

P R O J E C T

вих. № 23 від 24.06.2021 р.

Заступникові директора Департаменту
містобудування та архітектури
Зайченко Т.В.

01001 м. Київ, вул. Хрещатик, 32

Шановна Тетяно Вікторівно!

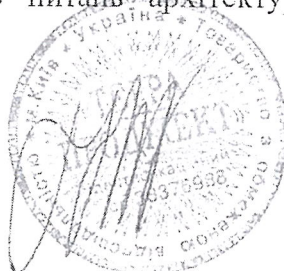
Направляємо Вам у повному обсязі (у паперовому та електронному вигляді) матеріали проекту Детального плану території в межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва (далі – ДПТ), відкориговані за зауваженнями та пропозиціями, викладеними у:

- рецензії від 11.11.2020р.;
- протоколі засідання секції містобудування архітектурно-містобудівної ради від 09.06.2021р. у справі № 011-а-16;
- висновках державних органів (Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради КМДА від 06.11.19 № 066-3658; витяг з протоколу засідання Консультативної ради з питань охорони культурної спадщини від 10.10.2019 № 11/19/IV; Головного управління ДСНС України у м. Києві від 26.02.2021 № 7101-1072/01; Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради КМДА від 08.10.2019 № 0570202/1-18889; Управління патрульної поліції у місті Києві Департаменту патрульної поліції від 10.01.2020 № 47085/41/11/10/02-2019; Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві від 26.09.2019 № 05.4/16832; Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради КМДА від 06.04.2020 № 063-2027; Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради КМДА від 01.10.2019 № 077-4875);
- довідці про консультації з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки ДПТ;
- довідці про громадське обговорення розгляду та врахування пропозицій громадськості, юридичних, фізичних осіб під час проведення громадських обговорень проекту (ДПТ);
- результатах розгляду пропозицій громадськості, юридичних, фізичних осіб до проекту містобудівної документації.

Просимо направити матеріали проекту ДПТ на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

З повагою,

Директор



№ 055/7465
25.06.2021

М. Ковлев



АДМІНІСТРАТИВНА ІНШІ ПОСЛУГИ (Адміністративні- ресурси)	МІСЬКІ ПРОЕКТИ (Інформаційна-система- комбодат-ресурси)	ПРО ДЕПАРТАМЕНТ (доповідь- звіт)	ОФІСІЙНІ ДОКУМЕНТИ (об'єкти-документи)	ЗВЕРНЕННЯ ГРОМАДЯН (звернення- громадян)
--	---	--	--	---

Матеріали

Оприлюднення проекту документа державного планування та завіту про стратегічну екологічну оцінку проекту детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиці Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі у Голосівському районі м. Києва

1. Певна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту
 Детальний план території в межах бульвару Дружби Народів, вулиці Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі у Голосівському районі м. Києва.

Територія детального плану в межах бульвару Дружби Народів, вулиці Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі у Голосівському районі м. Києва площею 65 га, входить до Центральної планувальної зони м. Києва і обмежена:
 - з південного заходу – залізницею, яка стрічною значний вплив на транспортно-планувальну структуру;

- з півночі – вул. Володимирсько-Либідська;
 - на півдні – бульвар Дружби Народів - магистральна вулиця загальноміського значення, разом з вулицею Велика Васильківська, що є її продовженням вул. Хрещатик, з'єднують територію проєктування з іншими частинами Центральної планувальної зони міста та суміжними планувальними зонами правобережжя. Бульвар Дружби Народів – є продовженням шпирного зв'язку правої та лівої частини міста – мосту Понтона.

Територія, що розглядається, передбачається рішеннями проекту Генерального плану м. Києва, як розв'язок другої лінійно-вузлової системи і намічена на територіях, що прилягають до відводу залізничі, вулицями Жиливська, Саксаганського, Волка, Васильківська, Антоновича.

В районі Либідської площі продовжує формування центру «Московсько-Либідський», що розглядається і як транспортний вузол, і як громадсько-діловий центр.

На даний час рішеннями ДПТ надано пропозиції щодо реконструкції виробничої забудови, нових торговельних та офісних центрів на вільних ділянках та на ділянках виробничого призначення, які фактично вже змінили функціональне призначення на громадську забудову.

- Основна мета проекту:
- реалізація Концепції Генерального плану міста Києва щодо формування та розвитку території загальноміського центру, як поглибленої планувальної структури, поглиблення спеціалізації та інтенсифікації окремих його функціональних зон, формування чіткої структури, взаємної зв'язаності з планувальною структурою міста;
 - реструктуризація підприємства та комунально-складських зон, що на даний час використовують території та бульвар не за призначенням;
 - створення комфортних умов для проживання – забезпечення нормативним соціально-партновим рівнем умовам; і підприємствами, обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, парковими рівнями озеленення, формування мережі громадських просторів для створення повноцінного високоякісного життєвого середовища європейського рівня;

- розвиток транспортної та інженерної інфраструктури з вирішенням загальноміських транспортних проблем.

В межах території проєктування на даний час ведеться будівництво житлового багатоповерхового комплексу по вул. Казимира Малевича, 75-77. Також проєктом передбачається на етап 3-7 років розширення багатофункціонального комплексу по вул. Антоновича 136-138, в складі якого передбачається житлова забудова.

Характеристики існуючого базисно-виробничого житлового району:

- загальна площа будинків – 308, 171 тис. м²;
- площа квартир у будинках – 230,413 тис. м²;
- населення – 9 537 осіб;
- кількість квартир – 3 753.

Характеристики проєктованого базисно-виробничого житлового району на етапі 3-7 років:

- ? загальна площа будинків – 65,328 тис. м²;
- ? площа квартир у будинках – 47,575 тис. м²;
- ? населення – 1286 осіб;
- ? кількість квартир – 500.

Висновок

? загальна площа будинків – 373,499 тис. м²;
 ? площа квартир у будинках – 277,988 тис. м²;
 ? населення – 10 823 осіб;
 ? кількість квартир – 4 253.

Проєктом передбачається формування повноцінного життєвого середовища, відновлення внутрішньоквартального благоустрою території з влаштування нового озеленення вздовж основних пішохідних маршрутів. Пішохідні зв'язки вздовж території кварталів проходять до основних об'єктів з'єднання – зупинки пасажирського транспорту, дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні навчальні заклади, та заклади торгівлі і обслуговування населення. На прибудинкових територіях передбачається розміщення гостьових автостоянок, дитячих майданчиків, зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон.

Для забезпечення населення місцями в закладах освіти проєктом передбачено створення нових навчальних закладів, а саме створення нового дитячого навчального закладу дошкільної освіти на 130 місць.

Розміщення громадсько-ділової зони передбачається на території вздовж вулиці Антоновича, Казимира Малевича та на Либідській площі. Передбачається розміщення адміністративно-офісних будинків, бізнес центрів, клубів, магазинів та кафе та інші.

Планується комплексна реконструкція комунально-складської території фабрики ім. Божено з формуванням зони громадської забудови, яка увійде до складу загальноміського центру «Московсько-Либідський», на якій передбачається розміщення нових офісних комплексів, багатоквартирного паркінгу та багатофункціонального комплексу з апартаментами. Також по вул. Залізничне шосе, 2 передбачається розміщення Соціально-громадського комплексу з будівельно-пробудованим паркінгом.

В складі торговельної зони на даний час вже побудовано ТРЦ «Оскар Plaza», ТЦ «Інтервал Плаза», передбачається розміщення ТРЦ «Оскар Plaza».

Система закладів громадського обслуговування складається з будівельно-пробудованих закладів торгівлі та обслуговування населення в перших поверхах житлових будинків так і окремо розташованих закладах обслуговування населення мікрорайонного та районного рівня. В них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємствами зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, торгівельні заклади, спортивні зали, воєбулаторії з кабінетом сімейного лікаря тощо.

Замовник розробки – Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розробник – Товариство з обмеженою відповідальністю «TERRA ПРОДЖЕКТ».

Детальний план території в межах бульвару Дружби Народів, вулиці Велика Васильківська, Шорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі у Голосівському районі м. Києва розроблено відповідно до

рішення Київської міської ради від 13.11.2013р. № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» (зі змінами від 23.05.2018 № 833/4897 (п. 23).

2. Орган, що приймає рішення про затвердження документа державного планування

Київська міська рада.

3. Перегляд документа процедури громадського обговорення, у тому числі:

а) дату початку та строки здійснення процедури

Громадське обговорення починається з 02 серпня і триває по 02 вересня 2019 року.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо)

Відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати запитання у письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та запит про стратегічну екологічну оцінку. Усі зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та запит про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником. За результатами розгляду законник зразкове одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє. Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються.

в) дату, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

Громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Громадські слухання відбуються 16.08.2019 о 14:00 в залі архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури за адресою вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001.

г) органи, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, зягом про стратегічну екологічну оцінку та екологічного інформачесю, у тому числі пов'язаною з здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київщини (Київської міської державної адміністрації).

Ознайомитися з проектом детального плану території в межах булеву Лужби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимирів-Дніпська, Казимира Малевича, залізничі у Голопиському районі м. Києва, посиловальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно з запитом про стратегічну екологічну оцінку можна в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київщини (Київської міської державної адміністрації) за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307 поштоворка з 14.00 до 17.00 та шоп'ятинці з 10.00 до 13.00.

г) органи, до якого подаються зауваження і пропозиції, його пошту та електронну адресу та строки подання зауважень і пропозицій

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київщини (Київської міської державної адміністрації).

Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі:

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001,

Електронна адреса: inf@kda.gov.ua.

Зауваження та пропозиції подаються у межах строку проведення громадського обговорення з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

Посадові особи, відповідальні за забезпечення організації розгляду пропозицій: Гитаренко Олександр Леонідович, Барна Марія Ігорівна, Порожук Оксана Олександрівна.

д) місцезнаходження навчальної екологічної інформації, у тому числі пов'язаною з здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київщини (Київської міської державної адміністрації), м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307.

4. Необхідність проведення трансграничних консультацій щодо проекту документа державного планування

Проведення трансграничних консультацій проект документа державного планування не потребує.

Матеріали проекту детального плану території (текстові та графічні) розміщені на за посиланнями:

Том 1. Книга 1. Архітектурно-планувальна організація території (текстові матеріали). (<https://drive.google.com/open?id=117DwB3yUkR73qUg8w8H2bIToas02s>)

Том 1. Книга 1. Архітектурно-планувальна організація території (графічні матеріали). (https://drive.google.com/open?id=1Df-9tX_Mi2z4e0QV8VLC8gZMH7qH5h)

ТОМ 1. Книга 2. Архітектурно-планувальна організація території (Охорона навколишнього природного середовища) (текстові матеріали). (<https://drive.google.com/open?id=1NKGVCQGBvAChZn7XyHtZHDd36bN>)

ТОМ 1. Книга 2. Архітектурно-планувальна організація території (Охорона навколишнього природного середовища) (графічні матеріали). (<https://drive.google.com/open?id=1EMZcvr14sz0M8K8Vn4YUj6CFg9p>)

ТОМ 2. Інженерне об'єднання та інженерія підготовки території (текстові матеріали). (<https://drive.google.com/open?id=1e3UW1NM5buzL2zba603uY3XW7e0d9>)

ТОМ 2. Інженерне об'єднання та інженерія підготовки території (графічні матеріали). (<https://drive.google.com/open?id=6wH5dAR90y0B7M10p8A4>)

Адреса Департаменту містобудування та архітектури:
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32

Телефони Служби центру: (044) 1551 (зі стаціонарного),
205-73-37 (в мобільного)

РЕКЛАМА

– Кількість квартир – 4 253.
Проектом передбачається формування повноцінного життєвого середовища, відновлення внутрішньквартального благоустрою території з влаштуванням нового озеленення вздовж основних вулиць та маршрутів. Підходи з'єднані з вулицями територій кварталів проходять до основних об'єктів технічної – зупинок пасажирського транспорту, дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх навчальних закладів, та закладів торгівлі і обслуговування населення.

На придбаних територіях передбачається розміщення гостинних автостанок, дитячих майданчиків, зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон.

Для забезпечення населення місцями у закладах освіти проектом передбачено створення нових навчальних закладів, а саме створення нового дитячого навчального закладу дошкільної освіти на 130 місць.

Розміщення громадсько-ділової зони передбачається на території вулиць Антоновича, Казимира Малевича та на Либідській площі.
У складі ділової зони на даний час знаходяться науково-дослідні інститути, інститути НАН України, банки, філії (відділення) банків, юридичних консультацій тощо. Передбачається розміщення адміністративно-офісних будинків, бізнес-центрів, клубів, магазинів та кафе та ін. Проектом передбачається комплексна реконструкція комунально-складської території фабрики ім. Божено з формуванням зони громадської забудови, яка увійде до складу загальноміського центру «Московсько-Либідський», на якій передбачається розміщення нових офісних комплексів, багатоквартирного паркінгу та багатофункціонального комплексу з апартаментами. Також по вул. Запорозькій шосе, 2, передбачається розміщення Соціально-громадського комплексу зі збудовано-прибудованим паркінгом.

У складі торговельно-сервісної зони наразі вже побудовано ТРЦ «Оскар Плаза», ТЦ «Інтервал Плаза», передбачається розміщення ТРЦ «Оскар мод».

Система закладів громадського обслуговування складається зі збудовано-прибудованих закладів торгівлі та обслуговування населення у перших поверхах житлових будинків, такі як: роздрічні торговельно-сервісні заклади обслуговування населення мікрорайонного та районного рівня. У них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємства зв'язку, побутового обслуговування, офісні приміщення, торговельні заклади, спортивні зали, амбулаторії з кабінетами сімейного лікаря.

2) основні техніко-економічні показники, зокрема графічні матеріали, що відображають зміст містобудівної документації:

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 3 – 7 років	Етап на 15 – 20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія ДПТ	га	65	65	65
	у тому числі:				
1.1	– житлова забудова	*			
	У тому числі:				
	а) квартали садибної забудови	*			
	б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	*	17,79	22,08	22,08
1.2	– ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	*	7,718	10,178	10,178
1.3	– зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	*	2,5	3,3	3,3
1.4	– вулиці в межах червоних ліній	*	24,1	25,34	25,34

1.5	Територія (ділянки) забудови іншого призначення (виробничої, комунально-складської, інженерного об'єднання, курортної, лікувальної тощо)	4,77	2,4	2,4	
1.6	– інші території (відкриті заливніші та ін) (в т.ч. водні поверхні)	*	8,122	1,702	1,702
2.	Населення в житлових будинках	9,537	10,823	10,823	
	у т.ч. садибний	-	-	-	
	багатоквартирний	тис.осіб	9,537	10,823	10,823
	Щільність населення в садибній забудові	-	-	-	
	Щільність населення в багатоквартирній забудові	осіб/га	536	524	524
3.	Житловий фонд				
3.1	Житловий фонд (площа квартир), всього	тис. м² квартир	230,413	267,838	267,838
	у тому числі:				
	– садибні одно-квартирні	тис. м² %	-	-	-
	– багатоквартирні	тис. м² заг. площі квартир %	230,413	277,988	277,988
3.2	Середня житлова забезпеченість, у тому числі:	м²/особу			
	– у садибній забудові				
	– у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	*	24	37	37
3.3	Вибуття житлового фонду	тис. м² загальної площі	-	-	-
3.4	Житлове будівництво, всього: у тому числі за видами:	тис. м² загальної площі квартир		47,575	47,575
	– садибна (одно-квартирна)	*	-	-	-
	– багатоквартирна	*	-	47,575	47,575

4.	Установи та підприємства обслуговування	місць	185	315	315
4.1	Дошкільні навчальні заклади	учнів	2185	2185	2185
4.2	Загальноосвітні навчальні заклади *				

Матеріали проекту детального плану території (текстові та графічні) розміщені на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kda.gov.ua.

3) відомості про замовника та розробника проектів містобудівної документації та підстав для їх розроблення:
замовник розробки – Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
розробник – Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ».

Детальний план території у межах вулиць Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничу у Голосієвському районі м. Києва розроблено відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 р. № 519/1006-Проз затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві (зі змінами від 23.05.2019 № 853/4687 (п. 23).

4) інформація про місце і строки ознайомлення з проектом містобудівної документації, пономіальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є з'явтом про стратегічну екологічну оцінку.

Інформація про місце і строки ознайомлення з проектом детального плану території у межах вулиць Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничу у Голосієвському районі м. Києва, пономіальною запискою, розділом «Охорона навколишнього природного середовища», який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є з'явтом про стратегічну екологічну оцінку можна в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської державної адміністрації, за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3-й поверх, каб. 307 щовівторка з 14.00 до 17.00 та щоп'ятницю з 10.00 до 13.00.

Строк ознайомлення з матеріалами проекту містобудівної документації – 32 дні – 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

5) інформація про посадову особу, замовника містобудівної документації, відповідальну за забезпечення організації розгляду пропозицій, та адресу, за якою можуть надіслатися пропозиції (зауваження):
посадова особа, відповідальна за забезпечення організації розгляду пропозицій: Титаренко Олександр Леонідович, Барна Марія Ігорівна, Торюк Оксана Олександрівна. Адреса для подання зауважень та пропозицій у письмовій формі: вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001;

електронна адреса: info@kda.gov.ua.

Зауваження і пропозиції приймаються з строк з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

6) відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій:

зауваження та пропозиції подаються у межах строку проведення громадського обговорення з 02 серпня по 02 вересня 2019 року;

пропозиції, подані після встановленого строку, не розглядаються.

6.1) інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань:

громадські слухання проводяться відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555-Проз затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні.

Громадські слухання відбулися 16.08.2019 о 14.00 у залі архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури, за адресою вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001.

7) інформація про осесно запланованих інформаційних заходів (презентація, прилюдне експонування, телевізійні програми, публічні конференції тощо):

Експонування проекту Детального плану території у межах вулиць Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничу у Голосієвському районі м. Києва розміщено в приміщенні Голосієвської державної адміністрації, просп. Голосієвський, 42.

3 матеріалами проекту документа державного планування та з'явтом про стратегічну екологічну оцінку (Розділ «Охорона навколишнього природного середовища») проекту Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничу у Голосієвському районі м. Києва можна ознайомитися на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: www.kda.gov.ua.

Безоплатні послуги для тих, хто підписав декларацію з лікарем:

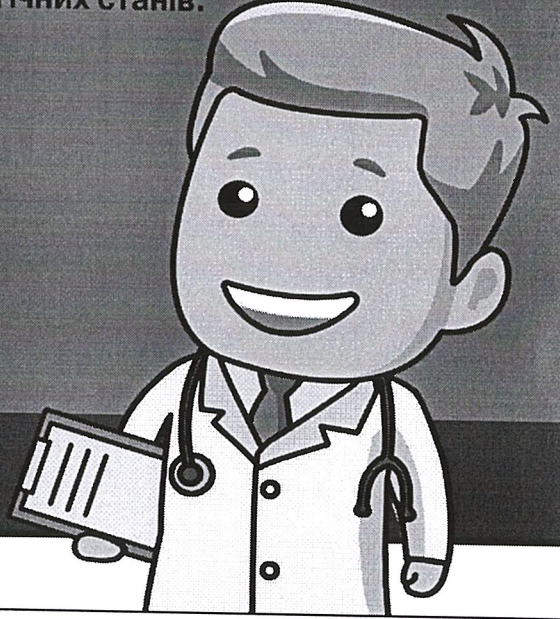
- Спостереження за здоров'ям пацієнта, діагностика та лікування найбільш поширених хвороб, травм, отруєнь, патологічних станів.
- Профогляди для семи груп ризику.
- Рецепти на ліки, у тому числі за програмою «Доступні ліки».
- 7 базових досліджень.
- Вакцинація за календарем щеплення.
- Знеболення.
- Видача лікарняних та інших медичних довідок.
- Взяття біоматеріалів та медичні втручання.

ehealth.gov.ua

більш детально про вибір лікаря



ДЕПАРТАМЕНТ СУСПІЛЬНИХ КОМУНІКАЦІЙ КМДА



Громадські обговорення 2018 рік

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території 11-го мікрорайону Позняки-Західні у Дарницькому районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/2%20zaiava_ceo%20_dpt_pozn_zah.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в межах будв. Дружби Народів, вулиць великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/23_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в межах проспекту Червонозоряного, вулиць Васильківської, Козацької та Михайла Стельмаха в Голосіївському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/25%20zaiava_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в районі вулиць Святошинської та Жмеринської у Святошинському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/27_zaiava_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території масивів Біличі та Новобіличі в межах проспекту Академіка Палладіна, вулиці Генерала Наумова, Робітничої, Олевської, Підлісної, Антонова-Овсієнка, М. Ушакова, Академіка Єфремова, М. Ушакова, Робітничої у Святошинському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/31_zaiava_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території комплексної реконструкції житлового масиву Сирець у межах вулиць Ризької, О. Теліги, Бакинської, Чаплигіна, Ясногірської, Котовського, Щусьва у Шевченківському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/32_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в районі проспекту Науки та вулиці Ягідної у Голосіївському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/33_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в межах бульвару Леся Українки, вулиці Щорса, Бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Тверської, Патріса Лумумбі, Івана Кудрі у Печерському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/34_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в межах проспектів Академіка Палладіна, Перемоги, вулиць Миколи Ушакова та Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/43_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в районі станції метро "Червоний Хутір" у межах вулиць Вінгарського, Тростяненької, Вересневої, Бориспільської та провулку Поліського у Дарницькому районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/44_ceo_dpt.pdf) (26.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в районі вулиць Живописної, Кільцевої дороги, Федора Кричевського, Івана Крамського у Святошинському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/99_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території в межах вулиць Юрія Кондратюка, Михайла Майорова, північної та західної межі лісу в Оболонському районі м. Кієва
(https://kga.gov.ua/images/9_zaiava_ceo_dpt.pdf) (21.12.2018)

РЕКЛАМ

Оголошення Центральної виборчої комісії від 20 грудня 2018 року

ПЕРЕЛІК ТЕРИТОРИАЛЬНИХ ВИБОРЧИХ ОКРУГІВ ДЛЯ ЧЕРГОВИХ ВИБОРІВ ПРЕЗИДЕНТА УКРАЇНИ 31 БЕРЕЗНЯ 2019 РОКУ

МІСТО КИЇВ

Одномандатний виборчий округ № 211
Центр – місто Київ, Голосіївський район.
Межі: Голосіївський район міста Києва.

Одномандатний виборчий округ № 212
Центр – місто Київ, Дарницький район.
Межі: частина Дарницького району міста Києва (виборчі ділянки № 800215 – 800227, 800205 – 800214, 801073, 801074, 801075 – 801078, 801082, 801097, 801098).

Одномандатний виборчий округ № 213
Центр – місто Київ, Деснянський район.
Межі: частина Деснянського району міста Києва (виборчі ділянки № 800228 – 800235, 800236 – 800243, 800254 – 800270, 800273 – 800304, 801068 – 801071, 801079, 801080, 801088 – 801090).

Одномандатний виборчий округ № 214
Центр – місто Київ, Дніпровський район.
Межі: частина Дніпровського району міста Києва (виборчі ділянки № 800350 – 800355, 800366, 800369 – 800407, 800431 – 800434, 800438 – 800470).

Одномандатний виборчий округ № 215
Центр – місто Київ, Деснянський район.
Межі: частина Деснянського (виборчі ділянки № 800228 – 800235, 800244 – 800253,

Одномандатний виборчий округ № 202
Центр – місто Київ, Подільський район.
Межі: Подільський район міста Києва.

Одномандатний виборчий округ № 221
Центр – місто Київ, Печерський район.
Межі: Печерський район, частина Солом'янського (виборчі ділянки № 800828 – 800843, 800850, 800851, 800865, 800869 – 800871, 800873, 800877 – 800885, 800887 – 800891, 800950 – 800956, 800958, 801086), частина Шевченківського (виборчі ділянки № 800961 – 800964, 800966, 800967, 800975) районів міста Києва.

Одномандатний виборчий округ № 222
Центр – місто Київ, Солом'янський район.
Межі: частина Солом'янського району міста Києва (виборчі ділянки № 800844 – 800849, 800852 – 800864, 800866 – 800868, 800872, 800874 – 800876, 800886, 800892 – 800949, 800957, 801102).

Одномандатний виборчий округ № 223
Центр – місто Київ, Шевченківський район.
Межі: частина Шевченківського району міста Києва (виборчі ділянки № 800965, 800968 – 800974, 800976 – 801066).

Повідомлення про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі у Голосіївському районі м. Києва.

1) Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі у Голосіївському районі м. Києва.

2) Орган, що приймає рішення про затвердження документа державного планування: Київська міська рада

3) Процедура громадського обговорення, здійснюється у відповідності до ЗУ «Про екологічну стратегічну оцінку»:
– Строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, відповідно п.5 ст. 10. Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» – 15 днів з дня її оприлюднення на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.
– Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати до Департаменту містобудування та архітектури в письмовій формі зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізничі у Голосіївському районі м. Києва.

Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються.

– Знайомитися з заявою про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки можливо на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.
– Отримати інформацію щодо розробки зазначеної містобудівної документації можливо в Департаменті містобудування та архітектури за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3 поверх, каб. 37, шовковітра з 14.00 до 17.00 та щоп'ятниці з 10.00 до 13.00

– Пропозиції подаються у письмовому вигляді до Департаменту містобудування та архітектури за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32 в строк – 15 днів з дня її оприлюднення на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.

Повідомлення про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території в межах житлових масивів Біличі та Новобіличі в межах проспекту Академіка Палладіна, вулиці Генерала Наумова, Робітничої, Олевської, Підлісної, Антонова-Овсієнка, М. Ушакова, Академіка Єфремова, М. Ушакова, Робітничої у Святошинському районі м. Києва

1) Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території в межах житлових масивів Біличі та Новобіличі в межах проспекту Академіка Палладіна, вулиці Генерала Наумова, Робітничої, Олевської, Підлісної, Антонова-Овсієнка, М. Ушакова, Академіка Єфремова, М. Ушакова, Робітничої у Святошинському районі м. Києва;

2) Орган, що приймає рішення про затвердження документа державного планування: Київська міська рада

3) Процедура громадського обговорення, здійснюється у відповідності до ЗУ «Про екологічну стратегічну оцінку»:
– Строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, відповідно п.5 ст. 10. Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» – 15 днів з дня її оприлюднення на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.
– Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати до Департаменту містобудування та архітектури в письмовій формі зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території в межах житлових масивів Біличі та Новобіличі в межах проспекту Академіка Палладіна, вулиці Генерала Наумова, Робітничої, Олевської, Підлісної, Антонова-Овсієнка, М. Ушакова, Академіка Єфремова, М. Ушакова, Робітничої у Святошинському районі м. Києва.

Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються.

– Знайомитися з заявою про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки можливо на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.
– Отримати інформацію щодо розробки зазначеної містобудівної документації можливо в Департаменті містобудування та архітектури за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3 поверх, каб. 37, шовковітра з 14.00 до 17.00 та щоп'ятниці з 10.00 до 13.00

– Пропозиції подаються у письмовому вигляді до Департаменту містобудування та архітектури за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32 в строк – 15 днів з дня її оприлюднення на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.

Повідомлення про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території в межах проспекту Науки та вулиці Ягідної у Голосіївському районі м. Києва

1) заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території в межах проспекту Науки та вулиці Ягідної у Голосіївському районі м. Києва.

2) орган, що приймає рішення про затвердження документа державного планування: Київська міська рада

3) Процедура громадського обговорення здійснюється у відповідності до ЗУ «Про екологічну стратегічну оцінку»:
– Строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, відповідно п.5 ст. 10. Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» – 15 днів з дня її оприлюднення на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.
– Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати до Департаменту містобудування та архітектури в письмовій формі зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території в межах проспекту Науки та вулиці Ягідної у Голосіївському районі м. Києва.

– Знайомитися з заявою про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки можливо на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.
– Отримати інформацію щодо розробки зазначеної містобудівної документації можливо в Департаменті містобудування та архітектури за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 32, 3 поверх, каб. 37, шовковітра з 14.00 до 17.00 та щоп'ятниці з 10.00 до 13.00

– Пропозиції подаються у письмовому вигляді до Департаменту містобудування та архітектури за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32, в строк – 15 днів з дня її оприлюднення на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.

Перелік вільних нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які зареєстровані на оперативного управління за Комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району міста Києва та можуть бути передані в орендне користування станом на 01.01.2019 р. 01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 37, тел. (044) 235-50-60

№ з/п	Адреса приміщення, що може бути здано в оренду			Загальна площа приміщення на балансі, кв. м	Загальна площа приміщення, що перебуває в орендне користуванні (кв. м)	Вільні приміщення (загальна площа, кв. м)	Місце розташування вільного приміщення (поверх)	Технічний стан	Наявність комунікацій			
	Назва вулиці	Тип вулиці	№ будинку (літера, корпус)						енергозабезпечення	водозабезпечення	теплозабезпечення	Можливе використання приміщення
1	Зоологічна	вулиця	3	2327,4	1036,82	11,7	2	Задовільний	Так	Так	Так	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (забір біоматеріалу для досліджень)

ЗАЯВА ПРО ЕКОЛОГІЧНІ НАСЛІДКИ ДІЯЛЬНОСТІ

1. Дані про мету і засоби здійснення проєктувальної діяльності. Даною частинною проєкту передбачається реконструкція АЗК з встановленням додаткового технологічного обладнання стаціонарного заправника газу за адресою: м. Київ, Дніпровська набережна, провулок Заводський, 1 у Дарницькому районі, з відступу зріджених газів (пропан-бутан) населенню.

2. Перелік найважливіших впливів на стан навколишнього середовища, підсумки їх кількісної та якісної оцінки з урахуванням можливих аварійних ситуацій та перелік заходів, що забезпечують нормативний стан навколишнього середовища. Атмосферне повітря: буде відбуватися забруднення атмосферного повітря при експлуатації – технологічне обладнання стаціонарного заправника газу, при наливанні в резервуари, зберіганні та заправці в автомобілі. Кількісний та якісний склад забруднюючих речовин, які викидаються в атмосферне повітря.
Можливі викиди: шкідливих речовин: пропан-0, 124 г/сек., 0, 4063 т/рік, бутан-0, 314 г/сек., 0, 8 т/рік.
Для зменшення впливу на атмосферу передбачаються заходи: устаткування газозабірною системою; впровадження сучасної технології; на автостанції зрідженого газу на зливний ліній встановлено швидкодіючий клапан, який в свою чергу автоматично відключає потік газу АЦЗГ при розриві гумотканевого рукава; для автоматизації відключення потоку газу в автоцистерні на зливній магістралі станції на трубопроводі парової фази встановлюється швидкодіючий клапан.

Оцінка екологічного ризику проєктувальної діяльності:
– геологічне середовище – не впливає;
– атмосферне повітря – впливає. Вплив незначний, вклад в фонові концентрації не перевищує 0, 1 ПДК;
– ґрунти не впливає;
– соціальне середовище – має позитивний вплив – розвиток сучасної інфраструктури; створення робочих місць;
– технічне середовище – не впливає;
– мікроклімат – не впливає;
– рослинний та тваринний світ – не впливає;
– водне середовище – впливає в межах нормативів.

3. Завдання Замовника щодо здійснення проєктувальної діяльності з урахуванням вимог.
Замовник разом з підрядною будівельною організацією забезпечує відповідність у відношенні з екологічними вимогами. Замовник забезпечує безаварійну роботу у відповідності з нормами і правилами охорони праці з урахуванням техніки безпеки, промислової санітарії та охорони навколишнього середовища, за що несе відповідальність у встановленому законом порядку.

4. Участь громадськості – ознайомлення громадськості через записи масової інформації з заявою про екологічні наслідки діяльності. Скарги та пропозиції приймаються протягом 30 днів з моменту публікації. Громадські слухання не проводилися за відсутності запитань. Звернення та пропозиції приймаються протягом 30 днів за адресою: м. Київ, Дарницький р-н, вул. Олександра Кошиця, 11, з 9-00 до 18-00, телефон: (044) 564-90-10.

Комунальне підприємство Київської міської ради «Вечірній Київ» повідомляє, що в газеті «Хрещатик» вартість одиниці друкованої площі за розміщення матеріалів передвиборної агітації становить 17,50 грн без ПДВ за один квадратний сантиметр.

Комунальне підприємство Київської міської ради «Вечірній Київ» повідомляє, що в газеті «Вечірній Київ» вартість одиниці друкованої площі за розміщення матеріалів передвиборної агітації становить 17,50 грн без ПДВ за один квадратний сантиметр.

КП КМР «Телекомпанія «Київ» інформує, що розцінки вартості однієї секунди ефірного часу для розміщення матеріалів передвиборної агітації в ефірі телеканалу становлять: 10,41 грн, в т.ч. ПДВ.

Комунальне підприємство «Радіостанція «Голос Києва» інформує, що розцінки вартості однієї секунди ефірного часу для розміщення матеріалів передвиборної агітації в ефірі радіостанції становлять: 4,63 грн без урахування ПДВ.

Втрачений диплом серії KB № 13643750, виданий 12 червня 2000 року Національним педагогічним університетом імені М.П. Драгоманова на ім'я Марченко Максим Володимирович, вважати не дійсним.

Чабанська селищна рада Києво-Святошинського району Київської області повідомляє про намір розробити у одностронньому порядку Договір підлядає № 20/08-01 від 20 серпня 2018 року на реконструкцію доріжки до ЗОШ від вул. Нова, 1 до вул. Юності, 5 в с. Чабани Києво-Святошинського району Київської області, укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «УКРБУДІВЕСТ» (ЄДРПОУ 32343522), відповідно до п. 13.5. Договору підлядає № 20/08-01 від 20.08.2018 року на підставі п. 13.4.3, підпункту (в).

Договір підлядає № 20/08-01 від 20.08.2018 року буде вважатися розірваним в одностронньому порядку з ініціативи Замовника після закінчення триденного терміну з дня публікації цього оголошення.

Чабанська селищна рада Києво-Святошинського району Київської області повідомляє про намір розробити у одностронньому порядку Договір підлядає № 20/08-02 від 20 серпня 2018 року на реконструкцію доріжки до ЗОШ від вул. Нова, 1 до вул. Юності, 5 в с. Чабани Києво-Святошинського району Київської області, укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «УКРБУДІВЕСТ» (ЄДРПОУ 32343522), відповідно до п. 13.5. Договору підлядає № 20/08-02 від 20.08.2018 року на підставі п. 13.4.3, підпункту (в).

