



08/231-1290/ПР  
12.10.2023

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель



460523738

Відповідно до статей 9, 20, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» та враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та віднести земельні ділянки до відповідної категорії земель, виду цільового призначення земельних ділянок згідно з додатком до цього рішення (справа № 460523738).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади м. Києва на земельні ділянки згідно з додатком до цього рішення у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-59161 від 11.10.2023

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про затвердження технічної документації із землеустрою  
щодо інвентаризації земель**

До справи  
№ 460523738



## 1. Юридична особа:

Назва	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА Адреса засновника: м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, 36</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>Відсутній</i>
Реєстраційний номер:	<i>від 11.10.2023 № 460523738</i>

**2. Відомості про земельні ділянки:** зазначені у додатку до проекту рішення Київської міської ради.

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» та на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 07.10.2021 № 2727/2768, з дотриманням вимог Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» виконані заходи з розробки технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.

Відповідно до статей 9, 20, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 35, 57 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на території міста Києва для забезпечення формування земель комунальної власності територіальної громади міста Києва та подальшого оформлення прав на них, в тому числі спрощення процедури оформлення прав на землю, підвищення ефективності міського землекористування, збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок на земельних торгах та права оренди на них тощо.

**5. Особливі характеристики земельних ділянок:** зазначені у додатку до проекту рішення Київської міської ради.

Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель містить інформацію та відомості згідно з пунктом 1<sup>2</sup> Розділу IX «Прикінцеві положення» Закону України «Про землеустрій» надані структурним підрозділом Київської міської державної адміністрації у сфері охорони навколишнього природного середовища (Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)) органом охорони культурної спадщини органу виконавчої влади (Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)).

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051.

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

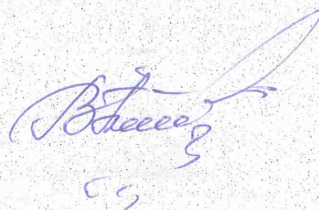
#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;
- підвищення ефективності міського землекористування;
- збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок та права оренди землі тощо.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Порядковий номер	Реєстраційний номер справи	Назва технічної документації із землеустрою	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса	Категорія земель	Код виду цільового призначення, назва
1	460523738	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:139 обмеженого Дніпровською набережною, річкою Дніпро та затокою Берковщина у Дарницькому районі м. Кисва	8000000000:90:139:0001	0,1588	Дніпровська набережна, Дарницький район, місто Київ	Землі рекреаційного призначення	07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування
			8000000000:90:139:0006	0,3421	Дніпровська набережна, Дарницький район, місто Київ	Землі рекреаційного призначення	07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування
Всього				0,5009			

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Код земельної ділянки: 90:139:0006

Площа: 0.3421 га

Адрес земельної ділянки: Дніпровська набережна

Заявник: Київська міська рада

Вид та термін користування: Не визначено

Цільове призначення: 07.08, Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

Код земельної ділянки: 90:139:0001

Площа: 0.1588 га

Адрес земельної ділянки: Дніпровська набережна  
Заявник: Київська міська рада

Вид та термін користування: Не визначено

Цільове призначення: 07.08, Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



## ВИТЯГ

### з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-0002147942023  
Дата формування 12.10.2023  
Надано на заяву (запит) Київська міська рада  
12.10.2023, ЗВ-8000079402023

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:139:0001

#### Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 8000000000:90:139:0001  
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) місто Київ, Дарницький район, Дніпровська набережна  
Цільове призначення:  
Категорія земель Землі рекреаційного призначення  
Вид цільового призначення земельної ділянки: 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування  
Форма власності Інформація про зареєстроване право в Державному земельному кадастрі відсутня  
Площа земельної ділянки, гектарів 0.1588

#### Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 04.10.2023; Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Грудницька Жанна Миколаївна  
Орган, який зареєстрував земельну ділянку Відділ № 1 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Київській області  
Дата державної реєстрації земельної ділянки 06.10.2023

Сформовано за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Відомості про право власності / право постійного користування згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Відомості з ДРРП не надходили

#### Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона охоронюваного ландшафту  
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.1588 гектарів  
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон України "Про охорону культурної спадщини" від 08.06.2000 N 1805-III; розпорядження КМДА "Про внесення змін та доповнень до рішення Виконкому КМР НД від 16.07.79 N 920 "Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві" від 17.05.2002 N 979, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 25.12.2007 N 1714 «Про внесення змін до рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 16.07.1979 N 920»  
Дата державної реєстрації обмеження 16.07.1979  
Строк дії обмеження безстроково

#### Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи  
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0015 гектарів  
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 № 1455 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"  
Дата державної реєстрації обмеження 27.12.2022

Сформовано за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0034 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 № 1455 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" 27.12.2022

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0083 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон ДБН В 2.5-74-2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування. Основні положення проектування", затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Водоохоронна зона

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.1588 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Земельний кодекс України від 25.10.2001 N 2768-III; Водний кодекс України від 06.06.1995 № 213/95-ВР 06.06.1995

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.1588 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Земельний кодекс України від 25.10.2001 N 2768-III Водний кодекс України від 06.06.1995 № 213/95-ВР 06.06.1995

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона особливого режиму забудови

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0617 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон ДБН В.1.1-25-2009 "Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення", затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 02.12.2009 N 550; ДБН В.1.1-45:2017 "Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах. Загальні положення", затверджених наказом Мінрегіонбуду України від 03.05.2017 № 101 03.05.2017

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки



Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона особливого режиму забудови

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.1424 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон ДБН В.1.1-25-2009 "Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення", затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 02.12.2009 N 550; ДБН В.1.1-45:2017 "Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах. Загальні положення", затверджених наказом Мінрегіонбуду України від 03.05.2017 № 101 03.05.2017

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.1588 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Повітряний кодекс України від 19.05.2011 № 3393-VI 19.05.2011

Дата державної реєстрації обмеження

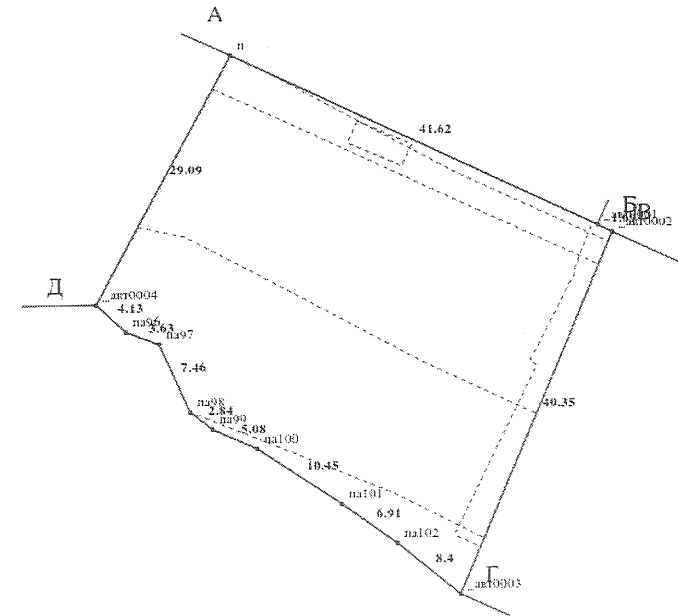
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.10.2023 р. № НВ-0002147942023

### Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:139:0001



Масштаб 1:500



Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів (кадастровий номер 8000000000:90:737:0001);  
Від Б до В Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів (кадастровий номер 8000000000:90:736:0001);  
Від В до Г ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ РІВ'ЄРА" (кадастровий номер 8000000000:90:141:0201);  
Від Г до Д Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;  
Від Д до А КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" (кадастровий номер 8000000000:90:139:0002);

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	
1	2	
Площа земельної ділянки, гектарів 0.1588	0.1588	



**ВИТЯГ****з Державного земельного кадастру про земельну ділянку**

Номер витягу НВ-0002147912023  
 Дата формування 12.10.2023  
 Надано на заяву (запит) Київська міська рада  
 12.10.2023, ЗВ-8000079392023

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:139:0006

**Загальні відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер 8000000000:90:139:0006  
 Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) місто Київ, Дарницький район, Дніпровська набережна  
 Цільове призначення:  
 Категорія земель Землі рекреаційного призначення  
 Вид цільового призначення земельної ділянки: 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування  
 Форма власності Інформація про зареєстроване право в Державному земельному кадастрі відсутня  
 Площа земельної ділянки, гектарів 0.3421

**Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки**

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 24.04.2023; Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Грудницька Жанна Миколаївна  
 Орган, який зареєстрував земельну ділянку Відділ № 4 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області  
 Дата державної реєстрації земельної ділянки 09.10.2023

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Відомості про право власності / право постійного користування згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Відомості з ДРРП не надходили

**Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки**

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона охоронюваного ландшафту  
 Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.3421 гектарів  
 Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон України "Про охорону культурної спадщини" від 08.06.2000 N 1805-III; розпорядження КМДА "Про внесення змін та доповнень до рішення Виконкому КМР НД від 16.07.1979 N 920 "Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві" від 17.05.2002 N 979, розпорядження Київської міської державної адміністрації «Про внесення змін до рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 16.07.1979 N 920» від 25.12.2007 № 1714 25.12.2007

Дата державної реєстрації обмеження  
 Строк дії обмеження безстроково

**Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки**

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку  
 Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0122 гектарів  
 Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон України "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку" від 29.01.1996 № 135 29.01.1996  
 Дата державної реєстрації обмеження  
 Строк дії обмеження безстроково

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0018 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 27.12.2022 № 1455 27.12.2022

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0080 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 № 134 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Водоохоронна зона

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0480 гектарів

Підстава для виникнення обмеження Закон

у використанні земельної ділянки

Земельний кодекс України від 25.10.2001 N 2768-III; Водний кодекс України від 06.06.1995 № 213/95-ВР 06.06.1995

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0480 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Земельний кодекс України від 25.10.2001 N 2768-III Водний кодекс України від 06.06.1995 № 213/95-ВР 06.06.1995

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона особливого режиму забудови

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.2945 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон ДБН В.1.1-25-2009 "Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення", затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 02.12.2009 N 550; ДБН В.1.1-45:2017 "Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах. Загальні положення", затверджених наказом Мінрегіонбуду України від 03.05.2017 № 101 03.05.2017

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки



Вид обмеження у використанні земельної ділянки Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.3421 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Повітряний кодекс України від 19.05.2011 № 3393-VI від 19.05.2011

Дата державної реєстрації обмеження

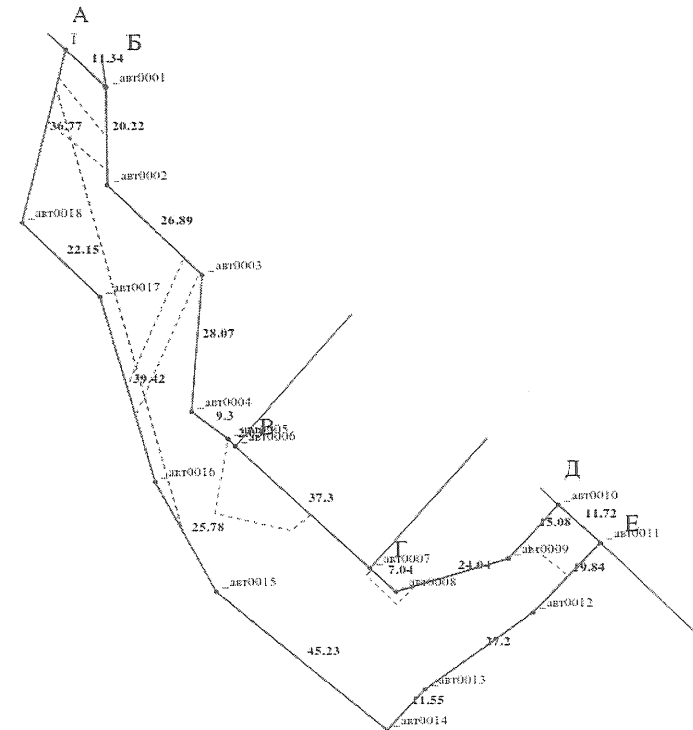
Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.10.2023 р. № НВ-0002147912023

### Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:139:0006



Масштаб 1:1000

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів (кадастровий номер 8000000000:90:737:0001);  
Від Б до В ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ФІРМА "ВОЛНА" (кадастровий номер 8000000000:90:139:0008);  
Від В до Г ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ФІРМА "ВОЛНА" (кадастровий номер 8000000000:90:139:0003);  
Від Г до Д ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ФІРМА "ВОЛНА" (кадастровий номер 8000000000:90:139:0009);  
Від Д до Е Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів (кадастровий номер 8000000000:90:737:0001);  
Від Е до А КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД" (кадастровий номер 8000000000:90:139:0002);

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	
1	2	
Площа земельної ділянки, гектарів 0.3421	0.3421	







**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Терентьеву М. О. *Москалю Д. Д.*  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 12.10.2023  
№ 08/231 - 1290/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Троханіву В. В.*

Володимир БОНДАРЕНКО

“12” жовтня 2023 року  
№ 08/231 - 1290/ПР

08/231-1290/ПР  
12.10.2023



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

12.10.2023 № 08215-СД. 59161

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа-контейнер **460523738**) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» (460523738) на 3 арк. в 1 прим.;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 460523738) 1 книга в 1 прим.;
- витяги з бази даних Міського земельного кадастру на 2 арк. в 1 прим.;
- матеріали супутникової фотозйомки на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