



08/231-1194/17
10.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гладун Марині Володимирівні, члену **ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ФРОНТОВИК»**, на вул. 8-ма Лінія, діл. 12 в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:232:0040

Проект рішення (екз.1)
ПР-13402
від 04.05.2017 до справи

K-29746



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гладун Марині Володимирівні, члену **ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ФРОНТОВИК»**, на вул. 8-ма Лінія, діл. 12 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гладун Марині Володимирівні, члену **ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ФРОНТОВИК»**, на вул. 8-ма Лінія, діл. 12 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-29746).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук
В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23883 від 12.04.2017

До справи

№ К-29746



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянці Гладун Марині Володимирівні, члену
ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-
ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ФРОНТОВИК», на вул. 8-ма
Лінія, діл. 12 в Оболонському районі м. Києва для
ведення садівництва**

1. Фізична особа:

Назва	<i>Гладун Марина Володимирівна</i>
Клопотання	<i>від 20.03.2017 № К-29746</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 20.03.2017</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:232:0040к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Оболонський, вул. 8-ма Лінія, діл. 12</i>
Площа	<i>0,05 га</i>
Вид та термін користування	<i>Власність</i>
Вид використання	<i>для ведення садівництва</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (на земельній ділянці розміщений садовий будинок (договори купівлі-продажу частки садового будинку від 09.12.2016 №11858, 11859). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 134 м.кв – 27%.

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 30.05.79 № 645/16 "Про відведення земельних ділянок відділу соціального забезпечення виконкому міськради, статистичному управлінню м. Києва, виробничому управлінню водопровідно-каналізаційного господарства та головному управлінню "Київпроект" під влаштування садів" та до міських земель, не наданих у власність чи користування.

Земельна ділянка розміщена в межах ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ФРОНТОВИК» та відповідно до довідки кооперативу від 22.02.17 № 128, гр. Гладун М.В. дійсно є членом цього товариства і користується земельною ділянкою № 12 на вул. 8-ма Лінія.

Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.

Відповідно до Генерального плану міста Києва, території за функціональним призначенням належать до території колективних садів та дач.

ДПТ або план зонування відсутні.

Земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
Дворніков В.М.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.05.2017
№08/231 – 1194/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“10” травня 2017 року
№ 08/231 – 1194/ІР

08/231-1194/17P
10.05.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.05.2017 № 057052-7946
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гладун Марині Володимирівні, члену ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ФРОНТОВИК», на вул. 8-ма Лінія, діл. 12 в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва" (справа К-29746) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора

В. Дворніков