



08/238-1118/НР  
21.04.2020

# КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

### РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

#### Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Святошинський став»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколошнього природного середовища», статті 25 та статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 2 листопада 2019 року №160, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

#### ВИРИШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Святошинський став» території Святошинського району міста Києва орієнтовною площею 34,2 га, з яких 14,4 га надані у користування КП «Плесота 19,8 га землі загального користування (згідно із додатком).

2. КП «Плесо» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.

3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).

4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

Віталій Кличко

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради

Олеся ПИНЗЕНИК

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань екологічної політики

Голова

Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар

Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування,  
архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проекту рішення Київської міської ради  
**«Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення**  
**«Святошинський став»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Запропонований проект рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Святошинський став» території Святошинського району міста Києва орієнтовною площею 34,2 га, з яких 14,4 надані у власність КП «Плесо» та землі загального користування 19,8 га.

Територія включає розташований на території Святошинського району м.Києва став на річці Нивка ,що є правою притокою Ірпеня, та зелену смугу біля нього. Об'єкт знаходиться ліворуч траси Київ-Житомир .

Вказана територія належить до Східноєвропейської провінції Києво-Макарівського району дубово-соснових та ліщиново – орлякових лісів. Річка Нивка прорізує піски тераси Дніпра. Рельєф плоский ,слабко хвилястий ,з окремими невеликими підвищеннями та місцями заболочений. Існують піщані підвищення ,вкриті сухими лучними ґрунтами ,а в долині річки поблизу озера ґрунти лугові та болотяні. Рослинність вказаної території представлена такими основними групами: водною та прибережно-водною рослинністю, болотистими луками, справжніми луками та вологими вільхово-осиковими лісами.

Воднурослинність представляють в основному кущир занурений , рдесник гребінчастий та водопериця кільчаста. На поверхні ставу ряска мала та трироздільна , а також спіроделабагатокоренева.

В складі рослинності на Святошинському ставі присутні хвощ річковий, куга озерна, лепешняк великий, рогіз широколистий та вузьколистий, бульбокомиш морський. Берег ставу заріс лісом з верби сірої та аморфи кущової.

На вологих ґрунтах сформувалися болотисті луки з угрупованнями осоки гострої, рідше лепешняку великого. Флору утворюють такі види , як гравілат річковий, калюжниця болотяна , осока мохната, жовта, заяча , лисяча, гадючник в'язолистий, ситник розлогий, жовтець повзучий, плакун верболистий, вербозілля звичайне. Особливу наукову цінність являє собою існуюча популяція пальчастокорінника травневого. Цю орхідею занесено до Червоної книги України.

На бідніших ґрунтах поширений лисохвост луговий та тимофіївка лучна. Також зустрічаються лучні види: волошка лучна, суховершки звичайні, коронарія зозуляча, смілка звичайна, конюшина лучна, повзуча та гірська.

На підвищеннях штучного походження сформувалися угрупування з вівсяниці Беккера, калерії сизої та сунничнику звичайного. Ядро флори формують

щавель кислий, агалик-трава, цмин піщаний, булавоносець сіруватий, молочай, полин, волошки, очіток звичайний, золототисячник рожевийта козельці українські, які занесені до Європейського червоного списку.

Вздовж приток річки Нивки сформувалися вільхові гаї та осикові ліси. В скупченнях дерев зростають також верба ламка, верба біла та п'ятитичинкова. В таких лісах та заростях чагарників зростає щілий ряд рідкісних видів: червонокнижна орхідея, а також рідкісний вид вужачки звичайної (охороняється Рішенням Київради 219/940), хвощ рябий (наразі це його єдине місце знаходження в Києві). Також зростають великі популяції грушанки малої та грушанки круглолистої.

Дуже різноманітним є тваринний світ даного заказника. Тут зустрічається багато видів комах занесених до Червоної книги України. Це дозорець-імператор, джміль яскравий, махаон, вусач пахучий мускусний.

На території мешкає деревна жаба, тритон гребінчастий, кумкачервоночеревна, що охороняються міжнародною Червоною книгою, а також часничниця, зелена ропуха, гостро морда жаба, які охороняються Бернською конвенцією. З плазунів в районі ставка поширені ящірка прудка.

За видами птахів – це унікальне місце для Києва. В очереті по березі ставу влаштовують великі колонії крячиків: білощоких, чорних, білокрилих та річкових, що охороняються Бернською конвенцією. Святошинський став дає можливість харчуватися великій кількості мартинів та рідкісному хижому птаху скопу. Регулярно харчується тут і найбільший орел Європи орлан-білохвіст, якого занесено до Європейського червоного списку. Тут зупиняються під час міграції крижень, шилохвіст, чернь чубата, попелюх, гоголь зеленоголовий, які занесені до Червоної книги України. Іноді зупиняється лебідь – шипун. На прилеглих до ставка заростях гніздяться лиска, птах бугай та очеретянки. Багатство дрібних птахів приваблює на полювання хижаків: великого яструба, підсоколика великого, луня болотного, боривітра звичайного, а також надзвичайно рідкісного сокола сапсана. Цього птаха занесено до Червоної книги України.

В прибережних місцях зустрічається куниця кам'яна, ласка, кріт чорний та тхір чорний.

Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Святошинський став» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

## 2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Святошинський став» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

### **3. Загальні характеристики і основні положення рішення**

Проектом передбачається оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Святошинський став» території Святошинського району міста Києва орієнтовною площею 34,2 га, з яких 14,4 га надані у власність КП «Плесо» та 19,8 га загального користування.

### **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколошнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

### **6. Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

### **7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

### **8. Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засідання є депутат Київської міської ради VIII скликання Олеся Пінзеник, позафракційна.

Депутат Київської міської ради

Олеся ПІНЗЕНИК

**Додаток**

до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**

територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого  
значення «Святошинський став»

№	Адреса ділянки	Номер у міському земельному кадастрі	Площа (га)	Землекористувач
1	Святошинський район	54	14,4 га	КП «Плесо»
1	Святошинський район	32,46,47,48,49,51,52,55,56,57,5 8,59	19,8 га	Загального користування

**Київський міський голова**

**Віталій КЛИЧКО**

**Київський еколого-культурний центр  
Kiev ecological & cultural center**



**02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48**

Тел.: (073) 073-16-73; E-mail:[kekz-office@ukr.net](mailto:kekz-office@ukr.net); <http://www.ecoethics.ru>, рахунок  
UA393226690000026006300839053 в АТ Ощадбанк м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

**№ 160**

**від 2.11. 2019 р.**

**Депутату Київської міської ради О. Пинзеник**

**Клоптання**

**Просимо створити зоологічну пам'ятку природи місцевого значення «Святошинський став».**

**Об'єкт заповідання знаходиться на території Святошинського району м. Києва, загальна площа 34,2 га.**

**Наукове обґрунтування, проект створення, схема та погодження землекористувача додаються.**

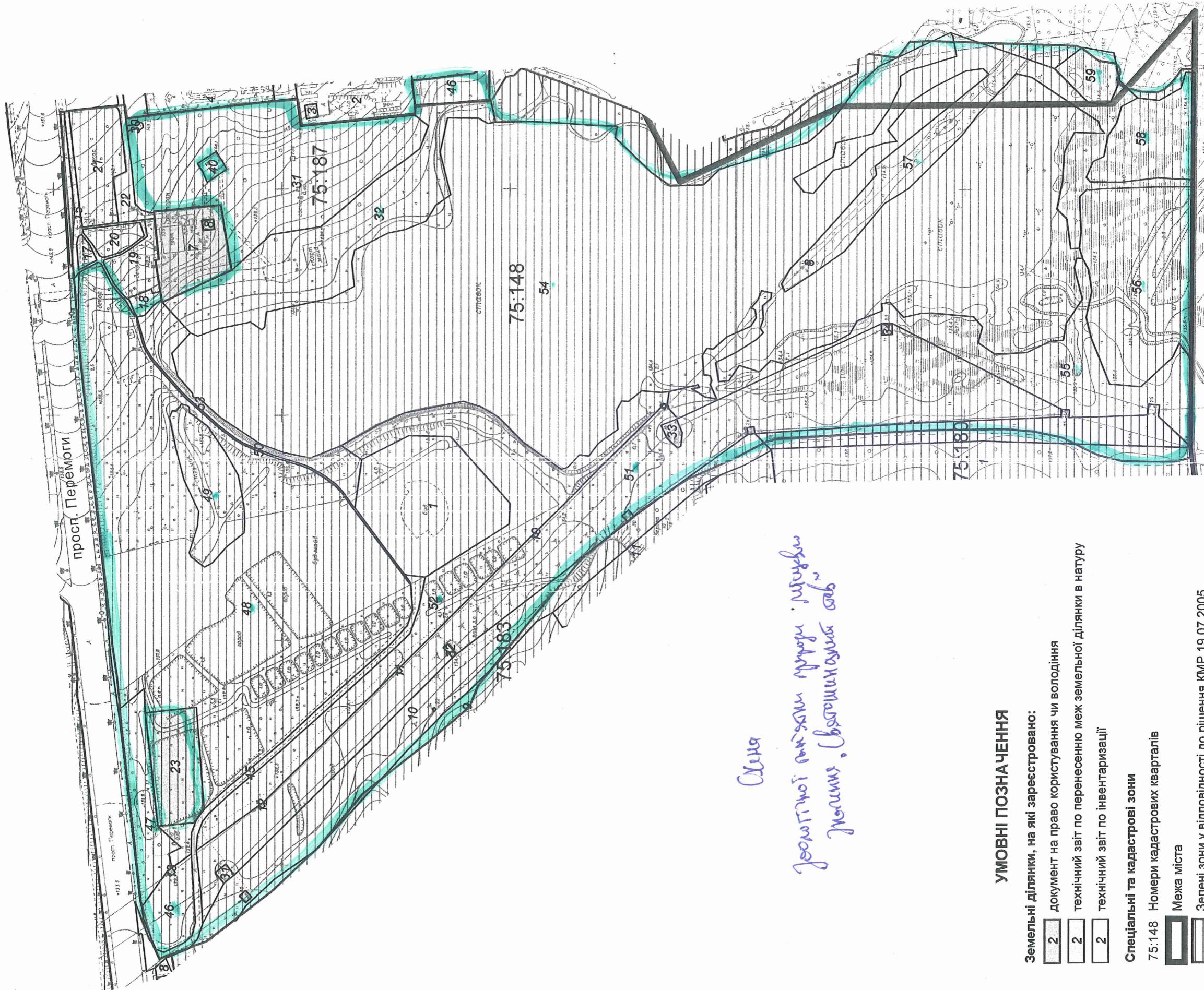
**Директор КЕКЦ**

**Вл.Борейко**

# ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.01.2018р.

М. Київ, р-н Святошинський



## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 2 Документ на право користування чи володіння
  - 2 Технічний звіт по переднесенію меж земельної ділянки в натуру
  - 2 Технічний звіт по інвентаризації
- Спеціальні та кадастрові зони
- 75:148 Номери кадастрових кварталів
  - Межа міста
  - Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Масштаб 1:3500

Виконавець

\*Черговий план м. Києва ведеться з 1995 року

Горлічна Ю.М.

Виконавець

2 347018 106996  
Замовлення № 699

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)  
ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО  
ФОНДУ М. КІЄВА «ПЛЕСО»

вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ, 02660, тел./факс (044) 541-18-11, Call-центр (044) 15-51  
E-mail: [pleso2012@ukr.net](mailto:pleso2012@ukr.net) Код ЄДРПОУ 23505151

06.04.18 N 1085(221-489)  
на N \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Першому заступнику голови  
Святошинської РДА в місті Києві  
**Пилипчуку С.І.**  
просп. Перемоги, 97,  
м. Київ, 03115

Директору Київського еколого-  
культурного центру  
**Борейку В.Є.**  
вул. Райдужна, 31-48,  
м. Київ, 02218

Щодо створення зоологічної  
пам'ятки природи місцевого значення

Комунальним підприємством «Плесо» розглянуто Ваш лист № 107-22/2079 від 28.03.2018 року щодо створення зоологічної пам'ятки природи місцевого значення «Святошинський став» та за результатами опрацювання, в межах повноважень, інформуємо про наступне.

Виходячи зі схеми у Вашому листі, водний об'єкт, який являє собою ставок № 14 на річці Нивка по вулиці Верховинна у Святошинському районі міста Києва, на території якого планується створити зоологічну пам'ятку природи місцевого значення «Святошинський став» знаходиться на балансі Комунального підприємства «Плесо» (згідно розпорядження КМДА від 04.02.2009 № 111 «Про передачу на баланс та закріплення за КП «Плесо» водних об'єктів та оформлення земель водного фонду м. Києва»).

Комунальне підприємство «Плесо» цілком підтримує Вашу ініціативу створення природоохоронного об'єкту – зоологічної пам'ятки природи місцевого значення «Святошинський став» і висловлює Вам подяку за стурбованість станом природи та бажанням її зберегти для наступних поколінь.

В. о. генерального директора

Сколота Я. Ю.  
Зеленко О.Ю.  
541-08-48

О. М. Юсипенко

## Проект створення зоологічної пам'ятки природи місцевого значення «Святошинський став»

Територія об'єкту включає розташований на території Святошинського району м. Києва став на річці Нивка, що є правою притокою Ірпеня, та зелену смугу біля нього. Об'єкт знаходиться ліворуч траси Київ-Житомир. Загальна площа об'єкту 34,2 га. До КП «Плесо» належить 14,4 га, кадастровий номер 54. До земель загального користування належить 19,8 га, кадастрови номера 32,46,47,48,49,51,52,55,56,57,58,59.

Згідно геоботанічному районуванню вказана територія належить до Східноєвропейської провінції Києво-Макарівського району дубово-соснових лісів ліщиново-орлякових. Річка Нивка прорізує піски другої надзаплавної тераси Дніпра. Рельєф плоский, слабко хвилястий, з окремими невеликими підвищеннями до 5 метрів та місцевим заболочуванням. Існують піщані підвищення, вкриті сухими лучними ґрунтами, а в долині річки поблизу озера ґрунти лугові та болотяні. Об'єкт поєднує штучно створені лучно-болотяні ландшафти.

Рослинність вказаної території представлено такими основними групами:

- 1) водною та прибережно-водною рослинністю,
- 2) болотистими луками
- 3) справжніми луками,
- 4) псамофітними угрупованнями,
- 5) вологими вільхово-осиковими лісами

Водна рослинність представлена в основному угрупованням кущиру зануреного за участю рдеснику гребінчастого, водопериці кільчастої. На поверхні ставу розвиваються ряски мала та трироздільна, а також спіродела багатокоренева.

Коловодна рослинність на Святошинському ставу суцільної стіни не утворює. В її складі присутні хвощ річковий, кути озерна та регіонально-рідкісна куга Туберомонтана, лепешняк великий, рогіз широколистий та вузьколистий, бульбокомиш морський. Місцями береги зарослі лісом з верб сірої, тритичникової та білої за участю аморфи кущової.

На вологих ґрунтах сформувалися болотисті луки. Вони представлені угрупованнями осоки гострої, рідше лепешняку великого. Флористичне ядро в них утворюють такі

гідрофільні види як гравілат річковий, калюжниця болотяна, осоки шорстка, жовта, заяча, лисяча та несправжньосмикавцева, гадючник в'язолистий, ситник розлогий, жовтець повзучий, плакун верболистий, вербозілля звичайне. В складі таких лук трапляються такі малочисельні в Києві види як білозір болотяний та валеріана лікарська. Особливу наукову цінність являє собою існуюча тут популяція пальчастокорінника травневого. Цю орхідею занесено до Червоної книги України. Популяція повночленна та багаточисельна і потребує охорони.

В угрупованнях справжніх лук переважають вівсянниця лучна, тонконіг лучний та пирій повзучий. На біdnіших ґрунтах поширені угруповання лисохвосту та тимофіївки лучних. Флористичне ядро таких лук найбагатше. Тут зустрічаються типово лучні види: волошка лучна, суховершки звичайні, коронарія зозуляча, смілка звичайна, конюшини лучна, повзуча та гірська.

На піщаних підвищеннях штучного походження сформувалися псамофітні угруповання з вівсянці Беккера, келерії сизої та кунчнику наземного. Флористичне ядро формують щавель кислий, агалик-трава гірська, цмін пісковий, булавоносець сіруватий, молочай Сегіров, полин дніпровський та Маршала, волошки піщана та сумська, очиток звичайний та золотисячник рожевий. В складі таких угруповань зустрічаються козельці українські, занесені до Європейського Червоного списку, а також малопоширені рослини очиток пурпурний.

В вологих пониззях та вздовж струмків-притоків Нивки сформувалися вільхово-осикові ліси. В їх деревостанах зростають також верби ламка, біла та п'ятитичинкова. Тут же наявні зарості рідкісної для Києва наумбургії китицецвітої. В таких лісах та заростях чагарників зростає цілий ряд рідкісних видів: червонокнижна орхідея – коручка болотяна, а також такі регіонально-рідкісні види, як вужачка звичайна (охороняється Рішенням Київради 219/940), хвощ рябий (наразі це його єдине місцезростання в Києві). В чагарниках зростають також великі популяції грушанки малої та більш рідкісної та надзвичайно-декоративної грушанки круглолистої.

Відповідно до різноманіття типів рослинності напочуд багатим є тваринний світ вказаної території. Тут зустрічається цілий перелік видів комах, занесених до Червоної книги України. Це дозорець-імператор, кордулегастер кільчастий, джміль яскравий, махаон, вусач мускусний та ін. Їх збереження нерозривно пов'язано з існуванням комплексу лучно-болотяного та лісового ландшафтів.

На території об'єкту мешкає деревна жаба, тритон гребінчастий та джерелянка, що охороняються міжнародною Червоною книгою, а також часничниця, зелена рапуха та

гостроморда жаба. Що охороняються Бернською конвенцією. З плавунів в районі ставка поширені прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією.

Найбільш численною і цінною групою тварин на вказаній території є птахи. За видовим показником це унікальне для Києва загалом місце. В заломах очерету по берегах ставка влаштовують великі колонії чорний, білокрилий, білощокий та річковий крячки, що охороняються Бернською конвенцією. Тут також розташовано велику колонію річкового мартину. Велике водне дзеркало Святошинського ставу дають можливість харчуватися великій кількості мартинів, а під час прольоту такому рідкісному, занесеному до Червоної книги великому хижому птаху, як скопа. Регулярно харчується тут і найбільший орел Європи орлан-білохвіст, якого занесено до Європейського Червоного списку, міжнародної та української Червоних книг. В наш час, коли кількість водно-болотяних угідь, придатних для відпочинку мігруючих водоїмавших птахів різко скорочується, має велике значення збереження тих, що ще збереглися. Зобов'язання з охорони водно-болотяних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.). На Святошинському ставу зупиняються під час міграцій крижень, шилохвіст, чубата чернь, попелюх та гоголь, якого занесено до Червоної книги України. Інколи на ставках зупиняються і лебіді шипуни. Охороняти мігруючи види птахів Україна зобов'язалася, прийнявши "Закон України про приєднання до Бонської конвенції" 19.03.99 р.

В прилеглих до ставка заростях прибережно-водної рослинності гніздують лиска, бугай, бугайчик та очеретянки. На вологих луках тримаються синьошійки та чечевиці. Вказана територія є однією з не багатьох, де ці птахи гніздують. Важливе значення мають лучно-болотяні комплекси по краю Святошинського ставу для збереження і відтворення цінного мисливського птаха – куріпки сірої, а також занесеного до Європейського Червоного списку глобально вразливого виду – деркача. Багатство дрібних птахів приваблює на полювання хижаків: великого яструба, підсоколика великого, луня болотяного, боривітра звичайного, а також надзвичайно рідкісного по всій території України великого сокола – сапсана. Цього птаха занесено до Червоної книги України. Саме ця територія становить виключне значення для його збереження.

В прибережних комплексах все ще зустрічаються кам'яна куниця, ласка та тхір чорний, що охороняються Бернською конвенцією. Звичайною твариною вологих лук є кріт.

Враховуючи виключне значення цієї території для охорони цілого комплексу заплавного ландшафту, насиченого великим фауністичним різноманіттям, за наявності великої кількості тварин, що охороняються, пропонуємо оголосити територію об'єкту зоологічною пам'яткою природи місцевого значення «Святошинський став» з додержанням таких вимог:

1. Заборона будівництва.
2. Заборона меліорації.
3. Заборона рубок лісу.

Координатор робіт зі створення  
об'єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н.

І.Ю.Парнікова

Директор КЕКЦ, Заслужений  
природоохоронець України

В.С.Борейко



## Обґрунтування створення зоологічної пам'ятки природи місцевого значення «Святошинський став»

Територія об'єкту включає розташований на території Святошинського району м. Києва став на річці Нивка, що є правою притокою Ірпеня, та зелену смугу біля нього. Об'єкт знаходиться ліворуч траси Київ-Житомир. Загальна площа об'єкту 34,2 га. До КП «Плесо» належить 14,4 га, кадастровий номер 54. До земель загального користування належить 19,8 га, кадастрови номера 32,46,47,48,49,51,52,55,56,57,58,59.

Згідно геоботанічному районуванню вказана територія належить до Східноєвропейської провінції Києво-Макарівського району дубово-соснових лісів ліщиново-орлякових. Річка Нивка прорізує піски другої надзаплавної тераси Дніпра. Рельєф плоский, слабко хвилястий, з окремими невеликими підвищеннями до 5 метрів та місцевим заболочуванням. Існують піщані підвищення, вкриті сухими лучними ґрунтами, а в долині річки поблизу озера ґрунти лугові та болотяні. Об'єкт поєднує штучно створені лучно-болотяні ландшафти.

Рослинність вказаної території представлено такими основними групами:

- 1) водною та прибережно-водною рослинністю,
- 2) болотистими луками
- 3) справжніми луками,
- 4) псамофітними угрупованнями,
- 5) вологими вільхово-осиковими лісами

Водна рослинність представлена в основному угрупованням кущиру зануреного за участю рдеснику гребінчастого, водонериці кільчастої. На поверхні ставу розвиваються ряски мала та трироздільна, а також спіродела багатокоренева.

Коловодна рослинність на Святошинському ставу суцільної стіни не утворює. В її складі присутні хвощ річковий, кути озерна та регіонально-рідкісна кута Туберомонтана, лепешняк великий, рогіз широколистий та вузьколистий, бульбокомиш морський. Місцями береги зарослі лісом з верб сірої, тритичинкової та білої за участю аморфи кущової.

На вологих ґрунтах сформувалися болотисті луки. Вони представлені угрупованнями осоки гострої, рідше лепешняку великого. Флористичне ядро в них утворюють такі

гідрофільні види як гравілат річковий, калюжниця болотяна, осоки шорстка, жовта, заяча, лисича та несправжньосмикавцева, гадючник в'язолистий, ситник розлогий, жовтець повзучий, плакун верболистий, вербозілля звичайне. В складі таких лук трапляються такі малочисельні в Києві види як білозір болотяний та валеріана лікарська. Особливу наукову цінність являє собою існуюча тут популяція пальчастокорінника травневого. Цю орхідею занесено до Червоної книги України. Популяція повночленна та багаточисельна і потребує охорони.

В угрупованнях справжніх лук переважають вівсянниця лучна, тонконіг лучний та пирій повзучий. На бідніших ґрунтах поширені угруповання лисохвосту та тимофіївки лучних. Флористичне ядро таких лук найбагатше. Тут зустрічаються типово лучні види: волошка лучна, суховершки звичайні, коронарія зозуляча, смілка звичайна, конюшини лучна, повзуча та гірська.

На піщаних підвищеннях штучного походження сформувалися пісамофітні угруповання з вівсяниці Беккера, келерії сизої та куничнику наземного. Флористичне ядро формують щавель кислий, агалик-трава гірська, цмін пісковий, булавоносець сіруватий, молочай Сегієров, полин дніпровський та Маршала, волошки піщана та сумська, очиток звичайний та золотисячник рожевий. В складі таких угруповань зустрічаються козельці українські, занесені до Європейського Червоного списку, а також малопоширені рослини очиток пурпурний.

В вологих пониззях та вздовж струмків-притоків Нивки сформувалися вільхово-осикові ліси. В їх деревостанах зростають також верби ламка, біла та п'ятитичинкова. Тут же наявні зарості рідкісної для Києва наумбургії китицецвітої. В таких лісах та заростях чагарників зростає цілий ряд рідкісних видів: червонокнижна орхідея – коручка болотяна, а також такі регіонально-рідкісні види, як вужачка звичайна (охороняється Рішенням Київради 219/940), хвоць рябий (наразі це його єдине місцезростання в Києві). В чагарниках зростають також великі популяції грушанки малої та більш рідкісної та надзвичайно-декоративної грушанки круглолистої.

Відповідно до різноманіття типів рослинності напрочуд багатим є тваринний світ вказаної території. Тут зустрічається цілий перелік видів комах, занесених до Червоної книги України. Це дозорець-імператор, кордулегастер кільчастий, джміль яскравий, махаон, вусач мускусний та ін. Їх збереження нерозривно пов'язано з існуванням комплексу лучно-болотяного та лісового ландшафтів.

На території об'єкту мешкає деревна жаба, тритон гребінчастий та джерелянка, що охороняються міжнародною Червоною книгою, а також часничниця, зелена рапуха та

гостроморда жаба. Що охороняються Бернською конвенцією. З плавунів в районі ставка поширені прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією.

Найбільш численною і цінною групою тварин на вказаній території є птахи. За видовим показником це унікальне для Києва загалом місце. В заломах очерету по берегах ставка влаштовують великі колонії чорний, білокрилий, білощокий та річковий крячки, що охороняються Бернською конвенцією. Тут також розташовано велику колонію річкового мартину. Велике водне дзеркало Святошинського ставу дають можливість харчуватися великій кількості мартинів, а під час прольоту такому рідкісному, занесеному до Червоної книги великому хижому птаху, як скопа. Регулярно харчується тут і найбільший орел Європи орлан-білохвіст, якого занесено до Європейського Червоного списку, міжнародної та української Червоних книг. В наш час, коли кількість водно-болотяних угідь, придатних для відпочинку мігруючих водогравінних птахів різко скорочується, має велике значення збереження тих, що ще збереглися. Зобов'язання з охорони водно-болотяних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.). На Святошинському ставу зупиняються під час міграцій крижень, шилохвіст, чубата чернь, попелюх та гоголь, якого занесено до Червоної книги України. Інколи на ставках зупиняються і лебіді шипуни. Охороняти мігруючи види птахів Україна зобов'язалася, прийнявши "Закон України про приєднання до Бонської конвенції" 19.03.99 р.

В прилеглих до ставка заростях прибережно-водної рослинності гніздують лиска, бугай, бугайчик та очеретянки. На вологих луках тримаються синьошійки та чечевиці. Вказана територія є однією з не багатьох, де ці птахи гніzdують. Важливе значення мають лучно-болотяні комплекси по краю Святошинського ставу для збереження і відтворення цінного мисливського птаха – куріпки сірої, а також занесеного до Європейського Червоного списку глобально вразливого виду – деркача. Багатство дрібних птахів приваблює на полювання хижаків: великого яструба, підсоколика великого, луня болотяного, боривітра звичайного, а також надзвичайно рідкісного по всій території України великого сокола – сапсана. Цього птаха занесено до Червоної книги України. Саме ця територія становить виключне значення для його збереження.

В прибережних комплексах все ще зустрічаються кам'яна куниця, ласка та тхір чорний, що охороняються Бернською конвенцією. Звичайною твариною вологих лук є кріт.

Враховуючи виключне значення цієї території для охорони цілого комплексу заплавного ландшафту, насиченого великим фауністичним різноманіттям, за наявності великої кількості тварин, що охороняються, пропонуємо оголосити територію об'єкту зоологічною пам'яткою природи місцевого значення «Святошинський став».

Координатор робіт зі створення  
об'єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н.

І.Ю.Парнікова

Директор КЕКЦ, Заслужений  
природоохоронець України

В.Є.Борейко



Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 24.01.2018р - стор.№2

## РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

### Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:148:0001	Департамент експлуатації каналізаційного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія" "Київводоканал"	просп. Перемоги, 137		11653.25		
75:148:0008	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-21 Біличі-Брест-Літовська (філія кабельні мережі)	5.18		
75:148:0009	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-20 Біличі-Брест-Літовська (філія кабельні мережі)	12.04		
75:148:0010	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-19 Біличі-Брест-Літовська (філія кабельні мережі)	13.03		
75:148:0011	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-18 Біличі-Брест-Літовська (філія кабельні мережі)	13.58		
75:148:0012	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-17 Біличі-Брест-Літовська (філія кабельні мережі)	13.65		
75:148:0013	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-16 Біличі-Брест-Літовська (філія кабельні мережі)	25.63		
75:148:0023	Аукціон	просп. Перемоги, 135а		4362.59	Без права	
75:148:0031	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія" "Укренерго"		ПЛ-330 кВ опора № 49 УШПГ-8, Н-Київська-Октябрська у Святошинському р-ні	146.08		
75:148:0032	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія" "Укренерго"		ПЛ-330 кВ опора № 48 ПГ, Н-Київська-Октябрська у Святошинському р-ні	58.02		
75:148:0033	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія" "Укренерго"		ПЛ-330 кВ опора № 47 УШПГ-8, Н-Київська-Октябрська у Святошинському р-ні	281.18		
75:148:0034	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія" "Укренерго"		ПЛ-330 кВ опора № 46а УЗ30-3, Н-Київська-Октябрська у Святошинському р-ні	93.95		
75:148:0045	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	3027.87		
75:148:0046	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	пустир	2661.65		
75:148:0047	Землі загального користування	просп. Перемоги	парк	4265.22		
75:148:0048	Землі загального користування	просп. Перемоги	парк	64367.92		
75:148:0049	Землі загального користування		парк	5230.45		
75:148:0050	Землі не надані у власність чи користування		тротуар	501.86		
75:148:0051	Землі не надані у власність чи користування		пустир	39247.75		
75:148:0052	Землі загального користування		парк	19218.44		
75:148:0053	Землі загального користування		парк	3827.06		
75:148:0054	Землі загального користування		парк, озеро	144752.12		
75:148:0055	Землі загального користування		парк	14647.1		
75:148:0056	Землі загального користування		парк	15093.77		
75:148:0057	Землі загального користування		парк	15029.99		
75:148:0058	Землі загального користування		парк	5769.63		
75:148:0059	Землі загального користування		парк	1872.23		

75:180:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Житомирське	Святошинське лісництво	208807.27		
75:183:0008	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	газон	199.7		
75:183:0009	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"		ліс	141864.4		
75:183:0010	Землі не надані у власність чи користування		пустир	17071.15		
75:183:0011	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"		кар'єр	7622.25		
75:187:0002	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 10		7269.56		
75:187:0003	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Живописна, 10	ТП 1479 (Філія кабельні мережі)	123.9		
75:187:0004	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Львівська, 84	Святошинська насосна станція	6830.1		
75:187:0007	Мале колективне підприємство ресторан "Верховина"	просп. Перемоги, 135		4186.02	Оренда на 25 років	30.11.2026
75:187:0008	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	просп. Перемоги, 135	ТП 2932 (Філія кабельні мережі)	87.67		
75:187:0015	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	тротуар	1364.13		
75:187:0017	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		324.32		
75:187:0018	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	автостоянка	404.32		
75:187:0019	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		1860.31		
75:187:0020	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		1023.96		
75:187:0021	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		4026.1		
75:187:0022	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	1463.63		
75:187:0030	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги	бювет	70.65		
75:187:0031	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Живописна		22271.87		
75:187:0032	Землі загального користування	вул. Живописна	парк	15114.7		
75:187:0040	Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району" м.Києва	вул. Живописна	туалет	365.9		
75:187:0046	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна, 12		1637.15		



## Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Яловому К.В.  
Міщенку О.Г.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 21.04.2020  
№08/231- 1118/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.  
Юнаковій С.М.  
Пантелейєву П.О. – до відома  
Непопу В.І. – до відома

A large, handwritten signature in blue ink, appearing to read "Володимир ПРОКОПІВ". It is written in a cursive style with some loops and variations in thickness.

Володимир ПРОКОПІВ

“21” квітня 2020 року  
№ 08/231 – 1118/ПР



08/231-1118/МР  
21.04.2020

**ДЕПУТАТ**  
КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«21» квітня 2020 року

№ 08/279/08/051-1138

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення «Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Святошинський став».

1. Проект створення комплексної пам'ятки місцевого значення «Святошинський став»
2. Схема проекту.
3. Клопотання Київського еколого-культурного центру.

З повагою

— депутат

Олеся ПИНЗЕНИК