



08/231-1283/11P
12.09.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м.Києві»

Відповідно до Податкового кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ», з метою підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (в редакції рішення Київської міської ради від 28 січня 2015 року №58/923) доповнивши новим пунктом 7 такого змісту:

«7. Встановити з 01 березня 2022 року по 31 травня 2022 року ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, в розмірі 0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки землі».

У в'язку з цим пункт 7 вважати пунктом 8.

2. Оприлюднити це рішення в порядку, встановленому законодавством України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник начальника
Київської міської військової
адміністрації

Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту фінансів

Володимир РЕПІК

Голова постійної комісії Київради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Андрій ВІТРЕНКО

Секретар комісії Київради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Владислав АНДРОНОВ

Виконувач обов'язків начальника
Управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Сергій Тхорин
із зобов'язанням
Лист 13092011 № 2

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5626 «Про встановлення місцевих податків і зборів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Законами України від 15 березня 2022 року № 2120 та від 24 березня 2022 року № 2142 внесено зміни до Податкового кодексу України, якими передбачено, що тимчасово, на період з 1 березня 2022 року по 31 грудня року, наступного за роком, у якому припинено або скасовано воєнний, надзвичайний стан, не нараховується та не сплачується плата за землю (земельний податок та орендна плата за земельні ділянки державної та комунальної власності) та податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за об'єкти нежитлової нерухомості.

Перелік територій, на яких ведуться (велися) бойові дії та територій тимчасово окупованих збройними формуваннями російської федерації, визначається Кабінетом Міністрів України.

Оскільки це питання на даний час не вирішено пропонується врегулювати його в межах повноважень Київської міської ради.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення Київської міської ради є зменшення податкового навантаження для підтримки суб'єктів господарювання міста Києва.

3. Загальна характеристика проєкту рішення

Проєкт рішення складається з трьох пунктів, якими пропонується внести зміни, доповнивши новим пунктом, встановивши ставку земельного податку в розмірі 0 відсотка від її нормативної грошової оцінки землі; оприлюднити в порядку, встановленому законодавством; контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Правові аспекти

Проєкт рішення розроблено відповідно до Податкового кодексу України та законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX.

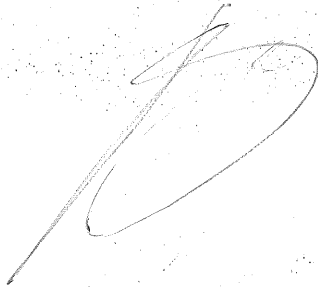
5. Фінансово-економічне обґрунтування

В разі прийняття рішення бюджет міста Києва недоотримає розрахунково надходжень по платі за землю 500,0 млн гривень.

6. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання є Київський міський голова Кличко Віталій Володимирович.

Київський міський голова

A handwritten signature in dark ink, consisting of a stylized 'V' followed by a large loop and a horizontal stroke.

Віталій Кличко



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

С Е К Р Е Т А Р І А Т

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

13.09.2022 № 08/230-1197

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку
Андрію ВІТРЕНКУ

Зауваження

до проєкту рішення Київської міської ради від 12.09.2022 № 08/231-1283/ПР
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року
№ 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради у
вкрай стислі терміни опрацювало проєкт рішення Київської міської ради від
12.09.2022 № 08/231-1283/ПР «Про внесення змін до рішення Київської міської
ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків
і зборів у м. Києві» (далі – проєкт рішення) та зазначає про таке.

Проєктом рішення передбачається встановлення з 01 березня 2022 року по
31 травня 2022 року ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну
грошову оцінку яких проведено, в розмірі 0 відсотків від їх нормативної
грошової оцінки.

У преамбулі проєкту рішення, як на підставу його прийняття міститься
посилання на Податковий кодекс України, а також на Закон України «Про
правовий режим воєнного стану», Указ Президента України від 24 лютого 2022
року 364/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом
України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного
стану в Україні» від 24 лютого 2022 року 32102-ІХ».

Також у пояснювальній записці до проєкту рішення, як обґрунтування
необхідності прийняття рішення зазначається, що Законами України від 15
березня 2022 року № 2120 та від 24 березня 2022 року № 2142 внесено зміни до
Податкового кодексу України, якими передбачено, що тимчасово, на період з 1

березня 2022 року по 31 грудня року, наступного за роком, у якому припинено або скасовано воєнний, надзвичайний стан, не нараховується та не сплачується плата за землю (земельний податок та орендна плата за земельні ділянки державної та комунальної власності) та податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за об'єкти нежитлової нерухомості.

За результатами опрацювання звертаємо увагу, що відповідно до підпункту 14.1.147. пункту 14. 1 статті 14 Податкового кодексу України плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

Податковий кодекс України визначає повноваження сільських, селищних, міських рад щодо податків та зборів, а саме: встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених цим Кодексом; визначення переліку податкових агентів згідно із статтею 268 цього Кодексу; прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків та яке набирає чинності з початку бюджетного періоду.

Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо дії норм на період дії воєнного стану» внесено до Податкового кодексу України зміни та доповнено, зокрема, підпунктом 69.14. відповідно до якого встановлено, що тимчасово, на період з 1 березня 2022 року по 31 грудня року, наступного за роком, у якому припинено або скасовано воєнний, надзвичайний стан, не нараховується та не сплачується плата за землю (земельний податок та орендна плата за земельні ділянки державної та комунальної власності) за земельні ділянки (земельні частки (паї), що розташовані на територіях, на яких ведуться (велися) бойові дії, або на територіях, тимчасово окупованих збройними формуваннями Російської Федерації, та перебувають у власності або користуванні, у тому числі на умовах оренди, фізичних або юридичних осіб, а також за земельні ділянки (земельні частки (паї), визначені обласними військовими адміністраціями як засмічені вибухонебезпечними предметами та/або на яких наявні фортифікаційні споруди.

Перелік територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих збройними формуваннями Російської Федерації, визначається Кабінетом Міністрів України.

Зауважуємо, що проєкт рішення не містить посилання на відповідний правовий акт Кабінету Міністрів України.

Крім того, вважаємо за необхідне звернути увагу, що рішення місцевих рад про встановлення та зміни податків мають узгоджуватися із основними принципами та засадами податкового законодавства.

Так, стаття 4 Податкового кодексу України визначає, що податкове законодавство України ґрунтується, зокрема, на таких принципах фінансова достатність - встановлення податків та зборів з урахуванням необхідності досягнення збалансованості витрат бюджету з його надходженнями (підпункт 4.1.5) та стабільність - зміни до будь-яких елементів податків та зборів не можуть

вноситися пізніше як за шість місяців до початку нового бюджетного періоду, в якому будуть діяти нові правила та ставки. Податки та збори, їх ставки, а також податкові пільги не можуть змінюватися протягом бюджетного року (підпункт 4.1.9.).

Пунктом 6 рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» суб'єкти подання (розробники) проектів рішень, якими вносяться зміни до цього рішення, додають до проекту рішення висновки органів Державної фіскальної служби України на відповідність таких рішень податковому законодавству України.

З матеріалів проекту рішення не є можливим з'ясувати чи дотримано вказаних принципів при підготовці проекту рішення.

Також проект рішення потребує техніко – юридичного доопрацювання.

Звертаємо увагу, що проект рішення не вичерпується вищенаведеними зауваженнями, однак враховуючи зміст висловлених зауважень концептуального характеру висловлення інших зауважень є недоцільним.

В. о. начальника управління

Сергій ТХОРИК

