



08/231-1152/MP
16.08.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6971 у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва



300164108

Розглянувши заяву ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 41946011, місцезнаходження юридичної особи: 04080, місто Київ, вул. Новокостянтинівська, 20) від 20.06.2024 № 300164108 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0121 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0042) в оренду для експлуатації та обслуговування

трансформаторної підстанції ТП-6971 у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 300164108).

2. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

Олександр БРОДСЬКИЙ

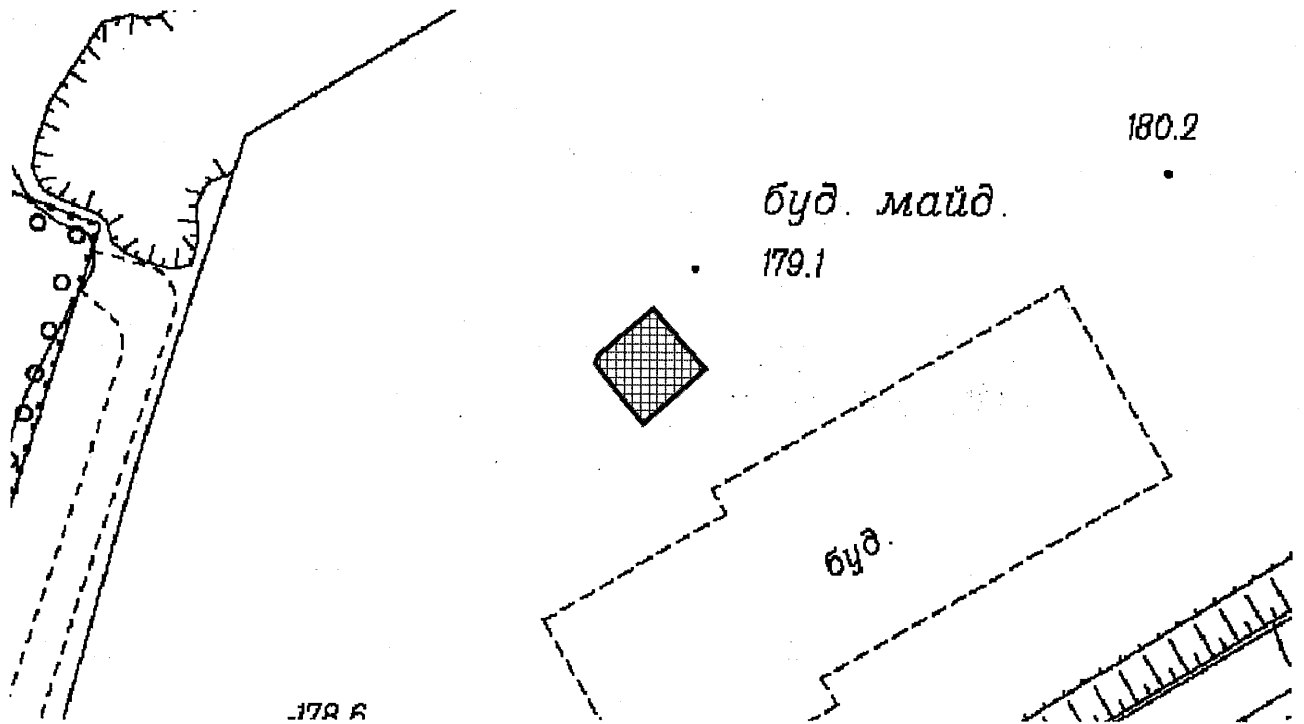
Секретар

Тарас КРИВОРУЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

| | |
|-------------------------------------|--|
| клопотання | від 20.06.2024 № 300164108 |
| кадастровий номер земельної ділянки | 8000000000:79:364:0042 |
| юридична особа | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» |
| адреса земельної ділянки | м. Київ, р-н Голосіївський, квартал, обмежений вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса |
| вид землекористування | оренда |
| заявлене цільове призначення | для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6971 |
| площа | 0,0121 га |



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-67727 від 05.08.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6971 у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва

До справи

№ 300164108



1. Юридична особа:

| | |
|---|---|
| Назва | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» |
| Перелік засновників (учасників) юридичної особи | Акціонери згідно реєстру |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) | Ахметов Рінат Леонідович, 01032, місто Київ, вулиця Паторжинського |
| Клопотання | від 20.06.2024 № 300164108 |

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:79:364:0042).

| | |
|------------------------------|---|
| Місце розташування (адреса) | м. Київ, р-н Голосіївський, квартал, обмежений вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса |
| Площа | 0,0121 га |
| Вид та термін користування | оренда |
| Заявлене цільове призначення | 14.02. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6971) |

