2.11 Вх. 284/161 01.05.2023

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01054; тел. (044) 235 17 93, тел/факс 235 51 29
E-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua, www. shev.kyivcity.gov.ua код ЄДРПОУ 37405111
E-mail для електронних звернень громадян: rda.shevchenkivska@kyivcity.gov.ua

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Олександру БРОДСЬКОМУ

Про прийняття квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Шановний Олександре Яковичу!

До виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшли звернення від Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 20.08.2021 № 03-14412/216 (доручення від 08.09.2021 № 32224), від 15.12.2021 № 03-21352/216 (доручення від 16.12.2021 № 47078) щодо безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир № 46 і № 144 на вул. Рибалка Маршала, 5-Б та від Мобільного рятувального центру швидкого реагування ДСНС від 13.09.2021 № 2103 (доручення від 29.09.2021 № 35878) щодо безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири № 227 на вул. Рибалка Маршала, 5-Б.

Прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів житлового фонду здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій».

Згоду на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів житлового фонду, у тому числі квартир у

багатоквартирних будинках, надано рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління».

У зв'язку з введенням з 24.02.2022 в Україні воєнного стану Указом Президента України від 24.02.2022 № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій» Київська міська державна адміністрація набула статусу військової адміністрації та виконує повноваження, визначені законами України «Про військово-цивільні адміністрації» та «Про правовий режим воєнного стану».

У Київської міської військової адміністрації відсутні повноваження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), делеговані рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080, в частині вирішення питань щодо прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» на період дії воєнного стану та протягом 30 днів після його припинення чи скасування районним в місті Києві державним адміністраціям за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу доручено вирішувати питання, пов'язані з прийняттям до комунальної власності об'єктів житлового фонду, у тому числі: гуртожитків, одноквартирних будинків, квартир у багатоквартирних будинках, кімнат у квартирах та одноквартирних будинках, житлових приміщень у гуртожитках (житлових кімнат, житлових блоків (секцій)) тощо разом з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями, службового житла, майна житлово-експлуатаційних організацій та комунальних підприємств, які обслуговували цей фонд, разом із зовнішніми мережами електро-, тепло-, газо-, водопостачання і водовідведення, а також будівлями, призначеними для їх обслуговування (бойлерні, котельні, каналізаційні та водопровідні споруди, вбудовані і прибудовані приміщення, обладнання тощо), у тому числі державної форми власності, які знаходяться на території відповідного району міста Києва.

Враховуючи вищевикладене, керуючись пунктом 2 рішення Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523 просимо погодити безоплатне прийняття від Державної служби України з надзвичайних ситуацій до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації квартир згідно з додатком 1, що додається, та погодити здійснення організаційно-правових заходів щодо затвердження в установленому порядку актів приймання-передачі цих квартир.

Додатки: 1. Перелік квартир, що підлягають прийняттю до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія листа Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 20.08.2021 № 03-14412/216 на 26 арк. в 1 прим.

3. Копія листа Мобільного рятувального центру швидкого реагування ДСНС від 13.09.2021 № 2103 на 30 арк. в 1 прим

4. Копія листа Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 15.12.2021 № 03-21352/216 на 21 арк. в 1 прим.

З повагою

Тимчасово виконувач
обов'язків голови Олександр ПОПОВЦЕВ

Оксана Радіонова 366 59 20
Валентина Сторожук

Додаток 1
до листа від _____ № _____

Перелік квартир, що підлягають прийняттю до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

№	Адреса будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Загальна площа, кв. м	Житлова площа, кв. м	Форма власності	Наказ Державної служби України з надзвичайних ситуацій	Суб'єкт управління
1	М. Київ, вул. Рибалка Маршала, буд. 5-Б	46	2	71,7	33,8	державна	№ 155 від 19.08.2021	Державна служба України з надзвичайних ситуацій
2	М. Київ, вул. Рибалка Маршала, буд. 5-Б	144	2	72,5	34,7	державна	№ 234 від 09.12.2021	Державна служба України з надзвичайних ситуацій
3	М. Київ, вул. Рибалка Маршала, буд. 5-Б	227	2	77,3	35,9	державна	№ 163 від 08.09.2021	Мобільний рятувальний центр швидкого реагування ДСНС

Виконувач обов'язків начальника відділу
з питань майна комунальної власності Оксана РАДІОНОВА

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

01601, м. Київ, вул. О. Гончара, 55а, тел.(044) 247-30-26, тел./факс: (044) 202-32-11, факс: (044) 247-31-44
www.dsns.gov.ua ЄДРПОУ 38516849 oper@dsns.gov.ua

_____ № _____ **На № _____ від _____**

Київська міська державна адміністрація

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

Про безоплатну передачу квартири
у комунальну власність м. Києва

До Державної служби України з надзвичайних ситуацій звернувся Файніцький Микола Володимирович щодо передачі у приватну власність квартири № 46 за адресою: м. Київ, вул. Рибалка Маршала, 5-Б, що була надана йому для проживання як службова.

Рішенням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 05.08.2021 № 442 "Про виключення жилих приміщень з числа службового житла" зазначену квартиру виключено із числа службових.

Відповідно до пункту 1 статті 8 Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду" (далі — Закон) приватизація державного житлового фонду здійснюється уповноваженими на це органами, створеними місцевою державною адміністрацією, та органами місцевого самоврядування, державними підприємствами, організаціями, установами, у повному господарському віданні або оперативному управлінні яких знаходиться державний житловий фонд.

Згідно з пунктом 9 статті 8 Закону державний житловий фонд, що знаходиться у повному господарському віданні або оперативному управлінні державних підприємств, організацій та установ, за їх бажанням може передаватись у комунальну власність за місцем розташування будинків із подальшим здійсненням їх приватизації органами місцевої державної адміністрації та місцевого самоврядування згідно з вимогами Закону.

ДСНС № 03-14412/216 від 20.08.2021
Сертифікат 5FBB77F7B650371D04000000C71C0000F7570000
Підписувач Білошицький Руслан Миколайович
Дійсний з 08.07.2020 0:00 по 08.07.2022 0:00

Зважаючи, що у системі ДСНС відсутній спеціальний орган приватизації, на який було б покладено обов'язки з підготовки та оформлення документів про передачу квартир у приватну власність громадян, ДСНС клопоче щодо прийняття квартири № 46 по вул. Рибалка Маршала, 5-Б до комунальної власності територіальної громади міста Києва для її подальшої приватизації та направляє відповідні документи згідно з переліком (додається).

Додаток: на 17 арк. 1 прим.

Заступник Голови Руслан БІЛОШИЦЬКИЙ

Лариса Марченко
2023223

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

01601, м. Київ, вул. О. Гончара, 55а, тел.(044) 247-30-26, тел./факс: (044) 202-32-11, факс: (044) 247-31-44
www.dsns.gov.ua ЄДРПОУ 38516849 oper@dsns.gov.ua

10.09.2021 № 03-15445/216 На № _____ від _____

Мобільний рятувальний центр
швидкого реагування ДСНС
України

На № 7901-1911/7909 від 16.08.2021

Про передачу квартири у
комунальну власність

Державна служба України з надзвичайних ситуацій на лист Мобільний рятувальний центр швидкого реагування ДСНС України щодо передачі у комунальну власність квартири № 227 по вул. Рибалка Маршала, 5-Б у м. Києві, наданої для проживання сім'ї Лавриненка С.Б., повідомляє.

Відповідно до пункту 9 статті 8 Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду" державний житловий фонд, що знаходиться у повному господарському віданні або оперативному управлінні державних підприємств, організацій та установ, за їх бажанням може передаватись у комунальну власність за місцем розташування будинків з наступним здійсненням їх приватизації органами місцевої державної адміністрації та місцевого самоврядування згідно з вимогами цього Закону.

