



08/231-1110/ПР
09.08.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання НАЦІОНАЛЬНІЙ ДИТЯЧІЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНІЙ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ земельних ділянок в постійне користування на вул. Стрітенській у Шевченківському районі міста Києва

Горашко



690404485

Розглянувши заяву НАЦІОНАЛЬНОЇ ДИТЯЧОЇ СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ (код ЄДРПОУ: 01994089, місцезнаходження юридичної особи: 01135, м. Київ, вул. В'ячеслава Чорновола, 28/1) від 27 червня 2024 року № 60153-008729792-031-03, керуючись статтями 9, 83, 92, 116, 117, 122, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на які зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 11 червня 2024 року, номери відомостей про речове право: 55486154 та 55486252), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати НАЦІОНАЛЬНІЙ ДИТЯЧІЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНІЙ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ, за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки:

- площею 0,6188 га (кадастровий номер 8000000000:91:169:0010) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної

допомоги (код виду цільового призначення – 03.03) на вул. Стрітенській, 7-9 у Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права оперативного управління на нерухоме майно (право оперативного управління зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 25 листопада 2014 року, номер запису про інше речове право 7895569) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови);

- площею 0,0324 га (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) для обслуговування автостоянки (код виду цільового призначення – 02.09) на вул. Стрітенській у Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови), заява ДЦ від 27 червня 2024 року № 60153-008729792-031-03, справа № **690404485**.

2. НАЦІОНАЛЬНИЙ ДИТЯЧІЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

2.5. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.6. Дотримуватись вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

2.7. Земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) в межах червоних ліній використовувати відповідно до вимог Закону України «Про автомобільні дороги».

2.8. Заборонити будь-яке будівництво на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:91:171:0007.

2.9. Забезпечити відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями) обстеження зелених насаджень, укладання охоронного договору на зелені насадження та у випадку, визначеному законодавством, вирішення питання сплати відновної вартості зелених насаджень.

2.10. У разі необхідності проведення реконструкції на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:91:169:0010, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначені в пункті 1 цього рішення, передати до державної власності за актом приймання-передачі.

5. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних
повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

29.08.2024
Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар засідання

Олена МАРЧЕНКО
Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань збереження та захисту
культурної спадщини

Голова

Ярослав ФЕДОРЕНКО

Секретар

Інна ЯРМОЛЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань охорони здоров'я, сім'ї та
соціальної політики

ПІДТРИМАНО
В ПОРЯДКУ
Ч. 5 СТ. 20
РЕГЛАМЕНТУ

Марина ПОРОШЕНКО

Голова

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-68248 від 05.07.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання НАЦІОНАЛЬНІЙ ДИТЯЧІЙ
СПЕЦІАЛІЗОВАНІЙ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ
УКРАЇНИ земельних ділянок в постійне користування на
вул. Стрітенській у Шевченківському районі
міста Києва**

До справи
№ 690404485



1. Юридична особа:

Назва	НАЦІОНАЛЬНА ДИТЯЧА СПЕЦІАЛІЗОВАНА ЛІКАРНЯ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ
Перелік засновників (учасників)	Відсутній
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Відсутній
Реєстраційний номер:	від 28.06.2024 № 690404485

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові № № 8000000000:91:169:0010; 8000000000:91:171:0007).

Місце розташування:	м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Стрітенська, 7-9, вул. Стрітенська
Площі:	кадастровий номер 8000000000:91:169:0010 - 0,6188 га кадастровий номер 8000000000:91:171:0007 - 0,0324 га.
Вид та термін користування:	Право в процесі оформлення (постійне користування)
Категорія земель:	Землі житлової та громадської забудови
Цільове призначення:	кадастровий номер 8000000000:91:169:0010 - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код виду цільового призначення – 03.03); кадастровий номер 8000000000:91:171:0007 - для обслуговування автостоянки (код виду цільового призначення – 02.09)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	(кадастровий номер 8000000000:91:169:0010) - 36 162 794 грн 10 коп. (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) - 4 057 419 грн 41 коп.

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі (витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 04.07.2024 №№ НВ-0001616632024, НВ-0001616652024), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на які зареєстровано в установленому порядку (інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на

нерухоме майно від 05.07.2024 №№ 385657808, 385657500) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради щодо надання у постійне користування земельних ділянок без зміни їх меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:91:169:0010) забудована будівлею поліклініки (літ. А) (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 4804425180000) загальною площею 15943,6 кв. м, яка перебуває у Національній дитячій спеціалізованій лікарні «ОХМАТДИТ» на праві оперативного управління (номер запису про інше речове право: від 25.11.2014 7895569), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.07.2024 № 385658152). Земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) вільна від капітальної забудови, використовується як парковка для відвідувачів лікарні.
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804 земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:91:169:0010) за функціональним призначенням відноситься переважно до території громадських будівель та споруд та частково до території житлової середньо- та малоповерхової забудови, а земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) за функціональним призначенням належить частково до території вулиць і доріг та частково до території громадських будівель і споруд (існуючі) (довідка (витяг) з містобудівного кадастру, надана Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) замовлення № 00556427 від 08.07.2024).
Правовий режим:	Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельні ділянки не входять до зеленої зони.

<i>Інші особливості:</i>	<p><i>Земельні ділянки сформовані та зареєстровані у Державному земельному кадастрі на підставі технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.03.2024 № 308/8274.</i></p> <p><i>Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, розроблена на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 07.10.2021 № 2727/2768.</i></p> <p><i>Частина земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:91:171:0007 частково знаходиться в межах червоних ліній.</i></p> <p><i>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про надання або відмову в наданні в постійне користування земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</i></p> <p><i>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</i></p> <p><i>Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i></p>
--------------------------	--

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме:

земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:169:0010) - 3 616 грн 28 коп.
(0,01 %)

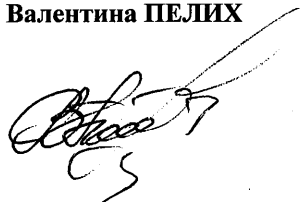
земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) - 4 057 грн 42 коп.
(0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельними ділянками.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 70 19
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: jurist@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

30.09.2024 № 08/230-1157

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містопланування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради від 09.08.2024 №08/231-1110/ПР «Про
надання НАЦІОНАЛЬНІЙ ДИТЯЧІЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНІЙ ЛІКАРНІ
«ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ земельних ділянок в постійне користування на
вул. Стрітенській у Шевченківському районі міста Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацьовано проект рішення, з приводу чого зазначаємо таке.

Проектом рішення передбачається надати НАЦІОНАЛЬНІЙ ДИТЯЧІЙ
СПЕЦІАЛІЗОВАНІЙ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ, за умови
виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки:

- площею 0,6188 га (кадастровий номер 8000000000:91:169:0010) для
будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної
допомоги (код виду цільового призначення – 03.03) на вул. Стрітенській, 7-9 у
Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної власності
територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права оперативного
управління на нерухоме майно (право оперативного управління зареєстровано в
Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 25 листопада 2014 року,
номер запису про інше речове право 7895569) (категорія земель – землі житлової
та громадської забудови);

- площею 0,0324 га (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) для
обслуговування автостоянки (код виду цільового призначення – 02.09) на
вул. Стрітенській у Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної
власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі житлової
та громадської забудови)

Детальний план території відсутній.

Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:91:169:0010) за функціональним призначенням відноситься переважно до території громадських будівель та споруд та частково до території житлової середньо- та малоповерхової забудови, а земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) за функціональним призначенням належить частково до території вулиць і доріг та частково до території громадських будівель і споруд (існуючі) (довідка (витяг) з містобудівного кадастру, надана Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) замовлення № 00556427 від 08.07.2024).

Також з матеріалів проекту рішення вбачається, що земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:91:169:0010) забудована будівлею поліклініки (літ. А) (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 4804425180000) загальною площею 15943,6 кв. м, яка перебуває у Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАТДИТ» на праві оперативного управління (номер запису про інше речове право: від 25.11.2014 7895569), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.07.2024 № 385658152), а земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:91:171:0007 вільна від капітальної забудови та використовується як парковка для відвідувачів лікарні.

За наявною в управлінні інформацією до проекту рішення додано висновок управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва від 15.08.2024 №08/226-1069, у якому відсутня інформація щодо наявності чи відсутності кримінальних проваджень, що стосуються поданого проекту, запитів правоохоронних органів, судових спорів із зацікавленою особою.

1. Управління правового забезпечення за результатами опрацювання проекту рішення вважає за необхідне висловити такі зауваження.

Проектом рішення пропонується передати дві земельних ділянки на одній з яких розміщена будівля поліклініки (земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:91:169:0010), а інша земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:91:171:0007 вільна від капітальної забудови та використовується як парковка та пропонується до надання з кодом виду використання 02.09 - для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови.

У зв'язку з чим в частині надання земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:91:171:0007 зауважуємо про таке.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про автомобільні дороги» визначено, що об'єкти дорожнього сервісу - спеціально облаштовані місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, майданчики для стоянки транспортних засобів, майданчики відпочинку, видові майданчики, автозаправні станції, пункти технічного обслуговування, мотелі, готелі, кемпінги, торговельні пункти (у тому числі малі архітектурні форми), автозаправні комплекси, складські комплекси, пункти медичної та технічно-евакуаційної допомоги, пункти миття транспортних

засобів, пункти приймання їжі та питної води, автопавільйони, а також інші об'єкти, на яких здійснюється обслуговування учасників дорожнього руху та які розміщуються на землях дорожнього господарства або потребують їх використання для заїзду та виїзду на автомобільну дорогу.

Згідно із Правилами благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 автостоянка це спеціально обладнане місце для стоянки автотранспорту, позначене дорожніми знаками згідно з Правилами дорожнього руху, які затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2001 № 1306, що має тверде покриття, може мати огорожу, в тому числі тимчасову.

Рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» затверджено Положення про збір за місця для паркування транспортних засобів у м. Києві (далі - Положення).

Відповідно до Положення об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням Київської міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні». Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2007 №930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві» комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтранспарксервіс» визначено єдиним оператором з паркування транспортних засобів, стягнення паркувального збору та виготовлення єдиних абонементних талонів з паркування автомобільного транспорту.

У зв'язку з чим постає запитання до проєкту рішення в частині передачі земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:91:171:0007 з кодом виду використання 02.09 - для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови із наведеними вище рішеннями Київської міської ради.

Водночас, проєкт рішення підготовлений Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до повноважень якого відповідно до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 червня 2022 року № 4753/4794) віднесено забезпечення виконання повноважень Київської міської ради у сфері земельних відносин і здійснення державного контролю за

використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності на території міста Києва.

Департамент у межах своєї компетенції здійснює управління землями комунальної власності територіальної громади міста Києва, забезпечує проведення в місті Києві земельної реформи, раціональне використання та охорону цих земель на території міста, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності на території міста Києва, забезпечує вжиття заходів інспекційного реагування щодо дотримання вимог земельного законодавства на території міста Києва в межах повноважень, визначених законами України.

2. Законом України «Про адміністративну процедуру» (далі - Закон) врегульовано відносини органів виконавчої влади, органів влади Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, інших суб'єктів, які відповідно до закону уповноважені здійснювати функції публічної адміністрації, з фізичними та юридичними особами щодо розгляду і вирішення адміністративних справ у дусі визначеної Конституцією України демократичної та правової держави та з метою забезпечення права і закону, а також зобов'язання держави забезпечувати і захищати права, свободи чи законні інтереси людини і громадянина.

Проект рішення в розумінні Закону є адміністративним актом.

Закон встановлює вимоги до структури адміністративного акта, та передбачає, що письмовий адміністративний акт або усний адміністративний акт, підтверджений у письмовій формі, складається із вступної, мотивувальної, резолютивної та заключної частин (стаття 71 Закону).

Відповідно до абзацу шостого частини першої статті 71 Закону у заключній частині адміністративного акта зазначаються строк набрання адміністративним актом чинності та спосіб визначення такого строку. В адміністративному акті, який негативно впливає на право, свободу чи законний інтерес особи або покладає на неї певний обов'язок, зазначаються строки і порядок його оскарження (у тому числі найменування та місцезнаходження адміністративного органу, який є суб'єктом розгляду скарги, та вид суду, до якого особа може подати позов). У разі якщо подання скарги чи пред'явлення позову не зупиняє дію адміністративного акта, у заключній частині повинна міститися вказівка на такий винятковий правовий наслідок з посиланням на правові підстави для такого винятку.

Згідно із статтею 74 Закону адміністративний акт набирає чинності стосовно учасника адміністративного провадження з дня доведення його до відома відповідної особи, якщо інший строк набрання ним чинності не передбачено законом або самим адміністративним актом.

Стаття 75 Закону визначає, порядок доведення адміністративного акта до відома осіб та встановлює відповідно, що спосіб доведення адміністративного акта до відома особи визначається адміністративним органом відповідно до цього Закону, якщо інший спосіб не передбачений законом.

Доведення адміністративного акта до відома особи здійснюється шляхом:

- 1) вручення акта або надсилання його поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення);
- 2) надсилання на адресу електронної пошти чи передачі з використанням інших засобів телекомунікаційного зв'язку;
- 3) публічного оголошення, оприлюднення згідно з вимогами законодавства;
- 4) усного повідомлення у випадках, передбачених законом.

Враховуючи вищенаведене, проєкт рішення має бути доопрацьований в межах можливостей та процедур, передбачених Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176.

Начальник управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК