КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

м. Київ, Хрещатик 36,
V-й поверх, к. 514

31.05.2017
11:00 год.

Порядок денний
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про Положення про постійні комісії Київської міської ради»** від 11.04.2017 № 08/231-984/ПР *(Доповідач І.Опадчий).*

2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»** від 07.04.2017 № 08/231-957/ПР *(Доповідач Ю.Назаров).*

3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АВІАКОМ» для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-21885)** від 28.03.2016 № 08/231-1510/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Форум-А» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва» (А-21336)** від 24.05.2016 № 08/231-2324/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадській організації «Союз інвалідів офіцерів і ветеранів» на просп. Миколи Бажана, 22/24 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автостоянки на 133 автомобіля інвалідам війни та бойових дій, АТО, учасникам ліквідації ЧАЕС та інвалідам праці та ветеранам» (К-26603)** від 02.11.2016 № 08/231-4500/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Курнатовського, 2 у Дніпровському районі м. Києва» (А-22171)** від 13.06.2016 № 08/231-2574/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Райдужній, 31 у Дніпровському районі м. Києва» (А-22172)** від 31.10.2016 № 08/231-4473/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21621)** від 27.09.2016 08/231-11538/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

9. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» (А-21596)** від 29.03.2016 № 08/231-1519/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА МАЙСТЕР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва» (А-22866)** від 25.01.2017 08/231-294/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу приватному акціонерному товариству «Хімексі» земельної ділянки для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду) на вул. Почайнинській у Подільському районі м. Києва» (Д-7871)** від 10.01.2017 № 08/231-64/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству «Укрспецналадка» у пров. Артилерійському, 5-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу» (К-27396)** від 14.09.2016 № 08/231-3832/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТМО-СЕРВІС» на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу» (К-27753)** від 25.10.2016 № 08/231-4442/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції» (К-26115)** від 24.03.2016 № 08/231-1370/ПР*(Доповідач О.Поліщук).*

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки військовій частині 3030 Національної гвардії України для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автопарку військової частини на вул. Народного ополчення, 12-А у Солом'янському районі м. Києва» (А-12780)** від 06.03.2016 № 08/231-644/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу земельної ділянки приватному підприємству «Дюна» для експлуатації та обслуговування міні автомийки замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (А-6139)** від 13.09.2016 № 08/231-11383/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів – виїздів)» (К-29787)** від 04.05.2017 № 08/231-1156/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів – виїздів)» (К-29788)** від 04.05.2017 № 08/231-1155/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп. Степана Бандери та вул. Електриків в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку «Парк Почайна» з об'єктами інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)» (К-29814)** від 11.05.2017 № 08/231-1209/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК)» (К-29850)** від 15.05.2017 № 08/231-1288/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» на вул. Академіка Заболотного (з боку Феофанії в напрямку Столичного шосе) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК)» (К-29849)** від 23.05.2017 № 08/231-1336/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

22. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» на просп. Московському (з'їзд на просп. Героїв Сталінграда) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу» (К-27063)** від 31.08.2016 № 08/231-3658/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

23. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу комунальному підприємству «Київпастранс» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К» для благоустрою та влаштування під'їзних шляхів на вул. Полярній, 20 в Оболонському районі м. Києва» (К-29735)** від 03.05.2017 № 08/231-1142/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київпастранс» на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м. Києва для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури» (К-29438)** від 04.05.2017 № 08/231-1153/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

25. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київпастранс» на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м. Києва для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури» (К-29437)** від 04.05.2017 № 08/231-1152/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)» (К-29568)** від 04.05.2017 № 08/231-1151/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-18547)** від 03.04.2017 № 08/231-878/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

28. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 487/1148 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову» (Є-1401)** від 06.03.2017 № 08/231-648/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

29. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради О. Пабата від 15.05.2017 № 08/1880 щодо питання забезпечення доступності користування запинками громадського пасажирського транспорту для людей з обмеженими можливостями *(Доповідач О. Пабат).*

30. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради П.Кузика від 16.02.2017 № 08/2802 щодо вжиття заходів з регулювання дорожнього руху на пішохідному переході біля будинку по вулиці Градинській 3 в Деснянському районі міста Києва *(Доповідач П.Кузик).*

31 Розгляд протокольного доручення № 1 пленарного засідання сесії Київської міської ради від 04.04.2017 року стосовно виступу депутата Київської міської ради Т.Меліхової при заслуховуванні інформації щодо стану інфраструктурних об'єктів в місті Києві *(Доповідачі: Т.Меліхова, І.Шпильовий).*

32. Різне.

Голова комісії **О.Окопний**

№ 1

08/231-984/ПР
11.04.2014

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про Положення про постійні комісії Київської міської ради

Відповідно до статті 47 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 11 та 30 Регламенту Київської міської ради, статті 18 Статуту територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про постійні комісії Київської міської ради згідно з додатком.

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 14 липня 2011 року N 382/5769 "Про Положення про постійні комісії Київської міської ради".

3. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

5. Положення пункту 9 статті 2 Положення про постійні комісії Київської міської ради набирає чинності з моменту обрання депутатів Київської міської ради IX скликання.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради І. Опадчий

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань регламенту та депутатської етики

Голова О. Макаров

Секретар І. Опадчий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ПОСТІЙНІ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Це Положення визначає порядок формування, повноваження, функціональну спрямованість та порядок організації роботи постійних комісій Київської міської ради (далі – Постійні комісії).

У разі невідповідності норм цього Положення Регламенту Київської міської ради застосовуються норми Регламенту.

У випадку внесення змін до законодавства України, які змінюють правове регулювання діяльності Постійних комісій, необхідно відступити від норм цього Положення з метою виконання законодавчих вимог.

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Стаття 1. Статус Постійних комісій

1. Постійні комісії є колегіальними органами Київської міської ради, що обираються з числа її депутатів для вивчення, попереднього розгляду і підготовки питань, які належать до їх відання, здійснення контролю за виконанням рішень Київської міської ради та її виконавчого органу.

2. Постійні комісії є підзвітними Київській міській раді та відповідальними перед нею.

Стаття 2. Склад Постійних комісій

1. Постійні комісії обираються Київською міською радою на строк її повноважень у складі голови, заступника (першого заступника, заступників), секретаря та членів Постійної комісії. Всі інші питання структури Постійної комісії вирішуються відповідною Постійною комісією.

2. Голова, перший заступник, заступники та секретар Постійної комісії можуть бути у будь-який час відкликані Київською міською радою. Вмотивовані пропозиції про відкликання вносяться:

за рішенням відповідної Постійної комісії, прийнятим на її засіданні двома третинами голосів від загального складу Постійної комісії (без врахування голосу депутата, щодо якого приймається рішення);

за ініціативою не менш як третини депутатів від загальної кількості Київської міської ради.

3. Якщо питання про відкликання порушено за рішенням Постійної комісії, Київська міська Рада заслуховує доповідь з цього питання одного з членів Постійної комісії, визначеного нею. Голова, перший заступних,

заступники або секретар Постійної комісії, щодо яких Постійною комісією прийнято рішення про відкликання, доповідає про свою діяльність на цій посаді, про організацію та стан справ з питань, віднесених до його компетенції. Рішення Київської міської Ради про відкликання голови, першого заступника, заступника або секретаря Постійної комісії повинно містити відомості про причини відкликання.

4. Перелік Постійних комісій затверджується рішенням Київської міської ради.

5. До складу Постійних комісій не можуть бути обрані Київський міський голова, заступник міського голови - секретар Київради.

6. Загальний склад Постійної комісії не може бути меншим трьох депутатів Київської міської ради.

7. Депутат Київської міської ради може входити до складу лише однієї Постійної комісії. Депутат Київської міської ради може брати участь у засіданнях Постійних комісій, членом яких він не є, з правом дорадчого голосу.

8. Депутати Київської міської ради працюють у Постійних комісіях на громадських засадах.

9. Депутат Київської міської ради не може входити до складу Постійної комісії, яка має повноваження здійснювати контроль за діяльністю органу, підприємства, установи, в інтересах яких такий депутат Київської міської ради діє як посадова або службова особа.

10. Протягом строку повноважень Київська міська рада може утворювати нові постійні комісії, ліквідувати наявні, вносити зміни до назви та складу утворених комісій та предмету їх відання.

Стаття 3. Принципи роботи Постійних комісій

1. Постійні комісії будують свою роботу на принципах: верховенства права, законності, гласності, рівноправності, функціональності, плановості, обґрунтованості, колегіальності, вільного обговорення при вирішенні питань.

2. Постійні комісії діють як єдиний колегіальний орган. Голова або будь-який інший член Постійної комісії, може висловлюватися та діяти від імені Постійної комісії виключно щодо питань, попередньо розглянутих такою комісією, та у відповідності з рішенням, прийнятим Постійною комісією з такого питання.

3. Подання заяви про включення до складу Постійної комісії свідчить про усвідомлення депутатом Київської міської ради обов'язку бути присутнім на всіх засіданнях Постійної комісії, крім виключних випадків, що перебувають поза його контролем.

4. У разі неможливості бути присутнім на засіданні Постійної комісії, до складу якої він входить, депутат Київської міської ради повідомляє про це голову Постійної комісії. Про відсутність членів Постійної комісії на її засіданнях без поважних причин щомісячно подається інформація фракціям, до яких входять такі депутати, та Київському міському голові.

5.Будь-який член Постійної комісії, відсутній на 30% засіданнях Постійної комісії протягом півріччя, може бути виключений Київською міською радою зі складу Постійної комісії за ініціативою Постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

6. У разі пропуску депутатом Київради протягом року більше половини засідань постійної комісії, членом якої він є, Київрада може звернутися до виборців з пропозицією про відкликання такого депутата у порядку, встановленому Законом України "Про статус депутатів місцевих рад".

7. Члени Постійних комісій повинні діяти незалежно, неупереджено та у відповідності до інтересів територіальної громади міста Києва. Члени Постійних комісій не повинні виконувати свої функції або використовувати інші переваги свого статусу в приватних інтересах окремих осіб або груп осіб з метою отримання прямої чи непрямої особистої вигоди.

8. Член Постійної комісії зобов'язаний не пізніше наступного робочого дня з моменту, коли він дізнався чи повинен був дізнатися про наявність у нього реального чи потенційного конфлікту інтересів, письмово повідомити про це голову Постійної комісії, до складу якої він входить, та не приймати участі в обговоренні та голосуванні щодо питань порядку денного, які безпосередньо чи опосередковано можуть впливати на його права та інтереси або права та інтереси пов'язаних з ним осіб. Голова Постійної комісії перед розглядом відповідного питання порядку денного інформує відповідну комісію про наявність у депутата конфлікту інтересів.

9. Будь-який депутат Київської міської ради, або інша заінтересована особа, може заявити на засіданні Постійної комісії про конфлікт інтересів іншого депутата Київської міської ради, або подати відповідну письмову заяву на розгляд Постійної комісії Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання запобігання корупції.

10. Заява про конфлікт інтересів заноситься в протокол засідання Постійної комісії.

11. Засідання Постійних комісій ведуть українською мовою.

Стаття 4. Повноваження Постійних комісій

1. Постійні комісії попередньо розглядають питання, що вносяться на розгляд Київської міської ради, приймають висновки та рекомендації щодо них, розробляють проекти рішень Київської міської ради, а також здійснюють контроль за виконанням рішень Київської міської ради, актів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Постійні комісії за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради або за власною ініціативою вивчають діяльність підзвітних і підконтрольних Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) органів, а також з питань, віднесених до відання Київської міської ради, вивчають діяльність

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій, їх філіалів і відділень незалежно від форм власності та їх посадових осіб, подають за результатами перевірки рекомендації на розгляд їх керівників, а в необхідних випадках - на розгляд Київської міської ради або виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Постійні комісії у питаннях, які належать до їх відання, та в порядку, визначеному законом, мають право отримувати від керівників органів, підприємств, установ, організацій та їх філій і відділень необхідні матеріали і документи, що мають бути надані протягом десяти днів з моменту отримання відповідного запиту.

4. Постійні комісії за дорученням ради або за власною ініціативою попередньо розглядають проекти програм соціально-економічного і культурного розвитку, місцевого бюджету, звіти про виконання програм і бюджету, вивчають і готують питання про стан та розвиток відповідних галузей господарського і соціально-культурного будівництва, інші питання, які вносяться на розгляд ради, виступають на сесіях ради з доповідями і співдоповідями.

5. Постійні комісії в межах своєї компетенції попередньо розглядають кандидатури осіб, які пропонуються для обрання, затвердження, призначення або погодження відповідною радою, та готують висновки з цих питань.

Стаття 5. Забезпечення роботи Постійних комісій

1. Роботу Постійних комісій забезпечує відповідний відділ або управління секретаріату Київської міської ради. Постійні комісії забезпечуються Київською міською радою приміщеннями, дротовим телефонним зв'язком, комп'ютерною та іншою оргтехнікою, канцелярським приладдям.

Стаття 6. Голова, заступник голови та секретар Постійної комісії

1. Голова Постійної комісії:

1) організовує роботу Постійної комісії;

2) скликає і веде засідання Постійної комісії;

3) формує проект порядку денного засідання Постійної комісії, до якого вносить питання розгляду проектів рішень Київської міської ради в порядку їх реєстрації Управлінням організаційного та документального забезпечення діяльності Київради, а також інші питання;

4) дає доручення членам Постійної комісії в межах компетенції;

5) представляє Постійну комісію у відносинах з іншими органами, підприємствами, установами, організаціями, а також громадянами, виключно щодо питань, попередньо розглянутих Постійною комісією, та у відповідності з рішеннями, прийнятими Постійною комісією з таких питань;

6) організовує роботу по реалізації висновків Постійної комісії;

7) виступає на пленарних засіданнях Київської міської ради з доповідями та співдоповідями щодо питань, попередньо розглянутих Постійною комісією, та у відповідності з рішеннями, прийнятими Постійною комісією з таких питань.

8) проводить розподіл функціональних обов'язків між членами Постійної комісії;

9) відповідає за складання плану роботи Постійної комісії;

10) здійснює контроль за виконанням плану роботи Постійної комісії, її рекомендацій та висновків;

11) запрошує для участі в роботі Постійної комісії представників органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій;

12) веде особистий прийом громадян та юридичних осіб за графіком, затвердженим Постійною комісією;

13) доводить до відома членів Постійної комісії інформацію про офіційні документи, листи, інші повідомлення, що надійшли до Постійної комісії;

14) підписує від імені Постійної комісії проекти рішень Київської міської ради;

15) підписує протоколи засідань Постійної комісії.

2. Постійна комісія може обрати двох заступників голови комісії. У разі відсутності голови Постійної комісії або неможливості виконання ним своїх повноважень з інших причин обов'язки голови Постійної комісії виконує перший заступник голови Постійної комісії, а в разі його відсутності – заступник голови або секретар Постійної комісії.

3. Секретар Постійної комісії:

1) забезпечує матеріалами до питань порядку денного членів Постійної комісії та депутатів Київської міської ради, які висловили бажання отримати такі матеріали;

2) інформує членів Постійної комісії про виконання рекомендацій та висновків Постійної комісії;

3) спільно з відповідним структурним підрозділом секретаріату Київської міської ради оформляє проекти рішень Київської міської ради, рекомендації, висновки та протоколи засідань Постійної комісії;

4) підписує протоколи засідань Постійної комісії;

5) здійснює координацію роботи Постійної комісії з іншими комісіями під час розгляду спільних питань.

Стаття 7. Права та обов'язки членів Постійної комісії

1. Члени Постійної комісії мають право:

1) вносити пропозиції щодо формування переліку питань до порядку денного засідань Постійної комісії;

2) брати участь в обговоренні висновків та рекомендацій Постійної комісії, а також проектів рішень Київської міської ради;

3) вимагати голосувати за свою пропозицію на засіданнях Постійної комісії;

4) викладати окрему думку щодо прийнятих рекомендацій та висновків Постійної комісії, а також щодо погоджених проектів рішень Київської міської ради, яка додається до протоколу Постійної комісії.

2. Члени Постійної комісії зобов'язані:

1) бути присутніми на засіданнях Постійної комісії та брати участь в її роботі;

2) виконувати відповідні доручення голови Постійної комісії та Постійної комісії.

II. ФУНКЦІОНАЛЬНА СПРЯМОВАНІСТЬ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Стаття 8. Перелік постійних комісій Київської міської ради та їх функціональна спрямованість

1. Постійні комісії Київської міської ради, перелік яких затверджений рішенням Київської міської ради від 01.12.2015 N 4/4 "Про перелік та склад постійних комісій Київської міської ради ", здійснюють повноваження, визначені Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Регламентом Київської міської ради, цим Положенням та відповідно до функціональної спрямованості, яка визначена цією статтею.

2. **Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) бюджету міста Києва (включаючи питання доходів, видатків, контролю за виконанням бюджету);

2) Програми соціально-економічного розвитку м. Києва та цільових програм з інших питань місцевого самоврядування;

3) встановлення місцевих податків та зборів;

4) затвердження ставок та встановлення пільг щодо земельного податку;

5) функціонування цільових фондів;

6) місцевих позик, здійснення місцевих запозичень та управління борговими зобов'язаннями;

7) інвестиційної діяльності на території міста Києва;

8) пайової участі (внеску) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Києва.

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку здійснює попередній розгляд проектів рішень Київської міської ради, реалізація яких призведе до зміни показників бюджету міста.

3. **Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) володіння, користування та розпорядження землями територіальної громади міста (включаючи питання передачі земельних ділянок у власність чи користування, продажу, приватизації земельних ділянок, припинення права користування та вилучення земельних ділянок із земель комунальної власності, скасування, та визнання таким, що втратили чинність рішень Київради (які стосуються питань містобудування, землевідведення та землекористування);

2) викупу земельних ділянок для суспільних потреб міста;

3) організації землеустрою;

4) здійснення контролю за використанням і охороною земель комунальної власності;

5) вирішення земельних спорів;

6) архітектурно-будівельної діяльності;

7) планування та забудови територій (включаючи питання підготовки та затвердження Генерального плану забудови міста Києва та його приміської зони, проектів детального планування територій, схем планування територій);

8) розміщення рекламно-інформаційного обладнання (засобів реклами) та елементів дизайну міського середовища.

4. **Постійна комісія Київської міської ради з питань власності** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності (включаючи питання приватизації, управління, надання в оренду (суборенду), застави, страхування, концесії);

2) формування комунальної власності територіальної громади міста Києва (включаючи питання зарахування до комунальної власності закінчених будівництвом (реконструкцією) об'єктів комунального призначення);

3) захисту прав комунальної власності;

4) передачі об'єктів комунальної власності міста Києва під реконструкцію;

5) створення, реорганізації та ліквідації комунальних підприємств, установ та організацій;

6) обліку та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна.

5. **Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) діяльності Київської міської ради, Київського міського голови, формування та діяльності постійних та тимчасових контрольних комісій, депутатських груп, фракцій, депутатів ради, секретаріату Київської міської ради (включаючи питання структури, загальної чисельності та матеріально-технічного забезпечення);

2) дотримання регламенту Київської міської ради та інших актів Київської міської ради та її виконавчого органу;

3) дотримання норм депутатської етики;

4) порушення статусу депутата Київської міської ради;

5) реалізації депутатами Київської міської ради своїх повноважень;

6) діяльності виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (включаючи питання взаємодії Київради та виконавчого органу Київради, визначення обсягу повноважень виконавчого органу Київради, погодження проектів розпоряджень виконавчого органу Київради щодо затвердження Регламенту виконавчого органу Київради та внесення змін до нього, проектів інших актів виконавчого органу).

6. **Постійна комісія Київради з питань запобігання корупції, дотримання законності та правопорядку** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) правопорядку, боротьби зі злочинністю та запобігання корупції (включаючи питання сприяння в роботі правоохоронних органів, судів, органів юстиції);

2) недопущення конфлікту інтересів

3) додержання прав і свобод людини і громадянина, а також захист прав та законних інтересів юридичних осіб;

4) діяльності адміністративної комісії при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

4) діяльності комісії Київської міської ради з питань поновлення прав реабілітованих;

5) правової освіти населення;

6) надання безоплатної первинної правової допомоги;

7) діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (в частині питань, які стосуються

скасування актів виконавчого органу, які не відповідають вимогам законодавства України);

8) утворення та функціонування громадських формувань та інших організацій, що здійснюють охорону громадського порядку та фінансуються з бюджету міста Києва;

9) реалізації законодавства щодо забезпечення рівних прав та можливостей для жінок і чоловіків;

Постійна комісія Київради з питань запобігання корупції, дотримання законності та правопорядку надає депутатам Київради консультації та роз'яснення щодо запобігання та врегулювання конфлікту інтересів, поводження з майном, що може бути неправомірною вигодою та подарунками

7. **Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) охорони здоров'я (включаючи питання діяльності закладів охорони здоров'я, забезпечення населення медико-санітарною допомогою);

2) соціального захисту населення (включаючи питання діяльності закладів соціального захисту населення, соціального захисту інвалідів, ветеранів війни, сімей ветеранів війни, осіб, що мають особливі заслуги перед Батьківщиною, сімей осіб, які загинули або померли внаслідок поранень, каліцтва, контузії чи інших ушкоджень здоров'я, одержаних під час участі у Революції Гідності, ветеранів праці, осіб, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, у тому числі в питанні побутового обслуговування);

3) медичного страхування;

4) санітарно-епідемічного забезпечення населення;

5) материнства та дитинства (включаючи питання соціального захисту дітей-сиріт і дітей, які залишилися без піклування батьків, у школах-інтернатах, дитячих будинках, у тому числі сімейного типу, осіб, які мають вади у фізичному чи розумовому розвитку, а також щодо оплати харчування дітей у школах (групах з подовженим днем);

6) зайнятості населення;

7) соціального захисту працівників галузі охорони здоров'я та соціального захисту населення.

8. **Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) реалізації екологічних прав громадян;

2) вивчення стану навколишнього природного середовища;

3) організації територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні;

4) додержання природоохоронного законодавства, використання і охорони земель, природних ресурсів, відтворення лісів;

5) погодження дозволу на спеціальне використання природних ресурсів загальнодержавного значення;

6) організації проведення екологічних експертиз;

7) організації озеленення, охорони зелених насаджень;

8) Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища (включаючи питання визначення заходів, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища);

9) утримання та поводження з тваринами (у тому числі діяльності Київського зоологічного парку).

9. **Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) інфраструктури дорожньо-транспортного комплексу міста (включаючи питання будівництва, реконструкції та утримання мережі дорожньо-транспортного комплексу та інфраструктури автомобільних шляхів сполучень, транспортних розв'язок, шляхопроводів, мостів, об'єктів дорожнього сервісу);

2) функціонування міського транспорту загального користування незалежно від форм власності (включаючи питання затвердження маршрутів і графіків руху);

3) телекомунікації та зв'язку;

4) інформаційних технологій та інформатизації.

5) електронного урядування;

6) реклами (включаючи питання розміщення зовнішньої реклами, реклами на транспорті, реклами в ліфтах житлових будинків комунальної форми власності).

10. **Постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) місцевого самоврядування та органів самоорганізації населення;

2) адміністративно-територіального устрою м. Києва;

3) організації управління районами в м. Києві (включаючи питання визначення обсягу і меж повноважень, які здійснюють районні у місті Києві ради та їх виконавчі органи, а також функціонування районних у місті Києві державних адміністрацій);

4) об'єднання в асоціації та інші форми добровільних об'єднань органів місцевого самоврядування;

5) Статуту територіальної громади міста Києва;

6) символіки територіальної громади міста Києва та найменувань;

7) регіональних та міжнародних зв'язків;

8) служби в органах місцевого самоврядування;

9) нагородження та заохочення Київської міської ради.

11. **Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) житлово-комунального господарства (включаючи питання управління об'єктами житлово-комунального господарства, реформування та якості забезпечення населення житлово-комунальними послугами);

2) паливно-енергетичного комплексу;

3) житлового забезпечення (включаючи питання реалізації житлових прав мешканців гуртожитків, обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, реконструкції об'єктів житлового фонду);

4) благоустрою;

5) організації та діяльності житлово-будівельних, гаражних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;

6) поводження побутовими відходами;

7) надзвичайних ситуацій у місті;

8) діяльності комунальної аварійно-рятувальної служби;

9) організації надання ритуальних послуг (включаючи питання створення та експлуатації об'єктів, призначених для поховання, утримання і збереження місць поховань).

12. **Постійна комісія Київської міської ради з питань промисловості, підприємництва, регуляторної політики та торгівлі** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) промисловості;

2) науково-технічних програм та інноваційних проектів;

3) технопарків;

4) регуляторної політики у сфері господарської діяльності;

5) торгівлі (включаючи питання визначення правил торгівлі на ринках, ярмарках, створення та діяльності закладів торгівлі);

6) громадського харчування та побутового обслуговування населення;

7) розвитку підприємництва;

8) гарантування прав і законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності;

9) захисту прав споживачів;

10) тимчасових споруд (малих архітектурних форм) на території м. Києва;

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики здійснює підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу проектів рішень Київської міської ради.

13. **Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) культурно-просвітницької діяльності (включаючи питання видавничої справи та розповсюдження книжкової продукції, бібліотечної справи, кінематографії та кінопоказів, народних художніх промислів, відпочинку та розваг, парків та галерей);

2) мистецької діяльності (включаючи питання професійних творчих спілок та аматорів, театрів, шкіл естетичного виховання, мистецьких навчальних закладів, концертно-гастрольної діяльності тощо);

3) організації культурно-масових заходів та свят у м. Києві;

4) міжнародних та міжнаціональних культурних зв'язків, діяльності національних культурних товариств;

5) охорони історико-культурної та археологічної спадщини (включаючи питання збереження та використання історичних споруд, музейної, архівної справи, діяльності заповідників, повернення культурних цінностей);

6) благодійної діяльності;

7) політики у сфері свободи совісті, релігійних організацій та національних меншин;

8) найменування (перейменування) елементів вулично-дорожньої мережі та об'єктів міського підпорядкування, вшанування пам'яті видати діячів, подій, встановлення пам'ятних знаків;

9) туризму, курортно-рекреаційної діяльності;

10) функціонування мережі туристичних послуг та готельного господарства;

11) інформації та інформаційної безпеки міста Києва;

12) реалізації повноважень Київської міської ради у сфері доступу до публічної інформації;

13) діяльності комунальних засобів масової інформації (включаючи питання заснування, реформування, управління, призначення та звільнення керівників комунальних ЗМІ та дотримання стандартів журналістики у їхній роботі);

14) висвітлення діяльності Київської міської ради та її органів;

14. **Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) сім'ї (включаючи питання соціальної підтримки багатодітних сімей, допомоги сім'ям, які опинились у складних життєвих обставинах, запобігання насильству в сім'ї, протидії торгівлі людьми);

2) діяльності закладів освіти та науки;

3) діяльності позашкільних навчальних закладів;

4) діяльності клубів за місцем проживання;

5) організації оздоровлення та відпочинку дітей і молоді, збереження та розвитку мережі дитячих оздоровчих закладів;

6) розвитку освіти у місті Києві;

7) науково-освітніх інновацій та моніторингу освіти;

8) науки, науково-технічної діяльності, інноваційної діяльності, розвитку високих технологій;

9) інтелектуальної власності;

10) соціального захисту дітей дошкільного та шкільного віку, студентської молоді, педагогічних, наукових, інших працівників закладів та установ освіти і науки м. Києва, дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, запобігання дитячій бездоглядності;

11) зон сприятливого інноваційного мікроклімату в місті Києві.

12) дозвілля молоді;

13) демографічної політики;

14) молодіжної політики;

15) фізичної культури, спорту та спортивної діяльності (включаючи питання забезпечення діяльності закладів фізичної культури і спорту);

III. ОРГАНІЗАЦІЯ РОБОТИ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ

Стаття 9. Планування роботи Постійних комісій

1. Постійні комісії здійснюють свою роботу постійно, на плановій основі, відповідно до затверджених ними планів роботи, а також рішень і доручень Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київської міської ради. Плани роботи Постійних комісій відповідають головним напрямкам діяльності ради та її органів і

визначають організаційні форми вирішення поставлених завдань та містять перелік основних заходів та їх виконавців.

2. Плани роботи Постійних комісій можуть змінюватися у разі включення до них позапланових питань за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київської міської ради або за пропозицією членів Постійних комісій.

Стаття 10. Форми роботи Постійних комісій

1. Основними формами роботи Постійних комісій є засідання та слухання у комісіях.

2. Засідання Постійних комісій проводяться відкрито й гласно. На засіданнях постійних комісій мають право бути присутніми представники засобів масової інформації, громадяни, які виявили бажання.

3. Постійні комісії можуть організовувати круглі столи, конференції та інші заходи, проведення яких не суперечить законодавству України.

4. В роботі Постійних комісій можна використовувати виїзні засідання, які дають можливість більш повно виявити недоліки, глибоко та всебічно розібратися з обставинами, вивчити громадську думку.

Стаття 11. Скликання засідань Постійних комісій

1. Чергові засідання Постійних комісій скликає голова Постійної комісії в міру необхідності, в тому числі до відкриття відповідної сесії Київської міської ради, але не рідше одного разу на місяць. Чергові засідання Постійних комісій відбуваються у дні, визначені Постійними комісіями. Постійні комісії можуть встановити інший день та час своїх засідань, про що завчасно повідомляються всі члени Постійних комісій.

2. Позачергові засідання Постійних комісій скликає на вимогу не менше однієї третини членів Постійної комісії її голова, а у випадку його відмови заступник голови Постійної комісії, секретар або один із депутатів - членів Постійної комісії, які є ініціаторами позачергового засідання Постійної комісії. Дату та час проведення позачергового засідання визначають ініціатори його скликання. Позачергове засідання Постійної комісії не може бути призначено менш ніж за 48 годин з моменту повідомлення всіх членів Постійної комісії.

3. Про час, місце проведення та питання, які передбачається внести на розгляд комісії, завчасно повідомляються всі члени Постійної комісії за допомогою електронної пошти та телефонного зв'язку, а також публікації на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) за два робочих дні до засідання відповідної Постійної комісії. Всім членам Постійної комісії за допомогою електронної пошти завчасно надсилаються матеріали до питань порядку денного. На вимогу будь-якого депутата Київської міської ради його зобов'язані забезпечити за допомогою

електронної пошти матеріалами до питань порядку денного засідання Постійної комісії.

4. Засідання Постійної комісії є правомочним, якщо в ньому бере участь не менше половини від її загального складу.

5. Постійні комісії зобов'язані завчасно, але не пізніше як за день до засідання, в письмовій формі повідомити керівництво органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, присутність представників яких на засіданні визнана необхідною, про час і місце засідання та питання, що планується до розгляду. У повідомленні запрошеним на засідання Постійної комісії зазначається, які документи та матеріали необхідно надати.

6. Участь у роботі Постійної комісії посадових осіб виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також підзвітних та підконтрольних Київській міській раді та її виконавчому органу (Київській міській державній адміністрації) підприємств, установ та організацій та надання ними відповідних документів та матеріалів, що стосуються питання, з якого їх запрошено на засідання Постійної комісії, є обов'язковою.

Стаття 12. Порядок проведення засідань Постійних комісій

1. Засідання Постійних комісій проводяться відкрито й гласно. На засіданнях Постійних комісій мають право бути присутніми представники засобів масової інформації та громадяни, які виявили бажання.

2. Члени Постійних комісій беруть участь в засіданнях особисто. За наявності технічної можливості не більше ніж двоє членів Постійної комісії можуть брати участь у її засідання в режимі відеоконференції. Інформація про присутність членів Постійної комісії на її засіданні в режимі відеоконференції фіксується в протоколі засідання.

3. Інші депутати Київської міської ради, працівники секретаріату Київської міської ради та запрошені на засідання Постійної комісії особи беруть участь в засіданнях особисто.

4. Для участі в засіданні Постійної комісії в режимі відеоконференції подається заява до Секретаріату Київської міської ради. Використовувані в засіданнях Постійних комісій технічні засоби і технології мають забезпечувати належну якість зображення та звуку. Всім учасникам засідання має бути забезпечена можливість чути та бачити хід засідання, ставити запитання і отримувати відповіді.

5. На початку засідання Постійної комісії затверджується порядок денний. Проекти рішень Київської міської ради включаються до порядку денного засідання Постійної комісії в порядку їх реєстрації Управлінням організаційного та документального забезпечення діяльності Київради, якщо інший порядок не було встановлено голосуванням Постійної комісії. Всі інші питання до порядку денного включаються за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря

Київської міської ради або за пропозицією голови Постійної комісії, його заступника, секретаря та її членів.

6. Після затвердження порядку денного засідання Постійна комісія відводить час на розгляд питань, визначає їх черговість, встановлює загальний час засідання Постійної комісії.

7. З питання порядку денного засідання Постійної комісії суб'єкт ініціативи внесення питання до порядку денного або члени комісії за дорученням голови комісії чи його заступників готують проект висновку або рекомендацій Постійної комісії, а в необхідних випадках - проект рішення Київської міської ради.

8. Члени Постійної комісії забезпечуються необхідними матеріалами з питань, які розглядаються на засіданні комісії.

9. Розгляд питання, включеного до порядку денного на засіданні Постійної комісії, розпочинається із оголошення головуючим на засіданні назви цього питання, складу запрошених осіб на засідання, прізвищ доповідача та співдоповідача (співдоповідачів).

10. Після доповіді та співдоповідей члени Постійної комісії ставлять доповідачу та співдоповідачу запитання, отримують на них відповіді, заслуховують запрошених осіб.

11. Головуючий на засіданні Постійної комісії забезпечує порядок під час засідання і створює рівні можливості членам Постійної комісії в обговоренні питань та внесенні пропозицій. Головуючий на засіданні Постійної комісії надає слово в порядку підняття рук. Головуючий не має права переривати виступи членів Постійної комісії, окрім тих випадків, коли промовець виступає не з обговорюваного питання, допускає образливі вислови на адресу інших депутатів, учасників засідання або перевищує відведений для виступу час.

12. В обговоренні питання порядку денного засідання Постійної комісії беруть участь члени Постійної комісії, депутати Київської міської ради, за потребою - працівники секретаріату Київської міської ради, а також, з дозволу головуючого, особи, запрошені на засідання комісії. Обговорення питання порядку денного засідання Постійної комісії припиняється, якщо за це проголосувало більше половини присутніх членів Постійної комісії.

13. Гласність засідань Постійних комісій забезпечується web-трансляцією засідань (окрім виїзних) Постійних комісій в режимі реального часу та розміщенням протоколів засідань на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) протягом семи днів з дня засідання постійної комісії.

14. На офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) створюється та на постійній основі оновлюється відеоархів трансляцій засідань Постійних комісій.

Стаття 13. Висновки та рекомендації Постійних комісій

1. Перед голосуванням щодо прийняття рекомендацій, висновків Постійної комісії головуючий узагальнює результати обговорення, оголошує всі пропозиції, внесені депутатами, які ставляться на голосування в порядку їх надходження. У разі внесення відповідних пропозицій рекомендації, висновки Постійних комісій приймаються спочатку за основу, а після голосування всіх пропозицій членів комісій - в цілому.

2. За результатами опрацювання питань Постійні комісії більшістю голосів від загального складу:

1) ухвалюють висновок;

2) ухвалюють рекомендацію;

3) беруть інформацію до відома;

4) створюють робочу групу;

5) надають відповідні доручення голові та/або членам Постійної комісії.

3. Рекомендації, висновки Постійних комісій підлягають розгляду органами державної влади та місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями, їх посадовими особами. Про результати розгляду рекомендацій, висновків Постійних комісій, а також вжиті заходи органи державної влади та місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, їх посадові особи повідомляють Постійній комісії у встановлений законодавством термін.

Стаття 14. Протоколи Постійних комісій

1. Висновки та рекомендації Постійної комісії викладаються у протоколі засідання. Протоколи засідань Постійної комісії підписуються головою і секретарем Постійної комісії. У разі відсутності голови Постійної комісії або неможливості виконання ним своїх обов'язків протокол підписується першим заступником, заступником голови, а у разі їх відсутності - членом Постійної комісії, що головував на засіданні. У разі відсутності секретаря Постійної комісії або неможливості виконання ним своїх обов'язків протокол підписується першим заступником, заступником голови, а в разі їх відсутності - визначеним комісією членом Постійної комісії.

2. На кожній сторінці протоколу проставляється підпис голови постійної комісії, а в разі його відсутності - підпис першого заступника, заступника голови, іншого члена постійної комісії, що головував на відповідному засіданні, або секретаря постійної комісії.

3. Замість проставлення зазначених підписів на кожній сторінці протоколу допускається прошиття протоколу засідання постійної комісії у спосіб, що унеможливлює роз'єднання його сторінок без порушення цілісності. В такому разі на прошитому протоколі здійснюється напис щодо кількості прошитих сторінок та проставляється підпис голови постійної комісії, а в разі його відсутності - підпис першого заступника, заступника голови, іншого члена постійної комісії, що головував на відповідному засіданні, або секретаря постійної комісії.

4. Протоколи засідань постійних комісій Київради надаються на запит відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації".

Стаття 15. Оформлення протоколів засідань Постійних комісій

1. У протоколі засідання Постійної комісії зазначається:

1) номер протоколу, дата, час і місце проведення засідання;

2) прізвище головуючого на засіданні, список членів Постійної комісії, присутніх на засіданні, список депутатів Київської міської ради, присутніх на засіданні, список запрошених та присутніх на засіданні;

3) порядок денний засідання;

4) розглянуті питання порядку денного, список депутатів, а також запрошених осіб, які виступили під час обговорення;

5) назви документів, розглянутих на засіданні Постійної комісії та поширених серед членів комісії;

6) результати голосувань з питань порядку денного;

7) прийняті рекомендації, висновки Постійних комісій.

2. До протоколу додається окрема думка члена Постійної комісії, який не погоджується з результатами голосування, якщо вона була викладена в письмовій формі.

3. Протоколи засідань Постійних комісій оформлюються протягом п'яти робочих днів з дня засідання.

4. Протоколи спільних засідань підписуються у той же термін головами і секретарями відповідних комісій.

Стаття 16. Проведення слухань у Постійних комісіях

1. З метою обговорення проектів рішень Київської міської ради з важливих суспільних питань, з'ясування ефективності реалізації прийнятих рішень ради з питань, віднесених до предметів їх відання, отримання всебічної інформації щодо питань, які розглядаються Постійною комісією, їх детального вивчення та обговорення, а також залучення громадськості до участі у вирішенні питань місцевого значення Постійні комісії можуть проводити слухання у комісіях.

2. Постійні комісії приймають рішення про тему, день та час проведення слухань, як правило, не пізніше ніж за десять днів до їх проведення. У рішенні Постійної комісії про проведення слухань визначаються особи, відповідальні за організацію підготовки та проведення слухань, доповідачі з питань, що розглядатимуться, та порядок їх висвітлення в засобах масової інформації.

3. Постійні комісії повідомляють учасникам слухань про дату слухань, місце їх проведення та питання, що вносяться на обговорення, не пізніш як за п'ять днів до початку їх проведення.

4. Слухання в Постійних комісіях можуть проводитися на їх спільному засіданні, якщо питання, що пропонується для слухання, стосується функціональної спрямованості кількох Постійних комісій.

5. Постійні комісії, у разі необхідності, запрошують на слухання посадових осіб органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій.

6. На письмове запрошення Постійної комісії посадова особа органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій зобов'язана прибути на слухання та дати роз'яснення щодо питань, які розглядаються Постійною комісією.

7. Під час проведення слухань кожен член Постійної комісії має право ставити запитання доповідачам та отримувати на них відповіді.

8. Пропозиції про проведення слухань з питань, які вже були предметом обговорення на слуханнях у Постійній комісії, можуть бути внесені не раніше ніж через півроку після проведення попередніх слухань.

9. За результатами слухань Постійна комісія приймає рекомендації.

Стаття 17. Спільні засідання Постійних комісій

1. Питання, що належать до відання кількох Постійних комісій, можуть за їх ініціативою, а також за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київської міської ради розглядатися Постійними комісіями спільно.

2. Спільні засідання веде один із голів Постійних комісій за їх взаємною згодою.

3. Рекомендації та висновки, прийняті на спільному засіданні Постійних комісій, підписуються головами відповідних Постійних комісій.

Стаття 18. Робочі групи Постійних комісій

1. Для забезпечення вивчення питання, що розглядається Постійною комісією, розробки проектів рішень Київської міської ради, висновків та пропозицій Постійна комісія може створювати зі свого складу робочу групу.

2. Робоча група може створюватися у складі не менше трьох членів Постійної комісії. Члени Постійної комісії можуть входити до складу кількох робочих груп.

3. У роботі робочої групи можуть брати участь інші депутати Київської міської ради (за їх згодою), працівники секретаріату Київської міської ради, а також експерти, фахівці та інші особи. Питання структури робочої групи визначаються робочою групою.

4. Робоча група організовує роботу відповідно до вимог статей цього Положення, які врегульовують діяльність Постійних комісій.

5. За результатами своєї роботи робоча група вносить на розгляд Постійної комісії пропозиції, висновки та рекомендації, а також відповідні проекти рішень.

6. Термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. У разі, якщо робоча група не вивчила вказане питання у визначений термін, Постійна комісія зобов'язана включити питання до порядку денного та прийняти щодо нього висновок або рекомендацію.

19. Підготовчі групи Постійних комісій

1. У разі необхідності за рішенням Постійної комісії може бути створено підготовчу групу для забезпечення детального вивчення питання в межах строків, передбачених для розгляду проекту рішення Постійною комісією.

2. Підготовчі групи створюються на засіданнях Постійних комісій за ініціативою голови Постійної комісії.

3. До складу підготовчої групи можуть входити депутати Київської міської ради, посадові особи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представники підприємств, установ, організацій всіх форм власності, представники громадськості, вчені, фахівці та інші особи, яким не заборонено згідно з чинним законодавством брати участь в роботі підготовчих груп. Одна особа має право бути членом декількох підготовчих груп.

4. Підготовчі групи при здійсненні повноважень взаємодіють з органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями та їхніми посадовими особами, які знаходяться на території міста і зобов'язані сприяти діяльності підготовчих груп.

5. Підготовчі групи у питаннях, які належать до їхнього відання, та в порядку, визначеному законом, мають право отримувати від органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій та їхніх філіалів і відділень необхідні матеріали та документи.

6. За результатами роботи підготовча група повинна в межах строків, передбачених частиною першою цієї статті 30 Регламенту, подати доповідь на розгляд Постійної комісії. Постійна комісія в межах строків та в порядку, передбаченому частиною першою цієї статті 30 Регламенту, приймає висновок щодо проекту рішення.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про Положення про постійні комісії Київської міської ради»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

07 липня 2016 року Київська міська рада прийняла Рішення N 579/579 "Про Регламент Київської міської ради". Отже, прийняття рішення зумовлено необхідністю приведення Положення про постійні комісії у відповідність до Регламенту Київської міської ради в новій редакції.

2. Мета і цілі прийняття рішення

Основною метою прийняття даного проекту рішення є приведення Положення про постійні комісії у відповідність до Регламенту Київської міської ради в новій редакції.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачено:

- затвердження Регламенту Київської міської ради;
- визнання таким, що втратило чинність, рішення Київради від 12.11.2014 № 351/351 «Про Регламент Київської міської ради»;
- визначення положень статті 45 затвердженого даним рішенням Регламенту в частині розгляду і прийняття Київрадою рішень про бюджет міста Києва та звітів про їх виконання такими, що діють до моменту прийняття Київрадою Бюджетного регламенту;
- офіційне оприлюднення рішення в газеті Київради «Хрещатик»;
- набрання рішенням чинності з моменту його офіційного оприлюднення;
- покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київради з питань регламенту та депутатської етики.

Додаток до проекту рішення містить Регламент Київської міської ради. Регламент складається з преамбули та сорока шести статей, в яких закріплено:

- правові засади та основні принципи діяльності Київради;
- загальний склад, порядок набуття і строк повноважень депутатів Київради;
- повноваження Київського міського голови та заступника міського голови - секретаря Київради;
- права та обов'язки депутатів Київради;
- запобігання корупції та недопущення конфлікту інтересів у Київраді;
- етику в діяльності депутатів Київради;
- особливості діяльності органів Київради: постійних та тимчасових контрольних комісій, Погоджувальної ради та Президії Київради;

- організаційно-правові засади діяльності секретаріату Київради та виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);
- порядок формування та припинення діяльності депутатських фракцій Київради;
- права депутатських фракцій Київради;
- поняття депутатського звернення, запитання та запиту;
- механізм подання та затвердження депутатських запитів Київрадою;
- інститут доручення виборців;
- порядок звітів депутатів та депутатських фракцій Київради перед територіальною громадою міста Києва;
- порядок планування роботи Київради;
- порядок скликання сесії та призначення пленарних засідань;
- порядок подання проектів рішень на розгляд Київради та вимоги щодо їх оформлення;
- порядок розгляду Київрадою проектів рішень, поданих загальними зборами громадян;
- інститут місцевих ініціатив та електронних петицій;
- процедуру реєстрації проектів рішень у секретаріаті Київради;
- порядок розгляду проектів рішень постійними комісіями Київради та управлінням правового забезпечення діяльності Київради;
- порядок формування та затвердження проекту порядку денного пленарного засідання Київради;
- порядок роботи пленарного засідання Київради;
- порядок розгляду проектів рішень та процедуру другого читання;
- порядок голосування на пленарному засіданні Київради
- правила дисципліни на пленарному засіданні Київради;
- права та обов'язки головуючого на пленарному засіданні Київради;
- інститут протокольних доручень головуючого;
- порядок оформлення рішень Київради;
- особливості оформлення протоколу і стенограми засідань;
- порядок набрання чинності рішеннями Київради;
- процедуру розгляду та прийняття рішень Київради про бюджет міста Києва та про програму соціально-економічного розвитку міста Києва, звіту про виконання бюджету та звіту про виконання програми соціально-економічного розвитку;
- порядок розгляду і прийняття Київрадою регуляторних актів.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правова база, що регулює порядок діяльності Київради та її органів, посадових осіб, статус депутатів Київради, порядок скликання сесій та призначення пленарних засідань, підготовки і розгляду питань на пленарних засіданнях Київради, прийняття Київрадою рішень, порядок формування і організації роботи постійних та тимчасових контрольних

комісій, а також участі депутатських фракцій у роботі Київради, включає в себе:

- Конституцію України;
- Європейську хартію місцевого самоврядування та додатковий протокол до неї;
- Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України «Про столицю України – місто-герой Київ»;
- Закон України «Про статус депутатів місцевих рад»;
- Закон України «Про місцеві вибори»;
- Закон України «Про доступ до публічної інформації»;
- Закон України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Закон України «Про запобігання корупції»;
- Закон України «Про службу в органах місцевого самоврядування»;
- Бюджетний кодекс України;
- Регламент Київської міської ради, затверджений рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351 «Про Регламент Київської міської ради»;
- Статут територіальної громади міста Києва, затверджений рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 371/1805;
- Положення про постійні комісії Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9;
- Положення про Президію Київської міської ради, затверджене рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 381/5768;
- Кодекс етики депутата Київської міської ради, затверджений рішенням Київради від 22.01.2015 № 11/876 тощо.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення сприятиме:

- приведенню діяльності Київради та її органів у повну відповідність з вищезазначеною нормативною базою;
- збільшенню прозорості в діяльності Київради та її органів;
- підвищенню ефективності роботи секретаріату Київради шляхом чіткого розподілу функцій між його структурними підрозділами та оптимізації строків;
- мінімізації можливостей блокування роботи Київради або затримок на етапі попереднього розгляду проекту рішення;
- вдосконаленню процедури розгляду та голосування проектів рішень на пленарних засіданнях;
- запобіганню корупції в Київраді;

- підтримці дисципліни на пленарних засіданнях тощо.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єкт подання проекту рішення: депутат Київської міської ради Опадчий Ігор Михайлович (тел. 067 370 77 11).

8. Доповідач на пленарному засіданні

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київради: депутат Київської міської ради Опадчий Ігор Михайлович (тел. 067 370 77 11).

Депутат Київради **І.Опадчий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 14 липня 2011 року N 382/5769

Про Положення про постійні комісії Київської міської ради

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішенням Київської міської ради
від 6 жовтня 2011 року N 192/6408

Відповідно до частини тринадцятої статті 46, частини п'ятнадцятої статті 47 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 16 Регламенту Київської міської ради, статті 18 Статуту територіальної громади міста Києва Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити Положення про постійні комісії Київської міської ради згідно з додатком.

2. Рішення Київради від 08.11.2007 N 1158/3991 "Про затвердження Положення про постійні комісії Київради V скликання" вважати таким, що втратило чинність.

3. Це рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови - секретаря Київради.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

Додаток
до рішення Київської міської ради
14.07.2011 N 382/5769

ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ПОСТІЙНІ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Це Положення визначає порядок формування, повноваження, функціональну спрямованість та порядок організації роботи постійних комісій Київської міської ради.

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Стаття 1. Статус постійних комісій Київської міської ради

1. Постійні комісії Київської міської ради є органами Київської міської ради (далі за текстом - Київради), що обираються з числа її депутатів для вивчення, попереднього розгляду і підготовки питань, які належать до їх відання, здійснення контролю за виконанням рішень ради та її виконавчого органу.

2. Постійні комісії Київради здійснюють свою діяльність, керуючись Конституцією України і законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, рішеннями Київради, Статутом територіальної громади міста Києва, Регламентом Київради та цим Положенням.

3. Постійні комісії Київради є підзвітними раді та відповідальними перед нею.

Стаття 2. Склад постійних комісій Київради

1. Постійні комісії Київради обираються Київрадою на термін її повноважень у складі голови та членів комісії. Всі інші питання структури комісії вирішуються відповідною постійною комісією.

2. Перелік постійних комісій Київради затверджується рішенням Київради.

3. До складу постійних комісій Київради не можуть бути обрані - Київський міський голова, заступник міського голови - секретар Київради.

4. Загальний склад постійної комісії не може бути меншим п'яти депутатів Київради.

5. Депутат може входити до складу лише однієї постійної комісії Київради.

6. Депутати Київради працюють у постійних комісіях Київради на громадських засадах.

7. За рішенням Київради голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку може бути прийнятий на службу в орган місцевого самоврядування.

Стаття 3. Принципи роботи постійних комісій Київради

1. Постійні комісії Київради будують свою роботу на принципах: верховенства права, законності, гласності, рівноправності, функціональності, плановості, обґрунтованості, колегіальності, вільного обговорення при вирішенні питань.

Стаття 4. Повноваження постійних комісій Київради

1. Постійні комісії Київради за дорученням Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради або за власною ініціативою відповідно до функціональної спрямованості:

1) розробляють та вносять на розгляд Київради проекти відповідних рішень;

2) попередньо розглядають та готують висновки, рекомендації до проектів рішень Київради, що внесені на розгляд ради;

3) узагальнюють зауваження та пропозиції, що надійшли до проектів рішень Київради;

4) попередньо розглядають кандидатури осіб, які пропонуються для обрання, затвердження, призначення або погодження Київрадою, готують висновки з цих питань;

5) проводять збір та аналіз інформації;

6) вивчають громадську думку;

7) розглядають звернення громадян, підприємств, установ та організацій;

8) розглядають та узгоджують плани підприємств, установ та організацій, реалізація яких може викликати негативні екологічні, соціальні, демографічні та інші наслідки, готують відповідні висновки і вносять рекомендації до відповідних органів;

9) попередньо розглядають проекти програм соціально-економічного розвитку та цільових програм з інших питань місцевого самоврядування, а також звіти про виконання відповідних програм;

10) попередньо розглядають проекти бюджету м. Києва та проекти про внесення змін та доповнень до бюджету м. Києва, а також звіти про виконання бюджету;

11) організовують експертизи інноваційних та інвестиційних проектів для впровадження їх у м. Києві;

12) попередньо розглядають акти прокурорського реагування органів прокуратури України, звернення правоохоронних та контролюючих органів на рішення Київради;

13) попередньо розглядають проекти рішень щодо землекористування та землевідведення, а також розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до функціональної спрямованості постійних комісій;

14) здійснюють контроль за виконанням доручень виборців;

15) здійснюють контроль за виконанням рішень Київради, рекомендацій, висновків та інших рішень постійних комісій;

16) вивчають діяльність та заслуховують звіти про роботу виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), його структурних підрозділів, підзвітних та підконтрольних Київраді та її виконавчому органу (Київській міській державній адміністрації) підприємств, установ та організацій;

17) попередньо розглядають проекти положень про структурні підрозділи виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);

18) попередньо розглядають проекти положень та статутів комунальних підприємств, установ та організацій, які належать до функціональної спрямованості постійних комісій Київради;

19) виконують доручення Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради з питань підготовки проектів рішень Київради та організаційної роботи, інформують Київраду, Київського міського голову, заступника міського голови - секретаря Київради про хід їх виконання;

20) отримують від органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій необхідні матеріали і документи;

21) розглядають спільно з іншими постійними комісіями питання, які належать до відання кількох постійних комісій Київради;

22) створюють робочі групи з залученням експертів, фахівців та інших осіб;

23) співпрацюють з міжнародними та регіональними органами управління, районними у м. Києві радами (у разі їх утворення) та їх виконавчими органами, районними в м. Києві державними адміністраціями, іншими органами державної влади та місцевого, самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, об'єднаннями громадян;

24) періодично звітують перед Київрадою про свою роботу.

II. ФУНКЦІОНАЛЬНА СПРЯМОВАНІСТЬ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Стаття 5. Перелік постійних комісій Київради та їх функціональна спрямованість

1. Постійні комісії Київради, перелік яких затверджений рішенням Київради від 01.07.2008 N 9/9 "Про перелік та склад постійних комісій Київради", здійснюють повноваження, визначені Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Регламентом Київради, цим Положенням та відповідно до функціональної спрямованості, яка визначена цією статтею.

2. **Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) бюджету міста Києва (включаючи питання доходів, видатків, контролю за виконанням бюджету);

2) Програми соціально-економічного розвитку м. Києва та цільових програм з інших питань місцевого самоврядування;

3) встановлення місцевих податків та зборів;

4) затвердження ставок та встановлення пільг щодо земельного податку;

5) функціонування цільових фондів;

6) місцевих позик, здійснення місцевих запозичень та управління борговими зобов'язаннями;

7) інвестиційної діяльності на території міста Києва;

8) пайової участі (внеску) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Києва.

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку здійснює попередній розгляд проектів рішень Київради, реалізація яких призведе до зміни показників бюджету міста.

3. **Постійна комісія Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) володіння, користування та розпорядження землями територіальної громади міста (включаючи питання передачі земельних ділянок у власність чи користування, приватизації земельних ділянок, припинення права користування та вилучення земельних ділянок із земель комунальної власності);

2) викупу земельних ділянок для суспільних потреб міста;

3) організації землеустрою;

4) здійснення контролю за використанням і охороною земель комунальної власності;

5) вирішення земельних спорів;

6) архітектурно-будівельної діяльності;

7) планування та забудови територій (включаючи питання підготовки та затвердження Генерального плану забудови міста Києва та його приміської зони, проектів детального планування територій, схем планування територій);

8) розміщення рекламно-інформаційного обладнання (засобів реклами) та елементів дизайну міського середовища.

4. **Постійна комісія Київради з питань власності** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності (включаючи питання приватизації, управління, надання в оренду (суборенду), застави, страхування, концесії);

2) формування комунальної власності територіальної громади міста Києва (включаючи питання зарахування до комунальної власності закінчених будівництвом (реконструкцією) об'єктів комунального призначення);

3) захисту прав комунальної власності;

4) передачі об'єктів комунальної власності міста Києва під реконструкцію;

5) створення, реорганізації та ліквідації комунальних підприємств, установ та організацій;

6) обліку та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна.

5. **Постійна комісія Київради з питань правопорядку, регламенту та депутатської етики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) правопорядку, боротьби зі злочинністю та корупцією (включаючи питання сприяння в роботі правоохоронних органів, судів, органів юстиції);

2) додержання прав і свобод людини і громадянина;

3) діяльності Київської міської ради, Київського міського голови, формування та діяльності постійних та тимчасових контрольних комісій, депутатських груп, фракцій, депутатів ради, секретаріату ради (включаючи питання дотримання законодавства України в своїй діяльності, дотримання норм депутатської етики, порушення статусу депутата Київради, реалізації депутатами Київради своїх повноважень);

4) діяльності виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (включаючи питання співпраці Київради та виконавчого органу Київради, визначення обсягу повноважень, скасування актів виконавчого органу, які не відповідають вимогам законодавства України);

5) діяльності адміністративної комісії при виконавчому органі ради;

6) діяльності комісії Київради з питань поновлення прав реабілітованих;

7) правової освіти населення;

8) актів прокурорського реагування органів прокуратури України, звернення правоохоронних та контролюючих органів на рішення Київради, рішення та дії відповідних посадових осіб Київради.

6. **Постійна комісія Київради з питань гуманітарної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) охорони здоров'я (включаючи питання діяльності закладів охорони здоров'я, забезпечення населення медико-санітарною допомогою);

2) соціального захисту населення (включаючи питання діяльності закладів соціального захисту населення, соціального захисту інвалідів, ветеранів війни та праці, осіб, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, у тому числі в питанні побутового обслуговування);

3) медичного страхування;

4) санітарно-епідемічного забезпечення населення;

5) материнства та дитинства (включаючи питання соціального захисту дітей-сиріт і дітей, які залишилися без піклування батьків, у школах-інтернатах, дитячих будинках, у тому числі сімейного типу, осіб, які мають вади у фізичному чи розумовому розвитку і не можуть навчатися в масових навчальних закладах, надання громадянам пільг на утримання дітей у школах-інтернатах, а також щодо оплати харчування дітей у школах (групах з подовженим днем);

6) зайнятості населення та заходів щодо соціального захисту населення від безробіття;

7) соціального захисту працівників галузі охорони здоров'я та соціального захисту населення;

8) діяльності закладів освіти та науки;

9) діяльності позашкільних навчальних закладів;

10) організації відпочинку дітей, оздоровлення та санаторно-курортного лікування;

11) розвитку освіти у місті Києві;

12) науково-освітніх інновацій та моніторингу освіти;

13) науки, науково-технічної діяльності, інноваційної діяльності, розвитку високих технологій;

14) інтелектуальної власності;

15) соціального захисту дітей дошкільного та шкільного віку, студентської молоді, педагогічних, наукових, інших працівників закладів та установ освіти і науки м. Києва.

(частина шоста статті 5 у редакції рішення
Київської міської ради від 06.10.2011 р. N 192/6408)

7. **Постійна комісія Київради з питань екологічної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) реалізації екологічних прав громадян;

2) місцевих екологічних програм;

3) вивчення стану навколишнього природного середовища;

4) організації територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні;

5) додержання природоохоронного законодавства, використання і охорони земель, природних ресурсів, відтворення лісів;

6) погодження дозволу на спеціальне використання природних ресурсів загальнодержавного значення;

7) організації проведення екологічних експертиз;

8) організації озеленення, охорони зелених насаджень;

9) Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища (включаючи питання визначення заходів з охорони навколишнього природного середовища);

10) утримання та поводження з тваринами;

11) діяльності Київського зоологічного парку.

Постійна комісія Київради з питань екологічної політики здійснює попередній розгляд проектів рішень Київради, реалізація яких впливає на розвиток зеленої зони міста Києва та концепцію формування зелених насаджень в центральній частині міста.

8. **Постійна комісія Київради з питань транспорту та зв'язку** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) інфраструктури дорожньо-транспортного комплексу міста (включаючи питання будівництва, реконструкції та утримання мережі дорожньо-транспортного комплексу та інфраструктури автомобільних шляхів сполучень, транспортних розв'язок, шляхопроводів, мостів, об'єктів дорожнього сервісу);

2) функціонування міського транспорту загального користування незалежно від форм власності (включаючи питання затвердження маршрутів і графіків руху);

3) телекомунікації та зв'язку;

4) інформаційних технологій та інформатизації.

9. **Постійна комісія Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних, міжнародних зв'язків та інформаційної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) місцевого самоврядування та органів самоорганізації населення;

2) виборів, референдумів та інших форм безпосереднього волевиявлення громадян;

3) адміністративно-територіального устрою м. Києва;

4) організації управління районами в м. Києві;

5) розвитку громадянського суспільства (включаючи питанням діяльності об'єднань громадян);

6) об'єднання в асоціації та інші форми добровільних об'єднань органів місцевого самоврядування;

7) Статуту територіальної громади міста Києва;

8) символіки територіальної громади та найменувань;

9) організації та проведення недержавних масових громадських заходів політичного, релігійного, культурно-просвітницького, спортивного та іншого характеру;

10) міжнародних та регіональних зв'язків;

11) діяльності комунальних засобів масової інформації;

12) висвітлення діяльності Київради (включаючи питання акредитації на заходи Київради);

13) служби в органах місцевого самоврядування;

14) нагородження та заохочення Київради.

10. **Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) житлово-комунального господарства (включаючи питання управління об'єктами житлово-комунального господарства, реформування та якості забезпечення населення житлово-комунальними послугами);

2) паливно-енергетичного комплексу;

3) житлового забезпечення (включаючи питання реалізації житлових прав мешканців гуртожитків, обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, реконструкції об'єктів житлового фонду);

4) благоустрою;

5) організації та діяльності житлово-будівельних, гаражних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;

6) поводження з побутовими відходами;

7) надзвичайних ситуацій у місті;

8) діяльності комунальної аварійно-рятувальної служби.

11. **Постійна комісія Київради з питань промисловості, інноваційної та регуляторної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) промисловості;

2) науково-технічних програм та інноваційних проектів;

3) технопарків та зон сприятливого інноваційного мікроклімату в м. Києві;

4) регуляторної політики у сфері господарської діяльності.

Постійна комісія Київради з питань промисловості, інноваційної та регуляторної політики здійснює підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу проекту рішення Київради.

12. **Постійна комісія Київради з питань торгівлі, підприємництва, громадського харчування та послуг** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) торгівлі (включаючи питання визначення правил торгівлі на ринках, створення та діяльності закладів торгівлі);

2) громадського харчування та побутового обслуговування населення;

3) розвитку підприємництва;

4) гарантування прав і законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності;

5) захисту прав споживачів;

6) тимчасових споруд (малих архітектурних форм) на території м. Києва;

7) організації надання ритуальних послуг (включаючи питання створення та експлуатації об'єктів, призначених для поховання, утримання і збереження місць поховань).

13. **Постійна комісія з питань культури та туризму** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) культурно-просвітницької діяльності (включаючи питання видавничої справи та розповсюдження книжкової продукції, бібліотечної справи, кінематографії та кінопоказів, народних художніх промислів, відпочинку та розваг, парків та галерей);

2) мистецької діяльності (включаючи питання професійних творчих спілок та аматорів, театрів, шкіл естетичного виховання, мистецьких навчальних закладів, концертно-гастрольної діяльності тощо);

3) організації культурно-масових заходів та свят у м. Києві;

4) міжнародних та міжнаціональних культурних зв'язків, діяльності національних культурних товариств;

5) охорони історико-культурної спадщини (включаючи питання збереження та використання історичних споруд, музейної, архівної справи, діяльності заповідників, повернення культурних цінностей);

6) благодійної діяльності;

7) туризму, курортно-рекреаційної діяльності;

8) функціонування мережі туристичних послуг та готельного господарства.

14. **Постійна комісія Київради з питань сім'ї, молоді та спорту** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) сім'ї (включаючи питання соціальної підтримки багатодітних сімей, допомоги сім'ям, які опинились у складних життєвих обставинах, запобігання насильству в сім'ї, протидії торгівлі людьми);

2) дозвілля молоді;

3) демографічної політики;

4) молодіжної політики;

5) фізичної культури;

6) спорту та спортивної діяльності (включаючи питання забезпечення діяльності закладів фізичної культури і спорту);

7) підготовки та проведення у місті Києві фінальної частини чемпіонату Європи 2012 року з футболу;

8) організації оздоровлення, відпочинку та дозвілля дітей і молоді, збереження та розвитку мережі дитячих оздоровчих закладів;

9) соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, запобігання дитячій бездоглядності;

10) розвитку клубів за місцем проживання.

15. Частина п'ятнадцята статті 5 втратила чинність

(згідно з рішенням Київської
міської ради від 06.10.2011 р. N 192/6408)

III. ОРГАНІЗАЦІЯ РОБОТИ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Стаття 6. Планування роботи постійних комісій Київради

1. Комісії здійснюють свою роботу постійно, на плановій основі, відповідно до затверджених ними планів роботи, а також рішень і доручень Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради. Плани роботи постійних комісій Київради відповідають головним напрямкам діяльності ради та її органів і визначають організаційні форми вирішення поставлених завдань та містять перелік основних заходів та їх виконавців.

2. Плани роботи комісій можуть змінюватися у разі включення до них позапланових питань за дорученням Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради, за пропозицією членів постійних комісій Київради.

Стаття 7. Форми роботи постійних комісій Київради

1. Основними формами роботи постійних комісій Київради є засідання та слухання у комісіях.

2. Засідання постійних комісій проводяться відкрито й гласно, крім випадків, коли за рішенням постійної комісії Київради проводяться закриті засідання.

3. Постійні комісії Київради можуть організовувати круглі столи, конференції та інші заходи, проведення яких не суперечить законодавству України.

Стаття 8. Скликання засідань постійних комісій Київради

1. Чергові засідання постійних комісій Київради скликаються головою комісії в міру необхідності, але не рідше одного разу на місяць, і відбуваються у дні, визначені постійними комісіями Київради. Постійні комісії Київради можуть встановити інший день та час своїх засідань, про що завчасно повідомляються всі члени комісій.

2. Позачергові засідання постійних комісій Київради скликаються на вимогу не менше однієї третини членів комісії головою комісії, а у випадку його відмови заступником голови постійної комісії Київради, секретарем або одним із депутатів - членів комісії, які є ініціаторами позачергового засідання постійної комісії Київради. Дата та час проведення позачергового засідання визначаються ініціаторами його скликання.

3. Про час, місце проведення та питання, які передбачається внести на розгляд комісії, завчасно повідомляються всі члени постійної комісії Київради.

4. Засідання постійної комісії Київради є правомочним, якщо в ньому бере участь не менше половини від загального складу комісії.

5. Постійні комісії Київради зобов'язані завчасно, але не пізніше як за день до засідання, в письмовій формі повідомити керівництво органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, присутність представників яких на засіданні визнана необхідною, про час і місце засідання та питання, що планується до розгляду. У повідомленні запрошеним на засідання постійної комісії Київради також зазначається, які документи та матеріали необхідно надати комісії.

6. Участь у роботі комісії посадових осіб виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), а також підзвітних та підконтрольних Київраді та її виконавчому

органу (Київській міській державній адміністрації) підприємств, установ та організацій та надання ними відповідних документів та матеріалів, що стосуються питання, з якого їх запрошено на засідання комісії, є обов'язковою.

Стаття 9. Порядок проведення засідань постійних комісій Київради

1. У засіданні постійних комісій беруть участь депутати - члени комісій, інші депутати Київради (з правом дорадчого голосу) та запрошені на засідання комісії особи.

2. На початку засідання постійної комісії Київради затверджується порядок денний. Питання до порядку денного засідання комісії включаються за дорученням Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради, за пропозицією голови комісії, його заступника, секретаря та членів комісії.

3. Після затвердження порядку денного засідання комісія відводить час на розгляд питань, визначає їх черговість, встановлює загальний час засідання постійної комісії Київради.

4. З питання порядку денного засідання постійної комісії Київради суб'єктом ініціативи внесення питання до порядку денного або членами комісії за дорученням голови комісії чи його заступників готується проект рішення постійної комісії Київради, а в необхідних випадках - проект рішення Київради.

5. Члени постійної комісії Київради забезпечуються необхідними матеріалами з питань, які розглядаються на засіданні комісії.

6. Розгляд питання, включеного до порядку денного на засіданні постійної комісії Київради, розпочинається із оголошення головуючим на засіданні назви цього питання, складу запрошених осіб на засідання, прізвищ доповідача та співдоповідача (співдоповідачів).

7. Після доповіді та співдоповідей члени постійної комісії Київради ставлять доповідачу та співдоповідачу запитання, отримують на них відповіді, заслуховують запрошених осіб.

8. Головуючий на засіданні постійної комісії Київради забезпечує порядок під час засідання і створює рівні можливості членам комісії в обговоренні питань та внесенні пропозицій. Головуючий на засіданні комісії надає слово членам комісії в порядку підняття рук. Головуючий немає права переривати виступи членів комісії, окрім тих випадків, коли промовець виступає не з обговорюваного питання, допускає образливі вислови на адресу інших депутатів, учасників засідання комісії або перевищує відведений для виступу час.

9. В обговоренні питання порядку денного засідання постійної комісії Київради беруть участь члени комісії, депутати Київради, а також, з дозволу головуючого, особи, запрошені на засідання комісії. Обговорення питання порядку денного засідання постійної комісії Київради припиняється, якщо за це проголосувало більше половини присутніх членів комісії.

Стаття 10. Рекомендації, висновки та інші рішення постійних комісій Київради

1. За результатами розгляду питань порядку денного комісія готує і ухвалює рекомендації, висновки та інші рішення, які приймаються більшістю голосів від загального складу комісії і підписуються головою комісії, а в разі його відсутності або неможливості виконання ним своїх обов'язків - заступником голови або секретарем постійної комісії.

2. Перед голосуванням щодо прийняття рекомендацій, висновків та інших рішень постійної комісії головуючий узагальнює результати обговорення, оголошує всі пропозиції, внесені депутатами, які ставляться на голосування в порядку їх надходження. У разі внесення відповідних пропозицій рекомендації, висновки та інші рішення постійних комісій Київради приймаються спочатку за основу, а після голосування всіх пропозицій членів комісій - в цілому.

3. За результатами розгляду питання порядку денного постійна комісія може:

1) ухвалити висновок;

2) ухвалити рекомендацію;

3) взяти інформацію до відома;

4) створити робочу групу;

5) надати відповідні доручення голові комісії та членам комісії;

6) прийняти інше рішення на виконання повноважень, визначених цим Положенням.

4. Рекомендації, висновки та інші рішення постійних комісій Київради підлягають розгляду органами державної влади та місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями, їх посадовими особами. Про результати розгляду рекомендацій, висновків та інших рішень постійних комісій Київради, а також вжиті заходи органи державної влади та місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, їх посадові особи повідомляють постійній комісії у встановлений законодавством термін.

Стаття 11. Оформлення протоколів засідань постійних комісій Київради

1. Засідання постійних комісій Київради протоколюються.

2. У протоколі засідання постійної комісії Київради зазначається:

1) номер протоколу, дата, час і місце проведення засідання;

2) прізвище головуючого на засіданні, список членів комісії, присутніх на засіданні, список запрошених та присутніх на засіданні;

3) порядок денний засідання;

4) розглянуті питання порядку денного, список депутатів, а також запрошених осіб, які виступили під час обговорення;

5) назви документів, розглянутих на засіданні постійної комісії Київради та поширених серед членів комісії;

6) результати голосувань з питань порядку денного;

7) прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійних комісій Київради.

3. До протоколу додається окрема думка члена комісії, який не погоджується з результатами голосування, якщо вона була викладена в письмовій формі членом комісії.

4. Протоколи засідань постійних комісій Київради оформлюються протягом п'яти робочих днів з дня засідання постійної комісії та підписуються головою відповідної комісії і секретарем.

5. У разі відсутності голови постійної комісії або неможливості виконання ним своїх обов'язків протокол засідання комісії підписується заступником голови комісії. За відсутності секретаря постійної комісії на засіданні комісії або неможливості виконання ним своїх обов'язків протокол засідання комісії підписує заступник голови або визначений комісією член комісії.

6. Протоколи спільних засідань підписуються у той же строк головами і секретарями відповідних комісій.

Стаття 12. Проведення слухань у постійних комісіях Київради

1. З метою обговорення проектів рішень Київради з важливих суспільних питань, з'ясування ефективності реалізації прийнятих рішень ради з питань, віднесених до предметів їх відання, отримання всебічної інформації щодо питань, які розглядаються комісією, їх детального вивчення та обговорення, а також залучення громадськості до участі у вирішенні питань місцевого значення постійні комісії Київради можуть проводити слухання у комісіях.

2. Комісії приймають рішення про тему, день та час проведення слухань, як правило, не пізніше ніж за десять днів до їх проведення. У рішенні комісії про проведення слухань визначаються особи, відповідальні за організацію підготовки та проведення слухань, доповідачі з питань, що розглядатимуться, та порядок їх висвітлення в засобах масової інформації.

3. Комісії повідомляють учасникам слухань про дату слухань, місце їх проведення та питання, що вносяться на обговорення, не пізніш як за п'ять днів до початку їх проведення.

4. Слухання в комісіях можуть проводитися на їх спільному засіданні, якщо питання, що пропонується для слухання, стосується функціональної спрямованості кількох постійних комісій.

5. Постійні комісії, у разі необхідності, запрошують на слухання посадових осіб органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій.

6. На письмове запрошення комісії посадова особа органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій зобов'язана прибути на слухання та дати роз'яснення щодо питань, які розглядаються комісією.

7. Під час проведення слухань кожен член постійної комісії Київради має право ставити запитання доповідачам та одержувати на них відповіді.

8. Пропозиції про проведення слухань з питань, які вже були предметом обговорення на слуханнях у постійній комісії Київради, можуть бути внесені не раніше ніж через півроку після проведення попередніх слухань.

9. За результатами слухань постійна комісія Київради приймає рекомендації.

Стаття 13. Спільні засідання постійних комісій Київради

1. Питання, що належать до відання кількох постійних комісій Київради, можуть за їх ініціативою, а також за дорученням Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради розглядатися постійними комісіями спільно.

2. Спільні засідання веде один із голів постійних комісій Київради за їх взаємною згодою.

3. Рекомендації, висновки та інші рішення, прийняті на спільному засіданні постійних комісій Київради, підписуються головами відповідних комісій та секретарями цих комісій.

Стаття 14. Робочі групи постійних комісій

1. Для забезпечення вивчення питання, що розглядається постійною комісією, розробки проектів рішень Київради та пропозицій постійна комісія Київради може створювати зі свого складу робочу групу.

2. Робоча група може створюватися у складі не менше трьох членів постійної комісії. Члени постійної комісії Київради можуть входити до складу кількох робочих груп.

3. До складу робочої групи включаються члени постійної комісії Київради. У роботі робочої групи можуть брати участь інші депутати Київради (за їх згодою), а також експерти, фахівці та інші особи. Питання структури робочої групи визначаються робочою групою.

4. Робоча група організовує роботу відповідно до вимог статей 8 - 11 цього Положення.

5. За результатами своєї роботи робоча група вносить на розгляд постійної комісії пропозиції, висновки та рекомендації, а також відповідні проекти рішень.

Стаття 15. Голова, заступник голови та секретар постійної комісії Київради

1. Голова постійної комісії Київради:

1) формує проект порядку денного;

2) організовує роботу комісії;

3) проводить підготовку, скликає і веде засідання;

4) дає доручення членам комісії;

5) проводить розподіл функціональних обов'язків між членами комісії;

6) представляє комісію у відносинах з іншими постійними комісіями Київради, органами державної влади та місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями та їх посадовими особами;

7) відповідає за складання плану роботи постійної комісії;

8) здійснює контроль за виконанням плану роботи постійної комісії Київради, її рекомендацій, висновків та інших рішень, прийнятих на засіданнях комісії;

9) організовує роботу по реалізації висновків, рекомендацій, виконанню рішень постійної комісії;

10) запрошує для участі в роботі постійної комісії Київради представників органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій;

11) веде особистий прийом громадян та юридичних осіб за графіком, затвердженим комісією;

12) доводить до відома членів постійної комісії Київради інформацію про офіційні документи, листи, інші повідомлення, що надійшли до постійної комісії;

13) підписує від імені постійної комісії Київради проекти рішень Київради та інші документи;

14) доповідає проекти рішень, розглянуті постійною комісією Київради, на пленарному засіданні сесії Київради.

2. У разі відсутності голови постійної комісії Київради або неможливості виконання ним своїх повноважень з інших причин за його дорученням обов'язки голови постійної комісії виконує заступник голови комісії або секретар постійної комісії Київради.

3. Постійна комісія може обрати двох заступників голови комісії. У разі обрання двох заступників голови комісії у випадку відсутності або неможливості виконання головою постійної комісії своїх обов'язків повноваження голови комісії виконує визначений комісією заступник голови комісії.

4. Заступник голови постійної комісії Київради:

1) складає план роботи з переліком питань на кожне засідання комісії, готує питання для розгляду на засіданнях комісії, забезпечує засідання необхідними матеріалами до порядку денного;

2) здійснює контроль за виконанням плану роботи постійної комісії Київради, її рекомендацій, висновків та інших рішень, прийнятих на засіданнях комісії;

3) виконує за дорученням голови комісії окремі його повноваження і виконує обов'язки голови у випадку його відсутності або неможливості виконання ним своїх обов'язків;

4) вносить пропозиції щодо формування порядку денного.

5. Секретар постійної комісії Київради:

1) бере участь у складанні плану роботи з переліком питань на кожне засідання комісії;

2) вносить пропозиції щодо формування порядку денного;

3) здійснює контроль за виконанням плану роботи постійної комісії Київради, її рекомендацій, висновків та інших рішень, прийнятих на засіданнях комісії;

4) інформує членів постійної комісії Київради про виконання рекомендацій, висновків та інших рішень постійної комісії Київради;

5) оформляє проекти рішень, рекомендації, звернення постійної комісії Київради, протоколи засідань комісії, інші документи комісії, підписує разом з головою (заступником) протоколи засідань постійної комісії Київради;

6) здійснює координацію роботи постійної комісії Київради з іншими комісіями під час розгляду спільних питань;

7) підписує за дорученням і від імені постійної комісії Київради проекти рішень та інші документи.

Стаття 16. Права та обов'язки членів постійної комісії Київради

1. Члени постійної комісії Київради мають право:

1) вносити пропозиції щодо розгляду на засіданнях постійної комісії Київради будь-якого питання, що належить до її відання, а також брати участь в обговоренні висновків, рекомендацій, пропозицій, прийнятті та підготовці рішень. Пропозиція члена постійної комісії Київради на його вимогу повинна бути проголосована на засіданні комісії;

2) викладати свою окрему думку щодо прийнятих рекомендацій, висновків та інших рішень постійної комісії Київради, яка додається до протоколу комісії.

2. Члени постійної комісії Київради зобов'язані:

1) бути присутніми на засіданнях постійної комісії Київради та брати участь в її роботі;

2) виконувати відповідні доручення голови постійної комісії та постійної комісії.

3. У випадку невиконання депутатом Київради своїх обов'язків щодо роботи в постійній комісії Київради, визначених цим Положенням, та відсутності його більше ніж на половині проведених комісією протягом року засідань, голова комісії вносить на розгляд сесії Київради питання про можливість подальшого перебування депутата Київради у складі відповідної постійної комісії.

Стаття 17. Забезпечення роботи постійних комісій Київради

1. Роботу постійних комісій Київради забезпечує відповідний відділ або управління секретаріату Київради. Постійні комісії Київради забезпечуються Київрадою достатніми приміщеннями, необхідним транспортом, зв'язком, комп'ютерною та іншою оргтехнікою, канцелярським приладдям.

Заступник міського голови -
секретар Київради **Г. Герега**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Макарову О.А.
Березнікову О.І.
Антонєнку Л.В.
Бондаренку В.Д.
Бондарчуку О.В.
Яловому К.В.
Окопному О.Ю.
Міщенку О.Г.
Мусі В.В.
Старостенко Г.В.
Гелевею О.І.
Бродському О.Я.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.04.2017 №08/231 – 984/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"11" квітня 2017 року
№ 08/231 – 984/ПР

08/231-984/ПР
11.04.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«11» 04 2017 р. № 08/249/363-223

Заступнику міського голови –
секретарю Київради

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Мною, як депутатом Київради, підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про Положення про постійні комісії Київської міської ради».

Прошу Вас зареєструвати відповідний проект рішення в секретаріаті Київради та надати доручення щодо розгляду зазначеного проекту рішення в установленому порядку.

З повагою

депутат Київради **І.Опадчий**

08/231-957/ПР
07.04.2017

№ 2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», враховуючи рішення Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 857/857 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» та з метою забезпечення своєчасного та якісного виконання Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Пункт 2 рішення Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 862/862 «Про внесення змін до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015 – 2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02 липня 2015 року № 654/1518» викласти у такій редакції:

«2. Визначити Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідальним виконавцем Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки.»

2. Внести зміни до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки затвердженої рішенням Київської міської ради від 02 липня 2015 року № 654/1518 (в редакції рішення Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 862/862) згідно з додатком до цього рішення.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Перший заступник голови Г. Пліс

Керівник апарату В. Бондаренко

В.о. директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій В. Бігун

Головний спеціаліст-юрисконсульт Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій Н. Георгієво

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови Г. Старостенко

Заступник голови М. Поворозник

Директор Департаменту економіки та інвестицій С. Принада

Директор Департаменту фінансів В. Репік

Директор Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту О. Колтик

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління апарату Л. Верес

В.о. О. Ковальова

Постійна комісія Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

Назаров

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015 - 2018 роки» підготовлено відповідно до пункту 3.6 Рішення Київської міської ради від 28 липня 2016 року N 857/857 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», з метою забезпечення дієвості, цілісності, комплексності, структурованості та подальшого розвитку інформатизації міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту рішення є перерозподіл за виконавцями заходів Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518, враховуючи вимоги Порядку виконання регіональної програми і проекту інформатизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.04.2000 № 644 та визначення нових напрямків діяльності (заходів програми).

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачається затвердження нової редакції Паспорту (загальної характеристики програми) Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, нової редакції Додатку 1 до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки – Напрями діяльності та заходи до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки» та нової редакції Додатку 2 до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки – Очікувані результативні показники Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки».

4. Правові аспекти

Нормативно-правові акти, які враховуються при прийнятті рішення:

- Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України «Про захист інформації в інформаційно-телекомунікаційних системах»;
- Указ Президента України від 27 вересня 1999 року № 1229/99 «Про Положення про технічний захист інформації в Україні»;
- Розпорядження Кабінету Міністрів України від 15 травня 2013 року № 386-р «Про схвалення Стратегії розвитку інформаційного суспільства в Україні»;
- Рішення Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві» (зі змінами).

Проект рішення підготовлено відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351 та Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування Програми передбачається за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Додаткове фінансування необхідно в розмірі 402,6 млн. грн з них 2017 рік 401,3 млн. грн та 2018 рік 1,3 млн. грн.

Основні напрямками є:

<u>Розвиток комплексної системи відеоспостереження (165,0 млн. грн):</u>

- побудова моніторингових центрів в 10 Районних державних адміністраціях м. Києва;
- встановлення систем відеоспостереження на Трухановому острові;
- встановлення систем відеоспостереження на вході та виході з метро;
- встановлення систем відеоспостереження на в'їздах та виїздах з м. Київ;
- встановлення систем відеоспостереження на регульованих перехрестях;
- обладнання системами відеоспостереження 1500 соціальних об'єктів.

Витрати на розвиток комплексної системи відеоспостереження включають - оснащення та обладнання 10 моніторингових залів; вартість камер (більш як 2,5 тисячі камер); мережеве обладнання та мережеве з'єднання; обладнання: шафи, радари, тепловізори; проектно-пошукові роботи та проведення експертизи; будівельні, проектні та монтажні роботи.

Створення мережевої інфраструктури Київської міської ради(75, 2 млн. грн):

Для забезпечення повномасштабного функціонування проектних сервісів у 2018 році, необхідна невідкладна реалізація проекту. "Створення мережевої інфраструктури Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста", у поточному 2017 році.

Створення мережевої інфраструктури Київської міської ради, забезпечить вирішення таких питань як: об'єднання локальних обчислювальних мереж об'єктів та підрозділів Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста в єдину телекомунікаційну мережу КМДА; забезпечення доступу до централізованих інформаційних систем; забезпечення захищеного та безпечного доступу до глобальної мережі Інтернет, а також забезпечення можливості розвитку SmartCity рішень та підключення їх до централізованого центру обробки даних.

Створення міської сервісної мережевої інфраструктури (63,5 млн. грн)

Створення міської сервісної мережевої інфраструктури для об'єднання локальних обчислювальних мереж Київської міської ради, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста, в єдину телекомунікаційну мережу; забезпечення доступу до централізованих інформаційних систем; забезпечення захищеного та безпечного доступу до глобальної мережі Інтернет, а також розвиток SmartCity рішень та підключення їх до центру обробки даних.

Створення та супроводження системи корпоративного міського зв'язку (30 млн. грн)

Створення єдиної телефонної мережі зв'язку органів місцевого самоврядування та комунальних підприємств і організацій міста Києва з метою забезпечення якісним та надійним телефонним зв'язком з використанням сучасних волоконно-оптичних каналів зв'язку, IP технологій та як наслідок економію коштів бюджету міста Києва.

Головні цілі створення єдиної уніфікованої системи корпоративного зв'язку:

- скорочення та контроль витрат на послуги зв'язку (орендна плата, послуги міського зв'язку, послуги зв'язку мобільних операторів та міжнародного зв'язку);
- оптимізація кількості абонентів телефонної мережі та забезпечення її подальшого розвитку;
- організація безкоштовного голосового зв'язку всередині органів місцевого самоврядування, комунальних підприємств та організацій міста Києва; інтеграція голосових сервісів в програми і процеси;
- підвищення якості на надійності зв'язку;
- єдине адміністрування усієї мережі, зниження вартості експлуатаційних витрат.

Створення комплексних систем управління захисту та безпеки міської мережевої інфраструктури (31,5 млн.грн)

Побудова комплексних систем управління захистом та безпекою міської сервісної мережевої інфраструктури. Забезпечення постійного системного моніторингу існуючих систем, антивірусний захист. Забезпечення обміну інформацією через захищені канали зв'язку. Захист та зменшення ймовірності атаки DoS та DDoS, забезпечення захисту та цілісності інформації, захисту від несанкціонованого доступу, уникнення витоку інформації. Захист інформації в мережевій інфраструктурі на всіх рівнях як на апаратному, так і на програмному.

Створення, супровід, розвиток та модернізація та інформаційно-телекомунікаційних систем (37,4 млн. грн)

Громадський бюджет: Автоматизація процесів розгляду проектів. Створення системи звітності та оповіщення про хід реалізації проектів.

Створення корпоративної шини для взаємодії електронних сервісів КМДА:

Розробка та налаштування програмного забезпечення корпоративної шини, включаючи підтримку синхронного та асинхронного виклику сервісів, реалізацію транзакційної моделі, обробку та перетворення повідомлень, статичну та алгоритмічну маршрутизацію повідомлень.

«Сервіс електронних петицій»; «Надання електронних послуг (адміністративних)»; «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва»

Створення та супроводження порталів "Видатні Кияни", "Відкриті дані", «Реєстр домашніх тварин», «Єдиний веб-портал», Електронний архів, Аналітична звітність, Муніципальний реєстр.

6. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення буде погоджений з усіма зацікавленими органами відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351 та Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810.

7. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-

територіальної одиниці.

8. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

9. Прогноз результатів

Виконання завдань (проектів) Програми дасть змогу забезпечити:

- Підвищення рівня громадської безпеки на вулицях, в місцях масового відвідування киянами та гостями міста, об'єктах соціальної інфраструктури, створення технологічних умов для попередження та розслідування злочинів
- Впровадження сучасних інформаційних технологій та зростання кваліфікаційного рівня управлінського персоналу;
- Оптимізацію інформаційних потоків та стандартів документів;
- Розвиток системи вертикальних і горизонтальних зв'язків;
- Оперативне отримання найбільш повної і достовірної інформації, необхідної для обґрунтування та прийняття рішень;
- Створення нових сервісів для населення та бізнесу в електронному вигляді, у тому числі адміністративних;
- Значного скорочення часу на пошук, обробку та підготовку документів;
- Вдосконалення звітності та документообігу;
- Застосування сучасних програмно-технічних засобів на кожному етапі обробки інформації;
- Заощадження на кожному автоматизованому робочому місці коштів за рахунок використання типових програмно-технічних комплексів та мережевих версій програмних продуктів;

Виконання завдань Програми дозволить забезпечити не тільки сталий соціально-економічний розвиток міста, а й інтегрувати його у європейський та світовий інформаційний простір.

Доповідачами по даному проекту рішення на пленарному засіданні будуть: директор департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ю. Назаров

Директор департаменту Ю. Назаров

Додаток

до рішення Київської міської ради

від «___»_____ №____

Зміни до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки затвердженої рішенням Київської міської ради від 02 липня 2015 року № 654/1518 (в редакції рішення Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 862/862).

1. У Паспорті (загальна характеристика програми) Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015 – 2018 роки:

Графу 3 позиції 3 викласти у такій редакції:

«Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»;

Графу 3 позиції 5 викласти у такій редакції:

«Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»;

Графу 3 позиції 6 викласти у такій редакції:

«Структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районні в місті Києві державні адміністрації, СКП «Київтелесервіс», КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр», КП «Інформатика»

Позицію 9 викласти у такій редакції:

9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього	у тому числі, за роками			
			2015	2016	2017	2018
	всього, у тому числі:	863091,2	24750,4	154064,5	577942,8	106333,5
9.1	коштів державного бюджету	-	-	-	-	-
9.2	коштів бюджету м. Києва	863091,2	24750,4	154064,5	577942,8	106333,5
9.3	коштів інших джерел	-	-	-	-	-

2. Абзац третій розділу 1викласти у наступній редакції:

«Програма розробляється Департаментом інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації»), погоджується Генеральним державним замовником Національної програми інформатизації та подається на затвердження Київській міській раді».

3. Абзац 2 Розділу 5 викласти у наступній редакції:

Ресурсне забезпечення Програми

тис. грн

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Термін реалізації Програми, роки				Усього витрат на виконання Програми
	2015 рік	2016 рік	2017 рік	2018 рік	
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	24750,4	154064,5	577942,8	106333,5	863091,2
Бюджет м. Києва	24750,4	154064,5	577942,8	106333,5	863091,2
Кошти інших джерел	-	-	-	-	-

4. Абзац перший розділу 7 викласти у наступній редакції:

«Координатором Програми виступає перший заступник голови Київської міської державної адміністрації».

5. Додаток 1 та додаток 2 до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки викласти у редакціях, що додаються.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 2
до Комплексної міської цільової
програми "Електронна столиця" на
2015-2018 роки

Очікувані результативні показники Комплексної міської цільової програми "Електронна столиця" на 2015-2018 роки

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Роки			
			2015	2016	2017	2018
1.	**Витрат**					
	Обсяг ресурсів, усього	тис. грн.	24750,4	154064,5	577942,8	106333,5
	у тому числі:					
1.1.	Витрати на створення та супроводження ІТС	тис. грн.	1200,0	77550,0	48800,0	21500,0
1.2.	Витрати на створення та супроводження КСЗІ	тис. грн.		5214,5	4650,0	4200,0
2.	**Продукту**					
2.1.	Кількість ІТС (створення та обслуговування)	од.	3	19	22	22
2.2.	Кількість користувачів ІТС	од.	5000	7500	9000	10000
2.3.	Кількість створених КСЗІ	од.		81	171	261
3.	**Ефективності**					
3.1.	Середні видатки на створення та супроводження однієї ІТС	тис. грн.	400,00	4081,58	2218,18	977,27
3.2.	Середні видатки на створення та супроводження однієї КСЗІ	тис. грн.	0,00	64,38	27,19	16,09
4.	**Якості**					
4.1.	Динаміка росту кількості користувачів у порівнянні з попереднім роком		1	1,5	1,8	2

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 1
до Комплексної міської цільової програми
"Електронна столиця" на 2015-2018 роки

Напрями діяльності та заходи Комплексної міської цільової програми "Електронна столиця" на 2015-2018 роки

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
1	Створення нових інформаційно-телекомунікаційних систем/ підсистем та апаратних платформ	1.1. Модернізація та функціональне розширення інформаційно-телекомунікаційної системи "Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва"	2015-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	4500,0 2015 – 600,0 2016 – 700,0	Розширення функціональних можливостей та супроводження інформаційно-телекомунікаційної системи "Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва" та його супроводження. Створення нових сервісів для мешканців міста Києва, зокрема соціального порталу міста, модуля інформаційних послуг, інтеграція з іншими муніципальними ресурсами для висвітлення інформації про діяльність міської влади. Створення мобільного додатка. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 1600,0 2018 - 1600,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		1.2. Створення програмної платформи для надання електронних послуг, у тому числі адміністративних	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	4900,0 2016 –700,0	Створення, розгортання та супровід апаратно-програмної платформи з відкритими інтерфейсами обміну даними для забезпечення надання електронних послуг для населення та бізнесу в електронному вигляді, у тому числі адміністративних. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 3600,0 2018 - 600,0	
		1.3. Обслуговування центру обробки даних (міського дата - центру)	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	Бюджет м. Києва	23000,0 2016 - 4000,0 2017 – 1400,0	Супроводження та технічна підтримка функціонування апаратно-програмного комплексу міського дата-центру.
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"		2017 - 8100,0 2018 - 9500,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		1.4. Розвиток веб-порталу надання електронних послуг, у тому числі адміністративних	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	2800,0 2016 -1600,0	Розвиток Міського веб-порталу надання послуг в електронному форматі, у тому числі адміністративних. Супроводження та технічне обслуговування. Надання послуг для населення в електронному вигляді і використання при цьому Smart-сервісів для громадян (статус документа на кожному етапі його проходження, онлайн-консультації та ін.) у віддаленому режимі. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 600,0 2018 - 600,0	
		1.5. Створення та впровадження комплексної інформаційно-аналітичної системи управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	10500,0 2016 - 4500,0	Створення єдиної інформаційної системи управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві. Побудова єдиних підходів до аналізу інформації в розрізі напрямів діяльності: облік кадрів та розрахунок заробітної плати, облік
				Департамент інформаційно-комунікаційних		2017 - 3000,0 2018 - 3000,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
				технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"			основних засобів, облік договорів, бухгалтерський та податковий облік. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
		1.6. Створення інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	12250,0 2016 - 6750,0	Створення інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва" на базі геоінформаційної системи. Створення інтерфейсу зовнішнього користувача системи. Введення в експлуатацію геоінформаційної системи в департаментах та управліннях КМДА Створення системи містобудівного й топографічного моніторингу території, для синхронної актуалізації бази геопросторових даних відповідно до зміни ситуації на місцевості. Інтеграція із
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 4000,0 2018 - 1500,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
							геоінформаційними системами. Навчання фахівців. Інтеграція із іншими інформаційними ресурсами міста Києва. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
		1.7. Створення інформаційно-аналітичної системи "Електронна медицина"	2015 - 2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	15900,0 2015 - 300,0 2016 - 5000,0	Створення інформаційно-аналітичної системи "Електронна медицина". Розвиток комп'ютерної корпоративної мережі системи охорони здоров'я м. Києва.

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 -10000,0 2018 - 600,0	Оснащення Центру ЕМД, МК та закладів охорони здоров'я комп'ютерною та оргтехнікою та відповідним програмним забезпеченням. Забезпечення щорічної програмно-технічної підтримки єдиної системи інформаційного забезпечення охорони здоров'я (технічна підтримка обладнання та локально-обчислювальної мережі, підтримка програмного забезпечення, оплата доступу до глобальної мережі Інтернет). Супроводження та технологічне обслуговування ІТС. Розгортання ІТС. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
		1.8. Створення інформаційно-телекомунікаційної системи "Інформаційно-аналітична звітність	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	11600,0 2016 - 4900,0	Створення інформаційно-телекомунікаційної системи "Інформаційно-аналітична звітність для органів влади, громадян та бізнесу". Інтеграція інформаційного ресурсу з

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		для органів влади, громадян та бізнесу"		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 5400,0 2018 - 1300,0	міськими інформаційно-телекомунікаційними системами. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
		1.9. Розвиток інформаційно-телекомунікаційної системи "Електронний архів міста Києва"	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		4600,0 2017 - 3000,0 2018 - 1600,0	Автоматизація процесів передачі документів на архівне зберігання, створення електронних копій документів, архівного зберігання документів, експертизи цінності архівних документів, контроль за строками зберігання та знищення архівних документів. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		1.10. Модернізація інформаційно-телекомунікаційних систем єдиного інформаційного простору територіальної громади міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	6100,0 2016 - 1600,0	Забезпечення апарату, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій сучасними автоматизованими робочими місцями, інформаційно-телекомунікаційними засобами, активним та пасивним мережевим обладнанням
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 3000,0 2018 - 1500,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		1.11. Створення платформи "Єдиний освітній простір м. Києва"	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	2300,0 2017 - 1800,0 2018 - 500,0	Створення єдиного управлінського, інформаційно-аналітичного середовища столиці в галузі освіти: автоматизація, збирання, оброблення, зберігання, використання та відображення інформації про освітні заклади міста із застосуванням інтегрованої бази даних, сприяння широкому впровадженню процесу управління новітніми інформаційно-комунікаційними технологіями, інтенсифікації управлінської діяльності, можливості вдосконалити контроль за адміністративною, господарською, навчально-виховною діяльністю закладів освіти районними управліннями освіти міста Києва та Департаменту освіти і науки, молоді та спорту; забезпечення органів управління освітою актуальною інформацією про навчальні заклади, впорядкування обліку й

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		1.12. Впровадження системи оповіщення в разі виникнення надзвичайних ситуацій	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	Бюджет м. Києва	4400,0 2016 - 3000,0	Впровадження системи оповіщення населення міста у разі настання надзвичайних ситуацій для оперативного реагування та попередження масових занепокоєнь. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"		2017 - 900,0 2018 - 500,0	
		1.13. Впровадження системи нормативно-довідкової інформації	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	3000,0 2016 - 1000,0	Впровадження та супроводження автоматизованої системи нормативно-довідкової інформації з метою створення централізованого набору довідників для обліку та управління товарно-матеріальних цінностей. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 1000,0 2018 - 1000,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		1.14.Створення та супроводження внутрішнього корпоративного інформаційного порталу	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	3400,0 2016 - 2000,0	Створення та супроводження внутрішнього корпоративного порталу для структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районних в місті Києві державних адміністрацій для інформування та оперативного обміну інформацією, управління внутрішнім інформаційним ресурсом. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 900,0 2018 - 500,0	
		1.15. Створення, впровадження та супровід автоматизованої системи управління проектами	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	5000,0 2016 - 3000,0	Створення та впровадження системи для автоматизації управлінської діяльності, що забезпечить планування, оперативний контроль, аналіз виконання робіт та його супроводження. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО		2017 - 1000,0 2018 - 1000,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
				КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"			
		1.16. Створення інформаційної системи «Муніципальний реєстр»	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	5000,0 2017 - 3000,0 2018 - 2000,0	Створення, розгортання, супровід та розвиток інформаційної системи "Муніципальний реєстр". Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		1.17. Реконструкція частини антресольного поверху будівлі ремонтно-механічної майстерні під ситуаційний центр із протидії загрозам у місті Києві даних по вул. Дегтярівська, 37 в Шевченківському районі м. Києва"	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	68000,0 2017-31500,0 2018-36500,0	Розроблення проектно-кошторисної документації. Реконструкція приміщення та систем забезпечення життєдіяльності. Розгортання основного центру обміну даними. Супроводження та технічне обслуговування.
		1.18. Закупівля та розгортання програмно-апаратного комплексу ситуаційного центру із протидії загрозам у місті Києві	2016-2017	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	Бюджет м. Києва	70000,0 2016-25000,0	Закупівля обладнання, встановлення та налаштування програмних засобів. Створений центр дозволить оцінювати рівень небезпеки та оперативно відпрацьовувати рішення щодо їх локалізації.
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"		2017-45000,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		1.19. Реконструкція частини антресольного поверху будівлі ремонтно-механічної майстерні під центр оброблення даних по вул. Дегтярівська, 37 в Шевченківському районі м. Києва"	2015-2017	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	48679,7 2015-22970,4 2016-17700,0	Створення міського Дата-центру з потужністю до 400 кВа. Розроблення проектно-кошторисної документації. Реконструкція приміщення міського дата-центру та систем забезпечення життєдіяльності. Розгортання основного центру обміну даними, акредитованого центру сертифікації ключів.
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/ КП «Інформатика»		2017-8009,3	Інтеграція центру оброблення даних із основним та резервним вузлом мультисервісної корпоративної мережі Київської міської державної адміністрації. Створення комплексної системи захисту інформації в центрі оброблення даних та проведення її державної експертизи. Пусконалагоджувальні роботи. Дослідна та промислова експлуатація центру
		1.20. Закупівля та встановлення	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП	Бюджет м. Києва	19500,0 2016 - 5000,0	Закупівля обладнання, встановлення та налаштування

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		інформаційно-довідкових кіосків для встановлення їх на туристичних об'єктах та маршрутах міста Києва		"Інформатика" Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"		2017-12000,0 2018 - 2500,0	програмних засобів, створення інформаційного фонду для інформування гостей та мешканців міста Києва.
		1.21. Створення та супроводження порталу "Відкриті дані"	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	1300,0 2017-800,0 2018-500,0	Створення та супроводження інформаційно-аналітичного порталу для розміщення публічної інформації у формі відкритих даних для забезпечення вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та постанови Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 2015 р. № 835 «Про затвердження Положення про набори даних, які підлягають оприлюдненню у формі відкритих даних».

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		1.22. Створення та супроводження порталу "Видатні Кияни"	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	600,0 2017-400,0 2018-200,0	Створення та супроводження інформаційного порталу на зразок Wikipedia для надання інформації киянам та всім зацікавленим особам про видатних киян та їх досягнення а також надання інформації про внесок киян в історичні події в Україні та світі.
		1.23. Створення та супроводження "Реєстру домашніх тварин"	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	600,0 2017-400,0 2018-200,0	Створення та супроводження реєстру домашніх та безпритульних тварин, контролю вакцинації, надання оперативної інформації для власників тварин, ветеринарів та органів місцевого самоврядування.
		1.24. Створення корпоративної шини для взаємодії електронних сервісів КМДА	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний	Бюджет м. Києва	3000,0 2017-2000,0 2018-1000,0	Розробка та налаштування програмного забезпечення корпоративної шини, включаючи підтримку синхронного та асинхронного виклику сервісів, реалізацію

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
				інформаційно-обчислювальний центр"			транзакційної моделі, обробку та перетворення повідомлень, статичну та алгоритмічну маршрутизацію повідомлень. Створення відмовостійкої архітектури рішення. Інтеграція з існуючими API міста. Розробка API для зовнішніх сервісів. Документування формату та технології взаємодії.
		1.25. Створення та супроводження системи корпоративного міського зв`язку.	2017 – 2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / СКП "Київтелесервіс"	Бюджет м. Києва	35000 2017-30000,0 2018- 5000,0	Створення єдиної уніфікованої системи корпоративного зв'язку, контроль витрат на послуги зв'язку, будівництво, оновлення та розвиток голосових комунікацій КМДА,РДА та комунальних підприємств. Зменшення витрат міста на послуги зв'язку, підвищення якості на надійності зв'язку.
2	Супроводження існуючих інформаці	2.1. Створення мережевої інфраструктури Київської міської	2015 - 2018	Апарат ВО КМР (КМДА) /СКП "Київтелесервіс", КП	Бюджет м. Києва	144130,0 2015 - 330,0 2016 -23800,0	Модернізація та стандартизація ІТ-інфраструктури, зменшення витрат на експлуатацію ІТ-інфраструктури за рахунок

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
	йно-телекомунікаційних систем	ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста		"Інформатика" Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / /СКП "Київтелесервіс", КП "Інформатика"		2017 - 108000,0 2018 -12000,0	формування єдиної технічної політики, вироблення і впровадження єдиних ІТ-стандартів побудови та обслуговування ІТ-ресурсів. Придбання та встановлення активного обладнання та технічних засобів для розвитку інфраструктури. Створення КСЗІ та проведення її державної експертизи
		2.2. Модернізація та функціональне розширення програмно-технічного комплексу інформаційно-	2015 - 2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	4400,0 2015 - 300,0 2016 - 800,0	Розширення функціональних можливостей програмно-технічного комплексу інформаційно-довідкової служби Call-центр. Закупівля обладнання. Проведення аудиту

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		довідкової служби Call-центр, супроводження програмно-апаратного комплексу інформаційно-довідкової служби Call-центр, забезпечення безперервного доступу структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в м. Києві державних адміністрацій та комунальних підприємств до інформаційно-довідкової служби Call-центр		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 2500,0 2018 - 800,0	та вдосконалення конфігурації СКМ. Модернізація порталу 1551.gov.ua, мобільних додатків та картографічних сервісів. Запровадження масової автоматизованої розсилки СМС-повідомлень. Технічна підтримка інформаційної системи прийому звернень громадян на базі платформи Microsoft Dynamics CRM 2013

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		2.3. Оренда ДАТА-Центру для потреб міста Києва	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	13700,0 2016 - 4200,0 2017 – 1500,0	Забезпечення необхідного рівня надійності функціонування та резервування обладнання ДЦ, можливості нарощування потужності ДЦ з урахуванням подальшого розширення (масштабування) ІТ-обладнання
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 3000,0 2018 - 5000,0	
		2.4. Модернізація та функціональне розширення апаратних комплексів для поточних та перспективних завдань	2016	Апарат ВО КМР (КМДА)/ СКП "Київтелесервіс", КП "Інформатика"	Бюджет м. Києва	9000,0 2016 - 9000,0	Розширення функціональних можливостей існуючих апаратних комплексів. Закупівля обладнання, розгортання, налаштування та технічне супроводження

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		2.5. Супроводження та технічне обслуговування інформаційно-телекомунікаційної системи "Єдиний інформаційний простір територіальної громади міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	2200,0 2016 - 600,0	Щорічне забезпечення функціонування ІТС "Єдиний інформаційний простір територіальної громади міста Києва". Обслуговування активного обладнання центру оброблення інформації. Встановлення нових версій спеціалізованого програмного забезпечення ІТС "Єдиний інформаційний простір територіальної громади міста Києва". Наповнення словників та їх супроводження
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"		2017 - 800,0 2018 - 800,0	
		2.6. Оновлення парку комп'ютерів в структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	Бюджет м. Києва	8000,0 2016 - 1500,0	Придбання комп'ютерної техніки для структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"		2017 - 4500,0 2018 - 2000,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		2.7. Проведення процедури легалізації програмного забезпечення	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	Бюджет м. Києва	18000,0 2016 - 6000,0	Централізоване придбання, інсталяція та супроводження програмного забезпечення на робочих місцях та серверних платформах для усіх структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
				Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"		2017 - 6000,0 2018 - 6000,0	

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		2.8. Функціональне розширення інформаційно-комунікаційної системи "Портал «Київаудит» та модернізація інформаційно-аналітичної системи внутрішнього контролю та аудиту	2016-2018	Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	1200,0 2016 - 200,0 2017 - 500,0 2018 - 500,0	Створення нових сервісів для завдань управління, контролю та аудиту фінансової діяльності міста Києва, зокрема підсистем внутрішнього фінансового аудиту підрозділів КМДА, системи планування та інформаційного супроводу проведення контрольних перевірок та аудиторських заходів. Інтеграція з оновленим порталом міста, системою електронного документообігу та іншими муніципальними ресурсами для висвітлення інформації про діяльність міської влади. Створення мобільних додатків

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		2.9. Придбання ліцензій та встановлення оновленого програмного забезпечення IBM Domino v.9 та IBM Notes 9 Social Edition (41 ліцензія)	2016	Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	300,0 2016 - 300,0	Впровадження підтримки новітніх технологій програмування, комунікацій та захисту передачі інформації на офіційному порталі "Київаудит", підтримка нових методів прискореного та безпечного зберігання та передачі інформації на робочих місцях, підтримка мобільних комунікацій, підвищення ефективності інформаційно-аналітичної діяльності Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		2.10. Розвиток сервісу "Громадський бюджет"	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	1600,0 2017-1000,0 2018-600,0	Технічна підтримка програмного забезпечення сервісу. Інтеграція сервісу до особистого кабінету киянина. Інтеграція з сервісом авторизації та реєстрації користувачів. Інтеграція з порталом міста та електронними сервісами. Впровадження технологій комунікації між прихильниками проектів. Автоматизація процесів розгляду проектів. Створення системи звітності та оповіщення про хід реалізації проектів
		2.11 Розвиток та модернізація сервісу електронних петицій	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	Бюджет м. Києва	1600,0 2017-1000,0 2018-600,0	Вдосконалення технології верифікації результатів голосування. Редизайн сервісу електронних петицій. Здійснення технічного аналізу петицій на накрутки. Інтеграція сервісу електронних петицій з сервісом особистого кабінету. Формування інтерактивної

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
							звітності щодо процесу розгляду електронних петицій. Інформування громадян про хід розгляду електронних петицій. Створення ПЗ взаємодії сервісу з системою електронного документообігу.
		2.12. Розвиток комплексної системи відеоспостереження	2017	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	Бюджет м. Києва	165000,0 2017-165000,0	Підвищення рівня громадської безпеки на вулицях, в місцях масового відвідування киянами та гостями міста, об'єктах соціальної інфраструктури, створення технологічних умов для попередження та розслідування злочинів
		2.13. Створення міської сервісної мережевої інфраструктури	2017	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / СКП "Київтелесервіс"	Бюджет м. Києва	63500,0 2017- 63500,0	Створення міської сервісної мережевої інфраструктури для об'єднання локальних обчислювальних мереж Київської міської ради, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
							державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста, в єдину телекомунікаційну мережу; забезпечення доступу до централізованих інформаційних систем; забезпечення захищеного та безпечного доступу до глобальної мережі Інтернет, а також розвиток SmartCity рішень та підключення їх до центру обробки даних.
3.	Створення та супроводження комплексних систем захисту інформації	3.1. Створення комплексних систем захисту інформації автоматизованих систем класу "1" для оброблення інформації, що становить державну таємницю в режимно-секретних підрозділах	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	750,0 2016 - 250,0 2017 - 250,0 2018 - 250,0	Забезпечення цілісності та конфіденційності інформації з обмеженим доступом. Виявлення та закриття можливих каналів витоку інформації. Розроблення організаційно-розпорядчих документів. Впровадження захищеної технології оброблення інформації з

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій та комунальних підприємств					обмеженим доступом. Створення або переатестація трьох АС класу "1" щорічно, у тому числі: розробка технічного завдання на АС класу "1" та погодження його із Держспецзв'язком України; розробка робочо-конструкторської документації на КСЗІ; закупівля АС класу "1" та КЗЗ; здійснення заходів із впровадження КСЗІ на ОІД; пусконалагоджувальні роботи та дослідницька експлуатація КСЗІ
		3.2. Проведення державної експертизи створених комплексних систем захисту інформації автоматизованих систем класу "1" для оброблення інформації, що становить державну	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	200,0 2016 - 100,0 2017 - 50,0 2018 - 50,0	Державна експертиза створених комплексних систем захисту інформації в 15-ти автоматизованих системах класу "1" для оброблення інформації, що становить державну таємницю в режимно-секретних підрозділах Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		таємницю в режимно-секретних підрозділах Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій та комунальних підприємств					(Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій та комунальних підприємств, у тому числі: 2015 рік - 10 АС класу "1" та 2016 рік - п'ять АС класу "1"

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		3.3. Обслуговування створених комплексних систем захисту інформації автоматизованих систем класу "1" для оброблення інформації, що становить державну таємницю в режимно-секретних підрозділах Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій та комунальних підприємств	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	591,0 2016 - 191,0 2017 - 200,0 2018 - 200,0	Щорічне проведення чергового інструментального контролю витоку інформації за рахунок побічних електромагнітних випромінювань та наводок в 32 автоматизованих систем класу "1" для оброблення інформації, що становить державну таємницю в режимно-секретних підрозділах Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій та комунальних підприємств. Отримання паспорта на АС

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		3.4. Забезпечення антивірусного захисту автоматизованих систем класу "1" для оброблення інформації, що становить державну таємницю в режимно-секретних підрозділах Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій та комунальних підприємств та супроводження системи	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	40,5 2016 - 13,5 2017 - 13,5 2018 - 13,5	Щорічне забезпечення антивірусного захисту інформації, що обробляється в 32 автоматизованих системах класу "1" від несанкціонованої модифікації, перетворення, редагування або знищення

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		3.5. Створення та атестація комплексів технічного захисту інформації на об'єктах інформаційної діяльності Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, в яких циркулює інформація з обмеженим доступом	2015-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	2000,0 2015 - 200,0 2016 - 600,0 2017 - 600,0 2018 - 600,0	Забезпечення захисту інформації від витоку за рахунок акустичних каналів, яка обговорюється в категорійних приміщеннях (кабінети керівництва Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, режимно-секретних підрозділів). Створення та атестація КТЗ на 16 ОІД. Розроблення робоче - конструкторської документації. Закупівля матеріалів для монтажу КЗЗ. Закупівля КЗЗ для ОІД. Монтаж обладнання КЗЗ. Проведення вимірювань ОІД. Виготовлення паспорта на експлуатацію КТЗ

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		3.6. Обслуговування створених комплексів технічного захисту інформації на об'єктах інформаційної діяльності Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	4800,0 2016 - 1600,0 2017 - 1600,0 2018 - 1600,0	Переатестація КТЗ у приміщеннях Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), кабінетах голів районних в місті Києві державних адміністрацій та РСО. Проведення вимірювань в приміщеннях виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та інших ОІД
		3.7. Закупівля антивірусного програмного забезпечення	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика" Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/ КП "Інформатика"	Бюджет м. Києва	4000,0 2016 - 1500,0 2017 - 2000,0 2018 - 500,0	Централізована закупівля антивірусного програмного забезпечення

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		3.8. Розгортання регіонального вузла та абонентських пунктів Спеціальної інформаційно-телекомунікаційної мережі Національної системи конфіденційного зв'язку	2015-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	800,0 2015 - 50,0 2016 - 600,0 2017 - 50,0 2018 - 100,0	Розгортання регіонального вузла Спеціальної інформаційно-телекомунікаційної мережі Національної системи конфіденційного зв'язку в апараті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), забезпечення його супроводження. Створення комплексної системи захисту інформації інформаційно-телекомунікаційної системи та проведення її державної експертизи
		3.9. Створення автоматизованих систем класу "1" 4 категорії у структурних підрозділах Київської	2016-2017	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	900,0 2016 - 450,0	Створення 7 автоматизованих систем класу "1" 4 категорії у загальних відділах Київської міської ради, апарату та структурних підрозділах виконав-чого органу Київської

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністраціях		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)		2017 - 450,0	міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністраціях для оброблення службової інформації. Створення комплексних систем захисту інформації в автоматизованих системах класу "1" 4 категорії та проведення їх державної експертизи
		3.10. Створення комплексних систем захисту інформації в автоматизованих систем класу "3" структурних підрозділів Київської міської ради,	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	3580,0 2016 - 1580,0	Створення комплексних систем захисту інформації в 134-х автоматизованих системах класу "3" структурних підрозділів Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрації, їх супроводження та підтримання в актуалізованому стані		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)		2017 - 1000,0 2018 - 1000,0	адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій.

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		3.11. Проведення державної експертизи комплексних систем захисту інформації автоматизованих систем класу "3" структурних підрозділів Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	1000,0 2017 - 500,0 2018 - 500,0	Проведення державної експертизи комплексних систем захисту інформації в 134-х автоматизованих системах класу "3" структурних підрозділів Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій. Отримання атестатів відповідності на КСЗІ в 134-х АС класу "3".

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
		3.12. Підвищення кваліфікації працівників, які відповідають за захист інформації на об'єктах інформаційної діяльності, в інформаційно-телекомунікаційних (автоматизованих) системах	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	Бюджет м. Києва	70,0 2016 - 30,0 2017 - 20,0 2018 - 20,0	Навчання працівників Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, які відповідають за захист інформації на об'єктах інформаційної діяльності, в інформаційно-телекомунікаційних (автоматизованих) системах. Отримання сертифікатів.
		3.13. Створення комплексних систем управління захисту та безпеки міської мережевої інфраструктури	2017	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) /СКП "Київтелесервіс", КП "Інформатика"	Бюджет м. Києва	31500,0 2017 -31500,0	Побудова комплексних систем управління захистом та безпекою міської сервісної мережевої інфраструктури. Забезпечення постійного системного моніторингу існуючих систем, антивірусний захист. Забезпечення обміну інформацією через захищені канали зв'язку. Захист та зменшення ймовірності атаки DoS та DDoS,

№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/ співвиконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
							забезпечення захисту та цілісності інформації, захисту від несанкціонованого доступу, уникнення витоку інформації. Захист інформації в мережевій інфраструктурі на всіх рівнях як на апаратному, так і на програмному.
		ВСЬОГО: (орієнтовний обсяг фінансування Програми тис. гривень)				848 791,2 2015- 24750,4 2016-139764,5 2017-577942,8 2018-106333,5	

Київський міський голова

В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

ПОПЕРЕДНЯ РЕДАКЦІЯ							НОВА РЕДАКЦІЯ					
№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому		№ з/п	Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Строк виконання заходу	Виконавці/	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:	
		1.1. Модернізація та функціональне розширення інформаційно-телекомунікаційної системи "Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва"	2015-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	2100,0				*1.1. Модернізація та функціональне розширення інформаційно-телекомунікаційної системи "Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва"*	2015-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	4500,0	
					2015	600,0						2015	600,0
					2016	700,0						2016	700,0
					2017	400,0					*Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"*	2017	1600,0
					2018	400,0						2018	1600,0
		1.2. Створення програмної платформи для надання електронних послуг, у тому числі адміністративних	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	4900,0				1.2. Створення програмної платформи для надання електронних послуг, у тому числі адміністративних	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	4900,0	
					2016	3200,0						2016	700,0
					2017	1100,0					Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	3600,0
					2018	600,0						2018	600,0
		1.3. Обслуговування центру обробки даних (міського дата - центру)	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	23000,0				1.3. Обслуговування центру обробки даних (міського дата - центру)	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	23000,0	
					2016	4000,0						2016	4000,0
					2017	9500,0						2017	1400,0
					2018	9500,0					Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	2017	8100,0
												2018	9500,0
		1.4. Розвиток веб-порталу надання електронних послуг, у тому числі адміністративних	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2800,0				1.4. Розвиток веб-порталу надання електронних послуг, у тому числі адміністративних	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2800,0	
					2016	1600,0						2016	1600,0
					2017	600,0					Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	600,0
					2018	600,0						2018	600,0
		1.5. Створення та впровадження		Апарат ВО КМР	10500,0				1.5. Створення та впровадження		Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	10500,0	
					2016	4500,0						2016	4500,0

комплексної інформаційно-аналітичної системи управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві	2016-2018	(КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	3000,0
			2018	3000,0
1.6. Створення інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	12250,0	
			2016	6750,0
			2017	4000,0
			2018	1500,0
1.7. Створення інформаційно-аналітичної системи "Електронна медицина"	2015 - 2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	15900,0	
			2015	300,0
			2016	5000,0
			2017	10000,0
			2018	600,0
1.8. Створення інформаційно-телекомунікаційної системи "Інформаційно-аналітична звітність для органів влади, громадян та бізнесу"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	11600,0	
			2016	9000,0
			2017	1300,0
			2018	1300,0
1.9. Розвиток інформаційно-телекомунікаційної системи "Електронний архів міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	4600,0	
			2016	1700,0
			2017	1300,0

комплексної інформаційно-аналітичної системи управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві	2016-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	3000,0
			2018	3000,0
1.6. Створення інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	12250,0	
			2016	6750,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	4000,0
			2018	1500,0
1.7. Створення інформаційно-аналітичної системи "Електронна медицина"	2015 - 2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	15900,0	
			2015	300,0
			2016	5000,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	10000,0
			2018	600,0
1.8. Створення інформаційно-телекомунікаційної системи "Інформаційно-аналітична звітність для органів влади, громадян та бізнесу"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	11600,0	
			2016	4900,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	5400,0
			2018	1300,0
1.9. Розвиток інформаційно-телекомунікаційної системи "Електронний архів міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	4600,0	
			2016	0,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП	2017	3000,0

Створення нових інформаційно-телекому-нікаційних систем/ підсистем та апаратних платформ

			2018	1600,0
1.10. Модернізація інформаційно-телекомунікаційних систем єдиного інформаційного простору територіальної громади міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	6100,0	
			2016	1600,0
			2017	3000,0
			2018	1500,0
1.11. Створення веб-порталу "Єдиний освітній простір м. Києва"	2016-2018	Департамент освіти і науки, молоді та спорту / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	1800,0	
			2016	300,0
			2017	1000,0
			2018	500,0
1.12. Впровадження системи оповіщення в разі виникнення надзвичайних ситуацій	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	4400,0	
			2016	3000,0
			2017	900,0
			2018	500,0
1.13. Впровадження системи нормативно-довідкової інформації	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	3000,0	
			2016	1000,0
			2017	1000,0
			2018	1000,0
		Апарат ВО КМР (КМДА) / КП	3400,0	
			2016	2000,0

Створення нових інформаційно-телекому-нікаційних систем/ підсистем та апаратних платформ

		"Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2018	1600,0
1.10. Модернізація інформаційно-телекомунікаційних систем єдиного інформаційного простору територіальної громади міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	6100,0	
			2016	1600,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/ КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	3000,0
			2018	1500,0
1.11. Створення платформи Єдиний освітній простір м. Києва"	2016-2018	Департамент освіти і науки, молоді та спорту / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2300,0	
			2016	0,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/ КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	1800,0
			2018	500,0
1.12. Впровадження системи оповіщення в разі виникнення надзвичайних ситуацій	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	4400,0	
			2016	3000,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	2017	900,0
			2018	500,0
1.13. Впровадження системи нормативно-довідкової інформації	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	3000,0	
			2016	1000,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	1000,0
			2018	1000,0
		Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	3400,0	
			2016	2000,0

1.14.Створення та супроводження внутрішнього корпоративного інформаційного порталу	2016-2018	"Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	900,0	
			2018	500,0	
1.15. Створення, впровадження та супровід автоматизованої системи управління проектами	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	5000,0		
			2016	3000,0	
			2017	1000,0	
			2018	1000,0	
1.16.Створення інформаційної системи "Реєстр територіальної громади міста Києва" та його розвиток	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	5000,0		
			2016	3000,0	
			2017	1500,0	
			2018	500,0	
1.17.Створення сучасного ситуаційного центру із протидії загрозам у місті Києві	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	68000,0		
			2016	1500,0	
			2017	30000,0	
			2018	36500,0	
1.18. Закупівля та розгортання програмно-апаратного комплексу ситуаційного центру із протидії загрозам у місті Києві	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	45000,0		
			2016	25000,0	
			2017	20000,0	
1.19. Реконструкція частини антресоль-ного поверху будівлі ремонтно-механічної майстерні		Апарат ВО КМР	69675,7		
			2015	22970,4	
			2016	17700,0	

1.14.Створення та супроводження внутрішнього корпоративного інформаційного порталу	2016-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	900,0
			2018	500,0
1.15. Створення, впровадження та супровід автоматизованої системи управління проектами	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	5000,0	5000,0
			2016	3000,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	1000,0
			2018	1000,0
1.16.Створення інформаційної системи "Муніципальний Реєстр міста Києва" та його розвиток	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	5000,0	
			2016	0,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	3000,0
			2018	2000,0
1.17.Реконструкція частини антресольного поверху будівлі ремонтно-механічної майстерні під ситуаційний центр із протидії загрозам у місті Києві	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	68000,0	
			2016	0,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)	2017	31500,0
			2018	36500,0
1.18. Закупівля та розгортання програмно-апаратного комплексу ситуаційного центру із протидії загрозам у місті Києві	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	70000,0	
			2016	25000,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	2017	45000,0
1.19. Реконструкція частини антресоль-ного поверху будівлі ремонтно-механічної майстерні		Апарат ВО КМР (КМДА)	48679,7	
			2015	22970,4
			2016	17700,0

під центр оброблення даних по вул. Дегтярівська, 37 в Шевченківському районі м. Києва"	2015- 2017	Апарат ВО КМР (КМДА)	2017	29005,3
1.20. Закупівля інформаційно-довід-кових кіосків для встановлення їх на туристичних об'єктах та маршрутах міста Києва	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	17000,0	
			2016	5000,0
			2017	10000,0
			2018	2000,0
Відсутній у попередній редакції				
Відсутній у попередній редакції				
Відсутній у попередній редакції				
Відсутній у попередній редакції				
Відсутній у попередній редакції				
2.1. Створення мережевої інфраструктури Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		Апарат ВО КМР	68969,0	
			2015	330,0
			2016	23800,0

під центр оброблення даних по вул. Дегтярівська, 37 в Шевченківському районі м. Києва"	2015- 2017	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/ КП "Інформатика"	2017	8009,3
1.20. Закупівля та встановлення інформаційно-довід-кових кіосків для встановлення їх на туристичних об'єктах та маршрутах міста Києва	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	19500,0	
			2016	5000,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	2017	12000,0
			2018	2500,0
1.21. Створення та супроводження порталу "Відкриті дані"	2017-20218	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	1300,0	
			2017	800,0
			2018	500,0
1.22. Створення та супроводження порталу "Видатні Кияни"	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/КП "Головний інформаційно-обчислювальний	600,0	
			2017	400,0
			2018	200,0
1.23. Створення та супроводження "Реєстру домашніх тварин"	2017-20218	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	600,0	
			2017	400,0
			2018	200,0
1.24. Створення корпоративної шини для взаємодії електронних сервісів КМДА	2017-20218	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	3000,0	
			2017	2000,0
			2018	1000,0
1.25. Створення та супроводження системи корпоративного міського зв`язку.	2017-20218	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/СКП "Київтелесервіс"	35000,0	
			2017	30000,0
			2018	5000,0
2.1. Створення мережевої інфраструктури Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		Апарат ВО КМР (КМДА) /СКП "Київтелесервіс", КП "Інформатика"	144130,0	
			2015	330,0
			2016	23800,0

районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста	2015 - 2018	(КМДА) /СКП "Київтелесервіс", КП "Інформатика"	2017	22839,0
			2018	22000,0
2.2. Модернізація та функціональне розширення програмно-технічного комплексу інформаційно-довідкової служби Call-центр, супроводження програмно-апаратного комплексу інформаційно-довідкової служби Call-центр, забезпечення безперервного доступу структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в м. Києві державних адміністрацій та комунальних підприємств до інформаційно-довідкової служби Call-центр	2015 - 2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	4400,0	
			2015	300,0
			2016	2000,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)	2017	1300,0
			2018	800,0
2.3. Оренда ДАТА-Центру для потреб міста Києва	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	13700,0	
			2016	4200,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	4500,0
			2018	5000,0
2.4. Модернізація та функціональне розширення апаратних комплексів для поточних та перспективних завдань	2016	Апарат ВО КМР (КМДА)/ СКП "Київтелесервіс", КП "Інформатика"	9000,0	
			2016	9000,0
2.5. Супроводження та технічне обслуговування інформаційно-телекомунікаційної системи "Єдиний інформаційний простір територіальної громади міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	2200,0	
			2016	600,0
			2017	800,0
			2018	800,0

районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста	2015 - 2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/СКП "Київтелесервіс", КП "Інформатика"	2017	108000,0
			2018	12000,0
2.2. Модернізація та функціональне розширення програмно-технічного комплексу інформаційно-довідкової служби Call-центр, супроводження програмно-апаратного комплексу інформаційно-довідкової служби Call-центр, забезпечення безперервного доступу структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в м. Києві державних адміністрацій та комунальних підприємств до інформаційно-довідкової служби Call-центр	2015 - 2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	4400,0	
			2015	300,0
			2016	800,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	2500,0
			2018	800,0
2.3. Оренда ДАТА-Центру для потреб міста Києва	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	13700,0	
			2016	4200,0
			2017	1500,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	3000,0
			2018	5000,0
2.4. Модернізація та функціональне розширення апаратних комплексів для поточних та перспективних завдань	2016	Апарат ВО КМР (КМДА)/ СКП "Київтелесервіс", КП "Інформатика"	9000,0	
			2016	9000,0
2.5. Супроводження та технічне обслуговування інформаційно-телекомунікаційної системи "Єдиний інформаційний простір територіальної громади міста Києва"	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	2200	
			2016	600,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	2017	800,0
			2018	800,0

2.6. Оновлення парку комп'ютерів в структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	8000,0	
			2016	1500,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	2017	4500,0
			2018	2000,0
2.7. Проведення процедури легалізації програмного забезпечення	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	18000,0	
			2016	6000,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	2017	6000,0
			2018	6000,0
2.8. Функціональне розширення інформаційно-комунікаційної системи "Портал «Київаудит» та модернізація інформаційно-аналітичної системи внутрішнього контролю та аудиту	2016-2018	Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту	1200,0	
			2016	200,0
			2017	500,0
			2018	500,0
2.9. Придбання ліцензій та встановлення оновленого програмного забезпечення IBM Domino v.9 та IBM Notes 9 Social Edition (41 ліцензія)	2016	Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту	300,0	
			2016	300,0
Відсутній у попередній редакції				
Відсутній у попередній редакції				
Відсутній у попередній редакції				
Відсутній у попередній редакції				

2.6. Оновлення парку комп'ютерів в структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	8000,0	
			2016	1500,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	2017	4500,0
			2018	2000,0
2.7. Проведення процедури легалізації програмного забезпечення	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	18000,0	
			2016	6000,0
		Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА) / КП "Інформатика"	2017	6000,0
			2018	6000,0
2.8. Функціональне розширення інформаційно-комунікаційної системи "Портал «Київаудит» та модернізація інформаційно-аналітичної системи внутрішнього контролю та аудиту	2016-2018	Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту	1200,0	
			2016	200,0
			2017	500,0
			2018	500,0
2.9. Придбання ліцензій та встановлення оновленого програмного забезпечення IBM Domino v.9 та IBM Notes 9 Social Edition (41 ліцензія)	2016	Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту	300,0	
			2016	300,0
2.10. Розвиток сервісу "Громадський бюджет"	2017-20218	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/КП "Головний інформаційно-обчислювальний	1600,0	
			2017	1000,0
			2018	600,0
2.11. Розвиток та модернізація сервісу електронних петицій	2017-20218	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр"	1600,0	
			2017	1000,0
			2018	600,0
2.12. Розвиток комплексної системи відеоспостереження	2017-2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/КП "Інформатика"	165000,0	
			2017	165000,0
2.13. Створення сервісної	2017	*Департамент інформаційно-комунікаційних*	63500,0	

3.11. Проведення державної експертизи комплексних систем захисту інформації автоматизованих систем класу "3" структурних підрозділів Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	2017 - 2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	1000,0	2017	500,0
				2018	500,0
3.12. Підвищення кваліфікації працівників, які відповідають за захист інформації на об'єктах інформаційної діяльності, в інформаційно-телекомунікаційних (автоматизованих) системах	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	70,0		
				2016	30,0
				2017	20,0
				2018	20,0
Відсутній у попередній редакції					
ВСЬОГО: (орієнтовний обсяг фінансування Програми тис. гривень)			460526,2		
			2015	24750,4	
			2016	154064,5	
			2017	176677,8	
			2018	105033,5	

3.11. Проведення державної експертизи комплексних систем захисту інформації автоматизованих систем класу "3" структурних підрозділів Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	2017 - 2018	Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)	1000,0	2017	500,0
				2018	500,0
3.12. Підвищення кваліфікації працівників, які відповідають за захист інформації на об'єктах інформаційної діяльності, в інформаційно-телекомунікаційних (автоматизованих) системах	2016-2018	Апарат ВО КМР (КМДА)	70,0		
				2016	30,0
				2017	20,0
				2018	20,0
3.13. Створення комплексних систем управління захисту та безпеки міської мережевої інфраструктури	2017	*Департамент інформаційно-комунікаційних технологій ВО КМР (КМДА)/СКП "Київтелекомгрес", КП "Інформатика"*	31500,0		
				2017	31500,0
ВСЬОГО: (орієнтовний обсяг фінансування Програми тис. гривень)			843791,2		
			2015	24750,4	
			2016	139764,5	
			2017	577942,8	
			2018	106333,5	

4

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.04.2017 №08/231 – 957/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Старостенко Г.В. - до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"07" квітня 2017 року
№ 08/231 – 957/ПР

08/231-957/ПР
07.04.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФОРМАЦІЙНО-КОМУНІКАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 76 13, код ЄДРПОУ 40918711, e-mail: uenzi@kma.gov.ua

07.04.2017 № 045-517

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Враховуючи рішення Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 857/857 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», з метою забезпечення своєчасного та якісного виконання Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02 липня 2015 року № 654/1518 (далі – Програма), направляємо на розгляд зміни до Рішення про внесення змін до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015 - 2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 862/862.

З повагою

Директор Ю. Назаров

Ліповець
2027532

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

31.03.2017 № 054-2-2-10/845
на № _____ від _____

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»

У Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто проект змін до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки (далі - Програма), який в цілому може бути погоджено, за умови врахування наступних зауважень.

Всі нові заходи Програми мають знайти своє відображення у текстовій частині Програми у послідовності «визначення проблеми – шляхи та засоби розв'язання проблеми – напрями діяльності, завдання, заходи та результативні показники» відповідно до Розділу II Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589.

Кожний із заходів (колонка «очікуваний результат» додатку 1) повинен мати результативні показники виконання – продукту, ефективності та якості в розрізі років, в яких планується виконати ці заходи, та мають знайти своє відображення в очікуваних результативних показниках Програми (колонка 1 «Показники» додатку 2).

Враховуючи те, що проектом змін Програми передбачається викласти її в новій редакції, цей проект повинен бути також погоджений з Генеральним державним замовником Національної програми інформатизації як це передбачено Порядком формування та виконання регіональної програми і проекту інформатизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.04.2000 № 644, в установленому порядку.

Заступник директора О.Мороз

А. Мороз 202-73-70

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФОРМАЦІЙНО-КОМУНІКАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ

вул.Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, тел. (044) 202 7119, код ЄДРПОУ 40918711, e-mail ueuzi@kma.gov.ua

16.05.2017 № 075-784

Голові Постійної комісії Київської
міської ради з питань транспорту,
зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) просить розглянути проект рішення про зміни до Рішення про внесення змін до Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015 - 2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 862/862 із врахуванням зауважень, що були надані на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами 15.05.2017 року.

З повагою

Директор Ю. Назаров

Сорохіна 202 76 13

N3

08/231-1510/пр
28.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АВІАКОМ» для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:430:017

Проект рішення (екз.1)
ПР-9349
від 24.03.2016 до справи
А-21885

2 347008 093497

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АВІАКОМ» від 02.09.2015 № КОП-0692, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 17.09.2001 № 63-6-00015 площею 0,3700 га (кадастровий номер 8000000000:63:430:0017), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АВІАКОМ» для будівництва та експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на розі вул. Колекторної та площі Харківської у Дарницькому районі м. Києва (справа № **А-21885**).

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 17.09.2001 № 63-6-00015, а саме:

– цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів»;

– місце розташування земельної ділянки викласти в такій редакції: «Харківське шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва»

3. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 17.09.2001 № 63-6-00015, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІАКОМ»:

4.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 17.09.2001 № 63-6-00015.

4.2. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.12.2015 № 057041-22441.

4.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова В. Бондаренко

Секретар О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15229 від 25.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВІАКОМ" для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21885

2 347011 552295

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Авіаком"***
Клопотання	***від 02.09.2015***
Згода (доручення) на проектування	***від 02.09.2015 № КОП-0692***

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:430:0017п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, шосе Харківське, 203***
Площа	***0,3700 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***12 474 098 грн. 80 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00609 від 25.01.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №057041-22441 від 15.12.2015) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , автозаправний комплекс, площею 234,20 кв.м. який відповідно до свідоцтва про право власності від 14.11.2007 № 1487-В перебуває у приватній власності ТОВ "АВІАКОМ", реєстрація в Київському міському БТІ від 23.11.2007 № 8723п.***

Інші особливості : ***Рішенням Київської міської ради від 27.04.2000 № 111/832 "Про надання і вилучення земельних ділянок" товариству з обмеженою відповідальністю "Авіаком" передавалась в оренду на 10 років земельна ділянка площею 0,3700 га для будівництва та експлуатації комплексу автосервісу в складі:АЗС,СТО з мийкою,магазину супутніх товарів на розі вул. Колекторної та площі Харківської У Дарницькому районі м. Києва, договір оренди земельної ділянки від 17.09.2001 № 63-6-00015.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 28.01.2015 №60/925 "Про Бюджет м.Києва на 2015 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***997 927 грн. 90 коп. (8%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.03.2016 №08/231-1510/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"28" березня 2016 року
№ 08/231-1510/ПР

08/231-1510/ПР
28.03.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.03.2016 № 057052-5485
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВІАКОМ" для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього" (справа А-21885) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

N 4 08/231-2324/ПР 24.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ №_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:129:025
78:129:031

Проект рішення (екз.1)
ПР-10037
від 19.05.2016 до справи
А-21336
2 347015 000372

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Форум-А» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Форум-А» від 26.09.2011 № КОП-0473, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.09.2001 № 78-6-00029 площею 0,3965 га (кадастровий номер 8000000000:78:129:0031), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Форум-А» для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва (справа № **А-21336**).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 06.09.2001 № 78-6-00029, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Форум-А»:

3.1. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.03.2016 № 057041-5181.

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.09.2001 № 78-6-00029.

3.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17213 від 30.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Форум-А" договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21336

2 347011 572132

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Форум-А"***
Клопотання	***від 26.09.2011 № КОП-0473***
Згода (доручення) на проектування	***від 19.09.2011 № 46108***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:129:0031п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Вербова, 8***
Площа	***0,3965 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 206 367 грн. 07 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00860 від 30.03.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.10.2015 № НВ-8000218032015, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови (на ділянці експлуатується відкрита автостоянка вантажного транспорту)***

Інші особливості : ***Проектом рішення передбачається:***
- поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.09.2001 № 78-6-00029, укладений на підставі рішення Київради від 30.09.1999 № 53/555;
- розмір річної орендної плати привести у відповідність до норм законодавства.
Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 06.09.2011.
Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони, частина земельної ділянки (площею 0,14 га) розміщена в червоних лініях вулиці.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до витягу з протоколу № 9 засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.04.2015 відхилено проект рішення "Про відмову ТОВ "Форму-А" в поновленні договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах" та доручено Департаменту земельних ресурсів підготувати документи щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та передати їх на розгляд засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***186 191 грн. 01 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.05.2016 №08/231-2324/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"24" травня 2016 року
№ 08/231-2324/ПР

08/231-2324/ПР
24.05.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.05.2016 № 057052-10053
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Форум-А" договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва" (справа А-21336) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

№ справи	Назва юридичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, дскументи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація	Плата за землю
А-21336	ТОВ "Форум-А" вул. Вербова, 8 в Оболонському районі м.Києва	0,3965 га	для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів Оренда на 10 років (поновлення)	Земельна ділянка вільна від забудови (на ділянці експлуатується відкрита автостоянка вантажного транспорту). Проектом рішення передбачається: - поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.09.2001 №78-6-00029, укладений на підставі рішення Київради від 30.09.1999 №53/555; - розмір річної орендної плати привести у відповідність до норм законодавства. Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 06.09.2011. Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній. Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони, частина земельної ділянки (площею 0,14 га) розміщена в червоних лініях вулиці. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до витягу з протоколу № 9 засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.04.2015 відхилено проект рішення «Про відмову ТОВ «Форму-А» в поновленні договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах» та доручено Департаменту земельних ресурсів підготувати документи щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та передати їх на розгляд засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.	186 191,01 грн (3%)

Справа **А-21336**

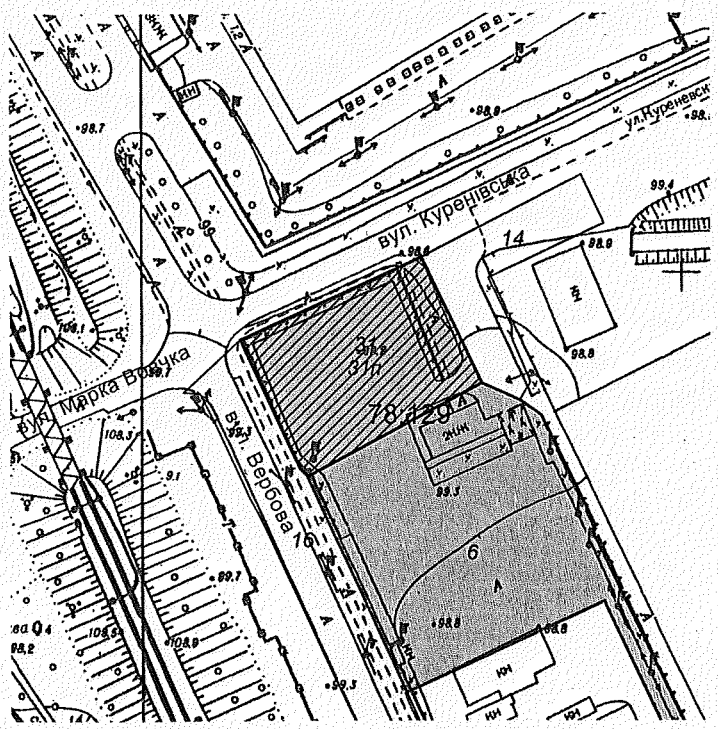
Код земельної ділянки: **78:129:031п**
Площа: **0.3965 га**
Адреса земельної ділянки: **Оболонський р-н. вул. Вербова, 8**
Заявник: **ТОВ "Форум-А"**
Вид та термін користування: **Проект: Оренда на 10 років**
Цільове призначення: **1, для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажного транспорту**

Растри аерофотозйомки 2014р.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 25.03.2016р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 5166

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 25.03.2016р - стор.№2

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
78:129:006	Закрите акціонерне товариство "Автобаза № 2"	вул. Вербова, 8		Оренда на 25 років	25.11.2029
78:129:014	Землі не надані у власність чи користування		Проїзд		
78:129:016	Землі не надані у власність чи користування		вул.Вербова		
78:129:031	ТОВ "Форум-А"	вул. Вербова, 8		Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	06.09.2011

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
78:129:031п	ТОВ "Форум-А"	вул. Вербова, 8	Проект: Оренда на 10 років	

№ 5

08/231-4500/ПР
02.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадській організації "Союз інвалідів офіцерів і ветеранів" на просп. Миколи Бажана, 22/24 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автостоянки на 133 автомобіля інвалідам війни та бойових дій, АТО, учасникам ліквідації ЧАЕС та інвалідам праці та ветеранам

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:293:0024

Проект рішення (екз.1)
ПР-11959
від 31.10.2016 до справи
К-26603

2 347015 019596

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадській організації "Союз інвалідів офіцерів і ветеранів" на просп. Миколи Бажана, 22/24 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадській організації "Союз інвалідів офіцерів і ветеранів" на просп. Миколи Бажана, 22/24 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,47 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування автостоянки на 133 автомобіля інвалідам війни та бойових дій, АТО, учасникам ліквідації ЧАЕС та інвалідам праці та ветеранам згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26603).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту

Голова із зауваженнями О. Гелевей

Секретар Ю. Лобан

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20749 від 12.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадській організації "Союз інвалідів офіцерів і ветеранів" на просп. Миколи Бажана, 22/24 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автостоянки на 133 автомобіля інвалідам війни та бойових дій, АТО, учасникам ліквідації ЧАЕС та інвалідам праці та ветеранам

До справи

№ К-26603

2 347015 307495

1. Юридична особа:

Назва	***Громадська організація "Союз інвалідів офіцерів і ветеранів"***
Клопотання	***від 05.04.2016 № К-26603***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:293:0024к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана, 22/24***
Площа	***0,47 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування автостоянки на 133 автомобіля інвалідам війни та бойових дій, АТО, учасникам ліквідації ЧАЕС та інвалідам праці та ветеранам***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва, земельна ділянка входить до переліку озеленення територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), 02-30 просп. М. Бажана.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

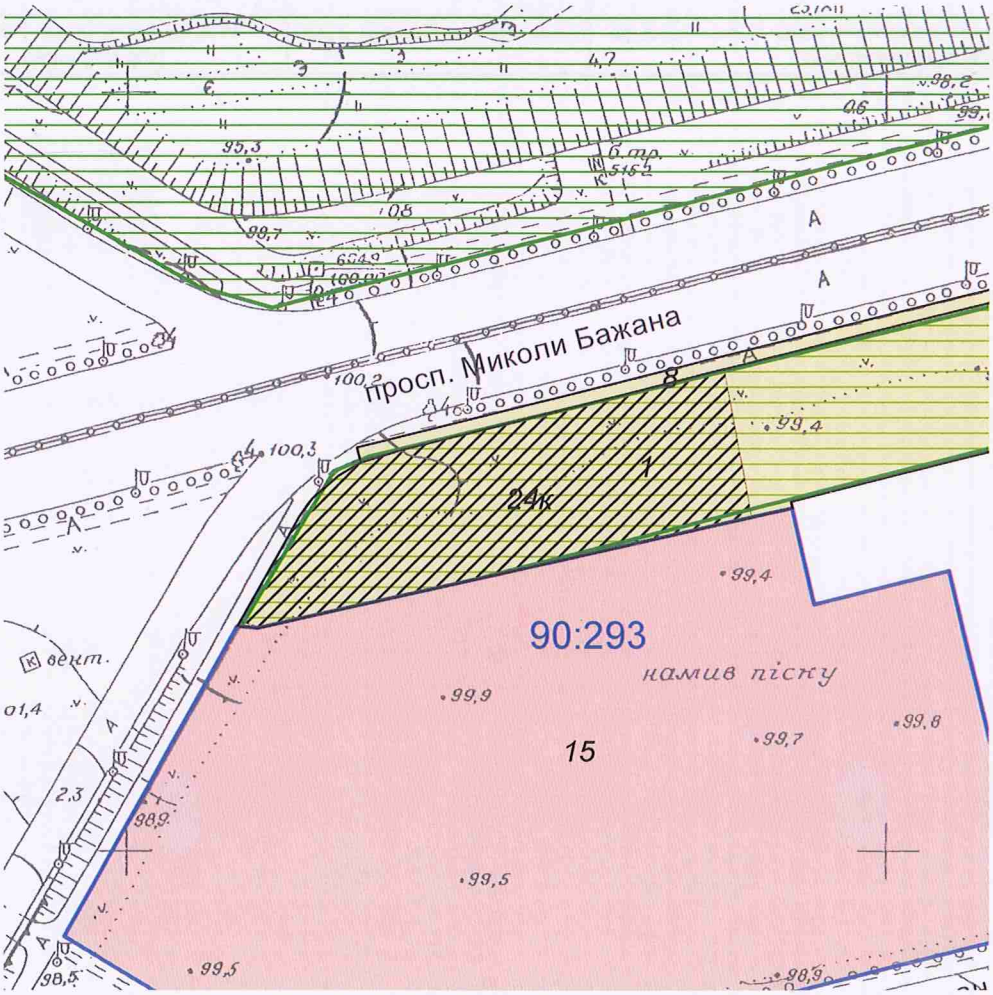
Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-26603	Громадська організація "Союз інвалідів офіцерів і ветеранів" на просп. Миколи Бажана, 22/24 у Дарницькому районі м. Києва	0,47 га	для експлуатації та обслуговування автостоянки на 133 автомобіля інвалідам війни та бойових дій, АТО, учасникам ліквідації ЧАЕС та інвалідам праці та ветеранам, постійне користування	не потрібен	Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 28.09.2016р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 16643

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

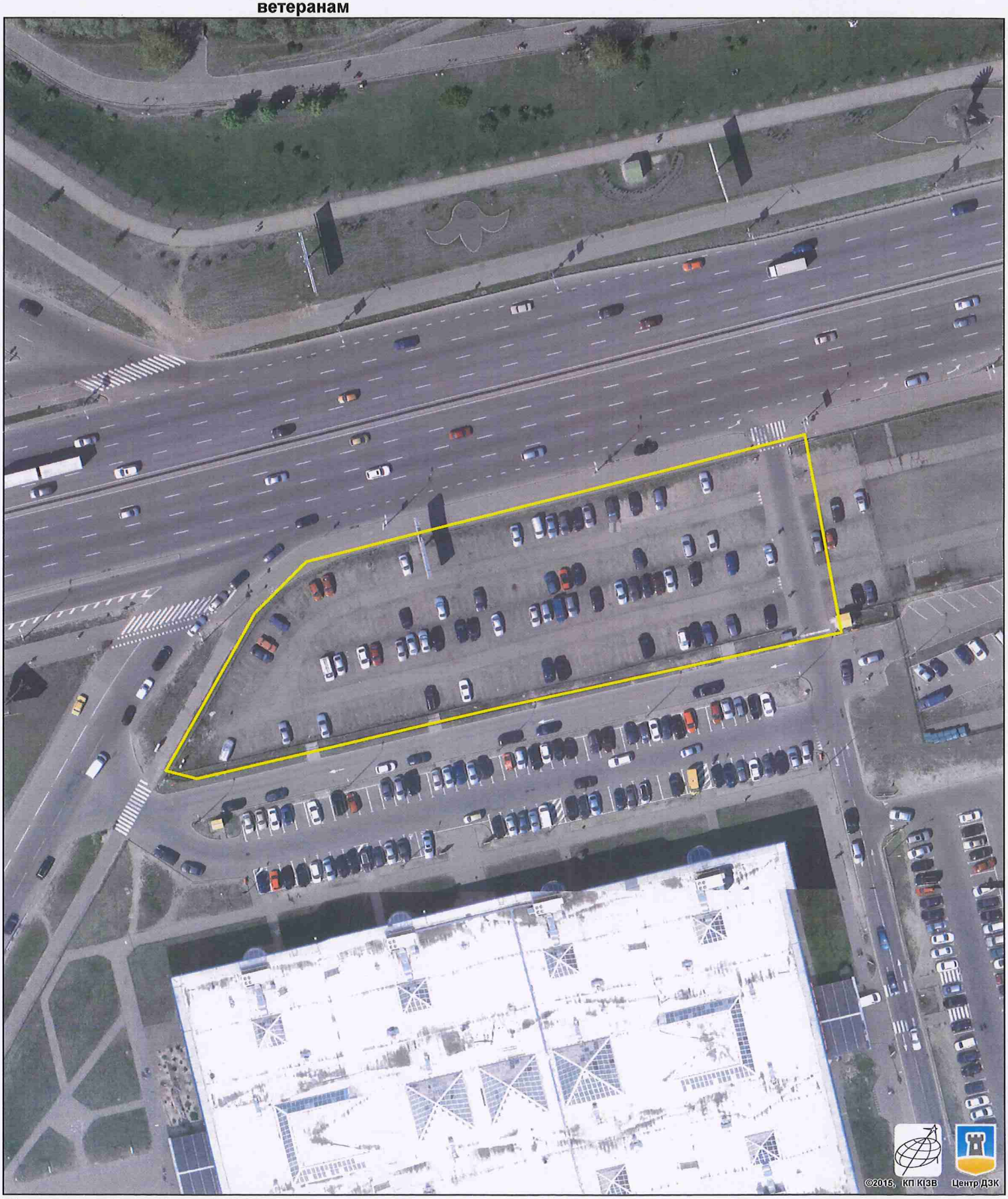
Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:293:001	Землі не надані у власність чи користування	вул. Лариси Руденко	газон	11908.01		
90:293:008	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	тротуар	899.42		
90:293:015	Виробничо-комерційне підприємство "Universal Star Co"	вул. Олександра Мишуги		27527.01	Оренда на 25 років	29.05.2025

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
90:293:024к	Громадська організація "Союз інвалідів офіцерів і ветеранів"	просп. Миколи Бажана, 22/24	4698.38	Клопотання: Постійне користування	

Справа **К-26603**

Код земельної ділянки:	**90:293:024к**
Площа:	**0.4698 га**
Адреса земельної ділянки:	**Дарницький р-н. просп. Миколи Бажана, 22/24**
Заявник:	**Громадська організація "Союз інвалідів офіцерів і ветеранів"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Постійне користування**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування автостоянки на 133 автомобіля інвалідам війни та бойових дій, АТО, учасникам ліквідації ЧАЕС та інвалідам праці та ветеранам**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

08/231-4500/рр
02.11.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.11.2016 № 057052-20476
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадській організації "Союз інвалідів офіцерів і ветеранів" на просп. Миколи Бажана, 22/24 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автостоянки на 133 автомобіля інвалідам війни та бойових дій, АТО, учасникам ліквідації ЧАЄС та інвалідам праці та ветеранам" (справа К-26603) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю. – відп.

Міщенку О.Г.
Гелевею О.І.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.11.2016 №08/231 – 4500/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворозніку М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"02" листопада 2016 року
№ 08/231 – 4500/ПР

п 6

08/231-2574/пр
13.06.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Курнатовського, 2 у Дніпровському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:077:002

Проект рішення (екз.1)
ПР-10266
від 07.06.2016 до справи
А-22171

2 347015 002666

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 15.2. рішення Київської міської ради від 04.03.2015 року № 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» та враховуючи лист-звернення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» від 17.12.2015 № КОП-0775, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 11.12.2006 № 66-6-00375 площею 0,6889 га (кадастровий номер 8000000000:66:077:0002), укладений між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Курнатовського, 2 у Дніпровському районі м. Києва (справа А-22171).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 11.12.2006 № 66-6-00375, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. Кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський»:

3.1. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.04.2016 № 057041-6618.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 11.12.2006 № 66-6-00375.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17830 від 22.04.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва "Воскресенський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Курнатовського, 2 у Дніпровському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22171

2 347011 578301

1. Юридична особа:

Назва	***Кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський"***
Клопотання	***від 17.12.2015 № КОП-0775***
Згода (доручення) на проектування	–

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:077:0002п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Курнатовського, 2***
Площа	***0,6889 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***9 523 746 грн. 12 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00935 від 18.04.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №057041-6618 від 11.04.2016) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови , на ній знаходяться тимчасові споруди відкритої автостоянки.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка була передана кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський" в оренду на 5 років відповідно до рішень Київської міської ради від 07.07.2005 № 653/3229 від 28.09.2006 № 37/94 для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки (договір оренди від 11.12.2006 № 66-6-00375 до 11.12.2011).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***285 712 грн. 38 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-376к

Витяг з протоколу № 6
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
від 11.04.2017-13.04.2017

3.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22171**

11.04.2017

Проект рішення «Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Курнатовського, 2 у Дніпровському районі м. Києва», **ПР-10266 від 07.06.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2016 №08/231-2574/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» від 21.03.2017 вх. №9496 щодо розгляду справи.

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 11.12.2006 №66-6-00375 площею 0,6889 га.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Курнатовського, 2 у Дніпровському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-22171 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

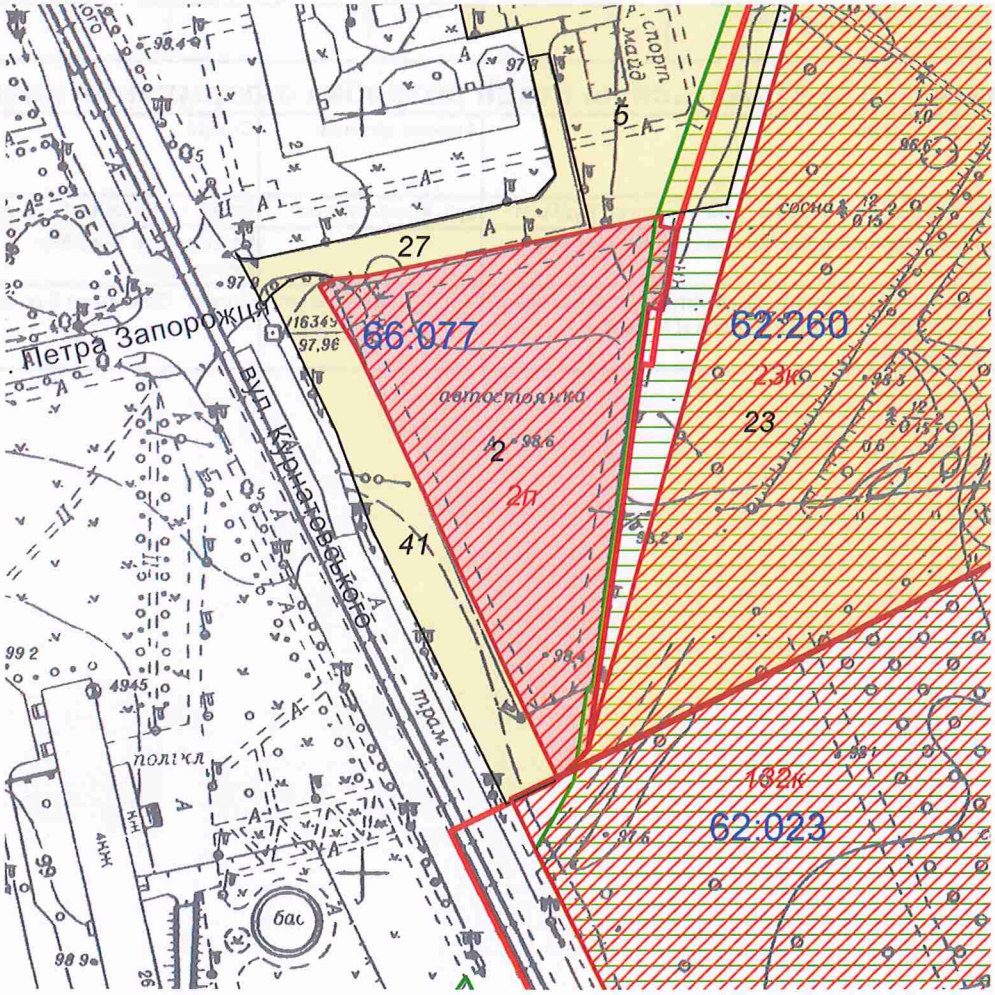
Секретар комісії **І. Л. Картавий**

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-22171 поновлення	Кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський" на вул. Курнатовського, 2 у Дніпровському районі	0,6889 га	для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки (оренда 3 роки)	Земельна ділянка була передана кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський" в оренду на 5 років відповідно до рішень Київської міської ради від 07.07.2005 № 653/3229 від 28.09.2006 № 37/94 для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки (договір оренди від 11.12.2006 № 66-6-00375 до 11.12.2011). Ділянка вільна від капітальної забудови, на ній знаходяться тимчасові споруди відкритої автостоянки.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 15.04.2016р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6691

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

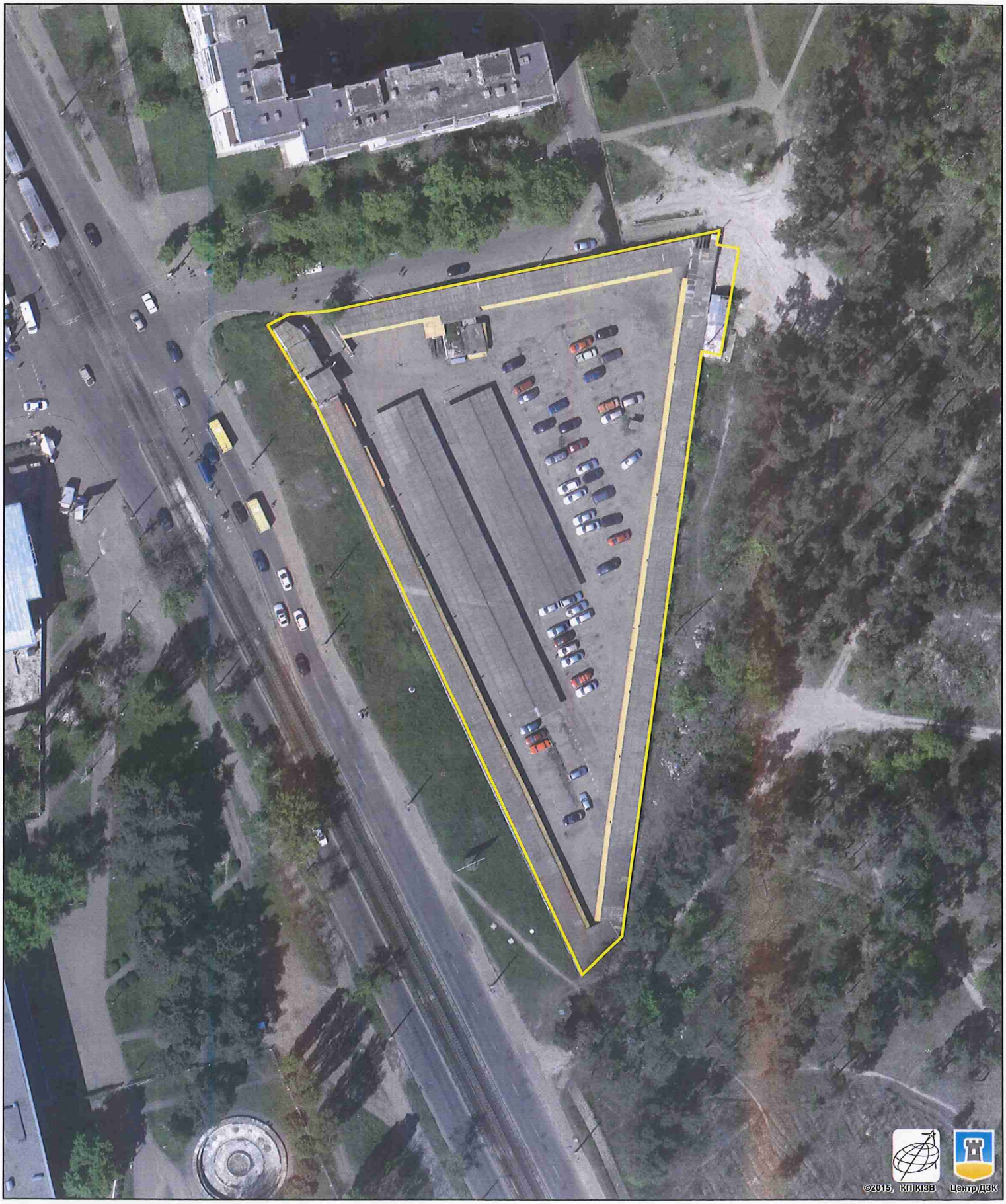
Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
62:260:023	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Броварського, Білодібровного та Дніпровського лісництв			
66:077:002	Кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський"	вул. Курнатовського, 2		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	11.12.2011
66:077:005	Державне комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району	вул. Курнатовського	ЖРЕО № 9		
66:077:027	Землі не надані у власність чи користування		проїзд		
66:077:041	Землі не надані у власність чи користування				

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
62:023:132к	Товариство з обмеженою відповідальністю "БудГруп"	вул. Миропільська	Згода: Оренда на 10 років	29.03.2008
62:260:023к	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"		Клопотання: Постійне користування	
66:077:002п	Кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський"	вул. Курнатовського, 2	Проект: Оренда на 3 роки	

Справа **А-22171**

Код земельної ділянки:	**66:077:002п**
Площа:	**0.6889 га**
Адреса земельної ділянки:	**Дніпровський р-н. вул. Курнатовського, 2**
Заявник:	**Кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський"**
Вид та термін користування:	**Проект: Оренда на 3 роки**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

08/231-2574/ПР
13.06.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.06.2016 № 057052-11183
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва "Воскресенський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Курнатовського, 2 у Дніпровському районі м. Києва" (справа А-22171) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.06.2016 №08/231-2574/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"13" червня 2016 року
№ 08/231-2574/ПР

N 7

08/231-4473/ПР
31.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Райдужній, 31 у Дніпровському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:073:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-11948
від 28.10.2016 до справи
А-22172

2 347015 019480

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 15.2. рішення Київської міської ради від 04.03.2015 року № 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» та враховуючи лист-звернення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» від 17.12.2015 № КОП-0776, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 11.12.2006 № 66-6-00374 площею 0,3546 га (кадастровий номер 8000000000:66:073:0001), укладений між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський» для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Райдужній, 31 у Дніпровському районі м. Києва (справа А-22172).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 11.12.2006 № 66-6-00374, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. Кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва «Воскресенський»:

3.1. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.09.2016 № 057041-17076.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 11.12.2006 № 66-6-00374.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20826 від 20.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва "Воскресенський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Райдужній, 31 у Дніпровському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22172

2 347015 308263

1. Юридична особа:

Назва	***Кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський"***
Клопотання	***КОП-0776 від 17.12.2015***
Згода (доручення) на проектування	–

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:073:0001п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Райдужна, 31***
Площа	***0,3546 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 065 921 грн. 72 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01163 від 12.09.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №057041-17076 від 07.09.2016) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови , на ній знаходяться тимчасові споруди відкритої автостоянки.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка була передана кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський" в оренду на 5 років відповідно до рішень Київської міської ради від 07.07.2005 № 653/3229 та від 28.09.2006 № 37/94 для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки (договір оренди від 11.12.2006 № 66-6-00374 до 11.12.2011). Заборгованість по платі орендної плати за земельну ділянку відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***181 977 грн. 65 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

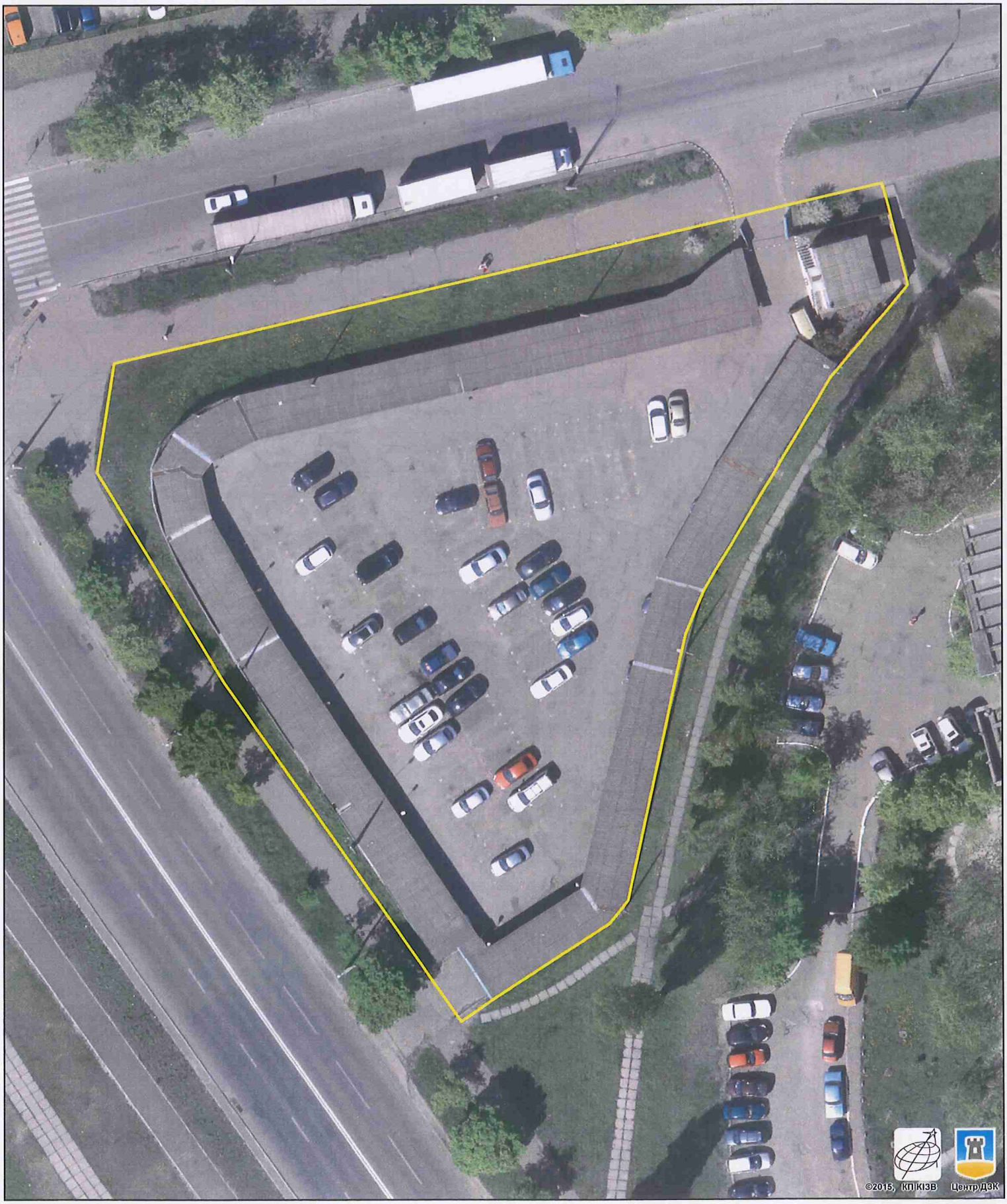
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Справа **А-22172**

Код земельної ділянки:	**66:073:001п**
Площа:	**0.3546 га**
Адреса земельної ділянки:	**Дніпровський р-н. вул. Райдужна, 31**
Заявник:	**Кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський"**
Вид та термін користування:	**Проект: Оренда на 3 роки**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

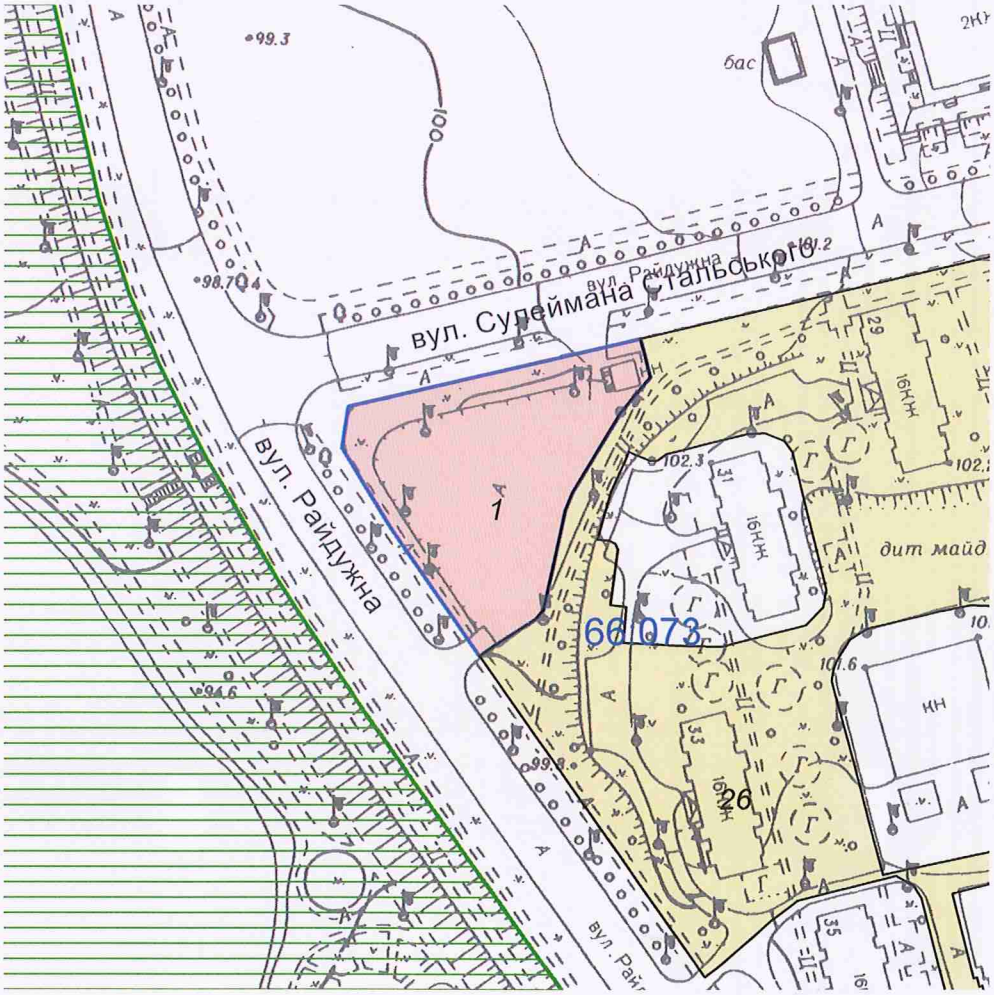
Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-22172 поновлення	Кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський" на вул. Райдужній, 31 у Дніпровському районі	0,3546 га	для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки (оренда 3 роки)	Земельна ділянка була передана кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський" в оренду на 5 років відповідно до рішень Київської міської ради від 07.07.2005 № 653/3229 та від 28.09.2006 № 37/94 для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки (договір оренди від 11.12.2006 № 66-6-00374 до 11.12.2011). Ділянка вільна від капітальної забудови, на ній знаходяться тимчасові споруди відкритої автостоянки.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 09.09.2016р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 15503

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
66:073:001	Кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м.Києва "Воскресенський"	вул. Райдужна, 31	автостонка "Приозерна"	3546.13	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	11.12.2011
66:073:026	ЖРЕО-7			18398.04		

08/231-4473/ПР
31.10.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.10.2016 № 057052-20428
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок Дніпровського району м. Києва "Воскресенський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Райдужній, 31 у Дніпровському районі м. Києва" (справа А-22172) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Міщенку О.Г. – від.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.10.2016 №08/231 – 4473/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"31" жовтня 2016 року
№ 08/231 – 4473/ПР

№ 8

08/231-3993/ПР
28.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:119:019

Проект рішення (екз.1)
ПР-11538
від 27.09.2016 до справи
А-21621

2 347015 015383

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" від 02.06.2015 № КОП-0570, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 07.07.2010 № 79-6-00773 площею 0,0639 га, в межах червоних ліній (кадастровий номер 8000000000:90:119:0019), укладений між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Українська автомобільна корпорація» для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва (справа № **А-21621**).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 07.07.2010 № 79-6-00773, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" ":

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 07.07.2010 № 79-6-00773.

3.2. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.08.2016 № 057041-15087.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова В. Бондаренко

Секретар О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19948 від 16.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Чапаєвському, 98 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21621

2 347011 599481

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"***
Клопотання	***від 02.06.2015 № КОП-0570***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:119:0019п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, шосе Чапаєвське, 98***
Площа	***0,0639 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 580 006 грн. 25 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01120 від 10.08.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №057041-15087 від 03.08.2016) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Відповідно до рішення Київської міської ради від 17.09.2009 № 240/2309 "Про передачу земельних ділянок акціонерному товариству "Українська автомобільна корпорація" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва" земельна ділянка передавалася в користування на 5 років АТ "Українська автомобільна корпорація" (договір оренди земельної ділянки від 07.07.2010 №79-6-00773, термін дії якого скінчився 07.07.2015). Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування земельних насаджень в центральній частині міста. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території на дану земельну ділянку не розроблявся.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***158 000 грн. 63 коп. (10%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

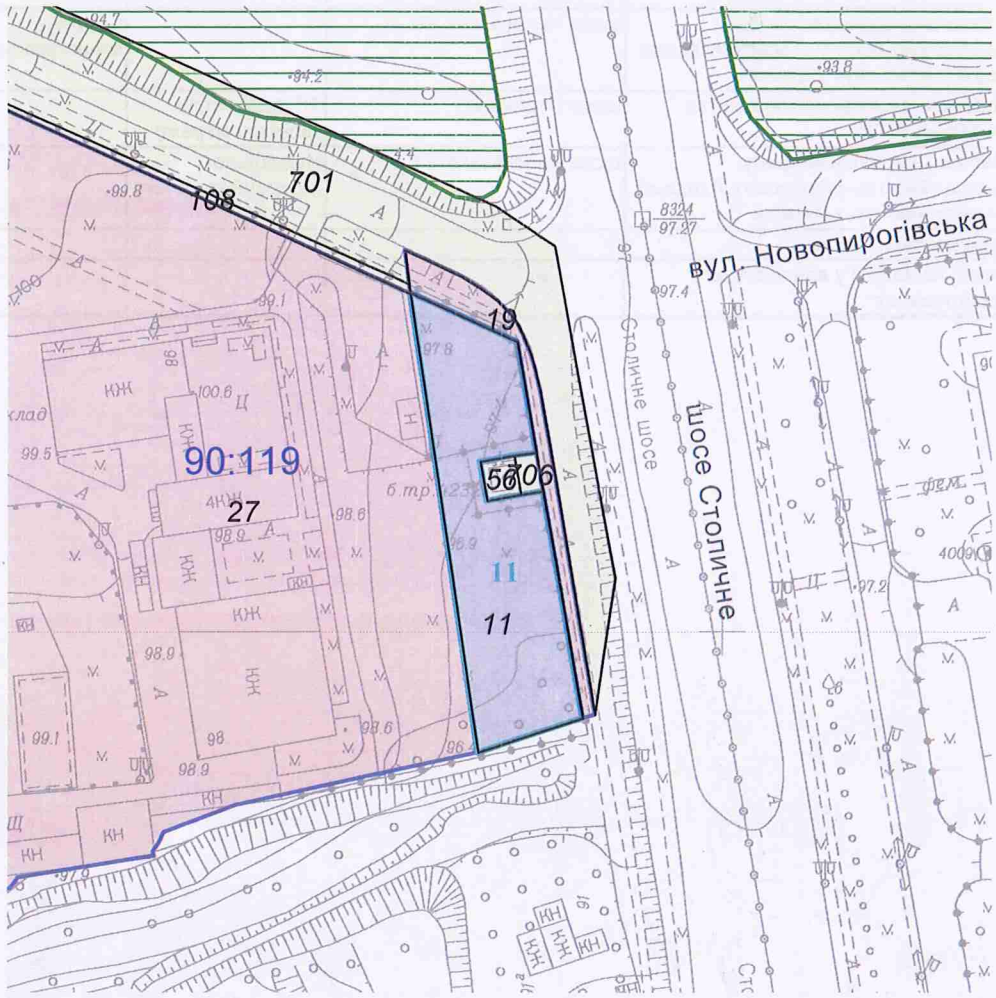
Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи, адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення, умови надання	Документи на земельну ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію), реєстрація КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна", інша суттєва інформація
А-21621	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" шосе Чапаєвське, 98 у Голосіївському районі	0,0639 га	для будівництва, експлуатація та обслуговування автозаправного комплексу	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Відповідно до рішення Київської міської ради від 17.09.2009 № 240/2309 «Про передачу земельних ділянок акціонерному товариству "Українська автомобільна корпорація" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва» земельна ділянка передавалася в користування на 5 років АТ "Українська автомобільна корпорація" (договір оренди земельної ділянки від 07.07.2010 №79-6-00773, термін дії якого скінчився 07.07.2015). Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування земельних насаджень в центральній частині міста. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території на дану земельну ділянку не розроблявся.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.08.2016р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 13829

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
90:119:011	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	шосе Чапаєвське, 98		Оренда на 1 рік (термін дії скінчився)	07.07.2011
90:119:011	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД-ПЕТРОЛ"	Чапаєвське шосе, 98		Право в процесі оформлення (Оренда на 25 років)	
90:119:019	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	шосе Чапаєвське, 98		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	07.07.2015
90:119:027	Навчально-науковий центр професійно-технічної освіти Академії педагогічних наук України	шосе Чапаєвське, 98		Постійне користування	
90:119:056	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	шосе Столичне	ТП 4232 (Філія кабельні мережі)		
90:119:108	Навчально-науковий центр професійно-технічної освіти Академії педагогічних наук України	шосе Чапаєвське, 98	Навчально-науковий комплекс		
90:119:701	Не інвентаризовано				
90:119:706	Землі не надані у власність чи користування				

Справа **А-21621**

Код земельної ділянки:	**90:119:019п**
Площа:	**0.0639 га**
Адреса земельної ділянки:	**Голосіївський р-н. шосе Чапаєвське, 98**
Заявник:	**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"**
Вид та термін користування:	**Проект: Оренда на 10 років**
Цільове призначення:	**1, для будівництва, експлуатація та обслуговування автозаправного комплексу**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

N 9

08/231-1519/ПР
29.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:384:015

Проект рішення (екз.1)
ПР-9386
від 28.03.2016 до справи
А-21596

2 347008 093862

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» від 08.05.2015 № КОП-0562, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00495 площею 0,2009 га, з них в межах червоних ліній 0,1149 га (кадастровий номер 8000000000:75:384:0015), укладений між Київською міською радою та ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва (справа № **А-21596**).
2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00495 підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.
3. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00495.

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.08.2015 № 057041-16106.

3.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

18.10.2016

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16608 від 01.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21596

2 347011 566087

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"***
Клопотання	***від 08.05.2015 № КОП-0562***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:384:0015п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Туполєва, 19***
Площа	***0,2009 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***3 991 853 грн. 02 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00311 від 10.09.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №057041-16106 від 07.08.2015) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови , використовується за цільовим призначенням.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка на підставі рішення Київської міської ради від 09.07.2009 № 966/2022 передавалась в оренду на 5 років ПАТ "Українська автомобільна корпорація", договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00495 (термін дії скінчився 02.06.2015).***
Відповідно до листа державної фіскальної служби України від 12.03.2015 № 5731/10/28-10-42-3-34 заборгованість по орендній платі за землю відсутня.
Межі земельної ділянки встановлені (відновлені).
Земельна ділянка не входить до зеленої зони.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***159 674 грн. 12 коп. (4%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-137к

Витяг з протоколу № 4
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 16.02.2016

12.6. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.02.2016 №08/230-207 до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м.Києва та внесення змін до нього» (*ПР-8234 від 15.12.2015, справа А-21596*) - ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.02.2016 №08/230-207, проект рішення з пояснювальною запискою – **на 7-ми арк.**).

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.02.2016 №08/230-207*** до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м.Києва та внесення змін до нього».

2. Повернути вищезазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-21596 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання з урахуванням зауважень

викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.02.2016 №08/230-207.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О.Г. Міщенко**

Секретар комісії **І.Л. Картавий**

17.6.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

04.12.2016 №08/230-207

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенку Олександру Григоровичу

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає наступне.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 року №75-6-00495 площею 0,2009 га, з них в межах червоних ліній 0,1149 га (кадастровий номер 8000000000:75:384:0015), укладений між Київською міською радою та ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва (справа А-21596).

Пунктом 2 проекту рішення передбачається внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 02.06.2010 року №75-6-00495, а саме:

- слово та цифру «5 років» замінити словом та цифрами «10 років» у відповідних відмінках.

Як вбачається з матеріалів доданих до проекту рішення, договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 року №75-6-00495 був укладений строком на 5 років (пункт 3.1 договору оренди). Строк дії вищезазначеного договору сплив 02.06.2015 року.

У випадку підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 02.06.2010 року №75-6-00495 строк дії договору буде поновлений на 10 років.

У випадку підписання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 02.06.2010 року №75-6-00495, в частині зміни строку договору оренди, строк такого договору поновлений на 5 років.

Таким чином, прийняття рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки від 02.06.2010 року №75-6-00495 на 10 років та внесення змін до нього в частині зміни строку, створить колізію в частині визначення строку дії такого договору.

Враховуючи зазначене вище, управління повертає вказаний проект рішення на доопрацювання з врахуванням наданих зауважень.

Начальник управління В.В. Державін

№ справи	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-21596	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва	0,2009 га	для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки оренда на 10 років		Земельна ділянка на підставі рішення Київської міської ради від 09.07.2009 № 966/2022 передавалась в оренду на 5 років ПАТ "Українська автомобільна корпорація", договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00495 (термін дії скінчився 02.06.2015). Відповідно до листа державної фіскальної служби України від 12.03.2015 № 5731/10/28-10-42-3-34 заборгованість по орендній платі за землю відсутня. Межі земельної ділянки встановлені (відновлені). Земельна ділянка вільна від капітальної забудови, використовується за цільовим призначенням. Земельна ділянка не входить до зеленої зони.

Справа **А-21596**

Код земельної ділянки: **75:384:015п**

Площа: **0.2009 га**

Адреса земельної ділянки: **Святошинський р-н. вул. Академіка Туполєва, 19**

Заявник: **ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"**

Вид та термін користування: **Проект: Оренда на 10 років**

Цільове призначення: **1, для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки**

Растри аерофотозйомки 2014р.

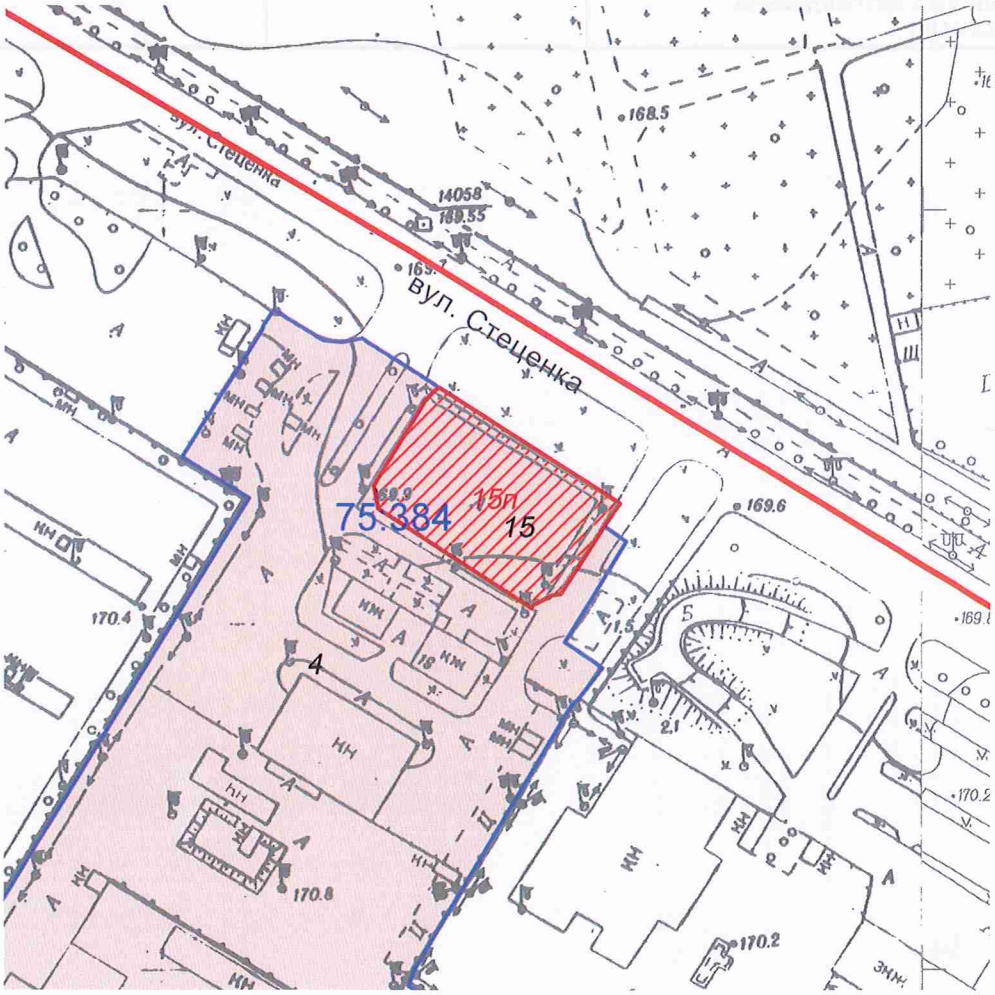
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 09.09.2015р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 15367

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
75:384:004	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	вул. Академіка Туполєва, 19		Оренда (користування) на 25 років	31.08.2024
75:384:015	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	вул. Академіка Туполєва, 19		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	02.06.2015

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
75:384:015п	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"	вул. Академіка Туполєва, 19	Проект: Оренда на 10 років	

08/231-1519/ПР
29.03.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.03.2016 № 057052-5642
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва" (справа А-21596) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.03.2016 №08/231-1519/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"29" березня 2016 року
№ 08/231-1519/ПР

№ 10

08/231-2941/ПР
25.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:312:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-12720
від 25.01.2017 до справи
А-22866
Заява ДЦ № **01023-000230101-014** від 26.12.2016
2 347015 027201

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.09.2016 № НВ-8000348932016), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, що підтверджується інформаційною довідкою від 12.09.2016 № 67873947 (номер запису про право власності 16341553 від 12.09.2016) та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності та заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР" від 26.12.2016 № 01023-2230101-014, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР", за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 3 роки земельну ділянку площею 0,0870 га, в тому числі в межах червоних ліній 0,0637 га (кадастровий номер 8000000000:62:312:0001, витяг з Державного

земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000348932016) для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, що підтверджується інформаційними довідками Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 25.02.2016 № 54047104, 54047197, 54047625, 54047308, 54047410, 54047528 (номери записів про право власності 13439921, 13439713, 13440182, 13439435, 13440069, 13438980 від 19.02.2016) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04, заява ДЦ від 26.12.2016 № 01023-000230101-014, справа А-22866).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР":

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.7. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 10.09.2013 № 415834/0/12/19-13, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 10.03.2016 № 26/41-16.

2.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

2.9. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (чинність якої подовжена рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572) виключивши земельну ділянку площею 0,0514 га у Деснянському районі м.Києва з переліку озеленених територій.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.03.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва

Пояснювальна запис
до проекту рішен
ПЗ-22334 від 06.01.20
до справи А-2286
ДЗР
КМДА
2 347015 32334

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР"***
Клопотання	***від 26.12.2016 № 01023-000230101-014***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:312:0001)

Місце розташування (адреса)	***вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва***
Площа	***0,0870 га***
Умови передачі	***оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування гаражів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком)	***1007229 грн.37 коп.***

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок № 057041-20102 від 24.10.2016) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: З***абудована - розташовані гаражі, а саме: гаражний бокс 909 (літ.А) площею 37,3 кв.м; гаражний бокс 910 (літ.А) площею 41,7 кв.м; гаражний бокс 911 (літ.А) площею 55,5 кв.м; гаражний бокс 912 (літ.А) площею 55,5 кв.м; гаражний бокс 913 (літ.А) площею 55,7 кв.м; гаражний бокс 914 (літ.А) площею 57,3 кв.м, які є власністю ТОВ "ДЕСНА МАЙСТЕР", що***

підтверджується інформаційними довідками Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 25.02.2016 № 54047104, 54047197, 54047625, 54047308, 54047410, 54047528 (номери записів про право власності 13439921, 13439713, 13440182, 13439435, 13440069, 13438980 від 19.02.2016). Відсоток забудови – 41 %..

Інші особливості:. ***Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.09.2016 № НВ-8000348932016).***

Право комунальної власності на земельну ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно згідно з інформаційною довідкою Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 12.09.2016 № 67873947 (номер запису про право власності 16341553 від 12.09.2016).

Частина земельної ділянки площею 0,05 га відноситься до зеленої зони відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (чинність якої подовжена рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572).

Детальний план території в межах якої знаходиться земельна ділянка відсутній. Заборгованість по платі за землю відсутня.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві", затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами).

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України „Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 „Про бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1007 грн. 23 коп***.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою свої прав щодо використання земельних ділянок.

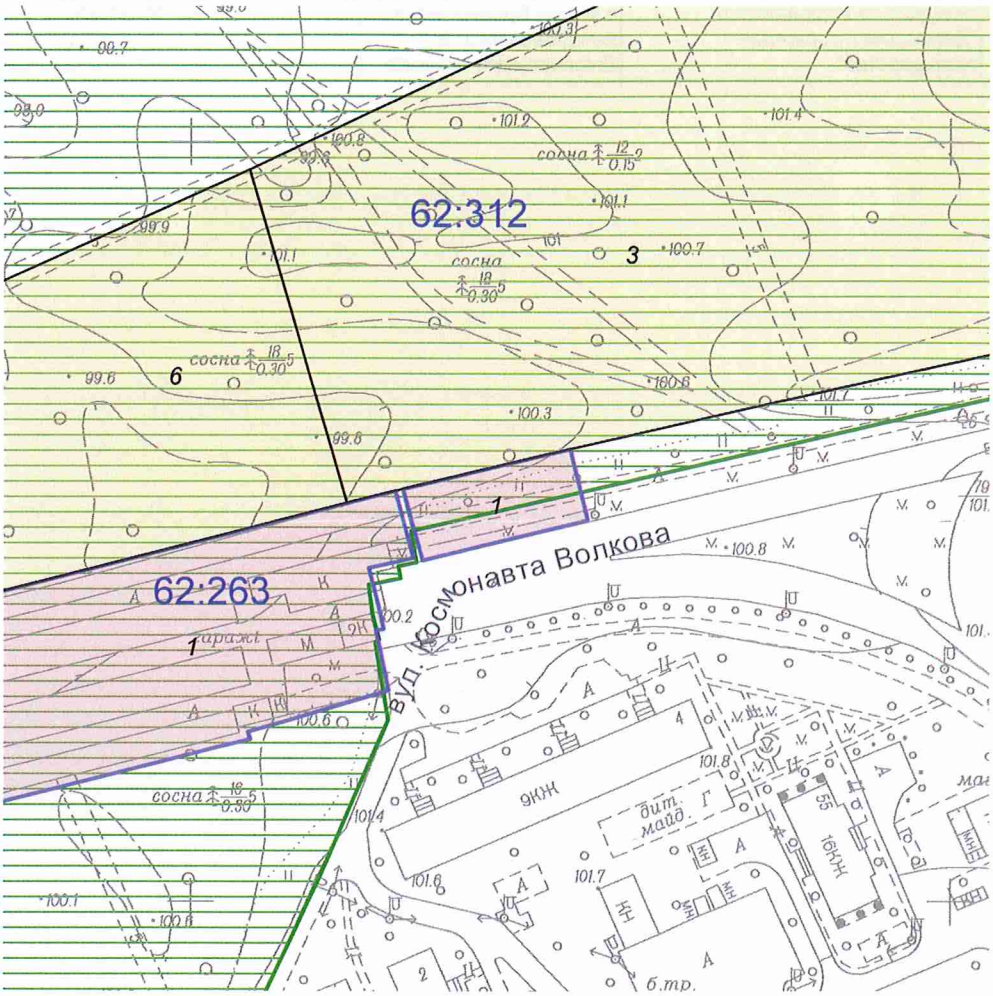
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О.Г.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 06.01.2017р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 113

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:263:0001	Гаражно-будівельний кооператив "Десна"	вул. Космонавта Волкова, 4а		29999,51	Тимчасове користування на 24 роки	30.05.2024
62:263:0006	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Броварського, Білодібровного та Дніпровського лісництв		20415,49		
62:312:0001	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР"	вул. Космонавта Волкова, 4а		869,8	Без права	
62:312:0003	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Броварського, Білодібровного та Дніпровського лісництв		58121,65		

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-22866	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДЕСНА МАЙСТЕР", вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва	0,0870 га, в тому числі в межах червоних ліній 0,0637 га	для експлуатації та обслуговування гаражів, оренда на 3 роки	Земельна ділянка забудована. На земельній ділянці розташовані гаражі, а саме: гаражний бокс 909 (літ.А) площею 37,3 кв.м; гаражний бокс 910 (літ.А) площею 41,7 кв.м; гаражний бокс 911 (літ.А) площею 55,5 кв.м; гаражний бокс 912 (літ.А) площею 55,5 кв.м; гаражний бокс 913 (літ.А) площею 55,7 кв.м; гаражний бокс 914 (літ.А) площею 57,3 кв.м, які є власністю ТОВ "ДЕСНА МАЙСТЕР", що підтверджується інформаційними довідками Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 25.02.2016 № 54047104, 54047197, 54047625, 54047308, 54047410, 54047528 (номери записів про право власності 13439921, 13439713, 13440182, 13439435, 13440069, 13438980 від 19.02.2016). Відсоток забудови – 41 %. Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.09.2016 № НВ-8000348932016). Право комунальної власності на земельну ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно згідно з інформаційною довідкою Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 12.09.2016 № 67873947 (номер запису про право власності 16341553 від 12.09.2016). Частина земельної ділянки площею 0,05 га відноситься до зеленої зони відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (чинність якої подовжена рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572). Детальний план території в межах якої знаходиться земельна ділянка відсутній. Заборгованість по платі за землю відсутня.

11

08/231-64/ПР
10.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу приватному акціонерному товариству «Хімексі» земельної ділянки для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду) на вул. Почайнинській у Подільському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
85:353:0023

Проект рішення (екз.1)
ПР-12545
від 04.01.2017 до справи
Д-7871
Заява ДЦ № **01104-000227178-014** від 25.11.2016
2 347015 025450

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «Хімексі» для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду) на вул. Почайнинській у Подільському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа Д-7871, заява ДЦ № 01104-000227178-014 від 25.11.2016).

2. Передати приватному акціонерному товариству «Хімексі», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0104 га (кадастровий номер 8000000000:85:353:0023, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000357342016) для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду) на вул. Почайнинській у Подільському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Приватному акціонерному товариству «Хімексі»:

3.1. Виконувати обов`язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені у листах Департаменту містобудування та архітектури від 13.03.2015 № 2271/0/12-1/19-15, управління охорони культурної спадщини від 25.06.2015 № 066-2112/1, Міністерства культури України від 01.09.2015 № 683/10/61-15 та Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 31.07.2015 № 19-26-7777.3-1488/20-15.

3.4. Виконувати зобов'язання, викладені в листі ПАТ «Хімексі» від 14.12.2016 № 103-12/19.

3.5. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.8. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22246 від 28.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу приватному акціонерному товариству "Хімексі" земельної ділянки для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду) на вул. Почайнинській у Подільському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7871

2 347015 322467

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "Хімексі"***
Клопотання	***від 18.11.2014 № К-23645***
Доручення на проектування	***від 20.11.2014 № 08/17687***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:353:0023)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Почайнинська***
Площа	***0,0104 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)***
Цільове призначення	***для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 926 258 грн. 87 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01374 від 12.12.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 2271/0/12-1/19-15 від 13.03.2015***
місцевий орган охорони культурної спадщини	***№ 066-2112/1 від 25.06.2015***
центральний орган охорони культурної спадщини	***№ 683/10/61-15 від 01.09.2015***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-7777.3-1488/20-15 від 31.07.2015***
державна землевпорядна експертиза	***№ 1140-15 від 06.11.2015***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка вільна від забудови. Використовується як проїзд. Земельна ділянка включена в межі земельної ділянки, на яку відповідно до рішення Київради від 29.11.2012 № 534/8818 ТОВ "Унітек" надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення її для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного комплексу. Погоджений проект землеустрою до Департаменту земельних ресурсів не надходив. ПрАТ "Хімексі" надав гарантійний лист від 14.12.2016 № 103-12/16 стосовно забезпечення вільного безперешкодного доступу, проходу пішоходів, проїзду транспортних засобів до суміжних земельних ділянок, у тому числі ТОВ "Унітек". Інформація про затвердження ДПТ відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***96 312 грн. 94 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

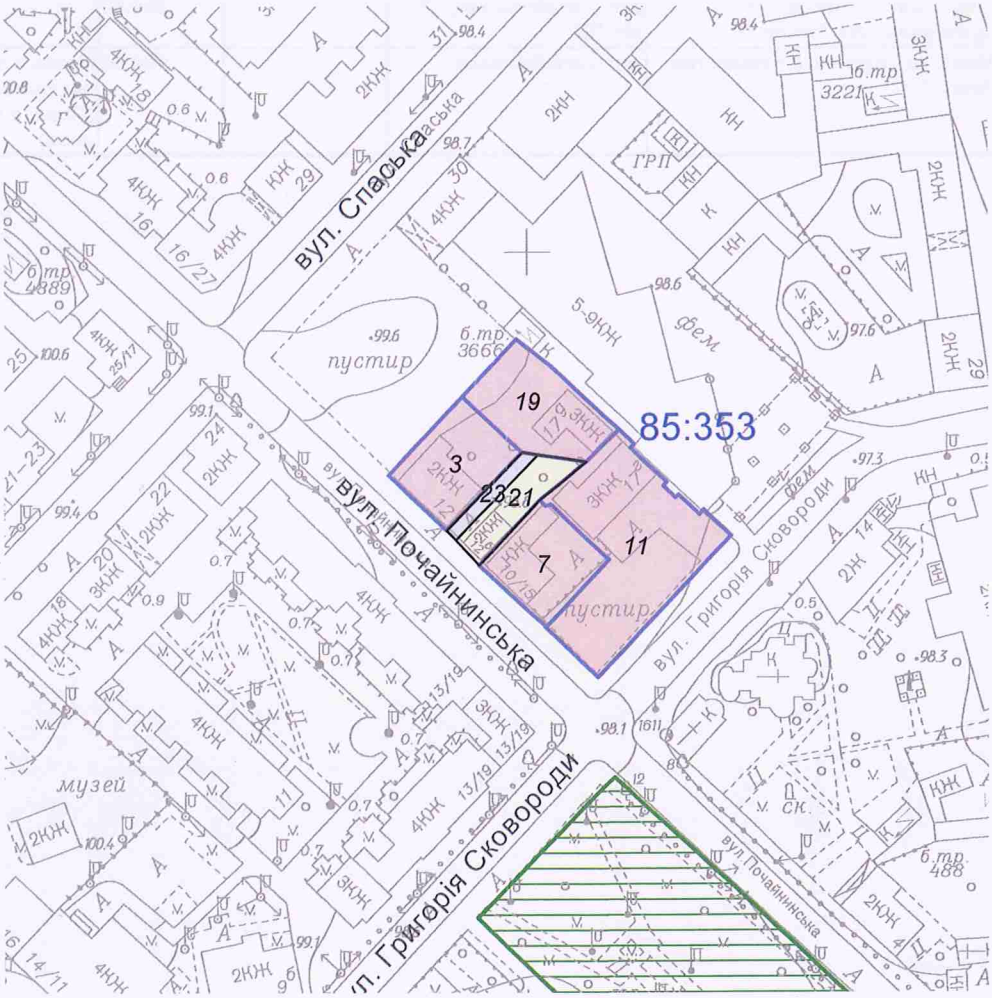
В. Дворніков

		Інформація на земельну ділянку		
№ справи	**Назва юридичної/фізичної особи Адреса ділянки**	**Площа**	**Цільове призначення Умови надання**	**Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація**
Д-7871	Приватне акціонерне товариство "Хімексі"/вул. Почайнинська у Подільському районі м. Києва	0,001 га	для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду)/**оренда на 5 років**	Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка вільна від забудови. Використовується як проїзд. Земельна ділянка включена в межі земельної ділянки, на яку відповідно до рішення Київради від 29.11.2012 № 534/8818 ТОВ "Унітек" надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення її для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного комплексу. Погоджений проект землеустрою до Департаменту земельних ресурсів не надходив. ПрАТ "Хімексі" надав гарантійний лист від 14.12.2016 № 103-12/16 стосовно забезпечення вільного безперешкодного доступу, проходу пішоходів, проїзду транспортних засобів до суміжних земельних ділянок, у тому числі ТОВ "Унітек". Інформація про затвердження ДПТ відсутня.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 08.12.2016р.

м. Київ, р-н Подільський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 21278

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

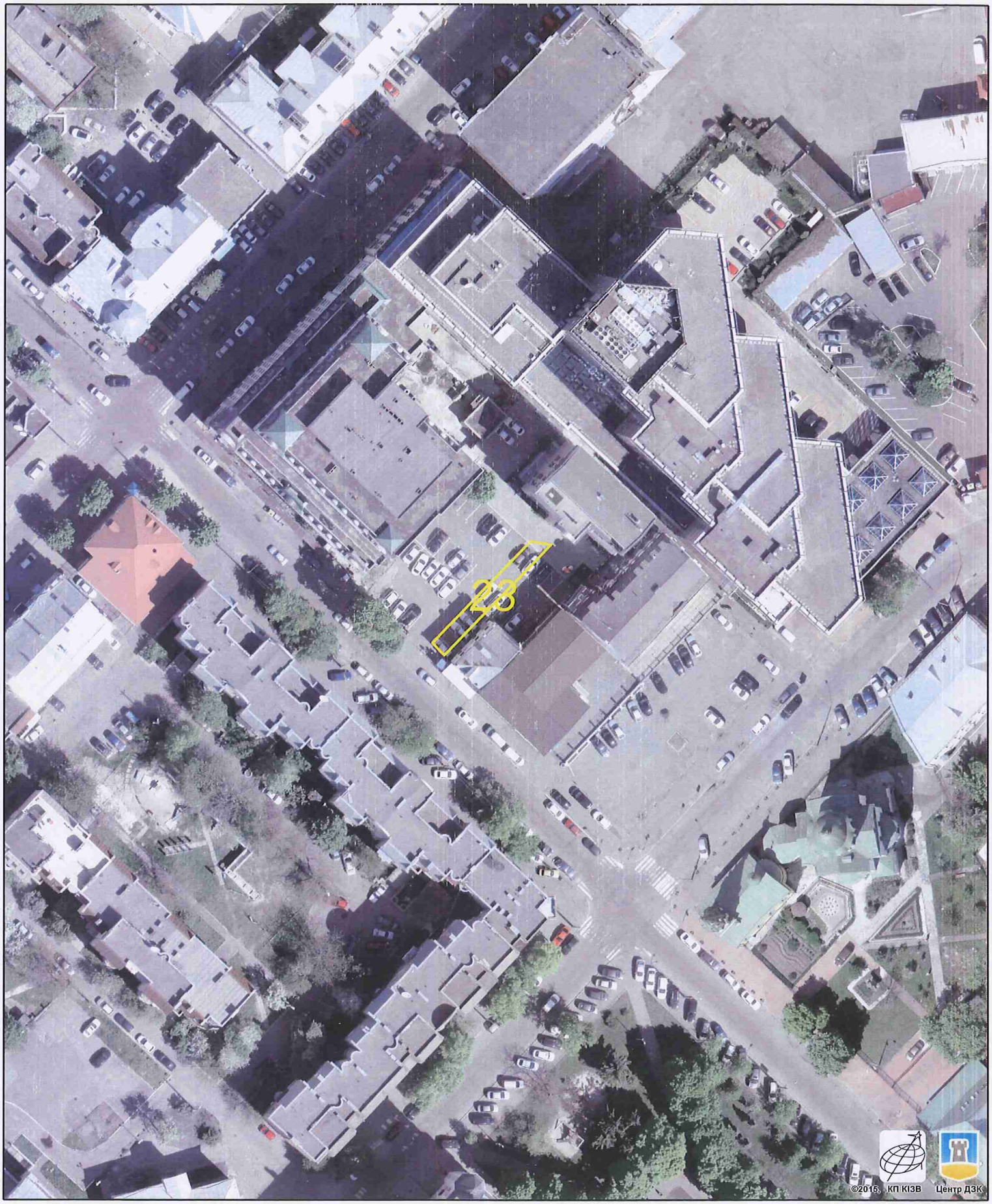
РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:353:0003	Товариство з обмеженою відповідальністю "Унітек"	вул. Почайнинська, 12а		605.26	Оренда на 25 років	07.07.2029
85:353:0007	ТОВ "САВсервіс"	вул. Григорія Сковороди, 15/10б		583.35	Постійне користування	
85:353:0011	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІМ"	вул. Григорія Сковороди, 17 літ. В		1529.07	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	30.12.2014
85:353:0019	Закрите акціонерне товариство "ХІМЕКСІ"	вул. Григорія Сковороди, 17г		703.12	Оренда на 25 років	25.01.2030
85:353:0021	Товариство з обмеженою відповідальністю "Унітек"	вул. Почайнинська, 12 літ. "Б"		314.82		
85:353:0023	Приватне акціонерне товариство "Хімексі"	вул. Почайнинська		104.36	Право в процесі оформлення (Оренда на 20 років)	

Справа **Д-7871**

Код земельної ділянки:	**85:353:0023**
Площа:	**0.0104 га**
Адреса земельної ділянки:	**Подільський р-н. вул. Почайнинська**
Заявник:	**Приватне акціонерне товариство "Хімексі"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Оренда на 20 років)**
Цільове призначення:	**1, для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду)**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

08/271-64/ПР
10.01.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.01.2017 № 057052-192
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу приватному акціонерному товариству "Хімексі" земельної ділянки для будівництва транспортної інфраструктури (проїзду) на вул. Почайнинській у Подільському районі м. Києва" (справа Д-7871) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора В. Дворніков

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.01.2017 № 08/231-64/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Сагайдаку І.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

"10" січня 2017 року
№ 08/231 – 64/ПР

№ 12

08/231-3832/ПР
14.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству "Укрспецналадка" у пров. Артилерійському, 5-в у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:105:002
88:105:003

Проект рішення (екз.1)
ПР-11369
від 12.09.2016 до справи
К-27396

2 347015 013693

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству "Укрспецналадка" у пров. Артилерійському, 5-в у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству "Укрспецналадка" у пров. Артилерійському, 5-в у Шевченківському районі м. Києва орієнтовними площами 0,26 га; 0,08 га (земельні ділянки державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27396).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19693 від 04.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству "Укрспецналадка" у пров. Артилерійському, 5-в у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу

До справи
№ К-27396

2 347011 596930

1. Юридична особа:

Назва	***Державне підприємство "Укрспецналадка"***
Клопотання	***від 29.07.2016 № К-27396***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:88:105:0002к; 8000000000:88:105:0003к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, пров. Артилерійський, 5в***
Площа	***0,26 га| 0,08 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована лабораторним корпусом загальною площею 1594,6 кв.м та гаражем загальною площею 214 кв.м, які відповідно до витягу з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна перебувають на балансі ДП "Укрспецналадка". Орієнтовна площа забудови ділянки площею 0,26 га - 20%, ділянки площе. 0,08 га - 25 %.

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель державної власності.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-292к

Витяг з протоколу № 4
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 14.03.2017

17.3.14. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27396**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству «Укрспецналадка» у пров. Артилерійському, 5-в у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу», **ПР-11369 від 12.09.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3832/ПР).

Земельні ділянки площами 0,26 га та 0,08 га – в постійне користування.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству «Укрспецналадка» у пров. Артилерійському, 5-в у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-27396 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

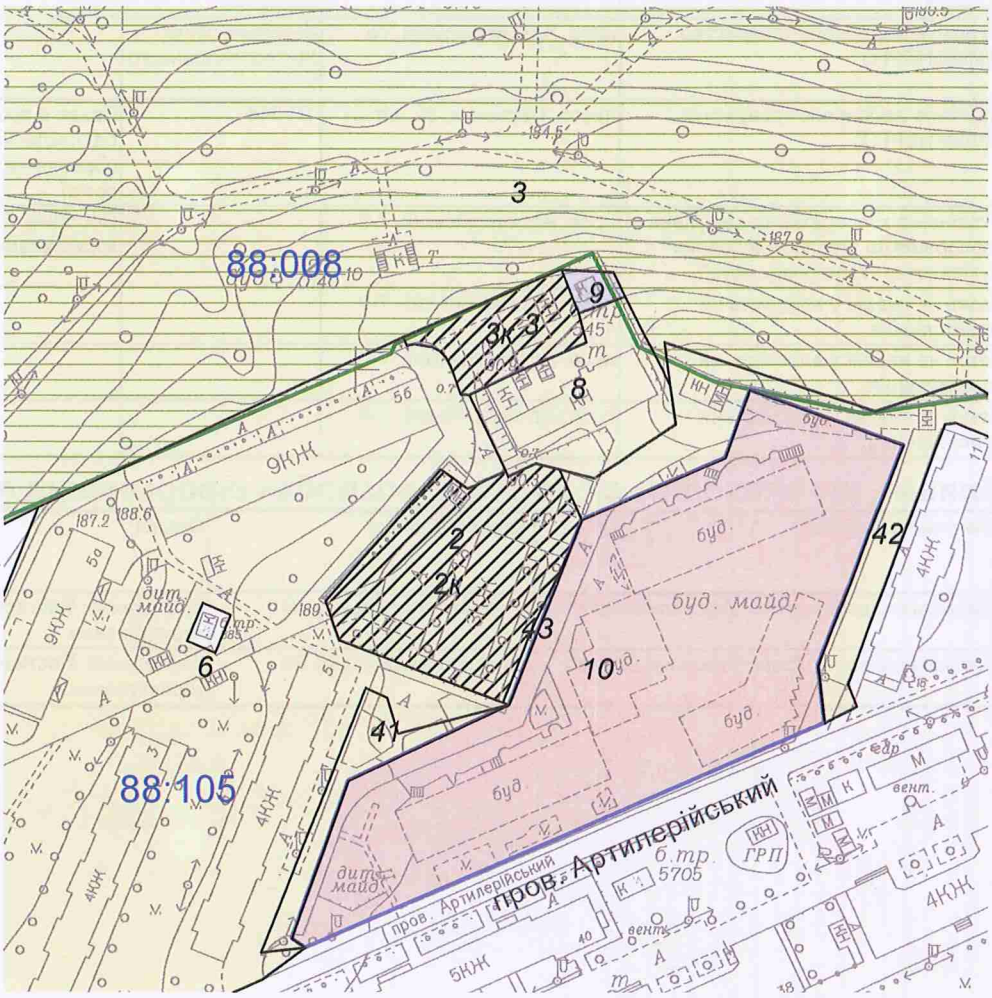
Секретар комісії **І. Л. Картавий**

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-27396	Державне підприємство "Укрспецналадка", пров. Артилерійський, 5-в у Шевченківському районі	0,26 га 0,08 га	для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу постійне користування	Земельна ділянка відводиться із земель державної власності. Земельні ділянки забудовані лабораторним корпусом загальною площею 1594,6 кв.м та гаражем загальною площею 214 кв.м, які відповідно до витягу з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна перебувають на балансі ДП "Укрспецналадка". Орієнтовна площа забудови ділянки площею 0,26 га - 20%, ділянки площе. 0,08 га - 25 %.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.08.2016р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 13349

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

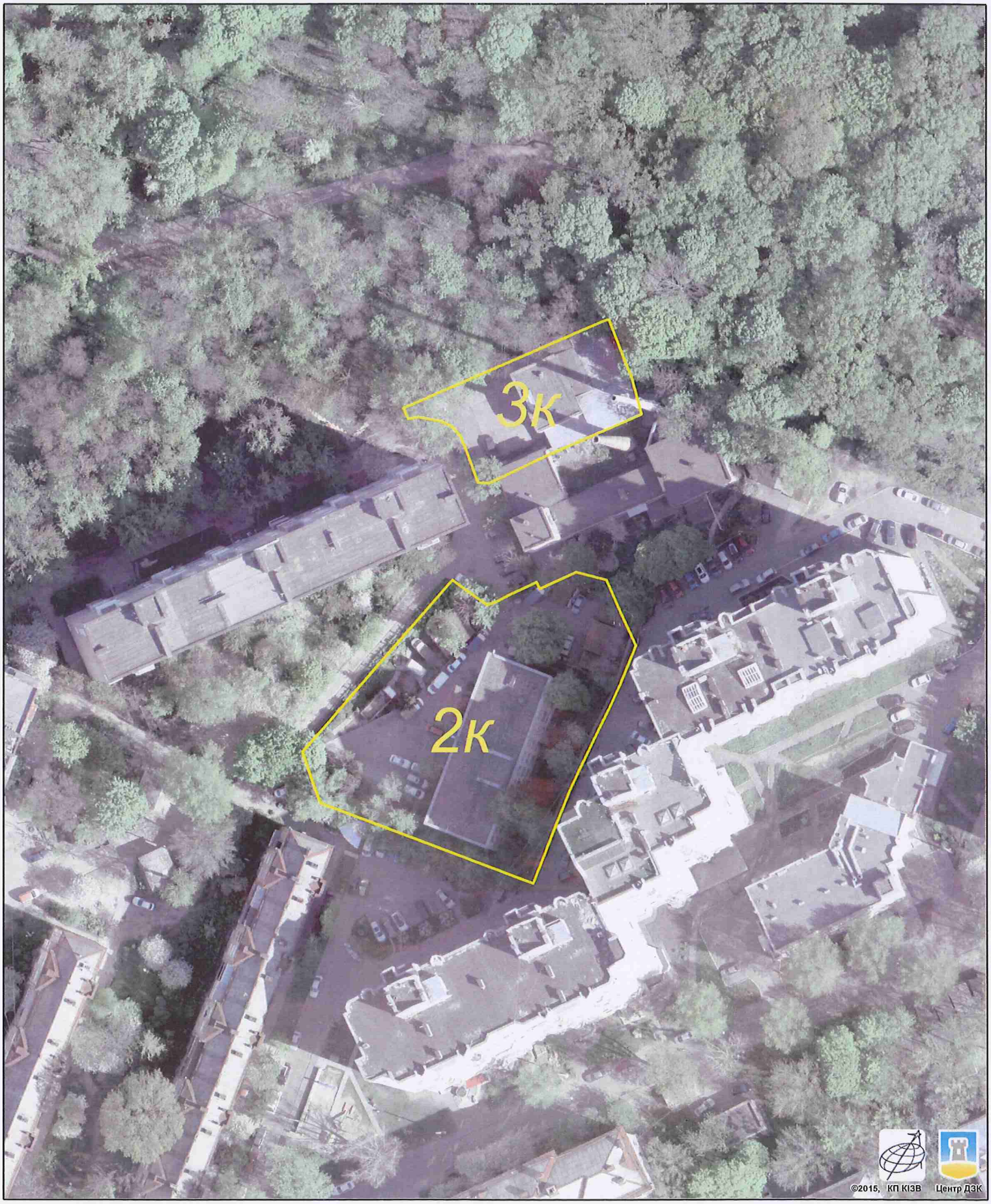
Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
88:008:003	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва				
88:105:002	Державне підприємство "Укрспецналадка"	пров. Артилерійський, 5в	(ділянка 2)		
88:105:003	Державне підприємство "Укрспецналадка"	пров. Артилерійський, 5в	(ділянка 3)		
88:105:006	Комунальне підприємсво житлового господарства Радянського району м.Києва	пров. Артилерійський, 1, 3, 5, 5а, 5б	ЖЕД-406, Багатоповерхова забудова		
88:105:008	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	пров. Артилерійський, 7а	Котельня (Філія Житлотеплоенерго)		
88:105:009	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	просп. Перемоги, 82 (літ.О)	ТП 545	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
88:105:010	Українська кооперативно-державна корпорація по агропромисловому будівництву "Украгропромбуд"	пров. Артилерійський, 7-9		Постійне користування	
88:105:041	Землі не надані у власність чи користування	пров. Артилерійський, 7-9			
88:105:042	Землі не надані у власність чи користування	пров. Артилерійський, 7-9			
88:105:043	Землі не надані у власність чи користування	пров. Артилерійський, 7-9			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
88:105:002к	Державне підприємство "Укрспецналадка"	пров. Артилерійський, 5в	Клопотання: Постійне користування	
88:105:003к	Державне підприємство "Укрспецналадка"	пров. Артилерійський, 5в	Клопотання: Постійне користування	

Справа **К-27396**

Код земельної ділянки:	**88:105:002к, 88:105:003к**
Площа:	**0,3384 га**
Адреса земельної ділянки:	**Шевченківський р-н. пров. Артилерійський, 5в**
Заявник:	**ДП "Укрспецналадка"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Постійне користування**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

08/231-3832/ПР
14.09.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.09.2016 № 057052-17738
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству "Укрспецналадка" у пров. Артилерійському, 5-в у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу та гаражу" (справа К-27396) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.09.2016 №08/231-3832/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" вересня 2016 року
№ 08/231-3832/ПР

№ 13

08/231-4442/пр
25.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:066:009

Проект рішення (екз.1)
ПР-11925
від 24.10.2016 до справи
К-27753

2 347015 019251

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,21 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27753).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Деркульський Роман Юрійович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20509 від 27.09.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу

До справи
№ К-27753

2 347015 305095

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ТМО-Сервіс"***
Клопотання	***від 16.09.2016 № К-27753***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:066:0009к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул.Маршала Гречка, 26-А***
Площа	***0,21 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . Нежилі будівлі (літери А, Б, Д) на вул. Маршала Гречка, 26а у Подільському районі м. Києва загальною площею 336,0 кв.м., належать товариству відповідно до договору купівлі-продажу від 17.09.2009 №1803 (реєстраційний запис БТІ від 30.09.2009 №9567-П). Орієнтовна площа забудови біля - 13 %.

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 09.11.1951 №2307 в користування Київському винрадгоспу "Укрголоввино" під поширення території радгоспу. Рішенням виконавчого комітету Шевченківської міської ради народних депутатів від 25.11.1991 № 730 "Про виділення земельної ділянки для обладнання майданчику "Автосервіс" підприємству "ТМО-СЕРВІС" надано дозвіл на обладнання майданчика "Автосервіс" площею 0,183 га. Згідно з витягом від 09.04.2013 № 4448/0/12/12-03-13 щодо чинних містобудівних регламентів та інших умов провадження містобудівної діяльності, містобудівних умов та обмежень щодо певної території, а також наявних вимог та обмежень щодо використання земельних ділянок і розташованих на них об'єктів нерухомості, відповідно до детального плану району, що прилягає до вул. Маршала Гречка та просп. Правди, затвердженого рішенням Київради від 22.05.2013 № 398/9455, земельна ділянка, на яку подано клопотання відноситься до території, яка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг, розташована в межах червоних ліній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

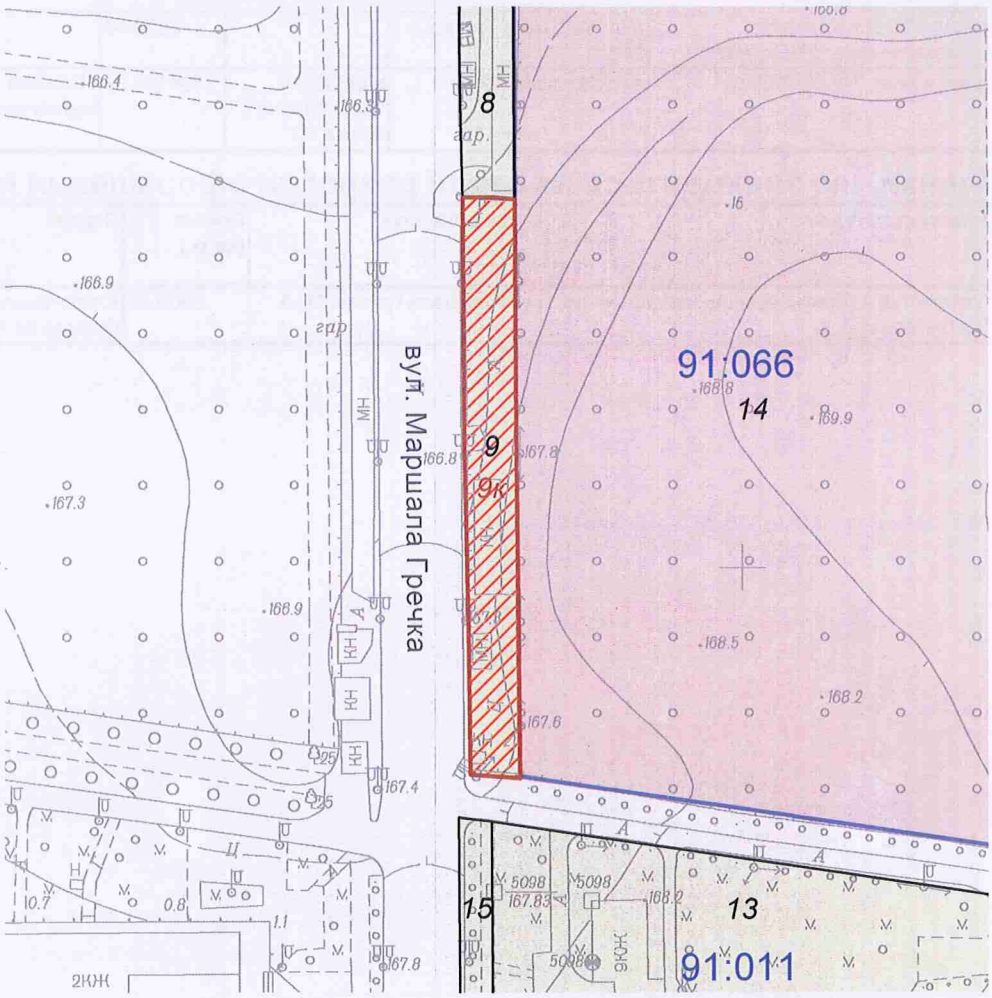
Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

	Інформація про земельну ділянку			
№ клопотання	**Назва юридичної особи та адреса ділянки**	**Площа, га**	**Цільове призначення, умови надання дозволу/відмови в наданні дозволу**	**Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація**
К-27753	Товариство з обмеженою відповідальністю "ТМО-Сервіс" , вул.Маршала Гречка, 26-А, у Подільському районі м. Києва	0,21 га	для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу/**оренда 10 років**	Земельна ділянка забудована. Нежилі будівлі (літери А, Б, Д) на вул. Маршала Гречка, 26а у Подільському районі м. Києва загальною площею 336,0 кв.м., належать товариству відповідно до договору купівлі-продажу від 17.09.2009 №1803 (реєстраційний запис БТІ від 30.09.2009 №9567-П). Орієнтовна площа забудови біля - 13 %. Земельна ділянка відводиться за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 09.11.1951 №2307 в користування Київському винрадгоспу "Укрголоввино" під поширення території радгоспу. Рішенням виконавчого комітету Шевченківської міської ради народних депутатів від 25.11.1991 № 730 "Про виділення земельної ділянки для обладнання майданчику "Автосервіс" підприємству "ТМО-СЕРВІС" надано дозвіл на обладнання майданчика "Автосервіс" площею 0,183 га.
				Згідно з витягом від 09.04.2013 № 4448/0/12/12-03-13 щодо чинних містобудівних регламентів та інших умов провадження містобудівної діяльності, містобудівних умов та обмежень щодо певної території, а також наявних вимог та обмежень щодо використання земельних ділянок і розташованих на них об'єктів нерухомості, відповідно до детального плану району, що прилягає до вул. Маршала Гречка та просп. Правди, затвердженого рішенням Київради від 22.05.2013 № 398/9455, земельна ділянка, на яку подано клопотання відноситься до території, яка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг, розташована в межах червоних ліній.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 28.09.2016р.

м. Київ, р-н Подільський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 16642

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
91:011:013	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	вул. Маршала Гречка, 20, 20а, 20б, 20в, 20г, 24, 24а, 24в, 26		62555.84		
91:011:015	Землі не надані у власність чи користування		Землі загального користування (тротуар)	5839.59		
91:066:008	Не встановлено (ділянка, забудована гаражами)	вул. Маршала Гречка		821.91		
91:066:009	Товариство з обмеженою відповідальністю "ТМО-Сервіс"	вул. Маршала Гречка, 26а		2060.46		
91:066:014	Агрокомбінат "Пуща-Водиця"	вул. Полкова, 57	відділення "Центральне", масив N2	2194116.92	Постійне користування	

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
91:066:009к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ТМО-Сервіс"	вул.Маршала Гречка, 26-А	2060.46	Клопотання: Оренда на 10 років	

Справа **К-27753**

Код земельної ділянки: **91:066:009к**

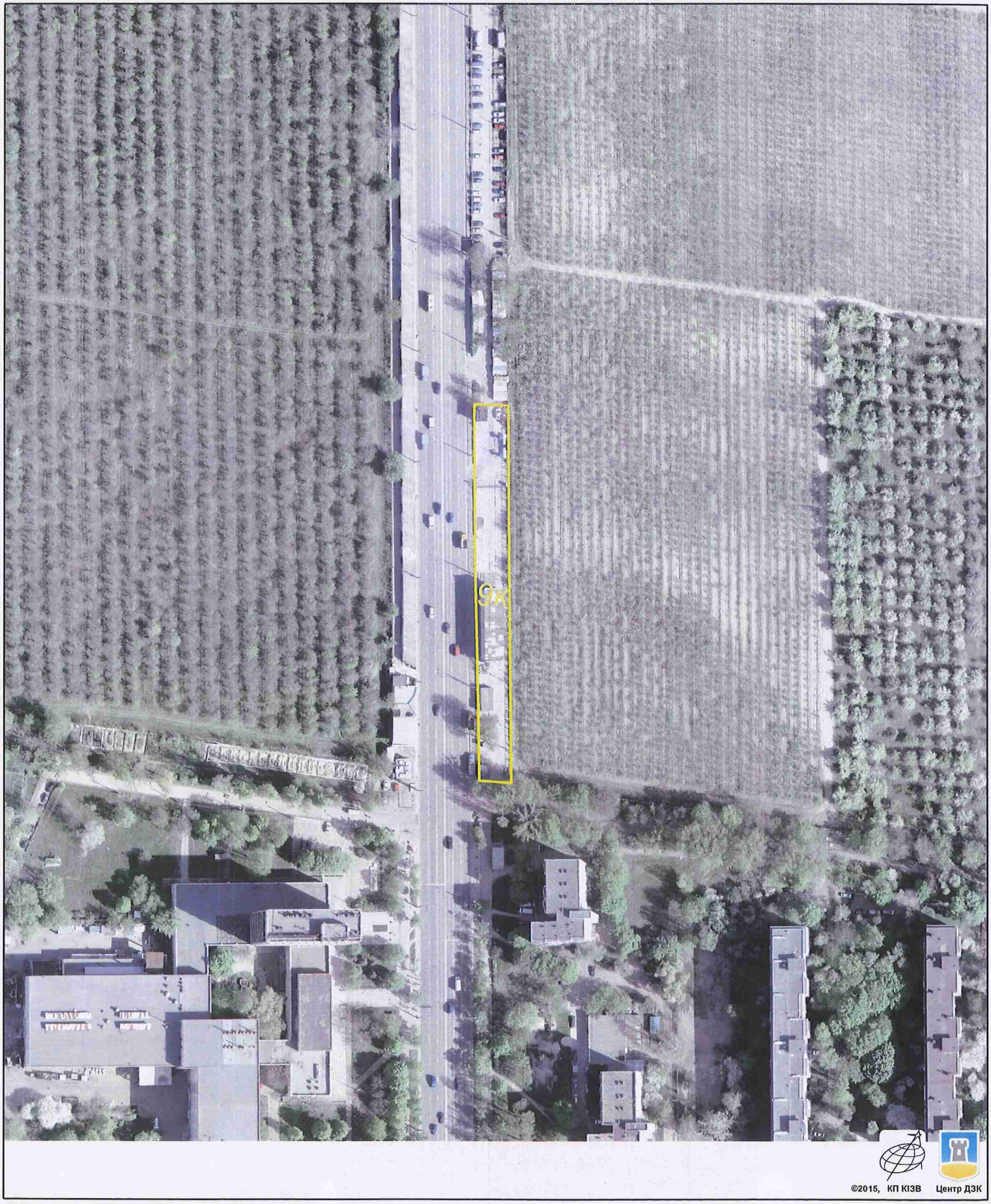
Площа: **0.2060 га**

Адреса земельної ділянки: **Подільський р-н. вул.Маршала Гречка, 26-А**

Заявник: **ТОВ "ТМО-Сервіс"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Оренда на 10 років**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-212

Витяг з протоколу № 3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 28.02.2017

12.7.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27753**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТМО-СЕРВІС» на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу», **ПР-11925 від 24.10.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4442/ПР).
Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-619 від 08.12.2016 з протоколу №29 від 30.11.2016 засідання цієї комісії).

Земельна ділянка площею 0,21 га – в оренду на 10 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТМО-СЕРВІС» на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-27753 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.12.16 № 08/286-619

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №29 від 30 листопада 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради « Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу». **Кадастрова справа - К-27753**

(реєстраційний номер – 08/231-4442/ПР від 25.10.2016)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.4.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради « Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу».
Кадастрова справа - К-27753
(реєстраційний номер – 08/231-4442/ПР від 25.10.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков , М.Томашевська

В результаті обговорення було зазначено, що на даній земельній ділянці розташована незаконно встановлена АГЗП і депутати запропонували замовнику привести земельну ділянку у відповідність до цільового використання.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради « Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу».
Кадастрова справа - К-27753

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 4, **Проти**–немає, **Утримались** – немає.
Не голосувала – Ярмоленко Ю.О.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

08/231-4442/ПР
25.10.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.10.2016 № 057052-20107
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТМО-СЕРВІС» на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування авто сервісного комплексу" (справа К-27753) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Бродевколед О.Я
Міщенку О.Г. – відп.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.10.2016 №08/231-4442/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"25" жовтня 2016 року
№ 08/231 - 4442/ПР

№ 14

08/231-1470/ПР
24.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРТЕЛЕКОМ" на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:136:077

Проект рішення (екз.1)
ПР-9326
від 23.03.2016 до справи
К-26115
2 347008 093268

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРТЕЛЕКОМ" на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРТЕЛЕКОМ" на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,27 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26115).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15462 від 27.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРТЕЛЕКОМ" на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції

До справи

№ К-26115

2 347011 554626

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"***
Клопотання	***від 25.01.2016 № К-26115***

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:136:0077к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Амвросія Бучми, 5***
Площа	***0,27 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована , відповідно до свідоцтва про право власності від 09.06.2010 № 533-В розташована технічна будівля АТС-550 площею 2831,10 кв.м. (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.07.2010 № 26762596)

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-578к

Витяг з протоколу № 10
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 19.04.2016

16.1.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26115**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції».
(ПР-9326 від 23.03.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,27 га – в оренду на 10 років.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією мажоритарного депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Рослякова В. В. відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника.***

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

№ клопотання	Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-26115 дозвіл	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком" на вул. Амвросія Бучми, 5	0,27 га	для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції (оренда 10 років)	не потрібний	Земельна ділянка надаватиметься із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ділянка забудована, на земельній ділянці відповідно до свідоцтва про право власності від 09.06.2010 № 533-В розташована технічна будівля АТС-550 площею 2831,10 кв.м. (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.07.2010 № 26762596)

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.01.2016р.

м. Київ, р-н Дніпровський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 1017

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
90:136:030	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"|Відкрите акціонерне товариство "Свемон-Центр"	вул. Амвросія Бучми, 5	Київська міська філія.ЦЕЗ N4.АТС N550,553		
90:136:038	Державне комунальне управління житлового господарства Харківського району м.Києва	вул. Амвросія Бучми, 7а			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
90:136:077к	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Амвросія Бучми, 5	Клопотання: Оренда на 49 років	

Справа **К-26115**

Код земельної ділянки: **90:136:077к**

Площа: **0.2672 га**

Адреса земельної ділянки: **Дніпровський р-н. вул. Амвросія Бучми, 5**

Заявник: **ПАТ "Укртелеком"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Оренда на 49 років**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

08/231-1470/ПР
24.03.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.03.2016 № 057052-5421
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРТЕЛЕКОМ" на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції" (справа К-26115) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.03.2016 №08/231-1470/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"24" березня 2016 року
№ 08/231-1470/ПР

№ 15

08/231-644/ПР
06.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки військовій частині 3030 Національної гвардії України для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автопарку військової частини на вул. Народного ополчення, 12-А у Солом'янському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:331:0011

Проект рішення (екз.1)
ПР-13028
від 06.03.2017 до справи
А-12780
Заява ДЦ № 01113-000234540-014 від 09.02.2017
2 347015 030287

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, пунктів 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,7046 га (кадастровий номер 8000000000:72:331:0011) військовій частині 3030 Національної гвардії України для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автопарку військової частини на вул. Народного ополчення, 12-А у Солом'янському районі м. Києва (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВПЦЗ 15.07, заява ДЦ № 01113-000234540-014 від 09.02.2017, справа **А-12780**).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

16.05.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23106 від 20.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки військовій частині 3030 Національної гвардії України для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автопарку військової частини на вул. Народного ополчення, 12-А у Солом'янському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-12780

2 347015 331063

1. Юридична особа:

Назва	***Військова частина 3030 Національної гвардії України***
Клопотання	***від 21.12.2016 № 01020-000229729-014***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:331:0011)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Народного ополчення, 12а***
Площа	***1,7046 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автопарку військової частини***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***11 561 734 грн. 33 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01493 від 20.02.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 6802/0/12-4/09-16 від 15.06.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-7777.31-3180/20-15 від 16.09.2015***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована Орієнтовна площа забудови - 0,43 га. Відсоток забудови - 25 %.*** ***Згідно листа Головного управління Національної гвардії України від 07.0.72015 № 3/25/1-3251, на земельній ділянці розташовані будівлі та споруди, які знаходяться на балансі військової частини 3030 Північного оперативно-територіального об'єднання Національної гвардії України (військове містечко № 3), а саме:*** ***- будівля гаражу площею 3752 кв. м.;*** ***- будівля КПП площею 14,82 кв. м.;*** ***- споруда критої стоянки площею 248,79 кв. м.;*** ***- споруда автозаправки площею 146,53 кв. м.;*** ***- будівля складу площею 89,2 кв. м.;*** ***- будівля складу площею 335,51 кв. м..***
Інші особливості :	***Земельна ділянка державної власності.*** ***Детальний план території Київською міською радою не затверджувався.*** ***Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався.*** ***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.*** ***Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони та інших зон обтяження.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***1 156 грн. 17 коп. (0,01%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

№ справи	Назва юридичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-13780	Військова частина 3030 Національної гвардії України на вул. Народного ополчення, 12-А у Солом'янському районі м. Києва	1,7046 га	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автопарку військової частини Постійне користування	Орієнтовна площа забудови - 0,43 га. Відсоток забудови - 25 %. Згідно листа Головного управління Національної гвардії України від 07.0.72015 № 3/25/1-3251, на земельній ділянці розташовані будівлі та споруди, які знаходяться на балансі військової частини 3030 Північного оперативно-територіального об'єднання Національної гвардії України (військове містечко № 3), а саме: - будівля гаражу площею 3752 кв. м.; - будівля КПП площею 14,82 кв. м.; - споруда критої стоянки площею 248,79 кв. м.; - споруда автозаправки площею 146,53 кв. м.; - будівля складу площею 89,2 кв. м.; - будівля складу площею 335,51 кв. м.. Земельна ділянка державної власності. Детальний план території Київською міською радою не затверджувався. Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території. Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони та інших зон обтяження.

Справа **А-12780**

Код земельної ділянки:	**72:331:0011**
Площа:	**1,7046 га**
Адреса земельної ділянки:	**Солом'янський р-н. вул. Народного ополчення, 12а**
Заявник:	**Військова частина 3030 Національної гвардії України**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Постійне користування)**
Цільове призначення:	**1.12.2, для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автопарку військової частини**

Растри аерофотозйомки 2014р.

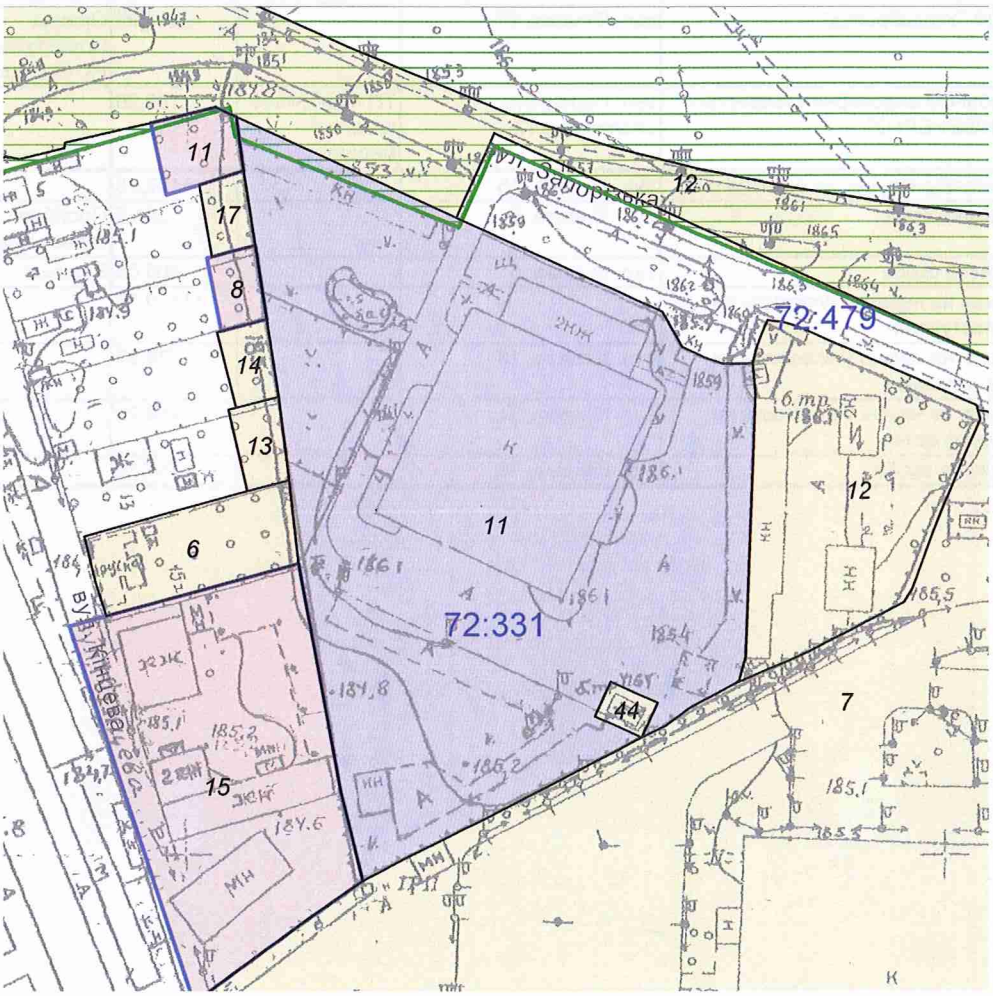
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.01.2017р.

м. Київ, р-н Солом'янський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
72:331:0007	Тролейбусне ремонтно-експлуатаційне депо N 3	вул. Народного ополчення, 14		75698,79		
72:331:0011	Військова частина 3030 Національної гвардії України	вул. Народного ополчення, 12а		17045,85	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
72:331:0012	Відокремлений підрозділ комунального підприємства "Київпастранс" "Служба енергетичного забезпечення та зв'язку"	вул. Народного ополчення, 12		3797,12		
72:331:0015	ТОВ "Укрдобробуд"	вул. Кінцева, 17		5352,99	Оренда (користування) на 49 років	26.01.2048
72:331:0044	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Народного ополчення, 12	ТП 4164 (Філія кабельні мережі)	135,36		
72:479:0006	Землекористувач не визначений	вул. Кінцева, 15		1192,75		
72:479:0008	Фізична особа	вул. Кінцева, 9		251,9	Постійне користування	
72:479:0011	Фізичні особи	вул. Кінцева, 5		400,06	Власність	
72:479:0012	Землі не надані у власність чи користування			11110,85		
72:479:0013	Землі не надані у власність чи користування	вул. Кінцева, 13		276,09		
72:479:0014	Землі не надані у власність чи користування	вул. Кінцева, 11		259,24		
72:479:0017	Фізична особа	вул. Кінцева, 7		234,16		

08/231-644/ПР
06.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.03.2017 № 057052-3969
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки військовій частині 3030 Національної гвардії України для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автопарку військової частини на вул. Народного ополчення, 12-А у Солом'янському районі м. Києва» (справа А-12780) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.03.2017 №08/231 – 644/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"06" березня 2017 року
№ 08/231 – 644/ПР

08/231-3866/ПР
19.09.2016

№ 16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки приватному підприємству «Дюна» для експлуатації та обслуговування міні авто мийки замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:121:033

Проект рішення (екз.1)
ПР-11383
від 13.09.2016 до справи
А-6139
Заява ДЦ № 01020-000216962-014 від 21.07.2016
2 347015 013839

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) приватному підприємству «Дюна» для будівництва та експлуатації міні-мийок автомобілів замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 21.07.2016 № 01020-000216962-014, справа А-6139).

2. Передати приватному підприємству «Дюна», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0176 га (кадастровий номер 8000000000:88:121:0033, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000182122015) для експлуатації та обслуговування міні авто мийки замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної

громади міста Києва, у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу нежитлової споруди від 02.12.2004 № 5033).

3. Приватному підприємству «Дюна»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.01.2016 № 057041-1164.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19721 від 04.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки приватному підприємству "Дюна" для експлуатації та обслуговування міні авто мийки замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ А-6139

2 347011 597210

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне підприємство "Дюна"***
Клопотання	***від 15.12.2004 №15/12***
Згода (доручення) на проектування	***від 14.01.2005 № 373***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:121:0033)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Маршала Рибалка, 2***
Площа	***0,0176 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування міні авто мийки замкнутого циклу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 905 294 грн. 70 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01104 від 04.08.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №057041-1164 від 25.01.2016) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежитловою спородою - міні-мийкою автомобілів замкнутого циклу (літ. А) загальною площею 82,0 кв.м, яка на підставі договору купівлі-продажу нежитлової споруди від 02.12.2004 належить ПП "Дюна". Орієнтовна площа забудови 65 %.***
Інші особливості :	***Пунктом 8 рішення Київської міської ради від 19.08.1999 № 5/491 земельна ділянка передана товариству з обмеженою відповідальністю "Троя" в оренду на 10 років для будівництва та експлуатації міні-мийок автомобілів замкнутого циклу (договір оренди земельної ділянки від 22.06.2000 № 88-6-00005).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***57 158 грн. 84 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

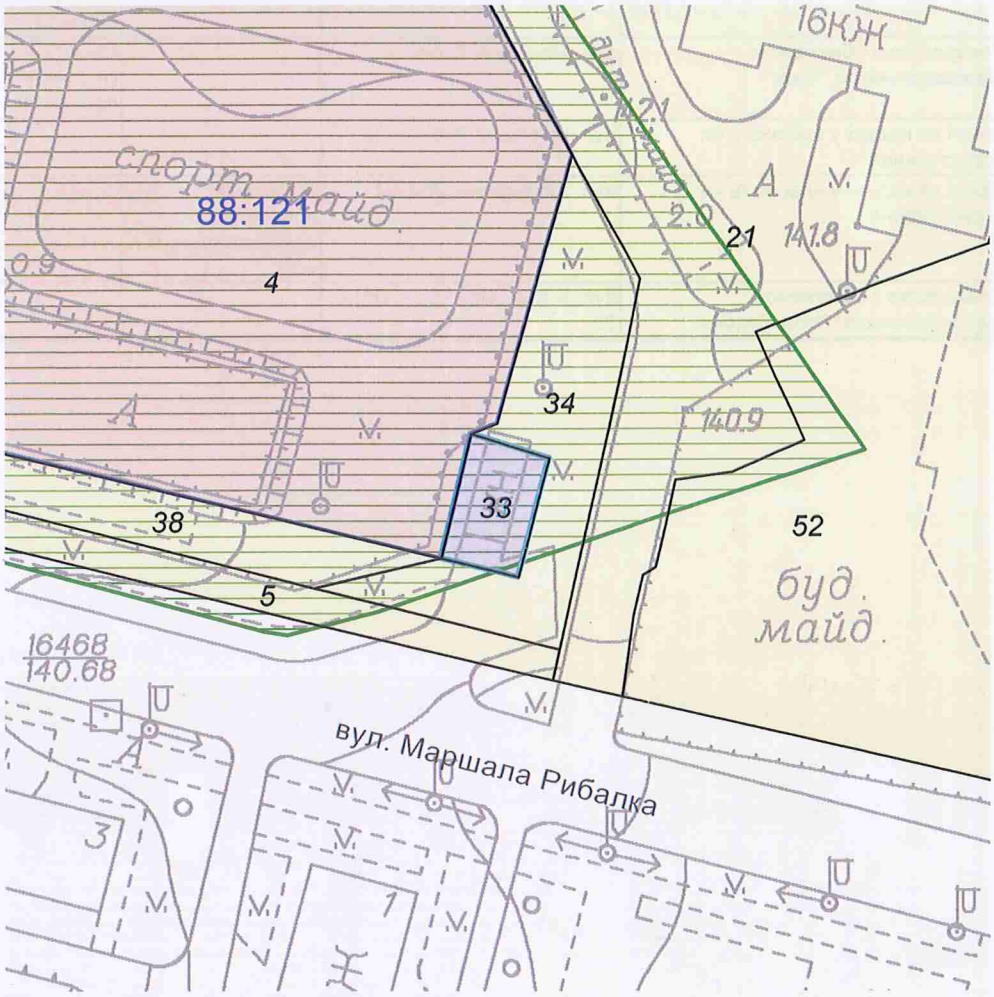
Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-6139	Приватне підприємство "Дюна", вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі	0,0176 га	для експлуатації та обслуговування міні авто мийки замкнутого циклу оренда на 5 років	Пунктом 8 рішення Київської міської ради від 19.08.1999 № 5/491 земельна ділянка передана товариству з обмеженою відповідальністю "Троя" в оренду на 10 років для будівництва та експлуатації міні-мийок автомобілів замкнутого циклу (договір оренди земельної ділянки від 22.06.2000 № 88-6-00005). Земельна ділянка забудована нежитловою спородою - міні-мийкою автомобілів замкнутого циклу (літ. А) загальною площею 82,0 кв.м, яка на підставі договору купівлі-продажу нежитлової споруди від 02.12.2004 належить ПП "Дюна". Орієнтовна площа забудови 65 %.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.07.2016р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:1000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 13038

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
88:121:004	Державна податкова адміністрація у м.Києві	вул. Шолуденка, 26-28/4	Спортивний комплекс стадіон " Старт"	Тимчасове користування на 15 років (термін дії скінчився)	15.05.2016
88:121:005	Землі не надані у власність чи користування	вул. Маршала Рибалка	газон		
88:121:021	В'їзд (Будинок побутових послуг і багатоповерхова забудова)				
88:121:033	Приватне підприємство "Дюна"	вул. Маршала Рибалка, 2		Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
88:121:033	Товариство з обмеженою відповідальністю "Троя"	вул. Маршала Рибалка, 2		Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	22.06.2010
88:121:034	Землі не надані у власність чи користування	вул. Маршала Рибалка, 2			
88:121:038	Землі не надані у власність чи користування	вул. Шолуденка, 26-28/4	Державна податкова адміністрація у м.Києві		
88:121:052	Товариство з обмеженою відповідальністю "Новобудова"	вул. В'ячеслава Чорновола, 20			

Справа **А-6139**

Код земельної ділянки: **88:121:033**

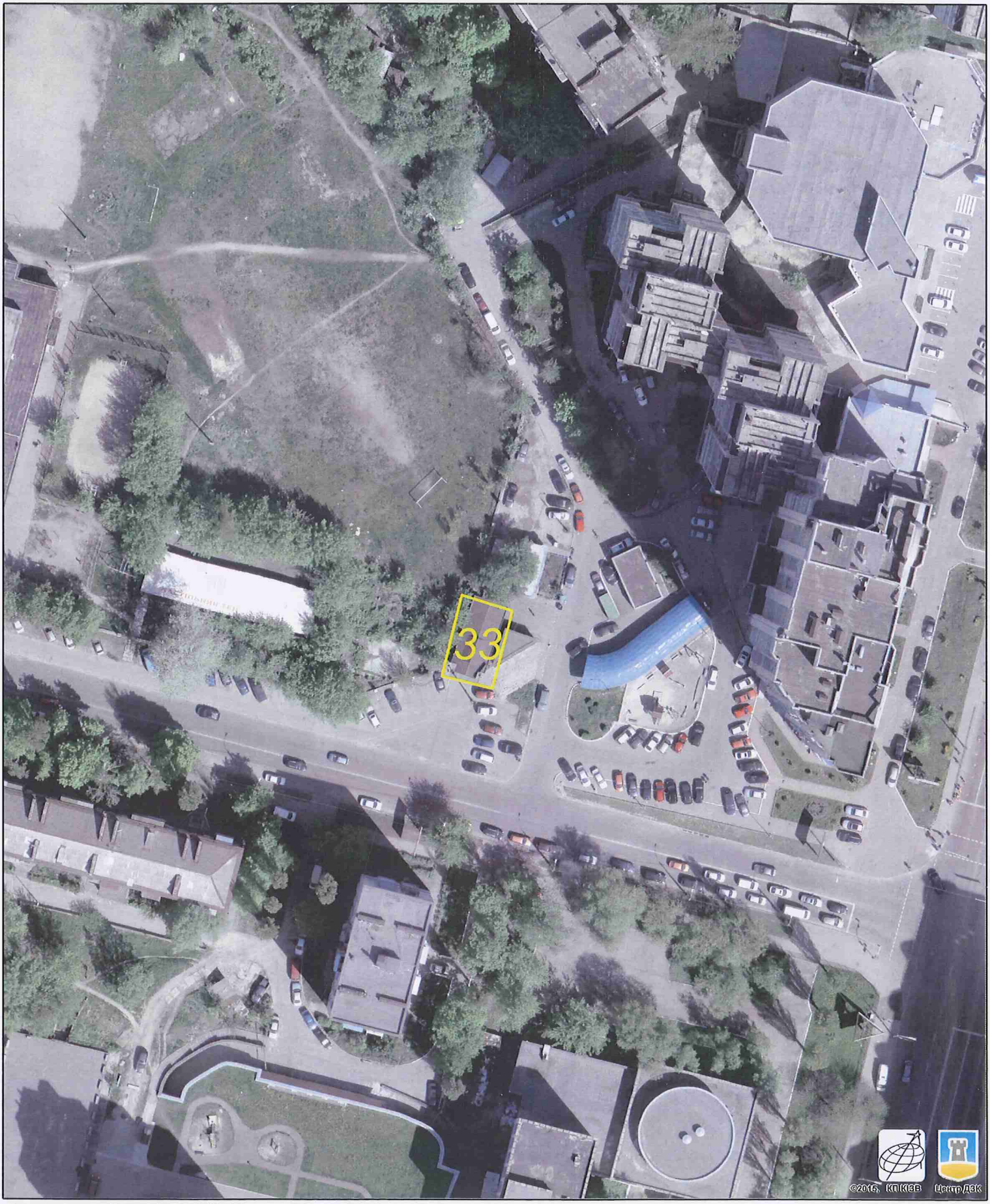
Площа: **0.0176 га**

Адреса земельної ділянки: **Шевченківський р-н. вул. Маршала Рибалка, 2**

Заявник: **ПП "Дюна"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)**

Цільове призначення: **1.11, будівництва та експлуатації міні-мийок автомобілів замкнутого циклу**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

08/231-3866/ПР
19.09.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.09.2016 № 057052-17590
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу земельної ділянки приватному підприємству "Дюна" для експлуатації та обслуговування міні авто мийки замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва" (справа А-6139) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Міщенку О.Г. – відп.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.09.2016 №08/231-3866/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"19" вересня 2016 року
№ 08/231-3866/ПР

№ 17

08/231-1156/ПР
04.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:043:0263

Проект рішення (екз.1)
ПР-13384
від 04.05.2017 до справи
К-29787

2 347015 033844

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29787).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23974 від 20.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)

До справи
№ К-29787

2 347015 339748

1. Юридична особа:

Назва	***Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"***
Клопотання	***від 13.04.2017 № К-29787***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:043:0263к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 26***
Площа	***0,04 га***
Вид та термін користування	***оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка перебуває в оренді ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» (оренда до 30.10.2020) за цільовим призначенням: для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території (рішення Київради від 21.05.2009 № 485/1541, від 23.07.2015 № 882/1746, договір оренди землі від 29.01.2010 № 78-6-00620 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.10.2015 № 869), Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000210262015 від 09.09.2015.
Нотаріальна згода ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» від 05.04.2017 № 656 на відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0385 га на користь ПІДПРИЄМСТВА З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙТ ЛТД» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури під заїзди-виїзди до ресторану швидкого обслуговування «МАКДОНАЛЬДЗ».
Також, ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» подано клопотання № К-29522 про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в його оренді згідно договору оренди від 29.01.10 № 78-6-00620 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.10.2015 № 869).
Податковий борг з орендної плати за землю відсутній.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Затверджені ДПТ або план зонування відсутні.
На замовлення Департаменту містобудування та архітектури комунальною організацією «Інститут Генерального плану м. Києва» розробляється детальний план території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграда, вул. Маршала Малиновського в Оболонському районі м. Києва.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

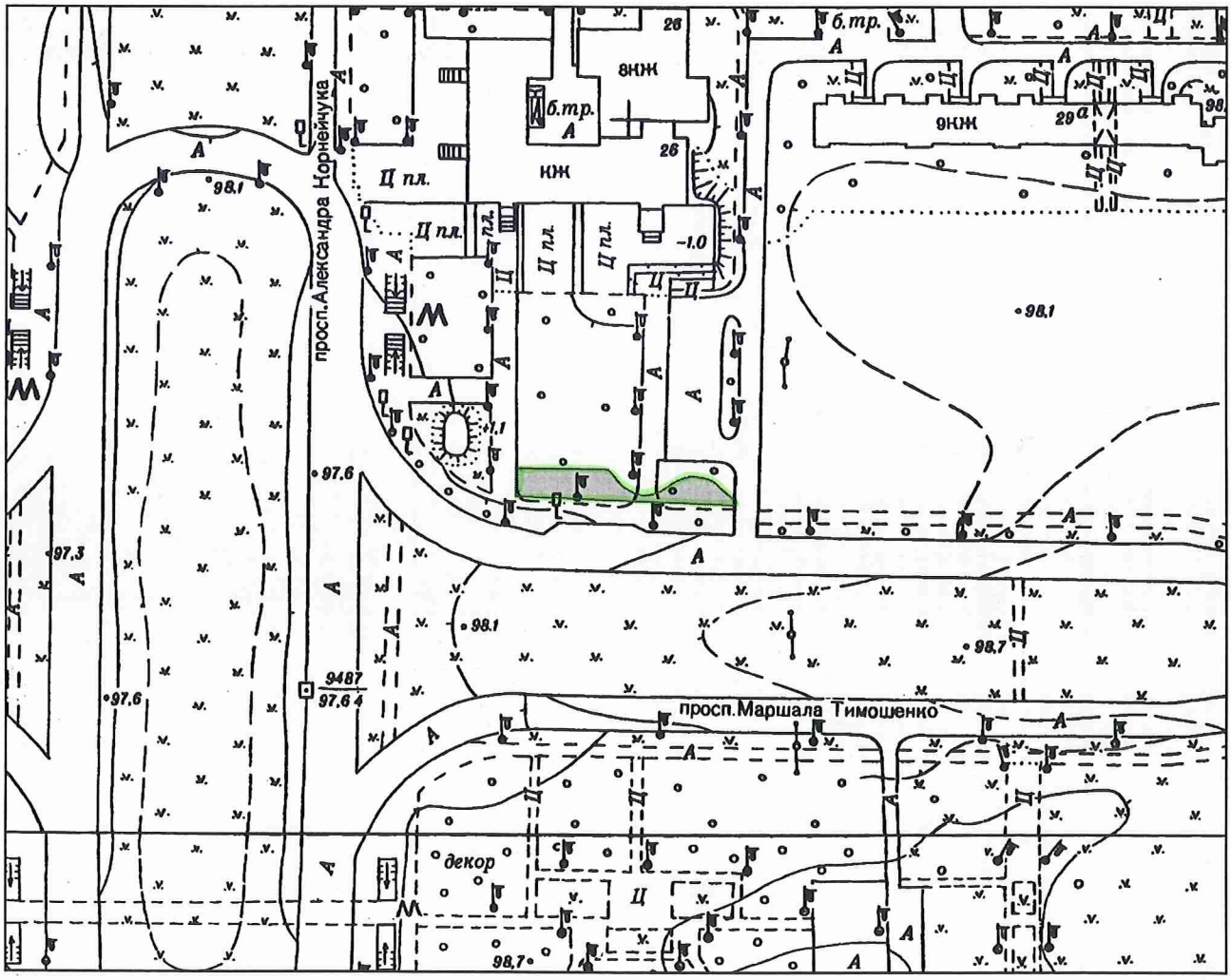
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**
В. Дворніков

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 13.04.2017 № К-29787**
код земельної ділянки	**- 78:043:0263к**
юридична/фізична особа	**- Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 26**
вид землекористування	**- оренда на 15 років**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)**
орієнтовний розмір	**- 0,04 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29787	ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" просп. Оболонський, 26 в Оболонському районі м. Києва	0,04 га	для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів) оренда на 15 років	відсутній	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Земельна ділянка перебуває в оренді ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» (оренда до 30.10.2020) за цільовим призначенням: для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території (рішення Київради від 21.05.2009 № 485/1541, від 23.07.2015 № 882/1746, договір оренди землі від 29.01.2010 № 78-6-00620 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.10.2015 № 869), Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000210262015 від 09.09.2015. Нотаріальна згода ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» від 05.04.2017 № 656 на відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0385 га на користь ПІДПРИЄМСТВА З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙТ ЛТД» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури під заїзди-виїзди до ресторану швидкого обслуговування «МАКДОНАЛЬДЗ». Також, ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» подано клопотання № К-29522 про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в його оренді згідно договору оренди від 29.01.10 № 78-6-00620 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.10.2015 № 869). Податковий борг з орендної плати за землю відсутній. Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Затверджені ДПТ або план зонування відсутні. На замовлення Департаменту містобудування та архітектури комунальною організацією «Інститут Генерального плану м. Києва» розробляється детальний план території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграда, вул. Маршала Малиновського в Оболонському районі м. Києва. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23964 від 20.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)

До справи

№ К-29788

2 347015 339649

1. Юридична особа:

Назва	***Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"***
Клопотання	***від 13.04.2017 № К-29788***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:043:0260к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 26***
Площа	***0,1080 га*** 0,11
Вид та термін користування	***оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Справа **К-29787**

Код земельної ділянки:	**78:043:0263к**
Площа:	**0,0305 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. просп. Оболонський, 26**
Заявник:	**Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда на 49 років**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)**

Растри аерофотозйомки 2014р.

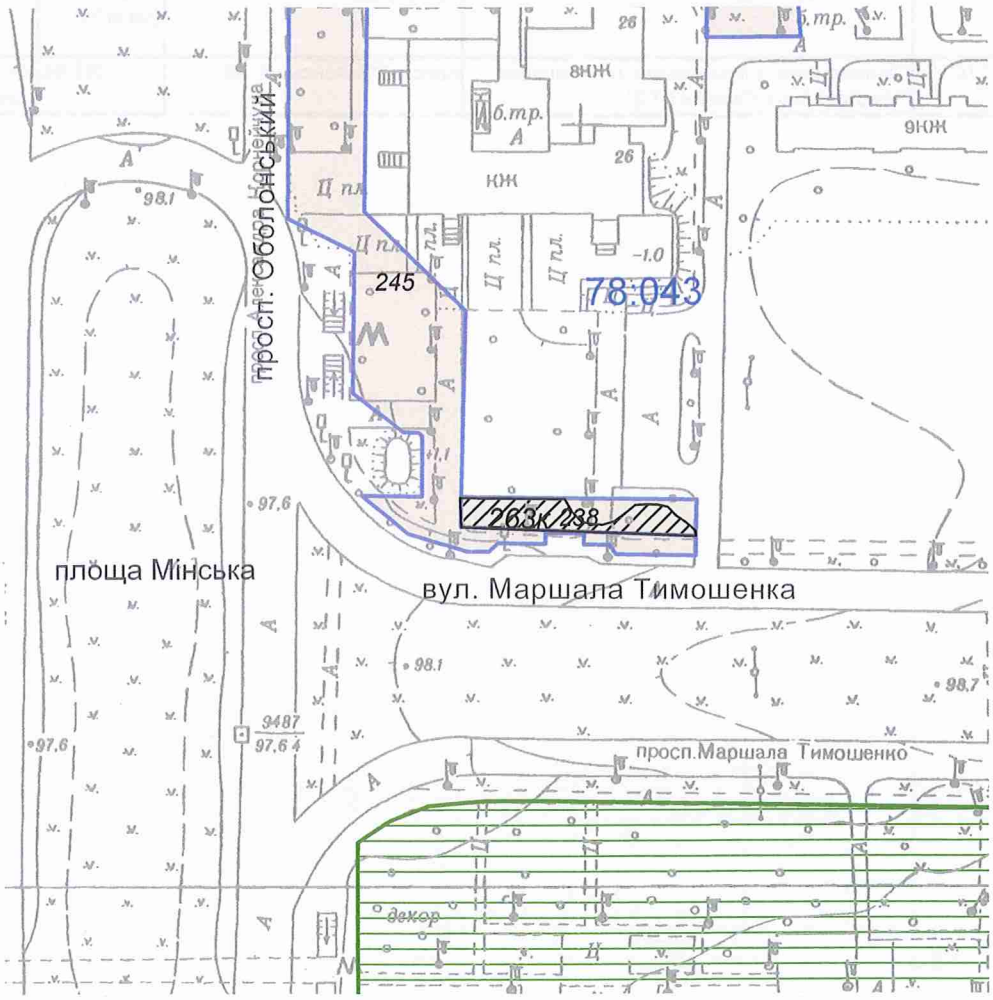
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.04.2017р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6862

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:043:0238	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДИНОК ПОБУТУ"ОБОЛОНЬ"	просп. Оболонський, 26		540,1	Оренда на 5 років	30.10.2020
78:043:0245	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДИНОК ПОБУТУ"ОБОЛОНЬ"	просп. Оболонський, 26		5645,1	Оренда на 5 років	30.10.2020

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
78:043:0263к	Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"	просп. Оболонський, 26	389,95	Клопотання: Оренда на 49 років	

08/231-1156/ПР
04.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.05.2017 № 057052-7800
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)" (справа К-29787) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.05.2017 №08/231 – 1156/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"10" травня 2017 року
№ 08/231 – 1156/ПР

№ 18

08/231-1155/ПР
04.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:043:0260

Проект рішення (екз.1)
ПР-13383
від 04.05.2017 до справи
К-29788

2 347015 033837

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,11 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29788).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

в.о. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23971 від 20.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)

До справи

№ К-29788

2 347015 339717

1. Юридична особа:

Назва	***Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"***
Клопотання	***від 13.04.2017 № К-29788***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:043:0260к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 26***
Площа	***0,11 га***
Вид та термін користування	***оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка перебуває в оренді ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» (оренда до 31.10.2020) за цільовим призначенням: для створення озеленених територій загального користування (рішення Київради від 23.07.2015 № 882/1746, договір оренди землі від 30.10.2015 № 868). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000121652014 від 08.09.2014.
Нотаріальна згода ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» від 05.04.2017 № 657 на відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1080 га на користь ПІДПРИЄМСТВА З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙТ ЛТД» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури під заїзди-виїзди до ресторану швидкого обслуговування «МАКДОНАЛЬДЗ».
Також, ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» подано клопотання № К-29597 від 28.03.2017 про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в його оренді згідно договору від 30.10.2015 № 868.
Податковий борг з орендної плати за землю відсутній.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд, частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Затверджені ДПТ або план зонування відсутні.
На замовлення Департаменту містобудування та архітектури комунальною організацією «Інститут Генерального плану м. Києва» розробляється детальний план території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграда, вул. Маршала Малиновського в Оболонському районі м. Києва.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

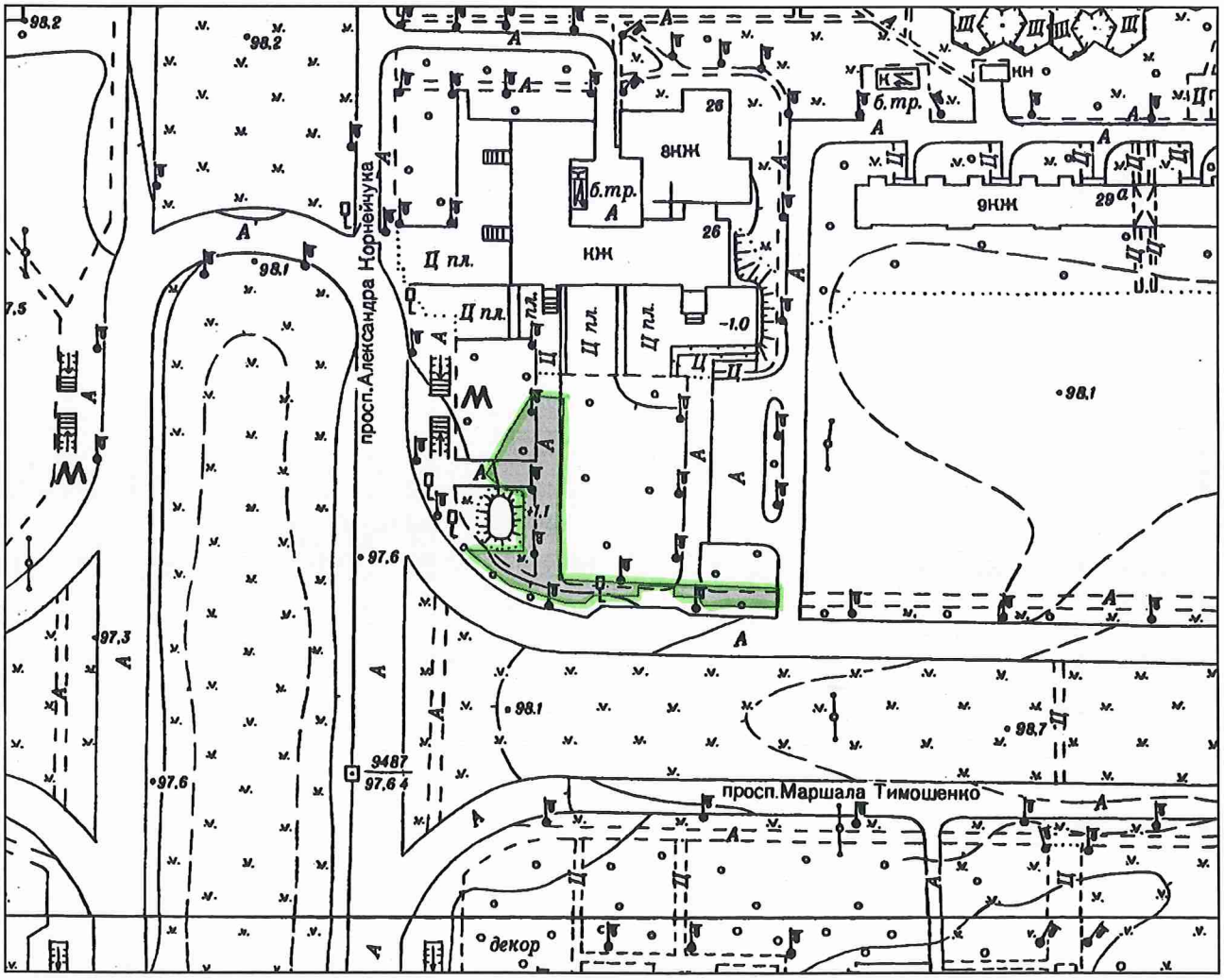
Поліщук О.Г.

В. Дворніков

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 13.04.2017 № К-29788**
код земельної ділянки	**- 78:043:0260к**
юридична/фізична особа	**- Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 26**
вид землекористування	**- оренда на 15 років**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)**
орієнтовний розмір	**- 0,11 га**



В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.
В. Євдокімов

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Оболонського району Косянчук О. В.

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29788	ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД" просп. Оболонський, 26 в Оболонському районі м. Києва	0,11 га	для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів) оренда на 15 років	відсутній	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Земельна ділянка перебуває в оренді ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» (оренда до 31.10.2020) за цільовим призначенням: для створення озеленених територій загального користування (рішення Київради від 23.07.2015 № 882/1746, договір оренди землі від 30.10.2015 № 868). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000121652014 від 08.09.2014. Нотаріальна згода ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» від 05.04.2017 № 657 на відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1080 га на користь ПІДПРИЄМСТВА З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙТ ЛТД» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури під заїзди-виїзди до ресторану швидкого обслуговування «МАКДОНАЛЬДЗ». Також, ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» подано клопотання № К-29597 від 28.03.2017 про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в його оренді згідно договору від 30.10.2015 № 868. Податковий борг з орендної плати за землю відсутній. Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд, частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Затверджені ДПТ або план зонування відсутні. На замовлення Департаменту містобудування та архітектури комунальною організацією «Інститут Генерального плану м. Києва» розробляється детальний план території в межах вул. Північна, просп. Оболонський, вул. Прирічна, просп. Героїв Сталінграда, вул. Маршала Малиновського в Оболонському районі м. Києва. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Справа **К-29788**

Код земельної ділянки: **78:043:0260к**

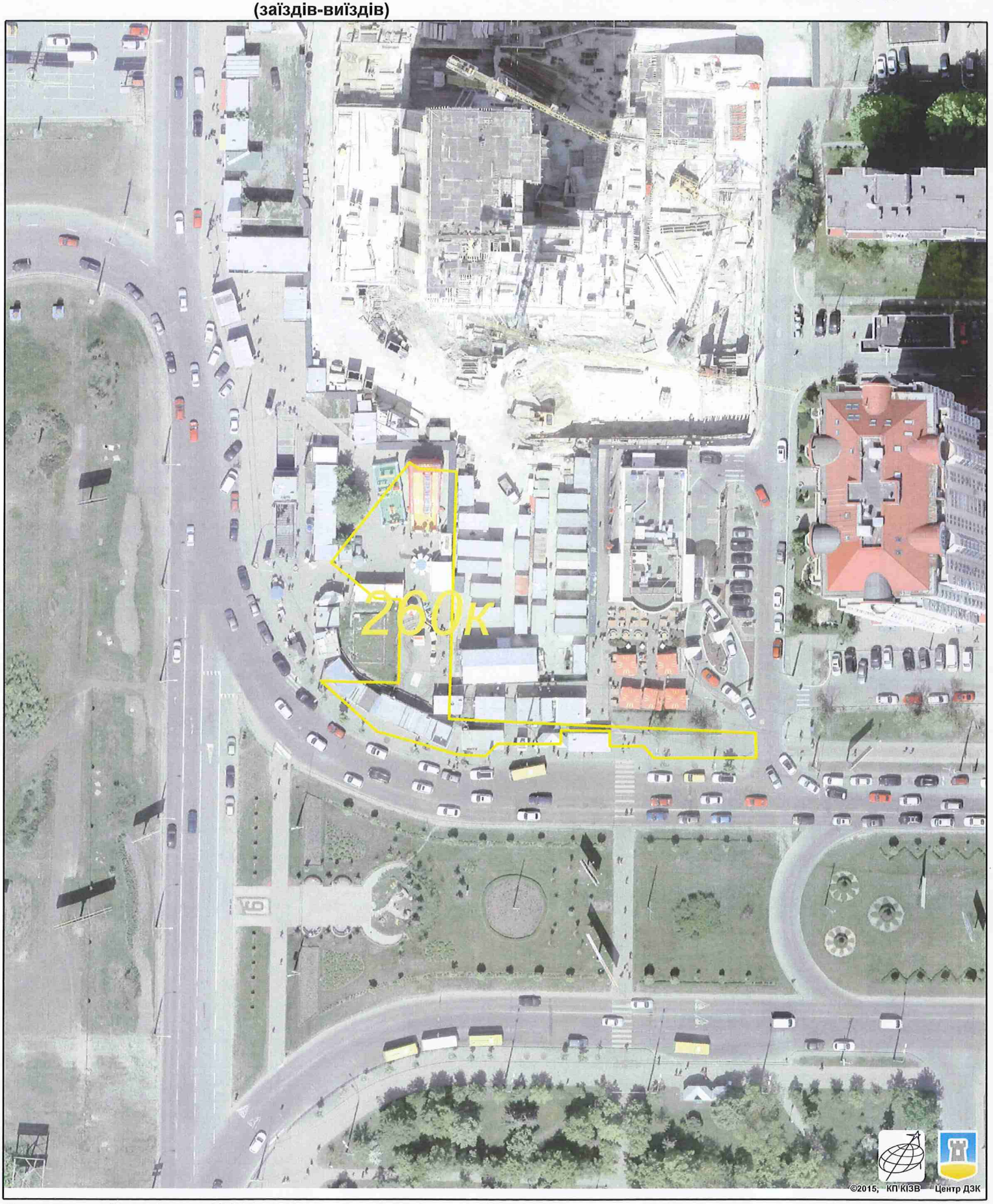
Площа: **0,1080 га**

Адреса земельної ділянки: **Оболонський р-н. просп. Оболонський, 26**

Заявник: **Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Оренда на 49 років**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.04.2017р.

м. Київ, р-н Оболонський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6861

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:043:0091	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	2902,51		
78:043:0237	Відкрите акціонерне товариство "Будинок побуту"Оболонь"| Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"	просп. Оболонський, 26		10129,7	Оренда на 15 років|Суборенда на 10 років	29.01.2025 18.06.2020
78:043:0238	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДИНОК ПОБУТУ"ОБОЛОНЬ"	просп. Оболонський, 26		540,1	Оренда на 5 років	30.10.2020
78:043:0245	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДИНОК ПОБУТУ"ОБОЛОНЬ"	просп. Оболонський, 26		5645,1	Оренда на 5 років	30.10.2020
78:502:0004	Землі не надані у власність чи користування	на перетині просп.Оболонського та вул.Маршала Тимошенка		1566,68		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
78:043:0260к	Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"	просп. Оболонський, 26	1181,67	Клопотання: Оренда на 49 років	

08/231-1155/ПР
04.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.05.2017 № 057052-7802
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)" (справа К-29788) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.05.2017 №08/231 – 1155/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"10" травня 2017 року
№ 08/231 – 1155/ПР

№ 19

08/231-1209/ПР
11.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку "Парк Почайна" з об'єктами інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:191:0051
78:192:0081

Проект рішення (екз.1)
ПР-13444
від 10.05.2017 до справи
К-29814

2 347015 034445

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків в Оболонському районі м. Києва

орієнтовними площами 3,71 га; 8,04 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку "Парк Почайна" з об'єктами інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29814).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

в.о. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24056 від 27.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку "Парк Почайна" з об'єктами інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)

До справи
№ К-29814

2 347015 340560

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"***
Клопотання	***від 18.04.2017 № К-29814***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:191:0051к; 8000000000:78:192:0081к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків***
Площа	***3,71 га| 8,04 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку "Парк Почайна" з об'єктами інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Рішенням Київради від 10.02.2017 № 838/1842 вирішено створити парк культури і відпочинку "Парк Почайна" на земельній ділянці орієнтовною площею 10,10 га та внесено його до переліку парків Оболонського району м. Києва Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва.
Земельна ділянка площею 10,10 га відноситься до зеленої зони.
На частині земельних ділянок (орієнтовною площею 1,65 га), позначених в клопотанні КП "Київський центр розвитку міського середовища", згідно детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/727, запроектовані дороги.
Більша частина земельних ділянок розміщена в межах прибережних захисних смуг і належить до земель водного фонду.
Згідно додатку до розпорядження КМДА від 04.02.09 №111 затока Вовкувата перебуває на балансі КП «Плесо».
Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київський центр розвитку міського середовища» з прив'язкою до затвердженого детального плану території, яким визначено функціональне призначення окремих земельних ділянок.
Відповідно до Генерального плану міста та детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/727, територія за функціональним призначенням належить частково до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць і доріг, уточнюється червоними лініями.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

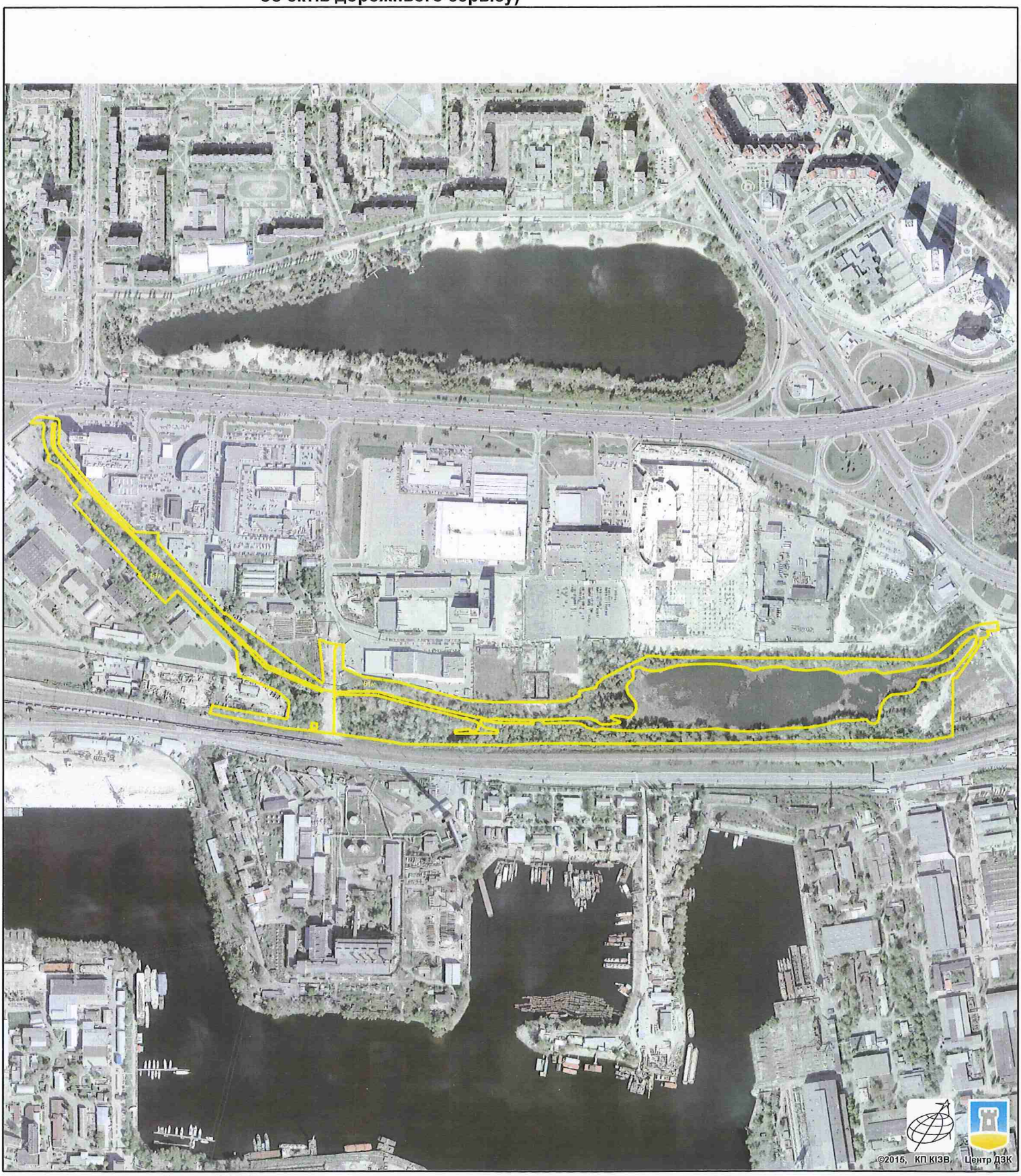
в.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
в. Дворніков

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29814	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків в Оболонському районі м. Києва	3,71 га 8,04 га	для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку "Парк Почайна" з об'єктами інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) постійне користування	відсутній	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування. Рішенням Київради від 10.02.2017 № 838/1842 вирішено створити парк культури і відпочинку "Парк Почайна" на земельній ділянці орієнтовною площею 10,10 га та внесено його до переліку парків Оболонського району м. Києва Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва. Земельна ділянка площею 10,10 га відноситься до зеленої зони. На частині земельних ділянок (орієнтовною площею 1,65 га), позначених в клопотанні КП "Київський центр розвитку міського середовища", згідно детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/727, запроектовані дороги. Більша частина земельних ділянок розміщена в межах прибережних захисних смуг і належить до земель водного фонду. Згідно додатку до розпорядження КМДА від 04.02.09 №111 затока Вовкувата перебуває на балансі КП «Плесо». Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київський центр розвитку міського середовища» з прив'язкою до затвердженого детального плану території, яким визначено функціональне призначення окремих земельних ділянок. Відповідно до Генерального плану міста та детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/727, територія за функціональним призначенням належить частково до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць і доріг, уточнюється червоними лініями. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Справа **К-29814**

Код земельної ділянки:	**78:191:0051к, 78:192:0081к**
Площа:	**11,7494 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків**
Заявник:	**КП виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Постійне користування**
Цільове призначення:	**1, для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку "Парк Почайна" з об'єктами інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 18.04.2017 № К-29814**
код земельної ділянки	**- 78:191:0051к| 78:192:0081к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку "Парк Почайна" з об'єктами інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)**
орієнтовний розмір	**- 3,71 га| 8,04 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-1209/ПР
11.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.05.2017 № 057052-8084
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

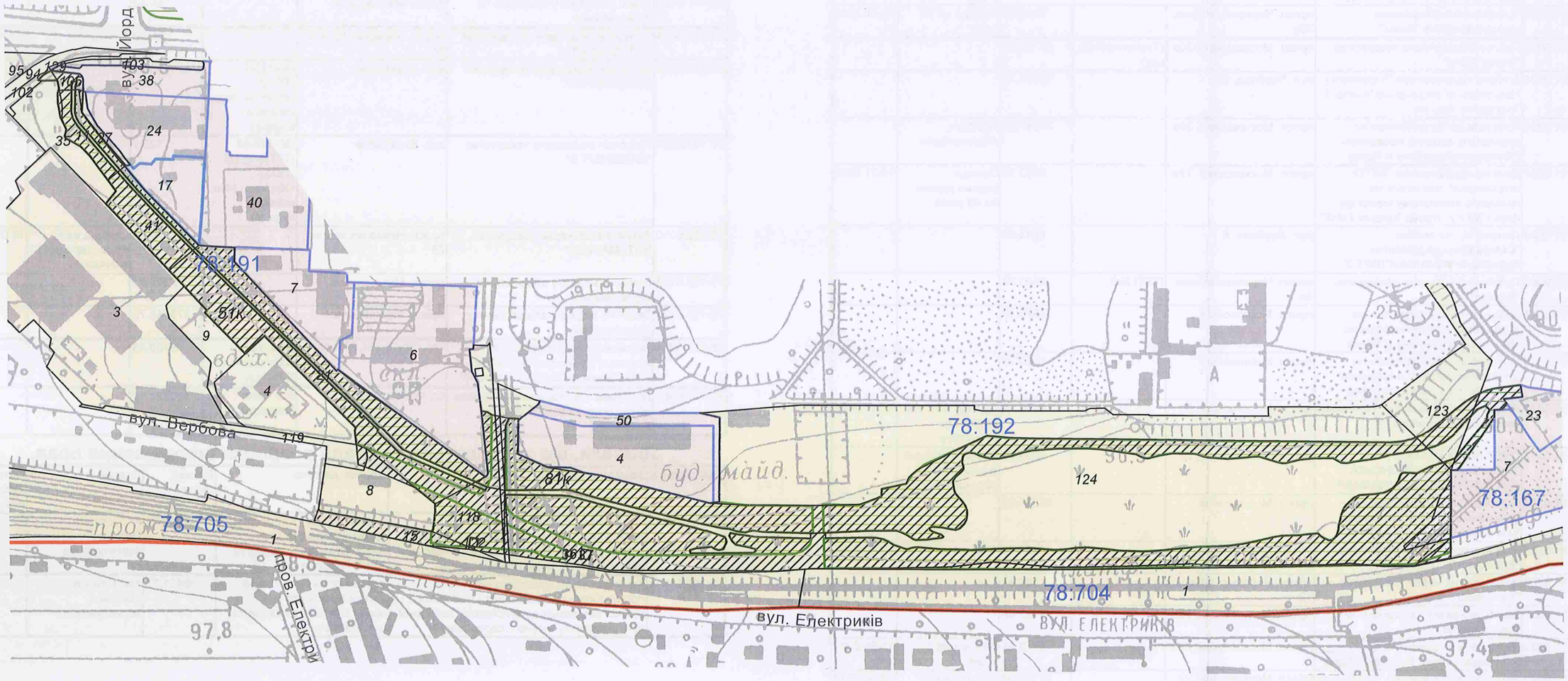
Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп. Степана Бандери та вул. Електриків в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку «Парк Почайна» з об'єктами інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)" (справа К-29814) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.04.2017р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:5000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 7338

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:167:0007	Товариство з обмеженою відповідальністю "Валдіс плюс"	просп. Червоних козаків, 30		15662,2	Оренда на 25 років	04.06.2028
78:167:0023	Товариство з обмеженою відповідальністю "Вісла"	просп. Червоних козаків, 30а		3649,51	Оренда на 25 років	25.11.2028
78:191:0003	Публічне акціонерне товариство "Завод"Маяк"	просп. Московський, 20а	(Транспортний цех)	47778,23		
78:191:0004	Дочірнє підприємство "Укравтогаз" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України"	вул. Вербова, 20		10413,79		
78:191:0006	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський, 26а		24041,82	Постійне користування	
78:191:0007	Дочірнє підприємство "АВТО Інтернешнл", яке повністю належить іноземному інвестору фірмі "ІМ Аутотрейд Холдінг ГмбХ"	просп. Московський, 22а		9693,16	Оренда (користування) на 49 років	19.01.2056
78:191:0008	Дочірнє підприємство "Спеціалізоване ремонтно-будівельне управління"ЛІФТ-3"	вул. Вербова, 8		7242,28		
78:191:0009	Публічне акціонерне товариство "Київгаз"	просп. Червоних козаків, 5а	ГГРП №6	4343,53		
78:191:0011	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		2876,18		
78:191:0015	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		2869,21		
78:191:0017	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	просп. Московський, 22		4895,86	Оренда на 1 рік (термін дії скінчився)	02.06.2011
78:191:0017	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"	просп. Московський, 22		4895,86	Право в процесі оформлення (Оренда на 1 рік)	
78:191:0021	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		20666,32		
78:191:0024	Закрите акціонерне товариство "Київінвестбуд-3"	просп. Московський, 12		8927,78	Оренда на 25 років	23.06.2030
78:191:0027	Закрите акціонерне товариство "Київінвестбуд-3"	просп. Червоних козаків, 12		591,57		
78:191:0035	Землі не надані у власність чи користування	просп. Московський, 20а		5182,68		
78:191:0038	Товариство з обмеженою відповідальністю "Київінвестбуд-3"	просп. Московський, 20б		4912,91	Оренда на 5 років	15.06.2021
78:191:0040	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	просп. Московський, 22		17744,02	Оренда на 3 роки (термін дії скінчився)	02.06.2013
78:191:0041	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський, 22		5148,9		
78:191:0094	Землі загального користування	просп. Московський	проїзд	4954,14		
78:191:0095	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		6934,31		
78:191:0102	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		8545,93		
78:191:0103	Землі не надані у власність чи користування	просп. Московський	газон	1282,75		
78:191:0105	Землі не надані у власність чи користування	просп. Московський		595,48		
78:191:0118	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		7754,78		
78:191:0119	Землі не надані у власність чи користування	вул. Вербова		3123,71		
78:191:0122	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Електриків, 17	Павільйон 2П-1 А (Філіал Теплові мережі)	85,16		
78:191:0129	Землі не надані у власність чи користування	просп. Московський		50,42		
78:192:0004	Приватне акціонерне товариство "СІТІ-МАРКЕТ"	просп. Червоних козаків, 26		14390	Оренда до 10.07.2028	10.07.2028
78:192:0036	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Електриків	ПЛ-110-7 (ТЕЦ2-Оболонь) (Філія кабельні мережі)	38,34		
78:192:0037	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Електриків	ПЛ-110-81 (ТЕЦ6-ТЕЦ2 ,ТЕЦ2-Оболонь) (Філія кабельні мережі)	120,1		
78:192:0050	Закрите акціонерне товариство "СІТІ-МАРКЕТ"	просп. Червоних козаків, 26		3795,2	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	10.07.2008
78:192:0123	Землі не надані у власність чи користування	просп. Московський		10319,89		
78:192:0124	Землі не надані у власність чи користування	просп. Московський		173748,75		
78:704:0001	Відокремлений структурний підрозділ Дарницька дистанція колії Південно-Західної залізниці	ПК-136+05-ПК-153+10	Ділянка ст. Святошино-ст. Дарниця	75789,45		
78:705:0001	Державне територіально-галузеве об'єднання "Південно-Західна залізниця"	Ст.Київ-Петрівка	(Ст. Київ-Петрівка)	160823,72		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
78:191:0051к	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"	вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків	37071,73	Клопотання: Постійне користування	
78:192:0081к	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"	вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп.Степана Бандери та вул.Електриків	80421,72	Клопотання: Постійне користування	

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.05.2017 №08/231 – 1209/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"11" травня 2017 року
№ 08/231 – 1209/ПР

№ 20

08/231-1238/ПР
15.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:101:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-13491
від 12.05.2017 до справи
К-29850

2 347015 034919

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,0819 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29850).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24067 від 28.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК)

До справи
№ К-29850

2 347015 340676

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Концерн Галнафтогаз"***
Клопотання	***від 24.04.2017 № К-29850***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:101:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Академіка Заболотного***
Площа	***0,0819 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

На підставі договору купівлі продажу від 08.02.2007 № 745 суміжна земельна ділянка площею 0,2170 та будівля автокомплексного сервісного обслуговування загальною площею 122 кв.м. на вул. Академіка Заболотного, 25 належить ПАТ "Концерн Галнафтогаз" (державний акт на право власності на земельну ділянку 29.11.2007 № 07-8-00156, витяг з Державного реєстру правочинів від 08.02.2007 № 3544352). Дана земельна ділянка відводиться для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК). Рішенням Київської міської ради від 11.07.2002 № 155/155 земельну ділянку площею 0,0819 га передано в короткострокову оренду на 1 рік та продано приватному виробничо-комерційному підприємству "АВЕРС-5" для будівництва, обслуговування та експлуатації автокомплексу сервісного обслуговування (договір оренди земельної ділянки від 28.10.2003 № 79-6-00154, термін дії якої закінчився 28.10.2004). Приватне виробничо-комерційне підприємство "АВЕРС-5" не заперечує проти відведення земельної ділянки ПАТ "Концерн Галнафтогаз" (лист від 20.02.2009 № 345). Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 та детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедєва та Метрологічної, затвердженого рішенням Київради від 21.07.2016 № 827/827, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 19.04.2017 № 3080/0/12-2/12-03-17). Земельна ділянка надається за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

В. Дворніков

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Кузів Тетяна Олександрівна

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.05.2017 №08/231 – 1288/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"15" травня 2017 року
№ 08/231 – 1288/ПР

08/231-1288/ПР
15.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.05.2017 № 057052-8249
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК) (справа К-29850) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

№ 21

08/231-1336/ПР
23.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на вул. Академіка Заболотного (з боку Феофанії в напрямку Столичного шосе) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:107:0008

Проект рішення (екз.1)
ПР-13508
від 19.05.2017 до справи
К-29849

2 347015 035084

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на вул. Академіка Заболотного (з боку Феофанії в напрямку Столичного шосе) у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на вул. Академіка Заболотного (з боку Феофанії в напрямку Столичного шосе) у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,1402 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29849).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24066 від 28.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на вул. Академіка Заболотного (з боку Феофанії в напрямку Столичного шосе) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК)

До справи
№ К-29849

2 347015 340669

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Концерн Галнафтогаз"***
Клопотання	***від 24.04.2017 № К-29849***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:107:0008к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Академіка Заболотного (з боку Феофанії в напрямку Столичного шосе)***
Площа	***0,1402 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

На підставі договору купівлі продажу від 07.12.2007 № 6745 основна земельна ділянка площею 0,2032 та будівля автокомплексного сервісного обслуговування загальною площею 124,2 кв.м. на вул. Академіка Заболотного, 158 належить ПАТ "Концерн Галнафтогаз" (державний акт на право власності на земельну ділянку від 22.04.2008 № 07-8-00218, витяг з Державного реєстру правочинів від 07.02.2007 № 5105652). Дана земельна ділянка відводиться для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК). Рішеннями Київської міської ради від 28.12.2004 № 1133/2543 та від 19.07.2005 № 869/3444 земельну ділянку площею 0,40 га передано в короткострокову оренду на 1 рік та продано приватному виробничо-комерційному підприємству "АВЕРС-5" земельну ділянку площею 0,2032 га для будівництва, обслуговування та експлуатації автокомплексу сервісного обслуговування (договір оренди земельної ділянки від 30.03.2005 № 79-6-00295, термін дії якої закінчився 30.03.2010). Приватне виробничо-комерційне підприємство "АВЕРС-5" не заперечує проти відведення земельної ділянки ПАТ "Концерн Галнафтогаз" (лист від 20.02.2009 № 344). Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 та детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедєва та Метрологічної, затвердженого рішенням Київради від 21.07.2016 № 827/827, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 19.04.2017 № 3081/0/12-2/12-03-17). Земельна ділянка надається за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.05.2017 №08/231 – 1336/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.Г. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"23" травня 2017 року
№ 08/231 – 1336/ПР

08/231-1336/ПР
23.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.05.2017 № 057052-8723
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» на вул. Академіка Заболотного (з боку Феофанії в напрямку Столичного шосе) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їздів, виїздів до АЗК)" (справа К-29849) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

№ 22

08/231-3658/ПР
31.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на просп. Московському (з'їзд на просп.Героїв Сталінграда) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:194:051

Проект рішення (екз.1)
ПР-11200
від 30.08.2016 до справи
К-27063

2 347015 012009

Розглянувши клопотання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на просп. Московському (з'їзд на просп.Героїв Сталінграда) в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 79-1 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на просп. Московському (з'їзд на просп.Героїв Сталінграда) в Оболонському районі м. Києва площею 0,3500 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва), яка перебуває в оренді публічного акціонерного товариства "Концерн Галнафтогаз" на підставі договору оренди земельної ділянки від 30.03.2016 №397, згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27063).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Голова В. Бондаренко

Секретар О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19336 від 20.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на просп. Московському (з'їзд на просп.Героїв Сталінграда) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу

До справи
№ К-27063

2 347011 593366

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Концерн Галнафтогаз"***
Клопотання	***від 15.06.2016 № К-27063***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:194:0051)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Московський (з'їзд на просп.Героїв Сталінграда)***
Площа	***0,3500 га***
Вид та термін користування	***Оренда до 30.03.2026***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (договір купівлі-продажу автозаправного комплексу від 29.11.2013 № 9815, акт приймання-передачі від 29.11.2013, витяг з Державного реєстру речових прав від 29.11.2013). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 189 м.кв – 5%.).

Інші особливості:

Земельна ділянка перебуває в оренді ПАТ "Концерн Галнафтогаз" (оренда 10 років до 30.03.2026) за цільовим призначенням: для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (рішення Київради від 08.10.2015 № 143/2046, договір оренди землі від 30.03.2016 № 397). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000107952014 від 04.07.2014.
Право комунальної власності територіальної громади м. Києва зареєстровано в Державному реєстрі речових прав від 15.06.2015, номер запису 10249122.
Поділ земельної ділянки обумовлений тим, що частина земельної ділянки (площами 0,0187 га та 0,0307 га) розміщена в межах червоних ліній та у намірах ПАТ "Концерн Галнафтогаз" викупити земельну ділянку, яка розміщена поза межами червоних ліній та на якій розміщена будівля АЗК.
В результаті поділу буде сформовано 3 земельні ділянки.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Відповідно до Генерального плану м. Києва територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг. ДПТ або план зонування відсутні.
Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-276к

Витяг з протоколу № 4
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 14.03.2017

17.7.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27063**
Проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному «Концерн Галнафтогаз» на просп. Московському (з'їзд на просп. Героїв Сталінграда) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу», **ПР-11200 від 30.08.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3658/ПР).**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проектом рішення передбачено: надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,3500 га.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному «Концерн Галнафтогаз» на просп. Московському (з'їзд на просп. Героїв Сталінграда) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-27063 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

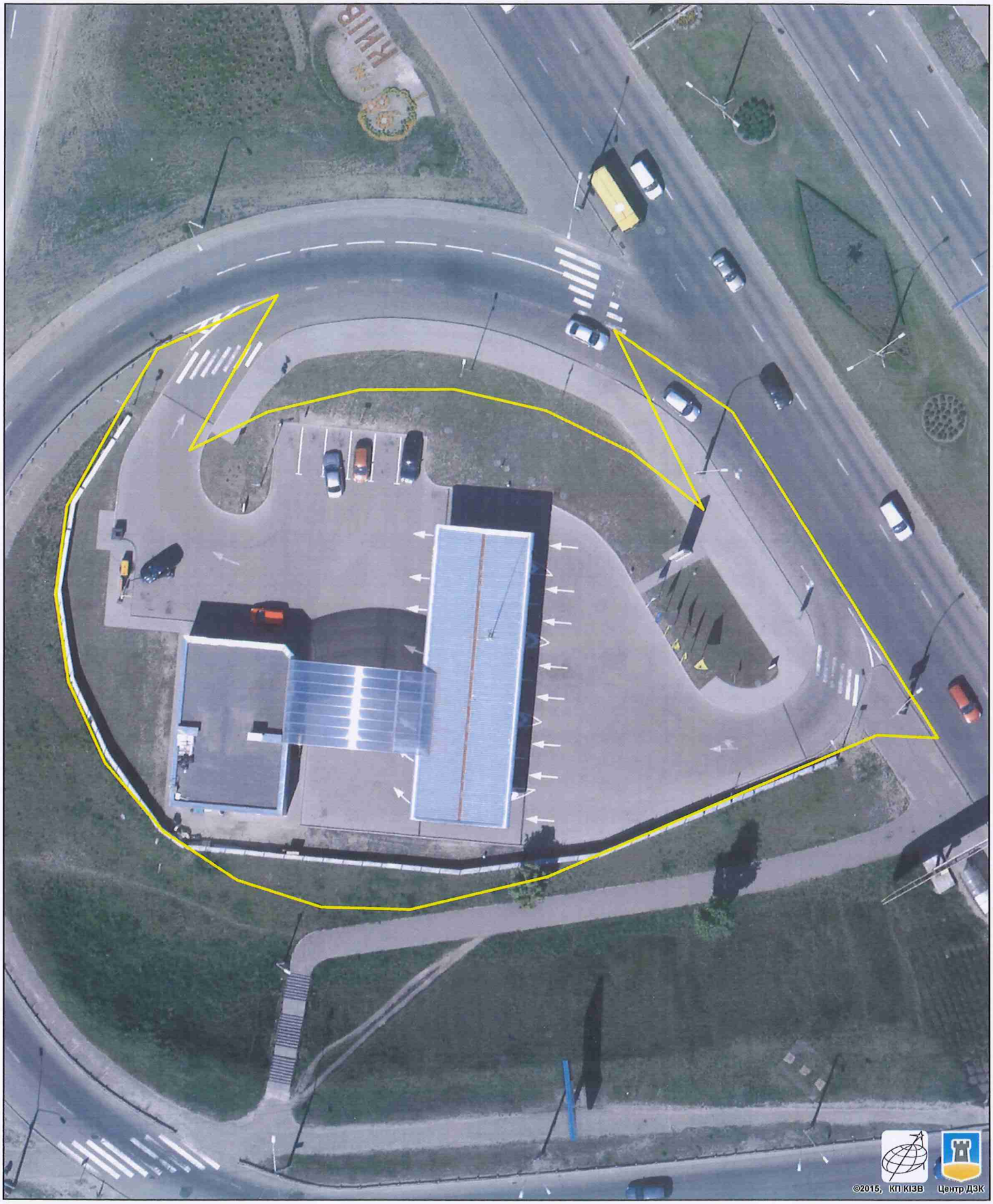
Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-27063	Публічне акціонерне товариство "Концерн Галнафтогаз" просп. Московський (з'їзд на просп.Героїв Сталінграда) в Оболонському районі м. Києва	0,3500 га	для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу Оренда до 30.03.2026	відсутній	Земельна ділянка забудована (договір купівлі-продажу автозаправного комплексу від 29.11.2013 № 9815, акт приймання-передачі від 29.11.2013, витяг з Державного реєстру речових прав від 29.11.2013). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 189 м.кв – 5%.). Земельна ділянка перебуває в оренді ПАТ "Концерн Галнафтогаз" (оренда 10 років до 30.03.2026) за цільовим призначенням: для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (рішення Київради від 08.10.2015 № 143/2046, договір оренди землі від 30.03.2016 № 397). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000107952014 від 04.07.2014. Право комунальної власності територіальної громади м. Києва зареєстровано в Державному реєстрі речових прав від 15.06.2015, номер запису 10249122. Поділ земельної ділянки обумовлений тим, що частина земельної ділянки (площами 0,0187 га та 0,0307 га) розміщена в межах червоних ліній та у намірах ПАТ "Концерн Галнафтогаз" викупити земельну ділянку, яка розміщена поза межами червоних ліній та на якій розміщена будівля АЗК. В результаті поділу буде сформовано 3 земельні ділянки. Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Відповідно до Генерального плану м. Києва територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг. ДПТ або план зонування відсутні. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Справа **К-27063**

Код земельної ділянки:	**78:194:051к**
Площа:	**0.3500 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. просп. Московський (з'їзд на просп.Героїв Сталінграда)**
Заявник:	**ПАТ "Концерн Галнафтогаз"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда до 30.03.2026**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу**



Растри аерофотозйомки 2014р.

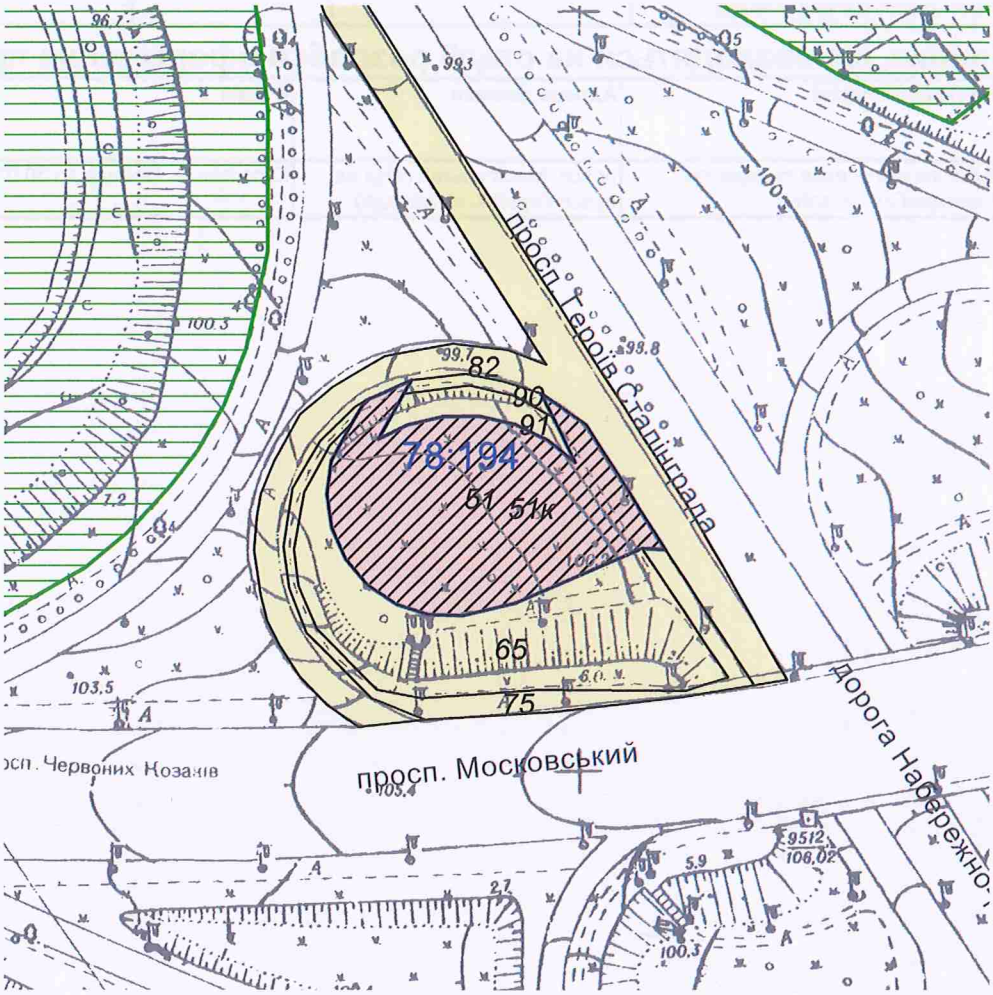
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 13.07.2016р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 12031

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
78:194:051	Публічне акціонерне товариство "Концерн Галнафтогаз"	просп. Московський (з'їзд на проспект Героїв Сталінграду)		Оренда до 30.03.2026	30.03.2026
78:194:065	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський			
78:194:075	Землі загального користування	просп. Московський	тротуар		
78:194:082	Землі загального користування	просп. Московський	проїзд		
78:194:090	Землі загального користування	просп. Московський	тротуар		
78:194:091	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
78:194:051к	Публічне акціонерне товариство "Концерн Галнафтогаз"	просп. Московський (з'їзд на просп.Героїв Сталінграда)	Клопотання: Оренда до 30.03.2026	

08/231-3658/ПР
31.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.08.2016 № 057052-16683
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" на просп. Московському (з'їзд на просп. Героїв Сталінграда) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного коплексу" (справа К-27063) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.08.2016 №08/231-3658/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"31" серпня 2016 року
№ 08/231 - 3658/ПР

№23

08/231-1142/ПР
03.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу комунальному підприємству «Київпастранс» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К» для благоустрою та влаштування під'їзних шляхів на вул. Полярній, 20 в Оболонському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:039:0009

Проект рішення (екз.1)
ПР-13364
від 26.04.2017 до справи
К-29735

2 347015 033646

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 8 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 13 договору оренди земельної ділянки від 26.12.2014 № 1417 та розглянувши звернення комунального підприємства «Київпастранс» від 07.04.2017 № К-29735, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Київпастранс» на передачу в суборенду строком до 26.12.2019 земельної ділянки площею 0,9410 га, в межах червоних ліній, (кадастровий номер 8000000000:78:039:0009) товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К», право користування якою посвідчено договором оренди земельної ділянки від 26.12.2014 № 1417, укладеного між Київською міською радою та комунальним підприємством «Київпастранс» для благоустрою та влаштування під'їзних шляхів на вул. Полярній, 20 в Оболонському районі м. Києва (**№ К-29735**).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи
№ К-29735

до проекту рішення Київської міської ради:
Про надання дозволу комунальному підприємству «Київпастранс» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К» для благоустрою та влаштування під'їзних шляхів на вул. Полярній, 20 в Оболонському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва орендаря	***Комунальне підприємство "Київпастранс"***
Назва суборендаря	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Епіцентр К"***
Клопотання	***від 07.04.2017 № К-29735***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:78:039:0009)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Полярна, 20***
Площа	***0,9410 га***
Вид та термін користування	***суборенда до 26.12.2019 року***
Цільове призначення	***для благоустрою та влаштування під'їзних шляхів***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 8 Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (у редакції рішення Київради від 04.03.2015 № 195/1060 із змінами), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови.

Інші особливості:

Проектом рішення передбачається надати дозвіл КП «Київпастранс» на передачу в суборенду ТОВ «Епіцентр К» строком до 26.12.2019 земельної ділянки площею 0,9410 га, в межах червоних ліній, (кадастровий номер 8000000000:78:039:0009), право користування якою посвідчено договором оренди земельної ділянки від 26.12.2014 № 1417, укладеного на 5 років між Київрадою та КП «Київпастранс» на підставі рішення Київради від 10.12.2014 № 598/598 для благоустрою та влаштування під'їзних шляхів.

Орендна плата згідно договору оренди землі - 3% від нормативної грошової оцінки.

Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.

Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони та розміщена в межах червоних ліній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг та частково до комунально-складської території.

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на передачу земельної ділянки (її частини) в суборенду визначено ст. 9, 83 Земельного кодексу України, ст. 8 Закону України «Про оренду землі».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: Директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

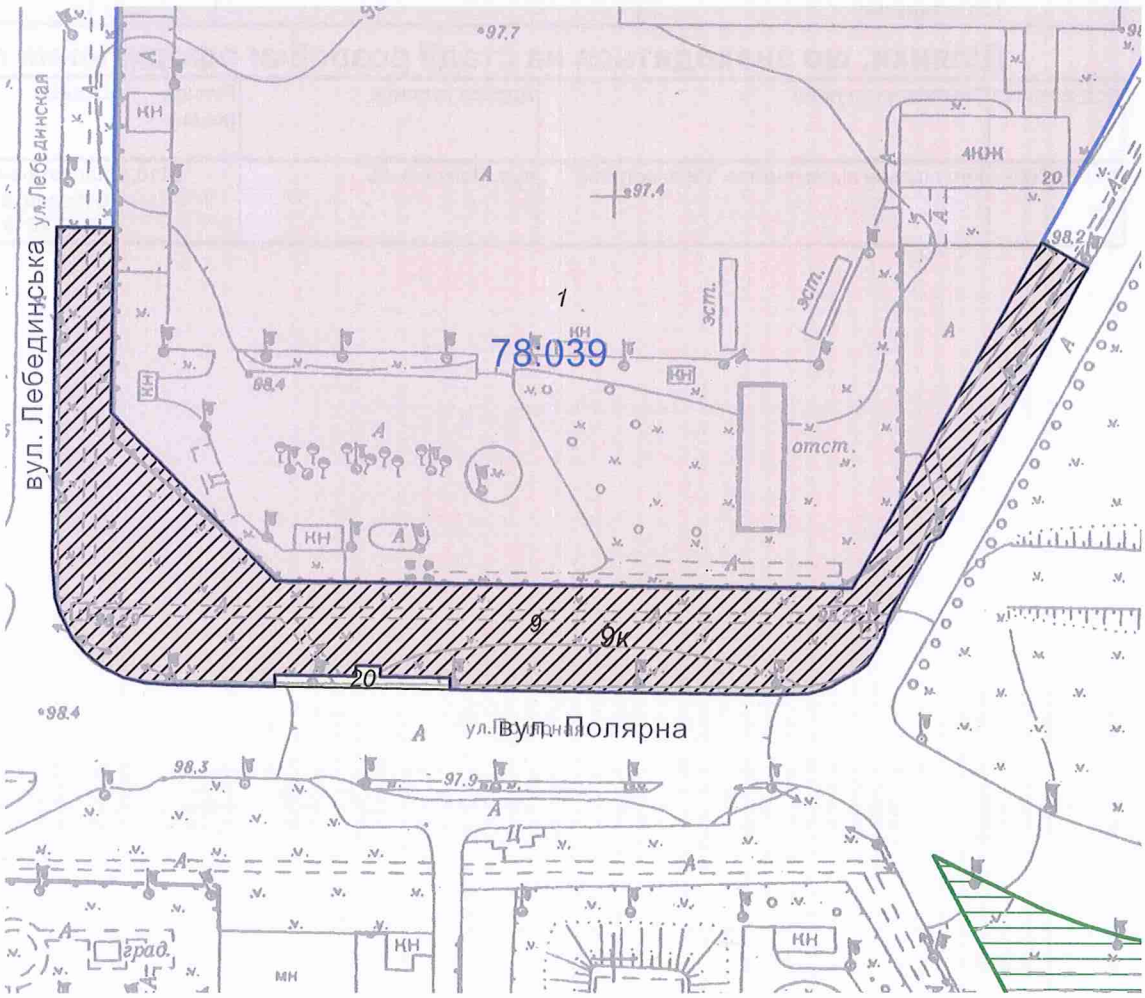
Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29735	орендар - Комунальне підприємство "Київпастранс" суборендар - ТОВ "Епіцентр К" вул. Полярна, 20 в Оболонському районі м.Києва	0,9410 га	для благоустрою та влаштування під'їзних шляхів Суборенда до 26.12.2019	відсутній	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Проектом рішення передбачається надати дозвіл КП «Київпастранс» на передачу в суборенду ТОВ «Епіцентр К» строком до 26.12.2019 земельної ділянки площею 0,9410 га, в межах червоних ліній, (кадастровий номер 8000000000:78:039:0009), право користування якою посвідчено договором оренди земельної ділянки від 26.12.2014 № 1417, укладеного на 5 років між Київрадою та КП «Київпастранс» на підставі рішення Київради від 10.12.2014 № 598/598. Орендна плата згідно договору оренди землі - 3% від нормативної грошової оцінки. Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній. Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони та розміщена в межах червоних ліній. Відповідно до Генерального плану м. Києва територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг та частково до комунально-складської території. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.04.2017р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6424

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:039:0001	Комунальне підприємство "Київпастранс"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Епіцентр К"	вул. Полярна, 20		74898,81	Оренда на 49 років|Суборенда на 48 років	26.12.2063 09.02.2063
78:039:0009	Комунальне підприємство "Київпастранс"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Епіцентр К"	вул. Полярна, 20		9410,4	Оренда на 5 років|Сервітут до 26.12.2019	26.12.2019
78:039:0020	Землі не надані у власність чи користування	вул. Полярна		161,51		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
78:039:0009к	Комунальне підприємство "Київпастранс"	вул. Полярна, 20	9410,4	Клопотання: Суборенда до 26.12.2019	

Справа **К-29735**

Код земельної ділянки:	**78:039:0009к**
Площа:	**0,9410 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. вул. Полярна, 20**
Заявник:	**КП "Київпастранс"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Суборенда до 26.12.2019**
Цільове призначення:	**1, для благоустрою та влаштування під'їзних шляхів**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

08/231-1142/ПР
03.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.04.2017 № 057052-7477
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству «Київпастранс» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К» для благоустрою та влаштування під'їзних шляхів на вул. Полярній, 20 в Оболонському районі м. Києва" (справа К-29735) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.05.2017 №08/231-1142/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"10" травня 2017 року
№ 08/231 - 1142/ПР

№ 24

08/231-1153/ПР
04.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м.Києва для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:212:0237

Проект рішення (екз.1)
ПР-13392
від 04.05.2017 до справи
К-29438

2 347015 033929

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,39 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29438).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

В.О. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

В.Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23509 від 20.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м.Києва для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури

До справи
№ К-29438

2 347015 335092

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київпастранс"***
Клопотання	***від 10.03.2017 № К-29438***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:212:0237к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Пухівська, 4***
Площа	***0,39 га***
Вид та термін користування	***оренда на 5 років***
Вид використання	***для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови - розташована стоянка автотранспортного комплексу.

Інші особливості:

Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон.
Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території вулиць та доріг (в межах червоних ліній).
Детальний план території, в межах якої знаходиться земельна ділянка, відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

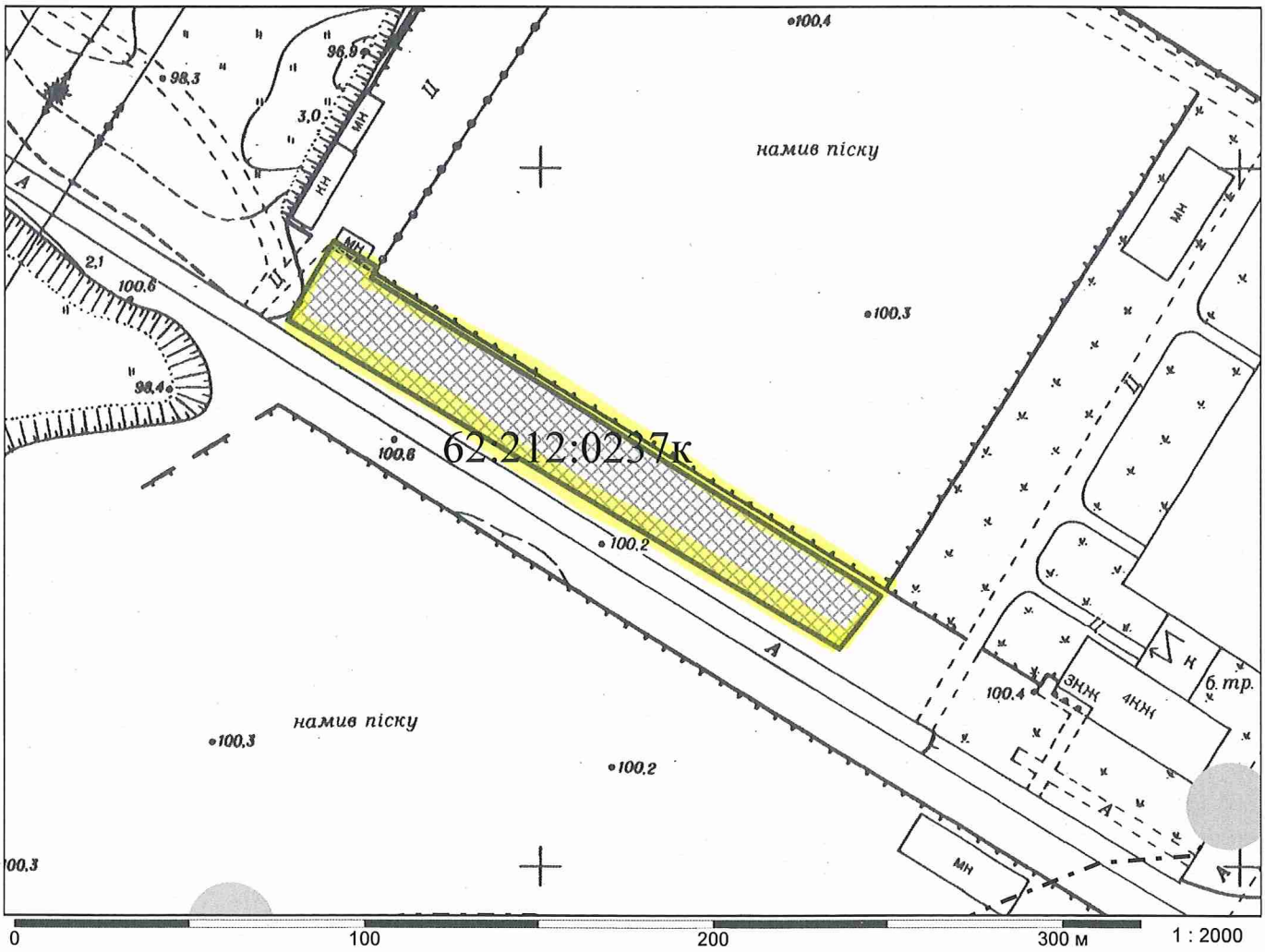
Поліщук О.Г.
В. Дворніков

№ клопотання	Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29438	Комунальне підприємство "Київпастранс", вул. Пухівська, 4 у Деснянському районі м.Києва	0,39 га	для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури, оренда на 5 років	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. На земельній ділянці розташована стоянка автотранспортного комплексу. Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон. Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території вулиць та доріг (в межах червоних ліній). Детальний план території, в межах якої знаходиться земельна ділянка, відсутній.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 10.03.2017 № К-29438**
код земельної ділянки	**- 62:212:0237к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Київпастранс"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Пухівська, 4**
вид землекористування	**- оренда на 5 років**
вид використання земельної ділянки	**- для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури**
орієнтовний розмір	**- 0,39 га**



В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.
В. Дворніков

заступник начальника управління -
Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Деснянського району
управління землеустрою Пшенишний О. І.

Справа **К-29438**

Код земельної ділянки:	**62:212:0237к**
Площа:	**0,5708 га**
Адреса земельної ділянки:	**Деснянський р-н. вул. Пухівська, 4**
Заявник:	**КП "Київпастранс"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда на 5 років**
Цільове призначення:	**1, для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури**

Растри аерофотозйомки 2014р.

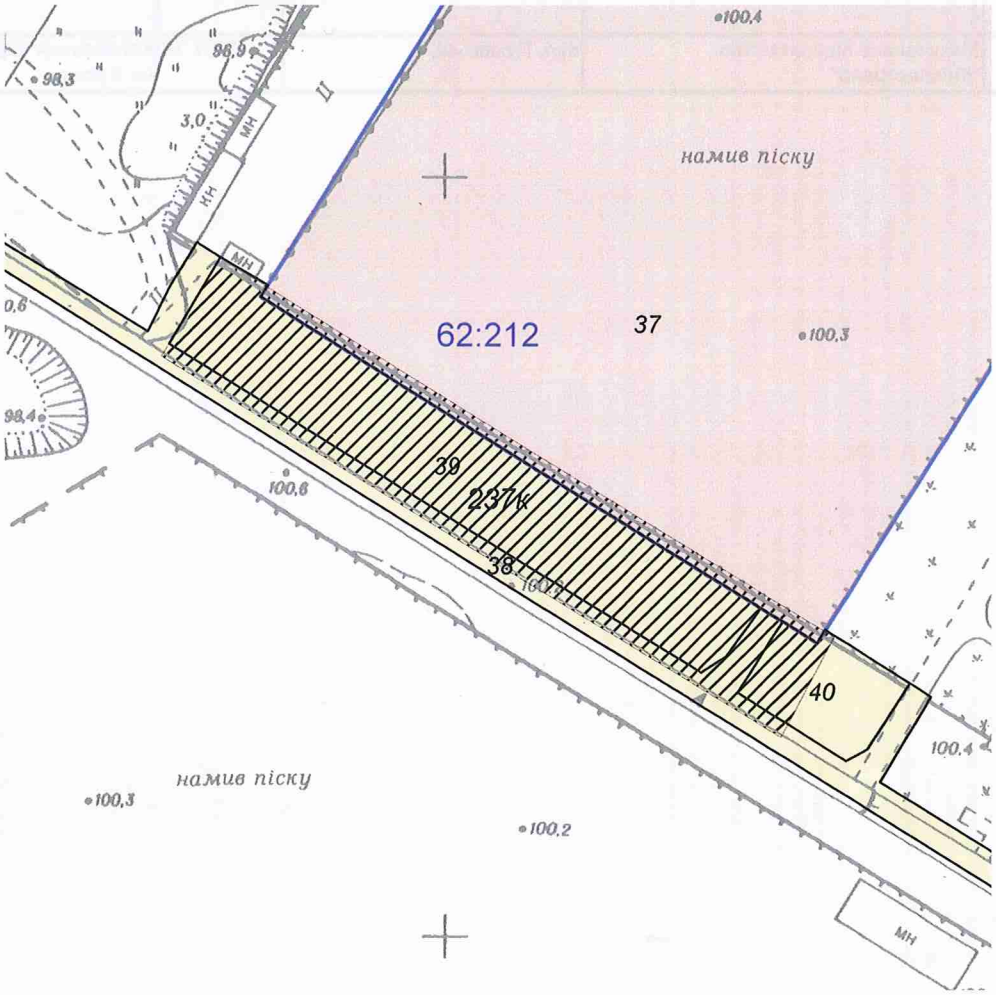
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 15.03.2017р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 4494

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:212:0037	Київська міська рада	вул. Пухівська, 4		31377,34	Комунальна власність	
62:212:0038	Землі не надані у власність чи користування	вул. Пухівська	проїзд	4507,44		
62:212:0039	Землі не надані у власність чи користування	вул. Пухівська		3901,77		
62:212:0040	Землі не надані у власність чи користування	вул. Пухівська		915,52		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
62:212:0237к	Комунальне підприємство "Київпастранс"	вул. Пухівська, 4	5707,78	Клопотання: Оренда на 5 років	

08/231-1153/ПР
04.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.05.2017 № 057052-7815
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київпастранс» на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м. Києва для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури" (справа К-29438) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.05.2017 №08/231 – 1153/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"10" травня 2017 року
№ 08/231 – 1153/ПР

№ 25

08/231-1152/ПР
04.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м.Києва для влаштування і обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:212:0209

Проект рішення (екз.1)
ПР-13393
від 04.05.2017 до справи
К-29437

2 347015 033936

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,82 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для влаштування і обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29437).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23512 від 20.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м.Києва для влаштування і обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури

До справи
№ К-29437

2 347015 335122

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київпастранс"***
Клопотання	***від 10.03.2017 № К-29437***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:212:0209к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Пухівська, 4***
Площа	***0,82 га***
Вид та термін користування	***оренда на 5 років***
Вид використання	***для влаштування і обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови - розташована стоянка автотранспортного комплексу.

Інші особливості:

Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон.
Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території вулиць та доріг.
Детальний план території, в межах якої знаходиться земельна ділянка, відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

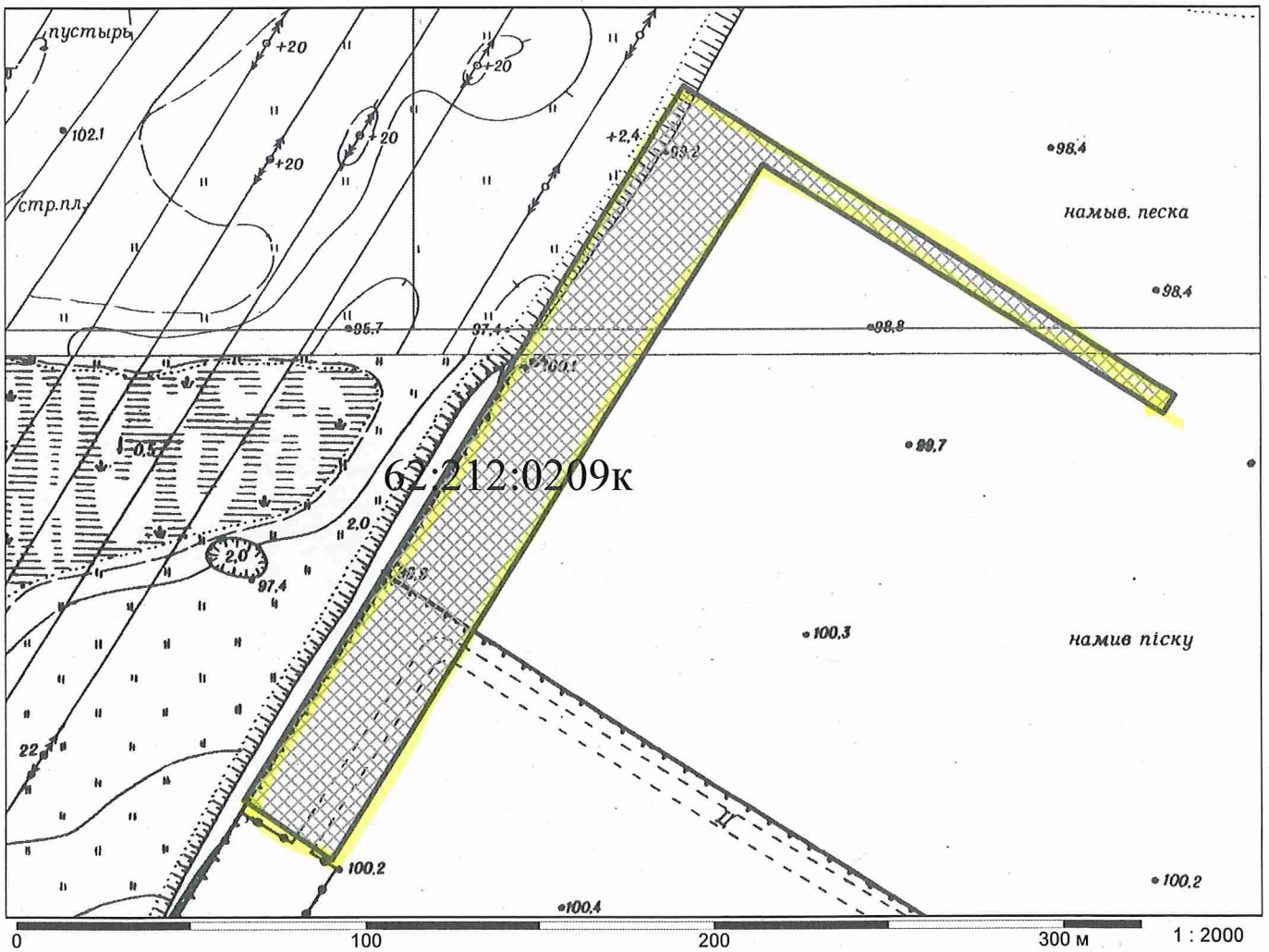
В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворніков

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 10.03.2017 № К-29437**
код земельної ділянки	**- 62:212:0209к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Київпастранс"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Пухівська, 4**
вид землекористування	**- оренда на 5 років**
вид використання земельної ділянки	**- для влаштування і обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури**
орієнтовний розмір	**- 0,82 га**



В.О. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Поліщук О.Г.
В. Авдєєнков

заступник начальника управління - Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Деснянського району управління землеустрою — Пшенишний О. І.

№ клопотання	Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29437	Комунальне підприємство "Київпастранс", вул. Пухівська, 4 у Деснянському районі м.Києва	0,82 га	для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури, оренда на 5 років	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. На земельній ділянці розташована стоянка автотранспортного комплексу. Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон. Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території вулиць та доріг. Детальний план території, в межах якої знаходиться земельна ділянка, відсутній.

Справа **К-29437**

Код земельної ділянки:	**62:212:0209к**
Площа:	**1,0678 га**
Адреса земельної ділянки:	**Деснянський р-н. вул. Пухівська, 4**
Заявник:	**КП "Київпастранс"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда на 5 років**
Цільове призначення:	**1, для влаштування і обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури**

Растри аерофотозйомки 2014р.

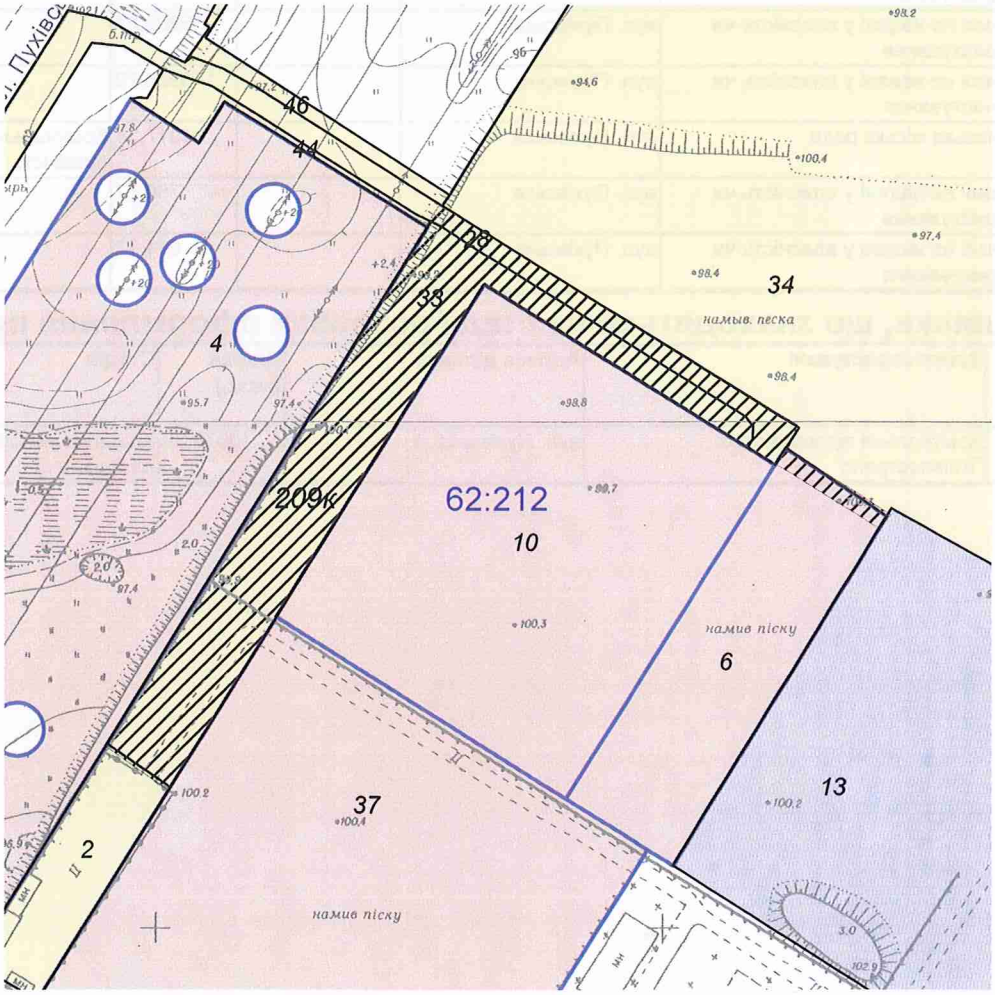
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 15.03.2017р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 4493

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:212:0002	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будпрогрес"	вул. Пухівська, 4		3011,06		
62:212:0004	Київська міська організація "Військовий автоаматор"	вул. Пухівська		38439,41	Тимчасове користування на 25 років	28.11.2020
62:212:0006	Аукціон	вул. Пухівська, 4а		7950,52	Без права	
62:212:0010	Товариство з обмеженою відповідальністю "САНТЕХНІК ЛТД і К"	вул. Пухівська, 4		20945,44	Оренда на 49 років	29.10.2046
62:212:0013	Аукціон	вул. Пухівська		42499,8	Без права	
62:212:0028	Землі не надані у власність чи користування	вул. Пухівська	проїзд	5519,42		
62:212:0033	Землі не надані у власність чи користування	вул. Пухівська		8669,87		
62:212:0034	Землі не надані у власність чи користування	вул. Пухівська		143968,79		
62:212:0037	Київська міська рада	вул. Пухівська, 4		31377,34	Комунальна власність	
62:212:0044	Землі не надані у власність чи користування	вул. Пухівська		760,52		
62:212:0046	Землі не надані у власність чи користування	вул. Пухівська		961,17		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
62:212:0209к	Комунальне підприємство "Київпастранс"	вул. Пухівська, 4	10678,22	Клопотання: Оренда на 5 років	

08/231-1152/ПР
04.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.05.2017 № 057052-7816
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київпастранс» на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м. Києва для влаштування і обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури" (справа К-29437) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.05.2017 №08/231 – 1152/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"10" травня 2017 року
№ 08/231 – 1152/ПР

№ 26

08/231-1151/ПР
04.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "БУДИНОК ПОБУТУ"ОБОЛОНЬ" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:043:0262

Проект рішення (екз.1)
ПР-13382
від 03.05.2017 до справи
К-29568

2 347015 033820

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "БУДИНОК ПОБУТУ"ОБОЛОНЬ" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "БУДИНОК ПОБУТУ"ОБОЛОНЬ" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,0155 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29568).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23691 від 30.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "БУДИНОК ПОБУТУ"ОБОЛОНЬ" на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)

До справи
№ К-29568

2 347015 336914

1. Юридична особа:

Назва	***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДИНОК ПОБУТУ"ОБОЛОНЬ"***
Клопотання	***від 23.03.2017 № К-29568***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:043:0262к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 26***
Площа	***0,0155 га***
Вид та термін користування	***оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на земельної ділянки розміщені об'єкти ресторану швидкого харчування).

Інші особливості:

Земельна ділянка перебуває в оренді ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» (оренда до 30.10.2020) за цільовим призначенням: для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території (рішення Київради від 21.05.2009 № 485/1541, від 23.07.2015 № 882/1746, договір оренди землі від 29.01.2010 № 78-6-00620, договір про поновлення договору оренди від 30.10.2015 № 869, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 30.10.2015 №46673385).
ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» подано клопотання № К-29522 про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на просп.Оболонському, 26 в Оболонському районі м.Києві для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території. Згідно нотаріальної заяви ПрАТ «БП «ОБОЛОНЬ» від 14.03.2017 № 433 земельну ділянку передбачається поділити на дві окремі ділянки площею 0,0155 га для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території ПрАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» та площею 0,0385 га, на користь підприємства з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» під заїзди-виїзди до ресторану швидкого обслуговування «МАКДОНАЛЬДЗ».
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
ДПТ або план зонування відсутні.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворніков

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.05.2017 №08/231 – 1151/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"10" травня 2017 року
№ 08/231 – 1151/ПР

08/231-1851/ПР
04.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.05.2017 № 057052-7755
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)" (справа К-29568) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора В. Дворніков

08/231-878/ПР
03.04.2017

№ 27

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:096:0005
79:096:0040

Проект рішення (екз.1)
ПР-13190
від 03.04.2017 до справи
А-18547
Заява ДЦ № 01038-000236257-014 від 22.02.2017

2 347015 031901

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого

призначення, код КВЦПЗ - 11.02, заява ДЦ № 01038-000236257-014 від 22.02.2017, справа **А-18547**).

2. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельні ділянки площею 0,5335 га (кадастровий номер 8000000000:79:096:0005, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000236922015), площею 0,1767 га (кадастровий номер 8000000000:79:096:0040, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000236912015) для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу майнового комплексу від 04.03.2005 № 780, акт прийому-передачі від 14.03.2005, договір купівлі-продажу від 29.03.2005, акт прийому-передачі від 04.04.2005).

3. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.3. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельних ділянок.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.08.2006 № 19-6620, Департаменту культури від 28.10.2015 № 060-5930, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 12.09.2014 № 19-26-0.3-4872/2-14.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у витягах з Державного земельного кадастру.

3.9. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23343 від 06.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-18547

2 347015 333432

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Карлсберг Україна"***
Клопотання	***від 16.06.2005 № 01/07-508***
Згода (доручення) на проектування	***від 21.06.2005 № 21525***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:79:096:0005; 8000000000:79:096:0040)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Червонопрапорна, 94/96***
Площа	***0,5335 га| 0,1767 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)***
Вид використання	***для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***7 606 220 грн. 74 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01523 від 06.03.2017| ПР-01524 від 06.03.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 2160/0/12/09-14 від 07.03.2014***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-0.3-4872/2-14 від 12.09.2014***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована майновим комплексом, який складається з наступних будівель та споруд: побутові приміщення (літ. А) площею 660,40 кв.м; склад ПММ (літ. Б) площею 33,70 кв.м; будівля трансформаторної підстанції (літ. В) площею 65,50 кв.м; вагова 25 т (літ. Г) площею 23,60 кв.м право власності на які належить ВАТ "Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" на підставі договору купівлі-продажу майнового комплексу від 04.03.2005 № 780, акт прийому-передачі від 14.03.2005, зареєстровані Київським міським БТІ від 19.05.2005 № 751-з. Згідно з договором купівлі-продажу від 29.03.2005 ВАТ "Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" належать, а саме: будівля трансформаторної підстанції площею 18 кв.м; ЛЕП 10 кВт-873; ЛЕП 10 кВт РУ-КТП 2, 3; ЛЕП кабельна РУ-873; ЛЕП кабельна 10 кВт РУ-873. Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 15%. Згідно з статутом ПАТ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" є правонаступником по всіх правах та обов'язках ВАТ "ПИВО БЕЗАЛКОГОЛЬНИЙ КОМБІНАТ "СЛАВУТИЧ" та ВАТ "ЛЬВІВСЬКА ПИВОВАРНЯ".***
Інші особливості :	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови та до території зелених насаджень захисної зелені. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території на вказану земельну ділянку не затверджено. Листом від 24.02.2017 № 2215-99 ПАТ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" просить розглянути питання відведення земельних ділянок змінивши цільове призначення для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари. Рішенням Київської міської ради від 08.10.2015 № 128/2031 вулиці Червонопрапорній повернуто історичну назву "вулиця Пирогівський шлях".***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***228 186 грн. 62 коп. (3%; 3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

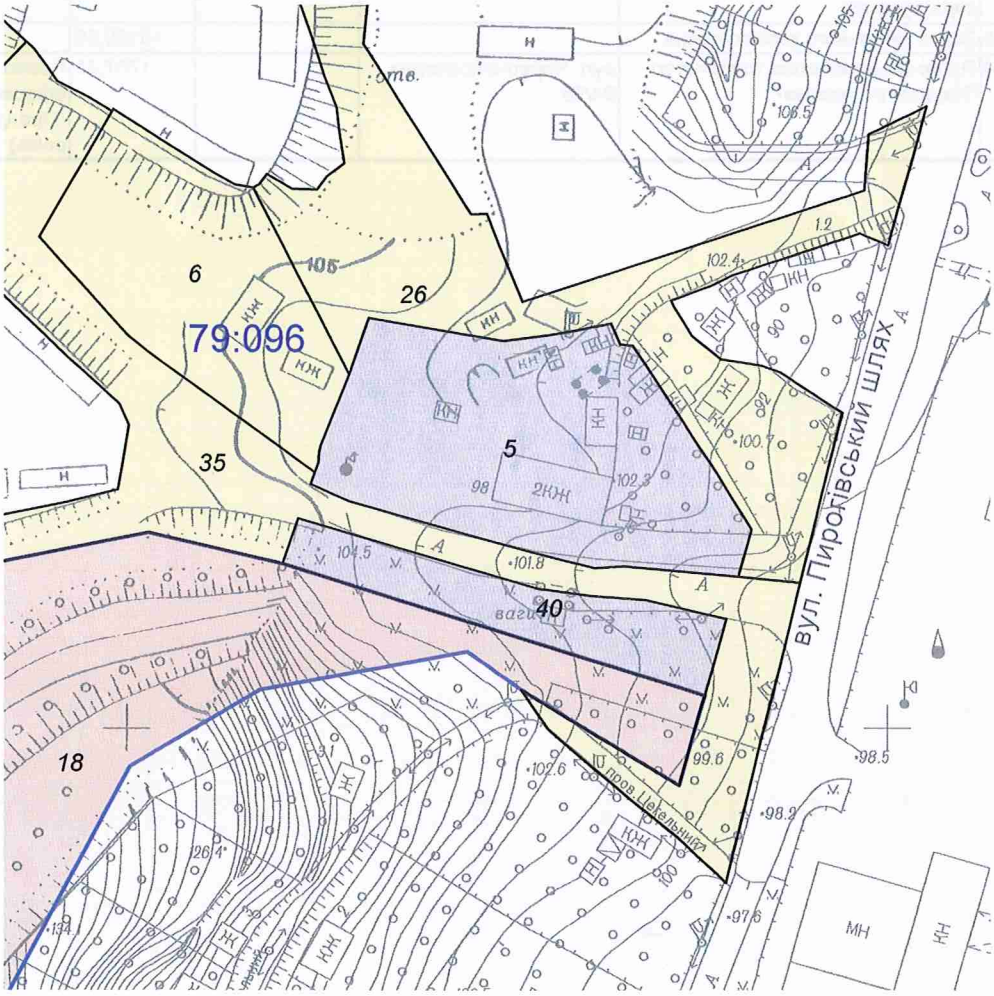
№ справи	Назва юридичної, фізичної особи, адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення, умови надання	Документи на земельну ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію), реєстрація КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна", інша суттєва інформація
А-18547 ДЦ	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КАРЛСБЕРГ Україна вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі	0,5335 га / 0,1767 га	для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари; оренда 5 років	Земельна ділянка забудована майновим комплексом, який складається з наступних будівель та споруд: побутові приміщення (літ. А) площею 660,40 кв.м; склад ПММ (літ. Б) площею 33,70 кв.м; будівля трансформаторної підстанції (літ. В) площею 65,50 кв.м; вагова 25 т (літ. Г) площею 23,60 кв.м право власності на які належить ВАТ "Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" на підставі договору купівлі-продажу майнового комплексу від 04.03.2005 № 780, акт прийому-передачі від 14.03.2005, зареєстровані Київським міським БТІ від 19.05.2005 № 751-з. Згідно з договором купівлі-продажу від 29.03.2005 ВАТ "Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" належать, а саме: будівля трансформаторної підстанції площею 18 кв.м; ЛЕП 10 кВт-873; ЛЕП 10 кВт РУ-КТП 2, 3; ЛЕП кабельна РУ-873; ЛЕП кабельна 10 кВт РУ-873. Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 15%. Згідно з статутом ПАТ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" є правонаступником по всіх правах та обов'язках ВАТ "ПИВО-БЕЗАЛКОГОЛЬНИЙ КОМБІНАТ "СЛАВУТИЧ" та ВАТ "ЛЬВІВСЬКА ПИВОВАРНЯ". Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови та до території зелених насаджень захисної зелені. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території на вказану земельну ділянку не затверджено. Листом від 24.02.2017 № 2215-99 ПАТ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" просить розглянути питання відведення земельних ділянок змінивши цільове призначення для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських

				будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари. Рішенням Київської міської ради від 08.10.2015 № 128/2031 вулиці Червонопрапорній повернуто історичну назву "вулиця Пирогівський шлях".

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 06.03.2017р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 4050

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
79:096:0005	Публічне акціонерне товариство "Карлсберг Україна"	вул. Червонопрапорна, 94/96		5335,05	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
79:096:0006	Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Червонопрапорна, 94		3760,7		
79:096:0018	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРІН ЕКО"	вул. Червонопрапорна		318400,01	Власність	
79:096:0026	Землі не надані у власність чи користування	вул. Червонопрапорна		9783,31		
79:096:0035	Землі загального користування			10160,66		
79:096:0040	Публічне акціонерне товариство "Карлсберг Україна"	вул. Червонопрапорна, 94/96		1767,41	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	

Справа **А-18547**

Код земельної ділянки:	**79:096:0005, 79:096:0040**
Площа:	**0,7102 га**
Адреса земельної ділянки:	**Голосіївський р-н. вул. Червонопрапорна, 94/96**
Заявник:	**ПАТ "Карлсберг Україна"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)**
Цільове призначення:	**3.1.5, для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

08/231-878/ПР
03.04.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.04.2017 № 057052-5785
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (справа А-18547) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.04.2017 №08/231 – 878/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"03" квітня 2017 року
№ 08/231 – 878/ПР

08/231-648/ПР
06.03.2017

№ 28

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:221:0014

Проект рішення (екз.1)
ПР-12999
від 03.03.2017 до справи
Є-1401

2 347015 029991

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 487/1148 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову» (справа № Є-1401)

Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі висновку Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з метою уточнення цільового призначення та площі земельної ділянки, визначених рішенням Київської міської ради та з метою приведення документації з продажу у відповідність до вимог чинного законодавства, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 487/1148 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову» (із змінами і доповненнями) а саме, у пункті 5 у графі 4 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «0,54» замінити цифрами «0,35» та в графі 5 «Попереднє цільове призначення земельної ділянки» слова «для розміщення тимчасової автостоянки» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Пояснювальна записка Є-1401

До проекту рішення Київської міської ради
Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 487/1148 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

У процесі підготовки зазначеної земельної ділянки до продажу на земельних торгах на підставі висновку Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості продажу земельної ділянки або права її оренди на земельних торгах (аукціонах) та відповідності заявленої ініціативи містобудівній документації або ситуації, наявних містобудівних умов і обмежень, що мають бути враховані при розробці документації із землеустрою від 18.11.2016 № 10974/0/12-4/19-16 було визначено цільове призначення земельної ділянки. Також розглянувши існуючий стан використання суміжних земельних ділянок виникла необхідність зменшити площу зазначеної земельної ділянки.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є впорядкування документації, що стосується питання продажу земельної ділянки на земельних торгах.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Земельний кодекс України, закони України "Про столицю України – місто-герой Київ", "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 "Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві" (із змінами і доповненнями).

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

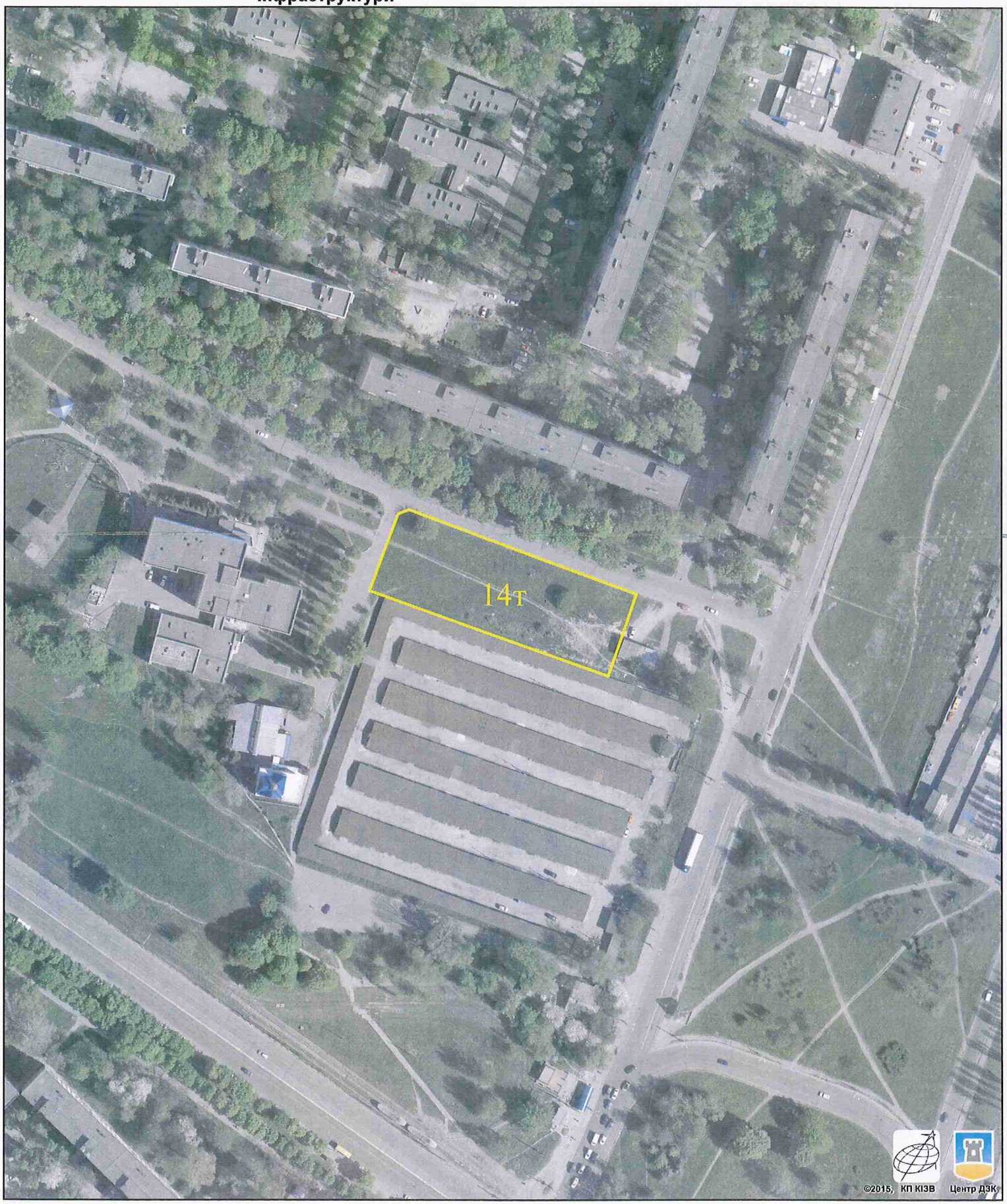
ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «**Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 487/1148 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову»**
(справа № Є-1401)»

Чинна редакція						**Зміни (нова редакція)**					
Додаток до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 487/1148 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову»											
№ п/п	Адреса земельної ділянки	Район	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Попереднє цільове призначення земельної ділянки	Вид права	№ п/п	Адреса земельної ділянки	Район	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Попереднє цільове призначення земельної ділянки	Вид права
5	вул. Василя Кучера	Святошинський	0,54	для розміщення тимчасової автостоянки	право оренди	5	вул. Василя Кучера	Святошинський	**0,35**	**для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури**	право оренди

Справа **Є-1401**

Код земельної ділянки:	**75:221:0014т**
Площа:	**0.3546 га**
Адреса земельної ділянки:	**Святошинський р-н. вул. Василя Кучера**
Заявник:	**Аукціон**
Вид та термін користування:	**Заявка**
Цільове призначення:	**1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

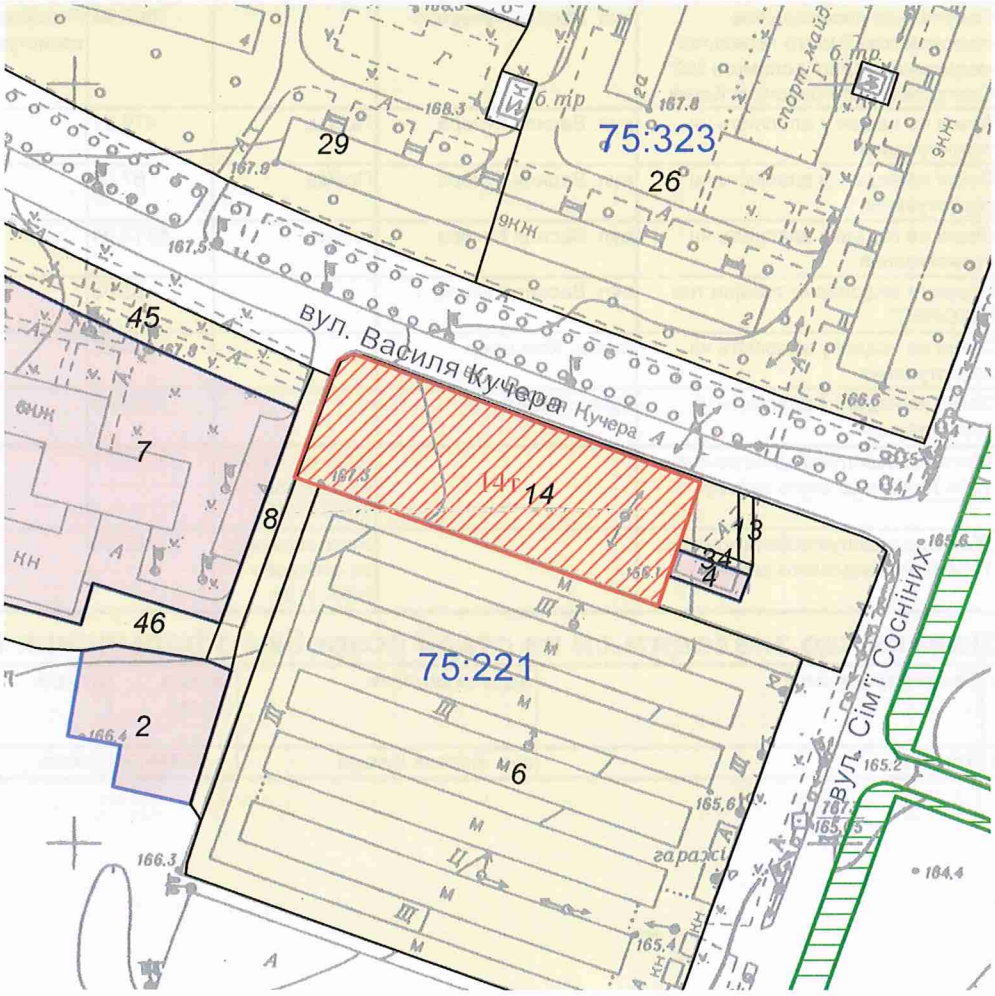
Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 09.02.2017р.

м. Київ, р-н Святошинський

вул. Василя Кучера



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 2387

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:221:0002	Науково-виробниче об"єднання "Русма"	вул. Василя Кучера, 3		1209.7	Оренда (користування) на 10 років (термін дії скінчився)	12.12.2006
75:221:0004	Відкрите акціонерне товариство "ВТОРЕС"	вул. Василя Кучера, 1		146.08	Оренда на 10 років	22.02.2017
75:221:0006	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Аврора"	вул. Сім'ї Сосніних, 18/1		14551.1		
75:221:0007	Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Святошинського району м.Києва	вул. Василя Кучера, 5		7605.84	Постійне користування	
75:221:0008	Землі не надані у власність чи користування	вул. Василя Кучера	Проїзд	479.21		
75:221:0013	Землі не надані у власність чи користування	вул. Василя Кучера	Проїзд	67.84		
75:221:0014	Землі не надані у власність чи користування	вул. Василя Кучера	газон	5712.94		
75:221:0034	Відкрите акціонерне товариство "ВТОРЕС"	вул. Василя Кучера, 1		53.85		
75:221:0045	Землі не надані у власність чи користування	бульв. Кольцова		1383.96		
75:221:0046	Землі не надані у власність чи користування	бульв. Кольцова		1079.42		
75:323:0026	Житлово-експлуатаційна контора 1104 Ленінградського району		Багатоповерхова забудова ЖЕК-1105	23447.77		
75:323:0029	Житлово-експлуатаційна контора 1104 Ленінградського району		Багатоповерхова забудова ЖЕК-1105	21142.51		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
75:221:0014т	Аукціон	вул. Василя Кучера	3546.08	Заявка	

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія V скликання

РІШЕННЯ

від 26 квітня 2007 року N 487/1148

Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішеннями Київської міської ради
від 25 грудня 2008 року N 1033/1033,
від 25 грудня 2008 року N 1035/1035,
від 29 грудня 2011 року N 1084/7320,
від 29 грудня 2011 року N 1088/7324

Відповідно до статей 127, 134, 135, 136, 137 Земельного кодексу України, рішення Київської міської ради від 19.07.2005 N 810/3385 "Про затвердження Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах в місті Києві" Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити перелік земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову, згідно з додатком до цього рішення.

2. Головному управлінню містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київській міській санітарно-епідеміологічній станції, управлінню охорони навколишнього природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головному управлінню охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в тижневий термін, за запитами Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), подати свої висновки щодо продажу земельних ділянок або права їх оренди, зазначених у додатку до цього рішення, та забезпечити погодження відповідних проектів землеустрою.

3. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) організувати підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації по перенесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішень Київради про продаж земельних ділянок або права їх оренди, проведення конкурсів з продажу земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення, та можливих видів їх цільового використання.

4. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів, пов'язаних з організацією та проведенням аукціонів та конкурсів з продажу земельних ділянок або права їх оренди, зазначених у додатку до цього рішення, відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 N 810/3385 "Про затвердження Тимчасового порядку набуття права на землю на конкурентних засадах в місті Києві".

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 07.02.2017 15:35:59

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 26 квітня 2007 р. N 487/1148

Перелік
земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову

N п/п	Адреса земельної ділянки	Район	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Попереднє цільове призначення земельної ділянки	Вид права
1	2	3	4	5	6
1	пров. Моторний, 5	Голосіївський	0,23	для будівництва та експлуатації адміністративно-офісних будівель у складі проекту забудови кварталу	власність
2	вул. Руднєва (навпроти буд. N 41)	Дарницький	0,04	для будівництва та експлуатації об'єкта побутового обслуговування	власність
3	просп. Оболонський, 34	Оболонський	0,09	для розміщення малих архітектурних форм дитячого розважального майданчика	визначається конкурсом
4	позицію виключено				
5	вул. Василя Кучера	Святошинський	0,54	для розміщення тимчасової автостоянки	право оренди
6	пункт виключено				
7	пункт виключено				
8	вул. Якуба Коласа (між будинками N 19-а, 19-б та 19-в)	Святошинський	0,35	для будівництва та експлуатації спортивно-оздоровчого центру	власність
9	позицію виключено				
10	вул. Теодора Драйзера, 34	Деснянський	0,1	для будівництва та експлуатації будинку адміністративно-побутового призначення	власність
11	позицію виключено				

Заступник міського голови -
секретар Київради **О. Довгий**

(додаток із змінами, внесеними згідно з рішеннями
Київської міської ради від 25.12.2008 р. N 1033/1033,
від 25.12.2008 р. N 1035/1035,
від 29.12.2011 р. N 1084/7320,
від 29.12.2011 р. N 1088/7324)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01
Віддруковано 07.02.2017 15:35:59

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

_____ № _____

Департамент земельних ресурсів
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а

на запит Департаменту
земельних ресурсів
від 30.03.2016 № 057081-5898
від 30.03.2016 № 057081-5899

ВИСНОВОК

щодо можливості продажу земельної ділянки або права її оренди на земельних торгах (аукціонах) та відповідності заявленої ініціативи містобудівній документації або ситуації, наявних містобудівних умов і обмежень, що мають бути враховані при розробленні документації із землеустрою

Заявлена ініціатива: **Будівництво, експлуатація та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (СТО, багатоповерховий паркінг)**

Адреса об'єкта: *вул. Василя Кучера, Святошинський район м.Києва*

Замовник: **Департамент земельних ресурсів**

Адреса замовника: *м. Київ, вул. Хрещатик, 32а*

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 05/12/319
«____» 22.12.16 р.

Містобудівна характеристика земельної ділянки:

– відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд та території вулиць і доріг;

– земельна ділянка потрапляє до території, на яку згідно Програми створення (оновлення) містобудівної документації у місті Києві, затвердженої рішенням Київської міської ради від 13.11.13 № 518/10006 (із змінами і доповненнями) передбачено розробка детального плану території в межах Кільцевої дороги, просп. Ак. Курбаса, вул. Сім'ї Сосніних.

Містобудівні обмеження та умови землекористування, які мають бути визначені для даної земельної ділянки в проекті землеустрою згідно з чинним містобудівним законодавством, відповідними нормами та правилами:

– питання майново-правового характеру вирішити в установленому законодавством порядку;

– згідно ст.5 Закону України "Про основи містобудування" урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва;

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу КМР (КМДА)
№10974/0/12-4/19-16 от 18.11.2016

– забезпечити влаштування під'їзду до земельної ділянки в параметрах згідно ДБН 360-92**;

– забезпечити виконання вимог земельного сервітуту з забезпеченням інженерно-транспортного обслуговування забудови кварталу, відповідно до глави 16 Земельного кодексу України;

– створити та забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах зазначеної території, в т.ч. водопроводи діаметром 2х300 мм, газопроводу н/т діаметром 250;

– розміщення об'єктів транспортної інфраструктури визначити з урахуванням протипожежних та санітарних розривів відповідно до вимог ДБН 360-92**;

– надати земельну ділянку в межах, визначених відповідно до чинного законодавства;

– об'єкт розмістити поза межами охоронних зон інженерних комунікацій, в т.ч. водопроводів 2х300 мм;

– земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати згідно ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги» без права розміщення будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин;

– надання земельної ділянки можливе за умови затвердження в установленому порядку плану зонування або ДПТ (пункт 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності») та за умови відповідності заявленої ініціативи їх проектним рішенням.

Висновок:

З урахуванням зазначених вимог, Департамент містобудування та архітектури не заперечує проти продажу земельної ділянки на земельних торгах (аукціонах) для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (СТО, багатоповерховий паркінг) в установленому законодавством порядку.

Примітки:

При невиконанні вище зазначених умов, чинність даного листа (висновку) втрачає свою дію, при цьому усі витрати пов'язані з виконанням робіт по оформленню матеріалів відведення земельної ділянки належать до комерційного ризику замовника. Питання визначення замовника-забудовника не входить до компетенції Департаменту містобудування та архітектури. Питання прийняття рішення про передачу конкретної земельної ділянки та термін землекористування належить до компетенції Київської міської ради.

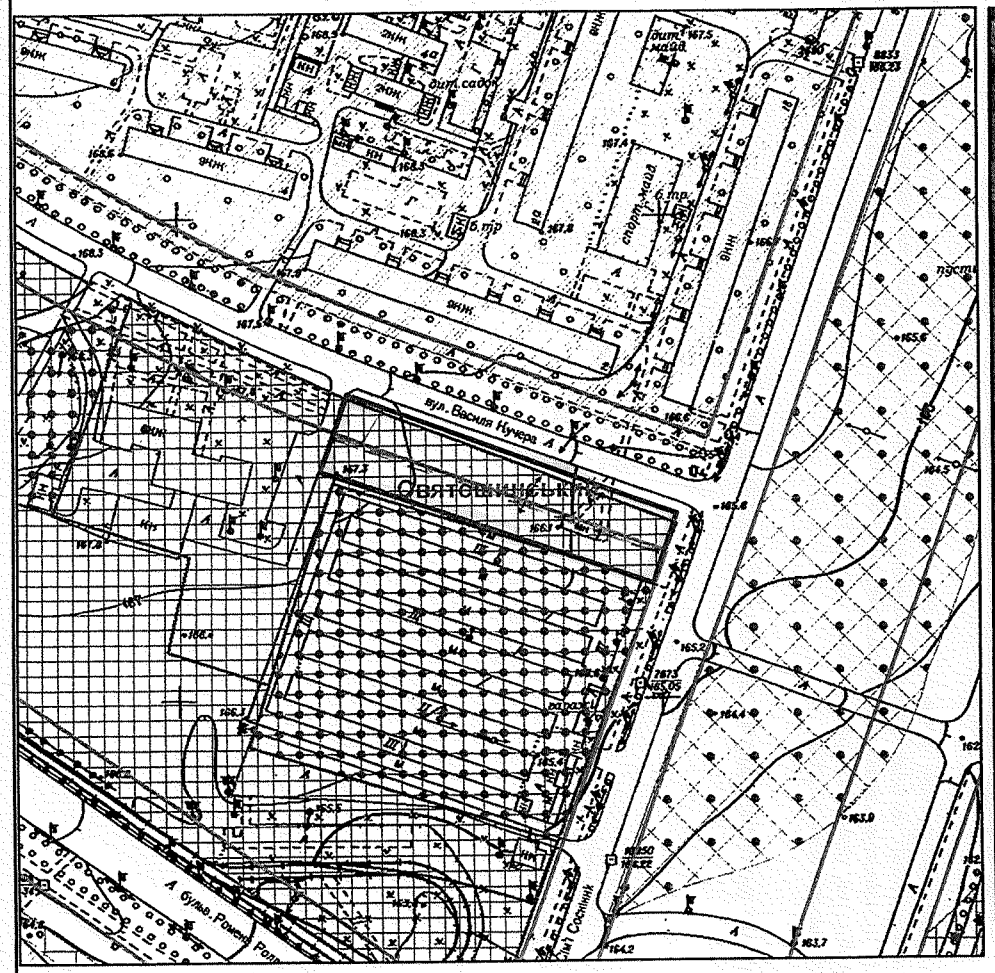
Додаток: схема місця розташування земельної ділянки на звороті аркуша.

Заступник директора ***В. Антоненко***

Інформація за тел: 278-16-83
Вхідний ДМА: № 4940/0/9-3-16, 4941/0/9-3-16
Кадастр: № 16-0458-К Справа: № 16-0428-В

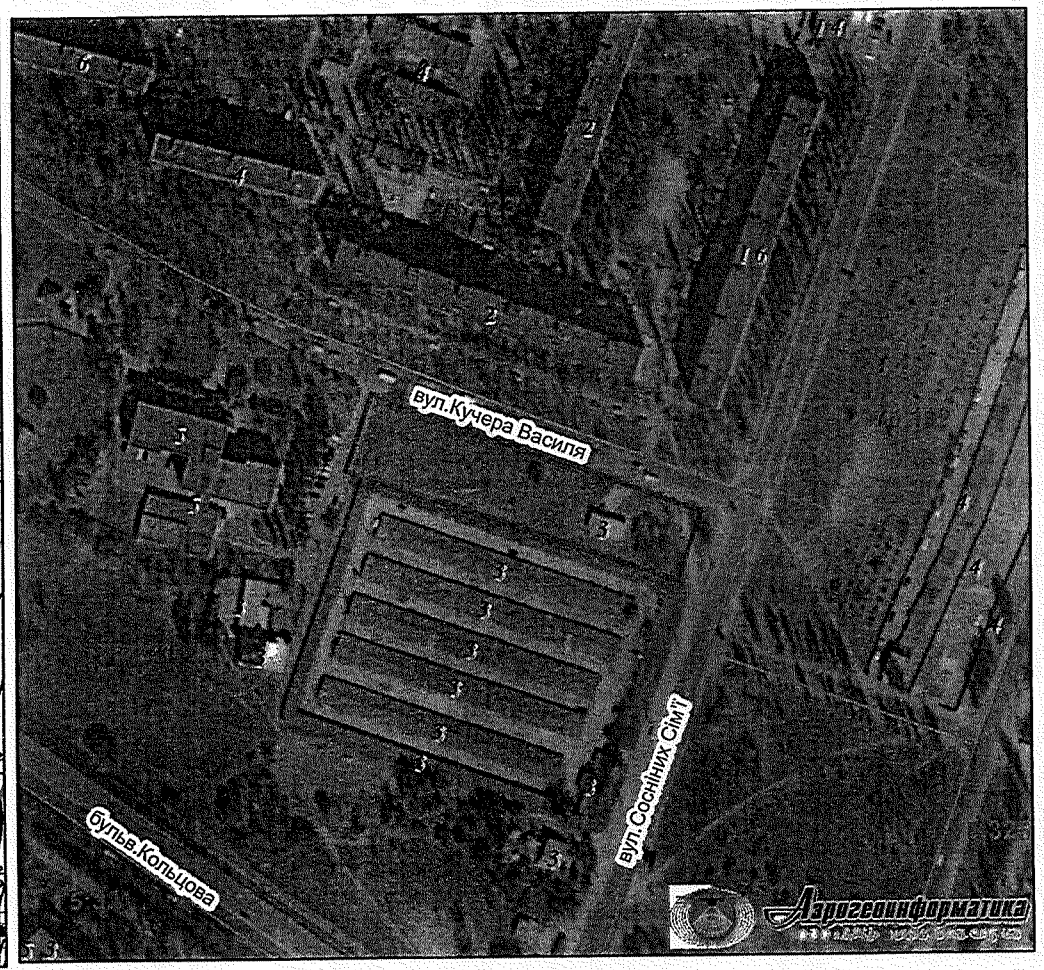
ФРАГМЕНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА НА ПЕРІОД ДО 2020 РОКУ
ТА ЙОГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ

М 1:3 000



ФРАГМЕНТ ОРТОФОТО ПЛАНУ м. КИЄВА 2013 РОКУ
ТА ЙОГО ПРИМІСЬКОЇ ЗОНИ

М 1:3 000



Умовні позначення

- Орієнтовні межі земельної ділянки
- Червоні лінії ДМА
- Території громадських будівель та споруд (існуючі)
- Території житлової забудови багатоповерхової (існуючі)
- Території захисної зелені (існуючі)
- Території зелених насаджень загального користування (існуючі)
- Території комунально-складські (існуючі)
- Території промислові (існуючі)

Умовні позначення

- Орієнтовні межі земельної ділянки

МІАС ЗМД
МКК

Служба містобудівного Кадастру
Замовник: Департамент земельних ресурсів (аукціон)

Реєстраційний № 4940/0/9-3-16, 4941/0/9-3-16

08/231-648/ПР
06.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.03.2017 № 057052-3977
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 №487/1148 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для реалізації на земельних торгах (аукціонах, конкурсах та продажу права оренди) під забудову» (справа Є-1401) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Міщенку О.Г. – відп.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.03.2017 №08/231 – 648/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" березня 2017 року
№ 08/231 – 648/ПР

на ПК

№ 29

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" травня 2017 р. № 08/279/08/515-1880

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8691**

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Звертаю Вашу увагу, що хоча київська влада інтенсивно працює в напрямку розвитку безбар'єрного міського простору Києва, вкладає кошти в об'єкти безбар'єрності, в окремих випадках, проблема створення доступного міського середовища вимагає не матеріальних вкладень, а нескладних механізмів регулювання.

Під час засідання Київського міського комітету доступності осіб з інвалідністю та других маломобільних груп населення до об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктурі неодноразово піднімалося питання про необхідність зафіксувати місце зупинки міського транспорту у кожного з зупинкових комплексів. Сьогодні, через те, що зупинка транспортних засобів чітко не зафіксована і може здійснюватися з поправкою на кілька метрів, виникають ганебні для європейського міста ситуації, коли люди з підвищеними потребами, пенсіонери, не в змозі спланувати алгоритму своїх дій для того, щоб скористатися міським транспортом.

Просимо розглянути й доручити відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити механізм вирішення зазначеної проблеми, що є неприпустимої в 21 столітті для європейської столиці.

З повагою
депутат Київської міської ради О.В. Пабат

№ 30

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" лютого 2017 р. № 08/279-047-071

Київська міська рада
16.02.2017 № 08/2802

Голові постійної комісії КМР з питань транспорту,
зв'язку та реклами
Окопному Олексію Юрієвичу.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Депутатське звернення

щодо вжиття заходів врегулювання дорожнього руху на пішохідному переході біля будинку по вул. Градинській, 3.

До мене, як до депутата Київської міської ради, протягом майже двох років звертаються мої виборці, крайній раз в особі Горнишкіна Ігора Федоровича, які проживають в будинках № 1,3,5,7,9,11, по вул. Градинській, адміністрація та батьківська громадськість шкіл № 308 та № 313, з проханням про вирішення ситуації з функціонуванням нерегульованого пішохідного переходу.

Батьки, адміністрація та батьківська громадськість шкіл занепокоєні безпекою дітей, які перетинають вулицю Градинську, щонайменше, двічі на день через нерегульований пішохідний перехід біля будинку № 3,5 по вул. Градинській.

Видимість пішохідного переходу обмежує автомобільна стоянка, яка розміщена по обидві сторони дороги, внаслідок чого:

- не забезпечується зона прямої видимості як для пішоходів так і для водіїв;
- зона видимості обмежується стоянкою автотранспорту на крайній правій смузі з обох сторін вулиці;
- інтенсивний рух транспорту та пішоходів, особливо в години пік;
- інтенсивний рух школярів до шкіл №308 та №313.

На дорожні знаки, які встановлені перед пішохідним переходом, водії не завжди звертають достатню увагу, тому неодноразово були випадки наїзду на пішоходів, зокрема 11 грудня 2014 року наїзд на дитину.

Звернення мешканців до Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації залишається поза увагою.

На мої неодноразові звернення до Київського міського голови, Департаменту транспортної інфраструктури КМДА, Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації, отримую відписки

Департаментом транспортної інфраструктури КМДА, в кінці 2016 року підготовлено проект змін до додатків 1 та 2 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 серпня 2009 року № 900 «Про впровадження світлофорного регулювання та влаштування пристроїв примусового зниження швидкості руху транспортних засобів на вулицях і дорогах м. Києва», де за № з.п. 92 включено встановлення світлофора по вулиці Градинська 3.

На даний час рішень, по проекту змін до додатків 1 та 2 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 серпня 2009 року № 900 «Про впровадження світлофорного регулювання та влаштування пристроїв примусового зниження швидкості руху транспортних засобів на вулицях і дорогах м. Києва», де за № з.п. 92 включено встановлення світлофора по вулиці Градинська 3, не прийнято. До плану соціально – економічного розвитку м.Києва на 2017 рік кошти не виділені.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтями 21, 22 Закону України " Про статус депутатів місцевих рад"

ПРОШУ:

1. В межах наданих Вам повноважень розглянути на засіданні постійної комісії та вжити заходів щодо вирішення проблеми, про яку йдеться у моєму зверненні. Для надання більш конкретної інформації на засідання комісії прошу запросити мого помічника Поповича Анатолія Миколайовича (контактний телефон помічника 096 – 244 – 77 – 30). В разі неможливості встановлення світлофора, надати обгрунтовану відповідь для надання мною пояснень виборцям, адміністраціям та батьківським громадам шкіл № 308 та № 313.
2. Про вжиті заходи прошу проінформувати мене у встановлений законодавством термін.

Додаток на 9-ти аркушах.

З повагою

Депутат Київради П.Кузик

Виконавець: Попович А.М.
Тел. 096 – 244 – 77 – 30

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 308 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА

15 лютого 2017 року № 22

Депутату
Київради VIII скликання
Кузику П.М.

Шановний Петро Миколайовичу!

З метою збереження життя та здоров'я дітей адміністрація, батьківська громада школи звертається до Вас з проханням посприяти у встановленні світлофора на нерегульованому переході по вулиці Градинській навколо будинку № 3.

З повагою,
директор О. Мальцев

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул.Леонтовича,6 ,м.Київ,01030,тел.(044) 202-63-13,факс 202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

23.02.16 № 053-1264

Депутатові Київської міської ради
Кузику П. М.

Копія: Гр. Захаровій І.В.
02222, м. Київ, вул. Градинська, 11, кв. 92

Шановний Петре Миколайовичу!

У Департаменті транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовується Ваше депутатське звернення від 21.02.2015 № 08/279/08/047-051 стосовно вдосконалення організації дорожнього руху на вул. Градинській. За результатами опрацювання повідомляю.

З метою грунтовного опрацювання, порушене Вами питання потребує додаткового часу для опрацювання.

За результатами прийняття остаточного рішення Вас буде поінформовано додатково.

З повагою
Директор О.Козловський

Янчук 202 63 28

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. Леонтовича,6, м. Київ, 01030, тел. (044) 202-63-13, факс 202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail: dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

17.09.2015 № 053-8738
на № _____ від _____

Гр. Захаровій І.В.
вул. Градинська, буд. 11, кв. 92
м. Київ, 02222

Копія: Директору школи № 308
Мальцеву О.В.
вул. Градинська, 6б
м. Київ, 02097

Директору школи № 313
Посадському В.В.
вул. Лисківська, 7б
м. Київ, 02097

Шановна Інно Володимирівно!

На виконання доручення виконуючого обов'язки голови Київської міської державної адміністрації Ніконова І.В. від 19.08.2015 № 001-КО-18172 у Департаменті транспортної інфраструктури опрацьовано колективне звернення батьківської громади шкіл №№ 308 та 313 до депутата Київської міської ради Кузика П.М. щодо влаштування нерегульованого пішохідного переходу на вул. Градинській, 7-9 та встановлення пристроїв примусового зниження швидкості руху транспортних засобів (далі – ППЗШ) на нерегульованому пішохідному переході біля будинків №№ 3, 5 на зазначеній вулиці.

Повідомляємо, що 16.09.2015 біля будинків №№ 7, 9 на вул. Градинський силами комунального підприємства «Київдорсервіс» влаштовано нерегульований пішохідний перехід в комплексі з встановленням попереджувальних дорожніх знаків 1.33 «Діти» з табличками 7.2.1 «Зона дії» (100 м) та дорожніх знаків 3.29 «Обмеження максимальної швидкості» (40 км/год).

Одночасно інформуємо, що відповідно до пункту 5.7 ДСТУ 4123:2006 «Безпека дорожнього руху. Пристрій примусового зменшення швидкості дорожньо-транспортної техніки на вулицях і дорогах. Загальні технічні вимоги» забороняється встановлювати елементи пристроїв примусового зниження швидкості на магістральних вулицях, до яких належить вул. Градинська.

Враховуючи вищевикладене, законних підстав для встановлення ППЗШ на нерегульованому пішохідному переході біля будинків №№ 3, 5 на вул. Градинській немає.

Вдячні за небайдуже відношення та стурбованість, яку Ви проявляєте до проблем транспортного комплексу міста Києва.

З повагою

Директор

Копія у Томи на 4 арк.

ПК транспорт

№ 31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-64, тел.:(044)202-73-10
e-mail: kmr@kmr.gov.ua

05.04.2017 № 225-ПР-11
на № _____ від _____

Додаток до протоколу №43
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
VIII скликання
04.04.2017

Протокольне доручення №1

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Меліхової Т.І., депутатська фракція «ВО «Батьківщина», при заслуховуванні інформації щодо стану інфраструктурних об'єктів в м. Києві,

12.04.17
Виконавець Юрій Бриницький
202 63 66, м. 095 447 44 04

Директору Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Майзелю С.П.

- надати інформацію до постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами щодо запланованих робіт на земельній ділянці, обнесеній зеленим парканом, біля з'їзду з вул. Святошинської на просп. Перемоги.

Постійній комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

- розглянути інформацію на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул.Леонтовича,6 ,м.Київ,01030,тел.(044) 202-63-13,факс 202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

24.04.17 № 053-4242
на № 225-ПР-11 від 05.04.17

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань транспорту, зв'язку та
реклами

Окопному О. Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

У Департаменті транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано протокольне доручення № 1 додатку до протоколу № 43 пленарного засідання IV сесії Київської міської ради VII скликання від 04.04.2017 щодо виконання робіт на земельній ділянці біля з'їзду з вул. Святошинської на просп. Перемоги. За результатами розгляду повідомляємо.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 116/5503 КП «Київтранспарксервіс» отримало у постійне користування дві земельні ділянки загальною площею 0,58 га для паркування автотранспорту та будівництва наземно-підземних паркінгів з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Святошинській - просп. Перемоги та пл. Героїв Бреста у Святошинському районі.

На виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.01.2012 № 63 «Про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів до реалізації проектів будівництва та експлуатації багаторівневих паркінгів з об'єктами транспортної інфраструктури та обслуговування населення у м. Києві» із змінами та доповненнями Департаментом економіки та інвестицій було проведено інвестиційний конкурс із залучення інвестора то об'єкту – будівництво наземного паркінгу з об'єктами транспортної інфраструктури та будівлею громадського призначення на вул. Святошинській - просп. Перемоги та пл. Героїв Бреста у Святошинському районі, за результатами якого, розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.01.2014 № 92 затверджено переможцем ТОВ «КИЇВ-АРТ».

07 лютого 2014 року між Департаментом економіки та інвестицій (далі – Організатор конкурсу), КП «Київтранспарксервіс» (далі – Замовник) та ТОВ «КИЇВ-АРТ» (далі – Інвестор) укладено інвестиційний договір № 050-13/І/134 про реалізацію інвестиційного проекту будівництва наземного паркінгу з об'єктами транспортної інфраструктури та будівлею громадського призначення по вул. Святошинській - просп. Перемоги та пл. Героїв Бреста у Святошинському районі.

10 лютого 2014 року між Замовником та Інвестором було укладено договір № 3.5-33.14 про передачу функцій Замовника щодо проектування, будівництва та введення в експлуатацію об'єкта будівництва Інвестору.

10 лютого 2017 року Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було зареєстровано Декларацію про початок виконання будівельних робіт.

На підставі вищезгаданих документів ТОВ «КИЇВ-АРТ» розпочав виконання умов інвестиційного договору щодо реалізації інвестиційного проекту.

З повагою

Перший заступник директора І. Шпильовий

Баришполь 202 63 66