**Голові постійної комісії Київської міської ради** **з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту**

**Старостенко Г.В.**

Суслової Н.Л.

вул. А. Ахматової, 16-Б, кв. 29, м. Київ, 02055

моб.номер 095-555-30-03

**Шановна Ганна Вікторівна!**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, що відбулось 27.06.2018 (протокол № 12/63) було розглянуто питання:

1. Про розгляд місцевої ініціативи щодо будівництва загальноосвітнього навчального закладу згідно чинного детального плану території в районі вул. Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова від 16.05.2018 № № 08/КО-2422 (далі – Місцева ініціатива).

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради “Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 червня 2016 року № 452/452 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 4-му мікрорайоні жилого масиву Позняки, діл. 36-б в Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого дошкільного закладу» та вжиття заходів щодо організації будівництва загальноосвітньої школи» (доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. № 08/231-1978/ПР від 07.06.2018) (далі – Проект рішення).

За результатами розгляду вищезазначених питань постійною комісією одностайно були прийняті рішення:

1. Підтримати Місцеву ініціативу з правками, а саме:

1) Внести зміни до рішення Київської міської ради Київської міської ради від 30 червня 2016 року № 452/452 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 4-му мікрорайоні жилого масиву Позняки, діл. 36-б в Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого дошкільного закладу», яким передбачити зміну цільового призначення ділянки: *«для будівництва, експлуатації та обслуговування*  ***початкової школи»***;

2) Доручити управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у найкоротші строки розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у 4-му мікрорайоні жилого масиву Позняки, діл. 36-б в Дарницькому районі м. Києва *для будівництва, експлуатації та обслуговування* ***початкової школи;***

3) Здійснювати належний контроль за виконанням управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вищезазначеного рішення;

3) У найкоротші строки визначити замовника будівництва ***початкової школи***;

4) Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати в установленому порядку до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) пропозиції до Програм економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018 рік та наступні роки по об'єкту;

2. Підтримати Проект рішення зі змінами цільового призначення ділянки, а саме: *«для будівництва, експлуатації та обслуговування*  ***початкової школи***».

Звертаємо Вашу увагу, що Детальним планом території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова, затвердженим рішенням Київської міської ради від 25.12.2012 № 718/9002 (далі – ДПТ), передбачено створення «Зони закладів освіти», а саме – шкільного містечка: двох шкіл – існуючої Слов’янської гімназії на 1240 місць **та проектної на 1720 місць**, а також дошкільних навчальних закладів – існуючого на 260 місць, двох проектних: на 220 місць (земельна ділянка КП «Житлоінвестбуд-УКБ») в районі вул. Драгоманова та 110 місць (земельна ділянка ТОВ «Торговий Дім «Оріон-Експорт») біля Слов’янської гімназії.

Першою основною проблемою, визначеною при розробці вищезазначеного ДПТ (2012 рік) (згідно з пояснювальною запискою до нього), визначено відставання рівня розвитку соціальної сфери від потреб населення, а саме: відсутність необхідної кількості дитячих дошкільних установ та загальноосвітніх шкіл, закладів охорони здоров’я.

Натомість, станом на 2018 рік з передбачених ДПТ проектних освітніх закладів було побудовано тільки один – дошкільний навчальний заклад в районі вул. Драгоманова, при цьому житловий фонд в межах території протягом 2012 – 2018 років збільшився на десятки тисяч квадратних метрів.

Відповідно до графічних матеріалів ДПТ **будівництво проектної школи на 1720 місць** має здійснюватися на земельній ділянці, що знаходиться на північ від зеленої зони з водоймою, прилеглої до Слов’янської гімназії.

Частиною третьою статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» встановлено, що на підставі та з урахуванням положень затвердженого детального плану території може розроблятися проект землеустрою щодо впорядкування цієї території для містобудівних потреб, який після його затвердження стає невід’ємною частиною детального плану території.

Оскільки ДПТ передбачає будівництво саме **загальноосвітньої школи на 1720 місць** вважаємо, що *рішення постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту щодо підтримки місцевої ініціативи та проекту рішення з вищезазначеними правками є некоректним та таким, що в певній мірі не відповідає ДПТ.*

Слід наголосити, що Місцеву ініціативу було подано до Київської міської ради саме з метою реалізації чинного ДПТ.

Крім того повідомляємо, що Місцеву ініціативу було підтримано без зауважень постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (05.06.2018), якою було доручено депутату С. Кримчаку розробити відповідний Проект рішення для реалізації цієї ініціативи; Проект рішення було підтримано без зауважень на позачерговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (17.07.2018).

У зв’язку з вищезазначеним, просимо Вас підтримати Місцеву ініціативу та Проект рішення **без урахування правок**, проголосованих на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, що відбулось 27.06.2018, під час розгляду вищезазначених питань на пленарному засіданні Київської міської ради.

Додаток на 1 арк.

З повагою, та від імені членів ініціативної групи

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Суслова Нінель Леонідівна.

\_\_\_.\_\_\_.2018