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

| | |
|---|--|
| Наявність будівель і споруд на ділянці: | На земельній ділянці розташована будівля трансформаторної підстанції ТП-6971 (літ. Б), загальною площею 61,9 кв. м, яка перебуває у власності ПРИВАТНОГО |
|---|--|

| | |
|---|--|
| | <p>АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17.05.2018, номер відомостей про речове право 26270214) (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.08.2024 № 389665430).</p> |
| Наявність ДПТ: | Детальний план території відсутній. |
| Функціональне призначення згідно з Генпланом: | Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової забудови багатоповислової (на розрахунковий період) довідка (витяг) з містобудівного кадастру, надана листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.06.2024 № 055-5931). |
| Правовий режим: | Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08.05.2024, номер відомостей про речове право 54982738) (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.08.2024 № 389682423). |
| Розташування в зеленій зоні: | Земельна ділянка не входить до зеленої зони. |
| Інші особливості: | <p>Земельна ділянка площею 0,0121 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0042) сформована за результатами поділу земельної ділянки площею 10,2380 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0067) у кварталі обмеженому вулицями Степана Рудницького, Самійла Кішки, Юлії Здановської, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі м. Києва, яка на підставі рішення Київської міської ради від 14.07.2005 № 752/3327 передана в довгострокову оренду на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» для будівництва житлового комплексу з об'єктами культурно-побутового, соціального призначення (договір оренди земельної ділянки від 27.03.2006 № 79-6-00398, договір про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.05.2017 № 370, термін дії оренди до 12.05.2027).</p> <p>Технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:79:364:0067) затверджена рішенням Київської міської ради від 29.02.2024 № 7854/7895.</p> <p>Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» не заперечує проти припинення права</p> |

користування вказаною земельною ділянкою, та зміни її цільового призначення (заява ТОВ «ТМО «ЛІКО-ХОЛДІНГ», справжність підпису на якій засвідчено нотаріально 03.04.2024 № 518).

Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про надання дозволу або відмову у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.

Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.

Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**.

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

ВИТЯГ**з Державного земельного кадастру про земельну ділянку**

| | |
|-------------------------|--|
| Номер витягу | НВ-0001855702024 |
| Дата формування | 05.08.2024 |
| Строк дії | три місяці з дати формування |
| Надано на заяву (запит) | Київська міська рада 05.08.2024, ЗВ-8000117302024 |

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

| | |
|--|------------------------|
| Кадастровий номер земельної ділянки | 8000000000:79:364:0042 |
| Власник (користувач): | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | ----- |
| Податковий номер | ----- |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |

Загальні відомості про земельну ділянку

| | |
|---|---|
| Кадастровий номер | 8000000000:79:364:0042 |
| Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) | місто Київ, Голосіївський район, квартал, обмежений вулицями Степана Рудницького, Самійла Кішки, Юлії Здановської, Композитора Мейтуса, - |
| Цільове призначення: | |
| Категорія земель | Землі житлової та громадської забудови |
| Вид цільового призначення земельної ділянки | 02.07 Для іншої житлової забудови |
| Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка | ----- |
| Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка | ----- |
| Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка | ----- |



| | |
|---|------------------------|
| Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці | ----- |
| Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки | ----- |
| Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі | ----- |
| Площа земельної ділянки, гектарів | 0.0121 |
| Нормативна грошова оцінка, гривень | ----- |
| Дата проведення нормативної грошової оцінки | ----- |
| Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання | 8000000000:79:364:0067 |

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

| | |
|--|--|
| Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки | Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, 02.10.2023; ТОВ ТЕРРА ПРОЕКТ, Лавринчук Іван Володимирович |
| Орган, який зареєстрував земельну ділянку | Відділ № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області |
| Дата державної реєстрації земельної ділянки | 27.10.2023 |



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

| | |
|--|------------------------------------|
| Вид права | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Громадянство | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Місце проживання/місцезнаходження | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Частка у спільній власності | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Документ, який є підставою для виникнення права | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Документ, що посвідчує право | існують актуальні відомості з ДРРП |

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

| | |
|--|------------------------------------|
| Стан відомостей | не актуальні |
| Орендар: | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Громадянство | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Місце проживання/місцезнаходження | існують актуальні відомості з ДРРП |

| | |
|---|------------------------------------|
| Площа земельної ділянки, переданої в оренду | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Дата державної реєстрації речового права | існують актуальні відомості з ДРРП |
| Строк дії речового права | існують актуальні відомості з ДРРП |

Суборендар:

| | |
|--|-------|
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | ----- |
| Громадянство | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | ----- |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | ----- |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |
| Місце проживання/місцезнаходження | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду | ----- |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди | ----- |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права | ----- |
| Дата державної реєстрації речового права | ----- |
| Строк дії речового права | ----- |
| Додаткові відомості | ----- |

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

| | |
|--|-----------|
| Стан відомостей | актуальні |
| Вид сервітуту | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту | ----- |



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту -----
Підстава для встановлення земельного сервітуту -----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту -----
Дата державної реєстрації сервітуту -----
Строк дії сервітуту -----
Додаткові відомості -----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки -----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0022 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 27.12.2022 №1455 27.12.2022
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження -----
Дата державної реєстрації обмеження -----
Строк дії обмеження безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки -----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0004 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 27.12.2022 №1455 27.12.2022

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження -----
Дата державної реєстрації обмеження -----
Строк дії обмеження безстроково

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки -----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0002 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 27.12.2022 №1455 27.12.2022
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження -----
Дата державної реєстрації обмеження -----
Строк дії обмеження безстроково

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки -----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0112 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 27.12.2022 №1455 27.12.2022
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження -----
Дата державної реєстрації обмеження -----
Строк дії обмеження безстроково

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Поверхня обмеження забудови



| | |
|--|---|
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0121 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Повітряний кодекс України від 19.05.2011 №3393-VI 19.05.2011 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

| | |
|--|-------|
| Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель | ----- |
| Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель | ----- |

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

| | |
|--|-------|
| Назва та напрям заходу | ----- |
| Площа | ----- |
| Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси | ----- |
| Кошторисна вартість запроєктованих робіт | ----- |
| Строки проведення | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів | ----- |

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

| | |
|---|-------|
| Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами | ----- |
| Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами | ----- |
| Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами | ----- |
| Вид користування надрами | ----- |
| Відомості про ділянку надр, що надається у користування | ----- |
| Площа ділянки надр, що надається у користування | ----- |
| Вид корисної копалини | ----- |
| Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами: | |
| Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування | ----- |
| Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ | ----- |
| Строк дії спеціального дозволу на користування надрами | ----- |
| Документ, який засвідчує надання гірничого відводу | ----- |
| Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності) | |
| Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) | ----- |
| Мета надання гірничого відводу | ----- |
| Площа проєкції гірничого відводу | ----- |
| Строк дії акта про надання гірничого відводу | ----- |



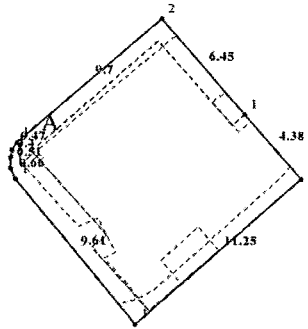
Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 05.08.2024 р. № НВ-0001855702024

Умовні позначення:

Опис меж:
Від А до А Товариство з обмеженою відповідальністю
"Територіальне міжгосподарське об'єднання "ЛІКО-
ХОЛДІНГ";

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:79:364:0042

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 250



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| Номер точки | Назва точки | Відстань (метрів) | Координати (м) | |
|---|---|---|----------------|---|
| | | | X | Y |
| Місце розташування | | місто Київ, Голосіївський район, квартал, обмежений вулицями Степана Рудницького, Самійла Кішки, Юлії Здановської, Композитора Мейтуса, - | | |
| Цільове призначення | Категорія земель | Землі житлової та громадської забудови | | |
| | Код цільового призначення | 02.07 Для іншої житлової забудови | | |
| Площа, гектарів | | 0.0121 | | |
| Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж | охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) | ----- | | |
| | земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки) | ----- | | |
| | частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності) | ----- | | |
| Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності) | | ----- | | |
| Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки) | | ----- | | |



Розробник документації із ТОВ ТЕРРА ПРОЕКТ, Лавринчук Іван Володимирович
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)
 землеустрою:

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

| Всього земель, га | У тому числі за земельними угіддями, га: | |
|------------------------------------|--|--------------------------|
| | Багатоповерхова забудова | Багатоповерхова забудова |
| 1 | 2 | 3 |
| Площа земельної ділянки, га 0.0121 | 0.0094 | 0.0027 |



Код земельної ділянки:

79:364:0042

Площа:

0.0121 га

Адрес земельної ділянки:
Заявник:

Голосіївський район, квартал, обмежений вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДІТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

Вид та термін користування:

оренда

Цільове призначення:

14.02. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів п
ередачі електричної енергії



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.
Бродському О. Я.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 16.08.2024
№ 08/231- 1152/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Пантелеєву П. О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“16” серпня 2024 року
№ 08/231 – 1152/ПР

08/231-1152/177
16.08.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.08.24. № 05715-СЛ-67727

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6971 у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 300164108) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 300164108 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 300164108 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 300164108 в 1 примірнику.

З повагою

В. о. директора

Віктор ДВОРНИКОВ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

**В. о. начальника четвертого відділу
управління землеустрою та ринку земель
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)**



Оксана ШИНКАРЧУК