



03/231-1048/17P.  
25.07.2024

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЄКТ

Про надання спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВВОДФОНД» згоди на списання громадської вбиральні на вул. Верхній Вал, 70, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВВОДФОНД» від 14 червня 2024 року № 058/246-636, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВВОДФОНД» згоду на списання громадської вбиральні на вул. Верхній Вал, 70, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.
2. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВВОДФОНД» шляхом надсилання через систему електронного документообігу невідкладно, але не пізніше трьох

робочих днів з дня видання цього рішення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення у порядку передбаченому законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**Подання:**

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

Начальник юридичного  
управління Департаменту  
комунальної власності м. Києва

Всеволод КОМАРНИЦЬКИЙ

Директор Департаменту  
житлово-комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО

Перший заступник директора Департаменту  
житлово-комунальної інфраструктури –  
начальник юридичного управління

Олена БАСУРОВА

**Погоджено:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань власності та регуляторної політики:  
Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства  
та паливно-енергетичного комплексу:  
Голова

Олександр БРОДСЬКИЙ

Начальник Управління правового  
забезпечення діяльності Київської міської  
ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
№ \_\_\_\_\_

Громадська вбиральня на вул. Верхній Вал, 70, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згода на списання якої надається спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВВОДФОНД»

Найменування	Інвентарний номер	Рік введення в експлуатацію	Площа, кв. м	Первісна балансова вартість, грн	Сума нарахованого зносу станом на 31.03.2024, грн	Балансова (залишкова) вартість станом на 31.03.2024, грн
Громадська вбиральня на вул. Верхній Вал, 70	00046	2011	55,0	75628,63	45377,28	30251,35

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» згоди на списання громадської вбиральні на вул. Верхній Вал, 70, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

**1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення Київради механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.**

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшло звернення спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» від 14 червня 2024 року № 058/246-636 щодо надання згоди на списання громадської вбиральні стаціонарного типу на вул. Верхній Вал, 70.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 07 вересня 2011 року № 1630 «Про закріплення основних засобів» (зі змінами) громадська вбиральня стаціонарного типу за адресою: вул. Верхній Вал, 70, загальною площею 55,0 кв. м закріплена за спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» на праві господарського відання.

Громадська вбиральня за адресою: вул. Верхній Вал, 70 демонтована комунальним підприємством «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» в 2020 році разом з вантовим мостом без належно оформлених на те документів, оскільки у розпорядженні Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 березня 2012 року № 375 «Про демонтаж вантового мосту через гавань р. Дніпро з вулиць Верхній - Нижній Вал на Рибальський півострів в Подільському районі в складі будівництва Подільського мостового переходу через р. Дніпро в м. Києві» (зі змінами) та рішенні Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 58/9115 «Про демонтаж та списання вантового мосту через гавань р. Дніпро з вулиць Верхній - Нижній Вал на Рибальський півострів в Подільському районі м. Києва, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва» комунальним підприємством «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» не було вказано об'єкт громадської вбиральні, як окремий об'єкт, який підлягає демонтажу.

На підставі статті 222 Господарського кодексу України, спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» було направлено претензію від 10 грудня 2021 року № 246-1742 комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» з вимогою відшкодувати збитки у розмірі - 304702,00 грн.

Відповідно до рішення Господарського суду міста Києва від 14 лютого 2023 року по справі № 910/12197/22 – комунальне підприємство «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» повинно компенсувати спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого

органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» зазначені вище збитки.

Постановою Північного апеляційного господарського суду від 14 червня 2023 року рішення Господарського суду міста Києва від 14 лютого 2023 року по справі № 910/12197/22 було скасовано та прийнято нове, яким у задоволені позову спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» відмовлено.

Спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» було подано 26 липня 2023 року касаційну скаргу на постанову Північного апеляційного господарського суду від 14 червня 2023 року до Верховного суду. Ухвалою Верховного суду від 14 серпня 2023 року відмовлено спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» у відкритті касаційного провадження.

Порядок списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – Порядок списання), затверджений рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600. Підпунктом 6.2. пункту 6 Порядку списання, визначено, що згоду на списання майна щодо будівель та споруд площею до 100 кв. м незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації, надає виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) за узгодженням постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

У зв'язку із військовою агресією російської федерації та запровадженням на всій території України воєнного стану (Указ Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні»), міські, районні, обласні державні адміністрації набули статусу військових адміністрацій відповідно до статей 4 та 15 Закону «Про правовий режим воєнного стану».

Одночасно, спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» надані документи у відповідності до пункту 8 вищевказаного Порядку списання.

Крім того, спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» повідомлено, що обтяження та обмеження на об'єкт, який пропонується до списання, відсутні.

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як орган управління спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД» погодив списання вищезазначеного об'єкта листом від 13 червня 2024 року № 058/7/2-3729.

Пунктами 31 та 32 Порядку списання встановлено, що керівник суб'єкта господарювання та члени комісії забезпечують згідно із законодавством подання суб'єкту управління та Департаменту комунальної власності м. Києва достовірних матеріалів, передбачених цим Порядком списання.

Керівник суб'єкта господарювання організовує та забезпечує дотримання процедури списання майна відповідно до цього Порядку списання.

**2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення).**

Правові відносини, що регулюють вказані в проєкті рішення питання, відповідають частині п'ятій статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

**3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.**

Метою видання даного проєкту рішення є списання об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, який розташований на вул. Верхній Вал, 70, належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВВОДФОНД».

**4. Права і соціальна захищеність осіб з інвалідністю.**

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії.

**5. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.**

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

**6. Відповідність проєкту рішення до Закону України «Про доступ до публічної інформації».**

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

**7. Позиція заінтересованих органів.**

Вказаний проєкт рішення не стосується інтересів інших органів.

**8. Відповідність проєкту рішення до Закону України «Про інформацію» та Закону України «Про захист персональних даних».**

Проєкт рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

**9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість списати з балансу спеціалізованого водогосподарського

комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВВОДФОНД» об'єкт, який по факту було демонтовано разом з вантовим мостом через гавань р. Дніпро під час будівництва Подільського мостового переходу через р. Дніпро.

**10. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.**

Суб'єктами подання проєкту рішення Київської міської ради є Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради:

- директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гудзь (тел. 202-61-51);

- директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Д. Науменко (тел. 279-29-21);

Особа, відповідальна за супроводження проєкту рішення від Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Дзюбан Н.В., тел. 202-61-89.

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

Директор Департаменту  
житлово-комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО