



08/231-1244/MP  
21.03.2019

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

---

### РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

#### **Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів**

Відповідно до статей 5, 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», Закону України «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 травня 2018 року № 909 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії будівлями бюджетних установ комунальної власності територіальної громади міста Києва», Київська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити істотні умови енергосервісних договорів згідно з додатками 1 – 11 до цього рішення.

2. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації:

2.1. Забезпечити укладання енергосервісних договорів згідно з істотними умовами, зазначеними у додатках 1 – 11 до цього рішення.

2.2. При складанні та поданні бюджетних запитів на відповідні бюджетні періоди протягом строків дії енергосервісних договорів враховувати потребу у видатках на оплату енергосервісу з урахуванням показників скорочення споживання теплової енергії, зазначених у додатках 1 – 11 до цього рішення, та фіксованого відсотка сум скорочення витрат на оплату теплової енергії згідно з умовами енергосервісних договорів, укладених відповідно до цього рішення.

2.3. Здійснити інші організаційно-правові дії, необхідні для укладення та належного виконання енергосервісних договорів.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Повідомити відповідним розпорядникам бюджетних коштів про затвердження істотних умов енергосервісних договорів в установленому законодавством порядку.

3.2. Здійснювати загальну координацію укладання та виконання енергосервісних договорів.

4. Після дострокового припинення, закінчення строку дії або розірвання в установленому порядку енергосервісних договорів, територіальна громада міста Києва набуває права власності без додаткової плати на все майно, утворене (встановлене) за енергосервісними договорами, істотні умови яких зазначені у додатках 1 – 11 до цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**Подання:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО

Начальник юридичного відділу

Олена БАСУРОВА

**Погоджено:**

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації

Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Володимир РЕПІК

Заступник керівника апарату-начальник юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Леся ВЕРЕС

Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Голова постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Володимир БОНДАРЕНКО

Секретар постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Олег КОСТЮШКО

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Андрій СТРАННИКОВ

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Будівля школи I-III ступенів №36 імені С.П. Корольова міста Києва  
(вулиця Стельмаха, будинок 9)

1. Ціна енергосервісного договору: 1 269 910,89 (один мільйон двісті шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот десять) гривень 89 копійок, у тому числі податок на додану вартість 211 651,82 (двісті одинадцять тисяч шістсот п'ятдесят одна) гривня 82 копійки.

2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |        |       |        |        |        |        |        |        |       | Усього |
|---|--|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|
|   | 2018   | 2019   | 2020  | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   |       |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал   | 0,00   | 42,91 | 108,02 | 108,02 | 108,02 | 108,02 | 108,02 | 108,02 | 8,62  | 699,65 |
|   | %, до базового рівня споживання                              | 0,00 % | 9,90% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 2,00% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 25 днів.

Додаток 2  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Будівля спеціалізованої школи I-III ступенів з поглибленим вивченням англійської мови № 85 міста Києва  
(проспект Голосіївський, будинок 36)

1. Ціна енергосервісного договору: 810 079,58 (вісімсот десять тисяч сімдесят дев'ять) гривень 58 копійок, у тому числі податок на додану вартість 135 013,26 (сто тридцять п'ять тисяч тринадцять) гривень 26 копійок.

2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |       |        |        |        |        |        |        | Усього |
|---|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | 2018   | 2019  | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   |        |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал   | 0,00  | 51,63  | 98,18  | 98,18  | 98,18  | 98,18  | 98,18  | 542,53 |
|   | % , до базового рівня споживання                             | 0,00% | 10,50% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 14 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Будівля спеціалізованої школи I-III ступенів з поглибленим вивченням французької мови № 110 імені К. Гапоненка міста Києва  
(вулиця Козацька, будинок 5)

1. Ціна енергосервісного договору: 715 160,43 (сімсот п'ятнадцять тисяч сто шістдесят) гривень 43 копійки, у тому числі податок на додану вартість 119 193,41 (сто дев'ятнадцять тисяч сто дев'яносто три) гривні 41 копійка.
2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |       |        |        |        |        |        | Усього |        |
|---|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | 2018   | 2019  | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   |        |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал   | 0,00  | 44,67  | 86,85  | 86,85  | 86,85  | 86,85  | 86,85  | 478,92 |
|   | %, до базового рівня споживання                              | 0,00% | 10,30% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 14 днів.

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Комплекс будівель школи I-III ступенів № 132 міста Києва  
(проспект Академіка Глушкова, будинок 28)

1. Ціна енергосервісного договору: 963 653,66 (дев'ятсот шістдесят три тисячі шістсот п'ятдесят три) гривні 66 копійок, у тому числі податок на додану вартість 160 608,94 (сто шістдесят тисяч шістсот вісім) гривень 94 копійки.

2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг |                                 | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |       |        |        |        |        | Усього |
|---|---------------------------------|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   |                                 | 2018   | 2019  | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал                            | 0,00   | 75,97 | 142,35 | 142,35 | 142,35 | 142,35 | 645,37 |
|   | %, до базового рівня споживання | 0,00%  | 10,7% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 5 років 14 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Будівля дошкільного навчального закладу №157  
(провулок Коломийський, будинок 9-А)

1. Ціна енергосервісного договору: 1 014 428,14 (один мільйон чотирнадцять тисяч чотириста двадцять вісім) гривень 14 копійок, у тому числі податок на додану вартість 169 071,36 (сто шістдесят дев'ять тисяч сімдесят одна) гривня 36 копійок.

2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг |                                  | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |        |        |        |        |        |        |        | Усього |
|---|----------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   |                                  | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал                             | 31,10  | 78,20  | 78,20  | 78,20  | 78,20  | 78,20  | 78,20  | 64,70  | 565,00 |
|   | % , до базового рівня споживання | 9,90%  | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 25,00% | 20,70% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 346 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Комплекс будівель гімназії № 179 міста Києва  
(проспект Голосіївський, 120-В)

1. Ціна енергосервісного договору: 3 849 848,62 (три мільйони вісімсот сорок дев'ять тисяч вісімсот сорок вісім) гривень 62 копійки, у тому числі податок на додану вартість 641 641,44 (шістсот сорок одна тисяча шістсот сорок одна) гривня 44 копійки.
2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків | Усього |        |        |        |        |        |        |        |          |
|---|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
|   |  | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |          |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал   | 0,00   | 130,26 | 329,07 | 329,07 | 329,07 | 329,07 | 329,07 | 329,07 | 2 104,68 |
|   | %, до базового рівня споживання                              | 0,00%  | 13,90% | 35,00% | 35,00% | 35,00% | 35,00% | 35,00% | 35,00% |          |

3. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 14 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток 7  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_

Истотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Будівля школи I-III ступенів №186 міста Києва  
(вулиця Сеченова, будинок 8) ✓

1. Ціна енергосервісного договору: 880 160,50 (вісімсот вісімдесят тисяч сто шістдесят) гривень 50 копійок, у тому числі податок на додану вартість 146 693,42 (сто сорок шість тисяч шістсот дев'яносто три) гривні 42 копійки.

2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |       |        |        |        |        |        | Усього |        |
|---|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | 2018   | 2019  | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   |        |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал   | 0,00  | 54,20  | 107,05 | 107,05 | 107,05 | 107,05 | 107,05 | 589,45 |
|   | % , до Базового рівня споживання                             | 0,00% | 10,10% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 12 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Будівля спеціалізованої школи I-III ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов №220 міста Києва  
(вулиця Маршала Якубовського, будинок 7-Г) ✓

1. Ціна енергосервісного договору: 1 060 298,22 (один мільйон шістдесят тисяч двісті дев'яносто вісім) гривень 22 копійки, у тому числі податок на додану вартість 176 716,37 (сто сімдесят шість тисяч сімсот шістнадцять) гривень 37 копійок.

2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |       |        |        |        |        |        |        | Усього |
|---|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | 2018   | 2019  | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   |        |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал   | 0,00  | 61,46  | 121,37 | 121,37 | 121,37 | 121,37 | 121,37 | 668,31 |
|   | %, до базового рівня споживання                              | 0,00% | 10,10% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% | 20,00% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 12 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Будівля дошкільного навчального закладу №640  
(вулиця Маршала Якубовського, будинок 1)

