КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"
вул. Соціалістична, 6, м. Київ, 03186, тел./факс (044) 249-46-96
E-mail: info@kpsolor.com.ua Код ЄДРПОУ 35756919

19.12.2019 № 38-5559/03

На № _____ від _____

Першому заступникові голови
Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
В. БЯЛКОВСЬКОМУ

Шановний Володимире Вікторовичу!

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» розглянуто лист приватного підприємства фірма «БУМЕКС» від 31.10.2019 № 18 стосовно надання згоди на проведення невід'ємних поліпшень орендованого приміщення розташованого за адресою: вул. Ушинського, 1 загальною площею 107 кв.м.

В межах компетенції повідомляємо, що комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва" не заперечує проти здійснення невід'ємних поліпшень зазначеного орендованого приміщення при умові виготовлення проектно-кошторисної та дозвільної документації, дотримання вимог протипожежних норм, санітарно-епідеміологічних правил та погодження з відповідними міськими та районними службами, а також надання згоди співвласників будинку на проведення даних поліпшень.

З повагою

В. о. директора Костянтин ЛУК'ЯНОВ

Олексій Згурський
Олександр Сімороз
Юрій Нестеров
Василь Железняк 248 95 95

42

Україна
Приватне підприємство
фірма "Бумекс"
03087 м. Київ - 87,
вул. Ушинського, 1
р/р №26007056126640 в
Філія "КіївСіті АТКБ
"«Приватбанк»
МФО 380775
код ЄДРПОУ 21474417

Ukraine
Firm BUMEX
PrivateEnterprise
03087 Kiev,
Ushinskohostr, 1
c/a № 26007056126640 v
Privatbank MFO 380775
USREOU code:21474417

N 14/1
від 22.11.2019

В.о. голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
Бялковському В.В.

Приватне підприємство «Бумекс» на підтвердження права виконання будівельних робіт надає копію ліцензії ТОВ «Зелена» для здійснення невід'ємних поліпшень орендованого приміщення площею 107,0 кв.м., яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ушинського, 1.

Директор Ковапенко А.О.

26 11 198/18297 19

ЛІЦЕНЗІЯ

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

Дата прийняття рішення та номер наказу про видачу ліцензії	01 березня 2017 р. № 9-Л

Господарська діяльність з будівництва об'єктів IV і V категорій складності
(за переліком видів робіт згідно з додатком)

Товариство з обмеженою відповідальністю
"БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ЗЕЛЕНА"

Код згідно з ЄДРПОУ юридичної особи, реєстраційний номер платника податків ліцензіата – фізичної особи – підприємця або серія, номер та дата видачі паспорта фізичної особи – підприємця, яка через свої релігійні переконання відмовилася від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомила про це відповідний контролюючий орган та має відмітку в паспорті	40302826
Місцезнаходження юридичної особи або місце проживання фізичної особи – підприємця	02098, м. Київ, просп. Павла Тичини, 12-Б, кв. 50
Наявність додатка на	1 стор.
Строк дії ліцензії	з 01 березня 2017 р. по 01 березня 2020 р.
Дата видачі	22 березня 2017 р.
Реєстраційний запис	20130341990

Перший заступник Голови **В.В. Філончук**

Товариство з обмеженою відповідальністю
"БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ЗЕЛЕНА"

Додаток до ліцензії, виданої
Держархбудінспекцією,
наказ № 9-Л від 1 березня 2017 р.
(без ліцензії недійсний)
Реєстраційний запис 20130349 90

ПЕРЕЛІК ВИДІВ РОБІТ
ПРОВАДЖЕННЯ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ З БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТІВ IV КАТЕГОРІЇ СКЛАДНОСТІ

Код	Вид робіт	Категорія складності
1.00.00	**БУДІВЕЛЬНІ ТА МОНТАЖНІ РОБОТИ ЗАГАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ:**	
1.01.00	- Улаштування основ та фундаментів збірних та монолітних	IV
1.02.00	- Улаштування фундаментів із застосуванням паль	IV
1.03.00	- Улаштування фундаментів, що виконуються спеціальними способами	IV
1.04.00	- Зведення металевих конструкцій	IV
1.05.00	- Зведення збірних бетонних та залізобетонних конструкцій	IV
1.06.00	- Зведення монолітних бетонних, залізобетонних та армоцементних конструкцій	IV
1.07.00	- Зведення кам'яних та армокам'яних конструкцій	IV
1.08.00	- Зведення дерев'яних конструкцій	IV
1.12.00	- Монтаж технологічного устаткування	IV
1.13.00	- Виконання пусконалагоджувальних робіт:	IV
1.13.01	-електротехнічних пристроїв	IV
1.13.02	-автоматизованих систем управління	IV
1.13.03	-систем вентиляції та кондиціонування повітря	IV
1.13.04	-підйомно-транспортного устаткування	IV
1.13.07	-теплоенергетичного устаткування	IV
1.13.08	-деревообробного устаткування	IV
1.13.09	-водопостачання та водовідведення	IV
2.00.00	**БУДІВНИЦТВО ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:**	
2.01.00	**- Монтаж внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, іншого обладнання:**	
2.01.01	- Водопостачання та водовідведення	IV
2.01.02	- Опалення	IV
2.01.03	- Вентиляції і кондиціювання повітря	IV
2.01.04	- Газопостачання	IV
2.01.05	- Технологічних трубопроводів	IV
2.01.06	- Електропостачання і електроосвітлення	IV
2.01.07	- Засобів автоматизації і контрольно-вимірювальних приладів, зв'язку, сигналізації, радіо, телебачення, інформаційних мереж	IV
2.02.00	**- Монтаж зовнішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, іншого обладнання:**	
2.02.01	- Водопостачання та водовідведення	IV
2.02.02	- Теплопостачання	IV
2.02.03	- Газопостачання	IV
2.02.05	- Електропостачання і електроосвітлення	IV
2.02.06	- Зв'язку, сигналізації, радіо, телебачення, інформаційних мереж	IV
2.03.00	**- Монтаж інженерних споруд**	IV
3.00.00	**БУДІВНИЦТВО ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:**	
3.02.00	- Доріг автомобільних	IV

* * *

Перший заступник Голови В.В. Філончук

Додаток 3
до Ліцензійних умов

ОПИС
документів, що додаються до заяви про отримання ліцензії на провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів IV категорії складності
IV категорії або IV і V категорій

Порядковий номер	Найменування документа	Кількість аркушів	Відмітка про наявність документа*
1.	Заява про отримання ліцензії на провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів IV категорії складності.	3	✓
2.	Відомості про виробничо-технічну базу, склад працівників за професійним та кваліфікаційним рівнем, технологію виробництва, інформаційно-правове забезпечення, наявну систему контролю якості виконання робіт, виконані заявником будівельно-монтажні роботи ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК "ЗЕЛЕНА"	16	✓
3.	Довіреність	1	✓

ТОВ "БК "ЗЕЛЕНА"

Директор _____ ЗЕЛЕНА С.М.
(найменування посади керівника юридичної особи) (підпис)
(ініціали, прізвище керівника юридичної особи або фізичної особи - підприємця)
_____ 20__ р.
М.П. (за наявності)

_____ _____ Гончаренко Т.Д
(посада відповідальної особи органу ліцензування, яка провела перевірку зазначених у цьому описі документів) (підпис) (прізвище та ініціали)

Дата і номер реєстрації заяви в органі ліцензування 17 02 2017 р. № 40-3383

Копія вірна

* Графа заповнюється відповідальною особою органу ліцензування.

Україна
Приватне підприємство
фірма "Бумекс"
03087 м. Київ - 87,
вул. Ушинського, 1
р/р №26007056126640 в
Філія "КіївСіті АТКБ
"«Приватбанк»
МФО 380775
код ЄДРПОУ 21474417

Ukraine
Firm BUMEX
PrivateEnterprise
03087 Kiev,
Ushinskohostr, 1
c/a № 26007056126640 v
Privatbank MFO 380775
USREOU code:21474417

31 жовтня 2019р
№ 18

В.о. голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
Бялковському В.В.

Згідно з Договором оренди від 19.03.2019 р. № 546 Приватне підприємство фірма "БУМЕКС" є орендарем нежитлового приміщення площею 107 кв. м. за адресою: м. Київ, вул. Ушинського,1.

Вказане приміщення потребує капітального ремонту та заміни частини комунікацій, що підтверджує Акт огляду приміщення від «6» вересня 2019 р., складений представниками ТОВ "Будівельна компаниія "Зелена" " та ПП фірма "Бумекс". У зв'язку з цим, просимо Вас надати згоду на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого нашою організацією приміщення (капітальний ремонт стін та стелі, часткова заміна електро-проводки, ремонт підлоги, заміна вікон, виконання сантехнічних робіт, ремонт фасаду) на умовах, викладених в описі передбачуваних поліпшень, який додаємо до цього листа. Про своє рішення з даного питання просимо повідомити нас письмово.

Директор **Коваленко О.О.**

Додатки до листа: 1. Опис передбачуваних поліпшень (на 2 арк.).

2. Копія кошторисної документації на поліпшення (на 33 арк.).

3. Копія Дефектного Акту огляду приміщення від «6» вересня 201_ р. (на 2 арк.).

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
01.11.2019 № 108/16809

09.11.2020 Олексій

- демонтаж перемичок;
- заміна дверних блоків;
- улаштування обшивки укосів (грунтування, шпаклювання та фарбування);
- встановлення решіток на радіатори.

5. Електромонтажні роботи:

- демонтаж світильників , розеток та схованої електропроводки ;
- прокладання проводів;
- встановлення розеток, монтаж світильників;
- установлення лічильників побутового призначення.

6. Сантехнічні роботи:

- розбирання трубопроводів;
- прокладання трубопроводів каналізації;
- демонтаж та встановлення раковин та унітазу, змішувачів.

7. Ремонт фасаду:

- штукатурення віконних та дверних укосів;
- герметизація віконних блоків;
- фарбування.

ФІРМА * м. Київ * Україна * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУМГЕС" Ідентифікаційний код 21414417

Форма №8

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

Директор Коваленко О.О.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"6" вересня 2019р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На ремонтні роботи

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Улаштування каркасів стель і стін із гнутих оцинкованих профілів, пристрій каркаса стелі під облицювання плитами "Армстронг"	м2	107	
2	Облицювання стель по готовому каркасі, плитами "Армстронг" 600х600 мм	м2	107	
3	Розбирання цегляних перегородок	м3	1	
4	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	267,5	
5	Улаштування каркасів стель і стін із гнутих оцинкованих профілів, пристрій каркаса стін під облицювання гіпсокартоном	м2	267,5	
6	Облицювання внутрішніх стін, гіпсокартоном і панелями	м2	267,5	
7	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	374,5	
8	Просте фарбування білилом стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях (грунтування)	м2	374,5	
9	Поліпшене фарбування білилом стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування за 2 рази	м2	374,5	
10	Облицювання поверхонь рядовими керамічними глазурованими плитками без карнизних, плінтусних і кутових елементів без установлення плиток туалетного гарнітуру по цеглі та бетону	м2	25	
11	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	120	
12	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	107	
13	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	107	
14	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	117,7	
15	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	117,7	
16	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	107	
17	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 5 см)	м2	107	
18	Просте фарбування (грунтування) нових поверхонь підлог	м2	107	
19	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	100	
20	Облицювання поверхонь рядовими керамічними глазурованими плитками	м2	7	
21	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	120	
22	Знімання засклених віконних рам	м2	7,6152	
23	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	2	
24	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	5	

25	Встановлення віконних блоків і вітражів з металопластику в бетонних і кам'яних стінах. Площа виробу до 2,0 м2, з встановленням відливів і профілів для підвіконних дошок	м2	7,5	
26	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	5,352	
27	Поліпшене фарбування колером олійним стін по штукатурці за 2 рази	м2	5,352	
28	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	25	
29	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	55	
30	Демонтаж схованої електропроводки	м	250	
31	Прокладання проводів при схованій проводці по необштукатуреній поверхні	м	155	
32	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	м	250	
33	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	41	
34	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	6	
35	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	43	
36	Установлення електролічильників побутових однофазових	шт	1	
37	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	2	
38	Демонтаж змішувачів	шт	1	
39	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	1	
40	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	к-т	1	
41	Очищення каналізаційних труб діаметром понад 50 до 75 мм	м	0,6142	
42	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	1	
43	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	1	
44	Установлення трапів діаметром 50 мм	к-т	1	
45	Установлення змішувачів	шт	1	
46	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	1	
47	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	5	
48	Герметизація вертикальних стиків стінових панелей мінераловатними пакетами	м	9,5	
49	Вапняне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні за 2 рази	м2	5	
50	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	9,5	
51	Очищення приміщень від сміття	т	11,878	
52	Навантаження сміття вручну	т	11,878	
53	Перевезення сміття до 30 км	т	11,878	

Склав _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Форма № 5

(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 568,05000 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

„6" жовтня 2019 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

вул. Ушинського, 1

Складений в поточних цінах станом на 2019 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	2-1	Ремонт нежитлового приміщеня	416,62082	-	-	416,62082
		Разом по главі 2:	416,62082	-	-	416,62082
		Разом по главах 1-7:	416,62082	-	-	416,62082
		Разом по главах 1-8:	416,62082	-	-	416,62082
		Разом по главах 1-9:	416,62082	-	-	416,62082
		Разом по главах 1-12:	416,62082	-	-	416,62082
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Кошторисний прибуток (П)**	18,07243	-	-	18,07243
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)**	-	-	3,26898	3,26898
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва**	35,41277	-	-	35,41277
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)**	-	-	-	-

		Разом	470,10602	-	3,26898	473,37500
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Податок на додану вартість**	-	-	94,67500	94,67500
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	470,10602	-	97,94398	568,05000

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____

Керівник відділу _____

Міністерство житлово-комунального господарства України
Кваліфікаційний сертифікат № 007960
Інженер-проектувальник
Реєстраційний № 7057
ЖЕЛЕНА СНІЖАНА МИКОЛАЇВНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

вул. Ушинського, 1

Будівництво розташоване на території ..... області.
Кошторисна документація складена із застосуванням:
- Спеціальні та ремонтно-будівельні роботи (КНіРрс-97);
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Перевезення грунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .
Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.
При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	8,50	%
2	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
3.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	1,103	
4.	Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	6,80	грн./люд.-г
5.	Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	1,23	грн./люд.-г

Загальна кошторисна трудомісткість	2,65771	тис.люд.-г
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	2,557	тис.люд.-г
Загальна кошторисна заробітна плата	125,58116	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8	9500,00	грн.
Тарифна сітка для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт Мінпромполітики України при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8	2247,73	грн.
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	568,05000	тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	470,10602	тис.грн.
вартість устаткування -	-	тис.грн.
інші витрати -	3,26898	тис.грн.
податок на додану вартість	94,67500	тис.грн.

Примітка:
1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав: С.М. Теленна Перевірив:

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України
Кваліфікаційний сертифікат № 007590
Інженер-проектувальник
Реєстраційний № 7057
УКРАЇНА
ТЕЛЕННА СНІЖАНА МИКОЛАЇВНА

(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 568,050 тис. грн.
В тому числі зворотних сум ▯ тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"___" _____ 20__ р.

вул. Ушинського, 1
10101

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1

на ремонтні роботи

Ремонт нежитлового приміщеня

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість	416,62082	тис. грн.
Кошторисна трудомісткість	2,65771	тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата	125,58116	тис. грн.
Середній розряд робіт	3,7	розряд
Вимірник одиничної вартості	107,00	м2
Показник одиничної вартості	3893,65	грн.

Складений в поточних цінах станом на " " 201 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 1. Капітальний ремонт стелі									
1	ПР15-4053	*Улаштування каркасів стель і стін із*	*100 м2*	*1,07*	*25617,30*	*-*	*27410,51*	*3365,4*	*-*	*199,824*	*213.81*

		гнутих оцинкованих профілів, пристрій каркаса стелі під облицювання плитами "Армстронг"			3145,23	-			-
2	*ПР15-4057*	*Облицювання стель по готовому каркасі, плитами "Армстронг" 600х600 мм*	*100 м2*	*1,07*	27426,67 212,01	- -	*29346,54*	*226,85*	- -
		Разом прямі витрати по розділу 1					56757,05	3592,25	- -
		Разом будівельні роботи, грн.					56757,05		
		в тому числі:					53164,8		
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					3592,25		
		всього заробітна плата, грн.					2170,87		
		Загальновиробничі витрати, грн.					8,41		
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					763,27		
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					**58927,92**		
		Всього будівельні роботи, грн.							
		Всього по розділу 1					**58927,92**		
		Розділ 2. Капітальний ремонт стін							
3	*РН5-3-1*	*Розбирання цегляних перегородок*	*1 м3*	*1*	437,77 437,77	- -	*437,77*	*437,77*	- -
4	РН12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100м2	2,675	1595,22 1595,22	- -	4267,21	4267,21	- -
5	*ПР15-4055*	*Улаштування каркасів стель і стін із гнутих оцинкованих профілів, пристрій каркаса стін під облицювання гіпсокартоном*	*100 м2*	*2,675*	15292,42 1380,38	- -	*40907,22*	*3692,52*	- -
6	*ПР15-4060*	*Облицювання внутрішніх стін, гіпсокартоном і панелями*	*100 м2*	*2,675*	13207,28 265,84	- -	*35329,47*	*711,12*	- -
7	*РН11-1-3*	*Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 5 мм*	*100м2*	*3,745*	7890,38 3786,17	- -	*29549,47*	*14179,21*	- -
8	*РН12-40-7*	*Просте фарбування білилом стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях (грунтування)*	*100м2*	*3,745*	4889,70 2254,76	- -	*18311,93*	*8444,08*	- -

9	РН12-42-9 К=2	Поліпшене фарбування білилом стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування за 2 рази	100м2	3,745	13755,44 7330,84	- -	51514,12	27454	- -	132,733 -	497,09 -
10	РН13-23-3	Облицювання поверхонь рядовими керамічними глазурованими плитками без карнизних, плінтусних і кутових елементів без установлення плиток туалетного гарнітуру по цеглі та бетону	100м2	0,25	45828,82 26245,54	- -	11457,21	6561,39	- -	448,2585 -	112,06 -
		Разом прямі витрати по розділу 2					191774,4	65747,3	- -		1403,54 -
		Разом будівельні роботи, грн.					191774,4				
		в тому числі:					126027,1				
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					65747,3				
		всього заробітна плата, грн.					23423,46				
		Загальновиробничі витрати, грн.					51,06				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					4631,94				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					**215197,86**				
		Всього будівельні роботи, грн.									
		Всього по розділу 2					**215197,86**				
		Розділ 3. Ремонт підлоги									
11	РН7-3-1	Розбирання дерев'яних плінтусів	100м	1,2	323,71 323,71	- -	388,45	388,45	- -	6,854 -	8,22 -
12	РН7-2-7	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	100м2	1,07	5535,10 5535,10	- -	5922,56	5922,56	- -	106,7315 -	114,2 -
13	РН7-2-8	Розбирання цементних покриттів підлог	100м2	1,07	3048,20 3034,43	13,77 6,19	3261,57	3246,84	14,73 6,62	58,512 0,119	62,61 0,13
14	РН7-18-3	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	100м2	1,177	8340,03 2248,23	- -	9816,22	2646,17	- -	38,3985 -	45,2 -
15	РН7-18-4	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	100м2	1,177	3172,30 690,83	- -	3733,8	813,11	- -	11,799 -	13,89 -
16	РН7-17-4	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	100м2	1,07	6657,62 3503,19	- -	7123,65	3748,41	- -	67,551 -	72,28 -
17	РН7-17-9	На кожні 5 мм зміни товщини шару	100м2	1,07	5491,93	-	5876,37	827,02	-	14,904	15,95

	К=6	цементної стяжки додавати або виключати (до 5 см)			772,92	-			-	-	-	
18	ПР15-5216	Просте фарбування (грунтування) нових поверхонь підлог	100 м2	1,07	3142,47 513,91	- -	3362,44	549,88	- -	39,353 -	42,11 -	
19	РН7-26-2	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	100м2	1	19223,84 3704,80	- -	19223,84	3704,8	- -	67,0795 -	67,08 -	
20	РН13-23-2	Облицювання поверхонь рядовими керамічними глазурованими плитками	100м2	0,07	81870,51 28773,87	- -	5730,94	2014,17	- -	491,441 -	34,4 -	
21	РН7-31-5	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	100м	1,2	3070,49 1009,45	- -	3684,59	1211,34	- -	16,9855 -	20,38 -	
		Разом прямі витрати по розділу 3					68124,43	25072,75	14,73 6,62		496,32 0,13	
		Разом будівельні роботи, грн.					68124,43					
		в тому числі:					43036,95					
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					25079,37					
		всього заробітна плата, грн.					9511,42					
		Загальновиробничі витрати, грн.					23,57					
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					2137,17					
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					**77635,85**					
		Всього будівельні роботи, грн.					**77635,85**					
		Всього по розділу 3										
		Розділ 4. Віконні та дверні прорізи										
22	РН6-2-2	Знімання засклених віконних рам	100 м2	0,076152	3180,99 3180,99	- -	242,24	242,24	- -	65,412 -	4,98 -	
23	РН6-3-2	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	100 м2	0,02	6713,26 6712,62	- -	134,27	134,25	- -	138,0345 -	2,76 -	
24	РН6-1-1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,05	9100,33 9093,27	- -	455,02	454,66	- -	183,517 -	9,18 -	
25	ПР10-1026	Встановлення віконних блоків і вітражів з металопластику в бетонних і кам'яних стінах. Площа виробу до 2,0 м2, з встановленням відливів і профілів для підвіконних дошок	100 м2	0,075	405301,79 1983,97	37,82 6,78	30397,63	148,8	2,84 0,51	144,9 0,1304	10,87 0,01	
26	РН11-7-1	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів	100м2	0,05352	35753,05	-	1913,5	1554,32	-	507,725	27,17	

		всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином			*29041,87*	-			-	-	-
27	*РН12-41-8 К=2*	*Поліпшене фарбування колером олійним стін по штукатурці за 2 рази*	*100м2*	*0,05352*	*17784,52* / *11271,28*	- / -	*951,83*	*603,24*	- / -	*204,079* / -	*10,92* / -
		Разом прямі витрати по розділу 4					34094,49	3137,51	2,84 / 0,51		65,88 / 0,01
		Разом будівельні роботи, грн.					34094,49				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					30954,14				
		всього заробітна плата, грн.					3138,02				
		Загальновиробничі витрати, грн.					1164,23				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					2,77				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					250,2				
		Всього будівельні роботи, грн.					**35258,72**				
		Всього по розділу 4					**35258,72**				
		Розділ 5. Електромонтажні роботи									
28	РН17-4-3	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	100шт	0,25	493,81 / 493,81	- / -	123,45	123,45	- / -	9,522 / -	2,38 / -
29	РН17-4-1	Демонтаж вимикачів, розеток	100шт	0,55	435,92 / 435,92	- / -	239,76	239,76	- / -	8,7975 / -	4,84 / -
30	РН17-1-1	Демонтаж схованої електропроводки	100м	2,5	296,31 / 296,31	- / -	740,78	740,78	- / -	5,98 / -	14,95 / -
31	РН17-5-2	Прокладання проводів при схованій проводці по необштукатуреній поверхні	100м	1,55	1855,54 / 1752,29	- / -	2876,09	2716,05	- / -	32,522 / -	50,41 / -
32	РН17-5-1	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	100м	2,5	1334,25 / 1231,52	- / -	3335,63	3078,8	- / -	23,4485 / -	58,62 / -
33	*РН17-11-9*	*Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт*	*100шт*	*0,41*	*11971,14* / *11554,67*	- / -	*4908,17*	*4737,41*	- / -	*214,452* / -	*87,93* / -
34	РН17-12-1	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	100шт	0,06	1588,22 / 1585,20	- / -	95,29	95,11	- / -	30,567 / -	1,83 / -
35	РН17-12-11	Установлення штепсельних розеток	100шт	0,43	2124,34	-	913,47	908,08	-	40,7215	17,51

		утопленого типу при схованій проводці			2111,82	-			-	-	-
36	РН17-15-2	*Установлення електролічильників побутових однофазових*	*шт*	*1*	*70,22* *63,85*	- -	*70,22*	*63,85*	- -	*1,058* -	*1,06* -
		Разом прямі витрати по розділу 5					13302,86	12703,29	- -		239,53 -
		Разом будівельні роботи, грн.					13302,86				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					599,57				
		всього заробітна плата, грн.					12703,29				
		Загальновиробничі витрати, грн.					4488,42				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					9,58				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					869,24				
		Всього будівельні роботи, грн.					**17791,28**				
		Всього по розділу 5					**17791,28**				
		Розділ 6. Сантехнічні роботи									
37	РН15-1-2	*Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм*	*100м*	*0,02*	*5350,09* *5350,09*	- -	*107*	*107*	- -	*107,9735* -	*2,16* -
38	РН15-2-1	*Демонтаж змішувачів*	*100шт*	*0,01*	*2224,53* *2224,53*	- -	*22,25*	*22,25*	- -	*42,895* -	*0,43* -
39	РН15-3-1	*Демонтаж раковин [умивальників]*	*100к-т*	*0,01*	*3642,75* *3642,75*	- -	*36,43*	*36,43*	- -	*70,242* -	*0,7* -
40	РН15-3-3	*Демонтаж унітазів зі змивними бачками*	*100к-т*	*0,01*	*8757,99* *8757,99*	- -	*87,58*	*87,58*	- -	*168,8775* -	*1,69* -
41	РН15-7-2	Очищення каналізаційних труб діаметром понад 50 до 75 мм	100м	0,006142	3290,74 3290,74	- -	20,21	20,21	- -	66,4125 -	0,41 -
42	РН15-18-2	*Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм*	*100м*	*0,01*	*4385,54* *4385,54*	- -	*43,86*	*43,86*	- -	*72,6685* -	*0,73* -
43	РН15-32-6	*Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води*	*10к-т*	*0,1*	*2648,87* *2476,49*	- -	*264,89*	*247,65*	- -	*42,297* -	*4,23* -
44	РН15-32-11	*Установлення трапів діаметром 50 мм*	*10к-т*	*0,1*	*5445,39* *577,29*	- -	*544,54*	*57,73*	- -	*9,9705* -	*1* -
45	РН15-33-3	Установлення змішувачів	10шт	0,1	929,69 902,15	- -	92,97	90,22	- -	15,18 -	1,52 -
46	РН15-34-1	*Установлення унітазів з безпосередньо*	*10к-т*	*0,1*	*3767,97*	-	*376,8*	*278,79*	-	*48,1505*	*4,82*

