



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

19.09.2024

Київ

№ 118/9926

**Про надання КИЇВСЬКОМУ  
КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ  
ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА  
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ  
МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельних  
ділянок у постійне користування для  
утримання, обслуговування та експлуатації  
парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва  
місцевого значення вздовж вул. Гетьмана  
Павла Полуботка та вздовж  
просп. Броварського від станції метро  
«Дарниця» до станції метро «Чернігівська» у  
Дніпровському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 79<sup>1</sup>, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», зважаючи на рішення Київської міської ради від 08 вересня 2022 року № 5430/5471 «Про перейменування вулиці Попудренка в Деснянському та Дніпровському районах міста Києва», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та заяву КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» від 09 червня 2023 року № 72361-007544930-031-03, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для утримання, обслуговування та експлуатації парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення вздовж вул. Попудренка та вздовж просп. Броварського від станції метро «Дарниця» до станції метро «Чернігівська» у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, код виду цільового призначення – 04.07, справа № 373901985).

2. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 9,7557 га (кадастровий номер 8000000000:66:106:0017) та земельну ділянку площею 2,9834 га (кадастровий номер 8000000000:66:100:0004) для утримання, обслуговування та експлуатації парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення (код виду цільового призначення – 04.07, для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва) вздовж вул. Гетьмана Павла Полуботка та вздовж просп. Броварського від станції метро «Дарниця» до станції метро «Чернігівська» у Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04 квітня 2019 року № 3856/0/012/19-19.

3.6. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до містобудівного законодавства та вимог Закону України «Про автомобільні дороги».

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО