



08/231-1041/ПР
29.08.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення у мікрорайоні «Жуляни» у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року №844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерні мережі зовнішнього освітлення на вулицях Антіна Ждановича (Колосковій), Малиновій, Березовій, Генерала Павленка (Ягідна), Ганни Арендт (Крейсера Аврори) у Солом'янському районі м. Києва.

2. Передати на баланс комунального підприємства «Київміськвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення на вулицях на вулицях Антіна Ждановича (Колосковій), Малиновій, Березовій, Генерала Павленка (Ягідна), Ганни Арендт (Крейсера Аврори) у Солом'янському районі м. Києва.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити в установленому порядку прийняття та передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення згідно з пунктами 1, 2 цього рішення.

4. Оприлюднити це рішення у порядку, встановленому чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутатка Київської міської ради



Ксенія СЕМЕНОВА

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики

Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

Олексій ОКОПНИЙ

Секретар

Ігор ГАЛАЙЧУК

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної
громади м. Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення у
мікрорайоні «Жуляни» у Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Даний проєкт рішення підготовлено у зв'язку із надходженням відповідного звернення Органу самоорганізації населення “Комітет мікрорайону “Щастя” (лист від 11 липня 2023, №44, додається) з проханням сприяти у розгляді Київською міською радою можливості безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення у мікрорайоні «Жуляни» у Солом'янському районі м. Києва.

Також, до вищевказаного звернення додано Акт обстеження електроустановок зовнішнього освітлення від 24 квітня 2023 р., затверджений головним інженером КП «Київміськвітло», у якому передбачено склад мережі зовнішнього освітлення, які не закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством.

Справа в тому, що вказані інженерні мережі зовнішнього освітлення були облаштовані коштом мешканців прилеглих будинків та територій, однак їх експлуатація потребує регулярного ремонту та належного обслуговування.

2. Мета прийняття рішення

Метою прийняття даного проєкту рішення є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення м. Києва, а також забезпечення їх надійного та безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття відповідного проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення в мікрорайоні «Жуляни» у Солом'янському районі м. Києва».

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєкт рішення складається з п'яти пунктів, якими передбачено:

- прийняття на безоплатній основі до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерні мережі зовнішнього освітлення на вулицях Антіна Ждановича (Колосковій), Малиновій, Березовій, Генерала

Павленка (Ягідна), Ганни Арендт (Крейсера Аврори) у Солом'янському районі м. Києва;

- передача на баланс комунального підприємства «Київміськсвітло» інженерних мереж зовнішнього освітлення на вищеперелічених вулицях;
- здійснення Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку прийняття та передачі відповідних інженерних мереж зовнішнього освітлення;
- офіційне оприлюднення рішення відповідно до законодавства України;
- покладання контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення Київської міської ради розроблено згідно з ст.ст. 319, 327 Цивільного кодексу України, ст.136 Господарського кодексу України, ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також відповідно до положень рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року №844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління».

Реалізація проекту не передбачає внесення змін до чинних нормативно-правових актів, розроблення нових та визнання таких, що втратили чинність.

5. Наявність інформації з обмеженим доступом

Проект рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Вплив на життєдіяльність осіб з інвалідністю

Положення проекту рішення не стосуються прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність даної категорії громадян.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету м.Києва.

8. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього проекту рішення дозволить забезпечити надійне та безперебійне функціонування інженерних мереж зовнішнього освітлення на вулицях Антіна Ждановича (Колосковій), Малиновій, Березовій, Генерала Павленка (Ягідна), Ганни Арендт (Крейсера Аврори) у Солом'янському районі м. Києва шляхом передачі їх на баланс КП «Київміськвітло».

10. Суб'єкт подання та доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради

Суб'єктом подання та доповідачем проекту рішення на пленарному засіданні є депутатка Київської міської ради ІХ скликання Семенова Ксенія Ігорівна.

Депутатка Київської міської ради



Ксенія СЕМЕНОВА

**ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
«КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ЩАСТЯ»
У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА**

03186, м.Київ, вул.Авіаконструктора Антонова будинок 15 корпус А, кв.5,
Код ЄДРПОУ: 42270896, тел. + 38 067 239 11 99, email: osnshasta@ukr.net

№ 44 від 11 липня 2023 року

Депутату Київської Міської Ради
Семеновій Ксенії Ігорівні

Шановна Ксенія Ігорівно!

По чисельним звернення мешканців, щодо ситуації з освітлення вулиць мікрорайону «Жуляни» Солом'янського району міста Києва, а саме : у зв'язку з тим, що на території ,на якій ми проживаємо більше десяти років, було скоєно багато злочинів (одною із причин є відсутність освітлення) в мікрорайоні відсутні міські комунікації, мешканці вирішили зробити зовнішнє освітлення вулиць за власні кошти, та передати на баланс міста.

12 травня 2022 року КМР прийняла рішення №4596/4637 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення в мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва». А саме до переліку вулиць увійшли: Антіна Ждановича (колоскова), Планетарна, М'ятна, Виноградна, Контактна, Олександра Богомазова (Калинова), Василя Седляра (Соснова), Помаранчева.

До рішення не увійшли вулиці: Малинова, Березова, Генерала Павленка (Ягідна), Ганни Арендт (Крейсера Аврори) та частково вулиця Антіна Ждановича (Колоскова).

Просимо Вас розглянути можливість прийняття Комунальним Підприємством «Київміськсвітло» існуючих мереж зовнішнього

освітлення в мікрорайоні «Жуляни» Солом'янського району міста Києва, вулиць: Малинова, Березова, Генерала Павленка (Ягідна), Ганни Арендт (Крейсера Аврори) та частково вулиця Антіна Ждановича (Колоскова). Згідно акта обстеження електроустановок зовнішнього освітлення від 24.04.2023 року (копія додається).

Без розроблення кошторисної документації, існуючі мережі змонтовані з використанням новітніх технологій, а саме використано провід СІП, на ліхтарі вуличного освітлення встановлено ЛЕД лампи (світлодіодні). Передача на баланс безкоштовно, (кошти споживачам за прокладені мережі не потрібно повертати).

Додатки:

- акта обстеження електроустановок зовнішнього освітлення від 24.04.2023 року (3 стр.);
- копія рішення КМР №4596/4637 від 12.05.2022р.

З повагою,
керівник ОСН «Комітет мікрорайону «ЩАСТЯ»



О.П. Завадовська

Відповідь просимо надати у встановлений законом термін на електронну адресу : osnshasta@ukr.net контактний номер телефону 067 239 11 99

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Головний інженер КП «Київміськвітло»

Гамоля С.І.
«24» квітня 2023 р.

Акт обстеження електроустановок зовнішнього освітлення

«24» квітня 2023 р.

м. Київ

Ми, що нижче підписалися, представники КП «Київміськвітло»: заступник начальника ВТУ Раченко Є.С., начальник ВЕ ВТУ Савчук Я.С., начальник ЕТР-6 Луцко О.С., інженер-інспектор ВК Понамаренко К.В. та керівник ОСН «Комітет мікрорайону «Щастя» у Солом'янському районі м. Києва Завадовська О.П., провели обстеження мереж зовнішнього освітлення вулиць приватного сектору мікрорайону «Жуляни» та встановили таке.

1. Склад мереж зовнішнього освітлення:

№ п/п	Назва об'єкта благоустрою (вулиці)	Склад мережі зовнішнього освітлення (найменування елементів та кількість)	Примітка
1	Вул. Антіна Ждановича (Колоскова)	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 1 шт.; Світильник ДКУ-40 – 1 шт.; Провід самоутримний AsXSn 2x16 – 11,0 м.	Майно, яке не закріплене на праві господарського відання за КП «Київміськвітло»
2	Вул. Малинова	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 18 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 50 – 18 шт.; Провід ПВС 2x1,5 – 20,0 м; Кабель АВВГ 2x2,5 – 9,0 м; Провід самоутримний AsXSn 2x16 – 329,0 м.	
3	Вул. Березова	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 20 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 40 – 20 шт.; Кабель АВВГ 2x2,5 – 10,0 м; Провід самоутримний AsXSn 2x16 – 382,0 м.	
4	Вул. Генерала Павленка (Ягідна)	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 4 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 40 – 4 шт.; Кабель АВВГ 2x2,5 – 2,0 м; Провід самоутримний AsXSn 2x16 – 57,5 м.	
5	Вул. Ганни Арендт (Крейсера «Аврора»)	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 23 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 40 – 23 шт.; Кабель АВВГ 2x2,5 – 12,5 м; Провід самоутримний AsXSn 2x16 – 245,0 м; Провід самоутримний AsXSn 4x16 – 493,6 м.	
6	Вул. Антіна Ждановича (Колоскова)	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 4 шт.; Світильник ЖКУ- 100 – 3 шт.; Світильник ЖКУ-150 – 1 шт.; Лампа натрієва ДНаТ 100 – 3 шт.; Лампа натрієва ДНаТ 150 – 1 шт.; Кабель АВВГ 3x2,5 – 2,8 м; Провід самоутримний AsXSn 2x16 – 150,2 м.	Майно, яке закріплене на праві господарського відання за КП «Київміськвітло» наказом Департаменту комунальної власності м. Києва КМДА від 11.07.2022 №262
7	Вул. Планетарна	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 5 шт.; Світильник ЖКУ-100 – 5 шт.; Лампа натрієва ДНаТ 100 – 5 шт.; Кабель АВВГ 3x2,5 – 3,5 м; Провід самоутримний AsXSn 4x16 – 255,0 м.	
8	Вул. М'ятна	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 10 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 40 – 7 шт.; Світильник НКУ – 3 шт.;	

		Лампа компактна люмінесцентна КЛС-24 – 3 шт.; Кабель АВВГ 3х2,5 – 7,0 м; Провід самоутримний AsXSn 4х16 – 198,6 м.	Майно, яке закріплене на праві господарського відання за КП «Київміськвітло» наказом Департаменту комунальної власності м. Києва КМДА від 11.07.2022 №262
9	Вул. Виноградна	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 12 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 50 – 12 шт.; Кабель АВВГ 3х2,5 – 8,4 м; Провід самоутримний AsXSn 2х16 – 30,0 м; Провід самоутримний AsXSn 4х16 – 226,6 м.	
10	Вул. Контактна	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 3 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 40 – 3 шт.; Кабель АВВГ 3х2,5 – 2,1 м; Провід самоутримний AsXSn 2х16 – 74,2 м.	
11	Вул. Олександра Богомазова (Калинова)	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 11 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 40 – 11 шт.; Кабель АВВГ 3х2,5 – 7,7 м; Провід самоутримний AsXSn 4х16 – 284,6 м.	
12	Вул. Василя Седяра (Соснова)	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 16 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 40 – 16 шт.; Кабель АВВГ 3х2,5 – 11,2 м; Провід самоутримний AsXSn 4х16 – 330,4 м.	
13	Вул. Помаранчева	Кронштейн 1-ріжковий приставний – 22 шт.; Світильник світлодіодний ДКУ- 40 – 22 шт.; Кабель АВВГ 3х2,5 – 15,4 м; Провід самоутримний AsXSn 2х16 – 474,4 м.	

2. Інженерні мережі зовнішнього освітлення вказаних вище вулиць влаштовані силами мешканців мікрорайону без розробки в установленому порядку проектної документації та без залучення для проведення будівельно-монтажних робіт спеціалізованого підприємства, яке має відповідну ліцензію;
3. На використані освітлювальні прилади, вироби та матеріали відсутні технічні паспорти та сертифікати якості;
4. Для влаштування електромережі зовнішнього освітлення використаний самоутримний провід перерізом 16 мм², що суперечить «Правилам улаштування електроустановок» (ПУЕ), затверджених наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 21.07.2017 №476, відповідно до яких переріз самоутримного проводу має бути не меншим за 25 мм²;
5. Для живлення встановлених світильників зовнішнього освітлення в кількості 149 шт. загальною потужністю 6,9 кВт не побудований окремий пункт живлення, а підключення побудованих електромереж зовнішнього освітлення до існуючого пункту живлення ПВ 6228, враховуючи недостатній переріз проводу мережі та значну відстань до нього, не забезпечує надійність спрацювання апаратів захисту в ПВ 6228 у разі виникнення короткого замикання в найбільш віддаленій точці мережі та належний рівень напруги на найбільш віддаленому світильнику;
6. Не працюють 39 світильників;
7. Не виконане захисне занулення корпусів світильників;
8. Електромережі більшості вулиць частково або повністю виконані однофазними, що не дозволяє забезпечити належний режим роботи стосовно рівномірного розподілу навантаження по фазам та дотримання *Сезонного добового графіку режиму роботи мереж зовнішнього освітлення м. Києва*, затвердженого розпорядженням КМДА від 14.01.2009 №22 зі змінами та доповненнями (розпорядження від 30.10.2009 №1235, від 06.01.2015 №13 та від 19.01.2018 №65) щодо переключення зовнішнього освітлення в черговий (нічний) режим, оскільки унеможливило дистанційне відключення 50% наявних світлоточок, а, отже, і централізоване управління зовнішнім освітленням, запроваджене у м. Києві відповідно до вимог ПУЕ;
9. Наразі не визначена справедлива (ринкова) вартість електроустановок, яка необхідна для належного ведення бухгалтерського обліку та вимагається відповідно до порядку прийняття майна до комунальної власності територіальної громади м. Києва із закріпленням його за

підприємствами, затвердженого наказом Департаменту комунальної власності м. Києва КМДА від 18.02.2020 №108.

Висновок:

Оскільки будівництво мереж зовнішнього освітлення вулиць житлового масиву «Жуляни» відбувалося без розроблення проектно-кошторисної документації, введення їх в експлуатацію не може бути виконано належним чином, зокрема, відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011р. №461 «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів».

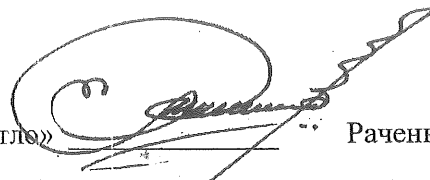
Для приведення побудованих мереж зовнішнього освітлення вказаних вище вулиць до належних експлуатаційних показників необхідно провести капітальний ремонт цих мереж з повною заміною їх елементів, зокрема:

- Виконати заміну світильників, встановивши світлодіодні світильники з ресурсом не менше 120000 годин;
- Замінити самоутримний провід мереж зовнішнього освітлення на 4-жильний з перерізом, що забезпечить допустимий рівень напруги на найвіддаленіших від пункту живлення світильниках та надійність спрацювання захисту в ПВ 6228 в разі КЗ в найвіддаленішій від пункту живлення точці мережі, але не меншим за 25 мм²;
- Виконати захисне занулення корпусів світильників.

До передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення вулиць мікрорайону «Жуляни» до комунальної власності територіальної громади м. Києва, ОСН «Комітет мікрорайону «Щастя» необхідно привести вартість майна, з якого вони складаються, до справедливої, виконавши його незалежну оцінку.

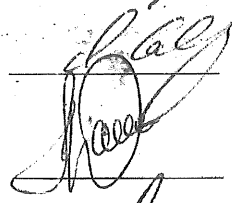
Акт підписали:

Заступник начальника ВТУ КП «Київміськсвітло»



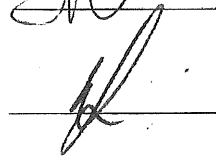
Раченко Є.С.

Начальник ВЕ ВТУ КП «Київміськсвітло»



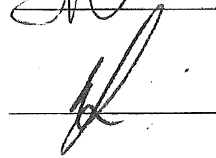
Савчук Я.С.

Начальник ЕТР-6 КП «Київміськсвітло»



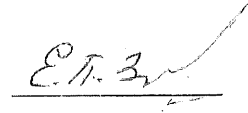
Луцко О.С.

Інженер-інспектор ВК КП «Київміськсвітло»



Понамаренко К.В.

Керівник ОСН «Комітет мікрорайону «Щастя»
у Солом'янському районі м. Києва



Завадовська О.П.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Присяжнюку М. О.
Окопному О. Ю.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 29.08.2023
№ 08/231 - 1041/ІР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Школі Н. В.
Андронову В. Є. – до відома
Кандибору Р. В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“29” серпня 2023 року
№ 08/231 - 1041/ІР



08/231-1041/ПР
29.08.2023

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

29 серпня 2023

№ 08/279/09/236-366 вих

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
БОНДАРЕНКУ В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст.26 Регламенту Київської міської ради, *прошу Вас* надати доручення розглянути проект рішення «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення у мікрорайоні «Жуляни» у Солом'янському районі м.Києва».

Додатки:

1. Проект рішення «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення у мікрорайоні «Жуляни» у Солом'янському районі м.Києва» (2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення (3 арк.)
3. Звернення ОСН «Щастя» від 11 липня 2023 №44 (2 арк.)
4. Акт обстеження електроустановок зовнішнього освітлення від 24 квітня 2023 (3 арк.)
5. Електронна версія зазначених документів.

Відповідальна за супроводження проекту рішення працівниця громадської приймальні депутатки Київської міської ради Семенової К.І. - Марія Куляша, тел. +38 (063) 287-85-22

Текст проекту рішення у паперовому вигляді відповідає проекту, наданому в електронному вигляді.

Депутатка Київської міської ради

Ксенія СЕМЕНОВА