Враховуючи вищезазначене, ДСНС не заперечує щодо передачі у комунальну власність міста Київ вищевказаної квартири згідно з вимогами чинного законодавства та направляє наказ ДСНС від 08.09.2021 № 163 "Про безплатну передачу квартири у м. Києві".

Додаток: на 2 арк. 1 прим.

Заступник Голови Руслан БІЛОШИЦЬКИЙ

Лариса Марченко
202-32-23

221397

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

НАКАЗ

08.09.2021 Київ № 103

(з адміністративно-господарських питань)

Про безоплатну передачу
квартири у м. Києві

Відповідно до Житлового кодексу Української РСР, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про управління об'єктами державної власності», «Про приватизацію державного житлового фонду», враховуючи рішення VIII сесії VI скликання Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури»,
НАКАЗУЮ:

1. Передати безоплатно з державної у комунальну власність територіальної громади м. Києва квартиру № 227 за адресою: м. Київ, вул. Рибалка Маршала, 5-Б, з метою реалізації права громадянина на приватизацію державного житлового фонду, який отримав квартиру для постійного проживання від ДСНС.

2. Мобільному рятувальному центру швидкого реагування ДСНС України здійснити передачу зазначеної квартири в установленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Білошицького Р.М.

Голова Микола ЧЕЧОТКІН

Державна служба України з надзвичайних ситуацій
Ідентифікаційний код 37981849
ДЛЯ ДОВІДОК І ДОКУМЕНТІВ
I

015483

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ВИТЯГ З РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.07.2018 № 416

Про включення жилих приміщень
до числа службового житла

Відповідно до статті 118 Житлового кодексу Української РСР, статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04 лютого 1988 року № 37 «Про службові жилі приміщення», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на підставі клопотання Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 20 червня 2018 року № 03-9474/214, враховуючи пропозиції громадської комісії з житлових питань при Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації (протокол від 12 липня 2018 року № 13):

1. Включити до числа службових жилих приміщень Державної служби України з надзвичайних ситуацій:

- двокімнатну квартиру № 62 жилою площею 34,40 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;
- двокімнатну квартиру № 76 жилою площею 34,60 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;
- двокімнатну квартиру № 77 жилою площею 34,60 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;
- двокімнатну квартиру № 88 жилою площею 34,40 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;
- двокімнатну квартиру № 102 жилою площею 34,40 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;
- двокімнатну квартиру № 103 жилою площею 34,40 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;
- двокімнатну квартиру № 116 жилою площею 34,30 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;
- двокімнатну квартиру № 117 жилою площею 34,40 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;
- двокімнатну квартиру № 132 жилою площею 34,40 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 133 жилою площею 34,70 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 144 жилою площею 34,70 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 145 жилою площею 34,60 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 159 жилою площею 34,50 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 160 жилою площею 34,60 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 173 жилою площею 33,90 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 189 жилою площею 34,40 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 202 жилою площею 36,70 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 203 жилою площею 35,80 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 214 жилою площею 36,90 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 215 жилою площею 35,80 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 226 жилою площею 36,90 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 227 жилою площею 35,90 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 239 жилою площею 34,10 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

- двокімнатну квартиру № 248 жилою площею 36,80 кв.м у будинку № 5-Б на вул. Маршала Рибалка;

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколаєнка Ю.І.

Голова О.Гаряга

Відділ обліку та розподілу житлової площі

З оригіналом згідно:
Начальник відділу Н.Ільченко

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

01601, м. Київ, вул. О. Гончара, 55а, тел.(044) 247-30-26, тел./факс: (044) 202-32-11, факс: (044) 247-31-44
www.dsns.gov.ua ЄДРПОУ 38516849 oper@dsns.gov.ua

_____ № _____ На № _____ від _____

Київська міська державна адміністрація

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

Про безоплатну передачу квартири
у комунальну власність м. Києва

До Державної служби України з надзвичайних ситуацій звернувся Чичка О.Б. щодо передачі у приватну власність квартири № 144 за адресою: м. Київ, вул. Рибалка Маршала, 5-Б, що була надана його сім'ї для проживання як службова.

Рішенням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 12.11.2021 № 687 "Про виключення жилих приміщень з числа службового житла" зазначену квартиру виключено із числа службових.

Відповідно до пункту 1 статті 8 Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду" (далі — Закон) приватизація державного житлового фонду здійснюється уповноваженими на це органами, створеними місцевою державною адміністрацією, та органами місцевого самоврядування, державними підприємствами, організаціями, установами, у повному господарському віданні або оперативному управлінні яких знаходиться державний житловий фонд.

Згідно з пунктом 9 статті 8 Закону державний житловий фонд, що знаходиться у повному господарському віданні або оперативному управлінні державних підприємств, організацій та установ, за їх бажанням може передаватись у комунальну власність за місцем розташування будинків із подальшим здійсненням їх приватизації органами місцевої державної адміністрації та місцевого самоврядування згідно з вимогами Закону.

СЕД АСКОД
ДСНС № 03-21352/216 від 15.12.2021
Сертифікат 5FBB77F7B650371D04000000C71C0000F7570000
Підписувач Білошицький Руслан Миколайович
Дійсний з 08.07.2020 0:00 по 08.07.2022 0:00

Зважаючи, що у системі ДСНС відсутній спеціальний орган приватизації, на який було б покладено обов'язки з підготовки та оформлення документів про передачу квартир у приватну власність громадян, ДСНС клопоче щодо прийняття квартири № 144 по вул. Рибалка Маршала, 5-Б до комунальної власності територіальної громади м. Києва для її подальшої приватизації та направляє відповідні документи згідно з переліком.

Одночасно ДСНС просить повторно розглянути питання щодо безоплатної передачі квартири № 46 по вул. Рибалка Маршала, 5-Б до комунальної власність територіальної громади м. Києва для її подальшої приватизації (лист ДСНС від 20.08.2021 № 03-14412/216).

Заступник Голови Руслан БІЛОШИЦЬКИЙ

Лариса Марченко
2023223

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

НАКАЗ

09.12.2021 Київ № 234

(з адміністративно-господарських питань)

Про безоплатну передачу
квартири у м. Києві

Відповідно до статті 9 Житлового кодексу Української РСР, Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», статей 4, 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», враховуючи рішення VIII сесії VI скликання Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури»,
НАКАЗУЮ:

1. Передати безоплатно з державної у комунальну власність територіальної громади м. Києва квартиру № 144 за адресою: м. Київ, вул. Рибалка Маршала, 5-Б, з метою реалізації права громадянина на приватизацію державного житлового фонду, який отримав квартиру для постійного проживання від ДСНС.

2. Департаменту ресурсного забезпечення здійснити передачу зазначеної квартири в установленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Білошицького Р.М.

Тимчасово виконуючий
обов'язки Голови Сергій КРУК

Державна служба України з надзвичайних ситуацій Електронний код 38516849
ДЛЯ ДОВІДОК І ДОКУМЕНТІВ 1

015813

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

НАКАЗ

12.08.2021 Київ № 155

(з адміністративно-господарських питань)

Про безоплатну передачу
квартири у м. Києві

Відповідно до Житлового кодексу Української РСР, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про управління об'єктами державної власності», «Про приватизацію державного житлового фонду», враховуючи рішення VIII сесії VI скликання Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури»,
НАКАЗУЮ:

1. Передати безоплатно з державної у комунальну власність територіальної громади м. Києва квартиру № 46 за адресою: м. Київ, вул. Рибалка Маршала, 5-Б, з метою реалізації права громадянина на приватизацію державного житлового фонду, який отримав квартиру для постійного проживання від ДСНС.

2. Департаменту ресурсного забезпечення здійснити передачу зазначеної квартири в установленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Білоницького І.М.

Голова Микола ЧЕЧОТКІН

Державна служба України з надзвичайних ситуацій
Ідентифікаційний код 37518849
ДЛЯ ДОВІДОК І ДОКУМЕНТІВ

015481