1. Ціна енергосервісного договору: 1 803 899,62 (один мільйон вісімсот три тисячі вісімсот дев'яносто дев'ять) гривень 62 копійки, у тому числі податок на додану вартість 300 649,94 (триста тисяч шістьсот сорок дев'ять) гривень 94 копійки.
2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |       |        |        |        |        |        |        |        |        | Усього |
|---|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | 2018   | 2019  | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   |        |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал   | 0,00  | 49,62  | 133,85 | 133,85 | 133,85 | 133,85 | 133,85 | 133,85 | 133,11 | 985,83 |
|   | % , до базового рівня споживання                             | 0,00% | 12,20% | 33,00% | 33,00% | 33,00% | 33,00% | 33,00% | 33,00% | 32,80% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 8 років 20 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Будівля дошкільного навчального закладу №667  
(вулиця Дмитра Луценка, будинок 13-Б)

1. Ціна енергосервісного договору: 1 667 432,57 (один мільйон шістсот шістдесят сім тисяч чотириста тридцять дві) гривні 57 копійок, у тому числі податок на додану вартість 277 905,43 (двісті сімдесят сім тисяч дев'ятсот п'ять) гривень 43 копійки.
2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |       |        |        |        |        |        |        | Усього |        |
|---|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | 2018   | 2019  | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |        |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал   | 0,00  | 53,49  | 143,02 | 143,02 | 143,02 | 143,02 | 143,02 | 143,02 | 911,61 |
|   | % , до базового рівня споживання                             | 0,00% | 12,30% | 33,00% | 33,00% | 33,00% | 33,00% | 33,00% | 33,00% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 12 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
Будівля дошкільного навчального закладу № 726  
(вулиця Теремківська, будинок 9)

1. Ціна енергосервісного договору: 1 330 144,05 (один мільйон триста тридцять тисяч сто сорок чотири) гривні 05 копійок, у тому числі податок на додану вартість 221 690,68 (двісті двадцять одна тисяча шістсот дев'яносто) гривень 68 копійок.

2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг | Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків |       |        |        |        |        |        |        | Усього |        |
|---|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | 2018   | 2019  | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |        |        |
| Теплова енергія (теплопостачання)                                   | Гкал   | 0,00  | 45,61  | 113,60 | 113,60 | 113,60 | 113,60 | 113,60 | 113,60 | 727,21 |
|   | %, до базового рівня споживання                              | 0,00% | 14,10% | 35,00% | 35,00% | 35,00% | 35,00% | 35,00% | 35,00% |        |

3. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 12 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Законом України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації» впроваджено механізм енергосервісних договорів.

Проект рішення розроблено з метою реалізації запровадження в місті Києві здійснення енергоефективних заходів через механізм енергосервісних договорів, який передбачений Законом України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації». Відповідно до запровадженого механізму передбачається, що розпорядники бюджетних коштів, які мають на балансі об'єкт енергосервісу, мають право здійснити публічну закупівлю енергосервісу. Енергосервісом визначається комплекс технічних та організаційних енергозберігаючих (енергоефективних) та інших заходів, спрямованих на скорочення замовником енергосервісу споживання та/або витрат на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно із споживанням (витратами) за відсутності таких заходів. Оплата послуг енергосервісу здійснюється за рахунок досягнутого рівня скорочення споживання теплової енергії, що, в свою чергу, є істотною умовою договору енергосервісу та гарантується виконавцем енергосервісу.

Виконавці енергосервісу визначені за результатами проведених публічних закупівель у порядку, передбаченому Законом України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації» та відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі».

Відповідно до статті 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації» передумовою укладання енергосервісного договору є затвердження Київською міською радою істотних умов майбутнього енергосервісного договору. Істотні умови договору, які підлягають затвердженню Київською міською радою, визначені у пунктах 2, 4 і 5 частини другої статті 5 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», а саме:

- ціна енергосервісного договору;
- рівень скорочення споживання та/або витрат на оплату відповідних паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг, якого має бути досягнуто в результаті здійснення енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору;
- строк дії енергосервісного договору.



Ціна енергосервісного договору визначається відповідно до частини третьої статті 5 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації» та дорівнює сумі скорочення витрат замовника енергосервісу на оплату паливно-енергетичних ресурсів, житлово-комунальних послуг порівняно з витратами, що були б здійснені за відсутності енергосервісу, яка має бути забезпечена виконавцем енергосервісу за весь строк дії енергосервісного договору, з урахуванням фіксованого відсотка суми скорочення витрат замовника енергосервісу на оплату відповідних паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг, що підлягає до сплати виконавцю енергосервісу.

