Засідання комісії відбудеться о 10:00 на вул. Хрещатик, 36 (10 поверх, зала засідань к. 1017).

**Перелік питань порядку денного засідання**

**постійної комісії Київради з питань власності**

**від 17.11.2016**

***А. Розгляд депутатських звернень і правових висновків Управління правового забезпечення***

1. Депутатський запит О.Балицької, підтриманий на пленарному засіданні Київради 12.07.2016, щодо порушення прав територіальної громади м.Києва на володіння, користування та розпорядження санаторієм "Салют" на вул. Гоголівській, 26-28 (вих. від 06.07.2016 №08/279/08/005-280, вх. від 12.07.2016 №08/ДЗ-882).

*Протокол №23 від 30.08.2016:**ухвалено рішення -* ***з***вернутись доголови КМДА стосовно доручень відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київради (КМДА) для визначення подальшої долі зазначеного дитячого санаторію, а саме:

- надати висновки органів санітарно-епідеміологічного нагляду та фахівців галузі «Охорона здоров’я» щодо доцільності, можливості та умов поновлення роботи дитячого санаторію «Салют» на площах існуючих будівель на вул. Гоголівській, 26-28;

- зробити техніко-економічне обґрунтування вартості робіт з реконструкції (або капітального ремонту) будівель санаторію, оснащення його медичним обладнанням, меблями, інвентарем для визначення обсягу видатків, які необхідно передбачити в бюджеті міста Києва для відновлення роботи санаторію "Салют";

- провести незалежну оцінку будинків та споруд дитячого санаторію «Салют» на вул. Гоголівській, 26-28 відповідно до рішення Київради від 24.05.2007 року №73/1400 (відповідальний Департамент комунальної власності м. Києва), з метою порівняння витрат Інвестора по виконанню ним договірних зобов’язань та ринкової вартості будівель та споруд на вул. Гоголівській, 26-28, станом на сьогодні.

2. Рекомендувати постійній комісії Київради з питань культури, туризму та інноваційної політики розглянути питання щодо обов'язків інвестора по використанню пам'ятки історії на вул. Гоголівській, 28.

3. Розглянути можливість створення робочої групи після отримання інформації від голови Київської міської державної адміністрації.

Витяг з протоколу № 23 від 12.10.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (вих. №08/292-310 від 12.10.2016).

Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №061-13747/05.05 від 24.10.2016).

*Запрошений народний депутат України Є.Соболєв.*

*Доповідач: О.Балицька.*

1. Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування (вих. №08/281-3311 від 21.10.2016; вх. №283/182 від 25.10.2016) щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 №78-6-00287, укладеного між Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока "Собаче гирло") в Оболонському районі м.Києва" (доручення від 28.09.2016 №08/231-4008/ПР).

*Протокол №29 – запросити на засідання комісії представників Київської міської ради профспілок та спеціалізованої ДЮСШ олімпійського резерву з вітрильного спорту.*

*Доповідач: представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради.*

1. Депутат Київської міської ради О.Маляревич щодо **повторного розгляду** проекту рішення Київської міської ради "Про реорганізацію державного комунального підприємства "Кінотеатр "Краків" (доручення від 25.05.2016 №08/231-2336/ПР)**у зв’язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради** (вих. № 08/279/058-255 від 19.10.2016; вих. № 08/230-1317 від 11.07.2016).

*Доповідач: О.Маляревич.*

1. Депутат Київської міської ради Д.Попов щодо забезпечення своєчасної передачі житлового комплексу на вул. Маршала Жукова, 53-а на баланс ОСББ "Самоврядна Громада Жукова, 53-А" (вих. №08/279/08/059-115 від 05.10.2016).

*Доповідач: Д.Попов.*

1. Депутат Київської міської ради М. Буділов щодо внесення змін до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (ТОВ “КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП”, вул. Плеханова, 6-А, Дніпровський район)

Запрошений: представник ТОВ “КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП”

1. Депутат Київської міської ради Н.Манойленко щодо повторного розгляду питання про надання в орендне користування ОСН КМ "Лаврський" нежилого підвального приміщення на вул.Цитальній, 7. (вих. №08/279/08/040-112 від 23.09.2016, вх. №08/16175 від 26.09.2016;звернення ОСН КМ "Лаврський" вих. №150 від 21.09.2016; від 26.09.2016 №08/16179).

