Засідання відбудеться о 10-00

за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (10-й поверх, зала засідань, к. 1017).

**Перелік питань порядку денного засідання**

**постійної комісії Київської міської ради з питань власності**

**19.03.2019**

1. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради "Про реорганізацію Міжобласної спеціальної вечірньої (змінної) школи ІІ-ІІІ ступенів Шевченківського району м. Києва шляхом приєднання її до Школи І-ІІІ ступенів № 199 Шевченківського району м. Києва" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації В.Мондриївського (доручення від 14.02.2019 №08/231-757/ПР).

*ПК Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту проект рішення підтримано на засіданні комісії 06.03.2019 (протокол №6/85 від 06.03.2019).*

[*ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримала проект рішення на засіданні комісії 12.03.2019.*](https://kmr.gov.ua/uk/comisii/20)

*Запрошений директор Департаменту освіти і науки О.Фіданян.*

Доповідач: О.Фіданян.

2. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради"Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Бердичів Житомирської області" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації Д.Давтяна, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 01.02.2019 № 08/231-652/ПР)*.*

[*ПК Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами – розгляд проекту рішення перенесено на доопрацювання та планується продовжити розгляд 13.03.2019*](https://kmr.gov.ua/uk/comisii/25)

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 – рішення не прийнято.*

Доповідач: представник Департаменту транспортної інфраструктури.

3. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради М.Буділова (вих.№08/279/08/017/2492 від 01.03.2019; вх.№08/5351 від 13.03.2019):

- щодо скасування рішення Департаменту комунальної власності м. Києва про включення нежитлової будівлі кінотеатру "Київ" на вул. В.Васильківській,19 літ. "А" до Переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду;

- щодо відновлення пошуку потенційних орендарів лише після усунення порушень законодавства, у тому числі відновлення порушеного права чинного орендаря на переважне право на продовження договору оренди, а також за умови широкого громадського обговорення.

Доповідач: депутат Київради М.Буділов.

4. Про розгляд письмової вимоги депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка, Ю.Вахеля в порядку абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (вих. №08/279/08/156-960 від 20.02.2019; вх.№08/4319 від 26.02.2019):

- щодо скасування рішення Департаменту комунальної власності м. Києва про включення нежитлової будівлі кінотеатру "Київ" на вул. В.Васильківській,19 літ. "А" до Переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в орендне користування;

- щодо надання доручення орендодавцю та балансоутримувачу в частині усунення порушень по процедурі оренди кінотеатру «Київ» та інше;

Доповідачі: депутати Київради.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо необхідності внесення змін до Методики відповідно до рішення Адміністративної колегії Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України про порушення законодавства про захист економічної конкуренції від 29.01.2019 №60/2-р/к у справі №110/60/52-рп/к.18 або оскарження цього рішення в судових інстанціях щодо внесення змін до Методики розрахунку орендної плати в частині орендних ставок для суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність зі збору та сортуванню вторинної сировини, на відстані менше ніж 200,0 кв.м від житлових будинків (вих. №062/05/20-1779 від 20.02.2019, вх. №08/2640/1 від 20.02.2019).

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Доповідач: представник Департаменту.

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо розгляду рекомендацій Антимонопольного комітету України від 29.01.2019 №126-29/04-1168 органам місцевого самоврядування в частині необхідності внесення змін до Методики розрахунку орендної плати в частині орендних ставок для суб'єктів господарювання для здійснення господарської діяльності у сфері роздрібної торгівлі лікарськими засобами (вих. №062/05/20-2179 від 05.03.2019, вх. №08/4845 від 05.03.2019).

*Звіт Антимонопольного комітету України направлено на електронну пошту.*

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Доповідач: представник Департаменту.

7. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність для розміщення Служби зовнішньої розвідки України (в обмін на будівлі, вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32) нежилих приміщень на вул. Володимирській, 15 або передачі їх орендне користування (вих. №062/06/90-1639 від 18.02.2019, вх. №08/3644 від 20.02.2019).

*Протокол № 7/142 від 26.02.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Доповідач: представник Департаменту

8. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження рішення про надання згоди ТОВ "ВАРТАН" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлових приміщень на вул. Олександра Архипенка, 6 літ. А (вих. №062/05/14-1703 від 19.02.2019, вх. №08/3653 від 20.02.2019).

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Доповідач: представник Департаменту.

9. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)щодо погодження рішення про надання згоди ТОВ "ТЕМП-А" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлових приміщень на Мінському шосе, 6 літ.А (вих. №062/05/14-1913 від 25.02.2019, вх. № 08/4099 від 25.02.2019).

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Доповідач: представник Департаменту.

10. Про розгляд звернення Солом’янської РДА щодо погодження рішення про надання згоди громадській організації "Безвізовий простір" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлових приміщень на вул. Ушинського, 1 (вих. № 108-2372 від 25.02.2019, вх. № 08/4203 від 26.02.2019).

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Доповідач: представник району.

11. Про розгляд звернення ФОП Перепелициної І.М. щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул.Ялтинській, 11, літ. В. (вх. №08/4440 від 27.02.2019).

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Запрошена ФОП І.Перепелицина.

12. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради Сулиги Ю.А. щодо недопущення продовження ФОП Перепилициній строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Ялтинській,11, літ. В для розміщення складу та пункту зі збору сортування вторинної сировини та склопосуду (вих. № 08/279-140-1238 від 14.01.2019, вх. №08/2516 від 06.02.2019).

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Запрошений депутат Ю.Сулига.

Доповідач: Ю.Сулига.

13. Про розгляд доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 15.01.2019 №225-КР-108 щодо звіту про роботу постійної комісії Київської міської ради з питань власності за 2018 рік.

*Протокол № 5/140 від 05.02.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

*Протокол № 7/142 від 26.02.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

14. Про розгляд звернення ГС "Асоціація місцевого самоврядування" щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці та Проекту повноважень районних рад (вих. №8 від 11.02.2019, вх. №08/3015 від 12.02.2019).

*Протокол № 7/142 від 26.02.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Запрошений представник: ГС "Асоціація місцевого самоврядування".

15. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради Л.Антонєнка щодо відкликання оголошення Департаменту комунальної власності м.Києва про проведення конкурсу на право оренди тринадцяти об'єктів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста (*вул. Пимоненка, 12 літ.Б, вул. Декабристів, 5 літ.А, вул.Тростянецька, 6г літ.А, площа Бессарабська, 2, Паркова дорога, 2 літ А, вул. Будіндустрії, 9 літ.Т, літ И, Д, Л, Ж,, вул. вул.Сирецька, 25 літ,В, вул.Празька, 7 літ., В.Довженка, 7* (вих. № 08/279/08/156-959 від 22.02.2019, вх. №08/4188 від 26.02.2019).

*Протокол № 7/142 від 26.02.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Доповідач: Л.Антонєнко

16. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради Л.Антонєнка щодо скасування пункту 331 протоколу №4/139 засідання постійної комісії Київської міської ради від 01.02.2019, 08.02.2019 та повторного розгляду на засіданні постійної комісії звернення (повідомлення) Департаменту комунальної власності м.Києва щодо прийняття рішення про оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень та споруд (група інвентарних об’єктів), комплексу будівель та споруд «Зелений театр» на Парковій дорозі, 2 літ.А (вих. № 08/279/08/156-966 від 25.02.2019, вх. №08/4355 від 27.02.2019).

*Протокол № 7/142 від 26.02.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Доповідач: Л.Антонєнко

17. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування пунктів 172, 173 протоколу №76 від 26.12.2017 (передача в оренду на конкурсних засадах нежитлових приміщень на просп. В.Маяковського, 10; площа 99 кв. м та 89,7 кв.м) (вих.№102/03/28-998 від 06.02.2019, вх. №08/2567 від 06.02.2019).

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання не розглянуто та перенесено.*

Доповідач: представник району.

**18. Про розгляд листів від орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:**

18.1. ТОВ "Трейд-і-Ко" - нежитлові приміщення на просп. Голосіївському, 59А (вх. №08/4446 від 27.02.2019).

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання перенесено, у зв'язку з відсутністю адреси у зверненні.*

18.2. ТОВ "Альфа-сервіс" - нежитлові приміщення на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 58 (вх. №08/4659 від 04.03.2019).

*Протокол № 10/145 від 12.03.2019 питання перенесено, у зв'язку з відсутністю адреси у зверненні.*

18.3. ТОВ "ТАЛІСМАН ПЛЮС" - нежитлові приміщення на вул. Ушинського,17 (вх. № 08/5058 від 07.03.2019).

18.4. БО "Благодійний фонд Валерія Франчука" - нежитлові приміщення на просп. Маяковського, 10 (площею 29,4 кв.м) (вх. № 08/5089 від 07.03.2019, вх. №08/Ф-1060 від 07.03.2019)

18.5. ФОП, член НСХУ Франчук В.О. - нежитлові приміщення на просп. Маяковського, 10 (площею 55,7 кв.м) (вх. № 08/5089 від 07.03.2019, вх. №08/Ф-1060 від 07.03.2019)

18.6. Медичний центр "Приват Дент" - нежитлові приміщення на вул. Голосіївський, 59 А (вх. № 08/5087 від 07.03.2019).

18.7. ТОВ "Феномен-Ю.М." – нежитлові приміщення західного вестибюлю №1 (площа 13,9 кв.м) та східного вестибюлю №2 (площа 14,71 кв. м)ст.м. "Лівобережна" (вх. №08/5286 від 12.03.2019).

18.8. ТОВ "ГІДРОСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. Рейтарській, 25 (вх. № 08/5090 від 07.03.2019).

18.9. ТОВ "ІРБІС Ко" - нежитлові приміщення на вул. Рейтарській, 25 (вх. № 08/5091 від 07.03.2019).

18.10. ФОП Швець Г.А. – нежитлові приміщення на просп. А. Глушкова, 29 (вх. № 08/Ш-1070 від 07.03.2019).

18.11. ПП "Центр Розвитку Європи" – нежитлові приміщення (площею 111, 3 кв. м та 69,70 кв.м) на просп. Володимира Маяковського, 3-г (вх. № 08/4950 від 06.03.2019).

18.12. ФОП Іванцов Д.В. - нежитлові приміщення на вул. Бальзака, 88 (вх. № 08/І-1044 від 06.03.2019).

18.13. ФОП Іванцов Д.В. - нежитлові приміщення на вул. Братиславській, 28 (вх. № 08/І-1043 від 06.03.2019).

18.14. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Лютеранській/Банковій, 21А/12 літ. "А" (вх. № 08/5000 від 06.03.2019).

18.15. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Шовковичній, 23 (вх. № 08/4999 від 06.03.2019).

18.16. Український медичний ліцей НМУ імені О.О.Богомольця – нежитлові приміщення на вул. Володимирській, 79-Б (вх.№08/5151 від 11.03.2019).

18.17. Головне територіальне управління юстиції у місті Києві – нежитлові приміщення на вул. Бульварно-Кудрявській, 47/14 (вх.№08/5250 від 12.03.2019).

***Орендодавцям забезпечити присутність заявників у розгляді порушених питань.***

***Запрошені: заявники.***

***Доповідачі: представники орендодавців.***