Договір підлядає № 20/08-02 від 20.08.2018 року буде вважатися розірваним в одностронньому порядку з ініціативи Замовника після закінчення триденного терміну з дня публікації цього оголошення.

Чабанська селищна рада Києво-Святошинського району Київської області повідомляє про намір розробити у одностронньому порядку Договір підлядає № 20/08-02 від 20 серпня 2018 року на реконструкцію доріжки до ЗОШ від вул. Нова, 1 до вул. Юності, 5 в с. Чабани Києво-Святошинського району Київської області, укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «УКРБУДІВЕСТ» (ЄДРПОУ 32343522), відповідно до п. 13.5. Договору підлядає № 20/08-02 від 20.08.2018 року на підставі п. 13.4.3, підпункту (в).

Договір підлядає № 20/08-02 від 20.08.2018 року буде вважатися розірваним в одностронньому порядку з ініціативи Замовника після закінчення триденного терміну з дня публікації цього оголошення.

Дніпровський район в місті Києві державна адміністрація оголошує про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Об'єкт: приміщення в місті Києві державна адміністрація.
Характеристики об'єкта оренди: нежитлове приміщення загальною площею 62,70 кв. м, розташоване за адресою: пров. Пилки Труна, 15.
Вартість об'єкта оренди станом на 31.08.2018 – 598000,00 грн без ПДВ.
Заявки на оренду: заповнювати форму заявки на оренду приміщення в електронній формі на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.
Заявки на оренду подаються до 15.09.2018 року.
Місцеві органи міста – 1994,33 грн без ПДВ.
Заявки на оренду подаються до 15.09.2018 року.
Місцеві органи міста – 1785,17 грн без ПДВ.
Заявки на оренду подаються до 15.09.2018 року.
Прим. 1/1, м. Київ, 2018
Додаток за телефоном 559-39-34.

Дніпровський район в місті Києві державна адміністрація оголошує про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Об'єкт: приміщення в місті Києві державна адміністрація.
Характеристики об'єкта оренди: нежитлове приміщення загальною площею 67,38 кв. м, розташоване за адресою: пров. Пилки Труна, 15.
Вартість об'єкта оренди станом на 30.09.2018 – 1192000,00 грн без ПДВ.
Заявки на оренду: заповнювати форму заявки на оренду приміщення в електронній формі на офіційному сайті Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) www.kga.gov.ua.
Заявки на оренду подаються до 15.10.2018 року.
Місцеві органи міста – 1785,17 грн без ПДВ.
Заявки на оренду подаються до 15.10.2018 року.
Прим. 1/1, м. Київ, 2018
Додаток за телефоном 296-65-67.

Відповідно до пункту 4 частини першої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Детальний план території визначає:

- 1) принципи планувально-просторової організації забудови;
- 2) червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- 3) функціональне призначення, режим та параметри забудови окремих чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами;
- 4) містобудівні умови та обмеження (у разі відсутності плану зонування території) або уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території;

5) потребу в підприємствах і закладах обслуговування населення, місця їх розташування;

6) доцільність, обсяги, послідовність реконструкції забудови;

7) черговість та обсяги інженерної підготовки території;

8) систему інженерних мереж;

9) порядок організації транспортного і пішохідного руху;

10) порядок комплексного благоустрою та озеленення, потребу у формуванні екомережі;

11) межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів (у разі відсутності плану зонування території)

Містобудівні умови та обмеження згідно зі ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначають, зокрема:

- відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні;
- планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охороненого ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони);
- охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж.

Для об'єктів господарської діяльності важливим є визначення класу небезпеки та встановлення меж санітарно-захисної зони.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

Так, проєктом детального плану території передбачається розглянути можливість спорудження об'єктів транспортної інфраструктури, які в подальшому підлягатимуть процедурі оцінки впливу на довкілля. Під час розроблення проєктних рішень Детального плану території будуть розглянуті можливі варіанти розвитку території для узгодження оптимальних рішень.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

Так, проєктом детального плану території передбачається розглянути можливість спорудження об'єктів транспортної інфраструктури, які в подальшому підлягатимуть процедурі оцінки впливу на довкілля. Під час розроблення проєктних рішень Детального плану території будуть розглянуті можливі варіанти розвитку території для узгодження оптимальних рішень.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

Так, проєктом детального плану території передбачається розглянути можливість спорудження об'єктів транспортної інфраструктури, які в подальшому підлягатимуть процедурі оцінки впливу на довкілля. Під час розроблення проєктних рішень Детального плану території будуть розглянуті можливі варіанти розвитку території для узгодження оптимальних рішень.

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки

Детального плану території в межах бульв. Дружби Народів, вулиць

Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської,

Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва

1.ЗАМОВНИК

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001).

2. ВИД ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Відповідно до пункту 3 частини першої статті 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», документи державного планування - стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування.

Відповідно до пункту 1 частини першої статті 16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», планування території на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення і затвердження генеральних планів населених пунктів, планів зонування території і детальних планів території, їх оновлення та внесення змін до них.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» зі змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 23.05.2018 № 833/4897, на замовлення Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ТОВ «Терра Проджект» розробляє проєкт детального плану території в межах бульв. Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі.

Проєкт детального плану території розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації території.

Проєкт детального плану території розробляється з метою уточнення положень Генерального плану м. Києва та проєкту планування його приміської зони на період до 2020 року, з урахуванням Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року, міських цільових програм та Концепції стратегічного розвитку м. Києва.

3. ТЕ, ЯКОЮ МІРОЮ ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ВИЗНАЧАЄ УМОВИ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ АБО ОБ'ЄКТІВ, ЩОДО ЯКИХ ЗАКОНОДАВСТВОМ ПЕРЕДБАЧЕНО ЗДІЙСНЕННЯ ПРОЦЕДУРИ ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ (У ТОМУ ЧИСЛІ ЩОДО ВИЗНАЧЕННЯ МІСЦЕЗАХОДЖЕННЯ, РОЗМІРУ, ПОТУЖНОСТІ АБО РОЗМІЩЕННЯ РЕСУРСІВ)

4. ЙМОВІРНІ НАСЛІДКИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТУ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ:

Компонент довкілля	Ймовірний вплив
Клімат і мікроклімат	негативний вплив не прогнозується
Повітряне середовище	внаслідок збільшення кількості місць для зберігання автомобілів ймовірно збільшення обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферу, проте прийнятні заходи з енергозбереження, конструктивні особливості паркінгів сприятимуть зменшенню негативного впливу, зокрема кращому розсіюванню забруднюючих речовин в атмосферному повітрі тощо; завдяки раціональній організації системи дорожнього руху очікується зниження рівня забруднення атмосферного повітря від автомобільного транспорту
Водне середовище	забір води безпосередньо з водних об'єктів, скидання забруднюючих речовин у водні об'єкти не відбуватиметься; водопостачання та водовідведення передбачені від існуючих міських мереж; прогнозується збільшення обсягів використання води з міської мережі; позитивний вплив на стан водних об'єктів, зокрема берегоукріплення, розчищення русла та впорядкування прибережної території р.Львів.
Геологічне середовище, земельні ресурси	негативний вплив не прогнозується; заходи з інженерної підготовки території, направлені на запобігання розвитку небезпечних геологічних процесів, заходи з захисту від підтоплення належать до переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.09.1996 № 1147
Рослинний світ	вплив позитивний за рахунок збільшення площ озеленення
Тваринний світ	вплив не прогнозується
Навколишнє соціальне середовище, у т.ч. здоров'я населення	в цілому вплив можна охарактеризувати як позитивний, проєктом детального плану території передбачається формування нової житлової забудови з об'єктами соціальної інфраструктури, місцями для організації відпочинку та дозвілля тощо
Території з природоохоронним статусом	оптимізація транспортної мережі.
Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	вплив на території та об'єкти природно-заповідного фонду не очікується; транскордонні наслідки не очікуються

Детально впливи від кожного з об'єктів, розташованих в межах території детального плану території, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, будуть досліджені на стадії процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

5. ВИПРАВДАНІ АЛЬТЕРНАТИВИ, ЯКІ НЕОБХІДНО РОЗГЛЯНУТИ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО;

В процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть розглянуті наступні альтернативи:

Альтернатива 1:

«Нульовий сценарій» - тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування;

Альтернатива 2:

«Затвердження проєкту детального плану території в межах бульв. Дружба Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Львівської, Казимира Малевича, залізниця у Голосівському районі».

Оцінка ефективності вказаних альтернативних варіантів буде відображена у Звіті про стратегічну екологічну оцінку.

6. ДОСЛІДЖЕННЯ, ЯКІ НЕОБХІДНО ПРОВЕСТИ, МЕТОДИ І КРИТЕРІЇ, ЩО ВИКОРИСТОВУВАТИМУТЬСЯ ПІД ЧАС СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ;

Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього природного середовища на прямиї чи опосередковані впливи людини, вирішення задач раціонального природокористування у відповідності з очікуваним станом природного середовища.

Всі методи прогнозування об'єднують у дві групи: логічні і формалізовані.

До логічних методів відносять методи індукції, дедукції, експертних оцінок, аналогії.

При відсутності проєкту прогнозування достовірних відомостей і, якщо об'єкт не підлягає математичному аналізу, використовують метод експертних оцінок, суть якого полягає у визначенні майбутнього на основі думок кваліфікованих спеціалістів-експертів.

Метод аналогії полягає в тому, що закономірності розвитку одного процесу з певними поправками можна перенести на інший процес, для якого потрібно зробити прогноз.

Формалізовані методи поділяють на статистичний, екстраполяції і моделювання:

- Статистичний метод ґрунтується на кількісних показниках, які дають можливість зробити висновок про темпи розвитку процесу в майбутньому. Сутність його полягає в отриманні і спеціалізованому обробленні прогнозних оцінок об'єкта через опитування висококваліфікованих фахівців (експертів) у певній сфері науки, техніки, виробництва.

- Метод екстраполяції полягає в перенесенні встановленого характеру розвитку певної території чи процесу в майбутнє. Цей метод ефективний при короткостроковому прогнозуванні стосовно об'єкта, який тривалий час розвивався рівномірно без значних відхилень. ґрунтується він на вивченні кількісних і якісних параметрів досліджуваного об'єкта за попередні роки з подальшим логічним продовженням, окресленням тенденцій його розвитку у прогнозованому періоді;

- Метод моделювання полягає у побудові моделей, які розглядають з урахуванням імовірної або бажаної зміни прогнозованого явища на певний період, користуючись прямими або опосередкованими даними про масштаби та напрями змін. При побудові прогнозних моделей необхідно виявити фактори, від яких суттєво залежить прогноз; з'ясувати їх співвідношення з прогнозованим явищем; розробити алгоритм і програми моделювання змін довкілля під дією певних факторів.

З метою всебічного дослідження існуючого стану довкілля та стану здоров'я населення будуть використані дані натурних досліджень, моніторингу стану довкілля за матеріалами ЦГО Державної служби України з надзвичайних ситуацій, доповіді про стан довкілля, стан здоров'я населення, статистична інформація тощо.

Крім того, заплановано проведення низки оцінок: аналіз контексту планування, аналіз раціональності використання території, аналіз поточного стану довкілля і тенденцій його змін, аналіз стану здоров'я населення та аналіз наслідків при реалізації детальної плану території, оцінка альтернативних сценаріїв, оцінка рекомендацій щодо пом'якшення впливу на довкілля, у т. ч. для здоров'я населення, заходів із запобігання несприятливому впливу.

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись вищезказані методи, буде проведено аналіз статистичних даних стану довкілля та стану здоров'я населення, у тому числі буде здійснено:

- а) збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників, у тому числі:
 - вибіркові (за територією) дослідження стану атмосферного повітря в межах проекту ДПТ;
 - використання методики впливу рівня забруднення атмосферного повітря на здоров'я населення;
 - критерій рівень забруднення довкілля відносно гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин середньодобових (ДДС с.д.);
 - забруднення ґрунту за СПЗ (показник забруднення відносно фону (стан ґрунтів у лісовій зоні));
- б) проведення аналізу слабких та сильних сторін проекту з точки зору екологічної ситуації;
- в) проведення консультацій з громадськістю щодо екологічних цілей (процедура громадських обговорень);
- г) проведення оцінки впливу проекту ДПТ на складові довкілля та на стан здоров'я й добробут населення;
- д) моніторинг фактичного впливу на довкілля.

7. ЗАХОДИ, ЯКІ ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ РОЗГЛЯНУТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ;

- проведення комплексу заходів з інженерної підготовки та впорядкування поверхневого стоку території;
- комплекс заходів з енергозбереження;
- дотримання санітарно-захисних зон, санітарних розривів та створення захисних рослинних поясів;
- зниження рівня забруднення атмосферного повітря від автомобільного транспорту за рахунок раціональної організації системи дорожнього руху;
- заходи по захисту від акустичного забруднення вздовж дорожньо-вуличної мережі: дотримання вимог щодо плану червоних ліній з застосуванням шумоізоляційних матеріалів для фасадної частини будинків та внутрішньої планувальної організації житлових приміщень (спальні кімнати з виходом у дворовий простір), громадських будівель, застосування шумоізоляційних склопакетів у оздобленні віконних отворів, створення озеленення вздовж вулиць;
- розміщення житлової забудови, дитячих дошкільних закладів, шкіл, закладів охорони здоров'я в зоні, що найбільш віддалена від джерел акустичного забруднення;
- розширення мережі та благоустрій внутрішньо-квартирного озеленення.

8. ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО СТРУКТУРИ ТА ЗМІСТУ ЗВІГУ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ;

Стратегічна екологічна оцінка буде виконана в обсягах, визначених статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Пропонується така структура Звігу із СЕО:

- 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- 2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;
- 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- 7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;
- 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);
- 9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- 10) опис ймовірних трансграничних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);
- 11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широкую аудиторію.

9. ОРГАН, ДО ЯКОГО ПОДАЮТЬСЯ ЗАУВАЖЕННЯ І ПРОПОЗИЦІЇ, ТА СТРОКИ ЇХ ПОДАВАННЯ.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001).

Строки подання зауважень і пропозицій

15 днів з моменту публікації заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки у друкованих засобах масової інформації (відповідно до пп. 5, 6 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

Матеріали

Повідомлення про оприлюднення результатів розгляду пропозицій громадськості, довідки про громадське обговорення, довідки про проведення консультацій до проекту містобудівної документації «Детальний план території в межах бульвару Дружби Народів, вул. Велик

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (замовник) та ТОВ "ТERRA ПРОДЖЕКТ" (розробник) керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» повідомляють про завершення процедури громадських обговорень проекту містобудівної документації «Детальний план території в межах бульвару Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимир-Либідська, Казимира Малевича, залізничні у Голосіївському районі м. Києва».

Проект документа державного планування та заїт про стратегічну екологічну оцінку було оприлюднено на офіційному веб-сайті ДМА (<https://drive.google.com/file/d/1uPUN9IpuQo0rUcvi9D63W5a3Ne/view>) (супровіщено/сopиcи/arclic/2-uncategorised/1523-opriлюдnenya-proyektu-dokumeta-derzhavnogo-planuvannya-ta-zvitu-pro-strategichnu-ekologichnu-otsinku-proyektu-detalnogo-planu-teritoriji-v-mezhakh-bulv-druzhbi-narodiv-vul-velika-vasylivska-schorsa-volodimiro-libidska-kazimira-malevicha-zaiznitsi-i-go) з метою оєрження та врахування зауважень і пропозицій громадськості.

Громадські обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план території в межах бульвару Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимир-Либідська, Казимира Малевича, залізничні у Голосіївському районі м. Києва» тривали з 02 серпня по 02 вересня 2019 року.

Громадські слухання проекту містобудівної документації «Детальний план території в межах бульвару Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимир-Либідська, Казимира Малевича, залізничні у Голосіївському районі м. Києва» було проведено 16 серпня 2019 року о 14:00 в залі архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури за адресою вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001.

З протоколом про проведення громадських слухань можливо ознайомитись за посиланням (<https://drive.google.com/file/d/1eFuYrUjUN9IpuQo0rUcvi9D63W5a3Ne/view>) (оспiлняннє)

З аудіозаписом засідання можливо ознайомитись за посиланням (<https://drive.google.com/file/d/1KwFZy8GmbGwgdPFjRjdlWBw04zoEpo/view>) (оспiлняннє)

Про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку громадськість відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», постанови Кабінету Міністрів України від

25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» було повідомлено у друкованих засобах масової інформації «Голос України» №145 (7151) від 2.08.2019р., «Хрещатик Київ» № 44 (5236) від 02.08.2019р., та розміщено на офіційному веб-сайті ДМА.

За результатами громадського обговорення підготовлено довідку про громадське обговорення, в якій підсумовані отримані зауваження і пропозиції. З довідкою про проведення громадських обговорень можливо ознайомитись за посиланням (<https://drive.google.com/file/d/1CajDFhJzV8PDK45tmez0WfKdKd9CuWU/view?usp=sharing>).

За результатами проведення консультацій з органами виконавчої влади підготовлено довідку про проведення консультацій з органами виконавчої влади, в якій підсумовані отримані зауваження і пропозиції. З довідкою про проведення консультацій з органами виконавчої влади можливо ознайомитись за посиланням (<https://drive.google.com/file/d/13RFe9S7vidTvBSrboia9rwbY0ITX9dU/view?usp=sharing>).

З результатами розгляду пропозицій громадськості до проекту містобудівної документації на місцевому рівні можливо ознайомитись за посиланням (<https://drive.google.com/file/d/1MHP9P9vGbx6pQAtmVGSsFsFFgAVBlddU/view?usp=sharing>).

У ДОМЕР

Для мирного врегулювання на Донбасі потрібен план дій

Подати свій варіант «Плану дій» щодо інтенсифікації процесу мирного врегулювання на Донбасі запропонував учасником ТКГ керівник української делегації Леонід Кравчук. Про це у Фейсбукі в середу поінформував новопризначений радник з інформаційної політики нашого представництва у форматі перемовин Україна — ОБСЄ — Росія Олександр Арестович. Раніше блогер та військовий експерт оголосив про своє призначення на цю посаду «з поважаннями єдиного голосу щодо інформування ЗМІ, міжнародних партнерів та народу України».

Отож у своєму дописі речник нагадав, що 16 вересня 2020 року російська сторона заблокувала роботу трьох із чотирьох підгруп у рамках Тристоронньої контактної групи.

Повноважений представник ОБСЄ, посол П'єр Морель заявив, що питання полягає в базисі переговорів, який би дав змогу зрушити з місця процес виконання домовленостей, досягнутих на вищому рівні в рамках нормандського формату.

«Шойно, завдяки ініціативі української делегації, таким базисом було визнано пропозицію Л. Кравчука створити під егідою ОБСЄ «План дій», що враховує в першу чергу безпекові та гуманітарні питання», — зазначив Арестович.

Українська сторона наголошує, що саме рішення нормандського формату на вищому рівні є основою для послідовного, поетапного і всебічного врегулювання конфлікту. Наступне засідання ТКГ заплановано в період з 5 по 10 листопада.

У хід знову пішли міномети

За добу (на ранок 29.10) проросійські збройні формування чотири рази порушили режим припинення вогню. За даними прес-центру штабу ООС, у районі відповідальності оперативно-тактичного угруповання «Схід» неподалік Воляного противник відкривав вогонь зі стрілецької зброї. Ще два факти порушення режиму припинення вогню зафіксовано у передмісті Авдіївки, де у

вечірній час ворог застосовував міномети калібру 82 міліметри та гранатомети різних систем.

У районі відповідальності оперативно-тактичного угруповання «Північ» бойовики застосували міномети 82 мм калібру, гранатомети різних систем та відкривали прицільний вогонь зі стрілецької зброї поблизу Новгородського, в результаті чого один військослужбовець Об'єднаних

сил зазнав кульового наскрізного поранення в руку.

«Воїни надали домедичну допомогу та доправили до лікувального закладу. Стан здоров'я військослужбовця задовільний. Його життя нічого не загрожує. Про зухвалі дії російсько-окупаційних військ негайно було повідомлено представників ОБСЄ через Спільний центр з контролю та координації», — зазначили в штабі.

СПОРТ

	В	Н	П	М	О	
1. «Барселона»	2	0	0	7	1	6
2. «Ювентус»	1	0	1	2	2	3
3. «Динамо»	0	1	1	2	4	1
4. «Ференцварош»	0	1	1	3	7	1

Причин для особливого інтересу до поєдинку в Будапешті було чимало. Перше, Сергій Реоров — біла керма «Ференцвароша», гравець збірної України Зубков та Харатін — у його складі. По-друге, обидві команди в першому турі зазнали поразок від фаворитів.

Складлося враження, що більше хвилювалися господарі. У будь-якому разі, дії динамівців у першому таймі були привабливішими. Вони більше володіли ініціативою і м'ячем. Зрештою, свою перевагу гості втілили в забиті м'ячі.

Спочатку вони реалізували пенальті, призначене за гру рукою Харатінін. Циганков виконав доручення справу бездоганно. А під кінець тайму «Динамо» провело шикарну атаку — швидко і результативно. Буяльський з правого флангу зробив передачу на де Пена, котрого залишили без нагляду. І уругваєць вніс м'яч у ворота біля дальньої стійки.

Здавалося, що і в другому таймі гості розвинули успіх. Але після перерви кияни дозволили супернику більше наблизитися до своїх воріт. Закінчилося це тим, що динамівські оборонці дали змогу Нгуну спокійно завдати удару. М'яч влучив у стійку і відскочив у ворота. Такий несподіваний поворот у зустріч помітно підняв настрої господарям. І подарував їм надію.

А в грі «Динамо», на жаль, сталася неприємні метаморфози. Надалі зустріч відбувалася здебільшого на киявській половині поля. Команду підвів її капітан — Сидорчук. Він, як то кажуть, на рівному місці (в центрі поля) заробив друге попередження і червону картку.

На останніх хвиликах поєдинку господарі ще завзятіше насліди на ворота киян, і свіжий Болі, який вийшов на заміну, зрівняв рахунок.

Мірча Луческу: — Зіграли дуже хороший перший тайм. Після перерви не реалізували кілька підходів до воріт. Намагалися обіграти за рахунок індивідуальних якостей, коли потрібно було робити передачі. Ми домінували, але отримали перший гол. Після цього суперник відчув кураж і почав більше атакувати.

Коли пропускали другий м'яч, як на мене, був фол в атаці. Незрозуміло, як суперник забив. Потрібно переглянути той епізод. Шкода втрачених очок. Ми грали краще і заслуговували на перемогу. Не змогли виграти через помилки в обороні й атаці. Але ми взяли очко. Є домашня гра з цим суперником. Рухатимемося далі. Здаватися не збираємося, але важко грати в компанії з «Барселона» та «Ювентусом».

Сенсація у Херсоні

Хокей. Регулярний чемпіонат УХЛ. 28 жовтня. «Донбас» (Донецьк) — «Крижаний Вовки» (Київ). 9:2 (3:0, 3:2, 3:0).

Несподівано завершився поєдинок у Херсоні, де місцевий «Дніпро» з великим рахунком поступився киявському «Соколу» — 4:7 (2:2, 1:2, 1:3).

Як відомо, «Сокол» після тривалої перерви повернувся до чемпіонату країни. І в його складі — переважна більшість юніорів, вихованців школи клубу. Натомість «Дніпро» є одним з лідерів українського хокею.

Геннадій БРАНИЦЬКИЙ.

Матчі складаються з двох таймів...

Футбол. Ліга чемпіонів. Груповий етап. 2-й тур. 28 жовтня. Е. «Краснодар» (Росія) — «Челсі» (Англія). 0:4. «Севілья» (Іспанія) — «Ренн» (Франція). 1:0. «Челсі» — 4 очки, «Севілья» — 4, «Ренн» — 1, «Краснодар» — 1.

Ф. «Брюгге» (Бельгія) — «Лацио» (Італія). 1:1. «Боруссія Дортмунд» (Німеччина) — «Зеніт» (Росія). 2:0. «Лацио» — 4, «Брюгге» — 4, «Боруссія» — 3, «Зеніт» — 0.

Н. «Істанбул Башакшегір» (Туреччина) — ПСЖ (Франція). 0:2. «Манчестер Юнайтед» (Англія) — «РБ Лейпциг» (Німеччина). 5:0. «Манчестер Юнайтед» — 6, ПСЖ — 3, «РБ Лейпциг» — 3, «Істанбул Башакшегір» — 0.

Г. «Ювентус» (Італія, Турин) — «Барселона» (Іспанія, Барселона). 0:2.

«Ференцварош» (Угорщина, Будапешт) — «Динамо» (Київ, Україна). 2:2. Голи: Циганков, 28 (п), де Пена, 41, Нгунен, 59, Болі, 90. «Ференцварош»: Дібус, Ловренчич (Ботко, 86), Блажич, Ковачевич (Двалі, 86), Гайстер, Сомаліа, Харатін (Ляйдуні, 65), Шингер (Мак, 73), Зубков, Нгунен, Ісаел (Болі, 73). Тренер — Сергій Ребов.

«Динамо»: Бойко, Кендзюра, Забарний, Попов, Караваєв, Буяльський (Гармаш, 82), Сидорчук, Шапаренко (Белуче, 89), Циганков (Родігієс, 90+3), де Пена, Супряга (Вербіч, 89). Тренер — Мірча Луческу.

Видучено Сидорчука, 86 (два попередження).

Рефери — Іван Кружляк (Словаччина). Будапешт. «Група А Арена». 6 171 глядач. 11 градусів.

ОГОЛОШЕННЯ

Втрачений диплом спеціаліста, виданий Національним університетом державної податкової служби України про повну вищу освіту за спеціальністю "Правознавство" 26.06.2007 року на ім'я Бородині Олені Миколаївні (КХ 32493398), вважати недійсним.

Втрачено договір дарування №864 від 09.06.2010 посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Оліферовським О.І. на 1/2 квартири за адресою: вул. Срібнокільська, буд. 14а, кв. 101, виданий на Войцеховського Олександра Вікторовича та договір дарування №861 від 09.06.2010 посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Оліферовським О.І. на 1/2 квартири за адресою: вул. Срібнокільська, буд. 14а, кв. 101, виданий на Войцеховського Олександра Вікторовича, вважати недійсним.

Четверта запорізька державна нотаріальна контора, вул. Шкільна, 50, м. Запоріжжя, запрошує в строк до 30 січня 2021 року спадкоємців померлого 30 липня 2020 року Добрянського Олександра Івановича, 1959 р.н. для оформлення спадщини.

Акціонерним товариством "Інститут транспорту нафти" (код ЄДРПОУ: 00148429) втрачено оригінал свідоцтва про реєстрацію випуску цінних паперів № 286/1/10 від 01.06.2010 року, виданого Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку. Інформація про цінні папери: акція проста бездокументарна, загальна кількість - 3093304 штук, номінальна вартість однієї акції - 2,00 грн, загальна вартість акцій - 6186608,00 грн., частка у статутному капіталі - 100%, міжнародний ідентифікаційний код цінних паперів UA4000075972.

Повідомлення про оприлюднення результатів розгляду пропозицій громадськості, довідки про громадське обговорення, довідки про проведення консультацій до проекту містобудівної документації "Детальний план території в межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва"

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (замовник) та ТОВ "ТЕРРА ПРОДЖЕКТ" (розробник) керуючись Законом України "Про регулювання містобудівної діяльності", Законом України "Про стратегічну екологічну оцінку", постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 "Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні" повідомляють про завершення процедури громадських обговорень проекту містобудівної документації "Детальний план території в межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва".

Проект документа державного планування та звіт про стратегічну екологічну оцінку було оприлюднено на офіційному веб-сайті замовника (<https://kga.gov.ua>) з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості. Громадські обговорення проекту містобудівної документації "Детальний план території в межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика

Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва" тривали з 02 серпня по 02 вересня 2019 року. Громадські слухання проекту містобудівної документації "Детальний план території в межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва" було проведено 16 серпня 2019 року о 14:00 в залі архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури за адресою вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001.

З протоколом про проведення громадських слухань можливо ознайомитись на офіційному веб-сайті замовника за посиланням: <https://kga.gov.ua>.

Про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку громадськості відповідно до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку", постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 "Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення

проектів містобудівної документації на місцевому рівні" було повідомлено у друкованих засобах масової інформації "Голос України" №145 (7151) від 2.08.2019р., "Хрещатик Київ" №44 (5236) від 02.08.2019р., та розміщено на офіційному веб-сайті замовника за посиланням: <https://kga.gov.ua>.

За результатами громадського обговорення підготовлено довідку про громадське обговорення, в якій підсумовані отримані зауваження і пропозиції. З довідкою про проведення громадських обговорень можливо ознайомитись на офіційному веб-сайті замовника за посиланням: <https://kga.gov.ua>.

За результатами проведення консультацій з органами виконавчої влади підготовлено довідку про проведення консультацій з органами виконавчої влади, в якій підсумовані отримані зауваження і пропозиції. З довідкою про проведення консультацій з органами виконавчої влади можливо ознайомитись на офіційному веб-сайті замовника за посиланням: <https://kga.gov.ua>.

З результатами розгляду пропозицій громадськості до проекту містобудівної документації на місцевому рівні можливо ознайомитись на офіційному веб-сайті замовника за посиланням: <https://kga.gov.ua>.

проекти для створення повноцінного високоякісного життєвого середовища європейського рівня:

- розвиток транспортної та інженерної інфраструктури з вирішенням загальноміських транспортних проблем.

В межах території проектування на даний час відсутні будівництво житлового багатоквартирного комплексу по вул. Казиміра Маліцька, 75-77.

Також проектом передбачається на етапі 3-7 років розміщення багатоквартирного комплексу по вул. Антоновича 138-139, в складі якого передбачається житлова забудова.

Заплановані об'єкти: багатоквартирний житловий будинок, складовий.

Будівельні житлові будинки багатоквартирний складові:

- ? Запланована площа будинка – 308, 171 тис. м²;
- ? Площа вагирів у будинках – 230,413 тис. м²;
- ? Населення – 9 537 осіб;
- ? Кількість вагирів – 3 733.

Детальний багатоквартирний житловий будинок для етапу 3,2, допов. складові:

- ? Запланована площа будинка – 65,208 тис. м²;
- ? Площа вагирів у будинках – 47,575 тис. м²;
- ? Населення – 1286 осіб;
- ? Кількість вагирів – 500.

Решок:

- ? Запланована площа будинка – 373,489 тис. м²;
- ? Площа вагирів у будинках – 277,988 тис. м²;
- ? Населення – 10 823 осіб;
- ? Кількість вагирів – 4 233.

Проект передбачається формування повноцінного життєвого середовища віднесення внутрішньоквартальною багатоквартирною територією з влаштуванням нового озеленення в межах основних пішохідних маршрутів. Пішохідні шляхи в межах території вагирів прокладатимуться по основних об'єктах траси – з'єднанням паркового трасового маршруту, дитячої дашульки до закладів, загальноосвітніх навчальних закладів, та закладів торгівлі і побутових послуг населення.

На придбаному території передбачається розміщення асфальтних автостоянок, дитячих майданчиків, зон відпочинку дорослого населення, спортивних майданчиків, господарських зон.

Для забезпечення населення місцями в закладах освіти проектом передбачено створення нових навчальних закладів, а саме створення нового дитячого навчального закладу дошкільної освіти на 130 місць.

Розміщення громадсько-розважальних зон передбачається на території вулиць вулиця Антоновича, Казиміра Маліцька та на Дибовській площі.

В складі Ділової зони на даний час знаходяться науково-дослідні інститути, Інститут НАН України, банк, фінанс (виробничі) банків, юридичних консултантів тощо. Передбачається розміщення адміністративно-офісних будинків, бізнес-центрів, кофін, магазинів та кафе та їдальні. Проектом передбачається комплексна реконструкція комплексно-спасової території фабрики ім. Єременко з формуванням зони громадської забудови яка увійде до складу загальноміського центру «Косовська-Либасівська», на якій передбачається розміщення нових офісних комплексів, багатоквартирного паркингу та багатоквартирного складового апартаментів, також по вул. Залізнична шосе 2 передбачається розміщення складово-господарського комплексу з виробничо-придбанними парковками.

В складі торгівельної зони на даний час вже побудовано ТРЦ «Осман Плаза», ТЦ «Інтернал Плаза», передбачається розміщення ТРЦ «Осман поліс».

Система закладів громадського обслуговування складається з виробничо-продуцтових закладів торгівлі та обслуговування населення в перших поверхах житлових будинків такі окремо розташованих закладах обслуговування населення мікрорайонного та районного рівня. В них розміщуються заклади повсякденного обслуговування: аптеки, магазини, кафе, підприємства за їжею, побутового обслуговування, офісні приміщення, торговельні заклади, спортивні заклади, аудиторії та медичні медичного лікаря.

2) основні техніко-економічні показники, зокрема графіки матеріалів, що виробляються мілігт містобудівної документації:

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 3-7 років	Етап на 15-20 років
1.	Територія ДІТТ	га	3	4	5
	у тому числі:		65	65	65

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 3-7 років	Етап на 15-20 років
1.1	Житлова забудова	га	3	4	5
	у тому числі:				
	а) квартири садибної забудови	га	-	-	-
	б) квартири багатоквартирної забудови (а) (будівництво груповий)	га	17,79	22,08	22,08
1.2	Ділянки установа підприємства обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га	7,718	10,178	10,178
1.3	Зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га	2,5	3,3	3,3
1.4	Грунти в межах червоних ліній	га	24,1	25,34	25,34
1.5	Території (площі) забудови іншого призначення (виробничого, культурно-освітнього, наукового, оздоровчого, рекреаційного, паркового тощо)	га	4,177	2,4	2,4
1.6	Інші території (включаючи площі) (в т.ч. води поверхні)	га	8,122	1,702	1,702
2.	Населення в житлових будинках	осіб/га	9,537	10,823	10,823
	у т.ч. садибний		-	-	-

багатоквартирний	тис.осіб	9,537	10,823	10,823
Шільність населення в садибній забудові		-	-	-

Шільність населення в багатоквартирній забудові	осіб/га	536	524	524
---	---------	-----	-----	-----

Житловий фонд	тис. м ²	230 413	267 838	267 838
Житловий фонд (площа вагирів), асфальт	вагирів			

у тому числі:

- садибний одноквартирний	тис.м ²	-	-	-
- багатоквартирний	тис. м ²	230 413	277 988	277 988
заг. площі	тис. м ²			
квартир	квартир			
%	%			
міс/осіб	міс/осіб			

у садибній забудові	га	24	37	37
у багатоквартирній забудові (в урахуванні груповий)	га			

Вибіртя житлового фонду	тис. м ²	-	-	-
загальної площі	тис. м ²			
площі	тис. м ²			
квартир	квартир			

Житлова будівництво, допов. у тому числі за видами:	тис. м ²	-	47 575	47 575
	тис. м ²			
	площі			
	квартир			

садибна (одноквартирна)	га	-	-	-
багатоквартирна	га			
Установи та підприємства обслуговування	га		47 575	47 575
Додаткові навчальні заклади	місць	185	315	315

4.2. Загальноосвітні навчальні заклади *

3) Місця для замовлення та розроблення проектів містобудівної документації та підстави для їх розроблення:

Замовник розробки: – Дирекція містобудівництва та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розробник: – Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРА-ПРОДЖЕКТ».

