КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

31.10.19 № 08/285-185
на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції

Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту було розглянуто звернення депутата Київської міської ради Шульги Н.І. щодо приведення у відповідність до законодавства передачу в оренду майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, приватним закладам освіти (звернення додається).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 25.06.2019 (протокол № 27/162 від 25.06.2019) двом приватним закладам освіти «Ліцей туризму» та Загальноосвітній школі І-ІІ ступенів «Екологія і Культура» продовжено договори оренди нерухомого майна м.Києва за умови виконання всіх пунктів Додатку №1 до протоколу №27/162 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.06.2019 неіснуючого документу/рішення під назвою «Умови участі в Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти», який є частиною неприйнятого сесією Київської міської ради проєкту рішення «Про соціальне партнерство у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти» *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. № 08/231 – 4185/ПР від 21.11.2018).*

Згідно з цих нелегітимних вимог, приватний заклад освіти зобов'язаний до кінця листопада 2019 року надати інформацію про виконання таким закладом освіти вимоги проєкту рішення «Про затвердження Положення «Про соціальне партнерство у сфері оренди

комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти».

Зазначений Проєкт рішення надає можливість орендувати нерухоме майно територіальної громади м. Києва на умовах 1 гривні в рік за умови заповнення партнерської квоти, яка означає, що приватний заклад освіти повинен приймати деяку кількість дітей із малозабезпечених сімей на безоплатній основі, а у випадку не заповнення вигаданої «партнерської квоти», оренда нерухомого майна м. Києва на умовах однієї гривні в рік неправомочно анулюється та встановлюється необґрунтована ставка в 3 % на рік.

Відповідно до додатку № 3 «Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду» до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» приватні заклади освіти м. Києва мають право орендувати нерухоме майно територіальної громади міста Києва на умовах 1 гривні в рік.

Застосування положень Проєкту рішення призводить до того, що приватним закладам освіти відмовляють в укладанні договорів оренди на новий термін на постачання теплової енергії. До того ж, у випадку не укладення договорів оренди з урахуванням вимог Проєкту рішення, може призвести до втрати закладом освіти ліцензії, що у свою чергу призводить до миттєвого припинення провадження освітньої діяльності цими закладами освіти.

Відповідно до п.7 ст. 22 Закону України «Про освіту» заклади освіти всіх форм власності мають рівні права і обов'язки у провадженні освітньої діяльності відповідно до законодавства.

Відповідно до абз. 2 п. 5 ст. 80 Закону України «Про освіту» заклади освіти всіх форм власності, зареєстровані у встановленому законом порядку, мають рівні умови користування нерухомим майном державної або комунальної власності, що передається в оренду.

Просимо Вас розглянути факти викладені у зверненні депутата Київської міської ради Шульги Н.І. та надати легітимну, етичну та правову оцінку рішенню постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо продовження договорів оренди нерухомого майна м.Києва приватним закладам освіти викладеного у протоколі № 27/162 від 25.06.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додаток на арк.

З повагою

Голова комісії Ганна СТАРОСТЕНКО