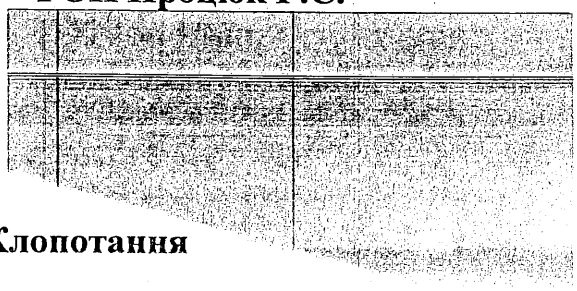
п. 35,

1

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

ФОП Процюк Г.С.



Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 715-1 від 23.03.2018 р. нежилої окремостоячої будівлі загальною площею 9,40 кв.м, за адресою: м. Київ вул. Булаховського, 30-А, літ. Б, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

1.10. 2019 р _____ Процюк Г.С.

Київська міська рада
04.11 2019 № 08/П-4202

2

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності Антоненку Л.В.

ТОВ «ТИСА-Л»
03057, м. Київ,
просп. Перемоги, 60

Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 1011 від 01.07.2019 р. нежитлового приміщення загальною площею 20,0 кв.м, за адресою: м. Київ, вул.Григоровича Барського, 7 літ. Б, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

05 11 2019 р

Левчук С.В.

Київська міська рада
06.11.2019 № 08/25700

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності Антоненку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
23.12.2019 № 08/30896

ТОВ «ТИСА-Л»
03057, м. Київ,
просп. Перемоги, 60

Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 1011 від 01.07.2019 р. нежитлового приміщення загальною площею 20,0 кв.м, за адресою: м. Київ, вул.Григоровича Барського, 7 літ. Б, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

Додатково повідомляю, що ТОВ «ТИСА-Л» має у своєму штаті єдиного працівника, ми не змогли вчасно подати комплект відповідних документів через хворобу відповідального працівника.

21 грудня 2019 р

Левчук С.В.

м.Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю "ТИСА-Л" Ідентифікаційний код 41438296

3

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності Антоненку Л.В.

ТОВ «ТИСА-Л»
03057, м. Київ,
просп. Перемоги, 60

Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 1012 від 01.07.2019 р. нежитлового приміщення загальною площею 30,6 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Велика Кільцева, 1Г літ. Б, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

05 11 2019 р

Левчук С.В.

Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ * Україна * ТИСА-Л * Ідентифікаційний код 41438296

Київська міська рада
06.11.2019 № 08/25704

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності Антоненку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ТОВ «ТИСА-Л»
03057, м. Київ,
просп. Перемоги, 60

Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 1012 від 01.07.2019 р. нежитлового приміщення загальною площею 30,6 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Велика Кільцева, 1Г літ. Б, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

Додатково повідомляю, що ТОВ «ТИСА-Л» має у своєму штаті єдиного працівника, ми не змогли вчасно подати комплект відповідних документів через хворобу відповідального працівника.

21 грудня 2019 р

Левчук С.В.

Київська міська рада
23.12.2019 № 08/30898

4

Голові постійної комісіїї
Київської міської ради
з питань власності Л.АНТОНЕНКУ
Київ , вул. Хрещатик , 36

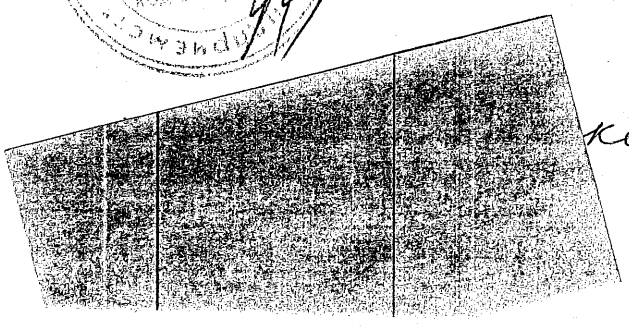
Клопотання

Приватне підприємство « Дент –Юніверсал » звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно поновлення строків подачі комплекту документів щодо подовження договору оренди від №235 від 01.02.2017 року нежилого приміщення розташованого на 1 поверсі 3-х поверхової будівлі КПН «ЦПМСД №2» Солом'янського району м. Києва, за адресою : вул. Єреванська, 6 загальною площею 28,3 кв.м, як це передбачено п15.2 Положення про оренду майна території громади міста Києва , затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015р № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018р. № 253/6304 .

Київська міська рада
06.11.2019 № **08/25791**

Підпис

Директор Костюк Р.Я.



Київська міська рада
14.11.2019 № 08/265

вих. №134 від 14.11.2019 року

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л.Антоненку
01044, м. Київ, вул.. Хрещатик, 36

Орендаря: Дочірнього підприємства «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП»
02081, м. Київ, вул.. Здолбунівська 7
[redacted]

Про відновлення пропущеного тримісячного строку на продовження дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

23 листопада 2016 року Дарницькою районною у м. Києві державною адміністрацією (далі -Орендодавець) було укладено Договір № 126 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (далі -договір) з Дочірнім підприємством «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП» (далі -Орендар), предметом якого є передача Орендодавцем нежитлового приміщення за адресою вул.. Тростянецька 19 у м. Києві (СЗШ 291) Орендарю для проведення занять з англійської мови.

Згідно з положенням п. 9.1. Договору Сторонами було погоджено строк дії Договору до 21 листопада 2019 року.

Як вбачається з ч. 2 ст. 17 ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» у разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення або зміну умов договору оренди протягом одного місяця після закінчення терміну дії договору він вважається продовженим на той самий термін і на тих самих умовах, які були передбачені договором.

У відповідності до ч. 3 ст. 17 ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» після закінчення терміну договору оренди орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за договором, має переважне право, за інших рівних умов, на укладення договору оренди на новий термін, крім випадків, якщо орендоване майно необхідне для потреб його власника. У разі якщо власник має намір використовувати зазначене майно для власних потреб, він повинен письмово попередити про це орендаря не пізніше ніж за три місяці до закінчення терміну договору.

При цьому, Орендодавцем не заявлялось про припинення Договору та намір використовувати майно для власних потреб. В свою чергу, Орендар має намір у подальшому орендувати нежитлове приміщення, зазначене у п. 1.1. Договору.

За приписами п. 15.2. Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року № 415/1280 вбачається необхідність в отриманні дозволу на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни умов Договору № 126

про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.11.2016 року в частині продовження терміну його дії на новий строк.

З урахуванням того, що Орендар не повідомлявся про необхідність отримання зазначеного вище дозволу, а за змістом Договору № 126 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.11.2016 року, укладеного Дарницькою районною у м. Києві державною адміністрацією з Дочірнім підприємством «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП» та у відповідності до положень ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» такої необхідності не передбачалось, -

ПРОСИМО:

1. Надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни умов Договору № 126 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.11.2016 року в частині продовження терміну його дії на новий строк, а саме до 21 листопада 2022 року.

З повагою

Директор ДП «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП» Г.Д. Жабенко

6

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Л. АНТОНЕНКУ

Про відновлення пропущеного тримісячного строку
на продовження дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду № 446 від 12.08.2013 року в частині продовження терміну його дії на новий строк.

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: м.Київ, проспект Петра Григоренка, 21-В (теплиця на території Ліцею «Наукова зміна»), площею 98,28 кв.м.

Цільове призначення об'єкта оренди - розміщення магазину канцтоварів.

Копія заяви про продовження (вх. № 101/6933 від 07.10.2019 року) додається.

З повагою
ТОВ «Інтерканц» М. Висоцька

Київська міська рада
18 ЛИС 2019
Вх.№ 08/26904

08/145

Голові постійної комісії
з питань власності
Антоненко Л.В.

Члена спілки художників
України Малишенко І.Ф.-
орендаря художньої
майстерні в Голосіївському
районі

Пояснення

Я, Малишенко Іван Дементійович 1949 року народження, орендую художню майстерню, за адресою: проект Науки 22, з 2010р.

За весь час оренди заборгованості по оплаті не маю. Нарікань від мешканців будинку, та районної адміністрації теж не маю.

Взв'язку з проблемами здоров'я, а саме: онкологічне захворювання, і різні наслідки пов'язані з ним, недозволили своєчасно продовжити договір оренди майстерні.

Тому прошу повідомити зі мені строк, для проведення незалежної оцінки майна, та продовження договору оренди

5.12.2019р. І.Малишенко

Київська міська рада
05.12.2019 № 08/М-4836

08/2883

Фізична особа підприємець
Романенко Таїсія Вікторівна

Фактична адреса: м.Київ, вул..Тулузи, 1
Юридична адреса: м.Київ, вул..Курнатовського,17, кВ.69
Ідентифікаційний номер 2612502765;
Запис в Єдиному держреєстрі №2067000000151835 від 27.03.12р.
Тел.: (067) 503 76 12

Вих. № 20 *Від* 22.11 *2019 р.*

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

АНТОНЕНКУ Л. В.

Про відновлення пропущеного
Тримісячного строку на продовження
Дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. № 253/6304 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 18 січня 2017 року №1332-1 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: м.Київ, вул.Тулузи, 1.

Площа приміщення складає 173,39 кв.м.

Цільове призначення об'єку оренди - розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

Додаток: заява про продовження терміну дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 18 січня 2017 року № 1332-1.
№ 062-16038 на 1 аркуші.

З повагою,

Фізична Особа-підприємець **Романенко Т.В.**

Романенко Таїсія Вікторівна Ідентифікаційний номер 2612502765

Київська міська рада
29.11.2019 № **08/28187**

ПІС Антоненко 08/28 5

9

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
З питань власності
Антоненку Л.В.
Від художніка,
члена НСХУ,
Хоменко Олесі Вікторівни,

03.12.2019 року.

Клопотання

Шановний Леоніде Васильовичу!
Прошу Вас розглянути питання продовження терміну подачі комплекту документів для продовження оренди нежилого підвального приміщення площею 31.35 кв.м. за адресою вул. Рейтарська 17 як це передбачено п 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015р. №415/1280 зі змінами від 06.12.2018 №253/6304.

Це приміщення я орендую як член Національної спілки художників України під свою творчу майстерню з 1999-го року. Всі оплати завжди роблю вчасно і заборгованостей не маю. За час роботи в цій творчій майстерні мною було підготовано і проведено більше десяти персональних виставок живопису. Затримка подачі документів для продовження оренди була спричинена моєю відсутністю у зв'язку з перебуванням на творчій резиденції.

З повагою _____ *(Хоменко О.В.)*

Київська міська рада
03.12.2019 № 08/Х-4802

ПС Антоненко

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
А. Антоненку
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

м. Київ Гриценко Аліна Петрівна

Шановний Леоніду Васильовичу! 10

Я, Гриценко Аліна Петрівна, художник, член НСХУ звертаюся стосовно погодження строків подачі комплекту документів для продовження терміну договору оренди № 659 10.03.2017р. нежитлового приміщення загальною площею 21,5 кв.м. за адресою м. Київ, вул. Хрещатик Ж. Дрейфуса, 7, як це передбачено підпунктом 15.2 пункту 15 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 № 253/6504.

Художник А. Гриценко
10.12.2019

Київська міська рада
10.12.2019 № 08/Г-4905

09/285

+
0613-1/19 06.12.19

11

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

ПП «Укрторгбудінвест»

Шановний Леоніде Васильовичу!

ПП «Укрторгбудінвест» звертається з проханням розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Монтажників, 101/2, площею 47,70 кв.м, як це передбачено п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами від 06.12.2018 № 253/6304).

Термін дії Договору оренди від 07.11.2016 № 613 закінчився 06.11.2019 року.

ПП «Укрторгбудінвест» замовлено Звіт про оцінку майна - нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Монтажників, 101/2, площею 47,70 кв.м, який знаходиться в Департаменті комунальної власності м. Києва на рецензуванні.

Заборгованості з орендної плати не має.

Додаток на 2 арк.

06.12.2019
Директор ПП «Укрторгбудінвест» Ю. Погурельський

Україна * приватне підприємство * м.Київ * «УКРТОРГБУДІНВЕСТ» Ідентифікаційний код 33944795

Київська міська рада
09.12.2019 № 08/29284

12

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Орендаря:
Патриченко В.П.
Голова КМОФСТ «Спартак»
Адреса:

Телефон:

Про відновлення пропущеного тримісячного строку на продовження дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 28 грудня 2016 № 146 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: м. Київ в. Здолбунівська, 7-Б,
площею 96,00 кв. м.

Цільове призначення об'єкта оренди - для подальшої фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на фізичне здоров'я та проведення занять різними видами спорту.

Додаток: заява про продовження терміну дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від _____ № _____ на 1 арк.

З повагою

Патриченко В.П.

Дата 15 грудня 2019 р.

Київська міська рада
19.12.2019 № 08/П-5273

КИЇВСЬКА МІСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЕ ТОВАРИСТВО "СПАРТАК"

Р/р 35432001003624 в ГУДКСУ у м. Києві
МФО 820019, код 33830225

01103, Україна, м. Київ, вул. Чеська,9
тел: (044) 227-51-39

«19» грудня 2019 р.
№ 72

Київська міська рада
20.12.2019 № **08/30675**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. Антонєнку

Шановний Леоніде Васильовичу!

Київська міська організація ФСТ «Спартак» є виконавцем міської комплексної програми «Молодь та спорт столиці 2018-2020 роки», одним із напрямків якої є розвиток дитячо-юнацького спорту з широким залученням учнівської молоді до активних і систематичних занять різними видами спорту. В структурі КМО ФСТ «Спартак» діють 4 ДЮСШ, в яких культивуються 13 олімпійських і 3 неолімпійських види спорту.

Зокрема в Дарницькому районі ДЮСШ ФСТ «Спартак» розвивають такі популярні і масові види спорту як дзюдо, гімнастика художня, вітрильний спорт, бокс, тхеквондо ВТФ, веслування на байдарках і каное, танцювальний спорт, айкідо. Завдяки цій діяльності сотні дітей залучені до систематичних занять різними видами спорту. Крім того товариство, на території Дарницького району, проводить багато фізкультурно-масових заходів, таких як легкоатлетичний крос присвячений «Дню Києва» (парк Партизанської слави), вітрильна регата «Київські каштани» (Дніпровська набережна,12), змагання з дзюдо присвячені Дню визволення Києва, які переросли в міжнародні (вул. Золбунівська,7б), змагання з гімнастики художньої «Дарницькі грації» та змагання за програмою «Юний спартаківець» з боксу, дзюдо, гімнастики художньої, тхеквондо ВТФ.

Крім того КМО ФСТ «Спартак», за період своєї діяльності в Дарницькому районі, значно поліпшило матеріально-технічну базу для занять учнів різними видами спорту, а саме були закуплені та використовуються татамі для дзюдо, килими для гімнастики художньої, боксерський ринг, човни для вітрильного спорту та байдарки, а також багато іншого різноманітного інвентарю та спорядження для юних спортсменів.

Просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 28.12.2016р. №146 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: м. Київ, вул. Здолбунівська,7Б, площею 96,00 кв. м. для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

Просимо взяти до уваги, що в Договорі про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 28.12.2016р. №146, відсутні вимоги про трьохмісячний строк подачі заяви до постійної комісії Київської міської ради з питань власності, з питань змін істотних умов договору.

Голова **В.П. Петриченко**

13-14

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 226 20 88,
E-mail: zagal@solor.gov.ua, Код ЄДРПОУ 37378937

10.12.2019 № 108-16914

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація (далі – Солом'янська РДА) на лист від 29.11.2019 № 08/283-853 щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва повідомляє, що у орендаря фізичної особи-підприємця Раковської Ірини Едуардівни в орендному користуванні перебуває два нежитлових приміщення за адресами: м.Київ, вул. Ушинського, 3-А загальною площею 36,96 кв.м та на вул. Ніщинського, 3 загальною площею 13,6 кв.м.

Відповідно до п.15.2 розділу 15 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 (зі змінами та доповненнями) (далі – Положення), для розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди, орендар не пізніше ніж за три місяці до дати закінчення договору оренди, подає орендодавцю заяву, три примірники проекту додаткової угоди та звіт про оцінку об'єкта оренди.

Листом від 26.12.2018 № 108-19978 фізичну особу-підприємця було повідомлено, що строк дії договору оренди №554 від 29.02.2016 на нежитлове приміщення, загальною площею 36,96 кв.м, розташованого за адресою: м.Київ, вул. Ушинського, 3-А (ДНЗ №374) закінчується 27.02.2019, але орендар звернувся із заявою до Солом'янської РДА щодо розгляду питання про внесення змін до Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва по двом вищезазначеним адресам однією заявою 04.07.2019 №108/10338 чим порушив норми вищезазначеного Положення.

З огляду на таке, фізична особа-підприємець була проінформована про необхідність завчасного подання заяви та пакету документів для продовження договору оренди за адресою: вул. Ушинського, 3А.

Щодо нежитлового приміщення, яке розташоване на вул. Ніщинського, 3 загальною площею 13,6 кв.м, Солом'янською РДА інформаційний лист не направлявся, але із листа Солом'янської РДА від 26.12.2018 №108-19978 орендарю було відомо про подання заяви щодо продовження терміну дії договору оренди за три місяці до закінчення договору.

Щодо орендаря ГО «Дитячий спортивно-танцювальний клуб «Калейдоскоп», який орендує нежитлове приміщення по провулку Польовому, 10, надаємо наступну інформацію:

№ п/п	Назва орендодавця	Назва орендаря	Адреса об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди кв.м.	Дата повідомлення орендодавцем про попередження орендаря щодо закінчення строку дії договору оренди і необхідність своєчасного подання звіту про оцінку майна для продовження договору	Заява від орендаря	Дата початку тримісячного терміну	Дата закінчення строку дії договору оренди
1	Солом'янська РДА	ГО «Дитячий спортивний танцювальний клуб «Калейдоскоп»	м.Київ, пров. Польовий, 10	134,4 кв.м	Лист від 12.02.2019 № 108-1802	04.07.2019 № 108/10282	17.01.2019	17.04.2019

З повагою
Перший заступник голови Володимир БЯЛКОВСЬКИЙ

Володимир АНТОНОВ
Олександр ШЕЛЕСТ 207 09

08/275,

15

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Орендаря:
Сухаїї Наталії
Ігоревни
Адреса: м. Київ,

Про відновлення пропущеного
тримісячного строку на продовження
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 15.2 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 прошу надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14.04.14 № 367/14 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення за адресою: площею _кв. м. вул. Фрунзе 30/5 43,3 кв.

Цільове призначення об'єкта оренди - Творча майстерня

Додаток: заява про продовження терміну дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 15.10.2019 № 106/07/С-719 на 1 арк.

З повагою

19.12.19

Дата

Київська міська рада
19.12.2019 № 08/С-5335

ВСЕУКРАЇНСЬКА ПРОФЕСІЙНА СПІЛКА ПРАЦІВНИКІВ МАЛОГО ТА СЕРЕДНЬОГО БІЗНЕСУ «ЄДНАННЯ»

Київська міська профспілкова організація ЄДНАННЯ

Код ЄДРПОУ 13671397, 01001, Україна, Київ, вул. Велика Житомирська, 15-А ☎(067)5037105

16.

Вих. №2/1 від "10" січня 2020 р.

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Київська міська профспілкова організація працівників малого та середнього бізнесу «Єднання» створена та працює у м. Києві з 1997 року.

Профспілка з моменту заснування відстоювала права працівників малого та середнього підприємництва, брала участь у всіх проектах Київської влади щодо малого та середнього бізнесу, вела просвітницьку та нормотворчу діяльність, захищаючи права киян.

З початку створення профспілка орендувала у Київради двоповерхову будівлю по вул. Софіївській, 20/21 в м. Києві.

В 2005 році, в зв'язку з викупом цієї будівлі, профспілці було надано в оренду нежитлове приміщення підвалу в будинку по вул. Велика Житомирська, 15-А. Зі всього підвалу використовувати можна було лише 35,8 кв.м., які профспілка відремонтувала та зробила придатними для оренди.

Останній договір оренди №27/1 від 15.05.2008р. діяв до 26.11.2019р.

За два місяці до закінчення договору оренди профспілка звернулась до орендодавця - Департаменту комунальної власності з заявою про продовження терміну дії вказаного договору оренди та повідомила про те, що балансоутримувач - Департамент житлово-комунальної інфраструктури КМДА заявляє про непродовження договору оренди, не зазначаючи підставу.

Оскільки орендодавець за три місяці до закінчення договору оренди не повідомляв орендаря про намір використовувати зазначене майно для власних потреб відповідно до ч.3 ст.17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», то підстав для припинення договору оренди немає.

В зв'язку з ненадання згоди балансоутримувачем на продовження договору оренди профспілка була позбавлена можливості зробити оцінку орендованого майна та долучити її до заяви про продовження договору оренди.

Лише 29.11.2019р. балансоутримувач орендованого профспілкою майна погодився на можливість продовження оренди але іншого нежитлового приміщення, площею 18,4 кв.м. – за адресою: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 3-А, к.318, а профспілка з цим погодилась, про що подала відповідну заяву орендодавцю.

Київська міська рада
13.01.2020 № 08/530

В зв'язку з цим, профспілка не змогла в строк, передбачений Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, подати документи для продовження договору оренди комунального майна.

Разом з тим, протягом місця після закінчення строку договору оренди, тобто до 26.12.2019р. орендодавець не надавав орендарю заяви про припинення або зміну умов договору оренди в порядку ч.2 ст.17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», а тому договір вважається продовженим на той самий термін і на тих самих умовах, які були ним передбачені.

Однак, балансоутримувач не виставляє рахунки орендарю за оренду, вважаючи договір припиненим та вимагає здати приміщення орендодавцю.

Профспілка вже зверталась до Вас з цього приводу 10.12.2019р.

З огляду на вищевикладене,

прошу:

1. Вирішити питання поновлення Київській міській профспілковій організації працівників малого та середнього бізнесу «Єднання» терміну дії договору №27/1 від 15.05.2008р. про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (нежитлового приміщення підвалу площею 35,8 кв.м. в будинку по вул. Велика Житомирська, 15-А в м. Києві),

або отримання в оренду нежитлового приміщення площею 18,4 кв.м. за адресою: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 3-А, к.318.

2. Прийняти керівника профспілки на особистому прийомі.

З повагою
Голова профспілки Кожевіна Н.Д.

Київська міська рада
12.12.2019 № 08/29879

08/285

Голові постійної
комісії
Київської міської
ради
Антоненку Л.В.

17

Клопотання

Шановний Леонід Васильович!

Приватне підприємство "Абетка" просить розглянути питання подовження строків подачі комплекту документів для продовження договору оренди № 554/1 від 30.11.2016 року нежитлового приміщення площею 173 кв.м., за адресою м. Київ, вулиця Шусєва, 4, як це передбачено п.15.с Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 415/1280 зі змінами від 06.12.2018 р. № 253/6304

Термін дії договору 30.11.2016 - 29.11.2019 р.

Директор ПП "Абетка" Шепель О.М.

10.12.2019 тел.

18

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: doksrda@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37395418

09.12.2019 № 107-30/9726

на № 08/283-853вих від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л. АНТОНЄНКУ

Про надання інформації

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація на Ваш лист від 29.11.2019 № 08/283-853вих надає інформацію щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за встановленою формою:

№ п/п	Назва орендодавця	Назва орендаря	Адреса об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди кв. м	Дата повідомлення орендодавцем про попередження орендаря щодо закінчення строку дії договору оренди	Заява від орендаря	Дата початку тримісяч-ного терміну	Дата закінчення строку дії договору оренди
1	Святоши нська РДА	ФОП Ракоци Ю. М.	вул. Симиренка, 5-а	316,00	Не повідомляли	Не надходи ла	15.04.20 18	15.07.2018

З повагою

Заступник голови Андрій ТРАМБОВЕЦЬКИЙ

Кравченко Олександр
4243487

08/283-853 вих/1
09.12.2019

З нами зростають міста
УКРЛІФТ

Дочірнє підприємство
„Спеціалізоване ремонтно-будівельне управління „Ліфт-3"
03115, м. Київ, вул. М. Котельникова, 23
тел.: +38 /044/ 424-90-44, факс: +38 /044/ 424-90-13
www.ukrlift.com.ua

Вих № 02/12 -19 від 26.12.19

19

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Ефіменку П.В.

Шановний
Павловичу Леоніду Васильовичу!

Дочірнє підприємство "Спеціалізоване ремонтно - будівельне управління "Ліфт - 3" просить розглянути питання поновлення строків подачі повторному документів для укладення договору оренди № 584/1 від 01.02.2017 р. нежитлових приміщень загальною площею 54,9 кв.м., за адресою Конституція 16-а, як це передбачено п. 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 р. № 115/1280 зі змінами від 06.12.2018р № 253/3604.

Строк дії Договору з 01.02.17 до 30.01.20 р.

Начальник управління
ДП "СРБУ "Ліфт-3" Гладіновський О.Ф.

Київська міська рада
26.12.2019 № 08/31081

08/28

20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.12. 2019 № 062/05/13-10702

на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Кучера І.С. щодо продовження терміну дії договору на користування нежитловими приміщеннями на вул. Ю.Іллєнка (Мельникова), 16 літ.А, з порушенням тримісячного строку.

24.10.2016 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Кучером І.С. та Дитячою клінічною лікарнею № 8 Шевченківського району м. Києва укладено договір № 1274-1 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 8,6 кв.м на вул. Мельникова, 16 літ.А, термін дії якого визначено до 22.10.2019.

