



08/231-1084/17P
02.08.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання КИЇВСЬКОМУ
КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ
ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ
МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної
ділянки в постійне користування для
утримання та благоустрою зелених зон і
зелених насаджень та обслуговування
озеленої території вздовж затоки Доманя у
Деснянському районі міста Києва



384488440

Розглянувши заяву КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» (код ЄДРПОУ: 03362123, місцезнаходження юридичної особи: 04053, м. Київ, вул. Кудрявська, 23) від 02 липня 2024 року № 64018-008746941-031-03 про надання в постійне користування земельної ділянки та додані документи, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07 вересня 2022 року, номер відомостей про речове право 47844356), керуючись статтями 9, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в

постійне користування земельну ділянку площею 26,1176 га (кадастровий номер 8000000000:62:202:0030) для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території (код виду цільового призначення – 07.08 земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування) вздовж затоки Доманя у Деснянському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, заява ДЦ від 02 липня 2024 року № 64018-008746941-031-03, справа № 384488440).

2. КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.6. Дотримуватися вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

2.7. Земельну ділянку використовувати відповідно до вимог статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 86 - 89 Водного кодексу України.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

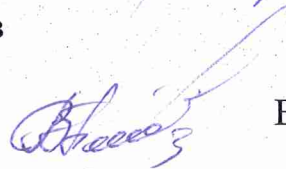
ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень



Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

Денис МОСКАЛЬ

Секретар

Євгенія КУЛЕБА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-68332 від 09.07.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ
ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА
«КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне**

**користування для утримання та благоустрою зелених зон і
зелених насаджень та обслуговування озелененої території
вздовж затоки Доманя у Деснянському районі міста Києва**

До справи
№ 384488440



1. Юридична особа:

| | |
|--|--|
| Назва | КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» |
| Перелік засновників (учасників) | КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, Україна, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36 |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) | Відсутній |
| Реєстраційний номер: | від 04.07.2024 № 384488440 |

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:202:0030).

| | |
|--|---|
| Місце розташування: | м. Київ, р-н Деснянський, вздовж затоки Доманя |
| Площа: | 26,1176 га |
| Вид та термін користування: | право в процесі оформлення (постійне користування) |
| Категорія земель: | землі рекреаційного призначення |
| Цільове призначення: | 07.08 земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування (для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території) |
| Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*) | 126 306 778 грн 09 коп. |

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.07.2024 №№ НВ-0001638902024) право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (права власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.09.2022, номер відомостей про речове право 47844356), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі земельної ділянки у постійне користування без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

| | |
|---|--|
| Наявність будівель і споруд на ділянці: | Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. |
| Наявність ДПТ: | Детальний план території відсутній. |
| Функціональне призначення згідно з Генпланом: | Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804 земельна ділянка за функціональним призначенням належить переважно до території зелених насаджень загального користування (на розрахунковий період), частково до території громадських будівель та споруд (на розрахунковий період) та частково до території вулиць і доріг. |
| Правовий режим: | Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.09.2022, номер відомостей про речове право 47844356 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.07.2024 № 385756264). |
| Розташування в зеленій зоні: | Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804 земельна ділянка відноситься до зеленої зони. |
| Інші особливості: | Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:202:0030 потрапляє в межі території, яка рішенням Київської міської ради від 08.10.2009 № 490/2559 була передбачена для передачі в оренду на 15 років товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧІ-СЕРВІС» для прокладення водопроводу, будівництва шкільних та дошкільних закладів, об'єктів соціальної інфраструктури, доріг та будівництва об'єктів згідно з містобудівною документацією, облаштування земель рекреаційного призначення між вул. Оноре де Бальзака та р. Десенкою у Деснянському районі м. Києва. Відповідний договір оренди не укладався. Постановою Окружного адміністративного суду міста Києва від 09.10.2013 у справі № 2а-4897/11/2670, залишеною без змін ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 19.02.2014 та ухвалою Вищого адміністративного суду України від 26.02.2015 визнано протиправним та скасовано рішення Київської міської ради від 08.10.2009 № 490/2559 «Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧІ-СЕРВІС» для прокладення водопроводу, будівництва шкільних та дошкільних закладів, об'єктів соціальної інфраструктури, доріг та будівництва об'єктів згідно з містобудівною документацією, облаштування земель рекреаційного призначення між вул. Оноре де Бальзака та р. Десенкою у Деснянському районі м. Києва». |