у тис. м ²	2185	2185	2185
-----------------------	------	------	------



ДСНС УКРАЇНИ

**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ
З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ**

вул. Володимирська, 13, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-63-07, тел./факс (044) 272-53-22, факс (044) 272-65-41
kyiv.dsns.gov.ua СДРПОУ 38620155 E-mail: kyiv@dsns.gov.ua

26.02.2021 № 4101-1042/01

На № _____ від _____

Заступнику директора Департаменту
містобудування та архітектури виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Тетяні ЗАЙЧЕНКО

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001

Про розгляд містобудівної документації

Шановна пані Тетяно!

Головним управлінням ДСНС України у м. Києві (далі - Головне управління) в межах компетенції розглянуто лист Департаменту містобудування та архітектури Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.02.2021 № 055-2975 щодо надання висновку до скорегованого проекту детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва.

Головне управління не заперечує проти застосування зазначеної містобудівної документації при умові забезпечення соціально гарантованого рівня безпеки громадян (забезпеченість пожежними депо, основною і спеціальною пожежною технікою, яка за своїми технічними характеристиками спроможна забезпечити гасіння пожежі та рятування людей з будинків, що проектуються) та дотримання вимог державних будівельних норм, в тому числі: додержання нормованих протипожежних відстаней; влаштування проїздів для пожежних машин до житлових і громадських будинків і доступ пожежних з автодрабин і автопідйомників у будь-яку квартиру чи приміщення; влаштування проїздів для пожежних автомобілів по дорогам з твердим покриттям, забезпечення зовнішнього пожежогасіння будівель від пожежних гідрантів.

Начальник

Андрій ВАТОЛІН

Департамент містобудування та
архітектури
02.03.2021 № 055/2130

099504



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ

бульвар Т. Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел. (044) 279 14 46

Контактний центр міста Києва (044) 15-51 E-mail: osvita@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 02147629

06.04.2020 № 063-2027
на № _____ від _____

Директорові Департаменту
містобудування та архітектури
виконавчого органу Київської міської
ради (Київська міська державна
адміністрація)
О. СВИСТУНОВУ

Про розгляд проекту
детального плану території

Шановний Олександрє Вікторовичу!

У Департаменті освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) (далі – Департамент) в межах компетенції опрацьовано проекти детальних планів територій в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці та в районі проспекту Науки та вулиці Ягідної у Голосіївському районі м. Києва, направлені листами Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 11.09.2019 № 055-10647, № 055-10670 відповідно.

Інформуємо, що у межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі функціонують:

заклади дошкільної освіти

- ЗДО № 341 (бул. Антоновича, 150-А), потужність – 110 місць, наповнюваність закладу – 97 %
- ЗДО № 764 (вул. Антоновича, 168), потужність – 75 місць, наповнюваність закладу – 109 %;

заклади загальної середньої освіти

- ЗЗСО № 37 (вул. Антоновича, 130/17), потужність – 640 місць, наповнюваність закладу - 92%
- ЗЗСО № 130 (вул. Велика Васильківська, 128), потужність – 1545 місць, наповнюваність закладу – 99%

У межах проспекту Науки та вулиці Ягідної Голосіївського району функціонують:

заклади дошкільної освіти

- ЗДО № 312 (просп. Науки, 42/1), потужність – 75 місць, наповнюваність закладу – 135 %;

заклади загальної середньої освіти

- ЗЗСО № 122 (вул. Китайська, 22), потужність – 640 місць, наповнюваність закладу – 89%.

Ураховуючи навантаження існуючої мережі закладів освіти та прогнозоване збільшення кількості населення, Департамент наполягає на необхідності в будівництві (в першу чергу) нових закладів освіти для забезпечення потреб мешканців мікрорайону місцями в загальноосвітніх та дошкільних закладах освіти.

Директор Департаменту

Олена ФІДАНЯН

*Л.с. ФІДАНЯН від 06.04.2020
~ 055-10694/1-2019*

**НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ
УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ПАТРУЛЬНОЇ
ПОЛІЦІЇ
УПРАВЛІННЯ ПАТРУЛЬНОЇ
ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ**

вул. Народного ополчення, 9, м. Київ, 03151,
kyiv@patrol.police.gov.ua

08.10.2019 № *47085/444/10/02-2019*
На № 055-10672 від 11.09.2019

Заступнику директора
Департаменту містобудування та
архітектури КМДА
Тетяні ЗАЙЧЕНКО
вул. Хрещатик, 32, м. Київ,
01001

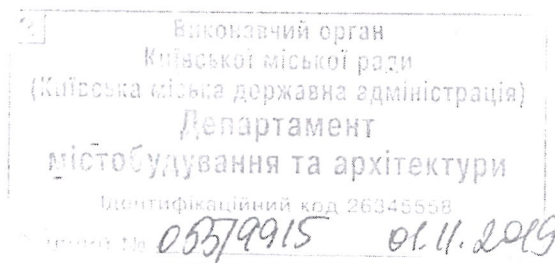
Про погодження детального плану території

Управлінням патрульної поліції у м. Києві Департаменту патрульної поліції (далі – управління) розглянуто проект Детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вуль Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва.

За результатами розгляду, управління погоджує вищезазначений проект Детального плану території в частині дотримання вимог правил, норм і стандартів у сфері забезпечення безпеки дорожнього руху.

Заступник начальника

Дмитро ЄВДОКИМОВ



Андрій Ющенко ВОДР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecoderp@kmda.gov.ua

Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

01.10.19
~ 077-4875

Департамент містобудування та
архітектури виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001

Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах повноважень, опрацьовано лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.09.2019 № 055-10650 щодо надання зауважень і пропозицій до проекту детального плану території в межах бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва. За результатами розгляду повідомляємо.

Відповідно до статті 20 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Управління не заперечує щодо подальшого розгляду та опрацювання на засіданні архітектурно-містобудівної ради матеріалів зазначеного проекту детального плану території за умови врахування листа Управління від 03.09.2019 № 077-4246.

Виконувач обов'язків начальника

Олександр САВЧЕНКО



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.10.2019 № 0570202/1-18889

на № 055-10645 від 11.09.2019

Департамент містобудування
та архітектури
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах наданих повноважень, лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.09.2019 № 055-10645 стосовно розгляду проекту детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва розглянуто та повідомляється.

Департамент вважає за можливе подальший розгляд детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва.

Заступник директора –
начальник управління землеустрою

Валентина ПЕЛИХ

Вх. ДКА ~ 055-10645/1
08.10.2019



Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ в м. КИЄВІ

вул. Волинська, 12, м. Київ, 03151, тел. (044) 486-54-86, т.ф. 486-40-27

E-mail: info@kiev.dpss.gov.ua

Код ЄДРПОУ 40414833

26.09.19 № 05-4/16832

На № 055-10669 від 11.09.2019

Департамент містобудування та
архітектури виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001

Про надання пропозицій
до проекту ДПТ

У Головному управлінні Держпродспоживслужби в м. Києві, в межах компетенції та повноважень, за направленням Департаменту містобудування та архітектури розглянутий проект Детального плану території (далі - ДПТ) в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва, виконаний ТОВ "ТЕРРА ПРОДЖЕКТ".

За результатами розгляду встановлено.

Територія площею 65 га, на яку розробляється детальний план, знаходиться в Голосіївському адміністративному районі Центральної планувальної зони м. Києва і обмежена:

- з південного заходу – залізницею;
- з північного сходу – вул. Велика Васильківська - магістральна вулиця загальноміського значення, на якій розташовуються станції Подільсько-Куренівської лінії Київського метрополітену - "Палац Україна", "Либідська". В районі станції метрополітену "Либідська" розташовані кінцеві зупинки громадського транспорту;
- з півночі – вул. Володимирсько-Либідська;
- з півдня – бульв. Дружби Народів - магістральна вулиця загальноміського значення, разом з вулицею Велика Васильківська, що є подовженням вул. Хрещатик, з'єднують територією проектування з іншими частинами центральної планувальної зони міста та суміжними планувальними зонами правобережжя.

Проектними пропозиціями пропонується формування території багатофункціонального використання. Розвиток її пов'язаний з реконструкцією території складських та комунальних підприємств, реконструкцією споруд промислових підприємств, будівництво адміністративно-офісних, виставкових, торговельних комплексів, автостоянок та благоустрій та озеленення території вздовж вулиць, скверу, пішохідних шляхів.

Згідно з матеріалами проекту Генерального плану м. Києва на території, що охоплена проектом, за функціональним використанням, виділені зони:

- громадської забудови;

- зона багатоквартирної житлової та громадської забудови;
- транспортної інфраструктури: - смуга відводу залізниці, станції та платформи; вулиць в червоних лініях;
- інженерної інфраструктури: об'єкти електромережі; об'єкти тепломережі, котельні, магістральні мережі, водопостачання, водовідведення, зливової каналізації, газопостачання;
- зелених насаджень: загального користування; обмеженого користування.

Громадська зона. Розміщення громадсько-ділової зони передбачається на території вздовж вулиць Антоновича, Казимира Малевича та на Либідський площі. В складі Ділової зони на даний час знаходяться наукво-дослідні інститути, інститути НАН України, банки, філій (відділень) банків, юридичних консультацій тощо. Передбачається розміщення адміністративно-офісних будинків, бізнес центрів, клубів, магазинів та кафе та інш. Проектом передбачається комплексна реконструкція комунально-складської території фабрики ім. Боженко з формуванням зони громадської забудови яка увійде до складу загальноміського центру "Московсько-Либідський", на якій передбачається розміщення нових офісних комплексів, багаторівневого паркінгу та багатофункціонального комплексу з апартаментами. Також по вул. Залізничне шосе, 2 передбачається розміщення Соціально-громадського комплексу з вбудовано-прибудованим паркінгом. В складі торговельної зони на даний час вже побудовано ТРЦ "Ocean plaza", ТЦ "Інтервал плаза", передбачається розміщення ТРЦ "Ocean mall", нових офісно-громадських комплексів.

Зона багатоквартирної житлової та громадської забудови. На даний час житлова зона представлена середньоповерховою, багатото- та підвищеною поверховості та висотною багатоквартирною забудовою. В розрахунок включено житловий комплекс, який на даний час вже будується по вул. Казимира Малевича, 75-77. Проектом передбачається на етап 3-7 років розміщення багатофункціонального комплексу по вул. Антоновича 136-138, в складі якого передбачається житлова забудова. У дворових просторах кварталів 6, 9 знаходяться існуючі дитячі дошкільні заклади, в кварталі 8 передбачається нове будівництво ДДЗ. В межах 4, 5 кварталів розташовані загальноосвітні школи - №37, №130 відповідно. У дворовому просторі передбачається розташування дитячих дошкільних закладів, зон відпочинку дорослих та дітей, спортивні та ігрові майданчики, озеленення, підземні паркінги.

