

08/231-1066/10P
15.04.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Реєстраційний номер:
524701753
Дата: **09.04.2020**



Розглянувши окремо 12 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	201951112	Боринський Валерій Миколайович	Деснянський район, 1-й пров. Радистів	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2	598801094	Ольховська Євгенія Михайлівна	Деснянський район, пров. Сосновий	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3	663620175	Кіка Інна Олегівна	Деснянський район, пров. Радистів	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	591501108	Гоєнко Сергій Васильович	Деснянський район, вул. Дачна, 17	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5	414015095	Маслов Леонід Клавдійович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	631053831	Савчин Юрій Павлович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	310115160	Гаврильчук Володимир Васильович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	501001751	Дворський Ілля Ігорович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	340161529	Коломієць Олексій Володимирович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10	666140160	Ластовський Олег Леонтійович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11	300168281	Соловей Олені Петрівна	Деснянський район, пров. Сосновий	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
12	201045583	Ніфантов Юрій Миколайович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла БАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА



до проєкту рішення Київської міської ради:
Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва

1. Фізична особа:

Назва *12 фізичних осіб*

Згода (доручення) на проектування

Клопотання *12 клопотань*

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Регістраційний номер:
524701753
Дата: **09.04.2020**

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, р-н Дарницький*

Площа *згідно з переліком*

Цільове призначення *згідно з переліком*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянках:	<i>Вільні від капітальної забудови.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.</i>

<i>Функціональне призначення згідно Генплану:</i>	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, території за функціональним призначенням належать до територій житлової садибної забудови (12 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).</i>
<i>Правовий режим:</i>	<i>Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
<i>Розташування в зеленій зоні:</i>	<i>Земельні ділянки не відносяться до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.</i>
<i>Інші особливості:</i>	<i>8 учасників антитерористичної операції; 4 не надали документів про участь в антитерористичній операції.</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

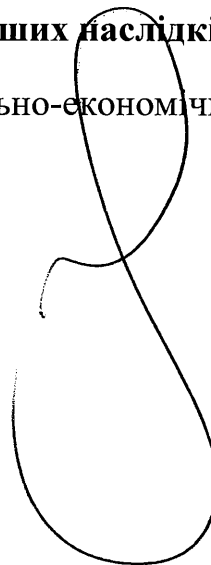
Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ






**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.04.2020
№08/231-1066/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Володимир ПРОКОПІВ

“15” квітня 2020 року
№ 08/231 – 1066/ПР



08/231-10661MP
15.04.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.04.2020 № 05715-СЛ-4815

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва» (524701753) для подальшого опрацювання.

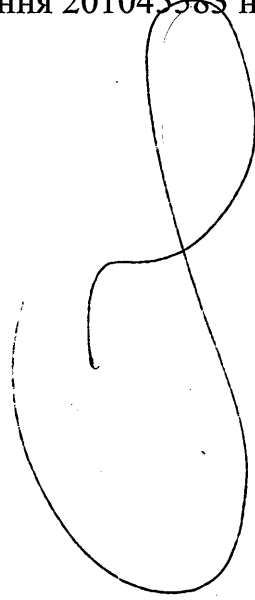
Додатки:

- проект рішення 524701753 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 524701753 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 300168281 на 4 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 666140160 на 9 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 340161529 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 501001751 на 10 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 310115160 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 631053831 на 10 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 414015095 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 591501108 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 663620175 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 598801094 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201951112 на 7 арк. в 1 примірнику;

- матеріали справи-клопотання 201045583 на 10 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and curves, positioned in the center of the page.

Петро ОЛЕНИЧ