

08/231-1059/11P
25.04.2017



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у передачі громадянину Степаненку Миколі Леонтійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 7-Ж у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:248:0050

Проект рішення (екз.1)
ПР-13292
від 18.04.2017 до справи

A-12685



Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись частиною третьою статті 24 та пунктом 6¹ прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», на виконання постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 04.08.2016 по справі № 826/27261/15, враховуючи витяг з протоколу № 3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 09.02.2016, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Степаненку Миколі Леонітійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 7-Ж у Дарницькому районі м. Києва (справа А-12685).

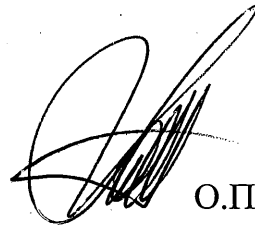
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

справа А-12685

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у передачі громадянину Степаненку Миколі Леонтійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 7-Ж у Дарницькому районі м. Києва

1. Фізична/Юридична особа:

Назва	<i>Степаненко Микола Леонтійович</i>
Доручення	<i>витяг з протоколу № 3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 09.02.2016</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:248:0050)

Місце розташування (адреса)	<i>вул. Карла Маркса, 7-Ж у Дарницькому районі м. Києва</i>
Загальна площа	<i>0,0964 га</i>
Умови передачі	<i>власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

Розглянувши проект землеустрою, керуючись частиною третьою статті 24 та пунктом 6¹ прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», на виконання постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 04.08.2016 по справі № 826/27261/15, враховуючи витягу з протоколу № 3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 09.02.2016 та відповідно до Земельного кодексу України, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: *Вільна від капітальної забудови*

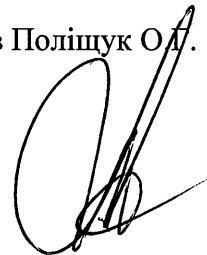
Інші особливості: *Постановою Окружного адміністративного суду м. Києва від 04.08.2016 № 826/27261/15 зобов'язано Київську міську раду розглянути на найближчому пленарному засіданні проект землеустрою (справа № А-12685) щодо передачі у власність земельної ділянки в межах законодавства України. На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 09.02.2016 видхилено проект рішення "Про передачу громадянину Степаненку Миколі Леонтіювичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 7-ж у Дарницькому районі м. Києва" у зв'язку із відсутністю детального плану зонування території, затвердженого відповідно до чинного законодавства України.*

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Регламентом розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м. Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.А.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



О. Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.04.2017
№08/231-1051/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“25” квітня 2017 року
№ 08/231 - 1051/ПР

08/231-1059/17P
25.04.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.04.2017 № 057052- 7240
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про відмову у передачі громадянину Степаненку Миколі Леонтійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 7-Ж у Дарницькому районі м. Києва» (справа А-12685) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук