



08/231-1198/MP  
22.08.2024

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про поновлення ТОВАРИСТВУ  
З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
РЕСТОРАН «ДІЛОВІ ЗУСТРІЧІ»  
договору оренди земельної  
ділянки від 23 серпня 2006 року  
№ 82-6-00380 (зі змінами) для  
будівництва, експлуатації  
та обслуговування готельного  
комплексу на вул.  
Круглоуніверситетській, 5-7 у  
Печерському районі м. Києва



408050670  
673720570

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ РЕСТОРАН «ДІЛОВІ ЗУСТРІЧІ» (код ЄДРПОУ 20049404, адреса для листування: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 12а) від 12 квітня 2024 року № 408050670, від 03 травня 2024 року № 673720570 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ РЕСТОРАН «ДІЛОВІ ЗУСТРІЧІ» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 82-6-00380 (з урахуванням угоди про поновлення та про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 16 вересня 2013 року № 176 та договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 15 серпня 2019 року № 620) для будівництва, експлуатації та обслуговування готельного комплексу на вул. Круглоуніверситетській, 5-7 у Печерському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:76:032:0036;

площа 0,1618 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.08; справи №№ 408050670, 673720570).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 82-6-00380 (зі змінами), визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 82-6-00380 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ РЕСТОРАН «ДІЛОВІ ЗУСТРІЧІ»:

3.1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 82-6-00380 (зі змінами) на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

*В. Фюршиков*

Начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування та  
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК



# ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-68087 від 01.07.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ РЕСТОРАН «ДІЛОВІ ЗУСТРІЧІ»  
договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року  
№ 82-6-00380 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та  
обслуговування готельного комплексу на  
вул. Круглоуніверситетській, 5-7 у Печерському районі м. Києва**

До справ  
№№ 408050670  
673720570



## 1. Юридична особа:

Назва	<b>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ РЕСТОРАН «ДІЛОВІ ЗУСТРІЧІ» (ЄДРПОУ 20049404) (далі - Товариство)</b>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<b>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛАКОЛ ДЕВЕЛОПМЕНТС ЛІМІТЕД» Адреса засновника: Кіпр, 1076, НІКОСІЯ Розмір внеску до статутного фонду: 6 240 000,00 грн Частка (%): 100,00</b>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<b>Познякова Марина Литва, Вільнюське районне самоуправління, зюнайське староство, с. Гіняйтішес, вулиця Аліву 25 Тип бенефіціарного володіння: Не прямий вирішальний вплив Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 33.25</b> <b>Молчанов Іван Олегович Україна, 03115, місто Київ, вул. Верховинна Тип бенефіціарного володіння: Не прямий вирішальний вплив Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 33.5</b> <b>Раймондас Туменас Литва, місто Вільнюс, вулиця Рукелішкю, 19 Тип бенефіціарного володіння: Не прямий вирішальний вплив Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 26.27</b> <b>Рузгієне Агне Литва, місто Вільнюс, вулиця Рукелішкю, 19 Тип бенефіціарного володіння: Не прямий вирішальний вплив Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 6.98</b>
Клопотання	<b>від 12.04.2024 № 408050670, від 03.05.2024 № 673720570</b>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:032:0036).

Місце розташування (адреса)	<b>м. Київ, вул. Круглоуніверситетська, 5-7 у Печерському районі</b>
Площа	<b>0,1618 га</b>
Вид та термін користування	<b>оренда на 5 років (поновлення)</b>



Код виду цільового призначення	<b>03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для будівництва, експлуатації та обслуговування готельного комплексу)</b>
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	<b>51 780 788 грн 90 коп.</b>

\* Наведені розрахунки НГО не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

### 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Розглянувши звернення зацікавленої особи, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено цей проект рішення.

### 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

### 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Згідно з актом обстеження земельної ділянки від 30.05.2024 № ДК/126-АО/2024 на земельній ділянці здійснюється будівництво, працюють робітники та будівельна техніка. На час обстеження збудовано 6 поверхів. Ділянка огорожена парканом, на огороженій території розташовані побутові вагончики для робітників, встановлено баштовий кран та складові будівельні матеріали.
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Території житлової середньо- та малоповерхової забудови (існуючі).
Правовий режим:	Земельна ділянка згідно з відомостями Державного реєстру речових прав на нерухоме майно перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва. Згідно з відомостями Державного земельного кадастру: категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення - 03.08.
Розташування в зеленій зоні:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням не відноситься до територій зелених насаджень.

