



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
III сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

Київ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання управління соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги на вул. Донця Михайла, 18-В у Солом'янському районі міста Києва**



422444152

Розглянувши заяву управління соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (код ЄДРПОУ 37485511, місцезнаходження юридичної особи: 03186, місто Київ, проспект Повітряних Сил, 40) від 09 серпня 2024 року № 82169-008872485-031-03, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05 липня 2024 року, номер відомостей про речове право 55789723), відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати управління соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за умови виконання пункту 2 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,2313 га (кадастровий номер 8000000000:69:128:0027) для експлуатації та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код

виду цільового призначення – 03.03) на вул. Донця Михайла, 18-В у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві оперативного управління за управлінням соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 17 червня 2021 року № 396 «Про передачу на праві оперативного управління майна управління соціального захисту населення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» (право оперативного управління зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20 січня 2022 року, номер запису про інше речове право 46376472) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 09 серпня 2024 року № 82169-008872485-031-03, справа 5422444152).

2. Управлінню соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.6. Забезпечити відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями) обстеження зелених насаджень, укладання охоронного договору на зелені насадження та у випадку, визначеному законодавством, вирішення питання сплати відновної вартості зелених насаджень.

2.7. У разі необхідності проведення реконструкції, питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення набирає чинності і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

  
Петро ОЛЕНИЧ

*В.о.* Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

  
Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

  
Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-69705 від 13.08.2024

до проєкту рішення Київської міської ради:

*Про надання управлінню соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги на вул. Донця Михайла, 18-В у Солом'янському районі міста Києва*

До справи  
№ 422444152



## 1. Юридична особа:

Назва	Управління соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
Перелік засновників (учасників)	Відсутній
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Відсутній
Реєстраційний номер:	від 12.08.2024 № 422444152

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:128:0027).

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Донця Михайла, 18-В
Площа:	0,2313 га
Вид та термін користування:	Право в процесі оформлення (постійне користування)
Категорія земель:	Землі житлової та громадської забудови
Цільове призначення:	03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для експлуатації та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	3 673 674 грн 97 коп.
* Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.	

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05.07.2024, номер відомостей про речове право 55789723), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки у постійне користування без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.



**5. Особливі характеристики ділянки.**

Наявність будівель і споруд на ділянці:	На земельній ділянці розташована нежитлова будівля, літ. «А» загальною площею 1176,6 кв. м, яка на підставі розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.06.2021 № 396 «Про передачу на праві оперативного управління майна управлінню соціального захисту населення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» закріплена на праві оперативного управління за управлінням соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (право оперативного управління зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.01.2022, номер запису про інше речове право 46376472) (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.08.2024 № 39064825).
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до території житлової забудови багатопверхової (довідка (витяг) з містобудівного кадастру, надана Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (замовлення від 27.06.2022 № 00346133)).
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05.07.2024, номер відомостей про речове право 55789723) (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.08.2024 № 390649474).
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Інші особливості:	<p>Земельна ділянка площею 0,2313 га (кадастровий номер 8000000000:69:128:0027) сформована на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 07.10.2021 № 2727/2768, на підставі технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, розробленої комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин», з кодом виду цільового призначення: 03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. Рішенням Київської міської ради від 11.04.2024 № 433/8399 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 69:128 (в тому числі щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:69:128:0027).</p> <p>Зазначасмо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про надання або відмову в наданні у постійне користування земельної ділянки, оскільки</p>

відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.

Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.

Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок надання земельних ділянок у користування визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 367 грн 37 коп. (0,01%).

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

 Директор Департаменту земельних ресурсів

 Валентина ПЕЛИХ  




**Код земельної ділянки:**

69:128:0027

**Площа:**

0.2313 га

**Адрес земельної ділянки:**

Солом'янський район, вул. Донця Михайла, 18 В

**Заявник:**

**УПРАВЛІННЯ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІС  
ТРАЦІЇ**

**Вид та термін користування:**

постійне користування

**Цільове призначення:**

03.03. Для будівництва та обслуговування будівель охорони здоров'я та соціальної допомоги



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



**ВИТЯГ****з Державного земельного кадастру про земельну ділянку**

Номер витягу	НВ-0001657652024
Дата формування	10.07.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 10.07.2024, ЗВ-8000105402024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:69:128:0027
-------------------------------------	------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	----
---	------

Податковий номер	----
------------------	------

Унікальний номер запису	----
-------------------------	------

в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:69:128:0027
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	місто Київ, Солом'янський район, вулиця Донця Михайла, 18в

Цільове призначення:

Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид цільового призначення земельної ділянки	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	----
--	------

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	----
---	------

Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка

Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	----
--	------

Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	----
---	------

Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	----
---	------

Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	----
---	------

Площа земельної ділянки, гектарів	0.2313
-----------------------------------	--------

