КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

Хрещатик 36, V-й поверх,
каб. 514

27.09.2017
11:00

Порядок денний:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про затвердження Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020»** від 08.09.2017 № 08/231-2045-ПР *(Доповідач Ю.Назаров).*

2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів»** від 21.08.2017 № 08/231-1848/ПР *(Доповідач С.Симонов).*

3. Розгляд листа КП «Київдорсервіс» від 22.09.2017 № 08/16169 стосовно погодження проекту статуту комунального підприємства «Центр організації дорожнього руху» *(Доповідач В.Черній).*

4. Розгляд листа Департаменту транспортної інфраструктури від 02.08.2017 № 053-7437 стосовно забезпечення заходів, пов'язаних із проведенням інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку) *(Доповідач С.Симонов).*

5. Про розгляд Правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.07.2017 № 08/230-1687 до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 20011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку» *(Доповідач О.Петровець).*

6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену» (К-30690)**від 22.08.2017 № 1895/ПР *(Доповідач О.Поліщук, М.Калінін).*

7. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу громадянці Демяненко К.А. у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва» (А-21825)** від 12.12.2016 № 08/231-4874/ПР *(Доповідач О.Поліщук)*

8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЛС Україна» на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель» (К-29254)** від 28.03.2017 № 08/231-849/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21358)** від 20.01.2016 № 08/231-456/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення договору оренди земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва «Голосіївський» для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва» (А-10182)** від 31.05.2016 № 08/231-2426/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» (К-23013)** від 18.08.2016 № 08/231-3508/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» (К-26360)** від 18.08.2016 № 08/231-3494/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245» (К-29595)** від 06.06.2017 № 08/231-1404/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Івана Мазепи (біля будинку № 3 в) у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 8» (К-30007)** від 02.08.2017 № 08/231-1776/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на Петрівській алеї (біля стадіону «Динамо») у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску» (К-30311)** від 03.08.2017 № 08/231-1789/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування станції метрополітену «Дарниця» (К-30313)** від 03.08.2017 № 08/231-1790/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Євгена Сверстюка, 1 у Дніпровському районі м. Києва для розміщення технологічного обладнання» (К-30362)** від 22.08.2017 № 08/231-1893/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Архітектора Городецького, 4б у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 116» (К-30361)** від 22.08.2017 № 08/231-1896/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків №№ 22, 23, 24 та павільйонів виходу станції метро «Академмістечко» на просп. Перемоги (біля ст. м. «Житомирська»), на вул. Ірпінській, 63/5, на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва» (Д-7248)** від 01.08.2017 № 08/231-1746/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання комунальному підприємству «Київський метрополітен» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці на просп. Броварському (відкрита траса метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці) у Дніпровському районі м. Києва» (Д-7795)** від 17.07.2017 № 08/231-1621/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)» (К-29465)** від 31.07.2017 № 08/231-1739/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

22. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНОМУ ЗАГОНУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів в затоці «Волковата» в Оболонському районі м. Києва (Д -7467)** від 17.07.2017 № 08/231-1622/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

23. Про розгляд звернення голови правління об'єднання кооперативних автостоянок «Дублер» від 12.09.2017 № 08/15444 стосовно сприяння у вирішенні питання переміщення автостоянки з вулиці Маршала Конєва, 2 на земельну ділянку, яка знаходиться на перехресті вул. Маршала Конєва та Василя Касіяна у Голосіївському районі м. Києва *(Доповідач І.Галайчук).*

24. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради О.Пабата від 16.05.2017 № 08/8691 щодо питання забезпечення доступності користування запинками громадського пасажирського транспорту для людей з обмеженими можливостями *(Доповідач О.Пабат).*

25. Про розгляд звернення голови тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових) нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва В.Васильчука від 26.07.2017 № 08/13108 щодо напрацювання Порядку для приведення відносин у сфері діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових) нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва до норм законодавства *(Доповідач В.Васильчук).*

26. Розгляд листа заступника голови Київської міської державної адміністрації О.Резнікова від 01.08.2017 № 08/13370 стосовно надання кандидатів до складу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора КП «Київреклама» у кількості — 1 особа.

27. Розгляд листа в.о. начальника управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Н.Гончарової від 22.08.2017 № 08/14561 стосовно надання кандидатів до складу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора КП «Київреклама» у кількості — 2 особи.

28. Розгляд листа в.о. начальника управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Н.Гончарової від 06.09.2017 № 076-348 стосовно надання кандидатів до складу спільної комісії з вивчення ситуації щодо відповідності вимогам законодавства розміщення рекламоносіїв у межах червоних ліній вулиць і доріг м. Києва.

29. Розгляд листа Департаменту транспортної інфраструктури від 23.08.2017 № 08/14446 стосовно надання представників для включення до складу комісії з визначення відновної вартості об'єкта благоустрою.

30. Розгляд листа від 19.09.2017 № 08/КО-8527 стосовно виконання протоколу № 1 від 14.07.2017 виїзної наради засідання робочої групи з вивчення питання щодо недопущення демонтажу чи зміни фактичного міста розташування зупинки громадського транспорту автобусного маршруту № 18 «вул. Тростянецька», що розміщена біля магазину «BILLA» по вул. Ревуцького в Дарницькому районі міста Києва *(Доповідач О.Новіков)*.

31. Розгляд листа громадської організації «НЕ ПРОГАВ» від 14.07.2017 № 08/12417 стосовно надання дозволу на здійснення за власний рахунок незалежними експертними організаціями забору кернів (проб) дорожнього покриття останніх відремонтованих ділянок окремих автомобільних доріг міста Києва.

32. Про організаційні питання щодо діяльності робочих груп створених згідно з протокольними рішення постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

33. Різне.

Голова комісії **О.Окопний**

08/231-2045/ПР
08.09.2017

N 1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про затвердження Концепції
«КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020»

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 02 липня 2015 року № 654/1518 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015 – 2018 роки», з метою окреслення концептуальних засад Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020», визначення базових засад для подальшого інфраструктурного, технологічного, соціального розвитку міста Києва та визначення нового вектору трансформації міського простору:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Концепцію «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020», що додається.

2. Ініціаторам розроблення міських цільових програм враховувати Концепцію «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020», затверджену згідно з пунктом 1 цього рішення, під час розроблення міських цільових програм.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій — Ю. Назаров

Головний спеціаліст-юрисконсульт Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій — Н. Борейко

ПОГОДЖЕНО:

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління — Л. Верес

довірена 31.08.17

Виконуючий обов'язки керівника апарату — Л. Верес

із довіреного юрид. управління 06.09.17

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова — А. Странніков

Секретар — Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків

Голова — О. Березніков

Секретар — Т. Криворучко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про схвалення Концепції «Київ Смарт Сіті 2020»

Проект рішення підготовлено Департаментом інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається схвалити Концепцію «Київ Смарт Сіті 2020» (далі – Концепція).

За результатами здійснення юридичної експертизи звертаємо увагу на те, що подана до юридичного управління апарату редакція Концепції не містить чіткої структури, мети, завдань та заходів, що унеможливлює визначити її правову сутність та наслідки.

Крім того, у разі затвердження Концепції Київською міською радою, така правова невизначеність призведе до неможливості реалізації її положень, наприклад щодо створення офісу міського голови, розроблення та впровадження прозорої моделі державно-приватного партнерства для реалізації проектів Київ Смарт Сіті та інші.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Страннікову А.М.
Березнікову О.І.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 08.09.2017 №08/231-2045/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Чернишовій М.Ю.
Поворознику М.Ю. – до відома
Резнікову О.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" вересня 2017 року
№ 08/231 – 2045/ПР

08/231-2045/ПР
08.09.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

06.09.2017 № 009-217р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Назаров Юрій Леонідович (тел.: 202-76-13).

Додатки:
- проект рішення на 25 арк.;
- пояснювальна записка на 2 арк.;
- електронна версія зазначеного.

153866

Виконуючий обов'язки
керівника апарату

Л. Верес

Назаров
Івченко 202 74 57

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

ЛІДЕРСТВО ◆ ІННОВАЦІЇ ◆ ВЗАЄМОДІЯ

КОНЦЕПЦІЯ «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020»

КИЇВ-2017

СМАРТ СІТІ – СТРАТЕГІЯ РОЗВИТКУ МІСТА XXI СТОЛІТТЯ

ВСТУП

Великі міста завжди були й залишаються центрами розвитку цивілізації. Перед сучасними містами постає багато викликів і серед них чи не найскладніший – поєднати комфорт та соціальну привабливість для містян з розвиненою інфраструктурою, екологічною безпекою та швидким розвитком технологій. Сучасне місто – це рушійна сила економіки країни, осередок культури й освіти, майданчик для реалізації технологічних та соціальних інновацій. З огляду на це нині значно посилюється конкуренція міст, адже розвиток комфортної інфраструктури безпосередньо впливає на економічні показники міста, визначає його привабливість для кваліфікованих спеціалістів та інвесторів.

Київ – місто з тисячолітньою історією, що завжди є центром подій, які змінюють історію європейської цивілізації. Водночас це місто талановитих людей та надзвичайного творчого потенціалу. Це місто, що прагне пристати до найуспішніших столиць світу, забезпечивши економічний добробут громадян. Усе зазначене потребує виваженого стратегічного підходу до підвищення економічних, соціальних та екологічних чинників міста, що можливо лише за умови ефективної інтеграції інфраструктури та міського сервісу. Вочевидь, для цього потрібні сучасні розумні рішення, а також радикальна трансформація системи управління містом.

Концепція «КИЇВ СМАРТ СІТІ» покликана створити можливості для еволюції столиці, поєднуючи стратегічний підхід, технологічні досягнення та широке залучення громадськості до творення нової якості життя. Концепція «КИЇВ СМАРТ СІТІ» закладає базові засади для подальшого інфраструктурного, технологічного та соціального розвитку міста й визначає новий вектор трансформації міського простору.

У Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ» враховано інтереси містян, підприємців, неприбуткових організацій, визначено нову роль та функції міської влади. Реалізація цієї концепції та її стратегічних завдань сприятиме перетворенню української столиці на технологічно розвинений, соціально відповідальний та комфортний для життя мегаполіс Східної Європи.

Топ 5 смарт сіті у світі

* Smart Cities, Juniper Research, 2015

- Барселона
- Нью-Йорк
- Лондон
- Ніцца
- Сінгапур

Україна в глобальному індексі інновацій

рік	позиція
2015	64
2014	63
2013	71

* рейтинг 142 країн світу

- Барселона
- Лондон
- Париж
- Копенгаген
- Відень

Топ 5 смарт сіті в Європі

* BSI Ranking, 2015

Концепція «КИЇВ СМАРТ СІТІ» передбачає розвиток міста за такими ключовими напрямами:

- підвищення якості життя містян
- модернізація та розбудова технологічної інфраструктури міста
- використання технологій для ефективного управління містом
- дотримання стандартів екологічності, сталого економічного розвитку та соціальної інклюзії
- активне залучення громадськості

СУТНІСТЬ КОНЦЕПЦІЇ «КИЇВ СМАРТ СІТІ»

Розумні міські рішення створюють додаткові можливості для підвищення цінності міста. Інтеграція технологій уможливлює підвищення ефективності використання ресурсів, економічного потенціалу, створення й розвиток нових напрямів бізнесу, сервісу і, найважливіше, поліпшення якості життя громадян. Створення розумного міста передбачає комплексні соціальні та технологічні трансформації, що уможливлюються шляхом розвитку сучасних інформаційно-комунікаційних технологій, розроблення нових стандартів енергоефективності та появи нової якості відносин між громадою та місцевою владою. Жителі сучасного міста перестають бути виключно користувачами, перетворюючись на постачальників міського сервісу.

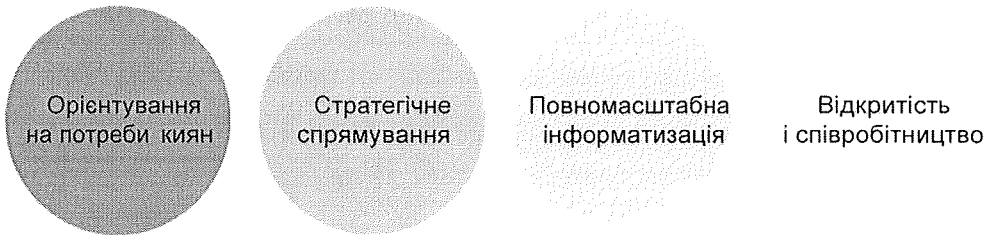
Стратегія реалізації Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ» передбачає активну співпрацю всіх учасників процесу, а саме:

- політичних лідерів, депутатів Київської міської ради, керівників та працівників департаментів і служб міста
- державних та приватних операторів житлово-комунальних послуг, операторів зв'язку, освітніх та наукових закладів
- кінцевих користувачів – містян та представників місцевого бізнесу
- інвесторів – українських та міжнародних банків, інвестиційних фондів, міжнародних організацій
- постачальників рішень – технологічних, фінансових та інвестиційних

Концепцію «КИЇВ СМАРТ СІТІ» розроблено за участю громадськості, експертів, міської влади, представників українських технологічних компаній та міжнародного бізнесу, громадських організацій, наукової та академічної спільноти.

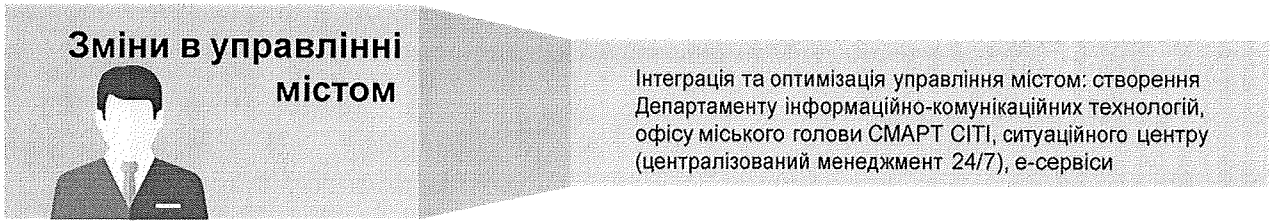
КИЇВ СМАРТ СІТІ – це сучасна модель управління містом на засадах передових знань і впровадження сучасних інформаційно-комунікаційних технологій з метою створення комфортного міського середовища, сталого, успішного та заможного майбутнього киян

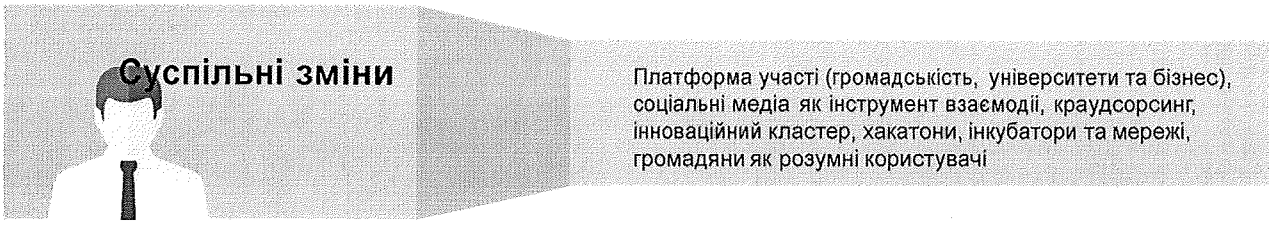
КЕРІВНІ ПРИНЦИПИ КОНЦЕПЦІЇ «КИЇВ СМАРТ СІТІ»



- КИЇВ СМАРТ СІТІ – це стратегічний підхід до використання переваг міста і послаблення негативних чинників для забезпечення сталого розвитку та трансформації міста до реалій XXI століття
- КИЇВ СМАРТ СІТІ – це сучасна формула трансформації міста, де збалансовано інтереси громадян, міської влади та місцевого бізнесу; перехід до нового, орієнтованого на людину типу управління містом; ефективне та прозоре управління містом із застосуванням новітніх інформаційно-комунікаційних технологій
- КИЇВ СМАРТ СІТІ – це нові стандарти життя на базі новітніх технологій; безпечне та комфортне міське середовище, забезпечуване ефективним управлінням ресурсами міста та постійним підвищенням рівня життя містян
- КИЇВ СМАРТ СІТІ – це реалізація потенціалу громадянського суспільства, презентація міста як середовища для розвитку громадян та соціального партнерства у спільних інтересах громади
- КИЇВ СМАРТ СІТІ – це розвинена інноваційна міська екосистема з розвитком економіки знань та сучасних інноваційних індустрій

Трансформація Києва у СМАРТ СІТІ передбачає три ключові рівні змін:





Технологічні зміни:

- Створення сучасної ефективної платформи управління міською інфраструктурою та даними
- Ефективне управління послугами житлово-комунального господарства: енергетика, вода, тверді відходи та стічні води, використання, збереження та перероблення відновлюваних джерел енергії
- Використання технологій для забезпечення безпеки, швидкого реагування на екстрені виклики, своєчасного реагування на проблеми киян

Зміни в управлінні містом:

- Інформаційні технології сприятимуть прозорості адміністрування та управління містом
- Розроблення прозорої та конструктивної моделі державно-приватного партнерства, поліпшення інвестиційного клімату та умов для розвитку підприємництва
- Розумна інтеграція інформації між міськими департаментами, використання сучасних систем управління даними та запровадження якісної аналітики подій і процесів у місті

Суспільні зміни:

- Розвиток сучасної соціальної інфраструктури та рух до соціальної рівності
- Залучення громадян до участі у прийнятті рішень та впливу на створення міської політики
- Забезпечення фінансової стійкості та сталого економічного розвитку міста – важливих умов для підвищення рівня життя киян

Лідерство як запорука змін в управлінні Києвом:

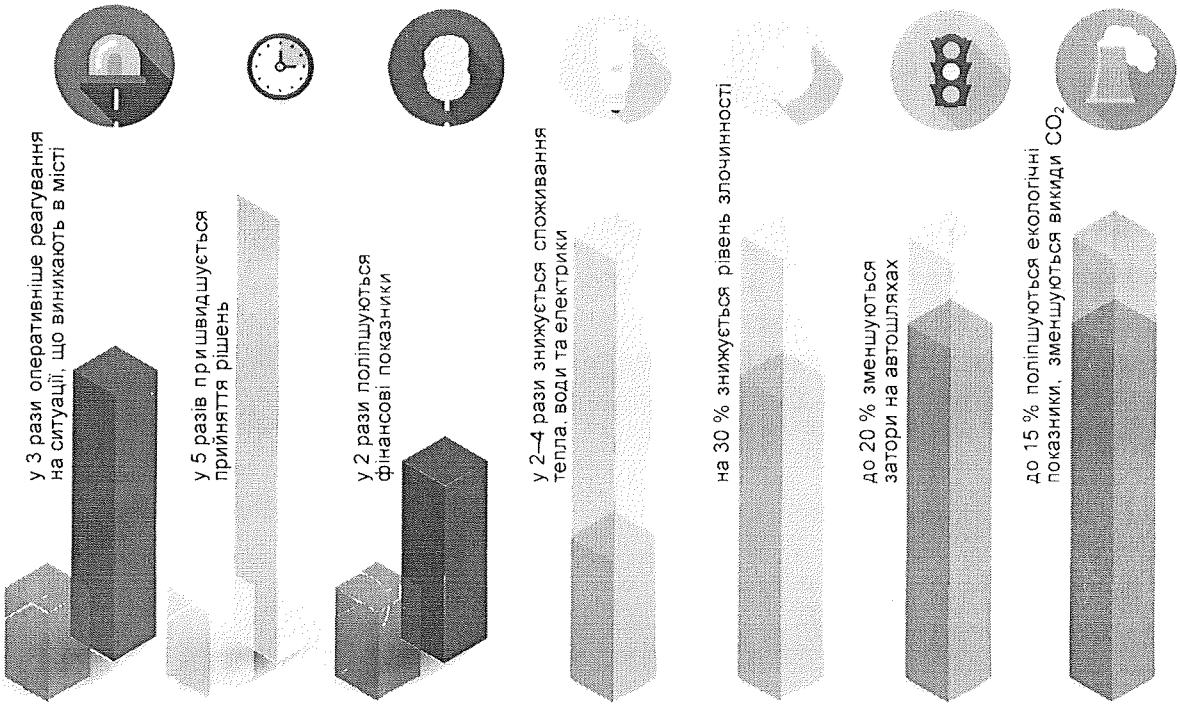
- Стратегічний підхід до розбудови смарт сіті – готовність міських закладів і влади інвестувати та розвивати смарт сіті в масштабах міста, а не окремих програм
- Системний підхід – готовність не лише автоматизувати окремі процеси в місті, а й здійснювати інституційні зміни та зміни в управлінні містом як системою; залучати стейкхолдерів до створення в місті смарт сіті
- Готовність зняти на управлінському рівні бар'єри щодо розвитку міста як смарт сіті
- Готовність забезпечити умови для розвитку інновацій у місті. Створення умов для інвестицій, а також кластерів для розвитку інновацій та індустрій
- Акцент у міській політиці на поліпшенні життя киян

КИЇВ СМАРТ СІТІ: ВИКЛИКИ

Виклики, що визначають необхідність реалізації концепції СМАРТ СІТІ в Києві:

- комплексні проблеми міста – старіння та руйнування інфраструктури, зменшення бюджету міста, несталість економічного розвитку, деіндустріалізація, збільшення кількості населення за рахунок внутрішньо переміщених осіб
- підвищення вимог до влади з боку громадян – перехід до управління з урахуванням потреб громадян, поліпшення якості пропонованих послуг, прозорості й відкритості влади
- суспільний запит на активізацію участі громадян у розв'язанні міських проблем та управлінні містом

ПЕРЕВАГИ СУЧАСНИХ СМАРТ ТЕХНОЛОГІЙ ДЛЯ МІСТ



КИЇВ – СУЧАСНЕ БЕЗПЕЧНЕ ЄВРОПЕЙСЬКЕ МІСТО
ПОТРЕБИ ТА ОЧІКУВАННЯ КИЯН

"Місто необхідно розбудовувати, воно повинно стати містом hi-tech, містом сучасних індустрій"

"Місто потребує реконструкції, сучасних паркувальних зон, індустріальних та бізнес-інкубаторів"

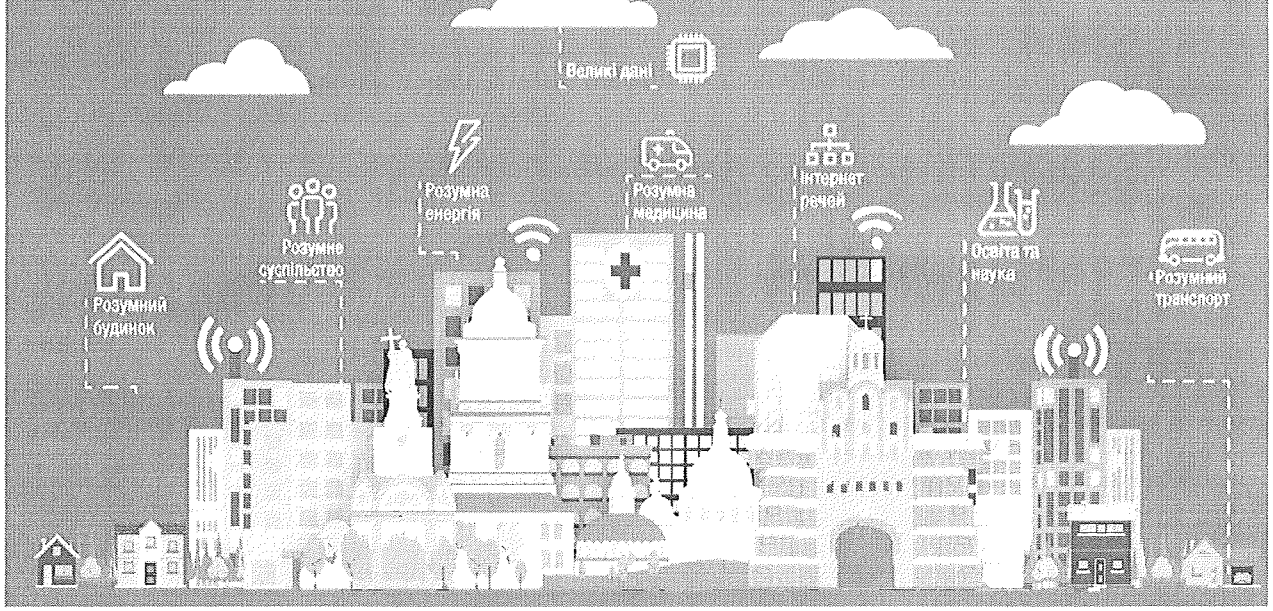
"Поліпшення можливі лише зі зміною системи управління"

Основні виклики,на думку киян:

соціальна незахищеність, ігнорування потреб містян;
некомфортність життя;
застарілість інфраструктури міста;
низька якість комунальних послуг;
корупція;
відсутність обладнаних паркувальних зон, нерозвиненість транспортної інфраструктури;
забруднення.

Очікування киян:

- модернізація міста зі збереженням культурних традицій та історичного образу міста;
- перехід до системного підходу, нової системи управління містом шляхом подолання корупції, забезпечення прозорості влади, її уваги до потреб громадян;
- отримання містянами ширших можливостей та їх активне залучення до управління містом.



Дані дослідження соціологічної групи «Рейтинг», липень 2015 р.

Київ сьогодні – одне з найбільших та перспективних міст Центрально-Східної Європи. Місто з розвиненою інфраструктурою, значними ресурсами, великим людським та освітньо-науковим потенціалом, поступово зростаючим інноваційним сектором, насамперед сегменту інформаційно-комунікаційних технологій.

Майбутнє Києва пов'язане з його трансформацією від індустріального до постіндустріального, від пострадянського до сучасного з використанням інформаційно-комунікаційних технологій та розвитком інновацій, що неможливо без накопичення соціального капіталу – активного залучення громадян до перетворення міста як ключової рушійної сили його розвитку, економічного та соціального зростання.

Київ – демократичне місто, жителі якого вимагають активної участі та залучення до управління містом, визначення стратегій його розвитку, прозорості та контролю за міською політикою.

ВІЗІЯ КИЇВ СМАРТ СІТІ

СТВОРЕННЯ В КИЄВІ ІННОВАЦІЙНОГО СЕРЕДОВИЩА

як бази економічного зростання міста

Місто-лідер Центральної та Східної Європи у сфері бізнесу, інновацій та освіти

- Створення інноваційного середовища – забезпечення особливих умов для бізнесу та залучення інвестицій, здобуття містом статусу спеціальної інвестиційної зони, де можливо усунути бар'єри, розробити і впровадити нові моделі приватно-державного партнерства; створення комфортних умов для малого й середнього бізнесу; розвиток електронних форм освіти та залучення громадян і бізнесу до сфери міських інновацій. Використання відкритих даних для розвитку бізнесу та інновацій
- Технології на службі громадян – цілеспрямоване впровадження нових сучасних інформаційно-комунікаційних технологій для якісного поліпшення життя, управління містом, скорочення видатків та забезпечення сталого розвитку міста. Використання сучасних технологій для якісних змін у пріоритетних сферах КИЇВ СМАРТ СІТІ – створення сучасної системи життєзабезпечення міста (ЖКГ), безпека і транспорт, е-медицина, відкрите урядування та електронна демократія

КИЇВ – ІННОВАЦІЙНЕ МІСТО

Реалізовано:

- створення робочої групи КИЇВ СМАРТ СІТІ за участю всіх стейкхолдерів міста як майданчик для розроблення стратегічних рішень
- залучення широкої громадськості, громадських активістів і волонтерів до формування візії КИЇВ СМАРТ СІТІ та розроблення стратегічних документів
- розроблення консорціумного формату співробітництва для запровадження смарт сіті проектів та інноваційних ініціатив на засадах державно-приватного партнерства
- проведення найбільшого у країні хакатону КИЇВ СМАРТ СІТІ для розроблення нових міських додатків з понад 300 учасниками, 50 командами та 5 проектами-переможцями

Прагнемо:

- забезпечити підтримку інноваційного бізнесу та нових індустрій для залучення інвестицій, сприяння стартапам та бізнес-інкубаторам у Києві; створити максимально сприятливі умови для розвитку венчурного бізнесу в місті та прибрати адміністративні бар'єри на рівні управління містом
- розвивати нові форми відповідального партнерства громадян, бізнесу та влади
- сформувати інноваційну систему для реалізації новаторського та креативного потенціалу міста; розвивати нові освітні форми та кластери, сприяти міждисциплінарному освітньому та науковому співробітництву;
- забезпечити провідну роль міського голови в гарантуванні залучення інвестицій і створення умов для інновацій у місті
- впровадити концепцію всебічної інформатизації як передумови розвитку розумного середовища; розробити Дорожню карту інформатизації
- підвищити рівень користування та доступу до мережі інтернет для киян як однієї з умов розвитку розумної громади

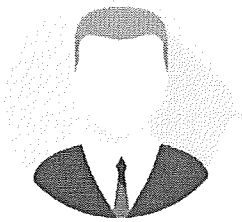
Очікувані результати:

- розвиток СМАРТ СІТІ хабу з метою залучення інвестицій для розвитку міста з боку вендорів та місцевого бізнесу і як майданчика для розроблення та випробування нових смарт сіті рішень, обміну ідеями та інформацією
- створення нових смарт сіті рішень на основі відкритих даних зусиллями ІТ-спільноти та громади міста; розвиток міського ринку відкритих даних як стимулу для створення нових бізнес-напрямів та реалізації громадських проектів
- розроблення міських програм для навчання користуванню інтернетом громадян (інклюзія в розумний простір) та основ програмування для молоді
- створення умов для наближення кількості створених стартапів і успішних інновацій у Києві щонайменше до рівня таких європейських міст, як Таллінн (151 стартап, 4674 бізнес-янголів) та Будапешт (168 стартапів, 4646 бізнес-янголів)
- підвищення показників Києва в міжнародних рейтингах інноваційних міст

ДО РОЗУМНОГО, ВІДПОВІДАЛЬНОГО ТА ВІДКРИТОГО УПРАВЛІННЯ МІСТОМ: трансформація управління в інтересах громадян з метою забезпечення його максимальної ефективності, прозорості та підзвітності

Реалізовано або на стадії реалізації:

- он-лайн бюджет для забезпечення прозорості та вільного доступу громадськості до інформації про стан планування та виконання бюджету міста
- електронні закупівлі (e-tender) – система, створена з ініціативи громадських організацій, комерційних майданчиків, державних органів та підприємців з метою прозорого та ефективного витрачання державних коштів, запобігання корупції шляхом громадського контролю та розширення кола постачальників, переходу до електронного документообігу, повної звітності та аналізу державних закупівель
- система управління майном – комплексна система управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва для запровадження ефективних засобів використання, контролю та виконання прийнятих рішень щодо майнових ресурсів міста
- єдина система обліку – єдина інформаційна система управління з оптимізацією та уніфікацією бізнес-процесів, єдина систему утворення тарифів, створення єдиних підходів до аналізу інформації
- електронні послуги для досягнення максимальної прозорості й відкритості щодо надання адміністративних і публічних послуг жителям міста
- триває впровадження системи «Електронний паспортний стіл» з наповненням цифрової картотеки первинних документів мешканців та власників житлових квартир у багатоквартирних будинках; після впровадження в дослідну експлуатацію цю систему буде інтегровано із системою надання адміністративних послуг в електронній формі, що дасть змогу містянам замовляти та отримувати потрібні довідки у спрощеному режимі, а в подальшому відмовитися від них



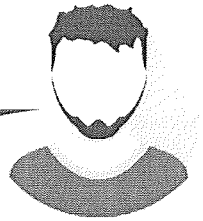
КИЇВ СМАРТ СІТІ – це організація систем міста, спрямована на зміни, інтеграцію, модернізацію та інновації

Прагнемо:

- забезпечити прозорість, відповідальність та відкритість влади як бази ефективного управління містом
- використовувати сучасні геоінформаційні та інформаційні системи для надання доступу до муніципальних даних – міський бюджет, комунальна власність, земельний кадастр, забудова та реєстр будинків, основні комунальні послуги, рух транспорту
- забезпечити вільний обмін даними між департаментами та комунальними структурами міста та створення для цього відповідної ІТ-архітектури
- впровадити інтелектуальні технології відеоспостереження, моніторингу інфраструктури міста, системи великих даних для забезпечення ефективного управління

- використовувати відкриті дані для поліпшення управління та створення нових послуг у місті в інтересах різних груп киян
- почати впроваджувати нову операційну модель міста на основі інтеграції та оптимізації управлінських процесів і створення операційної платформи міста для управління його ключовими сферами шляхом використання нових технологій – геоінформаційних, систем аналітики, великих даних, систем оперативного моніторингу та реагування
- створити єдиний міський ситуаційний центр для оперативного моніторингу, реагування та управління містом у сферах безпеки (аварії, надзвичайні ситуації, транспортний рух, забезпечення якості комунальних послуг) і єдину систему оперативного диспетчерського управління для інтеграції та підвищення якості й ефективності діяльності комунальних підприємств та служб міста
- перейти до інтегрованих управлінських структур з метою здійснення в місті інноваційних змін; створення офісу міського голови «СМАРТ СІТІ» для покращення бізнес-процесів у місті та зміни моделі управління містом в інтересах громадян як кінцевого споживача
- модернізувати міський портал послуг, де кожен зможе отримувати послуги в електронному вигляді. Перевести більшість послуг в е-формати зі збереженням багатоканальності доступу (центрів надання адміністративних послуг). Створити каталог сервісів та запровадити послуги з використанням мобільних технологій
- запровадити зручні та сучасні форми взаємодії міської влади з громадянами
- підготувати та інтегрувати в систему управління містом чиновників нової генерації, з датних використовувати сучасні спрямовані на забезпечення інтересів громадян інформаційно-комунікаційні технології, виконувати нові завдання, оперативно реагувати на виклики, що постають перед містом

КИЇВ СМАРТ СІТІ – це сучасне функціональне комфортне місто



Очікувані результати:

- економія ресурсів міста внаслідок використання сучасних технологій та створення єдиного міського ситуаційного центру
- підвищення якості міських послуг та оперативності надання послуг
- скорочення термінів отримання адміністративних послуг у традиційному та електронному форматах, послідовне зменшення кількості довідок та дозвільних документів
- поліпшення умов для бізнесу
- підвищення оперативності та ефективності реагування на ситуації в місті
- зменшення витрат на управління містом
- впровадження ефективної системи оцінювання якості наданих послуг та збільшення кількості її користувачів
- збільшення кількості відвідувань порталу міста та замовлених й отриманих послуг
- створення нового кадрового складу спеціалістів у міській адміністрації

ГРОМАДЯНИ ЯК ОСНОВНИЙ ЧИННИК РОЗВИТКУ КИЄВА:

залучення громадян та міського бізнесу до розв'язання проблем міста

Реалізовано:

- електронні петиції до Київської міської ради – новий сервіс для громадян, що сприятиме донесенню їх потреб та ініціатив до керівництва міста; в разі надходження ініціативи з 10000 підписами протягом 90 днів її розглянуть відповідальні особи Київської міської ради, за можливості її буде виконано та опубліковано офіційну відповідь
- бюджет участі – проект, спрямований на залучення жителів міста до прийняття рішень щодо розвитку міста, поліпшення діалогу між місцевою владою та громадськістю шляхом співпраці у плануванні та імплементації бюджетів учасників; бюджет участі передбачає участь жителів міста в розподілі коштів міського бюджету
- єдиний веб-портал територіальної громади міста для інформування про соціальний, економічний та політичний напрями розвитку, події та культурні заходи, забезпечення зворотного зв'язку містян із владою столиці

Прагнемо:

- розширити можливості участі та залучити громадян до управління містом і його розвитку
- відкрити доступ та створити достатню кількість баз відкритих даних, які можуть вільно використовуватися для задоволення потреб громадян
- залучити громадян, представників бізнесу, IT-спільноти й експертів до формування порядку денного в місті та прийняття рішень із застосуванням інформаційно-комунікаційних технологій – он-лайн платформ та соціальних мереж; упровадити платформи електронної демократії – е-петиції, е-консультації, е-громадські слухання, публічні дискусії; упровадження в місті інституцій і традицій масових опитувань та референдумів (у тому числі в електронній формі) під час прийняття владою рішень, що становлять суспільний інтерес
- упровадити систему прямих комунікацій між міською владою та громадянами через соціальні мережі та портал міста; налагодження прямого зв'язку міського голови, ключових чиновників міста з громадянами через профілі в соціальних мережах для оперативної комунікації та реагування на потреби киян
- розвивати нові моделі партнерства громадськості, бізнесу та влади в реалізації інноваційних та старт сіті проектів (можливість фінансування смарт сіті проектів та ініціатив шляхом інвестицій, приватно-державного партнерства та краудфандінгу)
- створити незалежну експертну раду КИЇВ СМАРТ СІТІ для експертизи та публічного контролю за відбором проектів, прийняттям рішень та імплементацією концепції КИЇВ СМАРТ СІТІ
- стимулювати розвиток громадянських ініціатив та проектів для розв'язання проблем міста; створити біржу проектів КИЇВ СМАРТ СІТІ та он-лайн платформу для популяризації й пошуку альтернативних джерел фінансування проектів КИЇВ СМАРТ СІТІ
- впровадити чіткі критерії, індикатори ефективності для оцінювання дій, рішень та результатів діяльності місцевої влади; запровадити сервіс он-лайн оцінювання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
- сприяти розвитку сучасних форм навчання та отримання нових кваліфікацій, важливих для стимулювання інновацій та сталого розвитку Києва і його жителів
- підтримувати створення сучасних та інноваційних форматів для об'єднання громадян та інноваційних форматів: проведення міських хакатонів, інноваційних та освітніх вікендів, створення експериментальних наукових лабораторій, мереж експертів, систем менторства

Очікувані результати:

- збільшення кількості рішень, прийнятих та реалізованих у місті за участю громадськості
- збільшення кількості міських ініціатив, проектів, рішень, реалізованих у Києві з ініціативи громадян
- значне збільшення кількості проектів, реалізованих на засадах краудфандінгу, залучення приватних інвестицій, зокрема і державно-приватного партнерства
- збільшення кількості відкритих баз даних, ініційованих та розглянутих електронних петицій, запитів та ін.
- постійний он-лайн моніторинг та оцінювання громадянами діяльності влади

СТВОРЕННЯ КОМФОРТНОГО, БЕЗПЕЧНОГО, ЗДОРОВОГО ТА РОЗУМНОГО СЕРЕДОВИЩА

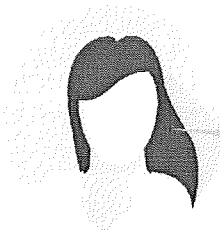
для киян та гостей міста

Планується до реалізації:

- розвиток картки киянина – іменної багатофункціональної електронної пластикової картки, що є матеріальним носієм персональних даних утримувача картки і підтримує додатки, пов'язані з наданням і обліком заходів соціальної підтримки та багатьох інших сервісів і послуг
- єдиний проїзний квиток для всіх видів громадського транспорту; впровадження системи єдиного електронного квитка уможливить автоматизацію збирання коштів, збільшення обсягу надходжень на 20–30 %, а також значне зменшення витрат комунальними підприємствами
- програма диспетчеризації транспорту для контролю за переміщенням громадського транспорту і оптимізації витрат пального; в межах програми планується встановити GPS-навігатори на всі види громадського транспорту, які перебувають на балансі комунальних підприємств міста, що дасть змогу відстежувати їх переміщення; на громадському транспорті встановлюватимуться датчики витрат пального; програма передбачає також встановлення відповідного програмного забезпечення, що сприятиме систематизації отриманої інформації
- мобільні додатки для зручності надання сервісів (наприклад, електронного паркування, єдиного електронного квитка); додатки до телефонів з програмним забезпеченням Android та iOS для користування зазначеними сервісами у режимі он-лайн
- електронне паркування – система плати за паркування за допомогою паркомату або використання додатка на мобільному пристрої
- інтелектуальна система управління транспортом — триває розроблення нової концепції транспортної системи міста; мета проекту – максимально розвантажити транспортну систему мегаполісу й оптимізувати рух транспорту в межах міста
- система відеонагляду та оперативного управління нарядами поліції (масштабно модернізується у зв'язку зі значними змінами у правоохоронних органах); мета модернізації – впровадити інтелектуальні засоби відеоаналітики для підвищення ефективності діяльності поліції, скорочення часу реагування на виклики, системи автоматизованої фото- відеофіксації порушень правил дорожнього руху з метою підвищення транспортної безпеки і забезпечення пріоритету руху громадського та службового транспорту міста, від яких залежать життя та загальна безпека киян

Прагнемо:

- підвищити стандарти життя в місті, прискорити запровадження міжнародних та європейських стандартів у сфері розбудови міського середовища, сталого розвитку міст, насамперед щодо води, сортування відходів та їх утилізації, зменшення викидів у повітря CO_2, а також будівництва
- поліпшити доступність та комфортність міста для людей з обмеженими можливостями, зокрема в частині старт-сіті: запровадження інтелектуальних систем інформації та навігації, пристосованих для людей з обмеженими можливостями
- забезпечити якнайефективніше використання міських ресурсів та скорочення видатків шляхом впровадження відповідних технологічних рішень
- створити умови для підвищення якості надання освітніх послуг та реалізації інноваційних рішень у сфері науки
- впровадити смарт-технології для забезпечення безпеки киян – від сучасних засобів інтелектуальної відеоаналітики для виявлення правопорушень та право- порушників до автоматизованої системи фотовідеофіксації порушень правил дорожнього руху
- впровадити передові технології для поліпшення якості послуг у медичній сфері
- ініціювати впровадження сучасних систем швидкої та зручної оплати комунальних послуг і відстеження якості послуг у місті
- розвивати внутрішній і міжнародний туризм з використанням смарт-рішень та смарт-технологій



КИЇВ СМАРТ СІТІ – це ефективно організоване місто з комфортним простором для життя, толерантне та зручне для людей з особливими потребами

Очікувані результати:

- застосування міжнародних і європейських стандартів сталого розвитку міст та міських сервісів (ISO 37120:2014) з метою підвищення якості питної води, впровадження сортування відходів та сучасних принципів їх вторинної переробки та утилізації, зменшення викидів у повітря CO_2
- підвищення міських показників енергоефективності та екологічності
- зниження рівня злочинності та кількості правопорушень
- зменшення кількості порушень правил дорожнього руху
- можливість сплачувати за комунальні послуги на порталі міста
- збільшення кількості та підвищення якості програм неформальної освіти та освіти дорослих, зокрема електронної
- підвищення якості медичних послуг та скорочення часу для їх отримання

Широкосмуговий зв'язок: у Києві існує розвинена інфраструктура оптоволоконного зв'язку, проте низький рівень Wi-Fi покриття не відповідає потребам сучасного міста. Нагальне завдання для розвитку міста як смарт сіті – забезпечити покриття міста широкосмуговим зв'язком. Протягом 2017–2020 рр. планується значно збільшити покриття території міста. Вільний доступ до мережі Інтернет сприяє поліпшенню бізнес-середовища та розвитку в місті інновацій і як результат – зростанню економічних показників міста.

Інтернет речей / інтернет усього: концепція комунікаційної мережі фізичних або віртуальних об'єктів («речей»), побудованих на технологіях, що уможливлюють їх взаємодію між собою та з навколишнім середовищем, а також сприйняття, повідомлення та продукування нової інформації без втручання людини. Використання вимірювальних пристроїв, сенсорів, відеокамер, GPS-пристроїв, термостатів та метеостанцій, безпілотників для контролю транспортного руху, погодних умов та викидів CO_2, відстеження руху громадського транспорту маршрутами, контроль за безпекою на територіях без освітлення, в аварійних ситуаціях у сфері комунальних послуг, відстеження та інформування про наявність вільних місць для паркування, порушення правил дорожнього руху, громадського порядку та безпеки в будинках. Концепція КИЇВ СМАРТ СІТІ передбачає, що ці пристрої будуть взаємопов'язані, інтероперабельні й виходити на єдину міську операційну платформу для якісного збирання, опрацювання та аналітики даних у місті з метою якісного поліпшення управління та оперативного реагування на ситуації, які виникають.

Розумні персональні пристрої: надання киянам та гостям столиці можливості використовувати персональні пристрої (смартфони, планшети) для власних потреб шляхом створення корисних міських додатків для швидкого та якісного отримання е-послуг, туристичних маршрутів та інформації, можливості відстежувати рух громадського транспорту та затори, пошуку вільних місць для паркування, участі в голосуванні, подання петицій, отримання консультацій тощо.

Хмарні обчислення: набір технологій для зберігання і/або опрацювання даних (за допомогою центрального процесора або програмного забезпечення) у вигляді послуг, пропонованих клієнтові постачальником за допомогою апаратно-програмних засобів, поширених в мережі Інтернет з традиційною архітектурою клієнт-сервер. Нині в Києві розпочато впровадження ключових технологій зберігання та обробки даних як елементів важливої для смарт сіті IT-архітектури – міський дата центр та хмарні обчислення, запроваджені для проекту он-лайн бюджету.

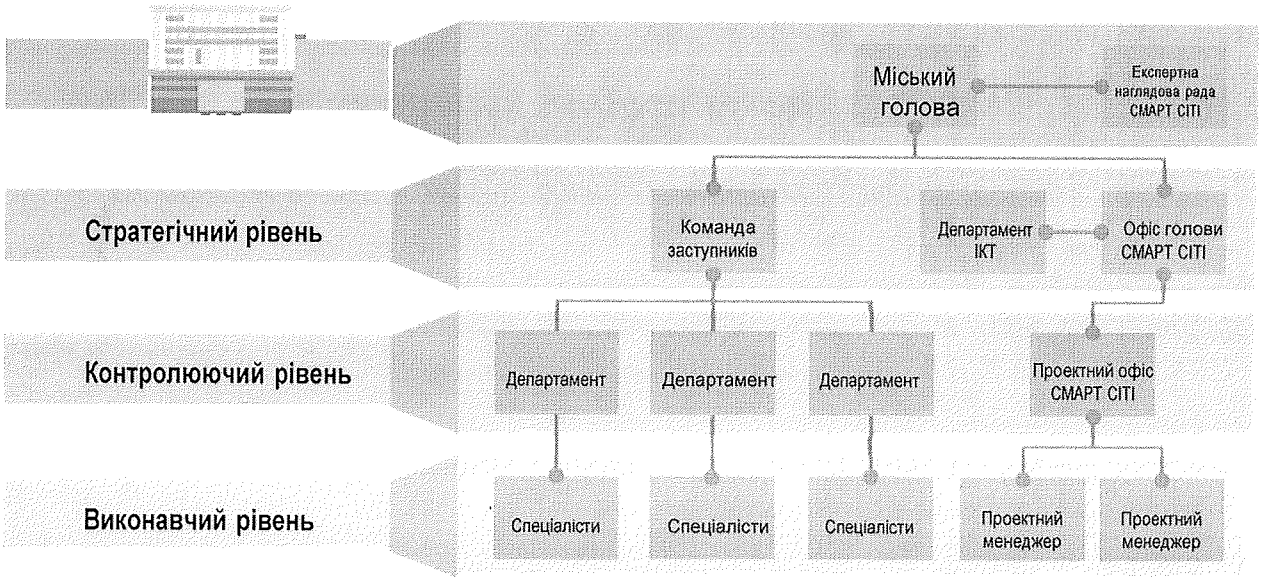
Аналіз великих даних: великий обсяг, висока швидкість і широка номенклатура інформаційних активів, що потребують нових форм опрацювання, включаючи розширене прийняття рішень і оптимізацію процесів. Великі дані – один з найпотужніших інструментів опрацювання даних та прийняття рішень у місті на радикально іншому рівні – якнайточніше, найоперативніше, найефективніше. Великі дані для Києва – це можливість для переходу до вищої якості управління та реагування на численні потреби киян та міста як екосистеми. Великі дані – це новітні технології, що потребують значних інвестицій та потужності IT-інфраструктури. На сьогодні великі дані використовують у місті для опрацювання та аналізу даних про бюджет міста, у подальшому – у сфері комунального господарства міста. Технологічні стандарти забезпечують умови для прийняття якісних технологічних рішень.

ТЕХНОЛОГІЇ НА СЛУЖБІ КИЯН:

цілеспрямоване впровадження новітніх інформаційно-комунікаційних технологій для якісного поліпшення життя, управління містом, скорочення видатків

Основні інституційні зміни:

- створення офісу міського голови «СМАРТ СІТІ»
- створення Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій

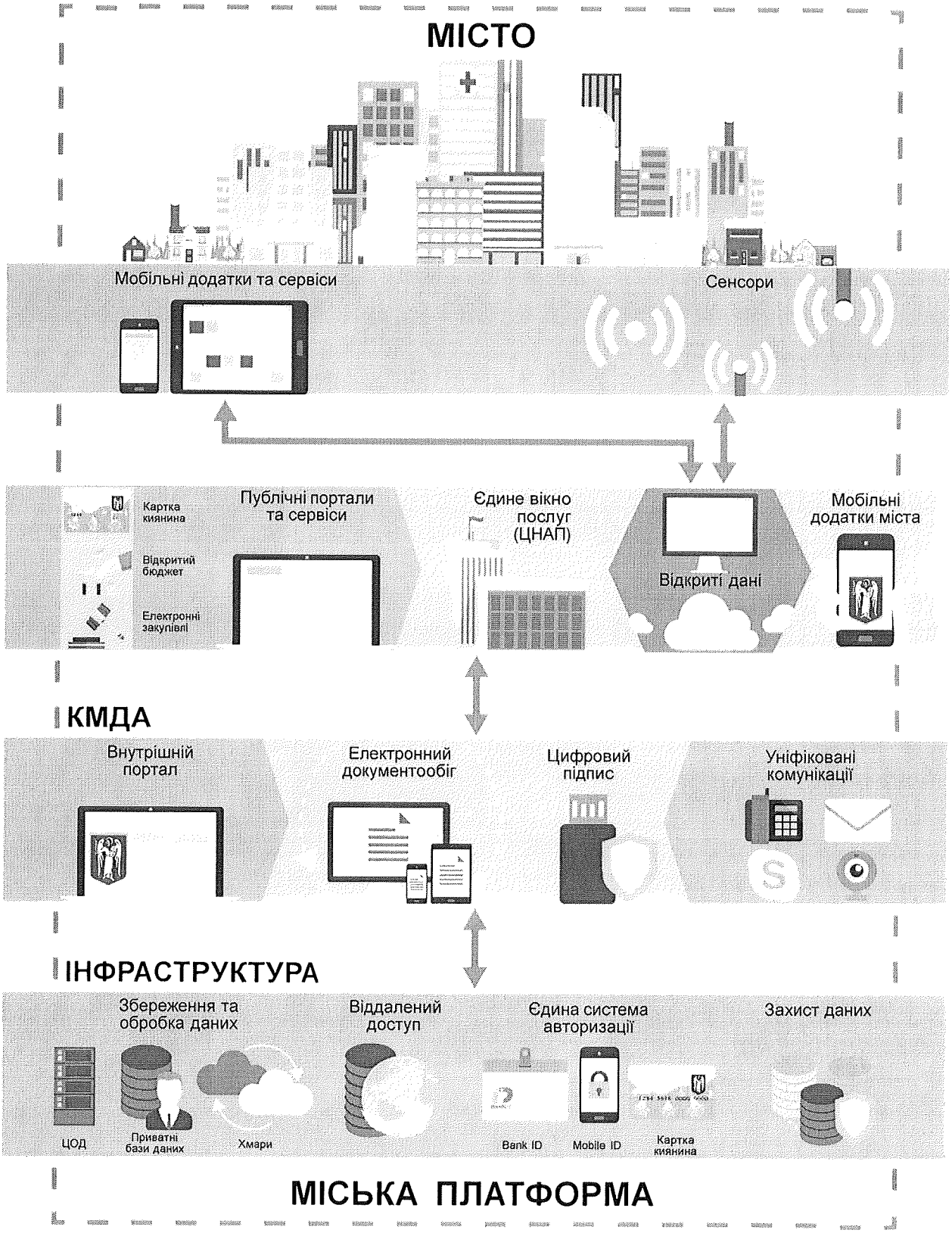


Сучасні стандарти в управлінні містом:

- Зміни в управлінні містом – від функціональної моделі до інтеграційної (спланований та поступовий перехід до інтегрованих структур управління містом)
- Розроблення сервісної моделі управління містом
- Створення ринку міських проектів та смарт сіті рішень
- Розроблення відкритої сервісно орієнтованої архітектури міста для створення нових якісних послуг
- Створення операційної платформи міста як передумови інтеграції даних та процесів

КИЇВ СМАРТ СІТІ – це місто прозорої та підконтрольної влади, а також потужного самоврядування

ТЕХНОЛОГІЧНА МОДЕЛЬ КИЇВ СМАРТ СІТІ

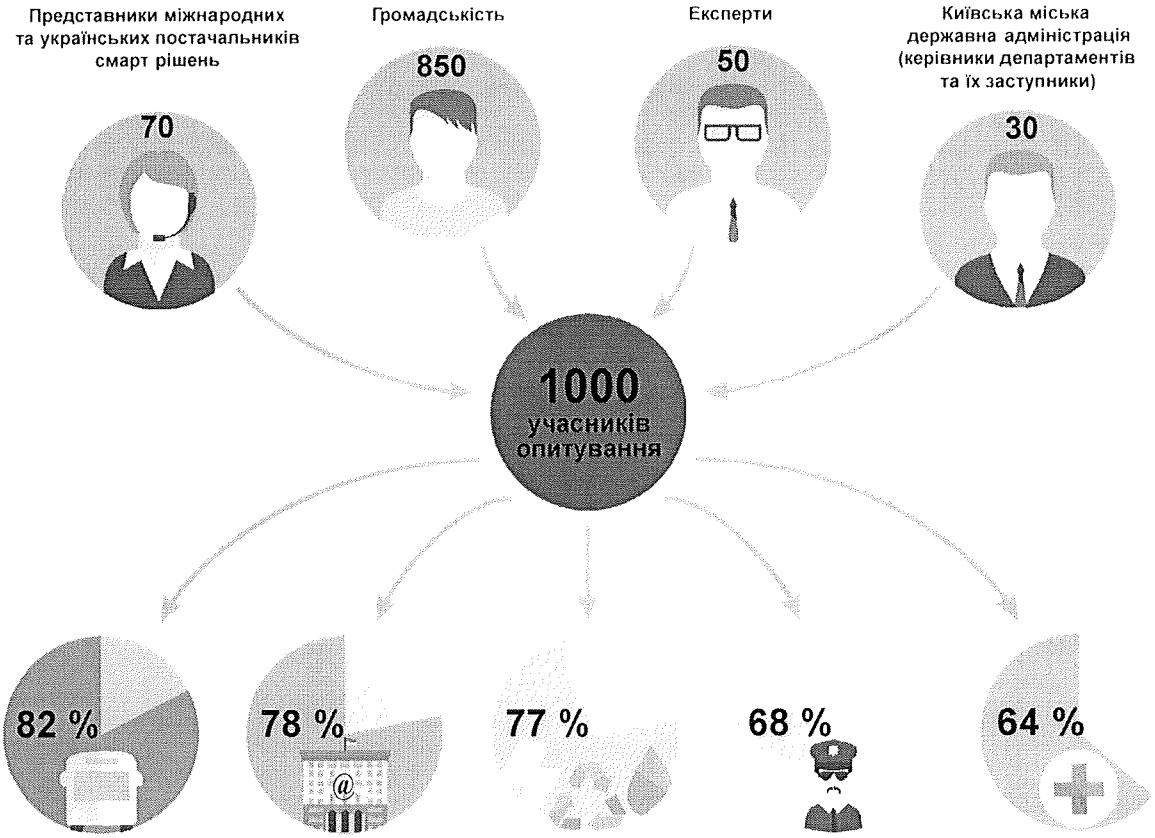


СОЦІАЛЬНА МОДЕЛЬ КИЇВ СМАРТ СІТІ

ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМИ РЕАЛІЗАЦІЇ КОНЦЕПЦІЇ «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020»

- Активне використання сучасних інноваційних смарт-технологій, побудованих на принципах використання в управлінні містом елементів штучного інтелекту і залучення до цього процесу великої кількості найрізноманітнішої інформації та даних
- Якісні зміни шляхом поліпшення використання даних, побудови відкритої сервісно орієнтованої архітектури та зміни моделі управління містом
- Ефективніша діяльність міської влади в інтересах киян (громадянин як кінцевий споживач)
- Зміна комунікаційної моделі міста на засадах залучення та взаємодії
- Заміна застарілої традиційної функціональної системи управління містом на нову з метою зміни управлінської структури (департаментів) та забезпечення значного зменшення кількості зайвих функцій, чиновників, бар'єрів та прозорішого, ефективнішого управління в інтересах стимулювання розвитку міста
- Створення офісу міського голови «СМАРТ СІТІ» для виконання стратегічних завдань щодо трансформації управління згідно з міжнародними стандартами смарт сіті
- Запровадження е-урядування містом та сучасної системи надання послуг
- Залучення різних постачальників, зокрема і громадського сектору та бізнесу, на засадах відкритого та прозорого партнерства й відкритих тендерів
- Використання відкритих даних, аналітичних систем та сучасних технологій з метою поліпшення управління та планування в місті, створення інноваційних ринків міської економіки
- Залучення інноваційних підприємців, громадськість та представників ІТ-спільноти до розроблення нових підходів до надання послуг та напрацювання кращих розумних рішень у сфері надання послуг місту та містянам
- Упровадження моделей партнерства влада – громадськість – влада для розв'язання нагальних проблем міста; створення нових форм співпраці з розв'язання міських проблем – державно-приватне партнерство, розкриття потенціалу суспільних ініціатив
- Співпраця з асоціаціями розумних міст (City Protocol Society та інші) та забезпечення участі Києва в інноваційних програмах європейського і світового рівня (Горизинт 2020, GIZ, USAID, Фонд «Відродження» тощо)

КИЇВ СМАРТ СІТІ – це місто з розумним управлінням


Представники міжнародних та українських постачальників смарт рішень
70
Громадськість
850
Експерти
50
Київська міська державна адміністрація (керівники департаментів та їх заступники)
30
1000 учасників опитування
82 %
78 %
77 %
68 %
64 %

Якісні комунальні послуги для киян
Безпека громадян
Пріоритетні напрями реалізації Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ»
Медицина
Інноваційний безпечний транспорт
Е-урядування та прозоре управління містом

НАСТУПНІ КРОКИ

За сучасних якісних трансформацій української держави, підвищення ролі та повноважень місцевого самоврядування посилюється роль міст і з'являються нові можливості для їх кардинального перетворення, базовою засадою для яких стане реалізована в Києві модель СМАРТ СІТІ.

Київ перебуває на початковому етапі трансформації у розумне місто, успішна реалізації якої потребує таких кроків:

Міська влада:

- забезпечити діяльність експертної ради «КИЇВ СМАРТ СІТІ» при Київській міській державній адміністрації
- розробити стратегію та стандарти КИЇВ СМАРТ СІТІ з активною участю громадськості та інноваційного бізнесу
- сформувати офіс міського голови «СМАРТ СІТІ», який здійснюватиме централізацію управління в галузі інновацій та інформаційних технологій, забезпечуватиме зміни в управлінні містом, реалізуватиме проекти та інвестиційні програми з метою впровадження Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ» та її стратегії
- впровадити міжнародні стандарти для реалізації Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ» для ефективної трансформації міста та реалізації рішень у пріоритетних напрямах
- виявити та усунути ключові бар'єри на шляху реалізації Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ» – діагностувати бізнес-процеси, проаналізувати регуляторні обмеження та надавати пропозиції щодо їх усунення
- створити умови для залучення інвестицій з метою реалізації Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ», пріоритетним напрямом якої має бути створення в Києві спеціального інвестиційно-інноваційного простору
- розробити та впровадити прозору модель державно-приватного партнерства для реалізації проектів КИЇВ СМАРТ СІТІ
- налагодити співробітництво з містами – світовими лідерами з реалізації моделі СМАРТ СІТІ для обміну досвідом, міжнародної експертизи та втілення спільних проектів
- провадити ефективну комунікаційну політику з метою популяризації ідей та результатів КИЇВ СМАРТ СІТІ, максимального залучення громадськості до створення, користування та оцінювання рішень КИЇВ СМАРТ СІТІ

Бізнес:

- сприяти імплементації провідних практик, досвіду та рішень передових міст під час реалізації моделі СМАРТ СІТІ
- брати участь у створенні сучасних форм приватно-державного партнерства для реалізації Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ»
- спряти залученню інвестицій з метою реалізації стратегії КИЇВ СМАРТ СІТІ
- сприяти покращенню інвестиційної та інноваційної привабливості Києва як СМАРТ СІТІ
- залучати інвестиції для реалізації проектів КИЇВ СМАРТ СІТІ
- брати участь у реалізації проектів КИЇВ СМАРТ СІТІ
- надавати експертну підтримку в розробленні та імплементації рішень для КИЇВ СМАРТ СІТІ

Громадськість та ІТ-спільнота:

- брати активну участь у розробленні й обговоренні стратегії та стандартів, а також ідей та рішень КИЇВ СМАРТ СІТІ
- популяризувати ідеї СМАРТ СІТІ серед київської громади та залучати громадян до руху СМАРТ СІТІ в Києві
- брати участь в опрацюванні та оцінюванні проектів КИЇВ СМАРТ СІТІ
- взаємодіяти з міською владою та бізнесом у межах експертної ради «КИЇВ СМАРТ СІТІ»
- брати активну участь у розробленні та впровадженні інноваційних підходів і практик для розвитку КИЇВ СМАРТ СІТІ

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ – 2020»

(далі – проект рішення)

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення направлено на визначення концептуальних засад Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020», надання можливостей для еволюції столиці, поєднання стратегічного підходу, технологічного досягнення та широке залучення громадськості з урахуванням вимог Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки», рішення Київської міської ради від 02 липня 2015 року № 654/1518 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015 – 2018 роки».

Концепцію «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020», яку пропонується затвердити проектом рішення, було схвалено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.07.2017 № 918 «Про схвалення Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020».

Доповідачем проекту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради буде директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Назаров Юрій Леонідович.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою проекту рішення є для окреслення концептуальних засад «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020», визначення базових засад для подальшого інфраструктурного, технологічного, соціального розвитку міста та визначення нового вектору трансформації міського простору шляхом затвердження Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ 2020» у встановленому порядку.

3.Правові аспекти

Нормативно-правові акти, які враховуються при затвердженні проекту рішення Київської міської ради:

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

рішення Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення виділення коштів не потребує. Фінансування заходів (завдань) Концепції «КИЇВ СМАРТ СІТІ – 2020» здійснюватиметься у складі Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця», затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518, та Програми інформатизації міста Києва на відповідні бюджетні роки.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення сприятиме визначенню базових засад для подальшого інфраструктурного, технологічного, соціального розвитку міста та визначення нового вектору трансформації міського простору.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадських обговорень.

8. Прогноз результатів

З прийняттям проекту рішення будуть визначенні базові засади для подальшого інфраструктурного, технологічного, соціального розвитку міста та визначення нового вектору трансформації міського простору.

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г. Пліс

Директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій Ю. Назаров

08/231-1848/ПР
21.08.2017

N 2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Vсесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої та шостої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Білоцерківської міської ради Київської області від 15.12.2016 № 385-21-VII «Про надання згоди на безоплатне прийняття та передачу рухомого складу тролейбусів» та згоду комунального підприємства «Київпастранс» (лист від 03.02.2017 № 053/01-330), Київська міська рада вирішила:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття з комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області до комунальної власності територіальної громади міста Києва тролейбусу типу ЛАЗ-52522, 1997 року випуску, реєстраційний № 110, заводський № 00075, інвентарний номер 110, первісною балансовою вартістю 192093,41 грн, залишковою балансовою вартістю 0,00 грн, який обліковується на балансі комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління».

2. Закріпити тролейбус типу ЛАЗ-52522, зазначений у пункті 1 цього рішення, за комунальним підприємством «Київпастранс» на праві господарського відання.

3. Передати безоплатно у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква Київської області з подальшою передачею на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київпастранс», згідно з додатком.

4. Комунальному підприємству «Київпастранс»:

4.1. Спільно з комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» скласти акти приймання – передачі основних засобів зазначених у пункті 1 та додатку до цього рішення та подати їх на затвердження Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4.2. Списати з балансу основні засоби, зазначені у додатку, після виконання пункту 4.1 цього рішення в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови М. Поворозник

В.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури І. Шпильовий

В.о. завідувача сектором правового забезпечення Р. Товстонога

Погодження:

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління Л. Верес

Керівник апарату В. Бондаренко

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Голова Л. Антонєнко

Секретар С. Артеменко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Основні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київпастранс» та безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області з подальшою передачею на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління»

№ п/п	Марка (модель), інв. № автомобіля	Рік випуску	Балансова вартість	
			первісна	залишкова
1	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 541, заводський № 349, інв. № 541	2003	527 000,00	0
2	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 547, заводський № 03364, інв. № 547	2003	527 000,00	0
3	Тролейбус типу ПМЗ Т-2, реєстраційний № 548, заводський № 368, інв. № 548	2003	527 000,00	0
4	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4229, заводський № 359, інв. № 4229	2003	527 000,00	0
5	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4231, заводський № 361, інв. № 4231	2003	527 000,00	0
6	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4233, заводський № 373,	2003	527 000,00	0

	інв. № 4233			
7	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4237, заводський № 383, інв. № 4237	2003	527 000,00	0
8	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4238, заводський № 384, інв. № 4238	2003	527 000,00	0
9	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4242, заводський № 389, інв. № 4242	2004	527 000,00	0

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Виконавчий комітет Білоцерківської міської ради Київської області листом від 26.04.2016 № 1364/1-7 звернувся до Київського міського голови з проханням розглянути можливість передачі комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» рухомого складу тролейбусів типу ПМЗ-Т2, які були виведені з експлуатації КП «Київпастранс».

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Сагайдака І.В. від 12.05.2016 № 14727, Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 21.09.2016 № 053-6874 повідомив Білоцерківського міського голову про те, що Департамент не заперечує стосовно передачі рухомого складу тролейбусів типу ПМЗ-Т2, виведених з експлуатації КП «Київпастранс».

Своєю чергою, рішенням Білоцерківської міської рад від 15 грудня 2016 року № 385-21-VII надано згоду на прийняття тролейбусів типу ПМЗ Т2 (інвентарні номери 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242) у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква та передачу тролейбуса типу ЛАЗ-52522, інвентарний номер 110 у комунальну власність територіальної громади міста Києва.

КП «Київпастранс» листами від 20.02.2017 № 053/01/476 та від 02.06.2017 № 053/01/1669 надав вартісні та технічні характеристики транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київпастранс» та безоплатно передаються у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква Київської області з подальшою передачею на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління».

Враховуючи, що станом на час розробки даного проекту рішення тролейбуси типу ПМЗ Т2 (інвентарні номери 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242) виведені з експлуатації, безоплатна їх передача у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква Київської області не ослаблює економічні основи місцевого самоврядування, не зменшує обсяг та не погіршує умови надання послуг КП «Київпастранс» відповідно до його завдань.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту рішення є надання технічної допомоги одному з міст України.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення підготовлено з урахуванням вимог Цивільного кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Проект містить пункти, що передбачають безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква Київської області та безоплатне прийняття з комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області до комунальної власності територіальної громади міста Києва тролейбусу типу ЛАЗ-52522 з подальшою передачею на баланс комунального підприємства «Київпастранс».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Передача тролейбусів типу ПМЗ Т2 у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква та прийняття тролейбуса типу ЛАЗ-52522 з комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква у комунальну власність територіальної громади міста Києва буде здійснена на безоплатній основі.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення Київради стосується інтересів Білоцерківської міської ради.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Реалізація рішення Київської міської ради дозволить надати технічну допомогу одному з міст України шляхом здійснення безоплатної передачі виведеного з експлуатації рухомого складу тролейбусів типу ПМЗ-Т2, що закріплені на праві господарського відання за КП «Київпастранс» з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області для їх використання комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» в господарській діяльності на території міста Біла Церква.

Крім того, реалізація цього рішення Київради надасть можливість прийняти з комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква у комунальну власність територіальної громади міста Києва тролейбусу типу ЛАЗ-52522, як музейного експонату міськелектротранспорту.

9. Доповідач

Доповідач проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів» - в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Шпильовий Іван Федорович.

В.о. директора Департаменту
транспортної інфраструктури І. Шпильовий

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
вул. Я.Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область, 09117, тел./факс (0456) 39-21-59, тел. (04563) 5-40-82
E-mail: bc_mvk@bel.com.ua Код ЕДРПОУ 04055009

06.06.2017 р. № 2165/1-6 На № _____ від _____

В.о. директора Департаменту
транспортної інфраструктури
Київської міської державної адміністрації
Шпильовому І.Ф.

Про надання інформації

Шановний Іване Федоровичу!

На лист від 29.05.17 № 053-5299 та з метою підготовки проекту рішення Київської міської ради про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу рухомого складу тролейбусів надаємо інформацію щодо технічних характеристик тролейбусу ЛАЗ – 52522 (інв.№ 110) та завірену копію його технічного паспорта.

Додаток: на п'яти аркушах в одному примірнику.

З повагою

Керуючий справами
виконавчого комітету міської ради М.С. Свірський

Ключан 39-28-62

16 053/4671 17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. 254-65-03, факс 279-52-31
р/р 26009300233326 у ТВБВ № 10026/0101 філії – Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк», МФО 322669, код ЄДРПОУ 31725604, телефон "гарячої лінії" 528-30-11

08.06. 2017 № 053/01/1669
на № 053-5296 від 29.05.2017

В.о. директора Департаменту
транспортної інфраструктури КМДА
Шпильовому І.Ф.

Шановний Іване Федоровичу!

На виконання Вашого доручення від 29.05.2017 № 053-5296 стосовно надання копій технічних паспортів тролейбусів типу ПМЗ Т-2 інв. №№ 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242 для підготовки проекту рішення Київради про їх передачу у власність територіальної громади міста Біла Церква, надаємо запитувану інформацію в додатку до листа.

Стосовно реєстраційних номерів та шасі зазначених тролейбусів повідомляємо, що при реєстрації тролейбусів в ДП «Київська державна регіональна технічна інспекція міського електротранспорту» реєстраційний номер співпадає з інвентарним номером, а номер шасі не застосовується для електротранспорту, а замість цього застосовується заводський номер.

Додаток: на 9 арк.

З повагою
В.о. головного інженера О. Савицький

Виконавець:
Н. Колесник
254-65-57

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. 254-65-03, факс 279-52-31
р/р 2600600012840 в ВАТ КБ «Хрещатик», МФО 300670, код за ЄДРПОУ 31725604
телефон "гарячої лінії" 528-30-11

03.02. 2017 № 053/01/330
на № 1082 від 19.01.2017

Директору Департаменту
транспортної інфраструктури КМДА
Майзелю С.П.

Шановний Сергію Петровичу!

Комунальним підприємством «Київпастранс» на виконання Вашого доручення від 19.01.2017 № 1082 опрацьовано лист Білоцерківської міської ради від 04.01.2017 № 5/1-7.

За результатом розгляду повідомляємо, що КП «Київпастранс» не заперечує щодо передачі тролейбусів типу ПМЗ Т-2 інв. №№ 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242 у власність територіальної громади міста Біла Церква. Передача зазначених тролейбусів може бути здійснення після винесення позитивного рішення Київської міської ради та видання відповідного наказу по підприємству.

З повагою

генеральний директор Д. Левченко

Виконавець:
Н. Колесник
254-65-57

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. 254-65-03, факс 279-52-31
р/р 2600600012840 в ВАТ КБ «Хрещатик», МФО 300670, код за ЄДРПОУ 31725604
телефон "гарячої лінії" 528-30-11

20.02 2017 № 053/01/476
на № 053-1289 від 14.02.2017

Директору Департаменту
транспортної інфраструктури КМДА
Майзелю С.П.

Шановний Сергію Петровичу!

На виконання Вашого доручення від 14.02.2017 № 053-1289 надаємо в додатку до листа технічні характеристики тролейбусів типу ПМЗ Т-2, які плануються для передачі у власність територіальної громади міста Біла Церква.

Додаток: на 1 арк.

З повагою

Генеральний директор Д. Левченко

Колесник Н.С.
254 65 57

Додаток до листа
КП «Київпастранс»
№ 53/4/26 від 20.02.2017

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київпастранс» та безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області з подальшою передачею на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління»

№ з/п	Найменування основних засобів та їх технічна характеристика (марка (модель, тип), інв. №)	Рік випуску	Балансова вартість (грн.)	
			первісна	залишкова
1	ПМЗ Т-2 інв. № 541	2003	527000,00	0,00
2	ПМЗ Т-2 інв. № 547	2003	527000,00	0,00
3	ПМЗ Т-2 інв. № 548	2003	527000,00	0,00
4	ПМЗ Т-2 інв. № 4229	2003	527000,00	0,00
5	ПМЗ Т-2 інв. № 4231	2003	527000,00	0,00
6	ПМЗ Т-2 інв. № 4233	2003	527000,00	0,00
7	ПМЗ Т-2 інв. № 4237	2003	527000,00	0,00
8	ПМЗ Т-2 інв. № 4238	2003	527000,00	0,00
9	ПМЗ Т-2 інв. № 4242	2004	527000,00	0,00

Примітка: тролейбус типу ПМЗ Т-2 інв. № 4238 в даний час знаходиться на Станції технічного обслуговування автобусів на капітальному відновленні кузова.

Начальник виробничо-технічного управління О. Чередніченко

Колесник Н.С.
254 65 57

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
вул. Я.Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область, 09117, тел./факс (0456) 39-21-59, тел. (04563) 5-40-82
E-mail: bc_mvk@bel.com.ua Код ЕДРПОУ 04055009

04.01.2017р № 5/1.7 На № _____ від _____

Київському міському голові
Кличку В.В.

Про передачу тролейбусів

Шановний Віталіє Володимировичу !

Сьогодні для міста Біла Церква дуже важливим є питання перевезення пасажирів міським електричним транспортом. Враховуючи великий попит населення у даних послугах комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» було збільшено випуск рухомого складу на лінію. Однак, для забезпечення безперебійної роботи транспорту виникає необхідність у залученні додаткової техніки.

На балансі тролейбусного ремонтно-експлуатаційного депо № 3 та Куренівського тролейбусного ремонтно-експлуатаційного депо комунального підприємства «Київпастранс» знаходяться тролейбуси типу ПМЗ Т-2 № 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242, які вичерпали свій технічний ресурс та виведені з експлуатації. Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» має можливість провести капітально-відновлювальний ремонт зазначених транспортних засобів для здійснення пасажирських перевезень у місті Біла Церква. Департамент транспортної інфраструктури Київської міської державної адміністрації не заперечує стосовно передачі тролейбусів (копія додається).

Враховуючи зазначене Білоцерківською міською радою було прийнято рішення від 15 грудня 2016 року № 385-21-VII «Про надання згоди на безоплатне прийняття та передачу рухомого складу тролейбусів» (копія додається), яким надано згоду на прийняття вищевказаних тролейбусів у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква та передачу тролейбуса ЛАЗ-52522 № 110 у комунальну власність територіальної громади міста Києва (копія додається).

З метою вирішення питання прийняття та передачі зазначених тролейбусів просимо Вас сприяти у прийняті відповідного рішення Київською міською радою.

Від імені Білоцерківської міської ради висловлюю Вам свою повагу та надію на плідну співпрацю.

З повагою

Міський голова Г.А.Дикий

Свірський (0456)39-28-39

Київська міська державна адміністрація
12.01.2017 № 1082

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 15 грудня 2016 р. № 385-21-VII
м. Біла Церква

Про надання згоди на безоплатне прийняття
та передачу рухомого складу тролейбусів

Розглянувши звернення міського голови від 11 листопада 2016 року, листи Департаменту транспортної інфраструктури Київської міської державної адміністрації від 21 вересня 2016 року № 053-6874, комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» від 28 жовтня 2016 року № 316, відповідно до пп. 197.1.16 ст.197 Податкового кодексу України, Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», ст.26,53, ч.2, ч.5 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Білої Церкви, а саме на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» тролейбуси типу ПМЗ –Т2, що були виведені з експлуатації (інвентарні номери 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242).

2. Передати безоплатно з комунальної власності територіальної громади міста Білої Церкви, а саме з балансу комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» до комунальної власності територіальної громади міста Києва тролейбус типу ЛАЗ-52522, інвентарний номер 110.

3. Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» забезпечити одночасне приймання-передачу рухомого складу, зазначеного в пунктах 1,2 комісійно за відповідними актами приймання-передачі у відповідності до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації.

Міський голова Г.А.Дикий

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. Леонтовича, 6, м. Київ, 01030, тел. (044) 202-63-13, факс 202-63-33, Call-центр (044) 15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

21.09.16 № 053-6899
на № _____ від _____

Білоцерківському міському голові
Дикому Г. А.

Шановний Геннадію Анатолійовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Сагайдака І. В. від 12.05.2016 № 14727 у Департаменті транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваш лист від 26.04.2016 № 1364/1-7 стосовно можливості передачі рухомого складу тролейбусів типу ПМЗ-Т2, які були виведені з експлуатації КП «Київпастранс». За результатами інформуємо про наступне.

Департамент транспортної інфраструктури не заперечує стосовно передачі типу ПМЗ -Т2, які на даний час вичерпали свій граничний ресурс та виведені з експлуатації.

Крім того, інформуємо, що передача вказаного майна здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

З повагою

Директор О. Майзель

Єрофєєнков А.О.
202-63-27

№2 4843/1-6

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Окопному О.Ю.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.08.2017 №08/231-1848/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"23" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1848/ПР

08/231-1848/ПР
21.08.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

16.08.2017 № 009-205р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Симонов Сергій Анатолійович (тел. 202-63-22).

Додатки:
- проект рішення на 4 арк.;
- пояснювальна записка на 3 арк.;
- додаткові матеріали на 33 арк.;
- електронна версія зазначеного.

1357107

р.о. Керівник апарату В. Бондаренко

Симонов
Нікітіна 202 63 22

N 3

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВДОРСЕРВІС»
вул. Чистяківська, 19А, м. Київ, 03062, тел./факс: (044) 374-11-03, тел. 374-11-01
Адреса для листування : 01030, Київ-30, а/с 45
E-mail: kievdorservice@bigmir.net, Код ЄДРПОУ 32955518

18.08.17 № 053/04-1/3573

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановні
Олексіє Юрійовичу та Леоніде Васильовичу!

Згідно з пунктом 3 рішення Київської міської ради від 23.03.2017 № 21/2243 «Про перейменування комунального підприємства «Київдорсервіс» Київській міській державній адміністрації доручено затвердити зміни до статуту перейменованого підприємства за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

Такий проект розпорядження міськдержадміністрації підготовлено та погоджено у встановленому порядку.

З метою забезпечення нормальної життєдіяльності підприємства просимо Вас, шановні Олексіє Юрійовичу та Леоніде Васильовичу, в найкоротший термін розглянути проект статуту «Центру організації дорожнього руху» та погодити його.

Завчасно вдячний

З повагою

Директор **В.Черній**

Київська міська рада
22.09.2017 № **08/16169**

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядженням Київської міської державної адміністрації
12 квітня 2004 року № 680
(у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

СТАТУТ

КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЦЕНТР ОРГАНІЗАЦІЇ ДОРОЖНЬОГО РУХУ»

Ідентифікаційний номер 32955518
(Нова редакція)

Київ-2017

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОРГАНІЗАЦІЇ ДОРОЖНЬОГО РУХУ» (надалі – Підприємство) відповідно до рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 21/2243 «Про перейменування комунального підприємства «Київдорсервіс» перейменоване з комунального підприємства «Київдорсервіс», яке було створено згідно з рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2003 року № 216/1090 «Про заходи щодо поліпшення роботи по організації дорожнього руху, розвитку мережі паркінгів, автостоянок, місць для паркування та інших об'єктів дорожнього сервісу в м. Києві».

1.2. Підприємство за своєю організаційно-правовою формою є комунальним підприємством, що засновано на комунальній власності територіальної громади міста Києва і віднесено до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (надалі – Уповноважений орган) та підпорядковано Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1.3. Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (надалі – Власник).

1.4. Найменування Підприємства:

повне найменування:

українською мовою – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОРГАНІЗАЦІЇ ДОРОЖНЬОГО РУХУ»,

англійською мовою – MUNICIPAL ENTERPRISE «CENTER OF TRAFIC MANAGEMENT»;

скорочене найменування:

українською мовою – КП «ЦЕНТР ОРГАНІЗАЦІЇ ДОРОЖНЬОГО РУХУ»,

англійською мовою - ME «CENTER OF TRAFIC MANAGEMENT».

1.5. Місцезнаходження Підприємства: 03062, м. Київ, вулиця Чистяківська, 19а.

2. МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

2.1. Підприємство створене з метою забезпечення комфортних та безпечних умов для учасників дорожнього руху, шляхом здійснення заходів з організації дорожнього руху та поліпшення пропускної спроможності на вулично-дорожній мережі м. Києва.

2.2. Предметом діяльності Підприємства є:

в напрямку організації та управління дорожнім рухом:

2.2.1. забезпечення проектування, впровадження, експлуатації, модернізації та адміністрування автоматизованих систем управління дорожнім рухом;

2.2.2. ведення єдиної бази дислокації технічних засобів регулювання дорожнього руху на вулично-дорожній мережі м. Києва;

2.2.3. встановлення/будівництво, утримання та експлуатація технічних засобів регулювання дорожнього руху (світлофорних об'єктів, дорожніх знаків та інших технічних засобів регулювання дорожнього руху);

2.2.4. проведення моніторингу розміщення в межах червоних ліній та стану експлуатації технічних засобів регулювання дорожнього руху на вулично-дорожній мережі м. Києва;

2.2.5. розробка/замовлення техніко-економічних обґрунтувань на розміщення, будівництво та реконструкцію об'єктів організації дорожнього руху;

2.2.6. проведення локальних заходів, направлених на підвищення пропускної спроможності на вулично-дорожній мережі м Києва;

2.2.7. розміщення засобів фото/відео фіксації та інших засобів контролю за організацією дорожнього руху;

в напрямку розробки та погодження схем організації дорожнього руху:

2.2.8. розробка проектів, схем організації дорожнього руху (їх актуалізація);

2.2.9. розробка тимчасових схем організації дорожнього руху, внесення тимчасових змін в існуючу організацію дорожнього руху, в частині заборони та обмеження руху транспортних засобів, велосипедистів та пішоходів;

2.2.10. розробка проектів схем розміщення місць для паркування;

2.2.11. надання технічних умов на розробку та впровадження транспортно-пішохідних схем руху для приєднання до вулично-дорожньої мережі міста;

в напрямку організації руху великовагового та великогабаритного транспорту:

2.2.12. розробка та погодження оптимальних маршрутних схем руху вантажних транспортних засобів до місць їх локації в межах міста Києва;

2.2.13. здійснення габаритно-вагового контролю транспортних засобів;

в напрямку організації паркування транспортних засобів:

2.2.14. забезпечення проектування, впровадження, експлуатації, модернізації та адміністрування автоматизованих систем управління паркуванням транспортних засобів на території м. Києва;

2.2.15. експлуатація, утримання автостоянок, місць для паркування, переданих Підприємству в установленому порядку;

2.2.16. надання послуг та здійснення заходів з переміщення, зберігання транспортних засобів;

в напрямку розвитку об'єктів велотранспортної та пішохідної інфраструктури:

2.2.17. здійснення заходів по встановленню (нанесенню), експлуатації, ремонту та перевірки стану об'єктів велотранспортної та пішохідної інфраструктури;

в напрямку моніторингу та аналізу дорожньо-транспортної ситуації:

2.2.18. проведення моніторингу дорожньо-транспортної ситуації на вулично-дорожній мережі м. Києва;

2.2.19. здійснення прогнозу дорожньо-транспортної ситуації в м. Києві та забезпечення моделювання транспортних потоків;

2.2.20. збір інформації щодо фактичних обставин дорожньо-транспортних пригод для виявлення аварійно-небезпечних ділянок на вулично-дорожній мережі м.Києва;

2.2.21. збір інформації про погодні умови (метеомоніторинг) на вулично-дорожній мережі м. Києва;

2.2.22. забезпечення впровадження технічних та програмних засобів збору, обробки та відображення інформації необхідної для моніторингу, оптимізації і забезпечення організації дорожнього руху та надання доступу до інформації щодо забезпечення організації дорожнього руху.

в напрямку інформаційного забезпечення:

2.2.23. інформування учасників дорожнього руху щодо змін в організації дорожнього руху та дорожньо-транспортної ситуації на вулично-дорожній мережі м. Києва;

2.2.24. проведення інформаційних кампаній з питань організації та безпеки дорожнього руху;

в напрямку підготовки проектної документації:

2.2.25. забезпечення функцій замовника з виконання робіт з проектування, будівництва, реконструкції, експлуатації та ремонту об'єктів у сфері організації дорожнього руху у встановленому законодавством порядку;

2.2.26. розробка проектної документації в сфері розвитку пішохідної та велотранспортної інфраструктури;

в напрямку виробничої діяльності:

2.2.27. виробництво металевих виробів;

2.2.28. виготовлення нестандартного обладнання і виробів для проведення робіт по встановленню, монтажу, експлуатації та ремонту технічних засобів автоматизованих систем керування дорожнім рухом;

2.2.29. впровадження нової техніки, апаратури і систем керування дорожнім рухом та їх експлуатація;

інша діяльність:

2.2.30. внесення пропозицій щодо вдосконалення законодавства в сфері організації дорожнього руху та з інших питань, що належать до компетенції Підприємства;

2.2.31. надання органам державної влади та органам місцевого самоврядування в рамках своєї компетенції інформації щодо організації дорожнього руху;

2.2.32. надання комерційних послуг фізичним та юридичним особам (виробничих, транспортних, автосервісних, складських, посередницьких, консультаційних, інформаційних та інших послуг);

2.2.33. залучення у встановленому порядку інвестицій для розвитку та вдосконалення технічних засобів регулювання дорожнім рухом;

2.2.34. впровадження передового досвіду з питань організації дорожнього руху та застосування сучасних технічних засобів регулювання дорожнім рухом.

2.3. У випадку, якщо для здійснення видів діяльності, передбачених у цьому Статуті, необхідна наявність спеціального дозволу (ліцензії, сертифікату тощо), Підприємство отримує його в порядку, визначеному законодавством України.

3. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ПІДПРИЄМСТВА

3.1. У своїй діяльності Підприємство керується Конституцією України, законами України, постановами та розпорядженнями Кабінету Міністрів України, указами та розпорядженнями Президента України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови, розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами та цим Статутом.

3.2. Підприємство набуває всіх прав та обов'язків юридичної особи з дня його державної реєстрації.

3.3. Підприємство здійснює свою діяльність на засадах повної господарської самостійності, має самостійний баланс, розрахунковий, валютний та інші рахунки в банківських установах, печатку із своїм найменуванням та ідентифікаційним кодом, штампи, бланки. Підприємство може мати товарний знак, який реєструється відповідно до законодавства України.

3.4. Підприємство несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна згідно з законодавством України.

3.5. Підприємство не несе відповідальності за зобов'язання Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.6. Підприємство має право у встановленому порядку укладати угоди, набувати майнові та особисті немайнові права, бути стороною в судовому процесі (цивільному, господарському, адміністративному, тощо) відповідно

до вимог законодавства.

4. МАЙНО ТА КОШТИ

4.1. Майно Підприємства становлять основні фонди та обігові кошти, а також інші матеріальні та фінансові ресурси, вартість яких відображається в самостійному балансі.

4.2. Майно Підприємства є комунальною власністю територіальної громади міста Києва і закріплене за ним Власником або уповноваженим органом на праві господарського відання.

Здійснюючи право господарського відання, Підприємство володіє, користується й розпоряджається майном, закріпленим за ним Власником або уповноваженим органом, з обмеженням правомочності розпоряджання щодо окремих видів майна за згодою Власника у випадках, передбачених законодавством України.

4.3. Статутний капітал Підприємства 8 903 236,55 грн. (вісім мільйонів дев'ятсот три тисячі двісті тридцять шість гривень 55 копійок), що складається із:

- грошового внеску в сумі 2 224 436,55 грн. (два мільйони двісті двадцять чотири тисячі чотириста тридцять шість гривень 55 копійок) цільового фінансування на поповнення статутного капіталу згідно з рішенням Київської міської ради від 30 грудня 2010 року № 573/5385 «Про бюджет міста Києва на 2011 рік»;
- грошового внеску в сумі 295 800,00 грн. (двісті дев'яносто п'ять тисяч вісімсот гривень 00 копійок) цільового фінансування на поповнення статутного капіталу згідно з рішенням Київської міської ради від 29 грудня 2011 року № 1 100/73 36 «Про бюджет міста Києва на 2012 рік»;
- грошового внеску в сумі 383 000,00 грн. (триста вісімдесят три тисячі гривень 00 копійок) цільового фінансування на поповнення статутного капіталу згідно з рішенням Київської міської ради від 08 лютого 2013 року № 3/9060 «Про бюджет міста Києва на 2013 рік»;
- грошового внеску в сумі 6 000 000, 00 грн. (шість мільйонів гривень 00 копійок) цільового фінансування на поповнення статутного капіталу згідно з рішенням Київської міської ради від 04 лютого 2014 року № 6/10152 «Про бюджет міста Києва на 2014 рік».

4.4. Джерела формування майна:

4.4.1. Грошові та матеріальні внески Власника або уповноваженого органу.

4.4.2. Доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, іншої господарської діяльності.

4.4.3. Доходи від цінних паперів.

4.4.4. Кредити банків та інших кредиторів.

4.4.5. Капітальні вкладення та дотації з бюджетів.

4.4.6. Майно, придбане в інших суб'єктів господарювання, організацій

та громадян у встановленому законодавством порядку.

4.4.7. Інші джерела, не заборонені законодавством України.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА

5.1. Підприємство має право:

5.1.1. визначати стратегію та основні напрями свого розвитку відповідно до державних, місцевих програм та замовлень, плану розвитку Підприємства;

5.1.2. надавати платні послуги по виготовленню, розміщенню (встановленню) технічних засобів регулювання дорожнього руху за господарськими договорами на замовлення інших господарюючих суб'єктів;

5.1.3. реалізувати за згодою Власника основні засоби і матеріали, які не знайшли використання у виробничій діяльності Підприємства;

5.1.4. впроваджувати та експлуатувати автоматизовані системи управління дорожнім рухом на території м. Києва;

5.1.5. самостійно організовувати свою діяльність щодо виконання місцевих програм та укладених договорів;

5.1.6. виконувати роботи, надавати послуги на договірній основі за тарифами,визначеними у встановленому порядку, а у випадках передбачених законодавством України - за фіксованими (регульованими) тарифами;

5.1.7. відшкодовувати згідно встановленого законом порядку у користувачів та балансоутримувачів доріг витрати на відновлення технічних засобів регулювання дорожнього руху та відповідного інженерного обладнання у разі їх пошкодження;

5.1.8. здійснювати заходи щодо обладнання вулично-дорожньої мережі м. Києва об'єктами інженерного обладнання, згідно із затвердженими нормативами проектування, планами будівництва і генеральними планами розміщення таких об'єктів, з дотриманням екологічно безпечних умов, а також організовувати їх роботу з метою створення безпечних умов учасників дорожнього руху;

5.1.9. виконувати роботи в смузі відведення автомобільної дороги, закривати чи обмежувати рух, у встановленому законодавством України порядку;

5.1.10. застосовувати технічні засоби і автоматизовані системи керування дорожнім рухом відповідно до погоджених проектів і схем організації дорожнього руху, у встановленому законодавством України порядку;

5.1.11. вносити при необхідності оперативні зміни в організацію дорожнього руху у встановленому законодавством порядку;

5.1.12. виконувати роботи по встановленню технічних засобів регулювання дорожнім рухом у встановленому законодавством порядку;

5.1.13. складати протоколи про адміністративні правопорушення в межах компетенції та в порядку, передбачених законодавством;

5.1.14. направляти протоколи про адміністративні правопорушення на розгляд органам (посадовим особам), уповноваженим відповідно до законодавства розглядати справи про адміністративні правопорушення;

5.1.15. вживати заходів щодо припинення правопорушень, пов'язаних з несанкціонованими змінами в організації дорожнього руху;

5.1.16. вживати заходів щодо відшкодування шкоди, завданої в результаті несанкціонованих змін в організації дорожнього руху;

5.1.17. проводити розрахунки нанесених збитків в результаті несанкціонованих змін в організації дорожнього руху та понесених затрат на відшкодування завданої шкоди;

5.1.18. підприємство має право виключно за згодою Власника: відчужувати закріплене за ним майно, здавати в оренду або безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку;

5.1.19. виступати замовником, залучати у порядку встановленому законодавством України юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для виконання проектних, будівельно-монтажних і інших робіт, що необхідні для виконання своїх статутних обов'язків та місцевих соціально-економічних програм;

5.1.20. здійснювати іншу господарську діяльність за наявності не завантажених для виконання місцевих програм виробничих потужностей;

5.1.21. залучати кредити банків та інших кредиторів з метою забезпечення здійснення господарської діяльності – за погодженням Власника;

5.1.22. створювати для виконання виробничих завдань творчі колективи, робочі групи та науково-технічні ради, у тому числі зі статусом дорадчого органу підприємства, організовувати їх діяльність, залучати до участі в них фахівців та спеціалістів з науковим ступенем;

5.1.23. створювати філії та представництва без права юридичної особи;

5.1.24. відкривати рахунки в установах банків України та органах Державної казначейської служби України за погодженням з органами, до сфери управління яких віднесено Підприємство;

5.1.25. користуватися іншими правами юридичної особи відповідно до законодавства України.

5.2. Підприємство зобов'язане:

5.2.1. організовувати роботу відповідно до законодавства України, рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

5.2.2. забезпечити надання послуг, відповідно до цього Статуту, в

обсягах та якості відповідно до місцевих програм та укладених договорів;

5.2.3. забезпечити своєчасну сплату податків і зборів (обов'язкових платежів) до бюджету та до державних цільових фондів відповідно до законодавства України;

5.2.4. забезпечити цільове використання закріпленого за ним майна та виділених коштів;

5.2.5. здійснювати будівництво, реконструкцію, модернізацію, капітальний ремонт основних засобів, а також забезпечити своєчасне освоєння нових виробничих потужностей;

5.2.6. створити належні умови для високопродуктивної праці, забезпечити додержання законодавства про працю, соціальне страхування, правил та норм охорони праці, техніки безпеки;

5.2.7. здійснювати заходи з удосконалення організації оплати праці працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості як у результатах особистої праці, так і у загальних підсумках роботи Підприємства, забезпечувати економне і раціональне використання фонду споживання і своєчасні розрахунки з працівниками Підприємства;

5.2.8. за вимогою Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробляти та подавати на затвердження плани і показники виробничо-господарської діяльності Підприємства.

6. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

6.1. Управління Підприємством здійснюється Директором.

6.2. Директор Підприємства призначається на посаду Київським міським головою шляхом укладання з ним контракту за результатами конкурсу.

6.3. Директор Підприємства відповідно до компетенції:

6.3.1. організовує та здійснює керівництво діяльністю Підприємства;

6.3.2. самостійно вирішує питання діяльності Підприємства відповідно до законодавства України, укладеного контракту та цього Статуту за винятком тих, що віднесені до компетенції Власника Підприємства та Уповноваженого органу;

6.3.3. несе персональну відповідальність за виконання покладених на Підприємство завдань, визначених Статутом, дотримання фінансової дисципліни, дотримання законодавства України;

6.3.4. затверджує організаційну структуру, чисельність та штатний розпис Підприємства, положення про структурні підрозділи, в тому числі відокремлені;

6.3.5. розподіляє обов'язки між працівниками Підприємства;

6.3.6. вживає заходів щодо заохочення та накладення стягнень на працівників Підприємства у встановленому порядку;

6.3.7. за погодженням з директором Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) призначає на посаду та звільняє

з посади заступників директора;

6.3.8. призначає на посаду та звільняє з посади працівників Підприємства;

6.3.9. представляє підприємство без довіреності у відносинах з органами державної влади, місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами;

6.3.10. укладає господарські та інші договори;

6.3.11. у межах повноважень видає накази і надає вказівки, обов'язкові для виконання працівниками Підприємства;

6.3.12. розпоряджається майном та коштами Підприємства відповідно до законодавства України, рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та цього Статуту;

6.3.13. зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану, з метою одержання запланованих сум доходів та чистого прибутку, не припускаючи при цьому витрат невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом;

6.3.14. видає довіреності;

6.3.15. організовує ведення бухгалтерського обліку та звітності Підприємства;

6.3.16. забезпечує дотримання Правил охорони праці та техніки безпеки;

6.3.17. приймає рішення з інших питань, пов'язаних з діяльністю Підприємства, за винятком тих, що належать до компетенції інших органів.

7. ПОВНОВАЖЕННЯ ВЛАСНИКА У ВІДНОСИНАХ З ПІДПРИЄМСТВОМ

7.1. До повноважень Власника відноситься:

7.1.1. затвердження Статуту Підприємства, змін та доповнень до нього;

7.1.2. визначення основних напрямків діяльності Підприємства;

7.1.3. прийняття рішень щодо відчуження майна, переданого Підприємству;

7.1.4. здійснення контролю за ефективним використанням майна, що знаходиться на балансі Підприємства;

7.1.5. прийняття рішень щодо реорганізації, ліквідації та перепрофілювання Підприємства;

7.1.6. прийняття рішення про входження Підприємства до складу господарських об'єднань;

7.1.7. інші повноваження, визначені законодавством України.

8. ТРУДОВИЙ КОЛЕКТИВ ТА ЙОГО САМОВРЯДУВАННЯ

8.1. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового

договору (контракту, угоди), що регулює трудові відносини працівника з Підприємством.

8.2. Питання соціального розвитку, зокрема поліпшення умов праці, життя та здоров'я гарантії обов'язкового медичного страхування членів трудового колективу та їх сімей визначаються колективним договором у межах законодавства України.

8.3. Право укладання колективного договору від імені Підприємства надається директору, а від імені трудового колективу – голові профспілкового комітету (спільного представницького органу). Колективним договором регулюються виробничі, трудові і економічні відносини трудового колективу з адміністрацією Підприємства, питання охорони праці, соціального розвитку.

8.4. Інтереси трудового колективу представляє профспілковий комітет (профспілкові комітети) Підприємства. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізуються загальними зборами та їх виборним органом - профспілковим комітетом (вибранними органами – профспілковими комітетами), члени якого/яких обираються на зборах або конференціях трудового колективу.

9. ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

9.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток.

9.2. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання у порядку та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), річних фінансових планів, які затверджуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

9.3. Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва здійснюється в порядку, визначеному Київською міською радою.

9.4. Прибуток Підприємства використовується виключно в порядку, визначеному Київською міською радою.

9.5. Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначаються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

9.6. Підприємство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності і надає фінансову, статистичну та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Фінансова звітність Підприємства надається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

9.7. Матеріально-технічне забезпечення діяльності Підприємства

здійснюється як за рахунок власних коштів Підприємства, так і за рахунок коштів місцевого бюджету.

9.8. Контроль за діяльністю підприємства та ревізія його фінансово- господарської діяльності здійснюється згідно з законодавством України.

10. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

10.1. Підприємство самостійно здійснює зовнішньоекономічну діяльність.

10.2. У процесі здійснення зовнішньоекономічної діяльності Підприємство керується у повному обсязі правами юридичної особи згідно з законодавством України та цим Статутом.

10.3. Валютна виручка, одержана Підприємством в результаті зовнішньоекономічної діяльності, після сплати податків та інших обов'язкових платежів зараховується на валютний рахунок Підприємства.

11. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ

11.1. Зміни до Статуту вносяться в тому ж порядку, в якому він був затверджений.

12. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

12.1. Припинення Підприємства здійснюється шляхом його ліквідації або реорганізації (злиття, приєднання, поділ, перетворення) відповідно до рішення Київської міської ради або рішення суду у випадках, передбачених законодавством України.

12.2. Працівникам Підприємства, які звільняються у результаті реорганізації чи ліквідації Підприємства, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до трудового законодавства України.

12.3. Майно Підприємства, що залишилося після задоволення вимог кредиторів (у тому числі за податками, зборами, єдиним внеском на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та іншими коштами, що належить сплатити до державного або місцевого бюджету, Пенсійного фонду України, фондів соціального страхування), використовується за рішенням Власника або уповноваженого ним органу.

12.4. У разі реорганізації Підприємства його права та обов'язки переходять до його правонаступника.

12.5. Підприємство припиняється з дня внесення запису про його припинення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

В.о. керівника апарату

Про внесення змін до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс»

Відповідно до статей 57, 78 Господарського кодексу України, Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», статті 27 Закону України «Про дорожній рух», Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань", на виконання рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 21/2243 «Про перейменування комунального підприємства «Київдорсервіс»:

1. Унести зміни до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс», затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 квітня 2004 року № 680 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2014 року №113), виклавши його у новій редакції, що додається.

2. Директору Комунального підприємства «Київдорсервіс» забезпечити у встановленому порядку державну реєстрацію змін до відомостей про юридичну особу, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, та змін до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс».

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Голова В.Кличко

Пояснювальна записка
до проекту розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про внесення змін до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23.03.2017 р. № 21/2243 «Про перейменування комунального підприємства «Київдорсервіс» комунальне підприємство «Київдорсервіс» було перейменоване у комунальне підприємство «Центр організації дорожнього руху».

У зв'язку з цим виникла необхідність внесення змін до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є внесення змін до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс», затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 квітня 2004 року № 680 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2014 року № 113), шляхом викладення його у новій редакції, що забезпечить виконання вимог рішення Київської міської ради від 23.03.2017 р. № 21/2243 «Про перейменування комунального підприємства «Київдорсервіс».

3. Правові аспекти

У даній сфері правового регулювання діють:

- Цивільний кодекс України;
- Господарський кодекс України;
- Закон України «Про столицю України – місто-герой Київ»;
- Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України «Про дорожній рух»;
- Закон України «Про автомобільні дороги»;
- рішення Київської міської ради від 23.03.2017 р. № 21/2243 «Про перейменування комунального підприємства «Київдорсервіс».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових витрат з міського бюджету або інших джерел фінансування.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження зазначеного розпорядження всі пропозиції та зауваження зацікавлених сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Розпорядження не стосується адміністративно-територіального розвитку.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття розпорядження спрямоване на внесення змін до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс» шляхом викладення його у новій редакції з метою приведення у відповідність до вимог законодавства України.

Директор Департаменту
транспортної інфраструктури **С. Симонов**

№ 4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул.Леонтовича,6 ,м.Київ,01030,тел.(044) 202-63-13,факс202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

02.08.2017 № 053-7437
на № 053/4737 від 20.06.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Управління з питань контролю та запобігання і протидії корупції

Про забезпечення заходів, пов'язаних із проведенням інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку)

Відповідно до рішення Київської міської ради від 11.2.2016 № 82/82 Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) видано наказ від 14.03.2016 № Н-7 «Про забезпечення заходів, пов'язаних із проведенням інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку)» (далі – наказ).

На виконання наказу СКП «Київтелесервіс» створено базу даних з Реєстром об'єктів телекомунікації. Забезпечено можливість їх нанесення в ГІС-підсистему. Для внесення необхідної інформації для всіх комунальних підприємств створено аккаунти.

На підставі договору з компанією-розробником ТОВ «Геосап» необхідне програмне забезпечення було встановлено на сервері Департаменту транспортної інфраструктури. Проведено налаштування програмного забезпечення та тестування його роботи відповідно до поставлених завдань.

Відповідно до наказу підпорядкованими комунальними підприємствами створено комісії з проведення технічної інвентаризації на балансових об'єктах із залученням представників Департаменту транспортної інфраструктури та СКП «Київтелесервіс».

Департаментом транспортної інфраструктури направлено листи-запити на адресу всіх операторів телекомунікації, які здійснюють свою підприємницьку діяльність на території м. Києва, з проханням надати всі необхідні документи, які підтверджують право власності на об'єкти телекомунікації (електрозв'язку).

Від районних в місті Києві державних адміністрацій отримано згоду у сприянні Департаменту транспортної інфраструктури при проведенні інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку) розташованих в установах та підприємствах, які знаходяться в сфері управління райдержадміністрацій.

Проте, під час внесення комунальними підприємствами даних до ГІС-підсистеми виникли деякі проблеми. Відсутність можливості додаткового розширення структури бази даних для додавання окремих категорій об'єктів інвентаризації унеможливило повне внесення інформації. Компанія-розробник ТОВ «Геосап» надала програмний продукт безкоштовно у демонстраційному вигляді і можливість внесення додаткового функціоналу було можливе лише тільки після придбання програмного продукту.

Державна регуляторна служба України листом №4614/0/20-16 від 25.07.2016 повідомила, що чинним законодавством України не передбачено покладання на суб'єктів господарювання вимог щодо зобов'язання надання доступу до об'єктів телекомунікації, інформації та документів, що стосуються проведення інвентаризації до підприємств, установ і організацій незалежно від форм власності. Було вказано про необхідність перегляду рішення Київської міської ради від 11.02.2016 №82/82 «Про проведення інвентаризації об'єктів телекомунікації » та доопрацювання в установленому законом порядку, а також про недопущення в подальшому порушення норм статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Товариство з обмеженою відповідальністю «Адамант» звернулося до Окружного адміністративного суду міста Києва з позовною заявою до Київської міської ради, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в якій просило суд:

- визнати незаконним та скасувати рішення Київської міської ради від 11.02.2016 № 82/82 «Про проведення інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку)» в частині;
- визнати протиправними дії, вжиті до позивача Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 11.02.2016 № 82/82 «Про проведення інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку)».

Ухвалою Окружного адміністративного суду міста Києва від 31.08.2016 відкрито провадження в адміністративній справі № 826/13355/16. Наразі тривають судові засідання, рішення по зазначеній справі не прийнято.

Виконуючий обов'язки директора І. Шпильовий

Тищенко 044-2218767

№5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

18.07.2017 № 08/230-1687
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами Окопному О. Ю.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про внесення змін до таблиці №1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку"

За результатами правової експертизи проекту рішення висловлюємо до нього такі зауваження.

Згідно з проектом рішення запропоновано виключити з таблиці №1 до додатка №5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 №242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" паркувальні майданчики, які закріплені за КП "Київпарктранссервіс" за відповідними адресами.

Рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 №242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" до якого запропоновано внести зміни, установлено збір за місця для паркування транспортних засобів у м. Києві та затверджено Положення про збір за місця для паркування транспортних засобів у м. Києві (далі - Положення).

Відповідно до Положення об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням Київської міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки,

паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні". Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі від 0,03 до 0,05 відсотка мінімальної заробітної плати, установленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, відповідно до рішення та згідно з переліком паркувальних майданчиків, які закріплені за комунальним підприємством "Київтранспарксервіс" (таблиця 1).

Єдиний порядок організації та функціонування платних місць для паркування транспортних засобів на території міста Києва визначені згідно з рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 "Про Правила благоустрою міста Києва".

Згідно із Правилами благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 платні місця для паркування транспортних засобів (майданчики для платного паркування) призначені для тимчасової стоянки транспортного засобу зі стягненням плати за паркування у відведених або спеціально обладнаних місцях без відповідальності за збереження транспортного засобу або з такою відповідальністю, якщо можливе оснащення місця для паркування транспортних засобів необхідним обладнанням. Організація та експлуатація місць платного паркування транспортних засобів здійснюється лише оператором або підприємствами, з якими оператор уклав відповідний договір.

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2007 №930/1591 "Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві" комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтранспарксервіс" визначено єдиним оператором з паркування транспортних засобів, стягнення паркувального збору та виготовлення єдиних абонементних талонів з паркування автомобільного транспорту.

У пояснювальній записці до проекту рішення зазначено про те, що на даний час одна із земельних ділянок фактично не використовується. При цьому,

у пояснювальній записці та доданих до проекту рішення матеріалах немає інформації щодо наявності укладених договорів про надання права на експлуатацію цих паркувальних майданчиків. У разі наявності таких договорів має бути вирішено питання щодо їх припинення (розірвання) у порядку, передбаченому Цивільним та Господарським кодексами України.

Конституційний Суд України у рішенні від 16.04.2009 № 7-рп/2009 "У справі за конституційним поданням Харківської міської ради щодо офіційного тлумачення положень частини другої статті 19, статті 144 Конституції України, статті 25, частини чотирнадцятої статті 46, частин першої, десятої статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" (справа про скасування актів органів місцевого самоврядування) зазначив, що органи місцевого самоврядування не можуть скасовувати свої попередні рішення, вносити до них зміни, якщо відповідно до приписів цих рішень виникли правовідносини, пов'язані з реалізацією певних суб'єктивних прав та охоронюваних законом інтересів, і суб'єкти цих правовідносин заперечують проти їх зміни чи припинення. Це є "гарантією стабільності суспільних відносин" між органами місцевого самоврядування і громадянами, породжуючи у громадян впевненість у тому, що їхнє існуюче становище не буде погіршене прийняттям більш пізнього рішення.

Ненормативні правові акти органу місцевого самоврядування є актами одноразового застосування, вичерпують свою дію фактом їхнього виконання, тому вони не можуть бути скасовані чи змінені органом місцевого самоврядування після їх виконання.

Крім того, при підготовці проекту рішення не дотримано вимог нормопроектувальної техніки та не враховано того, що рішення, до якого пропонується внести зміни, у зв'язку із викладенням його назви у новій редакції відповідно до рішення Київської міської ради від 11.02.2016 № 103/103, має іншу назву, ніж зазначено у проекті рішення: рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" .

Враховуючи вищенаведене, проект рішення повертається управлінням як такий, що не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

08/231-1129/ПР
27.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

ПРОЕКТ

Про внесення змін до таблиці N 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку»

Відповідно до статей 13, 14 Конституції України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до таблиці N 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 N 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку" (у редакції рішення Київської міської ради від 02.07.2015 N 667/1531) такі зміни:

1.1. Виключити з переліку паркувальних майданчиків, які закріплені за комунальним підприємством «Київтранспарксервіс» (Дніпровський р-н, Спеціально обладнані майданчики для паркування, Територіальне розміщення паркувального майданчика (III зона), земельні ділянки на вулиці Туманяна, 15 (позиція 39), на розі вул. Флоренції та вул. Туманяна (позиція 41).

2. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради "Хрещатик".

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

04.07.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 11.07.2017 №08/230-1687

Вик. С. Демиденко
(098)801-20-86

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці N 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку»

1. **Обґрунтування прийняття рішення**

Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці N 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку» підготовлений на численні прохання громадськості з метою захисту прав територіальної громади міста Києва, а саме Лівобережного масиву, на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, гарантоване статтею 50 Конституції України.

На земельній ділянці на розі вулиці Туманяна та вулиці Флоренції в Дніпровському районі м. Києва облаштовано сквер, знаходиться велика кількість зелених насаджень, як багаторічних дерев та і недавно висаджених. Ця територія є улюбленим місцем відпочинку жителів мікрорайону Лівобережний.

Рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 452/9940 «Про оголошення природної території, розташованої на вулиці Туманяна, навпроти житлових будинків 52-в на вулиці М. Раскової та 15-а на вулиці Туманяна у Дніпровському районі м. Києва, сквером» земельній ділянці площею 2,0 га за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, на вулиці Туманяна, навпроти будинків 52-в на вулиці М. Раскової та 15-а на вулиці Туманяна у Дніпровському районі м. Києва, надано статус скверу та доручено Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо облаштування скверу на вище вказаній земельній ділянці.

На виконання рішення Київської міської ради Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва подано клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу (кадастрова справа К-26925).

Однак вище вказана земельна ділянка, якій надано статус скверу, не може бути передана в постійне користування Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, через включення частини земельної ділянки до переліку паркувальних майданчиків, які закріплені за комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», затвердженого рішенням Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку» із змінами і

доповненнями. Як зазначають місцеві мешканці, розміщення парковки відбулося шляхом самозахоплення території і перешкоджає повноцінному відпочинку жителів у сквері мікрорайону.

Територія земельних ділянок, які пропонуються виключити з переліку паркувальних майданчиків, які закріплені за комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», входить до території скверу і використовується мешканцями міста Києва як зелена зона та зона відпочинку.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців м. Києва шляхом усунення перешкод для облаштування скверу на вул. Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва шляхом виключення з переліку паркувальних майданчиків, які закріплені за комунальним підприємством «Київтранспарксервіс» (Дніпровський р-н, Спеціально обладнані майданчики для паркування, Територіальне розміщення паркувального майданчика (III зона), земельні ділянки на вулиці Туманяна, 15 (позиція 39), на розі вул. Флоренції та вул. Туманяна (позиція 41).

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- внести зміни до таблиці N 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку" (у редакції рішення Київської міської ради від 02.07.2015 N 667/1531).
-

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дане питання регулюється нормами статей 13, 14 Конституції України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Податковим кодексом України.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових видатків з місцевого бюджету.

Оскільки одна з земельних ділянок, які пропонується виключити з переліку проектом рішення, на даний час фактично не використовуються відповідно як паркувальний майданчик, а від використання іншої кошти до бюджету міста не надходять, прийняття даного рішення не призведе до недонадходжень до бюджету м. Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація проекту рішення дозволить територіальній громаді міста Києва реалізувати своє право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, сприятиме раціональному використанню землі у місті Києві.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради Петровець О.Ф.

Депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці N 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку»

Таблиця N 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку»													
Чинна редакція							**Редакція з врахуванням запропонованих змін та доповнень**						
Спеціально обладнані майданчики для паркування							Спеціально обладнані майданчики для паркування						
Територіальне розміщення паркувального майданчика (III зона)							Територіальне розміщення паркувального майданчика (III зона)						
	бульв. Гашека Я., 18, 17	60	1500,0	690,0	69,0	дорожні знаки	1	бульв. Гашека Я., 18, 17	60	1500,0	690,0	69,0	дорожні знаки
2	бульв. Перова, 21	30	750,0	345,0	34,5	дорожні знаки	2	бульв. Перова, 21	30	750,0	345,0	34,5	дорожні знаки
3	бульв. Перова, 27-а	64	1600,0	736,0	69,0	дорожні знаки	3	бульв. Перова, 27-а	64	1600,0	736,0	69,0	дорожні знаки
4	вул. Азербайджанська, перетин з вул. Червоногвардійською	56	1400,0	644,0	69,0	дорожні знаки	4	вул. Азербайджанська, перетин з вул. Червоногвардійською	56	1400,0	644,0	69,0	дорожні знаки
5	вул. Алма-Атинська, 41-б	44	1100,0	506,0	46,0	дорожні знаки	5	вул. Алма-Атинська, 41-б	44	1100,0	506,0	46,0	дорожні знаки
6	вул. Алма-Атинська, 74	20	500,0	230,0	23,0	дорожні знаки	6	вул. Алма-Атинська, 74	20	500,0	230,0	23,0	дорожні знаки
7	вул. Березняківська, 19	200	5000,0	2300,0	230,0	дорожні знаки	7	вул. Березняківська, 19	200	5000,0	2300,0	230,0	дорожні знаки

8	вул. Березняківська, 21	18	450,0	207,0	23,0	дорожні знаки	8	вул. Березняківська, 21	18	450,0	207,0	23,0	дорожні знаки
9	вул. Будівельників, 12 (8-б, 8)	28	700,0	322,0	34,5	дорожні знаки	9	вул. Будівельників, 12 (8-б, 8)	28	700,0	322,0	34,5	дорожні знаки
10	вул. Вершигори (навпроти буд. N 3 - 5)	70	1750,0	805,0	80,5	дорожні знаки	10	вул. Вершигори (навпроти буд. N 3 - 5)	70	1750,0	805,0	80,5	дорожні знаки
11	вул. Вершигори, 2 (навпроти)	450	11250,0	5175,0	517,5	дорожні знаки	11	вул. Вершигори, 2 (навпроти)	450	11250,0	5175,0	517,5	дорожні знаки
12	вул. Вершигори, 2 (навпроти у розворотному кільці)	100	2500,0	1150,0	115,0	дорожні знаки	12	вул. Вершигори, 2 (навпроти у розворотному кільці)	100	2500,0	1150,0	115,0	дорожні знаки
13	вул. Вершигори, 9, 9-а	17	425,0	195,5	23,0	дорожні знаки	13	вул. Вершигори, 9, 9-а	17	425,0	195,5	23,0	дорожні знаки
14	вул. Воскресенська, 2-а	160	4000,0	1840,0	184,0	дорожні знаки	14	вул. Воскресенська, 2-а	160	4000,0	1840,0	184,0	дорожні знаки
15	вул. Жмаченка, 7	40	600,0	460,0	46,0	дорожні знаки	15	вул. Жмаченка, 7	40	600,0	460,0	46,0	дорожні знаки
16	вул. Жмаченка, 9	36	900,0	414,0	46,0	дорожні знаки	16	вул. Жмаченка, 9	36	900,0	414,0	46,0	дорожні знаки
17	вул. Запорожця, 26	22	550,0	253,0	23,0	дорожні знаки	17	вул. Запорожця, 26	22	550,0	253,0	23,0	дорожні знаки
18	вул. Калачівська, 11	30	750,0	345,0	34,5	дорожні знаки	18	вул. Калачівська, 11	30	750,0	345,0	34,5	дорожні знаки
19	вул. Кармалюка, 47	35	875,0	402,5	46,0	дорожні знаки	19	вул. Кармалюка, 47	35	875,0	402,5	46,0	дорожні знаки
20	вул. Каунаська, 4/6	29	725,0	333,5	34,5	дорожні знаки	20	вул. Каунаська, 4/6	29	725,0	333,5	34,5	дорожні знаки
21	вул. Космічна, 6 - 8	26	650,0	299,0	34,5	дорожні знаки	21	вул. Космічна, 6 - 8	26	650,0	299,0	34,5	дорожні знаки

22	вул. Курнатовського, 2	247	6180,0	2840,5	287,5	дорожні знаки	22	вул. Курнатовського, 2	247	6180,0	2840,5	287,5	дорожні знаки
23	вул. Микільсько-Слобідська, 5-а	34	510,0	391,0	34,5	дорожні знаки	23	вул. Микільсько-Слобідська, 5-а	34	510,0	391,0	34,5	дорожні знаки
24	вул. Микільсько-Слобідська, 6/2	200	5000,0	2300,0	230,0	дорожні знаки	24	вул. Микільсько-Слобідська, 6/2	200	5000,0	2300,0	230,0	дорожні знаки
25	вул. Микільсько-Слобідська, 6/2	44	1100,0	506,0	46,0	дорожні знаки	25	вул. Микільсько-Слобідська, 6/2	44	1100,0	506,0	46,0	дорожні знаки
26	вул. Миропільська, 35-б	111	2775,0	1276,5	126,5	дорожні знаки	26	вул. Миропільська, 35-б	111	2775,0	1276,5	126,5	дорожні знаки
27	вул. Миропільська, 37-в	25	625,0	287,5	34,5	дорожні знаки	27	вул. Миропільська, 37-в	25	625,0	287,5	34,5	дорожні знаки
28	вул. Мініна, 4	26	650,0	299,0	34,5	дорожні знаки	28	вул. Мініна, 4	26	650,0	299,0	34,5	дорожні знаки
29	вул. Окіпної Р., 4-б	37	925,0	425,5	46,0	дорожні знаки	29	вул. Окіпної Р., 4-б	37	925,0	425,5	46,0	дорожні знаки
30	вул. Панельна, 2	500	12500,0	5750,0	575,0	дорожні знаки	30	вул. Панельна, 2	500	12500,0	5750,0	575,0	дорожні знаки
31	вул. Попудренка, 44	45	1125,0	517,5	57,5	дорожні знаки	31	вул. Попудренка, 44	45	1125,0	517,5	57,5	дорожні знаки
32	вул. Празька, 18-а	35	875,0	402,5	46,0	дорожні знаки	32	вул. Празька, 18-а	35	875,0	402,5	46,0	дорожні знаки
33	вул. Райдужна, 37	39	975,0	448,5	46,0	дорожні знаки	33	вул. Райдужна, 37	39	975,0	448,5	46,0	дорожні знаки
34	вул. Раскової М., 52-в	80	2000,0	920,0	92,0	дорожні знаки	34	вул. Раскової М., 52-в	80	2000,0	920,0	92,0	дорожні знаки
35	вул. Серафимовича, 3-а - 3/1	17	425,0	195,5	23,0	дорожні знаки	35	вул. Серафимовича, 3-а - 3/1	17	425,0	195,5	23,0	дорожні знаки

36	вул. Серафимовича, 19-а	43	1075,0	494,5	46,0	дорожні знаки	36	вул. Серафимовича, 19-а	43	1075,0	494,5	46,0	дорожні знаки
37	вул. Сиваська, 1	70	1750,0	805,0	80,5	дорожні знаки	37	вул. Сиваська, 1	70	1750,0	805,0	80,5	дорожні знаки
38	вул. Стальського, 29	595	14875,0	6842,5	690,0	дорожні знаки	38	вул. Стальського, 29	595	14875,0	6842,5	690,0	дорожні знаки
39	вул. Туманяна, 15	55	1375,0	632,5	69,0	дорожні знаки	39						
40	вул. Челябінська, навпроти буд. 15-а	40	1000,0	460,0	46,0	дорожні знаки	40	вул. Челябінська, навпроти буд. 15-а	40	1000,0	460,0	46,0	дорожні знаки
41	на розі вул. Флоренції та вул. Туманяна	29	725,0	333,5	34,5	дорожні знаки	41						
42	набережна Дніпровська, 7	59	1475,0	678,5	69,0	дорожні знаки	42	набережна Дніпровська, 7	59	1475,0	678,5	69,0	дорожні знаки
43	провул. Сеноманський, 16	100	2500,0	1150,0	115,0	дорожні знаки	43	провул. Сеноманський, 16	100	2500,0	1150,0	115,0	дорожні знаки
44	просп. Броварський (Гідропарк біля мосту "Метро")	54	1350,0	621,0	57,5	дорожні знаки	44	просп. Броварський (Гідропарк біля мосту "Метро")	54	1350,0	621,0	57,5	дорожні знаки
45	просп. Броварський ("Гідропарк")	296	7400,0	3404,0	345,0	дорожні знаки	45	просп. Броварський ("Гідропарк")	296	7400,0	3404,0	345,0	дорожні знаки
46	просп. Ватутіна Генерала, 18	50	1250,0	575,0	57,5	дорожні знаки	46	просп. Ватутіна Генерала, 18	50	1250,0	575,0	57,5	дорожні знаки
47	просп. Ватутіна Генерала, 26	240	6000,0	2760,0	276,0	дорожні знаки	47	просп. Ватутіна Генерала, 26	240	6000,0	2760,0	276,0	дорожні знаки

48	просп. Ватутіна Генерала, 26 (навпроти)	260	6500,0	2990,0	299,0	дорожні знаки	48	просп. Ватутіна Генерала, 26 (навпроти)	260	6500,0	2990,0	299,0	дорожні знаки
49	просп. Ватутіна Генерала, 30	220	5500,0	2530,0	253,0	дорожні знаки	49	просп. Ватутіна Генерала, 30	220	5500,0	2530,0	253,0	дорожні знаки
50	просп. Ватутіна Генерала, 30 (навпроти)	300	7500,0	3450,0	345,0	дорожні знаки	50	просп. Ватутіна Генерала, 30 (навпроти)	300	7500,0	3450,0	345,0	дорожні знаки
51	просп. Визволителів, 9 - 11	29	725,0	333,5	34,5	дорожні знаки	51	просп. Визволителів, 9 - 11	29	725,0	333,5	34,5	дорожні знаки
52	просп. Возз'єднання, 21	47	1175,0	540,5	57,5	дорожні знаки	52	просп. Возз'єднання, 21	47	1175,0	540,5	57,5	дорожні знаки
53	просп. Гагаріна, 15	45	1125,0	517,5	57,5	дорожні знаки	53	просп. Гагаріна, 15	45	1125,0	517,5	57,5	дорожні знаки
54	просп. Навої Алішера, 1-а	72	1800,0	828,0	80,5	дорожні знаки	54	просп. Навої Алішера, 1-а	72	1800,0	828,0	80,5	дорожні знаки
55	просп. Тичини, 6-а	22	550,0	253,0	23,0	дорожні знаки	55	просп. Тичини, 6-а	22	550,0	253,0	23,0	дорожні знаки
56	ріг вул. Райдужної та М. Черемшини	60	1500,0	690,0	69,0	дорожні знаки	56	ріг вул. Райдужної та М. Черемшини	60	1500,0	690,0	69,0	дорожні знаки

Депутат Київської міської ради **О. Петровець**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт

ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XII сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 13 листопада 2013 року N 452/9940

Про оголошення природної території, розташованої на вулиці Туманяна, навпроти житлових будинків 52-в на вулиці М. Раскової та 15-а на вулиці Туманяна у Дніпровському районі м. Києва сквером

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 7, статей 51 - 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України" та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада **вирішила**:

1. Надати земельній ділянці площею 2,0 га за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, на вулиці Туманяна, навпроти будинків 52-в на вулиці М. Раскової та 15-а на вулиці Туманяна у Дніпровському районі м. Києва статус скверу.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381, та продовжених на період 2010 - 2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 N 714/2783 (таблиця 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам"), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо облаштування скверу на земельній ділянці, визначеній пунктом 1 цього рішення.

4. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в комунальних засобах масової інформації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Заступник міського голови - секретар Київради **Г. Герега**

Додаток
до рішення Київської міської ради
13.11.2013 N 452/9940

Таблиця 2

Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

N по експ.	Назва об'єкта	Площа (га) за даними аналізу	Примітки
1	2	3	5
	Дніпровський район		
	Сквери		
35.	Сквер на вулиці Туманяна	2,0	
	Разом:	**23,57**	
	ВСЬОГО:	**1160,98**	**у т. ч. 31,75 га - акваторія**

Заступник міського голови - секретар Київради **Г. Герега**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2017.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2017.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2017.

bigmir)net

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.
Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

№ 8

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Страннікову А.М.
Окопному О.Ю. – відп.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.04.2017 №08/231-1129/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Спасибку О.Г. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"27" квітня 2017 року
№ 08/231 - 1129/ПР

08/231-1129/пр
27.04.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"27" квітня 2017 р. № 08/279/079-65/17

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляю Вам на розгляд проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці N 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку».

Додатки:

1. Проект рішення.
2. Пояснювальна записка.
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення.
4. Копія рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 452/9940 «Про оголошення природної території, розташованої на вулиці Туманяна, навпроти житлових будинків 52-в на вулиці М. Раскової та 15-а на вулиці Туманяна у Дніпровському районі м. Києва, сквером».

З повагою
депутат Київської міської ради О. ПЕТРОВЕЦЬ

Вик. С. Демиденко
(098) 801-20-86

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

07.07.2017 № 08/281- 2167

№

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Направляємо Вам проект рішення, а саме:

- «Про внесення змін до таблиці №1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2001 року №242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку» (доручення Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1129/ПР).

З повагою

голова комісії О. Міщенко

вик. Аршинов О.
тел. 202-73-09

N-6

08/231-1895/ПР
22.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
85:316:0067

Проект рішення (екз.1)
ПР-13892
від 21.08.2017 до справи
К-30690

2 347015 038924

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 14,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30690).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25801 від 01.08.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену

До справи
№ К-30690

2 347015 358015

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"***
Клопотання	***від 11.07.2017 № К-30690***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:316:0067к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул.Набережно-Лугова, Межигірська***
Площа	***14,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована

Інші особливості:

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14.05.1993 № 302-р затверджено техніко-економічне обгрунтування будівництва Подільського мостового переходу.
Рішенням Київської міської ради народних депутатів від 29.04.93 № 32 погоджено трасу проходження Подільського мостового переходу і лінії метрополітену на житловий масив Троєщина.
Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 11.10.2004 № 1851 затверджено проект будівництва Подільського мостового переходу без зміни траси, передбаченої в техніко-економічному обгрунтуванні.
З метою створення умов для будівництва мостового переходу рішенням Київради від 20.05.99 № 254/355 „Про створення умов для будівництва Подільського мостового переходу і Вокзально-Воскресенської лінії метрополітену" було накладено мораторій на забудову, приватизацію та довгострокову оренду зарезервованих територій.
На підставі згоди Київського міського голови від 08.09.2008 № Д-3944 та на замовлення КП „Київський метрополітен" розроблено проект землеустрою (справа № Д-3944) щодо відведення земельної ділянки для будівництва Подільського мостового переходу через р. Дніпро та Подільсько-Вигурівської лінії метрополітену на відрізку від Гавані до вул. Межигірської.
Орієнтовні межі земельної ділянки нанесені відповідно до план-схеми, наданої КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" у матеріалах справи-клопотання.
Відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 18.07.2017 № 5908/0/12-53/12-03-17 земельна ділянка, на яку подано клопотання частково належить до території вулиць та доріг, частково до території громадських будівель і споруд, частково до промислової території.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.08.2017 №08/231-1895/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"23" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1895/ПР

08/231-1895/ПР
22.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.07.2017 № 057052-14800
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену" (справа К-30690) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

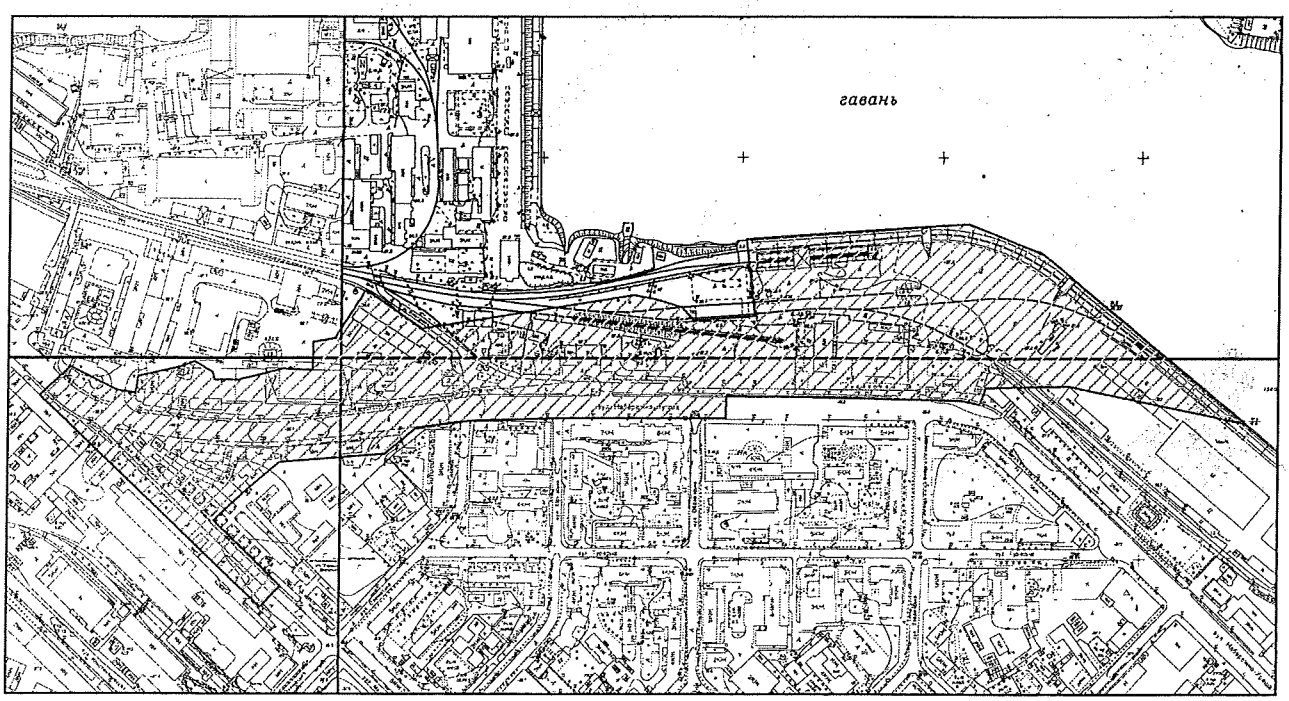
З повагою
Директор

О. Поліщук

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 11.07.2017 № К-30690**
код земельної ділянки	**- 85:316:0067к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Подільський, вул.Набережно-Лугова, Межигірська**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену**
орієнтовний розмір	**- 14,05 га**

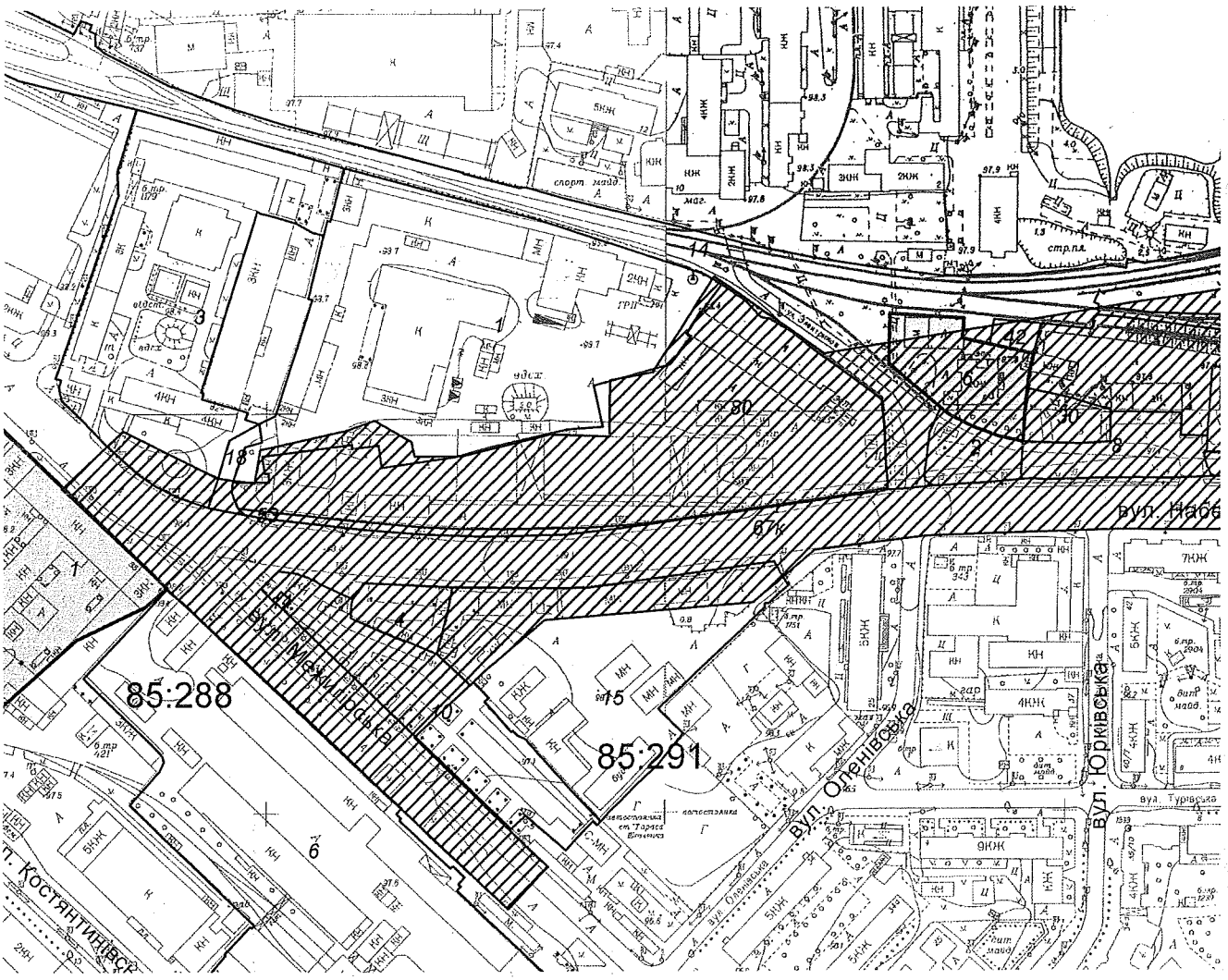


Київський міський голова Кличко В.В.

	Інформація про земельну ділянку			
№ клопотання	**Назва юридичної особи та адреса ділянки**	**Площа, га**	**Цільове призначення, умови надання дозволу/відмови в наданні дозволу**	**Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація**
К-30690 Дозвіл	Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва", вул.Набережно-Лугова, Межигірська у Подільському районі м. Києва	14,05 га	для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену / **клопотання: постійне користування**	Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14.05.1993 № 302-р затверджено техніко-економічне обгрунтування будівництва Подільського мостового переходу. Рішенням Київської міської ради народних депутатів від 29.04.93 № 32 погоджено трасу проходження Подільського мостового переходу і лінії метрополітену на житловий масив Троєщина. Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 11.10.2004 № 1851 затверджено проект будівництва Подільського мостового переходу без зміни траси, передбаченої в техніко-економічному обґрунтуванні. З метою створення умов для будівництва мостового переходу рішенням Київради від 20.05.99 № 254/355 „Про створення умов для будівництва Подільського мостового переходу і Вокзально-Воскресенської лінії метрополітену" було накладено мораторій на забудову, приватизацію та довгострокову оренду зарезервованих територій. На підставі згоди Київського міського голови від 08.09.2008 № Д-3944 та на замовлення КП „Київський метрополітен" розроблено проект землеустрою (справа № Д-3944) щодо відведення земельної ділянки для будівництва Подільського мостового переходу через р. Дніпро та Подільсько-Вигурівської лінії метрополітену на відрізку від Гавані до вул. Межигірської. Орієнтовні межі земельної ділянки нанесені відповідно до план-схеми, наданої КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" у матеріалах справи-клопотання. Відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 18.07.2017 № 5908/0/12-53/12-03-17 земельна ділянка, на яку подано клопотання частково належить до території вулиць та доріг, частково до території громадських будівель і споруд, частково до промислової території.

РОБОЧІ

Витяг з бази даних міського зе



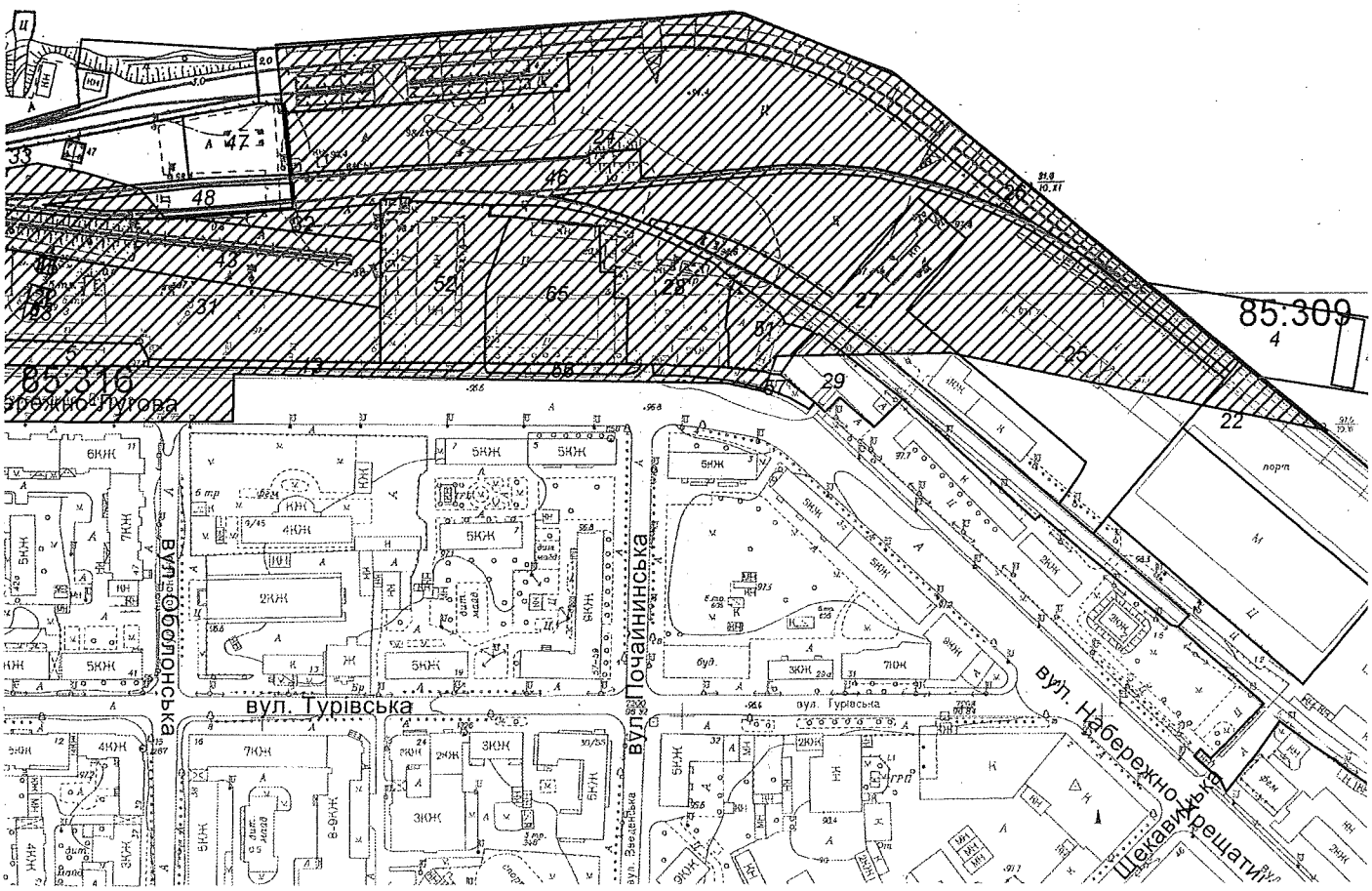
Ма

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

МАТЕРІАЛИ

емельного кадастру від 01.08.2017р.

м. Київ, р-н Подільський



ісштаб 1:3500

Замовлення № 13202

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:288:0001	Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвестбуд-комплекс"	вул. Межигірська, 85		10110,53	Власність	
85:288:0006	Відкрите акціонерне товариство "Київмлин"	вул. Межигірська, 83		33103,67		
85:291:0004	Відкрите акціонерне товариство "Київоздоббуд"	вул. Межигірська, 76	База СБУ N49	1229,41		
85:291:0010	Об'єднаний кооператив "Подільський" по будівництву та експлуатації колективних автостоянок	вул. Межигірська, 60		6048,49		
85:291:0014	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Межигірська, 78		36,35		
85:291:0015	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Межигірська, 76		11629,95		
85:309:0004	Землі не надані у власність чи користування	від вул.Межигірської до Русанівських садів на відрізку від фарватеру р.Дніпро до Київського річкового порту	землі запасу водного фонду	16879,91		
85:316:0001	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНКОН-ЮРАУДИТ"	вул. Межигірська, 78		21511,85		
85:316:0002	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Марія"	вул. Набережно-Лугова, 8		1308,73		
85:316:0003	Приватне акціонерне товариство "Завод"Супутник"	вул. Межигірська, 82а		14152,24		
85:316:0005	Приватне підприємство "СТИСАН"	вул. Набережно-Лугова, 6а		803,57		
85:316:0006	Закрите акціонерне товариство "Київський суднобудівний судноремонтний завод"	вул. Набережно-Лугова, 8	Закрите акціонерне товариство "Київський суднобудівний-судноремонтний завод"	2864,42	Тимчасове користування на 5 років (термін дії скінчився)	11.09.2006
85:316:0008	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова, 6		2289,84		
85:316:0013	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова		520,72		
85:316:0014	Землі не надані у власність чи користування	вул. Електриків		32156,13		
85:316:0018	Землі не надані у власність чи користування	вул. Межигірська		422,16		
85:316:0022	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Хрещатицька, 14		41282,27		
85:316:0024	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Лугова, 4а		12405,89		
85:316:0025	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Лугова, 4а		15093,39		
85:316:0026	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Хрещатицька, 14		9055,73		
85:316:0027	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Хрещатицька, 14		5503,63		
85:316:0028	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Хрещатицька, 14		3415,24		
85:316:0029	Публічне акціонерне товариство "Судноплавна компанія"УКРРІЧФЛОТ"	вул. Набережно-Лугова, 4 літ. "Г"		1192,48		
85:316:0030	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова		959,7		

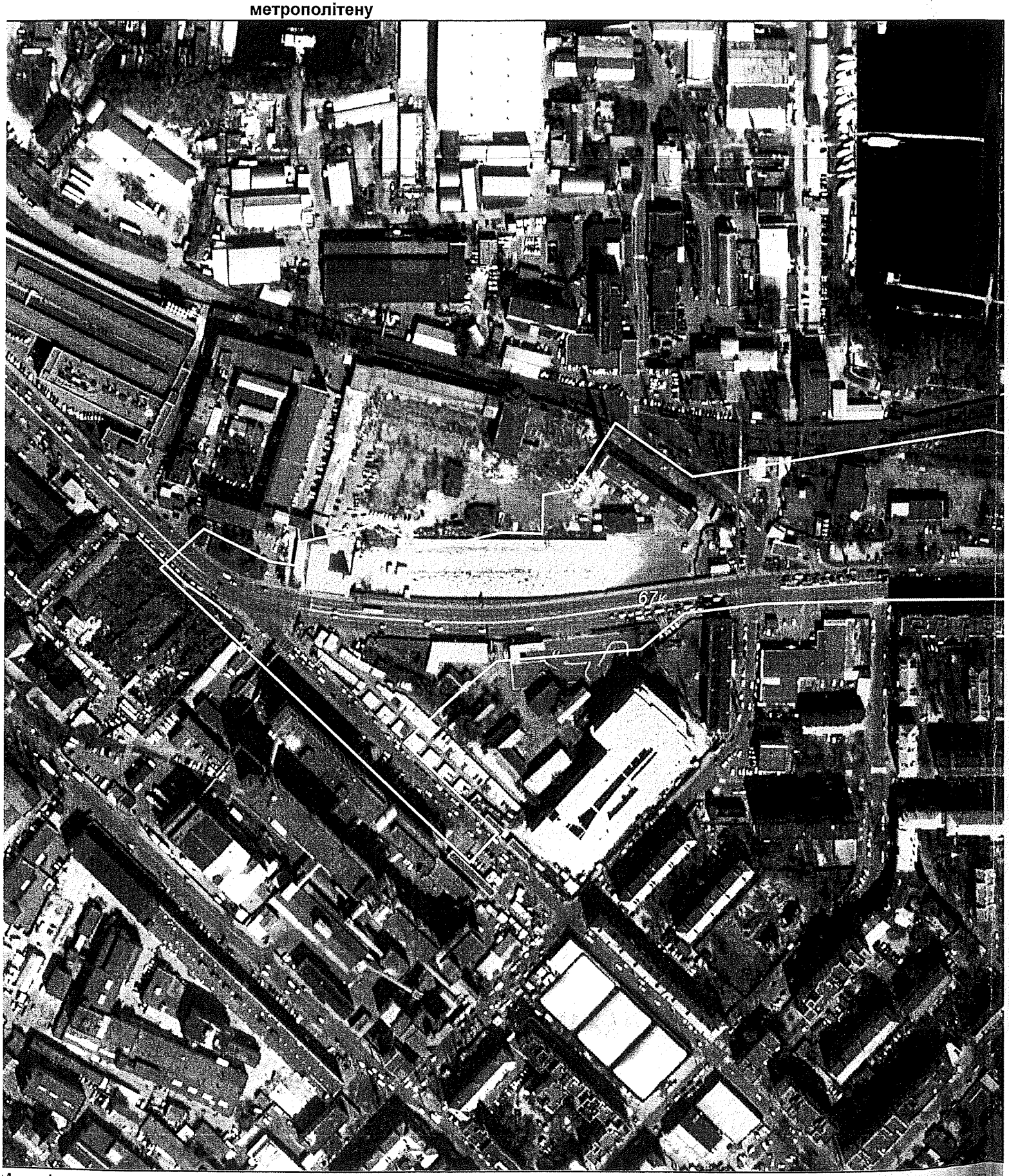
85:316:0031	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова		6336,23		
85:316:0032	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова		862,41		
85:316:0033	Приватне підприємство "АП"УКРАВТОТРАНС"	вул. Набережно-Лугова, 6		3012,67		
85:316:0042	ВНВО "ІНФІД"	вул. Набережно-Лугова, 6		325,69		
85:316:0043	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова, 6		8625,62		
85:316:0045	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Набережно-Лугова	ПЛ-35-4 (ТЕЦ-2 - Центральна) (Філія кабельні мережі)	50,73		
85:316:0046	Підїздні колії	вул. Набережно-Лугова, 6		8965,24		
85:316:0047	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова, 6		1593,48		
85:316:0048	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова, 6		850,71		
85:316:0051	Акціонерна судноплавна компанія "УКРРІЧФЛОТ"	вул. Набережно-Лугова, 4	Гараж	1105,3		
85:316:0052	Публічне акціонерне товариство "Судноплавна компанія"УКРРІЧФЛОТ"	вул. Набережно-Лугова, 4	склад МТО	4016,89		
85:316:0053	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова	газон	737,57		
85:316:0056	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова	газон	327,42		
85:316:0057	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова	газон	482,43		
85:316:0065	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДИРЕКТ ФІНАНС"	вул. Набережно-Лугова, 4		4038,84		
85:316:0080	Землі не надані у власність чи користування	вул. Межигірська, 78		18227,27		
85:316:0122	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Набережно-Лугова	ПУ 3 (Філія кабельні мережі)	79,33		
85:316:0123	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Набережно-Лугова	ПЛ-35-5 (ТЕЦ-2 - Центральна) (Філія кабельні мережі)	8,16		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
85:316:0067к	Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"	вул.Набережно-Лугова, Межигірська	140462,05	Клопотання: Постійне користування	

Справа **К-30690**

Код земельної ділянки:	**85:316:0067к**
Площа:	**14,0462 га**
Адреса земельної ділянки:	**Подільський р-н. вул.Набережно-Лугова, Межигірська**
Заявник:	**КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Постійне користування**
Цільове призначення:	**1, для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасій

08/231-4874/ПР
12.12.2016

№ 7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:069:0039

Проект рішення (екз.1)
ПР-12223
від 09.12.2016 до справи
А-21825

2 347015 022237

Відповідно до статей 9, 40, 81, 83, 116, 118, 121, 186[1] Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа № А-21825).

2. Передати громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 8000000000:85:069:0039) для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови та дозволом на

виконання будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6.Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 29.03.2016 № 4202/0/12/19-16, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 11.10.2016 № 1116/41-16.

3.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21654 від 06.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21825

2 347015 316541

1. Фізична особа:

Назва	***Демяненко Катерина Анатоліївна***
Клопотання	***від 02.06.2015 № К-24885***
Доручення на проектування	***від 02.06.2015 № 08/Д-4934***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:069:0039)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Гамарника, 29б***
Площа	***0,0100 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Цільове призначення	***для індивідуального гаражного будівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5710/0/12/09-16 від 10.05.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 1116/41-16 від 11.10.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття права на землю юридичними особами та громадянами в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Земельна ділянка з південної та східної сторін огороджена парканом, західною стороною ділянка межує із земельною ділянкою, яка перебуває у власності гр. Демяненко К.А. та на якій ведеться будівництво житлового будинку.***
Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з втратою чинності рішення від 20.05.91 № 251 про відведення земельної ділянки спортивно-комерційному баскетбольному клубу «Імпромсервіс-Будівельник» для будівництва спортивно-оздоровчої бази, відповідно до рішення Київради від 08.06.2000 № 158/879.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.
Відповідно до ДПТ Пуща-Водиця, затвердженого рішенням Київради від 09.07.09 № 787/1843, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови.
Розпорядженням Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» вулицю Гамарника перейменовано на вулицю Квітки Цісик.
Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-388к

Витяг з протоколу № 6
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 11.04.2017-13.04.2017

3.7.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21825**

11.04.2017

Проект рішення «Про передачу громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва», **ПР-12223 від 09.12.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.12.2016 №08/231-4874/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Демяненко К. А. від 06.04.2017 вх. №08/БЛ-3758 щодо розгляду проекту рішення без участі заявниці у зв`язку із навантаженим графіком роботи.

Земельна ділянка площею 0,0100 га – у приватну власність.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-21825 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

№ справи	Назва юридичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-21825	громадянка Демяненко Катерина Анатоліївна вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва	0,0100 га	для індивідуального гаражного будівництва власність	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Земельна ділянка з південної та східної сторін огороджена парканом, західною стороною ділянка межує із земельною ділянкою, яка перебуває у власності гр. Демяненко К.А. та на якій ведеться будівництво житлового будинку. Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з втратою чинності рішення від 20.05.91 № 251 про відведення земельної ділянки спортивно-комерційному баскетбольному клубу «Імпромсервіс-Будівельник» для будівництва спортивно-оздоровчої бази, відповідно до рішення Київради від 08.06.2000 № 158/879. Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку не перетинають. Відповідно до ДПТ Пуща-Водиця, затвердженого рішенням Київради від 09.07.09 № 787/1843, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови. Розпорядженням Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» вулицю Гамарника перейменовано на вулицю Квітки Цісик. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Справа **А-21825**

Код земельної ділянки:	**85:069:0039**
Площа:	**0,0100 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. вул. Гамарника, 29б**
Заявник:	**Демяненко Катерина Анатоліївна**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Власність)**
Цільове призначення:	**1.8, для індивідуального гаражного будівництва**

Растри аерофотозйомки 2014р.

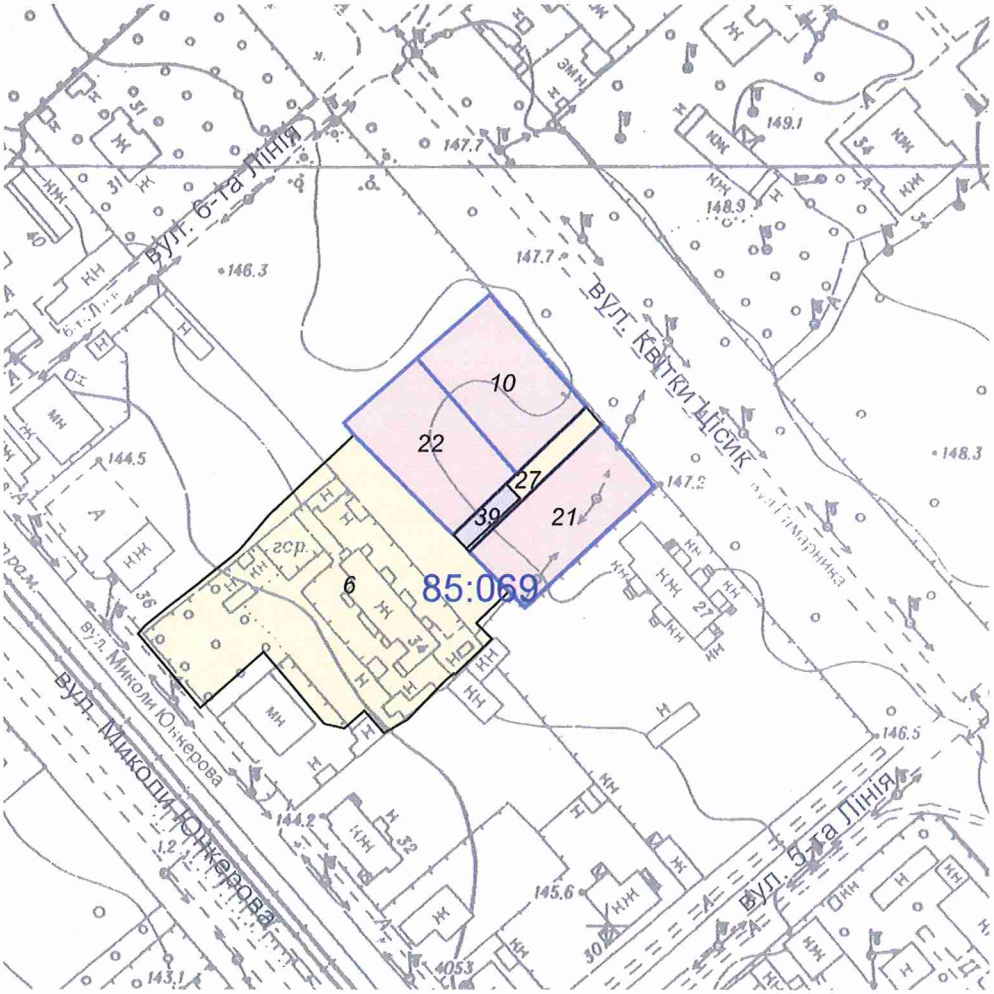
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 06.12.2016р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 21026

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:069:0006	Рада народних депутатів	вул. Миколи Юнкерова, 34б	Відділ комунального господарства "Пуща-Водиця"	4053,13		
85:069:0010	Фізична особа	вул. Гамарника, 29а		1000,15	Власність	
85:069:0021	Фізична особа	вул. Гамарника, 29		1000,09	Власність	
85:069:0022	Фізична особа	вул. Гамарника, 29б		1000,21	Власність	
85:069:0027	Землі не надані у власність чи користування			192,95		
85:069:0039	Фізична особа	вул. Гамарника, 29б		100,06	Право в процесі оформлення (Власність)	

№ 8

08/231-849/ПР
28.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:119:0041

Проект рішення (екз.1)
ПР-13167
від 24.03.2017 до справи
К-29254

2 347015 031673

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,26 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29254).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23142 від 21.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель

До справи
№ К-29254

2 347015 331421

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"***
Клопотання	***від 16.02.2017 № К-29254***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:119:0041к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул.Резервна, 29г***
Площа	***0,26 га***
Вид та термін користування	***оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (договір купівлі-продажу 17/100 (сімнадцяти сотих) частин від майнового комплексу з відкладальною умовою від 15.06.2012 № 2076, витяг з Державного реєстру правочинів від 15.06.2012 № 11455729. Комплекс 17/100 частин від майнового комплексу складає ідеальну частку – гараж з ремонтно-механічною майстернею (літ. «Г, г»). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 789 кв.м – 30%).

Інші особливості:

Відповідно до листа ТОВ «ЛС Україна» від 10.02.17 на земельній ділянці крім гаражу з ремонтно-механічною майстернею (літ.Г) побудовано не капітальні будівлі господарським способом, а саме: приміщення для охорони із спеціально відведеним місцем для інвентарю, приміщення для ведення адміністративної роботи підприємства, а також добудова до гаражу.
Раніше земельна ділянка була відведена Київському спецуправлінню тресту "Союзантисептик" під будівництво цеху насичування деревини антисептиками (рішення від 21.08.72 № 1384).
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Червоні лінії ділянку не перетинають.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.
ДПТ або план зонування не розроблялись.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.03.2017 №08/231 –849/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"03" квітня 2017 року
№ 08/231 – 849/ПР

08/231-849/ПР
28.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.03.2017 № 057052-5352
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС Україна» на вул. Резервна, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель" (справа К-29254) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

К-29254

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЛС Україна»

04074, м. Київ, вул. Резервна, будинок № 29 Г
ЄДРПОУ 38216838, ІПН 382168326541, № свід. 200051265
тел.: (067) 238-54-74

№ 02/02-2017
від 28.04.2017

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури,
та землекористування
Міщенку Олександру Григоровичу
М. Київ, вул. Хрещатик, 36, м. Київ 01601

Клопотання

У 2016 році Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛС Україна» (далі - Товариство) до Київської міської ради подало Клопотання про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою із проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (номер К29254), а також Заяву (Клопотання) про викуп земельної ділянки, де розташований наш майновий комплекс. Земельна ділянка знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Резервна, 29Г.

Зважаючи на тривалий розгляд документів, що може призвести до негативних наслідків для Товариства, просимо пришвидшити розгляд даних клопотань та про результати повідомити в письмовому вигляді.

На засідання Комісії по розгляду нашого питання просимо запросити представників нашого Товариства Проць Юлію та Новіцьку Іванну.

Директор ТОВ «ЛС Україна»
Ю.В. Проць _____

Київська міська
рада
28 КВІ 2017
Вх. № 08/7784

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-462к

Витяг з протоколу № 13
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 21.06.2017

14.5.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-29254**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС Україна» на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель», **ПР-13167 від 24.03.2017**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-849/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.06.2017*** *під час голосування за підтримку проекту рішення рішення прийнято не було.*

Земельна ділянка площею 0,26 га – в оренду на 5 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС Україна» на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-29254 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29254	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" вул. Резервна, 29-г в Оболонському районі м. Києва	0,26 га	для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель оренда на 5 років	відсутній	Земельна ділянка забудована (договір купівлі-продажу 17/100 (сімнадцяти сотих) частин від майнового комплексу з відкладальною умовою від 15.06.2012 № 2076, витяг з Державного реєстру правочинів від 15.06.2012 № 11455729. Комплекс 17/100 частин від майнового комплексу складає ідеальну частку – гараж з ремонтно-механічною майстернею (літ. «Г, г»). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 789 кв.м – 30%). Відповідно до листа ТОВ «ЛС Україна» від 10.02.17 на земельній ділянці крім гаражу з ремонтно-механічною майстернею (літ.Г) побудовано не капітальні будівлі господарським способом, а саме: приміщення для охорони із спеціально відведеним місцем для інвентарю, приміщення для ведення адміністративної роботи підприємства, а також добудова до гаражу. Раніше земельна ділянка була відведена Київському спецуправлінню тресту "Союзантисептик" під будівництво цеху насичування деревини антисептиками (рішення від 21.08.72 № 1384). Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Червоні лінії ділянку не перетинають. Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території. ДПТ або план зонування не розроблялись. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Справа **К-29254**

Код земельної ділянки: **78:119:0041к**

Площа: **0,2573 га**

Адреса земельної ділянки: **Оболонський р-н. вул.Резервна, 29г**

Заявник: **ТОВ "ЛС УКРАЇНА"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Оренда на 5 років**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель**

Растри аерофотозйомки 2014р.

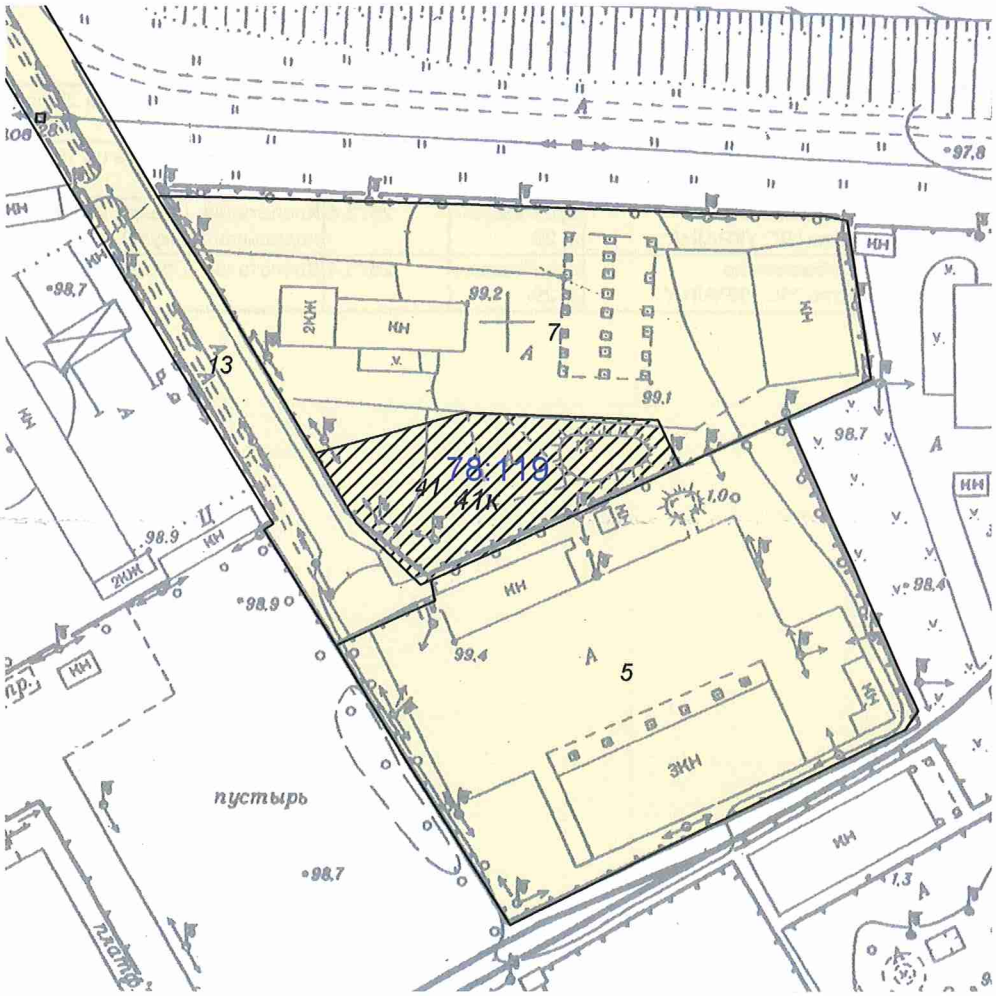
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 21.02.2017р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3129

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:119:0005	Торгово-виробниче підприємство "Нафтовик" у формі товариства з обмеженою відповідальністю	вул. Куренівська, 29а		11203,06		
78:119:0007	Приватне акціонерне товариство "Мобільне спеціалізоване БМУ N 87"Антисептик"	вул. Резервна, 29		9506,89		
78:119:0013	Землі не надані у власність чи користування		Проїзд	3901,98		
78:119:0041	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул. Резервна, 29		2573,4		

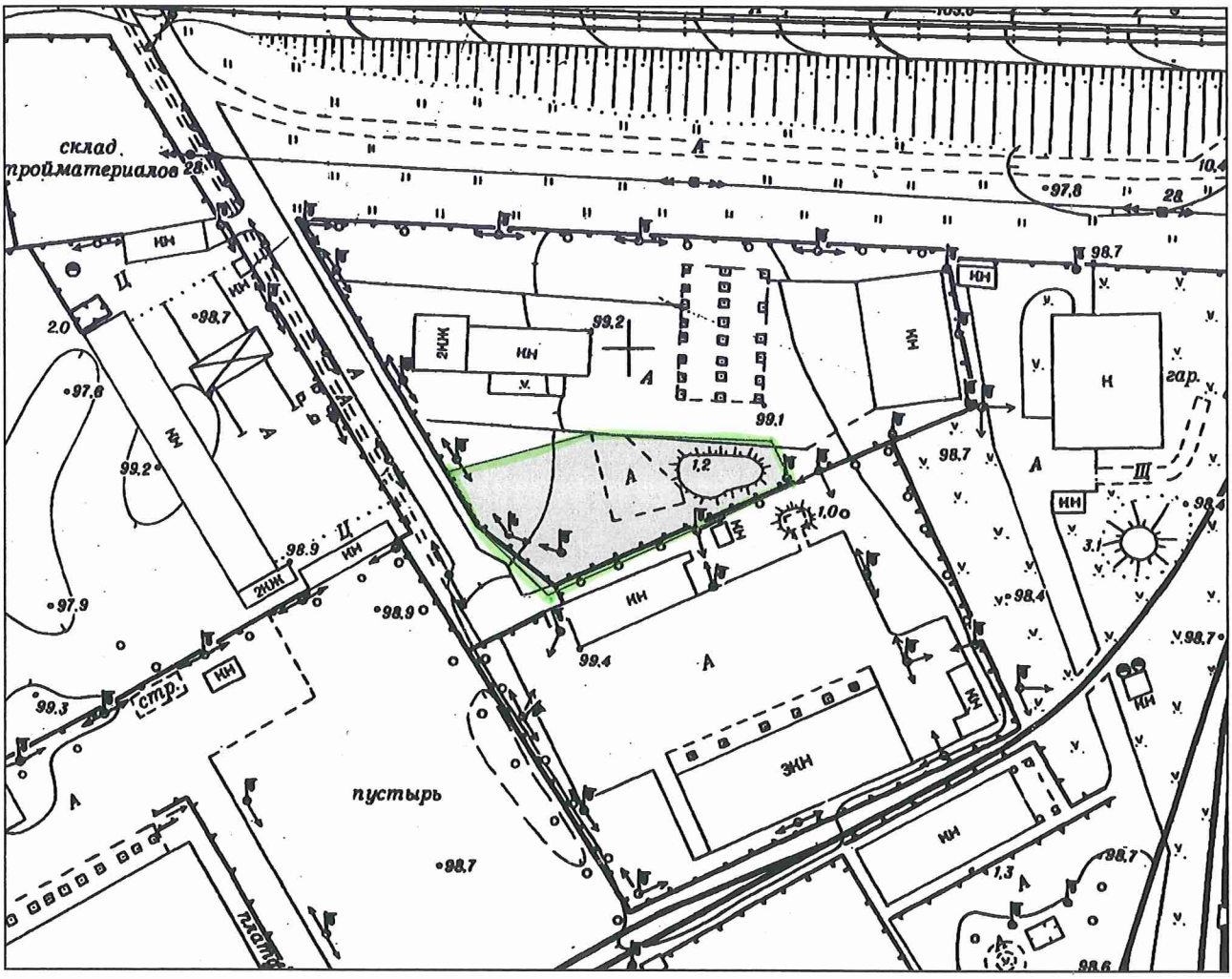
Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
78:119:0041к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул.Резервна, 29	2573,4	Клопотання: Оренда на 25 років	
78:119:0041к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул.Резервна, 29г	2573,4	Клопотання: Оренда на 10 років	
78:119:0041к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул.Резервна, 29	2573,4	Клопотання: Оренда на 1 рік (за умови подальшого викупу)	
78:119:0041к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул.Резервна, 29г	2573,4	Клопотання: Оренда на 5 років	

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 16.02.2017 № К-29254**
код земельної ділянки	**- 78:119:0041к**
юридична/фізична особа	**- Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул.Резервна, 29г**
вид землекористування	**- оренда на 5 років**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель**
орієнтовний розмір	**- 0,26 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-456/ПР
20.01.2016

№ 9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:131:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-8422
від 20.01.2016 до справи
А-21358
Заява ДЦ № 01010-000182998-014 від 21.07.2015
2 347008 084228

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправочного комплексу на Столичному шосе, 96 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,1875 га (кадастровий номер 8000000000: 90:131:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000102922014) для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі – продажу від

25.12.2013 №4010 , витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.12.2013), (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ № 01010-000182998-014 від 21.07.2015, справа **А-21358**).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.06.2015 № 057041-10364.

3.5. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувачів, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Державін

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу

Голова В. Бондаренко

Секретар О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-13797 від 28.07.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ А-21358

2 347011 537971

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"***
Клопотання	***від 01.09.2014 № К-23074***
Доручення на проектування	***від 04.10.2014 № 08/12916|від 25.11.2014 № 08/18047***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:131:0001)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, шосе Столичне, 96***
Площа	***0,19 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***3 882 386 грн. 72 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00214 від 27.07.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок № від) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Забудована нежилою будівлею (літера Т) загальною площею 135,8 кв. м, яка на праві власності належить ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" згідно з договором купівлі-продажу від 25.12.2013 №4010, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.12.2013 номер запису про право власності: 4064817.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 28.05.2009 № 613/1669, від 24.12.2009 № 1336/3405 була передана в короткострокову оренду на 5 років ТОВ фірма "МАРІЯ" для реконструкції, експлуатації та обслуговування діючої автозаправної станції на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва, що посвідчує договір оренди земельної ділянки від 20.07.2010 № 79-6-00775, термін дії якого скінчився 20.07.2015 року. У зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу від 25.12.2013 №4010) правонаступником являється ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП". Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 28.01.2015 №60/925 "Про Бюджет м.Києва на 2015 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***388 238 грн. 67 коп. (10%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

2

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.01.2016 №08/231-456/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"20" січня 2016 року
№ 08/231-456/ПР

08/231-456/ПР
20.01.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.01.2016 № 057052-843
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва" (справа А-21358) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-711к

Витяг з протоколу № 13
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 21.06.2017

13.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21358**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-8422 від 20.01.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.01.2016 №08/231-456/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Земельна ділянка площею 0,1875 га - в оренду на 5 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-21358 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

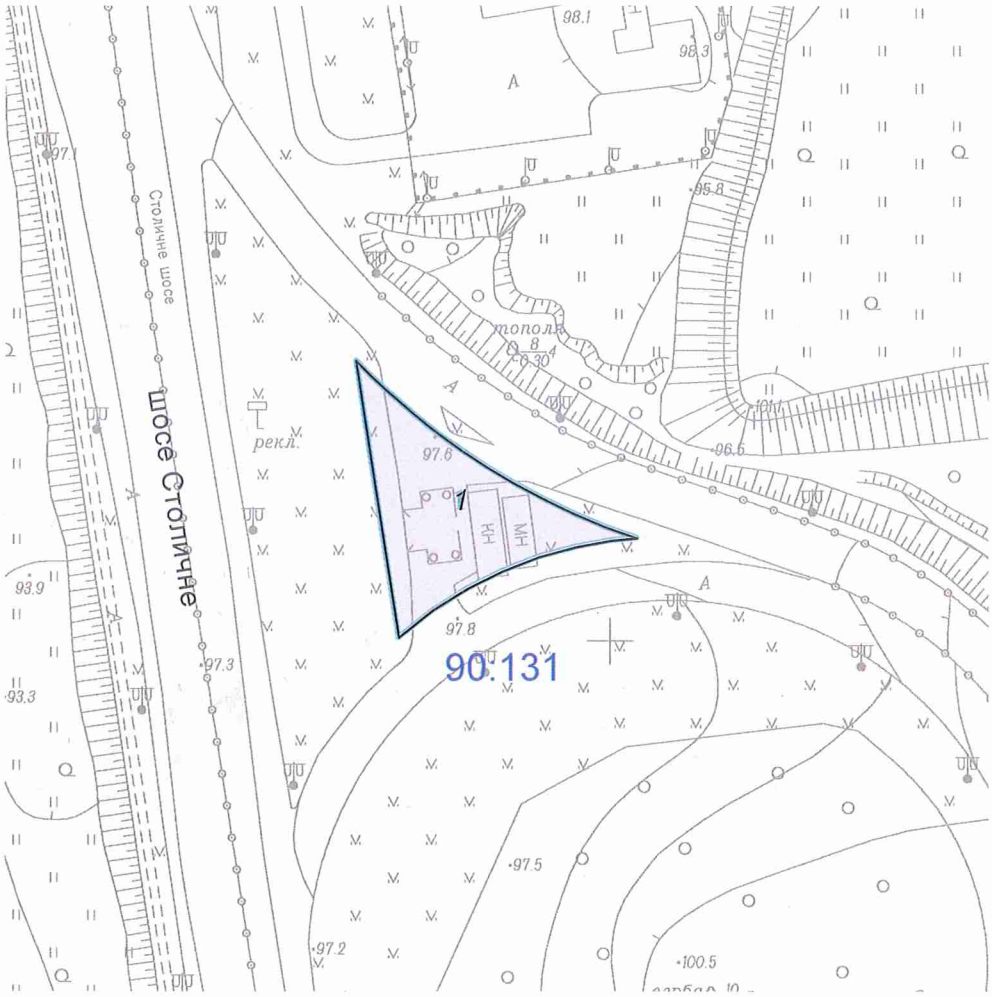
Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.07.2015р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 12601

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
90:131:001	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"	шосе Столичне, 96		Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
90:131:001	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Марія"	на перетині вул.Академіка Заболотного та Столичного шосе		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	13.07.2015

WOG

АТМОСФЕРА

AA 5600 EH

Sun Market

17.49
17.49
17.59
18.49
19.49
7.50
500
150
Все!
500
150
АРАКС
8
9

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-21358 ДЦ	ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"	0,1874 га	для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу	Земельна ділянка забудована нежилою будівлею (літера Т) загальною площею 135,8 кв. м, яка на праві власності належить ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" згідно з договором купівлі-продажу від 25.12.2013 №4010, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.12.2013 номер запису про право власності: 4064817. Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 13%. Земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 28.05.2009 № 613/1669, від 24.12.2009 № 1336/3405 була передана в оренду на 5 років ТОВ фірма "МАРІЯ" для реконструкції, експлуатації та обслуговування діючої автозаправної станції на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва, що посвідчує договір оренди земельної ділянки від 20.07.2010 № 79-6-00775, термін дії якого скінчився 20.07.2015 року. У зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу від 25.12.2013 №4010) правонаступником являється ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП". Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Справа **А-21358**

Код земельної ділянки: **90:131:001**

Площа: **0.1875 га**

Адреса земельної ділянки: **Голосіївський р-н. шосе Столичне, 96**

Заявник: **ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)**

Цільове призначення: **1.11.3, для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу**

Растри аерофотозйомки 2013р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

№ 10

08/231-2426/ПР
31.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:306:009

Проект рішення (екз.1)
ПР-10086
від 24.05.2016 до справи
А-10182

2 347015 000860

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський" від 26.12.2006 № КОП-0819, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126 площею 1,7351 га (кадастровий номер 8000000000:79:306:0009), укладений між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський" для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва (справа № **А-10182**).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. Кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський":

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126.

3.2. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.02.2016 № 057041-2021.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17325 від 05.04.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва "Голосіївський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-10182

2 347011 573252

1. Юридична особа:

Назва	***Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва "Голосієвський"***
Клопотання	***від 26.12.2006 № КОП-0819***
Згода (доручення) на проектування	***від 26.12.2006 № 46055***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:306:0009п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Полковника Потєхіна, 3-7***
Площа	***1,7351 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування гаражів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***27 577 190 грн. 35 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00731 від 02.03.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №05-2301 від 29.11.2007) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована гаражами загальною кількістю 422, з яких певна кількість власників має документи на право власності на нерухоме майно (довідка кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Голосіївський" від 20.03.2015 № 716, витяги про державну реєстрацію права Київського міського БТІ від 31.05.2012 № 34339223, від 31.05.2012 № 34339090, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.04.2014 № 20902421, договір купівлі-продажу від 24.04.2014 № 513). Площа забудови орієнтовно становить 90%.***
Інші особливості :	***На підставі пункту 27 рішення Київради від 30.01.2001 №172/1149 в редакції рішення Київради від 26.09.2002 № 22/182 земельна ділянка загальною площею 1,73 га передавалася в оренду на 4 роки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва "Голосіївський". Попередній договір оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126, термін дії якого закінчився 24.07.2007.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***827 315 грн. 71 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.05.2016 №08/231-2426/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"31" травня 2016 року
№ 08/231-2426/ПР

08/231-2426/ПР
31.05.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.05.2016 № 057052-10184
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва "Голосіївський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва" (справа А-10182) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи, адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення, умови надання	Документи на земельну ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію), реєстрація КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна", інша суттєва інформація
А-10182 поновлення	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський” вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі	1,7351 га	для експлуатації та обслуговування гаражів оренда на 4 роки	Земельна ділянка забудована гаражами загальною кількістю 422, з яких певна кількість власників має документи на право власності на нерухоме майно (довідка кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів „Голосіївський” від 20.03.2015 № 716, витяги про державну реєстрацію права Київського міського БТІ від 31.05.2012 № 34339223, від 31.05.2012 № 34339090, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.04.2014 № 20902421, договір купівлі-продажу від 24.04.2014 № 513). Площа забудови орієнтовно становить 90%. На підставі пункту 27 рішення Київради від 30.01.2001 №172/1149 в редакції рішення Київради від 26.09.2002 № 22/182 земельна ділянка загальною площею 1,73 га передавалася в оренду на 4 роки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва "Голосіївський". Попередній договір оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126, термін дії якого закінчився 24.07.2007.

Справа **А-10182**

Код земельної ділянки:	**79:306:009п**
Площа:	**1.7351 га**
Адреса земельної ділянки:	**Голосіївський р-н. вул. Полковника Потєхіна, 3-7**
Заявник:	**Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва "Голосієвський"**
Вид та термін користування:	**Проект: Оренда на 4 роки**
Цільове призначення:	**1.9, для експлуатації та обслуговування гаражів**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.02.2016р.

м. Київ, р-н Голосіївський

Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3045

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:306:002	Служба безпеки України	вул. Полковника Потєхіна, 9		Постійне користування	
79:306:003	Національний аграрний університет	вул. Героїв оборони, 12-18	Учбові корпуси N 5,7,7а,8,9	Постійне користування	
79:306:009	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Московського району м.Києва "Голосіївський"	вул. Полковника Потєхіна, 3-7		Оренда на 4 роки (термін дії скінчився)	24.07.2007
79:306:014	Гаражі				
79:306:015	Землі не надані у власність чи користування		проїзд		
79:306:029	Землі не надані у власність чи користування		вул.Проектна		
79:306:031	Військова частина Е 6642	вул. Полковника Потєхіна, 9			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:306:002к	Служба безпеки України	вул. Полковника Потєхіна, 9	Клопотання: Постійне користування	
79:306:003п	Національний університет біоресурсів і природокористування України	вул. Героїв оборони, 12-18	Проект: Постійне користування	
79:306:009п	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва "Голосієвський"	вул. Полковника Потєхіна, 3-7	Проект: Оренда на 4 роки	

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-51
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.02.2016 № 057041-2021

на № _____ *від* _____

Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва «Голосієвський»
03127, м. Київ, вул. Полковника Потєхіна, 3-5

Щодо поновлення договору оренди земельної ділянки (до справи № А-10182)

Цільове призначення земельної ділянки:	*для експлуатації та обслуговування гаражів*
Адреса земельної ділянки:	*вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі*
Площа земельної ділянки:	*1,7351 га*
Вид права на землю:	*оренда*

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовується питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м.Києва від 24.07.2003 № 79-6-00126, укладеного між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва «Голосієвський».

За результатами розгляду наданих матеріалів повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не заперечує проти поновлення договору оренди земельної ділянки 24.07.2003 № 79-6-00126, укладеного між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва «Голосієвський», за умови

відсутності заперечень Київської міської ради, збереження цілісності межових знаків, виконання обов'язків землекористувача та інших умов договору, вирішення усіх майново-правових питань.

Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва «Голосієвський» зобов'язане:

- земельну ділянку використовувати у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;
- виконувати умови договору та обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- земельну ділянку використовувати без зміни цільового призначення;
- у випадку необхідності зміни цільового призначення отримати дозвіл Київської міської ради відповідно до ст. 20 Земельного кодексу України.

Заступник директора Ю. Кулаковський

17337/В

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1615к

Витяг з протоколу № 29
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 09.12.2016

4.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-10182**
Проект рішення «Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва «Голосіївський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва»
(ПР-10086 від 24.05.2016)
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.05.2016 №08/231-2426/ПР).

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 24.07.2003 №79-6-00126 площею 1,7351 га.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва «Голосіївський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-10182 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.

Надсилається лист ГБК "Голосієвський" від 03.05.2017 до розгляду в установленому порядку в межах компетенції.

Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В. КЛИЧКО

3 травня 2017 р.
№ 08/7875

N 11

08/231-3507/пр
18.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "Каштан" на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:488:012

Проект рішення (екз.1)
ПР-11049
від 15.08.2016 до справи
К-23013

47015 010494

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "Каштан" на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "Каштан" на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,39 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 3 роки для експлуатації та обслуговування гаражів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-23013).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Прокопенко Олена Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17037 від 23.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "Каштан" на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

До справи
№ К-23013

2 347011 570374

1. Юридична особа:

Назва	***Гаражний кооператив "Каштан"***
Клопотання	***від 15.08.2014 № К-23013***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:488:0012к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Велика Окружна, 1***
Площа	***0,39 га***
Вид та термін користування	***оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування гаражів***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована одноповерховими зблокованими цегляними гаражними боксами у кількості 96 одиниць та інше спільне майно кооперативу збудовані відповідно до проектної документації та кошторису за рахунок цільових внесків членів кооперативу (лист ГБК "Каштан")

Інші особливості:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності тереторіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.08.2016 № 08/231-3507/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.КЛИЧКО

"18" серпня 2016 року
№08/231-3507/ПР

08/231-3507/ПР
18.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.08.2016 № 057052-15932
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів" (справа К-23013) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1881с

Витяг з протоколу № 28
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 06.12.2016

7.4.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23013**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів»
ПР-11049 від 15.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.08.2016 №08/231-3507/ПР).

Земельна ділянка площею 0,39 га – в оренду на 3 роки.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-23013 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

	Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-23013 дозвіл	Гаражно-будівельний кооператив "Каштан" Велика Окружна, 1 у Голосіївському районі	0,39 га	для експлуатації та обслуговування гаражів; оренда на 3 роки	не потрібний	Земельна ділянка забудована одноповерховими зблокованими цегляними гаражними боксами у кількості 96 одиниць та інше спільне майно кооперативу збудовані відповідно до проектної документації та кошторису за рахунок цільових внесків членів кооперативу (лист ГБК "Каштан"). Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 45 %. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності тереторіальної громади м. Києва.

Справа **К-23013**

Код земельної ділянки:	**79:488:012к**
Площа:	**0.3934 га**
Адреса земельної ділянки:	**вул. Велика Окружна, 1**
Заявник:	**Гаражний кооператив "Каштан"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда на 5 років**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування гаражів**

Растри аерофотозйомки 2013р.

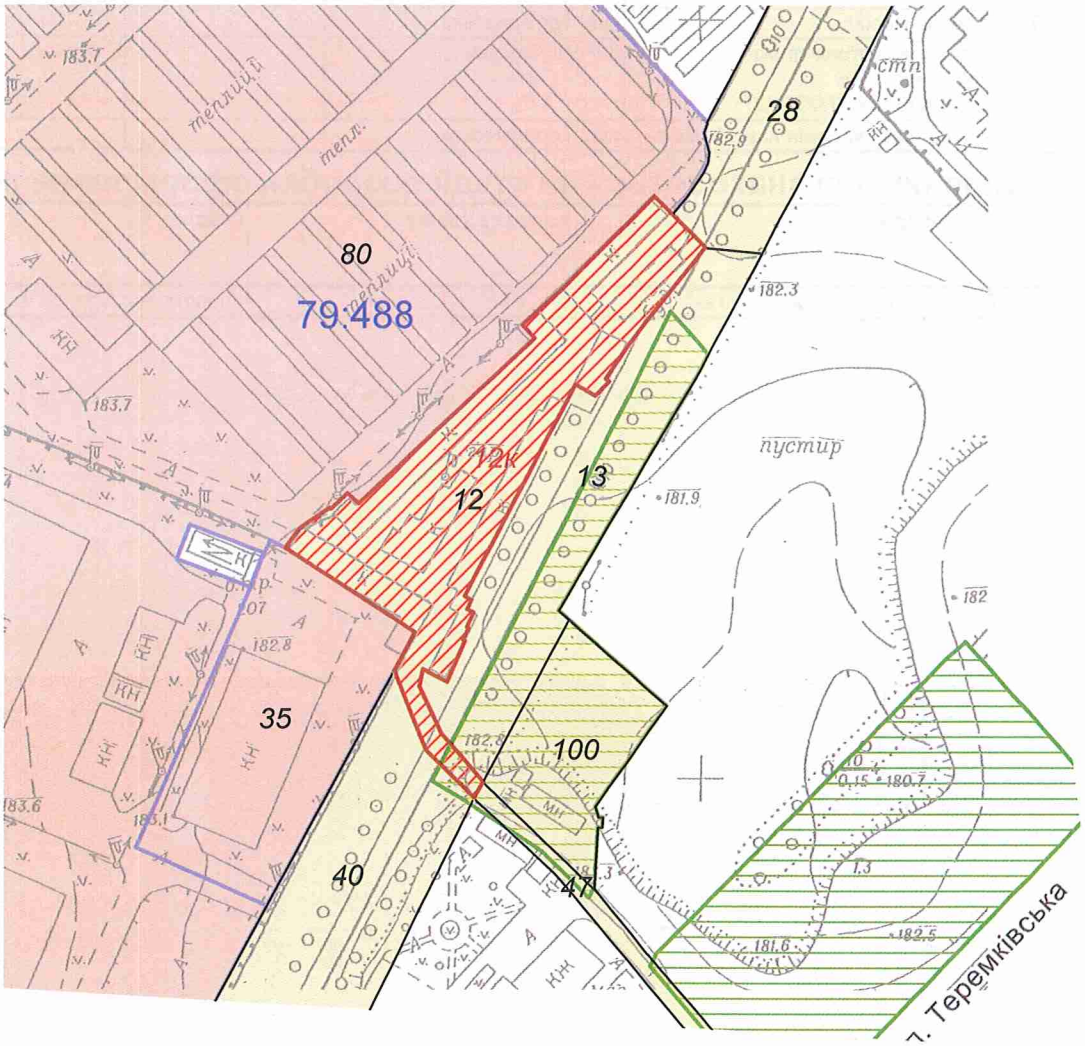
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.09.2014р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 9979

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:488:012	Гаражний кооператив "Каштан"	вул. Велика Окружна, 1			
79:488:013	Землі запасу сільськогосподарського призначення	дорога Кільцева, 1	(зелені насадженн)		
79:488:028	Землі запасу сільськогосподарського призначення	дорога Кільцева, 1	(зелені насадженн)		
79:488:035	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	дорога Кільцева, 1а, 1в		Оренда на 10 років	26.03.2018
79:488:040	Землі запасу сільськогосподарського призначення	дорога Кільцева, 1	зелена зона)		
79:488:047	Місцевий Проїзд	вул. Теремківська			
79:488:080	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	дорога Кільцева, 1		Власність	
79:488:100	Національна академія наук України	вул. Теремківська, 4			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:488:012к	Гаражний кооператив "Каштан"	вул. Велика Окружна, 1	Клопотання: Оренда на 5 років	

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення документації із землеустрою

клопотання - від 15.08.2014 № К-23013

код земельної ділянки - 79:488:012к

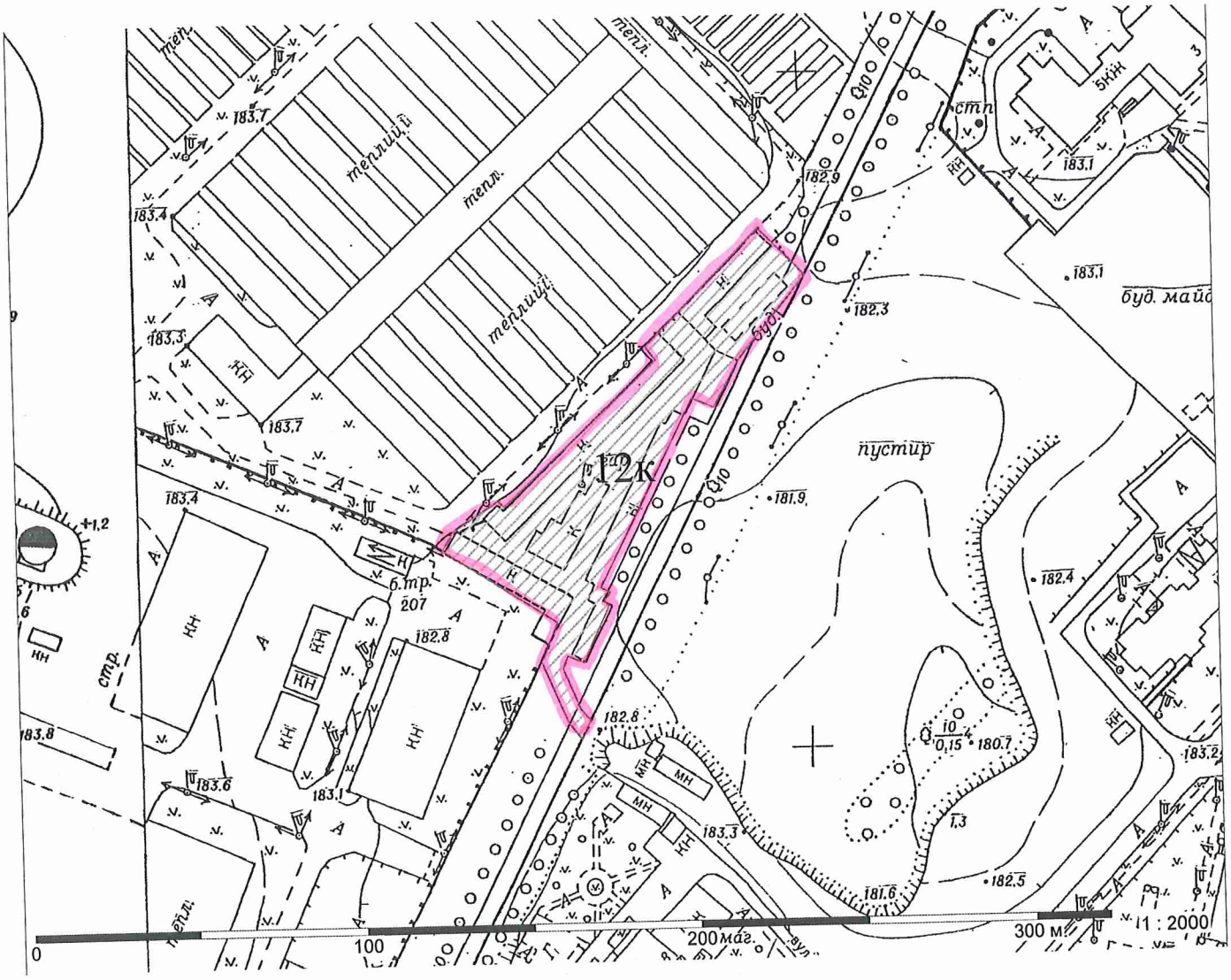
юридична/фізична особа - Гаражний кооператив "Каштан"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Велика Окружна, 1

вид землекористування - оренда на 3 роки

цільове призначення земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування гаражів

орієнтовний розмір - 0,39 га



Київський міський голова Кличко В.В.

N 12

08/231-3494/ПР
18.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу - товариству "Космос-2" на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:475:004

Проект рішення (екз.1)
ПР-11048
від 15.08.2016 до справи
К-26360

2 347015 010487

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу - товариству "Космос-2" на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 41, 79-1, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу - товариству "Космос-2" на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,90 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 3 роки для експлуатації та обслуговування гаражів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26360).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Прокопенко Олена Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова
О. Міщенко

Секретар
І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради
В. Слончак

До справи
№ К-26360

2 347011 586412

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18641 від 02.06.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу - товариству "Космос-2" на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

1. Юридична особа:

Назва	***Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2"***
Клопотання	***від 29.02.2016 № К-26360***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:475:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Метрологічна, 2а***
Площа	***0,90 га***
Вид та термін користування	***оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування гаражів***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована цегляними та металевими гаражами на фундаменті (лист ГБК "КОСМОС-2").

Інші особливості:

Рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 07.04.1986 № 311/4 земельна ділянка площею 0,10 га відводилася в користування добровольному товариству "Автомотолюбитель УРСР" для будівництва гаражів. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.08.2016 № 08/231-3494/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.КЛИЧКО

"18" серпня 2016 року
№08/231-3494/ПР

08/231-3494/ПР
18.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.08.2016 № 057052-15923
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів" (справа К-26360) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи, адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на земельну ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію), реєстрація КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна", інша суттєва інформація
К-26360 дозвіл	Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2" вул. Метрологічна, 2-а у Голосіївському районі м. Києва	0,90 га	для експлуатація та обслуговування гаражів; оренда на 3 роки	відсутній	Земельна ділянка забудована цегляними та металевими гаражами на фундаменті (лист ГБК "КОСМОС-2"). Рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 07.04.1986 № 311/4 земельна ділянка площею 0,10 га відводилася в користування добровольному товариству "Автомотолюбитель УРСР" для будівництва гаражів. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся.

Справа **К-26360**

Код земельної ділянки: **79:475:004к**

Площа: **0,9020 га**

Адреса земельної ділянки: **Голосіївський р-н. вул. Метрологічна, 2а**

Заявник: **ГБК товариство "Космос-2"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Оренда на 3 роки**

Цільове призначення: **1, для експлуатація та обслуговування гаражів**

Растри аерофотозйомки 2014р.

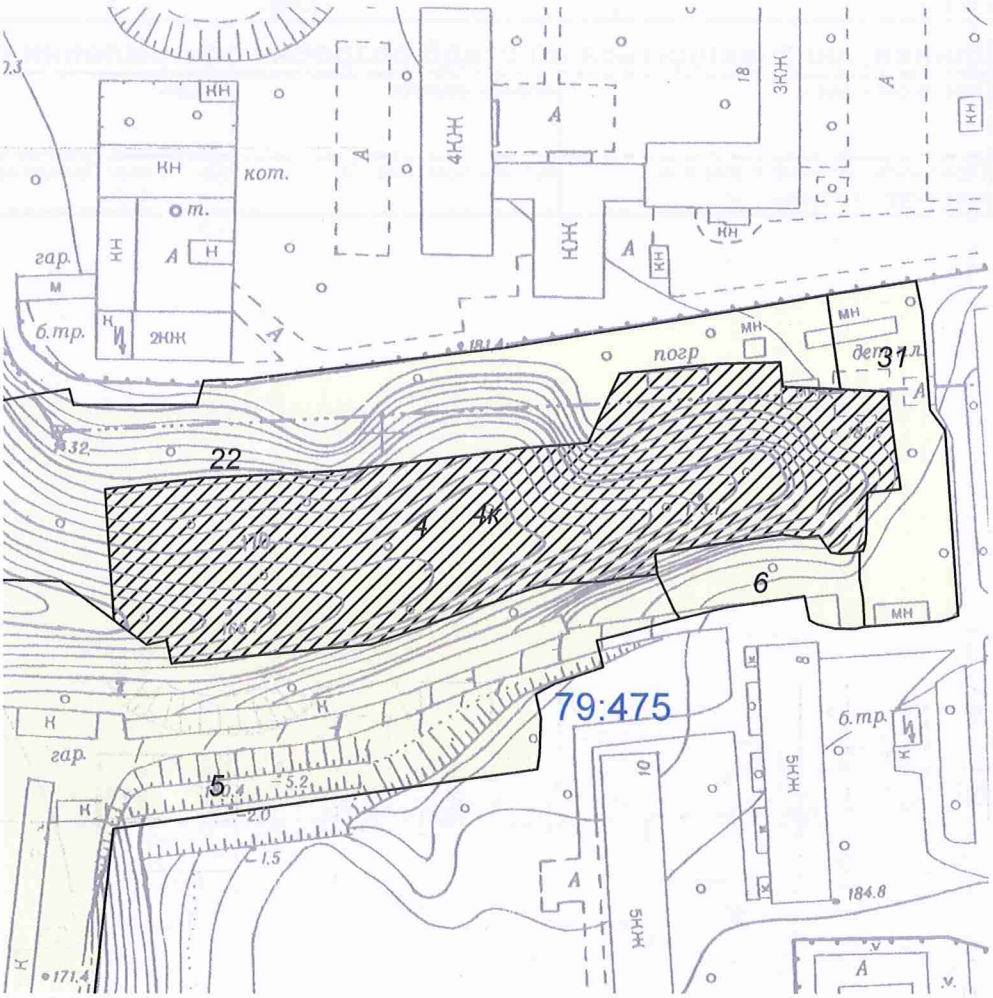
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.05.2016р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 9070

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:475:004	Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2"	вул. Метрологічна, 2а			
79:475:005	Автогаражний кооператив "Космос"	вул. Метрологічна, 8б			
79:475:006	Землі не надані у власність чи користування	вул. Метрологічна, 8	вільна ділянка-пустир		
79:475:022	Землі не надані у власність чи користування		вільна ділянка-пустир		
79:475:031	Комунальне підприємство житлового господарства Голосіївського району м.Києва	вул. Метрологічна, 2а	Багатоповерхова забудова (ЖЕК-208)		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:475:004к	Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2"	вул. Метрологічна, 2а	Клопотання: Оренда на 3 роки	

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-100к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.02.2017

20.5.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26360**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів»,
ПР-11048 від 15.08.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2016 №08/231-3494/ПР)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.12.2016 під час голосування за відкладення розгляду проекту рішення та направлення його разом з матеріалами справи-клопотання К-26360 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами рішення ***не було прийнято****.*

Земельна ділянка площею – 0,90 га в оренду на 3 роки.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення «***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів***».***

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-26360 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 29.02.2016 № К-26360**

код земельної ділянки **- 79:475:004к**

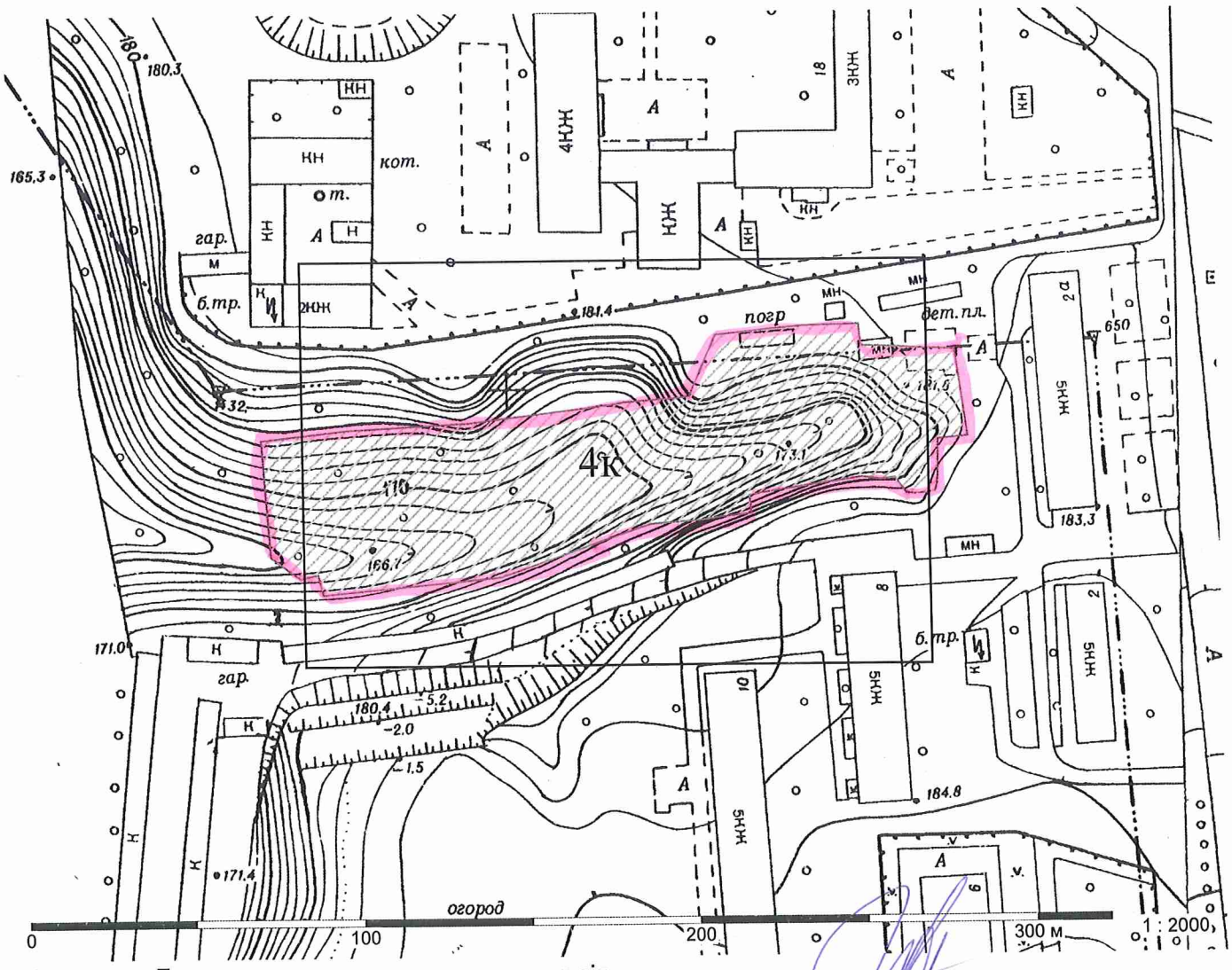
юридична/фізична особа **- Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Метрологічна, 2а**

вид землекористування **- оренда на 3 роки**

цільове призначення земельної ділянки **- для експлуатації та обслуговування гаражів**

орієнтовний розмір **- 0,90 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Голосіївського району Челомбітько Р.В.

N 13

08/231-1404/ПР
06.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:171:0033
90:311:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-13551
від 01.06.2017 до справи
К-29595
2 347015 035510

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва орієнтовними площами 0,003 га; 0,004 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29595).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Коростій Станіслав Миколайович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23743 від 04.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245

До справи
№ К-29595

2 347015 337430

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Клопотання	***від 28.03.2017 № К-29595***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:171:0033к; 8000000000:90:311:0002к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана***
Площа	***0,003 га| 0,004 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована , земельні ділянки забудовані, на земельних ділянках знаходяться вентиляційні кіоски,- № 244) площею 15,7 кв.м., та № 245, площею 7 кв.м. Споруди перебувають на балансі у КП "Київський метрополітен", наказ Головного управління комунальної власності м. Києва № 98 від 23.04.2003, довідка про закріплення основних засобів від 17.03.2017 № 388-НДФ. ДПТ не затверджено. По Генеральному плану міста Києва територія вулиць і доріг та землі зелених насаджень загального користування.

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.06.2017 № 08/231-1404/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

"06" червня 2017 року
№ 08/231 – 1404/ПР

08/231-1409/ПР
06.06.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.06.2017 № 057052-9620
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

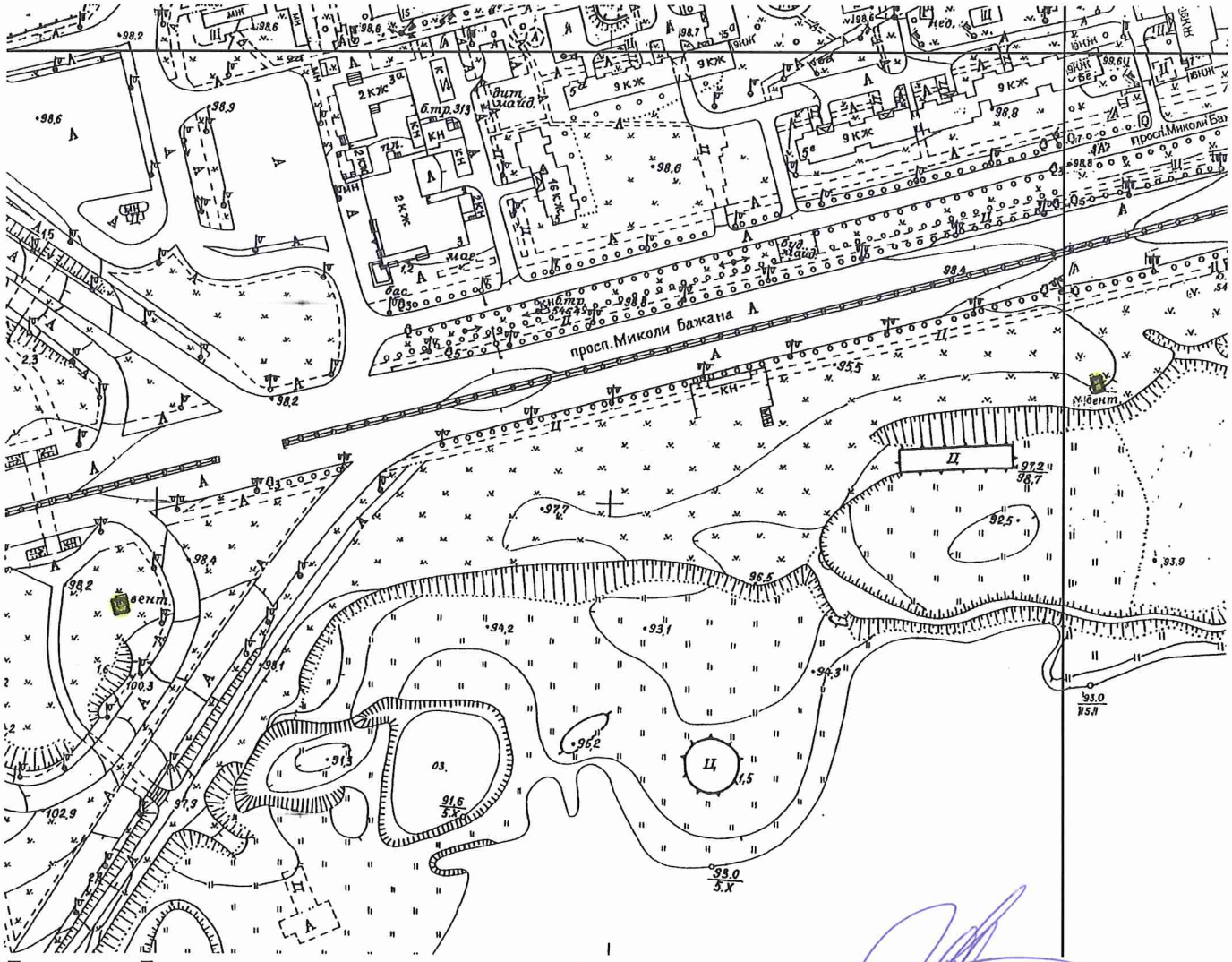
Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245" (справа К-29595) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 28.03.2017 № К-29595**
код земельної ділянки	**- 90:171:0033к| 90:311:0002к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245**
орієнтовний розмір	**- 0,003 га| 0,004 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дарницького району Іваненко І. М.

Справа **К-29595**

Код земельної ділянки: **90:171:0033к**

Площа: **0,0026 га**

Адреса земельної ділянки: **Дарницький р-н. просп. Миколи Бажана**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

Справа **К-29595**

Код земельної ділянки: **90:311:0002к**

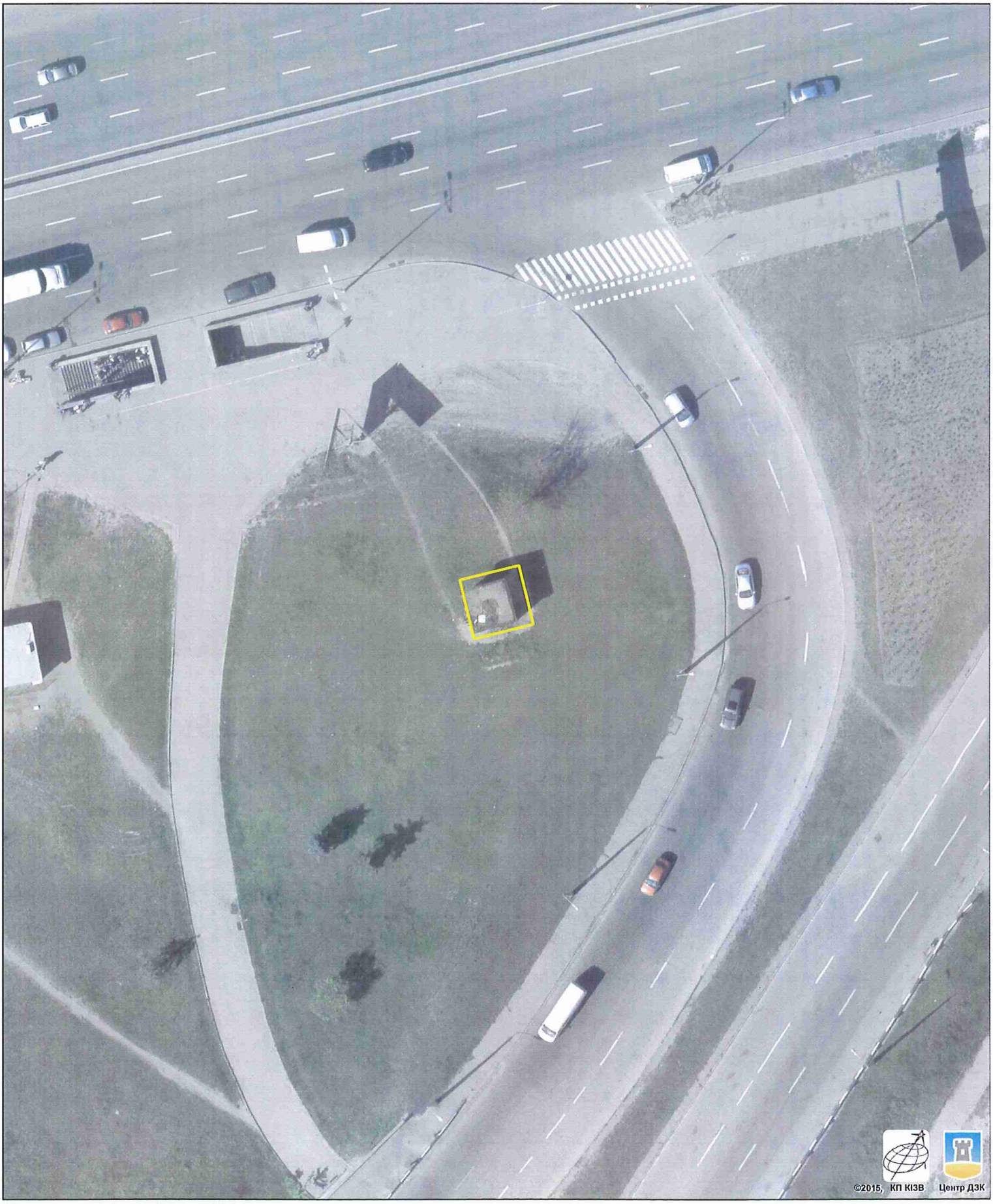
Площа: **0,0038 га**

Адреса земельної ділянки: **Дарницький р-н. просп. Миколи Бажана**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 244, № 245**



Растри аерофотозйомки 2014р.

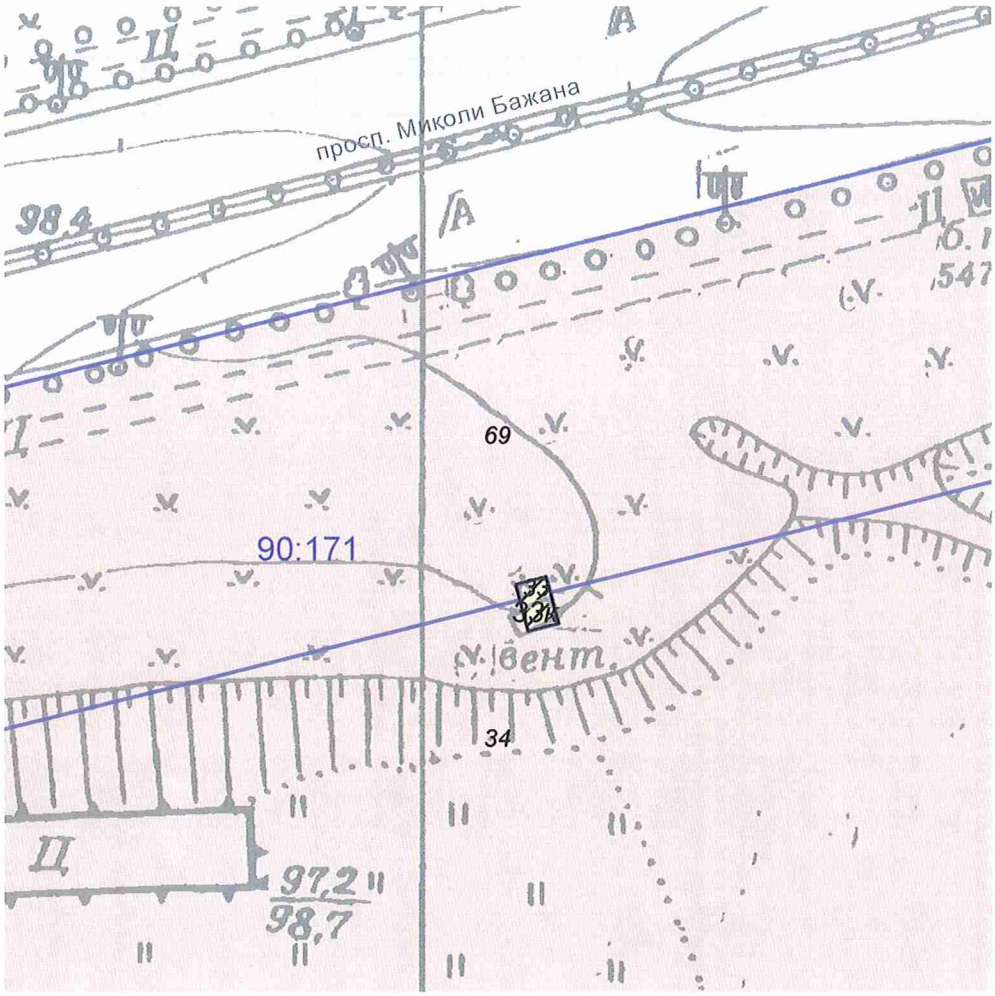
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 04.04.2017р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:1000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 5864

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:171:0033	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	Київський метрополітен, вент.кіоск N 245	26,22		
90:171:0034	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп.Миколи Бажана, та вул.Ревуцького (в районі озера Вирлиця)		197193,87	Оренда на 25 років	10.11.2030
90:171:0069	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця)		40996,04	Оренда до 27.11.2017	27.11.2017

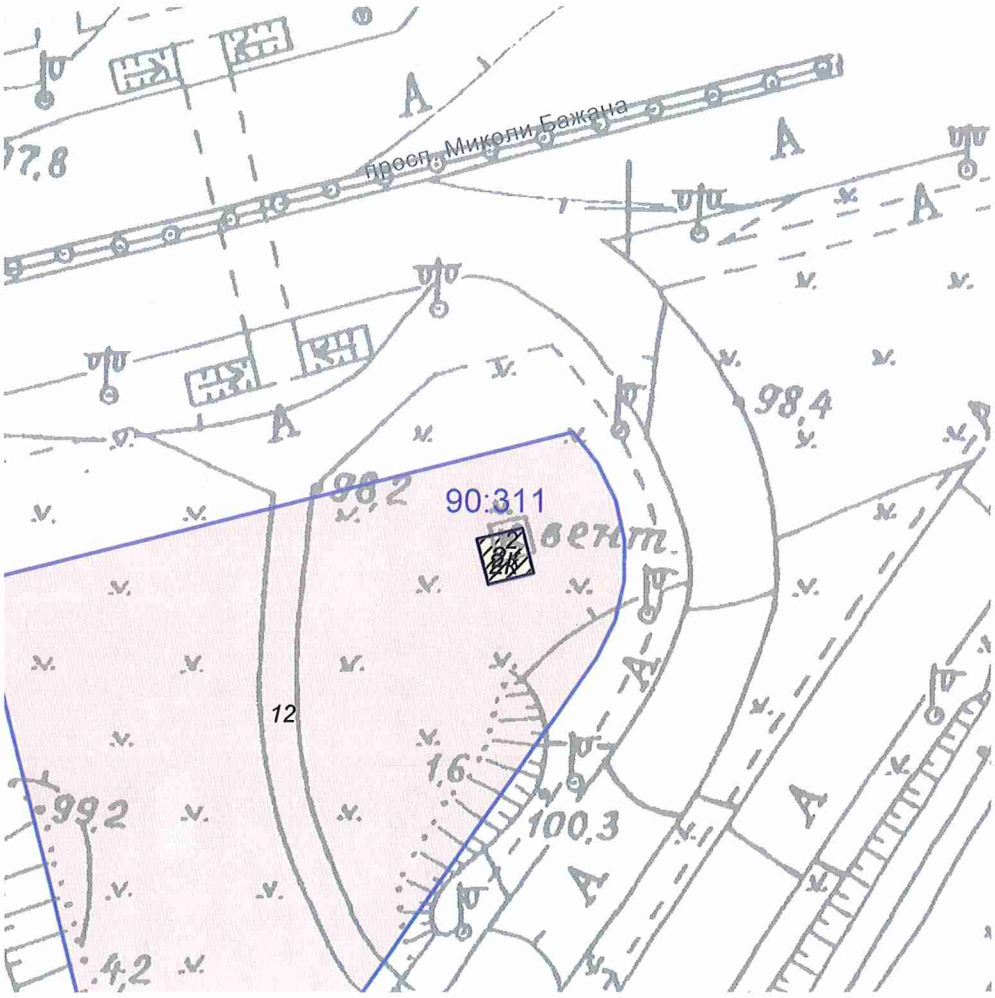
Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
90:171:0033к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	26,21	Клопотання: Постійне користування	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 04.04.2017р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:1000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 5866

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:311:0002	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	вент. кіоск N 244	37,5		
90:311:0012	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАГІСТРАЛЬ-БУД ЛТД"	біля станції метро "Харківська", парна сторона, діл.№ 2		4492,07	Оренда на 10 років	16.03.2021

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
90:311:0002к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	37,5	Клопотання: Постійне користування	
90:311:0002к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	37,5	Клопотання: Постійне користування	

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29595	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва	0,003 га; 0,004 га.	для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків №244, №245, постіне користування	не потрібен	Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка забудована, земельні ділянки забудовані, на земельних ділянках знаходяться вентиляційні кіоски,- № 244) площею 15,7 кв.м., та № 245, площею 7 кв.м. Споруди перебувають на балансі у КП "Київський метрополітен", наказ Головного управління комунальної власності м. Києва № 98 від 23.04.2003, довідка про закріплення основних засобів від 17.03.2017 № 388-НДФ. ДПТ не затверджено. По Генеральному плану міста Києва територія вулиць і доріг та землі зелених насаджень загального користування.

N 14

08/231-1776/ПР
02.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Івана Мазепи (біля будинку № 3в) у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 8

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
82:006:0016

Проект рішення (екз.1)
ПР-13773
від 27.07.2017 до справи
К-30007

2 347015 037736

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Івана Мазепи (біля будинку № 3в) у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Івана Мазепи (біля будинку № 3в) у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,008 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 8 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30007).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Кузнєцова Алла Олександрівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24347 від 24.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Івана Мазепи (біля будинку № 3в) у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 8

До справи
№ К-30007

2 347015 343479

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Клопотання	***від 18.05.2017 № К-30007***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:006:0016к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул.Івана Мазепи (біля будинку № 3в)***
Площа	***0,008 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 8***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На земельній ділянці (з кодом 82:006:016) розміщено вентиляційний кіоск № 8, який перебуває на балансі КП "Київський метрополітен" (довідка балансоутримувача КП "Київський метрополітен", наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 «Про закріплення основних засобів»).

Інші особливості:

Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території середньоповерхової житлової забудови.
Детальний план території відсутній.
Орієнтовна площа забудови 62 кв.м - 82%.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Шинкарчук Оксана Олексіївна

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.08.2017 № 08/231-1776/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

"02" серпня 2017 року
№ 08/231 – 1776/ПР

08/231-1776/ПР
02.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.08.2017 № 057052-13310
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

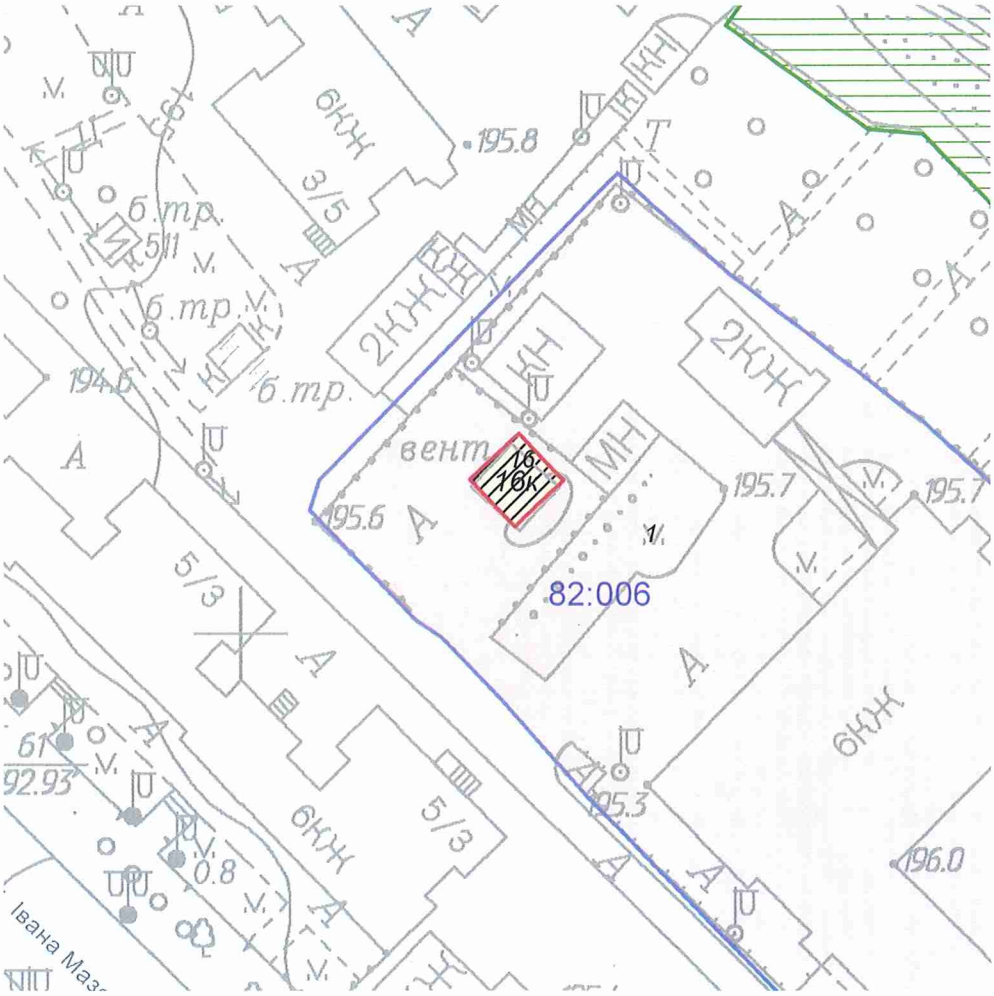
Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Івана Мазепи (біля будинку №3в) у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №8" (справа К-30007) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.05.2017р.

м. Київ, р-н Печерський



Масштаб 1:1000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 8661

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
82:006:0001	Управління Служби безпеки України у м.Києві	пров. Аскольдів, 3а		9990,89	Постійне користування	
82:006:0016	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	пров. Аскольдів, 3		75,5		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
82:006:0016к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	пров. Аскольдів, 3	75,5	Згода: Постійне користування	07.06.2011
82:006:0016к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул.Івана Мазепи (біля будинку № 38)	75,5	Клопотання: Постійне користування	

Справа **К-30007**

Код земельної ділянки: **82:006:0016к**

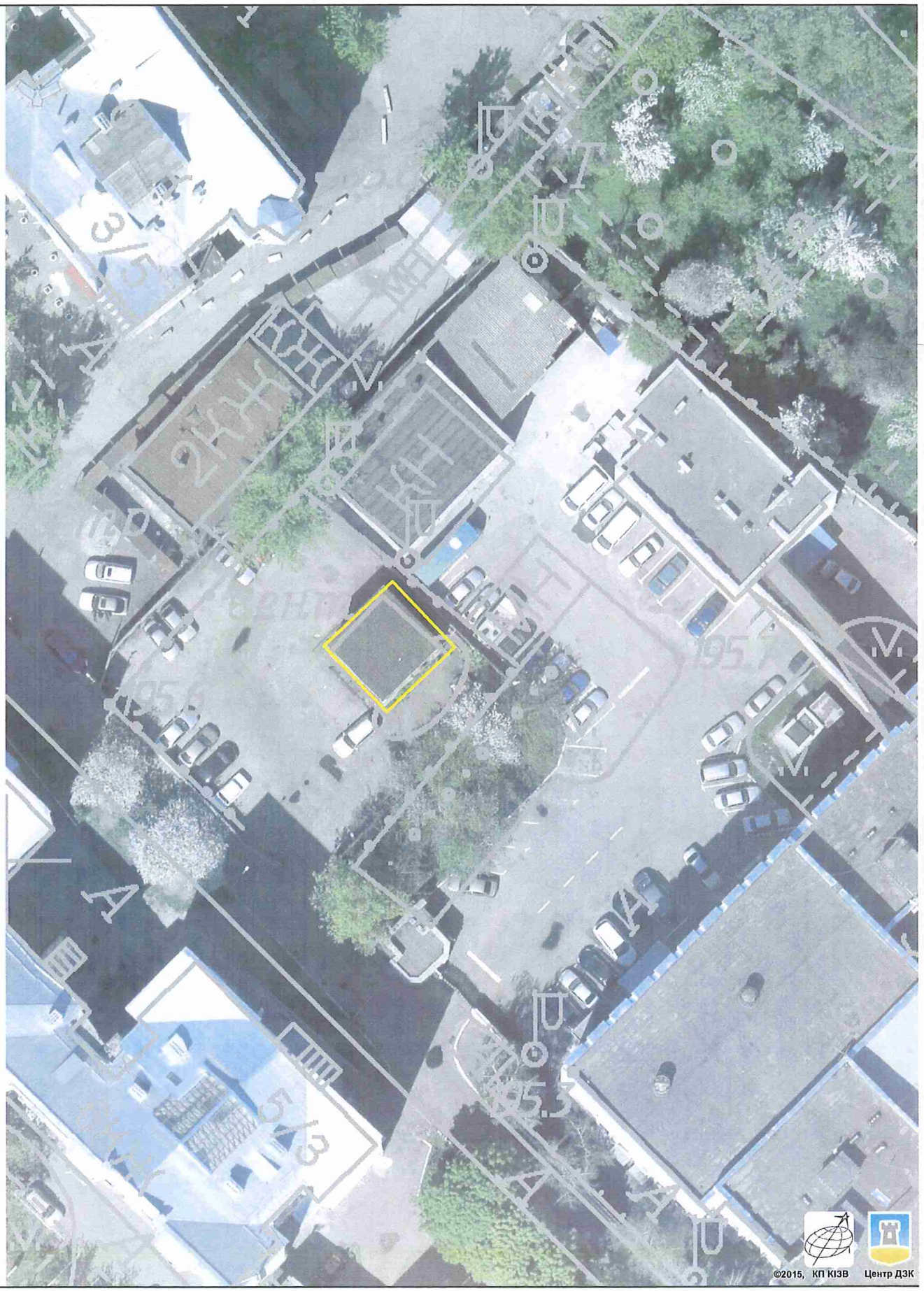
Площа: **0,0076 га**

Адреса земельної ділянки: **Печерський р-н. вул.Івана Мазепи (біля будинку № 38)**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 8**



Растри аерофотозйомки 2014р., Растри 1:2000

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

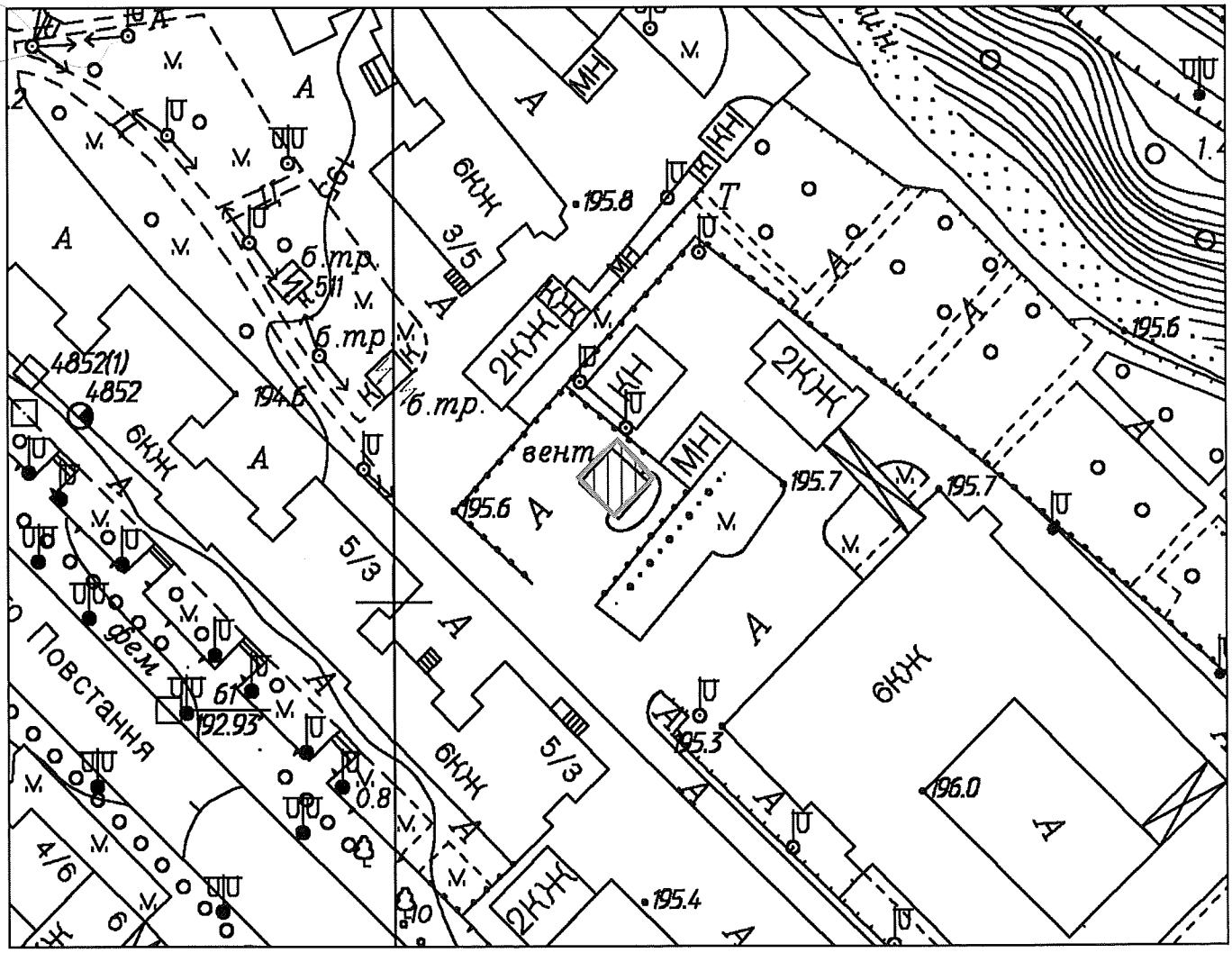
Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МЮТІ інша суттєва інформація
К-30007 дозвіл	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" вул. Івана Мазепи (біля будинку № 3в) у Печерському районі м. Києва	0,0076 га	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 8 постійне користування	Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. На земельній ділянці (з кодом 82:006:016) розміщено вентиляційний кіоск № 8, який перебуває на балансі КП "Київський метрополітен" (довідка балансоутримувача КП "Київський метрополітен", наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 «Про закріплення основних засобів»). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території середньоповерхової житлової забудови. Детальний план території відсутній. Орієнтовна площа забудови 62 кв.м - 82%.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 18.05.2017 № К-30007**
код земельної ділянки	**- 82:006:0016к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, вул.Івана Мазепи (біля будинку № 3в)**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 8**
орієнтовний розмір	**- 0,008 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

N 15

08/231-1789/ПР
03.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на Петрівській алеї (біля стадіону "Динамо") у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
82:003:0021

Проект рішення (екз.1)
ПР-13848
від 02.08.2017 до справи
К-30311

2 347015 038481

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на Петрівській алеї (біля стадіону "Динамо") у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на Петрівській алеї (біля стадіону "Динамо") у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30311).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Шинкарчук Оксана Олексіївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

04.07.2017

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24984 від 27.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на Петрівській алеї (біля стадіону "Динамо") у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску

До справи
№ К-30311

2 347015 349846

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Клопотання	***від 22.06.2017 № К-30311***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:003:0021к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, алея Петрівська (біля стадіону "Динамо")***
Площа	***0,01 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На земельній ділянці (з кодом 82:003:0021) розміщено вентиляційний кіоск № 117, який перебуває на балансі КП "Київський метрополітен" (довідка балансоутримувача КП "Київський метрополітен" від 31.05.2017 № 682-НДФ, наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 «Про закріплення основних засобів»). Орієнтовна площа забудови 34,8 кв.м - 32%.

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.08.2017 №08/231-1789/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Повознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"23" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1789/ПР

08/231-1789/ПР
03.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.08.2017 № 057052-13469
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

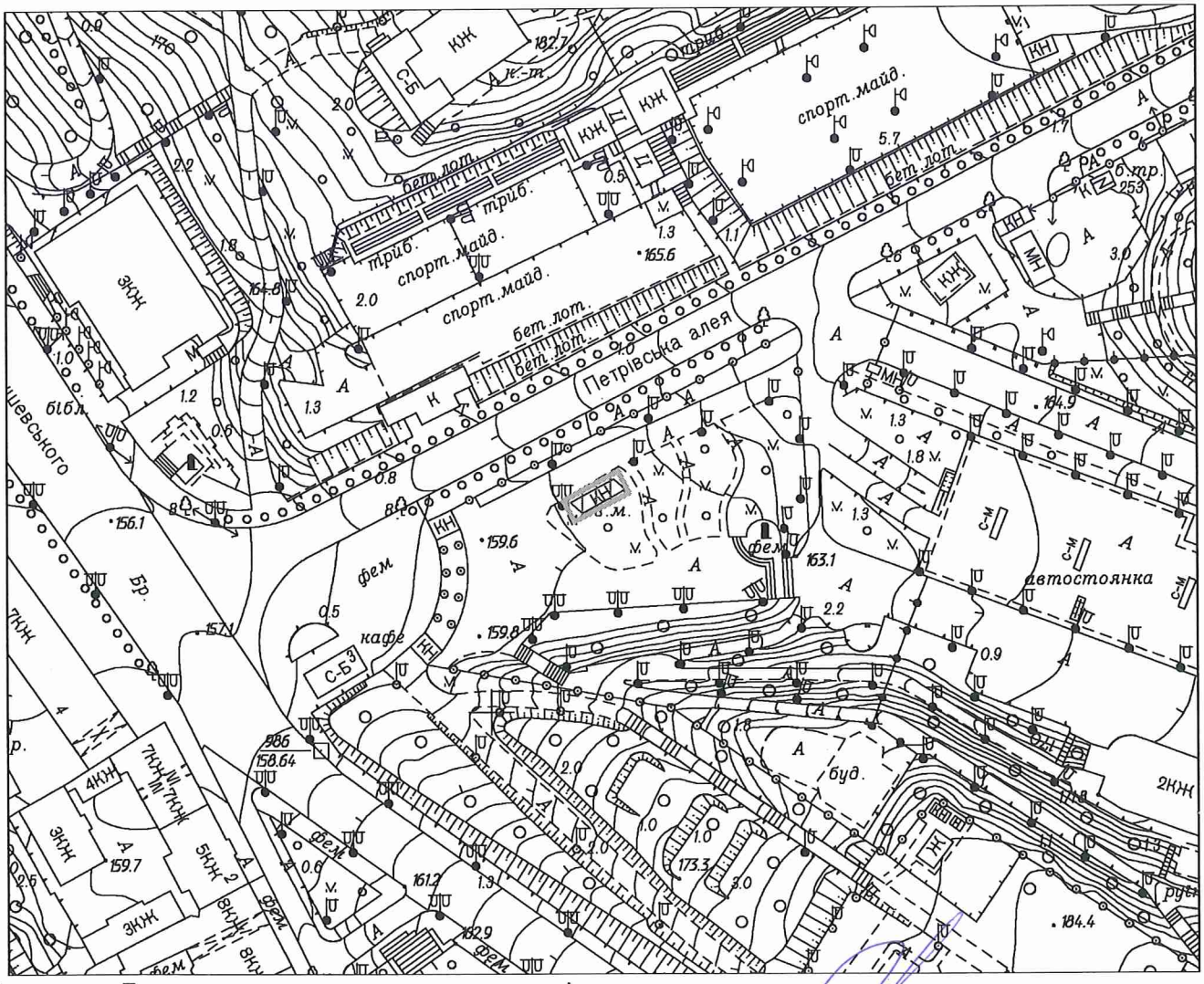
Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київській метрополітен" на Петрівській алеї (біля стадіона "Динамо") у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску" (справа К-30311) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Додаток № 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.06.2017 № К-30311**
код земельної ділянки	**- 82:003:0021к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, алея Петрівська (біля стадіону "Динамо")**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску**
орієнтовний розмір	**- 0,01 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Печерського району

Кузнєцова А. О.

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МЮТІ інша суттєва інформація
К-30311 дозвіл	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" алея Петрівська (біля стадіону "Динамо") у Печерському районі м. Києва	0,0108 га	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 117 постійне користування	Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. На земельній ділянці (з кодом 82:003:0021) розміщено вентиляційний кіоск № 117, який перебуває на балансі КП "Київський метрополітен" (довідка балансоутримувача КП "Київський метрополітен" від 31.05.2017 № 682-НДФ, наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 «Про закріплення основних засобів»). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд. Детальний план території відсутній. Орієнтовна площа забудови 34,8 кв.м - 32%.

Справа **К-30311**

Код земельної ділянки: **82:003:0021к**

Площа: **0,0108 га**

Адреса земельної ділянки: **Печерський р-н. алея Петрівська (біля стадіону "Динамо")**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.06.2017р.

м. Київ, р-н Печерський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 10765

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

N 16

08/231-1790/ПР
03.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування станції метрополітену "Дарниця"

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:106:0021

Проект рішення (екз.1)
ПР-13849
від 02.08.2017 до справи
К-30313

2 347015 038498

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,32 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування станції метрополітену "Дарниця" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30313).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш
04.07.2017

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25064 від 30.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування станції метрополітену "Дарниця"

До справи
№ К-30313

2 347015 350644

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Клопотання	***від 22.06.2017 № К-30313***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:106:0021к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський***
Площа	***0,32 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування станції метрополітену "Дарниця"***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована , на ділянці знаходиться частина будівлі станції метрополітену "Дарниця" загальною площею 1395,8 кв. м, яка перебуває на балансі КП "Київський метрополітен" відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 "Про закріплення основних засобів". ДПТ не розроблено. Орієнтовна площа забудови 50 %.

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.08.2017 №08/231-1790/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Повознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"23" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1790/ПР

03/231-1790/ПР
03.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.08.2017 № 057052-13470
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

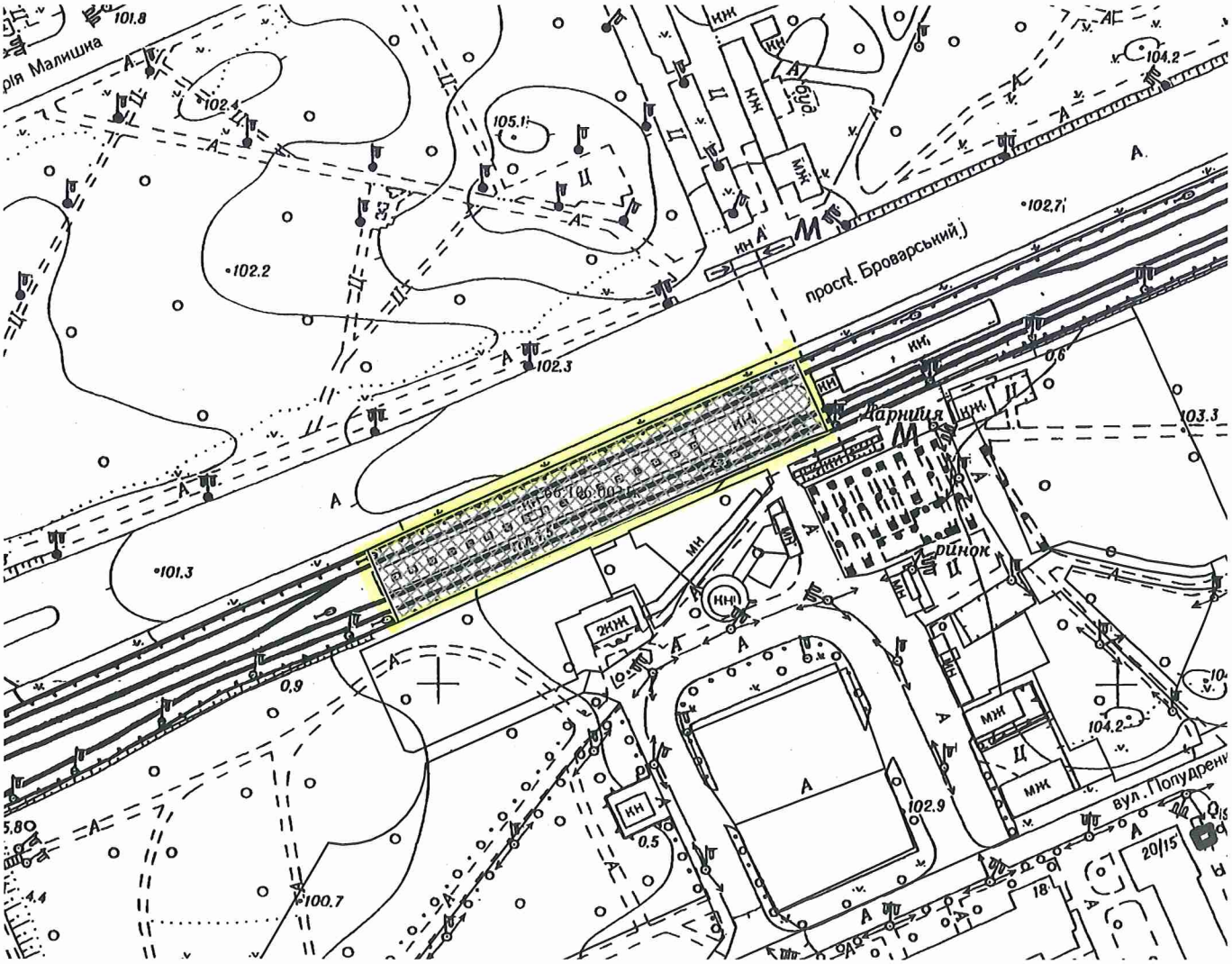
Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування станції метрополітену "Дарниця" (справа К-30313) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 22.06.2017 № К-30313**
код земельної ділянки	**- 66:106:0021к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування станції метрополітену "Дарниця"**
орієнтовний розмір	**- 0,32 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-30313 дозвіл	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" на просп. Броварському у Дніпровському районі	0,32 га	для експлуатації та обслуговування станції метрополітену "Дарниця" (постійне користування)	не потрібний	Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. На ділянці знаходиться частина будівлі станції метрополітену "Дарниця" загальною площею 1395,8 кв. м, яка перебуває на балансі КП "Київський метрополітен" відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 "Про закріплення основних засобів". ДПТ не розроблено. Орієнтовна площа забудови 50 %.

Справа **К-30313**

Код земельної ділянки: **66:106:0021к**

Площа: **0,3165 га**

Адреса земельної ділянки: **Дніпровський р-н. просп. Броварський**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування станції метрополітену "Дарниця"**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.06.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 10927

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
66:106:0016	Землі не надані у власність чи користування		асфальт	5953,77		
66:106:0018	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району	Гідропарк	парк	5913,83		
66:106:0020	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Броварський		3633,28		
66:106:0021	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Броварський		3164,67		
66:106:0022	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Броварський		26225,58		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
66:106:0021к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Броварський	3164,67	Клопотання: Постійне користування	

N 17

08/231-1893/ПР
22.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Євгена Сверстюка, 1 у Дніпровському районі м. Києва для розміщення технологічного обладнання

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:217:0063

Проект рішення (екз.1)
ПР-13917
від 21.08.2017 до справи
К-30362

2 347015 039174

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Євгена Сверстюка, 1 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Євгена Сверстюка, 1 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для розміщення технологічного обладнання згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30362).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Куцевол Євген Вадимович

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25765 від 31.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Євгена Сверстюка, 1 у Дніпровському районі м. Києва для розміщення технологічного обладнання

До справи
№ К-30362

2 347015 357650

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Клопотання	***від 27.06.2017 № К-30362***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:217:0063к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Євгена Сверстюка, 1***
Площа	***0,01 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для розміщення технологічного обладнання***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729). Зазначена земельна ділянка межує з ділянкою площею 0,18 га на вул. Марини Раскової, 1 у Дніпровському районі для експлуатації та обслуговування сумісної тягово-понижувальної підстанції (СТП-13) (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 19.01.2005 № 09-9-00007). яка перебуває в постійному користуванні комунального підприємства «Київський метрополітен» відповідно до рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 117/990 «Про оформлення права користування земельними ділянками». Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 728/728 «Про затвердження детального плану території в межах просп. Возз'єднання, залізниці, просп. Броварського, Русанівського каналу у Дніпровському районі м. Києва» зазначена територія відноситься до внутрішньомікрорайонних проїздів та автостоянок.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.08.2017 №08/231-1893/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"23" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1893/ПР

08/231-1893/ПР
22.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.08.2017 № 057052-14819
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Євгена Сверстюка, 1 у Дніпровському районі м. Києва для розміщення технологічного обладнання" (справа К-30362) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 27.06.2017 № К-30362**
код земельної ділянки	**- 66:217:0063к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Євгена Сверстюка, 1**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для розміщення технологічного обладнання**
орієнтовний розмір	**- 0,01 га**

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Поліщук О.Г.

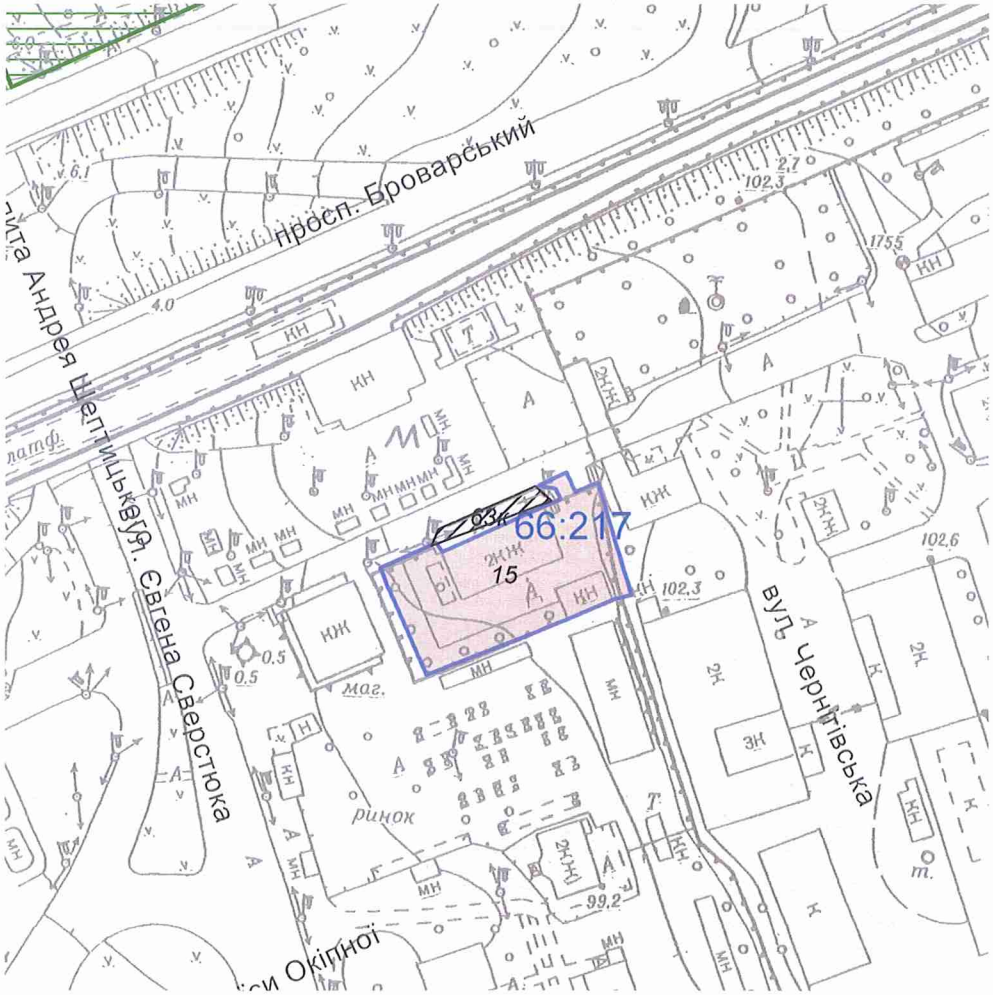
Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дніпровського району

Подлєгаєв В. П.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 01.08.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 13118

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
66:217:0015	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Марини Раскової, 1		1819,23	Постійне користування	

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
66:217:0063к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Євгена Сверстюка, 1	130,07	Клопотання: Постійне користування	

Справа **К-30362**

Код земельної ділянки: **66:217:0063к**

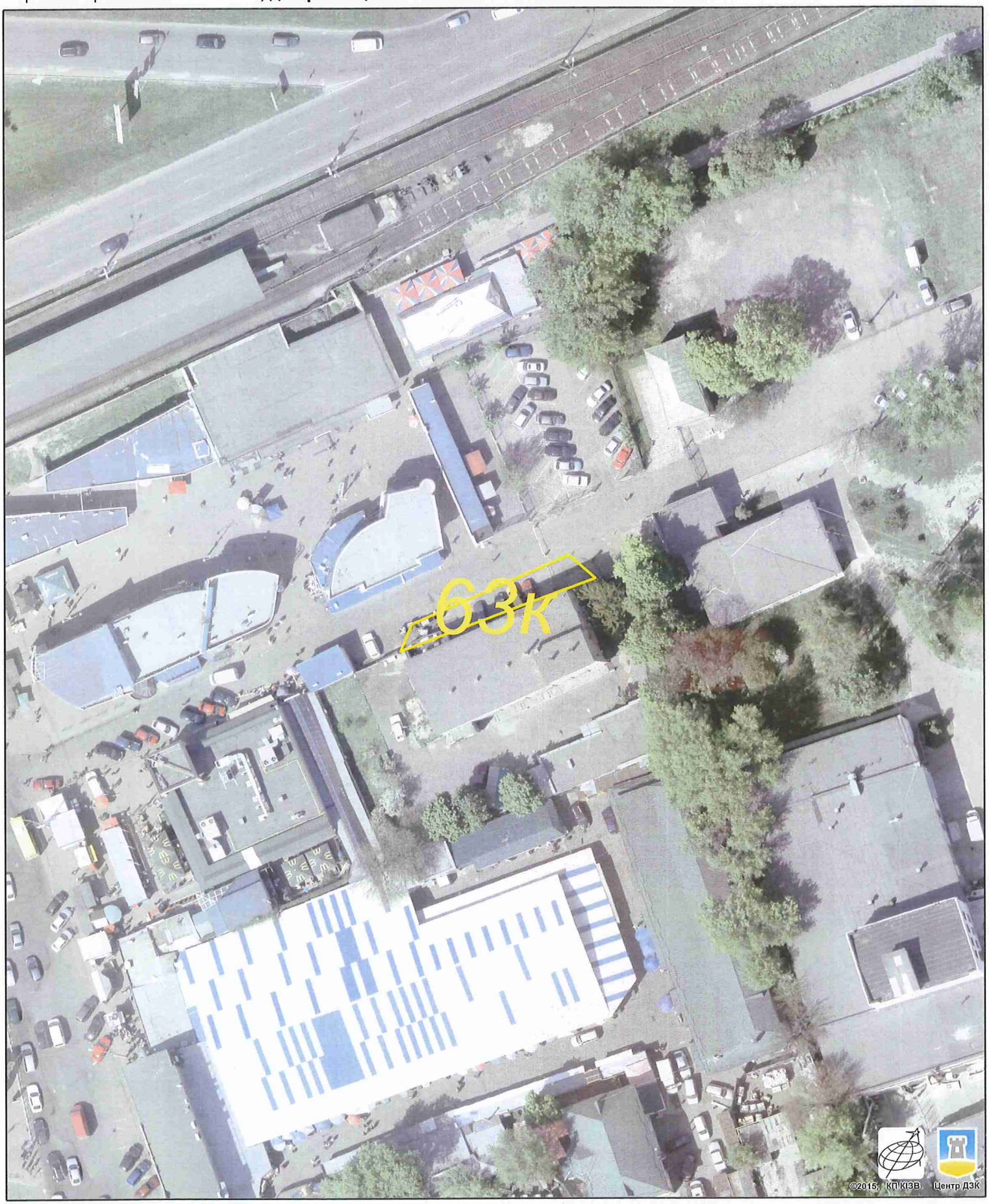
Площа: **0,0130 га**

Адреса земельної ділянки: **Дніпровський р-н. вул. Євгена Сверстюка, 1**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для розміщення технологічного обладнання**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

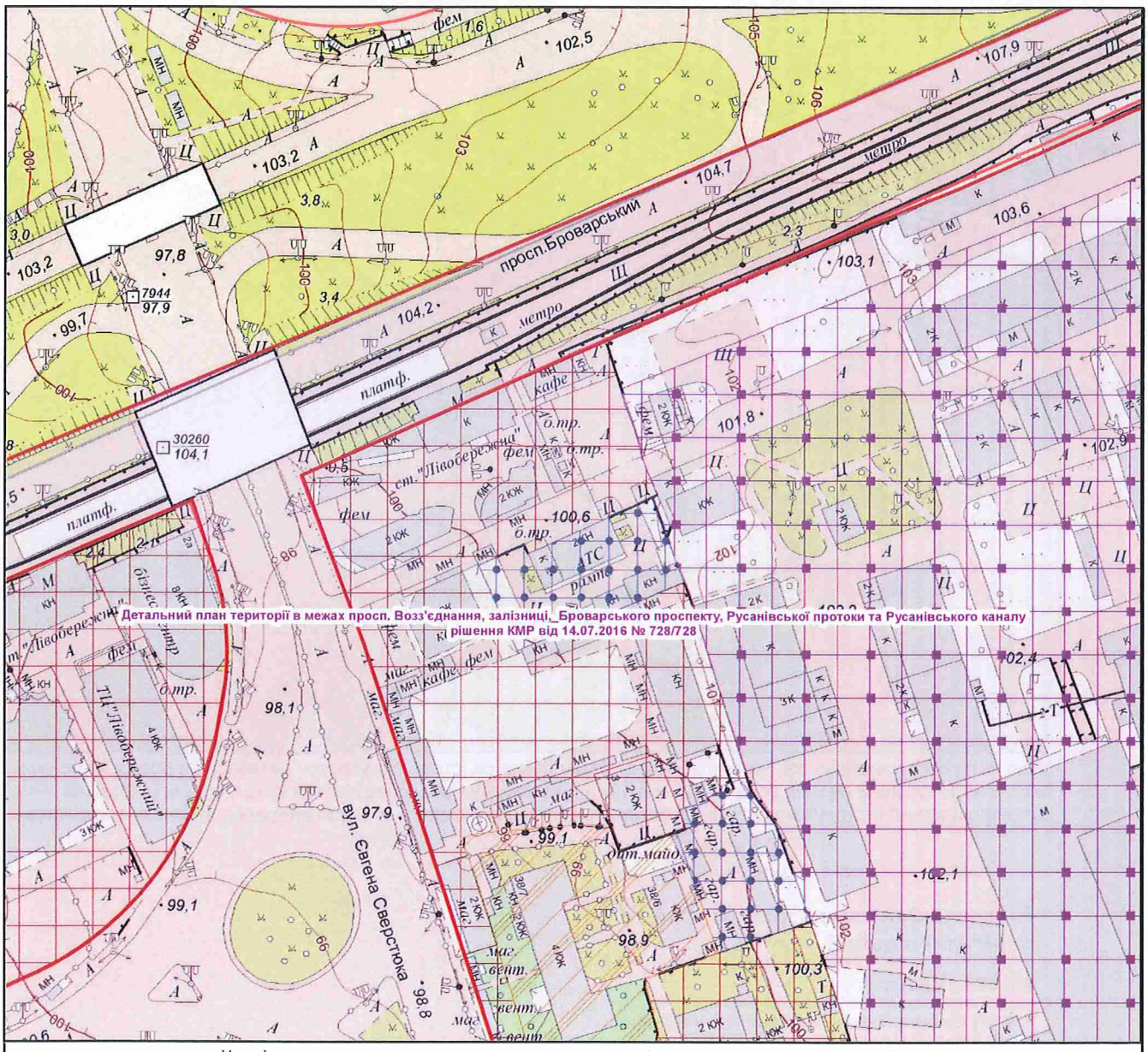
_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:2 000

арк. 1
Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу КМР (КМДА)
№55561/0/12-53/12-03-17 від 07.07.2017



Умовні позначення

Підстава встановлення

- Умовні червоні лінії за матеріалами ДМА
- Червоні лінії за містобудівною документацією

Детальні плани території

- затверджено рішенням КМР

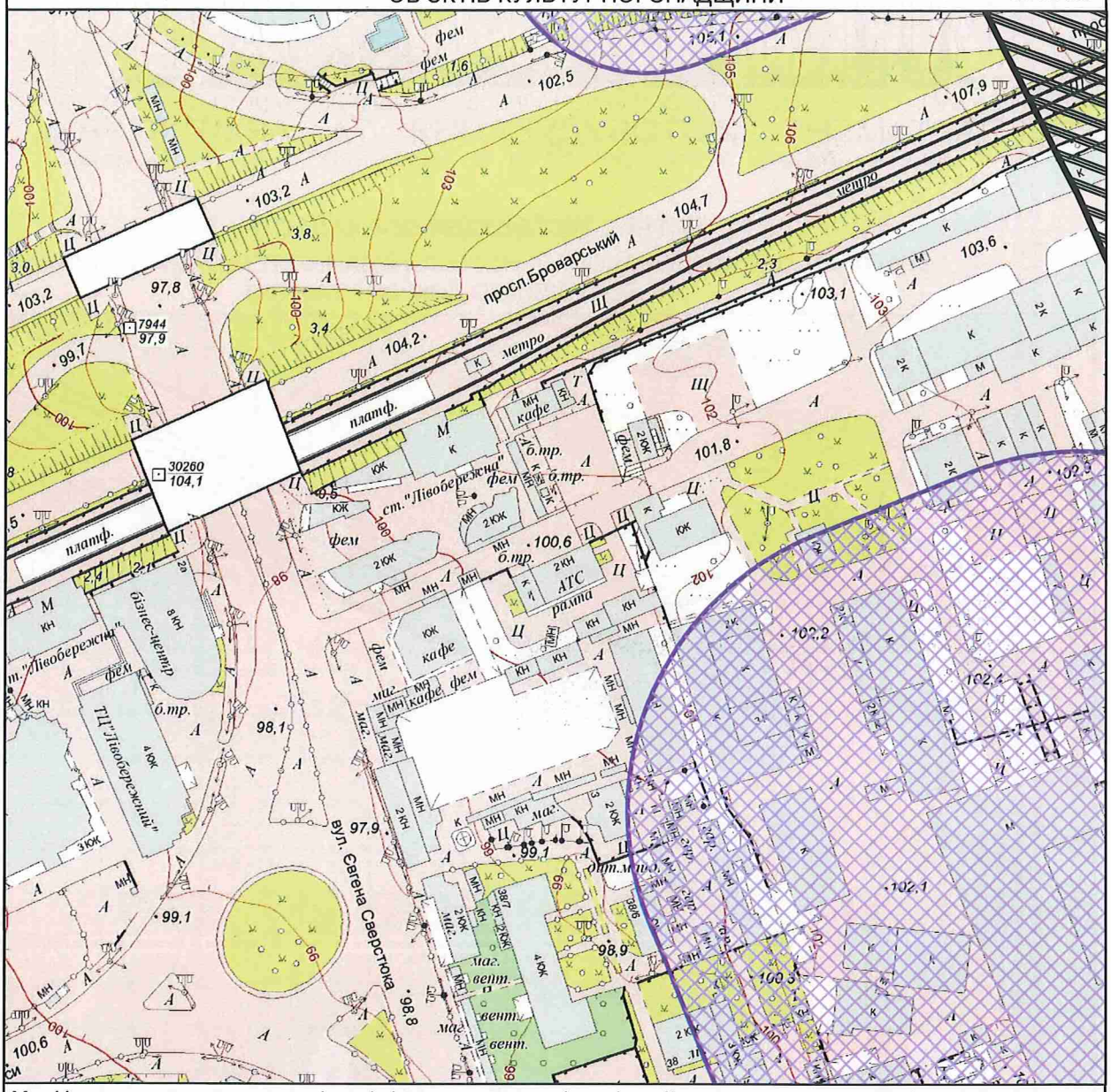
Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

- Території вулиць і доріг
- Території громадських будівель та споруд (існуючі)
- Території житлової забудови багатоповерхової (існуючі)
- Території комунально-складські (існуючі)
- Території промислові (існуючі)

30362

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ЗОН ОХОРОНИ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

М 1:2 000



Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення

Підгрупа Санітарно-захисні зони та санітарні відстані

Назва підтипу

Санітарно-захисні зони промислових підприємств

Санітарно-захисні зони споруд зовнішнього транспорту

Замовник: КП "Київський метрополітен"

Адреса: вул. Є. Сверстюка, 1, Дніпровський район

МІАС ЗМД МКК

Замовлення № 0022161 06.07.2017

Виконавець: _____ Єфремова О. Г.

Заступник начальника служби МК: _____ Мішустіна О.П.

170994

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-30362 дозвіл	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" на вул. Євгена Сверстюка, 1 у Дніпровському районі	0,01 га	для розміщення технологічного обладнання (постійне користування)	Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729). Зазначена земельна ділянка межує з ділянкою площею 0,18 га на вул. Марини Раскової, 1 у Дніпровському районі для експлуатації та обслуговування сумісної тягово-понижувальної підстанції (СТП-13) (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 19.01.2005 № 09-9-00007). яка перебуває в постійному користуванні комунального підприємства «Київський метрополітен» відповідно до рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 117/990 «Про оформлення права користування земельними ділянками» земельна ділянка. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 728/728 «Про затвердження детального плану території в межах просп. Возз'єднання, залізниці, просп. Броварського, Русанівського каналу у Дніпровському районі м. Києва» зазначена територія відноситься до внутрішньомікрорайонних проїздів та автостоянок.

N 18

08/231-1896/ПР
22.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Архітектора Городецького, 4б у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 116

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
76:027:0030

Проект рішення (екз.1)
ПР-13897
від 21.08.2017 до справи
К-30361
2 347015 038979

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Архітектора Городецького, 4б у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Архітектора Городецького, 4б у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,0013 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 116 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30361).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Шинкарчук Оксана Олексіївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25072 від 03.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на вул. Архітектора Городецького, 4б у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 116

До справи
№ К-30361

2 347015 350729

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Клопотання	***від 27.06.2017 № К-30361***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:027:0030к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Архітектора Городецького, 4б***
Площа	***0,0013 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 116***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На земельній ділянці (з кодом 76:027:0030) розміщено вентиляційний кіоск № 116, який перебуває на балансі КП "Київський метрополітен" (довідка балансоутримувача КП "Київський метрополітен", наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 «Про закріплення основних засобів»). Орієнтовна площа забудови 2,24 кв.м

Інші особливості:

Ділянка потрапляє до зеленої зони відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 №806/3381 (із змінами та доповненнями) (існуючий парк по вул. А. Городецького).
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Шинкарчук Оксана Олексіївна

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.08.2017 №08/231-1896/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"23" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1896/ПР

08/231-1896/ПР
22.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.08.2017 № 057052-14804
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київській метрополітен" на вул. Архітектора Городецького, 4б у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 116" (справа К-30361) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Додаток № 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 27.06.2017 № К-30361**

код земельної ділянки **- 76:027:0030к**

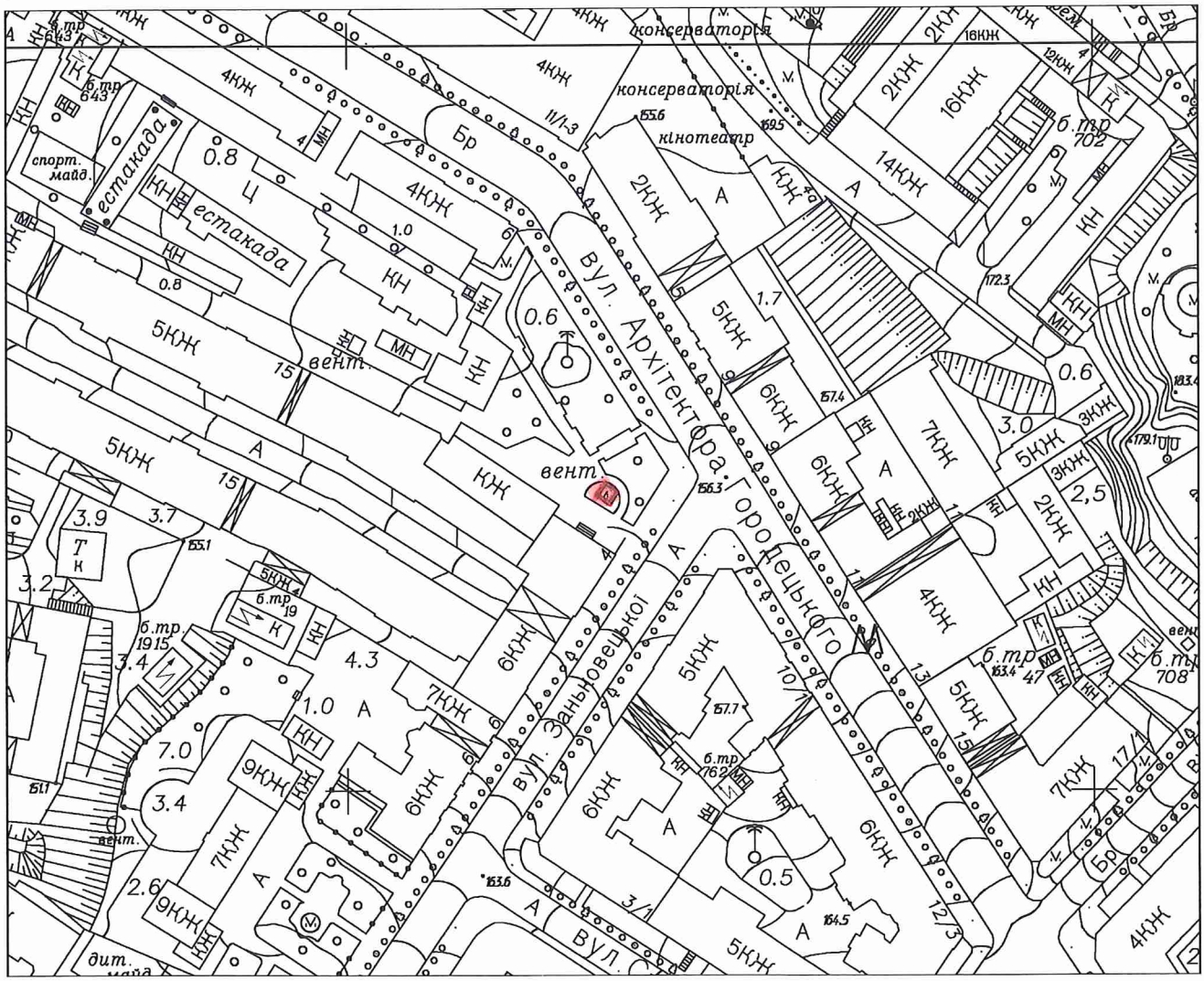
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Печерський, вул. Архітектора Городецького, 4б**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 116**

орієнтовний розмір **- 0,0013 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МЮТІ інша суттєва інформація
К-30361 дозвіл	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" на вул. Архітектора Городецького, 4б у Печерському районі м. Києва	0,0013 га	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 116 постійне користування	Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. На земельній ділянці (з кодом 76:027:0030) розміщено вентиляційний кіоск № 116, який перебуває на балансі КП "Київський метрополітен" (довідка балансоутримувача КП "Київський метрополітен", наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 «Про закріплення основних засобів»). Ділянка потрапляє до зеленої зони відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 №806/3381 (із змінами та доповненнями) (існуючий парк по вул. А.Городецького). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд. Детальний план території відсутній. Орієнтовна площа забудови 2,24 кв.м - 17%.

Справа **К-30361**

Код земельної ділянки: **76:027:0030к**

Площа: **0.0013 га**

Адреса земельної ділянки: **Печерський р-н. вул. Архітектора Городецького, 4б**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1,**

Растри аерофотозйомки 2014р.

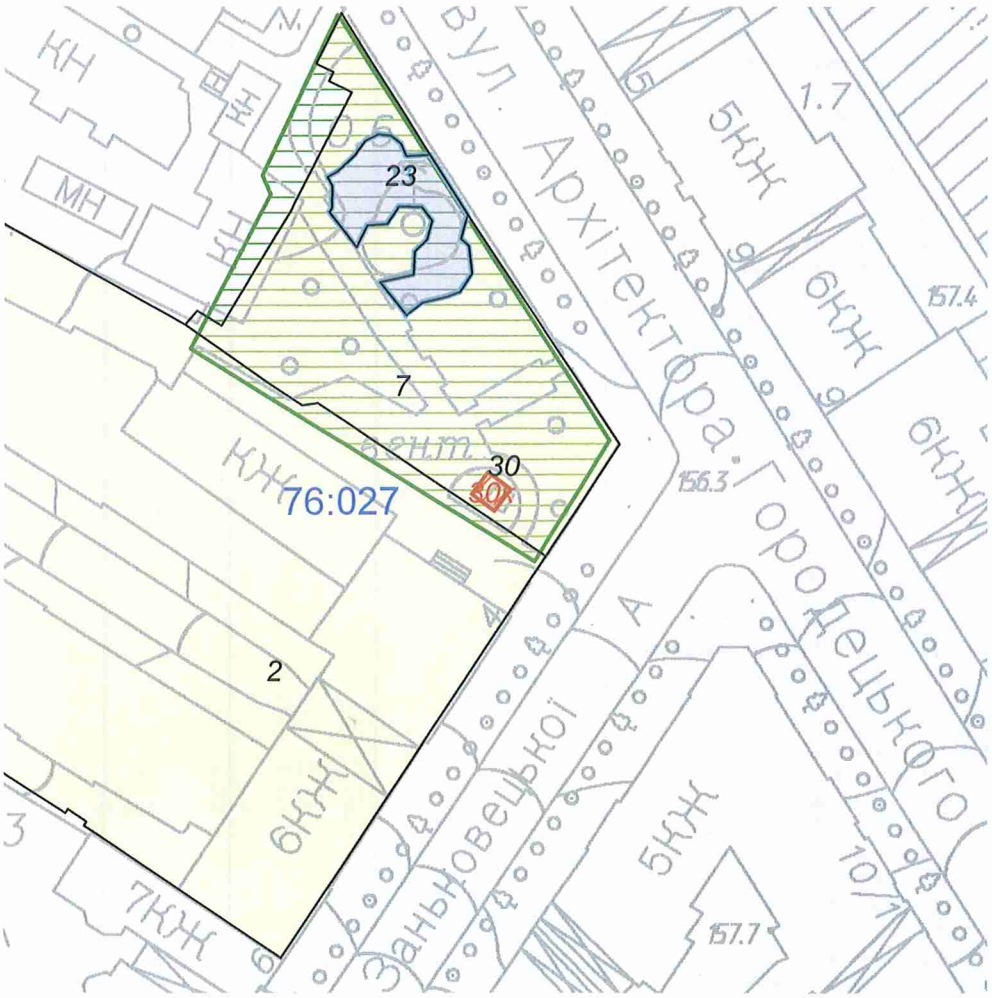
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 30.06.2017р.

м. Київ, р-н Печерський



Масштаб 1:1000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 11016

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
76:027:0002	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"| Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м.Києва "Печерськжитло"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Блоус"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Зміна"|Акціонерне товариство закритого типу українсько-американське роздрібно-торгівельне "Шанс-Драгстор"|Товариство з обмеженою відповідальністю спільне українсько-кіпрське підприємство "МТІ"| Приватне акціонерне товариство "Хандельсіммобіліен Інвестмент Україна"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Інтертауер Україна"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Бауер Груп Україна"| Фізична особа|Фізична особа| Товариство з обмеженою відповідальністю "Кавицький"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Кохан Трейд"|Фізична особа|Товариство з обмеженою відповідальністю "Будинок кави"Пасаж"| Товариство з обмеженою відповідальністю спільного виробничо-комерційного підприємства "Вечірній Київ"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Кохан Транс Буд"| Дочірнє підприємство "КОМПАНІЯ"ОРСЕЙ УКРАЇНА"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Зоряне"|Товариство з обмеженою відповідальністю виробнича фірма "Аполлон"|Фізична особа|Фізична особа|Кооператив "Усмішка"|Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Елітмобі"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Промфінгруп"|Фізична особа|Фізична особа|Фізична особа|Товариство з обмеженою відповідальністю "Професійні системи"|Товариство з обмеженою відповідальністю "КИЇВ-АРТ"|Товариство з обмеженою відповідальністю "І плюс Е"	вул.Хрещатик, 15, вул.Заньковецька, 4		12619.34		
76:027:0007	Державне комунальне підприємство по експлуатації зелених насаджень Печерського району м.Києва	вул. Заньковецької		1380.84		
76:027:0023	Приватне підприємство "Інтер-марс"	вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б)		223.15	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
76:027:0023	Приватне підприємство "Інтер-марс"	вул. Архітектора Городецького, 4 літ. Б		223.15	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	13.04.2011
76:027:0030	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Архітектора Городецького, 4б	вентиляційний кіоск №116	13.31		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
76:027:0030к	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Архітектора Городецького, 4б	13.31	Клопотання: Постійне користування	

№ 19

08/231-1746/ПР
01.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків №№ 22, 23, 24 та павільйонів виходу станції метро «Академмістечко» на просп. Перемоги (біля ст. м. «Житомирська»), на вул. Ірпінській, 63/5, на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:041:0082
75:058:0036
75:063:0081
75:171:0024
75:741:0049

Проект рішення (екз.1)
ПР-13799
від 28.07.2017 до справи
Д-7248
Заява ДЦ № **50040-001984122-031-03** від 27.06.2017
2 347015 037996

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків №№ 22, 23, 24 та павільйонів виходу станції метро «Академмістечко» на просп. Перемоги (біля ст. м. «Житомирська»), на вул. Ірпінській, 63/5, на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.07, справа Д-7248, заява ДЦ № 50040-001984122-031-03 від 27.06.2017).

2. Надати комунальному підприємству «Київський метрополітен» за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки:

- площею 0,0281 га (кадастровий номер 8000000000:75:041:0082) для експлуатації та обслуговування виходу станції метро «Академмістечко» на просп. Академіка Палладіна;

- площею 0,0294 га (кадастровий номер 8000000000:75:058:0036) для експлуатації та обслуговування павільйону виходу станції метро «Академмістечко» на просп. Академіка Палладіна;

- площею 0,0053 га (кадастровий номер 8000000000:75:063:0081) для експлуатації та обслуговування, вентиляційного кіоску № 23 на вул. Ірпінській, 63/5;

- площею 0,0037 га (кадастровий номер 8000000000:75:171:0024) для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 22 на просп. Перемоги (біля ст. м. «Житомирська»);

- площею 0,0068 га (кадастровий номер 8000000000:75:741:0049) для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 24 на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва.

3. Комунальному підприємству «Київський метрополітен»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 09.09.2016 № 9000/0/12-4/19-16, від 09.09.2016 № 9002/0/12-4/19-16, від 09.09.2016 № 8994/0/12-4/19-16, від 16.09.2016 № 9208/0/12-4/19-16.

3.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у витягах з Державного земельного кадастру.

3.8. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.9. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

в.о. Начальника управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення
ПЗ-25514 від 20.07.2017
до справи Д-7248

Пояснювальна записка
до проекту рішення
ПЗ-25514 від 20.07.2017
до справи Д-7248
ДЗР
КМДА
2 347015 355144

до проекту рішення Київської міської ради:
Про надання земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 22, 23, 24 та павільйонів виходу станції метро «Академмістечко» на просп. Перемоги (біля ст. м. «Житомирська»), на вул. Ірпінській, 63/5, на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва орендаря	Комунальне підприємство «Київський метрополітен»
Клопотання	від 17.11.2011 № К-19337
Рішення про надання дозволу на проектування	від 29.12.2011 № 1039/7275

2. Відомості про земельні ділянки (кадастровий № 8000000000:75:041:0082, 8000000000:75:058:0036, 8000000000:75:063:0081, 8000000000:75:171:0024, 8000000000:75:741:0049)

Місце розташування адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Академіка Палладіна, вул. Ірпінська, 63/5, просп. Перемоги (біля ст. м. «Житомирська»)***
Площа земельної ділянки	***0,0281 га/0,0294 га/0,0053 га/0,0037 га/0,0068 га***
Умови передачі	***постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування виходу станції метро «Академмістечко»*** ***для експлуатації та обслуговування павільйону виходу станції метро «Академмістечко»*** ***для експлуатації та обслуговування, вентиляційного кіоску № 23*** ***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 22*** ***для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 24***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком)	***454 741 грн. 88 коп., 534 212 грн. 59 коп.,*** ***101 569 грн. 99 коп., 66 108 грн. 02 коп., 131 282 грн. 28 коп.***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

Орган архітектури	№ 795/0/12-4/09-17 від 02.02.2017
Територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	№ 2/82-17 від 04.01.2017

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливості характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянці: **Забудована павільйонами виходів станції метро "Академмістечко" - площею 400 кв.м., вентиляційним кіоском №22 – площею 30 кв.м., вентиляційним кіоском № 23 - площею 40 кв.м., вентиляційним кіоском № 24 - площею 60 кв.м. Всі споруди закріплені за підприємством на праві повного господарського відання (додаток № 2 до рішення Київської міської ради від 23.12.2003 № 290/1165).**

Інші особливості: **Земельні ділянки передаються із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.**
Земельні ділянки на яких розміщені вентиляційні кіоски № 22 та № 24 відповідно до Генерального плану міста за функціональним призначенням належать до території громадських будівель і споруд (розташовані за межами червоних ліній).
Земельні ділянки на яких розміщені вентиляційний кіоск № 23 та павільйони виходу станції метро «Академмістечко» відповідно до Генерального плану міста за функціональним призначенням належать до території вулиць і доріг (розташовані в межах червоних ліній просп. Академіка Палладіна).
Земельна ділянка площею 0,0281 га (кадастровий номер 8000000000:75:041:0082) частково потрапляє до зеленої зони (08-41, Проспект Палладіна).
Інші земельні ділянки не потрапляють до зеленої зони .
ДПТ – відсутній.
Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. **Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу Країни, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12.12.2016 № 554/1558 «Про Бюджет м. Києва на 2017 рік» (зі змінами) (дод. 10) орієнтовний розмір земельного податку складатиме **45 грн. 47 коп., 53 грн. 42 коп., 10 грн. 16 коп., 6 грн. 62 коп., 13 грн. 13 коп. (0,01%).**

8. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- Реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 01.08.2017 № 08/231-1746/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.КЛИЧКО

"01" серпня 2017 року
№ 08/231 – 1746/ПР

08/231-1746/ПР
01.08.2017.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.07.2017 № 057052-13183
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № № 22, 23, 24 та павільйонів виходу станції метро «Академмістечко» на просп. Перемоги (біля ст. м. «Житомирська»), на вул. Ірпінській, 63/5, на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва» (справа Д-7248) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

№ справи	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Д-7248	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" просп. Академіка Палладіна вул. Ірпінська, 63/5 просп. Перемоги (біля ст.м."Житомирська") у Святошинському районі м. Києва	0,0281 га 0,0294 га 0,0053 га 0,0037 га 0,0068 га	для експлуатації та обслуговування - виходу станції метро «Академмістечко» - павільйону виходу станції метро «Академмістечко» - вентиляційного кіоску № 23 - вентиляційного кіоску № 22 - вентиляційного кіоску № 24 постійне користування	№ 795/0/12-4/09-17 від 02.02.2017	Земельні ділянки передаються із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельні ділянки на яких розміщені вентиляційні кіоски № 22 та № 24 відповідно до Генерального плану міста за функціональним призначенням належать до території громадських будівель і споруд (розташовані за межами червоних ліній). Земельні ділянки на яких розміщені вентиляційний кіоск № 23 та павільйони виходу станції метро «Академмістечко» відповідно до Генерального плану міста за функціональним призначенням належать до території вулиць і доріг (розташовані в межах червоних ліній просп. Академіка Палладіна). Земельні ділянки не входять до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", термін дії якої подовжено до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572. ДПТ – відсутній. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Забудована павільйонами виходів станції метро "Академмістечко" - площею 400 кв.м., вентиляційним кіоском №22 – площею 30 кв.м., вентиляційним кіоском № 23 - площею 40 кв.м., вентиляційним кіоском № 24 - площею 60 кв.м. Всі споруди закріплені за підприємством на праві повного господарського відання (додаток № 2 до рішення Київської міської ради від 23.12.2003 № 290/1165).

Справа **Д-7248**

Код земельної ділянки:	**75:041:0082**
Площа:	**0,0281 га**
Адреса земельної ділянки:	**Святошинський р-н. просп. Академіка Палладіна**
Заявник:	**КП "Київський метрополітен"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Постійне користування)**
Цільове призначення:	**1.14.8, для експлуатації та обслуговування виходу станції метро "Академмістечко"**

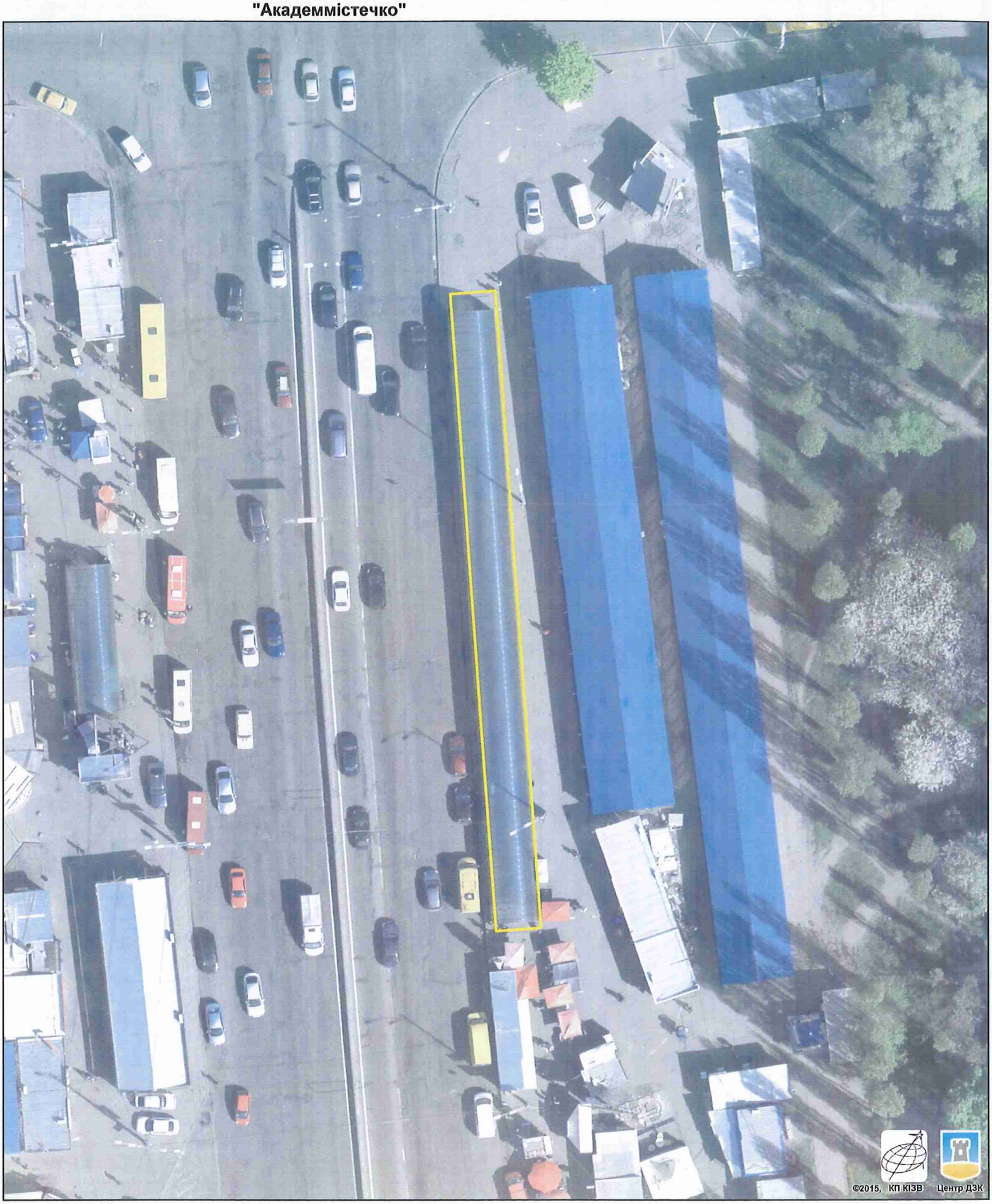
Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

Справа **Д-7248**

Код земельної ділянки:	**75:058:0036**
Площа:	**0,0294 га**
Адреса земельної ділянки:	**Святошинський р-н. просп. Академіка Палладіна**
Заявник:	**КП "Київський метрополітен"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Постійне користування)**
Цільове призначення:	**1.14.8, для експлуатації та обслуговування павільйону виходу станції метро "Академмістечко"**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

Справа **Д-7248**

Код земельної ділянки: **75:063:0081**

Площа: **0,0053 га**

Адреса земельної ділянки: **Святошинський р-н. вул. Ірпінська, 63/5**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Постійне користування)**

Цільове призначення: **1.14.8, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №23**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

Справа **Д-7248**

Код земельної ділянки: **75:171:0024**

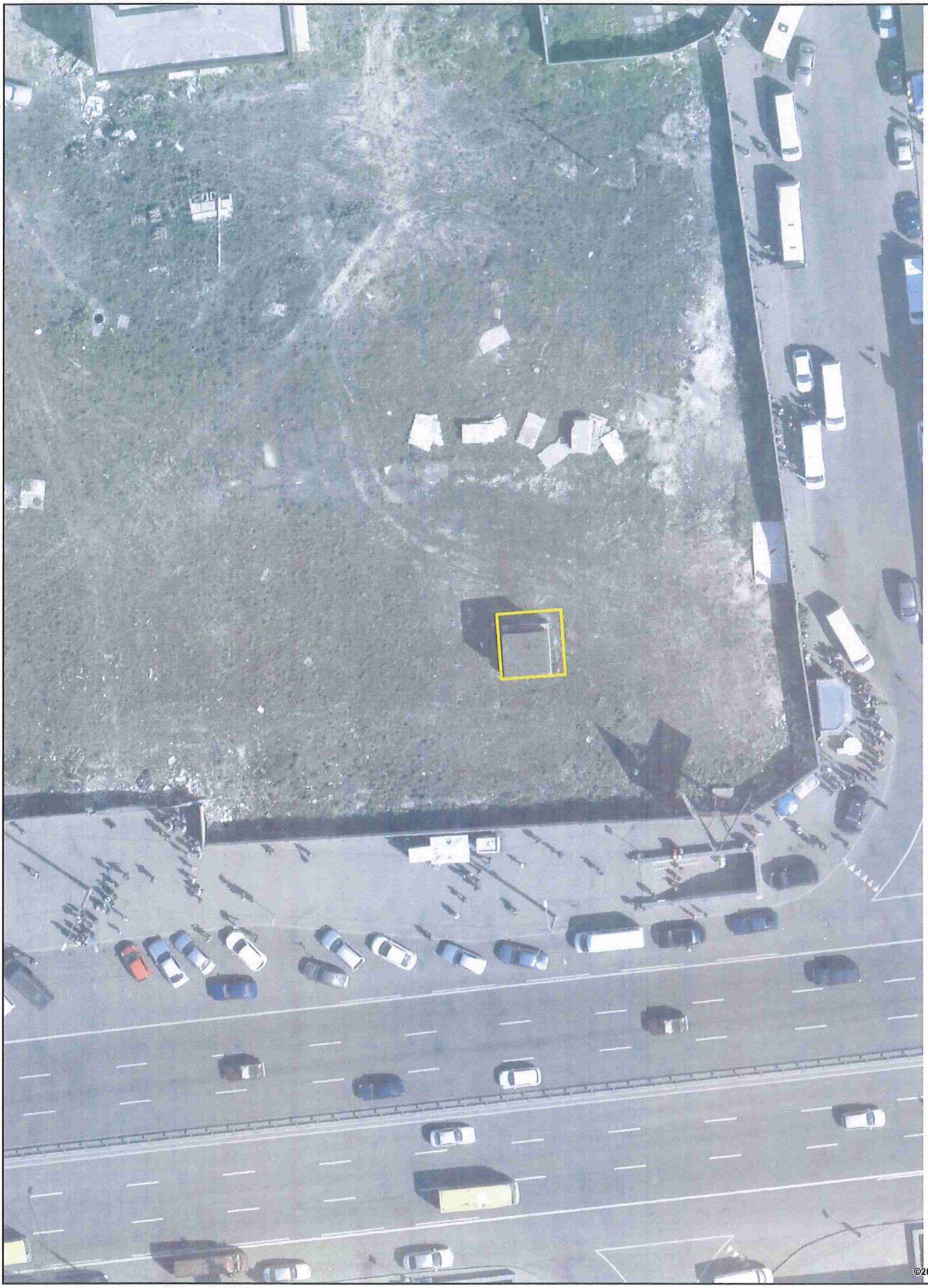
Площа: **0,0037 га**

Адреса земельної ділянки: **Святошинський р-н. просп. Перемоги (біля ст.м."Житомирська")**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Постійне користування)**

Цільове призначення: **1.14.8, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №22**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

Справа **Д-7248**

Код земельної ділянки: **75:741:0049**

Площа: **0,0068 га**

Адреса земельної ділянки: **Святошинський р-н. просп. Академіка Палладіна**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Постійне користування)**

Цільове призначення: **1.14.8, для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №24**

Растри аерофотозйомки 2014р.

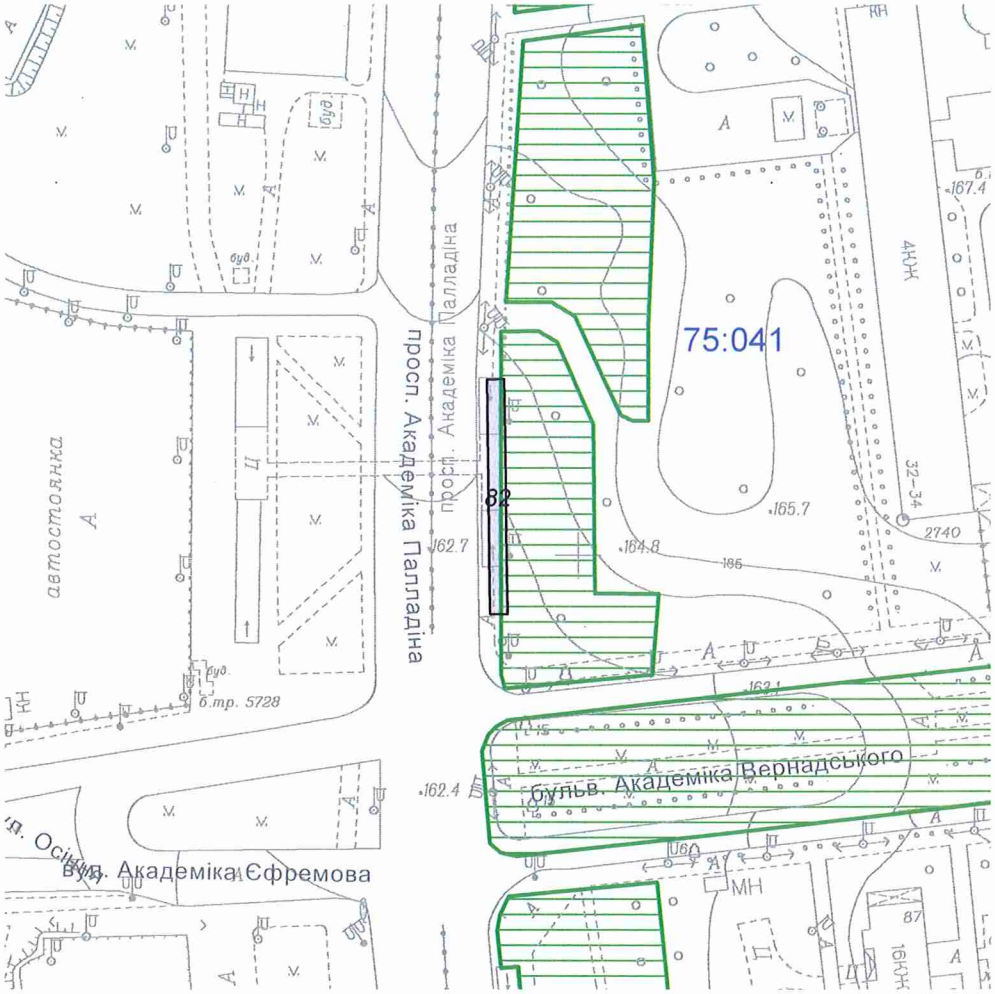
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 07.07.2017р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 11548

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

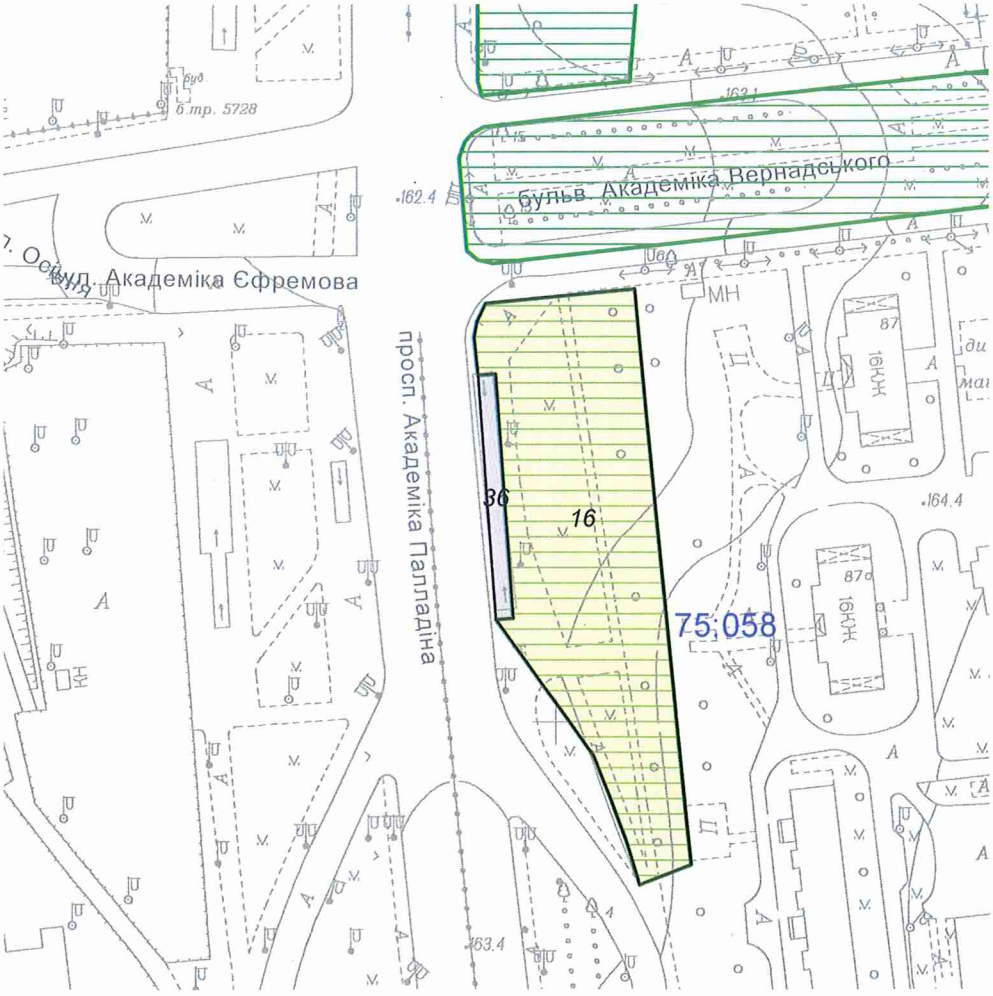
Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:041:0082	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Академіка Палладіна		281	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 07.07.2017р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 11549

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

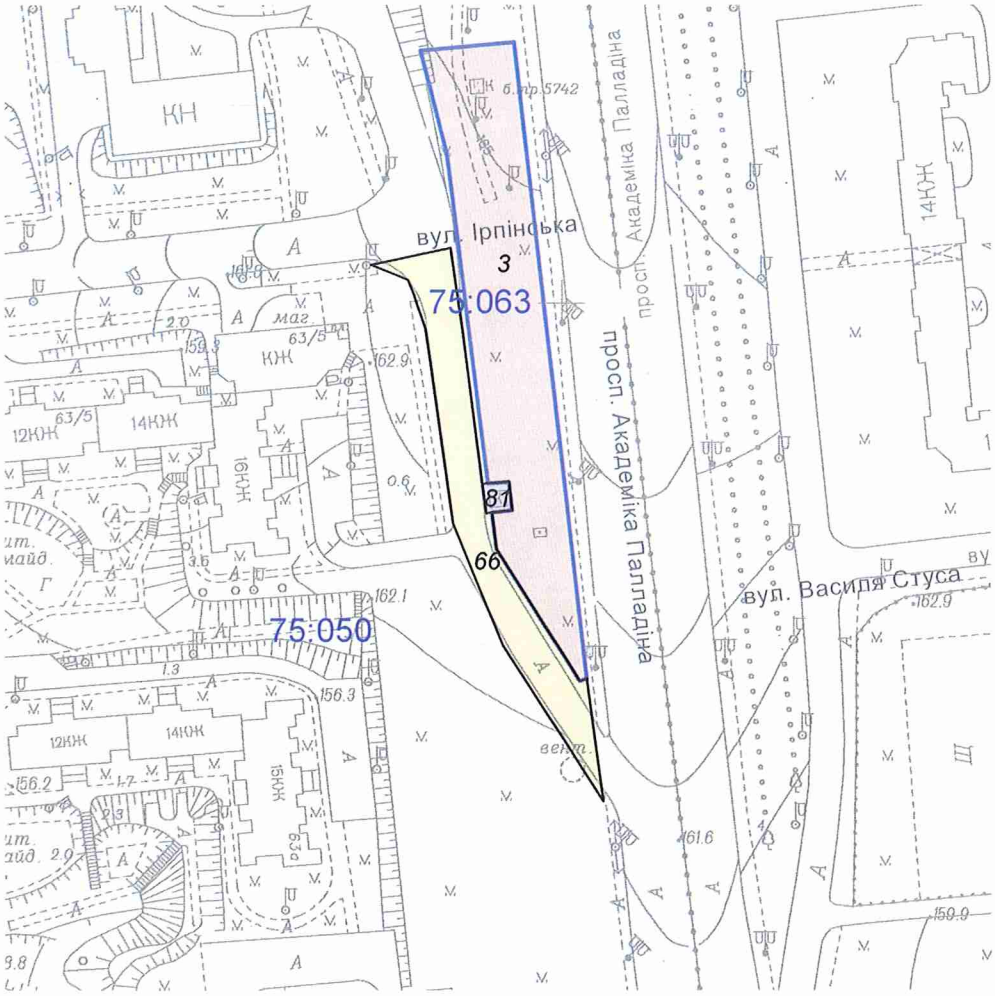
Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:058:0016	Землі не надані у власність чи користування	просп. Академіка Палладіна	газон	5205,22		
75:058:0036	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Академіка Палладіна		294,07	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 07.07.2017р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 11550

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:050:0066	Землі не надані у власність чи користування	просп. Академіка Палладіна	прохід	1486,37		
75:063:0003	Приватне акціонерне товариство СП "Партнер"	просп. Академіка Палладіна, 5		3117,48	Оренда до 16.12.2020	16.12.2020
75:063:0081	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Ірпінська, 63/5		52,7	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 07.07.2017р.

м. Київ, р-н Святошинський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 11551

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

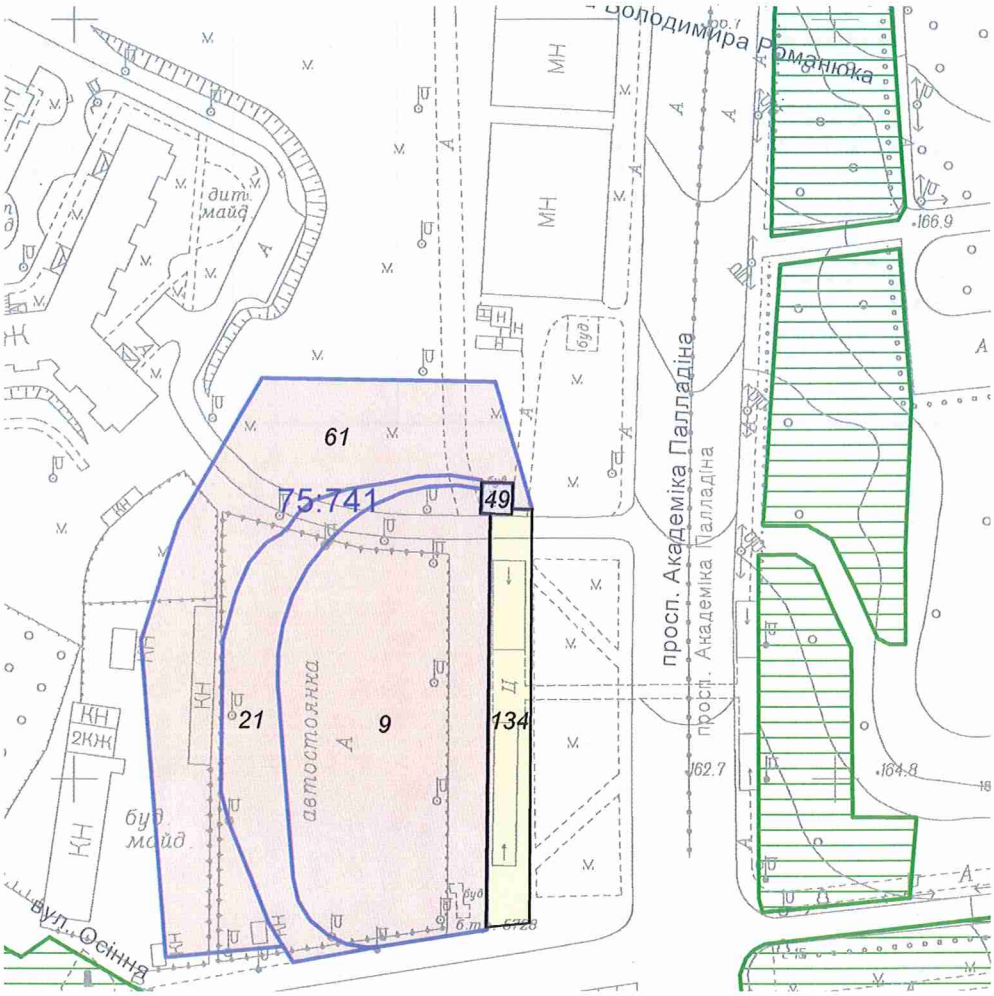
Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:171:0023	Товариство з обмеженою відповідальністю "АЛЬЯНС-ЕКОПРОЕКТ"	На місці котлованів над конструкцією стаціонарного комплексу станції метрополітену "Житомирська" та прилеглій території		3794,07	Оренда на 10 років	25.09.2019
75:171:0024	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Перемоги (біля ст.м."Житомирська")		37,1	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 07.07.2017р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 11552

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:741:0009	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРОТТО"	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		5892,09	Оренда на 10 років	28.10.2018
75:741:0021	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРОТТО"	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		1909	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	28.10.2013
75:741:0049	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Академіка Палладіна		67,8	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
75:741:0061	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРОТТО"	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		4840,86	Оренда до 29.05.2017 (термін дії скінчився)	29.05.2017
75:741:0134	Землі не надані у власність чи користування	на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до просп.Академіка Палладіна		1222,52		

M
COFFEE PANDA
Муза

M
РЕСТАВРАЦІЯ
ВАНН
(098)15-15-215

ВК № 23

КОНФІСК
STAR
STAR
artwall.pp.ua

N 20

08/231-1621/ПР
17.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:903:0020

Проект рішення (екз.1)
ПР-13689
від 14.07.2017 до справи
Д-7795
Заява ДЦ № 50062-001871512-031-03 від 16.05.2017
2 347015 036890

Про надання комунальному підприємству «Київський метрополітен» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці на просп. Броварському (відкрита траса метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці) у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці на просп. Броварському (відкрита траса метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці) у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.07, заява ДЦ від 16.05.2017 № 50062-001871512-031-03, справа № Д-7795).

2. Надати комунальному підприємству «Київський метрополітен», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,5053 га (кадастровий номер 8000000000:66:903:0020) для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці на просп. Броварському (відкрита траса метрополітену від станції

метро «Лівобережна» до траси залізниці) у Дніпровському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. Комунальному підприємству «Київський метрополітен»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 20.10.2016 № 10032/0/12-4/19-16.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, у порядку встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації та питання пайової участі вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України;

3.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

в.о. Начальник управління
аналітично-правової роботи
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш
29.06.2017

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24628 від 12.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству «Київський метрополітен» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці на просп. Броварському (відкрита траса метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці) у Дніпровському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7795

2 347015 346289

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київський метрополітен"***
Клопотання	***від 06.10.2015 № К-25518***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 30.06.2016 № 476/476***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:903:0020)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський (відкрита траса метрополітену від станції метро "Лівобережна" до траси залізниці)***
Площа	***0,5053 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену від станції метро "Лівобережна" до траси залізниці***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***10 897 830 грн. 87 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01704 від 29.05.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 329/0/12-4/09-17 від 19.01.2017***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 65/82-16 від 20.12.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці розміщена залізнична колія "Дніпро-Дарниця, яка знаходиться на балансі комунальногое підприємства "Київський метрополітен" відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва "Про закріплення основних засобів" від 23.04.2003 № 98 та від 21.02.2006 № 50.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***1 089 грн. 78 коп. (0,01%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.07.2017 №08/231-1621/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"17" липня 2017 року
№ 08/231 - 1621/ПР

08/231-1621/ПР
17.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.07.2017 № 057052-12216
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Київський метрополітен» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці на просп. Броварському (відкрита траса метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці) у Дніпровському районі м. Києва» (справа Д-7795) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Д-7795	Комунальне підприємство "Київський метрополітен" на просп. Броварському (відкрита траса метрополітену від станції метро "Лівобережна" до траси залізниці) у Дніпровському районі	0,5053 га	для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену від станції метро "Лівобережна" до траси залізниці (постійне користування)	Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. На земельній ділянці розміщена залізнична колія "Дніпро-Дарниця, яка знаходиться на балансі комунального підприємства "Київський метрополітен" відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва "Про закріплення основних засобів" від 23.04.2003 № 98 та від 21.02.2006 № 50.

Справа **Д-7795**

Код земельної ділянки: **66:903:0020**

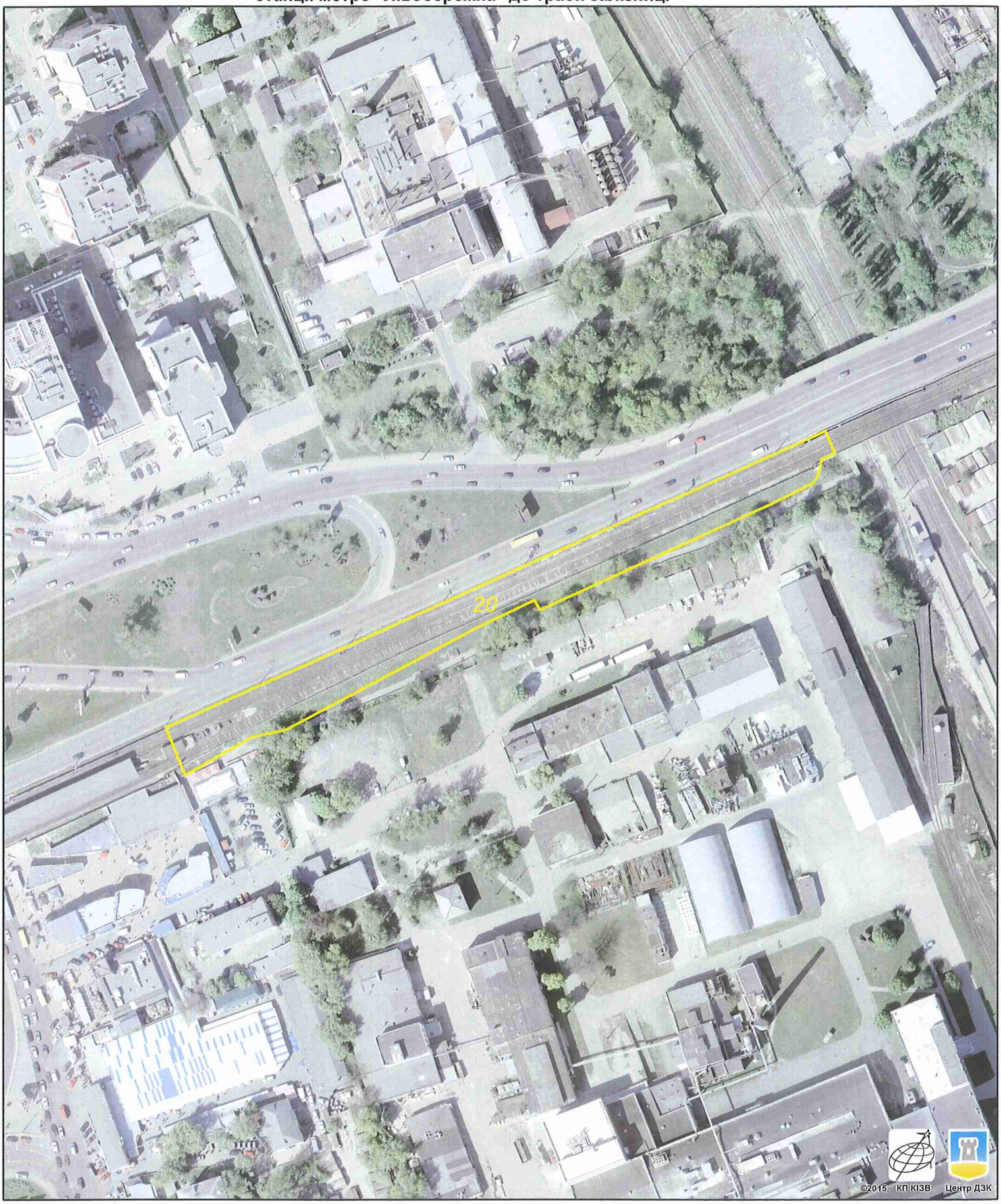
Площа: **0,5053 га**

Адреса земельної ділянки: **Дніпровський р-н. просп. Броварський**

Заявник: **КП "Київський метрополітен"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Постійне користування)**

Цільове призначення: **1.14.8, для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену від станції метро "Лівобережна" до траси залізниці**



Растри аерофотозйомки 2014р.

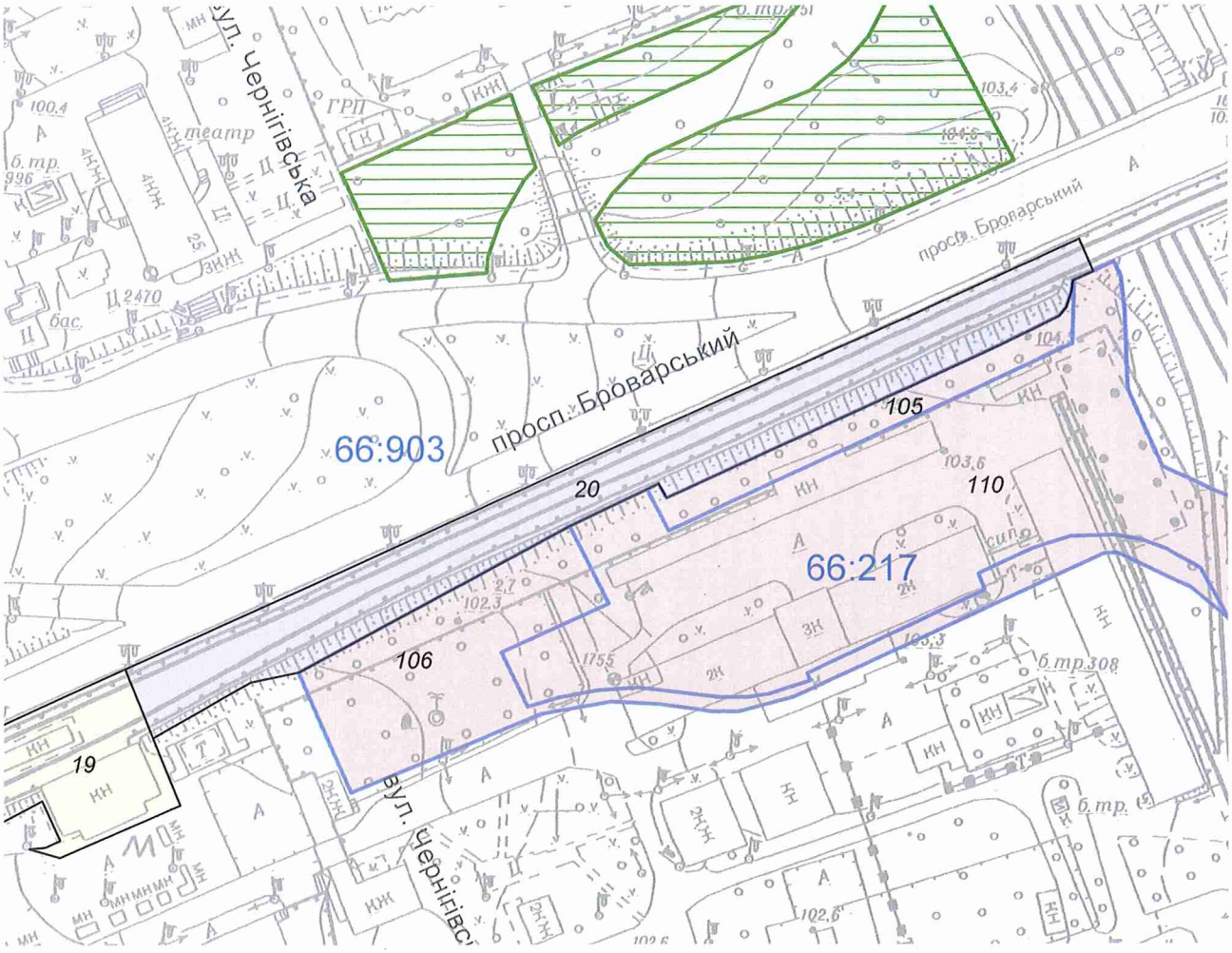
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.05.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 8995

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
66:217:0019	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"		(ст. Лівобережна)	2465,82		
66:217:0105	Комунальне підприємство "Київелектротранс"	З ж/м "Вигурівщина-Троєщина" до просп.Возз'єднання		1063,54	Тимчасове користування на 5 років (термін дії скінчився)	09.06.2005
66:217:0106	Комунальне підприємство "Київелектротранс"	З ж/м "Вигурівщина-Троєщина" до просп.Возз'єднання		3871,2	Тимчасове користування на 5 років (термін дії скінчився)	09.06.2005
66:217:0110	Комунальне підприємство "Київелектротранс"	З ж/м "Вигурівщина-Троєщина" до просп.Возз'єднання		24064,88	Постійне користування	
66:903:0020	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Броварський		5053,11	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

N 21

08/231-1739/ПР
31.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:087:0112

Проект рішення (екз.1)
ПР-13791
від 27.07.2017 до справи
К-29465
2 347015 037910

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,51 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29465).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Штанько Валентина Петрівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

в.о. Начальника управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш 29.06.2017

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24474 від 01.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-29465

2 347015 344742

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 13.03.2017 № К-29465***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:087:0112к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Голосіївська (сквер)***
Площа	***0,51 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці самовільно встановлені МАФи які будуть демонтовані (лист КП по утриманню земелених насаджень Голосіївського району м. Києва від 21.04.2017 № 228).

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру земельні ділянки код 79:087:0229 площею 4745,4 кв.м та код 79:087:0088 площею 1415,27 кв.м обліковуються, як землі не надані у власність чи користування. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не затверджено. Земельна ділянка знаходиться в занедбаному стані та розташована в межах червоних ліній. Крім того, на теперішній час розглядається питання стосовно можливості встановлення на зазначеній території снігоплавильного пункту.
Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами). Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд та частково вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.07.2017 № 08/231-1739/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

"31" липня 2017 року
№ 08/231 – 1739/ПР

08/231-1739/ПР
31.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.07.2017 № 057052-13081
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)" (справа К-29465) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

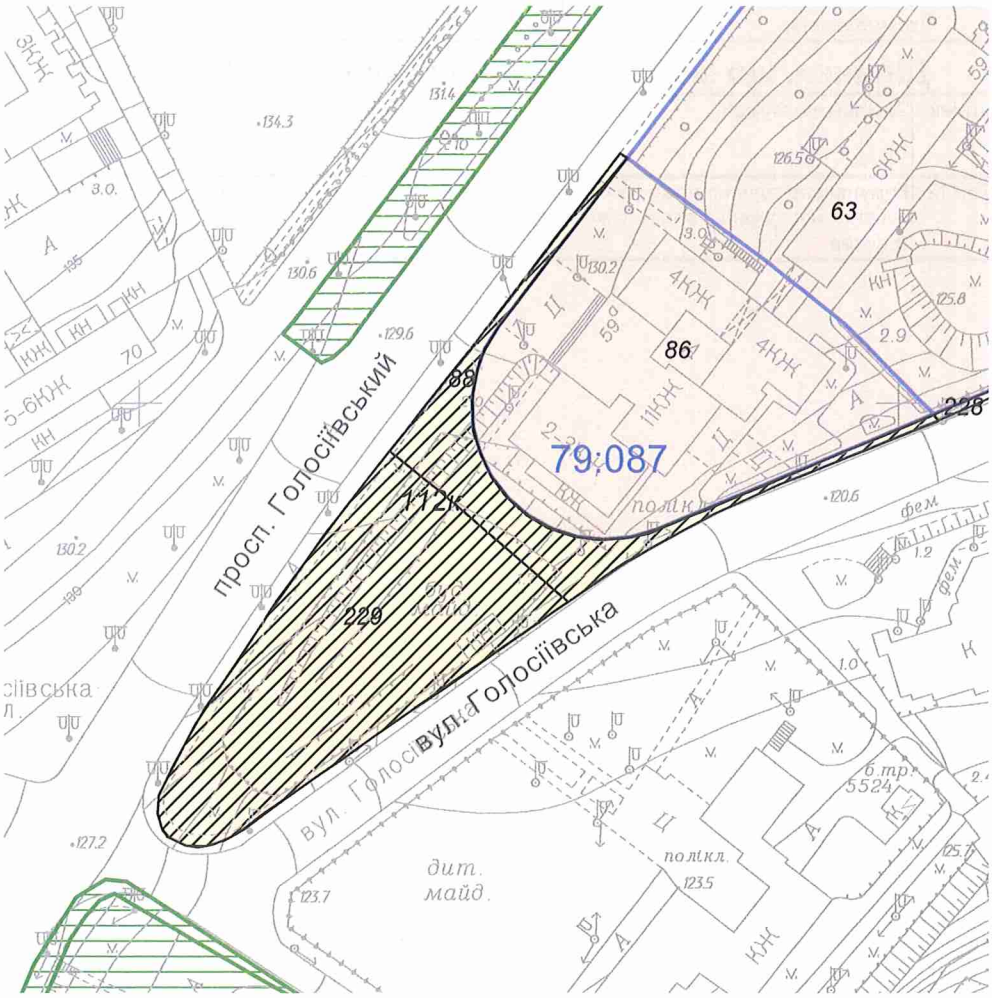
О. Поліщук

	Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29465 дозвіл	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва вул. Голосіївська у Голосіївському районі	0,51 га	для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу); постійне користування	відсутній	Земельна ділянка вільна від капітального будівництва. За даними міського земельного кадастру земельні ділянки код 79:087:0229 площею 4745,4 кв.м та код 79:087:0088 площею 1415,27 кв.м обліковуються, як землі не надані у власність чи користування. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не затверджено. Земельна ділянка знаходиться в занедбаному стані та розташована в межах червоних ліній. Крім того, на теперішній час розглядається питання стосовно можливості встановлення на зазначеній території снігоплавильного пункту. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами). Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд та частково вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.03.2017р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 5084

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
79:087:0063	Київська міська клінічна лікарня №10	просп. 40-річчя Жовтня, 59б	Медична установа	29232,68	Постійне користування	
79:087:0086	Центральна районна поліклініка Голосіївського району м.Києва	просп. 40-річчя Жовтня, 59а	Медична установа	6970,3	Постійне користування	
79:087:0088	Землі не надані у власність чи користування			1415,27		
79:087:0228	Землі не надані у власність чи користування	вул. Голосіївська		255,63		
79:087:0229	Землі не надані у власність чи користування	просп. 40-річчя Жовтня		4745,4		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
79:087:0112к	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва	вул. Голосіївська (сквер)	6156,88	Клопотання: Постійне користування	

Справа **К-29465**

Код земельної ділянки:	**79:087:0112к**
Площа:	**0,6157 га**
Адреса земельної ділянки:	**Голосіївський р-н. вул. Голосіївська (сквер)**
Заявник:	**КП по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Постійне користування**
Цільове призначення:	**1, для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)**

Растри аерофотозйомки 2014р.

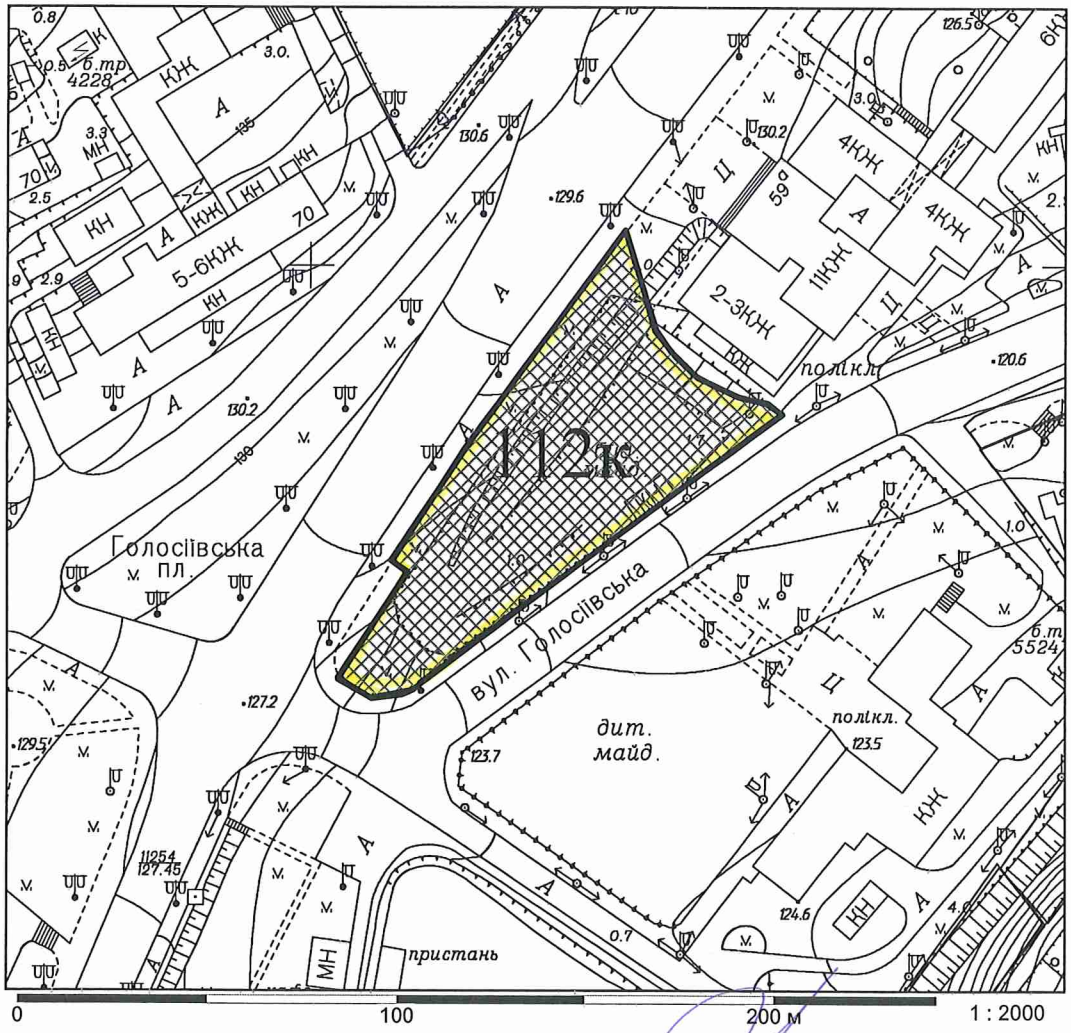
виготовлено за допомогою ПК "Надеждр"

Оператор Осипова Валентина Анастасіївна

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 13.03.2017 № К-29465**
код земельної ділянки	**- 79:087:0112к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Голосіївська (сквер)**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)**
орієнтовний розмір	**- 0,51 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Голосіївського району Челомбітько Р. В.

N 22

08/231-1622/ПР
17.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНОМУ ЗАГОНУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів в затоці «Волковата» в Оболонському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:194:0100

Проект рішення (екз.1)
ПР-13688
від 14.07.2017 до справи
Д-7467
Заява ДЦ № 50341-001946786-031-03 від 13.06.2017
2 347015 036883

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, пунктів 4, 6 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНОМУ ЗАГОНУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ площею 0,9958 га (кадастровий номер 8000000000:78:194:0100) для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів в затоці «Волковата» в Оболонському районі м. Києва (категорія земель -

землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.14, справа **Д-7467**, заява ДЦ № 50341-001946786-031-03 від 13.06.2017).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш 29.06.2017

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24794 від 19.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНОМУ ЗАГОНУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів в затоці «Волковата» в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7467

2 347015 347941

1. Юридична особа:

Назва	***АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНИЙ ЗАГІН СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ***
Клопотання	***від 17.11.2015 № К-25728***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 28.12.2015 № 08/22114***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:194:0100)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, затока "Волковата"***
Площа	***0,9958 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***11 996 187 грн. 43 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01740 від 19.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5846/0/12/09-16 від 18.05.2016***
природоохоронний орган КМДА	***№ 064/971-ЄО від 14.06.2016***
місцевий орган охорони культурної спадщини	***№ 060-3163 від 29.04.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 684/41-16 від 21.07.2016***
центральний орган, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства	***№ 4611/9/11-16 від 08.09.2016***
державна землевпорядна експертиза	***№ 858-16 від 30.09.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Більша частина земельної ділянки була відведена Управлінню державної пожежної охорони ГУ МВС України в м.Києві для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів (розпорядження КМДА від 21.07.1997 № 1047, договір на право тимчасового користування землею від 04.06.1998 № 78-5-00025 на 10 років, термін дії скінчився 04.06.2008), інша частина земельної ділянки відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.***
Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві не заперечує щодо відведення земельної ділянки АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНОМУ ЗАГОНУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ (лист від 27.11.2015 № 65/32/9417).
Відповідно до Акту № 206 обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню від 18.10.2016 видаленню підлягає дерев 9 одиниць (сухостійних та аварійних), збереженню підлягає дерев 234 одиниці; кущів 77 одиниць. Відновна вартість зелених насаджень, що залишаються на місці в межах земельної ділянки: всього 706397,20 грн. (в т.ч. дерев 681617,20 грн.; кущів 24780,00 грн.).
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони та розміщена в межах прибережних захисних смуг.
Відповідно до Генерального плану міста, та детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/272, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень обмеженого користування (стоянка пожежних катерів в затоці Вовкувата).
Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.
Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.
Землі державної власності.
Відповідно до листа Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві від 05.11.2015 № 65/32/8734 АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНИЙ ЗАГІН СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ є відокремленим структурним підрозділом із статусом Державної аварійно-рятувальної служби, одним із напрямків діяльності якого відповідно до Статуту та вимог ст. 85 Водного кодексу України, є обслуговування водних об'єктів, прибережних захисних смуг, смуг відведення, берегових смуг водних шляхів, гідротехнічних споруд та підтриманню їх у належному стані.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***1 199 грн. 62 коп. (0,01%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.07.2017 №08/231-1622/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"17" липня 2017 року
№ 08/231 - 1622/ПР

08/231-1622/ПР
17.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.07.2017 № 057052-12213
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНОМУ ЗАГОНУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів в затоці «Волковата» в Оболонському районі м. Києва" (справа Д-7467) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

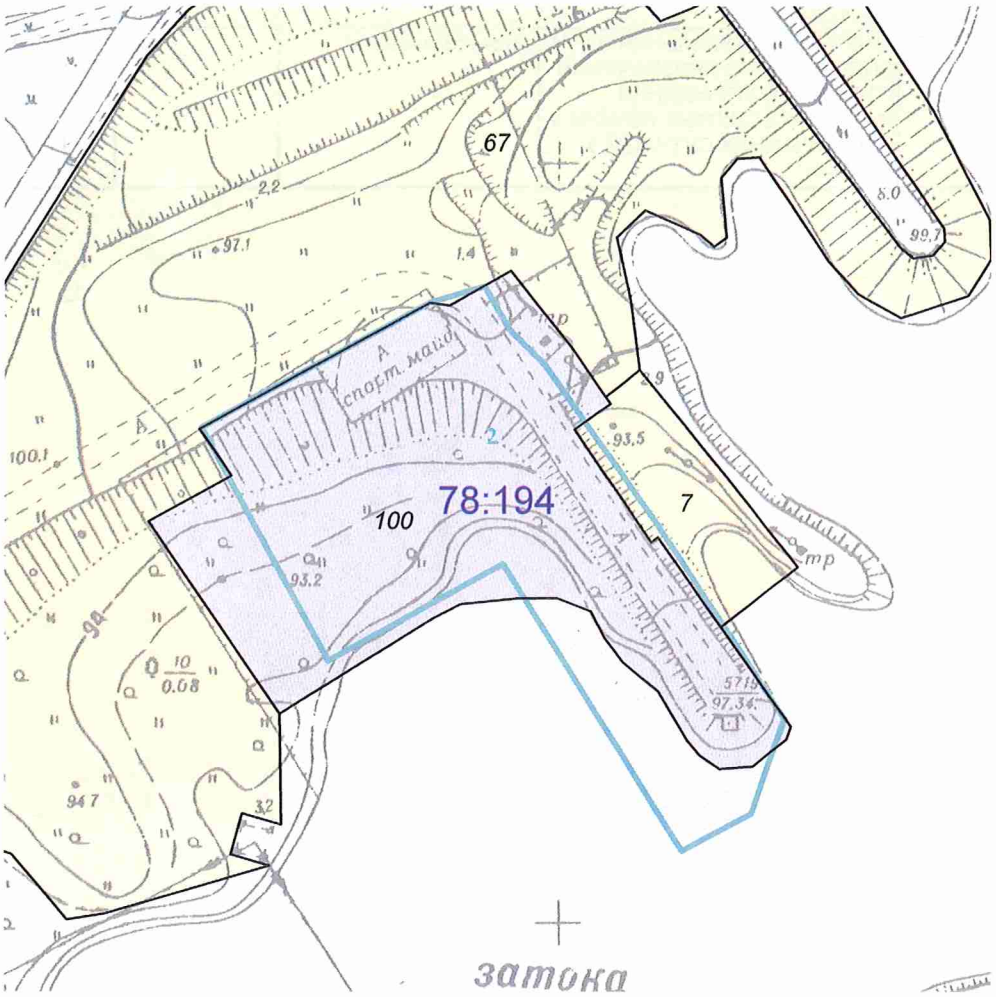
З повагою
Директор О. Поліщук

№ справи	Назва юридичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація	Плата за землю
Д-7467	АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНИЙ ЗАГІН СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ затока "Волковата" в Оболонському районі м. Києва	0,9958 га	для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів Постійне користування	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Більша частина земельної ділянки була відведена Управлінню державної пожежної охорони ГУ МВС України в м.Києві для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів (розпорядження КМДА від 21.07.1997 № 1047, договір на право тимчасового користування землею від 04.06.1998 № 78-5-00025 на 10 років, термін дії скінчився 04.06.2008), інша частина земельної ділянки відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками. Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві не заперечує щодо відведення земельної ділянки АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНОМУ ЗАГОНУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ (лист від 27.11.2015 № 65/32/9417). Відповідно до Акту № 206 обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню від 18.10.2016 видаленню підлягає дерев 9 одиниць (сухостійних та аварійних), збереженню підлягає дерев 234 одиниці; кущів 77 одиниць. Відновна вартість зелених насаджень, що залишаються на місці в межах земельної ділянки: всього 706397,20 грн. (в т.ч. дерев 681617,20 грн.; кущів 24780,00 грн.). Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони та розміщена в межах прибережних захисних смуг. Відповідно до Генерального плану міста, та детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/272, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень обмеженого користування (стоянка пожежних катерів в затоці Вовкувата). Червоні лінії земельну ділянку не перетинають. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови. Землі державної власності. Відповідно до листа Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві від 05.11.2015 № 65/32/8734 АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНИЙ ЗАГІН СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ є відокремленим структурним підрозділом із статусом Державної аварійно-рятувальної служби, одним із напрямків діяльності якого відповідно до Статуту та вимог ст. 85 Водного кодексу України, є обслуговування водних об'єктів, прибережних захисних смуг, смуг відведення, берегових смуг водних шляхів, гідротехнічних споруд та підтриманню їх у належному стані.	1 199,62 грн (0,01%)

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.06.2017р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 10287

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:194:0002	Управління державної пожежної охорони ГУ МВС України в м.Києві	затока "Волковата"	УДПО ГУ МВС України в м. Києві, стоянка пожежних катерів в затоці "Волковата"	9496,93	Тимчасове користування на 10 років (термін дії скінчився)	04.06.2008
78:194:0007	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЖК XXI"	просп. Московський, 44		1611,62		
78:194:0067	Землі не надані у власність чи користування	просп. Московський		35376,34		
78:194:0100	АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНИЙ ЗАГІН СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ	затока "Волковата"		9958,06	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

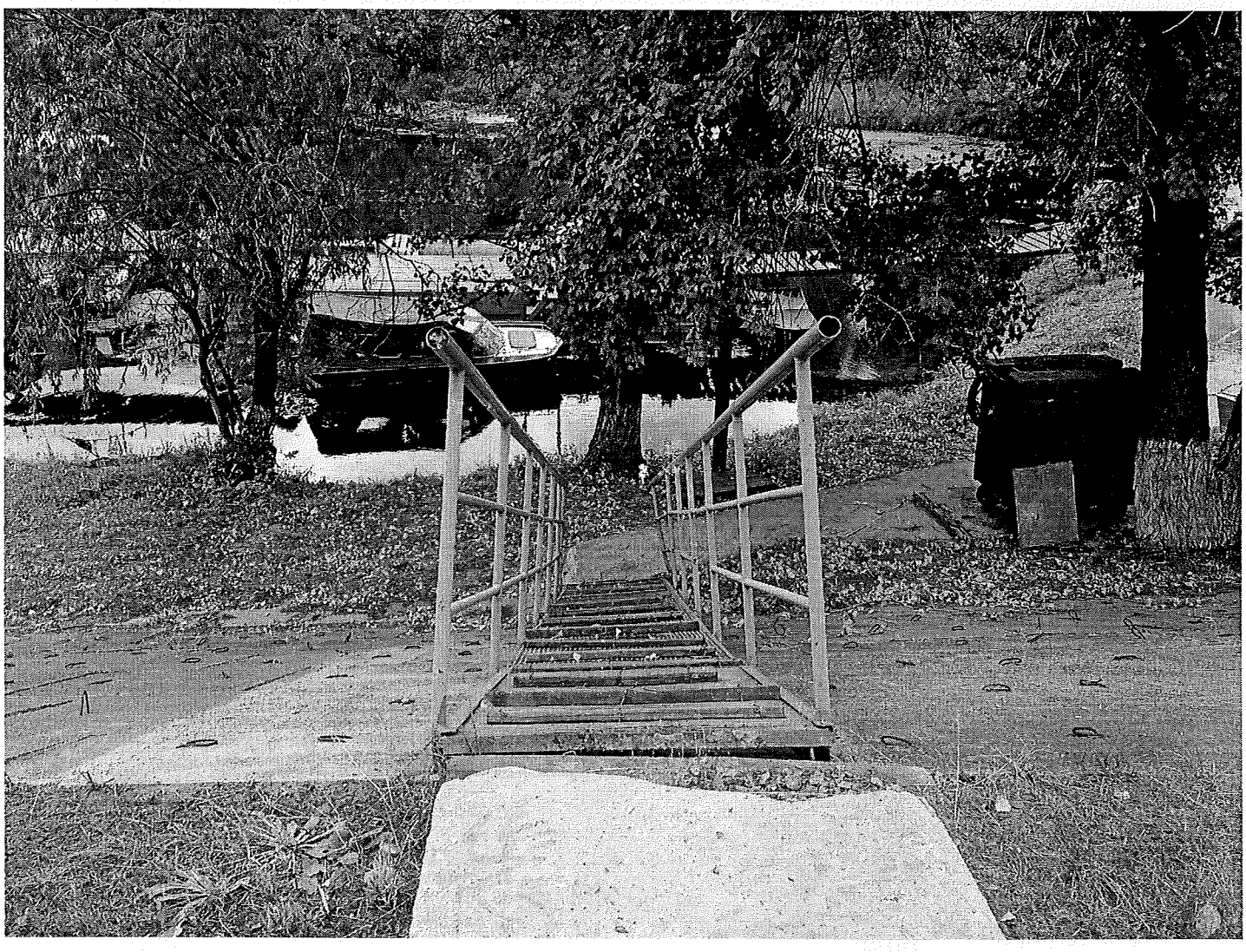
Справа **Д-7467**

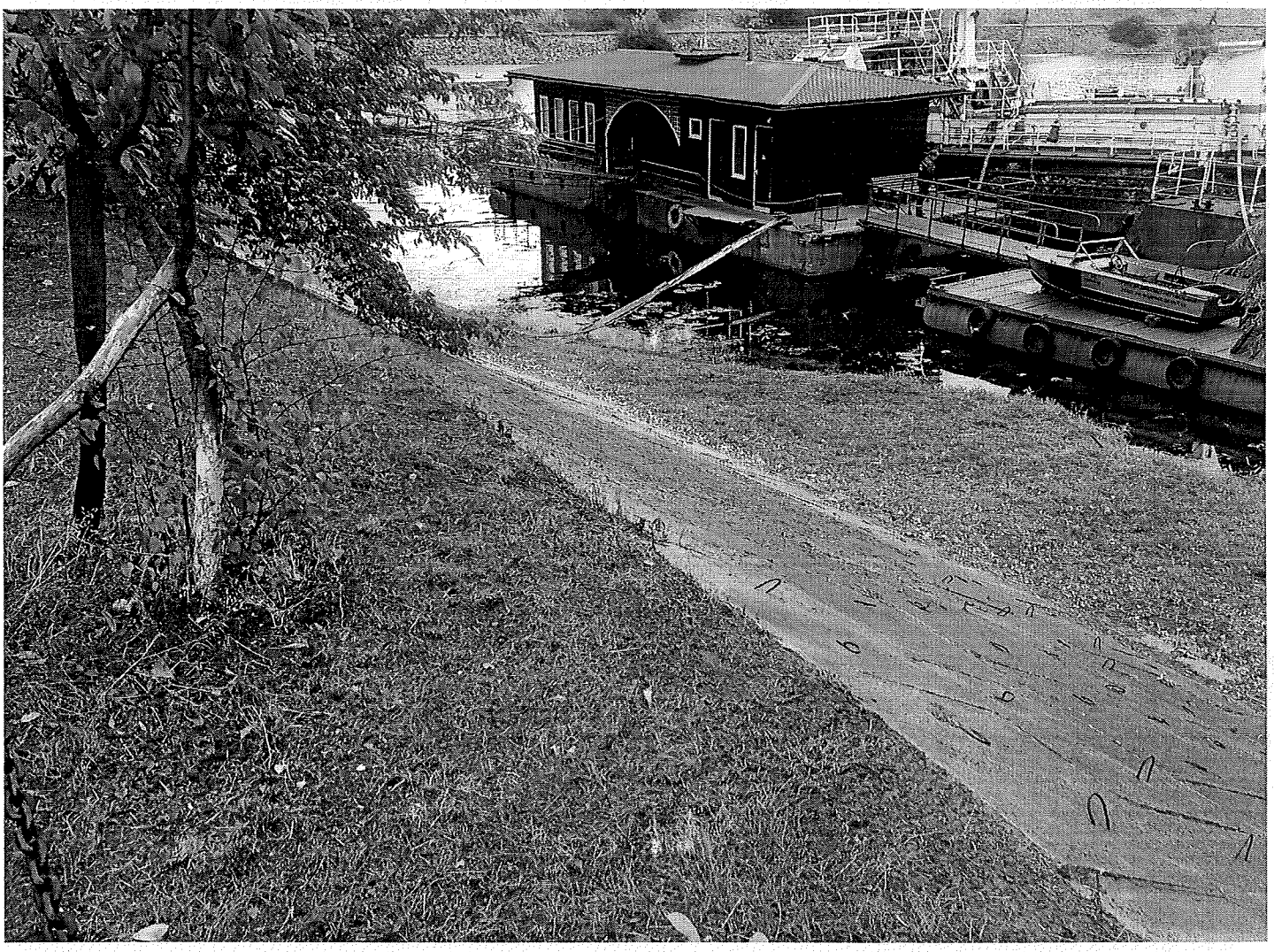
Код земельної ділянки:	**78:194:0100**
Площа:	**0,9958 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. затока "Волковата"**
Заявник:	**АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНИЙ ЗАГІН СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М.КИЄВІ**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Постійне користування)**
Цільове призначення:	**1.14.10, для експлуатації та обслуговування стоянки пожежних катерів**

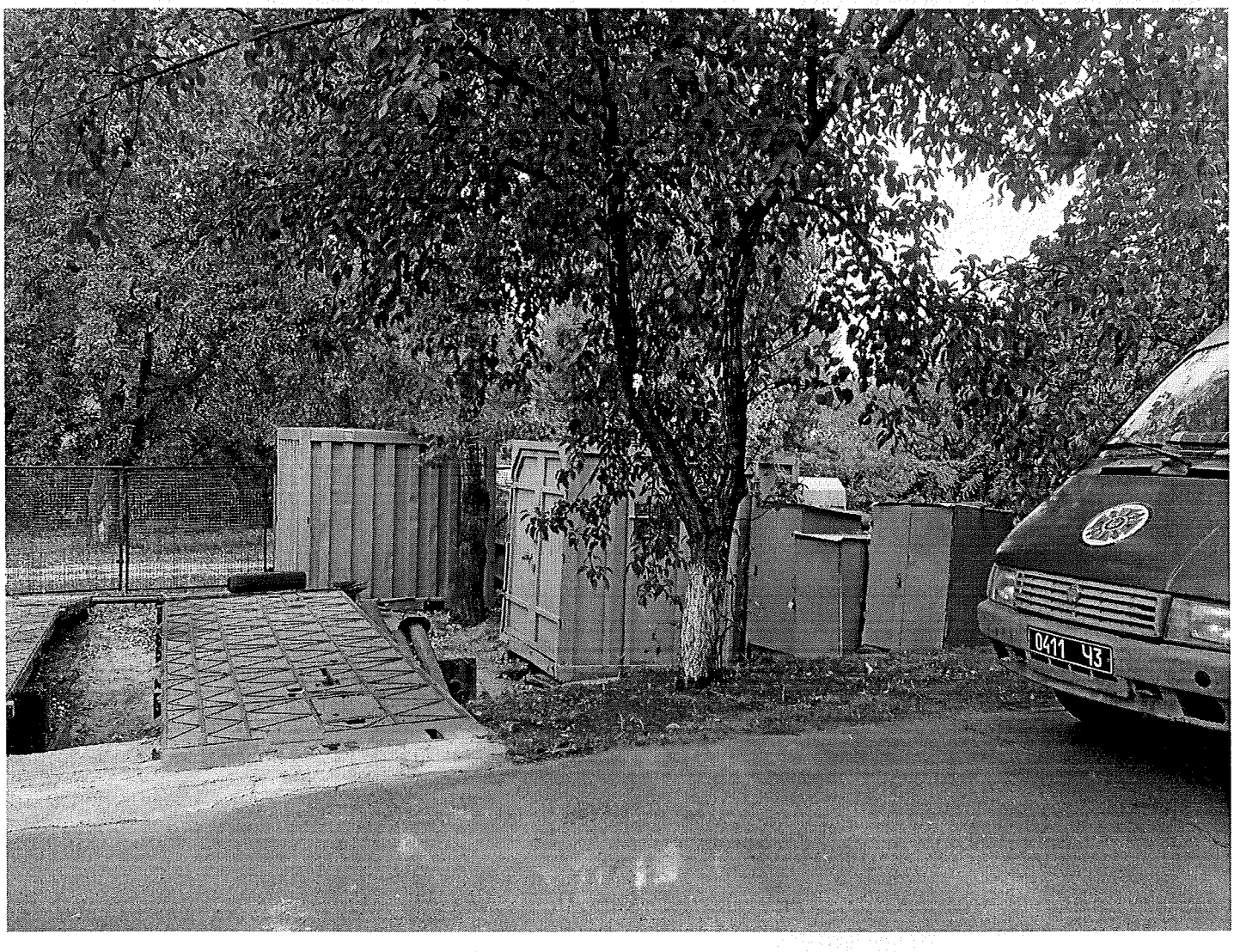
Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна






0411 43

N 23

Об'єднання кооперативних автостоянок
"Дублер "
ЄДРПО 22933554
АТ «Ощадбанк » ТВБВ 10026\01Філії-ГУ по м.Києва та Київській області
Р\р 2600130085159 МФО 322669
03191 м.Київ, вул.Маршала Конева,2

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ВЕР 2017
12 вер. 2017
Вх. 08/15444

Вих № 4 від 11.09.2017 року

202-70-84

Голові комісії КМР з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному Олексію Юрійовичу

від Об'єднання кооперативних
автостоянок «Дублер»
місто Київ
Голосіївський р-н
вулиця Маршала Конева, 2
м.тел. 093 413 69 37

Шановний Олексій Юрійович!

Об'єднання кооперативних автостоянок «Дублер» відбулося згідно рішення Московської районної Ради народних депутатів № 497 від 24.09.1985 року та виконання Рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів № 1282 від 02.08.1982 р. «про утворення, збереження транспортних засобів, індивідуальними власниками» та керуючись Рішенням виконкому Київської міської ради народних депутатів № 215 від 17.02.1983 р. і здійснює свою діяльність відповідно до чинного законодавства України та є на обліку у податковій інспекції, як платник податку на землю.

У зв'язку з вище викладеним просимо Вас посприяти у вирішенні питання, що до переміщення частини нашої автостоянки з вулиці Маршала Конева, 2 Голосіївський р-н, місто Київ на земельну ділянку , яка знаходиться на перехресті вулиці Маршала Конева та Василя Касіяна.

Додаток:
1. Копія Кадастрового плану земельної ділянки
2. Копія Супутникової карти земельної ділянки

З повагою,
Голова Правління

Невах Г.А.

Об'єднання кооперативних автостоянок
"Дублер "
ЄДРПО 22933554
АТ «Ощадбанк » ТВБВ 10026\01Філії-ГУ по м.Києва та Київській області
Р\р 2600130085159 МФО 322669
03191 м.Київ, вул.Маршала Конева,2

Вих № 3 від 07.09.2017 року

Директору Департаменту транспортної
інфраструктури КМДА
Симонову Сергію Анатолійовичу

від Об'єднання кооперативних
автостоянок «Дублер»
місто Київ
Голосіївський р-н
вулиця Маршала Конєва, 2
м.тел. 093 413 69 37

Шановний Сергій Анатолійович!

Об'єднання кооперативних автостоянок «Дублер» відбулося згідно рішення Московської районної Ради народних депутатів № 497 від 24.09.1985 року та виконання Рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів № 1282 від 02.08.1982 р. «про утворення, збереження транспортних засобів, індивідуальними власниками» та керуючись Рішенням виконкому Київської міської ради народних депутатів № 215 від 17.02.1983 р. і здійснює свою діяльність відповідно до чинного законодавства України та є на обліку у податковій інспекції, як платник податку на землю.

У зв'язку з вище викладеним просимо Вас посприяти у вирішенні питання, що до переміщення частини нашої автостоянки з вулиці Маршала Конєва, 2 Голосіївський р-н, місто Київ на земельну ділянку , яка знаходиться на перехресті вулиці Маршала Конєва та Василя Касіяна.

Додаток:
1. Копія Кадастрового плану земельної ділянки
2. Копія Супутникової карти земельної ділянки

З повагою,
Голова Правління

Невах Г.А.

N 24

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" травня 2017 р. № 08/279/08/515-1880

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/8691

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Звертаю Вашу увагу, що хоча київська влада інтенсивно працює в напрямку розвитку безбар'єрного міського простору Києва, вкладає кошти в об'єкти безбар'єрності, в окремих випадках, проблема створення доступного міського середовища вимагає не матеріальних вкладень, а нескладних механізмів регулювання.

Під час засідання Київського міського комітету доступності осіб з інвалідністю та других маломобільніх груп населення до об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктурі неодноразово піднімалося питання про необхідність зафіксувати місце зупинки міського транспорту у кожного з зупинкових комплексів. Сьогодні, через те, що зупинка транспортних засобів чітко не зафіксована і може здійснюватися з поправкою на кілька метрів, виникають ганебні для європейського міста ситуації, коли люди з підвищеними потребами, пенсіонери, не в змозі спланувати алгоритму своїх дій для того, щоб скористатися міським транспортом.

Просимо розглянути й доручити відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити механізм вирішення зазначеної проблеми, що є неприпустимої в 21 столітті для європейської столиці.

З повагою
депутат Київської міської ради О.В. Пабат

№25

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Тимчасова контрольна комісія Київської міської ради з питань перевірки діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва

01044, м.Київ, 36, кімн.№422, тел. (044) 202 72 38

«24» липня 2017 р. *№ 08/350/016-52*

Київська міська рада
26.07.2017 № 08/13108

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

За рішенням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва (далі – ТКК), було постановлено провести розширене засідання ТКК орієнтовно в останній тиждень серпня, перший тиждень вересня (дату буде повідомлено додатково).

На розширеному засіданні ТКК пропонується обговорити Порядок розміщення автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва (далі – Порядок).

З метою напрацювання Порядку для приведення відносин у сфері діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва у відповідність до норм чинного законодавства та ефективного виконання покладених на ТКК завдань, просимо Вас надати письмові пропозиції щодо можливості приведення діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва вимогам законодавства та інтересам територіальної громади міста Києва.

Про розгляд звернення прошу інформувати за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, Київська міська рада, фракція «Самопоміч» у встановлений законодавством термін.

З повагою,
голова тимчасової контрольної комісії
з питань перевірки діяльності автозаправних
станцій (в тому числі газових), нафтосховищ
(терміналів) на території міста Києва В.В.Васильчук

Вик.: М. Маліновський
Тел.: (067) 401 44 91

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.07.2017 №853

Про утворення робочої групи з підготовки пропозицій щодо визначення критеріїв, розробки правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки та врегулювання їх розташування на території міста Києва

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 лютого 2016 року №70 «Про питання створення та діяльності консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»:

1. Утворити робочу групу з підготовки пропозицій щодо визначення критеріїв, розробки правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки та врегулювання їх розташування на території міста Києва та затвердити її персональний склад, що додається.

2. Робочій групі, утвореній відповідно до пункту 1 цього розпорядження до 01 жовтня 2017 року підготувати та надати Київському міському голові пропозиції щодо:

2.1. визначення критеріїв, розробки правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки, із врахуванням вимог законодавства у сферах: земельної та містобудівної політики, регуляторної політики, захисту економічної конкуренції, пожежної та цивільної безпеки, санітарного та епідемічного благополуччя населення, торгівлі нафтопродуктами та скрапленим природним газом, інших сферах;

2.2. врегулювання питання відведення земельних ділянок під розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів та віднесення цих

020333

обєктів до категорії об'єктів нерухомого майна;

2.3. розробки схеми розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки на території міста Києва.

3. Визнати такими, що втратили чинність розпорядження виконавого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 серпня 2016 року № 645 «Про утворення робочої групи з підготовки пропозицій щодо врегулювання питання встановлення автомобільних газозаправних пунктів в місті Києві» та від 29 листопада 2016 року № 1183 «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 серпня 2016 року №645 «Про утворення робочої групи з підготовки пропозицій щодо врегулювання питання встановлення автомобільних газозаправних пунктів в місті Києві».

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Пліса Г.В.

Голова В.Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
17.07.2017 № 853

ПЕРСОНАЛЬНИЙ СКЛАД
робочої групи з підготовки пропозицій щодо визначення критеріїв, правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки та врегулювання їх розташування на території міста Києва

ПЛІС Геннадій Володимирович	перший заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова робочої групи
ПОВОРОЗНИК Микола Юрійович	заступник голови Київської міської державної адміністрації, заступник голови робочої групи
СПАСИБКО Олександр Валерійович	заступник голови Київської міської державної адміністрації, заступник голови робочої групи
РАФАЛЬСЬКА Ірина Йосипівна	радник першого заступника голови Київської державної адміністрації з юридичних питань (на громадських засадах)
БРОНЕВИЦЬКИЙ Сергій Петрович	начальник комунальної організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва»
КУЛІК Дмитро Валентинович	президент Асоціації «Нафтогазова асоціація України» (за згодою)
КУЧАБСЬКИЙ Юрій Любомирович	голова Ради Асоціації «Нафтогазова асоціація країни» (за згодою)
МАСЛОВ Олексій Анатолійович	радник заступника голови Київської міської державної адміністрації (за згодою)

МІСТЮК Олег Олександрович	генеральний директор комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство»
ПОЛІЩУК Олексій Григорович	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ТИМЧЕНКО Богдан Вікторович	заступник директора Департаменту - начальник управління розвитку транспортної інфраструктури Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ТКАЧУК Роман Станіславович	заступник директора Департаменту - начальник управління з питань надзвичайних ситуацій Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ФІЩУК Андрій Вікторович	директор Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ЯСТРУБЕНКО Олександр Васильович	перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – головний архітектор м. Києва

Виконуючий обов'язки
керівника апарату

Є. Ситніченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.07.2017 №853

Про утворення робочої групи з підготовки пропозицій щодо визначення критеріїв, розробки правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки та врегулювання їх розташування на території міста Києва

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 лютого 2016 року №70 «Про питання створення та діяльності консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»:

1. Утворити робочу групу з підготовки пропозицій щодо визначення критеріїв, розробки правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки та врегулювання їх розташування на території міста Києва та затвердити її персональний склад, що додається.

2. Робочій групі, утвореній відповідно до пункту 1 цього розпорядження до 01 жовтня 2017 року підготувати та надати Київському міському голові пропозиції щодо:

2.1. визначення критеріїв, розробки правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки, із врахуванням вимог законодавства у сферах: земельної та містобудівної політики, регуляторної політики, захисту економічної конкуренції, пожежної та цивільної безпеки, санітарного та епідемічного благополуччя населення, торгівлі нафтопродуктами та скрапленим природним газом, інших сферах;

2.2. врегулювання питання відведення земельних ділянок під розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів та віднесення цих

020333

обєктів до категорії об'єктів нерухомого майна;

2.3. розробки схеми розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки на території міста Києва.

3. Визнати такими, що втратили чинність розпорядження виконавого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 серпня 2016 року № 645 «Про утворення робочої групи з підготовки пропозицій щодо врегулювання питання встановлення автомобільних газозаправних пунктів в місті Києві» та від 29 листопада 2016 року № 1183 «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 серпня 2016 року №645 «Про утворення робочої групи з підготовки пропозицій щодо врегулювання питання встановлення автомобільних газозаправних пунктів в місті Києві».

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Пліса Г.В.

Голова В.Кличко

ДЛЯ РОЗПОРЯДЖЕНЬ

Київська міська рада
12.07.2017 № 08/12251

2540

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. Леонтовича, 6, м. Київ, 01030, тел. (044) 202-63-13, факс 202-63-33, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

03.07.2017 № 053-6482
на № _____ від _____

Київська міська рада

На виконання доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Г.Пліса від 28.04.2016 № 29262/3-2014 до листа заступника голови Київської міської державної адміністрації щодо виконання рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 283/283 «Про вирішення питань стратегічного розвитку паливно-енергетичного сектору та екологічної безпеки у місті Києві» повідомляємо.

Щодо розробки Генеральної схеми розміщення автозаправних комплексів у м. Києві.

На виконання рішення Київської міської ради від 09.10.2014 №283/283 «Про вирішення питань стратегічного розвитку паливно-енергетичного сектору та екологічної безпеки у місті Києві», ККВП «Міськпаливо» проводило в 2016 році роботу щодо аналізу земельних ділянок на предмет можливості розміщення АГЗС/АГЗП та здійснювало актуалізацію списків встановлених АГЗС/АГЗП в м. Києві з порушенням норм чинного законодавства. Крім того, проводилась робота з налагодження комунікації між уповноваженими Департаментами, підприємствами, організаціями, в тому числі учасниками ринку АГЗП/АГЗК щодо створення належної інформаційної бази для аналізу ринку АГЗП/АГЗК у місті Києві. На основі цієї інформаційної та адресної бази уповноваженими службами КМДА був здійснений демонтаж АГЗП/АГЗК в м. Києві які здійснюють свою діяльність з ознаками або з порушенням норм чинного законодавства квітні-травні 2017 року.

З метою визначення ділянок, які потенційно можуть включатись до Генеральної схеми розміщення АГЗП/АГЗК у м. Києві і можуть слугувати основою, фахівцями ККВП «МІСЬКПАЛИВО» в 2016 році було проведено обстеження близько 300 земельних ділянок на предмет місця розташування АГЗП/АГЗК у відповідності до чинного законодавства, державних будівельних норм, екологічної безпеки.

Щодо Концепції стратегічного розвитку паливно-енергетичного сектору.

З метою врегулювання питання хаотичності розміщення автозаправних комплексів у місті Києві, приведення їх діяльності у відповідність до норм чинного

законодавства, з ціллю усунення потенційної загрози для жителів та екологічної небезпеки, а також для задоволення збільшеного попиту в результаті великого зменшення кількості незаконних АГЗП/АГЗК розроблено проект формування комунальної мережі автогазозаправних станцій (пунктів) у м. Києві, який (додається).

Зважаючи на відсутність відповідних бюджетних призначень та госпрозрахункових коштів підприємства для врегулювання проблемних питань територіальної громади міста на ринку скрапленого газу, прийнято рішення залучити кошти третіх осіб для фінансування реалізації проекту створення мережі комунальних АГЗП/АГЗС.

Додаток: на 5 арк.

В.о. директора І. Шпильовий

Коростишевський С.А.
202 63 49

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бондаренко В.Д.
Окопному О.Ю.
Яловому К.В.

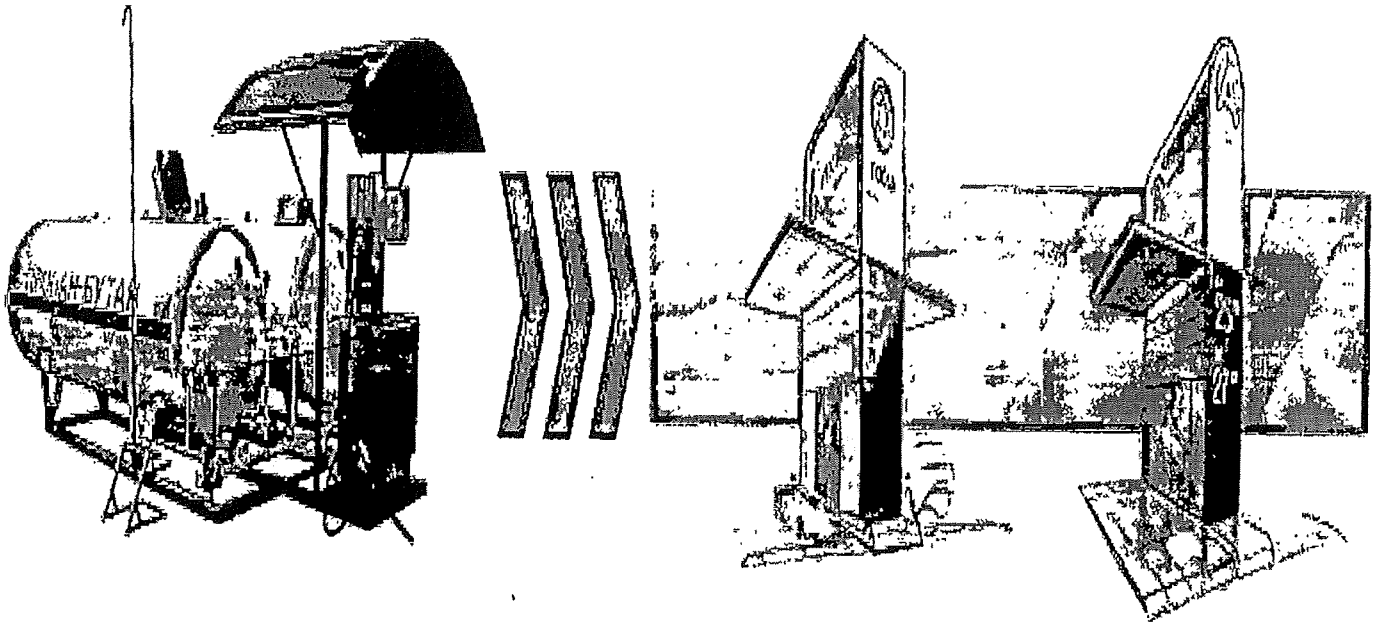
До розгляду та врахування в подальшій роботі.

Юнаковій С.М.
Кулаківському В.А.

В.ПРОКОПІВ

12 липня 2017 р.
№ 08/12251

Создание сети коммунальных АГЗС



Стратегия создания сети коммунальных АГЗС в г. Киеве

Цели и задачи создания коммунальной сети АГЗС в г. Киеве:

1. Решение вопросов, связанных с структуризацией рынка АГЗС в столице.

В соответствии с статьей 134 ЗК Украины отведение земли в постоянное пользование возможно только КП или государственным предприятиям. Размещение АГЗС на землях отведенных под это.

2. Использование газа, как социального вида топлива для удовлетворения нужд населения города, а так же минимизация расходов по логистике и работе служб, связанных с обеспечением жизнедеятельности города. Стоимость газа на 50% ниже стоимости основных видов топлив для автотранспорта. Адресное снижение цены на газ, позволит уменьшить стоимость услуг на жизненно важных направлениях жизнедеятельности города.

3. Сохранение земельного фонда в собственности города.

Отведенные в пользование КП участки остаются в собственности города.

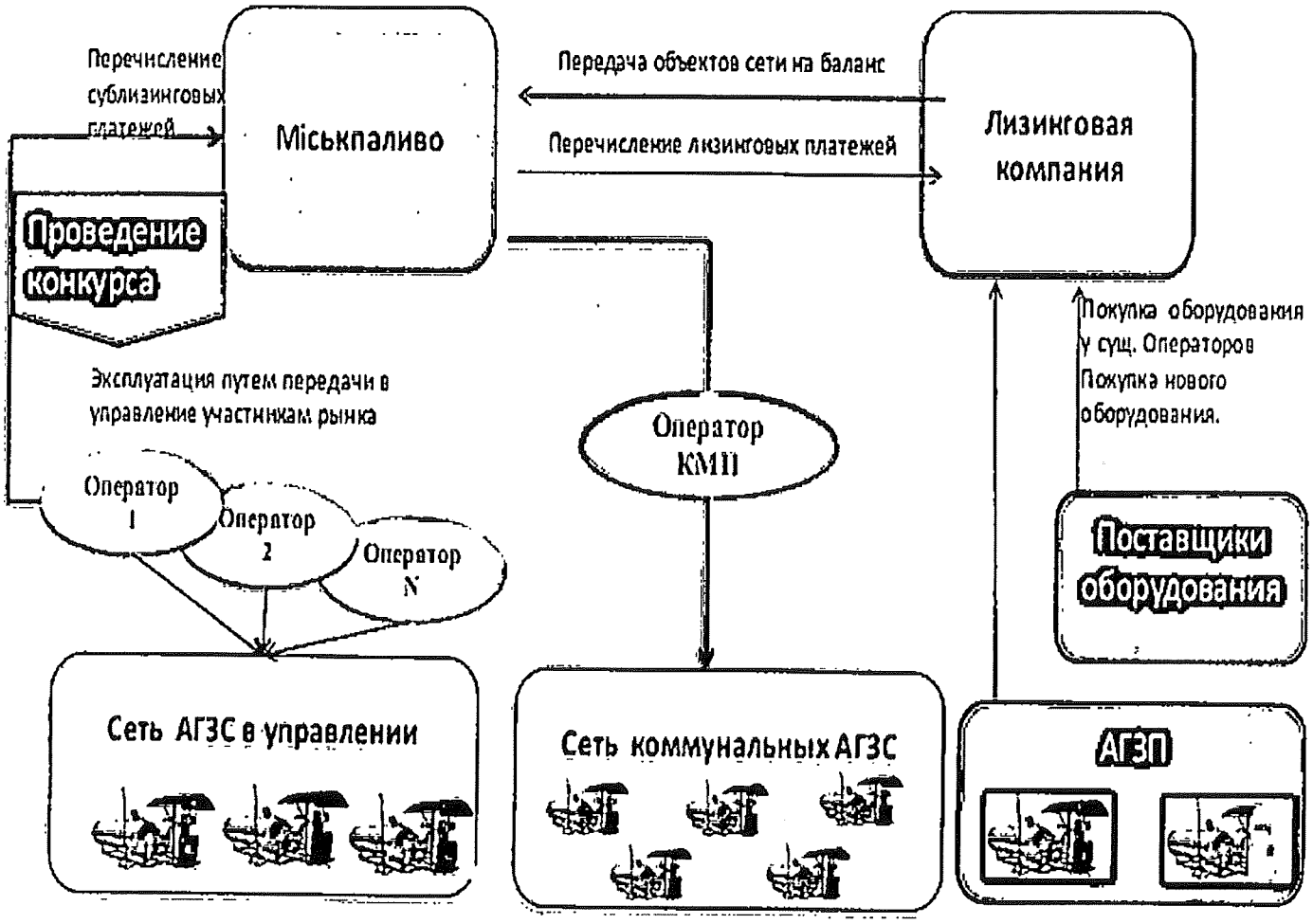
4. Перманентный доход бюджета города в виде поступлений от налогов и прибыли КП, тогда как инвестиционные конкурсы по продаже участков приносят единоразовый доход в виде процента от конкурсной суммы.

5. Удовлетворение возросшего, в результате резкого сокращения количества нелегальных АГЗП, спроса на автогаз.

6. Обеспечение безопасности жизни киевлян.

7. Повышение экологической безопасности

Создание сети коммунальных АГЗС в Киеве



Стратегия создания сети коммунальных АГЗС в г. Киеве при помощи механизма финансового лизинга

Процедура создания сети коммунальных АГЗС в г. Киеве на базе ККВП «МІСЬКПАЛИВО»:

1. Определение земельных участков, перспективных для размещения коммунальных АГЗС, и подготовка на их базе Генеральной схемы размещения АГЗС в г. Киеве. Сотрудниками предприятия за 2016 год рассмотрено 302 вариантов земельных участков из которых требованиям соответствуют 60.

2. ККВП «МІСЬКПАЛИВО» подало в 2016 году 26 прошения об отведении земельных участков для размещения АГЗС. В декабре 2016 года поданы заявки на выдачу 14 заданий на проектирование. В случае положительного решения, КП разрабатывает и согласовывает техническую документацию для отведения участков. Киевсовет принимает решения относительно отведения земельных участков в пользование предприятия.

3. Принятие решения о выделении средств на проектную документацию и оформление участков, документации и т.д.

4. Определение на конкурсной основе Лизинговой компании для финансирования проекта создания коммунальной сети АГЗС. Заключение договора финансового лизинга между ККВП «Міськпаливо» и Лизинговой компанией – победителем конкурса.

5. Лизинговая компания выбирает исполнителя работ – Генерального подрядчика, с которым заключает договор генерального подряда для проектирования, строительства, благоустройства и введения в эксплуатацию АГЗС.

6. Принятие решения о модели эксплуатации: заключение сублизинговых договоров между ККВП «Міськпаливо» и операторами рынка для обслуживания и эксплуатации АГЗС на конкурсной основе или эксплуатация собственными силами.

7. Эксплуатация АГЗС для выплаты лизинговых и сублизинговых платежей, получение прибыли ККВП «Міскпаливо» и городского бюджета.

Лизинг как инструмент финансирования

Преимущества создания сети коммунальных АГЗС при помощи механизма финансового лизинга:

- Перевод существующих АГЗС в правовое поле, увеличение доходов бюджета, превентивные меры, направленные на уменьшение уровня техногенной и экологической опасности.
- Использование сети как инструмента социальной поддержки населения и рыночного механизма конкуренции.
- ККВП Міськпаливо создает сеть коммунальных АГЗС без отвлечения бюджетных средств.
- Лизинговая компания и подрядчики организовывает процессы, связанные с проектированием, приобретением оборудования, получением разрешительной документации и монтажом АГЗС.
- Объекты сети коммунальных АГЗС передаются на баланс ККВП Місьпаливо, увеличивая капитализацию города.
- После получения на баланс, предприятие принимает решение о дальнейшей эксплуатации. Варианты: эксплуатация собственными силами или передача в оперативное управление существующим оператором рынка. Передача в оперативное правление предполагается только на условиях конкурса.
- При получении сети коммунальных АГЗС в финансовый лизинг, ККВП Міськпаливо сразу получает налоговый кредит НДС на всю стоимость сети.
- После выплаты всех платежей и окончания срока лизинга, сеть коммунальных АГЗС переходит в собственность ККВП Місьпаливо, городской громады.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1007тел./факс (044)202-73-09

28.07.2017 № 08/281- 2468

Голові тимчасової контрольної комісії
Київської міської ради з питань перевірки
діяльності автозаправних станцій (в тому
числі газових), нафтосховищ (терміналів)
на території міста Києва
Васильчуку В.В.

Шановний Вадиме Васильовичу!

На Ваш лист від 24.07.2017 №08/350/016-52 (зареєстрований за №08/13108 від 26.07.2017) щодо надання письмових пропозицій щодо можливості приведення діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва вимогам законодавства та інтересам територіальної громади міста Києва з метою напрацювання Порядку розміщення автозаправних станцій в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва, повідомляємо наступне.

Вибір земельних ділянок для розміщення автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) повинен відбутись ще в процесі планування забудови певної території. Планування територій на місцевому рівні забезпечується відповідними місцевими радами та їх виконавчими органами, і полягає у розробленні та затвердженні генеральних планів населених пунктів, детальних планів території та іншої містобудівної документації, регулюванні використання їх територій, ухваленні та реалізації відповідних рішень про дотримання містобудівної документації. При цьому, при плануванні та забудові територій повинно бути забезпечено врахування думки громадськості (громадських інтересів).

Вимоги до розміщення автозаправних станцій (в тому числі газових) (далі – АЗС), нафтосховищ (терміналів) врегульовані державними будівельними нормами, в т.ч. ДБН 360-92** Планування і забудова міських та сільських поселень, де зазначено, що в населених пунктах АЗС слід розміщувати на земельних ділянках, що відокремлені від кварталів житлової та громадської забудови, з врахуванням загальних потреб населеного пункту залежно від рівня автомобілізації, інтенсивності руху, споживчого попиту. У великих містах АЗС

слід розміщувати вздовж магістральних вулиць загальноміського та районного значення, в середніх та малих містах – вздовж магістральних вулиць та доріг, а також вулиць та доріг промислових та комунально-складських зон та на їх територіях. Вимоги щодо розміщення АЗС визначені також і в Державних санітарних правилах планування та забудови населених пунктів від 19.06.96 та в Державних санітарних правилах охорони атмосферного повітря населених місць (від забруднення хімічними та біологічними речовинами) від 09.07.97 .

Вибір конкретно визначеного місця для розміщення АЗС та тип АЗС залежить від потужності та технологічних вирішень окремо взятого об'єкта. Величина санітарних розривів від АЗС до інших навколишніх об'єктів встановлюється залежно від хімічного та акустичного забруднення атмосферного повітря.

Слід зазначити, що Правилами благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради №1051/1051 від 25.12.2008 зі змінами та доповненнями також визначені вимоги щодо розміщення автомобільного газозаправних пунктів на території міста.

Враховуючи вищезазначене, пропонуємо залучити до участі в розширеному засіданні тимчасової контрольної комісії з обговорення Порядку розміщення автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва представників Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Державної служби України з питань надзвичайних ситуацій, Міністерства охорони здоров'я України, представників Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та представників громадських організацій екологічного спрямування.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

вик. Іскоростенська
202-70-56

№26

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

28.07.17 № 007-636

на № _____ від _____

Заступнику міського голови – секретарю
Київської міської ради

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Згідно зі статтею 4 рішення Київської міської ради від 21.07.2016 № 786/786 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві» визначення кандидатур для призначення (обрання) на керівні посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві проводиться конкурсною комісією з проведення конкурсного відбору на зміщення відповідної вакантної посади.

Пункт 1 частини 3 статті 4 зазначеного вище Положення визначає, що до складу конкурсної комісії входять 3 особи, визначені Київським міським головою, у тому числі з кола кандидатів, запропонованих суб'єктом управління, депутатами Київської міської ради та громадськістю, 1 особа з кола кандидатів, запропонованих заступником міського голови – секретарем Київської міської ради.

Враховуючи наведене прошу вас надати Управлінню з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) кандидатів до складу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора КП «Київреклама» у кількості - 1 особа.

149369

З повагою

Заступник голови О. Резніков

Тимощук 481 47 18

Київська міська рада
01.08.2017 № 08/13370

N 21

Київський міський голова

Окопному О.Ю.

Прошу розглянути лист заступника голови КМДА О.Резнікова від 28.07.17 в установленому порядку.

Юнаковій С.М.

В. КЛИЧКО

2 серпня 2017 р.
№ 08/13370

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт
ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 21 липня 2016 року N 786/786

Про затвердження Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою впорядкування питання визначення кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, що додається.

2. Київську міському голові вжити організаційно-правових заходів щодо виконання цього рішення.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) у тримісячний строк з дня офіційного оприлюднення цього рішення:

3.1. Підготувати та подати на розгляд Київської міської ради проекти рішень з метою приведення рішень Київської міської ради у відповідність до цього рішення.

3.2. Привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим рішенням.

3.3. Забезпечити перегляд і приведення структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) їх нормативних актів, а також установчих документів суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві у відповідність із цим рішенням.

3.4. Спільно з постійною комісією Київської міської ради з питань власності розробити проект рішення про внесення змін до цього рішення в межах чинного законодавства.

4. До приведення нормативно-правових актів Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відповідність із цим рішенням відповідні нормативно-правові акти застосовуються в частині, що не суперечить цьому рішенню.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик" та на офіційному веб-сайті Київської міської ради www.kmr.gov.ua.

6. Це рішення набирає чинності з 01 вересня 2016 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
21.07.2016 N 786/786

Положення
про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві

Це Положення визначає правові та організаційні засади конкурсного відбору кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві (далі - керівні посади).

Стаття 1. Сфера дії Положення

1. Відповідно до цього Положення проводиться конкурсний відбір кандидатур на заміщення вакантних посад керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, крім випадків, коли нормативно-правовими актами вищої юридичної сили встановлено іншу процедуру конкурсного відбору або інший порядок заміщення таких посад, яким виключається проведення конкурсної процедури.

2. До суб'єктів господарювання комунального сектора економіки у розумінні цього Положення відносяться:

1) суб'єкти, що діють на основі лише комунальної власності: комунальні підприємства (за КОПФГ код 150) та їх дочірні підприємства (за КОПФГ код 160), засновниками яких є суб'єкти господарювання (за КОПФГ код 150);

2) суб'єкти, частка комунальної власності у статутному капіталі яких перевищує 50 відсотків (за КОПФГ коди 230, 231, 232, 240, 250 і 550);

3) суб'єкти, частка комунальної власності у статутному капіталі яких становить величину, що забезпечує органам місцевого самоврядування право вирішального впливу на господарську діяльність цих суб'єктів (за КОПФГ коди 230, 231, 232, 240, 250 і 550).

Стаття 2. Вимоги до кандидатів на керівні посади

1. Кандидатом на керівну посаду може бути особа, яка:

1) має вищу освіту за освітньо-кваліфікаційними рівнями спеціаліст або магістр;

2) має досвід управління на підприємствах, установах або організаціях незалежно від форм власності (в тому числі господарських товариствах), або в органах державної влади, органах місцевого самоврядування;

3) вільно володіє державною мовою;

4) має високі моральні, ділові, професійні якості та організаторські здібності, здатна за своїми діловими та моральними якостями, освітнім і професійним рівнем виконувати відповідні обов'язки;

5) щодо якої відсутні обставини, передбачені в частині другій цієї статті;

6) відповідає іншим вимогам для керівника відповідного суб'єкта господарювання у випадках, передбачених законодавством України.

2. Не може бути кандидатом на керівну посаду особа, яка:

1) за рішенням суду визнана недієздатною або обмежено дієздатною;

2) має судимість за вчинення злочину, якщо така судимість не погашена або не знята в установленому законом порядку (крім реабілітованої особи), або на яку протягом останнього року накладалося адміністративне стягнення за вчинення корупційного правопорушення;

3) притягалася на підставі обвинувального вироку, який набрав законної сили, до кримінальної відповідальності за вчинення корупційного правопорушення або правопорушення, пов'язаного з корупцією;

4) відповідно до вироку суду, що набрав законної сили, позбавлена права займатися діяльністю, пов'язаною з виконанням функцій держави або місцевого самоврядування, або обіймати певні посади;

5) є або була членом організації, утворення і діяльність якої заборонено законом або судом з 24 серпня 1991 року;

6) призначення (обрання) якої на посаду керівника суб'єкта господарювання комунального сектора економіки в місті Києві суперечитиме вимогам законодавства щодо роботи іноземців, громадян України, які мають громадянство іноземної держави (держав), або осіб без громадянства;

7) у разі призначення (обрання) буде безпосередньо підпорядкована особі, яка є її близькою особою відповідно до Закону України "Про запобігання корупції";

8) не подала декларацію за минулий рік за формою декларації, встановленою для осіб, уповноважених на виконання функцій держави або місцевого самоврядування (декларацію про майно, доходи, витрати і зобов'язання фінансового характеру), у випадку, якщо повинна була її подавати;

9) не відповідає вимогам, встановленим частиною першою цієї статті.

Стаття 3. Керівні посади, визначення кандидатур для призначення (обрання) на які здійснюється на конкурсних засадах

На конкурсних засадах визначаються:

1) кандидатури для призначення на посади керівників суб'єктів, що діють на основі лише комунальної власності відповідно до пункту 1 частини другої статті 1 цього Положення;

2) кандидатури для внесення їх на розгляд відповідних органів у суб'єктах, частка комунальної власності у статутному капіталі яких перевищує 50 відсотків або частка комунальної власності у статутному капіталі яких

становить величину, що забезпечує органам місцевого самоврядування право вирішального впливу на господарську діяльність цих суб'єктів відповідно до пунктів 2, 3 частини другої статті 1 цього Положення, з метою їх подальшого призначення (обрання).

Стаття 4. Формування складу конкурсної комісії

1. Визначення кандидатур для призначення (обрання) на керівні посади, зазначені в статті 3 цього Положення, здійснюється на підставі відкритого конкурсного відбору на заміщення відповідної вакантної посади керівника суб'єкта господарювання комунального сектора економіки в місті Києві (далі - конкурс), що проводиться конкурсною комісією з проведення конкурсного відбору на заміщення відповідної вакантної посади керівника суб'єкта господарювання комунального сектора економіки в місті Києві (далі - конкурсна комісія).

Для проведення конкурсного відбору кожен суб'єкт управління (відповідний структурний підрозділ виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретаріат Київської міської ради) готує та подає в установленому порядку проект розпорядження Київського міського голови про утворення постійно діючої конкурсної комісії при суб'єктові управління або окремих конкурсних комісій для конкурсного відбору керівників окремих суб'єктів господарювання комунального сектора економіки.

2. Конкурсна комісія формується не пізніше ніж за два місяці до завершення строку повноважень особи, що займає відповідну керівну посаду (якщо такий строк встановлено і якщо його не було продовжено в установленому порядку), або упродовж 20 днів з дня її звільнення або дня її смерті.

3. До складу конкурсної комісії входять:

1) 4 особи: 3 особи, визначені Київським міським головою, у тому числі з кола кандидатів, запропонованих суб'єктом управління, депутатами Київської міської ради та громадськістю, 1 особа з кола кандидатів, запропонованих заступником міського голови - секретарем Київської міської ради;

2) 2 особи, визначені постійною комісією Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання діяльності суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, які знаходяться в управлінні відповідного суб'єкта управління;

3) 1 особа, визначена постійною комісією Київської міської ради з питань законності, правопорядку та запобігання корупції;

4) 1 особа, визначена за поданням організацій галузевих профспілок у місті Києві, незалежних профспілок у місті Києві, а за відсутності таких подань -

особа, визначена на загальних зборах трудового колективу відповідного суб'єкта господарювання;

5) 2 особи, визначені за поданням громадських організацій, які провадять діяльність у сфері протидії корупції та погоджені Антикорупційною радою при Київському міському голові;

6) 1 особа, визначена постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Депутатські фракції, про створення яких було оголошено на першій сесії Київської міської ради чергового скликання, можуть делегувати по 1 представнику експертного фахового середовища у відповідній галузі економіки (господарювання), що відповідає сфері діяльності відповідного суб'єкта господарювання, до складу конкурсної комісії.

Конкурсна комісія вважається повноважною в разі визначення більше половини від її складу, визначеного відповідно до частини третьої цієї статті.

Склад конкурсної комісії не пізніше як на третій робочий день після отримання відомостей про визначення її складу затверджується розпорядженням Київського міського голови, у якому також визначаються дата, час та місце проведення першого засідання конкурсної комісії.

Розпорядження Київського міського голови підлягає оприлюдненню на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва kievcity.gov.ua на наступний робочий день з дня його видання.

4. Членами конкурсної комісії можуть бути лише особи, які мають бездоганну ділову репутацію, високі професійні та моральні якості, суспільний авторитет.

5. Не може бути членом конкурсної комісії особа, яка:

1) підпадає під дію обмежень, встановлених пунктами 1 - 9 частини другої статті 2 цього Положення;

2) є кандидатом на заміщення вакантної посади керівника відповідного суб'єкта господарювання комунального сектора економіки, його близькою чи пов'язаною особою у розумінні Закону України "Про захист економічної конкуренції" або близькою особою суб'єкта формування складу конкурсної комісії (будь-кого з його членів) відповідно до Закону України "Про запобігання корупції";

3) своїм включенням до складу конкурсної комісії зумовлює виникнення реального або потенційного конфлікту інтересів.

6. У разі виникнення щодо одного або кількох членів конкурсної комісії обставин, передбачених частиною п'ятою цієї статті, члени конкурсної

комісії зобов'язані в невідкладному порядку самостійно подавати Київському міському голові письмову заяву про самовідвід.

У разі виникнення (виявлення) щодо одного або кількох членів конкурсної комісії обставин, передбачених частиною п'ятою цієї статті, після формування складу конкурсної комісії, такі члени конкурсної комісії підлягають заміні відповідними суб'єктами подання, які запропонували кандидатури членів конкурсної комісії, що підлягають заміні, не пізніше 5 робочих днів після встановлення (виявлення) зазначених обставин.

Повноваження членів конкурсної комісії припиняються за розпорядженням Київського міського голови також у разі пропущення ними без поважних причин двох або більше засідань конкурсної комісії поспіль.

Поважними причинами пропущення засідання конкурсної комісії є:

1) відсутність особи у зв'язку з відрядженням, тимчасовою непрацездатністю, відпусткою;

2) неоприлюднення інформації про дату, час та місце проведення засідання комісії на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва kievcity.gov.ua не пізніше ніж за 48 годин до їх початку;

3) участь у пленарному засіданні Київської міської ради або засіданні її постійної комісії, членом якої є особа (для депутатів Київської міської ради).

Заміна члена або членів конкурсної комісії не має наслідком зупинення її роботи (окрім випадку, якщо конкурсна комісія є неповноважною відповідно до частини третьої статті 4 цього Положення) або проведення конкурсу спочатку.

Стаття 5. Організація роботи конкурсної комісії

1. Перше засідання конкурсної комісії проводиться відповідно до розпорядження Київського міського голови.

2. Рішення конкурсної комісії приймаються шляхом відкритого поіменного голосування.

3. Рішення конкурсної комісії приймаються більшістю від затвердженого складу комісії і підписуються усіма присутніми на її засіданні. Непідписання протоколу (рішення) конкурсної комісії одним або декількома присутніми на засіданні членами конкурсної комісії не має правових наслідків для дійсності такого протоколу (рішення). Навпроти прізвища члена конкурсної комісії, чий підпис відсутній на протоколі (рішенні), зазначається причина відсутності підпису.

N 27

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ РЕКЛАМИ
вул. Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, Call – центр (044) 15-51, Код ЄДРПОУ 41348526

24.01.2017 № 076-88
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Згідно зі статтею 4 рішення Київської міської ради від 21.07.2016 № 786/786 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві» визначення кандидатур для призначення (обрання) на керівні посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві проводиться конкурсною комісією з проведення конкурсного відбору на зміщення відповідної вакантної посади.

Пункт 2 частини 3 статті 4 зазначеного вище Положення визначає, що до складу конкурсної комісії входять 2 особи, визначені постійною комісією, до функціонування якої належить питання діяльності суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, які знаходяться в управлінні відповідного суб'єкта управління.

Враховуючи наведене прошу вас надати Управлінню з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) кандидатів до складу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора КП «Київреклама» в кількості - 2 особи.

З повагою

В. о. начальника Н. Гончарова

Тимощук 481-47-21

Київська міська рада
22.08.2017 № 08/14561

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 СЕР 2017
Вх. оригінал

№ 28

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ РЕКЛАМИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 481-47-16, Call-центр (044) 15-51
Код ЄДРПОУ 41348526

06.09.2017 № 076-348

Голові Постійної комісія
Київської міської ради з питань
транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Згідно п. 1 рішення Київської міської ради від 10.11.2016 № 338/1342 «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв у межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва» Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) необхідно створити спільну комісію з вивчення ситуації щодо відповідності вимогам чинного законодавства розміщення рекламоносіїв у межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва із залученням представників Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Управління державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в м. Києві (за згодою) та членів постійної комісії Київської міської ради з питань реклами, транспорту та зв'язку (за згодою).

З метою виконання зазначеного вище рішення Київської міської ради просимо надати до Управління з питань реклами пропозиції щодо кандидатур працівників очолюваної Вами комісії для включення їх до складу спільної комісії з вивчення ситуації щодо відповідності вимогам чинного законодавства розміщення рекламоносіїв у межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва.

З повагою

В.о. начальника управління Н. Гончарова

№ 29

к. 104/а

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. Леонтовича, 6, м. Київ, 01030, тел. (044) 202-63-13, факс 202-63-33, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

06.06.2017 № 053-5550
на № _____ від _____

Київська міська рада

Київська міська рада
21.08.2017 № 08/14446

† Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» (далі - КП «Київміськсвітло») згідно з п. 3.2.2 Статуту здійснює утримання та своєчасний ремонт електромереж зовнішнього освітлення територій загального користування м. Києва, прибудинкових територій, електромереж зовнішнього архітектурно-декоративного освітлення, а також ілюмінаційного оформлення м. Києва, електромереж інших видів зовнішнього освітлення, які належать до комунальної власності м. Києва і обліковуються на балансі Підприємства.

У зв язку з численними випадками пошкодження електромереж зовнішнього освітлення, зокрема внаслідок дорожньо-транспортних пригод, з метою дотримання вимог чинного законодавства та забезпечення можливості відшкодування завданих збитків, КП «Київміськсвітло» створюється комісія з визначення відновної вартості об'єкта благоустрою.

Відповідно до Порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15 червня 2006 року № 826, для визначення відновної вартості об'єкта благоустрою його балансоутримувач утворює комісію, до складу якої включаються представники балансоутримувача і власника зазначеного об'єкта, місцевої держадміністрації (виконавчого органу міської, селищної, сільської ради), спеціалісти з питань благоустрою населеного пункту (далі - комісія).

Як вбачається з положень п. 4.1 Глави 4 Розділу XII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810 (далі - Регламент) керівники підприємств, установ та організацій, що підпорядковані

Департамент Київгорсвітло 19.08.2017.

відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з питань, що потребують вирішення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), звертаються до керівників структурних підрозділів виконавчого органу для прийняття ними рішення щодо подальших дій.

Згідно з п. 4.7 Регламенту звернення, подані керівниками державних та комунальних підприємств, установ та організацій не через структурний підрозділ, якому вони підпорядковані, апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повертає протягом двох робочих днів керівникам таких об'єднань, підприємств, установ та організацій без розгляду.

Враховуючи вищевикладене, просимо надати представників для включення до складу комісії з визначення відновної вартості об'єкта благоустрою.

З повагою

Заступник директора Б. Тимченко

Коростишевський
202 63 49

№ 24

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бондаренку В.Д.
Окопному О.Ю.

Прошу розглянути в установленому порядку, в межах компетенції.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

23 серпня 2017 р.
№ 08/14446

N31

Громадська організація
«НЕ ПРОГАВ»

01042, м. Київ, вул. Марії Приймаченко,3 кв. 3. Ідентифікаційний код 41337184. email:go.neprogav@gmail.com

№010 від 05.07 2017р.

Київська міська рада
14.07.2017 № 08/12417

Голові
Постійної комісії Київської
міської ради з питань транспорту,
зв'язку та реклами
Депутату Київської міської ради
Окопному О.Ю.

Шановний Олексіє Юрійовичу!

Громадська організація «НЕ ПРОГАВ» (далі – ГО «НЕ ПРОГАВ») має на меті сприяння подальшому розвитку громадянського суспільства та побудову демократичної соціальної правової держави в Україні, у тому числі шляхом здійснення громадського моніторингу ефективності використання публічних коштів територіальної громади м. Києва на будівництво, реконструкцію та ремонт автомобільних доріг столиці.

ГО «НЕ ПРОГАВ» ініційовано проведення незалежних експертиз якості експертиз якості дорожнього покриття на останніх відремонтованих ділянках окремих автомобільних доріг у місті Києві з залученням іноземних незалежних експертних організацій. Метою проведення таких експертиз є оцінка відповідності якості проведених капітальних ремонтів окремих ділянок автомобільних доріг столиці вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, галузевих будівельних норм, інших нормативно-правових актів.

Реалізація означеної ініціативи стає можливою лише за умови сприяння КК «КИЇВАВТОДОР», органів державної влади та місцевого самоврядування столиці шляхом надання дозволу на здійснення залученими ГО «НЕ ПРОГАВ» експертами забору кернів (проб) дорожнього покриття вищезазначених ділянок окремих автомобільних доріг.

Звернення ГО «НЕ ПРОГАВ» до КК «КИЇВАВТОДОР» з проханням надати відповідний дозвіл було проігноровано.

Підтримка громадських ініціатив, спрямованих на підвищення ефективності використання публічних коштів має бути пріоритетом у діяльності органів державної влади та місцевого самоврядування, державних і комунальних підприємств, установ та організацій.

З огляду на вищеозначене, з метою реалізації законних інтересів представників територіальної громади міста Києва, керуючись ст. 1, 3, 15 Закону України «Про звернення громадян»,

ПРОШУ:

1. Розглянути на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами питання надання ГО «НЕ ПРОГАВ» дозволу на здійснення за власний рахунок залученими нею іноземними незалежними експертними організаціями забору кернів (проб) дорожнього покриття останніх відремонтованих ділянок окремих автомобільних доріг м. Києва згідно з додатком.
2. Інформувати мене про результат розгляду звернення.

Додаток: перелік ділянок автомобільних доріг м. Києва, здійснення забору кернів (проб) дорожнього покриття яких заплановано ГО «НЕ ПРОГАВ».

З повагою,

Голова ГО «НЕ ПРОГАВ» _____ **Вадим Абрамов**

Громадська організація «НЕ ПРОГАВ» Ідентифікаційний код 41337184 Україна м.Київ

Додаток: перелік ділянок автомобільних доріг м. Києва, здійснення забору кернів (проб) дорожнього покриття яких заплановано ГО «НЕ ПРОГАВ»

ГО «НЕ ПРОГАВ» заплановано здійснення забору кернів (проб) дорожнього покриття останніх відремонтованих ділянок наступних автомобільних доріг м. Києва:

1. Бульвар Тараса Шевченка у Шевченківському районі м. Києва.
2. Проспект Перемоги на ділянці від на дільниці від Повітрофлотського шляхопроводу до метро "Нивки" у м. Києві.
3. Вулиця Митрополита Андрія Шептицького від площі Пантелеймона Куліша до транспортної розв'язки на Лівобережній площі у Дніпровському районі м. Києва.
4. Вулиця Саперно-Слобідська у Голосіївському районі м. Києва.
5. Вулиця Михайла Бойчука у Печерському районі м. Києва.
6. Вулиця Лугова в Оболонському районі м. Києва.
7. Вулиця Русанівська Набережна від мосту ім. Є. Патона до автомобільного мосту через Русанівський канал у Дніпровському районі м. Києва.
8. Вулиця М. Бойчука (колишня вул. Кіквідзе), а саме на ділянці від вулиці Підвисоцького до ст. метро. Видубичі