



08/231-1256/MP
12.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дмитрюк Наталії Вікторівні на вул. Хвойній, 20-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

90:230:0133

Проект рішення (екз.1)
ПР-13478
від 11.05.2017 до справи

K-29661



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дмитрюк Наталії Вікторівні на вул. Хвойній, 20-а у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дмитрюк Наталії Вікторівні на вул. Хвойній, 20-а у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-29661).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

В.О. Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук
В.Федоріков



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23978 від 20.04.2017

До справи

№ К-29661



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянці Дмитрюк Наталії Вікторівні на вул.
Хвойній, 20-а у Дарницькому районі м. Києва для
будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

1. Фізична особа:

Назва *Дмитрюк Наталія Вікторівна*
Клопотання *від 24.01.2017 № К-29661*
Доручення на підготовку проекту рішення *від 24.01.2017*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:230:0133к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Хвойна, 20а*
Площа *0,05 га*
Вид та термін користування *Власність*
Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка обліковується за гр. Пиренком В.М. (нині покійний, свідоцтво про смерть від 23.02.2007). Спадкоємцем майна гр. Пиренка В.М. є його дружина Пиренко О.П. (свідоцтво про право на спадщину за законом від 22.02.2008 № 39211), яка надала свою згоду на відведення земельної ділянки (нотаріально засвідчена згода від 17.01.2010). Земельна ділянка примикає до присадибної ділянки, яка є власністю гр. Пиренко О.П. (державний акт на право власності від 30.05.2008 № 10-7-08014). Крім того за дорученням Київради на вказану земельну ділянку гр. Дмитрюк Н.В. розроблено проект землеустрою справа № А-16738. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови. Детальний план території не затверджено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.а. Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.

В. Фуріков



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.05.2017
№08/231-1256/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

“12” травня 2017 року
№ 08/231 - 1256/ПР

В. ПРОКОПІВ



08/231-1256/MP
12.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.05.2017 № 057052-188
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дмитрюк Наталії Вікторівні на вул. Хвойній, 20-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-29661) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора

В. Дворніков