№3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ВІДДІЛ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

12.02.2016 №08/240-14

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім"ї, молоді та спорту
Г. Старостенко

Шановна Ганно Вікторівно!

На Пленарному засіданні Київської міської ради 11.02.2016 під час розгляду питань власності було вирішено зняти з розгляду проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "Тенісна група "Смеш", просп. Повітрофлотський, 63, літ. Б, В, Г)* (доручення від 30.10.2015 №08/231-2428/ПР) (В-4) та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім"ї, молоді та спорту.

Враховуючи вищевикладене, прошу розглянути зазначений проект рішення Київської міської ради на засіданні очолюваної Вами комісії та про результати розгляду проінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Додаток: оригінал проекту рішення Київської міської ради та документи до нього.

З повагою

Начальник відділу А. Чумаченко

08/231-2428/ПР
30.10.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ
В-4
04.02.2016

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації М. Радуцький

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва А. Гудзь

Погоджено:

В.о. Начальника юридичного управління
апарату Л. Верес

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності Ю. Береговий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань власності О. Петровець

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради В. Державін

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Група інвентарних об'єктів:	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	3 %	2 роки 360 дні
		просп. Повітрофлотський, 63 літер Б	н/будинок 80,20		
		просп. Повітрофлотський, 63 літер В	н/будинок 77,90		
		просп. Повітрофлотський, 63 літер Г	н/будинок 80,80		
		просп. Повітрофлотський, 63	тенісні корти (№1-9) 7354,10		

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «Тенісна група «Смеш» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 25.09.2015 № 134 (4730) опубліковано оголошення про намір передати в оренду групу інвентарних об'єктів загальною площею 7593,00 кв.м на просп. Повітрофлотському, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу групи інвентарних об'єктів на просп. Повітрофлотському, 63 єдиному претенденту на право оренди – ТОВ «Тенісна група «Смеш» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

5. № 08/231-2428/ПР від 30.10.2015

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Дані про об'єкт оренди								
	Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Вартість, грн	Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди запропонований заявником	Орендна ставка	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Група інвентарних об'єктів:								
	н/будинок	просп. Повітрофлотський 63 літер Б	80,20	1163000,00	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	2 роки 360 дні	**Станом на липень 2015**		
							3%	36,25	2907,50
	н/будинок	просп. Повітрофлотський 63 літер В	77,90	1129700,00			3%	36,25	2824,25
	н/будинок	просп. Повітрофлотський 63 літер Г	80,80	1172000,00			3%	36,26	2930,00
	тенісні корти (№1-9)	просп. Повітрофлотський 63	7354,1	6729000,00			3%	2,29	16822,50
	Всього:		**7593,00**	**10193700,0**					**25484,25**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.:(044) 202-73-12

Витяг з протоколу №5

засідання постійної комісії Київської міської ради

з питань власності від 29.12.2015

3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органа Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "Тенісна група "Смеш", просп. Повітрофлотський, 63, літ. Б, В, Г)* (доручення від 30.10.2015 №08/231-2428/ПР).

Розглядалось на пленарному засіданні 17.12.2015.

Доповідач: представник ДКВ.

Запрошений: представник ТОВ "Тенісна група "Смеш".

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: С.Артеменко, Г.Свириденко, Ю.Вахель.

Ю.Вахель звернув увагу членів комісії на необхідність отримання від суб'єкта подання інформації щодо інвестиційних зобов'язань потенційного орендаря та ознайомлення з бізнес-планом щодо об'єкта оренди.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

2. Рекомендувати депутатським фракціям Київради, у яких були зауваження до проекту рішення, зокрема "Всеукраїнське об"єднання "Батьківщина", "Об"єднання "Самопоміч" та "Всеукраїнське об"єднання "Свобода" в процесі підготовки до пленарного засідання Київради, запланованого на січень 2016 року доопрацювати питання за участі суб'єкта подання проекту та потенційного орендаря ТОВ "Тенісна група "Смеш".

Результати голосування: "за" – 7 "проти" – 0, "утримались" – 2 (Ю.Вахель, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

Перший заступник
голови комісії М.Конобас

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

06.01.2016 № 08/283-22 вих

Головам депутатських фракцій
у Київській міській раді:
"Всеукраїнське об"єднання "Батьківщина"
Бондаренку В.Д.

"Об"єднання "Самопоміч"
Гусовському С.М.

"Всеукраїнське об"єднання "Свобода"
Сиротюку Ю.М.

Направляється витяг з протоколу №5 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.12.2015 до відома та врахування в роботі.

Витяг з протоколу №5
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності від 29.12.2015

3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органа Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ТОВ "Тенісна група "Смеш", просп. Повітрофлотський, 63, літ. Б, В, Г)*** **(доручення від 30.10.2015 №08/231-2428/ПР).**

Розглядалось на пленарному засіданні 17.12.2015.

Доповідач: представник ДКВ.

Запрошений: представник ТОВ "Тенісна група "Смеш".

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: С.Артеменко, Г.Свириденко, Ю.Вахель.

Ю.Вахель звернув увагу членів комісії на необхідність отримання від суб'єкта подання інформації щодо інвестиційних зобов'язань потенційного [illegible] з бізнес-планом щодо об'єкта оренди.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

2. Рекомендувати депутатським фракціям Київради, у яких були зауваження до проекту рішення, зокрема "Всеукраїнське об"єднання "Батьківщина", "Об"єднання "Самопоміч" та "Всеукраїнське об"єднання "Свобода" в процесі підготовки до пленарного засідання Київради, запланованого на січень 2016 року доопрацювати питання за участі суб'єкта подання проекту та потенційного орендаря ТОВ "Тенісна група "Смеш".

Результати голосування: "за" – 7 "проти" – 0, "утримались" – 2 (Ю.Вахель, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

Перший заступник голови комісії М.Конобас

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності від 08.12.2015

1. Проекти рішень Київської міської ради.

1.1.9. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "Тенісна група "Смеш", просп. Повітрофлотський, 63)* (протокол №48 від 12.11.2015) (доручення від 30.10.2015 №08/231-2428/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Л.Антонєнко.

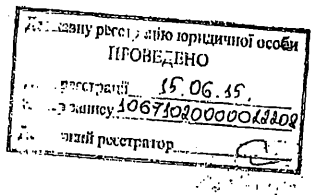
Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення без зауважень. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар комісії С.Артеменко



Згідно з оригіналом

ЗАТВЕРДЖЕНО
Протоколом № 1
Загальних Зборів Засновника
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ»
від 11 червня 2015 р.

СТАТУТ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ»

м. Київ – 2015 р.

Директор



ЗМІСТ

1. НАЙМЕНУВАННЯ ТА МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТОВАРИСТВА. 3
2. ЗАСНОВНИКИ (УЧАСНИКИ) ТОВАРИСТВА. 3
3. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ. РЕЗЕРВНИЙ ФОНД. 4
4. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ТОВАРИСТВА. 4
5. МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА. 5
6. ПОРЯДОК УТВОРЕННЯ МАЙНА ТОВАРИСТВА. ПОРЯДОК РОЗПОДІЛУ ПРИБУТКУ ТА ЗБИТКІВ ТОВАРИСТВА 9
7. ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ ТА КОНТРОЛЮ ТОВАРИСТВА. 10
8. ЗМІНА СКЛАДУ УЧАСНИКІВ ТОВАРИСТВА (ВСТУП, ВІДЧУЖЕННЯ ЧАСТКИ У СТАТУТНОМУ КАПІТАЛІ, ВИХІД, ВИКЛЮЧЕННЯ, СПАДКУВАННЯ). 12
9. ВНЕСЕННЯ ЗМІН І ДОПОВНЕНЬ ДО СТАТУТУ. 14
10. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА. 14
11. ПІДПИСИ ЗАСНОВНИКІВ (УЧАСНИКІВ) 15

Згідно з оригіналом

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНІСНА ГРУПА«СМЕШ» (далі за текстом – "Товариство") діє відповідно до Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України "Про господарські товариства", Закону України „Про зовнішньоекономічну діяльність" та інших законодавчих актів України, а також Статуту, який є його єдиним установчим документом.

1. НАЙМЕНУВАННЯ ТА МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТОВАРИСТВА.

1.1 Найменування Товариства.

Його найменування:

українською мовою:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНІСНА ГРУПА«СМЕШ»;

російською мовою:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕНОЙ ОТВЕТСВЕННОСТЬЮ «ТЕННИСНАЯ ГРУППА«СМЭШ»;

англійською мовою:

"TENNIS GROUP» LIMITED LIABILITY COMPANY.

1.2 Скорочене найменування:

українською мовою:

«ТЕНІСНА ГРУПА«СМЕШ»;

російською мовою:

«ТЕННИСНАЯ ГРУППА«СМЭШ»

англійською мовою:

"TENNIS GROUP» LLC.

1.3 Місцезнаходження Товариства: 02105, м. Київ, вул. Павла Усенка, 8

2. УЧАСНИКИ ТОВАРИСТВА.

2.1 Учасники Товариства:

Громадянка України Візір Наталія Іванівна (паспорт серія СЕ 618131, виданий Тлумацьким РС УДМС України в Івано-Франківській області 20 вересня 2012р., що зареєстрована за адресою:76026 Івано-Франківська область, м. Тлумач, вул. Довженка, буд.4, кв. 14; податковий номер - 3096804981).

До складу Учасників Товариства, у випадках передбачених Розділом 8 цього Статуту, можуть бути прийняті інші фізичні та юридичні особи.

2.2 Учасники Товариства мають право:

2.2.1 брати участь в управлінні справами Товариства в порядку, визначеному цим Статутом;

2.2.2 брати участь у розподілі прибутку та отримувати частину прибутку від діяльності Товариства;

2.2.3 одержувати інформацію про діяльність Товариства, знайомитися з даними бухгалтерського обліку та звітності, у порядку встановленому Статутом;

2.2.4 вийти з Товариства, або відчужити належну йому частку у Статутному капіталі Товариства у визначеному цим Статутом порядку;

2.2.5 інші права визначені законодавством та Статутом.

2.3 Учасники товариства зобов'язані:

2.3.1 дотримуватись положень цього Статуту та виконувати рішення Загальних зборів Учасників Товариства, в тому числі рішення про внесення додаткових вкладів;

2.3.2 виконувати свої зобов'язання перед Товариством, у тому числі пов'язані з майновою участю у Товаристві, а саме вносити вклади до Статутного капіталу у порядку та засобами, передбаченими Статутом;

2.3.3 не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства;

2.3.4 сприяти здійсненню Товариством своєї діяльності.

2.3.5 не вчиняти дій, що можуть завдати шкоди господарській діяльності або діловій репутації Товариства;

2.3.6 виконувати інші обов'язки, передбачені Статутом Товариства.

Директор Візір Н.І.

3. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ. РЕЗЕРВНИЙ ФОНД.

3.1 Для забезпечення діяльності Товариства за рахунок внесків Учасників створюється Статутний капітал Товариства у розмірі 1 000,00 (одна тисячя гривень 00 копійок), що розподіляється на частки наступним чином:

Візір Наталія Іванівна	1 000,00 (одна тисячя гривень 00 копійок), що становить 100% Статутного капіталу Товариства. Вклад Учасника складається з грошового внеску.

3.2 Учасники зобов'язані повністю внести свої вклади до Статутного капіталу протягом першого року діяльності Товариства. Вкладом до Статутного капіталу Товариства можуть бути гроші, цінні папери, інші речі або майнові чи інші відчужувані права, що мають грошову оцінку. Якщо учасники протягом першого року діяльності Товариства не сплатили повністю суму своїх вкладів, Товариство повинно оголосити про зменшення Статутного капіталу, якщо не було прийнято рішення про внесення додаткових вкладів, і зареєструвати відповідні зміни до Статуту у встановленому порядку або прийняти рішення про ліквідацію Товариства.

3.3 Учасники товариства, які не повністю внесли вклади в Статутний капітал Товариства, несуть солідарну відповідальність за його зобов'язаннями у межах вартості невнесеної частини вкладу.

3.4 Зміна розміру Статутного капіталу здійснюється за рішенням Загальних зборів Учасників Товариства.

3.5 Збільшення Статутного капіталу Товариства, відбувається за рахунок додаткових внесків учасників і допускається після внесення усіма його Учасниками вкладів у повному обсязі. Збільшення розміру Статутного капіталу набирає чинності з дня внесення цих змін до єдиного державного реєстру. У випадку прийняття Загальними зборами Учасників Товариства рішення про внесення додаткових вкладів такі вклади є обов'язковими для внесення всіма учасниками.

3.6 Статутний капітал Товариства може бути зменшений за рішенням Загальних зборів Учасників, але не менше, ніж встановлений чинним законодавством України мінімальний розмір Статутного капіталу для Товариств з обмеженою відповідальністю. Зменшення Статутного капіталу Товариства допускається після повідомлення в порядку, встановленому Законом, усіх його кредиторів. У цьому разі кредитори мають право вимагати дострокового припинення або виконання відповідних зобов'язань Товариства та відшкодування їм збитків.

3.7 У Товаристві створюється Резервний фонд у розмірі 25% Статутного капіталу з метою покриття всіх непередбачених видатків Товариства, включаючи такі, що пов'язані з оплатою цінних відшкодуванням збитків, не планових витрат тощо. Розмір щорічних відрахувань до Резервного фонду становить не менше 5 % суми чистого прибутку. Конкретний розмір відрахування до Резервного фонду встановлюється рішенням Учасників.

3.8 У Товаристві можуть створюватися інші фонди: амортизаційний, розвитку і матеріального заохочення, та інші - за рішенням Загальних зборів Учасників. Порядок формування, розміри і періодичність відрахувань в фонди Товариства встановлюються Загальними зборами Учасників.

4. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ТОВАРИСТВА.

4.1 Товариство набуває статусу юридичної особи з дня його державної реєстрації, керується у своїй діяльності чинними нормативно-правовими актами України, міжнародними договорами та цим Статутом.

4.2 Товариство є самостійним суб'єктом господарювання, створене для задоволення суспільних та особистих потреб шляхом систематичного здійснення виробничої, науково-дослідної, торговельної та іншої господарської діяльності в порядку передбаченому Статутом та законодавством.

4.3 Товариство є суб'єктом господарської діяльності, має самостійний баланс, поточні рахунки в національній та іноземній валюті в банківських установах, кругу печатку з емблемою та зі своїм повним найменуванням українською мовою, штампи та фірмовий бланк.

4.4. Товариство має право від свого імені укладати правочини, що не суперечать законодавству України, набувати майнових і особистих немайнових прав і нести обов'язки, бути позивачем і відповідачем в судах.

4.5 Товариство самостійно встановлює ціни на продукцію, яка виробляється і реалізується, на товари та надані послуги.

Згідно з оригіналом

4.6. [redacted] у встановленому порядку бере участь у зовнішньоекономічній діяльності і здійснює [redacted]-імпортні операції, включаючи товарообмін, посередницькі та інші операції. При [redacted] зовнішньоекономічної діяльності Товариство користується повним обсягом прав [redacted] зовнішньоекономічної діяльності та несе всі обов'язки відповідно до чинного [redacted] України.

4.7. [redacted] є власником відокремленого майна. Товариство здійснює відповідно до чинного [redacted] володіння, користування і розпорядження майном, що є в його власності згідно з [redacted] своєї статутної діяльності та призначенням майна.

4.8. [redacted] не відповідає за зобов'язаннями держави, а держава не відповідає за зобов'язаннями [redacted]. Учасники Товариства не відповідають за його зобов'язаннями і несуть ризик збитків, [redacted] язаних з діяльністю Товариства, у межах вартості своїх вкладів. Товариство не несе [redacted] відповідальності по зобов'язанням Учасників. Товариство відповідає за своїми зобов'язаннями усім [redacted], на яке, у відповідності з чинним законодавством може бути звернуте стягнення.

4.9. Товариство може створювати самостійно і разом з іншими українськими та іноземними юридичними і фізичними особами на території України і за кордоном юридичні особи будь-яких організаційно-правових форм, розміщувати кошти в цінних паперах, що знаходяться в обігу, брати участь в об'єднаннях підприємств.

4.10. Товариство має право створювати філії, представництва, відділення та інші відокремлені підрозділи. Філії, представництва та інші відокремлені підрозділи діють на підставі положень про них. Положення про філії, представництва та інші відособлені підрозділи затверджуються Загальними зборами Учасників Товариства. Керівник філії та керівник представництва діють на підставі довіреності, що видається Товариством.

4.11. Філії, представництва та інші відокремлені підрозділи Товариства не є юридичними особами і діють від його ім'я. Дочірні підприємства Товариства, що є юридичними особами, не відповідають за зобов'язаннями Товариства а Товариство не відповідає за зобов'язаннями цих підприємств.

4.12. Майно та активи Товариства, його підприємств та установ, а також майно, надане Товариству в користування, не підлягають націоналізації, конфіскації чи іншому вилученню за винятком випадків, передбачених законодавством України.

4.13. Товариство має право залучати для роботи українських та іноземних спеціалістів, самостійно визначати форми, системи, розміри та види оплати праці згідно з чинним законодавством України.

4.14. Термін діяльності Товариства необмежений.

5. МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА.

5.1. Товариство створюється з метою здійснення підприємницької діяльності для отримання прибутку, який використовується на виплату дивідендів Учасникам або на інші цілі за рішенням Загальних зборів Учасників Товариства.

5.2. Предметом діяльності Товариства є:

- Функціювання спортивних споруд;
- Освіта у сфері спорту та відпочинку;
- Діяльність спортивних клубів;
- Прокат товарів для спорту та відпочинку;
- Будівництво житлових і нежитлових будівель;
- Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

[redacted] господарство, мисливство та надання пов'язаних із ними послуг

- [redacted]рощування однорічних і дворічних культур;
- [redacted]рощування багаторічних культур;
- [redacted]творення рослин;
- [redacted]динництво;
- [redacted]шане сільське господарство;
- [redacted]омежна діяльність у сільському господарстві та післяурожайна діяльність;
- [redacted]ництво, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг;

[redacted] господарство та лісозаготівлі

- [redacted]ництво та інша діяльність у лісовому господарстві;

Директор

ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ» Ідентифікаційний код

- [redacted]озаготівлі;
- [redacted]бирання дикорослих не деревних продуктів;
- [redacted]дання допоміжних послуг у лісовому господарстві;

[redacted] господарство:

- [redacted]бне господарство;
- [redacted]бництво (аквакультура);

[redacted] промисловість і розроблення кар'єрів.

- [redacted]бування кам'яного вугілля;
- [redacted]бування бурого вугілля;

[redacted]я сирої нафти та природного газу:

- [redacted]бування сирої нафти;
- [redacted]бування природного газу;

[redacted]я металевих руд:

- [redacted]бування залізних руд;
- [redacted]бування руд кольорових металів;

[redacted]я інших корисних копалин і розроблення кар'єрів:

- [redacted]бування каменю, піску та глини;
- [redacted]бування корисних копалин і розроблення кар'єрів, н.в.і.у.;

[redacted] допоміжних послуг у сфері добувної промисловості та розроблення кар'єрів:

- [redacted]дання допоміжних послуг у сфері добування нафти та природного газу;
- [redacted]дання допоміжних послуг у сфері добування нафти та природного газу;

[redacted]а промисловість.

- [redacted]робництво харчових продуктів;
- [redacted]робництво напоїв;
- [redacted]робництво тютюнових виробів;
- [redacted]кстильне виробництво;
- [redacted]робництво одягу;
- [redacted]робництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів;
- [redacted]роблення деревини та виготовлення виробів з деревини та корка, крім меблів; [redacted]готовлення виробів із соломки та рослинних матеріалів для плетіння;
- [redacted]робництво паперу та паперових виробів;
- [redacted]ліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації;
- [redacted]робництво коксу та продуктів нафтоперероблення;
- [redacted]ліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації;
- [redacted]робництво коксу та продуктів нафтоперероблення;
- [redacted]робництво хімічних речовин і хімічної продукції;
- [redacted]робництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів;
- [redacted]робництво гумових і пластмасових виробів;
- [redacted]робництво іншої неметалевої мінеральної продукції;
- [redacted]робництво іншої неметалевої мінеральної продукції;
- [redacted]робництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування;
- [redacted]робництво комп'ютерів, електронної та оптичної продукції;
- [redacted]робництво електричного устаткування;
- [redacted]робництво машин і устаткування, н.в.і.у.;
- [redacted]робництво автотранспортних засобів, причепів і напівпричепів;
- [redacted]робництво автотранспортних засобів, причепів і напівпричепів;
- [redacted]робництво інших транспортних засобів;
- [redacted]робництво меблів;
- [redacted]робництво іншої продукції;
- [redacted]монт і монтаж машин і устаткування;

[redacted]дання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря

Згідно з оригіналом

- [redacted] електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря;
- [redacted]: каналізація, поводження з відходами
- [redacted] очищення та постачання води;
- [redacted]зація, відведення й очищення стічних вод;
- [redacted], оброблення й видалення відходів; відновлення матеріалів;
- [redacted] діяльність щодо поводження з відходами;

[redacted]

- [redacted]ництво будівель;
- [redacted]ництво споруд;
- [redacted]ціалізовані будівельні роботи;

[redacted] та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів

- [redacted]това та роздрібна торгівля автотранспортними засобами та мотоциклами, їх ремонт;
- [redacted]това торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами;
- [redacted]роздрібна торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами;

[redacted]порт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність

- наземний і трубопровідний транспорт;
- водний транспорт;
- авіаційний транспорт;
- складське господарство та допоміжна діяльність у сфері транспорту;
- поштова та кур'єрська діяльність;

Тимчасове розміщування й організація харчування

- тимчасове розміщування;
- діяльність із забезпечення стравами та напоями;

Інформація та телекомунікації

- видавнича діяльність;
- виробництво кіно- та відеофільмів, телевізійних програм, видання звукозаписів;
- діяльність у сфері радіомовлення та телевізійного мовлення;
- телекомунікації (електрозв'язок) ;
- комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність;
- надання інформаційних послуг;

Фінансова та страхова діяльність

- надання фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення;
- страхування, перестрахування та недержавне пенсійне забезпечення, крім обов'язкового соціального страхування;
- допоміжна діяльність у сферах фінансових послуг і страхування;

[redacted] з нерухомим майном

- [redacted]півля та продаж власного нерухомого майна;
- [redacted]дання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- [redacted]рації з нерухомим майном за винагороду або на основі контракту;

[redacted]фесійна, наукова та технічна діяльність

- [redacted]льність у сферах права та бухгалтерського обліку;
- [redacted]льність головних управлінь (хед-офісів); консультування з питань керування;
- [redacted]льність у сферах архітектури та інжинірингу; технічні випробування та [redacted]дження;
- [redacted]рові дослідження та розробки;
- [redacted]кламна діяльність і дослідження кон'юнктури ринку;
- [redacted] професійна, наукова та технічна діяльність;
- [redacted]нарна діяльність;

[redacted] у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування

- [redacted] прокат і лізинг;

Директор
Вітр Н.І.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ» Ідентифікаційний

- [redacted]ність із працевлаштування;
- [redacted]ність туристичних агентств, туристичних операторів, надання інших послуг [redacted]дування та пов'язана з цим діяльність;
- [redacted]ність охоронних служб та проведення розслідувань;
- [redacted]слуговування будинків і територій;
- [redacted]ністративна та допоміжна офісна діяльність, інші допоміжні комерційні послуги;