*Інші особливості:*

*Земельна ділянка відповідно до рішення Київської міської ради від 02.02.2006 № 101/3192 передана на 5 років в оренду Товариству для будівництва житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями і об'єктами соціально-побутової сфери (договір оренди земельної ділянки від 23.08.2006 № 82-6-00380).*

*Рішенням Київської міської ради від 29.11.2012 № 634/8918 внесено зміни до вказаного договору оренди земельної ділянки, а саме: слова «будівництва житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями і об'єктами соціально-побутової сфери» замінено словами «будівництва, експлуатації та обслуговування готельного комплексу» та поновлено договір на 5 років (угода про поновлення та про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 16.09.2013 № 176).*

*Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на засіданні 16.04.2019 (протокол № 7/96) вирішено поновити договір на 5 років (договір про поновлення договору оренди земельної ділянки від 15.08.2019 № 620).*

*Термін оренди за договором до 15.08.2024.*

*Згідно з довідкою ГУ ДПС у м. Києві від 05.04.2024 № 13263/АП/26-15-55-06-06 станом на 05.04.2024 за Товариством податковий борг не обліковується.*

*Згідно з листом ГУ ДПС у м. Києві від 13.06.2024 № 17305/5/26-15-13-01-05 станом на 01.06.2024 Товариство до переліку суб'єктів, які мають податковий борг до місцевого бюджету, не включено.*

*Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про поновлення (відмову в поновленні) договору оренди, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.*

*Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.*

*Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.*

## **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» і Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.



Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проект рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **2 589 039 грн 45 коп. (5 %)**.

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо оформлення права користування земельною ділянкою.

*Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ*

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

*В. Дворніков*



## ВИТЯГ

### з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0001581672024
Дата формування	01.07.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 01.07.2024, ЗВ-8000101722024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:76:032:0036
Власник (користувач):	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Податковий номер	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----

#### Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:76:032:0036
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, вулиця Круглоуніверситетська, 5-7
Цільове призначення:	
Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид цільового призначення земельної ділянки	03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування
Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.1618
Нормативна грошова оцінка, гривень	42841839.16
Дата проведення нормативної грошової оцінки	11.11.2022
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

#### Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 01.04.2013;
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління Держземагентства у м. Києві
Дата державної реєстрації земельної ділянки	17.04.2013



Відомості про право власності/право постійного користування  
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Київська міська рада
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	22883141
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	1
Документ, який є підставою для виникнення права	Закон України Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності , Верховна Рада України 06.09.2012 5245-VI;
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно  
Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ РЕСТОРАН «ДІЛОВІ ЗУСТРІЧІ» (ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ)
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	20049404
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили





Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки, переданої в оренду	0.1618 гектарів
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Київський міський нотаріальний округ
Дата державної реєстрації речового права	16.09.2013
Строк дії речового права	15.08.2024

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
---------------	-------------------------------



Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Опис предмета обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1618 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон "Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві"
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----



Дата державної реєстрації обмеження -----  
Строк дії обмеження безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель -----  
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника -----  
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель -----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу -----  
Площа -----  
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси -----  
Кошторисна вартість запроєктованих робіт -----  
Строки проведення -----  
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів -----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами -----  
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами -----  
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами -----  
Вид користування надрами -----  
Відомості про ділянку надр, що надається у користування -----





76:032:0036

Код земельної ділянки:

0.1618 га

Площа:

Печерський район, вул. Круглоуніверситетська, 5-7

Адрес земельної ділянки:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛОВІ ЗУСТРІЧІ»

