

08/231-1236/17P
15.05.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
340106877
Дата: **07.05.2020**



Розглянувши окремо 10 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	745592012	Волосенко Костянтин Сергійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2	300114240	Волосенко Костянтин Сергійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3	201547577	Волосенко Костянтин Сергійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	477013970	Волосенко Костянтин Сергійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5	631620125	Волосенко Костянтин Сергійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	584801052	Волосенко Ганна Дмитрівна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	380188222	Волосенко Костянтин Сергійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	683090158	Волосенко Костянтин Сергійович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	421018267	Волосенко Ганна Дмитрівна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10	560201005	Волосенко Ганна Дмитрівна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:
Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва

1. Фізична особа:

Назва *2 фізичні особи*

Клопотання *10 клопотань*

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, селище Биківня*

Площа *згідно з переліком*

Цільове призначення *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянках:</i>	<i>Вільні від капітальної забудови.</i>
<i>Наявність ДПТ:</i>	<i>Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.</i>

<i>Функціональне призначення згідно Генплану:</i>	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, території за функціональним призначенням належать до територій житлової садибної забудови (10 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).</i>
<i>Правовий режим:</i>	<i>Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
<i>Розташування в зеленій зоні:</i>	<i>Земельні ділянки не відносяться до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.</i>
<i>Інші особливості:</i>	<i>-</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

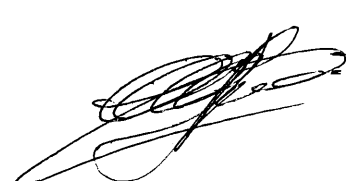
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.05.2020
№08/231-1236/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Володимир ПРОКОПІВ

“15” травня 2020 року
№ 08/231 – 1236/ПР



08/231-1236/MP
15.05.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.05.2020 № 05715-СЛ-6069

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського- голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» (340106877) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 340106877 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 340106877 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 745592012 на 7 арк. в 1 примірнику; ✓
- матеріали справи-клопотання 300114240 на 7 арк. в 1 примірнику; ✓
- матеріали справи-клопотання 201547577 на 8 арк. в 1 примірнику; ✓
- матеріали справи-клопотання 477013970 на 7 арк. в 1 примірнику; ✓
- матеріали справи-клопотання 631620125 на 7 арк. в 1 примірнику; ✓
- матеріали справи-клопотання 584801052 на 7 арк. в 1 примірнику; ✓
- матеріали справи-клопотання 380188222 на 7 арк. в 1 примірнику; ✓
- матеріали справи-клопотання 683090158 на 7 арк. в 1 примірнику; ✓
- матеріали справи-клопотання 421018267 на 7 арк. в 1 примірнику; ✓
- матеріали справи-клопотання 560201005 на 7 арк. в 1 примірнику. ✓

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