[redacted]правління й оборона; обов'язкове соціальне страхування

- [redacted]ржавне управління загального характеру; соціально-економічне управління;
- [redacted]ржавне управління загального характеру; соціально-економічне управління;
- [redacted]льність у сфері обов'язкового соціального страхування;

[redacted]

- [redacted]кільна освіта;
- [redacted]чаткова освіта;
- [redacted]редня освіта;
- [redacted]ща освіта;
- [redacted]ші види освіти;
- допоміжна діяльність у сфері освіти;

Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги

- діяльність лікарняних закладів;
- медична та стоматологічна практика;
- інша діяльність у сфері охорони здоров'я;
- діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання;
- надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб з розумовими вадами та хворих на наркоманію;
- надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів;
- надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та інвалідів;
- надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання;

Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок

- діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг;
- функціювання бібліотек, архівів, музеїв та інших закладів культури;
- функціювання бібліотек, архівів, музеїв та інших закладів культури;
- організування азартних ігор;
- діяльність у сфері спорту, організування відпочинку та розваг;

[redacted] інших видів послуг

- діяльність громадських організацій;
- [redacted]монт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку;
- [redacted]дання інших індивідуальних послуг;
- [redacted]яльність організацій промисловців і підприємців, професійних організацій;
- [redacted]яльність професійних спілок;
- [redacted]яльність професійних спілок;

[redacted]ність домашніх господарств

- [redacted]яльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги;
- [redacted]яльність домашніх господарств як виробників товарів для власного споживання;
- [redacted]яльність домашніх господарств як виробників послуг для власного споживання;
- [redacted]яльність домашніх господарств як виробників товарів та послуг для власного [redacted]живання;

[redacted] екстериторіальних організацій і органів

- [redacted]яльність екстериторіальних організацій і органів.

5.3 [redacted]во може здійснювати інші види діяльності, які не заборонені законодавством України.

Згідно з оригіналом

5.4. Види діяльності, які, відповідно до чинного законодавства України, потребують дозволу (ліцензії), здійснюються Товариством після отримання такого дозволу (ліцензії) у встановленому порядку.

5.4. Зовнішньоекономічна діяльність підприємства

- Підприємство самостійно здійснює зовнішньоекономічну діяльність, яка є частиною зовнішньоекономічної діяльності України і регулюється законами України, іншими прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами.
- Порядок використання коштів підприємства в іноземній валюті визначається цим Кодексом та іншими законами.
- Підприємство, яке здійснює зовнішньоекономічну діяльність, може відкривати за межами України свої представництва, філії та виробничі підрозділи, утримання яких здійснюється за кошти підприємства.

6. ПОРЯДОК УТВОРЕННЯ МАЙНА ТОВАРИСТВА. ПОРЯДОК РОЗПОДІЛУ ПРИБУТКУ ТА ЗБИТКІВ ТОВАРИСТВА

6.1. З метою здійснення господарської діяльності Товариство використовує власне та (або) орендоване майно.

6.2. Майно Товариства складають основні фонди та обігові кошти, а також інші цінності, вартість яких обліковується в самостійному балансі Товариства.

Товариство є власником:

- майна, переданого йому учасниками Товариства у власність як вклад до статутного капіталу;
- продукції, виробленої Товариством у результаті господарської діяльності;
- одержаних доходів;
- іншого майна, набутого на підставах, що не заборонені законом.

Ризик випадкової загибелі або ушкодження майна, що є власністю Товариства або яке передане йому в користування, несе Товариство, якщо інше не передбачено законодавством чи угодами, укладеними Товариством.

6.3. Джерелами формування майна Товариства є:

- грошові та матеріальні внески учасників;
- доходи, одержані від реалізації продукції, надання послуг, а також від інших видів господарської діяльності;
- кредити банків та інших кредиторів;
- отримані орендні платежі;
- надходження від зовнішньоекономічної діяльності;
- надходження від проведених аукціонів, виставок, продаж, культурно-масових та інших заходів;
- надходження від спільної діяльності;
- інші джерела, не заборонені чинним законодавством.

6.4. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Товариства є прибуток.

6.5. Прибуток Товариства визначається у порядку, встановленому чинним законодавством України.

6.6. Чистий прибуток залишається у повному розпорядженні Товариства і використовується згідно рішень Загальних зборів учасників, в тому числі на виплату дивідендів учасникам. Право на отримання частини прибутку Товариства (дивідендів) мають особи, які є учасниками Товариства на початок строку виплати дивідендів.

6.7. Строки та порядок виплати частки прибутку (дивідендів) визначається Загальними зборами учасників.

6.8. Виплата дивідендів може здійснюватись у будь-якій формі, що не заборонена чинним законодавством України.

6.9. Збитки, які можуть виникнути в процесі діяльності Товариства, відшкодовуються за

Директор

рахунок Резервного (страхового) фонду.

7. ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ ТА КОНТРОЛЮ ТОВАРИСТВА.

7.1. Для належного функціонування у Товаристві створюються наступні органи управління: Загальні збори Учасників, як вищий орган Товариства, Директор, як виконавчий орган і контролюючий орган Ревізійна комісія (Ревізор).

Загальні збори Учасників Товариства

7.2. Вищим органом Товариства є Загальні збори Учасників Товариства. Вони складаються з Учасників Товариства або призначених ними представників. Загальні збори Учасників правомочні приймати рішення з будь-яких питань діяльності Товариства. Загальні збори Учасників Товариства обирають Голову Загальних зборів Учасників.

7.3. Учасники мають право призначити для роботи в Загальних зборах Учасників своїх представників. Представники можуть бути постійними, або призначеними на певний термін. Учасник має право у будь-який час замінити свого представника, повідомивши про це решту Учасників Товариства. Учасник має право передати свої повноваження в Загальних зборах іншому Учаснику.

7.4. Учасники мають кількість голосів, пропорційну розміру їх часток у Статутному капіталі.

7.5. Загальні Збори Учасників вважаються правомочними, якщо на них присутні Учасники, що володіють у сукупності більш як 60% голосів.

7.6. Учасники Зборів, які беруть участь у Зборах, реєструються з зазначенням кількості голосів, яку має кожний Учасник. Цей реєстр підписується Головою та секретарем Зборів.

7.7. Допускається прийняття рішень методом опитування. У цьому разі проект рішення або питання для голосування надсилається Учасникам, які повинні у письмовій формі сповістити щодо нього свою думку. Протягом 10 днів з моменту одержання повідомлення від останнього Учасника голосування всі вони повинні бути проінформовані Головою про прийняте рішення. Правила здійснення процедури прийняття рішення методом опитування та перелік питань, що можуть бути винесені на розгляд методом опитування, затверджуються Загальними Зборами Учасників.

7.8. Голова Загальних Зборів Учасників Товариства організує ведення протоколу.

7.9. Загальні збори Учасників скликаються не рідше одного разу на рік. Позачергові Загальні збори Учасників скликаються Головою Товариства, на вимогу виконавчого органу чи ревізійної комісії. Учасники Товариства, що володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів, можуть вимагати скликання позачергових Загальних зборів Учасників.

7.10. Про проведення Загальних Зборів Учасники повідомляються поштою або особисто під розписку із зазначенням часу і місця проведення Зборів та порядку денного. Повідомлення повинно бути зроблене не менш як за 30 днів до скликання Загальних Зборів Учасників. Будь-хто з Учасників Товариства вправі вимагати розгляду питання на Загальних зборах Учасників за умови, що воно було ним поставлене не пізніш як за 25 днів до початку Зборів. Не пізніш як за 7 днів до скликання Загальних зборів Учасникам Товариства повинна бути надана можливість ознайомитися з документами, внесеними до порядку денного Зборів. З питань, не включених до порядку денного, рішення можуть прийматися тільки за згодою всіх Учасників, присутніх на зборах.

7.11. Компетенція Зборів Учасників Товариства.

7.11.1. винесення рішень про притягнення до майнової відповідальності Директора, членів Ревізійної комісії (Ревізора) Товариства;

7.11.2. затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів Товариства, визначення його організаційної структури;

7.11.3. визначення умов оплати праці Директора, членів Ревізійної комісії (Ревізора), його дочірніх підприємств, філій та представництв.

7.12. Виключна компетенція Загальних Зборів Учасників.

7.12.1. визначення основних напрямів діяльності Товариства, затвердження його планів і звітів про їх виконання;

7.12.2. внесення змін до статуту товариства;

7.12.3. зміна розміру статутного капіталу Товариства;

7.12.4. обрання та відкликання Директора Товариства;

7.12.5. обрання та відкликання членів Ревізійної комісії або Ревізора;

7.12.6. затвердження річних звітів та бухгалтерських балансів;

7.12.7. розподіл прибутку та визначення порядку покриття збитків Товариства;

Згідно з оригіналом

7.12.8. вирішення питання про придбання Товариством частки учасника;
7.12.9. виключення учасника із товариства;
7.12.10. прийняття рішення про ліквідацію товариства, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу.
7.12.11. прийняття рішення про припинення Товариства шляхом приєднання, поділу, перетворення, злиття, а також рішення про виділ з Товариства, призначення комісії з припинення (виділу), затвердження передавального акту або розподільчого балансу.
7.12.12. затвердження розмірів і порядку внесення додаткових вкладів.
7.12.13. створення, реорганізація і ліквідація дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження їх статутів та положень про них;
7.12.14. обрання Голови Товариства;
7.12.15. прийняття рішення про обрання уповноваженої особи учасників для представлення інтересів учасників у випадках, передбачених законом;
7.12.16. визначення складу, обсягу та порядку захисту конфіденційної інформації та відомостей, що становлять конфіденційну таємницю; на суму
7.12.17. погодження підписання будь-яких кредитних договорів директором
7.12.18. затвердження рищення щодо укладення цівильно-правових угод та договорів на суму що перещує 10000 (десять тисяч) грн.
7.12.19. Затвердження рішення щодо зміни цільового призначення належних Товариству земельних ділянок
7.12.20. Рішення про виключення Учасника з Товариства, про визначення основних напрямків діяльності Товариства, затвердження його планів та звітів про їх виконання, про внесення змін до Статуту Товариства приймається, якщо за нього проголосують учасники,що володіють у сукупності більше як 50% загальної кількості голосів Учасників Товариства.

Директор Товариства

7.13. Оперативне керівництво поточною діяльністю Товариства здійснюється Директором.
7.14. Директор Товариства:
7.15. розробляє поточні плани діяльності Товариства і заходи, що є необхідними для вирішення його завдань;
7.15.1. затверджує щорічний кошторис, штатний розклад і посадові оклади співробітників, встановлює показники, розмір та строки їх преміювання;
7.15.2. приймає на роботу і звільняє з роботи співробітників Товариства, застосовує до них заходи заохочення і накладає стягнення;
7.15.3. подає на затвердження Загальних зборів Учасників річний звіт та баланс Товариства;
7.15.4. приймає рішення щодо інших питань поточної діяльності Товариства.
7.16. Директор Товариства має право:
7.16.1. розпоряджатися майном Товариства в межах, що визначені Статутом та рішеннями Загальних зборів Учасників, і лише для досягнення мети Товариства;з
7.16.2. без довіреності діяти від імені Товариства, представляти його в усіх установах, підприємствах і організаціях незалежно від форм власності;
7.16.3. укладати будь-які угоди на суму що не перевищує 10000 грн. (десять тісяч) (за винятком тих, які повинні бути затверджені Загальними зборами Учасників) та інші юридичні акти, видавати довіреності, відкривати рахунки в банках; здійснювати інші дії, спрямовані на досягнення мети Товариства в межах його компетенції.
7.17. Директор зобов'язаний:
7.17.1. здійснювати керівництво поточною діяльністю Товариства, нести персональну відповідальність за діяльність Товариства, розподіляти обов'язки між заступниками Директора Товариства;
7.17.2. керуватися у своїй діяльності затвердженими рішеннями Загальних зборів Учасників та цим Статутом;
7.17.3. розробляти та затверджувати штатний розклад Товариства, посадові оклади співробітників, встановлювати показники, розмір та строки їх преміювання;
7.17.4. затверджувати план доходів та витрат Товариства;
7.17.5. Загальні Збори Учасників мають право делегувати Директору частину своїх повноважень, крім повноважень, віднесених до виключної компетенції Загальних зборів Учасників.

Директор
Відп. ...

ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ» Ідентифікаційний

Ревізійна комісія

7.17. Контроль за фінансовою та господарською діяльністю виконавчого органу Товариства здійснюється Ревізійною комісією або Ревізором. Порядок діяльності Ревізійної комісії встановлюється Загальними Зборами Учасників Товариства та Статутом. Ревізійна комісія веде протоколи усіх засідань комісії.
7.18. Ревізійна комісія обирається Загальними зборами Учасників з числа Учасників у кількості 3-ох чоловік, з осіб, що не обіймають керівних посад у Товаристві. Збори Учасників можуть достроково переобрати окремих членів Ревізійної комісії, а також Ревізійну комісію в цілому. Ревізійна комісія (Ревізор) за дозволом Загальних Зборів Учасників має право залучати до своєї роботи незалежних експертів. У випадку, коли Учасником Товариства є одна особа, контроль за фінансовою та господарською діяльністю виконавчого органу Товариства здійснюється Ревізором. Ревізор призначається, здійснює свою діяльність в тому ж порядку, що й Ревізійна комісія.
7.19. До завдань Ревізійної комісії (Ревізора) належить перевірка щорічного звіту і балансу Товариства, а також інші питання, що пов'язані з контролем фінансово-господарської діяльності Товариства. Для виконання покладених на Ревізійну комісію (Ревізора) завдань, її члени мають право ознайомлюватися з усіма бухгалтерськими документами, вимагати особистих пояснень від посадових осіб Товариства. Ревізійна комісія (Ревізор):
7.20.1 здійснює контроль за фінансовою і господарською діяльністю Товариства;
7.20.2 перевіряє вірність та своєчасність ведення обліку та звітності;
7.20.3 направляє результати перевірок, що проведені нею (ним), Загальним зборам Учасників;
7.20.4 складає висновок щодо річних звітів та балансів, без якого Загальні збори Учасників не мають права затверджувати звіт та баланс;
7.20.5 має право вимагати позачергового скликання Зборів Учасників, якщо виникла загроза істотним інтересам Товариства або виявлені зловживання посадових осіб Товариства.
7.20. Річний звіт та баланс подається Загальним зборам Учасників тільки з висновком Ревізійної комісії (Ревізора) не пізніше 1 березня року, наступного за звітним.
7.21. Для здійснення контролю за фінансовою діяльністю Товариства згідно з рішенням Загальних зборів Учасників, а також в інших випадках, встановлених Статутом Товариства, може призначатися аудиторська перевірка.
7.22. На вимогу будь-кого з Учасників Товариства може бути проведено аудиторську перевірку річної фінансової звітності Товариства із залученням професійного аудитора, не пов'язаного майновими інтересами з Товариством чи з його Учасниками. Витрати, пов'язані з проведенням такої перевірки, покладаються на Учасника, на вимогу якого проводиться аудиторська перевірка.

8. ЗМІНА СКЛАДУ УЧАСНИКІВ ТОВАРИСТВА (ВСТУП, ВІДЧУЖЕННЯ ЧАСТКИ У СТАТУТНОМУ КАПІТАЛІ, ВИХІД, ВИКЛЮЧЕННЯ, СПАДКУВАННЯ).

8.1. Зміна складу Учасників може відбуватися у зв'язку з вступом нового учасника до Товариства, відчуженням учасником своєї частки у статутному капіталі, виходом з Товариства, виключення з Товариства, або внаслідок спадкування.
8.2. Вступ до Товариства нового Учасника здійснюється шляхом подання відповідної заяви Загальним зборам Товариства. На підставі поданої заяви Загальні збори Товариства приймають рішення про включення до Товариства (або про відмову у включенні до Товариства) нового Учасника. При прийнятті позитивного рішення до Статуту Товариства вносяться відповідні зміни, які реєструються в порядку передбаченому чинним законодавством України.
8.3. Учасник Товариства має право продати чи іншим чином відступити свою частку (її частину) іншим Учасникам або третім особам.
8.3.1. Учасники Товариства користуються переважним правом купівлі частки (її частини) Учасника пропорційно до розмірів своїх часток. Купівля здійснюється за ціною та на інших умовах, на яких частка (її частина) пропонувалася для продажу третім особам.
8.3.2. Учасник зобов'язаний звернутися до Директора Товариства, поштою шляхом надсилання рекомендованого листа з повідомленням, або особисто, з повідомленням про намір здійснити продаж своєї частки у статутному капіталі. Директор не пізніше наступного дня з отримання такого повідомлення, має повідомити учасника, що звернувся, місцезнаходження або місце

Згідно з оригіналом

проживання інших Учасників Товариства. У випадку, коли Учасник володіє достовірною інформацією, щодо місцезнаходження або проживання інших Учасників, він може самостійно повідомити їх про свій намір продати частку (поштою або особисто).

8.3.3. Після отримання інформації про місцезнаходження або місце проживання інших Учасників Товариства, Учасник, що має намір продати свою частку у статутному капіталі зобов'язаний поштою (рекомендований лист з повідомленням) надіслати лист-пропозицію іншим Учасникам. Якщо інші Учасники Товариства виявили бажання придбати частку, то вони повинні повідомити про це Учасника, що здійснює продаж, протягом 15 (п'ятнадцяти днів) з моменту отримання листа-пропозиції. Якщо ж ніхто з Учасників не скористався своїм переважним правом, після спливу п'ятнадцятиденного строку, та з урахуванням розумного строку на поштову доставку, ця частка (її частина) може бути відчужена третій особі.

8.3.4. В разі, якщо не всі Учасники Товариства виявили бажання придбати частини частки Учасника пропорційно до розмірів своїх часток і залишилася частина частки Учасника, яку жоден із Учасників не виявив бажання придбати, така частина частки Учасника повинна бути придбана в порядку п.8.3.1 Статуту Учасниками, які виявили бажання придбати решту частин частки Учасника, якщо Учасник, що здійснює продаж, заявить таку вимогу протягом 15 (п'ятнадцяти днів) з дня спливу строку, визначеного в п.8.3.3 Статуту.

8.3.5. У випадку, якщо Учасники відмовились придбати частину частки Учасника, щодо якої жоден із Учасників не виявив бажання придбати, Учасник Товариства, що здійснює продаж, має право продати частку третім особам.

8.3.6. При передачі частки третій особі відбувається перехід до неї всіх прав та обов'язків Учасника Товариства. При передачі частини частки обсяг прав та обов'язків визначається пропорційно розміру частини частки.

8.4. Частка учасника у Статутному капіталі Товариства може бути відчужена до повної її сплати лише у тій частині, у якій її вже сплачено.

8.5. У разі придбання частки (її частини) Учасника самим Товариством воно зобов'язане реалізувати її іншим учасникам або третім особам протягом року, або зменшити свій Статутний капітал.

8.6. Учасник Товариства має право вийти з Товариства, повідомивши Товариство про свій вихід не пізніше ніж за 30 календарних днів до виходу. Директор після отримання повідомлення про вихід зобов'язаний скликати Загальні Збори Учасників (які мають відбутися не пізніше двохмісячного строку з дня отримання повідомлення) та доручити відповідним особам підготувати баланс Товариства на дату скликання Загальних зборів Учасників.

8.6.1. Учасник, який виходить із Товариства, має право одержати вартість чистих активів Товариства, пропорційну його частці у Статутному капіталі Товариства. Вартість чистих активів визначається відповідно до балансу Товариства, складеного на дату скликання Загальних зборів Учасників, якими буде задоволено заяву про вихід і визначено порядок виплати вартості чистих активів.

8.6.2. Днем виходу Учасника є день державної реєстрації змін до Статуту та внесення відповідного запису до єдиного державного реєстру.

8.6.3. За домовленістю між Учасником та Загальними зборами Учасників, виплата вартості чистих активів Товариства, пропорційної частці у Статутному капіталі Товариства може бути замінена переданням майна в натурі.

8.7. Учасника Товариства, який систематично не виконує або неналежним чином виконує свої обов'язки визначені цим Статутом, або перешкоджає своїми діями досягненню цілей товариства, може бути виключено з Товариства на основі рішення Загальних зборів Учасників Товариства. При вирішенні питання про виключення Учасника, останній у голосуванні участі не бере.

8.7.1. При виключенні Учасника з Товариства, йому має бути виплачена вартість чистих активів Товариства, пропорційна його частці у Статутному капіталі Товариства. Вартість чистих активів визначається аналогічно як і при виході з Товариства. Днем виключення Учасника є день державної реєстрації змін до Статуту та внесення відповідного запису до єдиного державного реєстру.

8.8. У випадку смерті фізичної особи або припинення юридичної особи Учасника Товариства, їх частка у статутному капіталі Товариства переходить до спадкоємця фізичної особи або правонаступника юридичної особи - Учасника Товариства. При відмові правонаступника (спадкоємця) від вступу до Товариства йому видається у грошовій або натуральній формі частка у

Директор

майні, яка належала реорганізованій або ліквідованій юридичній особі (спадкодавцю), вартість якої визначається на день реорганізації або ліквідації (смерті) учасника. У цих випадках розмір статутного капіталу Товариства підлягає зменшенню.

9. ВНЕСЕННЯ ЗМІН І ДОПОВНЕНЬ ДО СТАТУТУ.

9.1. Внесення змін та доповнень до цього Статуту належить до виключної компетенції Загальних Зборів Учасників.

9.2. Зміни та доповнення до Статуту підлягають державній реєстрації в передбаченому чинним законодавством України порядку. Зміни та доповнення до Статуту набувають чинності з дня їх державної реєстрації та внесення відповідного запис до єдиного державного реєстру.

10. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА.

10.1. Припинення діяльності Товариства відбувається шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації.

10.2. Припинення Товариства проводиться Комісією з припинення (Ліквідаційною комісією, ліквідатором), що призначається органом, що прийняв рішення про припинення. Виконання функцій комісії з припинення може бути покладено на Директора Товариства. З моменту призначення комісії до неї переходять повноваження щодо управління справами юридичної особи. Комісія виступає в суді від імені юридичної особи, яка припиняється.

10.3. У випадку припинення шляхом реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) Комісія з припинення Товариства публікує в офіційних друкованих засобах масової інформації, повідомлення про припинення Товариства та про порядок і строк заявлення кредиторами вимог до нього. Цей строк не може становити менше двох місяців з дня публікації повідомлення про припинення.

10.3.1. Після закінчення строку для пред'явлення вимог кредиторами та задоволення чи відхилення цих вимог Комісія з припинення Товариства складає передавальний акт (у разі злиття, приєднання або перетворення) або розподільчий баланс (у разі поділу), які мають містити положення про правонаступництво щодо всіх зобов'язань Товариства, стосовно всіх його кредиторів та боржників, включаючи зобов'язання, які оспорюються сторонами. Передавальний акт та розподільчий баланс затверджуються учасниками Товариства або органом, який прийняв рішення про припинення.

10.3.2. Припинення Товариства вважається закінченим з моменту внесення до єдиного державного реєстру запису про припинення юридичної особи та державній реєстрації створюваних юридичних осіб - правонаступників.

10.4. Товариство ліквідується за рішенням Загальних Зборів Учасників або на підставі рішення суду або господарського суду – у випадках передбачених законом.

10.4.1. У випадку ліквідації Товариства Ліквідаційна комісія публікує в офіційних друкованих засобах масової інформації, повідомлення про ліквідацію Товариства та про порядок і строк заявлення кредиторами вимог до нього. Після закінчення строку для пред'явлення вимог кредиторами Ліквідаційна комісія складає проміжний ліквідаційний баланс, який містить відомості про склад майна Товариства перелік пред'явлених кредиторами вимог, а також про результати їх розгляду.

10.4.2. Проміжний ліквідаційний баланс затверджується Учасниками Товариства або органом, який прийняв рішення про ліквідацію Товариства.

10.4.3. Виплата грошових сум кредиторам Товариства, провадиться у порядку встановленому чинним законодавством України.

10.4.4. Після завершення розрахунків з кредиторами Ліквідаційна комісія складає ліквідаційний баланс, який затверджується учасниками Товариства або органом, що прийняв рішення про ліквідацію Товариства.

10.4.5. Майно Товариства, що залишилося після задоволення вимог кредиторів, передається його Учасникам пропорційно частці у статутному капіталі.

10.4.6. Майно, передане Товариству Учасниками у користування, повертається у натуральній формі без винагороди.

10.4.7. Товариство вважається ліквідованим з дня внесення до єдиного державного реєстру запису про його припинення.

Згідно з оригіналом

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ»
СТАТУТ

11. ПІДПИС УЧАСНИКА.

Громадянка України
Візір Наталія Іванівна

Директор
Візір Н.І.

ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ» Ідентифікаційний код 32637642

Їв, Україна, одинадцятого червня дві тисячі п'ятнадцятого року.

Я, Цопіна Н.Л., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу засвідчую справжність підпису Візір Наталії Іванівни, який зроблено у моїй присутності.

Особу Візір Наталії Іванівни, яка підписала документ, встановлено, дієздатність її перевірено.

Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Цопіна Наталія Леонідівна

Зареєстровано в реєстрі за № 635.
Стягнуто плати - за домовленістю.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС:

Всього прошито та пронумеровано аркушів

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.10.2015 № 062/07/20-11572
на №_____ від _____

Начальнику юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Верес Л.І.

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Шановна Лесе Іванівно!

Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

Направляємо Вам на підпис зазначений проект рішення.

З повагою

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Демірська І.М.
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO_KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

№ 155/7/13-6288

від_____

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 №1 (тенісні корти)
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись для розрахунку орендної плати

Рік забудови 1992
Загальна площа земляного майданчика тенісного корту №1 667,5кв.м
Площа (будинку, приміщень, земляного майданчика тенісного корту №1), що значиться на балансі підприємства 667,5кв.м
Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва від 23.06.15 №062/07/18-6997 667,5кв.м
Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку об'єкта оцінки або будинку 602000,00грн.
станом на дату оцінки 31.07.15
Інвентарний номер10310030

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Ященко 2346090
Ткаченко 2354813
№4305від 26.06.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO, KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

8.15 №155/1/13-5289

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 №2 (тенісні корти)
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа земляного майданчика тенісного корту №2 667,5кв.м
3.Площа (будинку, приміщень, земляного майданчика
тенісного корту №2), що значиться на балансі підприємства 667,5кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 667,5кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
об'єкта оцінки або будинку 583000,00грн.
станом на дату оцінки 31.07.15
7.Інвентарний номер10310031

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
На №4305від 26.06.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO, KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

8.15 №155/1/13-5290

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 №3 (тенісні корти)
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа земляного майданчика тенісного корту №3) 667,5кв.м
3.Площа (будинку, приміщень, земляного майданчика
тенісного корту №3), що значиться на балансі підприємства 667,5кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
з зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва від 23.06.15
№062/07/18-6997 667,5кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
- об'єкта оцінки або будинку 583000,00грн.
- станом на дату оцінки 31.07.15
7.Інвентарний номер10310032

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
На №4305від 26.06.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO. KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

08.15 № 155/7/13-5291

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 №4 (тенісні корти)
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа земляного майданчика тенісного корту №4) 667,5кв.м
3.Площа (будинку, приміщень, земляного майданчика
тенісного корту №4), що значиться на балансі підприємства 667,5кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
з зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 667,5кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
- об'єкта оцінки або будинку 583000,00грн.
- станом на дату оцінки 31.07.15
7.Інвентарний номер10310033

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
На №4305від 26.06.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO. KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

08.15 № 155/7/13-5292

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 №5 (тенісні корти)
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа земляного майданчика тенісного корту №5) 667,5кв.м
3.Площа (будинку, приміщень, земляного майданчика
тенісного корту №5), що значиться на балансі підприємства 667,5кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
з зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 667,5кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
- об'єкта оцінки або будинку 583000,00грн.
- станом на дату оцінки 31.07.15
7.Інвентарний номер10310034

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
На №4305від 26.06.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO. KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

15 № 155/1/13-5286

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 №6 (тенісні корти)
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа земляного майданчика тенісного корту №6) 1188,7кв.м
3.Площа (будинку, приміщень, земляного майданчика
тенісного корту №6), що значиться на балансі підприємств 1188,7кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
з зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 1188,7кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
- об'єкта оцінки або будинку 909000,00грн.
- станом на дату оцінки 31.07.15
7.Інвентарний номер10310035

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
На №4305від 26.06.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO. KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

98/15 №155/1/13-5283

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 №7 (тенісні корти)
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа земляного майданчика тенісного корту №7) 1188,7кв.м
3.Площа (будинку, приміщень, земляного майданчика
тенісного корту №7), що значиться на балансі підприємств 1188,7кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
з зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 1188,7кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
- об'єкта оцінки або будинку 909000,00грн.
- станом на дату оцінки 31.07.15
7.Інвентарний номер10310036

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
На №4305від 26.06.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO. KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

9.15 № 155/1/13 - 5294

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 №8 (тенісні корти)
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа земляного майданчика тенісного корту №8) 829,5кв.м
3.Площа (будинку, приміщень, земляного майданчика
тенісного корту №8), що значиться на балансі підприємств 829,5кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
з зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 829,5кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
- об'єкта оцінки або будинку 711000,00грн.
- станом на дату оцінки 31.07.15
7.Інвентарний номер10310037

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
На №4305від 26.06.15

155/1/13-5295
17.08.15

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 №9 (тенісні корти)
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа земляного майданчика тенісного корту №9) 809,8кв.м
3.Площа (будинку, приміщень, земляного майданчика
тенісного корту №9), що значиться на балансі підприємств 809,8кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
з зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 809,8кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
- об'єкта оцінки або будинку 641000,00грн.
- станом на дату оцінки 31.07.15
7.Інвентарний номер10310038

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
На №4305від 26.06.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO. KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

ДВ №155/1/13-5284

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 літер Б
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа нежилого будинку 80,2кв.м
3.Площа (будинку, приміщень),
що значиться на балансі підприємства 80,2кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 80,2кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
об'єкта оцінки або будинку 534000,00грн.
станом на дату оцінки 31.07.15
7.Інвентарний номер10310027

Примітка: п.п. 1,2,3, 4; 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
на №4305від 26.06.15
на 4446 від 02.07.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO. KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

ДВ №155/1/15-5285

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 літер В
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа нежилого будинку 77,9кв.м
3.Площа (будинку, приміщень),
що значиться на балансі підприємства 77,9кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 77,9кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
об'єкта оцінки або будинку 519000,00грн.
станом на дату оцінки 31.07.15
8.Інвентарний номер10310028

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
на №4305від 26.06.15
на 4446 від 02.07.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO_KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

№ 155/2/13-5285

від

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

просп.Повітрофлотський, 63 літер Г
(вулиця, № будинку)
для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1992
2.Загальна площа нежилого будинку 80,8кв.м
3.Площа (будинку, приміщень),
що значиться на балансі підприємства 80,8кв.м
4.Назва заявника: ТОВ «Тенісна група «Смеш»
5.Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку згідно
зверненням Департаменту комунальної власності м.Києва
від 23.06.15 №062/07/18-6997 80,8кв.м
6.Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку
об'єкта оцінки або будинку 511000,00грн.
станом на дату оцінки 31.07.15
8.Інвентарний номер 10310029

Примітка: п.п. 1,2,3, 4, 5, 6 - заповнюються відділом контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди;
п.7 - заповнюється бухгалтерією.

Начальник О.Котляренко

Головний бухгалтер О.Марунич

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813
на №4305від 26.06.15
на 4446 від 02.07.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

13.01.92 № 26

м. Київ

Про формування комунального
майна міста та районів

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 5 листопада 1991 року № 311 "Про розмежування майна України між загальнодержавною /республіканською/ власністю і власністю адміністративно-територіальних одиниць /комунальною власністю/" виконавчий комітет Київської міської Ради народних депутатів

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити перелік комунального майна, яке перебуває у власності міста /додаток 1/.

2. ГоловПЕУ разом з управліннями, об"єднаннями міськвиконкому здійснити до 25 лютого 1992 р. приймання державного майна, яке перебуває у віданні міністерств і відомств України, органів уповноважених управляти державним майном, до комунальної власності міста згідно із затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.11.91 № 311 переліком.

3. Передати до комунальної власності районів майно згідно з переліком /додатки 2-15/.

4. Головним управлінням, управлінням, об"єднанням, фірмам міськвиконкому здійснити до 15 лютого 1992 року передачу комунального майна, за станом на 1 січня 1992 р., яке перебуває у їх віданні, до комунальної власності районів згідно із затвердженим цим рішенням переліком.

5. Встановити, що до завершення усіх організаційних заходів по передачі об"єктів комунальної власності районам, але не пізніше 15 лютого 1992 р., керівники та інші службові особи органів управління, об"єднань, фірм міськвиконкому продовжують здійснювати раніше покладені на них функції та несуть відповідальність за стан справ по цих об"єктах.

ПЛАН

на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

нежилий будинок
(призначення)

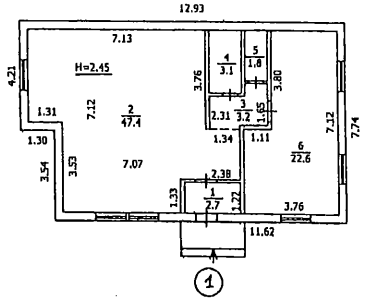
вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт буд.№ 63

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:200

Заступник начальника
КП «Київжитлоспецексплуатація»
В.В.Мусієнко

ПОВЕРХ І ЛІТЕРИ



80,8 м² на балансі ст. ж/с.

Інженер – інспектор Н.Вітковська

ДОКУМЕНТИ ПРО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В БТІ НЕ ПОДАНО

ДОКУМЕНТИ ПРО ПРИСВОЄННЯ ПОШТОВОЇ АДРЕСИ В БТІ НЕ ПОДАНО

ПЛАН

на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

нежилий будинок
(призначення)

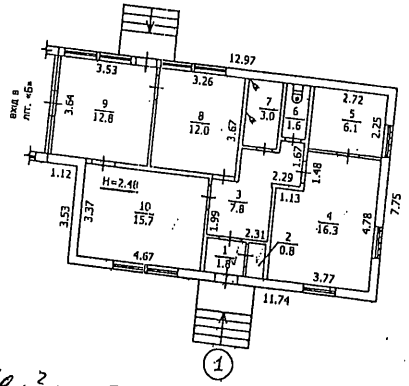
вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт буд.№ 63

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:200

Заступник начальника
КП «Київжитлоспецексплуатація»
В.В.Мусієнко

ПОВЕРХ І ЛІТЕР «В»



77,9 м² на балансі ст. ж/с.

Інженер – інспектор Н.Вітковська

ДОКУМЕНТИ ПРО ВІДВЕДЕННЯ

ПЛАН

на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

нежилий будинок
(призначення)

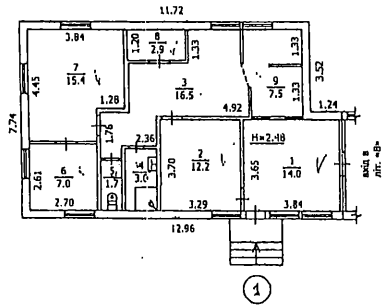
вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт буд.№ 63

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:200

Заступник начальника
КП «Київжитлоспецексплуатація»
В.В.Мусієнко

ПОВЕРХ 1 ЛІТЕР «Б»



- 80,2 кв м не балансоутримувач КП СЖЕВ.

Інженер – інспектор Н.Вітковська

ДОКУМЕНТИ ПРО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В БТІ НЕ ПОДАНО

ДОКУМЕНТИ ПРО ПРИСВОЄННЯ ПОШТОВОЇ АДРЕСИ В БТІ НЕ ПОДАНО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІЦ сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових ~~приміщень~~ комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву,

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові ~~приміщення~~ комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

“КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ”

НАКАЗ

04.08.15 № 153

**Про внесення змін в облік будинків,
що знаходяться на балансі КП
“Київжитлоспецексплуатація”**

У зв’язку з отриманням технічної документації комунального підприємства “Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об’єкти нерухомого майна”, з метою правильності ведення обліку нерухомого майна підприємства та уточнення адрес об’єктів, на виконання Протоколу №5 від 21.07.2015р. Постійно діючої робочої комісії з проведення переоцінки будинків, споруд та передавальних пристроїв, -

НАКАЗУЮ:

1. Головному бухгалтеру підприємства Маруних О.М. забезпечити:

1.1. Внесення змін в інвентарні картки обліку основних засобів (Ф ОЗ-6) згідно з додатком.

1.2. Внесення змін у податковий облік по платі за землю.

2. Начальнику відділу підготовки договорів оренди Купріянчуку П.С. забезпечити:

2.1. Приведення договорів оренди з орендарями приміщень, вказаних у додатку, у відповідність до вимог чинного законодавства.

2.2. Внесення змін в базу даних відділу підготовки договорів оренди.

3. Начальнику відділу контролю експлуатації нежилих будинків та виконання договорів оренди Грищенко Л.М. забезпечити:

3.1. Організацію роботи надання технічних характеристик у планово-економічний відділ для уточнення справедливої вартості тенісних кортів за адресою: просп. Повітрофлотський, 63.

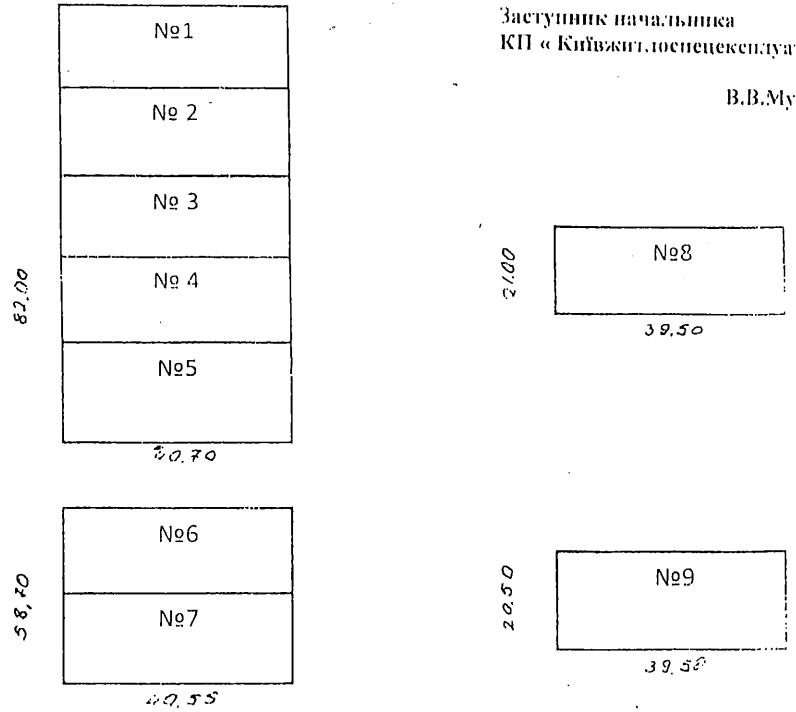
3.2. Внесення змін в базу даних нежилих будинків за технічними адресами та технічними характеристиками об’єктів згідно з додатком.

4. Начальнику планово-економічного відділу Меледіній О.В. забезпечити організацію роботи з суб’єктами оціночної діяльності для уточнення справедливої вартості тенісних кортів за адресою: просп. Повітрофлотський, 63.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника підприємства Мусієнко В.В. та головного бухгалтера підприємства Маруних О.М. згідно з розподілом обов’язків.

Начальник О. Котляренко

Обмір тенісних кортів за адресою Повітрофлотський проспект, 5



Заступник начальника
КП « Київжитлоспецексплуатація»

В.В.Мусієнко

Площа тенісних кортів №№ 1÷5 = 3337.4м² (площа кожного корту становить 664.4м²): 6[illegible]

Площа тенісних кортів №№ 6[illegible] = 2377.4м² (площа кожного корту становить 1188.7 м²);

Площа тенісного корту № 8 = 829.5м² ;

Площа тенісного корту № 9 = 810.5м² ;

Загальна площа тенісних кортів 7354.1м² : [illegible]

Склав:

Начальник будівельної лабораторії Г. Чміль

Інженер – інспектор Н.Вітковська

Додаток
до наказу по КП КЖСЕ
від 04.08. 2015р. № 153

ПЕРЕЛІК

будинків (приміщень), що знаходяться на обліку КП «Київжитлоспецексплуатація»

Адреса будинків (приміщень) згідно з даними, за якими вони значаться на балансі КП КЖСЕ	Загальна площа територій (кв.м)	Площа територій, що знаходяться на балансі КП КЖСЕ (кв.м)	Адреса будинків (приміщень) за даними БТІ	Загальна площа територій за планами БТІ (кв.м)	Площа територій, що знаходяться на балансі КП КЖСЕ (кв.м)	Дата виконання планів БТІ
2	3	4	5	6	7	8
Земляний майданчик тенісних кортів №1 за адресою просп. Повітрофлотський, 63	0,0	0,0	просп. Повітрофлотський, 63 №1 (тенісні корти)	667,5	667,5	07.07.2015
Земляний майданчик тенісних кортів №2 за адресою просп. Повітрофлотський, 63	0,0	0,0	просп. Повітрофлотський, 63 №2 (тенісні корти)	667,5	667,5	07.07.2015
Земляний майданчик тенісних кортів №3 за адресою просп. Повітрофлотський, 63	0,0	0,0	просп. Повітрофлотський, 63 №3 (тенісні корти)	667,5	667,5	07.07.2015
Земляний майданчик тенісних кортів №4 за адресою просп. Повітрофлотський, 63	0,0	0,0	просп. Повітрофлотський, 63 №4 (тенісні корти)	667,5	667,5	07.07.2015
Земляний майданчик тенісних кортів №5 за адресою просп. Повітрофлотський, 63	0,0	0,0	просп. Повітрофлотський, 63 №5 (тенісні корти)	667,5	667,5	07.07.2015
Земляний майданчик тенісних кортів №6 за адресою просп. Повітрофлотський, 63	0,0	0,0	просп. Повітрофлотський, 63 №6 (тенісні корти)	1188,7	1188,7	07.07.2015
Земляний майданчик тенісних кортів №7 за адресою просп. Повітрофлотський, 63	0,0	0,0	просп. Повітрофлотський, 63 №7 (тенісні корти)	1188,7	1188,7	07.07.2015
Земляний майданчик тенісних кортів №8 за адресою просп. Повітрофлотський, 63	0,0	0,0	просп. Повітрофлотський, 63 №8 (тенісний корт)	829,5	829,5	07.07.2015
Земляний майданчик тенісних кортів №9 за адресою просп. Повітрофлотський, 63	0,0	0,0	просп. Повітрофлотський, 63 №9 (тенісний корт)	809,8	809,8	07.07.2015

Начальник відділу контролю
експлуатації нежилих будинків
та виконання договорів оренди Л. Грищенко

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Область _____
Район Солом'янський

Інвентаризаційна справа № 145013

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

нежилий будинок
(призначення)

№ 63 вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт

місто (селище, село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
КП «Київжитлоспецексплуатація»	м. Київ, вул Володимирська, 51А
	Код ЄДРПОУ: 03366500

Склав _____ (Пєшков О.)
/підпис, прізвище/

Паспорт виготовлено станом на
" 07 " 07 2015р. (Пєшков О.)
/ПІБ/

Контроль виконав _____ Осипенко О.М.

Експерт з інвентаризації нерухомого майна Реєстраційний (посвідчення) № 002948
(прізвище, ім'я та по батькові, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Начальник БТІ _____

М.П.

УКРАЇНА * КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ * ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ідентифікаційний код 03359836 №1

Додаток 6.1

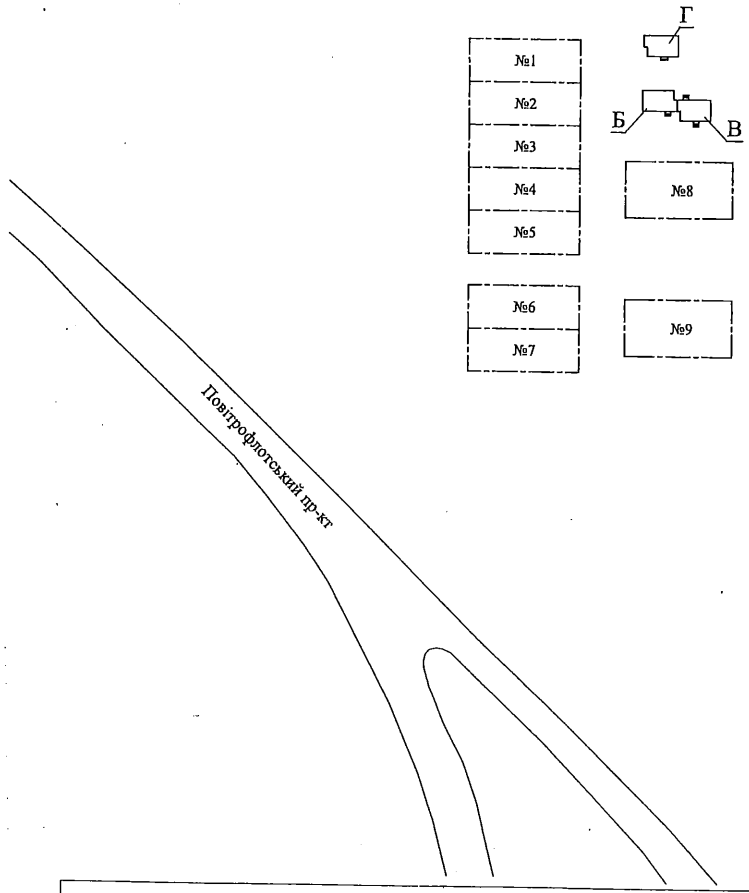
СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

нежилі будинки
(призначення)

вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт буд. № 63

район Солом'янський

Масштаб 1-2000



Експлікація							
Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки, у т.ч.					
		загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями та спорудами			під зеленими насадженнями	під дорожнім (твердим) покриттям
			усього	під будинком	під господ. будівлями та спорудами		
1	2	3	4	5		7	8
Б,В,Г	Нежилий будинок						
№1-9	Тенісні корти						

ПЛАН

на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

нежилий будинок

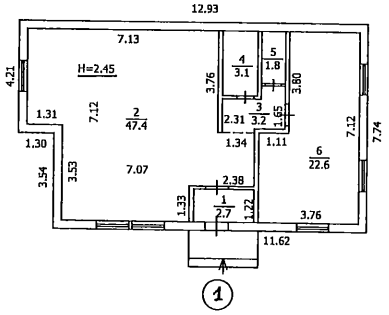
(призначення)

вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт буд.№ 63

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:200

ПОВЕРХ І ЛІТЕРИ «Г»



ДОКУМЕНТИ ПРО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В БТІ НЕ ПОДАНО

ДОКУМЕНТИ ПРО ПРИСВОЄННЯ ПОШТОВОЇ АДРЕСИ В БТІ НЕ ПОДАНО

ПЛАН

на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

нежилий будинок

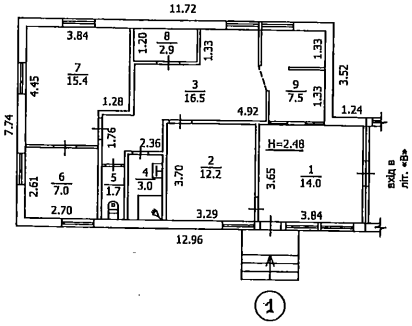
(призначення)

вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт буд.№ 63

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:200

ПОВЕРХ І ЛІТЕР «Б»



ДОКУМЕНТИ ПРО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В БТІ НЕ ПОДАНО

ДОКУМЕНТИ ПРО ПРИСВОЄННЯ ПОШТОВОЇ АДРЕСИ В БТІ НЕ ПОДАНО

ПЛАН

на громадський (виробничий) будинок (приміщення)

нежилий будинок

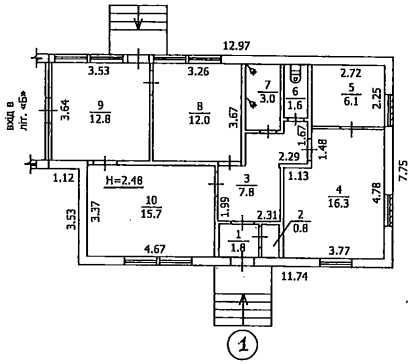
(призначення)

вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт буд.№ 63

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:200

ПОВЕРХ І ЛІТЕР « В »



ДОКУМЕНТИ ПРО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В БТІ НЕ ПОДАНО

ДОКУМЕНТИ ПРО ПРИСВОЄННЯ ПОШТОВОЇ АДРЕСИ В БТІ НЕ ПОДАНО

Додаток 6.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення) № 63 ,літер Б

вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт

місто (селище, село) Київ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Б	І	1	1	Основне	14,0		14,0					
			2	Основне	12,2		12,2					
			3	Коридор	16,5			16,5				
			4	Душова	3,0			3,0				
			5	Вбиральня	1,7			1,7				
			6	Основне	7,0		7,0					
			7	Основне	15,4		15,4					
			8	Кладова	2,9			2,9				
			9	Підсобне	7,5			7,5				
				Разом по групі приміщень №1 та літ «Б»	80,2		46,6	31,6				

07.07.2015р.

Виконав Пєшков О.

(підпис, прізвище)

Перевірив Осипенко О.М.

(підпис, прізвище)

Додаток 6.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення) № 63 ,літер В

вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт

місто (селище, село) Київ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В	I	1	1	Тамбур	1,8			1,8				
			2	Електрощитова	0,8			0,8				
			3	Коридор	7,8			7,8				
			4	Основне	16,3		16,3					
			5	Підсобне	6,1			6,1				
			6	Вбиральня	1,6			1,6				
			7	Душова	3,0			3,0				
			8	Основне	12,0		12,0					
			9	Основне	12,8		12,8					
			10	Основне	15,7		15,7					
				Разом по групі приміщень №1 та літ «В»	77,9		56,8	21,1				

07.07.2015р.

Виконав Пєшков О.

(підпис, прізвище)

Перевірив Осипенко О.М.

(підпис, прізвище)

Додаток 6.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення) № 63 ,літер Г

вулиця (провулок, площа) Повітрофлотський пр-кт

місто (селище, село) Київ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Г	I	1	1	Тамбур	2,7			2,7				
			2	Основне	47,4		47,4					
			3	Коридор	3,2			3,2				
			4	Підсобне	3,1			3,1				
			5	Підсобне	1,8			1,8				
			6	Основне	22,6		22,6					
				Разом по групі приміщень №1 та літ «Г»	80,8		70,0	10,8				
				Разом по літ «Б» «В» «Г»	238,9		175,4	63,5				

07.07.2015р.

Виконав Пєшков О.

(підпис, прізвище)

Перевірив Осипенко О.М.

(підпис, прізвище)

Форма 6.4
до інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів					Інженерне обладнання							Площа (кв.м.)	Висота (м)	Об'єм (куб.м.)	Відновлювальна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттепров.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Б	Нежилий будинок	1992	бетон	дерев. обклад. 0,5 цегли	шифер	дерев.	дощата		так	так	так					95,5	2,80	267	не визначалась		
	Ганок		бетонний													3,9					
В	Нежилий будинок	1992	бетон	дерев. обклад. 0,5 цегли	шифер	дерев.	дощата		так	так	так					94,8	2,80	265			
	Ганок		бетонний													4,7					
	Ганок		бетонний													3,8					
Г	Нежилий будинок	1992	бетон	дерев. обклад. 0,5 цегли	шифер	дерев.	дощата		так	так	так					95,9	2,80	269			
	Ганок		бетонний													3,9					
№№1-9	Тенісні корти															6436,0					
																			Всього:		

ДОКУМЕНТ

вул. Верхній Вал, 60-б у Подільському районі м. Києва (А-20880).

86. Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки фізичній особі — підприємцю Кірсанову Олександру Петровичу для обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування автомашин на просп. Правди, 108-а у Подільському районі м. Києва (А-20976).

89. Про поновлення Національній академії прокуратури України договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування навчального корпусу та громадських будівель на вул. Мельникова, 81-б у Шевченківському.у районі м. Києва та внесення змін до нього (А-21118).

90. Про поновлення фірмі «Шахід Бахонар Купер Індастріз», відкритого типу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-лабораторного корпусу замість існуючої будівлі (колишнє пожежне депо заводу «Більшовик») на просп. Перемоги, 49/2 у Солом'янському районі м. Києва (А-21172).

91. Про відмову Службі безпеки України в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним автопаркінгом, офісними приміщеннями та об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Маршала Тимошенка, між будинками 2-а та 2-б в Оболонському районі м. Києва (А-17120).

92. Про відмову громадянину Гордію Михайлу Євгеновичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (А-21518).

93. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 824/6211 «Про приватизацію земельної ділянки для ведення колективного садівництва садівницькому товариству «ім. 40-річчя Жовтня» у Святошинському районі м. Києва (А-20693).

94. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 134/134 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах з продажу земельних ділянок або права їх оренди) під забудову» (С-1274).

95. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 73/9130 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гринківській Світлані Михайлівні на вул. Карла Маркса, 31-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (А-21562).

96. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 687/6074 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Національна енергетична компанія «Укренерго» на вул. Стеценка, 1-а в Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування ПС 330 кВ Октябрська, опори № 99, 100 Пл 330 кВ Новокиївська-Октябрська» (К-23204).

97. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Берком» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного ринкового комплексу з автостоянкою на вул. Сверафимовича, 4 у Дніпровському районі м. Києва (А-21680).

98. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 04.02.2011 № 79-6-00804 (А-21677).

99. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.07.2015 № 75-6-00072 (в редакції угоди про поновлення та про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки викладеного в редакції від 14.10.2011 № 75-6-00526) на просп. Академіка Палладіна, 16/39 у Святошинському районі м. Києва (А-21739).

100. Про припинення договору оренди земельної ділянки на площі Дружби народів, 5 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах (А-21452).

101. Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах (А-21348).

102. Про припинення публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» права користування та права власності на земельні ділянки у зв'язку із добровільною відмовою.

103. Про зміну виду використання та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОНТИНЕНТ-СЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину з закладом громадського харчування на вул. Братиславській, 13 у Дніпровському районі м. Києва (А-21689).

104. Про зміну виду використання земельних ділянок громадянина Кочкар Нешет для будівництва житлово-готельного комплексу з торговельними та офісними приміщеннями і підземним паркінгом у пров. Полоцькому, 11-Б у Голосіївському районі м. Києва (А-21686).

105. Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді публічного акціонерного товариства «ПАРФУМ» на вул. Святошинській, 1 у Святошинському районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу земельної ділянки громадянці Войтенко Людмилі Олексіївні на вул. Святошинській, 1 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування офісної будівлі (А-21106).

106. Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 03.04.2003 № 72-6-00087, укладеного між Київською міською радою та об'єднаним кооперативом по будівництву та експлуатації гаражів, стоянок — ГБК «Центр».

107. Звіт директора КП «Київреклама» щодо впорядкування міського простору в частині розміщення незаконної реклами.

108. Інформація начальника ГУ МВС України у м. Києві про стан законності, боротьби зі злочинністю, охорони громадського порядку та результати діяльності на відповідній території.

109. Інформація заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П. О. про екологічний стан м. Києва.

110. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.11.2004 № 570/1980 «Про затвердження Положення про порядок фінансово-кредитної підтримки молодих сімей та одиноких молодих громадян на будівництво (реконструкцію) житла в місті Києві».

111. Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 16,44 га на вулиці Прирічній в Оболонському районі міста Києва.

112. Про дострокове припинення повноважень депутата Київської міської ради Сухіна Ю. М.

113. Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради.

114. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.03.2015 № 275/1140 «Про проведення конкурсного відбору кандидатів на заміщення вакантних посад керівників засобів масової інформації Київської міської ради».

115. Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 33/35 на вул. Маршала Тимошенка в Оболонському районі м. Києва.

116. Про перейменування вулиці в Печерському районі міста Києва.

117. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 04 березня 2015 року № 165/1030 «Про внесення змін до міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011 —2015 роки» та фінансування її заходів у 2015 році.

118. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 «Про надання додаткових гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей».

119. Інформація заступника голови Київської міської державної адміністрації Радуцького М. Б. про наслідки подій, що відбулися під будівлею Верховної Ради України 31.08.2015, та роботу медичної служби м. Києва.

Київський міський голова В. Кличко

ОГОЛОШЕННЯ

про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

№ п/п	Балансоутримувач (юридична адреса, контактний телефон)	Дані про об'єкт оренди				Строк оренди запропонований заявником	Орендна ставка	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
		Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Вартість, грн	Запропонована заявником мета використання приміщення			
1	Київський міський пологовий будинок №3 (03148, Кучера Василя, 7, (044) 405-34-86)	1 поверх	Кучера Василя, 7, к.1	3,00	75950,00	Банкомат	Станом на 10.08.2015		
							2 роки 364 дні	40 %	857,25	2571,74
2	Київський міський клінічний онкологічний центр (03115, Верховинна, 69, 424-68-18)	2 поверх	Верховинна, 69, к. 6	85,30	1360600,00	Приватний заклад охорони здоров'я (розміщення комп'ютерного томографу)	Станом на 13.08.2015			
							2 роки 364 дні	10 %	131,59	11224,94
3	Комунальне підприємство "Київдорсервіс" 05062, Чистяківська, 19-А, 374-11-01)	1 поверх	Чистяківська, 19-А, літ.Д	183,20	1282800,00	Інше використання нерухомого майна (виробництво непродовольчих товарів)	Станом на 31.07.2015			
							2 роки 364 дні	15 %	61,27	11224,5
4	Комунальне підприємство "Київдорсервіс" (05062, Чистяківська, 19-А 374-11-01)	1 поверх	Чистяківська, 19-А, літ.Г	361,20	2552600,00	Майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів	Станом на 21.07.2015			
							2 роки 364 дні	20%	117,78	42543,33
5		1 поверх	Чистяківська, 19-А, літ.А	140,00	1034800,00	Майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів	Станом на 21.07.2015			
							2 роки 364 дні	20%	123,19	17246,66
6	КК "Київавтодор" (01133, Каменєва Командарма, 6, 284-71-49)	1 поверх	Каменєва Командарма, 6, літ. А	42,93	1003000,00	Офісні приміщення	Станом на 09.09.2015			
							2 роки	15%	286,81	12312,83
7	КП "Київський метрополітен" (03056, Перемоги просп., 35 , 238-44-00)	приміщення №62 переходу	Станція метро "Видубичі" б/н	11,74	505000,00	Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів (продаж газетно-журнальної продукції та канцтоварів)	Станом на 01.09.2015			
							2 роки 364 дні	50%	2075,57	24367,15
8	КП "Київпастранс" (04070, Набережне шосе, 2, 279-20-31)	1 поверх	Наукова просп., 55, літ. А	34,40	561000,00	Торговельний об'єкт з продажу продовольчих та непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи	Станом на 20.08.2015			
							2 роки 364 дні	18%	242,18	8330,85
9	ТВЗК "Київський національний академічний театр оперети" м. Київ, вул. Червоноармійська, 53/5, 287-14-80)	підвал	вул. Червоноармійська, 53/5	27,2	855100,00	розміщення ресторану	Станом на 31.07.2015			
							2 роки 364 дні	20%	523,96	14251,67
10	КП "Київжитлоспецексплуатація" (м. Київ, Володимирська, 51-а, 234-23-24)	1, 2 поверхи	Хрещатик, 19, літ.А	19,50 (корисна-18,19 кв.м; МЗК – 0,91 кв.м)	945280,00	Інше використання нерухомого майна (розміщення телекомунікаційного обладнання)	Станом на липень 2015			
							2 роки 364 дні	15%	586,11	11429,09
11		Група інвентарних об'єктів:				Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	2 роки 360 дні	Станом на липень 2015		
		і/будинок	просп. Повітрофлотський, 63, літер Б	80,20	1163000,00			3%	36,25	2907,50
		і/будинок	просп. Повітрофлотський, 63, літер В	77,90	1129700,00			3%	36,25	2824,25
		і/будинок	просп. Повітрофлотський, 63, літер Г	80,80	1172000,00			3%	36,26	2930,00
		тенісні корти (№1-9)	просп. Повітрофлотський, 63	7354,1	6729009,00			3%	2,29	16822,50
		Всього:		7593,00	10193700,0					25484,25

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з наступного дня після публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва.

Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва, каб. 524, телефони для довідок: 202-61-77, 202-61-76.

Додаток 2 до Положення про оренду
майна територіальної громади міста
Києва

Заява про оренду та перелік документів, що надають фізичні та юридичні особи, які бажають укласти договір оренди майна

Директору департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

(орендодавець)

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва

ЗАЯВНИК

Організаційна форма та повна назва
(заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію)
Товариство з обмеженою відповідальністю „ТЕНІСНА ГРУПА „СМЕШ"

Ідентифікаційний код

3	9	8	3	7	0	4	8		

Форма власності приватна
(комунальна, державна, приватна)

Юридична адреса: 02105, м. Київ, вул. Павла Усенка, буд. 8.

Контактний телефон
роб. 063 702 0880
моб. 063 702 0880

ОБ'ЄКТ

Адреса: м. Київ, Повітрофлотський проспект, 63
(група інвентарних об'єктів)

район: Солом'янський

площа 7 593,00 кв. м

Пропозиція щодо цільового використання:
Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту

Поверх	Площа, кв. м	Цільове використання
1 (63-б)	80,20	
1 (63-б)	77,90	
1 (63-г)	80,80	
1 (корпус)	7354,10	

Термін оренди 2 роки та 360 днів

Керівник (П. І. Б) (підпис)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ» Ідентифікаційний код 39837048

Згідно з оригіналом

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕНІСНА ГРУПА "СМЕШ"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
39837048

Місцезнаходження юридичної особи:
02105, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПАВЛА УСЕНКА, БУДИНОК 8

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про проведення державної реєстрації:
15.06.2015, 1 067 102 0000 022208

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
ВІЗІР НАТАЛІЯ ІВАНІВНА - керівник

Директор
Візір Н І.
04.05.2015

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:
16.06.2015, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
15.06.2015, 265315080667, ДПІ У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ, 39469994 (дані про взяття на облік як платника податків)
15.06.2015, 10000000412939, ДПІ У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ, 39469994 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:
93.11 Функціювання спортивних споруд

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
10000000412939

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
7

Дата та час видачі виписки:
17.06.2015 08:58:24

Внесено до реєстру:
Державний реєстратор ГАЛУНКО А.П.

Сформовано документ:
Державний реєстратор ГАЛУНКО А.П.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO. KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

04.09.15 № 155/1-5647

на №_____від_____

Департамент комунальної власності м.Києва

ДОВІДКА

про нежилі будинки та корти за адресою просп.Повітрофлотський,63.

КП «Київжитлоспецексплуатація» повідомляє, що нежилі будинки №63 літер Б, №63 літер В, №63 літер Г на просп.Повітрофлотському та корти (9 од.) на просп.Повітрофлотському, 63, є самостійними об'єктами цівільно-правових відносин і можуть бути передані в оренду.

Будинки №63 літер Б, №63 літер В, №63 літер Г на просп.Повітрофлотському не значаться у Переліку об'єктів культурної спадщини м.Києва, що наданий Управлінням охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Начальник О.Котляренко

Грищенко 2346090
Вітковська 2354813

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 28.04.2015 р. N 423

Київ

Про закріплення майна за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація"

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 844/7080 "Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури", звернення Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 березня 2015 року N 063-1380, лист комунального підприємства "Спортивний комплекс" від 25 лютого 2015 року N 14, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" об'єкти, розташовані на проспекті Повітрофлотському, 63, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" та комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" в установленому порядку здійснити приймання-передачу об'єктів комунальної власності, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконуючий
обов'язки голови **І. Ніконов**

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
28.04.2015 N 423

Перелік
об'єктів, які знаходяться за адресою: просп. Повітрофлотський, 63 та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація"

N	Найменування	Кількість од.	Рік введення в експлуатацію	Інвентарний номер	Первісна вартість, грн.	Сума зносу, грн.	Залишк вартіс грн.
1	Будиночок стандартний дерев'яний	1	1992	10310027	2550,00	1479,00	1071,(
2	Будиночок стандартний	1	1992	10310028	33810,00	14200,20	19609,
3	Будиночок стандартний	1	1992	10310029	33810,00	14200,20	19609,
4	Земляний майданчик тенісних кортів	1	2006	10310030	60000,00	25200,00	34800,
5	Земляний майданчик тенісних кортів	1	2006	10310031	60000,00	25200,00	34800,
6	Земляний майданчик тенісних кортів	1	2006	10310032	60000,00	25200,00	34800.
7	Земляний майданчик тенісних кортів	1	2006	10310033	60000,00	25200,00	34800.

8	Земляний майданчик тенісних кортів	1	2006	10310034	60000,00	25200,00	34800,
9	Земляний майданчик тенісних кортів	1	2006	10310035	60000,00	25200,00	34800,
10	Земляний майданчик тенісних кортів	1	2006	10310036	60000,00	25200,00	34800,
11	Земляний майданчик тенісних кортів	1	2006	10310037	60000,00	25200,00	34800,
12	Земляний майданчик тенісних кортів	1	2006	10310038	60000,00	25200,00	34800,
	ВСЬОГО:				**610170,00**	**256679,40**	**353490**

Керівник апарату **В. Бондаренко**

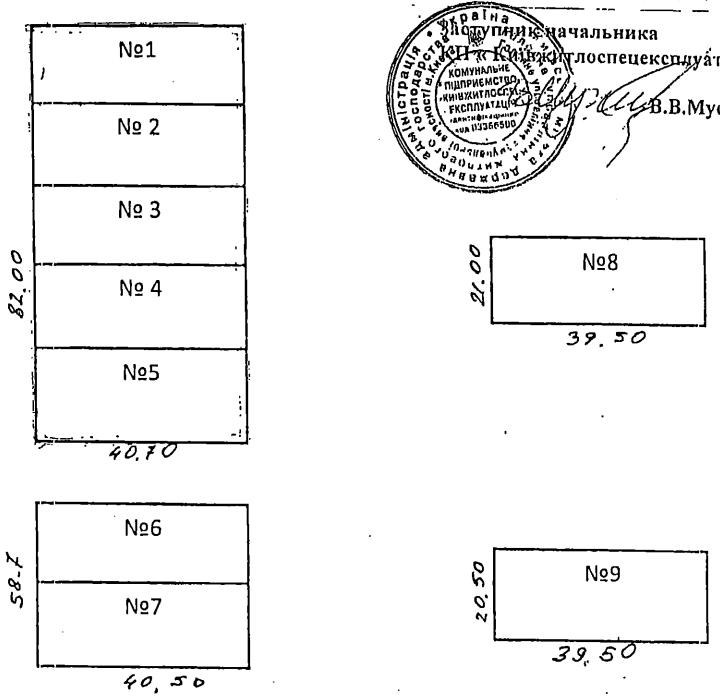
5. № 08/231-2428/ПР від 30.10.2015

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Дані про об'єкт оренди								
	Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Вартість, грн	Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди запропонований заявником	Орендна ставка	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Група інвентарних об'єктів:								
	н/будинок	просп. Повітрофлотський 63 літер Б	80,20	1163000,00	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	2 роки 360 дні	Станом на липень 2015		
							3%	36,25	2907,50
	н/будинок	просп. Повітрофлотський 63 літер В	77,90	1129700,00			3%	36,25	2824,25
	н/будинок	просп. Повітрофлотський 63 літер Г	80,80	1172000,00			3%	36,26	2930,00
	тенісні корти (№1-9)	просп. Повітрофлотський 63	7354,1	6729000,00			3%	2,29	16822,50
		Всього:	7593,00	10193700,0					25484,25

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2015
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2015

№88/28

Обмір тенісних кортів за адресою Повітрофлотський проспект, 63.



Заступник начальника
КП «Київміськтлоспецексплуатація»
В.В.Мусієнко

Площа тенісних кортів №№ 1÷5 = 3337,4м² (площа кожного корту становить 667,5м²);

Площа тенісних кортів №№ 6÷7 = 2377,4м² (площа кожного корту становить 1188,7 м²);

Площа тенісного корту № 8 = 829,5м² ;

Площа тенісного корту № 9 = 809,8м² ;

Загальна площа тенісних кортів = 7354,1м² ;

Склав:

Начальник будівельної лабораторії Г. Чміль

Інженер – інспектор Н.Вітковська

5. № 08/231-2428/ПР від 30.10.2015

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Дані про об'єкт оренди								
	Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Вартість, грн	Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди запропонований заявником	Орендна ставка	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕНІСНА ГРУПА «СМЕШ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Група інвентарних об'єктів:								
	н/будинок	просп. Повітрофлотський 63 літер Б	80,20	1163000,00	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	2 роки 360 дні	Станом на липень 2015		
							3%	36,25	2907,50
	н/будинок	просп. Повітрофлотський 63 літер В	77,90	1129700,00			3%	36,25	2824,25
	н/будинок	просп. Повітрофлотський 63 літер Г	80,80	1172000,00			3%	36,26	2930,00
	тенісні корти (№1-9)	просп. Повітрофлотський 63	7354,1	6729000,00			3%	2,29	16822,50
		Всього:	7593,00	10193700,0					25484,25