



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Васильківській, біля будинку № 2 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №106

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:221:0113

Проект рішення (екз.1)
ПР-19904
до справи

K-37397



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Васильківській, біля будинку № 2 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Васильківській, біля будинку № 2 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,004 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №106 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-37397).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

Олексій ОКОПНИЙ

Секретар

Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36680/2 від 20.02.2019

До справи

№ К-37397

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в постійне
користування земельної ділянки комунальному
підприємству "Київський метрополітен" на вул.
Васильківській, біля будинку № 2 у Голосіївському
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування
вентиляційного кіоску №106**



1. Юридична особа:

Назва	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36

*за даними Єдиного державного реєстру
юридичних осіб, фізичних осіб-
підприємців та громадських формувань

Кінцевий бенефіціарний
власник (контролер) -

*за даними Єдиного державного реєстру
юридичних осіб, фізичних осіб-
підприємців та громадських формувань

Клопотання **від 21.01.2019 № К-37397**

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:79:221:0113к

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Васильківська, біля буд.№2
Площа	0,004 га
Вид та термін користування	Постійне користування
Вид використання	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №106

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована вентиляційним кіоском № 106, площа якого становить 15,8 кв.м, який згідно з довідкою КП "Київський метрополітен" від 18.01.2019 № 51-НДФ перебуває у підприємства на балансі на підставі наказу від 03.03.2012 № 90-Н.

Наявність ДПТ:
не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатопверхової житлової забудови.

Правовий режим:
Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:
Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

Інші особливості:
За даними міського земельного кадастру запроектована земельна ділянка знаходиться в межах земельної ділянки (код 79:221:0028), яка обліковується за житлово-будівельним кооперативом «Темп-8», Дейнегою В.П., ТОВ «Зоя» та Станкевичем О.І.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів


Петро ОЛЕНИЧ

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 21.01.2019 № К-37397

код земельної ділянки - 79:221:0113к

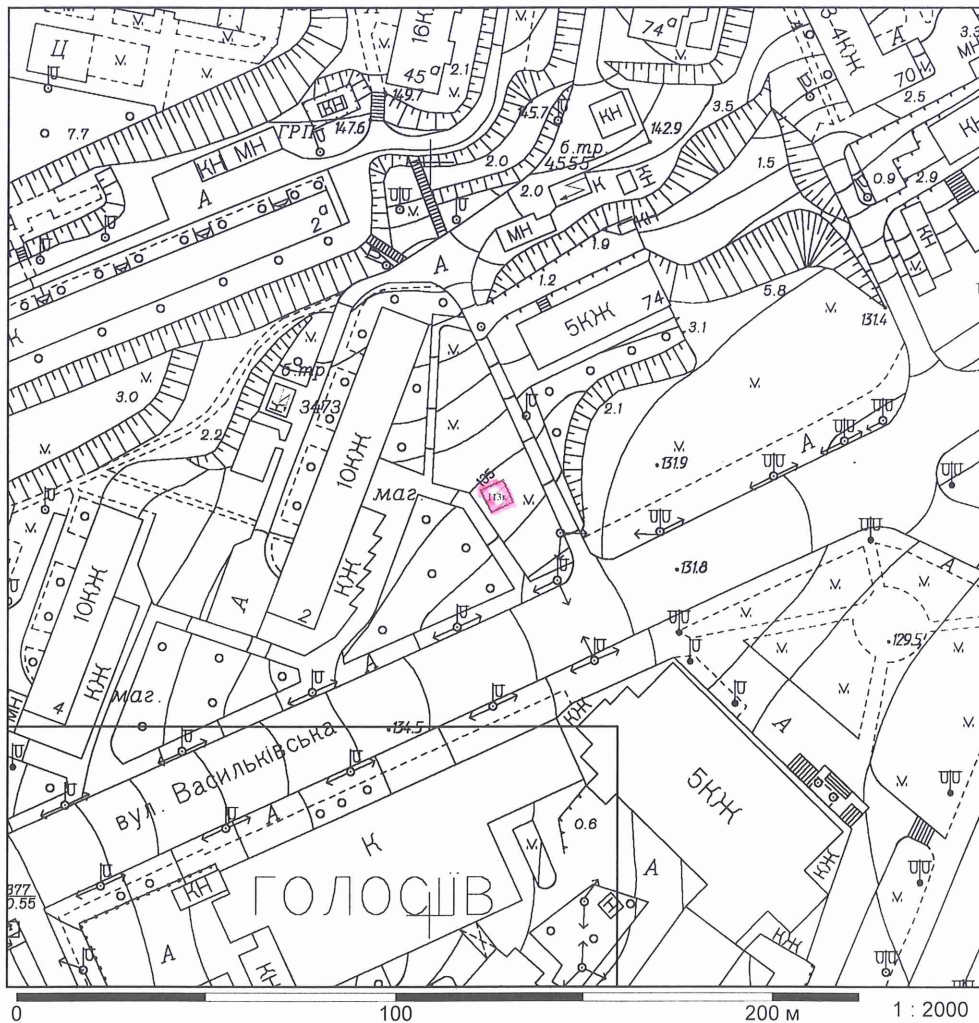
юрідична/фізична особа - Комунальне підприємство "Київський метрополітен"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Васильківська, біля буд.№2

вид землекористування - постійне користування

вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №106

орієнтовний розмір - 0,004 га





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Окопний О. Ю.
Гаршина Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 12.03.2019
№08/231-1219/ПР в установленому порядку.

Пихтіна О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнакова С. М.
Давтян Д. О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“12” березня 2019 року
№ 08/231 – 1219/ПР

08/231-1219/11P
12.03.19



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: czr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.03.2019 № 05715-5117

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Васильківській, біля будинку № 2 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №106" (Справа К-37397) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