		приєднаним бачком			*2787,91*	-			-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 6					1596,53	991,72	- / -		17,69 / -
		Разом будівельні роботи, грн.					1596,53				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					604,81				
		всього заробітна плата, грн.					991,72				
		Загальновиробничі витрати, грн.					354,95				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					0,76				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					69,43				
		Всього будівельні роботи, грн.					**1951,48**				
		Всього по розділу 6					**1951,48**				
		Розділ 7. Ремонт фасаду									
47	*РН11-7-1*	*Ремонт штукатурки прямолінійних укосів по каменю та бетону цементно-вапняним розчином*	*100м2*	*0,05*	*35753,05* / *29041,87*	- / -	*1787,65*	*1452,09*	- / -	*507,725* / -	*25,39* / -
48	РН3-42-2	Герметизація вертикальних стиків стінових панелей мінераловатними пакетами	100 м	0,095	6942,50 / 1128,23	- / -	659,54	107,18	- / -	21,482 / -	2,04 / -
49	*РН12-51-1 К=2*	*Вапняне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні за 2 рази*	*100м2*	*0,05*	*1506,14* / *953,99*	- / -	*75,31*	*47,7*	- / -	*17,273* / -	*0,86* / -
50	*РН20-37-1*	*Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2*	*100м*	*0,095*	*2240,45* / *1015,97*	- / -	*212,84*	*96,52*	- / -	*19,09* / -	*1,81* / -
51	РН20-36-1	Очищення приміщень від сміття	100т	0,11878	17767,36 / 17767,36	- / -	2110,41	2110,41	- / -	376,188 / -	44,68 / -
52	РН20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	11,878	88,53 / 88,53	- / -	1051,56	1051,56	- / -	1,8745 / -	22,27 / -
53	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	11,878	170,07 / -	170,07 / 26,62	2020,09	-	2020,09 / 316,19	- / 0,411	- / 4,88
		Разом прямі витрати по розділу 7					7917,4	4865,46	2020,09 / 316,19		97,05 / 4,88
		Разом будівельні роботи, грн.					7917,4				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					1031,85				
		всього заробітна плата, грн.					5181,65				

		Загальновиробничі витрати, грн.	1940,31				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.	4,69				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.	426,31				
		Всього будівельні роботи, грн.	**9857,71**				
		Всього по розділу 7	**9857,71**				
		Разом прямі витрати по кошторису	373567,16	116110,28	2037,66		2551,85
		Разом будівельні роботи, грн.	373567,16		323,32		5,02
		в тому числі:					
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.	255419,22				
		всього заробітна плата, грн.	116433,6				
		Загальновиробничі витрати, грн.	43053,66				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.	100,84				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.	9147,56				
		Всього будівельні роботи, грн.	**416620,82**				
		Всього по кошторису	**416620,82**				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.	**2657,71**				
		Кошторисна заробітна плата, грн.	**125581,16**				

	Разом по главах 1-12:	**416620,82**
ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошторисний прибуток (П)	18072,43
ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	3268,98
ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва (Р)	35412,77
ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	-
	Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І)	**473375**
	Разом:	**473375**
	Податок на додану вартість	**94675**

Всього по зведеному кошторисному розрахунку	**568050**

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____

Керівник відділу _____

Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

вул. Ушинського, 1

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн. всього, грн.	в тому числі: відпускна ціна, грн. всього, грн.	транс-портна складова, грн. всього, грн.	заготі-вельно-складські витрати, грн. всього, грн.	Обґрунтування ціни
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		I. Витрати труда							
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд-год	2312,32	44,72				
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,8					
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд-год	239,53	53,03				
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	3,2					
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд-год	0,14	52,00				
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,0					
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд-год	4,88	64,77				
8		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:							
8.1		загальновиробничих витрат	люд-год	100,84	90,71				
	Разом кошторисна трудомісткість		люд-год	2657,71					
	Середній розряд робіт		розряд	3,7					
		II. Будівельні машини і механізми							
9	+СН201-11	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 3 т	маш-год	15, 454716416	- -				
10	СН233-201	Машини свердлильні електричні	маш-год	0,978075	2,9				

					2,84					
11	СН233-803	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	маш-год	4,245225	3,47 14,73					
12	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	11,878	170,07 2020,09					
		Разом по розділу II	**грн.**		**2037,66**					
		в тому числі енергоносії:								
		Електроенергія	кВт-год	0,137						
		Стиснене повітря	м3	294,194						
		Мастильні матеріали	кг	0,02						
		III. Будівельні машини, враховані в складі загальновиробничих витрат								
13	СН233-301	Машини шліфувальні електричні	маш-год	6,238635						
14	СН270-108	Котли бітумні пересувні, місткість 400 л	маш-год	7,702424						
15	СН270-115	Дрилі електричні	маш-год	72,87918						
16	СН270-116	Вібратори поверхневі	маш-год	4,84817						
17	СН270-119	Шуруповерти	маш-год	30,68867						
18	СН270-126	Фарборозпилювачі ручні	маш-год	0,4255						
19	СН270-135	Перфоратори електричні	маш-год	13,41297164						
		IV. Будівельні матеріали, вироби і конструкції								
20	С111-72	Бітуми нафтові ізоляційні, марка БНИ-IV-3, БНИ-IV, БНИ-V	т	0,00285	12087,15 34,45	11552,15 32,92	298 0,85	237 0,68	30 км.	
21	С111-88	Болти із шестигранною головкою, діаметр різьби 6 мм	т	0,00164	41724,28 68,43	40717,01 66,78	189,15 0,31	818,12 1,34	30 км.	
22	С111-120	Гайки шестигранні, діаметр різьби 6 мм	т	0,00082	94935,99 77,85	92885,35 76,17	189,15 0,16	1861,49 1,52	30 км.	
23	С111-155-1	Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект], 5х50 мм	1000шт	95,658	190,96 18266,85	187,02 17889,96	0,2 19,13	3,74 357,76	30 км.	
24	С111-219	Гіпсові в'яжучі Г-3	т	0,05617	1592,64 89,46	1306,48 73,38	254,93 14,32	31,23 1,76	30 км.	

25	&С111-229-11	Грунтовка ст17	т	0,089452	12525,78 1120,46	12000,00 1073,42	280,18 25,06	245,6 21,98	30
26	С111-253	Вапно будівельне негашене грудкове, сорт 1	т	0,0019	2390,22 4,54	2090,94 3,97	252,41 0,48	46,87 0,09	30
27	С111-256	Плитки керамічні глазуровані для внутрішнього облицювання стін гладкі білі без завалу	м2	31,93	172,3 5501,54	165,13 5272,60	3,79 121,01	3,38 107,93	30
28	С111-302	Комплекти для туалетної кімнати Т-7	комплект	0,49	1692,71 829,43	1608,68 788,25	50,84 24,91	33,19 16,27	30
29	С111-311	Каболка	т	0,00017	60986,53 10,37	59538,31 10,12	252,41 0,04	1195,81 0,21	30
30	С111-387-1	Білило густотерте цинкове	т	0,2649213	60853,22 16121,31	59379,84 15730,98	280,18 74,23	1193,2 316,10	3
31	С111-388-1	Фарба земляна густотерта олійна, мумія, сурик залізний	т	0,000096	23949,61 2,30	23199,83 2,23	280,18 0,03	469,6 0,04	3
32	&С111-412-1	Фарба для зовнішніх робіт	т	0,00009	255285,78 22,98	250000,00 22,50	280,18 0,03	5005,6 0,45	3
33	С111-449-1	Фарба олійна та алкідна, готова до застосування, для внутрішніх робіт	т	0,001969536	39390,94 77,58	38338,39 75,51	280,18 0,55	772,37 1,52	3
34	С111-562	Лінолеум полівінілхлоридний на теплозвукоізолювальній підоснові, марка ПР-ВТ, ВК-ВТ, ЭК-ВТ, товщина 3,6 мм	м2	102	125,32 12782,64	122,09 12453,18	0,77 78,54	2,46 250,92	3
35	С111-587	Масло індустрійне И-20А	т	0,000021	9739,03 0,20	9193,29 0,19	354,78 0,01	190,96 -	
36	С111-609	Мастика клеюча каучукова КН-2	кг	58,18	50,33 2928,20	49,05 2853,73	0,29 16,87	0,99 57,60	
37	С111-620	Крейда природна мелена	т	0,02675	514,36 13,76	249,34 6,67	254,93 6,82	10,09 0,27	
38	С111-623	Мило тверде господарське 72%	шт	2,14	11,2 23,97	10,88 23,28	0,1 0,21	0,22 0,48	
39	С111-627	Оліфа комбінована К-2	т	0,124420052	66370,6 8257,83	64778,95 8059,80	290,27 36,12	1301,38 161,91	

Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

40	С111-631	Тирса деревна	м3	0,032	426,2 13,64	379,47 12,14	38,37 1,23	8,36 0,27	30 км.
41	&С111-741-3-В1 варіант 1	Плити підвесних стель "Армстронг" у комплекті	м2	110,21	264,22 29119,69	257,00 28323,97	2,04 224,83	5,18 570,89	30 км.
42	&С111-741-10	Листи гіпсокартонні для перегородок вологостійкі, товщина 12 мм	м2	275,525	124,48 34297,35	120,00 33063,00	2,04 562,07	2,44 672,28	30 км.
43	С111-849	Пластина гумова рулонна вулканізована	кг	0,08	143,76 11,50	140,73 11,26	0,21 0,02	2,82 0,22	30 км.
44	С111-874	Сітка дротяна ткана з квадратними чарунками N 05 без покриття	м2	7,35	190,18 1397,82	186,29 1369,23	0,16 1,18	3,73 27,41	30 км.
45	С111-1305	Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400	т	0,0128	2295,62 29,38	2039,82 26,11	210,79 2,70	45,01 0,57	30 км.
46	С111-1355	Цемент гіпсоглиноземистий розширюваний	т	0,0002	7567,04 1,51	7207,88 1,44	210,79 0,04	148,37 0,03	30 км.
47	&С111-1477-1-Н	Шурупи самонарізні	шт	3210	0,1 321,00	0,10 321,00	- -	- -	
48	С111-1604	Папір шліфувальний	м2	7,618448	173,68 1323,17	170,24 1296,96	0,03 0,23	3,41 25,98	30 км.
49	С111-1608	Дрантя	кг	3,4147824	9,04 30,87	8,45 28,85	0,41 1,40	0,18 0,62	30 км.
50	С111-1623	Грунтовки олійні, готові до застосування	т	0,0652168	117094,79 7636,55	114518,63 7468,54	280,18 18,27	2295,98 149,74	30 км.
51	С111-1625	Дисперсія полівінілацетатна гомополімерна грубодисперсна пластифікована [емульсія полівінілацетатна]	т	0,0947485	128502,56 12175,42	125664,86 11906,56	318,04 30,13	2519,66 238,73	30 км.
52	С111-1631	Замазка захисна	кг	0,6	66,14 39,68	64,52 38,71	0,32 0,19	1,3 0,78	30 км.
53	С111-1638	Круги армовані абразивні відрізні, діаметр 180х3 мм	шт	0,1712	101,92 17,45	99,85 17,09	0,07 0,01	2 0,35	30 км.
54	С111-1647	Клей столярний сухий	кг	0,2675	80,17 21,45	78,35 20,96	0,25 0,07	1,57 0,42	30 км.
55	С111-1655	Фарби олійні кольорові для внутрішніх робіт,	т	0,019795	54645,52	53296,39	277,65	1071,48	30 км.

		марка МА-011				1081,71	1055,00	5,50	21,21	
56	С111-1657	Фарби сухі для внутрішніх робіт	т	0,000963	13153,76 12,67	12618,19 12,15	277,65 0,27	257,92 0,25	30 км.
57	С111-1668	Оліфа натуральна	кг	0,043	128,58 5,53	125,77 5,41	0,29 0,01	2,52 0,11	30 км.
58	С111-1669	Оліфа оксоль комбінована	т	0,010593	156522,57 1658,04	153137,99 1622,19	315,51 3,34	3069,07 32,51	30 км.
59	С111-1692	Мастика "Ізол"	т	0,50611	17508,75 8861,35	16880,22 8543,25	285,22 144,35	343,31 173,75	30 км.
60	С111-1722	Плінтуси для підлог з пластикату	м	121,2	17,84 2162,21	17,10 2072,52	0,39 47,27	0,35 42,42	30 км.
61	С111-1833	Профілі холодногнуті з оцинкованої сталі товщиною 0,6-0,65 мм, сума розмірів, що дорівнює ширині вихідної заготовки, 101-150 мм	т	0,45475	92965,8 42276,20	92125,23 41893,95	148,52 67,54	692,05 314,71	30 км.
62	С111-1853	Цвяхи оцинковані будівельні	т	0,00028	24084,39 6,74	23444,30 6,56	167,85 0,05	472,24 0,13	30 км.
63	С111-1895	Шпаклівка клейова	т	0,06163404	13576,66 836,78	13007,56 801,71	302,89 18,67	266,21 16,40	30 км.
64	С111-1896	Шпаклівка полімерцементна	кг	1,9	60,38 114,72	58,90 111,91	0,3 0,57	1,18 2,24	30 км.
65	&С111-1904-15	Саморізи 3,5х9,5	шт	4012,5	0,15 601,88	0,15 601,88	- -	- -	
66	&С112-255-21	Віконні блоки у комплекті	м2	7,5	4032,8 30246,00	3950,00 29625,00	3,73 27,98	79,07 593,02	30 км.
67	С114-96	Пакети мінераловатні прошивні загального призначення в оболонці з сітки дротяної тканої з квадратними чарунками, марка 200, товщина 120 мм	м3	0,1102	4689,07 516,74	4547,97 501,19	49,16 5,42	91,94 10,13	30 км.
68	С130-635	Трапи Т-50 чавунні емальовані з прямим відводом, гратами та гумовою пробкою, розмір 260х140х110 мм	комплект	1	481 481,00	470,44 470,44	1,13 1,13	9,43 9,43	30 км.
69	&С130-1103-3	Піна монтажна	шт	1,14	102,04 116,33	100,00 114,00	0,04 0,05	2 2,28	30 км.

70	+С142-10-2	Вода	м3	1,526087	- / -	- / -	- / -	- / -	
71	С1113-74	Клей фенолполівінілацетальний, марка БФ-2, І сорт	т	0,00008	60502,17 / 4,84	58975,10 / 4,72	340,75 / 0,03	1186,32 / 0,09	30 км.
72	С1421-9656-4	Суміш піскоцементна	м3	2,12716	1501,92 / 3194,82	1200,28 / 2553,19	272,19 / 578,99	29,45 / 62,64	30 км.
73	С1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	5,457	1542,16 / 8415,57	1107,45 / 6043,35	404,47 / 2207,19	30,24 / 165,03	30 км.
74	С1425-11700	Розчин готовий опоряджувальний цементний 1:3	м3	0,564	1476,21 / 832,58	1042,79 / 588,13	404,47 / 228,12	28,95 / 16,33	30 км.
75	С1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6	м3	0,455488	1339,09 / 609,94	908,36 / 413,75	404,47 / 184,23	26,26 / 11,96	30 км.
76	С1544-92	Стрічка ізоляційна "Пара"	кг	0,558	100,25 / 55,94	97,86 / 54,61	0,42 / 0,23	1,97 / 1,10	30 км.
77	С1545-101	Стрічка монтажна ЛМ	100м	0,0369	262,13 / 9,67	256,75 / 9,47	0,24 / 0,01	5,14 / 0,19	30 км.
78	С1545-159	Очіс льняний	т	0,000037	22560,56 / 0,83	21898,81 / 0,81	219,39 / 0,01	442,36 / 0,01	30 км.
79	С1545-248	Скоби будівельні	кг	2	23 / 46,00	22,34 / 44,68	0,21 / 0,42	0,45 / 0,90	30 км.
80	С1545-267	Труби полівінілхлоридні	т	0,0033615	109872,31 / 369,34	107509,91 / 361,39	208,04 / 0,70	2154,36 / 7,25	30 км.
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиробничих витрат							
81	С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	51,9459	2,1108 / 109,65	2,1108 / 109,65			
82	С1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,1733	65,49 / 11,35	65,49 / 11,35			
83	С1999-9009	Дрова	м3	0,9243	119,13 / 110,11	119,13 / 110,11			
		Разом	грн.		231,11	231,11			

Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

		Разом по розділу IV	**грн.**		**255419,17**	**246163,83**	**4784,13**	**4471,21**	
		Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин							
		Електроенергія	кВт·год	52,083					
		Стиснене повітря	м³	294,194					
		Мастильні матеріали	кг	0,193					
		Дрова	м3	0,924					

Склав _____ М. Зелена
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник

(назва організації)

Підрядник

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **вул. Ушинського, 1**, що здійснюється в 201 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 2011р.

№ п/п	Обгрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	у тому числі: інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	373,56716	373,56716	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	116,11028	116,11028	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	255,41922	255,41922	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	2,03766	2,03766	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	43,05366	43,05366	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	416,62082	416,62082	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	18,07243	18,07243	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	3,26898	-	3,26898
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	35,41277	35,41277	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	473,375	470,10602	3,26898
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	473,375	470,10602	3,26898
12		Податок на додану вартість	94,675	-	94,675
		Всього договірна ціна	568,05		
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства (організації) замовника

_____

Керівник генеральної підрядної організації

_____

Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

вул. Ушинського, 1

Будівництво розташоване на території ..... області.
Кошторисна документація складена із застосуванням:
- Спеціальні та ремонтно-будівельні роботи (КНіРрс-97);
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Перевезення грунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .
Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.
При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	8,50	%
2	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..	1,103	
3.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	6,80	грн./люд.-г
4.	Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	1,23	грн./люд.-г
5.	Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16		

Загальна кошторисна трудомісткість	2,65771	тис.люд.-г
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	2,557	тис.люд.-г
Загальна кошторисна заробітна плата	125,58116	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:	9500,00	грн.
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8	2247,73	грн.
Тарифна сітка для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт Мінпромполітики України при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8	568,05	тис.грн.
Всього договірна ціна:	470,10602	тис.грн.
у тому числі:	-	тис.грн.
будівельні роботи -	-	тис.грн.
вартість устаткування -		
у тому числі:	3,26898	тис.грн.
- ризики і інфляція від вартості устаткування	94,67500	тис.грн.
інші витрати -		
податок на додану вартість		

Примітка:
1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав: Зелена

Перевірив:

вул. Ушинського, 1
10101

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1

на ремонтні роботи

Ремонт нежитлового приміщеня

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість	416,62082	тис. грн.
Кошторисна трудомісткість	2,65771	тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата	125,58116	тис. грн.
Середній розряд робіт	3,7	розряд
Вимірник одиничної вартості	107,00	м2
Показник одиничної вартості	3893,65	грн.

Складений в поточних цінах станом на " " 201 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього / заробітної плати	експлуатації машин / в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатації машин / в тому числі заробітної плати	не зайнятих обслуговуванням машин / тих, що обслуговують машини: на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 1. Капітальний ремонт стелі									
1	ПР15-4053	*Улаштування каркасів стель і стін із гнутих оцинкованих профілів, пристрій каркаса стелі під облицювання плитами "Армстронг"*	*100 м2*	*1,07*	*25617,30* / *3145,23*	- / -	*27410,51*	*3365,4*	- / -	*199,824* / -	*213,81* / -
2	ПР15-4057	*Облицювання стель по готовому каркасі, плитами "Армстронг" 600х600 мм*	*100 м2*	*1,07*	*27426,67* / *212,01*	- / -	*29346,54*	*226,85*	- / -	*16,8475* / -	*18,03* / -
		Разом прямі витрати по розділу 1					56757,05	3592,25	- / -		231,84 / -
		Разом будівельні роботи, грн.					56757,05				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					53164,8				
		всього заробітна плата, грн.					3592,25				
		Загальновиробничі витрати, грн.					2170,87				

		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					8,41				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					763,27				
		Всього будівельні роботи, грн.					**58927,92**				
		Всього по розділу 1					**58927,92**				
		Розділ 2. Капітальний ремонт стін									
3	*РН5-3-1*	*Розбирання цегляних перегородок*	*1 м3*	*1*	*437,77* / *437,77*	*-* / *-*	*437,77*	*437,77*	*-* / *-*	*9,269* / *-*	*9,27* / *-*
4	РН12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100м2	2,675	1595,22 / 1595,22	- / -	4267,21	4267,21	- / -	33,7755 / -	90,35 / -
5	*ПР15-4055*	*Улаштування каркасів стель і стін із гнутих оцинкованих профілів, пристрій каркаса стін під облицювання гіпсокартоном*	*100 м2*	*2,675*	*15292,42* / *1380,38*	*-* / *-*	*40907,22*	*3692,52*	*-* / *-*	*87,699* / *-*	*234,59* / *-*
6	*ПР15-4060*	*Облицювання внутрішніх стін, гіпсокартоном і панелями*	*100 м2*	*2,675*	*13207,28* / *265,84*	*-* / *-*	*35329,47*	*711,12*	*-* / *-*	*21,1255* / *-*	*56,51* / *-*
7	*РН11-1-3*	*Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 5 мм*	*100м2*	*3,745*	*7890,38* / *3786,17*	*-* / *-*	*29549,47*	*14179,21*	*-* / *-*	*66,9645* / *-*	*250,78* / *-*
8	*РН12-40-7*	*Просте фарбування білилом стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях (грунтування)*	*100м2*	*3,745*	*4889,70* / *2254,76*	*-* / *-*	*18311,93*	*8444,08*	*-* / *-*	*40,825* / *-*	*152,89* / *-*
9	*РН12-42-9 К=2*	*Поліпшене фарбування білилом стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування за 2 рази*	*100м2*	*3,745*	*13755,44* / *7330,84*	*-* / *-*	*51514,12*	*27454*	*-* / *-*	*132,733* / *-*	*497,09* / *-*
10	*РН13-23-3*	*Облицювання поверхонь рядовими керамічними глазурованими плитками без карнизних, плінтусних і кутових елементів без установлення плиток туалетного гарнітуру по цеглі та бетону*	*100м2*	*0,25*	*45828,82* / *26245,54*	*-* / *-*	*11457,21*	*6561,39*	*-* / *-*	*448,2585* / *-*	*112,06* / *-*
		Разом прямі витрати по розділу 2					191774,4	65747,3	- / -		1403,54 / -
		Разом будівельні роботи, грн.					191774,4				
		в тому числі:									

		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					126027,1				
		всього заробітна плата, грн.					65747,3				
		Загальновиробничі витрати, грн.					23423,46				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					51,06				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					4631,94				
		Всього будівельні роботи, грн.					**215197,86**				
		Всього по розділу 2					**215197,86**				
		Розділ 3. Ремонт підлоги									
11	РН7-3-1	Розбирання дерев'яних плінтусів	100м	1,2	323,71 323,71	- -	388,45	388,45	- -	6,854 -	8,22 -
12	*РН7-2-7*	*Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток*	*100м2*	*1,07*	*5535,10* *5535,10*	- -	*5922,56*	*5922,56*	- -	*106,7315* -	*114,2* -
13	*РН7-2-8*	*Розбирання цементних покриттів підлог*	*100м2*	*1,07*	*3048,20* *3034,43*	*13,77* *6,19*	*3261,57*	*3246,84*	*14,73* *6,62*	*58,512* *0,119*	*62,61* *0,13*
14	*РН7-18-3*	*Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції*	*100м2*	*1,177*	*8340,03* *2248,23*	- -	*9816,22*	*2646,17*	- -	*38,3985* -	*45,2* -
15	*РН7-18-4*	*Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції*	*100м2*	*1,177*	*3172,30* *690,83*	- -	*3733,8*	*813,11*	- -	*11,799* -	*13,89* -
16	*РН7-17-4*	*Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2*	*100м2*	*1,07*	*6657,62* *3503,19*	- -	*7123,65*	*3748,41*	- -	*67,551* -	*72,28* -
17	*РН7-17-9 К=6*	*На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 5 см)*	*100м2*	*1,07*	*5491,93* *772,92*	- -	*5876,37*	*827,02*	- -	*14,904* -	*15,95* -
18	ПР15-5216	Просте фарбування (грунтування) нових поверхонь підлог	100 м2	1,07	3142,47 513,91	- -	3362,44	549,88	- -	39,353 -	42,11 -
19	*РН7-26-2*	*Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2*	*100м2*	*1*	*19223,84* *3704,80*	- -	*19223,84*	*3704,8*	- -	*67,0795* -	*67,08* -
20	*РН13-23-2*	*Облицювання поверхонь рядовими керамічними глазурованими плитками*	*100м2*	*0,07*	*81870,51* *28773,87*	- -	*5730,94*	*2014,17*	- -	*491,441* -	*34,4* -
21	*РН7-31-5*	*Улаштування плінтусів полівінілхлоридних*	*100м*	*1,2*	*3070,49* *1009,45*	- -	*3684,59*	*1211,34*	- -	*16,9855* -	*20,38* -
		Разом прямі витрати по розділу 3					68124,43	25072,75	14,73 6,62		496,32 0,13

		Разом будівельні роботи, грн.					68124,43				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					43036,95				
		всього заробітна плата, грн.					25079,37				
		Загальновиробничі витрати, грн.					9511,42				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					23,57				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					2137,17				
		Всього будівельні роботи, грн.					**77635,85**				
		Всього по розділу 3					**77635,85**				
		Розділ 4. Віконні та дверні прорізи									
22	РН6-2-2	*Знімання засклених віконних рам*	*100 м2*	*0,076152*	*3180,99* *3180,99*	*-* *-*	*242,24*	*242,24*	*-* *-*	*65,412* *-*	*4,98* *-*
23	РН6-3-2	*Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях*	*100 м2*	*0,02*	*6713,26* *6712,62*	*-* *-*	*134,27*	*134,25*	*-* *-*	*138,0345* *-*	*2,76* *-*
24	РН6-1-1	*Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах*	*100 шт*	*0,05*	*9100,33* *9093,27*	*-* *-*	*455,02*	*454,66*	*-* *-*	*183,517* *-*	*9,18* *-*
25	ПР10-1026	*Встановлення віконних блоків і вітражів з металопластику в бетонних і кам'яних стінах. Площа виробу до 2,0 м2, з встановленням відливів і профілів для підвіконних дошок*	*100 м2*	*0,075*	*405301,79* *1983,97*	*37,82* *6,78*	*30397,63*	*148,8*	*2,84* *0,51*	*144,9* *0,1304*	*10,87* *0,01*
26	РН11-7-1	*Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином*	*100м2*	*0,05352*	*35753,05* *29041,87*	*-* *-*	*1913,5*	*1554,32*	*-* *-*	*507,725* *-*	*27,17* *-*
27	РН12-41-8 К=2	*Поліпшене фарбування колером олійним стін по штукатурці за 2 рази*	*100м2*	*0,05352*	*17784,52* *11271,28*	*-* *-*	*951,83*	*603,24*	*-* *-*	*204,079* *-*	*10,92* *-*
		Разом прямі витрати по розділу 4					34094,49	3137,51	2,84 0,51		65,88 0,01
		Разом будівельні роботи, грн.					34094,49				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					30954,14				
		всього заробітна плата, грн.					3138,02				
		Загальновиробничі витрати, грн.					1164,23				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					2,77				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					250,2				

		Всього будівельні роботи, грн.					**35258,72**				
		Всього по розділу 4					**35258,72**				
		Розділ 5. Електромонтажні роботи									
28	РН17-4-3	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	100шт	0,25	493,81 493,81	- -	123,45	123,45	- -	9,522 -	2,38 -
29	РН17-4-1	Демонтаж вимикачів, розеток	100шт	0,55	435,92 435,92	- -	239,76	239,76	- -	8,7975 -	4,84 -
30	РН17-1-1	Демонтаж схованої електропроводки	100м	2,5	296,31 296,31	- -	740,78	740,78	- -	5,98 -	14,95 -
31	РН17-5-2	Прокладання проводів при схованій проводці по необштукатуреній поверхні	100м	1,55	1855,54 1752,29	- -	2876,09	2716,05	- -	32,522 -	50,41 -
32	РН17-5-1	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	100м	2,5	1334,25 1231,52	- -	3335,63	3078,8	- -	23,4485 -	58,62 -
33	*РН17-11-9*	*Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт*	*100шт*	*0,41*	*11971,14* *11554,67*	- -	*4908,17*	*4737,41*	- -	*214,452* -	*87,93* -
34	РН17-12-1	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	100шт	0,06	1588,22 1585,20	- -	95,29	95,11	- -	30,567 -	1,83 -
35	РН17-12-11	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	100шт	0,43	2124,34 2111,82	- -	913,47	908,08	- -	40,7215 -	17,51 -
36	*РН17-15-2*	*Установлення електролічильників побутових однофазових*	*шт*	*1*	*70,22* *63,85*	- -	*70,22*	*63,85*	- -	*1,058* -	*1,06* -
		Разом прямі витрати по розділу 5					13302,86	12703,29	- -		239,53 -
		Разом будівельні роботи, грн.					13302,86				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					599,57				
		всього заробітна плата, грн.					12703,29				
		Загальновиробничі витрати, грн.					4488,42				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					9,58				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					869,24				
		Всього будівельні роботи, грн.					**17791,28**				

		Всього по розділу 5					17791,28				
		Розділ 6. Сантехнічні роботи									
37	РН15-1-2	*Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм*	*100м*	*0,02*	*5350,09* *5350,09*	*-* *-*	*107*	*107*	*-* *-*	*107,9735* *-*	*2,16* *-*
38	РН15-2-1	*Демонтаж змішувачів*	*100шт*	*0,01*	*2224,53* *2224,53*	*-* *-*	*22,25*	*22,25*	*-* *-*	*42,895* *-*	*0,43* *-*
39	РН15-3-1	*Демонтаж раковин [умивальників]*	*100к-т*	*0,01*	*3642,75* *3642,75*	*-* *-*	*36,43*	*36,43*	*-* *-*	*70,242* *-*	*0,7* *-*
40	РН15-3-3	*Демонтаж унітазів зі змивними бачками*	*100к-т*	*0,01*	*8757,99* *8757,99*	*-* *-*	*87,58*	*87,58*	*-* *-*	*168,8775* *-*	*1,69* *-*
41	РН15-7-2	Очищення каналізаційних труб діаметром понад 50 до 75 мм	100м	0,006142	3290,74 3290,74	- -	20,21	20,21	- -	66,4125 -	0,41 -
42	РН15-18-2	*Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм*	*100м*	*0,01*	*4385,54* *4385,54*	*-* *-*	*43,86*	*43,86*	*-* *-*	*72,6685* *-*	*0,73* *-*
43	РН15-32-6	*Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води*	*10к-т*	*0,1*	*2648,87* *2476,49*	*-* *-*	*264,89*	*247,65*	*-* *-*	*42,297* *-*	*4,23* *-*
44	РН15-32-11	*Установлення трапів діаметром 50 мм*	*10к-т*	*0,1*	*5445,39* *577,29*	*-* *-*	*544,54*	*57,73*	*-* *-*	*9,9705* *-*	*1* *-*
45	РН15-33-3	Установлення змішувачів	10шт	0,1	929,69 902,15	- -	92,97	90,22	- -	15,18 -	1,52 -
46	РН15-34-1	*Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком*	*10к-т*	*0,1*	*3767,97* *2787,91*	*-* *-*	*376,8*	*278,79*	*-* *-*	*48,1505* *-*	*4,82* *-*
		Разом прямі витрати по розділу 6					1596,53	991,72	- -		17,69 -
		Разом будівельні роботи, грн.					1596,53				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					604,81				
		всього заробітна плата, грн.					991,72				
		Загальновиробничі витрати, грн.					354,95				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					0,76				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					69,43				
		Всього будівельні роботи, грн.					**1951,48**				
		Всього по розділу 6					**1951,48**				

		Розділ 7. Ремонт фасаду									
47	*РН11-7-1*	*Ремонт штукатурки прямолінійних укосів по каменю та бетону цементно-вапняним розчином*	*100м2*	*0,05*	*35753,05* *29041,87*	*-* -	*1787,65*	*1452,09*	*-* -	*507,725* -	*25,39* -
48	РН3-42-2	Герметизація вертикальних стиків стінових панелей мінераловатними пакетами	100 м	0,095	6942,50 1128,23	- -	659,54	107,18	- -	21,482 -	2,04 -
49	*РН12-51-1 К=2*	*Вапняне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні за 2 рази*	*100м2*	*0,05*	*1506,14* *953,99*	*-* -	*75,31*	*47,7*	*-* -	*17,273* -	*0,86* -
50	*РН20-37-1*	*Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2*	*100м*	*0,095*	*2240,45* *1015,97*	*-* -	*212,84*	*96,52*	*-* -	*19,09* -	*1,81* -
51	РН20-36-1	Очищення приміщень від сміття	100т	0,11878	17767,36 17767,36	- -	2110,41	2110,41	- -	376,188 -	44,68 -
52	РН20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	11,878	88,53 88,53	- -	1051,56	1051,56	- -	1,8745 -	22,27 -
53	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	11,878	170,07 -	170,07 26,62	2020,09	-	2020,09 316,19	- 0,411	- 4,88
		Разом прямі витрати по розділу 7					7917,4	4865,46	2020,09 316,19		97,05 4,88
		Разом будівельні роботи, грн.					7917,4				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					1031,85				
		всього заробітна плата, грн.					5181,65				
		Загальновиробничі витрати, грн.					1940,31				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					4,69				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					426,31				
		Всього будівельні роботи, грн.					**9857,71**				
		Всього по розділу 7					**9857,71**				
		Разом прямі витрати по кошторису					373567,16	116110,28	2037,66 323,32		2551,85 5,02
		Разом будівельні роботи, грн.					373567,16				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					255419,22				
		всього заробітна плата, грн.					116433,6				
		Загальновиробничі витрати, грн.					43053,66				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					100,84				

		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.	9147,56				
		Всього будівельні роботи, грн.	**416620,82**				
		- - -

Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

вул. Ушинського, 1

Форма № 1а

Відомість ресурсів до локального кошторису № 2-1-1
на ремонтні роботи

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі: відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	Заготівельно-складські витрати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		I. Витрати труда						
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.-год.	2312,32	44,72			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,8				
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.-год.	239,53	53,03			
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	3,2				
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.-год.	0,14	52,00			
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,0				
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.-год.	4,88	64,77			
8		Витрати труда працівників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.-год.	100,84	90,71			
	Разом загальна кошторисна трудомісткість		люд.-год.	2657,71				
	Середній розряд робіт		розряд	3,7				
		II. Будівельні машини і механізми						
9	+СН201-11	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 3 т	маш-год	15,454716416	-			
10	СН233-201	Машини свердлильні електричні	маш-год	0,97808	2,90			
11	СН233-803	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	маш-год	4,24523	3,47			
12	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	11,878	170,07			

		III. Будівельні машини, враховані в складі загальновиробничих витрат						
13	СН233-301	Машини шліфувальні електричні	маш-год	6,238635				
14	СН270-108	Котли бітумні пересувні, місткість 400 л	маш-год	7,702424				
15	СН270-115	Дрилі електричні	маш-год	72,87918				
16	СН270-116	Вібратори поверхневі	маш-год	4,84817				
17	СН270-119	Шуруповерти	маш-год	30,68867				
18	СН270-126	Фарборозпилювачі ручні	маш-год	0,4255				
19	СН270-135	Перфоратори електричні	маш-год	13,41297164				
		IV. Будівельні матеріали, вироби і конструкції						
20	С111-72	Бітуми нафтові ізоляційні, марка БНИ-IV-3, БНИ-IV, БНИ-V	т	0,00285	12087,15	11552,15	298,00	237,00
21	С111-88	Болти із шестигранною головкою, діаметр різьби 6 мм	т	0,00164	41724,28	40717,01	189,15	818,12
22	С111-120	Гайки шестигранні, діаметр різьби 6 мм	т	0,00082	94935,99	92885,35	189,15	1861,49
23	С111-155-1	Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект], 5х50 мм	1000шт	95,658	190,96	187,02	0,20	3,74
24	С111-219	Гіпсові в'яжучі Г-3	т	0,05617	1592,64	1306,48	254,93	31,23
25	+&С111-229-11	Грунтовка ст17	т	0,089452	12525,78	12000,00	280,18	245,60
26	С111-253	Вапно будівельне негашене грудкове, сорт 1	т	0,0019	2390,22	2090,94	252,41	46,87
27	С111-256	Плитки керамічні глазуровані для внутрішнього облицювання стін гладкі білі без завалу	м2	31,93	172,30	165,13	3,79	3,38
28	С111-302	Комплекти для туалетної кімнати Т-7	комплект	0,49	1692,71	1608,68	50,84	33,19
29	С111-311	Каболка	т	0,00017	60986,53	59538,31	252,41	1195,81
30	С111-387-1	Білило густотерте цинкове	т	0,2649213	60853,22	59379,84	280,18	1193,20
31	С111-388-1	Фарба земляна густотерта олійна, мумія, сурик залізний	т	0,000096	23949,61	23199,83	280,18	469,60
32	+&С111-412-1	Фарба для зовнішніх робіт	т	0,00009	255285,78	250000,00	280,18	5005,60
33	С111-449-1	Фарба олійна та алкідна, готова до застосування, для внутрішніх робіт	т	0,0019695	39390,94	38338,39	280,18	772,37
34	С111-562	Лінолеум полівінілхлоридний на теплозвукоізолювальній підоснові, марка ПР-ВТ, ВК-ВТ, ЭК-ВТ, товщина 3,6 мм	м2	102	125,32	122,09	0,77	2,46
35	С111-587	Масло індустрійне И-20А	т	0,000021	9739,03	9193,29	354,78	190,96
36	С111-609	Мастика клеюча каучукова КН-2	кг	58,18	50,33	49,05	0,29	0,99
37	С111-620	Крейда природна мелена	т	0,02675	514,36	249,34	254,93	10,09
38	С111-623	Мило тверде господарське 72%	шт	2,14	11,20	10,88	0,10	0,22
39	С111-627	Оліфа комбінована К-2	т	0,12442005	66370,60	64778,95	290,27	1301,38
40	С111-631	Тирса деревна	м3	0,032	426,20	379,47	38,37	8,36
41	+&С111-741-3-В1 варіант 1	Плити підвесних стель "Армстронг" у комплекті	м2	110,21	264,22	257,00	2,04	5,18
42	+&С111-741-10	Листи гіпсокартонні для перегородок вологостійкі, товщина 12 мм	м2	275,525	124,48	120,00	2,04	2,44
43	С111-849	Пластина гумова рулонна вулканізована	кг	0,08	143,76	140,73	0,21	2,82
44	С111-874	Сітка дротяна ткана з квадратними чарунками N 05 без покриття	м2	7,35	190,18	186,29	0,16	3,73

45	С111-1305	Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400	т	0,0128	2295,62	2039,82	210,79	45,01
46	С111-1355	Цемент гіпсоглиноземистий розширюваний	т	0,0002	7567,04	7207,88	210,79	148,37
47	+&С111-1477-1-Н	Шурупи самонарізні	шт	3210	0,10	0,10	-	-
48	С111-1604	Папір шліфувальний	м2	7,61845	173,68	170,24	0,03	3,41
49	С111-1608	Дрантя	кг	3,41478	9,04	8,45	0,41	0,18
50	С111-1623	Грунтовки олійні, готові до застосування	т	0,0652168	117094,79	114518,63	280,18	2295,98
51	С111-1625	Дисперсія полівінілацетатна гомополімерна грубодисперсна пластифікована [емульсія полівінілацетатна]	т	0,0947485	128502,56	125664,86	318,04	2519,66
52	С111-1631	Замазка захисна	кг	0,6	66,14	64,52	0,32	1,30
53	С111-1638	Круги армовані абразивні відрізні, діаметр 180х3 мм	шт	0,1712	101,92	99,85	0,07	2,00
54	С111-1647	Клей столярний сухий	кг	0,2675	80,17	78,35	0,25	1,57
55	С111-1655	Фарби олійні кольорові для внутрішніх робіт, марка МА-011	т	0,019795	54645,52	53296,39	277,65	1071,48
56	С111-1657	Фарби сухі для внутрішніх робіт	т	0,000963	13153,76	12618,19	277,65	257,92
57	С111-1668	Оліфа натуральна	кг	0,043	128,58	125,77	0,29	2,52
58	С111-1669	Оліфа оксоль комбінована	т	0,010593	156522,57	153137,99	315,51	3069,07
59	С111-1692	Мастика "Ізол"	т	0,50611	17508,75	16880,22	285,22	343,31
60	С111-1722	Плінтуси для підлог з пластикату	м	121,2	17,84	17,10	0,39	0,35
61	С111-1833	Профілі холодногнуті з оцинкованої сталі товщиною 0,6-0,65 мм, сума розмірів, що дорівнює ширині вихідної заготовки, 101-150 мм	т	0,45475	92965,80	92125,23	148,52	692,05
62	С111-1853	Цвяхи оцинковані будівельні	т	0,00028	24084,39	23444,30	167,85	472,24
63	С111-1895	Шпаклівка клейова	т	0,061634	13576,66	13007,56	302,89	266,21
64	С111-1896	Шпаклівка полімерцементна	кг	1,9	60,38	58,90	0,30	1,18
65	+&С111-1904-15	Саморізи 3,5х9,5	шт	4012,5	0,15	0,15	-	-
66	+&С112-255-21	Віконні блоки у комплекті	м2	7,5	4032,80	3950,00	3,73	79,07
67	С114-96	Пакети мінераловатні прошивні загального призначення в оболонці з сітки дротяної тканої з квадратними чарунками, марка 200, товщина 120 мм	м3	0,1102	4689,07	4547,97	49,16	91,94
68	С130-635	Трапи Т-50 чавунні емальовані з прямим відводом, гратами та гумовою пробкою, розмір 260х140х110 мм	комплект	1	481,00	470,44	1,13	9,43
69	+&С130-1103-3	Піна монтажна	шт	1,14	102,04	100,00	0,04	2,00
70	+С142-10-2	Вода	м3	1,526087	-	-	-	-
71	С1113-74	Клей фенолполівінілацетальний, марка БФ-2, І сорт	т	0,00008	60502,17	58975,10	340,75	1186,32
72	С1421-9656-4	Суміш піскоцементна	м3	2,12716	1501,92	1200,28	272,19	29,45
73	С1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	5,457	1542,16	1107,45	404,47	30,24
74	С1425-11700	Розчин готовий опоряджувальний цементний 1:3	м3	0,564	1476,21	1042,79	404,47	28,95
75	С1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6	м3	0,45549	1339,09	908,36	404,47	26,26
76	С1544-92	Стрічка ізоляційна "Пара"	кг	0,558	100,25	97,86	0,42	1,97

76	С1544-92	Стрічка ізоляційна "Пара"	кг	0,558	100,25	97,86	0,42	1,97
77	С1545-101	Стрічка монтажна ЛМ	100м	0,0369	262,13	256,75	0,24	5,14
78	С1545-159	Очіс льняний	т	0,000037	22560,56	21898,81	219,39	442,36
79	С1545-248	Скоби будівельні	кг	2	23,00	22,34	0,21	0,45
80	С1545-267	Труби полівінілхлоридні	т	0,0033615	109872,31	107509,91	208,04	2154,36
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиробничих витрат						
81	С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	51,9459	2,1108	2,1108		
82	С1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,1733	65,49	65,49		
83	С1999-9009	Дрова	м3	0,9243	119,13	119,13		

Склав _____ Зелена
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]