Згідно пункту 1 частини п'ятої статті 1 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», щорічне скорочення витрат замовника енергосервісу розраховується учасником процедури закупівлі як розрахункове скорочення споживання паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг порівняно з базовим рівнем споживання паливно-енергетичних ресурсів та житлово-комунальних послуг, помножене на ціни (тарифи) на оплату паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг, чинні на дату оголошення про проведення процедури публічної закупівлі

Запропоновані до затвердження Київською міською радою істотні умови енергосервісних договорів визначені за результатами проведених процедур публічних закупівель та з врахуванням розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 травня 2018 року № 909 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії будівлями бюджетних установ комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Інформація про результати проведених процедур публічних закупівель, що увійшла до істотних умов енергосервісних договорів, розміщена на офіційному веб-порталі Уповноваженого органу з питань закупівель (<https://prozorro.gov.ua>) з наступними реквізитами оголошень про проведення процедур публічних закупівель: оголошення про закупівлю послуг енергосервісу №№ UA-2018-12-17-000168-a, UA-2018-12-17-000719-a, UA-2018-12-17-000557-a, UA-2018-12-17-001885-c, UA-2018-12-17-000253-b, UA-2018-12-10-001104-a, UA-2018-12-19-001165-b, UA-2018-12-19-001179-b, UA-2018-12-19-000845-b, UA-2018-12-19-000751-b, UA-2018-12-19-001490-a.

## **2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою та завданням прийняття проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» є виконання вимог статті 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації» щодо затвердження істотних умов енергосервісних договорів, які будуть

укладені управлінням освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

Зазначені істотні умови є тими, які були запропоновані переможцями торгів із закупівлі енергосервісу, які проводилися відповідним районним управлінням освіти.

### **3. Правові аспекти**

Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» розроблено відповідно до статей 5, 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», законів України «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», «Про публічні закупівлі» та з урахуванням розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 травня 2018 року № 909 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії будівлями бюджетних установ комунальної власності територіальної громади міста Києва».

### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребуватиме виділення коштів із бюджету міста Києва. Враховуючи, що бюджетні призначення по енергосервісу є багаторічними бюджетними призначеннями, проектом рішення пропонується надати доручення головному розпоряднику бюджетних коштів, а саме – Голосіївській районній у місті Києві державній адміністрації при складанні та поданні бюджетних запитів у 2019 році та наступні роки протягом строку дії енергосервісних договорів враховувати потребу у видатках на оплату енергосервісу із врахуванням показників скорочення споживання відповідних паливно-енергетичних ресурсів, які пропонується затвердити цим рішенням, а Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – доручення щодо врахування необхідних видатків в бюджеті міста Києва у 2019 році та наступні бюджетні періоди.

### **5. Позиція заінтересованих органів**

Проект рішення буде погоджено відповідно до вимог регламентів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Київської міської ради, у тому числі з Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та не стосується інтересів інших органів.

## 6. Регіональний аспект

Положення проекту рішення не впливають на розвиток адміністративно-територіальних одиниць.

## 7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

## 8. Прогноз результатів

Прийняття запропонованого рішення дозволить запровадити в місті Києві здійснення енергоефективних заходів через механізм укладання енергосервісних договорів, що передбачено Законом України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації».

Доповідачі:

заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович;

директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Науменко Дмитро Володимирович.

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації

Петро ПАНТЕЛЕСВ

Директор Департаменту  
житлово-комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Бондаренку В.Д.  
Страннікову А.М.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 21.03.2019  
№08/231- 1277/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

*В.ПРОКОПІВ*

“21” березня 2019 року  
№ 08/231 – 1277/ПР



08/231-1277/10  
21.03.2019

УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527  
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

21.03.2019 № 009-42 р

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляємо проект рішення Київської міської ради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 інформую, що відповідальними за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв П. О. (тел. 202-77-26) та директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Науменко Д. В. (тел. 279-29-21)

Додатки:

- проект рішення на \_\_ арк. в \_\_ прим.;
- пояснювальна записка на \_\_ арк. в \_\_ прим.;
- електронна версія зазначеного.

Керівник апарату

 Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Науменко Д.В.  
Басурова О.А. 278 21 51

192195