Зона закладів обслуговування. Згідно з проектом забудови, ця зона формується в перших поверхах секційних житлових будинків закладами повсякденного обслуговування: аптеками, магазинами, кафе, підприємствами зв'язку, побутового обслуговування, офісними приміщеннями, торговельними закладами, спортивними залами, клубними приміщеннями, кабінетами сімейного лікаря тощо.

Озеленені території житлового кварталу відносяться до зелених насаджень обмеженого користування і формуються з озелених прибудинкових територій житлової забудови та території дитячих дошкільних закладів та шкіл. В зоні зелених насаджень прибудинкових територій розміщуються спортивні та дитячі ігрові майданчики, майданчики для відпочинку. Для їх благоустрою передбачається використовувати малі архітектурні форми, декоративні басейни, лави, світильники, тощо.

Озеленені території спеціального призначення складаються з озелених територій вздовж проїжджих частин, навколо автостоянок, в санітарно-захисних зонах від комунальних та інженерно-транспортних об'єктів.

Зона зелених насаджень загального користування. Зона озелених територій загального користування формується в основному як бульвари та сквери. Озеленені території в межах ДПТ запроектовані як єдина система, що включає внутрішньо-квартальні (дворові) простори, об'єднані озеленими вулицями, бульварами та скверами.

Зона інженерної інфраструктури В цій зоні передбачається розміщення інженерних об'єктів в основному для обслуговування житлової та громадської забудови, ПС 110/10кВ "Либідська" значення.

Територія проектування знаходиться поза межами охоронних зон повітряних ліній електропередачі та в зоні акустичного впливу МА "Київ" (Жуляни). У відповідності до додатків 18, 19 ДСП 173-96 дана територія відноситься до зон Г, В, Б. В зоні Г дозволяється будівництво адміністративних будівель, проектних та науково-дослідних організацій при забезпеченні необхідної звукоізоляції. В зоні В та Г будівництво дозволяється з підвищеною звукоізоляцією.

Одним з основних джерел акустичних навантажень на сельбищну територію проєктованої ділянки виступає автомобільний транспорт.

Частина території знаходиться в межах санітарно-захисної зони від залізниці, на даній території не передбачається розміщення житлової забудови.

Існуюча прибережна захисна смуга р. Либідь встановлена, у відповідності до "Проекту прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва, Голосіївський район", затвердженої Рішенням Київради від 21 травня 2009 року № 461/1517, у розмірі 5 м від бровки відкритого каналу р. Либідь (на відстані від 7 до 10 м від урізу води) по обидва береги річки.

Санітарно-захисні зони підприємств в ДПТ визначені відповідно до ДСП 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів" (далі – ДСП 173-96) та відомчих норм:

Існуючий стан.

1. Володимирський ринок - 50 м (Наказ Міністерства сільського господарства і продовольства України №23 від 04.06.96 р. "Про затвердження Ветеринарно-санітарних правил для ринків").

2. ВАТ "Меблева фабрика ім. В. Боженка" – 50 м (ДСП 173-96).

3. ТОВ "НІОН і К" – 50 м (ДСП 173-96).

4. ТОВ "Науково-виробниче підприємство "Світло"" – 50 м (ДСП 173-96).

5. ТОВ "Блік Центр" – 50 м (ДСП 173-96).

6. ТОВ "Меблі-KCS" – 50 м (ДСП 173-96).

7. ТОВ "Брізпорт Україна" – 50 м (ДСП 173-96).

8. Державне комунальне підприємство "Краєвид" – 50 м (ДСП 173-96).

9. Підприємство з іноземними інвестиціями "ЛУКОЙЛ-Україна" (АЗС) – 50 м (ДСП 173-96).

10. ПАТ "УХЛ-МАШ" – 50 м (ДСП 173-96).

11. Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд Шевченківського району м. Києва" – 50 м (ДСП 173-96).

12. Український державний науково-дослідний інститут "Ресурс" – 50 м (ДСП 173-96).

13. ТОВ "Стоїк-Авто" – 50 м (ДСП 173-96).

14. ТОВ "Л.Б.П." – 50 м (ДСП 173-96).
15. Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Либідь" – 50 м (ДСП 173-96).
16. Байкове кладовище – 300 м (ДСП 173-96).
17. Автостоянка – 50 м (ДСП 173-96).

Перспектива:

1. Володимирський ринок - 50 м (Наказ Міністерства сільського господарства і продовольства України №23 від 04.06.96 р. "Про затвердження Ветеринарно-санітарних правил для ринків").
2. Відкрита автостоянка – 25 м (ДСП 173-96).
3. Багаторівневий гараж – 50 м (ДСП 173-96).
4. Автосалон, гараж – 25 м (ДСП 173-96).
5. АЗС – 50 м (ДСП 173-96).
6. ПАТ "УХЛ-МАШ" – 50 м (ДСП 173-96).
7. Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд Шевченківського району м. Києва" – 50 м (ДСП 173-96).
8. Український державний науково-дослідний інститут "Ресурс" – 50 м (ДСП 173-96).
9. Багаторівневі гаражі – 50 м (ДСП 173-96).
10. ТОВ "Меблі-КС" – 50 м (ДСП 173-96).
11. Багаторівневий гараж – 50 м (ДСП 173-96).
12. Електропідстанція "Либідська" (будівельна частина) – 50 м (ДСП 173-96).
13. Байкове кладовище – 300 м (ДСП 173-96).
14. Автостоянка – 50 м (ДСП 173-96).

Будівництво розраховано на етап до 20 років. Детально впливи від кожного з об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення ОВД, будуть досліджені на стадії процедури ОВД відповідно до вимог Закону України "Про оцінку впливу на довкілля".

З метою формування здорового і комфортного середовища для проживання та відпочинку в межах території, що проектується, передбачається, на різних стадіях проектування, виконання ряду планувальних та інженерних заходів по облаштуванню території, в т.ч.:

- обладнання необхідними елементами благоустрою – дитячими ігровими майданчиками, майданчиками для відпочинку дорослого населення, для занять фізкультурою, для господарських цілей, для вигулювання собак, для тимчасового зберігання автомобілів;
- зниження рівня забруднення атмосферного повітря від автомобільного транспорту за рахунок раціональної організації системи дорожнього руху;
- розширення мережі та благоустрій внутрішньо-квартального озеленення з використанням декоративних насаджень;
- для захисту від акустичного забруднення вздовж дорожньо-вуличної мережі: дотримання вимог щодо плану червоних ліній з застосуванням шумоізоляційних матеріалів для фасадної частини будинків та внутрішньої планувальної організації житлових приміщень (спальні кімнати з виходом у дворовий простір), громадських будівель, застосування шумоізоляційних склопакетів у оздобленні віконних отворів, створення озеленення вздовж вулиць; створення шумозахисних екранів на ділянках примикання території забудови до залізничних колій; на ділянках примикання до меж відводу залізниці переважне формування складських комплексів, або

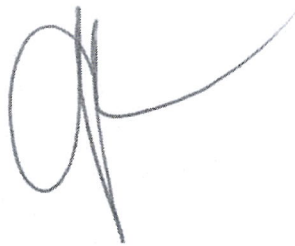
комплексів багаторівневих гаражів, що одночасно виконують і шумозахисну функцію;

- 100% забезпечення території централізованою системою водопостачання та водовідведення;
- проведення комплексу заходів з інженерної підготовки рекультивация порушеної території, заходів по захисту від підтоплення території та споруд глибокого закладання;
- здійснення оздоровчих заходів на територіях підприємств та комунально-складських об'єктів, намічених для реструктуризації виробництва, що забезпечать нормативну якість середовища, підтверджену відповідними дослідженнями;
- забезпечення території централізованою планово-регулярною санітарною очисткою із запровадженням системи роздільного збирання відходів, своєчасного їх видалення та інше.

З метою дотримання вимог санітарного законодавства на подальших стадіях проектування та реалізації проектних рішень Детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва, пропонуємо:

- уточнити та відкоригувати з операторами зв'язку розміри санітарно-захисних зон та зон обмеження забудови від впливу джерел електромагнітного випромінювання радіотехнічних об'єктів, в т.ч. базових станцій мобільного зв'язку, відповідно до вимог ДСП 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів", ДСанПіН 239-96 "Державні санітарні норми і правила захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань";
- для остаточного вирішення комплексу шумозахисних заходів виконати акустичні розрахунки з проведенням дослідження шуму на територіях житлових та громадських об'єктів наближених до проїжджих частин вулиць та інших об'єктів, які можуть бути джерелами шуму. Очікуваний рівень шуму для об'єктів житлового та громадського призначення та інших прирівняних до них об'єктів та територій не повинен перевищувати допустимі значення відповідно до вимог ДСП 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів";
- нормативна тривалість інсоляції для житлових приміщень та прирівняних до них будівель та дворових територій, основних функціональних приміщень дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, шкіл-інтернатів, закладів охорони здоров'я і відпочинку повинна бути забезпечена відповідно до вимог ДСП 173-96 та ДБН В.2.5-28-2006 "Природне і штучне освітлення";
- передбачити випереджаюче забезпечення запроектованих об'єктів житлово-громадського будівництва інженерними мережами централізованого водопостачання та каналізування;

Начальник



Олег РУБАН

Володимир Маслов
245-87-29



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел.: (044) 425-30-25, doks.kmda@ukr.net

Код ЄДРПОУ 42475311

06.11.19 № 066-3658
на № 066/4874 від 11.09.2019

Департамент містобудування
та архітектури КМДА

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент), розглянув питання щодо погодження Детального плану території в межах вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва і, в межах наданих повноважень, повідомляє.

Зазначена територія знаходиться у Центральному історичному ареалі міста в зоні регулювання забудови третьої категорії (відповідно до положень Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджений рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»).

Враховуючи, що матеріали проекту детального плану території були розглянуті на засіданні Консультативної ради з питань охорони культурної спадщини (протокол № 11/19 від 10.10.2019), на виконання вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Департамент схвалює матеріали Детального плану території в межах вул. Велика Васильківська, Щорса, Володимиро-Либідська, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва, в частині їх відповідності пам'яткоохоронному законодавству та рекомендує для подальшого розгляду і погодження у встановленому законодавством порядку.

Додаток: Витяг з протоколу від 14.03.2019 № 11/19/IV.

Директор

Олександр НИКОРЯК

Вк. ДКМДА № 055-10652/1



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел.: (044) 425-30-25
Код ЄДРПОУ 42475311

КОНСУЛЬТАТИВНА РАДА

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 11/19/IV
засідання Консультативної ради
з питань охорони культурної спадщини

м. Київ

10 жовтня 2019 року

Присутні члени Консультативної ради:

О.Никоряк, С.Груздо, Т.Загорулько, Г.Духовичний, Н.Тупчієнко, В.Казимірський, М.Кальницький, Ю.Лосицький, О.Марченко, І.Нікіфорова, М.Сагайдак, Л.Шепеленко.

Присутні: М.Римар-Щербина, Т.Леонтєва, П.Ткачук, А.Лесенко, С.Демяненко, С.Сопенко, В.Фурманова, Я.Ільницький, О.Шкроботько, Р.Бідзюра, Ю.Березовська.

Головуючий: С.Груздо

Відповідальний секретар: Н.Тупчієнко

IV. Слухали: доповідь А.Лесенко щодо проекту детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса, Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва.

Виступили: М.Кальницький, М.Сагайдак, В.Казимірський, С.Груздо, Т.Загорулько.

Вирішили: схвалити для подальшого розгляду та погодження у встановленому законодавством порядку.

Голосування: «за» - 8; «проти» - 1; «утрималось» - 3.

Відповідальний секретар Консультативної ради

Н.Тупчієнко