



08/231-1032/PP
22.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фінансово-кредитна Компанія "ЛЕВ" на вул. Семена Скляренка, 13 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування комплексу з продажу та технічного обслуговування автомобілів

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:112:011

Проект рішення (екз.1)
ПР-8996
від 19.02.2016 до справи

K-26184



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фінансово-кредитна Компанія "ЛЕВ" на вул. Семена Скляренка, 13 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фінансово-кредитна Компанія "ЛЕВ" на вул. Семена Скляренка, 13 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування комплексу з продажу та технічного обслуговування автомобілів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-26184).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук



Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15886 від 05.02.2016

До справи

№ К-26184



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-
комерційна фінансово-кредитна Компанія "ЛЕВ" на
вул. Семена Скляренка, 13 в Оболонському районі м.
Києва для експлуатації та обслуговування комплексу з
продажу та технічного обслуговування автомобілів**

1. Юридична особа:

Назва **Товариство з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фінансово-кредитна Компанія "ЛЕВ"**
Клопотання **від 02.02.2016 № К-26184**

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:112:0011к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Оболонський, вул. Семена Скляренка, 13**
Площа **0,23 га**
Вид та термін користування **оренда на 15 років**
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування комплексу з продажу та технічного обслуговування автомобілів**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (на земельній ділянці розташоване нерухоме майно, яке належить ТОВ ВК ФК Компанія "ЛЕВ" відповідно до рішення Господарського суду м. Києва від 30.09.2008 № 6/397, реєстраційне посвідчення БТІ № 021957 від 01.12.2008. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 896,8 м.кв - 39%)

Інші особливості:

Земельна ділянка раніше була відведена Київському заводу кіноапаратури /КІНАП/ під поширення території заводу (рішення від 24.12.68 № 2158)

Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території промисловості.

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Мусі В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.02.2016
№08/231-1032/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“22” лютого 2016 року
№ 08/231-1032/ПР

08/231-1032/10
22.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.08.2016 № 057052- 3262
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фінансово-кредитна Компанія „ЛЕВ” на вул. Семена Скляренка, 13 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування комплексу з продажу та технічного обслуговування автомобілів” (справа К-26184) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук