УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ-30, 01030, тел./факс (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gugz@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

12.04.2018 № 056/9252-1938

Гр. Сторощук С.В.
03189, м.Київ,
вул. Мейтуса, 4-А, кв. 158

копія: Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
Старостенко Г.В.

Шановна Світлано Вікторівно!

В Департаменті будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) розглянуто Ваш лист щодо будівництва комунальних шкіл та дитячих садочків в Голосіївському районі.

За результатами розгляду в частині що стосується, інформуємо.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.05.2016 № 339 комунальне підприємство «Спецжитлофонд» виступає замовником будівництва дошкільного навчального закладу на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі.

Рішенням Київської міської ради від 12.12.2016 № 620/1624 Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,27 га для будівництва, обслуговування та експлуатації дошкільного навчального закладу на вул. Академіка Вільямса,10 у Голосіївському районі. На підставі вказаного рішення розроблено проект землеустрою та погоджено в установленому порядку. Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі.

07.11.2017 року проект рішення Київської міської ради про надання вказаної земельної ділянки на користь управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації було позитивно розглянуто на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

На замовлення Департаменту містобудування та архітектури розроблено Детальний план території в районі вулиць Академіка Глушкова, Василя

Касіяна, Маршала Якубовського, Академіка Вільямса, Онуфрія Трутенка, Васильківська в Голосіївському районі.

Після затвердження Київською міською радою зазначеного детального плану території, проект рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки на вулиці Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі буде винесено на пленарне засідання сесії. У разі прийняття його Київською міською радою, КП «Спецжитлофонд» завершить оформлення згідно чинного законодавства земельної ділянки, розробить проектно-кошторисну документацію для подальшого будівництва.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.05.2013 №793 комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (далі – КП «Житлоінвестбуд-УКБ») визначено замовником з будівництва середньої загальноосвітньої школи І-ІП ступеня на 33 класи на вул. Симоненка, 3 у Голосіївському районі м. Києва.

Рішенням Київської міської ради від 20.09.2012 № 80/8364 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою із відведенням земельної ділянки по вул. Симоненка, 3 КП «Житлоінвестбуд-УКБ» було надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою.

На даний час КП «Житлоінвестбуд-УКБ» отримано технічні вимоги військової частини Міністерства оборони, щодо перенесення антенно-щоглових споруд з території забудови вище зазначеного об'єкту та здійснюється збір додаткових вихідних даних для можливості розробки проектно-кошторисної документації з перенесення споруд. Але у зв'язку з відсутністю затвердженого детального плану території в районі вулиць Академіка Глушкова, Василя Касіяна, Маршала Якубовського, Академіка Вільямса, Онуфрія Трутенка, Васильківська, відсутністю права власності або користування земельною ділянкою під будівництво загальноосвітньої школи, накладеного арешту постановами слідчого відділу Управління СБУ у місті Києві та слідчого відділу прокуратури міста Києва на зазначену ділянку, підприємство немає жодних підстав для будівництва об'єкту. У разі прийняття зазначеного детального плану території Київською міською радою, КП «Житлоінвестбуд-УКБ» завершить оформлення згідно чинного законодавства земельної ділянки, розробить проектно-кошторисну документацію для подальшого будівництва.

З повагою

Заступник директора Ю. Тацій

Мельниченко 235 63 21