| | |
|--|---|
| | <p>Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:202:0030 сформована на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.12.2018 № 229/6280 та зареєстрована у Державному земельному кадастрі на підставі технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 62:202.</p> <p>Рішенням Київської міської ради від 23.06.2022 № 4788/4829 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 62:202 в межах вулиці Деснянської, затоки Доманя у Деснянському районі м. Києва, що включає земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:202:0030 (код виду цільового призначення – 07.08 земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, категорія земель - землі рекреаційного призначення).</p> <p>Згідно з відомостями з Державного земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах водоохоронної зони (площею 2,9685 га) та в межах прибережної захисної смуги вздовж річок, навколо водойм та на островах (площею 2,9685 га).</p> <p>Згідно з частиною першою статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.</p> <p>Відтак, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, а також те, що право комунальної власності на вказану земельну ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зазначеним проектом рішення передбачається надати земельну ділянку в постійне користування без зміни її меж та цільового призначення.</p> <p>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про надання або відмову в наданні в постійне користування земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</p> <p>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</p> |
|--|---|

| | |
|--|---|
| | <i>Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i> |
|--|---|

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

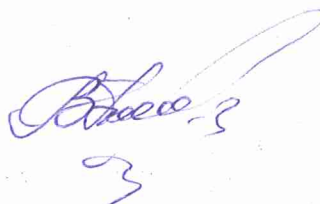
Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 1 263 067 грн 78 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 62:202:0030
Площа: 26.1176 га
Адрес земельної ділянки: Деснянський район, вздовж затоки Доманя
Заявник: КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"
Вид та термін користування: постійне користування
Цільове призначення: 07.08, Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування



ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

| | |
|-------------------------|--|
| Номер витягу | НВ-0001638902024 |
| Дата формування | 08.07.2024 |
| Строк дії | три місяці з дати формування |
| Надано на заяву (запит) | Київська міська рада 08.07.2024, ЗВ-8000103262024 |

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

| | |
|--|------------------------|
| Кадастровий номер земельної ділянки | 8000000000:62:202:0030 |
| Власник (користувач): | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | ----- |
| Податковий номер | ----- |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |

Загальні відомості про земельну ділянку

| | |
|--|---|
| Кадастровий номер | 8000000000:62:202:0030 |
| Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) | місто Київ, Деснянський район |
| Цільове призначення: | |
| Категорія земель | Землі рекреаційного призначення |
| Вид цільового призначення земельної ділянки | 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування |

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка -----

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка -----



| | |
|---|---------|
| Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка | ----- |
| Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці | ----- |
| Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки | ----- |
| Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі | ----- |
| Площа земельної ділянки, гектарів | 26.1176 |
| Нормативна грошова оцінка, гривень | ----- |
| Дата проведення нормативної грошової оцінки | ----- |
| Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання | ----- |

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

| | |
|--|---|
| Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, 16.04.2021; КП КІЗВ, Солдатенко Олена Вікторівна |
| Орган, який зареєстрував земельну ділянку | Відділ у Розівському районі Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області |
| Дата державної реєстрації земельної ділянки | 23.11.2021 |



Відомості про право власності/право постійного користування
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

| | |
|---|---|
| Вид права | Право власності |
| Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки | |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА |
| Громадянство | Відомості з ДРРП не надходили |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | Відомості з ДРРП не надходили |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | 22883141 |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | Відомості з ДРРП не надходили |
| Місце проживання/ місцезнаходження | Відомості з ДРРП не надходили |
| Частка у спільній власності | 1/1 |
| Документ, який є підставою для виникнення права | Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Верховна Рада України 06.09.2012 5245-VI; рішення органу місцевого самоврядування, КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА 23.06.2022 4788/4829; |
| Документ, що посвідчує право | ----- |

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно
Орендар:

| | |
|---|-------------------------------|
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | Відомості з ДРРП не надходили |
| Громадянство | Відомості з ДРРП не надходили |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | Відомості з ДРРП не надходили |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | Відомості з ДРРП не надходили |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | Відомості з ДРРП не надходили |



| | |
|--|-------------------------------|
| Місце проживання/ місцезнаходження | Відомості з ДРРП не надходили |
| Площа земельної ділянки, переданої в оренду | Відомості з ДРРП не надходили |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права | Відомості з ДРРП не надходили |
| Дата державної реєстрації речового права | Відомості з ДРРП не надходили |
| Строк дії речового права | Відомості з ДРРП не надходили |

Суборендар:

| | |
|---|-------------------------------|
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування | Відомості з ДРРП не надходили |
| Громадянство | Відомості з ДРРП не надходили |
| Реквізити документа, що посвідчує особу | Відомості з ДРРП не надходили |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи | Відомості з ДРРП не надходили |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | Відомості з ДРРП не надходили |
| Місце проживання/ місцезнаходження | Відомості з ДРРП не надходили |
| Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду | Відомості з ДРРП не надходили |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди | Відомості з ДРРП не надходили |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права | Відомості з ДРРП не надходили |
| Дата державної реєстрації речового права | Відомості з ДРРП не надходили |
| Строк дії речового права | Відомості з ДРРП не надходили |
| Додаткові відомості | ----- |

| | |
|---|-------------------------------|
| Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно | |
| Вид сервітуту | Відомості з ДРРП не надходили |



| | |
|--|-------------------------------|
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту | Відомості з ДРРП не надходили |
| Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту | Відомості з ДРРП не надходили |
| Підстава для встановлення земельного сервітуту | Відомості з ДРРП не надходили |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту | Відомості з ДРРП не надходили |
| Дата державної реєстрації сервітуту | Відомості з ДРРП не надходили |
| Строк дії сервітуту | Відомості з ДРРП не надходили |
| Додаткові відомості | ----- |

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

| | |
|---|-------------------------------|
| Вид обтяження | Відомості з ДРРП не надходили |
| Опис предмета обтяження | Відомості з ДРРП не надходили |
| Дата державної реєстрації обтяження | Відомості з ДРРП не надходили |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження | Відомості з ДРРП не надходили |
| Документ, який є підставою для виникнення обтяження | Відомості з ДРРП не надходили |
| Додаткові відомості | ----- |

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

| | |
|--|--|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона охоронюваного ландшафту |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 26.1176 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон України «Про охорону культурної спадщини» від 08.06.2000 N 1805-III. Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць» від 13.03.2002 N 318, розпорядження |



Київської міської державної адміністрації «Про внесення змін та доповнень до рішення Виконкому КМР НД від 16.07.1979 N 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві» № 979 17.05.2002

| | |
|--|--|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0239 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку» № 135 29.01.1996 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0254 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку» № 135 29.01.1996 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |



| | |
|--|--|
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.9389 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку» № 135 29.01.1996 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0116 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» № 209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку | ----- |



| | |
|--|---|
| поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0021 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» № 209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0472 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» № 209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.1511 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» № 209 04.03.1997 |



| | |
|--|---|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 7.6118 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» № 209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0230 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» № 209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |



| | |
|--|---|
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.2823 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» № 209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0190 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» № 209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0181 гектарів |



| | |
|--|--|
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-75-2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 134 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0025 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-75-2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 134 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 15.5670 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-74-2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва |



та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013

| | |
|--|---|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.6308 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-74-2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.1945 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-74-2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |



| | |
|--|---|
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 1.5882 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-74-2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 15.5670 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-74-2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |



| | |
|--|---|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.6308 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-74-2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.1945 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-74-2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку | ----- |



| | |
|--|---|
| поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 1.5882 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В 2.5-74-2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затверджений наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Водоохоронна зона |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 2.9685 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Водний кодекс України № 214/95-ВР, Земельний кодекс України від 25.10.2001 N 2768-III 06.06.1995 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 2.9685 гектарів |



| | |
|--|---|
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон Водний кодекс України № 214/95-ВР, Земельний кодекс України від 25.10.2001 N 2768-III 06.06.1995 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона особливого режиму забудови |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 20.7141 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В.1.1-25-2009 «Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 02.12.2009 N 550 ДБН В.1.1-45:2017 «Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах. Загальні положення», затверджених наказом Мінрегіонбуду України № 101 03.05.2017 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона особливого режиму забудови |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 0.0322 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В.1.1-25-2009 «Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення», затверджений наказом |



Міністерства регіонального розвитку та будівництва
України від 02.12.2009 N 550 ДБН В.1.1-45:2017 «Будівлі і
споруди в складних інженерно-геологічних умовах. Загальні
положення», затверджених наказом Мінрегіонбуду України №
101 03.05.2017

| | |
|--|---|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки | Зона особливого режиму забудови |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | ----- |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження | 26.1176 гектарів |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки | Закон ДБН В.1.1-25-2009 «Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 02.12.2009 N 550 ДБН В.1.1-45:2017 «Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах. Загальні положення», затверджених наказом Мінрегіонбуду України № 101 03.05.2017 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | ----- |
| Дата державної реєстрації обмеження | ----- |
| Строк дії обмеження | безстроково |

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

| | |
|--|-------|
| Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель | ----- |
| Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника | ----- |



Інформація про документи, на -----
підставі яких внесені відомості про
обмеження у використанні земель

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу -----
Площа -----
Товщина родючого шару ґрунту, у -----
тому числі об'єм ґрунтової маси
Кошторисна вартість -----
запроектованих робіт
Строки проведення -----
Інформація про документи, -----
на підставі яких передбачено
здійснення заходу щодо охорони
земель і ґрунтів

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального -----
дозволу на користування надрами
Дата видачі спеціального дозволу -----
на користування надрами
Підстава для надання спеціального -----
дозволу на користування надрами
Вид користування надрами -----
Відомості про ділянку надр, що -----
надається у користування
Площа ділянки надр, що надається -----
у користування
Вид корисної копалини -----
Відомості про особу, якій
надано спеціальний дозвіл на
користування надрами:
Прізвище, власне ім'я та -----
по батькові (за наявності)/
найменування
Реєстраційний номер облікової -----
картки платника податків/ серія
(за наявності) та номер паспорта



фізичної особи/код згідно з
ЄДРПОУ

Строк дії спеціального дозволу на
користування надрами -----

Документ, який засвідчує надання
гірничого відводу -----

Відомості про користувача
гірничого відводу (за наявності)

Найменування/ прізвище, власне
ім'я та по батькові (за наявності) -----

Мета надання гірничого відводу -----

Площа проекції гірничого відводу -----

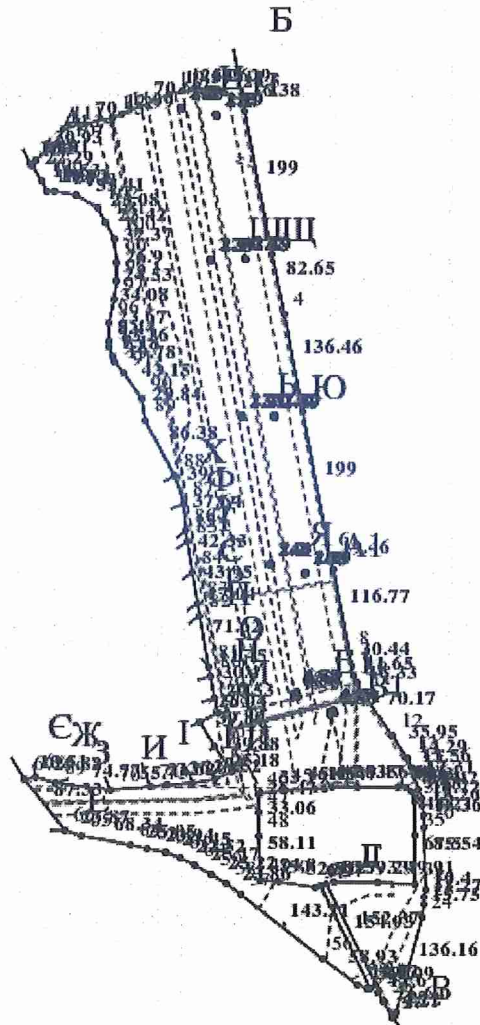
Строк дії акта про надання
гірничого відводу -----



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 08.07.2024 р. № НВ-0001638902024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:62:202:0030

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Землі, не надані у власність або користув
в межах населених пунктів;

Від Б до В Землі, не надані у власність або користув
в межах населених пунктів;

Від В до Г Землі, не надані у власність або користув
в межах населених пунктів;

Від Г до Д Землі, не надані у власність або користув
в межах населених пунктів (кадастровий номер
8000000000:62:202:0001);

Від Д до Е Землі, не надані у власність або користув
в межах населених пунктів;

Від Е до Є Землі, не надані у власність або користув
в межах населених пунктів;

Від Є до Ж Бордюгов Юрій Васильович (кадастровий
номер 8000000000:62:202:0071);

Від Ж до З Землі, не надані у власність або користув
в межах населених пунктів;

Від З до И Скороход Людмила Михайлівна (кадастр
номер 8000000000:62:202:0124);

Від И до І Землі, не надані у власність або користув
межах населених пунктів;

Від І до Ї Могила Віталій Володимирович (кадастро
номер 8000000000:62:202:0138);

Від Ї до Й Землі, не надані у власність або користув
межах населених пунктів;

Від Й до К Перевера Софія Іванівна (кадастровий н
8000000000:62:202:0127);

Від К до Л Надрага Василь Іванович (кадастровий н
8000000000:62:202:0092);

Від Л до М Землі, не надані у власність або користув
в межах населених пунктів;

Від М до Н Хешматі Тароуні Педрам (кадастровий н
8000000000:62:202:0165);

Від Н до О Хешматі Тароуні Педрам (кадастровий н
8000000000:62:202:0163);

Від О до П Краснонос Наталка Іванівна (кадастрови
номер 8000000000:62:202:0162);

Від П до Р Землі, не надані у власність або користув
в межах населених пунктів;

Від Р до С Чамишев Сергій Єгорович (кадастровий
8000000000:62:202:0161);

Від С до Т Порохнюк Олег Миколайович (кадастро
номер 8000000000:62:202:0160);



Від Т до У Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від У до Ф Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від Ф до Х Бойко Лариса Сергіївна (кадастровий номер 8000000000:62:202:0139);
Від Х до А Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від Ц до Ч Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від Ч до Ш Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від Ш до Щ Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від Щ до Ъ Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від Ъ до Ю Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від Ю до Я Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від Я до А1 Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від А1 до Б1 Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від Б1 до В1 Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;
Від В1 до В1 Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів;



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| Номер точки | Назва точки | Відстань (метрів) | Координати (м) | |
|-------------|-------------|----------------------|----------------|---|
| | | | X | Y |
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| Місце розташування | | місто Київ, Деснянський район |
| Цільове призначення | Категорія земель | Землі рекреаційного призначення |
| | Код цільового призначення | 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування |
| Площа, гектарів | | 26.1176 |
| Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж | охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) | ----- |
| | земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки) | ----- |
| | частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності) | ----- |
| Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності) | | ----- |
| Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки) | | ----- |

Розробник документації із
землеустрою:

КП КІЗВ, Солдатенко Олена Вікторівна

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

| Всього земель, га | У тому числі за земельними угіддями, га: | |
|-------------------------------------|--|--|
| | Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення | |
| 1 | 2 | |
| Площа земельної ділянки, га 26.1176 | 26.1176 | |





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьеву М. О.
Москалю Д. Д.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 02.08.2024
№ 08/231- 1084/ПР в установленому порядку.

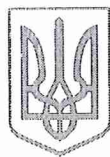
Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Прокопіву В. В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“02” серпня 2024 року
№ 08/231 – 1084/ПР



08/231-1084/ПР
02.08.2024

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.08.2024 № 05715-СЛ-68332

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території вздовж затоки Доманя у Деснянському районі міста Києва» (справа № 384488440) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 384488440 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 384488440 на 4 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.07.2024 №НВ-0001638902024 на 12 арк. в 1 примірнику;
- інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.07.2024 №385756264 на 2 арк. в 1 примірнику;
- заява Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» від 02.07.2024 №64018-008746941-031-03 на 36 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

Начальник другого відділу
управління землеустрою
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Станіслав КОРОСТІЙ