

08/231-1016/12P
18.03.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання громадянину Стовпцю Олександрю Олександровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення садівництва на просп. Броварському, 16 у Деснянському районі міста Києва



201741776

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину Стовпцю Олександрю Олександровичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,12 га у приватну власність для ведення садівництва на просп. Броварському, 16 у Деснянському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 201741776).

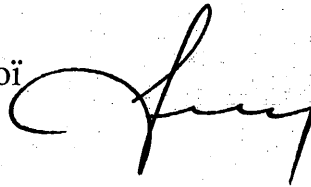
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

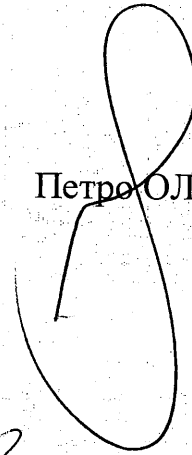
ПОДАННЯ:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації



Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

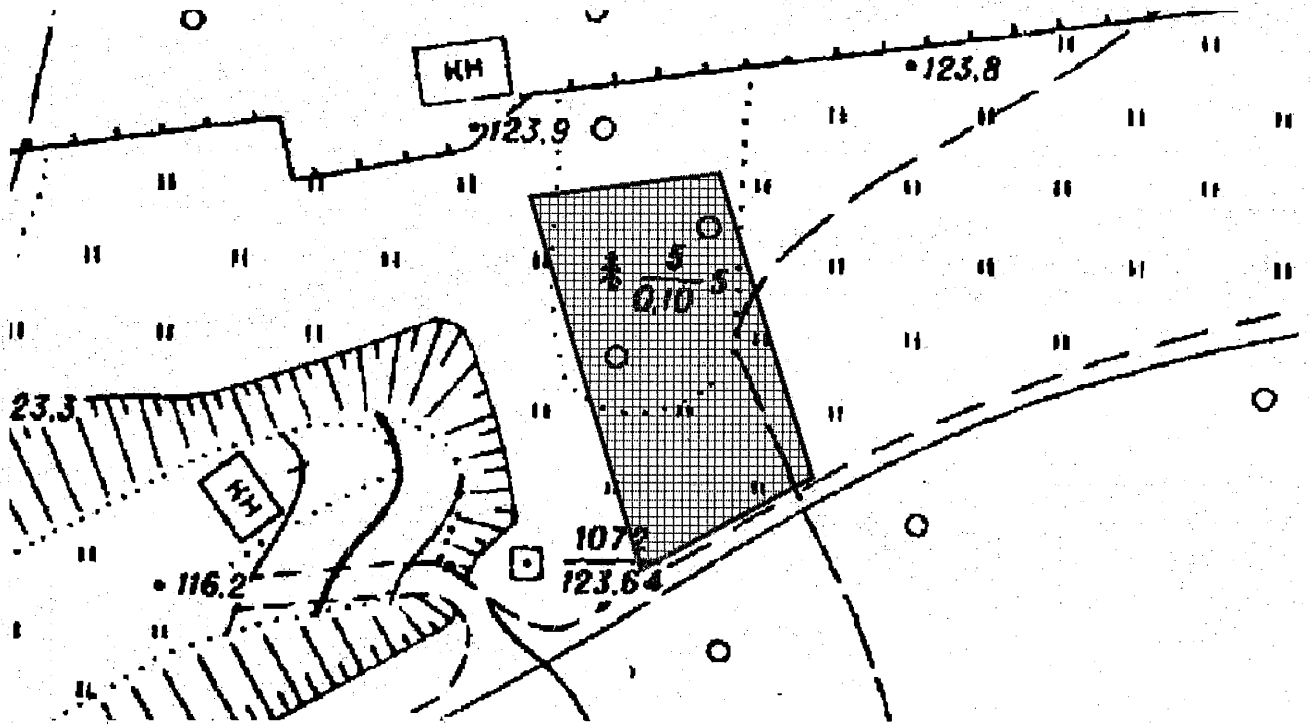
Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради



Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

клопотання	від 25.01.2021 № 201741776
код земельної ділянки	8000000000:62:345:0016
юридична/фізична особа	Стовпець Олександр Олександрович
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Деснянський, просп. Броварський, 16
вид землекористування	власність
вид користування земельної ділянки	для ведення садівництва
орієнтовний розмір	0,12 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-16945 від 16.02.2021

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання громадянину Стовпцю Олександр Олександровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення садівництва на просп. Броварському, 16 у Деснянському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 201741776



1. Фізична особа:

ПІБ:

Стовпець Олександр Олександрович

Клопотання:

від 25.01.2021 номер 201741776

2. Відомості про земельну ділянку (№ 8000000000:62:345:0016).

Місце розташування (адреса):	<i>місто Київ, р-н Деснянський, просп. Броварський, 16</i>
Площа:	<i>0,12 га</i>
Вид та термін права:	<i>власність</i>
Вид використання:	<i>для ведення садівництва</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно Генплану:	<i>Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до існуючих сільськогосподарських територій (витяг з містобудівного кадастру від 05 лютого 2021 року № 1006/0/12-4/12-03-19).</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>

Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не відноситься до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.</i>
Інші особливості:	-

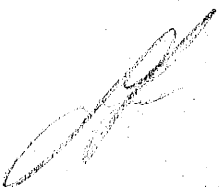
6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьєву М. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 18.03.2021
№ 08/231 – 1016/ІР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Володимир БОНДАРЕНКО

“18” березня 2021 року
№ 08/231 – 1016/ІР

08/231-1016/кР
18.03.2021



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.03.2021 № 05715-СЛ-16945

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Стівцю Олександрю Олександровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення садівництва на просп. Броварському, 16 у Деснянському районі міста Києва» (201741776) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 201741776 з план-схемою на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 201741776 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201741776 на 13 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Петро ОЛЕНИЧ