



08/231 - 1280/MP  
09.03.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ.А) у Дарницькому районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Крд'земельної ділянки:

90:292:023

Проект рішення (екз.1)  
ПР-9069  
від 26.02.2016 до справи

**K-25085**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ.А) у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ.А) у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25085).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15342 від 26.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул.  
Лариси Руденко, 11в (літ.А) у Дарницькому районі м.  
Києва для обслуговування та експлуатації нежитлової  
будівлі-магазину**

До справи

№ К-25085



## 1. Фізична особа:

Назва **Федорченко Юрій Михайлович**  
Клопотання **від 20.07.2015 № К-25085**

**Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:292:0023к)**

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лариси Руденко, 11в (літ.А)**  
Площа **0,03 га**  
Вид та термін користування **оренда на 5 років**  
Цільове призначення **для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована, на ділянці знаходиться нежила будівля площею 150,0 кв.м. яка відповідно до договору купівлі-продажу нежилої будівлі від 27.11.2012 № 2775 перебуває у власності Федорченко Ю.М., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.07.2015 № 40122225. Декларація про готовність об'єкта до експлуатації від 22.03.2012 № КВ 14312042656.*

Інші особливості:

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.


**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.03.2016  
№08/231-1280/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“09” березня 2016 року  
№ 08/231 - 1280/ПР

09/231-1280/np  
09.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

09.03.2016 № 057052-3833  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ. А) у Дарницькому районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину” (справа К-25085) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук