



08/231-409/MP
16.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва



472393738

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки і заяву ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» від 24 березня 2020 року № 65069-004876670-031-01, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.03), заява ДЦ від 24 березня 2020 року № 65069-004876670-031-01, справа № 472393738.

2. Надати ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,1085 га (кадастровий номер 8000000000:88:174:0003, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19 лютого 2020 року № НВ-8001073692020) для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з прийняттям на баланс багатоквартирного житлового будинку (акт приймання-передачі житлового комплексу або його частини з балансу на баланс від 27 грудня 2017 року, протокол № 4 Загальних зборів власників жилих та нежилих приміщень багатоквартирного будинку, розташованого за адресою:

м. Київ, вул. Ярославів Вал, буд. 29Б від 12 лютого 2018 року) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.03, заява ДЦ від 24 березня 2020 року № 65069-004876670-031-01, справа № 472393738).

3. ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал»

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити виконання вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 травня 2018 року № 3903/0/12-4/19-18, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 листопада 2018 року № 066-445, Міністерства культури України від 02 травня 2019 року № 330/10-2/61-19.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.9. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Вячеслав НЕЦОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНІЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

02.06.2020 08.09.2020
Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

повторний розгляд:
ПІДТРИМАНО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

правовий висновок
11.06.2020 № 08/230-830/1

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

з рекомендацією
(пр. № 1112 від 24.05.2020)

Голова

Вікторія МУХА

Секретар

Олександр ПОЖИВАНОВ

20.06.2021
Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій РЕЗОРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-4405 від 06.04.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ

БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва

До справи
№ 472393738



1. Юридична особа:

Назва	ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал»
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	ФІЗИЧНІ ТА ЮРИДИЧНІ ОСОБИ ЧЛЕНИ ОСББ
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	Відсутній
Клопотання	від 25.03.2020 № 472393738

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:88:174:0003

Місце розташування (адреса):	<i>м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Ярославів Вал, 29Б</i>
Площа:	<i>0,1085 га</i>
Вид та термін користування:	<i>право в процесі оформлення (постійне користування)</i>
Вид використання:	<i>для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку</i>
Цільове призначення:	<i>02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку</i>
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	<i>7 277 242 грн. 05 коп.</i>
<i>*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.</i>	

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури:

від 30.07.2018 № 6151/0/12-4/09-18

*центральный орган виконавчої влади,
що реалізує державну політику у сфері
охорони культурної спадщини*

від 02.05.2019 № 330/10-2/61-19

*структурний підрозділ Київської міської державної
адміністрації у сфері охорони культурної спадщини*

від 14.11.2018 № 066-445

*територіальний орган, що здійснює реалізацію
державної політики у сфері земельних відносин
(екстериторіальне погодження):*

від 28.08.2018 № 6191/82-18

державна експертиза землевпорядної документації

від 05.06.2019 № 1648-19

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

<p>Наявність будівель і споруд на ділянці:</p>	<p>Житловий будинок на вул. Ярославів Вал, 29Б загальною площею 1452,5 кв.м. передано на баланс ОСББ «Ярославів Вал» від КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (акт приймання-передачі житлового комплексу або його частини з балансу на баланс від 27.12.2017).</p> <p>Згідно з протоколом № 4 Загальних зборів власників жилих та нежилых приміщень багатоквартирного будинку, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Ярославів Вал, буд. 29Б від 12 лютого 2018 року прийнято рішення щодо початку процедури оформлення права постійного користування земельною ділянкою.</p> <p>Членами ОСББ «Ярославів Вал» є ТОВ «Укрмедтест» та громадянка Гайдей Оксана Вікторівна, які є власниками квартир та нежитлових приміщень у будинку (інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 14.10.2016 № 70524577 та № 70525211).</p> <p>Будинок за вказаною адресою – «Флігель» 1898 р., перебуває на обліку як щойно виявлений об'єкт культурної спадщини, за видом архітектура та містобудування (наказ Головного управління охорони культурної спадщини від 10.06.2011 № 10/34/11). ОСББ «Ярославів Вал» має намір укласти охоронний договір на приміщення в пам'ятках, що перебувають у володінні (користуванні) (заява від 16.03.2020).</p>
<p>Наявність ДПТ:</p>	<p>Детальний план території відсутній.</p>
<p>Функціональне призначення згідно Генплану:</p>	<p>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території середньоповерхової житлової забудови та частково до території громадських будівель та споруд.</p>
<p>Правовий режим:</p>	<p>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</p>
<p>Розташування в зеленій зоні:</p>	<p>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</p>

Інші особливості:	<i>Земельна ділянка розташовується у Центральному історичному ареалі, в архітектурній та археологічній охоронних зонах, на території охоронної (буферної) зони архітектурного ансамблю Києво-Печерської лаври – складової частини об'єкту Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО «Київ: Собор Святої Софії і прилеглі монастирські споруди, Києво-Печерська лавра» (наказ міністерства культури України від 23.03.2017 № 233), на території пам'ятки археології національного значення «Культурний шар «Міста Ярослава» (постанова Кабінету Міністрів України від 03.09.2009 № 928, охоронний №260028-Н). Відповідно до висновку про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ГУ Держгеокадастру у Сумській області від 28.08.2018 № 6191/82-18 земельна ділянка належить до особливо цінних земель – землі історико-культурного призначення.</i>
--------------------------	---

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме **727 грн. 72 коп. (0,01%)**.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів


Петро ОЛЕНИЧ





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05

27.05.2020 № 08/292-185

Витяг з протоколу № 7/112 чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 27.05.2020

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кімн. 514 (5-й поверх), початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, члени Комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуєча;
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії (відсутній під час формування та голосування за порядок денний і розгляду питання №1);
Березницька Людмила Іванівна - член Комісії;
Дідковська Катерина Дмитрівна – член Комісії.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, член Комісії:
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії.

Запрошені та присутні:

Дворніков Віктор Металович – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Порядок денний:

7. Розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва»

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Непоп, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 №08/231-1109/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

7. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва»**

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Непоп, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 №08/231-1109/ПР).

СЛУХАЛИ: Муху В.В., головуєчу на засіданні, про проект рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва».

ВИСТУПИЛИ: Дворніков В.М., Муха В.В., Дідковська К.Д., Поживанов О.М.

Під час виступу та обговорення зазначено, що дана земельна ділянка розташована у Центральному історичному ареалі, площа – близько 0,11 га. Земельна ділянка забудована житловим будинком загальною площею 1452,5 кв. м., який переданий на баланс ОСББ «Ярославів Вал» від КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва». Зазначена ділянка не входить до зеленої зони.

Головою Комісії поінформовано, що Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 06.05.2020 проінформував Комісію, що не має зауважень до даного проекту рішення і підтримує його, умови використання земельної ділянки викладені у листі департаменту від 14.11.2018.

Відповідно до пояснювальної записки, ОСББ «Ярославів Вал» має намір укласти охоронний договір на приміщення в пам'ятках, що перебувають у володінні (користуванні) (заява від 16.03.2020). Запропоновано Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) взяти питання на контроль та звернутися до Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Ярославів Вал» щодо укладення охоронного договору.

ВИРІШИЛИ: **проект рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва» від 16.04.2020 №08/231-1109/ПР підтримати з рекомендаціями**, а саме: за умови укладення охоронного договору.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії

Секретар комісії

Вікторія МУХА

Олександр ПОЖИВАНОВ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

11.06.2020 № 08/230-РЗО/1

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Олександру МІЩЕНКУ

Правовий висновок

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО
БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для
експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул.
Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва»
(реєстраційна справа 472393738)

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо наступне.

Пунктом другим проекту рішення передбачається надати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Ярославів Вал» в постійне користування земельну ділянку 0,1085 га (кадастровий номер 8000000000:88:174:0003) вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Відповідно до частини першої, другої статті 42 Земельного кодексу України земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території державної або комунальної власності, надаються в постійне користування підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками.

Земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у

спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Отже, питання щодо безоплатної передачі земельних ділянок у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирних будинків здійснюється виключно в порядку визначеному Кабінетом Міністрів України, проте на сьогоднішній день такий порядок на затверджено.

Враховуючи вищезазначені обставини, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління



Ганна ГАРШИНА



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-286к

Витяг з протоколу № 8/111
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 08.09.2020

- 11.1. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-830/1 (справа 472393738, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 №08/231-1109/ПР) – матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-830/1, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-830/1, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії

Секретар комісії



Олександр МІЩЕНКО

Іван КАРТАВИЙ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281- 277к

Витяг з протоколу № 5/7
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та земельних відносин
від 20.04.2021

6.3.13. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва» (справа 472393738, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 № 08/231-1109/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ОСББ «ЯРОСЛАВІВ ВАЛ» від 15.03.2021 №002/03.21 (вх. №08/6071 від 16.03.2021) щодо долучення до матеріалів справи засвідченої копії охоронного договору.

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради надало правовий висновок від 11.06.2020 №08/230-830/1.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

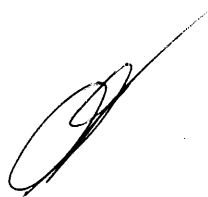
ВИРІШИЛИ: Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-830/1, та повторно підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

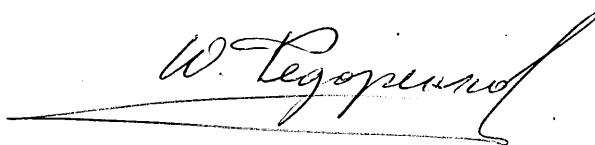
Згідно з протоколом.

Голова комісії



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар комісії



Юрій ФЕДОРЕНКО