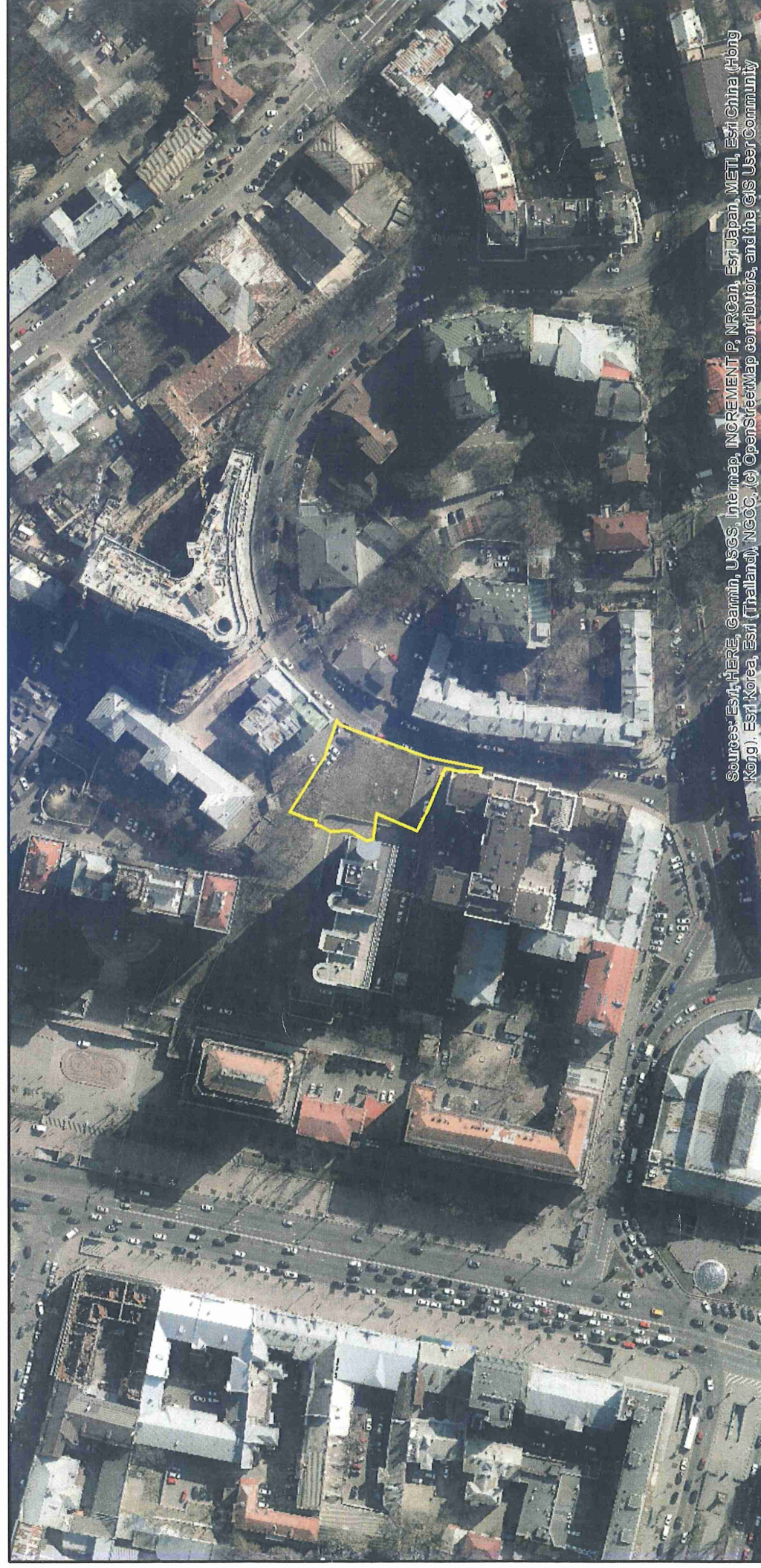
Заявник:

оренда (23.08.2006 - 15.08.2024)

Вид та термін користування:

03.08, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування

Цільове призначення:



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NCCO, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



## КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьеву М. О.  
Положишник В. О.

*Мусі В.В.  
Тодоренку Я.Ю.*

Прошу розглянути проєкт рішення від 22.08.2024  
№ 08/231- 1198/ПР в установленому порядку.

Тхорику С. М.

Прошу опрацювати в межах компетенції управління.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Старосменко Т.В.*

Володимир БОНДАРЕНКО

“22” серпня 2024 року

№ 08/231 – 1198/ПР





УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

208.24. № 05715-СЛ-68087

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ РЕСТОРАН «ДІЛОВІ ЗУСТРІЧІ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 82-6-00380 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування готельного комплексу на вул. Круглоуніверситетській, 5-7 у Печерському районі м. Києва» (справи №№ 408050670, 673720570) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради до справ №№ 408050670, 673720570 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи справ №№ 408050670, 673720570 на 4 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія акта обстеження земельної ділянки від 30.05.2024 № ДК/126-АО/2024 з фото на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.07.2024 № НВ-0001581672024 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справ №№ 408050670, 673720570 на 81 арк. в 1 примірнику;

З повагою

В. о. директора

Віктор ДВОРНИКОВ



**Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.**

В. о. начальника відділу орендних відносин  
управління землеустрою та ринку земель  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Олександр ЗЕМЛЯК