Засідання відбудеться о 10-00

за адресою:

м. Київ, вул. Хрещатик, 36

(10-й поверх, зала засідань, к. 1017)

**Перелік питань порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності 23.04.2019**

1. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради "Про затвердження переліку об'єктів комунального майна територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації" за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 29.03.2019 №08/231-1359/ПР*).*

*Протокол № 15/150 від 09.04.2019 – проект рішення перенесено, для надання додаткової інформації стосовно об'єктів приватизації.*

*Додаткова інформація за посиланням: //drive.google.com./open?id=17bHi4L4KbUZydrJD8xdbKx4YXQr2DKd4*

Доповідач: представник Департаменту.

2. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням першого заступника голови КМДА М.Поворозника (доручення від 20.03.2019 №08/231-1270/ПР*).*

*ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - підтримано 03.04.2019 (протокол №7/163 від 03.04.2019).*

*Протокол № 15/150 від 09.04.2019 – перенесено розгляд питання.*

*Запрошений директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Репік В.М.*

Доповідач: представник Департаменту фінансів.

3. Про розгляд п**роекту рішення** Київської міської ради "Про збільшення розміру статутного капіталу комунальних підприємств" за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (доручення від 09.04.2019 №08/231-1397/ПР*).*

Доповідач: голова комісії А.Странніков.

4. Про розгляд п**роекту рішення** Київської міської ради "Про укладання договорів міни квартир (житлових приміщень) з фізичними особами" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації В.Непопа, Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 10.04.2019 № 08/231-1399/ПР*).*

Доповідач: директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення К.Федотов.

5. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради "Про зміну типу та найменування Санаторної школи-інтернату І-ІІ ступенів № 20 Шевченківського району м. Києва на Санаторну школу І-ІІ ступенів №20 Шевченківського району м. Києва" за поданням заступника голови КМДА В.Мондриївського, Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Шевченківської районної в місті Києві державна адміністрація (доручення від 11.04.2019 № 08/231-1416/ПР*, копії документів).*

*Запрошені: директор Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Фіданян О.Г.*

Доповідачі: представники Шевченківського району м.Києва та Департаменту освіти і науки.

6. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради "Не допущення побудови торгового центру за адресою: м. Київ, Голосіївський проспект, 116 Будівництво новітньої початкової школи, філіалу гімназії № 179, з сектором для розвитку талантів дітей мистецького і спортивного напрямку за адресою м. Київ, Голосіївський проспект, 116" за поданням членів ініціативної групи Іванченка В.А., Сьомика В.А., Мельникова І.Ю., Чернілевської І.Л., Сичової Л.В. (доручення від 10.04.2019 №08/231-1400/ПР, *копії документів*).

Доповідачі: представник від ініціативної групи.

7. Про розгляд **проекту розпорядження** виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про надання приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" згоди на списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (664-ПР) ***(списання будівлі ТП-346 на вул. Заводській, 6)*** за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва (вих. №062/06/90-3412 від 11.04.2019, вх. № 08/7959 від 11.04.2019*).*

Доповідач: представник Департаменту.

**8. Про розгляд листів від орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:**

8.1. Приватне підприємство "Бюро юридичного захисту "Ваш адвокат" - нежитлові приміщення на вул. Леніна, 65 (вх. № 08/7124 від 03.04.2019);

8.2. Член НСХУ Нестеренко Петро Володимирович - нежитлові приміщення на вул. Липській, 19/7 (вх. №08/Н-1529 від 04.04.2019);

8.3. ФОП Кобець О.М. - нежитлові приміщення на вул. Правобережній,3 (вх. №08/7308 від 04.04.2019);

8.4. ФОП Назаренко Олександр Юрійович - нежитлові приміщення на вул. Радистів, 47 (вх. №08/7460 від 05.04.2019);

8.5. ФОП Балабан Ростислав Валерійович - нежитлові приміщення на просп. Григоренка,39-А (вх. №08/7309 від 04.04.2019);

8.6. Член НСМНМУ Моргацький Олександр Михайлович - нежитлові приміщення у пров. Бехтерівському, 4-а (вх. №08/М-1583 від 05.04.2019);

8.7. ГО "Київська міська спілка ветеранів АТО" - нежитлові приміщення на бульв. Тараса Шевченка, 3, літера А (вх. №08/7345 від 04.04.2019);

8.8. Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва - нежитлові приміщення на вул. Митрополита Василя Липковського,37,а (вх. №08/7424 від 05.04.2019);

8.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/05/20-3138 від 04.04.2019, вх. № 08/7257 від 04.04.2019);

- ТОВ "Український лікувально-діагностичний центр" - нежитлові приміщення загальною площею 28,6 кв.м на вул. Політехнічній, 25/29;

- ФОП Якубінська В.С. – нежитлові приміщення загальною площею 22,44 кв.м на вул. Братиславській, 3 літ.А;

- ТДВ "Агентство Союздрук" - нежитлові приміщення загальною площею 15,0 кв.м на вул. Братиславській, 3 літ.А;

- ФОП Карпенко О.І. – нежитлові приміщення загальною площею 10,0 кв.м на вул. Богатирській, 30 корп.1 літ.А;

- ФОП Біленька Л.Н. – нежитлові приміщення загальною площею 3,0 кв.м на вул. Іллінській, 3/7 літ.А;

- ФОП Іскускова О.О. – нежитлові приміщення загальною площею 11,68 кв.м на вул. Тарасівській, 6;

- ТОВ "Лис" - нежитлові приміщення загальною площею 2,0 кв.м на просп. Комарова, 3 літ. "Б-1".

8.10. ФОП Гайдай Олександр Вікторович - нежитлові приміщення на вул. Братиславській, 8а (вх. № 08/Г-1599 від 08.04.2019);

8.11. ГО "РІДНІ НИВКИ" – нежитлові приміщення на вул. Данила Щербаківського, 54 (вх. №08/7865 від 10.04.2019).

8.12. ФОП Бородай Олександр Андрійович - нежитлові приміщення на вул. Хмельницького, 66 (вх. № 08/Б-1658 від 11.04.2019).

8.13. ФОП Горлушко Д.С. - нежитлові приміщення загальною площею 70, 2 кв.м у пров. Задорожному, 3, корпус 2, літера "А" (вх. № 08/7938 від 11.04.2019).

8.14. ФОП Шапоренко С.А. - нежитлові приміщення загальною площею 160,1 кв.м у пров. Задорожному, 3, корпус 2, літера "А" (вх. № 08/7937 від 11.04.2019).

8.15. ФОП Мазманян Седа Халатовна - нежитлові приміщення на Харківському шосе, 121 (вх. № 08/7896 від 11.04.2019).

8.16. БО "БФ "Незалежна країна" - нежитлові приміщення на вул. Сержа Лифаря, 20 (вх. № 08/7838 від 10.04.2019).

8.17. Державна установа "Центр пробації" - нежитлові приміщення на вул. Забіли, 3 (вх. № 08/7901 від 11.04.2019).

8.18. Громадська організація "ДАК" - нежитлові приміщення на вул. Депутатській, 13 (вх. № 08/7955 від 11.04.2019).

8.19. ТОВ НВО "Міжнародний медичний центр" - нежитлові приміщення на вул. Мостицькій, 9 (вх. № 08/7958 від 11.04.2019).

8.20. Грузинський культурно-освітній центр "ІБЕРІЯ" - нежитлові приміщення на вул. Катерини Білокур, 3 (вх. № 08/7997 від 11.04.2019).

8.21. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/05/20-3443 від 11.04.2019, вх. № 08/8008 від 11.04.2019):

- ФОП Хуцишвілі Л.В. - нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка,8 ;

- ПП "Фірма ГУДВІЛ" - нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка,8, літ. А;

- ТОВ "Лис" - нежитлові приміщення на вул. Верховинній, 69.

8.22. Сімейне підприємство "Імідж Освіта" - нежитлові приміщення на вул. Тростянецькій, 7-Г (вх. № 08/8200 від 15.04.2019);

8.23. ФОП Власенко Євгенія Володимирівна - нежитлові приміщення на просп. Перемоги, 86 (вх. № 08/В-1720 від 15.04.2019);

8.24. ФОП Лушніков Андрій Миколайович - нежитлові приміщення на вул. Курчатова, 5а (вх. № 08/Л-1493 від 03.04.2019).

*Протокол № 15/150 від 09.04.2019 – знято на доопрацювання депутатом Київської міської ради М.Буділовим.*

8.25. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/05/19-3512 від 15.04.2019, вх. №08/8327 від 16.04.2019): Головне територіальне управління юстиції у місті Києві – нежитлові приміщення на вул. Бульварно- Кудрявській, 47/14.

8.26. Громадська організація "Музично-хореографічний театр мод "Ангел" - нежитлові приміщення на вул. Костянтина Данькевича, 5 (вх. № 08/8573 від 17.04.2019);

8.27. ТОВ "БУМ-КОМ" - нежитлові приміщення на вул. Костельній, 4-а (вх. №08/8529 від 17.04.2019);

8.28. Приватний позашкільний навчальний заклад "УКРАЇНСЬКИЙ СУВЕНІР" - нежитлові приміщення у пров. Мефоієвському, 4 (вх. № 08/8557 від 17.04.2019);

8.29. Приватний позашкільний навчальний заклад "УКРАЇНСЬКИЙ СУВЕНІР" - нежитлові приміщення на вул. Котарбінського, 20 (вх. № 08/8560 від 17.04.2019);

8.30. ТОВ "ДЕСНА-1" - нежитлові приміщення на вул. Йорданська, 6 літ.А (вх. № 08/8645 від 18.04.2019);

*Запрошені: Заявники.*

***Орендодавцям забезпечити присутність заявників у розгляді порушених питань.***

Доповідачі: представники орендодавців.

9. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження кандидатур депутатів Київської міської ради для включення до складу Наглядової ради ПрАТ "Київспецтранс" (вих. №062/12/18-3115 від 03.04.2019, вх. № 08/7203 від 03.04.2019).

*Протокол № 15/150 від 09.04.2019 – доручено депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання.*

Доповідач: представник Департаменту.

10. Про розгляд інформації Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 06.11.2018 (протокол № 48/124, п.17) щодо стану виконання рішення Київської міської ради від 06.10.2016 №174/1178 "Про організаційно-правові заходи щодо утворення наглядових рад комунальних підприємств територіальної громади міста Києва" в частині створення наглядових рад у комунальних підприємствах, у тому числі по КП "Київтеплоенерго" (вих. №058/10-2442 від 28.03.2019) .

Доповідач: представник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури.

11. Про розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради на виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.03.2019 (п.5 протоколу №11/146) щодо Адміністративної колегії Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України про порушення законодавства про захист економічної конкуренції від 29.01.2019 №60/2-р/к у справі №110/60/52-рп/к.18 (№08/230-620 від 15.04.2019) *(стосовно внесення змін до Методики розрахунку орендної плати в частині орендних ставок для суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність зі збору та сортуванню вторинної сировини, на відстані менше ніж 200,0 кв.м від житлових будинків та виключення з Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва пункту 2 Примітки).*

12. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)щодо передачі до державної власності будинку на вул. Володимирській, 44 (вих. №062/06/90-3203 від 05.04.2019, вх. № 08/7504 від 05.04.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

13. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення про надання згоди ТОВ "Фінансові ініціативи" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 39,4 кв.м на вул. Мечникова, 18 (вих. №105/01-1311/1 від 08.04.2019, вх. № 08/7761 від 09.04.02.2019).

Доповідач: представник району.

14. Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо сплати авансової орендної плати переможцем конкурсу ТОВ "Грін Театр" на право оренди нежитлових приміщень та споруд (група інвентарних об’єктів), комплексу будівель та споруд "Зелений театр" на Парковій дорозі, 2, літ.А на виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності 26.03.2019

*Протокол № 13/148 від 19.03.2019 (вирішено заслухати інформацію Департаменту комунальної власності м.Києва на наступному засіданні комісії щодо сплати авансового платежу ТОВ "Грін Театр" за оренду комплексу будівель та споруд "Зелений театр" на Парковій дорозі, 2, літ.А).*

*Протокол № 15/150 від 09.04.2019 – перенесено розгляд питання, з метою заслуховування інформації від Департаменту комунальної власності м.Києва після закінчення 10 денного терміну для сплати ТОВ "Грін Театр" авансового платежу.*

Доповідач: представник Департаменту.

14.1 Про розгляд депутатського звернення Л.Антонєнка, направленого на Департамент комунальної власності та КП «Київжитлоспецексплуатація» щодо виконання рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №946/1950 «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій» (№08/279/08/156-1031 від 12.04.2019).

Доповідач: Л.Антонєнко.

15.Про розгляд звернення Київської місцевої прокурати №5 щодо скасування пункту 149 додатка 1 протоколу №1/77 від 16.01.2018, у зв'язку з порушеннями орендарем належного збереження, експлуатації і санітарного утримання об'єкта оренди на вул. Марка Вовчка, 21 (вх. № 08/6696 від 28.03.2019).

*Протокол №15/150 від 09.04.2019 – 1. Перенести розгляд питання. 2.Запросити представників: Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА), КП"Поділ-Нерухомість" та ТОВ "Оптова компанія".*

*Запрошені: представники Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА), КП "Поділ-Нерухомість", ТОВ "Оптова компанія".*

Доповідач: представник Департаменту.

16.Про розгляд звернення Національної Спілки композиторів України щодо передачі в позичку нежитлових приміщень на вул. Пушкінській, 32, літ. А,А' (вих. № 26 від 26.03.2019, вх. № 08/6520 від 27.03.2019).

16.1.Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі Спілці у позичку нежитлових приміщень на вул. Пушкінській, 32, літ. А,А', з врахуванням погашення заборгованості по орендних платежах в повному обсязі (вих. №062/06/62-748 від 24.01.2019, вх. №08/1529 від 24.01.2019).

*Протокол № 15/150 від 09.04.2019 – Консенсусом присутніх членів комісії перенести розгляд питання.*

Доповідач: представник Департаменту.

17. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради В.Онуфрійчука щодо застосування **з** **31.07.2018** знижки ГО "Товариство ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС" за оренду приміщення на просп. В.Маяковського, 23, кв. 3 (вих. №08/279/08/075-116 , вх. № 08/7534 від 08.04.2019).

Доповідач: депутат Київської міської ради В.Онуфрійчук.

18. Про розгляд звернень Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)щодо визначення способу передачі в оренду приміщення на вул. Липській, 16 літ. А (вих. №062/05/19-2069 від 28.02.2019, вх. № 08/4552 від 28.02.2019, вих.№062/05/19-10893 від 14.12.2018 №08/23831 від 17.12.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

19. Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (п.16 протоколу № 5/140 від 12.02.2019) про продовження МГО "Майбутнє починається з освіти" строку дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Зоологічній, 6-а, на 3 місяці з орендною ставкою у розмірі 3% (вих. №33/09-996 від 05.04.2019, вх. № 08/7819 від 10.04.2019)

*Запрошені: МГО "Майбутнє починається з освіти".*

Доповідач: представник Шевченківського району.

20. Про розгляд звернення ФОП Ільїної О.О. щодо надання роз'яснень стосовно нарахувань погодинної орендної плати (по суботам) за оренду приміщення за адресою вул.Жолудєва,3-Г, СЗШ №297 (вх. №08/8006 від 11.04.2019) .

*Запрошена: ФОП Ільїна О.О.*

21. Про розгляд доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 15.01.2019 №225-КР-108 щодо звіту про роботу постійної комісії Київської міської ради з питань власності за 2018 рік.

*Протокол № 5/140 від 05.02.2019 – питання не розглянуто та перенесено.*

*Протокол № 7/142 від 26.02.2019 – питання не розглянуто та перенесено.*

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 – питання не розглянуто та перенесено.*

*Протокол № 11/146 від 19.03.2019 – рішення не прийнято.*

*Протокол № 13/148 від 26.03.2019 – рішення не прийнято.*

*Протокол № 15/150 від 09.04.2019 – перенесено розгляд питання.*