20.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-23953 **ПР-14787 від 28.11.2017**	Фізична особа - підприємець Ляшук Алла Миколаївна вул. Ужгородська, 17-19 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 07.03.2012 № 79-6-00843 площа 0,0117 га для розширення території під торговельний комплекс **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 №08/231-2987/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
2.	А-23720	Публічне акціонерне товариство «Київенерго» вул. Академіка Заболотного поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.09.2012 №79-6-00869 площа 0,0281 га для експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього господарства (автомобільний під'їзд) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 №08/19927)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Київенерго» від 22.01.2018 вх. №2391 щодо розгляду питання про поновлення договору оренди земельної ділянки.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд висновку про поновлення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-23720 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 27.03.2018 №08/284-66 з протоколу №7/67 від 27.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, відповідно до якого висновок про поновлення відхилено.*
3.	А-21168 **ПР-8921 від 16.02.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю комерційно-промислова фірма «Корн ЛТД» вул. Академіка Заболотного поновити на 10 років договір на право тимчасового користування на умовах оренди від 29.07.1997 №90-5-00026 (із змінами, внесеними угодою від 18.08.2009 №79-6-00712) площа 0,8668 га

		для будівництва та експлуатації міського автомобільного ринку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2016 №08/231-1249/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
	Дарницький район	
4.	А-22523	Публічне акціонерне товариство «КИЇВЕНЕРГО» вул. Нова, 4 поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 10.09.2001 №90-5-00080 площа 0,8096 га для будівництва та подальшої експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ «Осокорки» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2017 №08/20993)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Київенерго» від 22.01.2018 вх. №2393 щодо розгляду питання про поновлення договору оренди земельної ділянки.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд висновку про поновлення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 27.03.2018 №08/284-66 з протоколу №7/67 від 27.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, відповідно до якого висновок про поновлення відхилено.*
5.	А-23429	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МТС УКРАЇНА» вул. Зрошувальна, 5б поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 №63-6-00664 площа 1,0429 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/16083)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

		Деснянський район
6.	А-19227 **ПР-9383 від 28.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Плеяда» вул. Братиславська між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 20.11.2003 №62-6-00095 площі 0,0517 га та 0,0531 га в межах червоних ліній для будівництва автозаправної станції **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.03.2016 №08/231-1549/ПР)** *Проект рішення відхилено постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг від 27.03.2018 №08/284-68 з протоколу засідання цієї комісії №7/67 від 26.03.2018).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.09.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити на розгляд до постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань транспорту, зв`язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *витягом №08/288/03-20/49 з протоколу №20 від 01.11.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено;* - *витягом від 14.02.2018 №08/289-32 з протоколу №1/48 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилено, оскільки дані земельні ділянки передбачені як під'їзди до основної земельної ділянки, право власності на яку не належить ТОВ «Плеяда», а також, враховуючи, що земельні ділянки розташовані в межах «червоних ліній», в яких відповідно до ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги» не допускається розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин, а цільове призначення земельних ділянок, передбачене договором оренди, - будівництво автозаправної станції, що не відповідає вимогам законодавства;* - *листа представників мешканців мікрорайону в особі Яворського О. О. та Куниці С. М. від 05.12.2017 вх. №08/КО-9884 з проханням відхилити проект рішення та запросити на засідання комісії представників громади.*
		Оболонський район
7.	А-18334 **ПР-15586**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс» вул. Резервна, 8 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.07.2005 №78-6-00291 площа 0,0446 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування під'їзних залізничних колій майнового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.02.2018 №08/231-687/ПР)**

		Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Печерський район		
8.	А-22145	Гаражно-будівельний кооператив «Дружба-2» Печерського району шосе Залізничне, 39 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 23.01.2006 №82-6-00339 площа 0,9145 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20208)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Гаражно-будівельного кооперативу «Дружба-2» Печерського району від 17.11.2017 вх. №41423 щодо розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** за пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ухвалили відкласти розгляд питання про поновлення та направити матеріали кадастрової справи А-22145 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 17.01.2017 №08/289-13 з протоколу №23 від 13.12.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилено.*
Подільський район		
9.	А-21936	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛ-2000» вул. Ігорівська, 5/10 (літ. В) поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 17.12.2010 №85-6-00494 площа 0,0245 га для експлуатації та обслуговування нежитлового офісного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/15250)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Солом`янський район		
10.	А-22819 **ПР-12551 від 05.01.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСОРТНАСІННЄОВОЧ» вул. Народного ополчення, 15

		поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 20.02.2007 №72-6-00399 та внести зміни, а саме: - слова «ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСОРТНАСІННЄОВОЧ» замінити словами «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСОРТНАСІННЄОВОЧ» у відповідних відмінках. площа 0,6126 га для експлуатації та обслуговування господарських будівель **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-95/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №44/442 від 11.04.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
Шевченківський район		
11.	А-22521	Публічне акціонерне товариство «КИЇВЕНЕРГО» вул. Мельникова, 52 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.07.2011 №91-6-00934 площа 0,0299 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/14606)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Київенерго» від 22.01.2018 вх. №2383 щодо розгляду питання про поновлення договору оренди земельної ділянки.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд висновку про поновлення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-22521 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 27.03.2018 №08/284-68 з протоколу №7/67 від 26.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, відповідно до якого висновок про поновлення відхилено.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.4.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23720

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23720

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Академіка Заболотного***
договір оренди :	***від 26.09.2012 №79-6-00869 терміном до 26.09.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього господарства (автомобільний під'їзд)***
код КВЦПЗ :	***14.01***
площа ділянки :	***0,0281 га***
кадастровий номер :	***8000000000:90:123:0136***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель Голосіївського району
управління землеустрою
та моніторингу земель Р.Челомбітько

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27359 від 20.10.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВЕНЕРГО» договору оренди земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23720

2 347015 373599

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"***
Клопотання	***від 20.06.2017 № КОП-1086***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:123:0136п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Академіка Заболотного***
Площа	***0,0281 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього господарства (автомобільний під'їзд)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***282 817 грн. 02 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01920 від 28.08.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 20.06.2017 № КОП-1086, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Вказана земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 748/6135 передана ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВЕНЕРГО» у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0281 га для будівництва, експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції та об'єкта дорожнього господарства (автомобільний під'їзд). Право користування земельною ділянкою посвідчено договором оренди від 26.09.2012 №79-6-00869, термін дії якого до 26.09.2017. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не затверджувався. Станом на 01.07.17 інформація щодо заборгованості орендної плати за вказану земельну ділянку від ГУ ДФС в м. Києві до Департаменту земельних ресурсів не надходила. Згідно акту обстеження земельної ділянки від 21.08.2017 № 17-1326-01 проведеним спеціалістами Департаменту земельних ресурсів на земельній ділянці яка асфальтована, проходить автомобільна дорога (автомобільний під'їзд) до трасформаторної підстанції ПАТ "Київенерго".***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***8 484 грн. 51 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

21 листопада 2017 р.
№ 08/19927

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.11.2017 № 057052-20793
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23720 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
21.11.2017 № **08/19927**

001

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВЕНЕРГО»

пл.Івана Франка, 5, м. Київ, Україна, 01001, тел. 207-60-75, факс 207-60-60
E-mail: ke-kanc@dtek.com

19.01.2018 № 42А3/029/153
На № _____ від _____

Голові Київської міської ради
Кличку В.В.

Київська міська державна адміністрація
22.01.2018 № 2391

Щодо укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки

Між ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «КИЇВЕНЕРГО» (надалі – Товариство) та Київською міською радою 01.02.2012року укладено договір оренди земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Академіка Заболотного, кадастровий номер 8000000000:90:123:0136 для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів дорожнього господарства (автомобільний під'їзд), строк дії якого становив 5 років.

На виконання вимог статті 33 Закону України «Про оренду землі» Товариством 20.06.2017 до Київської міської ради надано лист-повідомлення про поновлення договору оренди земельної ділянки з проектом додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, підписаний та скріплений печаткою Товариства (справа А-23720).

Станом на 17.01.2018 рішення Київської міської ради про поновлення договору оренди земельної ділянки та/або лист-повідомлення про заперечення у поновленні договору на адресу Товариства не надходили.

Крім того, ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» на протязі майже року після закінчення строку дії договору продовжує користуватися земельною ділянкою та своєчасно сплачувати орендну плату за землю згідно умов договору.

Відповідно до абзацу 6 ст.33 Закону України «Про оренду землі»: «У разі якщо орендар продовжує користуватися земельною ділянкою після закінчення строку договору оренди і за відсутності протягом одного місяця після закінчення строку договору листа-повідомлення орендодавця про заперечення у поновленні договору оренди землі такий договір вважається поновленим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені договором». Крім того норми згаданої статті передбачають, що додаткова угода до договору оренди землі про його поновлення має бути укладена сторонами у місячний строк в обов'язковому порядку.

Враховуючи вищезазначене та з метою недопущення порушення чинного законодавства Товариство звертається з проханням повідомити про орієнтовну дату нотаріального посвідчення додаткової угоди про поновлення договору оренди вищевказаної земельної ділянки.

Начальник відділу з
майнових відносин

О.М. Білик

Масюкова 207-61-72

П.20.4.2 А-2347
П 20.4.4 А-2255
П. 20.11 А-2252

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

27.03.2018 № 08/289-66

на № _____ від _____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №7/67 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – *голова постійної комісії, головуючий*
2. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – *заступник голови постійної комісії*
3. ***Костюшко Олег Петрович*** – *секретар постійної комісії*
4. ***Богатов Костянтин Володимирович*** – *член постійної комісії*
5. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – *член постійної комісії*
6. ***Грушко Віктор Валентинович*** – *член постійної комісії*
7. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – *член постійної комісії*
8. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович*** – *член постійної комісії*

Відсутні: 3 депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань *житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:*

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови постійної комісії***
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови постійної комісії***
3. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови постійної комісії***

Запрошені:

Депутат Київської міської ради
Андрєєв А.С.;

Депутат Київської міської ради
Сторожук В.П.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Шмуляр О.В.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

В.о. начальника Управління екології
Мальований А.М.;

Генеральний директор КК «Центр комунального сервісу»
Саркісова К.М.;

Начальник управління з питань реклами
Смирнов О.Г.;

Головний економіст Департаменту фінансів
Коберник А.І.;

Головний спеціаліст Управління ЖКГ Оболонської у м. Києві РДА
Кравченко Ю.Є.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Начальник відділу майнових відносин АТ «Київенерго»
Білик О.М.;

Представник ГО «Паблік Новобіличі»
Сьомкін Ю.М.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Стратегія розвитку теплопостачання у м. Києві.
2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.02.18 №08/231-684/ПР.
3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Труханів острів» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 02.03.18 №08/231-747/ПР.
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.03.18 №08/231-749/ПР.
5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 28.02.18 №08/231-691/ПР.
6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.02.2018 №08/231-690 ПР.
7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки КП "Київпастранс" на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі м.

Києва для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням» К-26620 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4203/ПР.

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Плеяда" договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва» А-19227 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.03.2016 №08/231-1549 ПР.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Шолом-Алейхема, 22 (літера Б) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування центрального теплового пункт» К-21403 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-304/ПР.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Маршала Гречка, 6 (літера Б) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції № 812» К-21438 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-373/ПР.

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Академіка Заболотного, 3-в у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції "Теремківська" (літ.А)» К-31102 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-374/ПР.

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Академіка Заболотного, 144 у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції (з добудовою), експлуатації та обслуговування котельної» К-31628 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-489/ПР.

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на просп. Валерія Лобановського, 117 (літера Б) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування індивідуального теплового пункту» К-21638 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 11.01.2018 №08/231-78/ПР.

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Героїв Оборони, 5 (літера Б) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування центрального теплового пункту» К-21632 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-37/ПР.

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Лауреатській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції» К-28117 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-39/ПР.

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Васильківській, 2-а (літера Б) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування центрального теплового пункту» К-21634 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-38/ПР.

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Васильківській, 8-б у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції (з добудовою), експлуатації та обслуговування будівель та споруд котельні» К-31905 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-449/ПР.

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на просп. Голосіївському, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції (з добудовою), експлуатації та обслуговування котельні» К-31634 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-450/ПР.

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Васильківській, 96 у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції (з добудовою), експлуатації та обслуговування котельні» К-31633 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 08/231-448/ПР.

20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на просп. Голосіївському, 100/2 (літера В) у Голосіївському районі м. Києва для

експлуатації та обслуговування центрального теплового пункту» К-21629 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-337/ПР.
21. Про розгляд висновку про поновлення ПАТ «Київенерго» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 21.07.2011 №91-6-00934 площею 0,0299 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції на вул. Мельникова, 52 у Шевченківському районі м. Києва, кадастрова справа А-22521.
22. Про розгляд висновку про поновлення ПАТ «Київенерго» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2012 №79-6-00869 площею 0,0281 га для експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього господарства (автомобільний під'їзд) на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва, кадастрова справа А-23720.
23. Про розгляд висновку про поновлення ПАТ «Київенерго» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 10.09.2001 №90-5-00080 площею 0,8096 га для будівництва та подальших експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ «Осокорки» на вул. Новій, 4 у Дарницькому районі м. Києва, кадастрова справа А-22523.
24. Інформація щодо листа депутата Київради Михайленка В.О. від 23.02.18 №08/279/08/064-1025.
25. Інформація про діяльність робочої групи для доопрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про першочергові заходи з принципового підвищення якості послуг з утримання будинків і споруд, прибудинкових територій та неухильному наданні цих послуг своєчасно та у повному обсязі» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 18.12.2017 №08/231-3213/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 25 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018 р.
ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 25 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

Питання, винесені на розгляд з голосу:

СЛУХАЛИ: Грушка В.В., члена постійної комісії.
26. Про пропозицію Грушка В.В., члена постійної комісії, щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» доручення заступника

міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.03.18 №08/231-916/ПР.
ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного проект рішення Київської міської ради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.03.18 №08/231-916/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА.
27. Про пропозицію Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА, щодо включення до проекту порядку денного розгляд проекту листа-звернення до Верховної Ради України.
ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного розгляд проекту листа-звернення до Верховної Ради України.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 27 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 27 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

21. Про розгляд висновку про поновлення ПАТ «Київенерго» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 21.07.2011 №91-6-00934 площею 0,0299 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції на вул. Мельникова, 52 у Шевченківському районі м. Києва, кадастрова справа А-22521.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про двадцять перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Білик О.М., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити висновок про поновлення ПАТ «Київенерго» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 21.07.2011 №91-6-00934 площею 0,0299 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції на вул. Мельникова, 52 у Шевченківському районі м. Києва, кадастрова справа А-22521.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення прийнято

22. Про розгляд висновку про поновлення ПАТ «Київенерго» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2012 №79-6-00869 площею 0,0281 га для експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього господарства (автомобільний під'їзд) на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва, кадастрова справа А-23720.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про двадцять друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Білик О.М., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити висновок про поновлення ПАТ «Київенерго» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2012 №79-6-00869 площею 0,0281 га для експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього господарства (автомобільний під'їзд) на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва, кадастрова справа А-23720.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2, не голосували – 0.

Рішення прийнято

23. Про розгляд висновку про поновлення ПАТ «Київенерго» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 10.09.2001 №90-5-00080 площею 0,8096 га для будівництва та подальших експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ «Осокорки» на вул. Новій, 4 у Дарницькому районі м. Києва, кадастрова справа А-22523.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про двадцять третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Білик О.М., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити висновок про поновлення ПАТ «Київенерго» на 15 років договору

оренди земельної ділянки від 10.09.2001 №90-5-00080 площею 0,8096 га для будівництва та подальших експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ «Осокорки» на вул. Новій, 4 у Дарницькому районі м. Києва, кадастрова справа А-22523.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2, не голосували – 0.

Рішення прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

П. Тесленко

П.20.4.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22523

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22523

Витяг з протоколу засідання

*№_____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 15 років***

юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, вул.Нова, 4***
договір оренди :	***від 10.09.2001 №90-5-00080***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для будівництва та подальшої експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ "Осокорки"***
код КВЦПЗ :	***14.02***
площа ділянки :	***0,8096 га***
кадастровий номер :	***8000000000:90:291:0006***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації Спасибко. О.В.

Директор Департаменту Земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Дарницького району Іваненко І.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27695 від 09.11.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-22523

2 347015 376958

Про поновлення договору оренди земельної ділянки публічному акціонерному товаристу «КИЇВЕНЕРГО» для будівництва та подальшої експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ "Осокорки" на вул. Новій, 4 у Дарницькому районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"***
Клопотання	***від 03.06.2016 № КОП-0882***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:291:0006п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул.Нова, 4***
Площа	***0,8096 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 15 років***
Вид використання	***для будівництва та подальшої експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ "Осокорки"***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***5 883 706 грн. 55 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01988 від 21.09.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 03.06.2016 № КОП-0882, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована на ділянці розміщена підстанція 110/10 кВ "Осокорки" (акт технічної комісії про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта" резервне живлення РК "Позняки", ПС110/10 кВ "Осокорки" від 29.09.2005.***
Інші особливості :	***Рішеннями Київської міської ради від 30.11.2000 № 90/1067 та від 28.02.2013 № 89/9146 земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:291:0006), площею 0,8096 га передана в оренду до 10.09.2016 публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" для будівництва та подальшої експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ "Осокорки" на вул. Новій, 4 у Дарницькому районі м. Києва, договір оренди від 10.09.2001 № 90-5-00080 (зі змінами, внесеними договором від 12.11.2013 № 243). Акт остеження земельної ділянки від 10.08.2017 № 17-1260-02. Заборгованість по сплаті орендної плати в міському земельному кадастрі відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***176 511 грн. 20 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

7 грудня 2017 р.
№ 08/20993

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.12.2017 № 057052- 22229
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22523 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
07.12.2017 № **08/20993**

001

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВЕНЕРГО»

пл.Івана Франка, 5, м. Київ, Україна, 01001, тел. 207-60-75, факс 207-60-60
E-mail: ke-kanc@dtek.com

19.01.2018 № 92 ВЭ/029/151
На № _____ від _____

Голові Київської міської ради
Кличку В.В.

Київська міська державна адміністрація
22.01.2018 № 2393

Щодо укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки

Між ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «КИЇВЕНЕРГО» (надалі – Товариство) та Київською міською радою 10.09.2001 році укладено договір оренди земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Київ, Дарницький район, вул. Нова, 4 кадастровий номер 8000000000:90:012:006 для будівництва та подальшої експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ «Осокорки», строк дії якого становив 15 років.

На виконання вимог статті 33 Закону України «Про оренду землі» Товариством 03.06.2016 до Київської міської ради надано лист-повідомлення про поновлення договору оренди земельної ділянки з проектом додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, підписаний та скріплений печаткою Товариства (справа А-22523).

Станом на 18.01.2018 рішення Київської міської ради про поновлення договору оренди земельної ділянки та/або лист-повідомлення про заперечення у поновленні договору на адресу Товариства не надходили.

Крім того, ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» майже півтора року після закінчення строку дії договору продовжує користуватися земельною ділянкою та своєчасно сплачувати орендну плату за землю згідно умов договору.

Відповідно до абзацу 6 ст.33 Закону України «Про оренду землі»: «У разі якщо орендар продовжує користуватися земельною ділянкою після закінчення строку договору оренди і за відсутності протягом одного місяця після закінчення строку договору листа-повідомлення орендодавця про заперечення у поновленні договору оренди землі такий договір вважається поновленим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені договором». Крім того норми згаданої статті передбачають, що додаткова угода до договору оренди землі про його поновлення має бути укладена сторонами у місячний строк в обов'язковому порядку.

Враховуючи вищезазначене та з метою недопущення порушення чинного законодавства Товариство звертається з проханням повідомити про орієнтовну дату нотаріального посвідчення додаткової угоди про поновлення договору оренди вищевказаної земельної ділянки.

Начальник відділу з майнових відносин — О.М. Білик

Стеценко
207-61-72

П.20.4.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23429

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23429

Витяг з протоколу засідання

№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Зрошувальна, 5б***
договір оренди :	***від 31.08.2012 №63-6-00664 терміном до 31.08.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом***
код КВЦПЗ :	***13.01***
площа ділянки :	***1,0429 га***
кадастровий номер :	***8000000000:63:324:0105***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Сласибко. О.В.

Директор Департаменту
Земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дарницького району Іваненко І.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26354 від 28.08.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення договору оренди земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МТС УКРАЇНА" для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом на вул.Зрошувальній, 5-б у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23429

2 347015 363545

1. Юридична особа:

Назва	***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"***
Клопотання	***КОП-1058 від 07.04.2017***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:324:0105п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Зрошувальна, 5б***
Площа	***1,0429 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***10 424 716 грн. 64 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01915 від 21.08.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-1058 від 07.04.2017, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці знаходиться майновий комплекс (технічний центр, літ "Ш", площею 4286,9 кв.м., склад № 1, ШХХVI, площею 2299.8 кв.м., склад № 2, ШХХХV, площею 1805,3 кв.м., дизельна електростанція для резервного електропостачання, площею 45 кв.м.) який відповідно до свідоцтво про право власності від 11.09.2015 № 43716738 перебуває у власності ПрАТ «МТС Україна», довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.08.2016 № 64888524.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 01.12.2011 № 799/7035 ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МТС УКРАЇНА» передано в оренду на 5 років земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:63:324:0105) площею 1,0429 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом на вул. Зрошувальній, 5-б у Дарницькому районі м. Києва, (договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 № 63-6-00664). Відповідно до довідки (Офіс великих платників податків ДФС) від 31.03.2017 № 18579/10/28-10-17-01-24 заборгованість по сплаті податків, зборів, платежів, - відсутня. Детальний план території не затверджений, відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території промисловості.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***938 224 грн. 50 коп. (9%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

21 вересня 2017 р.
№ 08/16083

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.09.2017 № 057052-16554
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23429 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Київська міська
рада
21 ВЕР 2017
Вх. № 08/16083

П.20.4.6 А-192

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

27.03.2018 № 08/287-68

на № _____ від _____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №7/67 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – *голова постійної комісії, головуючий*
2. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – *заступник голови постійної комісії*
3. ***Костюшко Олег Петрович*** – *секретар постійної комісії*
4. ***Богатов Костянтин Володимирович*** – *член постійної комісії*
5. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – *член постійної комісії*
6. ***Грушко Віктор Валентинович*** – *член постійної комісії*
7. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – *член постійної комісії*
8. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович*** – *член постійної комісії*

Відсутні: 3 депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. *Ноздря Вадим Ігорович* – *перший заступник голови постійної комісії*
2. *Дегтярьова Лариса Вікторівна* – *заступник голови постійної комісії*
3. *Тесленко Павло Петрович* – *заступник голови постійної комісії*

Запрошені:

Депутат Київської міської ради
Андрєєв А.С.;

Депутат Київської міської ради
Сторожук В.П.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Шмуляр О.В.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

В.о. начальника Управління екології
Мальований А.М.;

Генеральний директор КК «Центр комунального сервісу»
Саркісова К.М.;

Начальник управління з питань реклами
Смирнов О.Г.;

Головний економіст Департаменту фінансів
Коберник А.І.;

Головний спеціаліст Управління ЖКГ Оболонської у м. Києві РДА
Кравченко Ю.Є.;

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Героїв Оборони, 5 (літера Б) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування центрального теплового пункту» К-21632 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-37/ПР.

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Лауреатській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції» К-28117 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-39/ПР.

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Васильківській, 2-а (літера Б) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування центрального теплового пункту» К-21634 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 10.01.2018 №08/231-38/ПР.

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Васильківській, 8-б у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції (з добудовою), експлуатації та обслуговування будівель та споруд котельні» К-31905 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-449/ПР.

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на просп. Голосіївському, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції (з добудовою), експлуатації та обслуговування котельні» К-31634 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-450/ПР.

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Васильківській, 96 у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції (з добудовою), експлуатації та обслуговування котельні» К-31633 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 08/231-448/ПР.

20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на просп. Голосіївському, 100/2 (літера В) у Голосіївському районі м. Києва для

експлуатації та обслуговування центрального теплового пункту» К-21629 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 01.02.2018 №08/231-337/ПР.
21. Про розгляд висновку про поновлення ПАТ «Київенерго» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 21.07.2011 №91-6-00934 площею 0,0299 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції на вул. Мельникова, 52 у Шевченківському районі м. Києва, кадастрова справа А-22521.
22. Про розгляд висновку про поновлення ПАТ «Київенерго» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2012 №79-6-00869 площею 0,0281 га для експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього господарства (автомобільний під'їзд) на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва, кадастрова справа А-23720.
23. Про розгляд висновку про поновлення ПАТ «Київенерго» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 10.09.2001 №90-5-00080 площею 0,8096 га для будівництва та подальших експлуатації і обслуговування підстанції 110/10 кВ «Осокорки» на вул. Новій, 4 у Дарницькому районі м. Києва, кадастрова справа А-22523.
24. Інформація щодо листа депутата Київради Михайленка В.О. від 23.02.18 №08/279/08/064-1025.
25. Інформація про діяльність робочої групи для доопрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про першочергові заходи з принципового підвищення якості послуг з утримання будинків і споруд, прибудинкових територій та неухильному наданні цих послуг своєчасно та у повному обсязі» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 18.12.2017 №08/231-3213/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 25 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018 р.
ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 25 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

Питання, винесені на розгляд з голосу:

СЛУХАЛИ: Грушка В.В., члена постійної комісії.
26. Про пропозицію Грушка В.В., члена постійної комісії, щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» доручення заступника

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Начальник відділу майнових відносин АТ «Київенерго»
Білик О.М.;

Представник ГО «Паблік Новобіличі»
Сьомкін Ю.М.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Стратегія розвитку теплопостачання у м. Києві.
2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.02.18 №08/231-684/ПР.
3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Труханів острів» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 02.03.18 №08/231-747/ПР.
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.03.18 №08/231-749/ПР.
5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 28.02.18 №08/231-691/ПР.
6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 27.02.2018 №08/231-690 ПР.
7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки КП "Київпастранс" на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі м.

Києва для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням» К-26620 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4203/ПР.

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Плеяда" договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва» А-19227 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.03.2016 №08/231-1549 ПР.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Шолом-Алейхема, 22 (літера Б) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування центрального теплового пункт» К-21403 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 31.01.2018 №08/231-304/ПР.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Маршала Гречка, 6 (літера Б) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції № 812» К-21438 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-373/ПР.

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Академіка Заболотного, 3-в у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції "Теремківська" (літ.А)» К-31102 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-374/ПР.

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Академіка Заболотного, 144 у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції (з добудовою), експлуатації та обслуговування котельної» К-31628 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-489/ПР.

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на просп. Валерія Лобановського, 117 (літера Б) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування індивідуального теплового пункту» К-21638 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 11.01.2018 №08/231-78/ПР.

міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.03.18 №08/231-916/ПР.
ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного проект рішення Київської міської ради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.03.18 №08/231-916/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА.
27. Про пропозицію Пантелеєва П.О., заступника голови КМДА, щодо включення до проекту порядку денного розгляд проекту листа-звернення до Верховної Ради України.
ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного розгляд проекту листа-звернення до Верховної Ради України.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 27 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 27 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 26.03.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Плеяда" договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва» А-19227 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.03.2016 №08/231-1549 ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку

денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Плеяда" договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва» А-19227 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.03.2016 №08/231-1549 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

П. Теленко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-20/49

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 20

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 01.11.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кулуари, 14-00.

Склад постійної комісії 8 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ 7 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Леонов Е.В. – Народний депутат України;
Васильчук В.В. – депутат Київської міської ради;
Іванченко В.А. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Шаповал А.А. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Шульга Н.І. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник управління ринку землі;
Мосійчук Ю.А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Юсипенко О.М.	– виконуючий обов'язків генерального директора комунального підприємства «Плесо»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»;
Коровніков Ю.В.	– заступник директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва;
Глухов О.Д.	– помічник народного депутата України;
Грущинський А.М.	– голова правління ПрАТ «Київспецтранс»;
Хотиненко В.Г.	– представник ТОВ «КАФЕ «ШАШЛИЧНА», керуюча готельно-ресторанного комплексу «Мисливський двір»;
Назаренко Ю.Б.	– представник ГО «Качине джерельце»;
Шевчук В.	– представник ГО «Щит громади»;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Антоненко Н.Д.	– представник громади, член СДТ «Зелений бір»;
Єрмакова Т.М.	– представник громади;
Міщенко О.І.	– представник громади.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

7. Розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Плеяда» договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва», А-19227 (реєстраційний номер від 30.03.2016 № 08/231-1549/ПР).

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;

Заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович;

Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

7. СЛУХАЛИ: Інформацію Ялового К.В. та Томашевської М.О. по суті розгляду проекту рішення Київради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Плеяда» договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва», А-19227 (реєстраційний номер від 30.03.2016 № 08/231-1549/ПР).

ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1.:

Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Плеяда» договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва», А-19227 (реєстраційний номер від 30.03.2016 № 08/231-1549/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0, «Проти» – 1, «Утримались» – 5, Не голосували – 1.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

<u>Пропозиція для голосування 2.:</u>

Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Плеяда» договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва», А-19227 (реєстраційний номер від 30.03.2016 № 08/231-1549/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6, «Проти» – 0, «Утримались» – 0, Не голосували – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-19227

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

14.02.2018№ 08/289-32

Витяг з протоколу № 1/48 від 31.01.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 6 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії.

Відсутні – 3 депутати Київської міської ради:

Борозенець М.І. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:

Гуманенко В.Л. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Євдокімов Д.А. – заступник начальника Управління патрульної поліції у місті Києві;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Береговий Ю.М. – заступник директора Департаменту комунальної власності;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Смирнов О.Г. – начальник управління реклами КМДА;

Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Німас О.Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Міщенко А.В. – заступник генерального директора КП Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни);
Воробйов Р.Б. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Кульбако В.П. – начальник управління Департаменту транспортної інфраструктури;
Шаров В.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Грицик В.П. – начальник управління КП «Київпастранс»;
Костенко Т.К. – начальник служби організації руху КП «Київпастранс»;
Шибанов Я.М. – секретар Комісії з питань найменувань при Київському міському голові;
Поліщук О.М. – голова ГС «Асоціація операторів зовнішньої реклами»;
Юрко В.О. – представник ГО «Стоп корупції»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Волинець В.О. – представник ТОВ «Плеяда»;
Броннікова К.А. – представник ТОВ «Еф Ай Ем Офіс Центр»;
Клімачов В.В. – автор звернення від 26.12.2017 № ОП/К-12777/2;
Ростолопа Є.Г. – юрист, представник Клімачова В.В;
Аронець О.Р. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Мацарський А.М. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Каріна О.Й. - представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Глухов М.В. – помічник депутата Київської міської ради І.Галайчука;
Папуша О.М. – керівник ОСН «Дачі Караваєві»;
Бабіч М.В. – мешканець вул. Кар'єрна.

Порядок денний:

14. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Плеяда» договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва» (А-19227) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.03.2016 № 08/231-1549/ПР (Доповідач О.Поліщук).*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

15. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Плеяда» договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва» (А-19227) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.03.2016 № 08/231-1549/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, В.Волинець, П.Антоненко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Плеяда» договору оренди земельних ділянок для будівництва автозаправної станції на вул. Братиславській між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова у Деснянському районі м. Києва» (А-19227) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.03.2016 № 08/231-1549/ПР,* оскільки дані земельні ділянки передбачені як під'їзди до основної земельної ділянки, право власності на яку не належить ТОВ «Плеяда», а також, враховуючи, що земельні ділянки розташовані в межах «червоних ліній», в яких відповідно до ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги» не допускається розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин, а цільове призначення земельних ділянок, передбачене договором оренди, - будівництво автозаправної станції, що не відповідає вимогам законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу
Бондаренку В.Д.

Депутату Київської міської ради
(за дорученням постійної комісії Київської
міської ради з питань транспорту, зв'язку та
реклами від 22.11.2017 р.)
Майзелю С.П.

Депутату Київської міської ради
Буділову М.М.

Адреса для листування: 02166

Яворському Олексію Олексійовичу

Куниці Світлані Миколаївні

ЗВЕРНЕННЯ

Шановні депутати!

Громада Лісового масиву Деснянського району дізналась з інформації, що викладена у відкритий доступ на сайті Київської міської ради про розгляд проекту рішення **ПР-9383 від 28.03.2016** про поновлення товариством з обмеженою відповідальністю "Плеяда" на 5 років договору оренди земельних ділянок від 20.11.2003 №62-6-00095 для будівництва автозаправної станції в межах вул. Братиславська між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.09.2017 р. [illegible] міської ради з питань екологічної політики 01.11.2017 р. та постій

Київська міська рада
05.12.2017 № **08/КО-9884**

ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 22.11.17 р., а також розглядається (буде розглядатись) на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Вказані в проекті рішення ділянки з кадастровими номерами 80000000000:62:089:0002 та 8000000000:62:089:0003, згідно матеріалів засідання та плану ДПТ, знаходяться на зеленій зоні вздовж дороги по вул. Братиславська між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова, *на парній стороні вулиці*, навпроти будинків 34-36.

Проте, ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:089:0001, у яка раніше була у власності товариства з обмеженою відповідальністю "Плеяда", і для якої товариство "Плеяда" просить в оренду 2 земельні ділянки для створення під'їздних шляхів для будівництва та обслуговування АЗС, згідно ***Інформації Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру*** від 21.03.2017 р. не є в її приватній власності, а знаходиться у власності товариства з обмеженою відповідальністю "КОРСО ТАУН" з цільовим призначенням "Роздрібної торгівлі та комерційних послуг" .

А отже, вказана земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:089:0001 **не має ніякого відношення** до товариства з обмеженою відповідальністю "Плеяда", і у мешканців Лісового масиву виникає питання з якою метою товариство "Плеяда" просить поновити договір оренди земельних ділянок для створення під'їздних шляхів **до земельної ділянки, що не належить їй.**

Також, звертаємо Вашу увагу, що згідно публічної кадастрової карти України (http://map.land.gov.ua/kadastrova-karta) станом на 01.12.2017р. земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:089:0001 знаходиться через 6-полосну дорогу вулиці Братиславська від зеленої зони з земельними ділянками з кадастровими номерами 80000000000:62:089:0002 та 8000000000:62:089:0003, для яких цільове призначення, згідно ***Інформації Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру,*** є 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Отже, земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:089:0001 (*на непарній стороні вулиці*) не потребує під'їздних шляхів на земельних ділянках з кадастровими номерами 80000000000:62:089:0002 та 8000000000:62:089:0003, що знаходяться через 6-полосну дорогу (*на парній стороні вулиці*), на зоні зелених насаджень. Крім того, ділянки з кадастровими номерами 80000000000:62:089:0002 та 8000000000:62:089:0003 не можуть бути використані для створення під'їздних шляхів для будівництва і обслуговування АЗС, так як мають інше цільове призначення.

Тому, відомості, подані в матеріалах до засідання комісії, є невірними та застарілими, а сам проект рішення **ПР-9383 від 28.03.2016** про поновлення товариством з обмеженою відповідальністю "Плеяда" на 5 років договору оренди земельних ділянок від 20.11.2003 р. №62-6-00095 для будівництва автозаправної станції в межах вул. Братиславська між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова викликає непорозуміння у мешканців Лісового

масиву та скидається на чергову земельну аферу та захват зеленої зони, і Громада просить Вас недопустити цього.

Варто зазначити, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 01.11.2017 р. проекту рішення **ПР-9383 від 28.03.2016** про поновлення товариством з обмеженою відповідальністю "Плеяда" на 5 років договору оренди земельних ділянок від 20.11.2003 №62-6-00095 для будівництва автозаправної станції в межах вул. Братиславська між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова **був відхилений.**

Шановні депутати! Просимо не плутати неіснуючу, незбудовану АЗС "Плеяда" з існуючою АЗС *AMIC energy (колишній Лукойл)*, що знаходиться по вул. Братиславська, буд. 38-40.

Мешканці Лісового масиву виступили категорично **"ПРОТИ" побудови АЗС** на зазначеній ділянці по вул. Братиславська між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова, про що було повідомлено під час проведення виїздної наради з приводу громадських обговорень ДПТ, яка відбулась в приміщенні ЖЕК-302 за адресою вул. Академіка Курчатова, 3б 07.04.2016 р. Також мешканці виступили "ПРОТИ" забудови ДПТ в межах вул. Братиславська, Шолом-Алейхема, Мілютенка та пр. Лісовий, "ЗА" збереження архітектури, відновлення благоустрою та екології згідно з Генеральним планом міста Києва до 2020 р.

У приймальні Київської міської державної адміністрації було зареєстроване вхідним номером **№ОП/КО-8505/1 від 15.04.2016 р.** колективне звернення **1254 мешканців Лісового масиву**, копія якого була надіслана у всі відповідні організації та опублікована на сайті www.lesnoy.kiev.ua.

Проте, 28.07.2016 р. рішенням Київської міської ради №910/910 з **численними порушеннями був затверджений ДПТ**, на якому **без обговорення з громадою** було затверджено зокрема:

- **Пункт 14** - Нібито існуючі (а фактично відсутні) відкриті автостоянки 14.1 на 140 м/місць, 14.2 на 46 м/місць, 14.3 на 100 м/місць з'явились на плані ДПТ;
- **Пункт 31** – АЗС "Плеяда" залишилась на плані, незважаючи на категоричний протест мешканців;
- та багато іншого, що не виносилось на громадські обговорення. Доказом цього є відеофіксація, що велась мешканцями під час проведення виїздної наради 07.04.2016 р. в приміщенні ЖЕК-302 за адресою вул. Академіка Курчатова, 3б.

Таким чином, посилання на те, що під час громадських обговорень ДПТ в межах вул. Братиславська, Шолом-Алейхема, Мілютенка та пр. Лісового не було зауважень та заперечень мешканців Лісового масиву є недостовірними і не відповідають реальності.

ДПТ складався в 2016 р. і розробники **не звірившись з кадастровою картою внесли в ДПТ ділянку, що не існує на кадастровій карті, а кадастрова карта є офіційним документом!** Це є кричущим фактом фальсифікації містобудівних документів, а отже на підставі цього ДПТ **не можна приймати жодного рішення!**

Також, звертаємо Вашу увагу, що згідно вказаного рішення Київської міської ради №910/910 дві ділянки зеленої зони за адресами вул. Братиславська, 34а та 38а, були

передані у приватну власність ОК "Братиславський" з метою створення відкритих автостоянок, зазначених на плані ДПТ як "нібито існуючі" пунктами 14.2 та 14.3. Це в свою чергу призвело до того, що протягом 05 – 06 травня 2017 р. ОК "Братиславський" знищив близько 100 дерев та кущів на зеленій зоні вздовж вул. Братиславська.

Даний вчинок ОК "Братиславський" викликав у мешканців значне обурення та великий спротив, що призвів до перекриття вулиці Братиславська спиляними деревами, про що повідомлялось в друкованих ЗМІ, Інтернет-виданнях та програмах новин телебачення.

Крім того, в приймальні Київської міської державної адміністрації Громадою Лісового масиву було зареєстровано **Сповіщення про безстрокову акцію протесту** вхідним номером **№ОП/КО-2399/4 від 23.06.2017 р.** проти знищення зеленої зони вздовж вул. Братиславська 34-44 та її забудови різними власниками, в тім числі і товариством "Плеяда" для будівництва АЗС.

В липні 2017 р. були проведені загальні збори мешканців прилеглих будинків 34, 36, 40, 42 по вулиці Братиславська.

Про результати зборів мешканців будинків 34, 36, 40, 42 по вул. Братиславська було повідомлено **Київського міського голову В. Кличка, Деснянську РДА, депутатів Київради Буділова М.М.** та **Опадчого І.М.**, а також **Київську місцеву прокуратуру №3**, де відкрито і триває провадження справи про визнання незаконним рішення Київради про передачу у приватну власність двох земельних ділянок за адресою м.Київ, вул. Братиславська 34а і 38а ОК "Братиславський".

В КМДА зареєстровано звернення Представників загальних зборів мешканців будинків з доданими копіями протоколів загальних зборів мешканців та додатками до протоколів з підписами мешканців про результати їх волевиявлення:

- від мешканців Братиславська, 34 – вх.№ **ОП/Б – 13427 від 13.07.2017 р.**
- від мешканців Братиславська, 36 – вх.№ **ОП/П – 13480 від 17.07.2017 р.**
- від мешканців Братиславська, 40 – вх.№ **ОП/В – 13082/1 від 17.07.2017 р.**
- від мешканців Братиславська, 42 – вх.№ **ОП/П – 13083/1 від 17.07.2017 р.**

Шановні депутати! Доводимо до вашого відому, що на зборах були прийняті такі рішення:

1. Мешканцям будинків виразити письмово шляхом відкритого голосування своє волевиявлення "ЗА" чи "ПРОТИ" влаштування автостоянки за адресою вул. Братиславська 34а та 38а у підписних листах (додатки до протоколів); про результати зборів повідомити **Київського міського голову Кличка В.В., Деснянську адміністрацію м. Києва, депутатів Київради Буділова М.М. та Опадчого І.М.**, та **Київську місцеву прокуратуру №3**.
2. Підтримати проект рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки від 19.07.2005 № 62-6-00247, укладеного між Київською міською радою та ТОВ НТП "Бонус-П" для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину–кафе з автомиючим комплексом на вул. Братиславській, 36/2 у Деснянському районі м. Києва та договору оренди земельної ділянки від 20.03.2007 № 62-6-00389, укладеного між Київською

міською радою та ТОВ НТП "Бонус-П" для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування (кафе) на перетині вул. Братиславської та просп. Лісового в Деснянському районі м. Києва та **повернення вказаних земельних ділянок територіальній громаді міста Києва;**

3. Ініціювати скасування права власності на земельну ділянку, позначену на ДПТ як **"АЗС "Плеяда"** та повернути вищевказану земельну ділянку у комунальну власність міста та територіальної громади.
4. Ініціювати внесення змін до ДПТ в межах вулиць Братиславська, Шолом-Алейхема, Мілютенка, та проспекту Лісового та затвердити земельні ділянки вздовж вул. Братиславська,34 - Братиславська,44 у містобудівній документації цільового призначення як ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ.

Звертаємо Вашу увагу, що по вул. Братиславській на сьогодні вже існують діючі АЗС:

1. АЗС *AMIC energy* - по вул. Братиславська, буд. 38-40;
2. АЗС GLUSCO - по вул. Братиславська, буд. 7б (навпроти буд. 42 по вул. Братиславська);
3. АЗС SHELL – в лісо-парковій зоні вздовж вул. Братиславська між пр. Лісовий та вул. Крайня, парна сторона;
4. АЗС GLUSCO - в лісо-парковій зоні вздовж вул. Братиславська між пр. Лісовий та вул. Сулеймана Стальського, непарна сторона;
5. АЗС ANP – на перехресті вул. Братиславська та вул. Сулеймана Стальського, непарна сторона, перед гіпермакетом "Епіцентр" по вул. Братиславська, 11;
6. АЗС WOC - на перехресті вул. Братиславська та вул. Крайня, парна сторона,
7. АЗС GLUSCO (Золотий гепард) - по вул. Братиславська, буд. 48б.

Відстань між крайніми АЗС *AMIC energy* та АЗС GLUSCO (Золотий гепард) становить **близько 2 км** і тому мешканці Лісового масиву не вбачають необхідності у створенні ще одної АЗС "Плеяда" по вул. Братиславська між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова.

Також, звертаємо особливу увагу, що на зеленій зоні вздовж вул. Братиславська, 34-44, прокладені інженерні комунікації – 2 труби теплотраси діаметром 1000 мм, газова труба, каналізація, електричні кабелі, які забезпечують життєдіяльність мешканців навколишніх будинків та функціонування прилеглих медичних установ, бо саме навпроти даної земельної ділянки знаходяться два значні медичні заклади – **Лікарня швидкої медичної допомоги** та **Київський міський центр серця**, де лікуються тяжкі хворі з усієї країни та проводяться унікальні операції на серці.

По вулиці Братиславській проходить багато вантажівок та транзитного транспорту. Насичений рух автотранспорту тим самим доставляє мешканцям вулиці Братиславської багато незручностей – постійні затори, загазованість повітря, шум, пил, вібрація та зношеність доріг. А влітку сюди додається розпечений асфальт та бетон.

Єдиним фактором покращення умов життя мешканців та екологічної ситуації є наявність зелених насаджень, скверів та парків вздовж дороги, а будівництво ще одної АЗС на відстані близько 200 м метрів від найближчої АЗС *AMIC energy* призведе до погіршення екологічного стану навколишньої території.

На даний час нам вкрай важливо зберегти зелені насадження, що лишились на земельній ділянці зеленої зони за адресою вул. Братиславська, 36, яка згідно договору оренди може бути виділена товариству з обмеженою відповідальністю "Плеяда" та знаходиться посередині ділянок, на яких були знищені близько 100 дерев та кущів в травні 2017 р., а також відновити знищені насаджені зелені насадження.

Тому, з метою недопущення ще більших матеріальних та репутаційних втрат товариства з обмеженою відповідальністю "Плеяда" та недопущення конфліктних ситуацій з мешканцями Лісового масиву, просимо відхилити проект рішення **ПР-9383 від 28.03.2016** про поновлення товариством з обмеженою відповідальністю "Плеяда" на 5 років договору оренди земельних ділянок від 20.11.2003 №62-6-00095 для будівництва автозаправної станції в межах вул. Братиславська між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова в Деснянському районі м. Києва.

Просимо Вас прийняти до уваги рішення мешканців Лісового масиву та завчасно інформувати SMS-розсилкою уповноважених представників Ініціативної групи Громади Лісового масиву про заплановані засідання постійних комісій, де буде розглядатись даний проект рішення для обговорення вищезазначеного проекту рішення та суміжних з ним рішень.

Додатки:

1. Витяг з публічної кадастрової карти України станом на 01.12.2017 р.
2. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:089:0001
3. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:089:0002
4. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:089:0003
5. Офіційне звернення мешканців Лісового масиву з зауваженнями та пропозиціями щодо громадських обговорень ДПТ 07.04.2016 р.

Дата 04.12 2017 р.

Представник загальних зборів мешканців

Яворський Олексій Олексійович _____

Представник загальних зборів мешканців

Познанська Надія Анатоліївна _____

Представник загальних зборів мешканців

Куниця Світлана Миколаївна _____

Представник загальних зборів мешканців

Богаліка Ірина Олексіївна _____

Представник загальних зборів мешканців

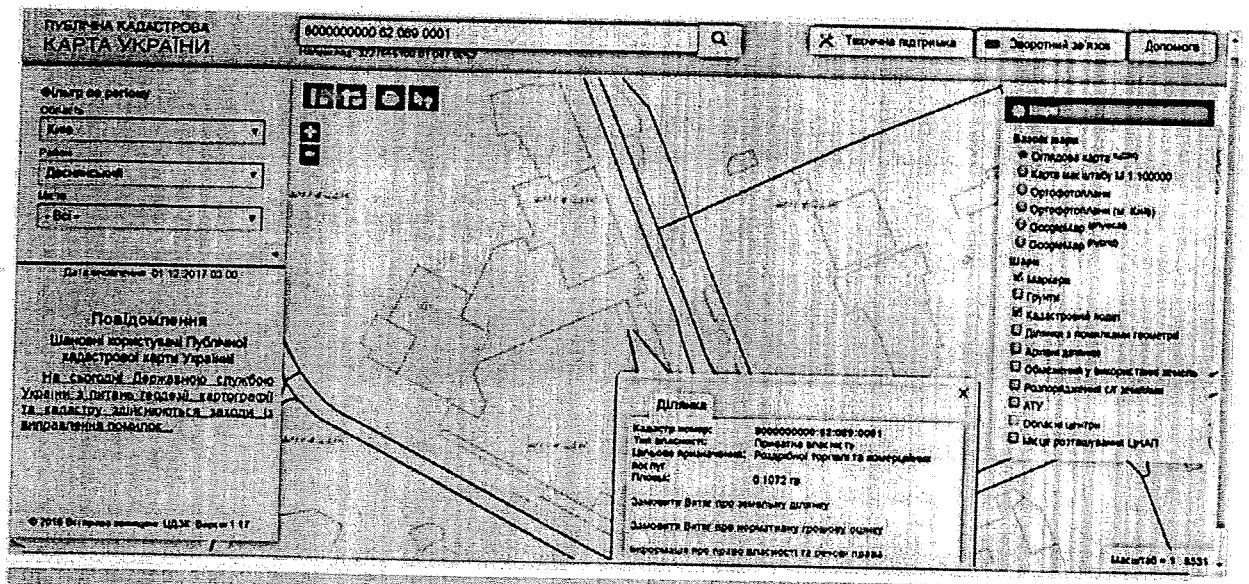
Волинець Валентина Олександрівна _____

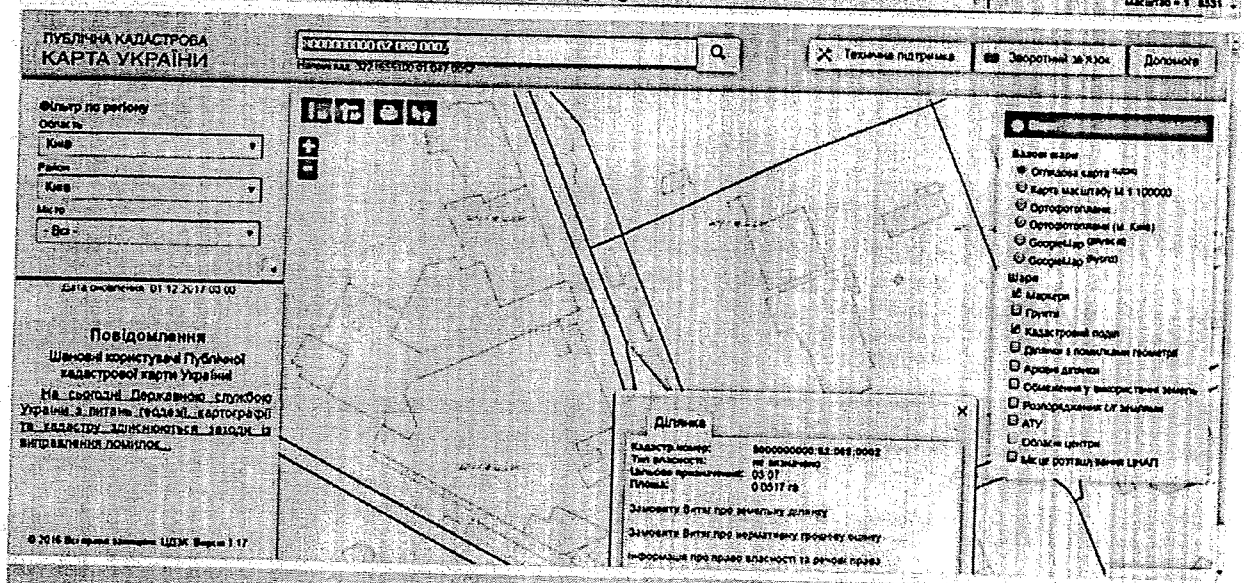
Представник загальних зборів мешканців

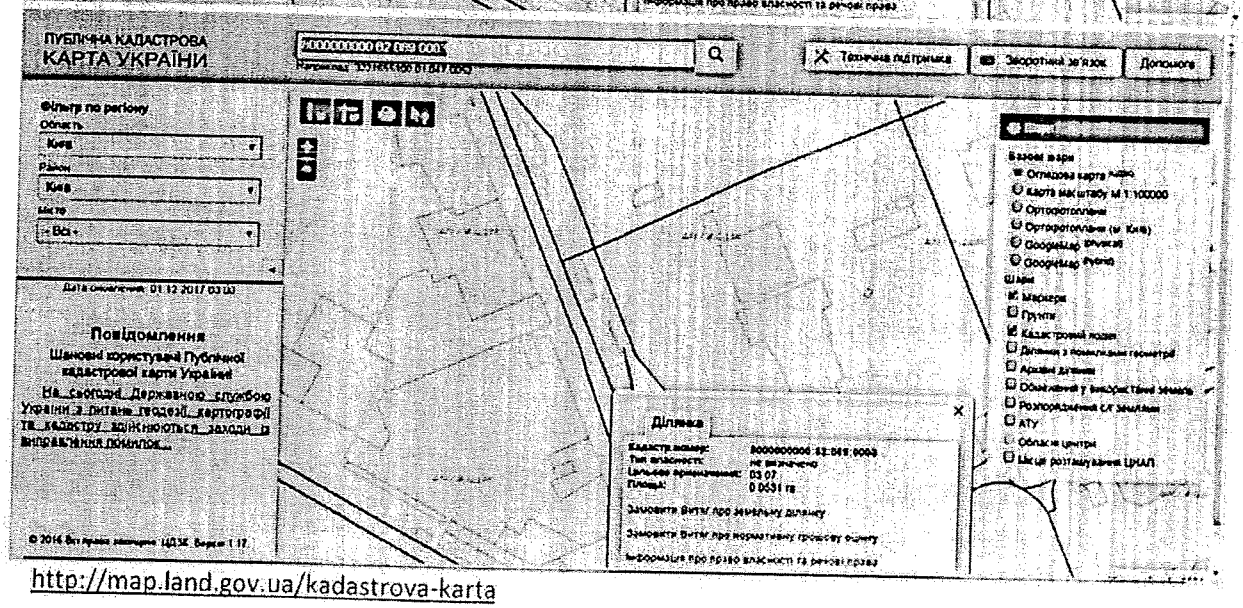
Поліщук Ірина Володимирівна _____

Додаток 1

Витяг з публічної кадастрової карти України станом на 01.12.2017 р.







http://map.land.gov.ua/kadastrova-karta

Додаток 2

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру

Інформація Державного земельного кадастру

про право власності та речові права на земельну ділянку

Замовник:

Час та дата запиту: .06.2017

Відомості про земельну ділянку	
Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:62:089:0001
Цільове призначення	Роздрібної торгівлі та комерційних послуг
Форма власності	Право власності
Площа земельної ділянки	0.1072 га
Місце розташування	м.Київ, вул.Братиславська, між вул.Шолом-Алейхема та Академіка Курчатова
Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку * Інформація про власника (землекористувача) є довідковою, актуальна інформація міститься у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	
Найменування юридичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОРСО ТАУН"
Код ЄДРПОУ юридичної особи	40631522
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	21.03.2017
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	19595015
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Приватний нотаріус Антропов О.Ю., Київський міський

Додаток 3

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру

Інформація Державного земельного кадастру

про право власності та речові права на земельну ділянку

Замовник:

Час та дата запиту: 05.2017

Відомості про земельну ділянку	
Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:62:089:0002
Цільове призначення	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Форма власності	Інформація відсутня
Площа земельної ділянки	0.0517 га
Місце розташування	м.Київ, Деснянський р-н, вулиця Братиславська, між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова
Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня
Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня

Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня
Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня
Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Зона особливого режиму забудови
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня

Додаток 4

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру

Інформація Державного земельного кадастру

про право власності та речові права на земельну ділянку

Замовник:

Час та дата запиту: .05.2017

Відомості про земельну ділянку	
Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:62:089:0003
Цільове призначення	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Форма власності	Інформація відсутня
Площа земельної ділянки	0.0531 га
Місце розташування	м.Київ, Деснянський р-н, вулиця Братиславська, між вул. Шолом-Алейхема та вул. Академіка Курчатова
Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня
Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня

Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня
Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня
Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня
Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки	
Вид обмеження	Зона особливого режиму забудови
Дата державної реєстрація обмеження	Інформація відсутня

Додаток 5

LESNOY.
KIEV.UA

№1 від 14 квітня 2016

Київська міська державна адміністрація
15 КВІ 2016
Вх № 08/10-8505/1

Київському міському голові Кличку В. В.
Депутату Київської міської ради Буділову М. М.
Голові Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації
Департаменту містобудування та архітектури КМДА
Комунальній організації «Інститут Генерального плану м. Києва»
Комунальній організації «Київгенплан»
ПАТ "Київпроект"
Державній архітектурно-будівельній інспекції України
Міністру освіти і науки України
Міністру охорони здоров'я України
Міністру інформаційної політики України
Державній службі з надзвичайних ситуацій України
Міністру внутрішніх справ України
Генеральній прокуратури України
Службі безпеки України
Антикорупційному комітету України
Державному агентству лісових ресурсів України
Департаменту благоустрою та збереження природнього середовища
Комунальному підприємству «Київблагоустрій»
Головному санітарному лікарю м. Києва
Комунальній корпорації «КиївАвтоДор»
Комунальному підприємству "Керуюча компанія"
Українському научно-дослідному інституту соціальної, судової психіатрії та наркології МОЗ України
Територіальному-центру соціального обслуговування м. Києва
Раді народного контролю м. Києва
Громадським організаціям
Засобам масової інформації

ОФІЦІЙНЕ ЗВЕРНЕННЯ

мешканців та співвласників будинків за адресами:

м. Київ, вул. Академіка Курчатова, 3, 3А, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 18, 24,
вул. Братиславська, 7, 9А, 34, 36, 38, 40, 40А, 42, 42А, 44/2,
вул. Мілютенка 18, 23, 28, 44, вул. Космонавта Волкова 14,
пр. Лісовий 3, 4, 4А, 6А, 7, 10, 12, 12Б.

Згідно протоколу №23 від 11.04.2016 засідання ініціативної групи мешканців Лісового масиву для врахування інтересів мешканців будинків при розгляді проекту детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва, у відповідь на запропонований проект, після проведення зборів мешканців будинків з цього питання, мешканці звертаються до Вас з наступним рішенням:

Мешканці виступають категорично "ПРОТИ" забудови за проектом ДПТ в межах вулиць Академіка Курчатова, Мілютенка, Братиславська та Лісового проспекту; "ЗА" збереження архітектури, відновлення благоустрою та екології згідно з Генеральним планом Києва до 2020 року, ДБН 360-92, ДБН Б.2.2-5-2011, ДБН А.2.2-1-95 та правил забудови міста Києва.

Мешканці вважають запропонований проект детального плану таким, що не враховує інтереси більшості мешканців масиву, не був погоджений належним чином з мешканцями та відповідними організаціями, не відповідає затвердженим програмам розвитку міста, порушує державно-будівельні та санітарно-технічні норми законодавства України, є загрозою для екологічної, соціально-економічної ситуації та розвитку населення Лісового масиву Києва.

У зв'язку з чим, мешканці звертаються до Вас з наступними пропозиціями:

1. Для термінового відселення мешканців з непридатних для проживання будинків за адресою Київ, вул. Мілютенка, 23А, пр. Лісовий 12А та 12Б побудувати новий будинок за адресою проспект Лісовий, 1, як символ єдності, взаємодопомоги та добросусідства мешканців Лісового масиву. Погодити вирубку восьми сосен, які знаходяться за вказаною адресою, з усіма необхідними інстанціями, зобов'язати забудовника відновити насадження та благоустрій на прилеглих територіях, запропонувати проект розвитку інфраструктури сусідніх будинків. Представити проект, графічний ескіз будинку та цільове призначення нежитлових приміщень громаді на розгляд.
2. Заборонити будь-яке висотне будівництво у межах вулиць Академіка Курчатова, Братиславська, Мілютенка та Лісового проспекту м. Києва з метою збереження комплексної забудови та природнього фонду за рішенням

LESNOY.
KIEV.UA

мешканців будинків та згідно Генеральному плану Києва до 2020 року, ДБН 360-92 та ДБН Б.2.2-5-2011, ДБН А.2.2-1-95.

3. Відхилити запропоновані проекти будівництва за адресами Київ, вул. Академіка Курчатова, 3, 3Б та 5, проспект Лісовий 12А та 12Б, вул. Мілютенка, 23А.
4. Провести архітектурні, санітарно-технічні, інсоляційні та інші необхідні експертизи і обстеження, на основі яких розробити проект реконструкції та реновації будинків за адресою вул. Мілютенка, 23А, пр. Лісовий 12А та 12Б після чого запропонувати його на розгляд громаді Лісового масиву.
5. Будь-які проекти реконструкції існуючих споруд та нової забудови проводити згідно з Генеральним планом Києва до 2020 року, ДБН 360-92 та ДБН Б.2.2-5-2011, ДБН А.2.2-1-95 на основі результатів екологічних, санітарно-технічних, інсоляційних експертиз з наданням інформаційних та візуальних проектів обов'язковим письмовим погодженням з більшістю мешканців прилеглих територій Лісового масиву.
6. Провести службове розслідування фактів порушень та визнати недійсними рішення Київської міської ради №70475 від 25.02.2005, договір купівлі-продажу ВВО №704756 від 23.02.2005 та державний акт на право власності на земельну ділянку КВ №131548. Визнати будь-які проекти забудови цієї ділянки прибудинкової території за адресою Курчатова, 3 помилковими та створити сквер "Лісовий" на цьому місці, організувати благоустрій.
7. Заборонити побудову будь-яких екологічно-небезпечних споруд та закладів у межах Лісового масиву згідно ДБН А.2.2-1-95. Провести екологічну експертизу біля житлових будинків за адресами вул. Братиславська, 7, 7А, 9А, 38, 40, 42, 44/2. У випадку перевищення норми токсичних речовин у повітрі змінити цільове призначення земельних ділянок та перенести існуючі АЗС "Лукойл" та "ТНК" за межі житлових кварталів.
8. Відхилити проект забудови на місці зелених насаджень під АЗС «Плеяда» на вулиці Братиславська.
9. Провести санітарно-технічні інспекції існуючих будинків та скласти акти за підписом представника мешканців кожного з будинків для розрахунку кошторису і включення їх до поадресного переліку капітальних видатків Програми соціально-економічного розвитку м. Києва на найближчі роки.
10. Провести детальну екологічну експертизу житлових кварталів та лісового господарства для з'ясування впливу екологічних катастроф (аварії на ЧАЕС, розливу ртуті, хімічних викидів), зменшити наслідки та попередити нищівну незаконну експлуатацию масиву (незаконні сміттєзвалища та захоронення хімічних реагентів у лісових насадженнях, викиди парів пального під час переливання з бензовозів та заправки автомобів, незаконного захоплення, стихійної торгівлі, засмічення територій, навмисного знищення зелених насаджень, тощо) за ДБН А.2.2-1-95.
11. Провести геологічну, геодезичну та гідрологічну експертизу для виявлення грунтових вод та їх придатності для розробки проекту альтернативного автономного водопостачання житлових будинків масиву.
12. Результати експертиз опублікувати на офіційних веб-сайтах та письмово повідомити мешканців Лісового масиву.
13. Відновити зелені насадження, склад грунту та благоустрій вулиць Лісового масиву, створити сквери та парки, дитячі майданчики, спортивні майданчики згідно ДБН 360-92 та ДБН Б.2.2-5-2011.
14. Надати Лісовому масиву статус рекреаційної зони та забезпечити інформування мешканців та гостей масиву інформаційними та навігаційними покажчиками.
15. Перевірити на відповідність умовам експлуатації приміщення усіх навчальних закладів (дошкільних, шкіл та ВУЗів) Лісового масиву, перевірити законність та виконання договорів оренди, відповідність затвердженим освітнім программам, санітарно-епідеміологічним нормам.
16. Відновити дорожнє покриття згідно затвердженому Генеральному плану Києва до 2020 року від перехрестя вулиці Братиславська та Лісового проспекту до вулиць Курнатовського і Миропільська, зробити ямочний ремонт усіх шляхів та будинкових роз'їздів Лісового масиву.
17. Встановити світлофор на пішохідному переході проспекту Лісовий біля тролейбусної зупинки "Братиславська".
18. Організувати регулярне патрулювання поліцією з метою перешкоджанню порушеням правопорядку, врегулюванні місць ночівель людей без визначеного проживання, паління та вживання алкогольних напоїв у місцях загального користування, незаконного обігу наркотичних речовин, незаконного користування та захвату земельних ділянок тощо.
19. Заборонити закладам торгівлі та громадського харчування у житлових районах вести продаж алкогольних напоїв після 23:00, провести інспекцію торгових закладів на відповідність використання території, санітарно-технічним нормам та стандартам якості, у випадку порушень позбавити ліцензії та розірвати договір оренди.
20. Притягнути порушників до відповідальності згідно законодавства України.

Про час і місце проведення громадських слухань, письмово повідомити мешканців та керівників будинків за нижчевказаними адресами. Письмову відповідь на це звернення по пунктах просимо надіслати на а/с 102, Київ-02166 для публікації на інформаційному ресурсі мешканців Лісового масиву www.LESNOY.KIEV.UA.

Копії документів та підписи мешканців (1254) додаються на 45 аркушах. (дивіться на сайті www.lesnoy.kiev.ua)

З подякою,

Мешканці Лісового масиву

П.20.4.8 А-22145

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22145

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22145

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Гаражно-будівельний кооператив "Дружба-2" Печерського району м.Києва***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Печерський, шосе Залізничне, 39***
договір оренди :	***від 23.01.2006 №82-6-00339 терміном до 23.01.2016***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування гаражів***
код КВЦПЗ :	***02.06***
площа ділянки :	***0,9145 га***
кадастровий номер :	***8000000000:82:244:0134***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району А.Кузнєцова

03.07.17

До кадастрової справи
№ А-22145

2 347015 351023

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25102 від 03.07.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу "Дружба-2" Печерського району м. Києва договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на Залізничному шосе, 39 у Печерському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Гаражно-будівельний кооператив "Дружба-2" Печерського району м.Києва***
Клопотання	***від 08.12.2015 № КОП-0767***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:244:0134п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, шосе Залізничне, 39***
Площа	***0,9145 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування гаражів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***28 669 763 грн. 69 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01783 від 30.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 08.12.2015 № КОП-0767, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На земельній ділянці розміщені 238 гаражів, які перебувають у власності членів кооперативу (довідка ГБК "Дружба-2"). Орієнтовна площа забудови становить 3600 кв.м. - 40%.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності.*** ***Земельна ділянка на підставі пункту 14 рішення Київської міської ради від 18.03.2004 № 125/1335 передана ГБК "Дружба-2" в оренду на 10 років (договір оренди земельної ділянки від 23.01.2006 № 82-6-00339, термін дії договору скінчився 23.01.2016).*** ***ГБК «Дружба-2» звернувся до Київської міської ради із клопотанням від 08.12.2015 № КОП-0767 про поновлення вказаного договору оренди.*** ***Департамент земельних ресурсів за результатами опрацювання вказаного клопотання підготував відповідний проект рішення Київської міської ради.*** ***Відповідно до протоколу № 23 засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 13.12.2016 відхилено зазначений проект рішення у зв'язку з нецільовим використанням земельної ділянки.*** ***Відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, працівниками Департаменту земельних ресурсів було проведено перевірку дотримання вимог земельного законодавства під час використання вказаної земельної ділянки та складено відповідний акт від 24.05.2017 № 17-0032-06.*** ***В результаті перевірки було встановлено, що земельна ділянка використовується за цільовим призначенням для розміщення 234 гаражів для зберігання транспортних засобів членів кооперативу.*** ***Вказані матеріали перевірки долучені до кадастрової справи А-22145.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.*** ***Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено.*** ***Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - не визначений.*** ***В базі даних міського земельного кадастру інформація про заборгованість по орендній платі відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***860 092 грн. 91 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

27 листопада 2017 р.
№ 08/20208

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.11.2017 № 057052-21239
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22145 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська
рада
27 ЛИС 2017
Вх. № 08/20208

Україна
Гаражно-будівельний
кооператив
«Дружба-2»
Печерського району
міста Києва
Ідентифікаційний код
№22873869
№ 77
15 листопада 2017 р.
м.Київ Залізничне шосе, 39

А-22145
001

Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В. В.

від **Голови правління ГБК «Дружба-2» Шаповала М. В. 01103, м. Київ, вул. Залізничне шосе, 39**

Шановний Віталію Володимировичу!

Я, Голова правління ГБК «Дружба-2» Шаповал Михайло Володимирович, від імені членів кооперативу повторно звертаюсь до Вас з проханням допомогти нам в поновлені терміну оренди земельної ділянки нашого кооперативу.

На засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування КМДА (Протокол № 2 від 07 лютого 2017 року) нам було відмовлено в поновлені терміну оренди без предметного мотивування, хоча усно було заявлено про нібито використання земельної ділянки не за цільовим призначенням. На наш письмовий запит отримали таку-ж немотивовану відповідь.

Перевірка використання земельної ділянки співробітником Департаменту земельних ресурсів КМДА не виявила ніяких порушень, згідно звинувачень (Акт у документах справи).

Після першого письмового звернення до Вас, шановний Віталію Володимировичу, ми були на прийомі у голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування КМДА Мішенка О. Г., який завірив нас, що термін оренди нам буде поновлено на 15 років, згідно постанови КМДА.

Однак пройшло багато часу, а рішення не прийнято. В Департаменті земельних ресурсів КМДА нам сказали, що проект рішення по нашій справі не погодив заступник голови КМДА Спасібко О. В. Причину відмови нам не повідомлено.

Просимо Вас, шановний Віталію Володимировичу, посприяти справедливому вирішенню цього питання і поновити, згідно нашого прохання, термін оренди земельної ділянки ГБК «Дружба-2», членами якого є переважно ветерани війни та праці, учасники АТО, чорнобильці та інваліди Чорнобиля, які утримують земельну ділянку в належному стані і без заборгованості по податках більше 40 років.

З повагою,

Голова правління ГБК «Дружба-2» **Шаповал М. В.**

Україна • Гаражно-будівельний кооператив • «Дружба-2» • Печерського району міста Києва • Ідентифікаційний код №22873869

Київська міська державна адміністрація
17.11.2017 № 41423

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

17.01.17 № 08/289-13

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 23 від 13 грудня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Старовойт В.М. - депутат Київської міської ради;
Пабат О.В. - депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. - депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М. – В.о. директора Департаменту земельних ресурсів;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Шмуляр Олег Васильович - перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва;
Гончарова Наталія Олексіївна – начальник відділу реклами Департаменту містобудування та архітектури;

Пампуха Л.О. – ТОВ ринок «Десна»;
Долотій А.А. – ТОВ «Лівобережжя плюс»;
Локтіонов А.М. – ТОВ «Парк-Сервіс»;
Брагінський В.В. начальник КП «Київський метрополітен»;
Самойленко О.В. – представник ТОВ «Левітер»;
Кіслов Т.Б. - начальник виробничо-технічного відділу СВП «АВТОТРАНСПОРТ» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Порядок денний:

29. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «**Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «ДРУЖБА-2» Печерського району м. Києва договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на Залізничному шосе, 39 у Печерському районі м. Києва» (А-22145)** від 04.04.2016 № 08/231-1613/ПР *(Доповідач О.Поліщук)..*

29. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «ДРУЖБА-2» Печерського району м. Києва договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на Залізничному шосе, 39 у Печерському районі м. Києва» (А-22145) від 04.04.2016 № 08/231-1613/ПР.

ВИСТУПИЛИ: В.Дворніков, І.Галайчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «ДРУЖБА-2» Печерського району м. Києва договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на Залізничному шосе, 39 у Печерському районі м. Києва» (А-22145) від 04.04.2016 № 08/231-1613/ПР у зв'язку з нецільовим використанням зазначеної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1 *(П.Антоненко).*

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

П.20.4.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-21936

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-21936

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "ПОДІЛ-2000"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Ігорівська, 5/10 (літ.В)***
договір оренди :	***від 17.12.2010 №85-6-00494 терміном до 17.12.2015***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування нежитлового офісного будинку***
код КВЦПЗ :	***03.10***
площа ділянки :	***0,0245 га***
кадастровий номер :	***8000000000:85:386:0020***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів О. Поліщук

в. о. Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Подільського району О. Бондаренко
07.08.2017

15.08.12

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26066 від 10.08.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОДІЛ-2000" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового офісного будинку на вул. Ігорівській, 5/10 (літ. В) у Подільському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21936

2 347015 360667

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ПОДІЛ-2000"***
Клопотання	***выд 28.09.2015 № КОП-0711***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:386:0020п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Ігорівська, 5/10 (літ.В)***
Площа	***0,0245 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування нежитлового офісного будинку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 329 081 грн. 59 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01850 від 25.07.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи выд 28.09.2015 № КОП-0711, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована На земельній ділянці розміщена нежитлова офісна будівля загальною площею 899,5 кв.м. (свідоцтво про право власності від 16.10.2013, реєстрація в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності за № 183247280000).***
Інші особливості:	***Відповідно до рішення Київради від 27.05.2010 № 846/4284 земельна ділянка надана ТОВ "Поділ-2000"в оренду на 5 років для реконструкції будинку під офіс з надбудовою третього, мансардного поверхів і його подальших експлуатації та обслуговування (договір оренди землі від 17.12.2010 № 85-6-00494). Враховуючи, що об'єкт збудовано, товариство звернулося з листом про уточнення виду використання земельної ділянки, виключивши слово реконструкція. Відповіднго до листа Податкової інспекції у Подільському районі м. Києва від 19.06.2017 № 2611/10/26-56-13-01 заборгованість із сплати за землю відсутня. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до житлової забудови. Інформація про затвердження ДПТ відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***487 021 грн. 68 коп. (11,25***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

7 вересня 2017 р.
№ 08/15250

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.09.2017 № 057052-15656
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-21936 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

Київська міська рада
07.09.2017 № **08/15250**

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Зареєстровано 11.04.2018 П.20.4.10

ПРОТОКОЛ № 44/442

засідання робочої групи, *створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* для додаткового вивчення проекту рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСОРТНАСІННЄОВОЧ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування господарських будівель на вул. Народного ополчення, 15 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього»
(кадастрова справа **А-22819**)

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Міщенко О.Г.	-	член робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Росляков В. В.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Римаренко С. Г.	-	депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Дзема Ю. А.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Пилипенко Г. І.	-	представник ТОВ «КИЇВСОРТНАСІННЄОВОЧ».

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСОРТНАСІННЄОВОЧ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування господарських будівель на вул. Народного ополчення, 15 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.01.2017 №08/231-95/ПР)* з матеріалами кадастрової справи А-22819, ПР-12551 від 05.01.2017.

СЛУХАЛИ:

Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Пилипенко Г. І., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

Під час обговорення було зазначено, що:

- проектом рішення пропонується поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 20.02.2007 №72-6-00399 площею 0,6126 га (кадастровий номер 8000000000:72:292:0022), яка була передана на підставі рішення Київської міської ради від 14.07.2005 №711/3286 та внести зміни до договору оренди щодо зміни організаційної форми підприємства з відкритого акціонерного товариства (далі – ВАТ) на товариство з обмеженою відповідальністю (далі – ТОВ), враховуючи створення останнього шляхом реорганізації (перетворення) ВАТ;
- за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначена територія входить до меж затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2016 № 681/1685 детального плану території в межах вулиць Народного ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совки та верхнім каскадом Совських ставків у Солом`янському районі м. Києва, відповідно до проектних рішень якого функціональне призначення території – комунально-складська територія;
- за інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ділянка забудована нежитловими будівлями загальною площею 2322 кв. м, які належать ТОВ "КИЇВСОРТНАСІННЄОВОЧ" (реєстраційне посвідчення БТІ від 19.11.2003, акт передачі нерухомого майна від 06.04.2000, технічний паспорт на нежилі будівлі від 29.06.2016);
- за інформацією представника ТОВ "КИЇВСОРТНАСІННЄОВОЧ" – це діюче підприємство, що займається виробництвом та фасуванням насіння овочевих культур та баштанних.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСОРТНАСІННЄОВОЧ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування господарських будівель на вул. Народного ополчення, 15 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.01.2017 №08/231-95/ПР)* з матеріалами кадастрової справи А-22819, ПР-12551 від 05.01.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

Члени робочої групи: О. Міщенко

В. Росляков

П.20.4.11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22521

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22521

Витяг з протоколу засідання

*№_____ від_____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Мельникова, 52***
договір оренди :	***від 21.07.2011 №91-6-00934 терміном до 21.07.2016***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції***
код КВЦПЗ :	***14.01***
площа ділянки :	***0,0299 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:005:0055***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Д.Новаковський

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25488 від 19.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВЕНЕРГО» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції на вул. Мельникова, 52 у Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до нього

До кадастрової справи
№ А-22521

2 347015 354888

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"***
Клопотання	***№ КОП-0881 від 31.05.2016***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:005:0055п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Мельникова, 52***
Площа	***0,0299 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***241 088 грн. 87 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01739 від 16.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.05.2016 № НВ-8000295192016, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови (ділянка розташована в межах червоних ліній. Трансформаторна підстанція розташована на основній земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:91:005:0001)***

Інші особливості : ***Рішенням Київської міської ради від 07.10.2010 № 75/4887 земельна ділянка площею 0,0299 га в межах червоних ліній (кадастровий номер 8000000000:91:005:0055) на вул. Мельникова, 52 передана ПАТ "Київенерно" в оренду на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (договір оренди земельної ділянки від 21.07.2011 № 91-6-00934).***

Ділянка є суміжною до земельної ділянки площею 0,6810 га (кадастровий номер 8000000000:91:005:0001) на вул. Мельникова, 52, яка вищевказаним рішенням Київської міської ради передана ПАТ "Київенерно" в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (договір оренди земельної ділянки від 21.07.2011 № 91-6-00933).

Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.

ДПТ відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі загального користування вулиць та доріг.

Відповідно до даних міського земельного кадастру заборгованість по сплаті орендної плати відсутня.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***7 232 грн. 67 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 серпня 2017 р.
№ 08/14606

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.08.2017 № 057052- 14907
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22521 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
23.08.2017 № **08/14606**

001

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВЕНЕРГО»

пл.Івана Франка, 5, м. Київ, Україна, 01001, тел. 207-60-75, факс 207-60-60
E-mail: ke-kanc@dtek.com

19.01.2018 № 42 ВХ/029/152
На № _____ від _____

Голові Київської міської ради
Кличку В.В.

Київська міська державна адміністрація
22.01.2018 № 2383

Щодо укладання додаткової угоди
про поновлення договору оренди
земельної ділянки

Між ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «КИЇВЕНЕРГО» (надалі – Товариство) та Київською міською радою 21.07.2011 року укладено договір оренди земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Мельникова, 52 кадастровий номер 8000000000:82:100:0035 для будівництва, експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції, строк дії якого становив 5 років.

На виконання вимог статті 33 Закону України «Про оренду землі» Товариством 31.05.2016 до Київської міської ради надано лист-повідомлення про поновлення договору оренди земельної ділянки з проектом додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, підписаний та скріплений печаткою Товариства (справа А-22521).

Станом на 18.01.2018 рішення Київської міської ради про поновлення договору оренди земельної ділянки та/або лист-повідомлення про заперечення у поновленні договору на адресу Товариства не надходили.

Крім того, ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» майже півтора року після закінчення строку дії договору продовжує користуватися земельною ділянкою та своєчасно сплачувати орендну плату за землю згідно умов договору.

Відповідно до абзацу 6 ст.33 Закону України «Про оренду землі»: «У разі якщо орендар продовжує користуватися земельною ділянкою після закінчення строку договору оренди і за відсутності протягом одного місяця після закінчення строку договору листа-повідомлення орендодавця про заперечення у поновленні договору оренди землі такий договір вважається поновленим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені договором». Крім того норми згаданої статті передбачають, що додаткова угода до договору оренди землі про його поновлення має бути укладена сторонами у місячний строк в обов'язковому порядку.

Враховуючи вищезазначене та з метою недопущення порушення чинного законодавства Товариство звертається з проханням повідомити про орієнтовну дату нотаріального посвідчення додаткової угоди про поновлення договору оренди вищевказаної земельної ділянки.

Начальник відділу з
майнових відносин

О.М. Білик

Стеценко
207-61-72

20.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9482 **ПР-14627 від 20.11.2017**	Громадянин Дем'янцев Віктор Олександрович вул. Пирогівській шлях, 231-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 №08/231-2805/ПР)**
2.	П-9567 **ПР-14885**	Громадянин Якубенко Костянтин Олександрович вул. Риболовецька, 13 у приватну власність площа 0,0930 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2017 №08/231-3130/ПР)**
		Дарницький район
3.	П-9658 **ПР-15811**	Громадянка Манчуляк Лариса Василівна пров. Хлібний, 6 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-969/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Манчуляк Л. В. від 25.04.2018 вх. №08/М-2051 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
4.	П-9346 **ПР-14633 від 20.11.2017**	Громадянин Товмач Анатолій Миколайович 1-ий пров. Івана Франка, 8-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 №08/231-2804/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Товмача А. М. від 28.11.2017 вх. №08/Т-9765 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

		Деснянський район
5.	П-9652 **ПР-14629 від 20.11.2017**	Громадянка Ділайко Наталія Миколаївна вул. Петра Запорожця, 18-18-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 №08/231-2801/ПР)**
		Оболонський район
6.	П-9735 **ПР-14630 від 20.11.2017**	Громадянин Мазніченко Вадим Олександрович вул. Федора Максименка, 76-а у приватну власність площа 0,0754 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2821/ПР)**
7.	П-9734 **ПР-14640 від 21.11.2017**	Громадянка Мазніченко Любов Михайлівна вул. Федора Максименка, 76-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2820/ПР)**
		Солом`янський район
8.	П-9728 **ПР-14631 від 20.11.2017**	Громадяни Кравченко Сергій Миколайович та Тертична Ніна Петрівна вул. Ватутіна, 66 у спільну часткову власність - частка громадянина Кравченка С. М. – 1/2 від 0,0856 га; - частка громадянки Тертичної Н. П. – 1/2 від 0,0856 га. площа 0,0856 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 №08/231-2802/ПР)**
		Шевченківський район
9.	П-9792 **ПР-16079**	Громадянин Поліщук Роман Ігорович вул. Данила Щербаківського, 4 у приватну власність площа 0,0473 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1290/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Поліщука Р. І. від 25.04.2018 вх. №08/П-2056 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.5.3

П-9658

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань землекористування,
архітектури та містобудування
Шевченко О.Г.
Панчуляк П.В.

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляд постійної комісії з питань землекористування, архітектури та містобудування перебував проект рішення ПР-15811 (справа П-9658) щодо надання приватизації земельної ділянки за адресою: провулок Хлібний, 6.

В зв'язку з змінами прошу вас виключити слова „будівництва і" з проекту рішення комісії.

З повагою

П. Панчуляк

25.04.2018

Київська міська рада
25.04.2018 № 08/М-2051

УКРАЇНА UKRAINE

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, Україна, восьмого листопада дві тисячі шістнадцятого року.

Я, що нижче підписалася, **МАНЧУЛЯК ЛАРИСА ВАСИЛІВНА**, 14 жовтня 1976 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2804610648, паспорт СН 759977, виданий Харківським РУ ГУ МВС України в місті Києві 11.04.1998 року, яка зареєстрована в місті Києві, 2-й провулок Будьонного, будинок 6, цією довіреністю уповноважую **МЕРЗЕНЮКА АНАТОЛІЯ ВІКТОРОВИЧА**, який зареєстрований в місті [redacted] або **КНИЖЕНКА ВАСИЛЯ ПЕТРОВИЧА**, який зареєстрований в місті Києві, вулиця Леніна, будинок 68, або **ПЕТРЕЧЕНКО НАТАЛІЮ МИКОЛАЇВНУ**, яка зареєстрована [redacted] діють окремо та незалежно один від одного,

ПРЕДСТАВЛЯТИ МОЇ ІНТЕРЕСИ в усіх установах, підприємствах та організаціях незалежно від їх підпорядкування, форм власності та галузевої належності, в тому числі в Київській міській державній адміністрації, райдержадміністраціях, Департаменті земельних ресурсів, Головному управлінні Держгеокадастру у місті Києві, Комунальному підприємстві «Київський інститут земельних відносин», Комунальному підприємстві «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі», Комунальному підприємстві Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна, Департаменті містобудування та архітектури, Департаменті державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві, Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища, Департаменті економіки та інвестицій в місті Києві, органах державної пожежної охорони, санітарно-епідеміологічній службі міста Києва, управлінні житлового господарства, підприємствах водопостачання, газового господарства, електромережах, тепломережах, Міністерстві юстиції України, уповноважених органах нотаріату, відповідних органах Державної реєстраційної служби України, Департаменті з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Центрі надання адміністративних послуг міста Києва, проектних, експертних організаціях та інших установах **з питань приватизації та державної реєстрації на моє ім'я права власності на земельну ділянку, що знаходиться за адресою: місто Київ, Дарницький район, провулок Хлібний (колишній 2-й провулок Будьонного), 6 (шість).**

Для цього надаю йому право: подавати та отримувати від мого імені необхідні заяви, довідки, документи, дозволи, витяги, в тому числі рішення Київської міської ради, технічну документацію, проект відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, довідку про відсутність обмежень (обтяжень) на земельну ділянку, витяг з містобудівного кадастру, замовити та отримати нормативну грошову оцінку земельної ділянки, внести зміни в базу даних Державного земельного кадастру, зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, отримати витяг, інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, посвідчувати оригінали документів, розписуватися за мене, сплачувати належні платежі за оформлення документів, а також виконувати всі інші дії, пов'язані з цією довіреністю в межах та обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду уповноважень.

Довіреність видана без права передоручення повноважень третім особам строком на три роки та дійсна до восьмого листопада дві тисячі дев'ятнадцятого року.

НВІ 224019

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Зміст ст. ст. 237 - 250, 1000 - 1009 Цивільного кодексу України щодо поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, мені, нотаріусом, роз'яснено.

Що довіреність вчинено на підставі усного договору доручення між мною, довірителем, та повіреними.

Довіреність мною прочитана, зміст мені зрозумілий та відповідає моїй волі.

ПІДПИС _____ Манчуляк Л.В.

Місто Київ, Україна, восьмого листопада дві тисячі шістнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, **ГЕРАСИМЕНКО Н.М.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана **Манчуляк Ларисою Василівною** у моїй присутності.

Особу її встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за **№ 4069**

Стягнуто оплати згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат»

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС **Н.М. Герасименко**

Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Герасименко Наталія Миколаївна

П.20.5.4

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

гр. Товмач Анатолій Миколайович

Шановний Олександр Григорович!

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа П-9346 про передачу гр. Товмачу А.М. у приватну власність земельної ділянки (кадастровий номер – 8000000000: 90:033:0151) площею 0,1000 га для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на ~~вул.~~ 1-й пров. І. Франка, 8-б у Дарницькому районі м.Києва.

У зв'язку з тим, що в межах земельної ділянки розташований житловий будинок, господарські будівлі і споруди які є моєю власністю, прошу розглянути на засіданні постійної комісії та на сесії Київської міської ради можливість передачі земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на ~~вул.~~ 1-й пров. І. Франка, 8-б у Дарницькому районі м.Києва.

Додатки:

Київська міська рада
28.11.2017 № 08/Т-9765

З повагою Анатолій Миколайович

28 листопада 2017р.

П.20.5.9

П-9792

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

гр. Поліщук Роман Ігорович

Шановний Олександре Григоровичу!

Враховуючи існуючу містобудівну ситуацію, прошу при розгляді технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Поліщуку Роману Ігоровичу та розгляді відповідного проекту рішення Київської міської ради («Про приватизацію земельної ділянки громадянину Поліщуку Роману Ігоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Данила Щербаківського, 4 у Шевченківському районі м. Києва» (справа П-9792) в цільовому призначенні виключити слово «будівництво» та викласти його в такій редакції: "для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Щербаківського Данила, 4 у Шевченківському районі м. Києва» (кадастровий номер 8000000000:88:009:0012).

Поліщук Р.І.

Київська міська рада
25.04.2018 № 08/П-2056

20.6. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9241 **ПР-14480 від 12.10.2017**	Громадяни Дячок Василь Тимофійович та Озоліна Олександра Андріївна вул. Академіка Лебедєва, 9 у спільну часткову власність - частка громадянина Дячка В. Т. – 1/2 від 0,1000 га; - частка громадянки Озоліної О. А. – 1/2 від 0,1000 га. площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2574/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від (реєстр. №56/454 від 11.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.*
		Дарницький район
2.	П-9553 **ПР-13459 від 11.05.2017**	Громадянин Вербицький Іван Григорович вул. Гоголя, 44 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1227/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *гр. Вербицького І. Г. від 12.05.2017 вх. №08/В-4932 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво»;* - *Головного управління національної поліції у місті Києві Дарницького управління поліції від 08.06.2017 вх. №08/10208 щодо проведення досудового розслідування у кримінальному провадженні за №12015100020006713 від 05.08.2015.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Головного управління національної поліції в місті Києві щодо надання інформації про результати проведення досудового розслідування у кримінальному провадженні за №12015100020006713 від 05.08.2015 відповідно до листа Головного управління національної поліції у місті Києві Дарницького управління поліції від 08.06.2017 вх. №08/10208, а також інформації щодо того, чи ухвалені рішення слідчого органу про заборону вчинення будь-яких дій із земельною ділянкою на вул. Гоголя, 44 у Дарницькому районі м. Києва.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листами:* - *Головного управління національної поліції у місті Києві Дарницького управління поліції від 27.03.2018 №2162/125/01/23-2018 **щодо проведення досудового розслідування;*** - *гр. Вербицького І. Г. від 13.03.2018 вх. №08/В-1233 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та*

		долучення до матеріалів справи листа Головного управління національної поліції у місті Києві Дарницького управління поліції; - *гр. Дерев'янка О. А. від 23.04.2018 вх. №08/Д-1985 з проханням* ***утриматись від прийняття рішення постійною комісією по кадастровій справі П-9553 до закінчення досудового розслідування у справі кримінального провадження*** *№12015100020006713.*
Подільський район		
3.	П-9749 **ПР-15667**	Громадянка Бойко Олеся Олександрівна вул. Гончарна 5-б у власність площа 0,0343 га для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-751/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***10.04.2018*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Солом`янський район		
4.	П-9731 **ПР-14481 від 12.10.2017**	Громадяни Гедзун Галина Павлівна, Микулишин Оксана Вікторівна, Гілевий Руслан Леонідович, Клименко Олександр Геннадійович та Бабій Анна Владиславівна вул. Кіровоградська, 122 у спільну часткову власність - частка громадянки Гедзун Г. П. – 4/9 від 0,0807 га; - частка громадянки Микулишин О. В. – 1/9 від 0,0807 га; - частка громадянина Гілевого Р. Л. – 1/9 від 0,0807 га; - частка громадянина Клименка О. Г. – 1/6 від 0,0807 га; - частка громадянки Бабій А. В. – 1/6 від 0,0807 га. площа 0,0807 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2609/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.02.2018*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати підтвердження стосовно того, що вулиця Гладківська, 122 – це колишня вулиця Кіровоградська, 122, оскільки в матеріалах справи наявні майнові документи гр. Бабій А. В. на житловий будинок на вулиці Гладківській, 122, а проект рішення підготовлений на відведення земельної ділянки на вулиці Кіровоградській, 122.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з* ***листом Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.03.2018 №057029-6545 щодо надання інформації* ***про відсутність підтвердження перейменування*** *вул. Кіровоградської на вул. Гладківську у Солом'янському районі м. Києва.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстровано 11.04.2018 П.20.6.1

ПРОТОКОЛ № 561/759
засідання робочої групи, створеної 13.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Дячку Василю Тимофійовичу та Озоліній Олександрі Андріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Лебедєва, 9 у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **П- 9241**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10:00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної Комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С.Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Дячку Василю Тимофійовичу та Озоліній Олександрі Андріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Лебедєва, 9 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2017 №08/231-2574/ПР)* з матеріалами кадастрової справи П-9241, ПР-14480 від 12.10.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

Під час обговорення зазначено, що рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 29.07.1958 № 1283 земельна ділянка загальною площею 34 га на вул. Окружній магістралі відводилася в користування Інституту Ботаніки Академії Наук УРСР під будівництво інституту та житлового будинку.

Земельна ділянка забудована житловим будинком загальною площею 138,4 кв.м. який перебуває у спільній частковій власності громадян Дячка В.Т. та Озоліної О.А. на підставі акту прийому – передачі Голосіївської районної у м. Києві ради від 20.01.2006 та рішення Голосіївської районної у м. Києві ради, свідоцтва про право власності від 12.08.1994 №1400, виданий Управлінням справами Національної академії наук України.

Зі слів представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельна ділянка розміщена в охоронній зоні парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення «Феофанія».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Дячку Василю Тимофійовичу та Озоліній Олександрі Андріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Лебедєва, 9 у Голосіївському районі м. Києва *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2017 №08/231-2574/ПР)* з матеріалами кадастрової справи П-9241, ПР-14480 від 12.10.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

Члени робочої групи: С. Римаренко

П.20.6.2

П-9553

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.
гр. Вербицького Івана Григоровича

Шановний Олександр Григорович!

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа П-9553 про передачу гр. Вербицькому Ів. Гр. у приватну власність земельної ділянки (кадастровий номер – 8000000000: 90030 0039) площею 0,10 га для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 44 у Дарницькому районі м.Києва.

У зв'язку з тим, що в межах земельної ділянки розташований житловий будинок, господарські будівлі і споруди які є моєю власністю, прошу розглянути на засіданні постійної комісії та на сесії Київської міської ради можливість передачі земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 44 у Дарницькому районі м.Києва.

Додатки: —

Київська міська рада
12.05.2017 № 08/13-4932

З повагою Іван Григорович 18.05.2017р.

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ
ДАРНИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ

вул. Кошиця, 3-а м. Київ, 02068

06.06 2017р. № 12412/125/48/03-2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Київська міська рада
08.06.2017 № 08/10208

СВ Дарницького УП ГУ НП у м. Києві здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні за за № 12015100020006713 від 05.08.2015 за ознаками вчинення кримінального правопорушення, передбаченого ст. 356 КК України, за фактом самоправних дій посадових осіб державних установ м. Києва з питань оформлення права власності на нерухоме майно та Вербицького І.Г. оформили на Вербицького І.Г. будинок із земельною ділянкою за адресою: м. Київ, вул. Гоголя, 34.

Під час досудового розслідування у вказаному кримінальному провадженні, під час виконання ухвали Дарницького районного суду м. Києва в межах даного кримінального провадження про тимчасовий доступ до справи П-9553 стосовно розробки технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку будівель і споруд на вул. Гоголя, 44 у Дарницькому районі м. Києві кадастровий номер 8000000000:90:030:0039, яка перебуває у володінні Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації (м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а.), встановлено, що вказана справа Департаментом земельних ресурсів КМДА передано на розгляд до Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У зв'язку з виниклою необхідністю, на підставі **ст. 93 КПК України** прошу Вас надати інформацію (підтвердження) про те, чи перебуває на розгляді у Вашій комісії справа П-9553 стосовно розробки технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку будівель і споруд на вул. Гоголя, 44 у Дарницькому районі м. Києві кадастровий номер 8000000000:90:030:0039.

У разі перебування на розгляді вказаної вище справи, прошу надати можливість для ознайомлення з вказаною справою та можливість зробити копії справи.

У зв'язку зі стислими строками досудового розслідування, прошу Вас надати запитувану інформацію **у строк до 14.06.2017**, та надати запитувану інформацію співробітнику Дарницького УП ГУ НП у м. Києві, який наддасть даний запит.

Начальник СВ Дарницького
УП ГУ НП у м. Києві
підполковник поліції **О.А. П'ятниківський**

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ
ДАРНИЦЬКЕ УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ

вул. Кошиця, 3-а м. Київ, 02068

12.03 2018р. № В-1018/125/48-2018

Вербицький І.Г.

Повідомляю, що Ваше звернення яке надійшло до Дарницького УП ГУ НП у м. Києві за вх. №В-1018 від 05.03.2018, з приводу інформування про Ваш процесуальний статус у кримінальному провадженні за №12015100020006713 від 05.08.2015, розглянуто.

Повідомляю, що згідно ст. ст. 65, 66 Кримінального-процесуального кодексу України, Ви є свідком у кримінальному провадженні за №12015100020006713 від 05.08.2015 за ознаками вчиненого кримінального правопорушення, передбаченого ст. 356 КК України.

Слідчий СВ Дарницького УП ГУ НП у м. Києві **О.С. Алексеєнко**

Алексеєнко
Вх. № В-1018 від 05.03.2018

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ

вул. Володимирська, 15, м. Київ, 01601

28 березня 2017 року №2162/125/01/23-2018
На вих. № 08/281-501 від 28.02.2018

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044

Про результати розгляду звернення

Шановний Олександре Григоровичу!

До Головного управління Національної поліції у м. Києві надійшло Ваше звернення в інтересах Вербицького І.Г. відносно надання інформації щодо розслідування кримінального провадження № 12015100020006713, а також з інших питань.

Повідомляємо, що Дарницьким управлінням поліції здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні № 12015100020006713, розпочатому 05.08.2015, за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст. 356 Кримінального кодексу України.

Керівництвом слідчого відділу Дарницького управління поліції досудове розслідування вказаного кримінального провадження доручено слідчому Алексеєнку О.С.

Відповідно до ст. 36 Кримінального процесуального кодексу України процесуальне керівництво досудовим розслідуванням зазначеного кримінального провадження здійснюється Київською місцевою прокуратурою № 2.

З огляду на вимоги ст. 222 (недопустимість розголошення відомостей досудового розслідування) Кримінального процесуального кодексу України, з питань, що стосуються вказаного кримінального провадження, зацікавлені особи мають право звернутись до слідчого відділу Дарницького управління поліції або до Київської місцевої прокуратури № 2, якою відповідно до ст. 36 зазначеного Кодексу здійснюється процесуальне керівництво проведенням у ньому досудового розслідування.

З повагою
заступник Голови - начальник **А.Є. Крищенко**

Садовська 271 97 88
від 03.03.2018 № 4986

П-9553

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.
громадянина(н) України
Вербицький Іван Григор.
який мешкає (~~ють~~)

Шановний Олександр Григорович!

Прошу Вас до П-9553 від 11.05.2017р. додати лист відповідь (інформацію) Нац. поліції України ГУНП в м. Києві № 1 від 12.03.2018р. № В-1018/125/48-2018, де вказано, що я Вербицький Іван Григорович є свідком по кримінальній справі, виходячи із цього прошу дати дозволити розгляд моєї справи - приватизації вул. Гонтової, 44, у Дарницькому районі м. Києва, виключивши слово "відповідальний" дати по тексту.

Київська міська рада
13.03.2018 № 08/В-1233

З повагою Іван Григорович Вербицький

«12» Березня 2018 р.

Д О В І Р Е Н І С Т Ь

Місто Київ, Україна, восьмого грудня дві тисячі шістнадцятого року.

Я, що нижче підписався, **ВЕРБИЦЬКИЙ ІВАН ГРИГОРОВИЧ**, [illegible] року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків [illegible] паспорт [illegible] виданий [illegible] який зареєстрований в [illegible] область, [illegible] цією довіреністю уповноважую **СИЛКО ЛЮБОВ ІВАНІВНУ**, яка зареєстрована в місті Києві, [illegible] або **ВАСЬКО ІРИНУ ПЕТРІВНУ**, яка зареєстрована в місті Києві, в [illegible] або **ШОСТАК ВІРУ ІВАНІВНУ**, яка зареєстрована [illegible] вулиця [illegible], будинок [illegible] квартира [illegible] або **ВИДИБОРЕЦЬ ОЛЕНУ МИКОЛАЇВНУ**, яка зареєстрована в місті Києві, вулиця [illegible], будинок [illegible] які діють окремо та незалежно один від одного,

ПРЕДСТАВЛЯТИ МОЇ ІНТЕРЕСИ в усіх установах, підприємствах та організаціях незалежно від їх підпорядкування, форм власності та галузевої належності, в тому числі в Київській міській державній адміністрації, райдержадміністраціях, Департаменті земельних ресурсів, Головному управлінні Держгеокадастру у місті Києві, Комунальному підприємстві «Київський інститут земельних відносин», Комунальному підприємстві «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі», Комунальному підприємстві Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації», Департаменті містобудування та архітектури, Департаменті державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві, Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища, Департаменті економіки та інвестицій в місті Києві, органах державної пожежної охорони, санітарно-епідеміологічній службі міста Києва, управлінні житлового господарства, підприємствах водопостачання, газового господарства, електромережах, тепломережах, Міністерстві юстиції України, уповноважених органах нотаріату, відповідних органах Державної реєстраційної служби України, Департаменті з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Центрі надання адміністративних послуг міста Києва, органах Державної фіскальної служби України, податкової інспекції, проектних, експертних організаціях та інших установах:

- з питань введення в експлуатацію та державної реєстрації на моє ім'я права власності на житловий будинок з господарськими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: **місто Київ, Дарницький район, вулиця Гоголя, будинок 42 (сорок два);**
- з питань приватизації та державної реєстрації на моє ім'я права власності на земельну ділянку, що знаходиться за адресою: **місто Київ, Дарницький район, вулиця Гоголя, 44 (сорок чотири).**

Для цього надаю їм право: подавати та отримувати від мого імені необхідні заяви, довідки, документи, дозволи, витяги, в тому числі рішення Київської міської ради, технічну документацію, проект відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, довідку про відсутність обмежень (обтяжень) на земельну ділянку, витяг з містобудівного кадастру, замовити та отримати нормативну грошову оцінку земельної ділянки, внести зміни в базу даних Державного земельного кадастру, зареєструвати право власності на земельну ділянку та житловий будинок з господарськими будівлями та спорудами в Державному реєстрі речових прав на нерухоме

НВІ 557974

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

майно, отримати витяги, інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, будівельний паспорт, технічний паспорт на житловий будинок; оформити та отримати документ, що засвідчує реєстрацію у Державному реєстрі фізичних осіб платників податків, посвідчувати оригінали документів, розписуватися за мене, сплачувати належні платежі за оформлення документів, а також виконувати всі інші дії, пов'язані з цією довіреністю в межах та обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду уповноважень.

Довіреність видана з правом передоручення повноважень третім особам строком на три роки та дійсна до восьмого грудня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Зміст ст. ст. 237 - 250, 1000 - 1009 Цивільного кодексу України щодо поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, мені, нотаріусом, роз'яснено.

Цю довіреність вчинено на підставі усного договору доручення між мною, довірителем, та повіреними.

Довіреність мною прочитана, зміст мені зрозумілий та відповідає моїй волі.

ПІДПИС _____ / Вербицький І.Г. /

Місто Київ, Україна, восьмого грудня дві тисячі шістнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, **ГЕРАСИМЕНКО Н.М.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана **Вербицьким Іваном Григоровичем** у моїй присутності.

Особу його встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за **№ 4555**

Стягнуто згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат»

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС **Н.М. Герасименко**

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Герасименко Наталія Миколаївна

П-9553

До Постійно діючої комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
01044,м. Київ, вул. Хрещатик , 36

Дерев'янка Олексія Андрійовича

ЗАЯВА

На **25 квітня 2018 року** призначено засідання Постійно діючої комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування в тому числі по земельній ділянці під кадастровим № 8000000000:90:030:0039 ,м. Київ, вул. Гоголя , 34(44) справа **№ П-9553.**

Слідчим відділом Дарницького управління ГУПН в м. Києві проводиться досудове розслідування кримінального провадження №120151100020006713 стосовно протиправних дій Вербицького Івана Григоровича, якій і претендує на земельну ділянку під кадастровим № 8000000000:90:030:0039, справа № П-9553.

23 квітня 2018 року мною до місцевої прокуратури №2 (Дарницького району м. Києва) направлено клопотання про оголошення підозри Вербицькому Івану Григоровичу в скоєнні кримінальних правопорушень передбачених ч. 4 ст. 190 та ч. 358 КК України, та накладення арешту на будинок за адресою : вул. Гоголя , 44, м. Київ та земельну ділянку під кадастровим № 8000000000:90:030:0039 ,м. Київ, вул. Гоголя , 34(44).

На підставі викладеного прошу утриматись від прийняття рішення Постійно діючої комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у **справі** № П-9553 до закінчення досудового розслідування у справі кримінального провадження **№**120151100020006713 .

Додатки:

- Копія клопотання потерпілого Дерев'янка Олексія Андрійовича з відміткою про отримання місцевою прокуратурою №2 «23» квітня 2018 року на чотирьох аркушах.

«23» квітня 2018 року **О.А. Дерев'янко**

Київська міська рада
23.04.2018 № 08/Д-1985

КОПІЯ

Прокурору Дарницької районної прокуратури м. Києва, що здійснює процесуальний нагляд за досудовим розслідуванням у кримінальному провадженні № 20151100020006713 Ведула Л.Ю.

КОПІЯ :

Прокуратура міста Києва
КИЇВСЬКА
МІСЦЕВА ПРОКУРАТУРА №1
З особистого прийому
прокурора
Вхід. №
«22» 04 2018 р.

Слідчому слідчого відділу Дарницького управління ГУНП в м. Києві Алексєєнку О.С.

потерпілого Дерев'янка Олексія Андрійовича

тел. :

кримінальне провадження № 120151100020006713

КЛОПОТАННЯ

про проведення слідчих дій та усунення порушення розумних строків досудового розслідування

У зв'язку із грубим порушенням розумних строків проведення досудового розслідування, на підставі КПК України , саме «…**ст. 36 .** Прокурор

1. Прокурор, здійснюючи свої повноваження відповідно до вимог цього Кодексу…

…2. Прокурор, здійснюючи нагляд за додержанням законів під час проведення досудового розслідування у формі процесуального керівництва досудовим розслідуванням, уповноважений:

…4) доручати слідчому, органу досудового розслідування проведення у встановлений прокурором строк слідчих (розшукових) дій, негласних слідчих (розшукових) дій, інших процесуальних дій або давати вказівки щодо їх проведення чи брати участь у них, а в необхідних випадках - особисто проводити слідчі (розшукові) та процесуальні дії в порядку, визначеному цим Кодексом;

5) доручати проведення слідчих (розшукових) дій та негласних слідчих (розшукових) дій відповідним оперативним підрозділам;

{Пункт 6 частини другої статті 36 виключено на підставі Закону № 1697-VII від 14.10.2014}

7) скасовувати незаконні та необґрунтовані постанови слідчих;

8) ініціювати перед керівником органу досудового розслідування питання про відсторонення слідчого від проведення досудового розслідування та призначення іншого слідчого за наявності підстав, передбачених цим Кодексом, для його відводу, або у випадку неефективного досудового розслідування;…»

Так як кримінальне провадження № 120151100020006713 триває **вже три роки** , що є явним та очевидним порушенням усіх розумних строків проведення досудового розслідування, заявляю це клопотання

Стосовно обставин клопотання:

Письмовою заявою від 11 листопада 2003 року Іващенка Володимира Петровича на ім'я Голови Київської міської ради Омельченка О.О. , яка була нотаріально посвідчена , останній не заперечував проти відведення під забудову на користь Дерев'янка Олексія

Андрійовича , виділеної йому у користування земельної ділянки за адресою : м. Київ , вул. Гоголя із виходом на вул. Гоголя , 39 .

4 листопада 2004 року Іващенко Володимир Петрович передав ділянку за адресою : вул. Гоголя, 34 м. Київ площею «9» сотих га у користування громадянину Зубенку Олександру Миколайовичу, на підставі письмової заяви яка була завірена нотаріально.

До цього земельна ділянка по вул. Гоголя в м. Києві в мікрорайоні Бортничі (землекористувач Держплемзавод «Бортничі») під город була виділена Іващенку Володимиру Петровичу розпорядженням Представника Президента України в Харківському районі м. Києва № 623 від 28.12.1993 року. Відповідно до Технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування ділянки № 9003039 від 1995 року Іващенку Володимиру Петровичу відводиться в користування город (Бортничі, Харківський район м. Києва).

В подальшому в 2005 році Зубенко Олександр Миколайович фактично передав цю земельну ділянку за адресою : вул. Гоголя, 34 м. Київ у користування мені.

На зазначеній земельній ділянці , ще з 2005 року до 2009 року я збудував двоповерховий будинок , без дозвільних документів так як дозвіл мав намір отримати пізніше.

Коли я вирішив узаконити будинок то мені повідомили , що необхідно визначитись із земельною ділянкою на якій він побудований, шляхом її приватизації чи оренди цієї ділянки.

Виходячи з цього у 2009 році я звернувся із письмовою заявою до Київської міської ради про необхідність відведення мені - Дерев'янку Олексію Андрійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку та господарських будівель і споруд , на що мені було надано дозвіл на виготовлення технічної документації по земельній ділянці за погодженням із землекористувачами.

26 квітня 2010 року Зубенко Олександр Миколайович юридично оформив передачу земельної ділянки за адресою : вул. Гоголя, 34 м. Київ , у користування мені на підставі письмової заяви, яка була завірена нотаріально.

Виходячи з цього у 2009 році я звернувся до КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» з письмовою заявою про виготовлення матеріалів обґрунтування необхідності відведення мені - Дерев'янку Олексію Андрійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку та господарських будівель і споруд за адресою: вул. Гоголя,34, у Дарницькому районі м. Києва. (вхідний № 2107 від 11.09.2009 року).

На підставі моєї заяви були складені : ситуаційна схема, пояснювальна записка на земельну ділянку за обліковим кодом 90:030:039 , яка має 8 кутів повороту та точно визначену площу - 0,0879 га де зазначено , що на цій ділянці знаходиться будівля, з описом меж Від А до Б землі загального користування (вул. Гоголя) від Б до А – міські землі не надані у власність. Відповідно до даних Чергового кадастрового плану міста Києва земельна ділянка проінвентарізована за гр. Іващенком Володимиром Петровичем, який надає згоду на відведення земельної ділянки Зубенку Олександру Миколайовичу , який в свою чергу дає згоду Дерев'янку Олексію Андрійовичу. Ділянка межує з південно-західної сторони – із земельною ділянкою гр. Приходько В.М.

З південно-східної та північно-західної сторін – із міськими землями, не наданими у власність чи користування; з північно-східної сторони – із землями загального користування (вул. Гоголя) . В пояснювальній записці від 2009 року зазначається , що на час обстеження земельної ділянки в натурі (на місцевості) було встановлено , що на земельній ділянці знаходиться житловий будинок під'їзд до земельної ділянки здійснюється з вул. Гоголя.

В результаті виконаних робіт було складено технічну документацію із землеустрою зазначеної ділянки щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) мені - Дерев'янку Олексію Андрійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку , господарських будівель і споруд на вул. Гоголя , 34 у Дарницькому районі м. Києва , наявні обмеження відсутні.

Дерев'янку Олексію Андрійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку , господарських будівель і споруд на вул. Гоголя , 34 у Дарницькому районі м. Києва , наявні обмеження відсутні.

При цьому один з примірників технічної документації підлягав передачі до центрального органу виконавчої влади, так зазначено у пояснювальній записці до технічної документації, один з примірників технічної документації був переданий на зберігання у архіві Департаменту земельних ресурсів виконавчого комітету Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації : вул. Хрещатик, 32-а, Київ, 01601). Електронний варіант технічної документації залишається у виконавця. Справа А-17105.

На час виготовлення технічної документації використано Витяг з бази Державного земельного кадастру станом на 21.01.2004 року (Реєстр земельних ділянок) виглядав наступним чином :

Код ділянки :	Землекористувачі :	Адреса ділянки :
90:030:038	Іващенко Петро Юхимович	вул. Гоголя , 34
90:030:039	Іващенко Володимир Петрович	вул. Гоголя , 34
90:030:040	Приходько Владислав Миколайович	вул. Гоголя , 34
90:030:108	землі не надані у власн. чи корист.	пров. Івана Франка , 9
90:030:110	землі не надані у власн. чи корист.	вул. Івана Франка , 9

Відповідно до ситуаційного плану станом на 09.2009 року стадія МО; Аркуш-1 Планшет -4139 зображена земельна ділянка , зазначена загальна площа -0,09 га.

Договір № 1183 між мною та КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» на розроблення матеріалів обґрунтування необхідності відведення земельної ділянки було укладено 21 вересня 2009 року.

Після виконання цього договору між КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» та мною було 24 березня 2010 року укладено Договір про розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки № 242 .

Відповідно до листа вих. № 2180 від 19.07.2011 року мені КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» на виконання рішення Київської міської ради було запропоновано надати топографічний план у масштабі 1:500 з варіантом розміщення об'єкта, що мною було виконано та відповідний план із зазначенням земельної ділянки по вул. Гоголя , 34 із зображенням мого вже збудованого будинку.

Потім було виконано Абрис земельної ділянки гр. Дерев'янка Олексія Андрійовича : вул. Гоголя , 34 у Дарницькому районі м. Києва де чітко відслідковується географічне розташування та збудований , але не введений в експлуатацію належний мені будинок.

Після виконання цього договору між КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» та мною було 05 березня 2013 року укладено Договір № 349 на виконання проектно-вишукувальних робіт.

11.07.2013 року було складено Акт прийомки-передачі межових знаків на зберігання між мною та КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» відповідно до якого мені власнику (користувачу) земельної ділянки , яка знаходиться на вул. Гоголя, 34 у Дарницькому районі м. Києва , площею 0,0879 га були передані на зберігання межові знаки відповідно до списку межових знаків та виготовлено схему планової основи .

За виконання цих договорів Виконавцю мною були сплачені відповідні кошти .

Потім я звернувся із письмовою заявою до Голови Київської міської державної адміністрації Кличко В.В. про передачу мені у власність зазначеної земельної ділянки.

Після цього у мене виникли проблеми так як мені повідомили у КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі», що всі відомості про земельну ділянку **з комп'ютера зникли** . Мені повідомили у 2015 році, що документи по цій земельній ділянці на приватизацію готовлять на другу людину.

Станом на **літо 2015 року** мій будинок був майже готовий, в будинку залишались лише оздоблювальні роботи.

Я завіз у будинок за адресою : вул. Гоголя, 34, м. Київ електроінструменти для проведення будівельних робіт. Через три дні я разом із своїм братом Дерев'янком

Олександром Андрійовичем я приїхав до свого будинку за адресою : вул. Гоголя, 34, м. Київ. Коли ми підійшли до вхідних дверей то з дверей було зірвано навісний замок та був відсутній внутрішній замок .

За номером «102» я повідомив у поліцію про те що взламані двері в будинок. Поліція прийняла виклик , але під'їзджаючи до будинку працівники поліції заблудились і ми з братом на автомобілі поїхали їм назустріч , щоб показати дорогу. Коли ми приїхали до будинку то працівники поліції застали невідому мені особу , яка виносила з мого будинку електроінструмент.

На запитання працівників поліції ця людина повідомила про те , що забрати інструмент йому доручив чоловік який живе навпроти.

Разом з працівниками поліції ми прибули до будинку навпроти за адресою : вул. Гоголя , 44 , де у невеликому будинку , бо основний будинок був недобудований, **громадянин Вербицькій Іван Григорович.**

Вербицький Іван Григорович повідомив , що будинок по вул. Гоголя, 34 належить йому і побудований ним. З цього приводу в Дарницькому районному управлінні поліції розслідується кримінальне провадження № 120151100020006713, під час розслідування якого Вербицький Іван Григорович відмовився давати показанння.

Так як мені стало відомо про те , що шляхом маніпуляцій за участю Вербицького Івана Григоровича та інших осіб шляхом підроблення даних відбулось внесення до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 09.12.2016 року приватним нотаріусом Герасименко Наталією Миколаївною, Київського нотаріальногго округу , м. Києва права власності на житловий будинок загальною площею 231,3 кв. м житловою площею181,1 кв. м м. Київ, вул. Гоголя (Дарницький район) , будинок, 44 , на підставі технічного паспорту , серія та номер : 1125, виданий 14.07.2016 року , видавник ТОВ «БЛАГОБУДКОНСАЛТ» в якому з неправдивих відомостей поданих Вербицьким Іваном Григоровичем , а саме про те що будинок збудований до 1992 року , що виключало необхідність надання інших документів крім технічного паспорту на будинок для внесення відомостей про право власності на будинок до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 09.12.2016 року приватним нотаріусом Герасименко Наталією Миколаївною, який належний мені , на ім'я Вербицького Івана Григоровича.

Матеріалами кримінального провадження № 120151100020006713 документально встановлено , що будинок на зазначеній земельній ділянці у 2004 році відсутній , а його будівництво, що зображено у 2005 році. З цього приводу допитаний у справі в якості свідка фахівець, який по земельній документації підтвердив зазначене вище.

Таким чином в діях Вербицького Івана Григоровича вбачається склад злочину передбачений ч.4 ст. 358 КК України та ч.4 ст. 190 КК України , а саме :

«...Стаття 190. Шахрайство

1. Заволодіння чужим майном або придбання права на майно шляхом обману чи зловживання довірою (шахрайство) -

карається штрафом до п'ятдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або громадськими роботами на строк до двохсот сорока годин, або виправними роботами на строк до двох років, або обмеженням волі на строк до трьох років.

2. Шахрайство, вчинене повторно, або за попередньою змовою групою осіб, або таке, що завдало значної шкоди потерпілому, -

карається штрафом від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або виправними роботами на строк від одного до двох років, або обмеженням волі на строк до п'яти років, або позбавленням волі на строк до трьох років.

3. Шахрайство, вчинене у великих розмірах, або шляхом незаконних операцій з використанням електронно-обчислювальної техніки, -

карається позбавленням волі на строк від трьох до восьми років.

4. Шахрайство, вчинене в особливо великих розмірах або організованою групою, -

карається позбавленням волі на строк від п'яти до дванадцяти років з конфіскацією майна.

{Стаття 190 із змінами, внесеними згідно із Законом № 270-VI від 15.04.2008}

Стаття 358. Підроблення документів, печаток, штампів та бланків, збут чи використання підроблених документів, печаток, штампів

1. Підроблення посвідчення або іншого офіційного документа, який видається чи посвідчується підприємством, установою, організацією, громадянином-підприємцем, нотаріусом, державним реєстратором, суб'єктом державної реєстрації прав, особою, яка уповноважена на виконання функцій держави щодо реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, державним виконавцем, приватним виконавцем, аудитором чи іншою особою, яка має право видавати чи посвідчувати такі документи, і який надає права або звільняє від обов'язків, з метою використання його підроблювачем чи іншою особою або збут такого документа, а також виготовлення підроблених печаток, штампів чи бланків підприємств, установ чи організацій незалежно від форми власності, інших офіційних печаток, штампів чи бланків з тією самою метою або їх збут -

караються штрафом до однієї тисячі неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або арештом на строк до шести місяців, або обмеженням волі на строк до двох років.

2. Складання чи видача працівником юридичної особи незалежно від форми власності, який не є службовою особою, складання чи видача приватним підприємцем, аудитором, експертом, оцінювачем, адвокатом, нотаріусом, державним реєстратором, суб'єктом державної реєстрації прав, особою, яка уповноважена на виконання функцій держави щодо реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, державним виконавцем, приватним виконавцем або іншою особою, яка здійснює професійну діяльність, пов'язану з наданням публічних чи адміністративних послуг, завідомо підроблених офіційних документів, які посвідчують певні факти, що мають юридичне значення або надають певні права чи звільняють від обов'язків, підроблення з метою використання або збуту посвідчень, інших офіційних документів, що складені у визначеній законом формі та містять передбачені законом реквізити, виготовлення підроблених офіційних печаток, штампів чи бланків з метою їх збуту або їх збут чи збут завідомо підроблених офіційних документів, у тому числі особистих документів особи, -

караються штрафом до двохсот неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або арештом на строк від трьох до шести місяців, або обмеженням волі на строк до трьох років.

3. Дії, передбачені частинами першою або другою цієї статті, вчинені повторно або за попередньою змовою групою осіб, -

караються обмеженням волі на строк до п'яти років або позбавленням волі на той самий строк.

4. Використання завідомо підробленого документа -

карається штрафом до п'ятдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або арештом на строк до шести місяців, або обмеженням волі на строк до двох років...»,

а саме Вербицький Іван Григорович використовуючи підроблені документи шляхом обману заволодів чужим майном та придбав права на належне мені майно (будинок) шляхом обману, зареєструвавши, шляхом звернення до приватного нотаріуса, його як свою власність.

Також слід зазначити те , що Іващенко Валентиною Михайлівною – дружиною померлого Іващенка Володимира Петровича, було надано письмову згоду про внесення змін в базу даних Департаменту земельних ресурсів на громадянина Вербицького Івана Григоровича даних стосовно земельної ділянки , що знаходиться за адресою: м. Київ , Дарницький район, вул. Гоголя , 44 (сорок чотири). Далі ТОВ «ЕПОХА-ГЕО» було виготовлено технічну документацію з землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Вербицькому Івану Григоровичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул.. Гоголя , 44 у

Дарницькому районі м. Києва , кадастровий номер земельної ділянки 90:030:039 тех.док. із землеустрою № ТДЗ-1204 від 03.10.2016 року.

На Кадастровому плані земельної ділянки (проекті) накреслено земельну ділянку на якій розташовано збудований мною будинок , де землевласником значиться Вербицький Іван Григорович. Площа земельної ділянки значиться 0,100га , обмеження відсутні зазначено каталог координат тієї земельної ділянки на яку було складено Акт прийомки-передачі межових знаків на зберігання між мною та КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» відповідно до якого мені власнику (користувачу) земельної ділянки , яка знаходиться на вул. Гоголя , 34 у Дарницькому районі м. Києва , площею 0,0879 га були передані на зберігання межові знаки відповідно до списку межових знаків та виготовлено схему планової основи .

У базу даних міського земельного кадастру станом на 03.10.2014 року внесені зміни :

Код ділянки :	Землекористувачі :	Адреса ділянки :
90:030:038	Іващенко Петро Юхимович	вул. Гоголя , 34
90:030:039	**Вербицький Іван Григорович**	**вул. Гоголя , 44**
90:030:040	**фізична особа**	**вул. Гоголя , 34**
90:030:311	**Вербицький Іван Григорович**	**вул. Гоголя , 42 а**
90:030:132	**Іващенко Софія Петрівна**	**вул. Гоголя , 42**

На публічній кадастровій карті України значиться :

Під кадастровим № **8000000000:90:030:0039 земельна ділянка на якій розташовано збудований мною будинок № 34 по вул. Гоголя , Дарницький район м. Києва, тип власності не визначено ,** під кадастровим № **8000000000:90:030:0311 земельна ділянка на якій зазначено належність приватна власність та знаходиться невеликий будинок належний Вербицькому** Івану Григоровичу та недобудований будинок за адресою : **будинок № 42-а по вул. Гоголя , Дарницький район м. Києва. Під** кадастровим **№ 8000000000:90:030:0132 земельна ділянка на якій зазначено належність приватна власність Іващенко Софія Петрівна адреса: будинок № 42 а по вул. Гоголя , Дарницький район м. Києва.**

Таким чином шляхом підроблення відомостей та маніпуляцій Вербицький Іван Григорович за допомогою інших осіб шляхом вчинення кримінального правопорушення вніс неправдиві відомості про збудований мною будинок , визначивши його розташування на земельній ділянці під кадастровим № **8000000000:90:030:0039, зазначивши адресу :** вул. Гоголя , **44** Дарницький район м. Києва, та розробивши технічну документацію , що буцім то цей будинок було збудовано ним, та маючи намір приватизувати земельну ділянку на якій розташовано збудований мною будинок , на земельну ділянку на яку за мій кошт вже було розроблено технічну документацію **у період з 2009 по 2013 рік та отримано межові знаки.**

До протоколу мого допиту були приєднані в копіях накладні та чеки на придбання мною будівельних матеріалів та надання послуг при будівництві мною належного мені будинку збудований мною будинок № 34 по вул. Гоголя , Дарницький район м. Києва **на** земельній ділянці під кадастровим № 8000000000:90:030:0039 , будівництво якого мною було розпочато у 2005 році , що матеріалами кримінального провадження № 12015110002006713 **повністю доведено.**

19 квітня 2018 року мені стало відомо, що на 25 квітня 2018 року на 10-00 годин призначено засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на якій буде розглядатись питання про передачу у власність громадянину Вербицькому Івану Григоровичу земельної ділянки під кадастровим № 8000000000:90:030:0039, на якій розташований належний мені будинок.

Таким чином, завдяки тяганині та порушення розумних строків досудового розслідування посадовими особами Вербицький Іван Григорович **продовжує злочинну діяльність** намагаючись крім будинку , шляхом обману, отримати у власність земельну ділянку , яка повинна бути відведена у власність мені.

У зв'язку із викладеним , **негайно**

ПРОШУ:

- Повідомити **до 10-00 години 25 квітня 2018 року** , Постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про звернення із клопотанням до слідчого судді про накладення арешту на будинок по вул. Гоголя, **44** Дарницького району м. Києва та на заборону про відчуження земельної ділянки під кадастровим **№** 8000000000:90:030:0039.
- Проголосити підозру у вчиненні кримінальних правопорушень передбачених ч.4 ст. 358 та ч. 4 ст. 190 КК України Вербицькому Івану Григоровичу.
- Звернутись до слідчого судді із клопотанням про накладення арешту на майно Вербицького Івана Григоровича , як у межах санкції ч.4 ст. 190 КК України, яка передбачає безальтернативну конфіскацію майна підозрюваного та обвинуваченого так і у зв'язку із збереженням предмету кримінального правопорушення від відчуження.
- Звернутись до слідчого судді із клопотанням про накладення арешту, шляхом заборони відчуження, земельної ділянки під кадастровим № **8000000000:90:030:0039**.

Потерпілий **О.А. Дерев'янко**

«23» квітня 2018 року

П.20.6.4 П-9731

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.03. 2018 № 057029 - 6545
на № 08/281-648 від 14.03.2018

Голові Постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваш лист від 14.03.2018 № 08/281-648 щодо надання підтвердження перейменування вул. Кіровоградської, 122 на вул. Гладківську, 122 у Солом`янському районі м. Києва розглянуто.

Повідомляємо, що на підставі рішення Київської міської ради від 08.10.2015 № 129/2032 вул. Калінінградську перейменовано на вул. Гладківську.

Інформація щодо перейменування вул. Кіровоградської у Солом`янському районі м. Києва, у Департаменті земельних ресурсів відсутня.

