Київська міська державна адміністрація
30.05.2019 № Д-1181/9

Київському міському голові
Кличку В. В.

Дядюка Олександра Володимировича
[redacted]

Київська міська державна адміністрація
30 ТРА 2019
Вх. № Д-1181/9

Копії: Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції Бондарчуку О. В. та всім іншим членам цієї комісії.

Вих.. № 115 від 31.05.2019

СКАРГА

На порушення закону України
«Про звернення громадян»
Київським міським головою

10 квітня 2019 року я звернувся до Київського міського голови (вхідний № ОП/Д1181/5 в якому звертав увагу Міського голови на те, що Департамент земельних ресурсів КМДА своєю бездіяльністю покриває шахрайські оборудки із протиправного заволодіння десятками гектарів київської землі шляхом незаконної реєстрації договорів оренди цієї землі. Проте, замість відповіді по суті отримав відписку з Департаменту земельних ресурсів КМДА..

У зв'язку з цим, 14 травня 2019 року я звернувся до Київського міського зі скаргою (мій вихідний № 108), на порушення Закону України «Про звернення громадян» керівництвом Департаменту земельних ресурсів КМДА.

У цьому своєму листів № 108 від 14 травня 2019 року я звертав увагу Київського міського голови на недопущення направлення цієї скарги на розгляд тим на кого я скаржусь, бо це прямо заборонено ст. 7 Закону України «Про звернення громадян».

Проте, листом від 23.05.2019 року заступника директора Департаменту земельних ресурсів КМДА В. Шейко мене було запрошено на розгляд моєї скарги до Департаменту земельних ресурсів – тобто до того ж органу – на який я скаржився.

Враховуючи, що направивши мою скаргу до органу на який я і скаржився, Київський міський голова В. В. Кличко грубо порушив чинне законодавство, прошу Київського міського голову В. В. Кличка, призначити службову перевірку щодо таких протиправних дій Київського міського голови В. В. Кличка, та за результатами перевірки притягнути винну особу до дисциплінарної відповідальності.

Постійну комісію Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції прошу розглянути на своєму засіданні такі протиправні дії Київського міського голови та за результатами розгляду звернутись до Київського міського голови з клопотанням призначити службову перевірку та притягнути В. В. Кличка до дисциплінарної відповідальності.

У випадку невжиття належних заходів та неналежного розгляду цієї моєї скарги, буду вимушений звернутись до Уповноваженого з прав людини про складання адміністративного протоколу про корупційне порушення та притягнення Кличка В. в. до адміністративної відповідальності, а також подам позов до суду про визнання протиправної бездіяльності Київського міського голови та членів вищевказаної комісії.

Додатки:

1. копія мого звернення від 14.05.2019 року № 108
2. лист Департаменту зем [redacted] 23.05.19 № 0570202/1-9931

30 травня 2019 року [redacted] О. В. Дядюк

Голота Ірина Петрівна

От: ysovka@meta.ua
Отправлено: 30 травня 2019 р. 13:48
Кому: zvernen@kmda.gov.ua
Тема: 115 Скарга Кличку
Вложения: Скарга 115.jpg; Додатки до скарги 115.jpg; Додатки до скарги 1151.jpg; Додатки до скарги 1152.jpg

---

Відтепер всі новини про підтримку та можливості від ЄС на одному ресурсі.
Слідкуйте за новинами співпраці України та ЄС на Eu.meta.ua http://go.meta.ua/eu_meta_ua

Київському міському голові
Кличку В. В.

Копія: Директору Департаменту земельних ресурсів КМДА Оленичу П. С.

Лядюка Олександра Володимировича

Вих.. № 108 від 14.05.2019

СКАРГА

На порушення закону України «Про звернення громадян» керівництвом Департаменту земельних ресурсів КМДА

10 квітня 2019 року я звернувся до Київського міського голови (вхідний № ОП/Д1181/5 в якому звертав увагу Міського голови на те, що Департамент земельних ресурсів КМДА своєю бездіяльністю покриває шахрайські оборудки із протиправного заволодіння десятками гектарів київської землі шляхом незаконної реєстрації договорів оренди цієї землі.

Я звернув увагу на те, що якийсь – реєстратор філії комунального підприємства Мирнопільської сільської ради «Результат» Шейк-Сейкін Олексій Анатолійрович, безпідставно (до нього ніхто не звертався з таким клопотанням та не укладав угод), реєструє земельні ділянки начебто і у власність міста, проте, заразом, він ще реєструє, договори оренди цієї землі – і таким чином, група невстановлених осіб (посадові особи Агрокомбінату «Хотівський») заволодіваюють значними масивами земель громади, шляхом безпідставного оформлення їх оренди на ТОВ «Агрокомбінат «Хотівський».

За ці титанічні зусилля по безкоштовній (за власний рахунок) реєстрації громадянином Шейк-Сейкіним, земель громади міста в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, хоча йому це ніхто не доручав, я просив нагородити цього «стахановця» Шейк-Сейкіна званням «почесний громадянин міста Києва». Хоча злі язики стверджує, що реєстратор Шейк-Сейкін самовільно, без звернення Київради чи іншого уповноваженого органу реєструє землі міста, саме для того щоб зареєструвати оренду на них – і таким чином, протиправно заволодіти цими землями міста.

А також, якщо розділи у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відкриє саме реєстратор Шейк-Сейкін то це ускладнить по дальшу реєстрацію цих ділянок, за іншими особами, якщо Київрада вже дійсно розпорядиться ними, наприклад з метою наповнення бюджету – на земельних торгах продасть їх чи право оренди на них.

Не дивлячись на явні ознаки протиправного заволодіння землями громади, департамент земельних ресурсів, до якого було пере направлено мій звіт, замість того щоб вжити естренних невідкладних заходів по скасуванню таких незаконних реєстрацій і захисту прав громади на ці землі, «устами» заступника директора департаменту пана В. Шейко, відписали мені в стилі «всьо хорошо прекрасная маркіза» - реєстрація земельних ділянок відбулась відповідно до закону.

Після цього у мене вже не залишилось жодних сумнівів щодо того що керівники Департаменту земельних ресурсів КМДА є співучасники цього злочину, які з корупційних мотивів покривають ці злочинні оборудки.

Чому я так вважаю?

Тому, що слова пана В. Шейко, що «реєстрація прав на ці ділянки в державному реєстрі речових прав відбулась відповідно до закону» - не відповідають дійсності

Тому, що згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» і Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127, **така реєстрація може здійснюватись лише за заявою власника або уповноваженою ним особи, а до КП філії Мирнопільської сільської ради «Результат» ніхто з таким клопотанням не звертався і договорів на надання послуг з реєстрації не укладав**

Директор Департаменту земельних ресурсів КМДА П. Оленич і його заступник В. Шейко це чудово знають, проте, з метою прикрити ці незаконні оборудки, пише мені повну нісенітницю, в яку самі навряд чи вірять.

Враховуючи вищезазначене, керуючись інтересами територіальної громади міста Києва, прошу Вас, шановний Віталію Володимировичу, ніжайше кланятись панам П. Оленичу і В. Шейку та біть чєлом перед ними – щоб вони більше не сприяли шахраям у заволодінні землями громади.

Я не хотів виносити ці питання у політичну площину, маючи ще певну (як виявилось наївну) надію на вашу особисту відповідальність перед громадою, але ваші підлеглі не залишили мені вибору.

Тому враховуючи явну злочинність цих оборудок і відверте кришування злочинів проти громади високопосадовими особами КМДА, я вимушений винести це питання у політичну площину. Звернусь до майбутнього Президента, до опозиційних вам депутатів Верховної ради і Київської ради, журналістів-розслідувачів і широкої громадськості з інформуванням про ці оборудки та їх покриття високопосадовими чиновниками КМДА.

І я зроблю все, що ваша політична сила пане Кличко не зайшла у Верховну раду, або щоб набрала там чим менше місць, як і у майбутню Київраду.

Ви мене просто змушуєте до таких кроків.

Також звертаю Вашу увагу на те, що відповідно до ст. 18 Закону України «Про звернення громадян» - громадянин, який звернувся із заявою чи скаргою до органів державної влади, місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій незалежно від форм власності, об'єднань громадян, засобів масової інформації, посадових осіб, має право: особисто викласти аргументи особі, що перевіряла заяву чи скаргу, та брати участь у перевірці поданої скарги чи заяви;

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас повідомити мене про те – де хто і коли буде розглядати цю мою скаргу та запросити мене на її розгляд, щоб я міг особисто взяти участь у її перевірці та особисто викласти аргументи особі, що розглядатиме її. Також звертаю вашу увагу на те, що заборонено перенаправляти скарги громадян **тим органам і посадовим особам, на яких скаржаться**.

Додатки:

1. копія мого звернення від 10.04.2019 року
2. копія листа Департаменту в КМДА від 08.05.19

14 травня 2019 року О. В. Дядюк

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.05.19 № 0570202/1-9931
на № 108 від 14.05.2019

Дядюк О.В.

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглядається Ваше звернення від 14.05.2019 № 108.

Відповідно до частин другої та п'ятої статті 18 Закону України «Про звернення громадян» для участі у перевірці викладених у Вашому зверненні фактів та можливості особисто викласти аргументи особі, що її розглядатиме, запрошуємо Вас на особистий прийом до першого заступника директора Департаменту Дворнікова В.М., який відбудеться 23.05.2019 о 10:30 за адресою: вул. Хрещатик, 32-а, каб. 220.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Кузнєцова
Куковиця 202 79 94