*Протокол №26 від 04.11.2016 – створена робоча група щодо надання в орендне користування ОСН КМ "Лаврський" нежилого підвального приміщення на вул.Цитальній, 7 у складі депутатів Київради:*

*Запрошені: депутат Київради Н.Манойленко та представники ОСН "Комітет мікрорайону "Лаврський".*

1. Депутатське звернення О.Балицької щодо з'ясування власності будівлі на вул. Бульварно-Кудрявській (Воровського), 29 та відновлення функціонування дошкільного закладу №13 у Шевченківському районі (вих. 08/279/08/005-394 від 26.09.2016, вх. №08/16394 від 27.09.2016).

*Протокол №29 – запросити на засідання комісії представника Управління Пенсійного фонду України в Шевченківському районі м.Києва.*

*Доповідач: депутат О.Балицька.*

***Б. Розгляд питань прийняття майна до комунальної власності і передачі майна до сфери управління органів місцевого самоврядування і їх структурних підрозділів***

1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ "Лівобережжя плюс" (вих. №062/06/03-9599 від 22.09.2016, вх. №08/16059 від 23.09.2016). *Копії документів.*

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. 4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж приватного акціонерного товариства "НЕО ВІТА" (вих. №062/06/03-10880 від 28.10.2016, вх. №08/16059 від 23.09.2016). *Копії документів.*

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньої водопровідної мережі ТОВ "БУДЕКОСЕРВІС" (вих. №062/06/03-10976 від 31.10.2016).

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №058/4/1-10011 від 18.10.2016, вх. №08/18363 від 25.10.2016). *Копії документів.*

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир" (вих. №058/4/1-10010 від 18.10.2016, вх. №08/18368 від 25.10.2016). *Копії документів.*

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття та передачу зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж житлового будинку № 4-В на вулиці Професора Підвисоцького у Печерському районі" (вих. №056/934-4328 від 31.10.2016, вх. №08/19009 від 03.11.2016). *Копії документів.*

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття та передачу зовнішніх теплових мереж житлового будинку № 4-В на вулиці Професора Підвисоцького у Печерському районі" (вих. №056/934-4595 від 27.10.2016, вх. №08/19078 від 04.11.2016). *Копії документів.*

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна, яке належить окремим громадянам на праві приватної власності*" (передача квартир до сфери управління Дарницької РДА)* (вих. №056/934-4744 від 28.10.2016, вх. №08/19012 від 03.11.2016). *Копії документів.*

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про передачу до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації майна комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(майно у будівлі на вул. Лісничій, 3)* (вих. №062/06/50-10983 від 31.10.2016).

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. Заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Старостенко, Департамент культури виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів культури" (доручення від 13.10.2016 №08/231-4299/ПР).

*Постійна комісія Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики –підтримала.*

*Витяг з протоколу № 37/50 постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - комісія не прийняла жодного рішення відповідно до частини п'ятою статті 30 Регламенту Київської міської ради, тому проект рішення вважається підтриманим (вих. №08/280-2695 від 01.11.2016).*

*Доповідач: представник Департаменту.*

*З документами до проекту рішення можна ознайомитись на сайті КМР або у відділі.*

***В. Питання надання дозволу на знесення та списання комунального майна***

1. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на знесення та списання теплиці на вул. Чорнобильській, 10-Б" (доручення від 14.09.2016 №08/231-3845/ПР).

* *ПК з питань бюджету та соціально-економічного розвитку повернула проект рішення на доопрацювання та доручила ДКВ надати обґрунтування щодо знесення теплиці, надати акт технічного обстеження та фотофіксацію об’єкта (вих. від 10.10.2016 №08/280-2348).*
* ***Протокол № 27*** *ухвалили -**направити на погодження до постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім’ї, молоді та спорту.*

Витяг з протоколу № 23 від 02.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту (вих. № 08/285-265 від 09.11.2016).

*Доповідач: представник Департаменту.*

***Г. Розгляд питань приватизації***

1. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради **"Про внесення змін до додатка 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва"** (доручення від 13.10.2016 №08/231-4297/ПР).

19.1. Інформаційно-презентаційні матеріали Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) до проекту рішення Київської міської ради від 13.10.2016 №08/231-4297/ПР (вих. № 062/11/13-10877 від 28.10.2016).

19.2. Додаткові матеріали (переліки), підготовлені Департаментом комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. № 062/11/13-10918 від 31.10.2016), які не ввійшли до додатка до проекту рішення Київради "Про внесення змін до додатка 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва" (доручення від 13.10.2016 №08/231-4297/ПР).

*Розглядався у протоколі № 30 від 08.11.2016*

19.3. Департаментом комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доопрацьовання пропозицій та рекомендації на засіданні комісії від 08.11.2016 (вих. № 062/11/08-11397 від 11.11.2016).

*Доповідач: представник Департаменту.*

***Д. Обговорення стану виконання доручень Комісії***

1. **Обговорення питання щодо стану реєстрації прав власності на нерухоме майно.** 
   1. **Щодо рекомендацій постійної комісії від 30.08.2016 протокол №23 щодо звернення до голови КМДА стосовно** *здійснення першочергових організаційно-правових заходів стосовно реєстрації прав власності на нерухоме майно, орендодавцями якого виступає Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) та Департамент освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА); виділення фінансування балансоутримувачам комунального майна територіальної громади міста Києва для завершення процедури реєстрації права власності на нерухоме майно територіальної громади міста Києва.*
      1. Лист Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. № 054-1-2-13/3200 від 20.10.2016).
      2. Лист Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. № 061-13998/05.05від 28.10.2016).
      3. Лист Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. № 063-9962 від 04.11.2016).
   2. **Щодо рекомендацій постійної комісії від 27.09.2016 протокол №25 щодо** надання інформації орендодавцям комунального майна про стан реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на об’єкти, які передані в управління районним державним адміністраціям і знаходяться в житлових будинках, в тому числі, де створені ОСББ.
      1. Лист Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. № 062/10/24-10861 від 27.10.2016);
      2. Лист Подільської РДА (вих. № 106-6766 від 27.10.2016);
      3. Лист Печерської РДА (вих. № 105/02-3102/12 від 13.10.2016);
      4. Лист Дніпровської РДА (вих № 8202/26/4/103 від 11.10.2016);
      5. Лист Голосіївської РДА (вих. № 100-16880 від 24.10.2016);
      6. Лист Дарницької РДА (вих. № 101-9366/02 від 19.10.2016);
      7. Лист Солом'янської РДА (вих.№ 108-16321 від 19.10.2016);
      8. Лист Деснянської РДА (вих.№ 108-16321 від 19.10.2016);
      9. Лист Святошинської РДА (вих. №107-30/6528 від 17.10.2016).
   3. Закон України від 6.10.2016 № 1666-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення державної реєстрації на нерухоме майно та захисту прав власності" (вх. №08/19323 від 08.11.2016).

***Є. Проекти рішень***

1. Депутат Київської міської ради Л.Антоненко: проект рішення Київської міської ради "Про деякі питання управління суб'єктами господарювання комунальної власності м.Києва, що підпорядковані Київській міській ради, Київській міській державній адміністрації та її структурним підрозділам (щодо запровадження наглядових рад) "(доручення від 04.11.2016 №08/231-4525/ПР*).*
   1. Доповідь Ігоря Смілянського, голови правління Укрпошти: "Наглядова рада і незалежні директори Укрпошти: навіщо Укрпошті так багато директорів, або у чому користь нової структури управління великим державним підприємством» в контексті обговорення проекту рішення Київської міської ради "Про деякі питання управління суб'єктами господарювання комунальної власності м. Києва,  що підпорядковані Київській міській раді, Київській міській державній адміністрації та її структурним підрозділам".

*Доповідач: І.Смілянський.*

*Запрошений Перший заступник Міністра інфраструктури України Є.Кравцов.*

1. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Керівник апарату Київської міської державної адміністрації В.Бондаренко: проект рішення Київської міської ради "Про перейменування Центру обліку бездомних громадян та Центру трудової реабілітації для розумово відсталих інвалідів м.Києва з відділенням соціально-побутової адаптації" (доручення від 04.11.2016 №08/231-4526/ПР). Копії документів.

*Доповідач:В.Бондаренко.*

***Ж. Інше***

1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо скасування пункту 1.2.3 протоколу №34 від 19.05.2015 *(погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом ФО-П Уманцем С.В. на вул. Миропільська, 15-А)*  та від 23.02.2016 №9 п. 97 *(визначення орендної ставки 7 %)* (вих. №6241/26/1/103 від 08.08.2016; вх. №08/13550 від 08.08.2016).

*Протокол №29 – запросити на засідання комісії ФОП Уманця С.В.*

*Доповідач: представник району.*

1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо можливості надання ФОП О.Великоівану нежитлових приміщень на вул. Верховинній, 69 площею по 1,5 кв.м, з метою розміщення 3-х автоматів з продажу бахіл (вих. №062/05/17-10827 від 27.10.2016; вх. №08/18702 від 31.10.2016).

*Доповідач: представник Департаменту.*

1. Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики І.Опадчий щодо надання пропозицій до проекту Положення про постійні комісії Київської міської ради.