З повагою

Директор О. Поліщук

В. Савчук 202-79-94

20.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-23324 **ПР-15807**	Громадянин Хоркавий Сергій Васильович вул. Свято-Георгіївська, 9 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-975/ПР)**
2.	А-23666 **ПР-15989**	Громадянин Кур'янов Микола Вікторович вул. Вітавська, 30-а у приватну власність площа 0,0900 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1195/ПР)**
		Дарницький район
3.	А-23076 **ПР-14580 від 13.11.2017**	Громадянка Чорна Наталія Валеріївна, член садівничого товариства «Дніпро-1» вул. Садова, 50, діл. 4-б у приватну власність площа 0,0531 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.11.2017 №08/231-2723/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи гр. Чорної Н. В. від 05.04.2018 вх. №08/Ч-1684(е) та від 06.04.2018 вх. №08/Ч-1712 щодо прискорення розгляду справи.*
4.	А-18557 **ПР-14626 від 20.11.2017**	Громадянка Обувайло Нелла Дмитрівна, члену садівничого товариства «Зелений луг» вул. 9-та Лугова, діл. 16 у приватну власність площа 0,0623 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 №08/231-2799/ПР)**
		Оболонський район
5.	А-24174 **ПР-15819**	Громадянин Ванат Сергій Андрійович вул. Миколи Юнкерова, 91б у приватну власність площа 0,0950 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-973/ПР)**
6.	А-22998 **ПР-13606 від 12.06.2017**	Громадянин Хамайдула Денис Олександрович проїзд Богатирський, 16 у приватну власність площа 0,0161 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1461/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян, в тому числі гр. Хамайдула Д. О. від 03.10.2017 вх. №08/КО-8825 щодо стану розгляду справ, а також надійшов лист Хамайдули Д. О. від 25.04.2018 вх. №08/Х-2054 щодо передачі земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*
7.	А-23006 **ПР-13603 від 12.06.2017**	Громадянка Хамайдула Алла Леонідівна проїзд Богатирський, 14 у приватну власність площа 0,0160 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1462/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян, в тому числі гр. Хамайдули А. Л. від 03.10.2017 вх. №08/КО-8825 щодо стану розгляду справ, а також надійшов лист Хамайдули А. Л. від 25.04.2018 вх. №08/Х-2053 щодо передачі земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*
8.	А-22878 **ПР-13975 від 01.09.2017**	Громадянка Феофілова Лариса Володимирівна вул. Редьчинська, 2 у приватну власність площа 0,0449 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1955/ПР)**
9.	А-22848 **ПР-13978 від 04.09.2017**	Громадянка Сіра Інна Анатоліївна вул. Луківська, 6 у приватну власність площа 0,0174 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1960/ПР)**
10.	А-23290 **ПР-14006 від 04.09.2017**	Громадянин Сафошин Сергій Іванович вул. Луківська, 5 у приватну власність площа 0,0280 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1988/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян, в тому числі Сафошина С. І. від 03.10.2017 вх. №08/КО-8825 щодо запиту про стан розгляду справ, а також лист Сафошина С. І. від 24.04.2018 вх. №08/С-2039 щодо передачі земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*
11.	А-23319 **ПР-13980 від 04.09.2017**	Громадянка Рудуха Наталія Євгенівна проїзд Калиновий Ріг, 20 у приватну власність площа 0,0311 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1961/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян, в тому числі Радухи Н. Є. від 03.10.2017 вх. №08/КО-8825 щодо запиту про стан розгляду справ, а також надійшов лист Радухи Н. Є. від 25.04.2018 вх. №08/Р-2055 щодо передачі земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*
Солом`янський район		
12.	А-22543 **ПР-15126**	Громадянка Костюченко Любов Федорівна вул. Сергія Колоса, 107-а у приватну власність площа 0,0433 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-155/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Костюченко Л. Ф. від 12.04.2018 вх. №08/К-1793 щодо включення справи до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.*

13.	А-23650 **ПР-15939**	Громадянину Рогоза Ян Ігорович вул. Московська, 45а у приватну власність площа 0,0366 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1119/ПР)**
Святошинський район		
14.	А-17952 **ПР-15727**	Громадянка Хачатурян Лиануш Серйожаївна вул. Обухівська, 118-а у приватну власність площа 0,0476 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-856/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Хачатуряна О. Г. від 24.04.2018 вх. №08/Х-2038 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
Шевченківський район		
15.	А-23530 **ПР-15218**	Громадянин Кутаф`єв Віталій Вячеславович вул. Жамбила Жабаєва, 11-а у приватну власність площа 0,0401 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2018 №08/231-213/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.4.3

roundcube

Тема	**Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person**
От	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>
Отправитель	<info@kmr.gov.ua>
Кому	<zvernen@kmr.gov.ua>
Дата	04.04.2018 20:21

А-23046

Submitted on Середа, Квітень 4, 2018 - 20:21
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee:
Surname: Чорна
First name: Наталія
Patronymic: Валеріївна
Sex:
Place of residence:

E-mail address:
Contact phone:
Add file:
The essence of the raised question: Постійна комісія київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не ставить на розгляд земельної комісії нашу справу А-23076 за адресою, яку було подано на розгляд ще 20 листопада 2017 року. Кожного тиждня ми телефонуємо на 2027309 де нам відповідають, що комісія не може зібратись та телефонуйте пізніше. БУДЬ-ЛАСКА РОЗБЕРІТЬСЯ. МИ НЕ МОЖЕМО ОФОРМИТИ ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ ЯКОЮ ВОЛОЛІЄМО З 1982 РОКУ. Всі документи представлені.

Київська міська рада
05.04.2018 № 08/Ч-1684 (е)

Голові постійної комісії
Київської міської Ради
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Міщенко О. Г.

від , вул.
тел.

Прошу прискорити розгляд справи NA-23076 у зв'язку з тим, що дана справа були передані на комісію у листопаді 2017 року (20.11.2017р) і з того часу ще не розглядалась.

Чорна Н. В.

6 квітня 2018 року.

Київська міська рада
06.04.2018 № 08/Ч-1712

П.20.7.6
П.20.7.7
П.20.7.10
П.20.7.11

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Гринчак Людмили Андріївни
[illegible];

Пішіна Олексія Ігоровича
[illegible];

Путіліної Ганни Сергіївни
[illegible];

Хиргія Дмитра Владиславовича
[illegible];

Хамайдули Дениса Олександровича
[illegible];

Хамайдули Алли Леонідівни
[illegible];

Сафошин Сергій Іванович
[illegible]

Рудуха Наталія Євгеніївна
[illegible]

Заблоцької Ксенії Федорівни,
[illegible]

Київська міська рада
03.10.2017 № 08/КО-8825

Зверненнєм
~~**ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЗАПИТ**~~

На замовлення громадян Гринчак Л.А., Пішіна О.І., Путіліної Г.С., Хиргія Д.В., Хамайдули Д.О., Хамайдули А.Л., Сафошина С.І., Рудухи Н.Є. та Заблоцької К.Ф. Комунальним підприємством «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» були розроблені технічні документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою приведення виду їх використання до фактичного стану використання земельних ділянок, оскільки на них розташовані житлові будинки, що належать вищезгаданим громадянам на правах власності.

Всі технічні документації були погоджені в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

На підставі вказаних документацій із землеустрою з метою приватизації земельних ділянок Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) були сформовані кадастрові справи А-22879, А-23045, А-22997, А-23004, А-22998, А-23006, А-23290, А-23319, А-23332, які разом з проектами рішень Київради про передачу у власність цих ділянок передані для розгляду до секретаріату Київської міської ради в терміни, згідно таблиці, що додається.

Просимо надати інформацію щодо стану розгляду вказаних справ Київською міською радою.

Направити відповідь на імя Хамайдули А.Л.

«03» 10 2017р.

Гринчак Л.А.
Пішін О.І.
Путіліна Г.С.
Хиргій Д.В.
Хамайдула Д.О.
Хамайдула А.Л.
Сафошин С.І.
Рудуха Н.Є.
Заблоцька К.Ф.

Додадок до листа від «___»_____2017р.

	ПІБ	Адреса земельної ділянки (кадастровий номер)	№ кадастрової справи	Дата передачі справи до секретаріату Київради
	Гринчак Людмила Андріївна	[illegible]	А-22879	06.03.2017
	Пішін Олексій Ігорович	[illegible]	А-23045	13.06.2017
	Путіліна Ганна Сергіївна	[illegible]	А-22997	12.06.2017
	Хиргій Дмитро Владиславович	[illegible]	А-23004	12.06.2017
[illegible] ькому районі [illegible] 000:78:139:02[illegible]	Хамайдула Денис Олександрович	[illegible]	А-22998	12.06.2017
[illegible] гатирський, [illegible] ькому районі [illegible] 000:78:139:0212	Хамайдула Алла Леонідівна	[illegible]	А-23006	12.06.2017
[illegible] ська, 5 [illegible] ькому районі [illegible] 000:78:139:0260	Сафошин Сергій Іванович	[illegible]	А-23290	05.09.2017
[illegible] линовий р-н, 28 [illegible] кому районі [illegible] 000:78:139:0240	Рудуха Наталія Євгеніївна	[illegible]	А-23319	04.09.2017
[illegible] ська, 39 [illegible] кому районі [illegible] 000:78:139:030[illegible]	Заблоцька Ксенія Федорівна	[illegible]	А-23332	05.09.2017

11.20.4.6
А-22998

Київській міській раді

Постійній комісії з питань містобудування, архітектури та земельних відносин

гр. Хамайдули Дениса Олександровича,

що мешкає за адресою:

ідентифікаційний номер

паспорт , виданий

Відповідно до статті 22 "Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві" **прошу підготовити і прийняти рішення Київської міської ради про передачу у власність земельної ділянки площею** 0.0161 га (кадастровий номер 8 000 000 000:78:139:0211) громадянину Хамайдулі Денису Олександровичу для експлуатації і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по проїзду Богатирському, 16 в Оболонському районі м. Києва.

24.04.2018 р. **/Хамайдула Д.О./**

Київська міська рада
25.04.2018 № 08/Х-2054

П.20.4.4

✓ постійній комісії київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київській міській раді

А-23006

гр. Хамайдули Алли Леонідівни,

що мешкає за адресою:

ідентифікаційний номер

паспорт , виданий

Відповідно до статті 22 "Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві" **прошу підготовити і прийняти рішення Київської міської ради про передачу у власність земельної ділянки площею** 0.0160 га (кадастровий номер 8 000 000 000:78:139:0212) громадянці Хамайдулі Аллі Леонідівні для експлуатації і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по проїзду Богатирському, 14 в Оболонському районі м. Києва.

24.04.....2018 р. **/Хамайдула А.Л./**

Київська міська рада
25.04.2018 № 08/Х-2053

П. 20.4.10

А-23290

Київській міській раді

✓ Постійна К.М.р. з питань містобудування архітектури та землекор

гр. Сафошина Сергія Івановича,

що мешкає за адресою:

ідентифікаційний номер

паспорт виданий

в Донецькій області

Відповідно до статті 3 "Порядка набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві" **прошу підготовити і прийняти рішення Київської міської ради про передачу у власність земельної ділянки площею** 0.0280 га (кадастровий номер 8 000 000 000:78:139:0265) громадянину Сафошину Сергію Івановичу для експлуатації і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 5 в Оболонському районі м. Києва.

24.04.2018 р. **/Сафошин С.І./**

Київська міська рада
24.04.2018 № 08/С-2039

А-23290

П. 20.7.11 А-23319

Київській міській раді Постійній комісії з питань містобудування, архітектури та земельних ресурсів

громадянки Рудухи Наталії Євгенівни,

що мешкає за адресою:

[redacted]

ідентифікаційний номер [redacted],

паспорт [redacted] виданий [redacted]

Відповідно до статті 3 "Порядка набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві" **прошу підготовити і прийняти рішення Київської міської ради про передачу у власність земельної ділянки площею** 0.0311 га (кадастровий номер 8 000 000 000:78:139:0244) громадянці Рудусі Наталії Євгенівні для експлуатації і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 20 в Оболонському районі м. Києва.

24.04.....2018 р. **/Рудуха Н.Є./**

Київська міська рада
25.04.2018 № 08/Р-2055

П.20.7.12

Постійній комісії
Київради з питань
містобудування,
архітектури та
землекористування
Міщенко О.Г.
Костюченко Любов
Федорівни.

Київська міська рада
12.04.2018 № 08/К-1793

А-22543

Я, Костюченко Л.Ф. розробила
проект відведення на земельну
ділянку за адресою: м. Київ
вул. Сергія Колоса, 107а у Соломія-
ському р-ні Н справи А-22543
та погодила з усіма відповідними
службами, в подальшому Депар-
таментом земельних ресурсів
було підготовлено проект рішення
про передачу земельної ділянки
та направлено до постійної комісії
для розгляду у встановленому
порядку.

Вже більше 3-х місяців в
порушення чинного законодавства
моя кадастрова справа не розгляда-
ється, чим порушуються мої
права.

Прошу прискорити розгляд
кадастрової справи Н А-22543
та включити до порядку денного
на найближчу комісію, та прийняти
відповідне рішення.

12.04.18р. Костюченко Л.Ф.

П.20.9.14

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.
гр. Качанурин Л.С.

Шановний Олександре Григоровичу, прошу Вас при розгляді ПР-15724, про надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0476 га, гр. Качанурин Л.С. за адресою: м. Київ Святошинський р-н, вул. Обухівська, 118а, виключити з цільового призначення слово „будівництво" та замінити на „обслуговування нежитлового приміщення".

З повагою Качанурин Л.С.

29.04.2018р.

Київська міська рада
24.04.2018 № 08/Х-2038

А-17952

20.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-23383 **ПР-14623 від 20.11.2018**	Громадянин Крупчак Володимир Ярославович шосе Столичне, 29 в оренду на 49 років площа 0,0874 га для створення озелененої території загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 №08/231-2791/ПР)** ***Проект рішення підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг №08/288/03-23/52 з протоколу засідання цієї комісії №23 від 13.12.2018) та підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 04.12.2017 (протокол №28/61).* *Проект рішення на засіданні Президії Київської міської ради 02.03.2018 був знятий з проекту попереднього порядку денного пленарного засідання Київської міської ради та направлений на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції.* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з*** *витягом №08/291-159/в від 18.04.2018 з протоколу засідання цієї комісії №7/63 від 04.04.2018, відповідно до якого ухвалено звернутися до Київського міського голови з проханням не включати проект рішення «Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва» до порядку денного пленарного засідання Київської міської ради, а також рекомендовано постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування повторно розглянути та відхилити зазначений проект рішення.*
2.	А-23119 **ПР-15441**	Громадянин Мандрик Андрій Володомирович вул. Кочубеївська, 17 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-475/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.02.2018 та 11.04.2018*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
3.	А-12294 **ПР-12728 від 30.01.2017**	Громадянка Люлько Людмила Миколаївна вул. Передова, 21-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-311/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Ігнатенка В. І. від 08.02.2018 вх. №08/І-652 та від 09.02.2018 вх. №ОП/І-2549/1 щодо надання пояснень по справі та долучення до матеріалів справи копій документів для врахування їх при розгляді проекту рішення.* ***Виносився на повторний розгляд 27.02.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №16/414 від 21.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення у зв'язку з тим, що наданій земельній ділянці находиться самовільно встановлений гараж та майно іншої особи.* *На цьому засіданні постійної комісії розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №54/452 від 11.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та повернути до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв'язку з тим, що на ділянці знаходиться майно, власник якого помер. На даний час у судовому порядку розглядається спір щодо розподілу спадкового майна.*
4.	А-23121 **ПР-15438**	Громадянин Красножон Сергій Сергійович вул. Кочубеївська, 23 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-476/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
5.	А-23218 **ПР-15437**	Громадянин Пивторацький Сергій Миколайович вул. Кочубеївська, 27 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-479/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

6.	А-22922 **ПР-14350 від 29.09.2017**	Громадянка Мельникова Антоніна Валеріївна вул. Свято-Георгіївська, 12 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2404/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом з протоколу №4/57 від 21.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено.*
7.	А-23506 **ПР-14334 від 28.09.2017**	Громадянка Осипова Людмила Іванівна пров. Залужний, 31 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2363/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №46/444 від 11.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
8.	А-16178 **ПР-14388 від 02.10.2017**	Громадянин Лебедик Олександр Іванович пров. Садовий, 83 у приватну власність площа 0,0932 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2401/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №53/451 від 11.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.*

		Дарницький район
9.	А-18631 **ПР-8697 від 05.02.2016**	Громадянин Удод Роман Олегович, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва вул. 70-та Садова, діл. 109 в приватну власність площа 0,0316 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2016 №08/231-754/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.03.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* *Виносився на повторний розгляд **04.07.2017** згідно з витягом №08/288/03-12 з протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення підтримано.* *Під час розгляду проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **19.09.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.09.2017 (реєстр. №150 від 12.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо підготовки проекту рішення про відмову в передачі. На засіданні цієї комісії ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **10.04.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №22/420 від 22.02.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано розглянути проект рішення за безпосередньою участю заявника. На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
10.	А-16602 **ПР-12650 від 10.01.2017**	Громадянин Гончаров Павло Григорович вул. Промислова, 17-а у приватну власність площа 0,0812 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-225/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** проект рішення підтримано.* *На пленарному засіданні сесії Київської міської ради **20.12.2017** розгляд проекту рішення було знято депутатом Київської міської ради*

		А. І. Задерейко для доопрацювання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***23.01.2018*** *під час голосування жодного рішення ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Гончарова П. Г. від 27.02.2018 вх. №08/Г-998 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування при розгляді проекту рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***01.02.2018*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №47/445 від 11.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
Оболонський район		
11.	А-22973 **ПР-13738 від 26.07.2017**	Громадянка Бочевар Діана Артурівна проїзді Калиновий Ріг, 11 у приватну власність площа 0,0162 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1708/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***04.12.2017*** *ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* *Виносився на повторний розгляд* ***10.04.2018*** *згідно з листами гр. Бочевар Д. А. від 09.02.2018 вх. №08/696(е) та від 26.02.2018 вх. №08/Б-973 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво». На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
12.	А-23166 **ПР-14005 від 04.09.2017**	Громадянин Єрошин Андрій Геннадійович вул. Редьчинська, 12 у приватну власність площа 0,0551 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1989/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***14.11.2017***

		ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». *Виносився на повторний розгляд **27.02.2018** згідно з листом гр. Єрошина А. Г. від 22.11.2017 вх. №08/Є-9614 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво». На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
13.	А-23165 **ПР-13739 від 26.07.2017**	Громадянин Куліш Віктор Миколайович вул. Редьчинська, 10 у приватну власність площа 0,0563 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1707/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* *Виносився на повторний розгляд **27.02.2018** згідно з листом гр. Куліша В. М. від 22.11.2017 вх. №08/К-9619 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво». На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
14.	А-23106 **ПР-13544 від 31.05.2017**	Громадянка Вержанська Тетяна Ромуальдівна вул. Редьчинська, 22 у приватну власність площа 0,0556 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.05.2017 №08/231-1385/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* *Виносився на повторний розгляд **11.04.2018** згідно з листом гр. М. М. Жарія – представника заявниці щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво». На засіданні цієї*

		комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.
		Солом`янський район
15.	А-23123 **ПР-14442 від 10.10.2017**	Громадянин Семчук Дмитро Костянтинович вул. Садова, 62 у приватну власність площа 0,0555 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2511/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №50/448 від 11.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.*
16.	А-22413 **ПР-14381 від 02.10.2017**	Громадянка Позняк Олена Василівн вул. Молодіжна, 5 у приватну власність площа 0,0231 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017№08/231-2407/ПР)**. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №51/449 від 11.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення його подальшого розгляду в присутності заявниці.*
		Шевченківський район
17.	А-23801 **ПР-14904**	Громадянка Мазуренко Олена Миколаївна вул. Януша Корчака, 53/16 у приватну власність площа 0,0611 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3172/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Мазуренко О. М.*

		від 29.01.2018 вх. №08/М-434 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво». *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від (реєстр. №57/455 від 11.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення його подальшого розгляду в присутності заявниці.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 20.8.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-23/52

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 23

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Харченко О.В.	– депутат Київської міської ради;
Семенова К.	– радник Київського міського голови;
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації – начальник управління контролю за благоустроєм;
Мосійчук Ю.А.	– директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Півнєв Д.С.	– директор КП «Київський центр розвитку міського середовища»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду КП «Плесо»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Веденко О.А.	– представник ТОВ «Марті»;
Ветоха Д.Д.	– представник ГО «Громадське об'єднання Громадянин»;
Єрмоленко Н.М.	– адвокат;
Куценко С.М.	– представник ГО «Озеро Качине»;
Нестерков А.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка»;
Тестілер О.І.	– представник ПП «Лойдтранс»;
Чумак К.	– представник ГО «Водний рух Київщини»;
Чунаєв О.Е.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка».

Порядок денний:

21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва», А-23383 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 № 08/231-2791/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В., Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва», А-23383 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 № 08/231-2791/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

А-23383

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ ТА ЗАПОБІГАННЯ КОРУПЦІЇ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **тел./факс 202-76-88**

18.04.2018 № 08/291-159

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу !

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, прийнятого за результатами розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа А-23383, від 21.11.2017 №08/231-2791/ПР) звертаємось до Вас з проханням не включати цей проект рішення до порядку денного пленарних засідань Київської міської ради.

Про результати розгляду цього звернення просимо полвідомити постійну комісію.

Додаток:

Витяг з протоколу № 7/63 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції на 2 арк. в 1 екз.

З повагою
Голова комісії О.В. Бондарчук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ ТА ЗАПОБІГАННЯ КОРУПЦІЇ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс 202-76-88

18.04.2018 №08/231-159/ПР

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 7/63

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції

04.04.2018

Склад комісії – 5 осіб.
Присутні члени комісії – 3 особи:
Голова комісії - Бондарчук О. В.
Член комісії - Омельченко О. О.
Член комісії - Сиротюк Ю. М.
Відсутні члени комісії – 2 особи:
Заступник голови комісії - Шаповал А. А.
Секретар комісії - Осадчук А. П.

вул. Хрещатик, 36
(зала засідань 1017)
10-00

15. *Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа А-23383, від 21.11.2017 №08/231-2791/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Бондарчука О.В., який повідомив, що цей проект рішення зняв на засіданні президії 02.03.2018 Сиротюк Ю.М. Постійна комісія Київської міської з питань містобудування, архітектури та землекористування направила вказаний проект рішення і кадастрову справу А-23383, від 21.11.2017 листом від 06.03.2018 № 08/281-567 на розгляд постійної комісії.

ВИСТУПИВ:

Сиротюк Ю.М., який повідомив, що його непокоїть передача земельної ділянки особі, яка входить у список найбагатших людей України, в оренду на 49 років.

ВИСТУПИВ:

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Лохматов С.Ю., який повідомив, що проект землеустрою на цю земельну ділянку розроблено відповідно до вимог чинного законодавства України. Суміжні з цією

земельні ділянки знаходяться у власності гр. Крупчака В.Я. Проект землеустрою цієї земельної ділянки погоджено Департаментом містобудування, архітектури та землекористування ВО КМР (КМДА), територіальним органом, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, центральним органом, що реалізовує державну політику у сфері водного господарства. Пройшов державну земельну експертизу.

Доповідач зауважив, що орендна плата за цю земельну ділянку становитиме 8019 грн 57 коп. на рік. Загальна площа земельної ділянки, яку планується передати в оренду, становить 8 соток. Земельна ділянка входить до рекреаційної зони, знаходиться біля прибережної зони. Лохматов С.Ю. пояснив, як розраховується орендна плата за земельну ділянку.

ВИСТУПИВ:

Омельченко О.О. щодо передача в оренду земельної ділянки на 49 років є прихованою приватизацією. Зауважив, що необхідно надати гр. Крупчаку В.Я. можливість викупити цю земельну ділянку.

ВИСТУПИВ:

Сиротюк Ю.М., Бондарчук О.В.

ВИРІШИЛИ:

1. Звернутись до Київського міського голови Кличка В.В. з проханням не включати проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа А-23383, від 21.11.2017 №08/231-2791/ПР). до порядку денного пленарних засідань Київської міської ради.

2. Звернутись до постійної комісії Київської міської з питань містобудування, архітектури та землекористування з проханням повторно розглянути та відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа А-23383, від 21.11.2017 №08/231-2791/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 3, проти – 0, утримались – 0.

Не голосували – 0

Рішення прийнято.

Голова комісії **О. Бондарчук**

Зареєстровано 21.02.2018 П.20.8.3

ПРОТОКОЛ № 16/414

засідання робочої групи, створеної 18.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-12294**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-311/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-12294**, ПР-12728 від 30.01.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За матеріалами кадастрової справи було встановлено, що земельна ділянка вільна від капітальної забудови, на ній розташований сарай, який відповідно до технічного паспорту на житловий будинок на вул. Передовій, 14 належить Ігнатенку І. А. (нотаріально завірена згода від 01.02.2008 №358), та гараж, самовільно встановлений гр. Ігнатенком В. І., які при потребі будуть демонтовані (нотаріально завірені заяви від 27.02.2015 № 247, 246).
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-311/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-12294**, ПР-12728 від 30.01.2017 у зв'язку з тим, що на даній земельній ділянці находиться самовільно встановлений гараж та майно іншої особи.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: С. Римаренко

Голові постійної комісії Київської міської

ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Копія: Генеральній прокуратурі України

Національному антикорупційному бюро України

Службі безпеки України.

Ігнатенко Віктора Івановича

проживає за адресою:

у Голосіївському районі м.Києва

паспорт:

Шановний Олександре Григоровичу!

Я, Ігнатенко Віктор Іванович, 1959 року народження, з дитинства і до цього часу проживаю за адресою: вул.Передова, 14 у Голосіївському районі м.Києва.

Мій батько, Ігнатенко Іван Андрійович, проживав по вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва з 1950 року. Безпосередньо користувався даною земельною ділянкою більше 60 років. На цій ділянці знаходяться 2 сараї, побудовані у 1965 та 1970 році та 2 гаражі, які були побудовані у 1977 та 1981 році за власні кошти. Дані споруди були внесені до технічного паспорту БТІ. Маю свідків (шість осіб), які свідчать про те, що я є власником вищезазначеної земельної ділянки.

Незважаючи на те, що 06.02.2018 відбулося засідання робочої комісії с земельних питань, де обговорювалось питання передачі моєї земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва громадянці Люлько Л.М. без моєї присутністі.

Хочу зауважити, що я, Ігнатенко Віктор Іванович, був відсутній на засіданні 06.02.2018 через те, що мав проблеми із здоров'ям та знаходився у лікарні, на що маю підтверджуючий документ. Наскільки мені відомо, на цю ділянку з'явився інший претендент, який намагається не

Київська міська рада
08.02.2018 № 08/-652

даною територією за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва, до якого він не має ніякого відношення.

На сьогоднішній день дана земельна ділянка оформлюється на Люлько Л.М. та зареєстрована в Голосіївському управлінні земельних ресурсів від 05.07.2005 № 43041 (Кадастрова справа № А12294).

З огляду на вищевикладене прошу Вас втрутитись та вжити відповідних заходів та не допустити будь-яких корупційних дій під час вирішення даної справи. А я в свою чергу буду звертатися до Генеральної прокуратури України, Національного антикорупційного бюро України та Служби безпеки України.

Прошу проінформувати мене з даного питання. Відповідь направити за адресою: вул.Передова, 14, Голосіївський район, м.Київ.

Копії документів додаються:

1. Довіреність від 17.07.2017 № НМЕ 311401.
2. Лист від Ігнатенка І.А. до начальника головного управління земельних ресурсів Кулаковського Ю.П. з підписами свідків.
3. Заява від Ігнатенка І.А. до начальника головного управління земельних ресурсів Кулаковського Ю.П.
4. План земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва.
5. Довідки від 29.06.1953, від 18.03.1964 та від 14.05.1968 про надання Ігнатенку І.А. Хотовським радгоспом Києво-Святошинський р-н Київської обл. земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва.

08.02.2018

Ігнатенко Віктор Іванович

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, сімнадцятого липня дві тисячі сімнадцятого року.

Я, **ЛЮЛЬКО ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА**, реєстраційний номер облікової картки платника податків , яка зареєстрована за адресою: буд кв паспорт 1 виданий Ватутінським РУ ГУ МВС України в місті Києві 21 травня 1998 року цією довіреністю уповноважую

ІГНАТЕНКА ВІКТОРА ІВАНОВИЧА, який зареєстрований за адресою: місто Київ, паспорт виданий України в м. Києві року

бути моїм представником згідно чинного законодавства України в установах, підприємствах, організаціях, органах державної влади та управління, перед фізичним та юридичним особами незалежно від форм їх власності та підпорядкування, в органах Державного земельного кадастру, в органах нотаріату, органах Міністерства юстиції, органах прокуратури, слідчих органах, відповідних територіальних органах Державної Фіскальної служби України, структурних підрозділах Державної служби України з надзвичайних ситуацій, органах санітарного контролю, управліннях газового господарства, банківських установах та інших установах та організаціях з усіх питань, що стосуються **приватизації та оформлення у власність на моє ім'я земельної ділянки, яка розташована у Голосіївському районі на території міста Києва за адресою: місто Київ, вул. Передова, 21 б (двадцять один б), та з розпорядженням вказаною земельною ділянкою (продаж, передача в іпотеку, здача в оренду, міна).**

Для виконання цієї довіреності надається право: представляти мої інтереси з усіма необхідними повноваженнями у відповідних уповноважених органах при оформленні та отриманні на моє ім'я довідок та документів; подавати від мого імені довідки, документи та заяви, в тому числі заяви, в поданні яких буде необхідність (в тому числі заяви про придбання мною земельної ділянки не перебуваючи в зареєстрованому шлюбі, заяви, пов'язані із оподаткуванням доходів від продажу нерухомого майна); замовляти необхідну технічну та проекту документацію щодо землеустрою, у тому числі про зміну меж земельної ділянки, подавати та отримувати необхідні документи, що стосуються оподаткування вказаної земельної ділянки та операцій щодо земельної ділянки, замовляти та отримувати витяги з Державного земельного кадастру, довідки та документи про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, довідки про відсутність обмежень та обтяжень на земельну ділянку, узгоджувати та підписувати акти обстежень земельної ділянки, тощо; зареєструвати право власності на згадану земельну ділянку, подавати заяви про реєстрацію права власності, отримувати рішення про державну реєстрацію права власності, заяву про внесення змін до Державного реєстру прав, рішення про відмову реєстрації права власності, оскаржувати дії та рішення державного реєстратора речових прав на нерухоме майно, отримувати витяги про реєстрацію права власності, інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, інші всі без винятку документи, пов'язані із приватизацією, реєстрацією права власності та відчуженням земельної ділянки; за необхідності продати від мого імені зазначену земельну ділянку, обміняти на будь-яке інше нерухоме чи рухоме майно, передавати земельну ділянку в оренду, передавати в іпотеку, в тому числі за зобов'язаннями інших осіб, укладати від мого імені договір купівлі-продажу на умовах та за ціну за розсудом довірителя, договори оренди, іпотеки, міни, попередні договори, визначати умови та ціну договорів, подавати

НМЕ 311401

Головне управління земельних ресурсів
вх.№ 54139
від 23.11.09
Телефон для довідок 279-45-98
з 15-00 до 16-00

Начальнику головного управління земельних ресурсів кандидату економічних наук
КУЛАКОВСЬКОМУ Ю.П.
Ігнатенко І.А.

Шановний Юрій Петрович !

Звертається до Вас ветеран Великої Вітчизняної Війни,учасник Сталінградської битви, інвалід ВВВ 2 групи Ігнатенко Іван Андрійович 1922 року народження , маю нагороди: 2 ордени червоної зірки, 2 ордени Великої Вітчизняної Війни, медаль за відвагу, медаль за взяття Сталінграду, за взяття Вени, за бойові заслуги і т.д., а також нагороджений орденом Трудового Червоного Прапору, який отримав працюючи в організації більше як 40 років «Київспецкомунтранс».

Проживаю по вулиці Передова в Голосіївському районі з 1950 року. Безпосередньо користуюсь земельною ділянкою по вул. Передова 21б , більше 40 років. На цій ділянці знаходяться 2 (два) сарая побудовані в 1965 та 1970 р., та 2 (два) гаражі побудовані в 1977 та 1981 р., за власні кошти, які внесено до технічного паспорту службою БТІ. Також маю присадибну ділянку за цією адресою. Маю трьох свідків які свідчать що я є власником цієї ділянки. Дав нотаріальне доручення своїй невістці Люлько Л.М. для передачі у власність та будівництва і експлуатації житлового будинку за адресою Передова 21б.

На сьогоднішній день дана земельна ділянка, оформлюється на Люлько Л.М. з 14.06.2005 року, та зареєстрована в Головному управлінні земельних ресурсів під № 43041 від 05,07,2005 р. Кадастрова справа № А12294 .

Мені відомо що на сьогоднішній день, дана земельна ділянка оформляється іншими людьми, які до цієї ділянки не мають ніякого відношення. З цього приводу прошу Вас , призупинити цю земельну корупцію, і вважати недійсними заяви подані на дану земельну ділянку по вул.. Передова 21 б ,

та не реєструвати і не давати можливість Головному управлінню земельних ресурсів оформляти.

До заяви додаються копії документів:

- Довідка про надання земельної ділянки 0,05 га 29.06. 1953 року
- Довідка про надання земельної ділянки 0,08 га 18.03. 1964 року
- Довідка про надання земельної ділянки 0,07 га 14.05. 1968 року
- Кадастрова справа № А-12294

Прошу надати відповідь на адресу: м .Київ 03131, вул.. Передова 14.

В зв»язку з тим що я обробляв дану земельну ділянку більше 50 років та являюсь громадянином набувальної давності не маючи на неї документів на право власності, а тільки довідки , я маю право на її оформлення згідно земельного кодексу України 119.

З повагою

Інвалід Великої Вітчизняної Війни **ІГНАТЕНКО І.А.**

Акеева Г.К.

Гапушко С.П.

Вул.

Змієвский А.Е.

Бондаренко М.Г.

1946р.

Старинський В.В.

Безсмертна Н.Б.

Начальнику головного управління земельних ресурсів кандидату економічних наук Кулаковському Ю. А.

Заява

Я, Ігнатенко Іван Андрійович, 1922 р.н.,проживаю за адресою м.Київ, вул.Передова 14, з 1952р. На зауваження начальника Управління координації та експертизи А.Кадомського повідомляю, що мій гараж був побудований 1981р. мною особисто. Цей факт будівництва підтверджений моїми сусідами, які проживають в Чапаєвці і були свідками забудови.

Голдійко С.П.

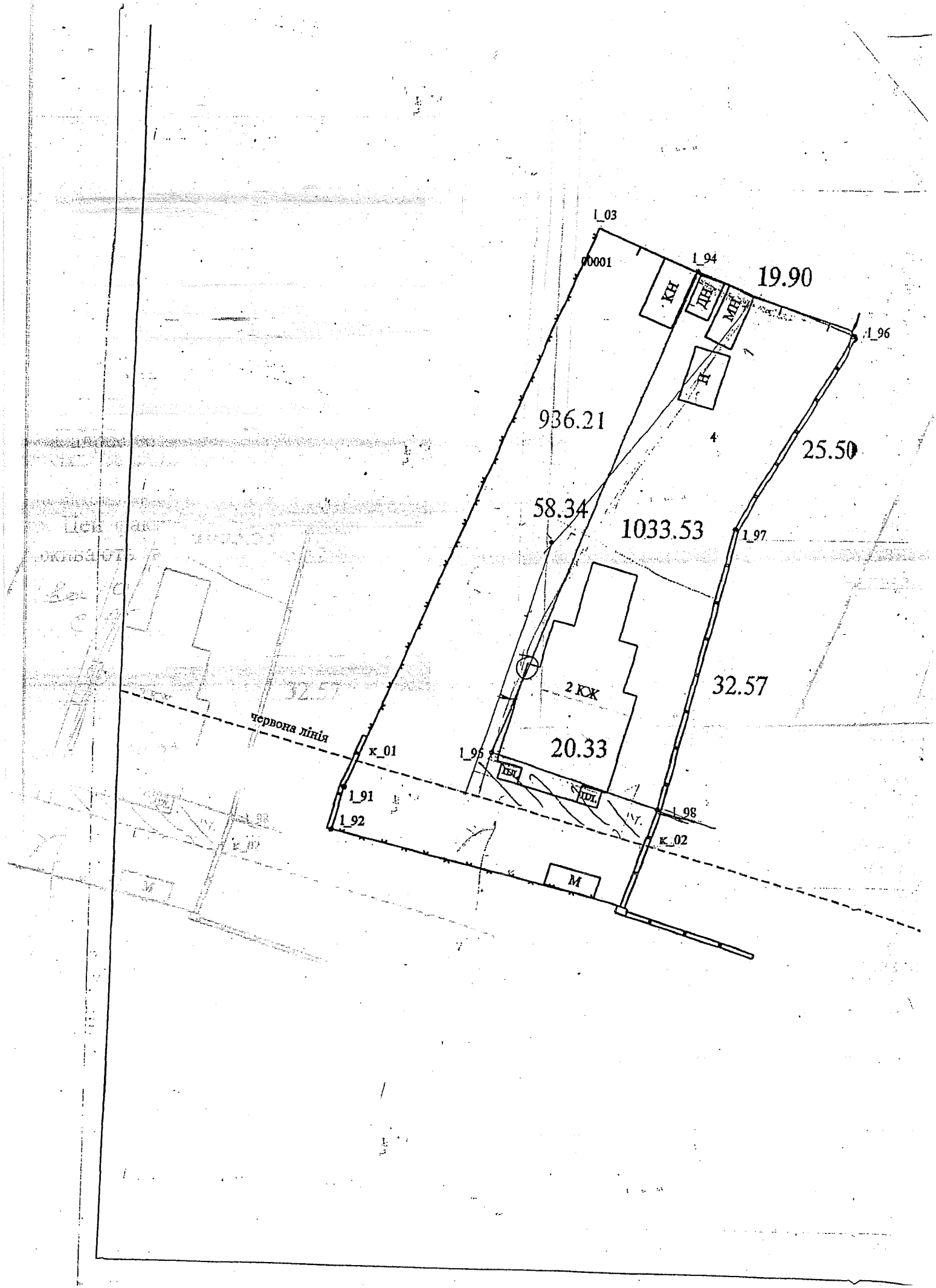
Улічевський Г.Е 1929р.н.

Жарауньо А.В.

Агєєва Т.К.

З повагою Ігнатенко І.А.

Безсмертна Н.Г.


1_03
00001
1_94
19.90
КН
ДВ
МН
1_96
Н
936.21
4
25.50
58.34
1033.53
1_97
2 КЖ
32.57
червона лінія
к_01
1_95
20.33
ВН
КЛ
1_91
1_92
1_98
к_02
М

Справка

выдана гр-ну Игнатенку Ивану Андреевичу в том, что он житель г. Чапаевка Св. К-Святошинского району и имеет приусадебный участок земли 0,05 га, Чапаевский сельсовет не возражает о постройке дополнительного помещения.

Справка выдана для представления в плановый отдел

Пред сельсовета Порченко (подпись)

Секретарь Шагер (Шагерко)

УРСР

Міністерство виробництва і заготівель сільськогосподарських продуктів

Радгосп „Хотівський"

Києво-Святошинського р-ну Київської області

18. 03 1964 р.

№ 245

с. Хотів

СПРАВКА

Выдана гр. Игнатенко Ивану Андреевичу в том, что согласно шнуровой книги совхоза "Хотовский" за ним значится земельный участок площей 0,08 га, который пользуется в настоящее время.

Выдана для предъявления по месту работы.

Директор совхоза (подпись) А. Ивон

Секретарь (подпись) Демченко

по совхозу " Хотовский "
с. Хотов от 14 мая 1968 г.

В связи с поданным заявлением т. Карпенко Михаилом Зосимовичем проживающим в п. Чапаевка об отрезе земельного участка площей 0,07 га. ,так как он получил квартиру в г. Киеве.

П Р И К А З Ы В А Ю :

Отрезать земельный участок у гр. Карпенко М.З. площей 0,07 га. и выделить его т. Игнатенко Ивану Андреевичу.

Директор совхоза М.Чернов
Верно: Секретарь

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Ігнатенка В.І. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 01.03.2018

В.ПРОКОПІВ

9 лютого 2018 р.
№ ОП/І-2549/1

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. – відп.
Красюку С.Й.
Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Ігнатенка В.І. та за результатами поінформувати заявника.
Строк: 01.03.18

Бричко О.Л. - Контроль!

В.КЛИЧКО

8 лютого 2018 р.
№ 001-ОП/І-2549/1

У Київському міському суді

Голові Київської міської ради

Кличку Віталію Володимировичу

Копія: Голові постійної комісії Київської міської

ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Генеральній прокуратурі України

Національному антикорупційному бюро України

Службі безпеки України.

Київська міська державна адміністрація
08.02.2018 № ОП/1-2549/1

Київська міська державна адміністрація
06 ЛЮТ 2018
Вх. № 07/1-2549/1

Ігнатенко Віктора Івановича

проживає за адресою:

у Голосіївському районі м.Києва

паспорт:

Шановний Віталіє Володимировичу!

Я, Ігнатенко Віктор Іванович, 1959 року народження, з дитинства і до цього часу проживаю за адресою: вул.Передова, 14 у Голосіївському районі м.Києва.

Мій батько, Ігнатенко Іван Андрійович, проживав по вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва з 1950 року. Безпосередньо користувався даною земельною ділянкою більше 60 років. На цій ділянці знаходяться 2 сараї, побудовані у 1965 та 1970 році та 2 гаражі, які були побудовані у 1977 та 1981 році за власні кошти. Дані споруди були внесені до технічного паспорту БТІ. Маю свідків (шість осіб), які свідчать про те, що я є власником вищезазначеної земельної ділянки.

Незважаючи на те, що 06.02.2018 відбулося засідання робочої комісії с земельних питань, де обговорювалось питання передачі моєї земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва громадянці Люлько Л.М. без моєї присутністі.

Хочу зауважити, що я, Ігнатенко Віктор Іванович, був відсутній на засіданні 06.02.2018 через те, що мав проблеми із здоров'ям та знаходився у лікарні, на що маю підтверджуючий документ. Наскільки мені відомо, на цю

ділянку з'явився інший претендент, який намагається незаконно заволодіти даною територією за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва, до якого він не має ніякого відношення.

На сьогоднішній день дана земельна ділянка оформлюється на Люлько Л.М. та зареєстрована в Голосіївському управлінні земельних ресурсів від 05.07.2005 № 43041 (Кадастрова справа № А12294).

З огляду на вищевикладене прошу Вас втрутитись та вжити відповідних заходів та не допустити будь-яких корупційних дій під час вирішення даної справи. А я в свою чергу буду звертатися до Генеральної прокуратури України, Національного антикорупційного бюро України та Служби безпеки України.

Прошу проінформувати мене з даного питання. Відповідь направити за адресою: вул.Передова, 14, Голосіївський район, м.Київ.

Копії документів додаються:

1. Довіреність від 17.07.2017 № НМЕ 311401.

2. Лист від Ігнатенка І.А. до начальника головного управління земельних ресурсів Кулаковського Ю.П. з підписами свідків.

3. Заява від Ігнатенка І.А. до начальника головного управління земельних ресурсів Кулаковського Ю.П.

4. План земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва.

5. Довідки від 29.06.1953, від 18.03.1964 та від 14.05.1968 про надання Ігнатенку І.А. Хотовським радгоспом Києво-Святошинський р-н Київської обл. земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва.

08.02.2018 Ігнатенко Віктор Іванович

Зареєстровано 11.04.2018

ПРОТОКОЛ № 54/452
засідання робочої групи, створеної 27.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі м. Києва»
кадастрова справа **А-12294**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.50

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної Комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О.Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ігнатенко В.І. - представник заявниці.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі м.

Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-311/ПР) з матеріалами кадастрової справи А-12294, ПР*-12728.

СЛУХАЛИ:
Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Росляков В.В. Дзема Ю.А., Титаренко О.Л. Ігнатенко В.І.

Під час обговорення встановлено, що на земельній ділянці розташований сарай, який відповідно до технічного паспорту на житловий будинок на вул. Передовій, 14 належить гр. Ігнатенку І.А. (нотаріально завірена згода від 01.02.2008 №358), та гараж, самовільно встановлений гр. Ігнатенко В.М., які при потребі будуть демонтовані (нотаріально завірені заяви від 27.02.2015 №247,246).

За інформацією представника заявниці питання щодо права на спадщину на майно, яке знаходиться на земельній ділянці запроектованій до відведення, вирішується у судовому порядку.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-311/ПР) з матеріалами кадастрової справи А-12294, ПР*-12728 **та повернути до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв'язку з тим, що на ділянці знаходиться майно, власник якого помер. На даний час у судовому порядку розглядається спір щодо розподілу спадкового майна.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи — І. Картавий

Члени робочої групи: — С. Римаренко

В. Росляков

П.20.8.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22922

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/57
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 21.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Малихін О.В.	– заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління житлово-комунальної політики;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Бабій М.О.	– начальник управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Дубів Ю.Я.	– представник КП «Дарницьке ЛПГ»;
Балич Я.М.	– головний інженер ПрАТ «Фанери та плити»;
Дюбенкова Н.В.	– представник ТОВ «Будінвест КМ»;
Сколота Я.Ю.	– представник КП «Плесо»;
Козир В.В.	– помічник депутата Київської міської ради Мондриївського В.М.;
Петелицький М.	– представник ГО «Водний Рух Київщини»;
Ященко А.П.	– інженер з охорони навколишнього середовища ритуальної служби СКП «Київський крематорій»;
Борейко В.Є.	– директор громадської організації «Київський еколого-культурний центр»;
Гончаров Р.В.	– автор електронної петиції;
Каленська К.О.	– член громадської спілки «Труханів острів»;
Кочерга О.А.	– член ініціативної групи селище Шевченко;
Малько І.В.	– представник громади, Крістерова гірка;
Омельченко О.	– представник громади;
Омельченко А.	– представник громади;
Пашков А.С.	– по кадастровій справі К-29885;
Сімановський О.В.	– начальник Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві;
Шаманський Я.Л.	– представник ініціативної групи.

Порядок денний:

23. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Мельниковій А.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва», А-22922 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2404/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В., Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:

<u>Пропозиція для голосування 1.</u>: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Мельниковій А.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва», А-22922 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2404/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 4, Утримались – 2, Не голосували – 2.

Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Мельниковій А.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва», А-22922 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2404/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

Зареєстровано 11.04.2018

П. 20.8.4

ПРОТОКОЛ № 46/444

засідання робочої групи, *створеної 13.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Осиповій Людмилі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 31 у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-23506**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 09.40

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С.Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Осипова Л.І.	-	заявниця.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Осиповій Людмилі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 31 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від02.10.2017 №08/231-2363/ПР)* з матеріалами справи–клопотання А-23506, ПР-14334.

СЛУХАЛИ:
Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л., Осипова Л.І.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Осиповій Людмилі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 31 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від02.10.2017 №08/231-2363/ПР)* з матеріалами кадастрової справи А-23506, ПР-14334.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

Члени робочої групи: С. Римаренко

Зареєстровано 11.04.2018 П.20.8.8

ПРОТОКОЛ № 53/451
засідання робочої групи, створеної 27.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину
Лебедику Олександру Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у
пров. Садовому, 83 у Голосіївському районі м. Києва»
кадастрова справа **А-16178**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної Комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С.Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Лебедику Олександру Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 83 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-*

2401/ПР) з матеріалами кадастрової справи А-16178 , ПР-14388 від 02.10.2017.

СЛУХАЛИ:

Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

Під час обговорення встановлено, що рішенням Київської міської ради від 16.03.2006 № 279/3370 надано дозвіл гр. Лебедику О.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва.

На земельній ділянці самовільно зведено фундамент.

За інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в стадії розробки зараз знаходиться проект внесення змін до детального плану території Жуляни.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянину Лебедику Олександру Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 83 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2401/ПР) з матеріалами кадастрової справи А- 16178, ПР-14388 від 02.10.2017.*

ГОЛОСУВАЛИ:«за» - 2, «проти» -0, «утрималось» -0, «не голосували -0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

Члени робочої групи: С. Римаренко

П. 20.8.9
А-18631

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

VI.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу гр. Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва, для ведення колективного садівництва на вул. 70-й Садовій, діл. у Дарницькому районі м. Києва», А-18631.** *Рішення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу № 7 від 22.03.16.* **Доп. Сандалова Г.О., Мірошниченко І.М., Поліщук О.Г., Мальований А.М.**

VI. СЛУХАЛИ:
Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу гр. Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва, для ведення колективного садівництва на вул. 70-й Садовій, діл. у Дарницькому районі м. Києва», А-18631.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

ВИРІШИЛИ:
Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу гр. Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва, для ведення колективного садівництва на вул. 70-й Садовій, діл. у Дарницькому районі м. Києва», А-18631.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6,
«проти» – 1.
«утримався» – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстровано 12.09.2017 № 150

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи,

*створеної 04.07.2017 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з додаткового розгляду проекту рішення «*Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва»

(справа А-18631)

07.09.2017 **10.00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх каб.1017

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І.Л. - голова робочої групи, депутат Київради, секретар постійної комісії

Римаренко С.Г. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії

Росляков В. В. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії

Запрошені:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

СЛУХАЛИ: Розгляд матеріалів справи А-18631 (ПР-8697 від 05.02.2016) та проекту рішення «Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва»

В обговоренні прийняли участь: Картавий І.Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю.А.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати постійній комісії **відхилити проект рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо підготовки проекту рішення про відмову в передачі громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи **Картавий І. Л.**

член робочої групи: **Римаренко С. Г.**

член робочої групи: **Росляков В. В.**

Зареєстровано 22.02.2018

ПРОТОКОЛ № 22/420

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва» кадастрова справа **А-18631**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Недільський В. М. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2016 №08/231-754/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-18631**, ПР-8697 від 05.02.2016

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Недільський В. М.

Під час обговорення було зазначено, що:

- За інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та за даними справи встановлено, що земельна ділянка зазначена в проекті рішення обліковується за громадянином Удодом Романом Олеговичем.
- Земельна ділянка розташована в межах існуючого садівничого товариства «Будівельник-1».
- Земельна ділянка розташована поза межами прибережної захисної смуги озера Мартишів.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **розглянути проект рішення** «Про передачу громадянину Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м. Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 70-ій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2016 №08/231-754/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-18631**, ПР-8697 від 05.02.2016 **за безпосередньою участю заявника.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П.20.8.10

А-16602

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин

Місюренко О.Т.

от Гончарова Павла Григорьевича

р. [illegible]

д. [illegible], кв. [illegible]

к.т. [illegible]

Прошу розглянути мої кадастрові справи А16602 прошу врахувати дещо мою присадибну ділянку що підтверджують користування земельною ділянкою по вул. Промисловій, 17, "а" більше 10 років.

додатки: 13 аркушів.

27.02.2018

Київська міська рада
27.02.2018 № 08/Г-998

УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА РАЙОННА
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПО УТРИМАННЮ ЖИТЛА
6 29 1993р.
№ 1-142/15

м.КИЇВ, вул
телефон №

ГОНЧАРОВУ П.Г.

Ваша заява Харківською районною державною адміністрацією розглянута.

Повідомляємо, що земельна ділянка надана радгоспом "Бортничі" під город у тимчасове користування і не дає право на будівництво на ней житлового будинку.

Заступник глави
держадміністрації В.БРАТКО

Омельяненко
550-43-50

Додаток 2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.02.18 № 05707-05ПГ-288-994
на № _____ *від* 06.02.2018

Гр.Гончарову П.Г.

м.

На Вашу заяву повідомляємо, що з 01.01.2013 відповідно до Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, ведення Державного земельного кадастру забезпечується центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин та його територіальними органами, а реєстрація прав на земельні ділянки здійснюється суб'єктами державної реєстрації прав, які визначені Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Також інформуємо, що станом на 31.12.2012 згідно з даними міського земельного кадастру документи, що посвідчують право власності на земельні ділянки на ім'я гр. Гончарова Павла Григоровича (ідентифікаційний номер 1492000018), у Департаменті земельних ресурсів зареєстровані не були.

Заступник директора-начальник
управління інформаційно-технічного забезпечення С.Лахматов

Кравець Ю.І.
202-79-86

Приложение 4

ОРДЕНА ЛЕНИНА ГОСПЛЕМЗАВОД "БОРТНИЧИ"

ПРИКАЗ № 270

с.Счастливое "19" июня 1992г.

Согласно поданных заявлений рабочих Киевского ордена Ленина мясокомбината, а также письма за № 81-1/215 от 22.04.92г., выделить земельный участок площадью 080 (восемьдесят сотых)га под огород без права застройки в пос.Бортничи по ул.И.Дяченко (пустырь) следующим гражданам:

1. Кравцу Борису Андреевичу, проживающего в г.Киев [illegible], земельный участок площадью 012 (двенадцать сотых)га.

2. Гончарову Павлу Григорьевичу, проживающего в г.Киев [illegible] земельный участок площадью 012 (двенадцать сотых)га.

3. Гончарову Эдуарду Павловичу, проживающего в г.Киев [illegible], земельный участок площадью 012 (двенадцать сотых)га.

4. Снигирю Борису Афанасьевичу, проживающего в г.Киев по [illegible] земельный участок площадью 012 (двенадцать сотых)га.

5. Тесленко Наталье Даниловне, проживающей в г.Киев [illegible], земельный участок площадью 012 (двенадцать сотых

6. Мехеда Василию Демьяновичу, проживающего в г.Киев [illegible], земельный участок площадью 010 (десять сотых)га.

7. Гаврилюку Ивану Павловичу, проживающего в г.Киев по [illegible] земельный участок площадью 010 (десять сотых)га.

8. Недобор Василий Иванович проживающий г.Киев 121 Пр.Бажана 9д кв.36, земельный участок площадью 010(десять сотых)га.

Основание: Заявление Кравца Б.А., Гончарова Гончарова Э.Г., Снигирь Б.А., Тесленко Н.Д., Мехеда В.Д., Гаврилюк И.П. и письмо за № 81-1/215 от 22.04.92г. Киевского мясокомбината.

Директор ГПК "Бортничи" В.И.Шустик

Прил 7

ТОО
ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ПО [illegible]

В.Т. [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вашего разрешения на эксгумацию земельных участков, выделенных администрацией ПКС "ПОРТИЗАН" по ул. И.ДИЕНКО на кустыре.

К заявлению прилагаем документ о выделении земельных участков.

КРАВЦ	В.А.
ГОНЧАРОВ	О.П.
ТЕЛЕГИНО	Н.Л.
МИХЕЕ	В.Д.
ГОНЧАРОВ	Л.Г.
ГАВРИЛЮК	И.П.
ПЕТРОВ	С.К.
СИЛЕР	Е.А.

Прим 8.1

ПРЕДСЕДАТЕЛЮ
ГПК " БОРТНИЧИ "
ТОВ? ПУСТНИКУ В.И

Пройком Киевского мясокомбината просит Вас выделить С,Б на бросовых земельных угодий, в близости села Бортничи, для обеспечения ветеранов труда, малоимущих сторожевыми участками с правом застройки жилого дома

С нашей стороны будет оказана помощь и освоении строящегося у Вас предприятия по переработке животных.

Председатель
пройкома КМК В Г ДОРОШЕНКО

Приложение 15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДІВНИЦТВА ТА БЛАГОУСТРОЮ
м. Київ, Хрещатик, 36
Тел. 224-21-96

№ ПК-20/801

«8» червня 1993 рік

Голові Харківської районної
Ради народних депутатів
м. Києва

Представнику ~~Президента~~
у Харківському районі м. Києва

Шановні Володимире Івановичу та Миколо Петровичу!

До Київради на протязі року з заявами та скаргами звертаються мешканці і робітники Харківського району В. Недобор, П. Гончаров, І. Гаврилюк, В. Снігур, Е. Гончаров, Е. Стаднікова, Б. Кравець, В. Міхед.

Справа в тому, що на свої заяви про надання земельних ділянок для будівництва жилих приватних будинків в с. Бортничі ці громадяни, які стоять на квартобліку з метою поліпшення житлових умов, вони отримали негативні відповіді з посиланням на Київраду, яка повинна вирішувати земельні питання.

Нагадую Вам, що рішенням Київради № 35 від 05.03.92 запропоновано Харківській райраді виступити замовником проекту малоповерхової забудови вільних територій с. Бортничі, частина яких буде використана для відселення власників будинків з районів Червоний Хутір та Позняки і для потреб району. Розподіл земель і житло погодити з виконкомом міськради.

Прошу Вас, використовуючи надані Харківській райраді повноваження відносно забудови с. Бортничі, уважно розглянути заяви громадян В. Недобора, П. Гончарова, І. Гаврилюка, В. Снігура, Е. Гончарова, Е. Стаднікова, Б. Кравця, В. Міхед і надати можливість їм збудувати приватним чином якісне житло.

Додаток: 1. Скарга громадян /лист № 013-27 15.01.93/
2. Заява громадян на ім"я В. Нестеренка.
3. Заява громадян на ім"я В. Величко.
4. Наказ № 220 від 19.06.92 В. Шустика.

Голова В. Татарчук

Приложение №6

ВИКОНКОМ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ
ГОЛОВКИЇВАРХІТЕКТУРА
252601, Київ-1, МСП, Хрещатик, 32,
тел. 225-10-25, 221-25-45

ИСПОЛКОМ КИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГЛАВКИЕВАРХИТЕКТУРА
252601, Киев-1, ГСП, Крещатик, 32,
тел. 225-10-25, 221-25-45

24.09.1992 № 04-2028

На

252091 м.Київ-91
Харківське шосе, 158, кв.227
Гончарову П.Г.

Копія: Київська міська державна адміністрація

до листа № 003-Г- 502/1 від 27.08.92

За дорученням заступника Глави Київської міської державної адміністрації Головкиївархітектурою розглянуто питання будівництва індивідуальних жилих будинків на земельних ділянках, наданих держплемзаводом "Бортничі" працівникам Київського м"ясокомбінату під городи по вул.Д"яченко в смт.Бортничі Харківського району.

Повідомляємо, що проектом детальної планіровки пмт.Бортничі в кварталі, де розміщуються Ваші городи, передбачається будівництво 5-ти поверхових жилих будинків. Індивідуальна забудова передбачена на суміжній території. Але вона зарезервована для відселення громадян, будинки яких підлягають знесенню у зв"язку з багатоповерховою забудовою міста. Тому вирішити Ваше питання позитивно не вважається за можливе.

Начальник Дубок В.Г.

Киевпроект Зак.№100 тир3000 1991 г.

Додаток 9

До Київської міської адміністрації
Розговського Олександра
Леонідовича
м. Київ
кв.
тел.

Заява.

Ставлю вас до відома, що громадянина Гончарова Павла Григоровича я знаю з 2008р. У нього в Бортничах є земельна ділянка якою він користується і на якій займається садівництвом і бджолярством. Я йому часто допомагаю займатись господарством на цій ділянці.

9.02.2018.

Розговський О.Л.

Київська міська адміністрація м. Києва.
Ярему Олексій Михайлович
що мешкає за адресою вул.

Заява

Я, Ярему Олексій Михайлович, хочу Вас проінформувати про те що Бенгаров П.Г. фактично займає та користується земельною ділянкою, яка межує з моїм участком більше 10 років. На участку він дає частки господарського діяльністю та виконувачем.

При необхідності можу свої покази підтвердити на міській комісії.

7.07.2018 р. Ярему

Додаток 1-1

До Лиманської міської ради Одеської області

Орлицької Лесі Арнольдівни, м. Лиман, вул. [illegible], буд. [illegible], кв. № [illegible], тел. [illegible]

Заява

Громадянина Гончарова Павла Григоровича знаю більше ~~десяти~~ років. У власних у нього є земельна ділянка на якій він займається садівництвом та виноградарством.

Мені часто приходиться йому допомагати, на даній земельній ділянці, займатися садінням.

08.02.2018р.

/Орлицька Л.

Додаток 12

Місце для реєстраційних позначок

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Гончар Павло Петрович
(назва юридичної особи або ПІБ фізичної особи, ідентифікаційний код)

зареєстрована 1492000018
(місце реєстрації юридичної/фізичної особи)

м. Київ, вул. [illegible]
(адреса для листування, телефон)

моб. [illegible]

Клопотання(заява)

Відповідно до Земельного Кодексу України прошу надати у користування земельну ділянку:

Відомості про земельну ділянку:

місце розташування (адреса): м. Київ вул. Толмачова 17а
Дарницького р-ну

орієнтовний розмір 6-7 соток

цільове призначення Розміщення масових установок на земельній ділянці по вул. Толмачова 5а

вид та термін користування:
- ☐ - постійне користування
- ☐ - власність
- ☐ - оренда, _____ (термін)

Із Регламентом розгляду питань набуття та реалізації прав на землю в м. Києві, затвердженим рішенням Київради від 15 липня 2004 року № 457/1867, ознайомлені.

До клопотання додаються:

- ☐ - Викопіювання з чергового плану міста.
- ☐ - План земельної ділянки на картографічних матеріалах в М1:2000 або 1:500
- ☐ - свідоцтво про державну реєстрацію / довідка Мінстату про включення до ЄДРПОУ / паспорт фізичної особи

Перелік інших документів наведено на звороті листа.

4.09.2007

посада | підпис | ПІБ

МП

Копія № 13

Прилюдний 124

0 ЗАРЕЄСТРОВАНО в Головному
управлінні земельних ресурсів
від "___" _____ 200 р.

Київському міському голові
Черновецькому Л.М.

від громадянина України Голе[illegible]
(прізвище,ім"я,по батькові)
Павел Григорович
який мешкає м. Київ,
(адреса прописки)
[illegible]

Паспорт: серія _____ № _____
виданий _____ 2002р.
(назва органу, що видав паспорт)
1792000018

09.01.08.

ЗАЯВА

Прошу передати мені безплатно у приватну власність земельну ділянку площею 8 соток га для ведення садівництва (городництва)
(мета призначення)

Земельна ділянка розташована в мс Боярській Обухівського районі по вул. Прилюдній, 32 "17а"

Раніше земельної ділянки в приватну власність за даним цільовим призначенням не отримував (ла).

Подається
3 екземпляр

"08" 01 2008р.

(підпис заявника)

М.П.

1770
15.01.08

Київська міська державна адміністрація
08 СІЧ 2008
Вх.№ ОП/Г-51

Зареєстровано 11.04.2018

ПРОТОКОЛ № 471445

засідання робочої групи, *створеної 01.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу земельної ділянки громадянину Гончарову Павлу Григоровичу для ведення індивідувльного садівництва на вул. Промисловій, 17-а у Дарницькому районі м. Києва»
кадастрова справа **А-16602**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о/об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С.Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Гончаров П.Г.	-	заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки громадянину Гончарову Павлу Григоровичу для ведення індивідуального садівництва на вул. Промисловій, 17-а у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.02.2016 №08/231-671/ПР)* з матеріалами кадастрової справи А-16602, ПР-8612 від 02.02.2016.

СЛУХАЛИ:
Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л., Гончаров П.Г.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки громадянину Гончарову Павлу Григоровичу для ведення індивідуального садівництва на вул. Промисловій, 17-а у Дарницькому районі м. Києва » *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.02.2016 №08/231-671/ПР)* з матеріалами кадастрової справи А-16602, ПР-8612 від 02.02.2016.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

Члени робочої групи: С. Римаренко

П. 20.8.11

А-22973

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Бочевар Діани Артурівни
Місце проживання:
[redacted]
тел. [redacted]

Заява

Протоколом №28/61 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.12.2017 року було підтримано проект рішення «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі м. Києва» та відкладено винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (Кадастрова справа А-22973, ПР-13738 від 26.07.2017).

Прошу під час розгляду **кадастрової справи А-22973** виключити в назві та по тексту проекту рішення Київської міської ради з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва» та повторно розглянути матеріали кадастрової справи на засіданні комісії.

09.02.2018 року Бочевар Д.А.

08/696(е)
09.02.18

А-22973

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Бочевар Діани Артурівни
Місце проживання:

тел.

Заява

Протоколом №28/61 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.12.2017 року було підтримано проект рішення «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі м. Києва» та відкладено винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (Кадастрова справа А-22973, ПР-13738 від 26.07.2017).

Прошу під час розгляду **кадастрової справи А-22973** виключити в назві та по тексту проекту рішення Київської міської ради з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва» та повторно розглянути матеріали кадастрової справи на засіданні комісії.

09.02.2018 року Бочевар Д.А.

Київська міська рада
26.02.2018 № 08/Б-973

П. 20.8.12

А-23166

Голові Постійної Комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Єрошина Андрія Геннадійовича
Паспорт [illegible] виданий [illegible]
[illegible]
Зареєстрований за адресою: м. Донецьк,
[illegible]

ЗАЯВА

У зв'язку із позитивним розглядом Комісією мого клопотання (А - 23166) де було прийняте рішення відкласти розгляд мого клопотання на Сесії Київради до затвердження ДПТ мікрорайону, прошу Вас додатково розглянути моє клопотання і виключити із проекту рішення слово «будівництво», а лишити лише для обслуговування будівель та споруд, так як, будинок вже збудовано, введено до експлуатації та присвоєно поштову адресу.

21.11.2017 р. А.Г. Єрошин

Київська міська рада
22.11.2017 № 08/Є-9614

П.20.8.13

А-23165

Голові Постійної
Комісії Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Мілєєнку О.Г.
Кулиша Віктора Миколайовича
паспорт [illegible], [illegible]
[illegible] р., зареєстрований за адресою:
[illegible] р-он.
[illegible], вул. [illegible]
ідентифікаційний номер [illegible]

Київська міська рада
22.11.2017 № 08/К-9619

Заява

У зв'язку із позитивним розглядом Комісією мого клопотання (А-23165) де було прийнято рішення відкласти розгляд мого клопотання на Сесії Київрада до затвердження ДПТ мікрорайону прошу Вас додатково розглянути моє клопотання і виключити із проекту рішення слово „будівництво", а лишити лише для обслуговування будівель та споруд, так як, будинок вже збудований, введено до експлуатації, та присвоєно поштову адресу.

20.11.2017р

Кулиш В.М.

А-23106

П.20.8.14

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Вержанської Тетяни Ромуальдівни
паспорт серії й
раїни в місті
яка зареєстрована за
адресою:
податковий номер:

На засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.11.2017 р. (протокол №26/59 засідання) підтримано проект рішення «Про передачу громадянці Вержанській Тетяні Ромуальдівні у приватну власність земельної ділянки «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Редьчинській, 22 в Оболонському районі м. Києва» **(Кадастрова справа А-23106).**

Зважаючи на те, що на земельній ділянці кадастровий номер: 8000000000:78:139:0286 по вул. Редьчинській, 22 в Оболонському районі м. Києва знаходиться житловий будинок, який перебуває в моїй приватній власності на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку від 07.04.2016 р. №307 (документи на майно знаходяться в кадастровій справі), прошу вважати бажане цільове призначення земельної ділянки: «для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

Зважаючи на все вищевикладене, просимо включити до порядку денного найближчого засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування комісії та підтримати проект рішення про передачу мені, Вержанській Т.Р у приватну власність земельної ділянки **для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Редьчинській, 22 в Оболонському районі м. Києва** з урахуванням бажаного цільового призначення земельної ділянки та з подальшим розглядом питання на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

Додаток:

1. Копія довіреності на представництво інтересів.

«27» 12 **2017 р.**

З повагою

Представник
Вержанської Т.Р. **М.М. Жарій**

Київська міська рада
27.12.2017 № 08/В-10285

УКРАЇНА UKRAINE

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, двадцять восьмого листопада дві тисячі шістнадцятого року.

Я, **ВЕРЖАНСЬКА ТЕТЯНА РОМУАЛЬДІВНА,** [illegible] року народження, податковий номер: [illegible] (паспорт [illegible] виданий [illegible] України в м.Києві [illegible] року), що проживаю за адресою: [illegible] вул. [illegible] ночі згідно з попередньою усною домовленістю, цією довіреністю уповноважую **ЧЕПУРНОВУ ІРИНУ АНДРІЇВНУ,** паспорт [illegible] виданий [illegible] області [illegible] року, яка зареєстрована за адресою: [illegible] вулиця [illegible] та/або **ПЕТРОВСЬКОГО ВІТАЛІЯ ВОЛОДИМИРОВИЧА,** паспорт [illegible] виданий [illegible] в [illegible] році, який зареєстрований за адресою: [illegible] район, місто [illegible] вулиця [illegible] та/або **ЖАРІЙ МИХАЙЛИНУ МИХАЙЛІВНУ**, паспорт [illegible] виданий [illegible] України у [illegible] році, яка зареєстрована за адресою: [illegible]

кожен з них має право діяти окремо,

бути моїми представниками та вести мої справи в будь-яких уповноважених підприємствах, установах та організаціях, незалежно від їх форм власності, підпорядкування та галузевої належності, усіх органах державної влади, місцевого самоврядування та управління, в тому числі в Державній реєстраційні службі України та/або її структурних підрозділах, Головному управлінні Держгеокадастру у м. Києві, в тому числі Київській міській раді, Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та в будь-яких інших відповідних компетентних органах міста Києва, з усіх без винятку питань, пов'язаних із оформленням права користування на моє ім'я земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0556 гектара, яка розташована за адресою: **урочище Оболонь, на вул. Богатирській, на північ від затоки Верблюд (будівельна адреса: вул. Богатирська, 32-343; поштова адреса: вул. Редчинська, 22) в Оболонському районі міста Києва** (без права відчуження у будь який спосіб та вчинення будь яких правочинів на це направлених) з правом отримання відповідних технічних та правовстановлюючих документів на вищевказану земельну ділянку.

Для чого надаю право: подавати, заповнювати та підписувати від мого імені будь-які заяви, довідки та документи, необхідні згідно діючого законодавства, а також заяви стосовно вищезазначеної земельної ділянки, в тому числі: заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо права власності); заяви про надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно; додатки до заяви; документи, що підтверджують внесення плати за надання витягу з Державного реєстру прав; документи про сплату державного мита; запити про надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та інші документи, необхідні для виконання даної довіреності; одержувати будь-які довідки та документи, витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; розписуватись за мене, в тому числі підписувати будь-які заяви, картки та інші необхідні документи, сплачувати необхідні платежі, в тому числі державне мито, а також вчиняти всі інші необхідні дії, пов'язані з виконанням дійсної довіреності.

Довіреність видана на строком на **ТРИ РОКИ,** терміном по **двадцять восьме листопада дві тисячі дев'ятнадцятого року, без права передоручення.**

Зміст ст.ст. 240, 244, 248, 249 Цивільного кодексу України, нотаріусом роз[illegible]но.

Довіреність прочитана, її зміст мені зрозумілий та відповідає моїй волі.

Підпис: Верженська Т.Р.

НВІ 425950

Місто К[illegible]

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

-ів, Україна, двадцять восьмого листопада дві тисячі шістнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, Лобановою О.Г., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана **ВЕРЖАНСЬКОЮ ТЕТЯНОЮ РОМУАЛЬДІВНОЮ**, у моїй присутності. Особу її встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 3789

Стягнуто плати - за домовленістю, згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат»

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС:

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Лобанова Ольга Геннадіївна

ТОВ «ІНПЕС». Зам 85-1481. 2016 р. Б.з

Зареєстровано 11.04.2018

П.20.8.15

ПРОТОКОЛ № 50/448

засідання робочої групи, створеної 27.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Семчуку Дмитру Костянтиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій, 62 у Солом'янському районі м. Києва»

кадастрова справа **А-23123**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.20

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної Комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Семчук Т.М. - мати заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Семчуку Дмитру Костянтиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд на вул. Садовій, 62 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2511/ПР) з матеріалами кадастрової справи А-23123, ПР- 14442 від 10.10.2017.*

СЛУХАЛИ:
Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л. Семчук Н.М.

Під час обговорення зазначено, що на земельній ділянці самовільно розміщувались автозаправка, тимчасові споруди для продажу автозапчастин. Дані об'єкти було знесено у 2017 році.

За інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в стадії розробки зараз знаходиться проект внесення змін до детального плану території Жуляни.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянину Семчуку Дмитру Костянтиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій, 62 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2511/ПР) з матеріалами кадастрової справи А- 23123, ПР- 14442 від 10.10.2017.*

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи — І. Картавий

Члени робочої групи: — С. Римаренко

В. Росляков

Зареєстровано 11.04.2018 П.20.8.16

ПРОТОКОЛ № 51/449

засідання робочої групи, створеної 27.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Позняк Олені Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Молодіжній, 5 у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **А-22413**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.30

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної Комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О.Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Позняк Олені Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Молодіжній, 5 у Солом'янському районі м.

Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2407/ПР) з матеріалами кадастрової справи А-22413, ПР-14381 від 02.10.2017.*

СЛУХАЛИ:
Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Росляков В.В. Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

Під час обговорення зазначено, що земельна ділянка є надлишками приватизованої земельної ділянки громадянки Ащі В.І. (є згода).

Контактні дані заявниці в матеріалах документації із землеустрою відсутні, тому не було можливості запросити її на засідання робочої групи.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***повернути проект рішення*** «Про передачу громадянці Позняк Олені Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Молодіжній, 5 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2407/ПР) з матеріалами кадастрової справи А-22413, ПР-14381 від 02.10.2017* ***до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення його подальшого розгляду в присутності заявниці.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи — І. Картавий

Члени робочої групи: — С. Римаренко

В. Росляков

П. 20.8.17

А-23801

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Мазуренко О. М.,
просп. м. Київ

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас при розгляді на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проекту рішення «Про передачу громадянці Мазуренко Олені Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Януша Корчака, 53/16 у Шевченківському районі м. Києва» (справа А-23801) виключити з цільового призначення слова «будівництво і», оскільки на цій земельній ділянці розташований житловий будинок.

За результатами розгляду зазначеного проекту рішення прошу Вас надати мені витяг з протоколу засідання постійної комісії.

З повагою **Мазуренко О. М.**

Київська міська рада
29.01.2018 № 08/М-434

Зареєстровано 11.04.2018

ПРОТОКОЛ № 57/455
засідання робочої групи, створеної 27.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Мазуренко Олені Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Януша Корчака, 53/16 у Шевченківському районі м. Києва»
кадастрова справа **А-23801**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.50

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної Комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О.Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Мазуренко Олені Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд на вул. Януша Корчака, 53/16 у Шевченківському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3172/ПР) з матеріалами кадастрової справи А-23801, ПР*-14904.

СЛУХАЛИ:
Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Росляков В.В. Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

Під час обговорення зазначено, що земельна ділянка сформована. Відводиться частково за рахунок лишків від приватизації основної земельної ділянки, яка передана у спільну часткову власність родичам гр. Мазуренко О.М., та частково за рахунок території, яка використовується власниками суміжного домоволодіння.

Контактні дані заявниці відсутні, тому не було можливості запросити її на засідання робочої групи.

Детальний план території в межах якого розташована запроектована до відведення земельна ділянка на розроблено та не затверджено.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***повернути проект рішення*** «Про передачу громадянці Мазуренко Олені Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Януша Корчака, 53/16 у Шевченківському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3172/ПР) з матеріалами кадастрової справи А-23801, ПР*-14904 ***до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого його розгляду в присутності заявниці.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи — І. Картавий

Члени робочої групи: — С. Римаренко

В. Росляков

20.9. Розгляд кадастрових справ ***(продаж земельних ділянок або права оренди на них на земельних торгах (аукціон):***

		Голосіївський район
1.	Є-1476 **ПР-15561**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) вул. Лютнева в оренду на 5 років стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 3 (трьох) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки площа 0,1689 га для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-642/ПР)** *Проект рішення відхилено постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, оскільки відповідно до п. 3 рішення Київської міської ради №930/1591 від 26.06.2007 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві» комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтранспарксервіс» визначено єдиним оператором з паркування транспортних засобів та рекомендували КП «Київтранспарксервіс» розглянути можливість взяти зазначену земельну ділянку на облік для укладення відповідних договорів з надання послуг паркування (витяг від 13.04.2018 №08/289-104 з протоколу засідання цієї комісії №4/51 від 21.03.2018).*
2.	Є-1492 **ПР-16018**	Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах 1. просп. Миколи Бажана (біля станції метро «Осокорки», парна сторона) - площа 0,49 га; для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції, автомийки; 2. набережна Дніпровська, 15 - площа 2 га; для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського центру з благоустроєм прилеглої території; 3. вул. Панельна, 2-а площею 0,13 га; для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу торговельного призначення з закладами громадського харчування; 4. просп. Василя Порика, 17-б - площа 0,31 га; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку; 5. просп. Перемоги, 67-а - площа 0,12 га; для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного комплексу; 6. вул. Сім'ї Стешенків, 3 - площа 0,11 га; для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого паркінгу з об'єктами автосервісу; 7. вул. Сім'ї Стешенків, 3-а - площа 0,21 га; для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого паркінгу; 8. вул. Чорнобильська, 9-б, 11-б - площа 0,79 га; для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу;

		9. вул. Мельникова, 95 - площа 0,79 га; для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративних будівель; 10. вул. Мельникова, 95-а - площа 0,14 га; для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки. **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1217/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення депутата Київської міської ради Окопного О. від 25.04.2018 вх. №08/74190 щодо виключення з додатку до проекту рішення пункту 2, а саме: земельної ділянки на вул. Василя Порика, 17-б площею 0,31 га.*
Деснянський район		
3.	Є-1386 **ПР-16000**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) вул. Мілютенка, 19-а в оренду на 20 років стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 5 (п'яти) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки площа 0,3855 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1197/ПР)**
Оболонський район		
4.	Є-1486 **ПР-16001**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) на розподільчій смузі просп. Оболонського в оренду на 5 років стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 3 (трьох) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки площа 0,1424 га для здійснення комерційної діяльності з влаштуванням відкритої автостоянки без права капітальної забудови **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1230/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
Солом`янський район		
5.	Є-1477 **ПР-15588**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) вул. Кудряшова, 16 в оренду на 20 років стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 3 (трьох) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки площа 0,6400 га

		для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу з влаштуванням благоустрою на покрівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-727/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника громади Солом`янського району Поліванова О. О. від 23.04.2018 вх. №08/П-2000 щодо необхідності вирішення питання з паркуванням автомобілів у мікрорайоні та прохання прискорити проведення земельних торгів для можливості будівництва паркінгів.*
Шевченківський район		
6.	Є-1493 **ПР-16002**	Громадянка Діденко Лариса Михайлівна вул. Тургенєвська, 55-а продаж земельних ділянок площа 0,0163 га *Вартість земельної ділянки 815 753,00 грн* площа 0,0116 га *Вартість земельної ділянки 580 536,00 грн* для експлуатації та обслуговування торговельно-адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2018 №08/231-1231/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.9.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1446

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

13.04.2018 № 08/289-104

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 4/51 від 21 березня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 7 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії.

Відсутні – 2 депутата Київської міської ради:

Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії.

Запрошені:

Андрєєв А. С. – депутат Київської міської ради;
Зозуля Ю. Г. – начальник Управління патрульної поліції у місті Києві;
Савенко В.М. – голова Миронівської районної державної адміністрації;
Пилипчук С.І. – в.о. голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О. О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;

Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Смирнов О. Г. – начальник Управління з питань реклами;
Шаров В.О. – заступник директора КП «Центр організації дорожнього руху»;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Євдокімов М.М. – начальник служби КП «Центр організації дорожнього руху»;
Охотніков О.К. – директор дирекції будівництва метрополітену;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Аляб'єва Т.А. – начальник відділу КО «Інститут Генерального плану м. Києва»;
Данилюк Д.О. – начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Білосвіт М.В. – голова ГО «Асоціація ветеранів м. Києва»;
Січкар В.С. – юрисконсульт Дирекції з експлуатації комплексу споруд центральних державних архівних установ України;
Доценко М.С. – представник ТОВ «Смарт-девелопмент»;
Аронець О.Р. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Мацарський А.М. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Музиченко В.П. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва.

Порядок денний:

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на вул. Лютневій у Голосіївському районі м. Києва» (Є-1476) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 № 08/231-642/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

17. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на вул. Лютневій у Голосіївському районі м. Києва» (Є-1476) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 № 08/231-642/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, П.Антоненко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на вул. Лютневій у Голосіївському районі м. Києва» (Є-1476) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 № 08/231-642/ПР* оскільки відповідно до п. 3 рішення Київської міської ради № 930/1591 від 26.06.2007 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві» комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтранспарксервіс» визначено єдиним оператором з паркування транспортних засобів.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1 *(П.Антоненко)* **«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.**
Рішення прийнято.

УХВАЛИЛИ: рекомендувати КП «Київтранспарксервіс» розглянути можливість взяти зазначену земельну ділянку на облік для укладення відповідних договорів з надання послуг паркування.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 2 *(П.Антоненко, І.Сагайдак)* **«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.**
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.20.9.2

08/231-1217/ПР
12.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах
(справа № Є – 1492)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:105:0012 90:325:0024
75:189:0022 91:083:0009
75:273:0057 91:083:0028
75:273:0058 91:193:0010
88:084:0106
90:106:0036

Проект рішення (екз.1)
ПР-16018
до справи
Є-1492

2 347015 060185

Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з метою впорядкування земельних відносин Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених в пункті 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених в пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично – правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Додаток до рішення Київської міської ради
від «___»_____2018 р. №_____

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Дарницький район				
1	просп. Миколи Бажана (біля станції метро "Осокорки", парна сторона)	власність, оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції, автомийки)	0,49
2	набережна Дніпровська, 15	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського центру з благоустроєм прилеглої території)	2,00
Дніпровський район				
3	вул. Панельна, 2-а	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу торговельного призначення з закладами громадського харчування та аптекою)	0,13

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Подільський район				
4	просп. Василя Порика, 17-б	власність, оренда	02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку)	0,31
Святошинський район				
5	просп. Перемоги, 67-а	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного комплексу)	0,12
6	вул. Сім'ї Стешенків, 3	власність, оренда	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого паркінгу з об'єктом автосервісу)	0,11
7	вул. Сім'ї Стешенків, 3-а	власність, оренда	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого паркінгу)	0,21
8	вул. Чорнобильська, 9-б, 11-б	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу)	0,79

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Шевченківський район				
9	вул. Мельникова, 95	власність, оренда	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративних будівель)	0,79
10	вул. Мельникова, 95-а	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,14

Київський міський голова В.Кличко

Пояснювальна записка Є-1492

До проекту рішення Київської міської ради
«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення пропонується для розгляду та прийняття з метою впорядкування земельних відносин та поповнення бюджету м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття цього рішення є створення конкурентного середовища на ринку землі та поповнення бюджету. Оскільки одним із основних завдань цього рішення є поповнення міського бюджету, зазначені в рішенні земельні ділянки будуть реалізовані на земельних торгах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено визначення переліку земельних ділянок та надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах.

Цільові призначення земельних ділянок визначені на підставі висновків Департаменту містобудування та архітектури та відповідають функціональному використанню території, визначеному детальними планами територій.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Матеріали до даного проекту рішення підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності".

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Для реалізації зазначеного рішення, а саме розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, підготовки землеоціночної документації, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішення Київської міської ради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення, необхідно затратити близько 0,95 млн грн з міського бюджету.

Переможець аукціону відшкодовує організатору земельних торгів витрати на підготовку лота до продажу.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

У разі реалізації зазначеного рішення, від продажу вказаних земельних ділянок очікувані надходження до бюджету можуть скласти понад 103,6 млн гривень.

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.04.2018 №08/231- 1217/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"12" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1217/ПР

08/231-1217/ПР
12.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.04.2018 № 057052-7977
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" (справа Є-1492) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ Є-1492

"25" квітня 2018 р. № 08/279/073-578

Київська міська рада
25.04.2018 № **08/7419**

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенко О.Г.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо виключення земельної ділянки просп. Василя Порика, 17-Б з переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на 25.04.2018 року, включено питання щодо опрацювання можливості продажу земельної ділянки (або права оренди) на земельних торгах, розташованої за адресою просп. Василя Порика, 17-б, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (п. 19.9. кадастрова справа Є -1492).

До мене, як до депутата Київської міської ради, обраного по 81-му виборчому округу Подільського району міста Києва, до складу якого входить житловий будинок по просп. Василя Порика, 17-б, неодноразово зверталися мешканці зазначеного, а також сусідніх будинків з проханням не допустити подальшої забудови мікрорайону.

Зважаючи на щільну міську забудову мікрорайону, а також об'єкт незавершеного будівництва поряд із вищезазначеним будинком (ТОВ «Алекс буд», просп. Правди, 80-82), будівництво якого призвело до гострого конфлікту між територіальною громадою та забудовником (перекриття мешканцями траси по просп. Правди), подальша забудова може призвести до підвищення соціальної напруги.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас виключити земельну ділянку по просп. Василя Порика, 17-б, площею 0,31 га, з переліку земельних ділянок для опрацювання

можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, кадастрова справа Є-1492 з п. 19.9. з порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на 25.04.2018 року.

Про розгляд цього депутатського звернення прошу повідомити мене у термін, передбачений ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

З повагою

Депутат **О. Окопний**

«23» квітня 2018 року
№03

11.20.9.5
Є-1477

Кому: **Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36

Від: **Поліванова Олега Олександровича**

Ми, громада Солом'янського району, звертаємося до Вас із Вимогою звернути увагу на критичні потреби у поліпшенні транспортної інфраструктури нашого району.

Складнощі з паркуванням у столиці стали по істині стихійним лихом не лише для автомобілістів, але і для пішоходів. Автомобілі буквально заполонили простір, здебільшого не призначений для паркування. Узбіччя та тротуари густо заставлені транспортними засобами. При паркуванні автомобілісти дуже часто зовсім забувають про пішоходів. Проїхати на тротуар з дитячою коляскою крізь густий шар автомобілів майже **неможливо**.

Тому Солом'янський район долучається до боротьби за ефективне використання простору.

Рішенням Київради затверджений детальний план в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій у Солом'янському районі м. Києва (надалі – ДПТ), який попередньо був схвалений громадою. ДПТ враховує реальні потреби мешканців мікрорайону, направлені на підвищення комфортності проживання та пересування мешканців.

Прийняте ДПТ чітко визначило критичну потребу у створенні близько **3 700** місць для паркування/зберігання транспортних засобів. Наразі існує лише **4 397 м/місць**. Тоді як реальна потреба становить **8 086 м/місць**.

Згідно з ДПТ за адресами Кудряшова, 16 мають бути побудовані паркінги. Згідно з розрахунками вони можуть вберегти цю частину Солом'янського району від катастрофічного переповнення автомобілями простору, передбаченого для відпочинку та вільного пересування мешканців району. Ймовірний транспортний колапс крім іншого пов'язаний з будівництвом більше 13 житлових комплексів у нашому мікрорайоні за останні роки.

Нам відомо, що земельна ділянка за адресою: вул. Кудряшова, 16 у Солом'янському районі міста Києва площею 0,64 га з цільовим призначенням (функціональним використанням) □ «для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу з влаштуванням благоустрою на покрівлі» занесена до переліку земельних ділянок для продажу на земельних торгах (Рішення Київської міської Ради №200/8484 від 20.09.2012р., Рішенням КМР №321/2543 від 18.05.2017р.)

Проте, станом на сьогоднішній день, торги досі не проведені!!! Будівництво не розпочато!

Катастрофічна недостатність паркомісць у нашому районі призводить до постійних заторів та неможливості вільного пересування!!!

Тому ми, як громада Солом'янського району, **вимагаємо**:

1. **Вжити негайних заходів щодо вирішення проблемних питань з паркуванням у мікрорайоні;**
2. **Прискорити проведення земельних торгів відносно забудови земельної ділянки за адресою: вул. Кудряшова, 16 у Солом'янському районі міста Києва з метою будівництва паркінгів та влаштування зеленої зони, як це перелбачено ДПТ.**

Київська міська рада
23.04.2018 № 08/П-2000

Додаток:

1. Підписи мешканців району.

З повагою,
Громада Солом'янського району від імені якої діє О.О. Поліванов _____

Підписи мешканців по питанню Кудрявська 16

	ПІБ	Адреса	Телефон	ПІБ	Адреса	Телефон
9	Мансюмгун Ігор Миколайович					
10	[illegible]					
11	Притаренко О.Д.					
12	Павлюк Л.Р.					
13	[illegible]					
14	Степанов М.					
15	Пугорожний					
16	Підгорбуна Ч.					
17	Шендрик Ю					
18	Мазур О.В.					
19	Дяченко Л.В.					
20	Фастовець					
21	Наумів					
22	Рабенчук Є.Г.					
23	Черемковська					
24	Рассоха					
25	Мельник Р.Я.					
26	Мачненко А.Д.					
27	Висоцурова Т.В.					
28	Кашарда С.М.					
29	Пуньгов З.К.					
30	[illegible]					
31	Муратович В.С.					
32	Мазурок Р.Т.					
33	Корнієв М.А.					
34	Александров Я.С.					
35	Горчаков Д.Б.					
36	Іванчик Б.М.					

20.10. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок або права оренди на них на земельних торгах (аукціон):***

		Деснянський район
1.	Є-1473 **ПР-14955**	Фізична особа-підприємець Аввакумова Валентина Вадимівна вул. Оноре де Бальзака, 63-В надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0330 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3236/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
2.	Є-1474 **ПР-15033**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛФОРС» вул. Мілютенка, 19 продаж земельної ділянки площа 0,0182 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) *Вартість земельної ділянки 330 584,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-30/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018 та 10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Дніпровський район
3.	Є-1469 **ПР-15404**	Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) вул. Сулеймана Стальського стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 5 (п'яти) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки в оренду на 20 років площа 0,3138 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автосалону з автомагазином і кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-353/ПР)**

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Оболонський район
4.	Є-1472 **ПР-15140**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) просп. Степана Бандери, 20-а стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площа 0,5077 га для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди тощо), крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озеленених територій загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-154/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.* *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018 та 10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *Відповідно до витягу постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами від 13.04.2018 №08/289-103 з протоколу №4/51 від 21.03.2018 під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
5.	Є-1403 **ПР-13044 від 06.03.2017**	Фізична особа-підприємець Тонких Світлана Іванівна просп. Героїв Сталінграда, 49-в надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0215 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.03.2017 №08/231-685/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 12.04.2017 №08/286-169 з протоколу №5 від 29.03.2017).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд, оскільки,** відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.*

	Печерський район	
6.	Є-1479 **ПР-15032**	Підприємство громадського харчування у формі товариства з обмеженою відповідальністю «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» пров. Євгена Гуцала, 5, літ. «Д» продаж земельної ділянки площа 0,0097 га для експлуатації та обслуговування кав`ярні *Вартість земельної ділянки 518 616,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-28/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
7.	Є-1459 **ПР-14567 від 09.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» вул. Червоноткацька, 67 продаж земельних ділянок площа 0,5133 га *Вартість земельної ділянки 7 936 696,00 грн* площа 0,1343 га *Вартість земельної ділянки 2 076 560,00 грн* для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2708/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1459 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *Виносився на повторний розгляд **10.04.2018** згідно з витягом від 08.02.2018 №08/286-18 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано. На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.10.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1472

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

13.04.2018 № 08/289-103

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 4/51 від 21 березня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 7 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії.

Відсутні – 2 депутата Київської міської ради:

Борозенець М.І. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії.

Запрошені:

Андрєєв А. С. – депутат Київської міської ради;
Зозуля Ю. Г. – начальник Управління патрульної поліції у місті Києві;
Савенко В.М. – міський голова м. Миронівка;
Пилипчук С.І. – в.о. голови Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Івченко М.В. – начальник управління Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Густєлєв О. О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Смирнов О. Г. – начальник Управління з питань реклами;
Шаров В.О. – заступник директора КП «Центр організації дорожнього руху»;
Євдокімов М.М. – начальник служби КП «Центр організації дорожнього руху»;
Охотніков О.К. – директор дирекції будівництва метрополітену;
Німас О. Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Аляб'єва Т.А. – начальник відділу КО «Інститут Генерального плану м. Києва»;
Данилюк Д.О. – начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Білосвіт М.В. – голова ГО «Асоціація ветеранів м. Києва»;
Січкар В.С. – юрисконсульт Дирекції з експлуатації комплексу споруд центральних державних архівних установ України;
Доценко М.С. – представник ТОВ «Смарт-девелопмент»;
Аронець О.Р. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів «Біличі» і «Новобіличі» Святошинського району м. Києва;
Мацарський А.М. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів «Біличі» і «Новобіличі» Святошинського району м. Києва;
Музиченко В.П. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів «Біличі» і «Новобіличі» Святошинського району м. Києва.

Порядок денний:

11. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди тощо), крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озеленених територій загального користування на просп. Степана Бандери, 20-а в Оболонському районі м. Києва» (Є-1472) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 № 08/231-154/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

10. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди тощо), крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озеленених територій загального користування на просп. Степана Бандери, 20-а в Оболонському районі м. Києва» (Є-1472) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 № 08/231-154/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: С.Лахматов, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди тощо), крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озеленених територій загального користування на просп. Степана Бандери, 20-а в Оболонському районі м. Києва» (Є-1472) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 № 08/231-154/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 0, «ПРОТИ» - 7, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення не прийнято.
З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.20.10.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ Є-1403

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

12.04.17 № 08/286-169

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури, містобудування
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №5 від 29 березня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;
постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

29. Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

4 . Розгляд нових кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

4.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа - Є-1403**
(реєстраційний номер – 08/231-685/ПР від 07.03.2017)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 4.5.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа - Є-1403**
(реєстраційний номер – 08/231-685/ПР від 07.03.2017)

Голова комісії зазначив, що площа ділянки - 0,0215 га, на земельній ділянці знаходиться магазин площею 28,8кв.м., який належить ФОП Тонких С.І. на підставі договору купівлі-продажу у Фонду державного майна України.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Чуздюк, М.Томашевська.

В результаті обговорення депутати прийняли рішення підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа - Є-1403.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3 чл.ком., Проти – 1 чл.ком. , Утримались –немає. Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.20.10.7
Є-1455

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.02.18 № 08/286-18

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 1 від 31 січня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 31 січня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
5-й поверх, к. 514 о 14-00

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 4 депутати Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: 1 депутат Київської міської ради
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва».
Кадастрова справа Є-1459 (реєстраційний номер 08/231-2708/ПР від 09.11.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я. головуючого, який зазначив, що площа земельних ділянок - 0,5133 та 0,1343 га. Вартість земельних ділянок 7 936 696,00 грн. та 2 076 560,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С. Башлаков, О.Єрмолаєв

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа Є-1459**.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає,
Не голосували – немає.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

20.11. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішення Київської міської ради):***

		Дарницький район
1.	Є-1483 **ПР-15556**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 622/3629 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» вул. Канальна площа 0,74 га **внести зміни в додаток** до рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 622/3629, а саме: у пункті 1 в графі 4 «Цільове призначення згідно з класифікатором видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)» слова та цифри «12.08 (для будівництва, експлуатації та обслуговування підземно-наземного механізованого гаража з об'єктами транспортної інфраструктури)» замінити словами та цифрами «12.08 (для будівництва, експлуатації та обслуговування підземно-наземного паркінгу з відкритою автостоянкою)». **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-638/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

20.12. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(розірвання договорів оренди земельних ділянок та припинення права постійного користування земельною ділянкою):***

		Голосіївський район
1.	А-22864 **ПР-13517 від 26.05.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Товариство індивідуальних забудовників «Обрій-К» 26-ий кілометр Столичного шосе розірвати договір оренди земельної ділянки від 05.09.2005 № 79-6-00342 площа 2,2033 га для індивідуального житлового будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1365/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалили за пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. відкласти розгляд та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до товариства індивідуальних забудовників «Обрій-К» з пропозицією щодо викупу земельної ділянки на 26-му кілометрі Столичного шосе в Голосіївському районі м. Києва.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листами:* - *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.03.2018 №057021-6691 щодо надання інформації;* - *Товариство індивідуальних забудовників «Обрій-К» від 22.02.2018 вх. №08/3130 з проханням не повертати проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та повторно розглянути його на черговому засіданні комісії та від 30.03.2018 №08/5598 щодо того що Товариство індивідуальних забудовників «Обрій-К» не має законодавчої можливості викупити орендовану земельну ділянку та з проханням підтримати проект рішення.*
		Дарницький район
2.	А-24334 **ПР-14935**	Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд -УКБ» вул. Вірменська, 6-а припинення права постійного користування земельною ділянкою площа 0,9002 га для будівництва та експлуатації житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3252/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 20. 12.1
11-22864

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.03.2018 № 057021-6691
на № 08/281-647 від 14.03.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті земельний ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 14.03.2018 № 08/281-647 стосовно звернення до товариства індивідуальних забудовників "Обрій-К" з пропозицією щодо викупу земельної ділянки на 26-му кілометрі Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва (витяг з протоколу № 5/67 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 13.02.2018) розглянуто.

Повідомляємо, що відповідно до п.п. а) п. 4 ст. 83 Земельного кодексу України до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність, належать землі загального користування населених пунктів (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо).

Під час обстеження земельної ділянки, про яку йдеться, (акт від 17.05.2016 № 16-0891-01) встановлено, що частина площею приблизно 0,31 га земельної ділянки використовується для експлуатації та обслуговування проїздів загального користування, в тому числі вулиці Лісової.

Інша частина земельної ділянки, яку рішенням Київської міської ради від 15.03.2007 № 347/1008 передано громадянам - членам товариства індивідуальних забудовників "Обрій-К" у приватну власність, на підставі відповідних державних актів використовується для експлуатації та обслуговування індивідуальних житлових будинків, господарських будівель і споруд.

У зв'язку з цим товариство індивідуальних забудовників "Обрій-К" листом від 12.09.2016 № 42-ОК звернулось до Київської міської ради з проханням розірвати договір оренди за взаємною згодою сторін.

Заступник директора Ю.Кулаковський

Челомбітько 234 85 49

№ 057/4056 від 15.03.2018

ТОВАРИСТВО ІНДИВІДУАЛЬНИХ ЗАБУДОВНИКІВ

"О Б Р І Й – К"

08711 смт. Козин
вул. Лісова, 120А
Обухівський район, Київська обл.
Тел. 259-15-26, 8-(272) 3-55-67
24218991

Р\р 26008053113663
КГРУ КБ "Приватбанк"
смт. Козин МФО 321842
код ЄДРПОУ

"19" лютого 2018 р. № 4-ОК

Київська міська рада
22.02.2018 № **08/3130**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
вул. Хрещатик, 36, кімн. 1010, м. Київ, 01044

Між Київською міською радою та Товариством індивідуальних забудовників «Обрій-К» 02.02.2005 було укладено договір оренди земельної ділянки, який посвідчено приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Щербаковим В.З. та зареєстровано в реєстрі за №47 (далі - Договір). В подальшому Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 05.09.2005 за № 79-6-00342.

Об'єктом оренди згідно з Договором є земельна ділянка, розташована на 26-ому кілометрі Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва, розміром 2,2033 га з цільовим призначенням для індивідуального житлового будівництва, кадастровий номер 8000000000:90:400:0010.

Рішенням Київської міської ради від 15.03.2007 № 347/1008 переважну частину вказаної земельної ділянки передано громадянам, членам ТІЗ «Обрій-К», у приватну власність для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд.

На даний час ця частина земельної ділянки, що перебуває у приватній власності, використовується для експлуатації та обслуговування індивідуальних житлових будинків, господарських будівель і споруд. Інша частина земельної ділянки перебуває у загальному користуванні та використовується для експлуатації та обслуговування проїздів загального користування, в тому числі вулиці Лісова-Козинська.

Враховуючи викладене, ТІЗ «Обрій-К» звернулось до Київської міської ради із листом від 12.09.2016 № 42-ОК про припинення дії вказаного Договору шляхом розірвання за взаємною згодою сторін. За дорученням Київської міської ради Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) сформовано кадастрову справу А-22864, яку разом з проектом відповідного рішення Київської міської ради передано на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

За результатами трансляції в мережі Інтернет у прямому ефірі засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та

землекористування, яке відбулося 13.02.2018, ТІЗ «Обрій-К» стало відомо про рішення комісії повернути до Департаменту земельних ресурсів вказаний проект рішення та доручити Департаменту надіслати землекористувачу – ТІЗ «Обрій-К» пропозицію щодо викупу земельної ділянки.

Проте, враховуючи рішення Київської міської ради від 15.03.2007 № 347/1008 та зважаючи на ту обставину, що частина земельної ділянки, не передана вказаним рішенням у приватну власність, перебуває у загальному користуванні, ТІЗ «Обрій-К» не має можливості викупити орендовану земельну ділянку. Також із зазначених причин ТІЗ «Обрій-К» не може надалі виконувати обов'язки орендаря.

З огляду на викладене, просимо не повертати до Департаменту земельних ресурсів проект рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.09.2005 № 79-6-00342, укладеного між Київською міською радою та товариством індивідуальних забудовників "Обрій-К"» та повторно розглянути його на черговому засіданні комісії.

Додатки:

- Рішення Київської міської ради за №347/1008 від 15.03.2007 року.
- Рішення Київської міської ради за №896/2965 від 24.12.2009 року.
- Відповідь на звернення Голосіївської районної у м. Київ державної адміністрації за №535-278 від 09.07.2010 року.
- Схема будинків.

Голова правління Р.М. Шевченко

Україна * Київська область * Обухівський район * Товариство індивідуальних забудовників «ОБРІЙ-К» Ідентифікаційний код 24218991

А-22864

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ V СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

15.03.2007 № 347/1008

Про передачу земельних ділянок громадянам, членам товариства індивідуальних забудовників "Обрій-К" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд на 26-му км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 38, 40, 81, 116, 118, 121 Земельного кодексу України Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянам, членам товариства індивідуальних забудовників "Обрій-К", у приватну власність земельні ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд на 26-му км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення Київської міської ради від 27.11.2003 №236/1111 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 05.09.2005 №79-6-00342 (лист-згода від 01.03.2006 №10-ок), згідно з додатком.

2. Громадянам, членам товариства індивідуальних забудовників "Обрій-К":

2.1. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки.

2.3. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 №271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3. Попередити громадян, членів товариства індивідуальних забудовників "Обрій-К", що право приватної власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

4. Товариству індивідуальних забудовників "Обрій-К" звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) з клопотанням щодо організації робіт по внесенню змін до договору оренди земельної ділянки від 05.09.2005 №79-6-00342.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова Л.Черновецький

УКРАЇНА

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА у м. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

03039, м.Київ, просп.40-річчя Жовтня, 42 тел. 281-66-62, ф/м 281-66-61

09.07.2010 № 535-278

на № _____ від _____

Голові правління
ТІЗ «ОБРІЙ - К»
Шевченко Р.М.

Голосіївською районною в м.Києві державною адміністрацією опрацьовано Ваше звернення щодо визначення рекомендованих поштових адрес житловим будинкам ТІЗ «ОБРІЙ - К», що територіально знаходяться на території Голосіївського району м. Києва по вул. Лісова – Козинська згідно рішення Київської міської ради № 896/2965 від 24.12.2009 року «Про затвердження назви вулиці у Голосіївському районі м. Києва».

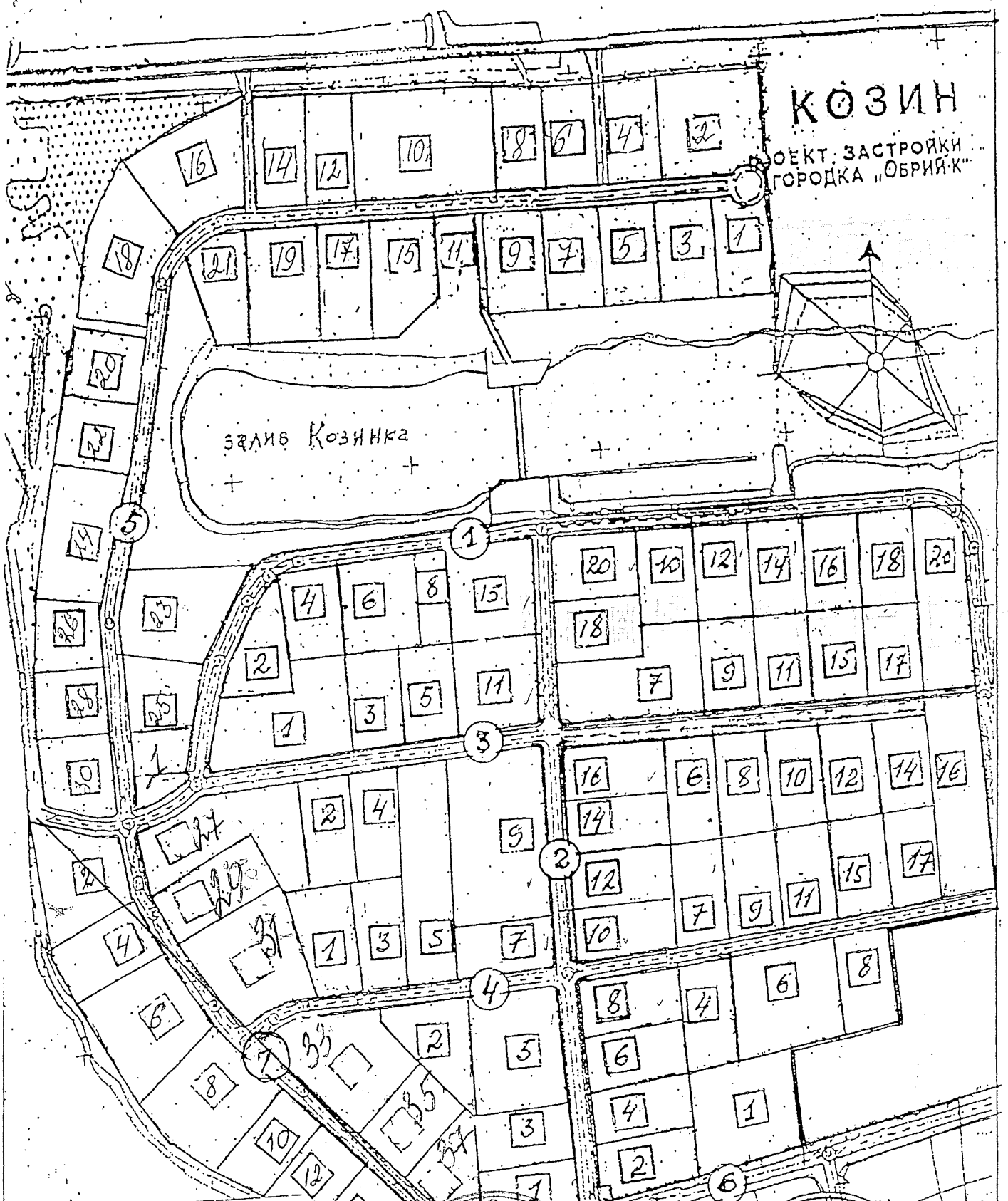
Опрацювавши надані матеріали Голосіївська райдержадміністрація погоджує нумерацію житлових будинків по вул. Лісова – Козинська (згідно схеми додатку до рішення сесії КСР від 31.05.2010 року № 12 вул. № 7 – Лісова - Козинська) від № 1 до № 16.

Після введення зазначених будинків в експлуатацію Голосіївською районною в м. Києві державною адміністрацією будуть підготовлені відповідні розпорядження про присвоєння поштових адрес.

Додаток: погоджена схема на 1 аркуші.

Заступник голови Ю.Ю.Курінний

житлових будинків членів товариства «Обрій-К» від 31.03.2010р. №1а



1. вул. Приозерна
2. вул. Центральна
3. вул. Абрикосова
4. вул. Вишнева
5. вул. Лісова
6. вул. Золотоворітська
7. вул. Лісова – Козинська

Олешківського району

Р.М.Шевченко

Погоджено:
Голова правління ТІЗ «Обрій-К»

(Земельна заплановане користування, виділена червоним кольором)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

24.12.2009 № 896/2965

Про затвердження назви вулиці у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до пункту 41 частини першої статті 26, пункту 1 статті 37 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи протоколи засідання комісії з питань найменувань та пам'ятних знаків виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити назву "вулиця Лісова–Козинська" у Голосіївському районі м.Києва.

2. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації) провести організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

3. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних, міжнародних зв'язків та інформаційної політики та постійну комісію Київради з питань культури та туризму.

Київський міський голова Л.Черновецький

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Київська міська державна адміністрація
15 СІЧ 2010
Вх. № 1188

ТОВАРИСТВО ІНДИВІДУАЛЬНИХ ЗАБУДОВНИКІВ

"ОБРІЙ – К"

08711 смт. Козин
вул. Лісова, 120А
Обухівський район, Київська обл.
Тел. 259-15-26, 8-(272) 3-55-67

Р\р 26008053113663
КГРУ КБ "Приватбанк"
смт.Козин МФО 321842
код ЄДРПОУ 24218991

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 БЕР 2018

"24" березня 2018р. №09-ОК

Київська міська рада
30.03.2018 № **08/5598**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
вул. Хрещатик, 36, кімн. 1010,м.Київ,01044

Між Київською міською радою та Товариством індивідуальних забудовників «Обрій-К» 02.02.2005 було укладено договір оренди земельної ділянки, який посвідчено приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Щербаковим В.З. та зареєстровано в реєстрі за №47 (далі - Договір). В подальшому Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 05.09.2005 за № 79-6-00342.

Об'єктом оренди згідно з Договором є земельна ділянка, розташована на 26-ому кілометрі Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва, розміром 2,2033 га з цільовим призначенням для індивідуального житлового будівництва, кадастровий номер 8000000000:90:400:0010.

Рішенням Київської міської ради від 15.03.2007 № 347/1008 переважну частину вказаної земельної ділянки передано громадянам, членам ТІЗ «Обрій-К», у приватну власність для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд.

На даний час ця частина земельної ділянки, що перебуває у приватній власності, використовується для експлуатації та обслуговування індивідуальних житлових будинків, господарських будівель і споруд. Інша частина земельної ділянки перебуває у загальному користуванні та використовується для експлуатації та обслуговування проїздів загального користування, в тому числі вулиці Лісова-Козинська.

Враховуючи викладене, ТІЗ «Обрій-К» звернулось до Київської міської ради із листом від 12.09.2016 № 42-ОК про припинення дії вказаного Договору шляхом розірвання за взаємною згодою сторін. За дорученням Київської міської ради Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) сформовано кадастрову справу А-22864, яку разом з проектом відповідного рішення Київської міської ради передано на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Згідно із пунктом 14.10.1. протоколу № 5/67 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 13.02.2018, відкладено розгляд вказаного проекту рішення та доручено Департаменту земельних ресурсів звернутись до ТІЗ «Обрій-К» із пропозицією

щодо викупу земельної ділянки.

Згідно із листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.03.2018 № 055-3832, вулиця Лісова-Козинська, назву якої затверджено рішенням Київської міської ради від 24.12.2009 № 896/2965, внесена до офіційного довідника "Вулиці міста Києва", затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.01.2015 № 34/899.

У розумінні Положення про реєстр адрес у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 337/9394, вулиця Лісова-Козинська є елементом вулично-дорожньої мережі, який забезпечує транспортні й пішохідні зв'язки.

Згідно зі статтею 83 Земельного кодексу України землі загального користування населених пунктів, до яких належать і вулиці, є землями комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність.

Зважаючи на викладене, ТІЗ «Обрій-К» не має законодавчої можливості викупити орендовану земельну ділянку. Також із викладених причин ТІЗ «Обрій-К» не може надалі виконувати обов'язки орендаря.

Просимо повторно розглянути на найближчому засіданні постійної комісії проект рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.09.2005 № 79-6-00342, укладеного між Київською міською радою та товариством індивідуальних забудовників "Обрій-К"».

Додаток: копія листа від 20.03.2018 № 055-3832 на 1 арк. в 1 прим.

Голова правління Р.М. Шевченко

Україна * Київська область * Обухівський район * Товариство індивідуальних забудовників «ОБРІЙ-К» Ідентифікаційний код 24218991

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

20.03.18 № 055-3832

ТІЗ «Обрій-К»
08711, смт Козин, вул. Лісова, 120-А,
Обухівський район Київської обл..

За результатами розгляду листа ТІЗ «Обрій-К» від 15.03.2018 № 055/2416 стосовно надання висновку щодо можливості викупу орендованої земельної ділянки на 26-му кілометрі Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва в межах компетенції повідомляємо наступне.

Відповідно до Порядку продажу земельних ділянок у м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 19.07.2005 № 810/3385 (зі змінами), висновки щодо відповідності місця розташування та цільового призначення земельної ділянки Генеральному плану міста Києва та іншій містобудівній документації надаються Департаментом на звернення від Департаменту земельних ресурсів.

Таким чином, розгляд питання щодо надання зазначеного висновку можливий після надходження відповідного звернення у встановленому порядку.

Додатково інформуємо, що вулиця Лісова-Козинська, назву якої затверджено рішенням Київської міської ради від 24.12.2009 № 869/2965, внесена до офіційного довідника «Вулиці міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.01.2015 № 34/899.

Також повідомляємо, що відповідно до ст. 83 Земельного кодексу України землі загального користування населених пунктів (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо) належать до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність.

З повагою

Заступник директора В. Антоненко

Мішустіна 278-16-83

20.13. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

Оболонський район		
1.	Д-7632 **ПР-15854**	Управління адміністративними будинками Управління справами Апарату Верховної Ради України вул. Вишгородська, 150 затвердити проект землеустрою площа 1,7447 га для експлуатації та обслуговування бази відпочинку **(доручення Київського міського голови від 29.03.2018 №08/231-1029/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Управління адміністративними будинками Управління справами Апарату Верховної Ради України від 13.04.2018 вх. №08/6544 щодо розгляду справи на найближчому засіданні постійної комісії.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.13.1

Д-4632

УПРАВЛІННЯ АДМІНІСТРАТИВНИМИ БУДИНКАМИ
УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ АПАРАТУ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ
01008, м. Київ, вул. Банкова, 6-8, тел. 255-42-82, факс 255-40-92

№ 15-7/46-241(77802) „13" квітня 2018 р.

Київська міська рада
13.04.2018 № 08/6544

Депутату Київської міської ради

Голові постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Міщенку О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу !

Згідно Рішення Київської міської ради II сесії VII скликання за № 647/647 від 10.12.2014 Управлінням адміністративними будинками Управління справами Апарату Верховної Ради України розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Вишгородській, 150 в Оболонському районі м. Києва (кадастрова справа Д-7632).

У зв'язку з необхідністю експлуатації та обслуговування зазначеної бази відпочинку, просимо Вас розглянути на засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування **проект Рішення Київської міської ради** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню адміністративними будинками Управління справами Апарату Верховної Ради України для експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Вишгородській, 150 в Оболонському районі м. Києва» та включити його на розгляд до порядку денного найближчої сесії Київської міської ради.

З повагою

Керівник Управління В. Корнат

Вик. Клименко Віктор Євгенійович, 2554089

21. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

21.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

Голосіївський район		
1.	К-24531 **ПР-16077**	Громадянка Борзда Раїса Володимирівна у Голосіївському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2018 №08/231-1268/ПР)**
2.	К-32104 **ПР-15377**	Громадянин Комаровський Олександр Анатолійович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-429/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Комаровського О. А. від 04.04.2018 вх. №08/К-1683 щодо запиту інформації про стан розгляду справи.*
3.	К-29883 **ПР-14314 від 28.09.2017**	Громадянка Третяк Юлія Миколаївна вул. Лауреатська, 78 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2321/ПР)**
4.	К-30132 **ПР-14326 від 28.09.2017**	Громадянин Куц Георгій Валерійович вул. Залежна, 12г у власність площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2329/ПР)**
5.	К-29439 **ПР-14311 від 27.09.2017**	Громадянка Середа Тетяна Анатоліївна вул. Лазурна, 15б у власність площа 0,02 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2322/ПР)**
6.	К-29450 **ПР-14550 від 17.10.2017**	Громадянин Єременко Костянтин Михайлович вул. Набережно-Корчуватська, 23 у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2627/ПР)**
7.	К-30183 **ПР-14551 від 17.10.2017**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович у Голосіївському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2628/ПР)**
8.	К-30962 **ПР-14298 від 25.09.2017**	Громадянин Бадюков Олександр Віталійович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2342/ПР)**
9.	К-31359 **ПР-14488 від 12.10.2017**	Громадянин Машлятін Дмитро Андрійович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2564/ПР)**
10.	К-30967 **ПР-14367 від 29.09.2017**	Громадянин Гронтюк Віталій Вікторович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2385/ПР)**

11.	К-29502 **ПР-14312 від 27.09.2017**	Громадянка Назаренко Віра Анатоліївна Столичне шосе, 28-д у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2387/ПР)**
12.	К-29924 **ПР-14403 від 02.10.2017**	Громадянин Бондар Дмитро Ігорович вул. Гвардійська, 24 у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2388/ПР)**
13.	К-31212 **ПР-14366 від 29.09.2017**	Громадянин Назаренко Віталій Васильович біля вул. Бродівської у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2392/ПР)**
14.	К-32904 **ПР-15866**	Громадянин Вавроневич Володимир Станіславович вул. Риболовецька, 49в у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1019/ПР)**
Дарницький район		
15.	К-32921 **ПР-15864**	Громадянин Дармороcт Юрій Михайлович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1021/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Дармороста Ю. М. від 10.04.2018 вх. №08/Д-1746 щодо швидшого розгляду справи.*

16.	К-32925 **ПР-15865**	Громадянин Косогон Володимир Анатолійович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1020/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Косогона В. А. від 06.04.2018 вх. №08/К-1719 щодо розгляду справи.*
17.	К-32357 **ПР-15886**	Громадянин Деркач Ярослав Дмитрович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 29.03.2018 №08/231-1039/ПР)**
18.	К-29703 **ПР-14313 від 27.09.2017**	Громадянка Шинкаренко Світлана Володимирівна вул. Левадна, 94-г у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2319/ПР)**
19.	К-30213 **ПР-14309 від 27.09.2017**	Громадянин Олійник Василій Миколайович вул. Лермонтова, 167 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку. господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2333/ПР)**
20.	К-31138 **ПР-14260 від 22.09.2017**	Громадянка Шіліна Вікторія Вікторівна 3-ій пров. Березневий, 13 у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2336/ПР)**

21.	К-30549 **ПР-14305 від 27.09.2017**	Громадянка Ляшенко Людмила Вікторівна пров. Шевченка, 27-л у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2324/ПР)**
22.	К-30369 **ПР-14307 від 27.09.2017**	Громадянка Шумак Олена Леонідівна вул. Левадна у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2330/ПР)**
23.	К-32121 **ПР-14970**	Громадянка Глухончук Віра Андріївна вул. Гоголя,12-в у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-67/ПР)**
24.	К-32119 **ПР-15221**	Громадянка Крилач Олена Миколаївна вул. Крилова, 87-г у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2018 №08/231-274/ПР)**
25.	К-32124 **ПР-15059**	Громадянин Глухончук Микола Платонович вул. Гоголя, 12-б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2018 №08/231-41/ПР)**
26.	К-32305 **ПР-15344**	Громадянин Грабчак Віктор Іванович вул. Крилова, 75-д у власність

		площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-364/ПР)**
27.	К-32435 **ПР-15331**	Громадянин Паненко Ігор Федорович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-343/ПР)**
28.	К-32203 **ПР-15261**	Громадянин Глушков Вячеслав Віталійович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-357/ПР)**
29.	К-32201 **ПР-15272**	Громадянин Глушков Віталій Васильович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-361/ПР)**
30.	К-32360 **ПР-15468**	Громадянин Шпара Володимир Миколайович вул. Лермонтова у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-524/ПР)**
31.	К-32315 **ПР-15478**	Громадянин Ільюхін Олег Володимирович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-547/ПР)**

32.	К-32448 **ПР-15479**	Громадянин Давиденко Володимир Валерійович 6-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-548/ПР)**
33.	К-32812 **ПР-15672**	Громадянин Дубина Григорій Олександрович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-771/ПР)**
34.	К-31925 **ПР-15260**	Громадянин Костенко Олександр Пилипович вул. Лермонтова, 169 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-342/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *гр. Костенка О. П. від 22.03.2018 вх. №08/К-1411 щодо розгляду справи та долучення до матеріалів справи копій документів;* - *депутата Київської міської ради В. Павлика від 12.04.2018 вх. №08/6463 щодо пришвидшення розгляду справи.*
35.	К-31146 **ПР-14501 від 12.10.2017**	Громадянка Беліцька Світлана Миколаївна вул. 1-го Травня, 8-в у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2569/ПР)**
36.	К-31253 **ПР-14449 від 10.10.2017**	Громадянка Шинкаренко Юлія Миколаївна вул. Кирилова, 44-г у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2506/ПР)
37.	К-32922 **ПР-15826**	Громадянин Багнюк Володимир Степанович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1010/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Багнюка В. С. від 03.04.2018 вх. №08/Б-1649 щодо швидшого розгляду справи.*
38.	К-32861 **ПР-15833**	Громадянин Костецький Олександр Володимирович 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1012/ПР)**
39.	К-32858 **ПР-15815**	Громадянин Пінчук Юрій Костянтинович 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-984/ПР)**
Деснянський район		
40.	К-33071 **ПР-15883**	Громадянин Шипунов Володимир Геннадійович вул. Дачна, 19 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 29.03.2018 №08/231-1038/ПР)**
41.	К-31974 **ПР-15271**	Громадянин Кірієнко Сергій Кіндратович пров. 1-ий Садовий у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-345/ПР) *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Кірієнка С. К. від 16.03.2018 вх. №ОП/К-5613 з проханням підтримати справи клопотання.*
42.	К-31975 **ПР-14916**	Громадянин Кірієнко Сергій Кіндратович пров. 1-ий Садовий у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3239/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Кірієнка С. К. від 16.03.2018 вх. №ОП/К-5613 з проханням підтримати справи клопотання.*
43.	К-31951 **ПР-14914**	Громадянин Кірієнко Сергій Кіндратович вул. Садова, 12 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2017 №08/231-3197/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Кірієнка С. К. від 16.03.2018 вх. №ОП/К-5613 з проханням підтримати справи-клопотання.*
44.	К-30179 **ПР-14318 від 28.09.2017**	Громадянин Глюза Віктор Іванович вул. Горького, 10 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2328/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Глюкози В. І. від 03.10.2017 вх. №08/Г-8831 щодо розгляду проекту рішення.*
45.	К-30649 **ПР-14399 від 02.10.2017**	Громадянка Пальчиковська Євгенія Вікторівна вул. Карла Маркса, 79 у власність площа 0,07 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2017 №08/231-2456/ПР)**
		Оболонський район
46.	К-30378 **ПР-14308 від 27.09.2017**	Громадянка Федосєєва Вікторія Вікторівна, член садівницького товариства «Хутір Редьки-1» вул. Лісова, 47 у власність площа 0,05 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2317/ПР)**
		Солом`янський район
47.	К-28577 **ПР-15828**	Громадянин Завгородній Володимир Анатолійович вул. Ватутіна, 87в у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1015/ПР)**
48.	К-28633 **ПР-15822**	Громадянка Іваненко Лариса Вікторівна вул. Ватутіна, 85б у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-983/ПР)**
49.	К-30124 **ПР-14405 від 02.10.2017**	Громадянка Сьомка Тетяна Василівна вул. Сергія Колоса, 121а у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2390/ПР)**
50.	К-30851 **ПР-14359 від 29.09.2017**	Громадянин Кондратенко Анатолій Леонідович вул. Карла Маркса, 51а у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2386/ПР)
51.	К-30126 **ПР-14317 від 28.09.2017**	Громадянин Пільгун Юрій Вікторович вул. Карла Маркса, 52а у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2320/ПР)**
52.	К-32686 **ПР-15417**	Громадянка Мартиненко Світлана Олексіївна вул. Радісна, 8 у власність площа 0,05 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-468/ПР)**
Святошинський район		
53.	К-32899 **ПР-15767**	Громадянин Солом'яний Артем Юрійович вул. Теплична у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2018 №08/231-883/ПР)**
54.	К-30136 **ПР-14302 від 27.09.2017**	Громадянин Добровінський Олександр Вікторович вул. Мирослава Ірчана, 1 у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2331/ПР)**
Шевченківський район		
55.	К-32837 **ПР-15839**	Громадянин Власенко Олег Вікторович вул. Бакинська у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1008/ПР)**

56.	К-32841 **ПР-15831**	Громадянин Власенко Олег Вікторович вул. Олегівська у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1014/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 21.1.2

К-32104

Голові ПК КМР
з питань містобудування, Архітектури
та землекористування
Мищенку О. Г.

Комаровський
Олександр Анатолійович
вул.
кв.

Заяв.

Прошу проінформувати мене про стан розгляду справи К-32104 по земельній ділянці для індивідуального будівництва за адресою м. Київ ПТОВ. Георгіївський.

04.04.2018 О. Комаровський

Київська міська рада
04.04.2018 № 08/К-1683

П.21.1.15

Голові постійної комісії
Київської Міської Ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О.Г. Мішенко

Дармороєт Юрій Михайлович
моб.тел.
учасник антитерористичної операції

К-32921

Заява

Шановний Олександр Григорович.

Я, Дармороєт Ю.М., прошу Вас розглянути на земельній комісії проект рішення ПР-15864 від 28.03.2018 року клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ Дарницький район вулиця Лермонтова К-32921, для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд.

Підставою для першочергового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України від 19 серпня 2015 року №898-р (Питання забезпечення учасників антитерористичної операції на Сході України та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками).

До заяви додаю: копію документів що підтверджують мою участь в антитерористичній операції на Сході України.

З повагою

Дармороєт Ю.М.

10.04.18.

Київська міська рада
10.04.2018 № 08/Д-1746

Національна гвардія України
Військова частина 3057

«25» 09 2015 № 1380

ДОВІДКА
про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана *солдату*
(військове (спеціальне) звання,
Ларморосту Юрію Михайловичу
прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з *18.06.2015 року* по *25.09.2015 року* безпосередньо брав участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі проведення антитерористичної операції сектор «М» м. Маріуполь Донецької області.

Командир військової частини 3057
Східного оперативно-територіального об'єднання
Національної гвардії України
полковник О.І. Крячко

М.П.

П.21.1.16

К-32925

Голові
постійної комісії
Київської міської Ради
з питань містобудування
архітектури та землеустрою
О.І. Шуєму

Косогон Володимир
Анатолійович

учасник антитерористичної

Київська міська рада
06.04.2018 № 08/К-1719

Заява

Шановний Олександр Григорович!

Я, Косогон Володимир Анатолійович, прошу вас розглянути на черговій комісії проект рішення ПР-15865 від 28.03.2018р. клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ, Дарницький район, вулиця Лермонтова К-32925, для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд. Підставою для першочергового розгляду є розпорядження Кабінету Міністрів України від 19.08.2015, №898-р (питання забезпечення учасників антитерористичної операції на Сході України та членів їх сімей земельними ділянками)

До заяви додаю копію посвідчення учасника антитерористичної операції)

З повагою

Косогон В.А.

06. квітня 2018

Головне управління
Національної гвардії України
(ким видано)

ОСВІДЧЕННЯ

серія МВ № 011876

Прізвище Касьян

Ім'я Володимир

По батькові Анатолій

М.П.

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «27» травня 2015 р.

М.П.

Начальник НГВ
Старший лейтенант

(підпис керівника установи військового комісара)

М.Ч. Бар

П.21.1.34

К-31925

Голові постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу

Костенко Олександра Тимоновича
ветерана-інваліда війни 2 гр.
ветерана МВС У, підполковника вн.с.
проживаючого за адресою:

тел.
моб.

Заява.

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас, вирішити питання щодо видачі мені акта на земельну ділянку на вул. Лермонтова 169 у Дарницькому районі м. Києва, на який я чекаю з 2004 року.
До заяви додається копія моєї заяви від 06-12-2004 року, вх. № 82401.

Також додаю копії посвідчень 6 шт.

З повагою. Костенко О.Т.

22-03-2018 р.

Справа Х-31925

Київська міська рада
22.03.2018 № 08/К-1411

225-032-6319-к
26.11.04р.

Київському міському голові
Омельченку О.О.
Костенка Олександра Гилиповича
проживаючого за адресою:
кв, вул.
тел.

Заява.

Прошу Вас виділити мені земельну ділянку для індивідуальної забудови в селищі Бортничі, Дарницького району м. Києва. З повагою.

Ветеран МВС України,
Ветеран Праці України (СССР)
Учасник ліквідації аварії на ЧАЕС в 1986році, (Категорія 1) Посвідчення Серія А № 083548.

24-11-2004р. Костенко О.П.

Київська міська державна адміністрація
Головне управління земельних ресурсів
Вх. № 8240
04 12 2004р.

Київська міська державна адміністрація
24 ЛИС 2004
Вх.№ К-24

міська рада
№ 08/К-1411

УДОСТОВЕРЕНИЕ

Костенко
Александр
Филиппович

за долголетний добросовестный труд от имени Президиума Верховного Совета СССР

приказом МВД УССР

№ 311 от 12 октября 1990 г.

награжден медалью

"ВЕТЕРАН ТРУДА"

Министр внутренних дел УССР
(должность)
генерал-лейтенант милиции
(воинское звание)
В. В. Василишин
(подпись)

Управління праці та соціального захисту населення Дзержинської районної в місті Києві державної адміністрації
(ким видано)
Київ-121, Харківське шосе, 176-г

ПОСВІДЧЕННЯ серія ААБ №031698

Прізвище Костенко
Ім'я Олександр
По батькові Филипович
МП
Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення є інвалідом II групи і має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни — інвалідів війни

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі 11 квітня 2012 р.

МП

Во... Вкарпенко
(підпис керівника установи, військового комісара)

ДП "ПК "Юрга". Зам. 129. 2007-III

ДЕРЖАВНА ФЕЛЬД'ЄГЕРСЬКА СЛУЖБА УКРАЇНИ

"ВЕТЕРАН ФЕЛЬД'ЄГЕРСЬКОЇ СЛУЖБИ"

підполковник внутр. служби

Костенко

Олександр Пилипович

Наказом ГУ ДФС України
від «19» грудня 2008 р. № 658

нагороджений почесним знаком

"ВЕТЕРАН ФЕЛЬД'ЄГЕРСЬКОЇ СЛУЖБИ"

Начальник ГУ ДФС України
генерал-майор
В.І. Василов

ГУ МВС України в м. Києві

(найменування органу, який видав посвідчення)

ПОСВІДЧЕННЯ № 20349

Прізвище Костенко

Ім'я Олександр

По батькові Тимофійович

Звання полковник в/о

(особистий підпис)

М. П.

Пенсія призначена за вислугу років, по інвалідності, по втраті годувальника (потрібне підкреслити) згідно Закону України "Про пенсійне забезпечення військовослужбовців, осіб начальницького та рядового складу органів внутрішніх справ"

з «01» січня 1997 р.

Начальник пенсійного відділу

УПСР ГУ МВС України в м. Києві

М. П.

«7» лютого 2006 р.

ДЛЯ ВІДМІТОК

Україна
Ветеран військової служби
і органів внутрішніх справ

СЕРЕДА, П'ЯТНИЦЯ
З 10-00 ДО 13-00

ДЛЯ ВІДМІТОК

89/26098

ПОСВІДЧЕННЯ

особи, яка постраждала внаслідок Чорнобильської катастрофи

(Категорія 1)

Серія А № 427982

Прізвище Костенко

Ім'я Олександр

По-батькові Тимофійович

Підпис

Дата видачі „02" 11 2005 р.

М. П.

Затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 20 січня 1993 р. № 51

Пред'явник посвідчення має право на пільги та компенсації, встановлені Законом України „Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи".

Посвідчення безстрокове і дійсне на всій території України

(особа, яка видала посвідчення)

(підпис керівника)

М. П.

ВКЛАДКА № 204365

до посвідчення громадянина(ки), який(яка) постраждав(ла) внаслідок Чорнобильської катастрофи

Категорія 1 серія А № 427982

Учасник ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС

(учасник ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС або потерпілий від Чорнобильської катастрофи)

Прізвище Костенко

Ім'я Олександр По батькові Тимофійович

Дійсна до безстроково р.

ВКЛАДКА БЕЗ ПОСВІДЧЕННЯ НЕДІЙСНА

РЕУ ГУ МВС України
в м. Києві
(ким видано)

ПОСВІДЧЕННЯ

Серія АІ №613424

Прізвище Костенко

Ім'я Олександр

По батькові Тимофієвич

Особистий підпис

МП

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів праці

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі 22 жовтня 1997 р.

М.П. Петришин

(підпис керівника установи)

МП

ПК «Україна». Зам. 5-3277. 1995 р.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"12" квітня 2018 р. № 08/279-2005-552

Київська міська рада
12.04.2018 № **08/6463**

Голові постійної комісії Київради з питань з питань містобудування, архітектури та землекористування

МІЩЕНКУ О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді постійної комісії Київради з питань з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Костенку Олександру Пилиповичу на вул. Лермонтова, 169 у Дарницькому районі міста Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» **(справа К-31925)** (реєстраційний номер секретаріату Київради 08/231-342/ПР від 01.02.2018).

Костенко О.П. є пенсіонером, учасником ліквідації аварії на ЧАЄС, інвалідом війни 2 групи, який вже **протягом 13 років** намагається оформити документацію на зазначену земельну ділянку.

Враховуючи зазначене вище, а також вимоги частини шостої статті 30 Регламенту Київради, прошу Вас посприяти у пришвидшенні розгляду на засіданні очолюваної Вами постійної комісії зазначеного вище проекту рішення Київради.

З повагою

депутат Київради **Віталій ПАВЛИК**

П.21.1.37
К-32922

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
О.П. Міщенко

Багнюк Володимир Степанович
м.
моб/тел.
учасник антитерористичної
операції

Київська міська рада
03.04.2018 № 08/Б-1649

Заява

шановний Олександр Григорович!

я Багнюк В.С. прошу Вас розглянути на черговій комісії проект рішення ПР-14210 від 20.09.2017 року клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ Дарницький район 5-е проїзд Лермонтова С-31064 для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд. Підставою для передгрозового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України від 19 серпня 2015р №898-

(Потяжне забезпечення учасників антитерористичної операції на Сході України та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками)

До заяви додано:
проект рішення, копію документів з містобудування та архітектури, копію документів що підтверджують участь в антитерористичній операції на Сході України

З повагою Баснюк В.В.

3.04.2018 р.

Головне управління
Національної гвардії України
(ким видано)

ПОСВІДЧЕННЯ серія МВ № 047471

Прізвище Романюк
Ім'я Володимир
По батькові Степанович

М.П.

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «15» 08 2016 р.

М.П.

Командувач Н.Г.
генерал-лейтенант

(прізвище, ініціали керівника органу, військового комісара)

Ю.В. Ільмеров

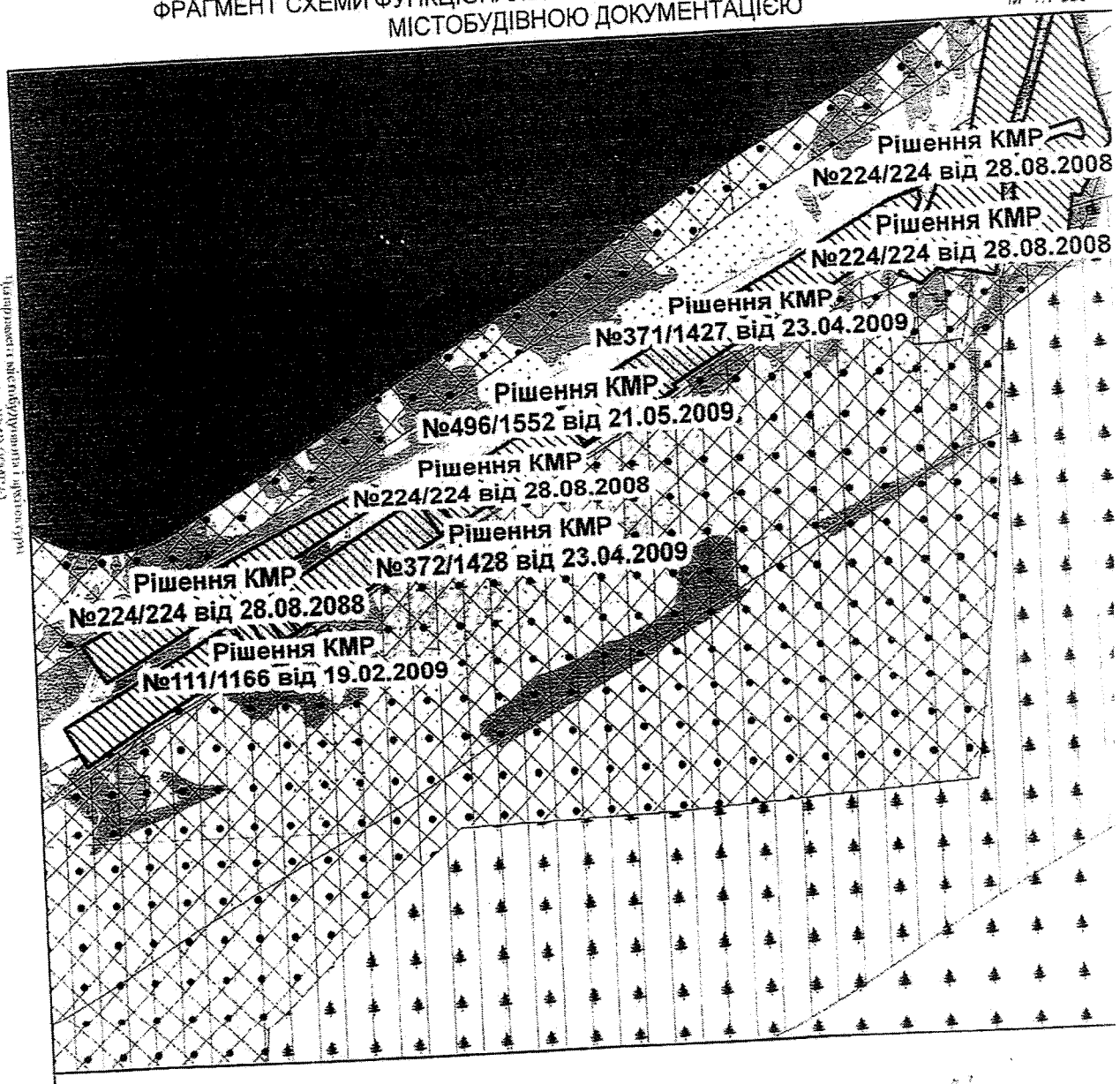
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:7 000



Умовні позначення

Територія житлової садибної забудови перспективна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Водоймища та водотоки

Охоронна зона газопроводу

Території захисної зелені (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

П.21.1.41
П.21.1.42

Київському міському голові
Кличко В.В.
від Кіренко Сергія Кондрат.

Київська міська державна адміністрація
16.03.2018 № ОП К-5613

Київська міська державна адміністрація
16 БЕР 2018
Вх. № ОПК-5613

Звернення

Я Кіренко Сергій Кондратович
Прошу допомогти отримати
мені розвід земельної комісії
на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
Справа клопотання К-31974, К-31975,
К-31951. Я подав три справи щоб хоч на
одну отримати розвід.
Я людина похилого віку можу залишитися
на вулиці. Мою квартиру незаконно приватизували, а потім перепродали. Суд визнав і відмінив приватизацію, але квартира була вже перепродана і я фактично скоро залишуся на вулиці.
Прошу допомогти мені бо це остання надія для мене щоб вижити 16.03.18 Кіренко

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Кірієнка С.К. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Термін: 16.04.2018

В.ПРОКОПІВ

19 березня 2018 р.
№ ОП/К-5613

П.21.1.43

Київському міському голові
Кличку В.В.
від Кіренко Сергій Кондратович
, вул.

Київська міська державна адміністрація
16.03.2018 № ОП/К-5613/1

Київська міська державна адміністрація
16 БЕР 2018
Вх. № ОП/К-5613/1

Звернення

Я Кіренко Сергій Кондратович Прошу Вас допомогти мені отримати дозвіл Земельної комісії на розроблення проекту Землеустрою для відведення зем. ділянки Справа клопотання К-31951, по вул. Садовій 12.
Мене стару людину аферисти обманули і я залишився без права на свою квартиру яка мені була видана в 1978 році.
Першу справу в Дніпровському суді я виграв і суд виніс рішення що квартиру чужі мені люди приватизували не законно. Але під час судових спорів ці квартирні аферисти продали мою квартиру малолітній трьох річній дитині. Так як дитина малолітня я програв останній суд. Дуже вас прошу допомогти мені отримати зем. ділянку

16.03.18 Кирисенко

Справа № 755/5077/17

РІШЕННЯ
ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

"22" листопада 2017 р. Дніпровський районний суд м. Києва в складі:
головуючої судді Яровенко Н.О.
при секретарі Грінкевич А.І.
розглянувши у відкритому судовому засіданні в м. Києві цивільну справу за позовом Кірієнко Сергія Кіндратовича до Клубочкіна Анатолія Володимировича, Заботіної Ганни Анатоліївни, яка діє в своїх інтересах та інтересах малолітніх Заботіної Вікторії Сергіївни, Заботіної Людмили Сергіївни, 3-ті особи: Служба у справах дітей Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації, Дніпровська районна в м. Києві державна адміністрація, Державний нотаріус Десятої Київської державної контори Долгова З.М. про встановлення нікчемності правочину, *застосування наслідків недійсності правочину, усунення перешкод в користуванні* нерухомим майном, -

в с т а н о в и в:

Позивач звернувся до суду з позовом до *Клубочкіна А.В., Заботіної Г.А.*, яка діє в своїх інтересах та інтересах малолітніх Заботіної В.С., Заботіної Л.С., 3-ті особи: Служба у справах дітей Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації, Дніпровська районна в м. Києві державна адміністрація, Державний нотаріус Десятої Київської державної контори Долгова З.М. про встановлення нікчемності правочину, застосування наслідків недійсності правочину, усунення перешкод в користуванні нерухомим майном посилаючись на те, що 14.02.1973 року йому було видано ордер № 14174 на житлове *приміщення*, за яким було надано право зайняття квартири № 91 по вул. Малишка, 35 в м. Києві. Ордер на квартиру був виданий лише на його ім'я. 02.09.1988 року він уклав шлюб з Кияшко О.В., яку зареєстрував в своїй квартирі. В 1993 році вони звернулись до органів приватизації із заявою про передачу у спільну власність зазначеної квартири. 17.03.1996 року його дружина померла. В цей же час до нього в квартиру з'явились невідомі особи та почали виганяти його з квартири, мотивуючи тим, що квартира йому не належить. Згідно письмової відповіді Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації від 25.03.2016 року про надання приватизаційної справи та інформації Дніпровського управління поліції ГУ НП у м. Києві від 24.03.2016 року про досудове розслідування у кримінальному проваджені за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст. 357 ч.1 КК України щодо реєстрації права власності спірного об»єкту нерухомості – його квартири, стало відомо, що відповідно до розпорядження органу приватизації житла *Дніпровської районної* у м. Києві державної адміністрації № 2\184 від 10.02.1993 року квартиру передано у приватну власність на підставі заяви його дружини Кияшко О.В., де він був зазначений як член сім»ї – чоловік. В результаті протизаконних дій свідоцтво про право власності на житло було видано лише на ім»я його дружини. В подальшому йому стало відомо, що 19.01.1995 року Кияшко О.В. подарувала квартиру № 91 по вул. Малишка, 35 в м. Києві своєму синові від першого шлюбу Клубочкіну А.В. Рішенням Дніпровського *районного суду* м. Києва від 20.10.2016 року визнано розпорядження органу

Дніпровський районний суд
міста Києва
Яровенко 14:51:30
*2604*19753563*1*

приватизації Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації № 2\184 від 10.02.1993 року про приватизацію квартири № 91 по вул. Малишка, 35 в м. Києві незаконним та скасовано; визнано недійсним та скасовано свідоцтво про право власності на житло, що розташоване по вул..Малишка, 35 кв.91 в м. Києві, яке видане 10.02.1993 року Дніпровською районною у м. Києві державною адміністрацією на ім»я Кияшко О.В. Відповідач після укладення договору дарування квартири фактично в дар не прийняв, в ній не проживав. В своїй квартирі позивач продовжував проживати разом з дружиною до її смерті, а потім сам сплачував комунальні послуги. Клубочкін А.В. з»явився в квартирі тільки після смерті матері. Таким чином, саме тоді позивач дізнався про те, що між ним та його матір»ю – його покійною дружиною, було укладено договір дарування наданого йому державою житла. Право власності Кияшко О.В. було набуто незаконно та, відповідно, вона не мала право здійснювати відчуження квартири, а отже договір дарування є нікчемним з моменту його вчинення, а державна реєстрація прав власності Клубочкіна А.В. на вказану квартиру підлягає скасуванню. Позивач просить встановити нікчемність договору дарування відповідно до приписів ст.ст. 328, 203, 215, 228 ЦК України. Крім цього, відповідач за час, що сплинув з дня смерті його матері, зареєстрував у вказані квартирі невідомих позивачеві осіб, в тому числі малолітніх, які ніколи разом з позивачем не проживали, участі в утриманні нерухомого майна не брали. Згоди на їх реєстрацію він ніколи не надавав.

В судовому засіданні представники позивача позов підтримали та просять суд встановити нікчемність договору дарування нерухомого майна – квартири № 91 по вул. Малишка, 35 в м. Києві від 19.01.1995 року, укладеного між Кияшко О.В. та Клубочкіним А.В., посвідченого державним нотаріусом Десятої Київської нотаріальної контори Долговою З.М.; скасувати державну реєстрацію права власності Клубочкіна А.В. на нерухоме майно – квартиру № 91 по вул. Малишка, 35 в м. Києві, зареєстровану Київським міським бюро технічної інвентаризації 06.10.1999 року за № 669; анулювати реєстрацію в зазначеній квартирі Клубочкіна А.В., Заботіної В.С., Заботіної Л.С. та Заботіної Г.А.

Представники відповідача Клубочкіна А.В. в судовому засіданні позов не визнали та пояснили, що з твердженнями позивача неможливо погодитися, оскільки вони є безпідставними та не ґрунтуються на нормах матеріального права. Договір дарування спірної квартири був укладений в 1995 році, а тому до спірних правовідносин застосовуються положення ЦК УРСР, 1963 року, що визначено Прикінцевими та перехідними положеннями Цивільного кодексу України від 16.01.2003 року. Жодним нормативним актом України, якій діяв на момент укладення договору дарування та й на сьогоднішній день не передбачено таких способів захисту як встановлення нікчемності договору чи анулювання реєстрації в квартирі. В момент укладання договору дарування, його посвідчення та реєстрації в Київському БТІ, відповідач повністю дотримався вимог укладання угоди відповідно до ЦК УРСР, діючого в момент існування правовідносин. Спірний договір дарування від 19.01.1995 року не містить підстав вважати таку угоду недійсною з підстав, передбачених главою 3 ЦК УРСР. Цивільний кодекс УРСР від 18.07.1963 року взагалі не містить поняття нікчемності правочину. Крім цього, позивач звертаючись до суду із вимогою про поновлення строку на звернення до суду, зазначає, про свою необізнаність щодо статусу нерухомого майна протягом останніх 20 років, та зазначає як причину поновлення строку його ознайомлення з матеріалами приватизаційної справи, повідомлення про вчинення правопорушення. При цьому позивач не заперечує про надання згоди на приватизацію квартири його дружиною одноособово, які він надав у 1993 році. Як підставу поновлення строку, позивач зазначає ст. 261 ЦК України від 16.01.2003 року. З даними твердженнями позивача також не погоджується, оскільки до спірних правовідносин відповідно до п.п. 6,7 Прикінцевих та перехідних положень Цивільного кодексу України від 16.01.2003 року застосовуються правила Цивільного кодексу УРСР від 18.07.1963 року, яким передбачено, що позовна даність застосовується судом незалежно від заяви сторін. Перебіг позовної давності [illegible] позивача, або повинна була дізнатися про порушення свого права, закінчення строку позовної давності до пред»явлення позову є підставою для відмови в позові. Позивач достеменно знав про належність права власності квартири відповідачу

Клубочкіну А.В., оскільки саме останній постійно сплачував житлово-комунальні послуги відповідно до квитанцій, що надходили на його ім»я . Окрім того, саме Клубочкіним А.В. було укладено договори з ЖЕКом, та Київенерго про надання послуг на квартиру № 91 по вул..Малишка, 35 в м. Києві. Мати відповідача прожила однією сім»єю з позивачем з 1988 року. Весь час саме Клубочкін А.В. з дружиною доглядав літніх батьків, піклувався про них, забезпечував усім необхідним. Всі тридцять років батьки знали і говорили, що квартира на Малишка залишається Клубочкіну А.В., а квартира № 125 по вул. Волкова, 14 в м. Києві – дочці позивача Кірієнко О.С. І сам позивач, і його дочка достеменно знали про те, що спірна квартира належить відповідачеві. Коли мати відповідача померла, вітчим Кірієнко С.К. почав вести себе дуже дивно із врахуванням похилого віку, абсолютно без пояснення причин відрізав будь-яке спілкування із пасинком і змінив замки. Крім цього, вимога про скасування державної реєстрації права власності також не підлягає задоволенню, оскільки відповідно до даних державного реєстру речових прав на нерухоме майно, відповідач не є власником спірної квартири.

Відповідач Заботіна Г.А., яка діє в своїх інтересах та інтересах малолітніх Заботіної Л.С., та Заботіної В.С., в судове засідання не з»явилась, про день час та місце розгляду справи повідомлялася належними чином.

3-я особа Служба у справах дітей Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації в судове засідання не з»явилась, про день, час та місце розгляду справи повідомлена належним чином.

3-я особа Дніпровська районна в м. Києві державна адміністрація в судове засідання не з»явилась, про день, час та місце розгляду справи повідомлена належним чином.

3-я особа Державний нотаріус Десятої Київської державної контори Долгова З.М в судове засідання не з»явилась, про день, час та місце розгляду справи повідомлена належним чином. Направила до суду заяву, в якій просить суд слухати справу в її відсутність (а.с.94).

Суд, вислухавши пояснення представників позивача, представників відповідача Клубочкіна А.В., свідка Клубочкіна С.М., дослідивши матеріали справи, приходить до наступного висновку.

Як вбачається з пояснень та матеріалів справи, позивач Кірієнко С.К. був чоловіком померлої Кияшко О.В., що підтверджується копією паспорта позивача та не оспорюється сторонами (а.с.11).

Відповідач Клубочкін А.В. є рідним сином померлої Кияшко О.В., що не оспорюється сторонами.

19.01.1995 року між Кияшко О.В. та Клубочкіним А.В. був укладений договір дарування квартири, відповідно до якого Кияшко О.В. подарувала, а Клубочкін А.В. прийняв в дар однокімнатну квартиру № 91 по вул. Малишка, 35 в м. Києві.

Пунктом 1 договору визначено, що однокімнатна квартира належить Кияшко О.В. на підставі свідоцтва про право власності на житло, виданого згідно з розпорядженням № 2\184, Дніпровською районною державною адміністрацією м. Києва 10.02.1993 року та зареєстрованого в Київському міському бюро технічної інвентаризації 19.02.1993 року під № 669 (а.с.29).

Даний договір є оспорюваним.

В судовому засіданні представники позивача, наполягаючи на позові, просять суд встановити нікчемність договору дарування від 19.01.1995 року, оскільки рішенням Дніпровського районного суду м. Києва від 20.10.2016 року розпорядження органу приватизації Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації № 2\184 від 10.02.1993 року про приватизацію спірної квартири визнано незаконним та скасовано.

Так, рішенням Дніпровського районного суду м. Києва від 20.10.2016 року визнано розпорядження органу приватизації Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації № 2/184 від 10 лютого 1993 року про приватизацію квартири, яка знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Малишка, 35 кв.91, незаконним та скасовано; визнано свідоцтво про право власності на житло, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Малишка, 35 кв.91, яке видане 10 лютого 1993

Дніпровський районний суд
міста Києва
Яровенко 14:51:30
*2604*19753661*1*1*

року Дніпровською районною у м. Києві державною адміністрацією на імя Кияшко Олександри Василівни недійсним та скасовано (а.с.34). Дане рішення було предметом розгляду в апеляційній інстанції та набуло законної сили (а.с.31-33).

Таким чином, з врахуванням викладеного, померла Кияшко О.В. не мала права на відчуження спірної квартири.

Але одночасно із цим слід зазначити наступне.

Згідно п. 2, 3 рішення Конституційного Суду України щодо офіційного тлумачення положення ч. 1 ст. 58 Конституції України (справа про зворотню дію в часі законів та інших нормативно-правових актів) від 9 лютого 1999 року за загальновизнаним принципом права закони та інші нормативно-правові акти не мають зворотньої дії в часі. Цей принцип закріплений у ч. 1 ст. 58 Конституції України, за якою дію нормативно-правового акта в часі треба розуміти так, що вона починається з моменту набрання цим актом чинності і припиняється з втратою ним чинності, тобто до події, факту застосовується той закон або інший нормативно-правовий акт, під час якого вони настали або мали місце. Проте надання зворотньої сили в часі нормативно-правовим актам може бути передбачено шляхом прямої вказівки про це в законі або іншому нормативно-правовому акті.

Пунктом четвертим Прикінцевих та перехідних положень Цивільного кодексу України від 16.01.2003 року передбачено, що цей кодекс застосовується до цивільних відносин, що виникли після набрання ним чинності. Щодо цивільних відносин, які виникли до набрання чинності Цивільним кодексом України, положення цього Кодексу застосовуються до тих прав і обов'язків, що виникли або продовжують існувати після набрання ним чинності.

Згідно вимог ч.1-2 ст. 243 ЦК УРСР 1963 року за договором дарування одна сторона передає безоплатно другій стороні майно у власність.

Договір дарування вважається укладеним з моменту передачі майна обдарованому.

Згідно ч.3 ст. 244 ЦК УРСР (в редакції винній на час укладення оспорюваного договору дарування) до договорів дарування нерухомого майна застосовуються правила статті 227 цього Кодексу.

Статтею 227 ЦК УРСР передбачено, що договір купівлі-продажу жилого будинку повинен бути нотаріально посвідчений, якщо хоча б однією з сторін є громадянин. Недодержання цієї вимоги тягне недійсність договору (стаття 47 цього Кодексу). Договір купівлі-продажу жилого будинку підлягає реєстрації у виконавчому комітеті місцевої Ради народних депутатів.

Спірний договір дарування квартири був укладений 19.01.1995 року, нотаріально посвідчений, зареєстрований в Київському БТІ 06.10.1999 року. Чинний до 01.01.2004 року Цивільний кодекс УРСР не містив норми, яка б регламентувала спільну сумісну власність на майно чоловіка та жінки, що проживають однією сім'єю.

Відповідно до частини першої ст.11 Цивільного процесуального кодексу України суд розглядає цивільні справи не інакше як за зверненням фізичних чи юридичних осіб, поданим відповідно до цього Кодексу, в межах заявлених позовних вимог і на підставі доказів сторін та інших осіб, які беруть участь у справі.

Захист цивільних прав - це застосування цивільно-правових засобів з метою забезпечення цивільних прав.

За положенням ст. 4 ЦПК України, здійснюючи правосуддя, суд захищає права, свободи та інтереси фізичних осіб, права та інтереси юридичних осіб, державні та суспільні інтереси у спосіб, визначений законами України.

Згідно із ч. 1 ст. 3 ЦПК України кожна особа має право в порядку, встановленому цим Кодексом, звернутися до суду за захистом своїх порушених, невизнаних або оспорюваних прав, свобод чи інтересів.

Порушення права пов'язано з позбавленням його володільця можливості здійснити (реалізувати) своє право повністю або частково.

При оспоренні або невизнанні права виникає невизначеність у праві, викликана поведінкою іншої особи.

Таким чином, порушення, невизнання або оспорення суб'єктивного права є підставою

Дніпровський районний
Яровенко 14:51:30
*2604*19753661*

для звернення особи за захистом свого права із застосуванням відповідного способу захисту.

Крім того, законодавчі обмеження матеріально-правових способів захисту цивільного права чи інтересу підлягають застосуванню з дотриманням положень ст. ст. 55, 124 Конституції України та ст. 13 Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод (далі - Конвенція), відповідно до яких кожна особа має право на ефективний засіб правового захисту, не заборонений законом.

Представники позивача, як на правові підстави своїх вимог, посилаються на ст.ст. 203, 215, 228 ЦК України, у відповідності до яких, правочин, який порушує публічний порядок є нікчемним.

Проте, згідно наведених вище вимог закону, Цивільний кодекс України, який набрав чинності 01.01.2004 року, та на положення якого, як на підставу вимог позову посилається сторона позивача, застосуванню до спірних правовідносин не підлягає, а чинний до 01.01.2004 року ЦК УРСР не містив поняття нікчемності правочину, що не дає в даному випадку законних підстав встановлювати нікчемність правочину, а саме спірного договору дарування від 19.01.1995 року.

Діючим на час виникнення спірних правовідносин цивільним законодавством були чітко визначені підстави визнання угод недійсними (ст.ст. 47-58 ЦК УРСР).

Проте, позивач у позовній заяві та його представники в судовому засіданні, не ставили вимогу про визнання договору дарування від 19.01.1995 року недійсним, а правовими підставами позову не вказували вищезазначені положення ЦК УРСР.

З огляду на викладене, розглядаючи справу в межах заявлених позовних вимог та з викладених в позовній заяві підстав, суд приходить до висновку, що позов Кірієнко Сергія Кіндратовича до Клубочкіна Анатолія Володимировича, Заботіної Ганни Анатоліївни, яка діє в своїх інтересах та інтересах малолітніх Заботіної Вікторії Сергіївни, Заботіної Людмили Сергіївни, 3-ті особи: Служба у справах дітей Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації, Дніпровська районна в м. Києві державна адміністрація, Державний нотаріус Десятої Київської державної контори Долгова З.М. в частині вимог про встановлення нікчемності правочину, застосування наслідків недійсності правочину, задоволенню не підлягає, оскільки діючим на час виникнення спірних правовідносин цивільним законодавством не передбачалась можливість встановлення нікчемності правочину та застосування наслідків недійсності нікчемного правочину, про що заявлені вимоги в даній справі, що не позбавляє позивача можливості звернутися до суду з вимогами, викладеними у спосіб, передбачений діючим на час укладення спірного договору законодавством, та з належних підстав.

Що стосується вимог позовної заяви про скасування державної реєстрацію права власності Клубочкіна А.В. на нерухоме майно – квартиру № 91 по вул. Малишка, 35 в м. Києві, зареєстровану Київським міським бюро технічної інвентаризації 06.10.1999 року за № 669, та про анулювання реєстрації в зазначеній квартирі Клубочкіна А.В., Заботіної В.С., Заботіної Л.С. та Заботіної Г.А., суд також не вбачає підстав для їх задоволенні, оскільки вони є похідними від першої вимоги про встановлення нікчемності правочину, в задоволенні якої судом відмовлено.

Відповідно до ст. 88 ЦПК України, суд відносить судові витрати по сплаті судового збору за рахунок позивача у сплаченому при зверненні до суду розмірі.

На підставі викладеного та керуючись п.4 Прикінцевих та перехідних положень Цивільного кодексу України, ст.ст. 47-58, 227, 243, 244 Цивільного кодексу УРСР, ст.ст. 3, 4, 10, 11, 57-60, 88, 179, 208, 209, 212-215, 218, 294 Цивільного процесуального кодексу України, суд,-

в и р і ш и в:

В позові Кірієнко Сергія Кіндратовича до Клубочкіна Анатолія Володимировича, Заботіної Ганни Анатоліївни, яка діє в своїх інтересах та інтересах малолітніх Заботіної Вікторії Сергіївни, Заботіної Людмили Сергіївни, 3-ті особи: Служба у справах дітей Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації, Дніпровська районна в м. Києві державна адміністрація, Державний нотаріус Десятої Київської державної контори Долгова З.М. про

...ровський районний суд
міста Києва
Яровенко 14:51:30

встановлення нікчемності правочину, застосування наслідків недійсності правочину, усунення перешкод в користуванні нерухомим майном відмовити.

До суду може бути подана апеляційна скарга на рішення суду протягом десяти днів з дня його проголошення, а особами, які не були присутні при його проголошенні протягом десяти днів з дня отримання копії рішення.

Суддя Н.О.Яровенко

Дніпровський районний
Яровенко 14:51:30

П.21.1.44

К-30179

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землевпорядкування Міщенко Олександр Григорович

Глюза Віктор Іванович, що проживає

Т.

Заява.

Прошу розглянути справу К-30179 щодо виділення земельної ділянки, яка знаходиться м. Київ Деснянський р-н с. Троєщина вул. Горькою 10, та надати повідомлення щодо вирішення.

3.10.2017

Київська міська рада
03.10.2017 № 08/Г-8831

21.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-27683 **ПР-13358 від 25.04.2017**	Громадянка Западня Наталія Вікторівна вул. Конча-Озерна, 7-А у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1141/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* *Виносився на повторний розгляд **13.02.2018** згідно з витягом №08/288/03-23/52 з протоколу №23 від 13.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано. На засіданні цієї комісії ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
2.	К-30487 **ПР-14121 від 12.09.2017**	Громадянин Шестопал Михайло Петрович Столичне шосе, 17б у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2120/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **10.04.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №17/415 від 21.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення. На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
3.	К-29885 **ПР-13473 від 11.05.2017**	Громадянину Пашков Андрій Сергійович вул. Свято-Георгіївська, 49 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* *Виносився на повторний розгляд **01.02.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №246/390 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та розглядати спільно з матеріалами кадастрової справи **А-23240 (при її надходженні)**, а також на засідання постійної комісії запросити уповноваженого представника Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), створеного відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272 з метою розгляду проблемних питань, які виникають в учасників антитерористичної операції та членів їх сімей. На засіданні цієї комісії ухвалили відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом з протоколу №4/57 від 21.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено та ухвалено звернутися Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням запропонувати Пашкову А. С. альтернативну земельну ділянку.*
4.	К-30961 **ПР-14144 від 15.09.2017**	Громадянин Нечаєв Олег В'ячеславович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2188/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом з протоколу №4/57 від 21.03.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено.*
Дарницький район		
5.	К-28066 **ПР-12295 від 12.12.2016**	Громадянка Лавриненко Олена Едуардівна вул. Садова, 92, діл. 35 у власність площа 0,06 га

		для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4952/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **18.07.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 27.06.2017 (реєстр. №119 від 30.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути матеріали справи на розгляд постійної комісії для прийняття остаточного рішення та розглядати вищезазначений проект рішення на засіданні постійної комісії за участю заявниці - Лавриненко О. Е. та уповноваженого представника правління садівницького товариства «Зоря Дніпровська». На засіданні цієї комісії ухвалено повернути проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-28066 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з'ясування контактних даних заявниці, оскільки подальший розгляд проекту рішення можливий лише за її присутності.* *Виносився на повторний розгляд **10.04.2018** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.02.2018 вх. №08/2695 щодо надання контактних даних заявниці. На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
6.	К-32120 **ПР-15013**	Громадянин Крилач Олександр Іванович вул. Крилова, 87-д у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3281/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №49/447 від 28.03.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
7.	К-31097 **ПР-14212 від 20.09.2017**	Громадянин Шульга Антон В'ячеславович пров. Левадний, 25-г у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2226/ПР)**

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
8.	К-28829 **ПР-12969 від 24.02.2017**	Громадянка Бондаренко Любов Петрівна вул. Садова, 77 у власність площа 0,04 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **01.02.2018 та 13.02.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №250/394 від 20.12.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-28829 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника. На цих засіданнях комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
9.	К-28034 **ПР-12530 від 04.01.2017**	Громадянка Данилюк Світлана Анатоліївна 1-ий пров. Бортницький, 18 у власність площа 0,06 га для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-213/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** ухвалили перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження та матеріали фотофіксації, а також звернутися до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки.* *Виносився на повторний розгляд **01.02.2018** згідно з листами:* *- Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.08.2017 №073-7896 щодо здійснення заходів по перевірці вищезазначеної земельної ділянки;*

		- Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.08.2017 №064-8016 щодо надання інформації стосовно перевірки фактичного використання та стану земельної ділянки; *- Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2017 №057022-22546 щодо надання акта обстеження земельної ділянки та матеріалів фотофіксації.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування Зубка Ю. Г., ухвалили відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради та звернутися до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання інформації чи відноситься земельна ділянка у 1-му пров. Бортницькому, 18 у Дарницькому районі м. Києва та суміжні земельні ділянки до охоронної або санітарної зони поряд розміщеної водонапірної вежі.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.03.2018 №055-3522 щодо того, що земельна ділянка потрапляє в межі проекту детального плану території селища Бортничі Верхні, якій на сьогодні розробляється.*
10.	К-31034 **ПР-14252 від 21.09.2017**	Громадянка Юденко Інна Валеріївна 3-ій пров. Березневий, 36 у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2232/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №52/450 від 11.04.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-31034 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого його розгляду в присутності заявниці.*
11.	К-30614 **ПР-14102 від 12.09.2017**	Громадянка Голубкова Тетяна Олександрівна вул. Гоголя, 35-в у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2080/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №58/456 від 11.04.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-30614 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого його розгляду в присутності заявниці.*
Деснянський район		
12.	К-32117 **ПР-15049**	Громадянин Соколов Вадим Андрійович пров. 4-ий Радистів, 4 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-19/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* *Виносився на повторний розгляд **10.04.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.02.2018 (реєстр. №4/402 від 22.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення. На засіданні цієї комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Оболонський район		
13.	К-29824 **ПР-13471 від 11.05.2017**	Громадянин Соболєв Дмитро Віталійович вул. Сім'ї Кульженків, 1 у власність площа 0,004 га для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1252/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 28.02.2018 №08/289-52 з протоколу №2/49 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого за пропозицією секретаря постійної комісії-депутата Київської міської ради А. Задерейка проект рішення відхилений, оскільки у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону,*

		передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.
		Печерський район
14.	К-31861 **ПР-14802**	Громадянин Глигало Валерій Миколайович вул. Мічуріна, 34 у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3045/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Глигала В. М. від 10.01.2018 вх. №Г-751 щодо надання інформації по справі та долучення до матеріалів справи копій документів, а також врахування їх при розгляді проекту рішення* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №48/446 від 11.04.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
		Солом`янський район
15.	К-30025 **ПР-14340 від 28.09.2017**	Громадянин Сухоносов Олександр Григорович вул. Лугова, 61б у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2370/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
16.	К-30024 **ПР-14339 від 28.09.2017**	Громадянка Сухоносова Ольга Олександрівна вул. Лугова, 61а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2371/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

17.	К-30520 **ПР-14411 від 02.10.2017**	Громадянка Бондаренко Надія Павлівна пров. Московський, 5г у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2017 №08/231-2418/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
18.	К-30960 **ПР-14220 від 20.09.2017**	Громадянин Редзюк Владислав Анатолійович пров. Ізяславський, 32-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2266/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Святошинський район
19.	К-31292 **ПР-14529 від 17.10.2017**	Громадянин Морозов Олександр Федорович вул. Михайла Чалого, 55а у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2587/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Морозова О. Ф. від 13.10.2017 вх. №08/М-9022 з проханням запросити на засідання постійної комісії.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Морозова О. Ф. від 12.04.2018 вх. №ОП/М-6935 щодо виправлення помилки, допущеної при підготовці справи-клопотання.*
20.	К-30892 **ПР-14110 від 12.09.2017**	Громадянин Зелененко Ігор Віталійович вул. Парникова, 21-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2102/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
21.	К-30061 **ПР-14342 від 28.09.2017**	Громадянка Малишкіна Наталія Іванівна вул. Трублаїні, 76 у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2376/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
Шевченківський район		
22.	К-25467 **ПР-8837 від 15.02.2016**	Громадянин Логвинюк Микита Ігорович вул. Олеся Гончара, 96 у власність площею 0,004 га для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.02.2016 №08/231-910/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **15.03.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості передачі земельної ділянки.* *Виносився на повторний розгляд **07.11.2017,** оскільки відповідь від Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надійшла. На засіданні цієї комісії ухвалили відкласти розгляд проекту рішення направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 28.02.2018 №08/289-53 з протоколу №2/49 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого за пропозицією секретаря постійної комісії – депутата А. Задерейка проект рішення відхилено.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.2.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-27683

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-23/52

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 23

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Харченко О.В.	– депутат Київської міської ради;
Семенова К.	– радник Київського міського голови;
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації – начальник управління контролю за благоустроєм;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Півнєв Д.С.	– директор КП «Київський центр розвитку міського середовища»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду КП «Плесо»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Веденко О.А.	– представник ТОВ «Марті»;
Ветоха Д.Д.	– представник ГО «Громадське об'єднання Громадянин»;
Єрмоленко Н.М.	– адвокат;
Куценко С.М.	– представник ГО «Озеро Качине»;
Нєстєрков А.Є.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка»;
Тестілер О.І.	– представник ПП «Лой дтранс»;
Чумак К.	– представник ГО «Водний рух Київщини»;
Чунаєв О.Е.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка».

Порядок денний:

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстровано 21.02.2018 П.21.2.2

ПРОТОКОЛ № 17/415

засідання робочої групи, створеної 12.12.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шестопалу Михайлу Петровичу на Столичному шосе, 17б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

справа-клопотання **К-30487**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шостак В. І. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шестопалу Михайлу Петровичу на Столичному шосе, 17б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2120/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30487,** ПР-14121 від 12.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Росляков В. В., Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В., Шостак В. І.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За матеріалами справи-клопотання було встановлено, що земельна ділянка забудована житловим будинком, який збудовано за власний кошт гр. Шестопалом М. П. (лист від 11.07.2017).
- Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804 та детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 №1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шестопалу Михайлу Петровичу на Столичному шосе, 17б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2120/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-30487,** ПР-14121 від 12.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 20.12.2017 П. 21. 2. 3

ПРОТОКОЛ № 246/390

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(справа – клопотання *К-29885*)

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 14.00

Склад робочої групи 3 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Пашков А.С. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

- Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР)* з матеріалами справи – клопотання *К-29885, ПР-13473*

від 11.05.2017.

СЛУХАЛИ:
Назаренко В.Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Пашков А.С.

Під час обговорення було зазначено:

- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на вказану земельну ділянку Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зареєстровано кадастрову справу А-23240, яка була розроблена без надання дозволу на розробку проекту землеустрою органом місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного кодексу України. Проте на час розгляду постійною комісією справи-клопотання *К-29885*, кадастрова справа А-23240 або відповідне клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою до Київської міської ради не передавалась.
- За даними містобудівного кадастру та за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (детальний план території селища Чапаєвка).
- Заявником при формуванні справи-клопотання надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи вищезазначене та відповідно до п.14 ст.12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються серед інших такі пільги, як першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, ***рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Панкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР)*, справа-клопотання ***К-29885, ПР-13473 від 11.05.2017.***

2. ***Рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***кадастрову справу А-23240***

(при її надходженні) розглядати спільно з матеріалами справи-клопотання К-29885, ПР-13473 від 11.05.2017. На засідання постійної комісії запросити уповноваженого представника Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), створеного відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272 з метою розгляду проблемних питань, які виникають в учасників антитерористичної операції та членів їх сімей.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко,

члени робочої групи: С. Римаренко,

В. Росляков

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29885

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/57
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 21.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Малихін О.В.	– заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління житлово-комунальної політики;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Бабій М.О.	– начальник управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Дубів Ю.Я.	– представник КП «Дарницьке ЛПГ»;
Балич Я.М.	– головний інженер ПрАТ «Фанери та плити»;
Дюбенкова Н.В.	– представник ТОВ «Будінвест КМ»;
Сколота Я.Ю.	– представник КП «Плесо»;
Козир В.В.	– помічник депутата Київської міської ради Мондриївського В.М.;
Петелицький М.	– представник ГО «Водний Рух Київщини»;
Ященко А.П.	– інженер з охорони навколишнього середовища ритуальної служби СКП «Київський крематорій»;
Борейко В.Є.	– директор громадської організації «Київський еколого-культурний центр»;
Гончаров Р.В.	– автор електронної петиції;
Каленська К.О.	– член громадської спілки «Труханів острів»;
Кочерга О.А.	– член ініціативної групи селище Шевченко;
Малько І.В.	– представник громади, Крістерова гірка;
Омельченко О.	– представник громади;
Омельченко А.	– представник громади;
Пашков А.С.	– по кадастровій справі К-29885;
Сімановський О.В.	– начальник Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві;
Шаманський Я.Л.	– представник ініціативної групи.

Порядок денний:

20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-29885 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Мірошниченко І.М., Пашков А.С., Мотуз В.В.

ВИРІШИЛИ:

<u>Пропозиція для голосування 1.</u>: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-29885

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 2, Утримались – 6, Не голосували – 0.

Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-29885 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР).
2. Звернутись до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням запропонувати Пашкову Андрію Сергійовичу альтернативну земельну ділянку.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П. 21.2.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

к-30961

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/57

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 21.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Малихін О.В.	– заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління житлово-комунальної політики;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Бабій М.О.	– начальник управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Дубів Ю.Я.	– представник КП «Дарницьке ЛПГ»;
Балич Я.М.	– головний інженер ПрАТ «Фанери та плити»;
Дюбенкова Н.В.	– представник ТОВ «Будінвест КМ»;
Сколота Я.Ю.	– представник КП «Плесо»;
Козир В.В.	– помічник депутата Київської міської ради Мондриївського В.М.;
Петелицький М.	– представник ГО «Водний Рух Київщини»;
Ященко А.П.	– інженер з охорони навколишнього середовища ритуальної служби СКП «Київський крематорій»;
Борейко В.Є.	– директор громадської організації «Київський еколого-культурний центр»;
Гончаров Р.В.	– автор електронної петиції;
Каленська К.О.	– член громадської спілки «Труханів острів»;
Кочерга О.А.	– член ініціативної групи селище Шевченко;
Малько І.В.	– представник громади, Крістерова гірка;
Омельченко О.	– представник громади;
Омельченко А.	– представник громади;
Пашков А.С.	– по кадастровій справі К-29885;
Сімановський О.В.	– начальник Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві;
Шаманський Я.Л.	– представник ініціативної групи.

Порядок денний:

21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Олегу В'ячеславовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-30961 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2188/ПР).

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

ВИРІШИЛИ:

<u>Пропозиція для голосування 1.</u>: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Олегу В'ячеславовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-30961

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2188/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, Проти – 1, Утримались – 6, Не голосували – 1.
Рішення не прийнято.

<u>Пропозиція для голосування 2.</u>: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Олегу В'ячеславовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-30961 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2188/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 7, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

Зареєстровано 30.06.2017 №119 п.21.2.5

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,

створеної 21.06.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з додаткового розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лавриненко Олені Едуардівні на вул. Садовій, 92, діл. 35 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва»
(справа-клопотання ***К-28066***)

від 27.06.2017 **10.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Пшенишний О.І. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А.В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лавриненко Олені Едуардівні на вул. Садовій, 92, діл. 35 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва» (*ПР-12295 від 12.12.2016* з матеріалами справи-клопотання ***К-28066)***
(у власність земельну ділянку площею 0,06 га згідно з план-схемою (додаток до рішення))

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Пшенишний О.І., Марконі А.В.

Під час обговорення зазначено, що:

- в міському земельному кадастрі земельна ділянка обліковується за гр. Піляєвою А.А.; згідно з випискою з протоколу №3 загальних зборів членів садівницького товариства «Зоря Дніпровська» Дарницького району м. Києва від 14.11.2010 №10, громадянина Піляєва Едуарда Леонідовича у зв'язку зі смертю виключено зі списку членів с/т «Заря Дніпровська» та прийнято в члени садівницького товариства його дочку – Мельник Олену Едуардівну. В матеріалах справи-клопотання також є копія витягу про реєстрацію в Спадковому реєстрі від 01.09.2006 №6329044, де спадкоємець – Мельник Олена Едуардівна. Також відповідно до копії Свідоцтва про шлюб від

15.05.2013 серія І-БК №207694, після реєстрації шлюбу громадянки Мельник Олена Едуардівна, прізвище – Лавриненко.

- Відповідно до копії протоколу №1 від 04.09.2016 загальних звітно-виборчих зборів садівницького товариства «Зоря Дніпровська» (завірена в.о.голови правління СТ «Зоря Дніпровська» Тугай Л.Д.), затверджено рішення правління СТ «Зоря Дніпровська» про прийняття до членів садівницького товариства Лавриненко Олени Едуардівни (вул. Садова №92, діл.35).

УХВАЛИЛИ: 1. ***Повернути матеріали справи-клопотання К-28066*** та проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лавриненко Олені Едуардівні на вул. Садовій, 92, діл. 35 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва» (*ПР-12295 від 12.12.2016)* ***на розгляд постійної комісії для прийняття остаточного рішення.***

2. *Рекомендувати постійній комісії розглядати вищезазначений проект рішення за участю заявника – Лавриненко О.Е. та уповноваженого представника правління садівницького товариства «Зоря Дніпровська».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Росляков В.В.

К-28066

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

13.02.18 № 057022-3313

*на №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На виконання протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 18.07.2017 № 16 направляємо на повторний розгляд справу-клопотання № К-28066 з відповідним проектом рішення Київської міської ради із зазначенням контактних даних заявника ( ).

Додаток: справа-клопотання № К-28066.

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
15.02.2018 № **08/2695**

І.Іваненко 288-07-58

Зареєстровано 11.04.2018 П.21.2.6

ПРОТОКОЛ № 49/447

засідання робочої групи, *створеної 27.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Крилачу Олександру Івановичу на вул. Крилова, 87-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

справа - клопотання **К-32120**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.030

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О.Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Крилач О.І. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Крилачу Олександру Івановичу на вул. Крилова, 87-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської*

міської ради від 26.12.2017 №08/231-3281/ПР) з матеріалами справи – клопотання К-32120, ПР-14334.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Росляков В.В., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л., Крилач О.Г.

Під час обговорення зазначено, що запроектована до відведення земельна ділянка обліковується за гр. Миколаєнко Г.П. Примикає до присадибної ділянки, яка є власністю гр. Миколаєнка І.Ф. (надав згоду на відведення земельної ділянки).

За дорученням Київської міської ради розроблено проект землеустрою, кадастрова справа А-15916, про передачу у власність земельної ділянки гр. Крилачу О.І.

Детальний план території в межах якої розташована земельна ділянка не затверджено.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Крилачу Олександру Івановичу на вул. Крилова, 87-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3281/ПР)* з матеріалами справи – клопотання К-32120, ПР-14334.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи — І. Картавий

Члени робочої групи: — В. Росляков

С. Римаренко

11.21.2.8

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ №250/394
засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» справа-клопотання **К-28829**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28829**, ПР-12969 від 24.02.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **повернути проект рішення** ПР-12969 від 24.02.2017 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28829 до Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із заявником **для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника**.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П.21.2.9

К-28034

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО - БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

28.08.17 №073-7896
на № _____ *від* _____

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради

Департамент з питань державного архітектрно - будвельного контролю у місті Києві виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на ваш лист від 26.07.2017 № 08/281-2409 щодо проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності по 1-му провулку Бортницькому, 18 у Дарницькому районі міста Києва повідомляє наступне.

У єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, інформації про об'єкт будівництва за цією адресою немає.

Під час проведення заходів, спрямованих на дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт Департамент керується Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 553 від 23.02.2011 (далі – Порядок), а щодо суб'єктів господарювання, також положеннями Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності».

Під час виїзду на місце посадової особи Департаменту з метою проведення перевірки на місце встановлено, що на зазначеній земельній ділянці по 1-му провулку Бортницькому, 18 огородженій парканом, розташовано будівлі невизначеного призначення. Ознак виконання будівельних робіт не виявлено, відповідальні особи суб'єкта господарювання відсутні, що унеможливило проведення перевірки.

Згідно із п. 10 Порядку, органи державного архітектурно-будівельного контролю у своїй діяльності взаємодіють з органами виконавчої влади, що здійснюють контроль за дотриманням природоохоронних, санітарно-гігієнічних, протипожежних вимог, вимог у сфері охорони праці, енергозбереження та інших вимог, передбачених законом, державної статистики, а також з органами Національної поліції, прокуратури та іншими правоохоронними і контролюючими органами.

У зв'язку із цим Департаменту звернувся до Дарницького управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві щодо сприяння у проведенні перевірки, а саме встановити місцезнаходження Данилюк С.А. та надати інформацію до Департаменту.

Після належного сприяння правоохоронних органів, буде проведено перевірку та, у разі виявлення порушень, Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві буде вжито заходів відповідно до законодавства.

В.о. директора В. Кузьменко

Бірюк Л.О. 279 62 30

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

02.08.17 № 08/1-8016

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) опрацьовано в межах повноважень Ваше звернення від 26.07.2017 № 08/281-2410 щодо перевірки фактичного використання та стану земельної ділянки у 1-му пров. Бортницьком, 18 у Дарницькому районі.

За результатами опрацювання повідомляємо, що за вказаною адресою здійснено обстеження земельної ділянки у 1-му пров. Бортницьком, 18 у Дарницькому районі.

Станом на 01.08.2017 здійснено обстеження земельної ділянки, яка частково огороджена бетонним парканом з воротами. На земельній ділянці розміщені контейнери, вагончик для перебування працівників та недобудована споруда.

Під час обстеження будівельна техніка та робітники були відсутні.

Додаток: фотосвідчення на 3 арк.

З повагою

Перший заступник директора Т. Панчій

Кононенко 489 34 97

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.12.17 № 057022- 22546

*на №*_____ *від*_____

Постійна комісія з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

Про надання інформації

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто лист постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 26.07.2017 № 08/281-2408 щодо обстеження земельної ділянки за адресою: 1-ий пров. Бортницький у Дарницькому районі м. Києва.

Надаємо копію акту обстеження земельної ділянки за вказаною адресою та фотоматеріали.

Додатки: 1. Копія акту обстеження № 17-1203-02 на 5 арк. 1 прим.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Іванченко І.М. ☎ 288-07-58

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 234 76 94

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-1203-02 від 31.07.2017 *м. Київ*

Обстеження земельної ділянки за адресою: *1-ий пров. Бортницький у Дарницькому районі м. Києва (план-схема додається);*

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом Ваньчуком Я.Б.*

на підставі *витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.07.2017*

в присутності *начальника відділу землеустрою та моніторингу земель Дарницького району Іваненка І.М.*

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:
Вид документа на користування: *відсутні*
Цільове призначення: -
Фактичне використання: *ділянка огороджена*
Площа згідно відводу: -
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *685*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *833, 50 грн*
Плата за землю згідно довідки підприємства: -

- результати обстеження: *на час проведення обстеження встановлено, що земельна ділянка на 1-му пров. Бортницькому (план-схема додається) огороджена єдиним парканом разом із суміжною земельною ділянкою (кадастровий номер*

ділянки: 8000000000:90:197:0020), яка є власністю Ігнатенко Валентини Іванівни.

До приймальні Київської міської ради подано клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у 1-му пров. Бортницькому, 18 (К-28034 – Данилюк Світлана Анатоліївна, К-27763 – Гитченко Ігор Олексійович) для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Документи, що посвідчують право власності (користування) земельною ділянкою, не зареєстровані.

Рішень Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсів щодо передачі зазначеної земельної ділянки у власність (користування) не приймала, документи, що посвідчують право власності (користування) земельною ділянкою в Департаменті земельних ресурсів не зареєстровані.

У вказаних діях вбачаються порушення дотримання вимог земельного законодавства, а саме самовільне зайняття земельної ділянки (ст. 211 Земельного кодексу України).

***Додатки**: план-схема;*

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *Ваньчук Я.Б.*

При обстеженні були присутні: _____ _____

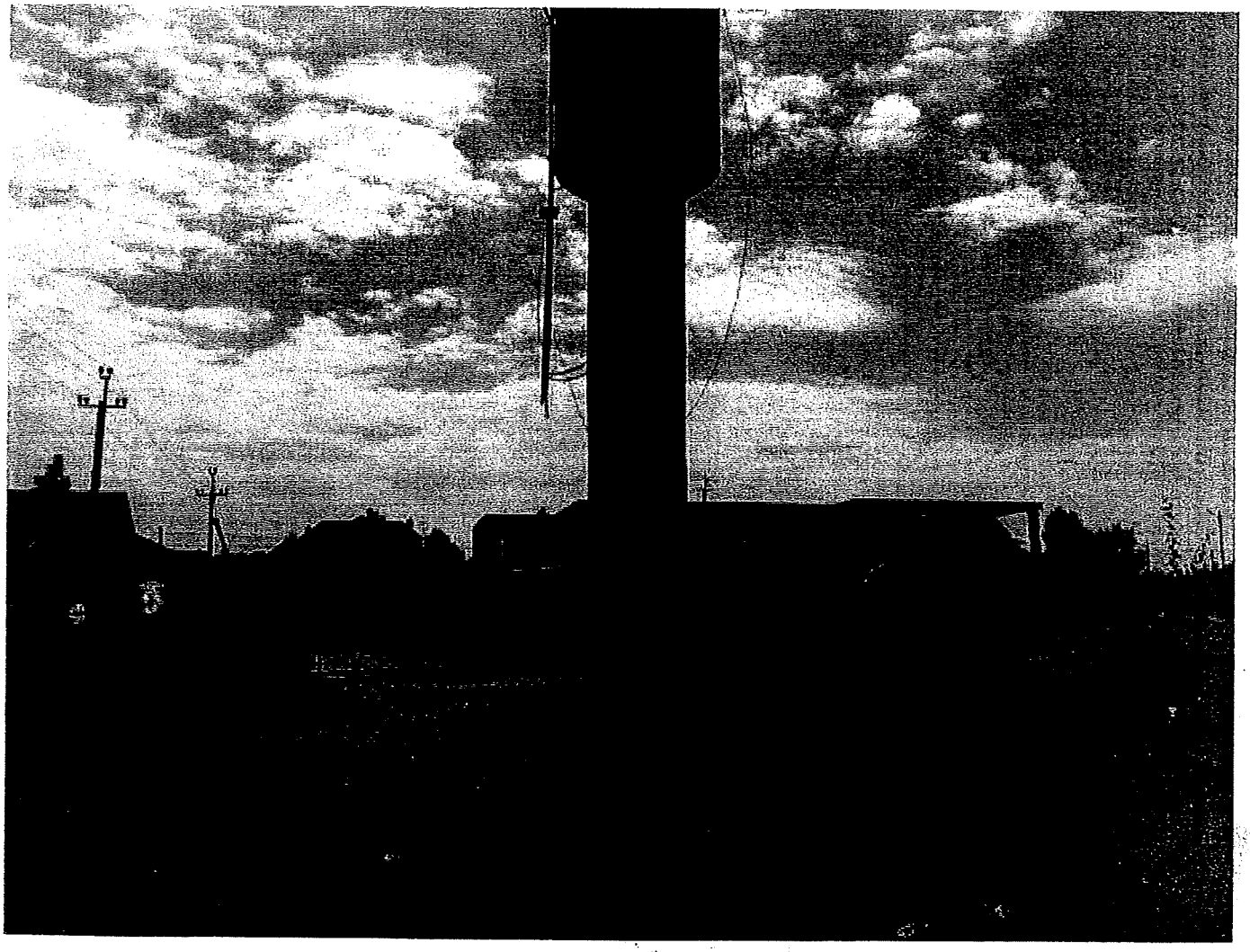
_____ _____

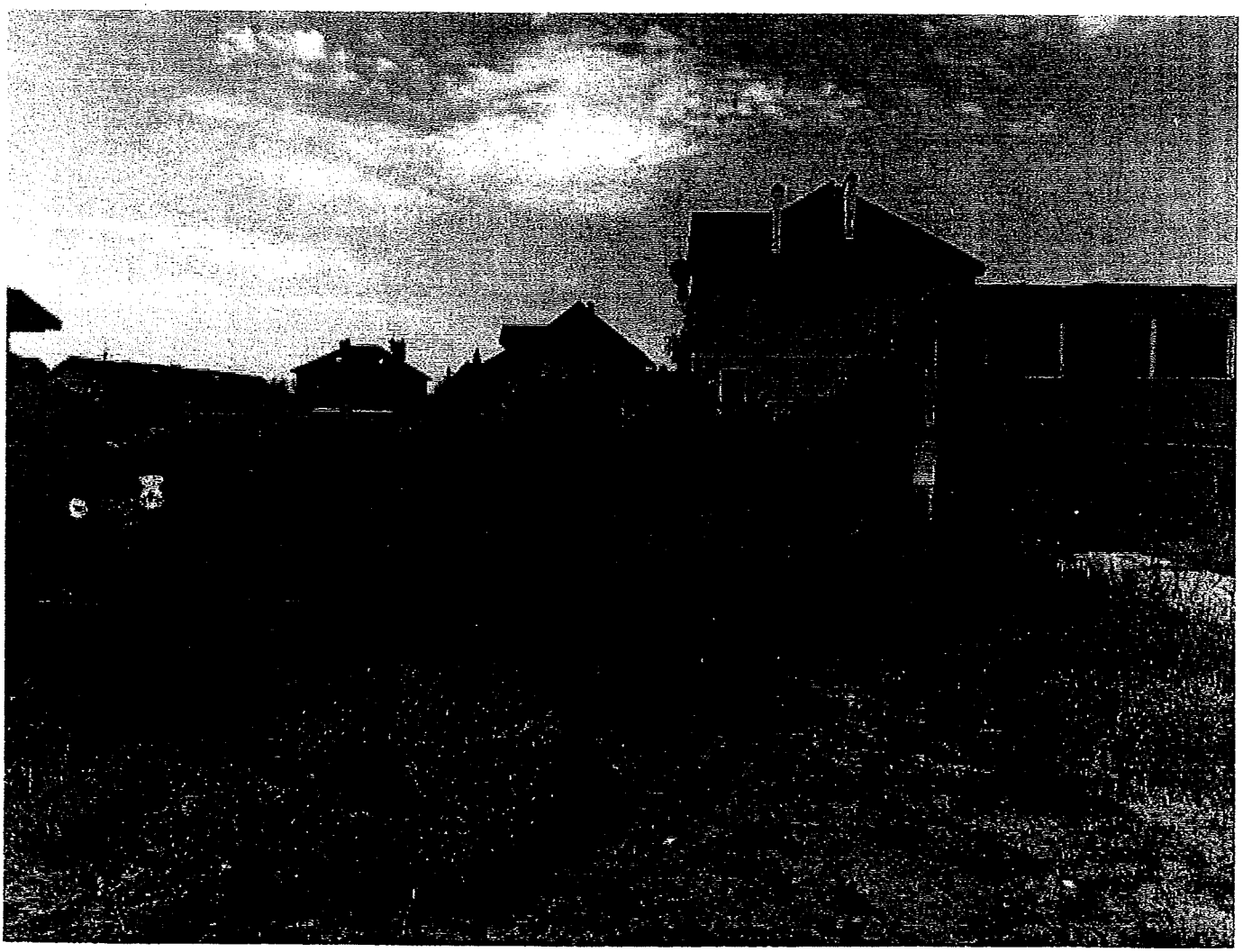
Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ _____

Копія акту відправлена поштою _____ *вих. №* _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Дарницького району _____ *Іваненко І.М.*





КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

13.03.18 № 055-3522

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Про містобудівну документацію

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист від 28.02.2018 № 08/281-500 (вх. № 055/1999 від 28.02.2018) щодо надання інформації про охоронні або санітарні зони від водонапірної вежі біля земельної ділянки за адресою 1-й пров. Бортницький, 18 у Дарницькому районі міста Києва.

За результатами розгляду листа інформуємо, що в планувальних обмежень Генерального плану розвитку міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішення Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804, охоронні або санітарні зони від водонапірних веж не визначаються.

Також інформуємо, що дана земельна ділянка потрапляє в межі проекту детального плану території району селища Бортничі Верхні, якій на сьогодні розробляється. Саме в зазначеній містобудівній документації після її розробки та затвердження будуть визначенні охоронні або санітарні зони від водонапірних веж.

Заступник директора В. Антоненко

Савчук 234 80 04

Зареєстровано 11.04.2018 п.21.2.10

ПРОТОКОЛ № 52/450

засідання робочої групи, створеної 27.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Юденко Інні Валеріївні у 3-му пров. Березневому, 36 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

справа-клопотання **К-31034**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної Комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

-

Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О.Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

громадянці Юденко Інні Валеріївні у 3-му пров. Березневому, 36 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2232/ПР) з матеріалами справи клопотання К-31034, ПР*-14252 від 21.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Росляков В.В. Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

Під час обговорення зазначено, що земельна ділянка за даними міського земельного кадастру не обліковується, оскільки не проведено комплекс робіт по інвентаризації.

Контактні дані заявниці в матеріалах справи-клопотання відсутні, тому не було можливості запросити її на засідання робочої групи.

Детальний план в межах якої розміщена земельна ділянка не затверджено.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Юденко Інні Валеріївні у 3-му пров. Березневому, 36 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2232/ПР) з матеріалами справи клопотання К-31034, ПР*-14252 від 21.09.2017 ***повернути до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого його розгляду в присутності заявниці.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

Члени робочої групи: С. Римаренко

В. Росляков

Зареєстровано 11.04.2018 П.21.2.11

ПРОТОКОЛ № 58/456
засідання робочої групи, створеної 27.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Голубковій Тетяні Олександрівні на вул. Гоголя, 35-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
справа-клопотання **К-30614**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 10.50

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної Комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О.Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Голубковій Тетяні Олександрівні на вул. Гоголя, 35-в у Дарницькому

районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2080/ПР) з матеріалами справи клопотання К-32120, ПР*-14102 від 12.09.2017.

СЛУХАЛИ:

Картавого І.Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Росляков В.В. Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

Під час обговорення встановлено, земельна ділянка обліковується за гр. Раковою Н.В., яка надала згоду на відведення заявниці. Земельна ділянка є лишками присадибної земельної ділянки.

Контактні дані заявниці в матеріалах справи-клопотання відсутні, тому не було можливості запросити її на засідання робочої групи.

Детальний план території в межах якої розміщена земельна ділянка не затверджено.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Голубковій Тетяні Олександрівні на вул. Гоголя, 35-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2080/ПР) з матеріалами справи клопотання К-32120, ПР*-14102 від 12.09.2017 ***повернути до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого його розгляду в присутності заявниці.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

Члени робочої групи: С. Римаренко

В. Росляков

Зареєстровано 21.02.2018 П.21.2.12

ПРОТОКОЛ № 4 / 402

засідання робочої групи, створеної 01.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соколову Вадиму Андрійовичу у пров. 4-му Радистів, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа **К-32117**)

від 07.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Соколов В. А. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соколову Вадиму Андрійовичу у пров. 4-му Радистів, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 №08/231-19/ПР-1)* з матеріалами кадастрової справи **К-32117**, ПР-15049 від 09.01.2018.

СЛУХАЛИ:
Назаренка В. Е. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Соколов В. А.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За даними містобудівного кадастру та за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка за функціональним призначенням належить до перспективної житлової садибної забудови.
- Заявником при формуванні кадастрової справи надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соколову Вадиму Андрійовичу у пров. 4-му Радистів, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 №08/231-19/ПР-1)* з матеріалами кадастрової справи **К-32117**, ПР-15049 від 09.01.2018.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

11.212.13

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29824

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

28.02.2018 № 08/289-52

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 2/49 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:

Борозенець М.І. – член комісії.

Запрошені:

Сандалова Г.О. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Світличний О.П. – заступник директора департаменту економіки та інвестицій;

Єрмолаєв О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Шаров В.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Ломко М.А. – начальник відділу забудови Департаменту містобудування та архітектури;
Охотніков О.К. – директор дирекції будівництва КП «Київський метрополітен»;
Васильцов М.Ф. – заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Шевченко Д.Д. – представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Дирконос С.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Чернов В.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи щодо опрацювання місцевої ініціативи стосовно невідкладного завершення будівництва станції метрополітену «Львівська брама»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Колесник С.Л. – мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Пархоменко А.А. - мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Бобровник С.І. – голова правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський»;
Шашкіна Л.О. – член правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський».

Порядок денний:

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соболєву Дмитру Віталійовичу на вул. Сім'ї Кульженків, 1 в Оболонському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (К-29824) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2016 № 08/231-1252/ПР (Доповідач О.Поліщук).*

18. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соболєву Дмитру Віталійовичу на вул. Сімї Кульженків, 1 в Оболонському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (К-29824) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2016 № 08/231-1252/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: за пропозицією секретаря постійної комісії – депутата А.Задерейка відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соболєву Дмитру Віталійовичу на вул. Сім'ї Кульженків, 1 в Оболонському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража» (К-29824) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2016 № 08/231-1252/ПР* у зв'язку з відсутністю детального плану території, оскільки відповідно до ч. 3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П. 21. 2. 14

К-31816

Київському міському Голові
Клічко В.В.
Глигало Валерія
Миколайовича,
г
!

Київська міська державна адміністрація
10.01.2018 № Г-751

Київська міська державна адміністрація
10 СІЧ 2018
Вх. № Г-751

ЗАЯВА

Вельмишановний Віталій Володимирович!

Проектом рішення 08/231-3045/пр. від 04.12.2017 (ПР -14802 до справи К-31861) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Глигалу Валерію Миколайовичу по вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» передбачено надання мені відповідного дозволу.

Змушений звернутися особисто до Вас з приводу протиправного рейдерського захоплення будинку, де я зареєстрований та мешкаю, за адресою вулиця Мічуріна, 34, Печерський р-н, м. Київ.

04.12.2017 року до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, будинок 34 по вулиці Мічуріна, Печерський р-н, внесено як власність компанії «ТРЕНД-ЛЮКС ЛІМІТЕД», інформаційна довідка додається.

29 грудня 2017 року я вніс відповідну заяву до Печерського УП ГУНП, реєстраційний номер Г-5577, направив листа до Міністерства юстиції України, та звернення до Президента України.

Цим листом я повідомляю Вас, що будь які документи, можливо надані до КМДА після 04.12.2017 включно, які засвідчують начебто відчуження зазначеного нерухомого майна у моєї родини, зокрема договір купівлі-продажу 1017 виданий 04.12.2017 приватним нотаріусом Київського нотаріального округу Гнідюком Олександром Борисовичем, є сфальсифіковані та скасовані у судовому порядку.

Також переконливо прошу Вас повідомити мене про стан розгляду проекту рішення 08/231-3045/пр. від 04.12.2017 (ПР -14802 до справи К-31861) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Глигалу Валерію Миколайовичу по вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

Додаток: Інформація з Державного реєстру речових прав на 3-х арк. у одному примірнику

З повагою, Глигало В.М.

05.01.2018

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	109302214
Дата, час формування:	27.12.2017 15:57:03
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: Лазаренко Ольга Володимиівна, ЄДРПОУ: 2918014460

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, вулиця Мічуріна (Печерський р-н), земельна ділянка 34

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1421859680000
Об'єкт нерухомого майна:	житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 80.3, житлова площа (кв.м): 33.2, Опис: А - житловий будинок, Б - сарай, В - вбиральня.
Адреса:	м.Київ, вулиця Мічуріна (Печерський р-н), будинок 34

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 23729146

Дата, час державної реєстрації:	04.12.2017 16:50:01
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Гнідюк Олександр Борисович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 1017, виданий 04.12.2017, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Гнідюк О.Б.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 38511716 від 04.12.2017 17:23:30, приватний нотаріус Гнідюк Олександр Борисович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Компанія «ТРЕНД-ЛЮКС ЛІМІТЕД», причина відсутності коду ЄДРПОУ: особа не є резидентом України, країна реєстрації: Сполучене Королівство Великобританії та Північної Ірландії

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

RRP-9HHDGM.UV

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	645697380000
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:82:277:0145
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.1045
Цільове призначення:	будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
Адреса:	м.Київ, вулиця Мічуріна (Печерський р-н), земельна ділянка 34

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 9822824

Дата, час державної реєстрації:	24.03.2015 12:47:12
Державний реєстратор:	Тарнавська Світлана Володимирівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір дарування, серія та номер: 468, виданий 29.03.2012, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу О.В.Мироник
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 21632891 від 27.05.2015 15:48:46, Тарнавська Світлана Володимирівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	1/2
Власники:	Лагур Ярослава Сергіївна

Номер запису про право власності: 9822787

Дата, час державної реєстрації:	24.03.2015 12:47:12
Державний реєстратор:	Тарнавська Світлана Володимирівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір дарування, серія та номер: 468, виданий 29.03.2012, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу О.В.Мироник
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 21632891 від 27.05.2015 15:48:46, Тарнавська Світлана Володимирівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	1/2

RRP-4HHDGM23V

Власники: Лагур Олександра Сергіївна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

RRP-4HHDGM-3V

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Глигала В.М. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 09.02.2018

23 січня 2018 р.
№ Г-751

В.ПРОКОПІВ

Зареєстровано 11.04.2018

ПРОТОКОЛ № 48 / 446

засідання робочої групи, *створеної 13.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Глигалу Валерію Миколайовичу на вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

справа – клопотання **К-31861**

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 09.20

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І.Л.	-	голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
Римаренко С.Г.	-	член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А.	-	представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Глигало В.М.	-	заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Глигалу Валерію Миколайовичу на вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3045/ПР)* з матеріалами справи – клопотання К-31861, ПР-14802.

СЛУХАЛИ:

Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Глигалу Валерію Миколайовичу на вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3045/ПР)* з матеріалами справи - клопотання К-31861, ПР-14802.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

Члени робочої групи: С. Римаренко

П.21.2.19

Київська міська Рада
Постійна комісія з питань містобудування,
архітектури та землекористування (далі-Комісія)
Гр. Морозова Олександра Федоровича,
що проживає за адресою:

Тел.
Електронна адреса:

Стосовно першого розгляду на засіданні Комісії
справи-клопотання К-31292

ЗАЯВА

ЗАЯВЛЯЮ натупне:

1. Вимагаю запросити мене на засідання Комісії, на якому буде розглядатись моя справа – клопотання К-31292.
2. Завчасно за 3 доби до дати засідання Комісії, надати мені можливість ознайомитись із підготовленим членами Комісії Проектом рішення Комісії щодо справи-клопотання К-31292.

Громадянин України **О.Ф.Морозов**

13.10.2017

Київська міська рада
13.10.2017 № 08/М-9022

Київська міська державна адміністрація
12.04.2018 № ОП/М-6935

Київська міська державна адміністрація
12 КВІ 2018
Вх. № ОП/М-6935

Київському міському голові
Пану КЛИЧКО В.В.
Гр. Морозова Олександра Федоровича,
що проживає за адресою:

Тел.
Електронна адреса:

м. Київ

12 квітня 2018 року

Стосовно виправлення помилки,
допущеної при підготовці
справи-клопотання К-31292
від 13 травня 2017 року №08/М-4984
у ході виконання усного доручення
Київського міського голови КЛИЧКО В.В.
відповідно до звернення академіка НАН України,
ректора КПІ ім.Ігоря Сікорського ЗГУРОВСЬКОГО М.З.
(Лист-клопотання від 04 лютого 2015 року.)

ЗАЯВА

Я, Морозов Олександр Федорович, Кавалер нагороди Верховної Ради України - Почесна Грамота «За особливі заслуги перед українським народом» (Постанова ВРУ від 26 червня 2009 року №596, Заслужений діяч науки і техніки України (Указ Президента України від 18 серпня 2009 року №620), Кавалер вищої нагороди Президії Національної академії наук України «За сприяння розвитку науки» (від 08 липня 2009 року № 055, Президент НАН України академік НАН України Б.Є.Патон), Професор КПІ ім.Ігоря Сікорського, доктора технічних наук, професор інноваційного менеджменту та управління проектами, Академік української технологічної академії наук (все це є на сторінках GOOGL).

ЗАЯВЛЯЮ про натупне:

Відповідно до Вашого усного доручення щодо звернення академіка НАН України, ректора КПІ ім.Ігоря Сікорського ЗГУРОВСЬКОГО М.З. (Лист-клопотання від 04 лютого 2015 року) на підставі заяви-клопотання МОРОЗОВА О.Ф. від 13 травня 2017 року №08/М-4984 та за дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради ПРОКОПІВА В.В. Департамент земельних ресурсів опрацював клопотання МОРОЗОВА О.Ф., підготував та передав у жовтні-листопаді 2017 року до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду справу-клопотання К-31292, визначивши земельну ділянку розташовану: м.Київ, Святошинський район, вул. Михайла Чалого, 55а

(кадастровий номер 75:1680012) на основі позитивного Витягу служби містобудівного кадастру від 06 червня 2017 року № 0021451 та позитивного висновку Департаменту містобудування та архітектури від 13 липня 2017 року №057/11645, якими було визначено, що заявлена ініціатива відповідає містобудівній документації.

Зазначене клопотання Морозова О.Ф. було поставлено в порядок денний та розглянуте на засіданні Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради та розглянуто 11 квітня 2018 та щодо справи – клопотання К-31292 прийнято рішення відхилити зазначене клопотання.

Дійсно, Комісією було прийняте законне рішення на підставі того, що вказана земельна ділянка, що розташована за адресою: м.Київ, Святошинський район, вул. Михайла Чалого, 55а (кадастровий номер 75:1680012) знаходиться на території с.Катеринівка, в тій частині, яка до цих пір не має розробленого та затвердженого попереднього детального плану території (ПДПТ).

Помилка, що була допущена при підготовці справи – клопотання К-31292, а сме відсутність ПДПТ за вказаною адресою стала законною підставою щодо відхилення Комісією мого клопотання К-31292.

Такий хід виконання Вашого усного доручення, на жаль, не призвів до позитивного результату щодо задоволення мого клопотання тому, що:

1. НЕ ЯКІСНО виконано Ваше доручення щодо підтримки звернення академіка НАН України, ректора КПІ ім.Ігоря Сікорського ЗГУРОВСЬКОГО М.З. (Лист-клопотання від 04 лютого 2015 року), заяви-клопотання МОРОЗОВА О.Ф. від 13 травня 2017 року №08/М-4984 та доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради ПРОКОПІВА В.В.
2. Департамент земельних ресурсів НЕ ЯКІСНО опрацював клопотання МОРОЗОВА О.Ф., НЕ ЯКІСНО підготував та передав із зазначеною помилкою у жовтні-листопаді 2017 року до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду справу-клопотання К-31292 тому, що НЕ ВРАХУВАВ ТЕ, що вказана земельна ділянка, яка розташована за адресою: м.Київ, Святошинський район, вул. Михайла Чалого, 55а (кадастровий номер 75:1680012) знаходиться на території с.Катеринівка, в тій частині, яка до цих пір не має розробленого та затвердженого проекту детального плану території (ПДПТ).
3. Відсутність ПДПТ за вказаною адресою стала законною підставою щодо відхилення мого клопотання К-31292.
4. Разом з тим, Ваше доручення на даний час залишається не виконаним, тому:

Шановний Віталіє Володимировичу!

Враховуючи вищевикладене, вимушений потурбувати Вас ще раз своїм проханням: «Допоможіть своїм підлеглим та поясніть їм те, що Ваші доручення потрібно ВИКОНУВАТИ ЯКІСНО й БЕЗПОМИЛКОВО».

Прошу Вас, допожіть їм визначити за Вашим вибором розташування земельної ділянки в м.Києві, яка вільна та на якій відсутні будівлі або споруди, землекористувачі не визначені та є ПДПТ. Тоді точно вже ніхто помилок більше допустить.

Я заздалегідь із Вашим визначенням земельної ділянки погоджуюсь.

А також, відповідно до ст.ст.118,121 Земельного кодексу України прошу надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення визначеної Вами земельної ділянки, для передачі мені безоплатно у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,1 гектара.

Я на території України земельних ділянок з таким цільовим призначенням безоплатно у власність не отримув.

На отриманій ділянці гарантую вести домашнє господарювання із дотримання всіх норм українського законодавства.

Додатково повідомляю, що у свої 68 років та наявність перед державою Україна таких заслуг, як Кавалер вищих нагород Верховної Ради України, «За особливі заслуги перед Українським народом», Професора, доктора технічних наук, Академіка, Заслуженого діяча науки і техніки України, я з 2009 року проживаю вдвох із дружиною, професором ДМА ім.П.І.Чайковського, в однокімнатній квартирі за адресою: м.Київ, 02002, вул. Сверстюка, 8, кв. 172.

Просимо Вас, чисто по-людськи, допоможіть двом заслуженим професорам похилого віку безпомилково визначити земельну ділянку в м. Києві. Ми вже багато років мріємо побудувати невеличкий будиночок та доживати свій вік в більш комфортних умовах.

Поважаємо Вас, як видатну людину й Мера м.Києва та Чемно дякуємо.

Із великою повагою,
Громадянин України О.Ф.МОРОЗОВ

12.04.2018

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Морозова О.Ф. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.
Термін: 11.05.2018

В.ПРОКОПІВ

13 квітня 2018 р.
№ ОП/М-6935
16.04.2018

Виконувач обов'язків
голови Київської міської
державної адміністрації

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Спасибку О.В. – відп.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Морозова О.Ф., взяти питання на особистий контроль, та за результатами поінформувати заявника та Київського міського голову.

Строк: 11.05.18

Бричко О.Л. - Контроль!

М. ПОВОРОЗНИК

12 квітня 2018 р.
№ 001-ОП/М-6935

П.21.2.22

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-25467

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

28.02.2018 № 08/289-53

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 2/49 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:

Борозенець М.І. – член комісії.

Запрошені:

Сандалова Г.О. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Світличний О.П. – заступник директора департаменту економіки та інвестицій;

Єрмолаєв О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Шаров В.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Ломко М.А. – начальник відділу забудови Департаменту містобудування та архітектури;
Охотніков О.К. – директор дирекції будівництва КП «Київський метрополітен»;
Васильцов М.Ф. – заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Шевченко Д.Д. – представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Дирконос С.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Чернов В.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи щодо опрацювання місцевої ініціативи стосовно невідкладного завершення будівництва станції метрополітену «Львівська брама»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Колесник С.Л. – мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Пархоменко А.А. - мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Бобровник С.І. – голова правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський»;
Шашкіна Л.О. – член правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський».

Порядок денний:

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Логвинюку Микиті Ігоровичу на вул. Олеся Гончара, 96 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража» (К-25467) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.02.2016 № 08/231-910/ПР (Доповідач О.Поліщук).*

17. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Логвинюку Микиті Ігоровичу на вул. Олеся Гончара, 96 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража» (К-25467) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.02.2016 № 08/231-910/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: за пропозицією секретаря постійної комісії – депутата А.Задерейка відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Логвинюку Микиті Ігоровичу на вул. Олеся Гончара, 96 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража» (К-25467) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.02.2016 № 08/231-910/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

21.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - комунальні підприємства):***

		Дніпровський район
1.	К-31872 **ПР-14823**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова в постійне користування площа 0,12 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3037/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03/1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018).*
2.	К-29166 **ПР-12983 від 01.03.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького в постійне користування площа 0,49 га для утримання та догляду за сквером **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-631/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017-04.10.2017** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. зазначене питання знято з розгляду до уточнення меж земельної ділянки.* *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг з протоколу №2/55 від 14.02.2018).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* - *лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 13.02.2018 №08/279/079-304/18 щодо невизначеності позиції, оскільки відсутня інформація про уточнення меж земельної ділянки;* - *депутатське звернення А. Шаповала від 05.04.2018 вх. №08/5971 щодо включення до порядку денного на найближчому засіданні постійної комісії.*

		Оболонський район
3.	К-33511 **ПР-15980**	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС» Оболонська набережна (затока Наталка річки Дніпро, острів Оболонський) в постійне користування площа 4,92 га для облаштування зеленої зони загального користування і об'єктів фізичної культури та спорту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2018 №08/231-1160/ПР)**
		Печерський район
4.	К-31498 **ПР-14717 від 24.11.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» вул. Леоніда Первомайського, 1/3 в постійне користування площа 0,0037 га для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 230 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2885/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 28.02.2018 №08/289-56 з протоколу засідання цієї комісії №2/49 від 14.02.2018).* *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
		Солом'янський район
5.	К-32679 **ПР-15386**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Преображенська, 22/9 в постійне користування площа 0,20 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-488/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Шевченківський район
6.	К-31322 **ПР-14649 від 22.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Довнар-Запольського (між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2) в постійне користування площа 1,40 га

		для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2831/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
7.	К-32874 **ПР-15646**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського в постійне користування площа 0,09 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-761/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
8.	К-32875 **ПР-15643**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Володимирська, 24 в постійне користування площа 0,06 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-764/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
9.	К-32867 **ПР-15644**	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» вул. Січових Стрільців, 28 в постійне користування площа 0,05 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-763/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.3.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31872

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

42. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-31872 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 № 08/231-3037/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-31872 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 № 08/231-3037/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.21.3.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29166

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером», К-29166 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 № 08/231-631/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у

Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером», К-29166 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 № 08/231-631/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" лютого 2018 р. № 08/279/079-304/18

Голові постійної комісії Київради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

У відповідь на Ваш лист від 07.02.2018 року №08/281-282 хочу зазначити, що інформацію щодо уточнення меж земельної ділянки мені досі не надали, тому позиція щодо даного питання залишається невизначеною.

З повагою,
депутат Київської міської ради **О.Ф.ПЕТРОВЕЦЬ**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ 29166

"05" квітня 2018 р. № 08/279/08/067-57

Київська міська рада
05.04.2018 № **08/5971**

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.10.2017 р. розглядався проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» ПР-12983 від 01.03.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-631/ПР). За пропозицією депутата Київради Петровця О.Ф. зазначене питання було знято з розгляду до уточнення меж земельної ділянки.

На моє депутатське звернення до заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В., мені було надано відповідь про відсутність пропозицій від депутата Київради Петровця О.Ф. про подальший розгляд зазначеного проекту рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на дату 07.02.2018 р.

З огляду на викладене, прошу включити для розгляду до порядку денного на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування зазначений проект рішення.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене у визначений Київрадою термін.

Додаток: копія листа №225-КР-475 (від 07.02.2018) заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. – 1 арк.

З повагою,
Депутат Київради **Анатолій Шаповал**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

07.02.2018 № 225-КР-476

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Шаповалу А. А.

Шановний Анатолію Анатолійовичу!

На Ваше депутатське звернення від 29.01.2018 № 08/279/08/067-14 (вх. № 08/1536 від 30.01.2018) стосовно розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» повідомляємо.

Порядок підготовки та розгляду проектів рішень Київської міської ради врегульовано Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

До Київської міської ради надійшов проект рішення (ПР-12983 від 01.03.2017) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» (справа-клопотання К-29166) за поданням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який відповідно до доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 № 08/231-631/ПР передбачено розглянути на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.10.2017 за

пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Петровця О. Ф. зазначене питання було знято з розгляду до уточнення меж земельної ділянки.

На сьогодні пропозицій від депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. про подальший розгляд зазначеного проекту рішення до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходило.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики розгляне проект рішення (ПР-12983 від 01.03.2017) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між будинками №№ 15, 13, 9г, 19, 17 та 15а на вул. Челябінській та № 24г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва для утримання та догляду за сквером» (справа-клопотання К-29166) в установленому порядку.

З повагою

заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

П.21.3.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31498

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

28.02.2018 № 08/289-56

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 2/49 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Борозенець М.І. – член комісії.

Запрошені:
Сандалова Г.О. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Світличний О.П. – заступник директора департаменту економіки та інвестицій;

Єрмолаєв О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Шаров В.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Ломко М.А. – начальник відділу забудови Департаменту містобудування та архітектури;
Охотніков О.К. – директор дирекції будівництва КП «Київський метрополітен»;
Васильцов М.Ф. – заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Шевченко Д.Д. – представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Дирконос С.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Чернов В.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи щодо опрацювання місцевої ініціативи стосовно невідкладного завершення будівництва станції метрополітену «Львівська брама»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Колесник С.Л. – мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Пархоменко А.А. - мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Бобровник С.І. – голова правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський»;
Шашкіна Л.О. – член правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський».

Порядок денний:

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Леоніда Первомайського, 1/3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 230» (К-31498) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 № 08/231-2885/ПР (Доповідач О.Поліщук).*

10. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Леоніда Первомайського, 1/3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 230» (К-31498) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 № 08/231-2885/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Леоніда Первомайського, 1/3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 230» (К-31498) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 № 08/231-2885/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 2.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко