Комунальне підприємство виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації)
«Київтеплоенерго»

Вул. Велика Житомирська, 15-А, м. Київ, 01001, тел.: (044)279-29-21, E-mail:info@kte.kmda.gov.ua
Адреса для листування: пл. І. Франка, 5, м. Київ, 01001

16.07.2018 № 3284/5/4/585
На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Страннікову А.М.

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань
житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Бондаренку В.Д.

Про надання інформації

Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (КП «Київтеплоенерго») цим листом засвідчує свою повагу.

За підсумками спільного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку і постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, проведеного 21.06.2018, надаємо таку інформацію.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 24 квітня 2018 року № 517/4581 «Про деякі питання припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 (Угода), укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «КИЇВЕНЕРГО», на підставі рішень Київської міської ради від 21.12.2000 № 128/1105, від 21.12.2000 № 129/1106, від 21.12.2000 № 131/1108 (із змінами, внесеними додатковими угодами від 25.11.2002, від 28.09.2006, від 29.12.2006, від 30.04.2007, від 07.11.2013, від 30.11.2016, від 19.12.2017 відповідно до рішень Київської міської ради від 28.09.2006 № 31/88, від 28.09.2006 № 102/159, від 26.04.2007 № 474/1135, від 23.10.2013 № 274/9762, від 28.07.2016 № 854/854, від 20.06.2017 № 439/2661, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 29.12.2006 № 1868)» продовжено дію Угоди щодо користування майном ТЕЦ № 5 та ТЕЦ № 6, електроенергетичним майном, необхідним для передачі та постачання електричної енергії, майном сміттєспалювального заводу, розташованого на вул. Колекторній, 44 у Дарницькому районі м. Києва (Завод «Енергія»), що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва та відповідно до Угоди перебуває у володінні та користуванні ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» до 31 липня 2018 року включно. Щодо іншого майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, то відповідно до Угоди майно перебувало у володінні та користуванні ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» до 30 квітня 2018 року включно.

У травні 2018 року з володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» територіальній громаді повернено тепловий блок паливно-енергетичного комплексу міста, який становить біля 65 000 одиниць майна та використовується для виробництва, постачання теплової енергії та гарячої води споживачам міста Києва.

Постановою Національною комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (НКРЕКП), від 22.12.2016 № 2340 видано ліцензію КП «Київтеплоенерго» на право провадження господарської діяльності з транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами.

Для повноцінного ведення господарської діяльності за всіма напрямами діяльності та згідно з постановою НКРЕКП від 14.06.2018 № 448, КП «Київтеплоенерго» надано ліцензію на право провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії у межах місць провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії, а саме: теплоцентраль № 5 (ТЕЦ-5) та теплоцентраль № 6 (ТЕЦ-6).

Також на розгляд НКРЕКП надано необхідний пакет документів для встановлення тарифів на відпуск електричної енергії та виробництво теплової енергії ТЕЦ-5 та ТЕЦ-6 та отримання ліцензії на право провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії Заводом «Енергія».

За результатами господарської діяльності 1 кварталу 2018 року КП «Київтеплоенерго» отримано дохід у розмірі 46 млн грн, з них за основним видом діяльності, транспортування теплової енергії за договорами з ТОВ «ЄвроРеконструкція» 43 млн грн. Витрати комунального підприємства у 1 кварталі за основними статтями становили 18, 9 млн грн. Таким чином, КП «Київтеплоенерго» за 1 квартал 2018 року отримало чистий прибуток у розмірі 28 млн грн (порівняльна таблиця).

Фінансовий результат КП «Київтеплоенерго» за 1 квартал значно відрізняється від результату діяльності за 5 місяців. Вагомим фактором впливу на збільшення витратної частини стало прийняття з 01.05.2018 функцій ПАТ «КИЇВЕНЕРГО», збільшення штатних одиниць (у період з 01.05.2018 до 01.06.2018 з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» переведено 5 019 осіб), внаслідок чого значно збільшився фонд оплати праці, витрати на виробництво, оренду приміщень, загальновиробничі та адміністративні витрати (порівняльна таблиця).

Порівняльна таблиця
основних показників фінансово-господарської діяльності КП «Київтеплоенерго»

№ за/п	Показник (статті доходів та витрат)	I квартал 2018 р.	II квартал 2018 р.	
			квітень	травень
	ДОХОДИ - всього :	**46 927,48**	**5 938,01**	**143 677,21**
1	транспортування теплової енергії	43 021,66	4 409,41	2 053,09
2	реалізація теплової енергії (в т.ч.гаряча вода)			137 059,48
3	підвищення тиску води	1 069,96	390,00	413,19
4	інші доходи (в т.ч. нарахована амортизація від безоплатно отриманих активів, % банку)	2 835,86	1 138,60	4 151,46
	ВИТРАТИ - всього :	**18 961,61**	**13 207,43**	**313 987,51**
1	матеріали для виробництва (в тому числі ХВ для приготування ГВ, ел.енергія, сировина та матеріали),	5 824,06	1 773,71	30 144,70
2	теплова енергія (ТОВ «Єврореконструкція», ПАТ «Київенерго»	869,20	69,34	194 225,87

3	Заробітна плата, відрахування на соціальні заходи (ЄСВ 22%)	7 914,03	3 931,13	75 893,19
4	амортизація основних засобів	2 668,55	934,56	897,08
5	податки, збори та інші обов'язкові платежі	78,20	5 047,87	323,49
6	абонобслуговування, інформ-обчисл.послуги «Енергозбут»			5 002,10
7	інші виробничі витрати (послуги зв'язку, транспортні послуги, метрологічне забезпечення, тощо)	55,46	112,02	970,51
8	оренда приміщень та рухомого майна	11,97		3 720,05
9	Адміністративні витрати (в т.ч. витрати на оплату праці адміністративного персоналу, відрахування ЄСВ 22%, розрахунково-касове обслуговування зарплатних проектів, нотаріальні, аудиторські та інші послуги)	1 405,70	1 109,08	2 593,80
10	інші витрати (лікарняні за рахунок підприємства, визнані штрафи, пені, внески НКРЕ КП, держмито та інші витрати)	134,45	229,71	216,72
	прибуток/збиток	**27 965,87**	**-7 269,42**	**-170 310,30**

Комунальне підприємство нині перебуває на стадії формування. Отримуються ліцензії, формуються тарифи, доукомплектовуються штатні одиниці. Затверджуються внутрішні розпорядчі документи, проводяться тендера на закупівлю програмного забезпечення, обладнання для робочих місць, паливно-мастильних матеріалів, формується бізнес-план, проводяться поточні ремонти теплових магістралей та обладнання, готується та завчасно здається фінансова та статистична звітність тощо.

Переформування КП «Київтеплоенерго» з маленької компанії з мінімальною кількістю штатних одиниць і обмеженим видом діяльності в монополіста – складний та тривалий процес.

Незважаючи на всі труднощі, робота підприємства відбувається у штатному режимі. Для зняття соціальної напруги та забезпечення мешканців столиці гарячим водопостачанням КП «Київтеплоенерго» у травні 2018 року тепловими магістралями подало населенню 225 853 Гкал теплової енергії, придбаної у ПАТ «КИЇВЕНЕРГО». Керівництво і колектив комунального підприємства розуміє масштаби відповідальності та прикладає максимум зусиль для сталої, продуктивної та безперебійної роботи.

Т. в. о. директора В. Є. Бінд

Саркісова
207-61-05