КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

Хрещатик 36, 5-й поверх, каб.512 **19.02.2020 11:00**

Порядок денний:

1. Інформація щодо виконання першої черги робіт з будівництва дільниці Сирецько-Печерської лінії метрополітену від станції «Сирець» на житловий масив Виноградар у Подільському районі міста Києва *(Доповідачі: В.Осипов, В.Брагинський, А.Школьний)*.

2. Про погодження проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» *лист від 13.01.2020 № 08/585 (Доповідач Ю.Назаров)*

3. Про розгляд інформації щодо діяльності робочої групи з питань нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів у місті Києві. *(Доповідачі: С.Майзель, А.Задерейко, С.Харчук, В.Осипов)*.

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «М АВТОКООПЕРАТИВ № 2» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації гаражних боксів на вул. Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі міста Києва» (К-38110)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2019 № 08/231-3827/ПР (Доповідач П.Оленич)*.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій на вул. Героїв Севастополя, 39/8 у Солом'янському районі міста Києва» (354101009)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.01.2020 № 08/231-143/ПР (Доповідач П.Оленич)*.

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель технічного устаткування на вул. Живописній, 10 у Святошинському районі міста Києва» (344192111)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2020 № 08/231-334/ПР (Доповідач П.Оленич)*.

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Федори Пушиної, 27 у Святошинському районі міста Києва» (354138295)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2020 № 08/231-338/ПР (Доповідач П.Оленич).*

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд на просп. Леся Курбаса, 7 у Святошинському районі міста Києва» (412413798)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2020 № 08/231-340/ПР (Доповідач П.Оленич).*

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд навул. Патріарха Мстислава Скрипника, 18а у Солом'янському районі міста Києва» (507641717)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2020 № 08/231-344/ПР (Доповідач П.Оленич).*

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на бульв. Академіка Вернадського, 79а у Святошинському районі міста Києва» (646444110)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2020 № 08/231-346/ПР (Доповідач П.Оленич).*

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Симиренка, 16 у Святошинському районі міста Києва» (480411035)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2020 № 08/231-347/ПР (Доповідач П.Оленич).*

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель технічного устаткування на вул. Солом'янській, 7б у Солом'янському районі міста Києва (241232150)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.02.2020 № 08/231-382/ПР (Доповідач П.Оленич).*

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про відмову приватному підприємству «Олімп-Інвест» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва станції технічного обслуговування та автостоянки на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в Оболонському районі міста Києва (527801749)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2019 № 08/231-3713/ПР (Доповідач П.Оленич).*

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про відмову громадянину Стрюкову Сергію Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та експлуатації станції технічного обслуговування на вул. Саперно-Слобідській (біля буд. 37) у Голосіївському районі міста Києва (601920194)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.01.2020 № 08/231-135/ПР (Доповідач П.Оленич).*

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БІОЙЛ» в оренду земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі міста Києва» (402437632)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.12.2019 № 08/231-3734/ПР (Доповідач П.Оленич).*

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу громадянці Сотниковій Тетяні Михайлівні в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) - заїзди, виїзди) на просп. Миколи Бажана, 1-т у Дарницькому районі міста Києва» (343947126)** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2019 № 08/231-3722/ПР (Доповідач П.Оленич).*

17. Різне.

Голова комісії **О.Окопний**

№ 1

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"20" січня 2020 р. № 08/279/08/061-2727

Голові постійної комісії Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопному О. Ю.

Першому заступнику Голови Київської міської державної адміністрації

Поворознику М. Ю.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

щодо недопущення призупинення виконання робіт з завершення будівництва Сирецько-Печерської лінії метрополітену та відкладення строків запуску метро на ж/м Виноградар в Подільському районі м. Києва

При здійсненні депутатських повноважень із засобів масової інформації мені стало відомо про, нібито, зупинення виконання робіт з будівництва Сирецько-Печерської лінії метрополітену та відповідно відкладення строків запуску метро на ж/м Виноградар в Подільському районі м. Києва.

З огляду на вищезазначене, керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу Вас, в межах компетенції, вжити заходи щодо недопущення призупинення виконання робіт з завершення будівництва Сирецько-Печерської лінії метрополітену та відкладення строків запуску метро на ж/м Виноградар в Подільському районі м. Києва.

Про розгляд цього депутатського звернення прошу повідомити мене за адресою 04215, м. Київ, пр-т Свободи 26 Б, тел. (044) 223 80 15 у встановлений чинним законодавством України строк.

З повагою

Депутат
Київської міської ради В. П. Сторожук

Київська міська рада
24.01.2020 № **08/1668**

N 2

08/585
13.09.2020

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФОРМАЦІЙНО-КОМУНІКАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 тел. (044) 366 86 70, (044) 366 86 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dep-ikt@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 40918711

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
О. ОКОПНОМУ

Про погодження проекту розпорядження «Про внесення змін до Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

Шановний Олексію Юрійовичу!

На виконання частини третьої статті 16 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, направляємо Вам на погодження розроблений Департаментом інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» та супровідні матеріали до нього.

Просимо Вас розглянути зазначений проект розпорядження на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами та надати відповідні висновки до нього.

Додатки:
1. проект розпорядження на ___ арк. в 1 прим.
2. пояснювальна записка до проекту розпорядження на ___ арк. в 1 прим.
3. порівняльна таблиця до проекту розпорядження на ___ арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Юрій НАЗАРОВ

Максим Івченко 366 86 70
Михайло Петренко 366 75 32

Про внесення змін до Положення
про Департамент інформаційно-
комунікаційних технологій
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про місцеві державні адміністрації», «Про державну службу», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», постанови Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2012 року № 887 «Про затвердження Типового положення про структурний підрозділ місцевої державної адміністрації»:

1. Унести зміни до Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 жовтня 2016 року № 1019 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 грудня 2018 року № 2245), виклавши його в новій редакції, що додається.

2. Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку державну реєстрацію змін до Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Поворозника М. Ю.

Голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій	Юрій НАЗАРОВ
Головний спеціаліст – юрисконсульт Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій	Михайло ПЕТРЕНКО
Начальник відділу розвитку мережевої інфраструктури управління розвитку інформаційно-телекомунікаційної інфраструктури – уповноважена особа з питань запобігання та протидії корупції Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій	Наталія БОРЕЙКО

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови	Микола ПОВОРОЗНИК
Директор Департаменту фінансів	Володимир РЕПІК
Директор Департаменту комунальної власності м. Києва	Андрій ГУДЗЬ
Заступник керівника апарату – начальник управління по роботі з персоналом	Тетяна СТЕКЛЕНЬОВА
Начальник управління з питань запобігання та виявлення корупції апарату	Сергій КРАСЮК
Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління	Леся ВЕРЕС
Керівник апарату	Дмитро ЗАГУМЕННИЙ
Голова постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами	Олексій ОКОПНИЙ
Голова постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики	Олег МАКАРОВ
Голова постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування,	

регіональних та міжнародних зв'язків Олександр БЕРЕЗНІКОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
від 13 жовтня 2016 року № 1019
(у редакції розпорядження
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
від)

ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ДЕПАРТАМЕНТ
ІНФОРМАЦІЙНО-КОМУНІКАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

(ідентифікаційний номер 40918711)

(нова редакція)

Київ – 2018

1. Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підпорядковується Київському міському голові, підзвітний та підконтрольний Київській міській раді.

Департамент під час виконання функцій державної виконавчої влади взаємодіє з відповідними міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади.

2. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови і виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами та цим Положенням.

3. Основними завданнями Департаменту є:

3.1. Забезпечення реалізації державної політики у сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку цифрових навичок та цифрових прав громадян, відкритих даних, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу, надання електронних та адміністративних послуг, електронних довірчих послуг та електронної ідентифікації, розвитку ІТ-індустрії на території міста Києва.

3.2. Створення, впровадження, забезпечення безперебійного функціонування та модернізація інформаційної інфраструктури системи управління та прийняття рішень для підвищення ефективності, відкритості та прозорості діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві (розвиток електронного урядування).

3.3. Створення, розвиток та забезпечення інформаційної безпеки єдиного інформаційного простору міста Києва з метою надання в електронній формі комплексу адміністративних та інших послуг для фізичних та юридичних осіб, органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування.

3.4. Забезпечення формування та виконання комплексу організаційно-правових заходів, потрібного для координації та здійснення методичного забезпечення діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у сферах

цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу.

3.5. Реалізація єдиної політики в місті Києві з питань розвитку підприємств, установ, організацій у сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, інформатизації, телекомунікацій, зв'язку та захисту інформації.

4. Департамент відповідно до покладених завдань:

4.1. Здійснює заходи щодо розвитку електронного урядування та електронної демократії в місті Києві.

4.1.1. Забезпечує організацію створення та впровадження єдиної інфраструктури автоматизованої інформаційної взаємодії органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві.

4.1.2. Організовує супровід та модернізацію єдиної інфраструктури автоматизованої інформаційної взаємодії органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві.

4.1.3. Співпрацює з органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування міста Києва для удосконалення адміністративних процесів у таких органах шляхом використання інформаційно-телекомунікаційних технологій.

4.1.4. Здійснює організацію переведення відповідно до законодавства в електронну форму адміністративних послуг, які надають органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування міста Києва.

4.1.5. Надає методичну допомогу органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування міста Києва, підприємствам, установам та організаціям, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва щодо використання технологій електронного урядування та електронної демократії.

4.1.6. Визначає проблеми, пов'язані з впровадженням технологій електронного урядування та електронної демократії у місті Києві, та в установленому порядку розробляє пропозиції щодо їх вирішення.

4.1.7. У межах повноважень бере участь у здійсненні заходів із застосування електронної ідентифікації.

4.1.8. Визначає у межах повноважень особливості захисту інформаційних ресурсів і баз даних та забезпечує їх впровадження.

4.2. Визначає потребу у створенні, організовує створення, впровадження, супроводження та модернізацію електронних інформаційних ресурсів і баз даних для формування єдиного інформаційного простору територіальної громади міста Києва, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4.3. Організовує формування, розвиток, супроводження та забезпечення інформаційної безпеки електронних інформаційних ресурсів, баз даних та створення інформаційної системи електронної взаємодії таких ресурсів.

4.4. Розробляє та здійснює разом з іншими органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування міста Києва заходи щодо розвитку інформаційного суспільства.

4.5. У межах повноважень бере участь у формуванні та виконанні державних, галузевих та міських цільових програм.

4.6. Надає пропозиції, розробляє та в межах повноважень забезпечує здійснення заходів щодо покращення інвестиційного клімату для залучення коштів у розвиток телекомунікаційних систем та технологій, інформатизації, електронного урядування та електронної демократії, зв'язку та захисту інформації.

4.7. Координує та здійснює методичне забезпечення діяльності органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу.

4.8. Здійснює координацію та контроль діяльності підпорядкованих йому комунальних підприємств.

4.9. Проводить аналіз стану та забезпечує системність та комплексне вирішення питань інформатизації та цифрового розвитку структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, то належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4.10. Проводить аналіз стану та забезпечує вирішення питань щодо розроблення та впровадження заходів з технічного захисту інформації у структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністраціях, на підприємствах, в установах та організаціях, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4.11. Погоджує плани закупівель, технічні завдання, технічні вимоги структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в місті Києві державним адміністраціям, підприємствам, установам та організаціям, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, до початку проведення ними процедур закупівлі товарів, робіт та послуг, пов'язаних зі створенням, будівництвом, встановленням, розвитком, модернізацією, технічним супроводом та використанням засобів інформатизації, систем (засобів) захисту інформації, інформаційних технологій та систем, телекомунікаційних мереж, інфраструктури кабельної каналізації електрозв'язку, засобів відеофіксації, датчиків (вимірювання рівня шуму, руху, освітлення, моніторингу якості та сили повітря, якості води, пожежних, хімічного забруднення, радіаційного забруднення), обладнання телефонного, радіо та відео зв'язку, систем контролю доступу, керування засобами освітлення (зокрема мережами зовнішнього освітлення), пристроїв диспетчеризації, бортових комп'ютерів, послуг з доступу до мережі Інтернет, геоінформаційних пристроїв, радіоелектронних засобів, що визначають положення та швидкість руху об'єкта на поверхні Землі або в атмосфері (GPS тощо), систем отримання інформації та керування дорожнім рухом, а також відповідних програмних, апаратних, програмно-апаратних засобів та програмного забезпечення.

4.12. Узагальнює практику застосування законодавства України з питань, що належать до компетенції Департаменту, розробляє і подає на розгляд Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідні пропозиції.

4.13. У межах повноважень готує проекти та бере участь в опрацюванні проектів нормативно-правових актів з питань, що належать до компетенції Департаменту.

4.14. Представляє інтереси виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відносинах з органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування, міжнародними організаціями, підприємствами, організаціями та установами незалежно від форм власності, фізичними особами з питань, що належать до його компетенції.

4.15. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань, що належать до компетенції Департаменту.

4.16. Розглядає листи, заяви, скарги відповідно до законодавства України.

4.17. Проводить експертизу та погоджує проекти актів Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розроблені структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), які містять питання, віднесені до компетенції Департаменту.

4.18. Здійснює державний контроль за дотриманням підприємствами, установами та організаціями правил, норм, стандартів у межах визначених повноважень.

4.19. Забезпечує у межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки, цивільного захисту населення, дотримання вимог законодавства з охорони праці, пожежної безпеки.

4.20. Бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів).

4.21. Готує (бере участь у підготовці) проекти угод, договорів, меморандумів у межах своїх повноважень.

4.22. Здійснює державну політику у сфері охорони державної таємниці в межах своїх повноважень, передбачених Законом України "Про державну таємницю", та у сфері захисту інформації з обмеженим доступом.

4.23. Забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції.

4.24. Забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої він є.

4.25. Забезпечує захист персональних даних.

4.26. Розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян.

4.27. Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів Київської міської ради.

4.28. Організовує роботу з укомплектування, зберігання, обліку та використання архівних документів.

4.29. Здійснює організаційні заходи щодо проведення конкурсів та забезпечує роботу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору кандидатур в установленому законодавством порядку на заміщення вакантних посад керівників комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, підпорядкованих Департаменту.

4.30. Організовує виконання Конституції і законів України, актів Президента України, Кабінету Міністрів України, наказів міністерств, інших центральних органів виконавчої влади та здійснює контроль за їх реалізацією.

4.31. Забезпечує у межах своїх повноважень захист прав і законних інтересів фізичних та юридичних осіб.

4.32. Здійснює державний контроль за дотриманням підприємствами, установами та організаціями правил, норм, стандартів у межах визначених повноважень.

4.33. Аналізує стан і тенденції економічного та соціального розвитку у сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу у місті Києві та вживає заходів до усунення недоліків.

4.34. Бере участь у підготовці пропозицій до проектів програм економічного і соціального розвитку міста Києва.

4.35. Вносить пропозиції щодо проекту бюджету міста Києва.

4.36. Забезпечує ефективне та цільове використання відповідних бюджетних коштів.

4.37. Бере участь у підготовці заходів щодо регіонального розвитку.

4.38. Бере участь у підготовці звітів Київського міського голови для їх розгляду на сесії Київської міської ради.

4.39. Готує самостійно або разом з іншими структурними підрозділами інформаційні та аналітичні матеріали для подання Київському міському голові.

4.40. Постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень.

4.41. Планує та забезпечує автоматизацію діяльності структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Управляє та забезпечує контроль за станом

безпеки інформаційно-комунікаційних систем, розпорядниками яких є Департамент, а також технологій, даних та інформації, що обробляється у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), районних в місті Києві державних адміністраціях, підприємствах, установах та організаціях, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4.42. Забезпечує розроблення, впровадження та підтримку заходів, пов'язаних з інформаційно-телекомунікаційними системами та технологіями, розвитком сфери зв'язку та захисту інформації, включаючи закупівлі, розподіл та управління програмними рішеннями та апаратним забезпеченням.

4.43. Здійснює інші функції, передбачені законодавством України.

5. Департамент у межах своїх повноважень має право:

5.1. Отримувати в установленому порядку від інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, інформацію, документи та інші матеріали, потрібні для виконання покладених на нього завдань.

5.2. Скликати наради, проводити семінари з питань, що належать до його компетенції, запрошувати на них представників структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, організацій, установ, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

5.3. Залучати спеціалістів інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, незалежно від форм власності (за погодженням з їх керівниками) для розгляду питань, що належать до компетенції Департаменту.

5.4. Вносити в установленому порядку пропозиції щодо удосконалення роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу.

5.5. Користуватися в установленому порядку інформаційними базами органів виконавчої влади, системами зв'язку і комунікацій, мережами спеціального зв'язку та іншими технічними засобами.

5.6. Брати участь у нарадах, конференціях, семінарах, симпозіумах, конгресах, конференціях, а також у роботі консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів для здійснення покладених на Департамент завдань.

6. Департамент у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), постійними комісіями Київської міської ради, районними в місті Києві державними адміністраціями, органами місцевого самоврядування, територіальними органами міністерств та інших центральних органів виконавчої влади, а також з підприємствами, установами, організаціями, об'єднаннями громадян та громадянами.

7. Департамент очолює директор, якого призначає на посаду і звільняє з посади Київський міський голова відповідно до законодавства України.

На посаду директора Департаменту призначається особа, якій присвоєно ступінь вищої освіти не нижче магістра, з досвідом роботи на посадах державної служби категорій "Б" чи "В" або досвідом служби в органах місцевого самоврядування або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше ніж два роки, яка вільно володіє державною мовою.

Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду та звільняє з посади Директор Департаменту в установленому законодавством порядку.

На посаду першого заступника та заступників директора Департаменту призначається особа, якій присвоєно ступінь вищої освіти не нижче магістра з досвідом роботи на посадах державної служби категорій "Б" чи "В" або досвідом служби в органах місцевого самоврядування або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше ніж два роки, яка вільно володіє державною мовою.

8. Директор Департаменту:

8.1. Здійснює керівництво Департаментом, несе персональну відповідальність за організацію та результати його діяльності, сприяє створенню належних умов праці в Департаменті.

8.2. Подає на затвердження в установленому порядку положення про Департамент.

8.3. Затверджує положення про підрозділи Департаменту, посадові інструкції працівників, розподіляє функціональні обов'язки між заступниками директора Департаменту, керівниками підрозділів, іншими працівниками Департаменту.

8.4. Подає на затвердження Київському міському голові проекти кошторису та штатного розпису Департаменту в установленому порядку в межах визначеної граничної чисельності та фонду оплати праці його працівників.

8.5. Планує роботу Департаменту, вносить пропозиції щодо формування планів роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8.6. Розпоряджається коштами в межах затвердженого в установленому порядку кошторису Департаменту та несе персональну відповідальність за їх цільове використання.

8.7. Здійснює добір кадрів.

8.8. Вживає заходів до удосконалення організації та підвищення ефективності роботи Департаменту.

8.9. Звітує перед Київським міським головою та перед Київською міською радою у порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради, про виконання покладених на Департамент завдань.

8.10. Видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання.

Накази директора Департаменту, які зачіпають права, свободи та законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації в установленому порядку.

Накази, які є регуляторними актами, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України.

8.11. Призначає на посади та звільняє з посад у порядку, передбаченому законодавством України, працівників Департаменту.

8.12. Застосовує до працівників Департаменту заходи заохочення та накладає дисциплінарні стягнення.

8.13. Проводить особистий прийом громадян з питань, що належать до повноважень Департаменту.

8.14. Забезпечує дотримання працівниками Департаменту правил внутрішнього службового розпорядку та виконавської дисципліни.

8.15. Відповідає за підготовку, погодження та укладання контрактів з керівниками підприємств, що підпорядковані Департаменту, своєчасне внесення до них змін (у разі необхідності) і закінченням строку дії контракту.

Здійснює аналіз та контроль за виконанням умов та показників укладених контрактів, своєчасне вжиття заходів щодо відшкодування шкоди, завданої діями керівника, які мають ознаки діянь, переслідуваних у кримінальному порядку.

8.16. Може входити до складу Колегії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8.17. Вносить пропозиції щодо розгляду на засіданнях Колегії питань, що належать до компетенції Департаменту, та розробляє проєкти відповідних рішень.

8.18. Діє від імені Департаменту без довіреності, представляє в установленому порядку інтереси Департаменту у взаємовідносинах з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, районними в місті Києві державними адміністраціями, підприємствами, установами та організаціями в Україні та за її межами, укладає від імені Департаменту договори (угоди), видає доручення.

8.19. Організовує роботу з підвищення рівня професійної компетентності державних службовців Департаменту.

8.20. Здійснює інші повноваження, визначені законом.

9. Директор Департаменту здійснює визначені Законом України «Про державну службу» повноваження керівника державної служби в Департаменті.

10. У Департаменті для погодженого вирішення питань, що належать до його компетенції, може утворюватися колегія, рішення якої провадяться в життя наказами директора Департаменту.

Склад колегії затверджується наказом директора Департаменту.

11. Департамент утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Гранична чисельність працівників Департаменту затверджується розпорядженням Київського міського голови.

Штатний розпис Департаменту затверджується Київським міським головою після попередньої його експертизи в Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Структура Департаменту затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

12. Майно Департаменту є комунальною власністю територіальної громади міста Києва і закріплене за ним на праві оперативного управління.

13. Департамент має право виключно за згодою власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, надавати в оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

14. Департамент є юридичною особою публічного права, має самостійний баланс, рахунки в органах Державної казначейської служби, печатку із зображенням Державного Герба України та своїм найменуванням.

Місцезнаходження Департаменту: вул. Фролівська, 1/6 літ «$А^{1}$», м. Київ.

15. Фінансова звітність Департаменту подається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у встановленому порядку.

16. Припинення Департаменту здійснюється за рішенням Київської міської ради або суду у випадках, встановлених законом.

Директор Департаменту інформаційно-
комунікаційних технологій Юрій НАЗАРОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту розпорядження «Про внесення змін до Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

(далі – проект розпорядження)

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження розроблено відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про місцеві державні адміністрації», «Про державну службу», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», постанови Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2012 року № 887 «Про затвердження Типового положення про структурний підрозділ місцевої державної адміністрації», рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» та направлено на приведення Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 жовтня 2016 року № 1019, у відповідність до вимог законодавства.

Так, Кабінет Міністрів України здійснив оптимізацію діяльності центральних органів виконавчої влади, структуру та функціональні обов'язки міністерств та інших центральних органів виконавчої влади.

Відповідно до пункту 3 Положення про Міністерство цифрової трансформації України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.09.2019 № 856, основними завданнями Міністерства цифрової трансформації України є формування та реалізація державної політики, зокрема:

у сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства;

у сфері розвитку цифрових навичок та цифрових прав громадян;

у сферах відкритих даних, розвитку національних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу;

у сферах електронних довірчих послуг та електронної ідентифікації;

у сфері розвитку IT-індустрії.

Враховуючи зазначене, Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затверджене розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2016 № 1019 (у редакції розпорядження виконавчого

органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2019 № 2245), потребує перегляду в частині приведення функцій Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відповідність до функцій Міністерства цифрової трансформації України.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою проекту розпорядження є приведення Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 жовтня 2016 року № 1019, у відповідність до вимог законодавства шляхом викладення його в новій редакції.

3. Правові аспекти

Нормативно-правові акти, які регулюють правовідносини у зазначеній сфері:

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Закон «Про місцеві державні адміністрації»;

Закон України «Про державну службу»;

Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»;

постанова Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2012 року № 887 «Про затвердження Типового положення про структурний підрозділ місцевої державної адміністрації»;

рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Прийняття проєкту розпорядження не передбачає внесення змін до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та не потребує внесення змін до інших чинних розпоряджень або визнання їх такими, що втратили чинність, а також внесення змін до чинних чи розроблення нових розпоряджень.

Зазначений проєкт розпорядження не носить нормативно-правовий характер, оскільки не встановлює норм права і спрямований на визначене коло осіб, не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання, не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування.

Також проєкт розпорядження не містить норми, що зачіпають права, свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року, та не потребує державної реєстрації у Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Проект розпорядження не потребує фінансування з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

З прийняттям проекту розпорядження буде забезпечено приведення Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 жовтня 2016 року № 1019, у відповідність до вимог законодавства.

Директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій Юрій НАЗАРОВ

Порівняльна таблиця
до проєкту розпорядження «Про внесення змін до Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

Чинна редакція	Редакція зі змінами
1. Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підпорядковується Київському міському голові, підзвітний та підконтрольний Київській міській раді, *а з питань виконання функцій державної виконавчої влади у сфері інформатизації, телекомунікаційних систем, технологій, електронного урядування та захисту інформації - Державному агентству з питань електронного урядування України.*	1. Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підпорядковується Київському міському голові, підзвітний та підконтрольний Київській міській раді. **Департамент під час виконання функцій державної виконавчої влади взаємодіє з відповідними міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади.**
2. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови і виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами та цим Положенням.	2. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови і виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами та цим Положенням.
3. Основними завданнями Департаменту є: *3.1. Забезпечення реалізації державної політики у сфері інформатизації, телекомунікаційних систем та*	3. Основними завданнями Департаменту є: **3.1. Забезпечення реалізації державної політики у сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової**

технологій, електронного урядування, захисту інформації, розвитку, вдосконалення та організації ефективного функціонування інфраструктури телекомунікаційних мереж, зокрема мереж зв'язку, формування і використання регіональних електронних інформаційних ресурсів, розвитку інформаційного суспільства на території міста Києва.	**економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку цифрових навичок та цифрових прав громадян, відкритих даних, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу, надання електронних та адміністративних послуг, електронних довірчих послуг та електронної ідентифікації, розвитку IT-індустрії на території міста Києва.**
3.2. Створення, впровадження, забезпечення безперебійного функціонування та модернізація інформаційної інфраструктури системи управління та прийняття рішень для підвищення ефективності, відкритості та прозорості діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві (розвиток електронного урядування).	3.2. Створення, впровадження, забезпечення безперебійного функціонування та модернізація інформаційної інфраструктури системи управління та прийняття рішень для підвищення ефективності, відкритості та прозорості діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві (розвиток електронного урядування).
3.3. Створення, розвиток та забезпечення інформаційної безпеки єдиного інформаційного простору міста Києва з метою надання в електронній формі комплексу адміністративних та інших послуг для фізичних та юридичних осіб, органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування.	3.3. Створення, розвиток та забезпечення інформаційної безпеки єдиного інформаційного простору міста Києва з метою надання в електронній формі комплексу адміністративних та інших послуг для фізичних та юридичних осіб, органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування.
3.4. Забезпечення формування та виконання комплексу організаційно-правових заходів, потрібного для координації та здійснення методичного забезпечення діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності	*3.4. Забезпечення формування та виконання комплексу організаційно-правових заходів, потрібного для координації та здійснення методичного забезпечення діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності*

територіальної громади міста Києва, *у сфері інформатизації, телекомунікаційних систем та технологій, електронного урядування, захисту інформації, формування і використання регіональних електронних інформаційних ресурсів, розвитку інформаційного суспільства.*	*територіальної громади міста Києва, у* **сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу.**
3.5. Реалізація єдиної політики в місті Києві з питань розвитку підприємств, установ, організацій у сфері телекомунікацій, інформатизації, зв'язку та захисту інформації.	*3.5. Реалізація єдиної політики в місті Києві з питань розвитку підприємств, установ, організацій* ***у сферах*** **цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, інформатизації, телекомунікацій, зв'язку та захисту інформації.**
4. Департамент відповідно до покладених завдань: *4.1. Здійснює заходи щодо розвитку електронного урядування в місті Києві.* 4.1.1. Забезпечує організацію створення та впровадження єдиної інфраструктури автоматизованої інформаційної взаємодії органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві. 4.1.2. Організовує супровід та модернізацію єдиної інфраструктури автоматизованої інформаційної взаємодії органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві. 4.1.3. Співпрацює з органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування міста Києва для удосконалення адміністративних процесів у таких органах шляхом	4. Департамент відповідно до покладених завдань: 4.1. Здійснює заходи щодо розвитку електронного урядування **та електронної демократії** в місті Києві. 4.1.1. Забезпечує організацію створення та впровадження єдиної інфраструктури автоматизованої інформаційної взаємодії органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві. 4.1.2. Організовує супровід та модернізацію єдиної інфраструктури автоматизованої інформаційної взаємодії органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві. 4.1.3. Співпрацює з органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування міста Києва для удосконалення адміністративних процесів у таких органах шляхом використання

використання інформаційно-телекомунікаційних технологій. 4.1.4. Здійснює організацію переведення відповідно до законодавства в електронну форму адміністративних послуг, які надають органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування міста Києва. 4.1.5. Надає методичну допомогу органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування міста Києва, підприємствам, установам та організаціям, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва щодо використання технологій *електронного урядування.* 4.1.6. Визначає проблеми, пов'язані з впровадженням технологій *електронного урядування* у місті Києві, та в установленому порядку розробляє пропозиції щодо їх вирішення. 4.1.7. У межах повноважень бере участь у здійсненні заходів із *застосування електронного цифрового підпису.* 4.1.8. Визначає у межах повноважень особливості захисту інформаційних ресурсів і баз даних та забезпечує їх впровадження. 4.2. Визначає потребу у створенні, організовує створення, впровадження, супроводження та модернізацію електронних інформаційних ресурсів і баз даних для формування єдиного інформаційного простору територіальної громади міста Києва, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.	інформаційно-телекомунікаційних технологій. 4.1.4. Здійснює організацію переведення відповідно до законодавства в електронну форму адміністративних послуг, які надають органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування міста Києва. 4.1.5. Надає методичну допомогу органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування міста Києва, підприємствам, установам та організаціям, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва щодо використання технологій **електронного урядування та електронної демократії.** 4.1.6. Визначає проблеми, пов'язані з впровадженням технологій **електронного урядування та електронної демократії** у місті Києві, та в установленому порядку розробляє пропозиції щодо їх вирішення. 4.1.7. У межах повноважень бере участь у здійсненні заходів із застосування **електронної ідентифікації.** 4.1.8. Визначає у межах повноважень особливості захисту інформаційних ресурсів і баз даних та забезпечує їх впровадження. 4.2. Визначає потребу у створенні, організовує створення, впровадження, супроводження та модернізацію електронних інформаційних ресурсів і баз даних для формування єдиного інформаційного простору територіальної громади міста Києва, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4.3. Організовує формування, розвиток, супроводження та забезпечення інформаційної безпеки електронних інформаційних ресурсів, баз даних та створення інформаційної системи електронної взаємодії таких ресурсів.	4.3. Організовує формування, розвиток, супроводження та забезпечення інформаційної безпеки електронних інформаційних ресурсів, баз даних та створення інформаційної системи електронної взаємодії таких ресурсів.
4.4. Розробляє та здійснює разом з іншими органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування міста Києва заходи щодо розвитку інформаційного суспільства.	4.4. Розробляє та здійснює разом з іншими органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування міста Києва заходи щодо розвитку інформаційного суспільства.
4.5. У межах повноважень бере участь у формуванні та виконанні державних, галузевих та міських цільових програм.	4.5. У межах повноважень бере участь у формуванні та виконанні державних, галузевих та міських цільових програм.
4.6. Надає пропозиції, розробляє та в межах повноважень забезпечує здійснення заходів щодо покращення інвестиційного клімату для залучення коштів у розвиток телекомунікаційних систем та технологій, інформатизації, *електронного урядування*, зв'язку та захисту інформації.	4.6. Надає пропозиції, розробляє та в межах повноважень забезпечує здійснення заходів щодо покращення інвестиційного клімату для залучення коштів у розвиток телекомунікаційних систем та технологій, інформатизації, електронного урядування **та електронної демократії**, зв'язку та захисту інформації.
4.7. Координує та здійснює методичне забезпечення діяльності органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у сфері *інформатизації, телекомунікаційних систем та технологій, електронного урядування, зв'язку та захисту інформації.*	4.7. Координує та здійснює методичне забезпечення діяльності органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування у місті Києві, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, **у сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу.**
4.8. Здійснює координацію та контроль діяльності підпорядкованих йому комунальних підприємств.	4.8. Здійснює координацію та контроль діяльності підпорядкованих йому комунальних підприємств.

4.9. Проводить аналіз стану та забезпечує системність та комплексне вирішення питань *інформатизації* структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, то належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.	4.9. Проводить аналіз стану та забезпечує системність та комплексне вирішення питань **інформатизації та цифрового розвитку** структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, то належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.
4.10. Проводить аналіз стану та забезпечує вирішення питань щодо розроблення та впровадження заходів з технічного захисту інформації у структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністраціях, на підприємствах, в установах та організаціях, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.	4.10. Проводить аналіз стану та забезпечує вирішення питань щодо розроблення та впровадження заходів з технічного захисту інформації у структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністраціях, на підприємствах, в установах та організаціях, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.
4.11. Погоджує плани закупівель, технічні завдання, технічні вимоги структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в місті Києві державним адміністраціям, підприємствам, установам та організаціям, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, до початку проведення ними процедур закупівлі товарів, робіт та послуг, пов'язаних зі створенням, будівництвом, встановленням, розвитком, модернізацією, технічним супроводом та використанням засобів інформатизації, систем (засобів) захисту інформації, інформаційних технологій та систем, телекомунікаційних мереж,	4.11. Погоджує плани закупівель, технічні завдання, технічні вимоги структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в місті Києві державним адміністраціям, підприємствам, установам та організаціям, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, до початку проведення ними процедур закупівлі товарів, робіт та послуг, пов'язаних зі створенням, будівництвом, встановленням, розвитком, модернізацією, технічним супроводом та використанням засобів інформатизації, систем (засобів) захисту інформації, інформаційних технологій та систем, телекомунікаційних мереж, інфраструктури кабельної каналізації електрозв'язку, засобів відеофіксації, датчиків (вимірювання рівня шуму, руху, освітлення, моніторингу

інфраструктури кабельної каналізації електрозв'язку, засобів відеофіксації, датчиків (вимірювання рівня шуму, руху, освітлення, моніторингу якості та сили повітря, якості води, пожежних, хімічного забруднення, радіаційного забруднення), обладнання телефонного, радіо та відео зв'язку, систем контролю доступу, керування засобами освітлення (зокрема мережами зовнішнього освітлення), пристроїв диспетчеризації, бортових комп'ютерів, послуг з доступу до мережі Інтернет, геоінформаційних пристроїв, радіоелектронних засобів, що визначають положення та швидкість руху об'єкта на поверхні Землі або в атмосфері (GPS тощо), систем отримання інформації та керування дорожнім рухом, а також відповідних програмних, апаратних, програмно-апаратних засобів та програмного забезпечення.	якості та сили повітря, якості води, пожежних, хімічного забруднення, радіаційного забруднення), обладнання телефонного, радіо та відео зв'язку, систем контролю доступу, керування засобами освітлення (зокрема мережами зовнішнього освітлення), пристроїв диспетчеризації, бортових комп'ютерів, послуг з доступу до мережі Інтернет, геоінформаційних пристроїв, радіоелектронних засобів, що визначають положення та швидкість руху об'єкта на поверхні Землі або в атмосфері (GPS тощо), систем отримання інформації та керування дорожнім рухом, а також відповідних програмних, апаратних, програмно-апаратних засобів та програмного забезпечення.
4.12. Узагальнює практику застосування законодавства України з питань, що належать до компетенції Департаменту, розробляє і подає на розгляд Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідні пропозиції.	4.12. Узагальнює практику застосування законодавства України з питань, що належать до компетенції Департаменту, розробляє і подає на розгляд Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідні пропозиції.
4.13. У межах повноважень готує проєкти та бере участь в опрацюванні проєктів нормативно-правових актів з питань, що належать до компетенції Департаменту.	4.13. У межах повноважень готує проєкти та бере участь в опрацюванні проєктів нормативно-правових актів з питань, що належать до компетенції Департаменту.
4.14. Представляє інтереси виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відносинах з органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування, міжнародними організаціями, підприємствами, організаціями та установами незалежно від форм власності, фізичними особами	4.14. Представляє інтереси виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відносинах з органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування, міжнародними організаціями, підприємствами, організаціями та установами незалежно від форм власності, фізичними особами з питань, що належать до його компетенції.

з питань, що належать до його компетенції.	
4.15. Здійснює підготовку проєктів рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань, що належать до компетенції Департаменту.	4.15. Здійснює підготовку проєктів рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань, що належать до компетенції Департаменту.
4.16. Розглядає листи, заяви, скарги відповідно до законодавства України.	4.16. Розглядає листи, заяви, скарги відповідно до законодавства України.
4.17. Проводить експертизу та погоджує проєкти актів Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розроблені структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), які містять питання, віднесені до компетенції Департаменту.	4.17. Проводить експертизу та погоджує проєкти актів Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розроблені структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), які містять питання, віднесені до компетенції Департаменту.
4.18. Здійснює державний контроль за дотриманням підприємствами, установами та організаціями правил, норм, стандартів у межах визначених повноважень.	4.18. Здійснює державний контроль за дотриманням підприємствами, установами та організаціями правил, норм, стандартів у межах визначених повноважень.
4.19. Забезпечує у межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки, цивільного захисту населення, дотримання вимог законодавства з охорони праці, пожежної безпеки.	4.19. Забезпечує у межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки, цивільного захисту населення, дотримання вимог законодавства з охорони праці, пожежної безпеки.
4.20. Бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів).	4.20. Бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів).
4.21. Готує (бере участь у підготовці) проєкти угод, договорів, меморандумів у межах своїх повноважень.	4.21. Готує (бере участь у підготовці) проєкти угод, договорів, меморандумів у межах своїх повноважень.
4.22. Здійснює державну політику у сфері охорони державної таємниці в межах своїх повноважень, передбачених Законом України "Про державну таємницю", та у сфері захисту інформації з обмеженим доступом.	4.22. Здійснює державну політику у сфері охорони державної таємниці в межах своїх повноважень, передбачених Законом України "Про державну таємницю", та у сфері захисту інформації з обмеженим доступом.

4.23. Забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції.	4.23. Забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції.
4.24. Забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої він є.	4.24. Забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої він є.
4.25. Забезпечує захист персональних даних.	4.25. Забезпечує захист персональних даних.
4.26. Розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян.	4.26. Розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян.
4.27. Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів Київської міської ради.	4.27. Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів Київської міської ради.
4.28. Організовує роботу з укомплектування, зберігання, обліку та використання архівних документів.	4.28. Організовує роботу з укомплектування, зберігання, обліку та використання архівних документів.
4.29. Забезпечує роботу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору кандидатур на заміщення відповідних вакантних посад керівників комунальних підприємств, підпорядкованих Департаменту.	**4.29. Здійснює організаційні заходи щодо проведення конкурсів та забезпечує роботу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору кандидатур в установленому законодавством порядку на заміщення вакантних посад керівників комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, підпорядкованих Департаменту.**
4.30. Організовує виконання Конституції і законів України, актів Президента України, Кабінету Міністрів України, наказів міністерств, інших центральних органів виконавчої влади та здійснює контроль за їх реалізацією.	4.30. Організовує виконання Конституції і законів України, актів Президента України, Кабінету Міністрів України, наказів міністерств, інших центральних органів виконавчої влади та здійснює контроль за їх реалізацією.
4.31. Забезпечує у межах своїх повноважень захист прав і законних інтересів фізичних та юридичних осіб.	4.31. Забезпечує у межах своїх повноважень захист прав і законних інтересів фізичних та юридичних осіб.
4.32. Здійснює державний контроль за дотриманням підприємствами, установами та організаціями правил, норм, стандартів у межах визначених повноважень.	4.32. Здійснює державний контроль за дотриманням підприємствами, установами та організаціями правил, норм, стандартів у межах визначених повноважень.
4.33. Аналізує стан і тенденції економічного та соціального розвитку в галузі *інформатизації, телекомунікаційних систем, технологій, електронного урядування*	4.33. Аналізує стан і тенденції економічного та соціального розвитку **у сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного**

та захисту інформації у місті Києві та вживає заходів до усунення недоліків.	**урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу** у місті Києві та вживає заходів до усунення недоліків.
4.34. Бере участь у підготовці пропозицій до проєктів програм економічного і соціального розвитку міста Києва.	4.34. Бере участь у підготовці пропозицій до проєктів програм економічного і соціального розвитку міста Києва.
4.35. Вносить пропозиції щодо проєкту бюджету міста Києва.	4.35. Вносить пропозиції щодо проєкту бюджету міста Києва.
4.36. Забезпечує ефективне та цільове використання відповідних бюджетних коштів.	4.36. Забезпечує ефективне та цільове використання відповідних бюджетних коштів.
4.37. Бере участь у підготовці заходів щодо регіонального розвитку.	4.37. Бере участь у підготовці заходів щодо регіонального розвитку.
4.38. Бере участь у підготовці звітів Київського міського голови для їх розгляду на сесії Київської міської ради.	4.38. Бере участь у підготовці звітів Київського міського голови для їх розгляду на сесії Київської міської ради.
4.39. Готує самостійно або разом з іншими структурними підрозділами інформаційні та аналітичні матеріали для подання Київському міському голові.	4.39. Готує самостійно або разом з іншими структурними підрозділами інформаційні та аналітичні матеріали для подання Київському міському голові.
4.40. Постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень.	4.40. Постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень.
4.41. Планує та забезпечує автоматизацію діяльності структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Управляє та забезпечує контроль за станом безпеки інформаційно-комунікаційних систем, розпорядниками яких є Департамент, а	4.41. Планує та забезпечує автоматизацію діяльності структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Управляє та забезпечує контроль за станом безпеки інформаційно-комунікаційних систем, розпорядниками яких є Департамент, а також технологій, даних та інформації, що

також технологій, даних та інформації, що обробляється у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), районних в місті Києві державних адміністраціях, підприємствах, установах та організаціях, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. 4.42. Забезпечує розроблення, впровадження та підтримку заходів, пов'язаних з *інформаційно-комунікаційними* системами та технологіями, розвитком сфери зв'язку та захисту інформації, включаючи закупівлі, розподіл та управління програмними рішеннями та апаратним забезпеченням. 4.43. Здійснює інші функції, передбачені законодавством України.	обробляється у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), районних в місті Києві державних адміністраціях, підприємствах, установах та організаціях, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. 4.42. Забезпечує розроблення, впровадження та підтримку заходів, пов'язаних з **інформаційно-телекомунікаційними** системами та технологіями, розвитком сфери зв'язку та захисту інформації, включаючи закупівлі, розподіл та управління програмними рішеннями та апаратним забезпеченням. 4.43. Здійснює інші функції, передбачені законодавством України.
5. Департамент у межах своїх повноважень має право: 5.1. Отримувати в установленому порядку від інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, інформацію, документи та інші матеріали, потрібні для виконання покладених на нього завдань. 5.2. Скликати наради, проводити семінари з питань, що належать до його компетенції, запрошувати на них представників структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, організацій, установ, що належать до	5. Департамент у межах своїх повноважень має право: 5.1. Отримувати в установленому порядку від інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, інформацію, документи та інші матеріали, потрібні для виконання покладених на нього завдань. 5.2. Скликати наради, проводити семінари з питань, що належать до його компетенції, запрошувати на них представників структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, організацій, установ, що

комунальної власності територіальної громади міста Києва. 5.3. Залучати спеціалістів інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, незалежно від форм власності (за погодженням з їх керівниками) для розгляду питань, що належать до компетенції Департаменту. 5.4. Вносити в установленому порядку пропозиції щодо удосконалення роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) *у сфері інформатизації, телекомунікаційних систем, технологій, електронного урядування та захисту інформації.* 5.5. Користуватися в установленому порядку інформаційними базами органів виконавчої влади, системами зв'язку і комунікацій, мережами спеціального зв'язку та іншими технічними засобами. 5.6. Брати участь у нарадах, конференціях, семінарах, симпозіумах, конгресах, конференціях, а також у роботі консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів для здійснення покладених на Департамент завдань.	належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. 5.3. Залучати спеціалістів інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, незалежно від форм власності (за погодженням з їх керівниками) для розгляду питань, що належать до компетенції Департаменту. 5.4. Вносити в установленому порядку пропозиції щодо удосконалення роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у **сферах цифровізації, цифрового розвитку, цифрової економіки, цифрових інновацій, електронного урядування та електронної демократії, розвитку інформаційного суспільства, інформатизації, розвитку регіональних електронних інформаційних ресурсів та інтероперабельності, розвитку інфраструктури широкосмугового доступу до Інтернету та телекомунікацій, електронної комерції та бізнесу.** 5.5. Користуватися в установленому порядку інформаційними базами органів виконавчої влади, системами зв'язку і комунікацій, мережами спеціального зв'язку та іншими технічними засобами. 5.6. Брати участь у нарадах, конференціях, семінарах, симпозіумах, конгресах, конференціях, а також у роботі консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів для здійснення покладених на Департамент завдань.
6. Департамент у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з	6. Департамент у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з

іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), постійними комісіями Київської міської ради, районними в місті Києві державними адміністраціями, органами місцевого самоврядування, територіальними органами міністерств та інших центральних органів виконавчої влади, а також з підприємствами, установами, організаціями, об'єднаннями громадян та громадянами.	іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), постійними комісіями Київської міської ради, районними в місті Києві державними адміністраціями, органами місцевого самоврядування, територіальними органами міністерств та інших центральних органів виконавчої влади, а також з підприємствами, установами, організаціями, об'єднаннями громадян та громадянами.
7. Департамент очолює директор, якого призначає на посаду і звільняє з посади Київський міський голова *в установленому порядку за погодженням з Державним агентством з питань електронного урядування України.* На посаду директора Департаменту призначається особа, якій присвоєно ступінь вищої освіти не нижче магістра, з досвідом роботи на посадах державної служби категорій "Б" чи "В" або досвідом служби в органах місцевого самоврядування або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше ніж два роки, яка вільно володіє державною мовою. Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду та звільняє з посади Директор Департаменту в установленому законодавством порядку. На посаду першого заступника та заступників директора Департаменту призначається особа, якій присвоєно ступінь вищої освіти не нижче магістра з досвідом роботи на посадах державної служби категорій "Б" чи "В" або досвідом служби в органах місцевого	7. **Департамент очолює директор, якого призначає на посаду і звільняє з посади Київський міський голова відповідно до законодавства України.** На посаду директора Департаменту призначається особа, якій присвоєно ступінь вищої освіти не нижче магістра, з досвідом роботи на посадах державної служби категорій "Б" чи "В" або досвідом служби в органах місцевого самоврядування або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше ніж два роки, яка вільно володіє державною мовою. Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду та звільняє з посади Директор Департаменту в установленому законодавством порядку. На посаду першого заступника та заступників директора Департаменту призначається особа, якій присвоєно ступінь вищої освіти не нижче магістра з досвідом роботи на посадах державної служби категорій "Б" чи "В" або досвідом служби в органах місцевого

самоврядування або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше ніж два роки, яка вільно володіє державною мовою.	самоврядування або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше ніж два роки, яка вільно володіє державною мовою.
8. Директор Департаменту: 8.1. Здійснює керівництво Департаментом, несе персональну відповідальність за організацію та результати його діяльності, сприяє створенню належних умов праці в Департаменті. 8.2. Подає на затвердження в установленому порядку положення про Департамент. 8.3. Затверджує положення про підрозділи Департаменту, посадові інструкції працівників, розподіляє функціональні обов'язки між заступниками директора Департаменту, керівниками підрозділів, іншими працівниками Департаменту. 8.4. Подає на затвердження Київському міському голові проєкти кошторису та штатного розпису Департаменту в установленому порядку в межах визначеної граничної чисельності та фонду оплати праці його працівників. 8.5. Планує роботу Департаменту, вносить пропозиції щодо формування планів роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). 8.6. Розпоряджається коштами в межах затвердженого в установленому порядку кошторису Департаменту та несе персональну відповідальність за їх цільове використання. *Пункт відсутній.* *8.7.* Вживає заходів до удосконалення організації та підвищення ефективності роботи Департаменту. *8.8.* Звітує перед Київським міським головою та перед Київською міською	8. Директор Департаменту: 8.1. Здійснює керівництво Департаментом, несе персональну відповідальність за організацію та результати його діяльності, сприяє створенню належних умов праці в Департаменті. 8.2. Подає на затвердження в установленому порядку положення про Департамент. 8.3. Затверджує положення про підрозділи Департаменту, посадові інструкції працівників, розподіляє функціональні обов'язки між заступниками директора Департаменту, керівниками підрозділів, іншими працівниками Департаменту. 8.4. Подає на затвердження Київському міському голові проєкти кошторису та штатного розпису Департаменту в установленому порядку в межах визначеної граничної чисельності та фонду оплати праці його працівників. 8.5. Планує роботу Департаменту, вносить пропозиції щодо формування планів роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). 8.6. Розпоряджається коштами в межах затвердженого в установленому порядку кошторису Департаменту та несе персональну відповідальність за їх цільове використання. **8.7. Здійснює добір кадрів.** **8.8.** Вживає заходів до удосконалення організації та підвищення ефективності роботи Департаменту. **8.9.** Звітує перед Київським міським головою та перед Київською міською

радою у порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради, про виконання покладених на Департамент завдань. *8.9.* Видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання. Накази директора Департаменту, які зачіпають права, свободи та законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації в установленому порядку. Накази, які є регуляторними актами, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України. *8.10.* Призначає на посади та звільняє з посад у порядку, передбаченому законодавством України, працівників Департаменту. *8.11.* Застосовує до працівників Департаменту заходи заохочення та накладає дисциплінарні стягнення. *8.12.* Проводить особистий прийом громадян з питань, що належать до повноважень Департаменту. *8.13.* Забезпечує дотримання працівниками Департаменту правил внутрішнього службового розпорядку та виконавської дисципліни. *8.14. Відповідає за підготовку, своєчасне погодження та укладення контрактів з керівниками підпорядкованих підприємств. Здійснює аналіз виконання умов та показників укладених контрактів з керівниками цих підприємств, забезпечує своєчасне продовження та розірвання контрактів.*	радою у порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради, про виконання покладених на Департамент завдань. **8.10.** Видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання. Накази директора Департаменту, які зачіпають права, свободи та законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації в установленому порядку. Накази, які є регуляторними актами, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України. **8.11.** Призначає на посади та звільняє з посад у порядку, передбаченому законодавством України, працівників Департаменту. **8.12.** Застосовує до працівників Департаменту заходи заохочення та накладає дисциплінарні стягнення. **8.13.** Проводить особистий прийом громадян з питань, що належать до повноважень Департаменту. **8.14.** Забезпечує дотримання працівниками Департаменту правил внутрішнього службового розпорядку та виконавської дисципліни. **8.15. Відповідає за підготовку, погодження та укладання контрактів з керівниками підприємств, що підпорядковані Департаменту, своєчасне внесення до них змін (у разі необхідності) і закінченням строку дії контракту.** **Здійснює аналіз та контроль за виконанням умов та показників укладених контрактів, своєчасне вжиття заходів щодо відшкодування шкоди, завданої діями керівника, які**

8.15. Може входити до складу Колегії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). *8.16.* Вносить пропозиції щодо розгляду на засіданнях Колегії питань, що належать до компетенції Департаменту, та розробляє проєкти відповідних рішень. *8.17.* Діє від імені Департаменту без довіреності, представляє в установленому порядку інтереси Департаменту у взаємовідносинах з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, районними в місті Києві державними адміністраціями, підприємствами, установами та організаціями в Україні та за її межами, укладає від імені Департаменту договори (угоди), видає доручення. *8.18.* Організовує роботу з підвищення рівня професійної компетентності державних службовців Департаменту. *8.19.* Здійснює інші повноваження, визначені законом.	**мають ознаки діянь, переслідуваних у кримінальному порядку.** **8.16.** Може входити до складу Колегії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). **8.17.** Вносить пропозиції щодо розгляду на засіданнях Колегії питань, що належать до компетенції Департаменту, та розробляє проєкти відповідних рішень. **8.18.** Діє від імені Департаменту без довіреності, представляє в установленому порядку інтереси Департаменту у взаємовідносинах з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, районними в місті Києві державними адміністраціями, підприємствами, установами та організаціями в Україні та за її межами, укладає від імені Департаменту договори (угоди), видає доручення. **8.19.** Організовує роботу з підвищення рівня професійної компетентності державних службовців Департаменту. **8.20.** Здійснює інші повноваження, визначені законом.
9. Директор Департаменту здійснює визначені Законом України "Про державну службу" повноваження керівника державної служби в Департаменті.	9. Директор Департаменту здійснює визначені Законом України "Про державну службу" повноваження керівника державної служби в Департаменті.
10. У Департаменті для погодженого вирішення питань, що належать до його компетенції, може утворюватися колегія, рішення якої провадяться в життя наказами директора Департаменту.	10. У Департаменті для погодженого вирішення питань, що належать до його компетенції, може утворюватися колегія, рішення якої провадяться в життя наказами директора Департаменту.

Склад колегії затверджується наказом директора Департаменту.	Склад колегії затверджується наказом директора Департаменту.
11. Департамент утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва. Гранична чисельність працівників Департаменту затверджується розпорядженням Київського міського голови. Штатний розпис Департаменту затверджується Київським міським головою після попередньої його експертизи в Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Структура Департаменту затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	11. Департамент утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва. Гранична чисельність працівників Департаменту затверджується розпорядженням Київського міського голови. Штатний розпис Департаменту затверджується Київським міським головою після попередньої його експертизи в Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Структура Департаменту затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
12. Майно Департаменту є комунальною власністю територіальної громади міста Києва і закріплене за ним на праві оперативного управління.	12. Майно Департаменту є комунальною власністю територіальної громади міста Києва і закріплене за ним на праві оперативного управління.
13. Департамент має право виключно за згодою власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, надавати в оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.	13. Департамент має право виключно за згодою власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, надавати в оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.
14. Департамент є юридичною особою публічного права, має самостійний баланс, рахунки в органах Державної казначейської служби *та банківських установах*, печатку із зображенням Державного Герба України та своїм найменуванням.	14. Департамент є юридичною особою публічного права, має самостійний баланс, рахунки в органах Державної казначейської служби, печатку із зображенням Державного Герба України та своїм найменуванням.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФОРМАЦІЙНО-КОМУНІКАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 тел. (044) 366 86 70, (044) 366 86 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dep-ikt@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 40918711

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
О. ОКОПНОМУ

Про погодження проекту розпорядження «Про внесення змін до Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

Шановний Олексію Юрійовичу!

На виконання частини третьої статті 16 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, направляємо Вам на погодження розроблений Департаментом інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Положення про Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» та супровідні матеріали до нього.

Просимо Вас розглянути зазначений проект розпорядження на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами та надати відповідні висновки до нього.

Додатки:
1. проект розпорядження на ___ арк. в 1 прим.
2. пояснювальна записка до проекту розпорядження на ___ арк. в 1 прим.
3. порівняльна таблиця до проекту розпорядження на ___ арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Юрій НАЗАРОВ

Максим Івченко 366 86 70
Михайло Петренко 366 75 32

Місцезнаходження Департаменту: *вул. Хрещатик, 36, м. Київ.*	Місцезнаходження Департаменту: **вул. Фролівська, 1/6 літ «А^{1}», м. Київ.**
15. Фінансова звітність Департаменту подається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у встановленому порядку.	15. Фінансова звітність Департаменту подається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у встановленому порядку.
16. Припинення Департаменту здійснюється за рішенням Київської міської ради або суду у випадках, встановлених законом.	16. Припинення Департаменту здійснюється за рішенням Київської міської ради або суду у випадках, встановлених законом.

Директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій Юрій НАЗАРОВ

№ 3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

НАКАЗ

28.12.2019 № Н-229

Про утворення робочої групи з питань нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів у місті Києві

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19 листопада 2018 року № 2089, на виконання протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 11 грудня 2019 року № 12/80

НАКАЗУЮ:

1. Утворити робочу групу з питань нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів у місті Києві та затвердити її персональний склад, що додається.

2. Робочій групі, утвореній відповідно до пункту 1 цього наказу:

2.1. Проаналізувати питання щодо нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів на території міста Києва.

2.2. За результатами роботи напрацювати відповідні пропозиції, які направити для розгляду постійній комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Виконувач обов'язків директора Дмитро РАХМАТУЛЛІН

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від 28.12.2019 № Н-229

ПЕРСОНАЛЬНИЙ СКЛАД
робочої групи з питань нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів у місті Києві

ШПИЛЬОВИЙ Іван Федорович	перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), співголова робочої групи
МАЙЗЕЛЬ Сергій Петрович	депутат Київської міської ради (за згодою), співголова робочої групи
ХАН Юлія Миколаївна	завідувач сектору організації веломережі управління з питань розвитку транспортної інфраструктури Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар робочої групи
БАРИШПОЛЬ Юрій Васильович	заступник начальника служби вдосконалення організації дорожнього руху комунального підприємства «Центр організації дорожнього руху»
БОРИСОВА Алла Олександрівна	начальник технічного відділу комунального підприємства по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст»
ЗАДЕРЕЙКО Андрій Іванович	депутат Київської міської ради (за згодою)
КЛИМЕНКО Станіслав Валерійович	головний інспектор з паркування відділу інспекції з паркування Оболонського району управління (інспекції) з паркування Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ПОТАПЕНКО Павло Костянтинович	провідний інженер відділу по утриманню автомобільних шляхів та споруд на них комунальної корпорації «Київавтодор»
ТАЙМАСОВ Артем Юрійович	заступник начальника відділу адміністративної практики Управління патрульної поліції у м. Києві Департаменту патрульної поліції (за згодою)
ТАЛЬКО Тетяна Володимирівна	заступник начальника юридичного управління – начальник відділу правового забезпечення Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ТАРАСЕНКО Юрій Миколайович	головний спеціаліст відділу проектування управління капітального будівництва комунальної корпорації «Київавтодор»
ХАРЧУК Сергій Васильович	депутат Київської міської ради (за згодою)

Виконувач обов'язків директора Дмитро РАХМАТУЛЛІН

ЗАТВЕРДЖУЮ
Депутат Київської міської ради

Сергій МАЙЗЕЛЬ

20 січня 2020 року

ПРОТОКОЛ № 3

напрацьований під час засідання робочої групи з питань нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів у місті Києві

16 січня 2019 року **м. Київ**

ПРИСУТНІ: С. Майзель, С. Харчук, А. Задерейко, С. Клименко, Ю. Хан, Ю. Тарасенко, П. Потапенко, А. Борисова, Ю. Баришполь, А. Таймасов.

ЗАПРОШЕНІ: А. Климчук, І. Могила, В. Самойленко, О. Кумка, В. Селик, Ю. Харина, І. Бондаренко, К. Фурсенко, А. Даниленко, М. Беспалько, А. Денисенко.

ВИСТУПИЛИ: С. Майзель, С. Харчук, А. Задерейко, А. Денисенко, В. Самойленко, І. Бондаренко, А. Даниленко, А. Таймасов, щодо: аналізу актуальних проблем використання персональних електричних транспортних засобів на території міста Києва; здійснених напрацювань по внесенню змін до Правил дорожнього руху, в частині визначення статусу електричних транспортних засобів та правил користування ними; облаштованих та запланованих для облаштування в 2020 році понижень бордюрного каменю для безперешкодного руху персональних електричних транспортних засобів та інвалідних колясок/електроколясок тротуарами та інших питань.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати представникам громадськості детально опрацювати та виокремити найбільш проблемні питання використання персональних електричних транспортних засобів на території міста Києва, запропонувати

ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Ідентифікаційний код 37405284
Вхідний № 053/580
від «21» січня 2020 р.

можливі, на їхню думку, шляхи вирішення озвучених питань та надати їх до Департаменту транспортної інфраструктури для узагальнення та опрацювання під час наступного засідання.

Виконавці: Департамент транспортної інфраструктури в.о. КМР (КМДА)
Термін: до 01.02.2020

2. Департаменту транспортної інфраструктури в.о. КМР (КМДА) передати працівникам патрульної поліції у м. Києві здійснені напрацювання в частині внесення змін до Правил дорожнього руху та сприяти в роботі.

Виконавці: Департамент транспортної інфраструктури в.о. КМР (КМДА)
Термін: до 31.01.2020

3. Рекомендувати Управлінню патрульної поліції у м. Києві врахувати озвучену представниками громадськості та членами робочої групи інформацію та зауваження при підготовці проєкту змін до Правил дорожнього руху.

Виконавці: Управління патрульної поліції у м. Києві
Термін: до 04.02.2020

4. Надати інформацію щодо запланованих для облаштування в 2020 році понижень бордюрного каменю для безперешкодного руху персональних електричних транспортних засобів та інвалідних колясок/електроколясок тротуарами.

Виконавці: КК «Київавтодор»
Термін: до 04.02.2020

5. Організувати наступне засідання робочої групи з питань нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів у місті Києві не пізніше 4 лютого 2020 року.

Виконавці: Департамент транспортної інфраструктури в.о. КМР (КМДА)
Термін: до 02.02.2020

Секретар робочої групи — Ю. ХАН

ЗАТВЕРДЖУЮ
Депутат Київської міської ради

Співголова робочої групи

Сергій МАЙЗЕЛЬ

06 лютого 2020 року

ПРОТОКОЛ № 6
засідання робочої групи з питань нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів у місті Києві

04 лютого 2020 року **м. Київ**

ПРИСУТНІ: С. Майзель, С. Харчук, А. Задерейко, С. Клименко, Ю. Хан, П. Потапенко, Ю. Баришполь, А. Таймасов.

ЗАПРОШЕНІ: Я. Брик, В. Самойленко, О. Кушка, І. Бондаренко, А. Даниленко, М. Беспалько, О. Степанова, В. Панченко, Д. Тверітінов.

1. ВИСТУПИЛИ:
Головуючий на засіданні – співголова робочої групи з питань нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів у місті Києві С. Майзель, який оголосив порядок денний засідання 04.06.2020 та запропонував прийняти його за основу:

1. Доповідь представників КК «Київавтодору» щодо запланованих для облаштування в 2020 році понижень бордюрного каменю для безперешкодного руху персональних електричних транспортних засобів та інвалідних колясок/електроколясок тротуарами.

2. Опрацювання можливості та умов запуску пілотного проєкту прокату самокатів у місті Києві з метою визначення та аналізу наслідків та впливу використання прокатної мікромобільності.

ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Ідентифікаційний код 37405284
Вхідний № 053/1136
від «06» 02 2020 р.

3. Внесення змін до правил перевезення велосипедів та персональних електричних транспортних засобів у міському громадському транспорті та метрополітені.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти за основу порядок денний засідання робочої групи з питань нормативно-правового врегулювання та розвитку транспортної інфраструктури для безпечного використання електричних транспортних засобів у місті Києві 04.06.2020.

2. ВИСТУПИЛИ:

П. Потапенко щодо запланованих для облаштування в 2020 році понижень бордюрного каменю для безперешкодного руху персональних електричних транспортних засобів та інвалідних колясок/електроколясок тротуарами, а саме, що відповідно до проєкту плану поточного (дрібного) ремонту об'єктів вулично-дорожньої мережі міста Києва на 2020 рік заплановано влаштувати 100 понижень бортового каменю. В той же час на об'єктах середнього, капітального ремонтів та реконструкції пониження виконується на усіх пішохідних переходах.

ВИРІШИЛИ:

КК "Київавтодор" підготувати та надати поадресний перелік місць пониження бордюрного каменю на пішохідних переходах та влаштування острівців безпеки, запланованих в 2020 році.

3. ВИСТУПИЛИ:

І. Бондаренко, керівниця відділу клімату та сталого транспорту громадської організації «Екодія», щодо можливості запуску пілотного проєкту прокату електросамокатів у місті Києві з метою визначення та аналізу наслідків та впливу використання прокатної мікромобільності. Також виступили С. Майзель, С. Харчук, А. Задерейко, О. Кушка, Ю. Боришполь, В. Панченко, Д. Тверітінов, С. Самойленко та інші з пропозиціями узгодити загальні умови впровадження пілотного проєкту: локації розміщення станцій, допустиму швидкість пересування електросамокатів, умови та порядок реєстрації, процедуру збору відгуків та даних від операторів, відповідальних за контроль по здійсненню пілотного проєкту тощо.

ВИРІШИЛИ:

1. Робочій групі спільно з представниками громадськості підготувати лист Київському міському голові з пропозицією проведення тестового періоду роботи самокатопрокатів у місті Києві, котрий триватиме з 1 квітня по 30 жовтня 2020 року з метою визначення і аналізу наслідків та впливу використання прокатної мікромобільності. В листі зазначити, що під час тесту буде встановлено обмеження за кількістю самокатів (максимум 100 одиниць на оператора), обмеження швидкості руху (максимум 20 км/год), визначено не більше 30-50 локацій (в центрі міста, а також в Деснянському та Святошинському районах), передбачено зобов'язання операторів регулярно передавати дані поїздок (місце, час старту і завершення поїздки, GPS-трек поїздки та іншу допоміжну інформацію) Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), обов'язкову реєстрацію компаній в Україні та сплату податків відповідно до законодавства. За результатами тестового періоду буде прийняте рішення про подальші умови для роботи таких самокатопрокатів у Києві.

2. Доповісти на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами щодо виокремлених проблемних питань в сфері розвитку мікромобільності та погодити текст листа-пропозиції впровадження пілотного проєкту прокату електросамокатів.

4. ВИСТУПИЛИ:

С. Майзель, Ю. Баришполь, О. Кушка, А. Даниленко щодо внесення змін до правил перевезення велосипедів та персональних електричних транспортних засобів у міському громадському транспорті та метрополітені.

ВИРІШИЛИ:

Розроблення проєкту внесення змін до Правил користування громадським транспортом та метрополітеном у місті Києві в частині перевезення персональних електричних транспортних засобів є доцільним лише після визначення в спеціальних нормативно-правових актах статусу та назви вищезазначеної категорії транспортних засобів.

N 4

08/231-3827/ПР
10.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «М АВТОКООПЕРАТИВ № 2» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації гаражних боксів на вул. Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі міста Києва

к-38110

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «М АВТОКООПЕРАТИВ № 2» на вул. Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «М АВТОКООПЕРАТИВ № 2» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,06 га у оренду для експлуатації гаражних боксів на вул. Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № К-38110).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова комісії — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар комісії — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1075 від 28.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

До кадастрової справи
№ к-38110

Про надання ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «М АВТОКООПЕРАТИВ № 2» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для експлуатації гаражних боксів на вулиці Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "М АВТОКООПЕРАТИВ №2"*** ***БАШИНСЬКА МАРИНА ВОЛОДИМИРІВНА*** ***Адреса засновника: 02099, м. Київ, Дарницький район, Вулиця Вереснева, будинок 24-А, квартира 47*** ***ПОРНЯКОВ ВОЛОДИМИР ЮРІЙОВИЧ*** ***Адреса засновника: 02099, м. Київ, Дарницький район, Вулиця Вереснева, будинок 24-А, квартира 47*** ***ПОРНЯКОВА ТЕТЯНА ГРИГОРІВНА*** ***Адреса засновника: 02099, м. Київ, Дарницький район, Вулиця Вереснева, будинок 24-А, квартира 47***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***Відсутній***
Клопотання Згода (доручення) на проектування	від ***15.02.2019 № К-38110***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 63:314:0010к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вулиця Волго-Донська, 61***
Площа	***0,06 га***
Вид та термін	***Оренда 3 роки***
Вид використання	***для експлуатації гаражних боксів***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*На ділянці розташовані гаражі, які перебувають у власності громадян (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.08.2019 №176776001, № 176776123, від 15.08.2019 №177563494, № 177562855, від 21.08.2019 №178297006 та від 22.08.2019 №178360405) які є членами ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ "М АВТОКООПЕРАТИВ № 2"*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території не затверджений.*
Функціональне призначення згідно Генплану:	*Відповідно до Генерального плану розвитку територія за функціональним призначенням відноситься до території житлової середньо - та малоповерхової забудови (витяг з міського земельного кадастру від 22.02.2019 № 2474/0/12-53/12-03-19).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка розташована за межами зелених зон.*
Інші особливості:	

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

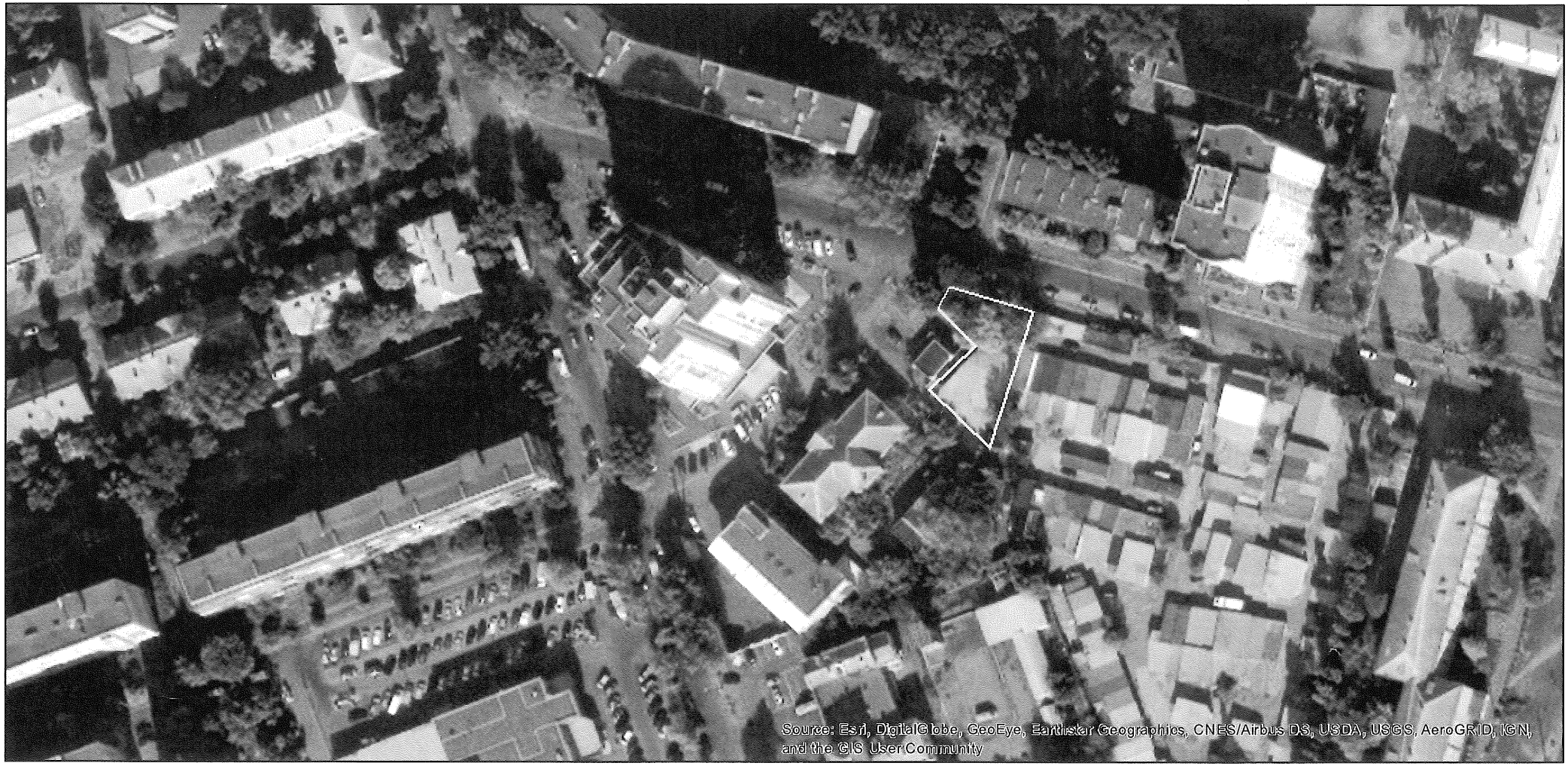
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Справа К-38110

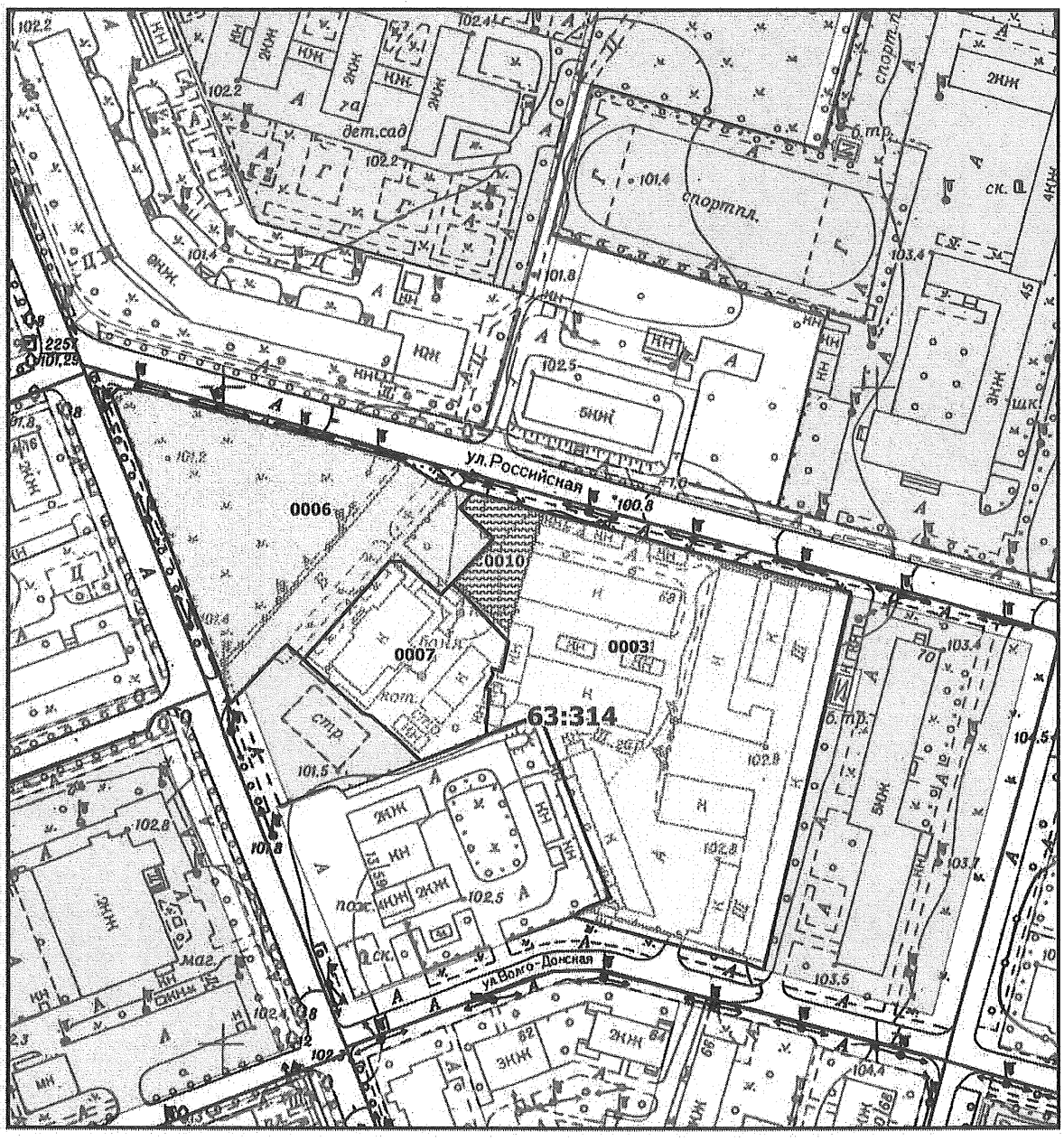
Код земельної ділянки:	**63:314:0010к**
Площа:	**0.0595 га**
Адрес земельноїділянки:	**вул. Волго-Донська, 61**
Заявник:	**Обслуговуючий кооператив "М АВТОКООПЕРАТИВ №2"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда на 3 роки**
Цільове призначення:	**1, для екплуатації та обслуговування гаражів**



Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.02.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
63:314:0003	Гаражно-будівельний кооператив №2	вул. Волго-Донська, 61	10431,05		
63:314:0006	Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ"	перетин вулиць Миколи Руднєва, Російської та Вересневої	5386,94	Документ скасовано (Оренда на 18 місяців)	19.07.2005
63:314:0007	Землі не надані у власність чи користування	вул. Вереснева	2251,26		
63:314:0010	ОБСЛУГОГВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "М АВТОКООПЕРАТИВ №2"	вулиця Волго-Донська, 61	595,00	оренда	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 10.12.2019 №08/231- 3827/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"10" грудня 2019 року
№ 08/231 – 3827/ПР

08/231-3827/ПР
10.12.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.12.19 № 05715-СЛ-1075
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ "М АВТОКООПЕРАТИВ №2" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для екплуатації гаражних боксів на вул. Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі міста Києва» (к-38110) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення к-38110 з план-схемою на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання к-38110 на 67 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор Петро ОЛЕНИЧ

№ 5

08/231-143/ПР
17.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

354101009

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій на вул. Героїв Севастополя, 39/8 у Солом'янському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статей 6, 7 Закону України «Про оренду землі», статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04 листопада 2019 року № НВ-8001012752019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22 жовтня 2019 року № 185695283), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності та заяву ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» від 26 листопада 2019 року № 50322-004537839-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,9713 га (кадастровий номер 8000000000:69:118:0001) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (вид використання -

для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд) на вул. Героїв Севастополя, 39/8 у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20 грудня 2016 року № 76292328, від 20 грудня 2016 року № 76325777, від 20 грудня 2016 року № 76329414, від 20 грудня 2016 року № 76337542, від 20 грудня 2016 року № 76330723, від 20 грудня 2016 року № 76332423, від 20 грудня 2016 року № 76292315, від 20 грудня 2016 року № 76334028) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 13.01, заява ДЦ від 26 листопада 2019 року № 50322-004537839-031-03, справа 354101009).

2. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 вересня 2019 року № 9356/0/012/19-19, Головного управління Держгеокадастру у місті Києві від 17 вересня 2019 року № 97-26-0.31-2067/35-19.

2.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.9. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

В.о. Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Віктор Дворніков, Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-4034 від 12.12.2019

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій на вул. Героїв Севастополя, 39/8 у Солом'янському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 354101009

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***АХМЕТОВ РІНАТ ЛЕОНІДОВИЧ,*** ***01001, УКРАЇНА, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПАТОРЖИНСЬКОГО, БУДИНОК 14, КВАРТИРА № 34***
Клопотання	від ***28.11.2019 № 354101009***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:118:0001)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Героїв Севастополя, 39/8***
Площа	***0,9713 га***
Вид та термін користування	***оренда***
Цільове призначення	***для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, який згідно із ст. 186 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 18.09.2019 № 9356/0/012/19-19***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 17.09.2019 № 97-26-0.31-2067/35-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***На земельній ділянці розташовані нежилі будівлі, які перебувають у приватній власності ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» відповідно до свідоцтв про право власності від 22.10.2007 САВ № 553744, від 22.10.2007, САВ № 553746, від 22.10.2007 САВ № 553747, від 23.07.2010 САС № 922471, від 22.10.2007 САВ № 553748, від 22.10.2007 САВ № 553749, від 22.10.2007 САВ № 553750, від 22.10.2007 САВ № 553751 (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 20.12.2016 № 76292328, від 20.12.2016 № 76325777, від 20.12.2016 № 76329414, від 20.12.2016 № 76337542, від 20.12.2016 № 76330723, від 20.12.2016 № 76332423, від 20.12.2016 № 76292315, від 20.12.2016 № 76334028; технічні паспорти від 10.03.2017), а саме:*** - ***будинок виробничий АТС-483 загальною площею 2462,5 кв. м.;*** - ***прохідна та перехід між будинками загальною площею 45,5 кв. м.;*** - ***блок допоміжних споруд загальною площею 379,80 кв. м.;*** - ***нежилі приміщення №№1,2,3,4 (групи приміщень № 1), з № 1 по № 7 (групи приміщень № 4), №№ 1,2,3 (групи приміщень № 5), №№ 2,3 – блок допоміжних споруд, що складає 83/100 від нежилого будинку від загальною площею 216,40 кв. м.;*** - ***бензоколонка загальною площею 3,80 кв. м.;*** - ***складське приміщення загальною площею 81,80 кв. м.;*** - ***будинок виробничий АТС-488 загальною площею 4607,20 кв.м.;*** - ***будівля пункту прийому платежів № 301 загальною площею 80,60 кв.м.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план території не затверджений.***
Функціональне Призначення згідно Генплану:	***Територія громадських будівель і споруд (існуючі).***
Правовий режим:	***Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22 жовтня 2019 року № 185695283)***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.***
Інші особливості:	***Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор Дворніков

Петро ОЛЕНИЧ

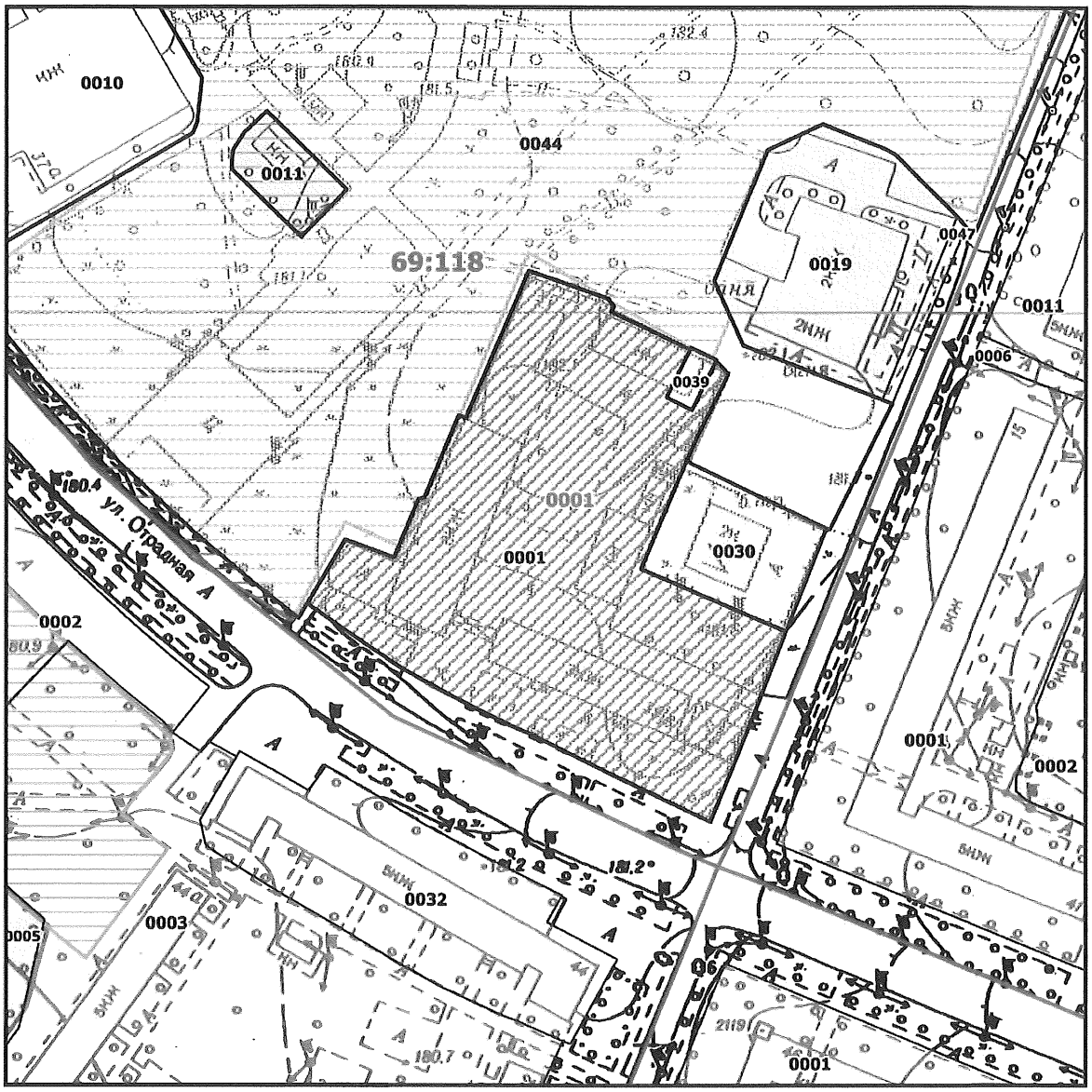
Справа 354101009

Код земельної ділянки:	69:118:0001
Площа:	0.9713 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Героїв Севастополя, 39/8
Заявник:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"
Вид та термін користування:	оренда
Цільове призначення:	для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд

Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.12.2019



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
69:118:0001	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Героїв Севастополя, 39/8	9748,57		
69:118:0001	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"	вул. Героїв Сталінграда, 39/8	9713,00	оренда	
69:118:0030	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ"	вулиця Михайла Донця, 2 (літ. XXII (цифра))	1335,17	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
69:118:0039	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Героїв Севастополя, 39/8 (літ.В)	118,34		
69:118:0044	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва	вул. Героїв Севастополя	152596,76		

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 17.01.2020 № 08/231-143/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"17" січня 2020 року
№ 08/231 – 143/ПР

08/231-143/ПР
17.01.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.01.2020 № 05715-СЛ-4034
на № _____ від_____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій на вул. Героїв Севастополя, 39/8 у Солом'янському районі міста Києва» (354101009) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 354101009 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 354101009 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява від 26 листопада 2019 року № 50322-004537839-031-03 на 1 арк. в 1 примірнику;
- технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель 354101009 на 1 книга в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру на 5 арк. в 1 примірнику.

З повагою

в.о. директора Віктор ДВОРНІКОВ

№ 6

08/231-334/ПР
06.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

344192111

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель технічного устаткування на вул. Живописній, 10 у Святошинському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25 листопада 2019 року № НВ-8001020282019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186206481), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та заяву ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» від 03 січня 2020 року № 50104-004646646-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,7636 га (кадастровий номер

8000000000:75:187:0002, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8001020282019) для експлуатації та обслуговування комплексу будівель технічного устаткування (код КВЦПЗ – 13.03 для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку) на вул. Живописній, 10 у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05 червня 2018 року № 126456387) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 03 січня 2020 року № 50104-004646646-031-03, справа № **344192111**).

2. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ»:

2.1. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний проїзд та прохід до суміжних землекористувачів та вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.9. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2019 року № 9039/0/012/19-19, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 13 вересня 2019 року № 97-26-0.31-2049/35-19.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5332 від 13.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель технічного устаткування на вул. Живописній, 10 у Святошинському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 344192111

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***АХМЕТОВ РІНАТ ЛЕОНІДОВИЧ, 01001, УКРАЇНА, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПАТОРЖИНСЬКОГО, БУДИНОК 14, КВАРТИРА № 34***
Клопотання	***від 09.01.2020 № 344192111***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:187:0002)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Живописна, 10***
Площа	***0,7636 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування комплексу будівель технічного устаткування***
Цільове призначення	***13.03 для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***16 649 989 грн 21 коп.***
*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.	

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи та враховуючи рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка згідно з положеннями законодавства погоджена в установленому порядку з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 11.09.2019 № 9039/0/012/19-19***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 13.09.2019 № 97-26-0.31-2049/35-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25 листопада 2019 року № НВ-8001020282019) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186206481), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом

України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***земельна ділянка забудована нежитловими будівлями та спорудами загальною площею 1058,3 кв.м, які належить на праві власності ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.06.2018 № 126456387; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1569140280000; номер запису про право власності: 26473284 від 01.06.2018)***
Наявність ДПТ:	***відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***території середньо-поверхової житлової забудови та частково території вулиць і доріг***
Правовий режим:	***землі комунальної власності територіальної громади міста Києва***
Розташування в зеленій зоні:	***земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про Бюджет м. Києва на 2020 рік» орієнтовний розмір орендної плати складатиме: ***499 499 грн 68 коп. (3%).***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

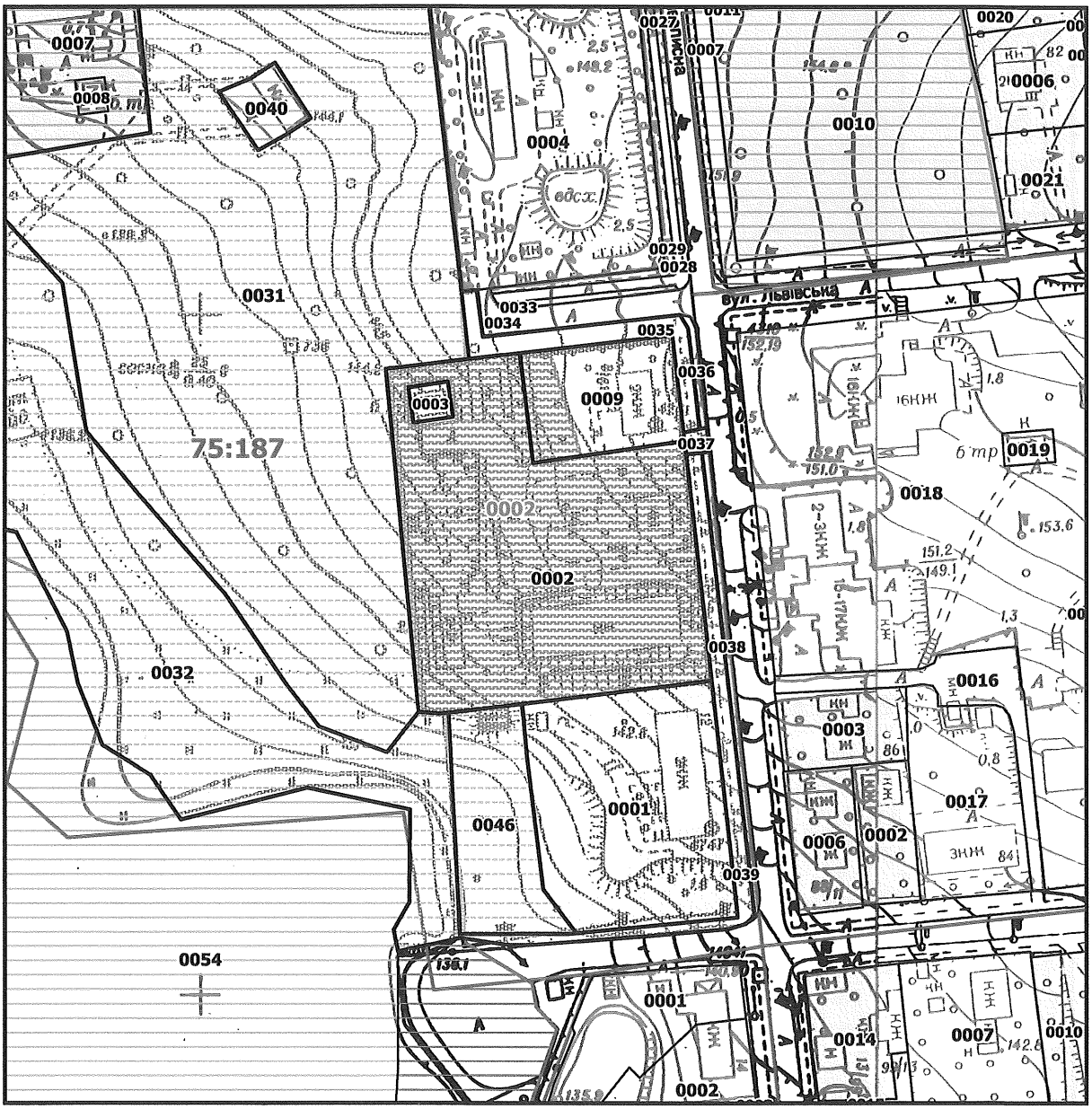
Справа 344192111

Код земельної ділянки:	**75:187:0002**
Площа:	**0.7636 га**
Адрес земельноїділянки:	**вул. Живописна, 10**
Заявник:	**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"**
Вид та термін користування:	**оренда**
Цільове призначення:	**для експлуатації та обслуговування комплексу будівель технічного устаткування**

Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.01.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:187:0001	Служба зовнішньої розвідки України	вул. Живописна, 12	3854,77	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
75:187:0002	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 10	7269,56		
75:187:0002	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"	вул. Живописна, 10	7636,00	оренда	
75:187:0003	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Живописна, 10	123,90		
75:187:0009	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 8/61	1442,70		
75:187:0031	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Живописна	22271,87		
75:187:0032	Землі загального користування	вул. Живописна	15114,70		
75:187:0035	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	579,49		
75:187:0037	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	47,61		
75:187:0039	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	891,88		
75:187:0046	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна, 12	1637,15		

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2020 №08/231- 334/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

"06" лютого 2020 року
№ 08/231 – 334/ПР

08/231-334/ПР
06.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.02.2020 № 05715-СЛ-5332
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель технічного устаткування на вул. Живописній, 10 у Святошинському районі міста Києва» (344192111) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 344192111 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 344192111 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія листа Департаменту земельних ресурсів на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява на отримання адміністративної послуги з додатком до неї на 5 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру на 5 арк. в 1 примірнику;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 1 книга в 1 примірнику.

З повагою

директор Петро ОЛЕНИЧ

№7

08/231-338/ПР
06.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

354138295

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Федори Пушиної, 27 у Святошинському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25 листопада 2019 року № НВ-8001020292019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186208279), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та заяву ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» від 03 січня 2020 року № 50104-004646630-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,4880 га (кадастровий номер

8000000000:75:171:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8001020292019) для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції (код КВЦПЗ – 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій) на вул. Федори Пушиної, 27 у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07 червня 2016 року № 60836074) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 03 січня 2020 року № 50104-004646630-031-03, справа № **354138295**).

2. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ»:

2.1. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.9. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2019 року № 9037/0/012/19-19, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 10 вересня 2019 року № 97-26-0.31-2019/35-19.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

Марія Петтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи
№ 354138295

№ ПЗН-5337 від 13.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Федори Пушиної, 27 у Святошинському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***АХМЕТОВ РІНАТ ЛЕОНІДОВИЧ, 01001, УКРАЇНА, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПАТОРЖИНСЬКОГО, БУДИНОК 14, КВАРТИРА № 34***
Клопотання	***від 09.01.2020 № 354138295***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:171:0001)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Федори Пушиної, 27***
Площа	***0,4880 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції***
Цільове призначення	***13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***10 474 373 грн 16 коп.***
*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.	

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи та враховуючи рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка згідно з положеннями законодавства погоджена в установленому порядку з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 11.09.2019 № 9037/0/012/19-19***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 10.09.2019 № 97-26-0.31-2019/35-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25 листопада 2019 року № НВ-8001020292019) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186208279), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***земельна ділянка забудована нежитловими будівлями та спорудами загальною площею 5618,6 кв.м, які належить на праві власності ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.06.2016 № 60836074; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 902771580000; номер запису про право власності: 14176372 від 15.04.2016)***
Наявність ДПТ:	***відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***території громадських будівель і споруд***
Правовий режим:	***землі комунальної власності територіальної громади міста Києва***
Розташування в зеленій зоні:	***земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про Бюджет м. Києва на 2020 рік» орієнтовний розмір орендної плати складатиме: ***314 231 грн 19 коп. (3%).***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

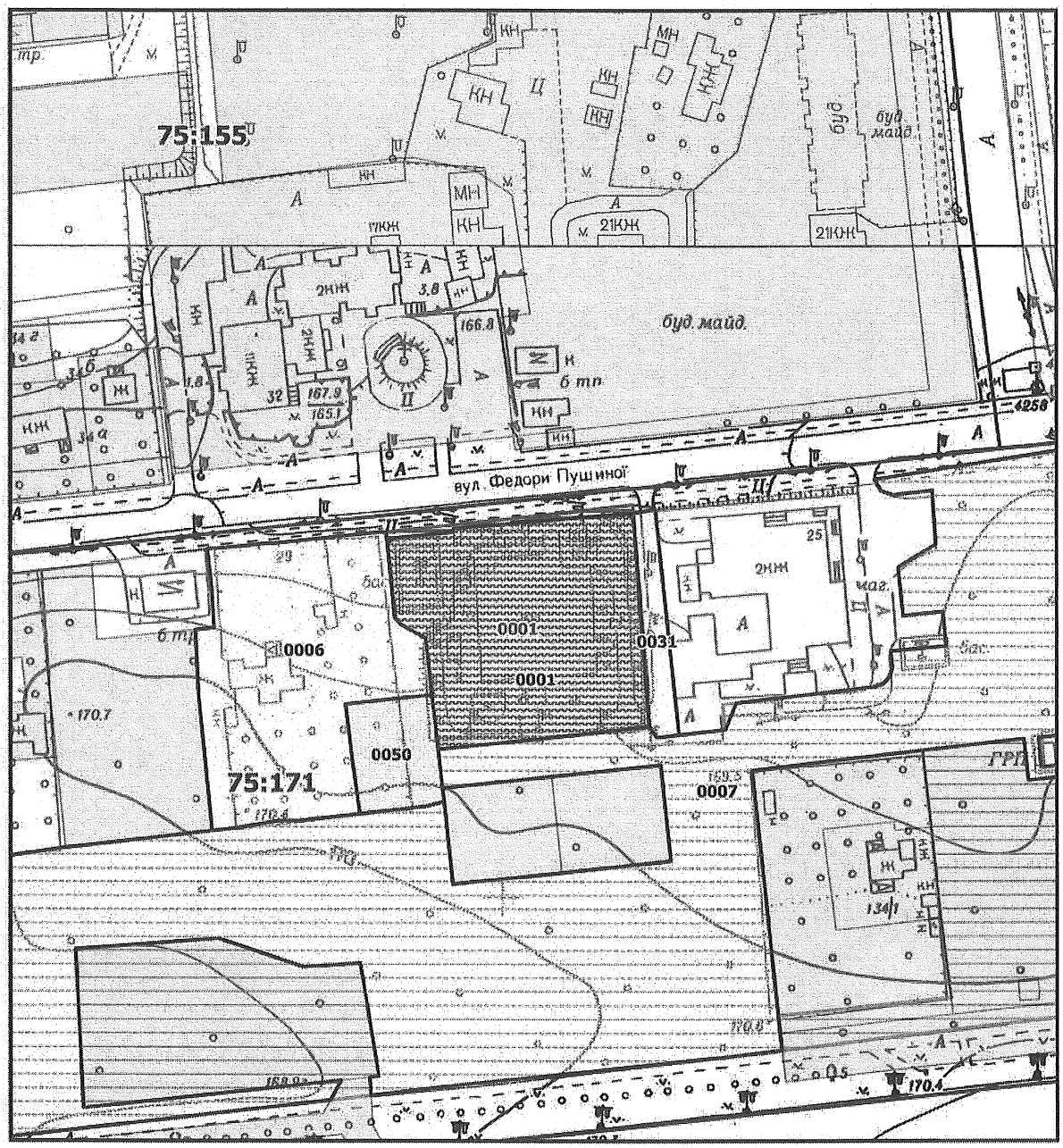
Справа 354138295

Код земельної ділянки:	75:171:0001
Площа:	0.4880 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Федори Пушиної, 27
Заявник:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"
Вид та термін користування:	оренда
Цільове призначення:	для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції

Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.02.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:171:0001	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Феодори Пушиної, 27	4716,01		
75:171:0001	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"	вул. Федори Пушиної, 27	4880,00	оренда	
75:171:0006	Фізична особа/Фізична особа/Фізична особа/Фізична особа/Фізична особа/Фізична особа	вул. Феодори Пушиної, 29	4772,45		
75:171:0007	Державне комунальне підприємство зеленого господарства Ленінградського району		28790,20		
75:171:0031	Землі загального користування	вул. Феодори Пушиної	554,30		
75:171:0050	Фізична особа	вул. Феодори Пушиної, 29 (літера "Е")	909,69	Право в процесі оформлення (Власність)	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2020 №08/231- 338/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

"06" лютого 2020 року
№ 08/231 – 338/ПР

08/231-338/ПР
06.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.02.2020 № 05715-СЛ-5337
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Федори Пушиної, 27 у Святошинському районі міста Києва» (354138295) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 354138295 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 354138295 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія листа Департаменту земельних ресурсів на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява на отримання адміністративної послуги з додатком до неї на 5 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру на 4 арк. в 1 примірнику;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 1 книга в 1 примірнику.

З повагою

директор Петро ОЛЕНИЧ

№ 8

08/231-340/ПР
06.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

412413798

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд на просп. Леся Курбаса, 7 у Святошинському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25 листопада 2019 року № НВ-8001020272019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186214323), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та заяву ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» від 03 січня 2020 року № 50104-004646673-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,5172 га (кадастровий номер

8000000000:75:291:0011, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8001020272019) для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд (код КВЦПЗ – 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій) на просп. Леся Курбаса, 7 у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16 грудня 2016 року № 76099421, від 13 січня 2017 року № 78069197, від 13 січня 2017 року № 78068906) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 03 січня 2020 року № 50104-004646673-031-03, справа № **412413798**).

2. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ»:

2.1. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.9. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2019 року № 9036/0/012/19-19, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 10 вересня 2019 року № 97-26-0.31-2021/35-19.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До кадастрової справи
№ 412413798

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5331 від 13.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд на просп. Леся Курбаса, 7 у Святошинському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***АХМЕТОВ РІНАТ ЛЕОНІДОВИЧ, 01001, УКРАЇНА, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПАТОРЖИНСЬКОГО, БУДИНОК 14, КВАРТИРА № 34***
Клопотання	***від 09.01.2020 № 412413798***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:291:0011)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Леся Курбаса, 7***
Площа	***0,5172 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд***
Цільове призначення	***13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***9 505 599 грн 79 коп.***
*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.	

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи та враховуючи рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка згідно з положеннями законодавства погоджена в установленому порядку з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 11.09.2019 № 9036/0/012/19-19***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 10.09.2019 № 97-26-0.31-2021/35-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25 листопада 2019 року № НВ-8001020272019) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186214323), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***земельна ділянка забудована нежитловими будівлями та спорудами (літ. А загальною площею 4618,4 кв.м, літ. Б загальною площею 354,4 кв.м, літ. В загальною площею 74,4 кв.м), які належать на праві власності ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2017 № 78069197, № 78068906, від 16.12.2016 № 76099421; реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна: 1121305780386, 1123608880000, 1121249480000; номери записів про право власності: 18093092 від 02.12.2016, 18135266 від 16.12.2016, 18091893 від 02.12.2016). Відповідно до листа ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» від 22.07.2019 № 82Е300/19-8 майно сторонніх осіб на земельній ділянці відсутнє***
Наявність ДПТ:	***відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***території багатоповерхової житлової забудови***
Правовий режим:	***землі комунальної власності територіальної громади міста Києва***
Розташування в зеленій зоні:	***земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про Бюджет м. Києва на 2020 рік» орієнтовний розмір орендної плати складатиме: ***285 167 грн 99 коп. (3%).***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

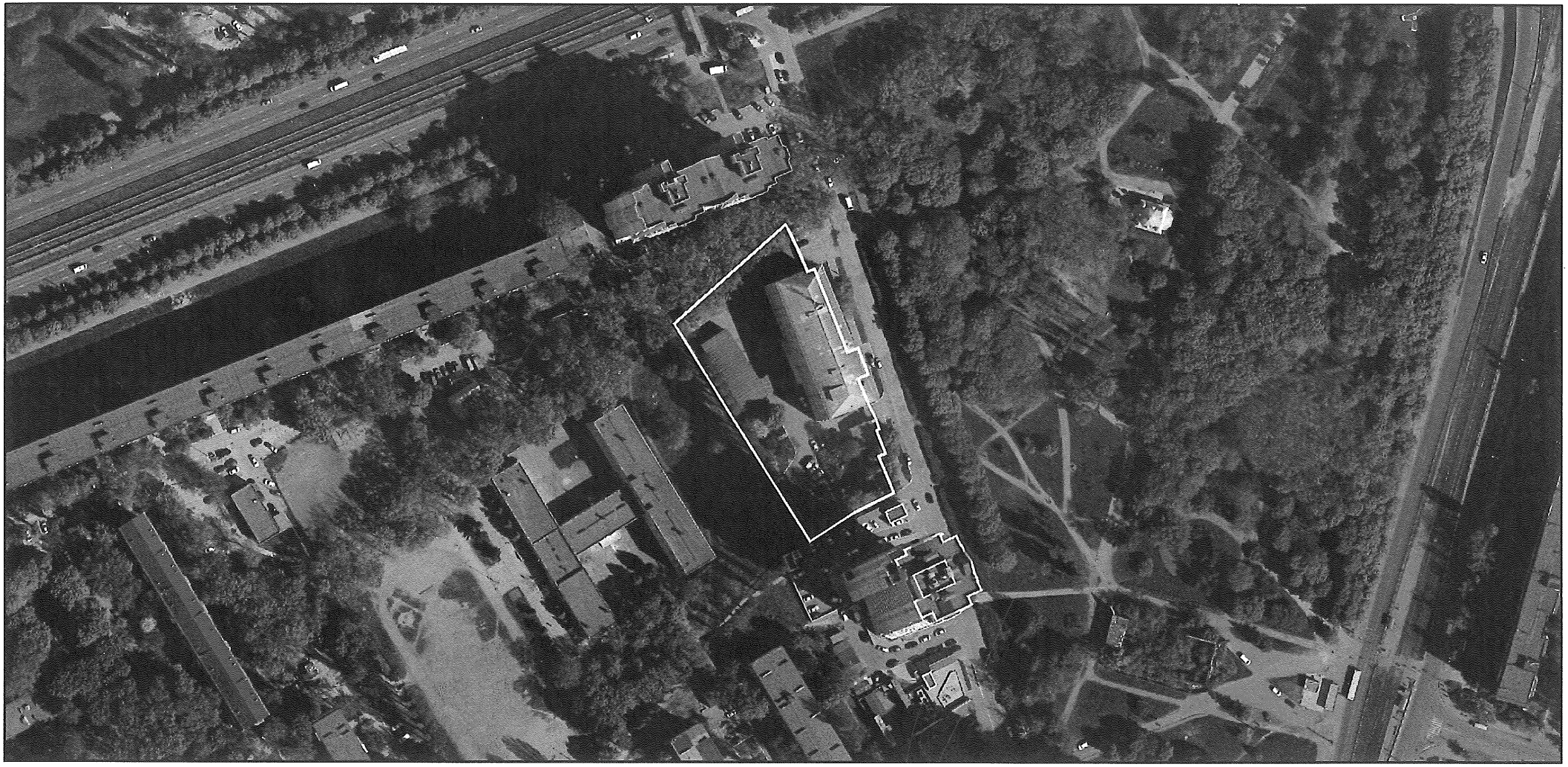
реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа 412413798

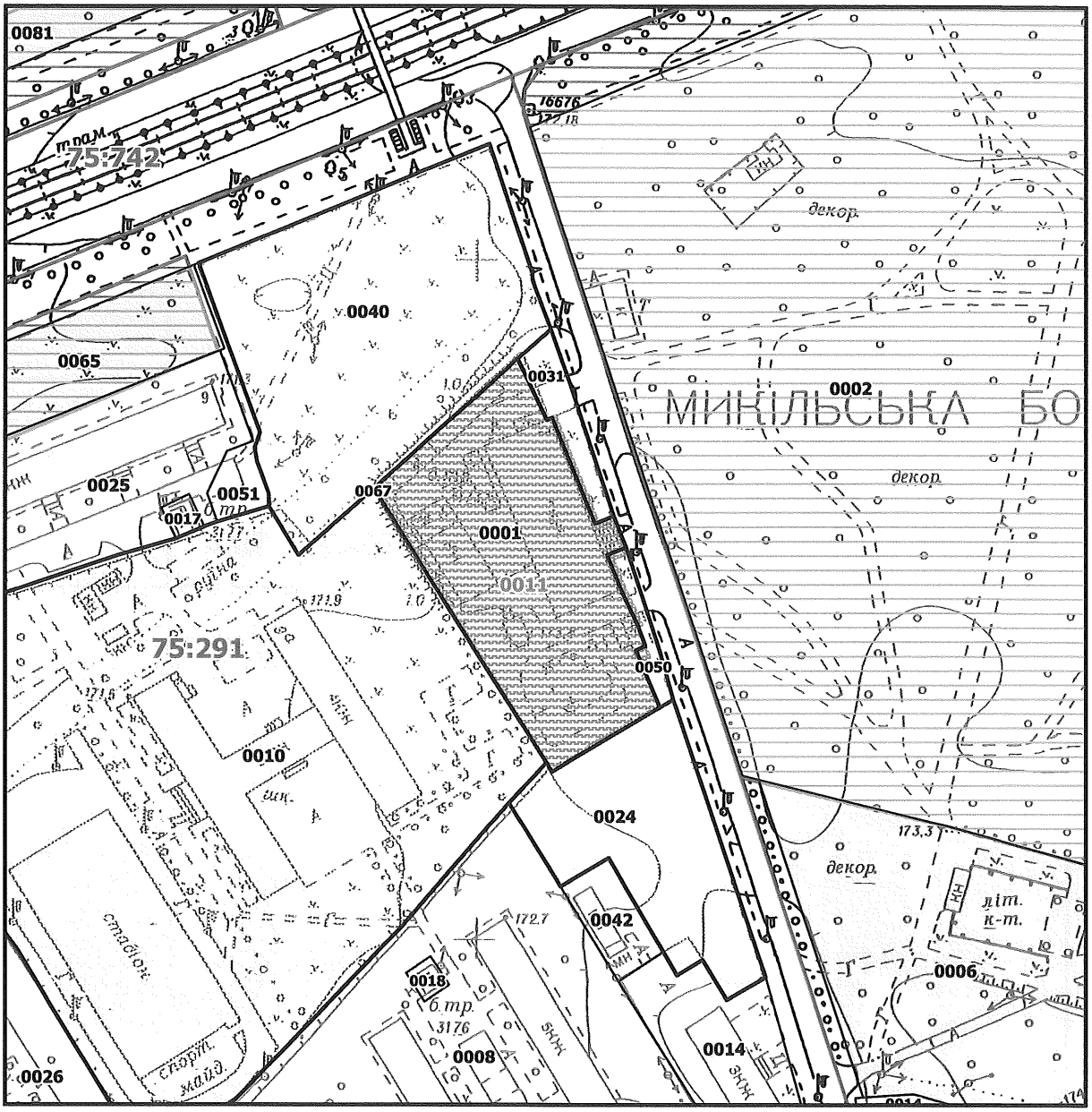
Код земельної ділянки:	**75:291:0011**
Площа:	**0.5172 га**
Адрес земельноїділянки:	**просп. Леся Курбаса, 7**
Заявник:	**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"**
Вид та термін користування:	**оренда**
Цільове призначення:	**для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд**



Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.01.2020



Масштаб 1:2000

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2020 №08/231- 340/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

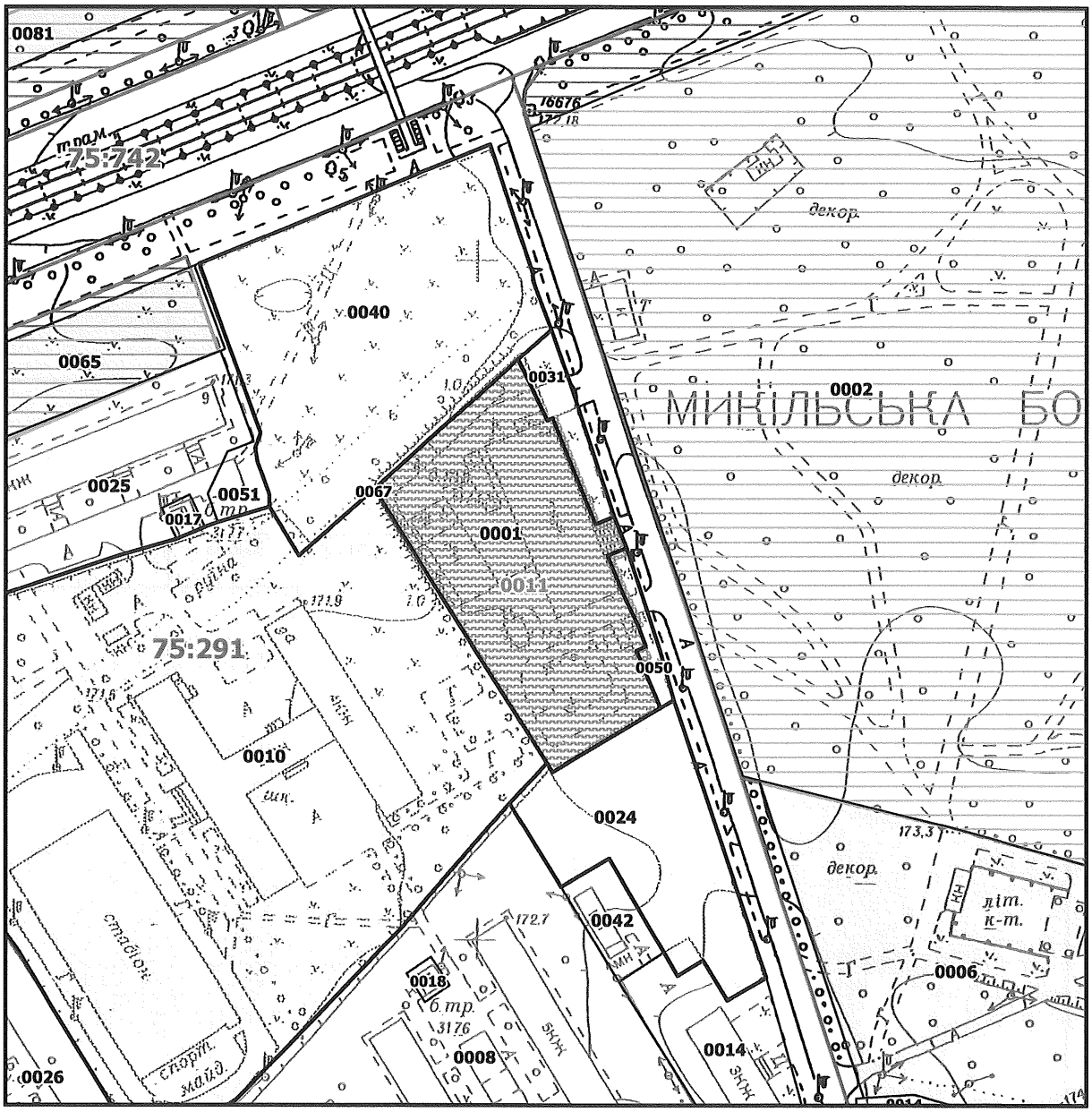
Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

"06" лютого 2020 року
№ 08/231 – 340/ПР

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.01.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:291:0001	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	просп. 50-річчя Жовтня, 7	5120,99		
75:291:0010	Управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації	просп. Леся Курбаса, 9а	22819,49	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
75:291:0011	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"	просп. Леся Курбаса, 7	5172,00	оренда	
75:291:0024	Товариство з обмеженою відповідальністю "Контактбудсервіс"	просп. 50-річчя Жовтня, 7-7а	3042,76	Документ скасовано (Оренда на 5 років)	30.08.2010
75:291:0031	Землі не надані у власність чи користування	просп. 50-річчя Жовтня, 9	492,93		
75:291:0040	Закрите акціонерне товариство комерційний банк "Приватбанк"/Фізична особа/Товариство з обмеженою відповідальністю "Новобудова"	просп. 50-річчя Жовтня, 7а	6937,35		
75:291:0050	Землі не надані у власність чи користування	просп. 50-річчя Жовтня, 7б, 7в	242,06		

08/231-340/ПР
06.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.02.2020 № 05715-СЛ-5331
на № _____ від_____

Заступнику Київського міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд на просп. Леся Курбаса, 7 у Святошинському районі міста Києва» (412413798) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 412413798 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 412413798 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія листа Департаменту земельних ресурсів на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява на отримання адміністративної послуги з додатком до неї на 5 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру на 4 арк. в 1 примірнику;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 1 книга в 1 примірнику.

З повагою

директор Петро ОЛЕНИЧ

N 9

08/231-344/ПР
06.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

507641717

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 18а у Солом'янському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статей 6, 7 Закону України «Про оренду землі», статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20 листопада 2019 року № НВ-8001018382019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31 жовтня 2019 року № 186937191), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності та заяву ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» від 03 січня 2020 року № 50104-004646577-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,3858 га (кадастровий номер 8000000000:72:121:0011) для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд (код КВЦПЗ 13.01 – для розміщення та експлуатації об'єктів і

споруд телекомунікацій) на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 18а у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06 грудня 2016 року №№ 75003966, 75004394) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), заява ДЦ від 03 січня 2020 року № 50104-004646577-031-03, справа № **507641717)**.

2. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 вересня 2019 року № 9355/0/012/19-19, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 13 вересня 2019 року № 97-26-0.31-2052/35-19, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24 вересня 2019 року № 066-3042.

2.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи
№ 507641717

№ ПЗН-5328 від 14.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 18а у Солом'янському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ*** ом
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***АХМЕТОВ РІНАТ ЛЕОНІДОВИЧ, 01001, УКРАЇНА, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПАТОРЖИНСЬКОГО, БУДИНОК 14, КВАРТИРА № 34***
Клопотання	**від *09.01.2020 № 507641717***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 72:121:0011)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 18а***
Площа	***0,3858 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яку згідно із ст. 186 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури:	***від 18.09.2019 № 9355/0/012/19-19***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин:	***від 13.09.2019 № 97-26-0.31-2052/35-19***
місцевий орган культурної спадщини:	***від 24.09.2019 № 066-3042***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***На земельній ділянці розташовані виробнича будівля АТС-245, 246 (літ.А) загальною площею 4910, 7 кв.м та будівля кладової (літ.Е) загальною площею 6,3 кв.м, які перебувають у приватній власності ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» відповідно до свідоцтв про право власності головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.05.2006 ЯЯЯ № 501810 та від 01.12.2006 ЯЯЯ № 802418 (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 06 грудня 2016 року №№ 75003966, 75004394).***
Наявність ДПТ:	***Відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вул. Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 2015 року № 46/1949, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до промислової території.***
Функціональне Призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової багатоповерхової забудови.***
Правовий режим:	***Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31 жовтня 2019 року № 186937191).***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.***
Інші особливості:	***Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа 507641717

Код земельної ділянки: 72:121:0011

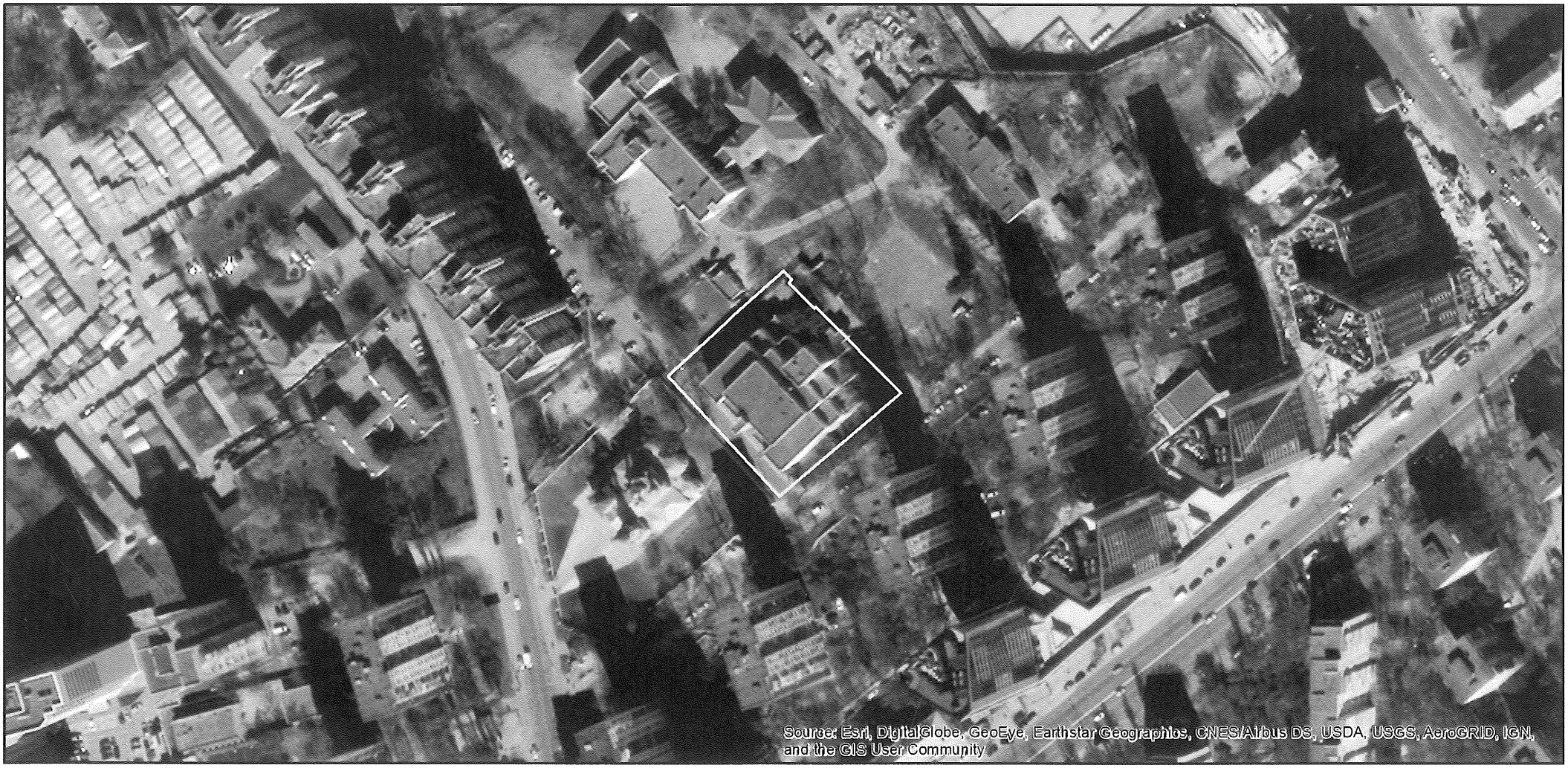
Площа: 0.3858 га

Адрес земельноїділянки: вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 18а

Заявник: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"

Вид та термін користування: оренда

Цільове призначення: для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд

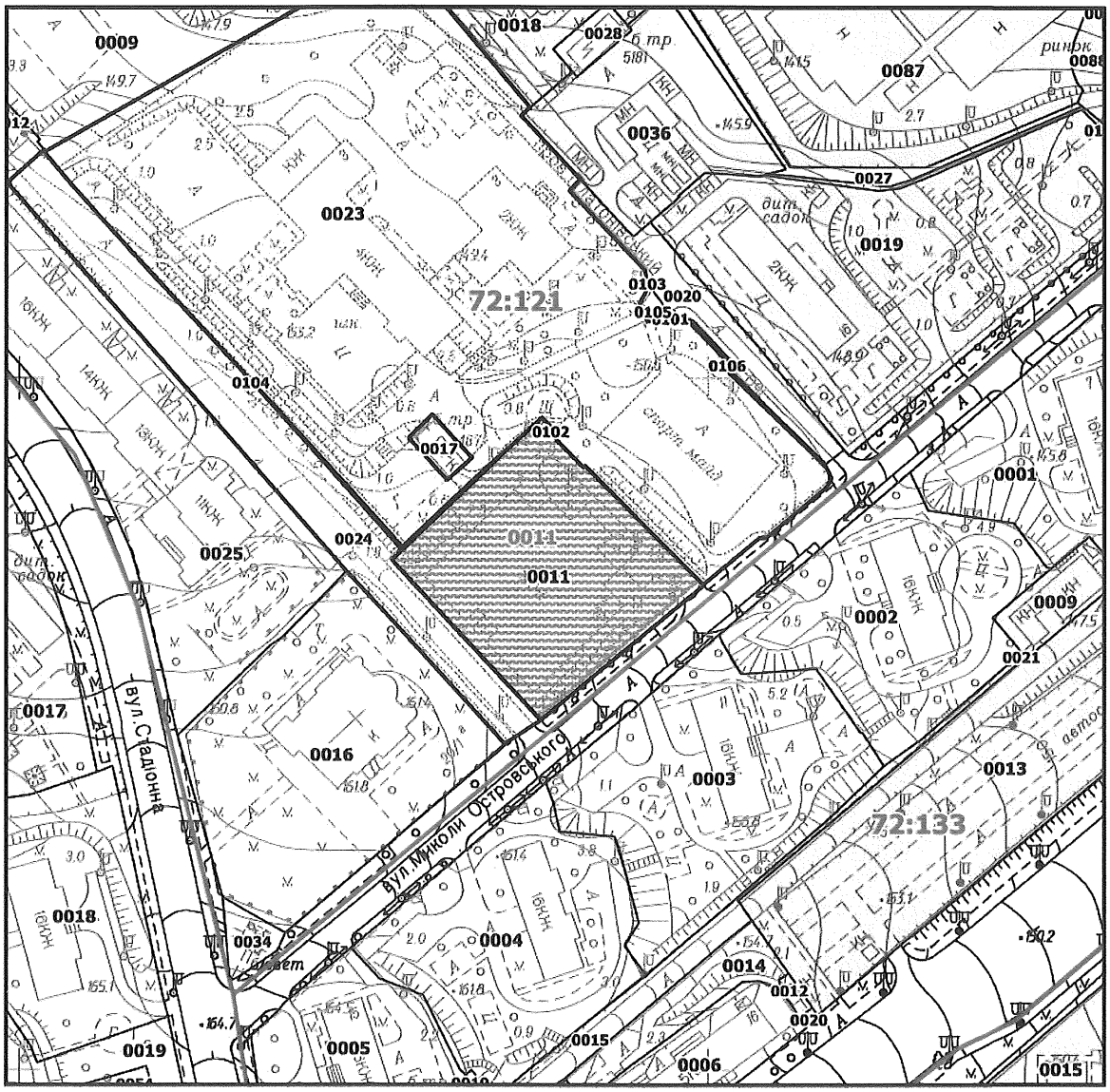


Матеріали супутникової зйомки

виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.01.2020



Масштаб 1:2000

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2020 №08/231- 344/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю.– до відома

Володимир ПРОКОПІВ

"06" лютого 2020 року
№ 08/231 – 344/ПР

08/231-344/ПР
06.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.02.2020 № 05715-СЛ-5328
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції та допоміжних споруд на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 18а у Солом'янському районі міста Києва» (507641717) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 507641717 на 2 арк. в 1 прим.;
- пояснювальна записка 507641717 на 2 арк. в 1 прим.;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 2 арк. в 1 прим.;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 прим.;
- технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель 507641717 на 86 арк. в 1 прим.;
- витяг з Державного земельного кадастру від 20.11.2019 №8001018382019 на 4 арк. в 1 прим.;
- копія листа Департаменту земельних ресурсів від 21.10.2019 №05716-19579 на 1 арк. в 1 прим.;
- довіреність на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
директор Петро ОЛЕНИЧ

№10

08/231-346/ПР
06.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

646444110

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на бульв. Академіка Вернадського, 79а у Святошинському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25 листопада 2019 року № НВ-8001020312019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186212332), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та заяву ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» від 03 січня 2020 року № 50104-004646700-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,3138 га (кадастровий номер 8000000000:75:058:0001) для експлуатації та обслуговування існуючої

автоматичної телефонної станції (код КВЦПЗ – 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій) на бульв. Академіка Вернадського, 79а у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10 червня 2016 року № 61174794) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 03 січня 2020 року № 50104-004646700-031-03, справа № **646444110**).

2. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ»:

2.1. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.9. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2019 року № 9040/0/012/19-19, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 06 вересня 2019 року № 97-26-0.31-2006/35-19.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

Марія Дєтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До кадастрової справи
№ 646444110

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5333 від 13.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на бульв. Академіка Вернадського, 79а у Святошинському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***АХМЕТОВ РІНАТ ЛЕОНІДОВИЧ, 01001, УКРАЇНА, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПАТОРЖИНСЬКОГО, БУДИНОК 14, КВАРТИРА № 34***
Клопотання	***від 09.01.2020 № 646444110***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:058:0001)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, бульв. Академіка Вернадського, 79а***
Площа	***0,3138 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції***
Цільове призначення	***13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 842 282 грн 10 коп.***
*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.	

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи та враховуючи рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка згідно з положеннями законодавства погоджена в установленому порядку з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 11.09.2019 № 9040/0/012/19-19***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 06.09.2019 № 97-26-0.31-2006/35-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25 листопада 2019 року № НВ-8001020312019) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186212332), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***земельна ділянка забудована нежитловою будівлею загальною площею 2053,4 кв.м, яка належить на праві власності ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.06.2016 № 61174794; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 939503780000; номер запису про право власності: 14818902 від 05.06.2016). Відповідно до листа ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» від 22.07.2019 № 82Е300/19-9 майно сторонніх осіб на земельній ділянці відсутнє.***
Наявність ДПТ:	***відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***території багатоповерхової житлової забудови***
Правовий режим:	***землі комунальної власності територіальної громади міста Києва***
Розташування в зеленій зоні:	***земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про Бюджет м. Києва на 2020 рік» орієнтовний розмір орендної плати складатиме: ***273 691 грн 28 коп. (3%).***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

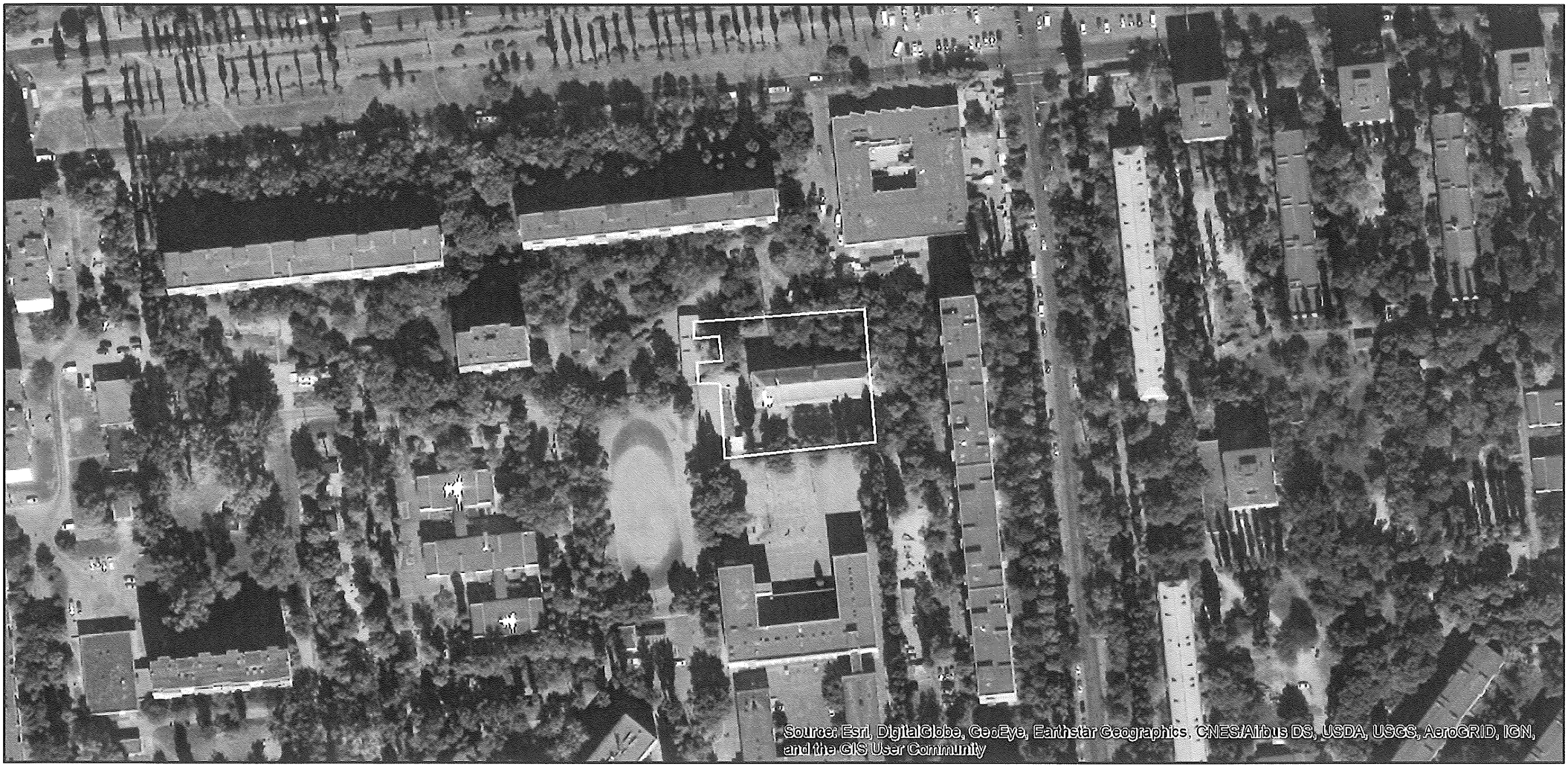
реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа 646444110

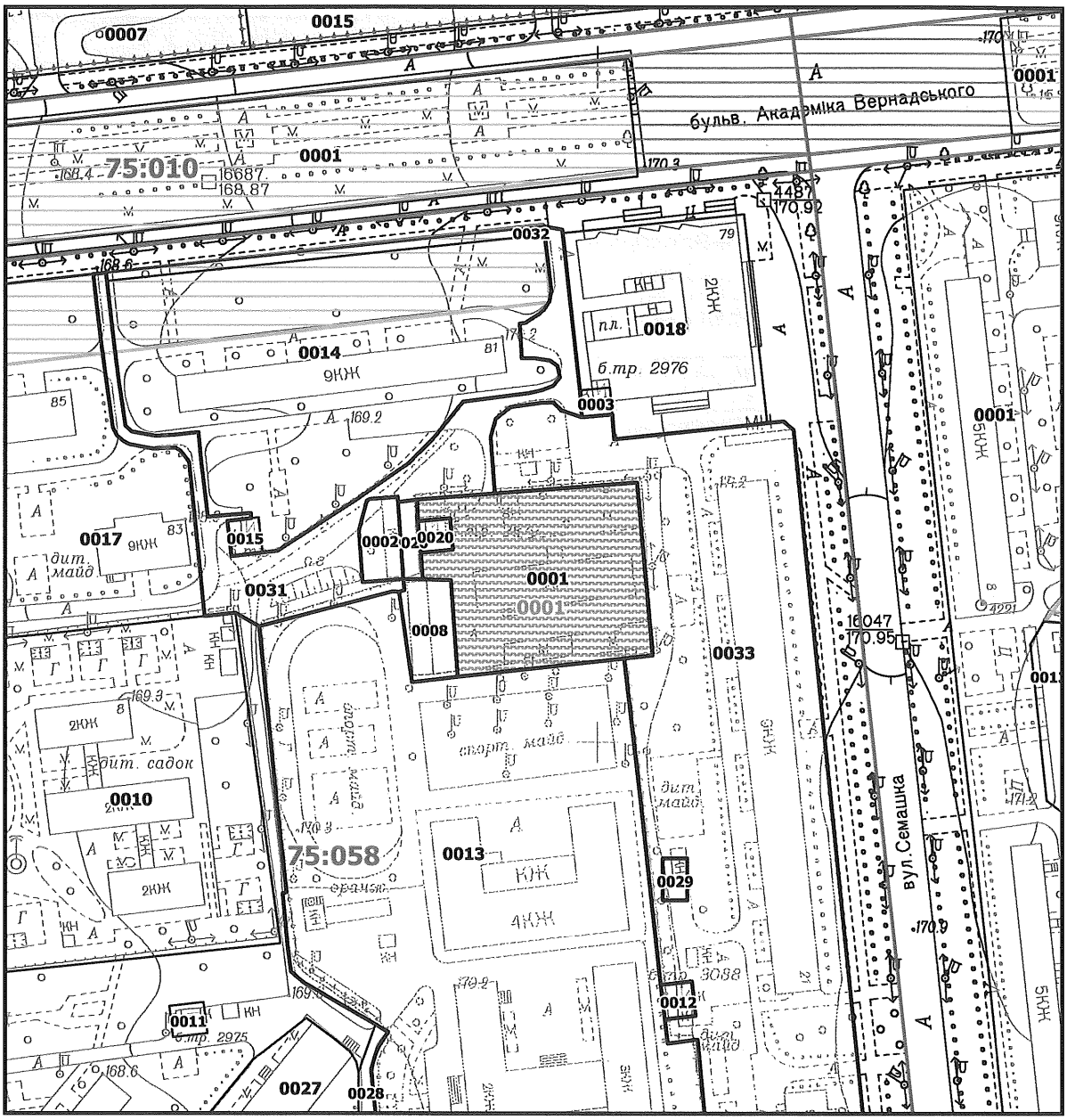
Код земельної ділянки:	**75:058:0001**
Площа:	**0.3138 га**
Адрес земельноїділянки:	**бульв. Академіка Вернадського, 79а**
Заявник:	**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"**
Вид та термін користування:	**оренда**
Цільове призначення:	**для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції**



Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.01.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:058:0001	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	бульв. Академіка Вернадського, 79а	3138,13		
75:058:0001	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"	бульв. Академіка Вернадського, 79а	3138,00	оренда	
75:058:0002	Фізична особа	просп. Академіка Вернадського, 79 літ. Б	284,06		
75:058:0008	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗВ'ЯЗОК ПЛЮС"	бульв. Академіка Вернадського, 79а	439,40	Оренда на 5 років	23.02.2020
75:058:0013	Відділ освіти державної адміністрації Ленінградського району м.Києва	вул. Семашка, 9	18240,47		
75:058:0020	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	бульв. Академіка Вернадського, 79а (літ.Ж)	89,84		
75:058:0026	Землі не надані у власність чи користування	бульв. Академіка Вернадського, 79а	133,42		
75:058:0031	Землі не надані у власність чи користування	просп. Академіка Вернадського, 81	2781,33		
75:058:0033	Житлово-комунальна контора №1		12897,60		

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2020 №08/231- 346/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю.– до відома

Володимир ПРОКОПІВ

"06" лютого 2020 року
№ 08/231 – 346/ПР

08/231-346/ПР
06.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.02.2020 № 05715-СЛ-5333
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на бульв. Академіка Вернадського, 79а у Святошинському районі міста Києва» (646444110) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 646444110 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 646444110 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія листа Департаменту земельних ресурсів на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява на отримання адміністративної послуги з додатком до неї на 5 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру на 4 арк. в 1 примірнику;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 1 книга в 1 примірнику.

З повагою

директор Петро ОЛЕНИЧ

№ 11

08/231-347/ПР
06.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

480411035

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Симиренка, 16 у Святошинському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03 грудня 2019 року № НВ-8001022872019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186197877), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та заяву ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» від 03 січня 2020 року № 50104-004646607-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,3904 га (кадастровий номер 8000000000:75:344:0002, витяг з Державного земельного кадастру про земельну

ділянку № НВ-8001022872019) для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції (код КВЦПЗ – 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій) на вул. Симиренка, 16 у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 06 грудня 2016 року № 75005109) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 03 січня 2020 року № 50104-004646607-031-03, справа № **480411035**).

2. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ»:

2.1. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.9. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 вересня 2019 року № 8861/0/012/19-19, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 09 вересня 2019 року № 97-26-0.31-2013/35-19.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи
№ 480411035

№ ПЗН-5338 від 13.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Симиренка, 16 у Святошинському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ*** ОМ
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	***АХМЕТОВ РІНАТ ЛЕОНІДОВИЧ, 01001, УКРАЇНА, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПАТОРЖИНСЬКОГО, БУДИНОК 14, КВАРТИРА № 34***
Клопотання	***від 09.01.2020 № 480411035***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:344:0002)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Симиренка, 16***
Площа	***0,3904 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції***
Цільове призначення	***13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***5 189 112 грн 33 коп.***
*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.	

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи та враховуючи рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка згідно з положеннями законодавства погоджена в установленому порядку з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: ***від 05.09.2019 № 8861/0/012/19-19***

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: ***від 09.09.2019 № 97-26-0.31-2013/35-19***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03 грудня 2019 року № НВ-8001022872019) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 жовтня 2019 року № 186197877), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***земельна ділянка забудована нежитловою будівлею загальною площею 5568,6 кв.м, яка належить на праві власності ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 06.12.2016 № 75005109; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1107866480000; номер запису про право власності: 17854160 від 06.12.2016). Відповідно до листа ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» від 22.07.2019 № 82Е300/19-11 майно сторонніх осіб на земельній ділянці відсутнє.***
Наявність ДПТ:	***відсутній***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***комунально-складські території***
Правовий режим:	***землі комунальної власності територіальної громади міста Києва***
Розташування в зеленій зоні:	***земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про Бюджет м. Києва на 2020 рік» орієнтовний розмір орендної плати складатиме: ***155 673 грн 37 коп. (3%).***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа 480411035

Код земельної ділянки: 75:344:0002

Площа: 0.3904 га

Адрес земельноїділянки: вул. Симиренка, 16

Заявник: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"

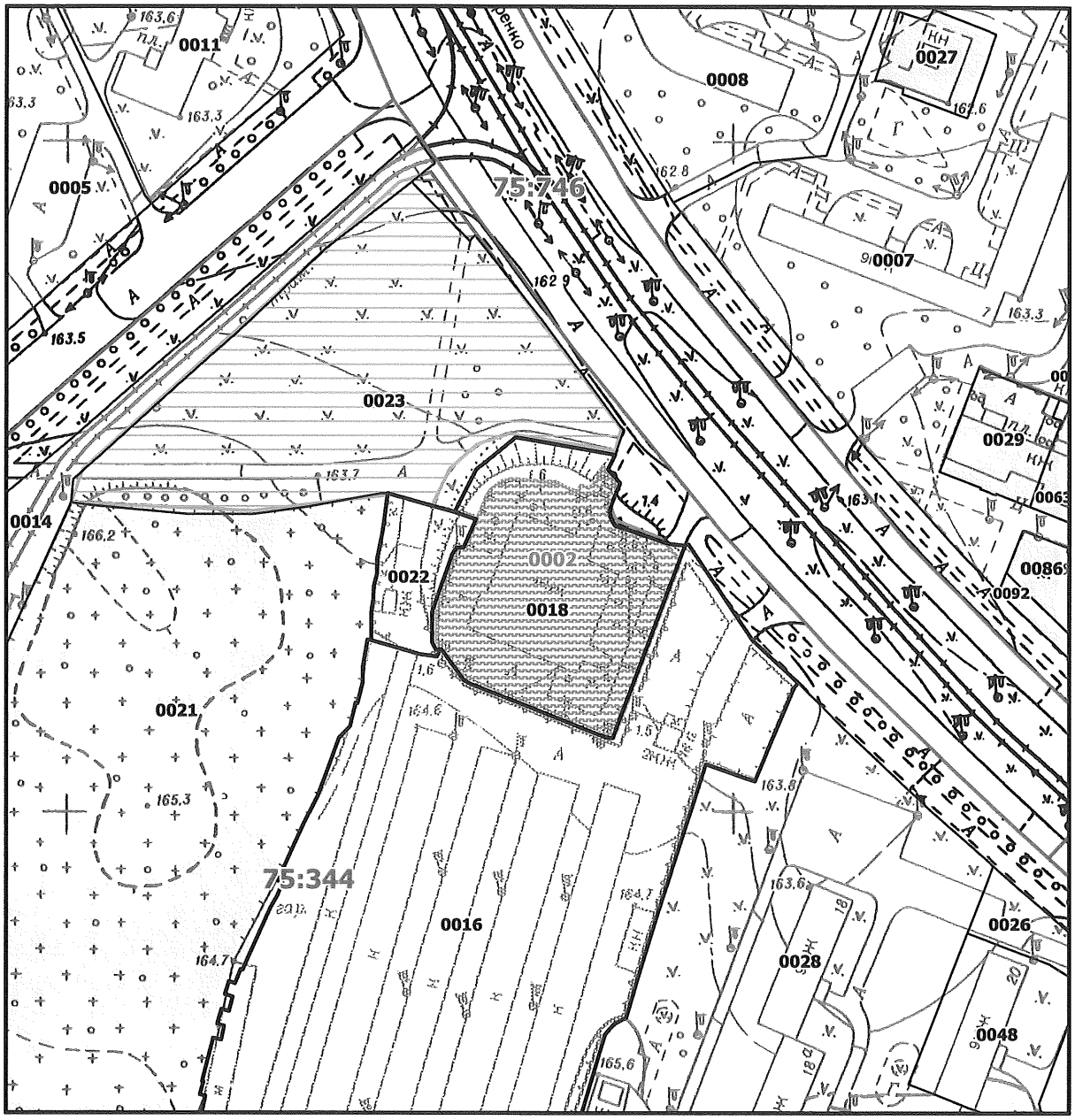
Вид та термін користування: оренда

Цільове призначення: для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції

Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.01.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:344:0016	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Нева"	вул. Симиренка, 16а	37709,81		
75:344:0018	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Симиренка, 16	4396,50		
75:344:0022	Державне комунальне підприємство зеленого господарства Ленінградського району	вул. Симиренка, 16а	937,47		
75:344:0002	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"	вул. Симиренка, 16	3904,00	оренда	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2020 №08/231- 347/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю.– до відома

Володимир ПРОКОПІВ

"06" лютого 2020 року
№ 08/231 – 347/ПР

08/231-347/ПР
06.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.02.2020 № 05715-СЛ-5338
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції на вул. Симиренка, 16 у Святошинському районі міста Києва» (480411035) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 480411035 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 480411035 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія листа Департаменту земельних ресурсів на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява на отримання адміністративної послуги з додатком до неї на 5 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру на 5 арк. в 1 примірнику;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 1 книга в 1 примірнику.

З повагою

директор Петро ОЛЕНИЧ

№12

08/231-382/ПР
10.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

241232150

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель технічного устаткування на вул. Солом'янській, 7б у Солом'янському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статей 6, 7 Закону України «Про оренду землі», статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20 листопада 2019 року № НВ-8001018392019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31 жовтня 2019 року № 186935757), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності та заяву ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» від 03 січня 2020 року № 50104-004646726-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0868 га (кадастровий номер 8000000000:72:141:0017) для експлуатації та обслуговування будівель технічного устаткування (код КВЦПЗ 13.01 - для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій) на вул. Солом'янській, 7б у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної

власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09 жовтня 2017 року № 99665682, № 99658829, від 06 жовтня 2017 року № 99608430) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 03 січня 2020 року № 50104-004646726-031-03, справа **241232150**).

2. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 вересня 2019 року № 9354/0/012/19-19, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 20 вересня 2019 року № 97-26-0.31-2087/35-19.

2.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Марія Петяренко Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

До кадастрової справи
№ 241232150

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5334 від 15.01.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель технічного устаткування на вул. Солом'янській, 7б у Солом'янському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***АХМЕТОВ РІНАТ ЛЕОНІДОВИЧ,*** ***01001, УКРАЇНА, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПАТОРЖИНСЬКОГО, БУДИНОК 14, КВАРТИРА № 34***
Клопотання	***від 09.01.2020 № 241232150***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:141:0017)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Солом'янська, 7б***
Площа	***0,0868 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування будівель технічного устаткування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка згідно із ст. 186 Земельного кодексу України погоджена з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури: **від 18 вересня 2019 року № 9354/0/012/19-19**

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин: **від 20 вересня 2019 року № 97-26-0.31-2087/35-19**

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***На земельній ділянці розташоване нерухоме майно, яке перебуває у приватній власності «ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ»: - будівля опорно-підсилювальної станції № 2 (ОПС-2) (літера А), загальною площею 223,1 кв. м., на підставі свідоцтва про право власності від 06.02.2006 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.10.2017 № 99665682); - господарча будівля (літера Б), загальною площею 120 кв. м., на підставі свідоцтва про право власності від 06.02.2006 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.10.2017 № 99658829); - будівля блоку гаражного (літера В), загальною площею 15,4 кв. м., на підставі свідоцтва про право власності від 06.02.2006 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.10.2017 № 99608430).***
Наявність ДПТ:	***Відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вул. Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24.09.2015 № 46/1949, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до промислової території.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до промислової території.***
Правовий режим:	***Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31 жовтня 2019 року № 186935757).***
Розташування в зеленій зоні:	***Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.***
Інші особливості:	***Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

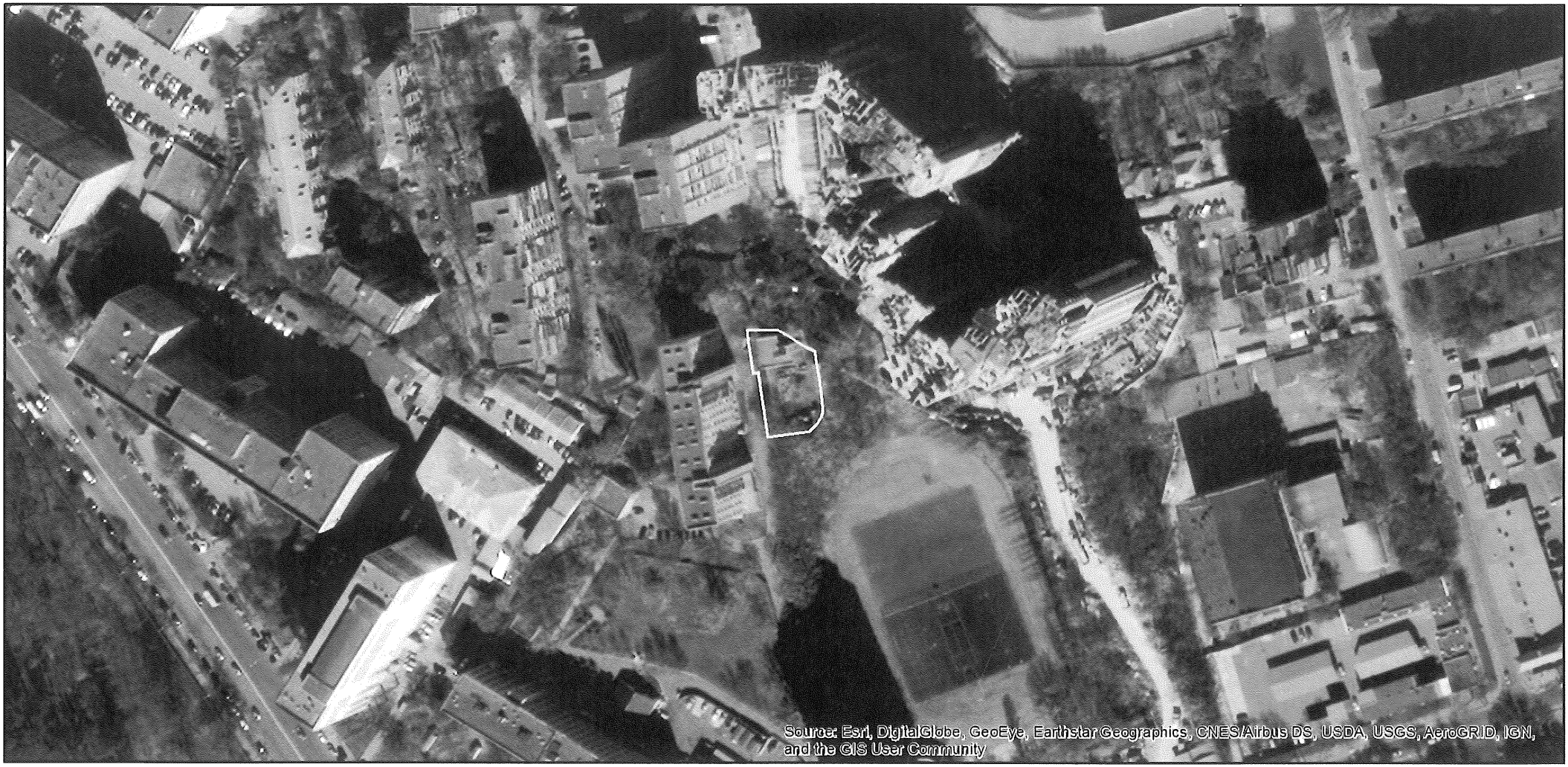
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа 241232150

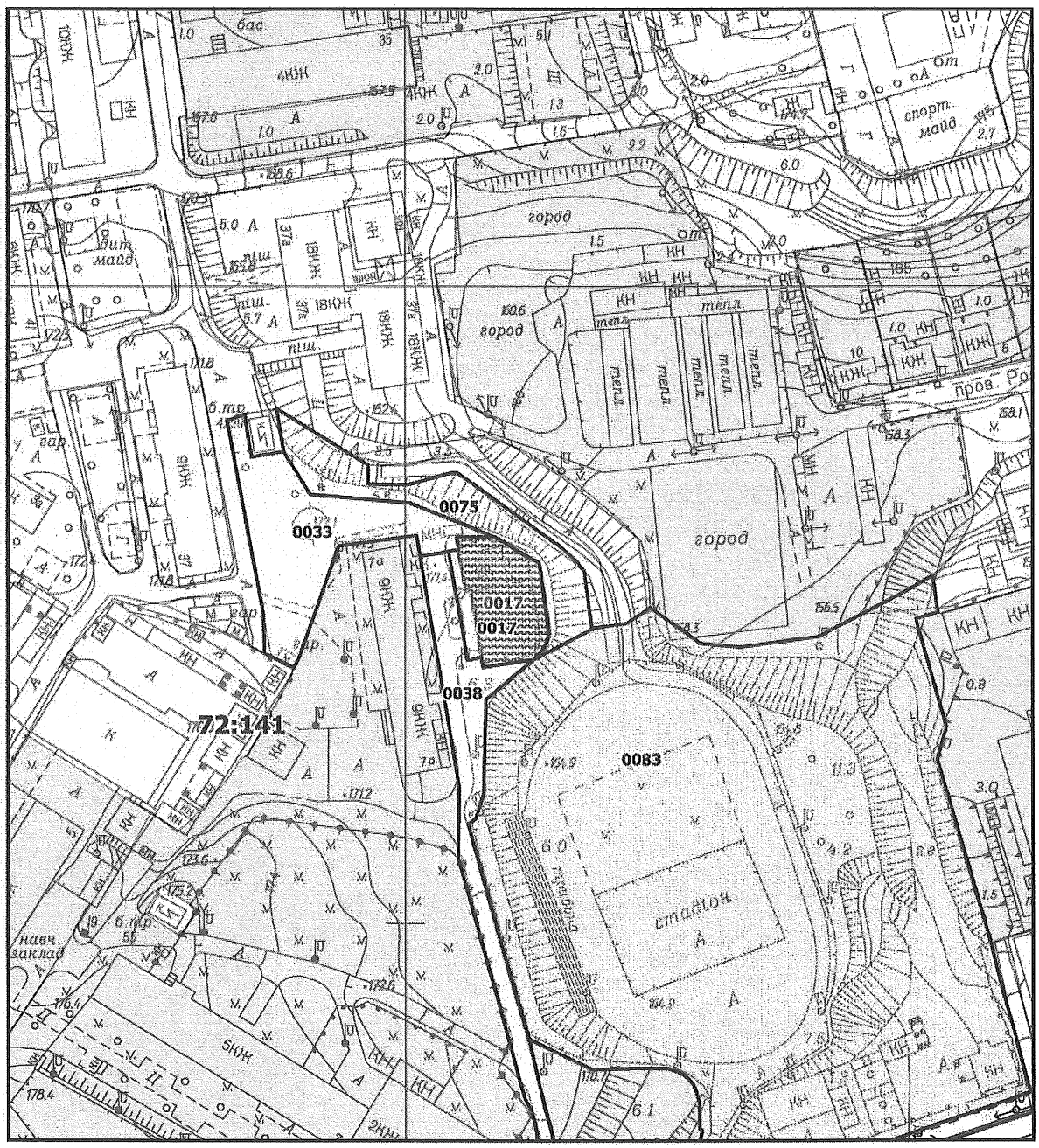
Код земельної ділянки:	**72:141:0017**
Площа:	**0.0868 га**
Адрес земельноїділянки:	**вул. Солом"янська, 7б**
Заявник:	**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"**
Вид та термін користування:	**оренда**
Цільове призначення:	**для експлуатації та обслуговування будівель технічного устаткування**



Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.02.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
72:141:0017	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Солом'янська, 7б	1000,83		
72:141:0017	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ"	вул. Солом"янська, 7б	868,00	оренда	
72:141:0033	Землі не надані у власність чи користування	вул. Урицького	1953,60		
72:141:0038	Землі не надані у власність чи користування		1760,23		
72:141:0075	Землі не надані у власність чи користування		1396,88		
72:141:0083	Солом'янська районна у місті Києві рада	вул. Механізаторів, 18	23169,28	Документ скасовано (Постійне користування)	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 10.02.2020 №08/231- 382/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

"10" лютого 2020 року
№ 08/231 – 382/ПР

08/231-382/ПР
10.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.02.2020 № 05715-СЛ-5334
на № _____ від_____

Заступнику Київського міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель технічного устаткування на вул. Солом'янській, 7б у Солом'янському районі міста Києва» (241232150) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 241232150 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 241232150 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява від 03.01.2010 № 50104-004646726-031-03 з описо та довіреністю на 4 арк. в 1 примірнику;
- технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель 241232150 1 книга в 1 примірнику;
- копія листа Департаменту земельних на 1 арк. в 1 примірнику
- витяг з Державного земельного кадастру на 4 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор Петро ОЛЕНИЧ

N 13

08/231-3713/ПР
05.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

527801749

Про відмову приватному підприємству «Олімп-Інвест» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва станції технічного обслуговування та автостоянки на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в Оболонському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству «Олімп-Інвест» на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в Оболонському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що на зазначену земельну ділянку відсутній затверджений детальний план або план зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а також враховуючи, що відповідно до частини другої статті 124 Земельного кодексу України передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, встановлених частинами другою, третьою статті 134 цього Кодексу, керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити приватному підприємству «Олімп-Інвест» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на 5 років для будівництва станції технічного обслуговування та

автостоянки на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в Оболонському районі міста Києва площею 0,1129 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 527801749).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи
№ 527801749

№ ПЗН-2674 від 05.11.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову приватному підприємству «Олімп-Інвест» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва станції технічного обслуговування та автостоянки на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в Оболонському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне підприємство «Олімп-Інвест»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***КУЗАН ВАСИЛЬ ІВАНОВИЧ*** ***Адреса засновника: 03055, м.Київ, Шевченківський район, ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 20, квартира 323.***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***Відсутній.***
Клопотання	***від 23.10.2019 № 527801749***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:035:0046)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського***
Площа	***0,1129 га***
Вид та термін	***оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва станції технічного обслуговування та автостоянки***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Розроблений, на розгляді в Київраді.
Функціональне призначення згідно Генплану:	Комунально-складські території.
Правовий режим:	Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості:	Земельна ділянка, щодо якої подано клопотання, відповідно до рішення Київради від 04.04.2017 № 51/2273 визначена в переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки). Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 04.04.2018 (кадастровий номер 8000000000:78:035:0046) на підставі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення 02.09 - для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови), який, станом на час підготовки даної пояснювальної записки, Київрадою не затверджений (справа Є-1498).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

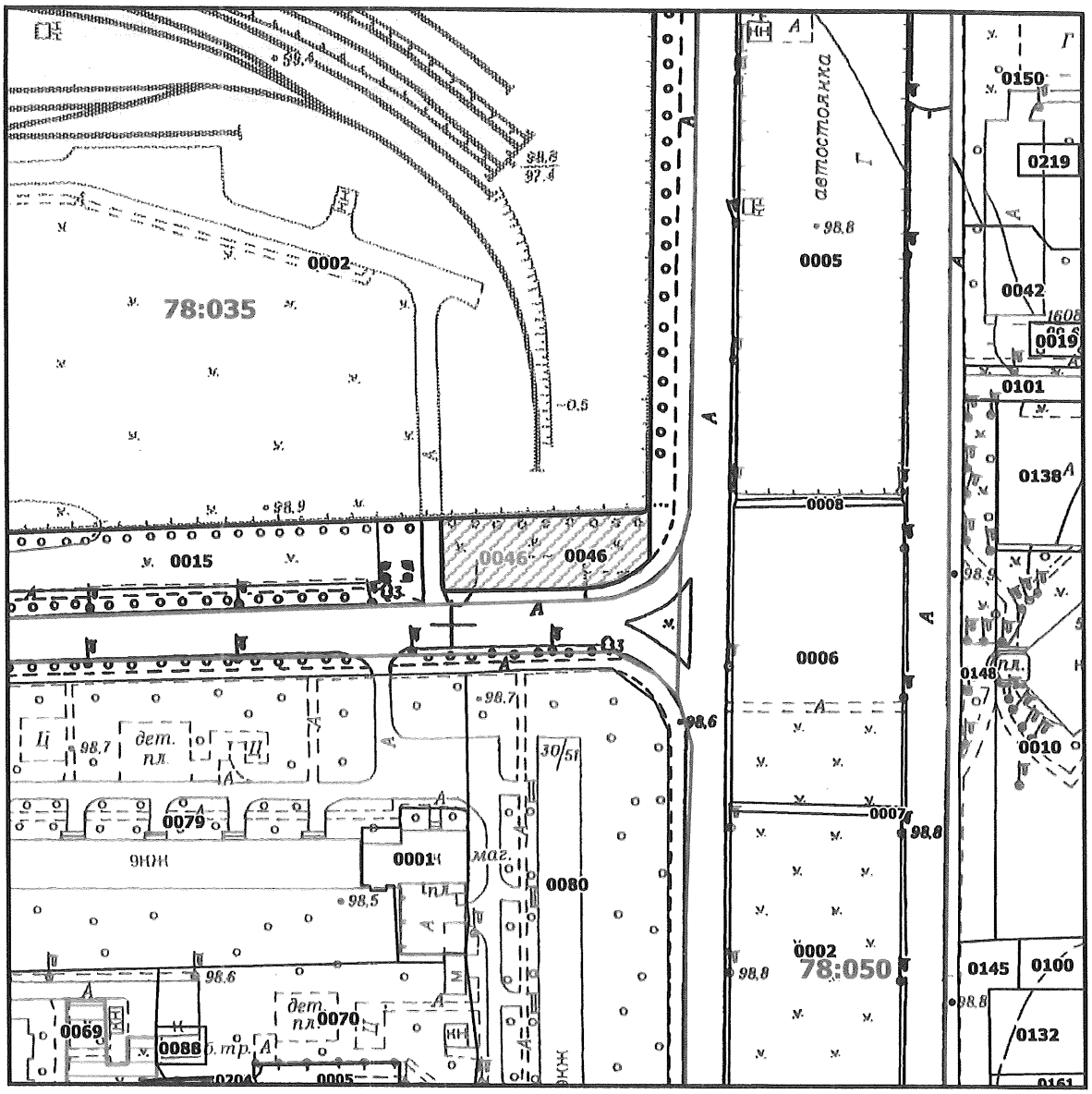
Справа 527801749

Код земельної ділянки:	**78:035:0701**
Площа:	**0.1100 га**
Адрес земельноїділянки:	**на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського**
Заявник:	**Приватне підприємство "Олімп-Інвест"**
Вид та термін користування:	**оренда**
Цільове призначення:	**для будівництва станції технічного обслуговування та автостоянки**

Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.11.2019



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
78:035:0002	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Озерна, 3	164762,21	Постійне користування	
78:035:0046	Аукціон	перетин вул. Озерної та просп. Оболонського	1128,62	Без права	
78:035:0046	Приватне підприємство "Олімп-Інвест"	на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського	1129,00	оренда	

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт
ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 4 квітня 2017 року N 51/2273

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

Відповідно до статей 9, 127, 134 - 136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", з метою впорядкування земельних відносин Київська міська рада **вирішила**:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах згідно з додатком до цього рішення (справа N Є-1343).

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання визначених у пункті 1 цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених у пункті 1 цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених у пункті 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених у пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
04.04.2017 N 51/2273

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

N п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно з класифікатором видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Дарницький район				
1	вул. Вирлицька в районі станції БСА (II черга)	власність, оренда	11.02 (для будівництва, експлуатації та обслуговування комунально-складського комплексу)	21,35
2	вул. Григорія Ващенка, діл.1	оренда	12.04 (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,39
Деснянський район				
3	вул. Космонавта Волкова, 2-б	оренда	12.04 (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,20
4	вул. Мілютенка, між буд. N 44 та N 46	оренда	12.04 (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,14
5	вул. Польова, 4-а	власність, оренда	02.07 (для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку)	0,10
6	вул. Пухівська, 1-г	власність, оренда	11.02 (для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд та офісних приміщень)	0,40
Дніпровський район				
7	вул. Каховська, 62	власність, оренда	12.08 (для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів)	0,16
8	вул. Миропільська, 21-а	власність, оренда	03.07 (для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу)	0,25
Оболонський район				
9	вул. Автозаводська, 68-а	оренда	12.04 (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,17
10	перетин вул. Озерної та просп. Оболонського	оренда	12.04 (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,11
Шевченківський район				

11	вул. Вавилових, 15-б	власність, оренда	03.15 (для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі)	0,11

Київський міський голова **В. Кличко**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2019.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА". 1991-2019.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН". 2007-2019.

bigmir)net Rambler's Top100

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.
Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Республікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 05.12.2019 №08/231- 3713/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"05" грудня 2019 року
№ 08/231 – 3713/ПР

08/231-3713/ПР
05.12.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.12.19 № 05715-СЛ-2674
на № _____ від_____

Заступнику міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «Олімп-Інвест» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва станції технічного обслуговування та автостоянки на перетині вул. Озерної та просп. Оболонського в Оболонському районі міста Києва» (527801749) для подальшого опрацювання.

Додатки: проєкт рішення 527801749на 2 арк. в 1 примірнику;
пояснювальна записка 527801749 на 2 арк. в 1 примірнику;
витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
копія рішення Київської міської ради від 04.04.2017 № 51/2273 на 2 арк. в 1 примірнику;
копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.04.2019 року № НВ-8000739952018 на 4 арк. в 1 примірнику;
витяг з містобудівного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з додатками до нього на 12 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор Петро ОЛЕНИЧ

№ 14

08/231-135/ПР
17.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

601920194

Про відмову громадянину Стрюкову Сергію Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та експлуатації станції технічного обслуговування на вул. Саперно-Слобідській (біля буд. 37) у Голосіївському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Стрюкову Сергію Сергійовичу на вул. Саперно-Слобідській (біля буд. 37) у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що відповідно до частини другої статті 124 Земельного кодексу України передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, встановлених частинами другою, третьою статті 134 цього Кодексу, а також враховуючи, що на зазначену земельну ділянку відсутній затверджений детальний план або план зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Стрюкову Сергію Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на 10 років для будівництва та експлуатації станції технічного обслуговування на вул. Саперно-Слобідській (біля буд. 37) у Голосіївському районі міста Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності

територіальної громади міста Києва, справа № 601920194).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — В. Дворецький Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — Олексій ОКОПНИЙ

Секретар — Андрій ЗАДЕРЕЙКО

До кадастрової справи
№ 601920194

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-2504 від 23.12.2019

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про відмову громадянину Стрюкову Сергію Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та експлуатації станції технічного обслуговування на вул. Саперно-Слобідській (біля буд. 37) у Голосіївському районі міста Києва

1. Фізична особа:

Назва: ***Стрюков Сергій Сергійович***

Клопотання: ***від 16.10.2019 номер 601920194***

2. Відомості про земельну ділянку (№ 82:085:0100)

Місце розташування (адреса): ***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Саперно-Слобідська (біля буд. 37)***

Площа: ***0,10 га***

Вид та термін користування: ***оренда на 10 років***

Вид використання: ***для будівництва та експлуатації станції технічного обслуговування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення дотримання вимог Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території не затверджений.*
Функціональне призначення згідно Генплану:	*Частково комунально-складська територія, частково територія вулиць і доріг.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка обліковується як землі не надані у власність чи користування.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.*
Інші особливості:	*Земельна ділянка частково розташована в межах червоних ліній.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор Дворецький

Петро ОЛЕНИЧ

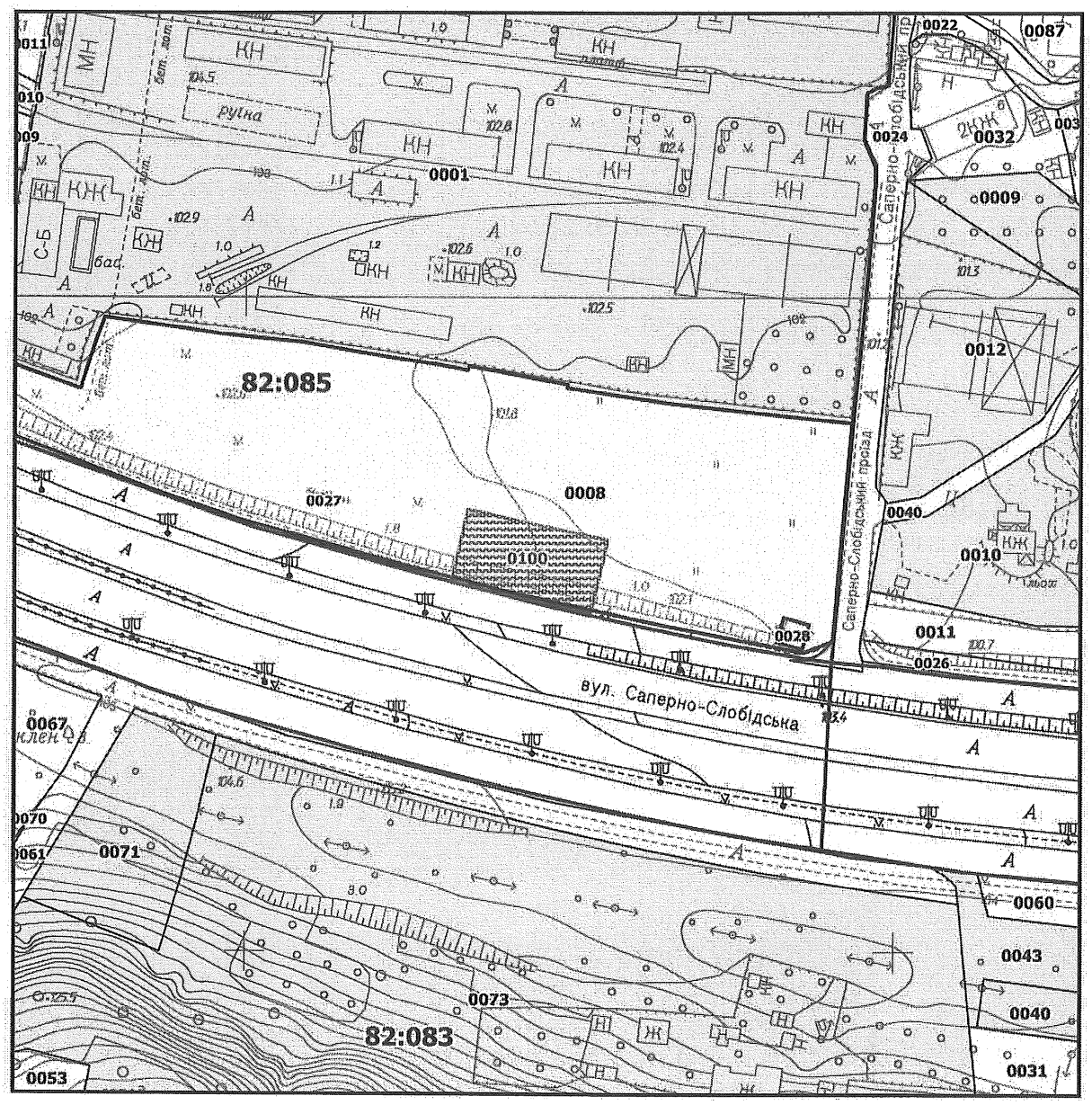
Справа 601920194

Код земельної ділянки:	**82:085:0100**
Площа:	**0.1000 га**
Адрес земельноїділянки:	**вул. Саперно-Слобідська (біля буд. 37)**
Заявник:	**Стрюков Сергій Сергійович**
Вид та термін користування:	**оренда**
Цільове призначення:	**для будівництва та експлуатації станції технічного обслуговування**

Матеріали супутникової зйомки

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 31.01.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
82:085:0008	Землі не надані у власність чи користування	вул. Саперно-Слобідська	15543,30		
82:085:0100	Фізична особа	вул. Саперно-Слобідська (біля буд. 37)	1000,00	оренда	

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 17.01.2020 № 08/231-135/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"17" січня 2020 року
№ 08/231 – 135/ПР

08/231-135/ПР
17.01.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.01.2020 № 05715-СЛ-2504
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Стрюкову Сергію Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та експлуатації станції технічного обслуговування на вул. Саперно-Слобідська (біля буд. 37) у Голосіївському районі міста Києва» (601920194) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 601920194 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 601920194 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 601920194 на 5 арк. в 1 примірнику.

З повагою

в.о. директора Віктор ДВОРНІКОВ

№ 15

08/231-3734/ПР
09.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БІОЙЛ» в оренду земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі міста Києва

402437632

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19 червня 2019 року № НВ-8000962382019), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05 грудня 2019 року № 191600931), розглянувши заяву ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «БІОЙЛ» від 19 листопада 2019 року № 50109-004516240-031-03 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БІОЙЛ» для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі міста Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.11, заява ДЦ від 19 листопада 2019 року № 50109-004516240-031-03, справа № **402437632**).

2. Передати ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БІОЙЛ», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,1643 га (кадастровий номер 8000000000:62:005:0043) для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на

нерухоме майно (свідоцтво про право власності від 12 липня 2005 року, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24 квітня 2019 року № 164823560).

3. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БІОЙЛ»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.9. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Внести зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381, виключивши земельну ділянку орієнтовною площею 0,04 га у Деснянському районі міста Києва з переліку озеленених території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.

5. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

Марія Петтзренко

ПОГОДЖЕНО:

21.01.2020

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

З рекомендацією

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-3949 від 29.11.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ«БІОЙЛ» в оренду земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 402437632

1. Юридична особа:

Назва	***ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БІОЙЛ»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***ГЮНТЮРК ІРИНА ВАСИЛІВНА*** ***Адреса засновника: 02140, м.Київ, вул. Б. ГМИРІ, 1Б/6, кв. 136***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	***ГЮНТЮРК ІРИНА ВАСИЛІВНА***
Клопотання	***від 19.11.2019 № 50109-004516240-031-03***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:005:0043)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, просп. Генерала Ватутіна, 15***
Площа	***0,1643 га***
Вид та термін	***оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положенням законодавства та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

3. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка забудована, розташовані будівлі автозаправної станції (літера А, Б) загальною площею 89,30 кв.м., які належать ПП «БІОЙЛ» на підставі свідоцтва про право власності від 12 липня 2005 року (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24 квітня 2019 року № 164823560).
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до територій вулиць і доріг.
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Частково земельна ділянка площею 0,04 га відноситься до озеленених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Інші особливості:	Рішенням Київської міської ради від 18 березня 2004 року № 125/1335 ПП «Дружба» вказану земельну ділянку площею 0,1643 га в межах червоних ліній було передано в оренду на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції та укладено договір оренди земельної ділянки від 01 липня 2004 року № 62-6-00155, термін дії якого скінчився 01 липня 2009 року та не поновлювався .

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

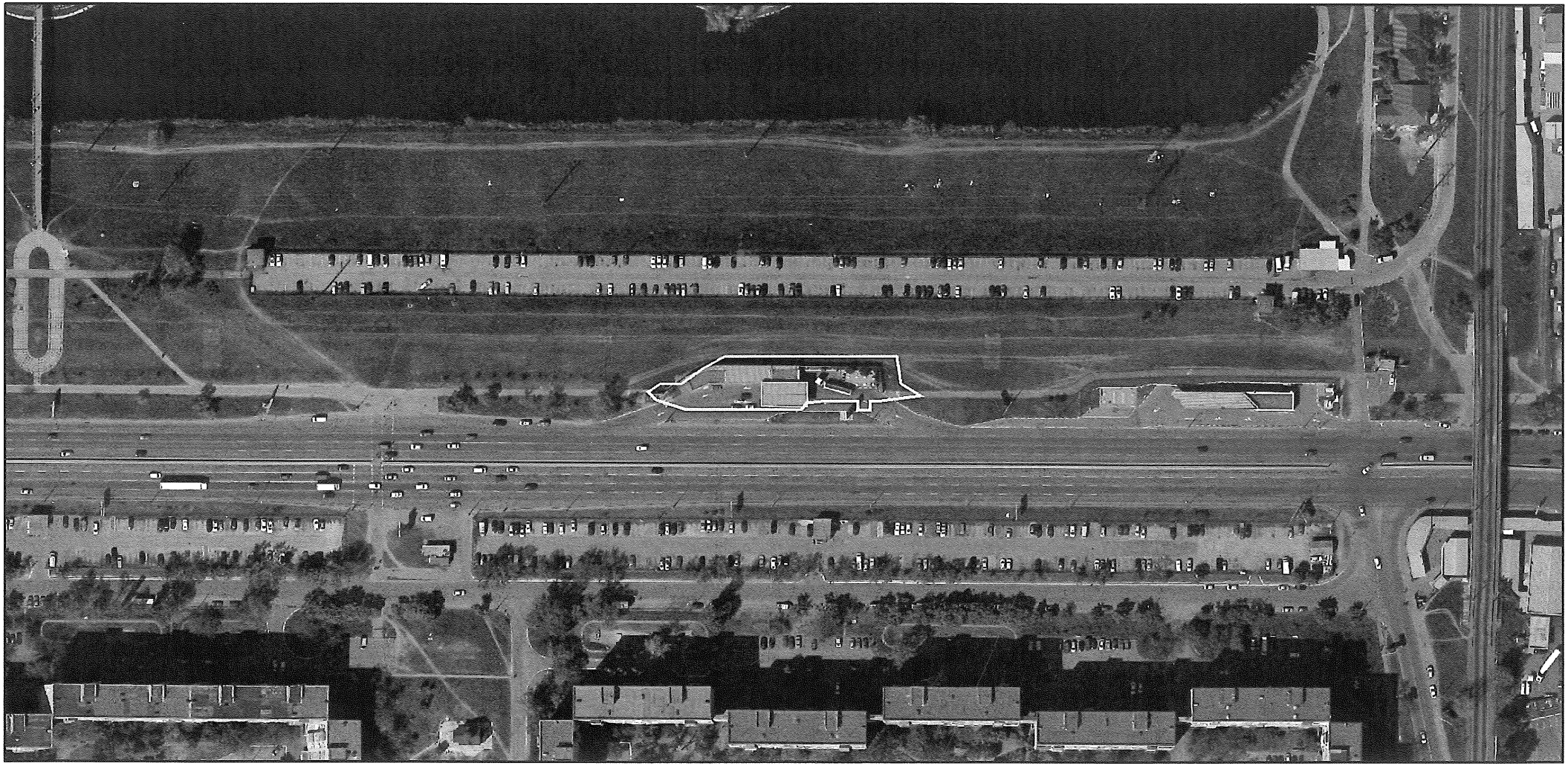
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Справа 402437632

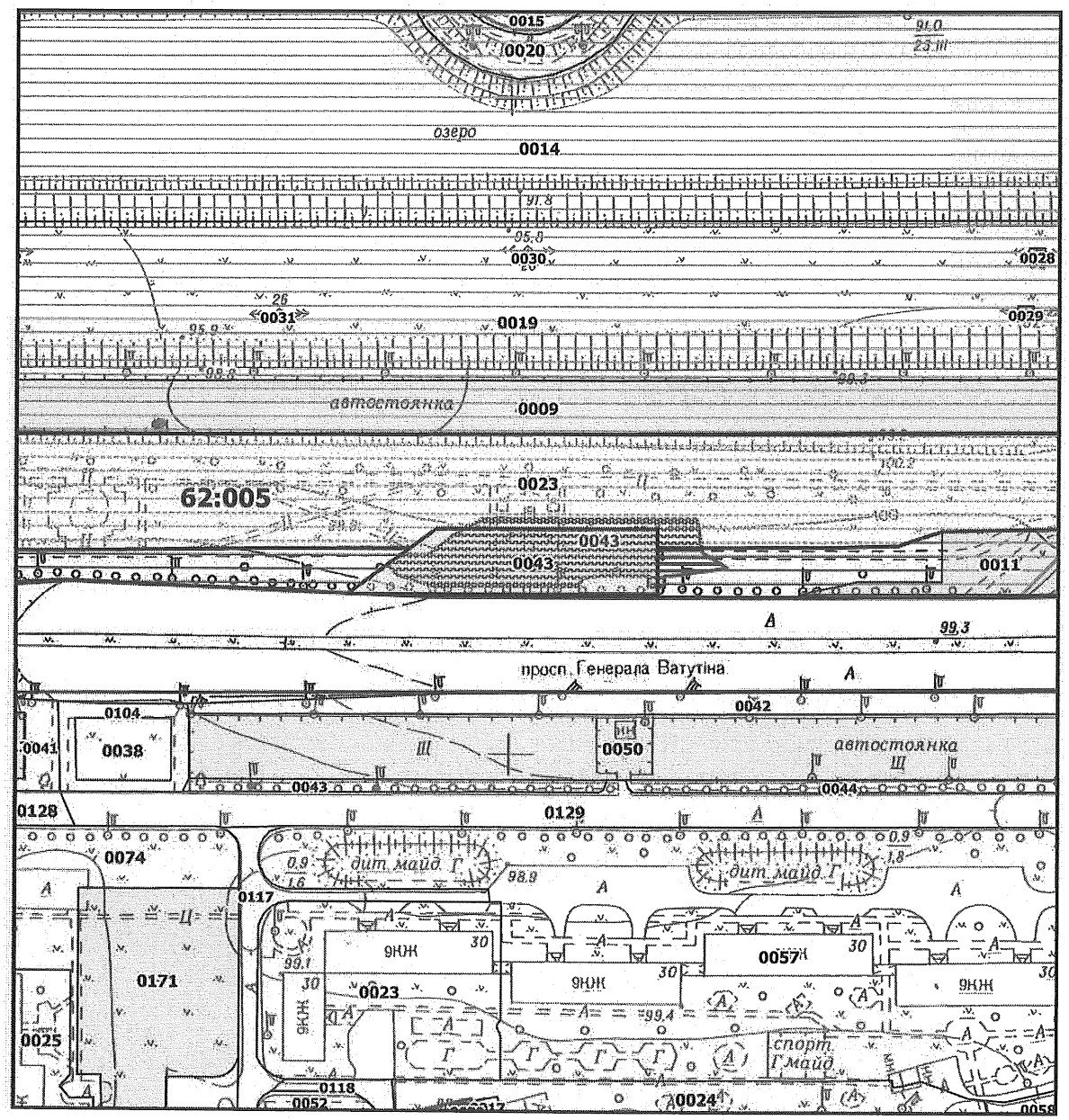
Код земельної ділянки:	**62:005:0043**
Площа:	**0.1643 га**
Адрес земельноїділянки:	**просп. Генерала Ватутіна, 15**
Заявник:	**ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІОЙЛ"**
Вид та термін користування:	**оренда**
Цільове призначення:	**для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції**



Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними міського земельного кадастру

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 31.01.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
62:005:0023	Державне комунальне підприємство "Фітосервіс"		24623,43		
62:005:0043	Приватне підприємство "Дружба"	просп. Генерала Ватутіна	1643,04	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	01.07.2009
62:005:0043	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІОЙЛ"	просп. Генерала Ватутіна, 15	1643,00	оренда	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Міщенку О.Г. – відп.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 09.12.2019 №08/231- 3734/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"09" грудня 2019 року
№ 08/231 – 3734/ПР

08/231-3734/ПР
09.12.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.12.2019 № 05715-СЛ-3949
на № _____ від_____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БІОЙЛ» в оренду земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі міста Києва» (402437632) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проект рішення 402437632 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 402437632 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 402437632 1 книга в 1 примірнику;
- заява 402437632 з додатками на 20 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор Петро ОЛЕНИЧ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

№ 08/281-6к

Витяг з протоколу № 1/104
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 21.01.2020

13.6.10. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БІОЙЛ» в оренду земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі міста Києва»,

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.12.2019 №08/231-3734/ПР.

Кадастрова справа 402437632.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***10.12.2019*** *жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення ПП «БІОЙЛ» від 11.01.2020 (вх. №08/453 від 11.01.2020) та від 11.01.2020 (вх. №08/455 від 11.01.2020) щодо коригування строку оренди земельної ділянки на 15 років.

Земельна ділянка площею 0,1643 га – в оренду на 5 років.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БІОЙЛ» в оренду земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 2 проекту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років», враховуючи звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «БІОЙЛ» від 11.01.2020 (вх. №08/453 від 11.01.2020) та від 11.01.2020 (вх. №08/455 від 11.01.2020).***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **Олександр МІЩЕНКО**

Секретар комісії **Іван КАРТАВИЙ**

від 11.01.2020

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Міщенку О.Г.

Члену постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування,

Депутату Київської міської ради
Михайленку В.О.

Приватне підприємство «БІОЙЛ» 19 листопада 2019 року звернулося до Центру надання адміністративних послуг із заявою № 50109-004516240-031-03 щодо підготовки рішення Київської міської ради про передачу в оренду на 15 років земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:62:005:0043 на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі м. Києва, площею 0,1643 га.

За результатами розгляду Департаментом земельних ресурсів Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено відповідний проект рішення Київської міської ради від 09.12.2019 № 08/231/-3734/ПР «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БІОЙЛ» в оренду на 5 років земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Генерала Ватутіна, 15 у Деснянському районі м. Києва».

Звертаємо вашу увагу, що автозаправна станція функціонує не перший рік, збудована відповідно до вимог чинного законодавства та й зареєстрована, згідно з діючим законодавством в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Враховуючи вищевикладене, просимо при розгляді вказаного проекту рішення термін та строк оренди земельної ділянки скоригувати, як було заявлено в нашій заяві- на 15 років та врахувати уточнення строку оренди при розгляді вказаного питання на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

Директор

(підпис, печать)

«БІОЙЛ»
Ідентифікаційний код 31055428

Київська міська рада
11.01.2020 № 08/453

№ 16

08/231-3722/ПР
05.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

343947126

Про передачу громадянці Сотниковій Тетяні Михайлівні в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) - заїзди, виїзди) на просп. Миколи Бажана, 1-т у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02 липня 2019 року № НВ-8000967802019) та розглянувши заяву Сотникової Тетяни Михайлівни від 22 серпня 2019 року № 50113-004236648-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сотниковій Тетяні Михайлівні для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) - заїзди, виїзди за адресою: просп. Миколи Бажана, 1-т у Дарницькому районі міста Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04), заява ДЦ від 22 серпня 2019 року № 50113-004236648-031-03, справа № **343947126**.

2. Передати громадянці Сотниковій Тетяні Михайлівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0566 га (кадастровий номер 8000000000:90:003:0223) для розміщення та експлуатації

будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) - заїзди, виїзди) (код КВЦПЗ – 12.04) на просп. Миколи Бажана, 1-т у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Сотниковій Тетяні Михайлівні:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 травня 2019 року № 5613/0/012/19-19.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. У місячний термін подати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначенні законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами та доповненнями).

3.9. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

До кадастрової справи
№ 343947126

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-2019 від 27.09.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Сотниковій Тетяні Михайлівні в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) - заїзди, виїзди) на просп. Миколи Бажана, 1-т у Дарницькому районі міста Києва

1. Фізична особа:

Назва: ***Сотникова Тетяна Михайлівна***

Клопотання: ***від 23.08.2019 номер 343947126***

Дозвіл / згода:

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:003:0223)

Місце розташування (адреса): ***просп. Миколи Бажана, 1-т***

Площа: ***0,0566 га.***

Вид та термін користування: ***оренда на 5 років***

Вид використання: ***для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) - заїзди, виїзди)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

державна землевпорядна експертиза:	***№ 2116-19 від 25.06.2019***
орган архітектури:	***№ 5801/0/0125/09-19 від 07.06.2019***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин:	***№ 8804/82-19 від 04.06.2019***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Наявність ДПТ:	***Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.***
Функціональне призначення згідно Генплану:	***Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг.***

Правовий режим:	***Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Частково відноситься до зеленої зони згідно "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, чинність якого продовжена рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572.***
Інші особливості:	***Земельна ділянка яка відводиться примикає до ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:003:0056), що згідно договору оренди земельної ділянки від 05.04.2016 №1061 перебуває у строковому користуванні гр. Сотникової Т.М.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України ''Про регулювання містобудівної діяльності''.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

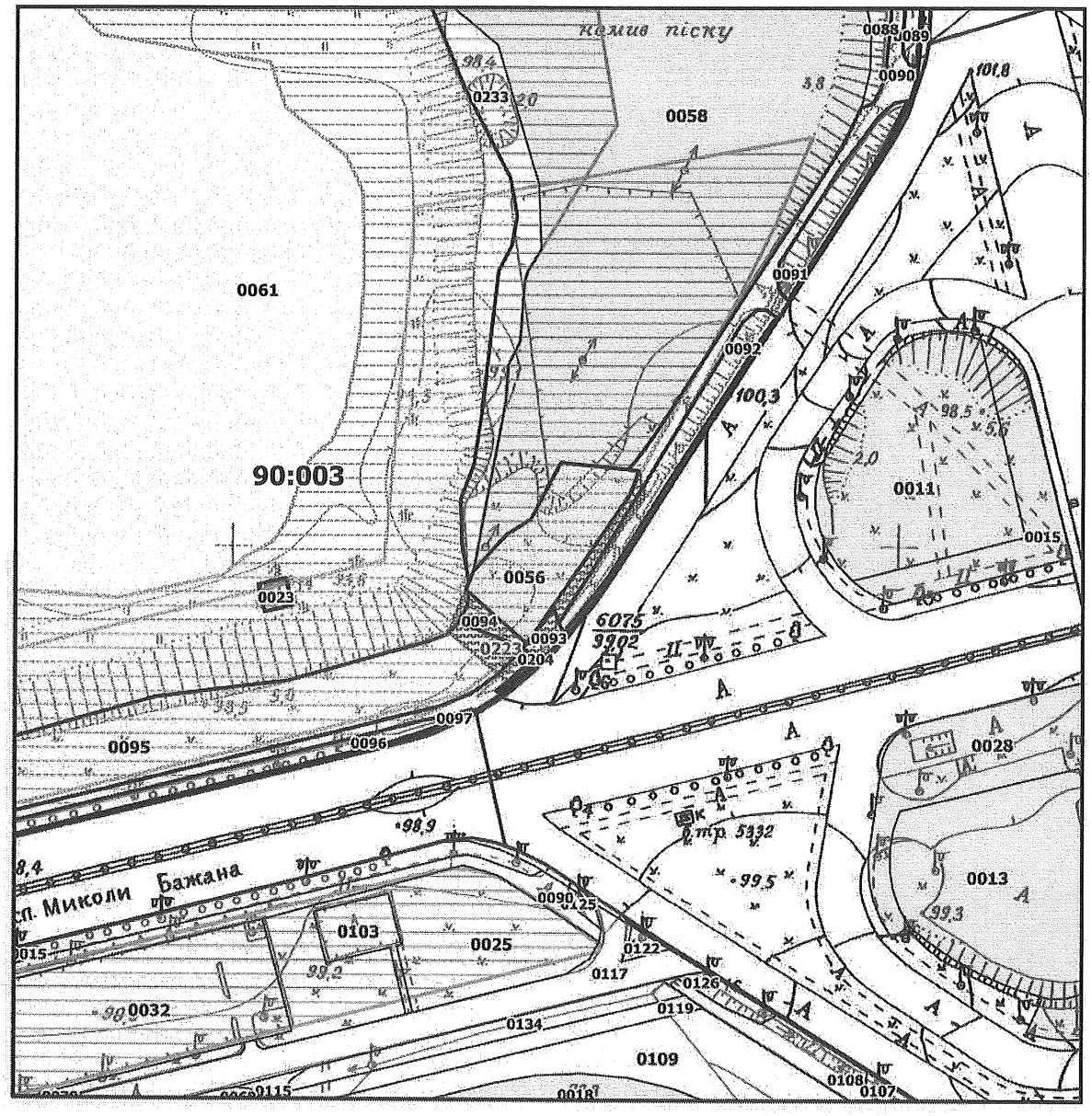
Справа 655422205

Код земельної ділянки:	**90:003:0223**
Площа:	**0.0566 га**
Адрес земельноїділянки:	**просп. Миколи Бажана, 1-т**
Заявник:	**Сотникова Тетяна Михайлівна**
Вид та термін користування:	**оренда**
Цільове призначення:	**для будівництва, обслуговування та ремонту обєктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, обєктів звязку та дорожнього господарства (крім обєктів дорожнього сервісу) - заїзди, виїзди**

Матеріали супутникової зйомки
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 31.01.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
90:003:0056	Фізична особа	просп. Миколи Бажана, 1т	1253,75	Оренда на 5 років	05.04.2021
90:003:0061	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	151103,42		
90:003:0090	Землі не надані у власність чи користування	вул. Ревуцького	1383,89		
90:003:0092	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Ревуцького	649,09		
90:003:0093	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	86,86		
90:003:0094	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	113,46		
90:003:0095	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	просп. Миколи Бажана	11272,78		
90:003:0096	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	2174,86		
90:003:0204	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	просп. Миколи Бажана	20,78		
90:003:0223	Фізична особа	просп. Миколи Бажана, 1-т	566,00	оренда	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Міщенку О.Г. – відп.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 05.12.2019 №08/231- 3722/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"05" грудня 2019 року
№ 08/231 – 3722/ПР

08/231-3722/ПР
05.12.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.12.2019 № 05715-СЛ-2019
на № _____від_____

Заступнику Київського міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Сотниковій Тетяні Михайлівні в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) - заїзди, виїзди на просп. Миколи Бажана, 1-т у Дарницькому районі міста Києва» (343947126) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення 343947126 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія листа Департаменту земельних ресурсів на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява на отримання адміністративної послуги з описом документів та на 5 арк. в 1 примірнику;
- оригінал проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 1 книга в 1 примірнику.

З повагою
директор Петро ОЛЕНИЧ