

08/231-104011P
14.04.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
370160382
Дата: **07.04.2020**



Розглянувши окремо 14 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	579401689	Ткачук Сергій Миколайович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку
2	707267018	Ткачук Сергій Миколайович	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для індивідуального дачного будівництва

3	581001483	Терещенко Ярослав Олегівна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	629920147	Терещенко Галина Миколаївна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5	201384396	Терещенко Ярослав Олегівна	Деснянський район, селище Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	667340137	Данілов Сергій Олександрович	Деснянський район, вул. Соснова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	350142643	Данілов Сергій Олександрович	Деснянський район, пров. Дачний	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	390143705	Данілов Сергій Олександрович	Деснянський район, вул. Соснова, 20	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	360178373	Полоса Ніна Анатоліївна	Деснянський район, вул. Дачна, 19	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10	340134705	Маденова Вероніка Олегівна	Деснянський район, пров. Дачний	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11	350182378	Маденова Вероніка Олегівна	Деснянський район, вул. Лазурна	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
12	652340118	Наумович Олег Олександрович	Деснянський район, вул. Радистів	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
13	513501721	Углев Ігор Олександрович	Деснянський район	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку
14	410014351	Пустовалов Олександр Іванович	Дарницький район, поблизу вул. Лермонтова	0,10	Для ведення індивідуального садівництва

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА



до проєкту рішення Київської міської ради:
**Про відмову в наданні дозволів на розроблення
проєктів землеустрою щодо відведення земельних
ділянок громадянам у власність у Деснянському та
Дарницькому районах міста Києва**

1. Фізична особа:

Назва **14 фізичних осіб**

Згода (доручення) на
проектування

Клопотання **14 клопотань**

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
370160382
Дата: **07.04.2020**

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, р-н Дарницький**

Площа **згідно з переліком**

Цільове призначення **згідно з переліком**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

<i>Функціональне призначення згідно Генплану:</i>	Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, території за функціональним призначенням належать до території житлової садибної забудови (14 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).
<i>Правовий режим:</i>	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
<i>Розташування в зеленій зоні:</i>	Розташовані поза межами зеленої зони
<i>Інші особливості:</i>	3 учасники антитерористичної операції; 1 член родини загиблих учасників антитерористичної операції; 10 не надали документів про участь в антитерористичній операції.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

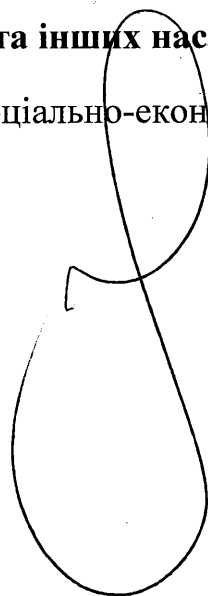
Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ






**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 14.04.2020
№08/231-1040/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Володимир ПРОКОПІВ

“15” квітня 2020 року
№ 08/231 – 1040/ПР



08/231-1040/118
14.04.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19-04-2020 № 05715-СЛ-4857

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва» (370160382) для подальшого опрацювання.

Додатки:

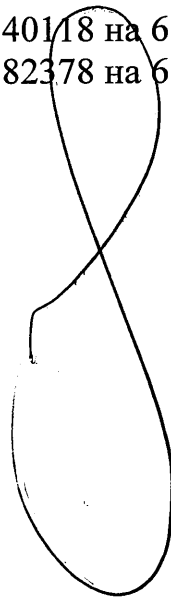
- проєкт рішення 370160382 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 370160382 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 410014351 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 340134705 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 360178373 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 390143705 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 350142643 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 667340137 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201384396 на 4 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 629920147 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 581001483 на 4 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 707267018 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 579401689 на 7 арк. в 1 примірнику;

- матеріали справи-клопотання 513501721 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 652340118 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 350182378 на 6 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

Петро ОЛЕНИЧ

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a vertical loop with a horizontal crossbar, resembling a stylized '8' or a calligraphic 'P'.