



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«17» січня 2019 р.

№ 08/279/08/156-908

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Копія: Депутатам Київської міської ради

О.П.Петровцю

В.Васильчуку

П.Кузику

Ю.Сиротюку

В.Назаренку

В.Павлик

Г.Свириденко

Н.Манойленко

Київська міська рада
18.01.2019 № 08/1072



10.1
(136)

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань власності знаходиться проект рішення Київської міської ради «Про встановлення заборони передачі майна та земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у власність або користування юридичним особам, у статутних капіталах яких є частка держави-агресора» (від 20.12.2018 №08/231-4311/ПР) суб'єктами подання якого є депутати Київської міської ради.

З метою дієвого механізму захисту земель комунальної власності територіальної громади міста Києва пропоную внести відповідні зміни до проекту рішення, якими поширити санкції відповідно до законодавства на передачу земельних ділянок територіальної громади міста Києва у власність або користування юридичних осіб, у статутних капіталах яких частка держави-агресора становить більше 25 відсотків, або кінцевим бенефіціаром яких є держава – агресор, а саме:

I. Пункт 1 проекту рішення викласти в такій редакції:

«1. Встановити заборону (мораторій) на передачу майна та земельних ділянок територіальної громади міста Києва у власність або користування юридичних осіб, у статутних капіталах яких частка держави-агресора становить більше 25 відсотків, або кінцевим бенефіціаром яких є держава –агресор та внести до рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» такі зміни:

1.1. У пункті 2.5 додатку 1 розділу 2 "Порядок отримання дозволу Київської міської ради, резолюції (доручення) Київського міського голови або

заступника міського голови-секретаря Київської міської ради на розроблення документації із землеустрою":

абзац четвертий викласти в такій редакції:

«особи заявника та про кінцевих бенефіціарних власників заявника-юридичної особи та іншу наявну інформацію, що має значення для прийняття рішення Київської міської ради.»

після восьмого абзацу доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

1.2. У розділі 3 «Передача (надання) земельної ділянки на підставі документації із землеустрою»:

у підпункті 3.10.1 пункту 3.10 після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

у підпункті 3.10.2 пункту 3.10 після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

у підпункті 3.10.3 пункту 3.10 після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

у підпункті 3.10.4 пункту 3.10 після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

доповнити пункт 3.15 після 13 абзацу абзацом такого змісту:

«Департамент земельних ресурсів готує проект рішення про відмову у наданні земельної ділянки в користування (у власність), якщо частка держави-агресора у статутному капіталі заявника становить або перевищує 25 відсотків або якщо держава-агресор є кінцевим бенефіціарним власником заявника».

1.3. У розділі 9 «Поновлення договору оренди земельної ділянки, внесення змін до договору оренди земельної ділянки»:

пункт 9.1. доповнити абзацом такого змісту:

«Це право не поширюється на орендарів, у статутних капіталах яких частка держави-агресора становить або перевищує 25 відсотків, або кінцевим бенефіціарним власником яких є держава-агресор».

у пункті 9.5:

абзац третій викласти в такій редакції:

«-особи заявника та інформацію про кінцевих бенефіціарних власників заявника та іншу інформацію, що має значення для прийняття рішення Київської міської ради.»

після абзацу третього доповнити абзацом такого змісту:

«Департамент земельних ресурсів готує проект рішення про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки, якщо частка держави-агресора у статутному капіталі заявника становить або перевищує 25 відсотків або якщо держава-агресор є кінцевим бенефіціарним власником заявника».

абзац четвертий після слів «... в секретаріаті Київської міської ради» доповнити словами: «та витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань стосовно клопотань (заяв) юридичних осіб, актуалізований на дату подання проекту рішення Київської міської ради».

у пункті 9.11 після слів «... до експлуатації тощо), доповнити словами: «а також, за умови, що частка держави-агресора у статутному капіталі заявника становить або перевищує 25 відсотків або якщо держава-агресор є кінцевим бенефіціарним власником заявника».

II. Пункт 3 проекту рішення викласти в такій редакції:

«3. Офіційно оприлюднити це рішення у друкованому засобі масової інформації газеті "Газета Київської міської ради «Хрещатик».

Депутат Київської міської ради



Леонід АНТОНЕНКО