Враховуючи п. 15.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо поновлення терміну подачі звіту для продовження строку дії договору оренди ФО-П Кучеру І.С. на користування нежитловими приміщеннями на вул. Ю.Іллєнка (Мельникова), 16 літ.А.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Київська міська рада
12.12.2019 № 08/29803

Олег ШАЛЮТА
Вікторія САЛЮК 202-61-77

№ п/п	Назва орендодавця	Назва орендаря	Адреса об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди кв. м	Дата повідомлення орендодавцем про попередження орендаря щодо закінчення строку дії договору оренди	Примітки	Дата початку тримісяч-ного терміну	Дата закінчення строку дії договору оренди
72	Департамент комунальної власності м. Києва	ФО-П Кучер І.С.	вул. Ю.Іллєнка (Мельникова), 16 літ.А.	8,6	19.07.2019	Звернення орендаря до ДКВ 03.10.2619	22.07.2019	22.10.2019

UKRAINIAN FUTBOX FEDERATION

Ukraine, Kyiv,
28/25, Ivana Kudri str.
tel .: +390 96 018 7575

УКРАЇНСЬКА ФЕДЕРАЦІЯ ФУТБОКСУ

Україна, Київ,
вул Івана Кудрі 28/25
тел.: +390 96 018 7575

21

Вих.№108 від 08.01.2020 р.

До розгляду постійної комісії
Київської міської ради з питань власності

ГО «Українська федерація футбоксу» є орендарем нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Джона Маккейна, 28/25, (Договір № 96/КК/604 від 13 березня 2017 року між Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією, Громадською організацією "Українська федерація футбоксу " та Комунальним підприємством "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва, закінчується у березні 2020 року).

Листом від 30 листопада 2019 року ГО «УФФ» звернулася до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» з питанням щодо поновлення оренди вищезгаданого нежитлового приміщення.

Листом від 9 грудня 2019 року, Керуюча компанія доручила нашій організації зробити незалежну експертну оцінку приміщення. ГО «УФФ» одразу звернулася до ТОВ «Нотаріус», яке робило нам попередню оцінку, та виїзд експерта було призначено на 20 січня 2019 року.

Листом від 19.12.2019 року Печерська районна в м. Києві державна адміністрація вказала, що розглянувши питання орендних відносин, встановлено, що наше звернення було подане з порушенням термінів та надалі нам необхідно звернутися до Постійної комісії Київської міської Ради щодо продовження терміну розгляду заяви нашої організації.

Просимо розглянути питання та продовжити термін розгляду питання щодо подовження оренди для ГО «УФФ».

Київська міська рада
08.01.2020 № 08/244

З повагою,

Президент Української федерації футбоксу **А.Нікітін**

08/283.

Вих № 12/12/19
від 16.12.2019р.

Голові постійної комісії КМР
з питань власності
Антоненку Л.В.
ФОП Маслов О.О.

12

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за номером №202/КК/605 від 29 листопада 2018 року мною було орендовано нежитлові приміщення загальною площею 145,8 м.кв. за адресою: м. Київ, вул. Бойчука Михайла ½ дотримуючись всіх встановлених правил та положень про оренду, з проведенням конкурсної комісії на право оренди.

Але, нажаль, користуватись даним приміщенням виявилось неможливим у зв'язку з протиправними діями третіх осіб, котрі внесли неправдиві відомості до Державного реєстру речових прав та встановили ролети на вхідні двері, що підтверджується актом обстеження №33 від 21 серпня 2019 року у складі представників печерської РДА, КК з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва та представників ЖЕД «Печерськжитло», в ході обстеження встановлено що приміщення самовільно захоплено, доступ до приміщень неможливий.

Звернувшись до орендодавця було ініційовано підняти на комісії власності питання, щодо можливості звільнення ФОП Маслова О.О. від сплати орендних платежів. Так, протоколом №26/161 від 25.06.2019 року було прийняте рішення щодо звільнення від сплати орендних платежів ФОП Маслова О.О. до 31.12.2019 року. Повідомляємо Вас, що станом на грудень місяць 2019 року у господарському суді м. Києві розглядаються обставини даної справи за позовом Печерської РДА стосовно витребування майна з чужого володіння, копії позовних заяв додаю.

ПРОШУ:

На час розгляду у суді вищезазначених обставин, до прийняття відповідного рішення та моменту настання можливості використання нежитлових приміщень, звільнити від оплати орендних платежів ФОП Маслова О.О. за договором оренди №202/КК/605 від 29.11.2019 року.

З щирою повагою

ФОП Маслов О.О.

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАСЛОВ ОЛЕКСАНДР ОЛЕКСАНДРОВИЧ 3361202792 УКРАЇНА, м. КИЇВ

Київська міська рада
17.12.2019 № 08/30293

08/283
11.01.2020 23

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІДРОТЕХЛЕНД»

Юридична адреса: м.Київ, 03179, м. Київ, вул. Прилужна, 4/15, кв.246, код ЕДРПОУ 38448224
р/р UA283808050000000026001387021 в АТ «Райффайзен банк Аваль», МФО 380805
Тел. 0675003540, ел. адреса: polivka-ua@ukr.net

Вих №4 від «09» січня 2020р.

Київська Міська рада с питань власності
м.Києва

Директора
ТОВ «Гідротехленд»
03179, м. Київ, вул. Прилужна 4/15, кв. 246
Код ЄДРПОУ 38448224
Тел. 0675003540

Київська міська рада
10.01.2020 № 08/382

Клопотання

ТОВ «Гідротехленд» являється орендарем нежилого приміщення площею 61,25 м.кв. за адресою м. Київ, Ковальський провулок, будинок №12 згідно договору оренди № 1417-1 від 14.02.2017р., з Департаментом Комунальної Власності м. Києва.

Для продовження дії договору нам необхідно було в установлений термін (за три місяці до закінчення дії існуючого договору, 14.02.2020р.) надати оновлений звіт про оцінку вартості майна.

Але у зв'язку з реорганізацією товариства, зміною власників, та видів діяльності, а також у зв'язку із нововведеннями оціночної організації та вимогами додання додаткових документів від нашого товариства, з жовтня 2019 року, ми не встигли в тримісячний термін, а саме до 10.11.2019р., зробити оцінку вартості майна.

Тому, звертаємось до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з проханням про відновлення пропущеного строку подачі звіту про оцінку об'єкта оренди.

З повагою,
Директор ТОВ «Гідротехленд» Федоренко М.О.

08/283
11.01.2020

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності Антоненку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

24

Всеукраїнська громадська
Організація»Путівка в життя»
03134 м. Київ,
вул. Булгакова, 15 А кв.121

Клопотання

Прошу розглянути на постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно поновлення строків подачі комплекту документів на продовження договору оренди № 698-1 від 23.03.2018 р. нежитлового приміщення загальною площею 23,40 кв.м, за адресою: м. Київ вул. Ірпінська , 71, як це передбачено пунктом 15.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.01.2015 № 415/1280 зі змінами від 05.12.2018 № 253/6304.

09.01 2020 р

Ферез В.В.

Громадська організація «ПУТІВКА В ЖИТТЯ» Ідентифікаційний код 37093675 Україна м. Київ

Київська міська рада
10.01.2020 № 08/380

25

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСТАР»

03113, м. Київ, вул. Дегтярівська, 53,
тел.: +380 44 209 00 70, факс: +380 44 232 21 84
www.kyivstar.ua

вих. №28487/05 дата 27.12.2019

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Л.АНТОНЄНКУ
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Орендаря:
ПрАТ «Київстар»
03113, м. Київ, вул. Дегтярівська, 53
067-447-19-46

щодо відновлення пропущеного
тримісячного строку на продовження
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

ПрАТ «Київстар» за нагодою висловлює Вам свою повагу та вдячність за довгострокове та плідне співробітництво і звертається до Вас з наступного приводу.

Відповідно до пункту 15.2. Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року №415/1280 прошу Вас надати дозвіл на відновлення пропущеного тримісячного строку щодо зміни істотних умов Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від «11» листопада 2015 року №1111/15 в частині продовження терміну його дії на новий строк (2 роки 364 дні).

Об'єктом оренди є нежитлове приміщення - частина ганку за адресою: м. Київ, вул. Заслонова, 18, площею 6,8 кв.м.

Цільове призначення об'єкта оренди – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги до інтернету.

Звертаємо Вашу увагу на той факт, що, на сьогоднішній день, у ПрАТ «Київстар» відсутня заборгованість перед Орендодавцем по оренді та комунальним платежам.

З повагою,

Головний інженер
ПрАТ «Київстар» **С.Р. Чайков**

Київська міська рада
27.12.2019 № 08/31199

26.

Голові постійної комісії

З питань власності

Антоненко Леоніду Васильовичу

К.П."Радіотехніка"

Код ЗДПО 21452901

м.Київ Пр.Бажана 3

Договір №159-09 від

11.10.2009р.

Клопотання

Просимо поновити тримісячній термін для подовження договору оренди на підвальне приміщення 20,1 кв.м. (майстерня по ремонту телевізорів) За адресою Пр.Голосіївський 122корпус2.

Згідно доручення Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м.Києва» від 07.11.2019р. Та затримкою проведення незалежної оцінки.

Директор: — С.Черняков.

т. 0989211258

13.01.2020р.

Київська міська рада
13.01.2020 № **08/510**