Нормативна грошова оцінка, гривень	----
------------------------------------	------

Дата проведення нормативної грошової оцінки	----
---	------

Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	----
---	------

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 06.09.2019; Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Грудницька Жанна Миколаївна
--	---

Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ у Гребінківському районі Міжрайонного управління у Гребінківському та Пирятинському районах Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області
---	---

Дата державної реєстрації земельної ділянки	16.09.2021
---	------------



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

Вид права	-----
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----
Частка у спільній власності	-----
Документ, який є підставою для виникнення права	-----
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	-----
Дата державної реєстрації речового права	-----
Строк дії речового права	-----

Суборендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	-----
Дата державної реєстрації речового права	-----
Строк дії речового права	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Вид сервітуту	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----





Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	----
Підстава для встановлення земельного сервітуту	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	----
Дата державної реєстрації сервітуту	----
Строк дії сервітуту	----
Додаткові відомості	----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0190 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 04.03.1997 №209 04.03.1997
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0010 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства



України від 28.08.2013 №134 зі змінами та доповненнями  
№410 від 28.08.2013 28.08.2013

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
--	--

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0368 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон ДБН В.2.5-39:2008 "Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди Теплові мережі", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 09.12.2008 №568 09.12.2008
--	---

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
--	--

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0347 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон ДБН В.2.5-39:2008 "Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди Теплові мережі", затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 09.12.2008 №568 09.12.2008
--	---

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----



Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0035 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України від 29.01.1996 №135 "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку" 29.01.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.2313 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Повітряний кодекс України від 19.05.2011 № 3393-VI 19.05.2011
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.2313 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Повітряний кодекс України від 19.05.2011 № 3393-VI 19.05.2011
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.2313 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ МОЗ України від 19.06.1996 № 173 "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" 19.06.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----





Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу -----  
 Площа -----  
 Товщина родючого шару ґрунту, у  
 тому числі об'єм ґрунтової маси -----  
 Кошторисна вартість -----  
 запроектованих робіт  
 Строки проведення -----  
 Інформація про документи, -----  
 на підставі яких передбачено  
 здійснення заходу щодо охорони  
 земель і ґрунтів

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Регістраційний номер спеціального -----  
 дозволу на користування надрами  
 Дата видачі спеціального дозволу -----  
 на користування надрами  
 Підстава для надання спеціального -----  
 дозволу на користування надрами  
 Вид користування надрами -----  
 Відомості про ділянку надр, що -----  
 надається у користування  
 Площа ділянки надр, що надається -----  
 у користування  
 Вид корисної копалини -----  
 Відомості про особу, якій  
 надано спеціальний дозвіл на  
 користування надрами:  
 Прізвище, власне ім'я та -----  
 по батькові (за наявності)/  
 найменування  
 Регістраційний номер облікової -----  
 картки платника податків/ серія  
 (за наявності) та номер паспорта  
 фізичної особи/код згідно з  
 ЄДРПОУ  
 Строк дії спеціального дозволу на -----  
 користування надрами

Документ, який засвідчує надання -----  
 гірничого відводу  
 Відомості про користувача  
 гірничого відводу (за наявності)  
 Найменування/ прізвище, власне -----  
 ім'я та по батькові (за наявності)  
 Мета надання гірничого відводу -----  
 Площа проєкції гірничого відводу -----  
 Строк дії акта про надання -----  
 гірничого відводу







КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		місто Київ, Солом'янський район, вулиця Донця Михайла, 18в
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги
Площа, гектарів		0.2313
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		----

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	Землі під соціально-культурними об'єктами	Землі під соціально-культурними об'єктами
1	2	3
Площа земельної ділянки, га 0.2313	0.1622	0.0691

Розробник документації із землеустрою:

Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Грудницька Жанна Миколаївна  
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)





## КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьеву М. О. *Лукішченко М.А.*  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 27.08.2024  
№ 08/231- 1230/ПР в установленому порядку.

Тхорику С. М.

Прошу опрацювати в межах компетенції управління.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Конді М.Т.*

Володимир БОНДАРЕНКО

“27” серпня 2024 року  
№ 08/231 – 1230/ПР

08/231-1230/MP  
27.08.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

27.08.2024 № 05715-СЛ-69705

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання управління соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги на вул. Донця Михайла, 18-В у Солом'янському районі міста Києва» (справа № 422444152) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 422444152 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 422444152 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 422444152 на 109 арк. в 1 примірнику.

З повагою

В. о. директора

Віктор ДВОРНІКОВ



**Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.**

**В. о. начальника четвертого відділу  
управління землеустрою та ринку земель  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)**

*Оксана Шинкарчук*

**Оксана ШИНКАРЧУК**