



08/231-1190/11P  
29.02.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Монтажників, 97 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд виробничої бази, що забезпечить водопостачання у м. Києві

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

72:337:052

Проект рішення (екз.1)

ПР-9065

від 26.02.2016 до справи

**K-25531**



2 347008 090656

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Монтажників, 97 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Монтажників, 97 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,36 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації та обслуговування будівель та споруд виробничої бази, що забезпечить водопостачання у м. Києві згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25531).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Державін

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16018 від 10.02.2016

До справи

№ К-25531

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
публічному акціонерному товариству "Акціонерна  
компанія "Київводоканал" на вул. Монтажників, 97 у  
Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та  
обслуговування будівель та споруд виробничої бази, що  
забезпечить водопостачання у м. Києві**



## 1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "Акціонерна  
компанія "Київводоканал"**  
Клопотання **від 08.10.2015 № К-25531**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:337:0052к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Монтажників, 97**  
Площа **0,36 га**  
Вид та термін користування **Оренда до 31.12.2017**  
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування будівель та споруд  
виробничої бази, що забезпечить водопостачання у  
м. Києві**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

**Забудована Орієнтовна площа забудови - 0,03 га.**

**Відсоток забудови - 8 %.**

На земельній ділянці розташований нежитловий адміністративний будинок загальною площею 222 кв. м., який є майном комунальної власності територіальної громади міста Києва та переданий у користування ВАТ «АК «Київводоканал» на підставі договору та користування майном територіальної громади міста Києва від 01.12.2006 та додаткової угоди від 03.09.2007 № 1 (технічний паспорт на громадський (виробничий) будинок (приписання) від 16.06.2015).

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за Департаментом експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

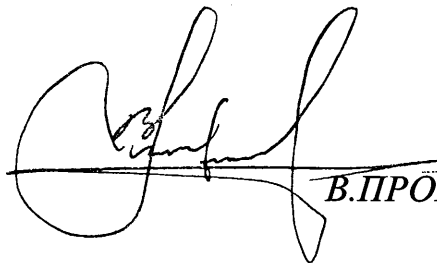
---

Міщенко О.Г.  
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.02.2016  
№08/231-1190/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.



**В.ПРОКОПІВ**

“29” лютого 2016 року  
№ 08/231-1190/ПР

29.02.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

29.02.2016 № 057052- 3831

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на вул. Монтажників, 97 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд виробничої бази, що забезпечить водопостачання у м. Києві» (справа К-25531) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук