Засідання комісії відбудеться о 10:00

за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 36

(5-й поверх, зала засідань, к. 514)

**Перелік питань порядку денного засідання**

**постійної комісії Київради з питань власності**

**22.06.2018**

1. Про розгляд питання щодо контролю за виконанням рішення Київської міської ради від 9 лютого 2017 року № 833/1837 "Про затвердження обов'язкового переліку інформації для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва".
	1. Про розгляд Депутатського звернення депутата фракції "Об’єднання "Самопоміч" у Київській міській раді Л.В.Антонєнка (від 06.04.2018 №08/279/08/156-690) щодо стану виконання рішення Київської міської ради від 09.02.2017 №833/1837.
	2. Про розгляд інформації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.05.2018 № 001-1370 у відповідь на звернення депутата фракції "Об’єднання "Самопоміч" у Київській міській раді Л.В.Антонєнка (від 06.04.2018 №08/279/08/156-690).

***Протокол №23/99 від 12.06.2018 – питання не розглянуто та перенесено***

Запрошені: представник ВАТ ХК "Київміськбуд".

Доповідач: Антонєнко Л.В.

1. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" за поданням депутата Київської міської ради С.Харчука (доручення від 18.05.2018 №08/231-1684/ПР).

*ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.*

***Протокол №23/99 від 12.06.2018 – перенесено розгляд питання та рекомендовано суб’єкту подання надати у комісію інформацію:***

 ***- щодо кількості мешканців, які проживають в гуртожитках;***

 ***- перелік мешканців, які проживають і мають право на приватизацію жилих приміщень у таких гуртожитках із зазначенням площі та номерів кімнат;***

 ***- додатковї інформації по гуртожитку на вул. Туполєва, 18д, який включений до статутного капіталу ПрАТ "Трест"КИЇВМІСЬКБУД-2".***

Запрошені: представники ПрАТ "Трест "КИЇВМІСЬКБУД-2".

Доповідач: Харчук С.В. *З матеріалами до проекту рішення можна ознайомитись на інтернет-сайті комісії:* [*http://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/proekt*](http://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/proekt)*.*

3. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради "Про затвердження Положення про аукціонну комісію з продажу об’єктів малої приватизації" за поданням голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності Л.Антонєнка.

Доповідач: Антонєнко Л.В.

1. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній організації "Релігійна громада Святого Миколи Притиска парафії Української православної церкви Київського патріархату у Подільському районі м. Києва" будинку на вул. Хорива, 5, літ. "А" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 11.06.2018 №08/231-1987/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

*З матеріалами до проекту рішення можна ознайомитись на інтернет-сайті комісії:* [*http://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/proekt*](http://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/proekt)*.*

1. Про розгляд **проекту рішення** Київської міської ради "Про передачу майна на вул. Білицькій,13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 12.06.2018 №08/231-2016/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

*З матеріалами до проекту рішення можна ознайомитись на інтернет-сайті комісії:* [*http://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/proekt*](http://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/proekt)*.*

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про запровадження електронного врядування (е-governance) у сфері оренди комунального майна міста Києва" за поданням депутата Київської міської ради , члена депутатської фракції "Об’єднання "Самопоміч" у Київській міській раді Л.Антонєнка (вих. №08/279/08/156-720 від 29.05.2018, доручення від 31.05.2018 №08/231-1894/ПР).

Доповідач: Антонєнко Л.В.

* 1. Пропозиції суб’єкта звернення, підготовлених на підставі пропозицій Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА).
1. Про **повторний розгляд проекту** **рішення** Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ТОВ "Традиція-Елегант", вул. Лятошинського, 24 літ.А)*** за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), у зв’язку зправовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 05.06.2018 №08/230-1087) (доручення від 13.04.2018 №08/231-1232/ПР).

***Протокол №23/99 від 12.06.2018 –******Консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання з метою надання інформації про кінцевих бенефіціарних власників ТОВ "Традиція-Елегант".***

Доповідач: представник Департаменту.

1. Про **повторний розгляд проекту** **рішення** Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(члену Національної спілки художників України Ковтун С.І. - Андріївський узвіз, 36 ЛІТ.А)*** за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у зв’язку зправовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 13.06.2018 №08/230-1157) (доручення від 27.02.2018 №08/231-685/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

9. Про **повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ТОВ "Глобал Октопус" - просп. Перемоги, 32, приміщення КО "Київський зоологічний парк загальнодержавного значення" будівлі №1 південної вхідної групи з підземним акваріумом)*** за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв’язку зправовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 14.06.2018 №08/230-1163) (доручення від 05.06.2018 №08/231-1945/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

10. Про **повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ГО "Об’єднання дружин і матерів бійців учасників АТО - вул. Гарматна, 31, літ. А)*** за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв’язку зправовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 14.06.2018 №08/230-1164) (доручення від 26.04.2018 №08/231-1409/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

11. Про розгляд **проекту розпорядження** виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Молодіжний "Житловий комплекс "Оболонь" (ПР-865) за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/03-5158 від 05.06.2018; вх. № 08/10089 від 07.06.2018).

***Протокол №23/99 від 12.06.2018 – рішення не прийнято.***

Запрошені: представник "МЖК "Оболонь".

Доповідач: представник Департаменту.

12. Про розгляд **проекту розпорядження** виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньої водопровідної мережі товариства з обмеженою відповідальністю "УМК" (ПР-1014) за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/03-5157 від 05.06.2018; вх. № 08/10092 від 07.06.2018).

***Протокол №23/99 від 12.06.2018 – рішення не прийнято.***

Доповідач: представник Департаменту.

13. Про розгляд **проекту розпорядження** виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про закріплення за Центральним парком культури і відпочинку м.Києва Верхньої та Нижньої напівкруглих підпірних стін, які примикають до Зеленого театру" за поданням Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №060-4751 від 12.06.2018; копії документів).

Доповідач: представник Департаменту культури.

14. Про розгляд **проекту розпорядження** виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс" за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №058/4/2-4764 від 11.06.2018).

Доповідач: представник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури.

15. Про розгляд **проекту розпорядження** виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва дитячого спортивно-ігрового майданчика на вул. Дегтярівській, 30В"

за поданням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №109/01/25-5409 від 11.06.2018; вх. №08/10639 від 13.06.2018).

Доповідач: представник району.

16. Про розгляд листа депутата фракції "Об’єднання "Самопоміч" у Київській міській раді Л.Антонєнка щодо декларації про вартість виконаних невід'ємних поліпшень та/або ремонтних робіт на об'єктах оренди територіальної громади міста Києва (вих. № 08/279/08/156-667 від 12.03.2018).

***Протокол № 10/86 від 10.04.2018 №13/89 від 25.04.2018 – розгляд питання перенесено.***

***Протокол №18/94 від 22.05.2018 – питання не розглянуто та перенесено.***

***Протокол №22/98 від 05.06.2018 – питання не розглянуто та перенесено.***

***Протокол №23/99 від 12.06.2018 – питання не розглянуто та перенесено.***

Доповідач: Л.Антонєнко

17. Про розгляд роз’яснень щодо механізму застосування формули, передбаченої пунктом 121  додатка 3 "Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду" рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва". Доповідач: Л.Антонєнко.

18. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо технічної помилки у програмному комплексі "VlasCom", в частині площі нежитлового приміщення на проспекті Перемоги, 38 літ.А, переданого в оренду комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Муніципальна охорона", (а саме: площу "146,6 кв.м" замінити на площу "167,1 кв.м") (п.31 протоколу №17/93 від 22.05.2018) (вих. № 062/05/19-5303 від 11.06.2018; вх. №08/10497 від 12.06.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

19. Про розгляд окремих питань реалізації рішення Київської міської ради від 23.05.2018 "Про окремі питання використання нежитлових  об’єктів  комунальної власності спеціального призначення".

Запрошені: представники РДА.

Доповідач: С.Артеменко.

20. Про **повторний розгляд листа** Шевченківської щодо неможливості застосування пільги, шляхом заміни сторони за договором, укладеним з Управлінням справами Верховної Ради України і громадською організацією, та надання роз’яснень щодо застосування п.1.2.3 Методики, (затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.08.2018 №21/4085), до категорії орендарів, що забезпечують діяльність громадських приймалень народних депутатів України (вих. №109/01/25-4578 від 16.05.2018, вх. №08/9513 від 30.05.2018).

***(Протокол №22/98 від 05.06.2018 - Рекомендувати орендодавцям комунального майна при надані в орендне користування нежитлових приміщень для розміщення громадських приймальнь народних депутатів України, обраних в межах відповідного одномандатного округу м. Києва, застосовувати орендну плату в розмірі 1, 00 грн на рік на площі, що не перевищує 50 кв.м і яка не використовується для провадження підприємницької діяльності, але не більше ніж для двох таких приймальнь).***

21. Про розгляд заяви ТОВ "Водолій-П" щодо включення нежитлових приміщень загальною площею 52,60 кв.м та загальною площею 43,40 кв.м на вул. Освіти, 22/8 до переліку об’єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу орендарем (вих. №17/05-2018/1 від 17.05.2018, вх. № 08/8802 від 18.05.2018).

Запрошені: представник ТОВ "Водолій-П".

Доповідач: Л.Антонєнко.

22. Про розгляд заяви ФОП Парфьонової О.І. щодо включення нежитлових приміщень загальною площею 13,0 кв. м на вул. Івана Пулюя, 5 літ."А" до переліку об’єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу орендарем (вх. №08/П-2466 від 17.05.2018).

Запрошені: ФОП Парфьонова О.І.

Доповідач: Л.Антонєнко.

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо пропозиції ПрАТ "АК "Київводоканал" стосовно придбання у комунальну власність територіальної громади міста Києва простих іменних акцій ПрАТ "АК "Київводоканал" у кількості 11100000 шт, що становлять 1,581292% статутного капіталу Товариства (вих. №062/12/21-5418 від 13.06.2018, вх. №08/10848 від 15.06.2018).

Запрошені: представник ПрАТ "АК "Київводоканал".

Доповідач: представник Департаменту.

24. Про розгляд **проекту розпорядження** виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири" ***(та передачі до сфери управління Солом’янської районної у м.Києві державної адміністрації, кв. №71 на вул. Героїв Севастополя, 7-а)*** за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №056/934-2952 від 19.06.2018, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту будівництва та житлового забезпечення.

25. Про розгляд рекомендацій робочої групи від 12.06.2018 щодо використання цілісного майнового комплексу у с. Білогородка Київської обл., Києво-Святошинського району на вул. Щорса, 98, у зв’язку зі зверненням Народного депутата України В.Пташник (вх. № 08/8336 від 10.05.2018).

Доповідач: Л.Антонєнко.