38.

Питання 14

08/231-301/ПР
31.01.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 2,63 га на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва статус парку відпочинку згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради

О. Чернецький

П. Антоненко

В. Назаренко

І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

28.03.2018

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус парку відпочинку

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Святошинський район, просп. Перемоги, 133-135
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 2,63 га

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Проект рішення «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Святошинського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій, враховуючи постійні порушення правил благоустрою вказаної території, постійну вирубку зелених насаджень, розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд.

На даний час, відповідно до листа КП УЗН Святошинського району м. Києва від 01.09.2017 № 064/235-924 (додається) на земельну ділянку орієнтовною площею 2,63 га, якій пропонується надати статус парку відпочинку, розробляється проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території, але ця земельна ділянка не має природоохоронного статусу.

Згідно з листом Департаменту земельних ресурсів від 04.09.2017 № 057028-15322 (додається) вбачається, що Департамент земельних ресурсів погоджує пропозицію надати вищевказаній земельній ділянці статус озелененої території загального користування. Також зазначається, що вказана земельна ділянка входить в межі існуючого парку (08-07, Вздовж пр. Перемоги (ур. «П'ята просіка» масиву Святошин) згідно з Програмою комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572.

Зважаючи на звернення мешканців, які підкріплені 932 підписами, з метою збереження території, зелених насаджень, розвитку зелених зон, захисту відпочинку дітей міста у зимовий період, постає необхідність надання вищезазначеній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування – парку відпочинку.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Святошинського району м. Києва та влаштування парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 2,63 га на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 2,63 га на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва статус парку відпочинку;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 2,63 га на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку орієнтовною площею 2,63 га на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову, самовільну вирубку, встановлення малих архітектурних форм та тимчасових споруд на зеленій зоні на земельній ділянці орієнтовною площею 2,63 га на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку мешканцям у літній період, а також зимовий відпочинок для дітей прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Чернецький Олег Станіславович, Антоненко Прохор Дмитрович, Назаренко Володимир Едуардович та Мірошниченко Ігор Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Чернецький Олег Станіславович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Чернецького О. С. Устименко Микола (тел. 099-371-90-89).

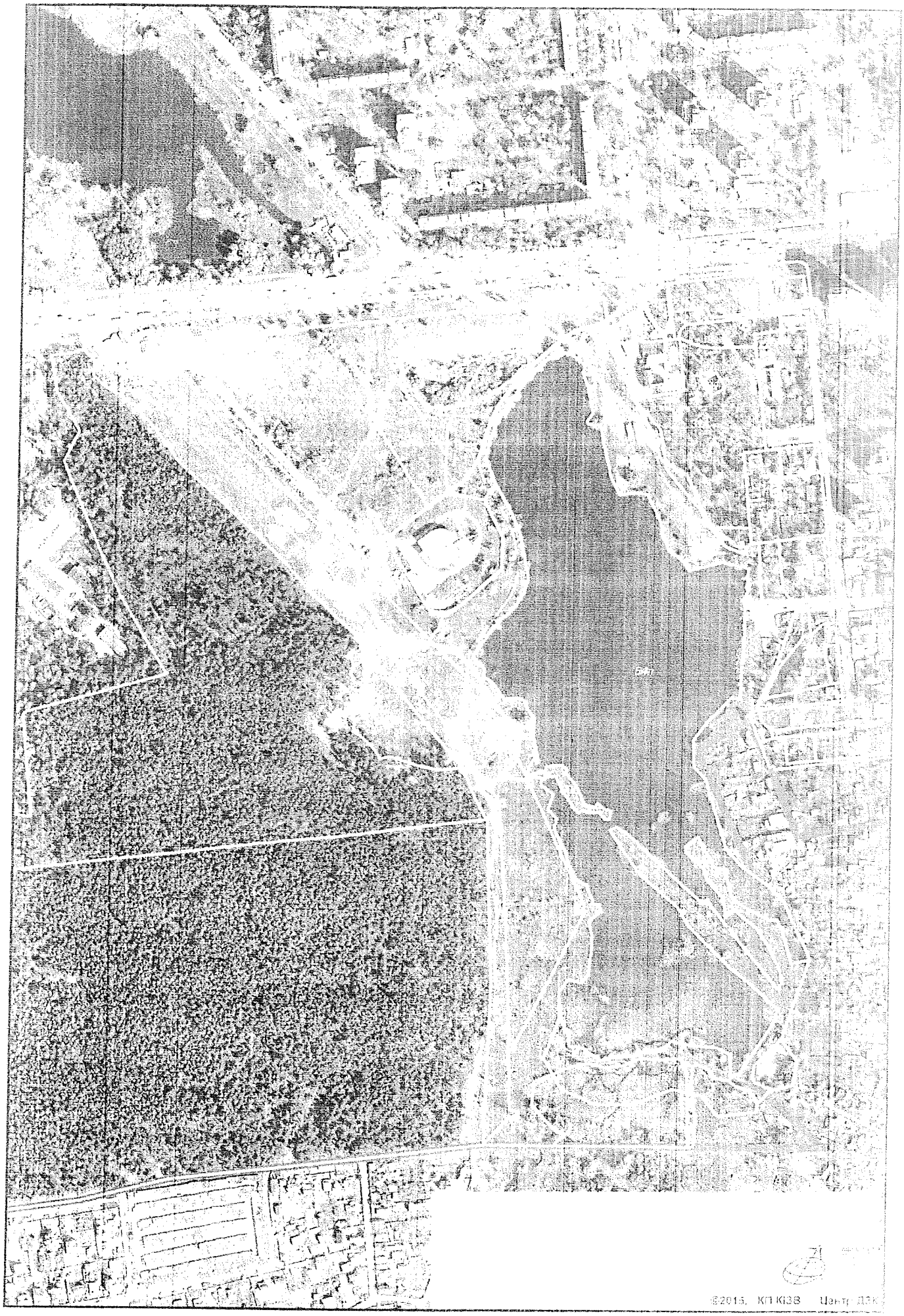
Депутат Київської міської ради **Олег Чернецький**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Парки відпочинку				*Парки відпочинку*		
1	На вул. Ф. Пушиної	3,69		1	На вул. Ф. Пушиної	3,69	
2	Інтернаціональний	7,25		2	Інтернаціональний	7,25	
3	Ім. Потапова	5,07		3	Ім. Потапова	5,07	
4	«Юність»	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі	4	«Юність»	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі
5	Урочище «Совки»	35,3		5	Урочище «Совки»	35,3	
6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5		6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5	
7	Вздовж просп. Перемоги (ур. «П'ята просіка» масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користування	7	Вздовж просп. Перемоги (ур. «П'ята просіка» масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користування
8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка № 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН	8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка № 16 (зелений масив Святошин)	**9,03**	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН
9	Біля ставків №№ 7, 8 на ж. м. Південна Борщагівка	4		9	Біля ставків №№ 7, 8 на ж. м. Південна Борщагівка	4	
10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1		10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1	
11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га -	11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га -

			акваторія та на території ІРГ УААН				акваторія та на території ІРГ УААН
				12	**На просп. Перемоги, 133-135**	**2,63**	
	Разом:	**257,14**	**у т. ч. 85,13 га - акваторія**		**Разом:**	**257,14**	**у т. ч. 85,13 га - акваторія**

Депутат Київської міської ради **Олег Чернецький**



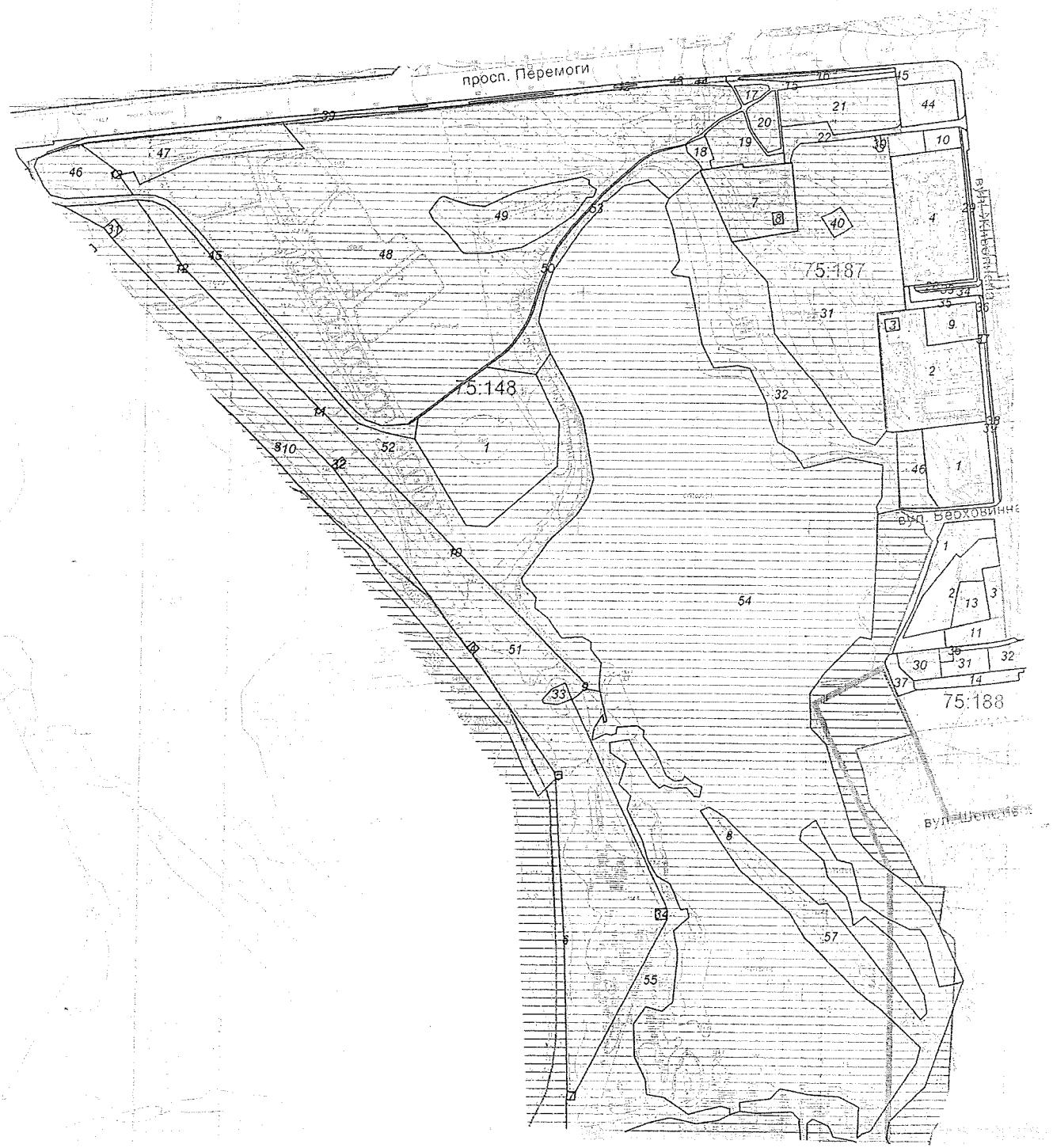
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор: Корнєва Валентина

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 25.05.2017р.

м. Київ, р-н Святошинський



*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Масштаб 1:3500

Замовлення № 8781

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:148:0001	Департамент експлуатації каналізаційного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	просп. Перемоги, 137		11653,25		
75:148:0004	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-13 (відгалуження до підстанції ВУМ 1,2) (Філія кабельні мережі)	57,76		
75:148:0005	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-14 (відгалуження до підстанції ВУМ 1,2) (Філія кабельні мережі)	37,95		
75:148:0006	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-15 (відгалуження до підстанції ВУМ 1,2) (Філія кабельні мережі)	5,19		
75:148:0007	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-16 (відгалуження до підстанції ВУМ 1,2) (Філія кабельні мережі)	47,09		
75:148:0008	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-21 Біличі Брест-Літовська (Філія кабельні мережі)	5,18		
75:148:0009	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-20 Біличі Брест-Літовська (Філія кабельні мережі)	12,04		
75:148:0010	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-19 Біличі Брест-Літовська (Філія кабельні мережі)	13,03		
75:148:0011	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-18 Біличі Брест-Літовська (Філія кабельні мережі)	13,58		
75:148:0012	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-17 Біличі Брест-Літовська (Філія кабельні мережі)	13,65		
75:148:0013	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-35-16 Біличі Брест-Літовська (Філія кабельні мережі)	25,63		

75:148:0031	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія"Укренерго"		ПЛ-330 кВ опора N 49 УШПГ-8,Н-Київська-Октябрська у Святошинському р-ні	146,08		
75:148:0032	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія"Укренерго"		ПЛ-330 кВ опора N 48 ПГ,Н-Київська-Октябрська у Святошинському р-ні	58,02		
75:148:0033	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія"Укренерго"		ПЛ-330 кВ опора N 47 УШПГ-8,Н-Київська-Октябрська у Святошинському р-ні	281,18		
75:148:0034	Центральна електроенергетична система Державного підприємства "Національна енергетична компанія"Укренерго"		ПЛ-330 кВ опора N 46а У330-3,Н-Київська-Октябрська у Святошинському р-ні	93,95		
75:148:0039	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	тротуар	2398,83		
75:148:0042	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги	газон	31,75		
75:148:0043	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги	газон	12,87		
75:148:0044	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги	газон	8,01		
75:148:0045	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	3027,87		
75:148:0046	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	пустир	2661,65		
75:148:0047	Землі загального користування	просп. Перемоги	парк	4614,17		
75:148:0048	Землі загального користування	просп. Перемоги	парк	68381,56		
75:148:0049	Землі загального користування		парк	5230,45		
75:148:0050	Землі не надані у власність чи користування		тротуар	501,86		
75:148:0051	Землі не надані у власність чи користування		пустир	39247,75		
75:148:0052	Землі загального користування		парк	19218,44		
75:148:0053	Землі загального користування		парк	3827,06		
75:148:0054	Землі загального користування		парк, озеро	144752,12		
75:148:0055	Землі загального користування		парк	14647,1		
75:148:0057	Землі загального користування		парк	15029,99		
75:183:0003	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"		ПЛ-110-12 (відгалуження до підстанції ВУМ 1,2) (Філія кабельні мережі)	5,28		
75:183:0010	Землі не надані у власність чи користування		пустир	17071,15		
75:187:0001	Служба зовнішньої розвідки України	вул. Живописна, 12		3854,77	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
75:187:0002	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 10		7269,56		

75:187:0003	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Живописна, 10	ТП 1479 (Філія кабельні мережі)	123,9		
75:187:0004	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Львівська, 84	Святошинська насосна станція	6830,1		
75:187:0007	Мале колективне підприємство ресторан."Верховина"	просп. Перемоги, 135		4186,02	Оренда на 25 років	30.11.2026
75:187:0008	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	просп. Перемоги, 135	ТП 2932 (Філія кабельні мережі)	87,67		
75:187:0009	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 8/61		1442,7		
75:187:0010	Мале приватне підприємство "ЮРСО"	вул. Живописна, 2		571,44		
75:187:0015	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	тротуар	1364,13		
75:187:0016	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		651,48		
75:187:0017	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		324,32		
75:187:0018	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	автостоянка	404,32		
75:187:0019	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		1860,31		
75:187:0020	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		1023,96		
75:187:0021	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги		4026,1		
75:187:0022	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	1463,63		
75:187:0028	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	тротуар	538,93		
75:187:0029	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон	401,11		
75:187:0030	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги	бювет	70,65		
75:187:0031	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Живописна		22271,87		
75:187:0032	Землі загального користування	вул. Живописна	парк	15114,7		
75:187:0033	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон	90,32		
75:187:0034	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	проїзд	498,77		
75:187:0035	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон	579,49		
75:187:0036	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	тротуар	73,94		
75:187:0037	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	проїзд	47,61		
75:187:0038	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	тротуар	288,06		
75:187:0039	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон	891,88		

75:187:0040	Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району" м.Києва	вул. Живописна	туалет	365,9		
75:187:0044	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гільдія Нерухомості"	просп. Перемоги, 133		1738,2	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
75:187:0045	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гільдія Нерухомості"	просп. Перемоги, 133		1290,29	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
75:187:0046	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна, 12		1637,15		
75:188:0001	Фізичні особи	вул. Живописна, 14, кв. 1		2299,01		
75:188:0002	Фізична особа	вул. Живописна, 14, кв. 2		2593,72		
75:188:0003	Фізична особа	вул. Живописна, 16		618,94	Власність	
75:188:0011	Фізична особа	вул. Живописна, 18		1000,28	Власність	
75:188:0013	Фізична особа	вул. Живописна, 14а		1000,07	Право в процесі оформлення (Власність)	
75:188:0014	Землі не надані у власність чи користування	вул. Михайла Котельникова, 112/2	Марченко О.Д.,Клепець В.О.,Клепець П.І	881,64		
75:188:0030	Фізична особа	вул. Михайла Котельникова, 111/2в		800,08	Право в процесі оформлення (Власність)	
75:188:0031	Фізична особа	вул. Михайла Котельникова, 111/2б		790,2	Право в процесі оформлення (Власність)	
75:188:0032	Фізична особа	вул. Михайла Котельникова, 111/2а		881,83	Право в процесі оформлення (Власність)	
75:188:0036	Землі загального користування	вул. Михайла Котельникова, 112/2		377,16		
75:188:0037	Фізична особа	вул. Михайла Котельникова, 112/2		466,26		

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

вул. Академіка Туполєва, 21, м. Київ, 04128, тел/факс (044) 443-06-25

ЄДРПОУ 03359753, електронна адреса: kpuzns@ukr.net

01.09.2017 № 064/235 - 924

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Чернецькому О. С.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про надання інформації щодо статусу земельної ділянки

Шановний Олеже Станіславовичу!

На Ваше депутатське звернення від 18.08.2017 № 08/279/08/109-409 щодо статусу земельної ділянки під кадастровим номером 8000000000:75:187:0031 повідомляємо наступне.

Зазначена земельна ділянка включена до реєстру об'єктів благоустрою зеленого господарства та обліковується на балансі КП УЗН Святошинського району як сквер на просп. Перемоги, 133-135 (ресторан «Верховина»). Цей сквер не відноситься до об'єктів природо-заповідного фонду та не має природоохоронного статусу.

Рішенням Київської міської ради від 18.05.2017 № 341/2563 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп. Перемоги, 133-135 в Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 2,63 га в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території з присвоєнням нового коду земельної ділянки 75:187:047к.

Бюджетні асигнування на благоустрій та інші заходи на вищезгаданій земельній ділянці не виділялись. КП УЗН Святошинського району направило до КО «Київзеленбуд» пропозицію про включення до Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2018-2020 роки капітального ремонту скверу на просп. Перемоги, 133-135 (ресторан «Верховина») з обсягом фінансування у 2018 році 1700,00 тис. грн.

Додаток: копія рішення Київради на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор А. М. Магалов

Ілюк В.І. 4491418

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

18.05.2017 № 341/2563

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп.Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 2,63 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з планом-схемою (додаток до рішення) (К-27211).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Київський міський голова В. Кличко

Вхідний № 824
Дата 25.07.2017

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 18.05.2017 № 341/2523

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 07.07.2016 № К-27211

код земельної ділянки - 75:187:047к

юридична/фізична особа - Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 133-135

вид землекористування - постійне користування

цільове призначення земельної ділянки - для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

орієнтовний розмір - 2,63 га

Київський міський голова Кличко В.В.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.06.2017 № 057028-9539
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської ради
Чернецькому О.С.

Шановний Олегу Станіславовичу!

На Ваше звернення від 19.05.2017 № 08/279/08/109-345 надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру з зазначенням кодів ділянок, землекористувача, адреси, виду права користування земельних ділянок навколо ставу № 14 у Святошинському районі міста Києва.

Для надання додаткової інформації просимо вказати точне розміщення земельної ділянки.

Додаток на 2 аркушах.

З повагою

Директор О.Поліщук

Олещенко Р.М. 279 74 12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.09.2017 № 057028-15322
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Чернецькому О.С.

Шановний Олегу Станіславовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 17.08.2017 № 08/279/08/109-407 повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів погоджує пропозицію надати земельній ділянці (код ділянки: 75:187:0031) площею 2,23 га на вул. Живописній, біля ставу № 14, у Святошинському районі м. Києва, статус озелененої території загального користування – скверу.

Також, вказана земельна ділянка входить в межі існуючого парку (08-07, Вздовж пр. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)) згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", термін дії якої подовжено до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572.

Крім цього, частково знаходиться в межах прибережної захисної смуги об'єкту водного фонду.

З повагою

Директор О.Поліщук

Олещенко Р.М. 279-74-12

08/288
01.02.18р.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.01.2018 №08/231-301/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"31" січня 2018 року
№ 08/231 – 301/ПР

08/231-301/ПР
31.01.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«31» січня 2018 р. №08/279/08/109-543

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва» на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва». (2 арк.)
2. План-схема земельної ділянки, якій надається статус парку відпочинку. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (2 арк.)
5. Копія листа КП УЗН Святошинського району м. Києва від 01.09.2017 № 064/235-924. (3 арк.)
6. Копії листів Департаменту земельних ресурсів від 01.06.2017 № 057028-9539 та від 04.09.2017 № 057028-15322. (6 арк.)
7. Підписи мешканців Святошинського району м. Києва (47 арк.)
8. Електронна версія зазначених документів.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Олег Чернецький**

Виконавець:
Устименко М.І.
(044) 253-91-[illegible]

ПРИЙМАЛЬНЯ
ДЕПУТАТА КМР
О.С.ЧЕРНЕЦЬКОГО
ВХ.№ 1761/12/2017
ВІД 14. 12. 2017

Депутату Київської міської ради

Чернецькому О.С.

Мешканців Святошинського району міста Києва

Назаренко Ю.А.

Щодо створення парку відпочинку на ставку № 14

Шановний Олеже Станіславовичу!

Звертаємося до Вас з проханням ініціювати проект рішення щодо створення парку відпочинку в нашому району на території ставка № 14. Адже мешканці району потребують створення відповідної інфраструктури для комфортного проведення вільного часу.

Вважаємо, що створення такого парку сприятиме раціональному використанню земельних ресурсів та збереженню існуючих зелених насаджень на території навколо озера.

Додаток: підписи мешканців на 47 арк.

З повагою

Ю.А. Назаренко

«12» грудня 2017 р.

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
1	Сніцар Ольга Павлівна			
2	Мамаєва Юлія Анатоліївна			
3	Бойчаліна Галина Іванівна			
4	Сейнік Юлія Вікторівна			
5	Сніцар Ганна Павлівна			
6	Сніцар Павло Миколайович			
7	Мамаєв Василь Васильович			
8	Мамаєва Дарія Георгіївна			
9	Бабанський Юрій Михайлович			
10	Марчук Роман Сергійович			
11	Марчук Марина Александровна			
12	Вавриш Тетяна Михайлівна			
13	Лесинський Андрій Львович			
14	Любенко Александра Лесі			
15	Яцкевич Сергій Миколайович			
16	Яцкевич Елена Григорьевна			
17	Гарнович Анатолій Володимир.			
18	Колесникова Валентина Петр.			
19	Колесников Володимир Ник.			
20	Колесникова Валентина Влад.			
21	Кунрецов Матвєєнко Влад.			
22	Березіна Оксана Вікторівна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
23	Березін Сергій Володимирович			
24	Березін Михайло Олександр			
25	Березіна Ольга Ярославівна			
26	Березін Олександр Олександр			
27	Пономаренко Татьяна Анат.			
28	Пономаренко Михаил Игоревич			
29	Кривенко Лидия Игоревна			
30	Мудико Ольга Игоревна			
31	Мудико Олександр Дмит.			
32	Гаркавий Володимир Анатолійович			
33	Троїцька Олена Вікторівна			
34	Троїцький Сергій Євгенович			
35	Троїцька Анжеліка Сергіївна			
36	Троїцький Олександр Сергійович			
37	Денисенко Юліна Василівна			
38	Денисенко Іван Васильович			
39	Толстопятова Олександра Миколаївна			
40	Тимошенко В.В			
41	Дашевський К.Г			
42	Дашевська И.Е			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
43	Бачило Л. Н			
44	Мостіпан И.В			
45	Казаров Ф.В.			
46	Зубченко В.А.			
47	Городніченко Л.О.			
48	Гуляєва З. Б.			
49	Шурова У.В			
50	Шевчук О.П.			
51	Ящумина Н.О.			
52	Тараєнок Н.Н.			
53	Козленко З.В.			
54	Пілуг Н.Д.			
55	Петренко Л.Н.			
56	Петренко Т.В.			
57	Мулюкова О.М.			
58	Ясно К.А			
59	Мелешенов В.В			
60	Сніцар Я.П			
61	Чабан Н.О			
62	Іванькова О.П			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
63	Левкович С.М.			
64	Радіїтан К.В.			
65	Даніїтан П.В			
66	Литвинова Л.П.			
67	Гарбарский А.П.			
68	Гарбарская В.В			
69	Пузина О.Н.			
70	Шемолот К.В.			
71	Шемолот Е.П.			
72	Феденко І.М.			
73	Гамутдінова Р.Г.			
74	Жарова Т.С.			Жарова
75	Кезуб А.В			
76	Зеленая А.Э			
77	Зеленай А.В.			
78	Ребко Л.А.			
79	Свиридевский В.Г			
80	Питерская В.А			
81	Грищенко Юрій			
82	Бахтіна Раїса			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
83	Корнак Ганна Василівна			
84	Корнак Віталій Віталійович			
85	Козуб Тарас Олексійович			
86	Голенецк Наталья Петровна			
87	Ширяев Сергей Олегович			
88	Дзигун Кодетра Алексеевна			
89	Ситник Алексей Петрович			
90	Ситник Алексей Алексеевич			
91	Хасанбекова Кашамия Леонидовна			
92	Хасанбеков Сергей Олександрович			
93	Сумченко Анна Петровна			
94	Сумченко Зоя Борисовна			
95	Дерева Володимир Мих.			
96	Дерева Богдан Волод.			
97	Дерева Наталія Олег.			
98	Пенчицький Петро Мих.			
99	Пенчицкая Земфира Ед.			
100	Омельченко Вера Михайловна			
101	Лорендо В. С.			
102	Мотренчук С. Ц			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
103	Голесник М. А			
104	Протасей А.			
105	Мартынова Е.Б			
106	Нестеренко О.О			
107	Коломоєць Д.А.			
108	Лечикова Е.Г			
109	Осипенко Д.			
110	Прийомак В.И.			
111	Прийомак І. І.			
112	Білик Г.В			
113	Ефременко Олексій			
114	Єременко Євген			
115	Лопенко Ольга			
116	Литаренко Богдан			
117	Кун Тереса			
118	Галущенко О. В.			
119	Созонюк А. А			
120	Созонюк А. В			
121	Хасанбеков С.А			
122	Жердєва Л.В.			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
123	Іванець Т. Ч.			
124	Орловський Д. Б.			
125	Тимошенко Катерина Федо			
126	Тимошенко Олександр Ва			
127	Тимошенко Сергій Васи			
128	Тимошенко Наталія Іван			
129	Тимошенко Олексій Сер			
130	Тугай Зіна Мик			
131	Тугай Віктор Федо			
132	Тугай Ігор Вік			
133	Бруяка Наталія Іванівн			
134	Ковбасе Михайло Вікто			
135	Ловченко Ігор Дмитрович			
136	Чульчинська Ірина Ігорівна			
137	Кривиг Олександр Миколайо			
138	Труба Анатолій Іванович			
139	Труба Олена Василівна			
140	Ермусевич Олена Іванівна			
141	Ермусевич Володимир Вікторович			
142	Друнко Т.А.			

143

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
143	Григорищук Михайло Федор.			
144	Григорієвський А.К.			
145	Григорищука М.А.			
146	Гаєвко Г.А.			
147	Оськовий В.М.			
148	Черемєдьєва М.Г			
149	Шлапак Т.В.			
150	Осауча Л.			
151	Моісаровская В.Т.			
152	Швец Р.А.			
153	Журавльов Г.В			
154	Пребиткова А.Д.			
155	Пребиткова А.Д			
156	Матусенко Л.О.			
157	Примакова М.Г.			
158	Єжо В.А			
159	Єжо М.В			
160	Єжо А.М			
161	Колесник С.О			
162	Колесник Т.В.			

арку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському

Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири) | Контактний телефон

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
163	Хрищенко Л.С.			
164	Хрищенко И.С.			
165	Хрищенко А.О.			
166	Гешера М.В.			
167	Костюк Ю.В.			
168	Карбут Е.Н.			
169	Горяний Р.Р.			
170	Горяна Л.Г.			
171	Баженко И.К			
172	Тройцький Г.В.			
173	Тройцька Л.С.			
174	Водовиченко В.А			
175	Ковова В.В.			
176	Макарчева І.А			
177	Айтмамова Т.М			
178	Бутда Ольга Алексеевна			
179	Ващенко Галина Степ			
180	Сикотн			
181	Гальперина Валерия Бор			48
182	Ветрину Галину Борис			8

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
183	Войтенко Вадим Викторович			
184	Загуцкий Виктор Ефим			
185	Городникова Ольга Геннадиевна			
186	Курін Вячеслав Сергійович			
187	Жупс Надежда Петровна			
188	Менкяр Руфина Альбертовна			
189	Куркач Григорій Іванович			
190	Куркач Марія Василівна			
191	Лемишевский Денис Анатол			
192	Лемешенко Екатерина М			
193	Ораевич Максим Леон			
194	Кедрова М. В.			
195	Каранда Л. Ф.			
196	Каранда С. М.			
197	Мірзаянова Л. С.			
198	Березовская Н. В.			
199	Бойко Ю. А.			
200	Лебек О. Ї			
201	Шевцова Л. Г.			
202	Аль-Гаріані Алі Саад			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
203	Прудкий Євген Олександрович			
204	Прудкий Олександр Михайл.			
205	Рудзь Яна Владимировна			
206	Косенко Андрей Владимиров			
207	Федченко Татьяна Геннад			
208	Свертока Наталія			
209	Свертока Валерій			
210	Макарова Катерина			
211	Придибайло Ліка Микол			
212	Придибайло Ігорь Володим.			
213	Придибайло Олена Анатольев			
214	Примальчак Ксенія Георгіївна			
215	Трудка Альвіна Михайлівна			
216	Шелудько Наталья Михайл.			
217	Шелудько Сергій Васильович			
218	Шелудько Максим Серг.			
219	Горун Николай Я.			
220	Кожушко О.Ю.			
221	Колчев. Д.Ц			
222	Матюк Олена Василівна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
223	Ковшенко Кристина Владиславівна			
224	Ковшенко Андрій Андрійович			
225	Брохіна Олена Сергіївна			
226	Яненко Кирило Павлович			
227	Оленко Ангеліна Ігорівна			
228	Латюк Володимир Сергійович			
229	Ніколенко М.В.			
230	Юрчук Наталія Юріївна			
231	Сохач Максим Леонідович			
232	Сохач Тамара Максимівна			
233	Мриця Віталій Вікторович			
234	Рентгрева Римма Георгіївна			
235	Рібчик Валерій Дмитрович			
236	Грідасов Иван Александ			
237	Грідасова Надежда Иванов			
238	Грідасова Анна Александров			
239	Грідасов Александр Егорович			
240	Кос Олеся Орестівна			
241	Кос Тетяна Павлівна			
242	Завротна Анна Анатоліївна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
243	Корнюшенков И. М.			
244	Андрієвська Т.В.			
245	Карабан Людмила Віктор.			
246	Гнатюк Лідія Ник			
247	Хоменко Юлія Сергіївна			
248	Хоменко Андрій Петрович			
249	Хоменко Лідія Олекс.			
250	Хоменко Петро			
251	Хоменко Максим Петрович			
252	Мук'янова Ірина Миколаївна			
253	Прощук Галина Михайлівна			
254	Коваленко Ніна Іванівна			
255	Філіппова Вікторія Миколаї			
256	Алябієва Ганна Ол-дрівна			
257	Кочачкова Тетяна Леонід			
258	Ходаківська Наталія Іванівн			
259	Ходаківський Сергій Володимир			
260	Збаразький Вадим Миколайович			
261	Збаразька Олена Валерієвна			
262	Федемцова Олена Григорівна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
263	Віліренський О. В.			
264	Самойленко Н. І.			
265	Присяжнюк Олександр Петрович			
266	Поліщук Леонід Антонович			
267	Бабюк Наїсія Іванівна			
268	Шевєверов. В. В			
269	Лір Л. А.			
270	Панасюк О. А.			
271	Калєнська О. А			
272	Жук А. Н.			
273	Тищенко Л. С.			
274	Кравченко Р. О			
275	Коктєва Олена Павлівна			
276	Сергієнко Тетяна Сергіївна			
277	Сумина Світлана Петр			
278	Вергелес Михайло Олексан			
279	Юлічук О. П.			
280	Пароменко Сергій Волод			
281	Пархоменко О. А.			
282	Щабаліна Ніна Гедріївна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
283	Авраменко Тамара Фёдоровна			
284	Авраменко Евгений Семёнов			
285	Котенятченко Юлия Прокофьевна			
286	Котенятченко Надежда Ал			
287	Лепёшин Александр Владимирович			
288	Андрійко Марія Миколаївн			
289	Гавва-Дель М. М			
290	Собєніна В_О			
291	Слободчиков В. Ю			
292	Семенова Г. І.			
293	Неменко Л. М			
294	Бондарев С А			
295	Голик Т С.			
296	Самодова Н.С			
297	Гуценко М.М.			
298	Дерека М.Д.			
299	Дерека О.М.			
300	Дерека К.Д.			
301	Хутовец О.С.			
302	Хутовец М. А			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
303	Струт О. Н			
304	Романець А. Г.			
305	Стрельченко М. М			
306	Кулик Л. М			
307	Кулик І. В.			
308	Жежелик С. М.			
309	Тихатьова С.О			
310	Самусь С. Ф.			
311	Слободчиков Ю. В.			
312	Макоренко Г. Г.			
313	Хоролець З. Я.			
314	Сошников И. Н			
315	Стеценко А. Ф.			
316	Гузенко Галина Іванівна			
317	Герасименко Григорій Васи			
318	Герасимко Олександр Фед			
319	Ковальчук Л. М.			
320	Кулик В. А.			
321	Кулик Н. В.			
322	Лукашевич К. Д			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
323	Ерошина Г. М.			
324	Лентяева Е.Ч.			
325	Лентяева Т.Н.			
326	Арабаджи Г.Г.			
327	Чупай В.Г.			
328	Чупай С. В.			
329	Чупай В.Ф			
330	Кучиненко М.П.			
331	Зубченко С. А			
332	Иванова Т.Ю.			
333	Журінський В В			
334	Журінська О. В			
335	Павлович В. Ф.			
336	Ерошин А.В			
337	Окховская В.Н			38
338	Богданова И Г			38
339	Федеников В. Н.			25
340	Зеболотная Т.Я.			7
341	Владимиров Н.Х.			
342	Владимирова Л.			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
343	Марова Ірина Анатоліївна			
344	Марко Артем Вадимович			
345	Говоруха Анатолій Іванович			
346	Говоруха Ніна Григорівна			
347	Мельник Тетяна Анатоліївна			
348	Мельник Олександр Васильович			
349	Вержбовская В. Д.			
350	Вержбовская А. С.			
351	Орлова В. С.			
352	Сарнавский С.О			
353	Петрушина Л.Г			
354	Шевченко Н.П.			
355	Катеринич Л.Г.			
356	Лисицын В. А.			
357	Лисицина Н.П.			
358	Добровольский О.В			
359	Рубіна М.А.			
360	Коломієць А.В			
361	Матешко Н А			
362	Понизенко С.П			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
363	Грибунко Марія			
364	Грибунко Євген			
365	Ющук Михайло			
366	Тимофєєва Елена			
367	Лемешко М. З			
368	Тимофєєв Сергій			
369	Бабух Руслан Миколай			
370	Бабух Микола Олексієвич			
371	Шевченко Олена Павлівна			
372	Шевченко Євгеній Кузьмич			
373	Діденко Олена Василівна			
374	Діденко Дмитро Олексій			
375	Ярославський Микола Данилович			
376	Педаш Татьяна Федоровна			
377	Педаш Анна Сергеевна			
378	Сарнавская Татьяна Петровна			
379	Сарнавский Сергій Олексійович			
380	Манн Ю.			
381	Манн Т. В.			
382	Корниєнко Р. П.			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
383	Мельниченко Анна Ник			
384	Петрова Нина Павл			
385	Петров Александр Сергеев			
386	Гришанчук София Александровна			
387	Гришанчук Владислав Вадимович			
388	Снігир Ольга Іванівна			
389	Москалик Галина Иван.			
390	Фидзак Вал. Петр			
391	Сайченко Олег Алекс.			
392	Кравченко Н.М.			
393	Шахлай Галина Костян.			
394	Плотникова Татьяна Андреевна			
395	Крупчак Галина Леонид			
396	Маяковська Ольга Ник.			
397	Маяковська Євгенія Ник.			
398	Москалик Анат. Виктор			
399	Москалик Наталія Анат			
400	Радіонова Елена Анат			
401	Кирчуніна Ірина Волод.			
402	Вовденко Тетяна Конст.			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
403	Стеценко Олена Юріївна			
404	Стеценко Костянтин Вячесл.			
405	Ткач Людмила Степанівна			
406	Николаенко Артем Алексеєв			
407	Копут Елена Георгиевна			
408	Копут Владимир Владим			
409	Савенко Г. А			
410	Николаенко Светлана Ал			
411	Роведенко Владимир Ива			
412	Резнік Катерина Володимирівна			
413	Гнеймець Анатолій Петрович			
414	Павлова Ирина Григорьевна			
415	МАСЛЕЙ МАКСИМ ОЛЕКСАНДРОВ			
416	Ковальчук Е. П.			
417	Авдашкова Е. С.			
418	Літвінова Е. Й			
419	Гнатенко О. М.			
420	Гнатенко Ю. А			
421	Король М. А.			
422	Колотилова О. О.			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
423	Козлова Олена Григорівна			
424	Серкова Елизавета Ивановна			
425	Серков Владимир Ивано.			
426	Романенкова Вера Петр			
427	Марусова Олена Владим			
428	Бабенко Александр Алексеевич			
429	Ковтун Оксана Леонідівна			
430	Павшишин Петро Микол.			
431	Стефаненко Віктор Вікт.			
432	Стефаненко Віктор Куз			
433	Курило Т. В.			
434	Кучеренко Л. Л.			77
435	Мяленко Н. В.			40 65
436	Приходько О. В.			
437	Назаренко Юлія Анатол			
438	Назаренко Анатолий Капитович			
439	Макарчук Любовь Сергеевна			
440	Макарчук Виктор Николаевич			
441	Гаврилюк Сергій Ник			
442	Вербовская Ольга Вик			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
443	Валько В.В.			
444	Голбунова Т.В.			
445	Ретіт І.А.			
446	Голікова В.Л.			
447	Гошба А.Л.			
448	Тищенко О.П.			
449	Белова Л.А.			
450	Белова Д.О.			
451	Белов О.В.			
452	Романенко О.У.			
453	Кравчанин Я.В.			
454	Кравченко П.П.			
455	Щербань Б.Ї.			
456	Неамеренко Л.В.			
457	Нестеренко З.М.			
458	Гошба А.Л.			
459	Ковбаса В.О.			
460	Вавилов Д.П.			
461	Лютий І.П.			
462	Лютий В.Ш.			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
463	Лоренський Олександр Янович			
464	Августович О.			
465	Гладкий Василь Мик			
466	Донченко Елена Степановна			
467	Ніки Василь Антонович			
468	Очеретько Юрій А.			
469	Очеретько Н. І.			
470	Очеретько Андрій. А			
471	Пивненко Елена			
472	Вашенко Олексій			
473	Рубинек Александр Влад			
474	Содник Алексей Владимирович			
475	Степанов Сергей Николаевич			
476	Степанова Наталья Анатольевна			
477	Коптяревич Владимир Андреевич			
478	Семенишин Ігор Васильович			
479	Шкаровська Людмила О.			
480	Яловгун Василь Михайлович			
481	Єдинок Олена Петровна			
482	Гервіченко Конст. Владим			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
483	Кудревський А.Г.			
484	Бабна Н.М.			
485	Сужик В.І			
486	Осипов.О.В			
487	Єфимович Светлана Геф			
488	Хаменко Тамін Шаз			
489	Мухамедова Рамеа Васи			
490	Єрєєва Наталія Іванівна			
491	Галицький Андрій Корович			
492	Городниченко Ал-др Григор			
493	Корнєєва Анастасія Ивановна			
494	Кравченко Сергій Олексійович			
495	Войтенко Катерина Петрівна			
496	Дудко Артем Алексеєв			
497	Дідоренко Вікторія Юрієвна			
498	Маєвська Наталія Іванівна			
499	Шаповалов Ігор			
500	Зубченко Віра Євлемпіївна			
501	Миковецький А.Р.			
502	Великенко А.В			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
503	Яременкова Ольга Миколаївна			
504	Городинський Богдан Леон.			
505	Кобченко Людмила Борисівна			
506	Гнатенко Алексей С			
507	Петько Лідія Іванівна			
508	Акеленова Валент. Констант.			
509	Панченко Олександра Юріївна			
510	Петрова Валентина Андрее			
511	Неченко Александр Петрович			
512	Семеновських Павло Вікторович			
513	Панченко Олександр Андрійович			
514	Буракова Анна Олексіївна			
515	Бабенко Олексій Олексан			
516	Гнип Віталій Васильович			
517	Дочина А.В.			
518	Сидоренко В.П.			
519	Онацко Н.Ю.			
520	Гноздовський В.В			
521	Даниленко Ірина			
522	Яцук Галина Д			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
523	Ардашова Тамара Павлівна			
524	Ардашов Сергій Микол			
525	Колесникова Валентина Вл			
526	Колесникова Валентина Пет			
527	Колесников Володимир Мико			
528	Купрієць Петро Володимир			
529	Єрмова Любов Вікторівна			
530	Хаменко Ольга Павлівна			
531	Прокопенко Олександр Сергійович			
532	Прокопенко Людмила Василівна			
533	Твердохлеб Ольга Леонідовна			
534	Нечепоренко Руслана Миколаївн			
535	Єрєна Валентина Ларіонівна			
536	Єрєнов Іван Андрієнович			
537	Кузьмінський Владимир Василь			
538	Губанова Надія Михайл			
539	Москалик Ольга Миколаївна			
540	Москалик Галина ~~Анатоліївна~~ Іванівна			
541	Зигмент Олександр Анатолійович			
542	Корнєєнкова Тетяна Василівна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
543	Зинцова Тамара Сергеевна			
544	Власова Яна Владимировна			
545	Власов Владимир Георгієвич			
546	Гололобова Нина			
547	Гололобова Наталья			
548	Іванченко В. Б			
549	Куліков Є.М.			
550	Білоус Олександр			
551	Кулєва Владимир			
552	Краснов В. С			
553	Давиденко Н. Н			
554	Верба Н. Ю.			
555	Журавель Р.С.			
556	Панасюк Олога Андріївна			
557	Батанова Вікторія Олександрівна			
558	Батанова Раїса Іванівна			
559	Соколова Оксана Володимирівна			
560	Ділінська Ліна Климентіна			
561	Каміновська Наталія Вол.			
562	Собко Владимир Иванович			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
563	Швидка Олеся Григорівна			
564	Шавкун Анатолій Лаврентійович			
565	Клинов Дмитро Русланович			
566	Клинов Тимур Русланович			
567	Аверкіна Надія Анатоліївна			
568	Лесешин Д. В.			
569	Лесешина О. В.			
570	Грбаньовская Г. А.			
571	Захарова Н. А.			
572	Гребенюк Д.О			
573	Кот Л. А			
574	Кошелевская Л. Б.			
575	Кошелевский И. Б.			
576	Кошелевский Б. С.			
577	Єрцей О. В.			
578	Сподарик Т. В.			Сподарик
579	Дикуль О. В.			
580	Дикуль Ю. В.			Дикуль
581	Успенська-Гарух Н. В.			Усп
582	Успенський В. В			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
583	Лебеденко Євпелана			
584	Савенко Ольга			
585	Лебеденко Тамара М.			
586	Сліпуха Володимир Николаєв			
587	Сидорук Леонід Андрійович			
588	Сидорук Леонід Андрійович			
589	Сидорук Анна Леонідівна			
590	Акуленкова Анна Юрьевна			
591	Акуленкова Анатолій Сер			
592	Акуленкова Олена Анатоліївна			
593	Кирпич Леся Володимирівна			
594	Аксенова Валентина Костянтинівна			
595	Камеда Галина Вячеславовна			
596	Камеда Віталій Владимир.			
597	Худолей Ольга Сергіївна			
598	Худолей Яна Андріївна			
599	Білоброва Анастасія Анатоліївна			
600	Грацієнко Галина Васил.			
601	Дмураєва Наталія Григорівна			
602	Дмураєв Володимир Володимир			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
603	Городецька Галина Олександр.			
604	Городецький Юрій Святослав			
605	Красногор Володимир Петр.			
606	Красногор Галина Данил			
607	Шулова Олена Вікторівна			
608	Стретен Катерина Степанівна			
609	Стретен Олександр Леонідович			
610	Наконечна Лесяна Леонідівна			
611	Наконечний Сергій Михайлович			
612	Горіна Ніна Василівна			
613	Новіков Олексій Борисович			
614	Горіна Елизавета Олексіївна			
615	Булычев Дмитро Вікт.			
616	Булычев Віктор Кузьмич			
617	Кондратенко Анатолій Іванович			
618	Михайлова Ірина Александрівна			
619	Лизун Катерина Вікторівна			
620	Лизун Іван Миколайович			
621	Бондаренко Наталія			
622	Горубець Світлана			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
623	Совченко			
624	Мороз			
625	Савченко О.Ю.			
626	Каменецкая И.			
627	Цыганкова Н.			
628	Раустова А.К			
629	Цыганова В.В.			
630	Гуцейкова М.І.			
631	Бомко В.А			
632	Сит О.Х.			
633	Дрямочка			
634	Сокур			
635	Гокалюк			
636	Захарина			
637	Матвієва Ю.Н			
638	Кашина В.П.			
639	Чернокур Олена Михайлівна			
640	Кедрановская Жанна Аркадьевна			
641	Черников Юрій Іванович			
642	Медведська Надія Іванівна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
643	Пшенко Зінаїда Пет.			
644	Яхно Олексій Васильович			
645	Кузьменко Станіслав Юрієвич			
646	Левицький Віктор Геннадійович			
647	Черевко Володимир Олексійович			
648	Черевко Руслана Вікторівна			
649	Сколесінська Наталія В.			
650	Зелений Олег Вікторович			
651	Малеєвський Олександр Петрович			
652	Малеєвська Оксана Миколаївна			
653	Кононенко Ірина Леонідівна			
654	Ягцин Катерина Іванівна			
655	Мякотина Наталія Владимирівна			
656	Степанюк Олександр Миколайович			
657	Сазонова Юлія Анатоліївна			
658	Бойко Марина Володимирівна			
659	Кончак Любов Володимир			
660	Лодоренко А. О.			
661	Коваленко І. Г.			
662	Коваленко Я. Г.			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
663	Стойчева Тетяна Вікторівна			
664	Кондратенко Л. М.			
665	Кондратенко Р. В.			
666	Гритюк В. О.			
667	Войцехівська Ольга Курилівна			
668	Никоорова Марина Геннадієвна			
669	Корнєєв Алексей			
670	Лобенцева Олена			
671	Майкина Тетяна			
677	Ульяненко Наталія Степанівна			
674	Діденко Олександр Вікторович			
675	Крилова Любов Северівна			
676	Солодонік Віталій Іванович			
677	Повикова Людмила Мик.			
678	Трубко Варвара Аркадіївна			
679	Трищенко Максим Юрійович			
680	Трубка А И			
681	Сусла Вадим А.			
682	Трищенко Є. Г			
683	Сломінська Н. А			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
684	Добровольська Марина Мих			
685	Чебручан Євгеній Михайл.			
686	Семенко Надія Євгенівна			
687	Кузьмова Ольга Назарівна			
688	Семенко Микола Анатолійович			
689	Кузьмов Євген Павлович			
690	Черевко Надія Володим.			
691	Хіцнович Александр Іван			
692	Хіцнович Анатолій Микол			
693	Хіцнович Максим Алекс			
694	Чебручан М.М			
695	Добровольська Дарія Олександрівна			
696	Шемет Василій Микол.			
697	Шемет Людмила Василі			
698	Вербовська Наталія Вікторівна			
699	Чайка Віктор Максимович			
700	Самойлик Денис Геннадійович			
701	Вербовський Валентин Валентинович			
702	Сітков Олександр Миколайович			
703	Прокмаль Оксана Миколаївна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
704	Скрипник Валентина Мик			
705	Скрипник Олександр Микола			
706	Скрипник Микола Олексан			
707	Скрипник Олександр Олексан			
708	Баленко Віктор Олександрович			
709	Крохмаль Ірина Андріївна			
710	Крохмаль Микола Якович			
711	Щербань Віра Василівна			
712	Дяченко Тетяна Василівна			
713	Дяченко Сергій Володимир			
714	Дяченко Андрій Сергійович			
715	Щербань Олександр Васильович			
716	Корниенко Наталья Викторовна			
717	Корнієнко Надія Георгіївна			
718	Корнієнко Віктор Іванович			
719	Лебеденко Віталій Анат.			
720	Лебеденко Світлана Віктор.			
722	Ена Наталия Леонтьевна			
723	Пивторак Татьяна Петровна			
724	Ена Мария Владиславовна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
725	Комашня Анатолій			
726	Комашня Анастасія			
727	Савенко О.В.			
728	Золотоверха Євгенія Вол			
729	Медведєва Надія Іванівна			
730	Дробезгова Г.В.			
731	Костицька Елена Ивановна			
732	Гринько Ігор Володимир			
733	Кравцов Андрей Сергеевич			
734	Іванець Катерина Григорівна			
735	Васковська Людмила Ка			
736	Молчанова Наталья Се			
737	Молчанова Ольга Григор			
738	Пірагєєм Софія Григорівна			
739	Дрег Елена Павлівна			43
740	Дрег Павел Леонидович			43
741	Даниленко Ганна Григорівна			
742	Стадник Ірина Олександрівна			
743	Ризнак Софія Андріївна			
744	Рагинов Галиб Галибович			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
745	Бондаренко Сергій Василь.			
746	Гаврилюк Костянтин			
747	Єсипов Николай Василь			
748	Єсипов Руслан Николаєв			
749	Єсипова Светлана Павлов			
750	Єсипова Аміна Ниполов			
751	Новикова Светла Ивано			
752	Нерош Олена Іванівна			
753	Нерош Дмитро Віталійович			
754	Шмайсер Іван Пантелеймо			
755	Шмайсер Надія Антонівна			
756	Стоцька Ніна Яківна			
757	Стоцький Віталій Надеушович			
758	Прус Марія Олександрівна			
759	Серкутан Тетяна Вікторівна			
760	Підгайний Тарас Богданович			
761	Безгінська Анна Миколаївна			
762	Безгінський Юрій Олександр.			
763	Безгінський Юрій Юрійович			
764	Лозінська Аніна Юріївна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
765	Братишин Інна Володимир			
766	Братишин Сергій Володимир			
767	Шавкун Антоніна Аркадіївна			
768	Шавкун Володимир Лаврентійович			
769	Ємчова Анна Борисівна			
770	Пелипенко Олеся Андріївна			
771	Пелипенко Максим Миколайович			
772	Пелипенко Карина Левовна			
773	Пелипенко Михайло Миколайович			
774	Пелипенко Наталія Володимирівна			
775	Пелипенко Микола Іванович			
776	Сурженська Наталія Вікторівна			
777	Кучма Вікторія Григорівна			
778	Кучма Іван Сергійович			
779	Прусенок Антоніна Антонівна			
780	Прусенок Григорій Іванович			
781	Міхалайчук Олена Михайлівна			
782	Ступенко Анастасія Павлівна			
783	Ступенко Іван Павлович			
784	Ступенко Олександра Павлівна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
785	Ела Вадим Владиславович			
786	Яровікова Антоніна			
787	Князєва Наталія Анатоліївна			
789	Яровіков Михайло Володимир			
790	Коба Анна Владимирівна			
791	Коба Дмитрий Сергеевич			
792	Яровіков Владимир Михай.			
793	Ширяєв			
794	Ширяєв			
795	Ширяєва			
796	Арефєва А.П.			
797	Арефєва Ольга Валеріївна			
798	Воловенко Михаил Григор			
799	Сілченко Людмила Василівна			
800	Кобеса Нина Іванівна			
801	Кобеса Роєнєв Ива			
802	Сльозко Ніна Іванівна			
803	Бартева Валент. Вас-на			
804	Бартева Ірина Вик-на			
805	Бартев Павел Викторович			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
806	Марченко В. В.			
807	Потапова Л. В			
808	Кихтенко К.В			
809	Черешенко М.О.			
810	Шевченко С.В.			
811	Шевченко Ю.Ю			
812	Биткова Валентина Во			
813	Кононенко Дарія Олексіївна			
814	Кононенко Ірина Василівна			
815	Герасименко Ігорь Васильович			
816	Бачкова Яна Ігорівна			
817	Сепик Сергій Миколайович			
819	Моисеенко Марина Игоревна			
820	Алексеенко Владислав			
821	Алексеенко Катерина			
822	Алексеенко Ольга			
823	Кузін Євген			
824	Чужук В. А			
825	Чужук Н. Т.			
826	Волошок Василь Анат			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
827	Головатюк Світлана Василівна			
828	Головатюк Олег Вікторович			
829	Досин Іван Іванович			
830	Крючек Олександр Юрієвич			
831	Городич Олена Миколаївна			
832	Остапчука Олена Михайлівна			
833	Ройбук Леся Зіновіївна			
834	Смолєнінова Світлана Олегівна			
835	Костина Екатерина Петровна			
836	Каранда Любов Тадеївна			
837	Баленко Олександр Миколайович			
838	Швурук Віталій Костянтинович			
839	Яковлєв Микола Миколайович			
840	Ердеси Людмила Вікторівна			
841	Пєтур Михайлівна Пєтлюка			
842	Пєтлюкова Зінаїда Хаміновна			
843	Смыслова Вера Алексеевна			
844	Бойко Віктор Володимирович			
845	Омельченко Олександр Юхимович			
846	Омельченко Віра Михайлівна			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
847	Дерновская Світлана Юріївна			
848	Прохорова Ольга Григорівна			
849	Орлова Елена Васильевна			
850	Борисова Диана Муродовна			
851	Григорівська Надія Сем.			
852	Бабич Оксана Олександр.			
853	Дробот Олександр Сергійович			
854	Бевз Вікторія Микол.			
855	Бевз Каріна Олександрівна			
856	Бевз Вадим Олександрович			
857	Бевз Олександр Іванович			
858	Дробот Сергій Володимирович			
859	Сокур Оксана Олексіївна			
860	Сокур Максим Анатолійов			
861	Сокур Дмитро Анатолійов.			
862	Тітович Леся Вадимівна			
863	Бабенко Віктор Миколайов			
864	Бабенко Тетяна Микол			
865	Панюта Любов Павлівна			
866	Панюта Ігор Петрович			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
867	Ковальчук Валерій Олександр			
868	Ковальчук Алевтина Сергіївна			
869	Шамшевський Іван Михайло			
870	Гріц Аеліта Леонідівна			
871	Гриц Валерія Леонідівна			
872	Нурмамедов Роман Леонідович			
873	Фабриченко Анна Арсен			
874	Красков Владимир Сергійович			
875	Краснова Надія Харитонівна			
876	Стахно Ірина Олександрівна			
877	Пархаменко Вікторія Вас			
879	Стеценко Наталія Алекс.			
880	Стеценко Сергій Миколай			
881	Присяжнюк Олександр Петрович			
882	Присяжнюк Наталія Іванівна			
883	Присяжнюк Олексій Олександрович			
884	Демчук Іван Іванович			
885	Демчук Олександр Іванович			
886	Демчук Оксана Микол.			
887	Грищенюк Ірина Іван.			

додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
888	Ренькевич Зор Павловка			
889	Стаєн А. Г.			
890	Євенко Владимир Макаров			
891	Сикерина Галина			
892	Грушинська Валин.			
893	Косяк Вал. Ів.			
894	Маннаг Леонід Леонідович			
895	Радченко Ната Дмитрівна			
896	Сергеєва С. И			
897	Строгонов С.С			
898	Сябро Е.Г			
899	Ященчицький Е.Д.			
900	Ященчицький В.Д.			
901	Борнацкая Р С,			
902	Березюк Н. И			
903	Тодорова Т. И			
904	Корчевный А.Ф.			
905	Вовченко Л.П.			
906	Сапунова А. П			
907	Ухалин С. П			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
908	Телехова Ірина Мих			
909	Шикіна Вера Володим			
910	Баранова Тамара Іванівн			
911	Сиусь Анна Олеговна			
912	Романов Віктор Федорович			
913	Романова Ірина Володимир			
914	Шандровская Ольга Ник			
915	Ярмолинская Ирина Юрьевн			
916	Ланцур Ліля Олексіївна			
917	Боробоня В.В.			
918	Кишкова Ю.С.			
919	Кишков В.М.			
920	Гідука Л.Г.			
921	Захаренко М.М			
922	Лавров С.С.			
923	Мехов Любов Микол			
924	Віцко Олена Мик.			
925	Захаревич Елена Алекс.			
926	Крук Надія Волод.			
927	Козленко Тетяна О.			

Додаток до листа щодо створення парку відпочинку біля ставу №14 в Святошинському районі м. Києва

№ З/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання (вулиця, номер будинку, номер квартири)	Контактний телефон	Підпис
928	Яценко Вячеслав Едуардович			
929	Чугай Олег Васильович			
930	Кухарский Дмитрий Арсурович			
931	Мацюк Микола Сергійович			
932	Вакатук А. М.-С.			
933				
934				
935				
936				
937				
938				
939				
940				
941				
942				
943				
944				
945				
946				
947				

Питання 15

08/231-2515/ПР
11.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці площею 0,67 га, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема додається), статус скверу.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 року рішенням Київської міської ради № 572/572 від 07.07.2016, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради А.Шаповал

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

У місті Києві, на жаль, кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок порушення, невиконання або неналежного виконання правил благоустрою територій, незаконного будівництва, розміщення малих архітектурних форм та/або бездіяльності комунальних служб.

У зв'язку з цим мешканці прилеглих будинків - проти будівництва закладу торгівлі та виступають за створення скверу, що має на меті збереження зелених насаджень на зазначеній земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Микільської Слобідки. Вказане підтверджується підписами мешканців прилеглих будинків та зверненнями органів самоорганізації населення мікрорайону «Микільська Слобідка», що додані до вказаного проекту рішення.

Беручи до уваги численні та неодноразові звернення жителів Дніпровського району міста Києва, з метою розвитку зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень району, виникає об'єктивна необхідність надання зазначеній в пункті 2 цього рішення земельній ділянці особливого правового статусу – скверу.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади міста Києва, розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом створення скверу біля будиків №7 та №9 на вул. Челябінській у Дніпровському районі.

3. Правові аспекти

Дана сфера правовідносин регулюється

статтями 5, 7, 13, 19, 40, 50, 140, 142, 143, 144 Конституції України

статтями 6, 7, частиною 1 статті 8, пунктом 2 статті 22, пунктом 5 частини 3 статті 25 Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ»,

пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

статтями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів»,

статтею 19, 134, 186 Земельного кодексу України,

статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України»,

Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України, від 10 квітня 2006 №105

4. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці площею 0,67 Га, що розташована на на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу;
- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 продовженої рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, додавши земельну ділянку до переліку скверів у Дніпровському районі м. Києва

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових видатків з місцевого бюджету та здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття данного рішення забезпечить реалізацію законних прав та інтересів жителів Києва, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості столиці України, збереженню зелених насаджень, розвитку зелених зон, а також позитивному впливу на соціально-культурний розвиток громадян.

7. Доповідач: депутат Київської міської ради Шаповал Анатолій Анатолійович

Особа, відповідальна за юридичний супровід проекту рішення – Олексій Кравчук

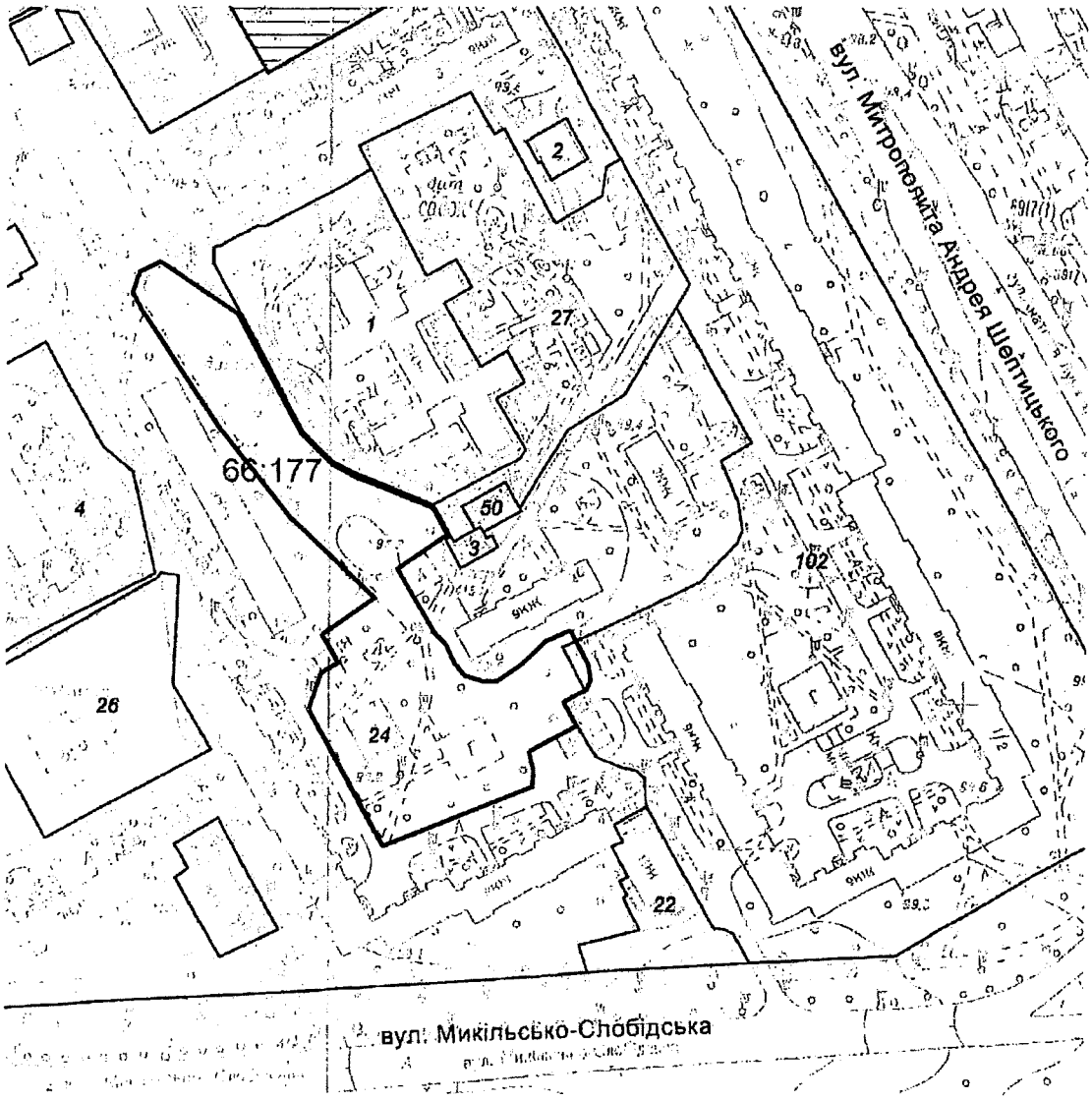
Депутат Київської міської ради **А. Шаповал**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Микільсько-Слобідська між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва

площа земельної ділянки - 0,67 га



Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kicvcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.05 2017 № 057024-8889
на № 08/279/08/067-132 від 11.05.2017

Депутатові Київської міської ради
Шаповалу А. А.

Шановний Анатолію Анатолійовичу!

На Ваше депутатське звернення від 11.05.2017 № 08/279/08/067-132 надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кадастрових номерів, землекористувачів, адрес, опису ділянок, площ, виду права та дати закінчення права на земельні ділянки згідно з наданою схемою.

Додаток: витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк..

З повагою

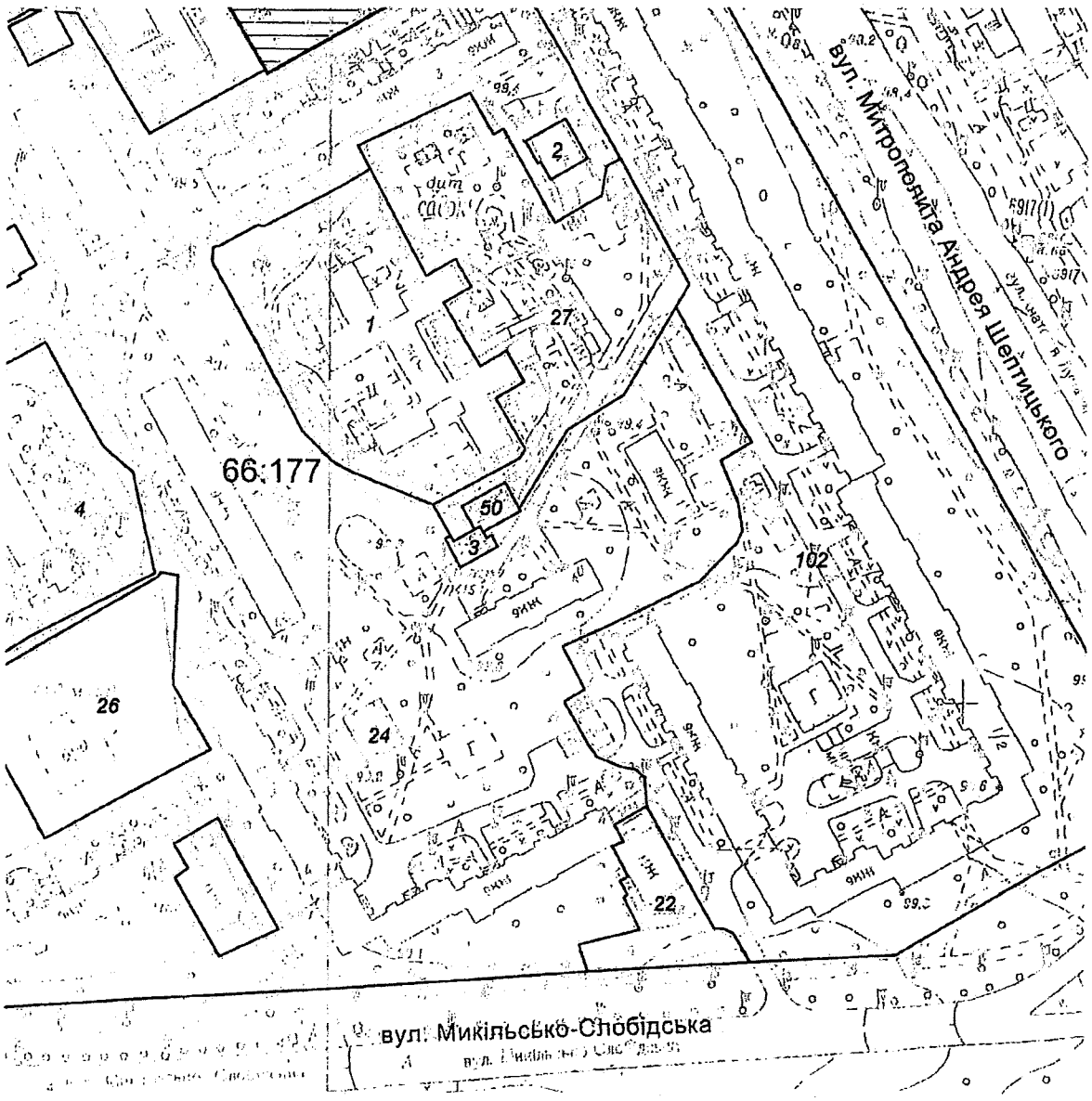
Директор О.Поліщук

Подлєгаєв т 278-41-55

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 18.05.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 8326

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
66:177:0001	Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	вул. Анатолія Луначарського, 1б		5683,1		
66:177:0002	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (вул. Анатолія Луначарського)	3-10-бойлерна 328 (ТМР "Київенерго")	198,58		
66:177:0003	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (вул. Анатолія Луначарського)	ТП 4154 (Філія кабельні мережі)	106,03		
66:177:0004	Дніпровський відділ освіти	вул. Микільсько-Слобідська, 2а	Дніпровська райдержадміністрація. Дошкільна установа N617	7826,91		
66:177:0022	Ресторан "Золоточа"	вул. Микільсько-Слобідська, 4		1224,28		
66:177:0024	Державне комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району		багатоповерхова забудова	63126,43		
66:177:0026	Землі не надані у власність чи користування	вул Микільсько-Слобідська, 6а		3463,59		
66:177:0027	Землі не надані у власність чи користування	вул. Анатолія Луначарського, 1б		5990,37		
66:177:0050	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1в (вул. Анатолія Луначарського)	ТП 5844	154,48		
66:177:0102	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району м.Києва|Публічне акціонерне товариство "КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК"|"БАЙРАСС КОНСАЛТАНТС ЛІМІТЕД" (BYRASS CONSULTANTS LIMITED)	вул. Анатолія Луначарського, 1/2		30208,88		

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

Від 06.06.17 № 103/32-1006
На №103/32/1005 від 31.05.2017

Депутату Київської міської ради
Шаповал А.А.
м.Київ- 02125, вул.Луначарського,3-г

Шановний Анатолію Анатолійовичу!

У Комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» розглянуто Ваше звернення від 25.05.2017 № 08/279/08/067-14 щодо створення скверу на земельній ділянці, яка знаходиться на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 4, 4-а, 4-б та будинком № 1/2 по вул. Митрополита Шептицького у Дніпровському районі м.Києва.

За результатами розгляду повідомляємо, що земельна ділянка, яка позначена на схемі знаходиться біля будинків № 4, 4-а, 4-б по вул.Микільсько-Слобідській та будинком № ½ по вул. Митрополита Шептицького. Частина ділянки призначення якої планується змінити та надати їй статус сквера належить до прибудинкової території житлового будинку на вул.Микільсько – Слобідська, 4, решта ділянки є теріторією загального користування.

Підприємство не заперечує проти влаштування затишного скверу для відпочинку мешканців мікрорайону на вказаній території з дотриманням вимог чинного законодавства України та закріплення зазначеної земельної ділянки за КП по УЗН Дніпровського району.

З повагою
Головний інженер С.Кравчук

Вик.Цвік А.І.
Чемерська Л.М.
517-63-87

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.07. 2017 № 057024- 12606

на № 08/279/08/067-194 від 07.07.2017

Депутатові Київської міської ради
Шаповалу А.А.

Шановний Анатолію Анатолійовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 07.07.2017 № 08/279/08/067-194 інформуємо, що зазначена земельна ділянка площею 63126,43 кв.м. (обліковий код 66:177:0024) обліковується за державним комунальним підприємством по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішення про передачу цієї земельної ділянки.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація щодо державної реєстрації зазначеної земельної ділянки в Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї в установленому чинним законодавством порядку.

Повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів погоджує проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком № 1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О.Поліщук

Подлегаев ☎ 278-41-55

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва»

Перелік земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову (додаток), затверджений рішенням Київської міської ради від 30.01.2003 № 252/412 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову»

Чинна редакція					Запропонована редакція				
N п/п	Адреса земельної ділянки	Район	Орієнтовна площа земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	N п/п	Адреса земельної ділянки	Район	Орієнтовна площа земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки
39	вул. Челябінська, 7-а	Дніпровський	0,09	для будівництва та експлуатації закладу торгівлі	***пункт виключено***				

«Програма розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Запропонована редакція			
Таблиця 2				Таблиця 2			
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам				Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам			
Дніпровський район				Дніпровський район			
	Парки культури і відпочинку				*Парки культури і відпочинку*		
1	Труханів острів	476,9	у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база	1	Труханів острів	476,9	у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база
2	"Перемога"	66,09	2 ділянки	2	"Перемога"	66,09	2 ділянки
3	Гідропарк	181,72	за винятком смуги відводу метро і проспекту	3	Гідропарк	181,72	за винятком смуги відводу метро і проспекту
	Разом:	***724,71***			***Разом:***	***724,71***	
	Парки відпочинку				*Парки відпочинку*		
4	Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки	4	Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки
5	Вздовж вул. Попудренка	14,95	- " -	5	Вздовж вул. Попудренка	14,95	- " -
6	Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда	6	Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда
7	На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га – акваторія	7	На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га – акваторія

8	Вздовж Броварського проспекту	3,54		8	Вздовж Броварського проспекту	3,54	
9	Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га – кінотеатр	9	Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га – кінотеатр
10	Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. Затока	10	Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. Затока
11	Урочище "Горбачиха"	80,3		11	Урочище "Горбачиха"	80,3	
12	Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га – акваторія	12	Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га – акваторія
13	Біля будинку культури ДВРЗ	3,69		13	Біля будинку культури ДВРЗ	3,69	
14	На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною	14	На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною
15	На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд	15	На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд
16	По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. Користування	16	По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. Користування
17	Біля озера Малинівка	5,8	у т. ч. 2,0 га – акваторія	17	Біля озера Малинівка	5,8	у т. ч. 2,0 га – акваторія
18	На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк)	15,81		18	На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк)	15,81	
	Разом:	***388,73***			***Разом:***	***388,73***	
	Сквери				*Сквери*		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84		34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
				35	**на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького**	**0,67**	
	Разом:	***21,57***			***Разом:***	***22,24***	
	Бульвари				*Бульвари*		
35	Бульвар по вул. Шліхтера	3,41		36	Бульвар по вул. Шліхтера	3,41	
36	Верховної Ради	3,51		37	Верховної Ради	3,51	
37	Праці	0,85		38	Праці	0,85	
38	Перова	2,17		39	Перова	2,17	
39	Дарницький	0,85		40	Дарницький	0,85	

40	Ярослава Гашека	3,2		41	Ярослава Гашека	3,2	
41	Серафимовича	4,98		42	Серафимовича	4,98	
42	Бучми	2,4		43	Бучми	2,4	
43	Давидова	1,74		44	Давидова	1,74	
44	Русанівський	0,86		45	Русанівський	0,86	
	Разом:	***23,97***			***Разом:***	***23,97***	
	ВСЬОГО:	***1158,98***	у т. ч. 31,75 га - акваторія		***ВСЬОГО:***	***1159,65***	у т. ч. 31,75 га - акваторія

р.N 016-03117
від 11.05.2017

Орган Самоорганізації Населення
«МИКІЛЬСЬКА СЛОБІДКА»

02002 м. Київ вул. Микільська-Слобідська, 4-А, кв. 46
Тел. +38/067/2769658 E-mail: osn-slobidka@i.ua

Вих. № 5/н від «11» травня 2017 р.

Депутату Київської міської ради

Шаповалу А.А.

Шановний Анатолію Анатолійовичу!

Звертаємось до Вас з проханням підтримати ініціативу громади по впорядкуванню і благоустрою території, що знаходиться на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 4, 4а, 4б та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва.

На даній території знаходяться два недоукомплектовані та морально застарілі дитячі майданчики, а також невпорядковані, неогороджені газони та пішохідні доріжки.

Зважаючи на вище викладену інформацію, а також беручи до уваги занепокоєння мешканців мікрорайону через відомі факти про шахрайське захоплення зелених зон в м. Києві, просимо Вас про наступне:

1. Невідкладно подати до Київської міської ради проект рішення «Про надання статусу сквера земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 4, 4а, 4б та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва.
2. Допомогти в благоустрою даної території.

З повагою,

Голова ОСН «Комітет мікрорайону «Микільська Слобідка» **Олена Шкурко**

Україна м. Київ «Комітет мікрорайону «Микільська Слобідка» Ідентифікаційний код 38576376

ПІДПИСИ

жителів на підтримку надання земельній ділянці, що розташована між будинками № 4, 4а, 4б на вул. Микільсько-Слобідській та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу

№п/п	Прізвище, ініціали	Адреса проживання	Підпис
1.	Зарембієва Ю.С		
2.	Чемоданова Л.Т.		
3.	Зарембієв О.В		
4.	Гребенюк Ю.О.		
5.	Гребенюк Ї.В		
6	Порунцов А.Д		
7	Дубенок І.В		
8.	Середниченко З.А		
9	Костенко С.О.		
10	Лерка С.Л.		
11	Лагкий О.В.		
12	Зозубенко В.А.		
13.	Ромашенко		
14.	Литвин О.В.		
15	Крочобецький А.І.		
16	Крочобецька Л.В		
17	Тило Н.В.		
18	Тило В.Н.		
19	Гуленко В.І.		
20	Корнієва О.М.		
21	Сотанко П.М		
22	Зименко І.А		
23	Федорець М.В.		
24	Гарелова В.В		
25	Семельник В.М		

ПІДПИСИ

жителів на підтримку надання земельній ділянці, що розташована між будинками № 4, 4а, 4б на вул. Микільсько-Слобідській та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу

№п/п	Прізвище, ініціали	Адреса проживання	Підпис
26	Мусакова Ю.С		
27	Тимошенко Б.М		
28	Шимчук Н.Н.		
29	Кузьмовская Т.И.		
30	Проценко Н.П		
31	Болдакова Л.Г.		
32	Шаскина Н.И		
33	Жежав П. А		
34	Лукьянчикова Э.Б.		
35	Гнуровец О.Г.		
36	Григоренко Е.Г.		
37	Фель Н.А		
38	Шилов А.Б.		
39	Шилова Л.Ю		
40	Невинчаная О.К		
41	Корнілов В.Б.		
42	Донченко А.М.		
43	Артюшенко І.Б		
44	Васильева С		
45	Морнова М.В		
46	Відюк В.О.		
47	Вишта С.В		
48	Маншалій О.П		
49	Сокур А.А		
50	Сокур А.С.		

ПІДПИСИ

жителів на підтримку надання земельній ділянці, що розташована між будинками № 4, 4а, 4б на вул. Микільсько-Слобідській та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу

№п/п	Прізвище, ініціали	Адреса проживання	Підпис
51	Міщкін М.С		
52	Стежмацук В.Г		
53	Редченко О.О		
54	Ковальчук М.В.		
55	Пастер П.И		
56	Чеботарёва И.А.		
57	Чеботарёва В.А.		
58	Якушова ВВ		
59	Петроевський Д.А.		
60	Острох І.І.		
61	Острох Л.Т.		
62	Острох О.Ф.		
63	Грушина И.А.		
64	Немеродько Е.П.		
65	Кожемяко Р.О		
66	Міхнуський С.І.		
67	Дмитрів В.Г.		
68	Сурдюк Ю.К		
69	Мажокина Н.В		
70	Грибов В.А.		
71	Раменко Н.В.		
72	Семенко Л.М		
73	Кваньова Т.О.		
74	Радкевич Т.М.		
75	Яневич Р.Б.		

ПІДПИСИ

жителів на підтримку надання земельній ділянці, що розташована між будинками № 4, 4а, 4б на вул. Микільсько-Слобідській та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу

№п/п	Прізвище, ініціали	Адреса проживання	Підпис
76	Хоробська Л.Г		
77	Хоробський В.В		
78	Николайчук О.Б		
79	Кошіль І. Ф.		
80	Клименко Е.В.		
81	Лукашевич Л. К.		
82	Федоровська Т.І		
83	Сімченко А.А		
84	Никитин П.В		
85	Тимченко Є.В.		
86	Землянова С.Ф.		
87	Белозерова Т.М		
88	Высовень Е.Д.		
89	Прибиш Н.П.		
90	Корненко В.А		
91	Марченко Н.В.		
92	Гринич Г.В		
93	Гриневич В.А.		
94	Высокая Л.А		
95	Терещенко О.В.		
96	Барсукова И.М.		
97	Цуканова Т.Г		
98	Цуканов В.М.		
99	Цыганкова А.В		
100	Жмко О.В.		

ПІДПИСИ

жителів на підтримку надання земельній ділянці, що розташована між будинками № 4, 4а, 4б на вул. Микільсько-Слобідській та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу

№п/п	Прізвище, ініціали	Адреса проживання	Підпис
101	Кракна Г. Н.		
102	Ивець Т. С.		
103	Красний О. М.		
104	Шкурко О. А.		
105	Пугин О. М.		
106	Сонько Нина Алекс.		
107	Ковельова Э. О.		
108	Богорош Катер. Олекс		
109	Васоцкий Б. И.		
110	Шуганова Т. И.		
111	Шуганов В. М		
112	Желнова Любов Вик		
113	Ковтун Елена Никол		
114	Сергиенко Владимир А.		
115	Артемчук Т. Г		
116	Багата Г. М.		
117	Савчинська Л. М		
118	Тимко Леонід Вікт		
119	Берегнова Л. Мик		
120	Сергиенко Ольга Петровна		
121	Тарасова Л. Н.		
122	Ким Елена Олегов		
123	Калиниченко Р. А.		
124	Семенова Ольга Семенов		
125	Сонько Нина Леонидов		

ПІДПИСИ

жителів на підтримку надання земельній ділянці, що розташована між будинками № 4, 4а, 4б на вул. Микільсько-Слобідській та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу

№п/п	Прізвище, ініціали	Адреса проживання	Підпис
126	Сімонова И. Г.		
127	Бисецка Н. М.		
128	Окопний В. М		
129	Найденко Г. Б		
130	Ямченко А. А.		
131	Бурков В. Е.		
132	Романчук Т. Е		
133	Лесенко Р. М		
134	Мельниченко Л. П.		
135	Кічала Н. В.		
136	Тарасенко Т. Н.		
137	Косенко І. В.		
138	Ониценко В. В.		
139	Градун С. І.		
140	Пукось Е. В		
141	Вишневська С.		
142	Дубограй І. В.		
143	Туровець Т. В		
144	Грачева А. П.		
145	Орьєв Г. В		
146	Онуфрійчук І. М.		
147	Рак Н. К		
148	Рак Н В		
149	Ланкаєвій П. О		
150	ПРОЩЕНКО О. В		

ПІДПИСИ

жителів на підтримку надання земельній ділянці, що розташована між будинками № 4, 4а, 4б на вул. Микільсько-Слобідській та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу

№п/п	Прізвище, ініціали	Адреса проживання	Підпис
151	Кичко А-О		
152	Орел О.А.		
153	Орел Н.С.		
154	Давиденко А.В		
155	Ясенко Л.О		
156	Каминовская А.В.		
157	Дубчак В.В.		
158	Зародеико А В		
159	Трофицкая Т. В.		
160	Свидовская В.В		
161	Мироненко О.Л		
162	Пащенко Я.И.		
163	Сяюйй Я.О		
164	Бутоф Т. В		
165	Білоус Я.А		
166	Мельник А.Ф		
167	Мельник И.Ф		
168	Голуб М.В		
169	Юдин А.А.		
170	Гусак О.О.		
171	Ковалеико А.В		
172	Ковеиенко Я.И		
173	Ковенко Я.А		

ПІДПИСИ

жителів на підтримку надання земельній ділянці, що розташована між будинками № 4, 4а, 4б на вул. Микільсько-Слобідській та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу

№п/п	Прізвище, ініціали	Адреса проживання	Підпис
174	Терехова О. Т.	[illegible]	
175	Немгина Н. А	[illegible]	
176	Григоренко Г. О		
177	Будимир Н. В		
178	Дугаро Н. М.		
179	Власенко И. А	[illegible]	
180	Ганич О. Ю.	[illegible]	
181	Сичак К. В	[illegible]	
182	Завалишина М. К.	[illegible]	
183	Лобок А. А.	[illegible]	
184	Лобок И. И.	[illegible]	
185	Тышкевич Н. Ф.	[illegible]	
186	Тышкевич Ф. Д.	[illegible]	
187	Михайлюченко Н. М.	[illegible]	
188	Бидюк О. А.	[illegible]	
189	Артюшенко Г. Б	[illegible]	
190	Дегтярев В. Г	[illegible]	
191	Палий Л. М	[illegible]	
192	Макарчук Н. Г	[illegible]	
193	Будяк О. М	[illegible]	
194	Ковалевский А. И	[illegible]	
195	Тихренко В. В	[illegible]	
196	Корнилович [illegible]	[illegible]	
197	Самборский В. В	[illegible]	
198	Сушко В. Г.	[illegible]	

ПІДПИСИ

жителів на підтримку надання земельній ділянці, що розташована між будинками № 4. 4а, 4б на вул. Микільсько-Слобідській та будинком ½ по вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу

№п/п	Прізвище, ініціали
199	Секун. О.О.
200	Секун Т.П.
201	Борисова Н.В.
202	Борисов В.Є
203	Борисова С.Р.
204	Бабоненко В.В.
205	Бувайник Іван
206	Лівенко Анатолій
207	Абрамкин Карим

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.10.2017 №08/231-2515/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"11" жовтня 2017 року
№ 08/231 – 2515/ПР

08/231-2515/ПР
11.10.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"09" жовтня 2017 р. № 08/279/08/067-252

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з подальшим винесенням на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Додатки:
1. Проект рішення
2. План-схема земельної ділянки
3. Витяг з бази даних міського земельного кадастру
4. Відповідь Керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва щодо згоди надання статусу скверу земельній ділянці
5. Відповідь департаменту земельних ресурсів КМДА щодо згоди надання статусу скверу земельній ділянці
6. Пояснювальна записка до проекту рішення
7. Порівняльна таблиця до проекту рішення
8. Копії підписів жителів на підтримку надання земельній ділянці статусу скверу
9. Звернення ОСН «Комітет мікрорайону «Микільська Слобідка»» до депутата Київської міської ради Шаповала А.А.

З повагою,

Депутат Київської міської ради А. Шаповал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.03.2018 № 057024-6405

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії з питань містобудування архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування від 14.03.2018 № 08/281-646.

Повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів листом від 20.07.2017 № 057024-12606 погодив проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком № 1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради Шаповала А.А. (копія додається).

Також інформуємо, що на теперішній час роботи по встановленню меж прибудинкових територій (земельних ділянок) проведені не були, Департамент земельних ресурсів не володіє інформацією щодо того, чи порушують межі земельної ділянки, якій планується надання статусу скверу, межі прибудинкових територій.

Додаток: копія листа Департаменту земельних ресурсів від 20.07.2017 № 057024-12606 на 1 ар. в 1 прим.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаев 278-41-55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kiev.city.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.07.2017 № 057024-12606

на № 08/279/08/067-194 від 07.07.2017

Депутатові Київської міської ради
Шаповалу А.А.

Шановний Анатолію Анатолійовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 07.07.2017 № 08/279/08/067-194 інформуємо, що зазначена земельна ділянка площею 63126,43 кв.м. (обліковий код 66:177:0024) обліковується за державним комунальним підприємством по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішення про передачу цієї земельної ділянки.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація щодо державної реєстрації зазначеної земельної ділянки в Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї в установленому чинним законодавством порядку.

Повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів погоджує проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком № 1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О.Поліщук

Поліщук 279-1551

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«05» квітня 2018 р. № 08/279/08/064-56

Київська міська рада
05.04.2018 № **08/5970**

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 13.02.2018 р. розглядався проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради А. Шаповала (доручення заступника міського голови -секретаря Київської міської ради від 11.10.2017 №08/231-2515/ПР)*

Зазначене питання було знято з розгляду комісії для отримання інформації щодо того, чи порушують межі зазначеної земельної ділянки межі прибудинкових територій.

Надаю в додатку копію листа з інформацією про встановлення зовнішніх меж землекористування та повідомлення, що Департамент земельних ресурсів погоджує проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком №1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва».

З огляду на викладене, прошу включити для розгляду до порядку денного на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування зазначений проект рішення.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене у визначений Київрадою термін.

Додаток: копія листа Департаменту земельних ресурсів (КМДА) №057024-12606 (від 20.07.2017) – 1 арк.

З повагою,
Депутат Київради **Анатолій Шаповал**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.07. 2017 № 057024- 12606

на № 08/279/08/067-194 від 07.07.2017

Депутатові Київської міської ради
Шаповалу А.А.

Шановний Анатолію Анатолійовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 07.07.2017 № 08/279/08/067-194 інформуємо, що зазначена земельна ділянка площею 63126,43 кв.м. (обліковий код 66:177:0024) обліковується за державним комунальним підприємством по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішення про передачу цієї земельної ділянки.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація щодо державної реєстрації зазначеної земельної ділянки в Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї в установленому чинним законодавством порядку.

Повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів погоджує проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Микільсько-Слобідській між будинками №№ 4, 4а, 4б та будинком № 1/2 на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О.Поліщук

Подлегаев ☎ 278-41-55

17.

Пункт 16
08/231-748/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, № 73А у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, із метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 2061,1 м. кв., що розташована на проспекті Перемоги, № 73А у Святошинському районі м. Києва, кадастровий номер: 8000000000:88:083:0052.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.2. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про передачу земельної ділянки у постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю. Лобан

Депутат Київської міської ради В. Ноздря

ПОГОДЖЕНО:

28.03.2018

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, № 73А у Святошинському районі м. Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення спрямований на збереження зелених насаджень та створення зони відпочинку для мешканців м. Києва.

Рішення про надання земельній ділянці статусу скверу убезпечить ризики забудови та частково компенсує нестачу озеленення у прилеглому мікрорайоні.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці загальною площею 2061,1 м. кв, яка розташована на проспекті Перемоги, 73А у Святошинському районі м. Києва. Надання земельній ділянці статусу скверу має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку для мешканців Святошинського району міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачається:

- надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, 73 А у Святошинському районі м. Києва загальною площею 2061,1 м. кв.;
- внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста;
- надати доручення комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Святошинського району міста Києва оформити на дану земельну ділянку право постійного користування;
- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 та 3 цього рішення;
- контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація вказаного рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

8. Суб'єктами подання є депутати доповідачі

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради, члени депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Ю. Лобан та В. Ноздря.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради Ю. Лобан.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **Ю. Лобан**

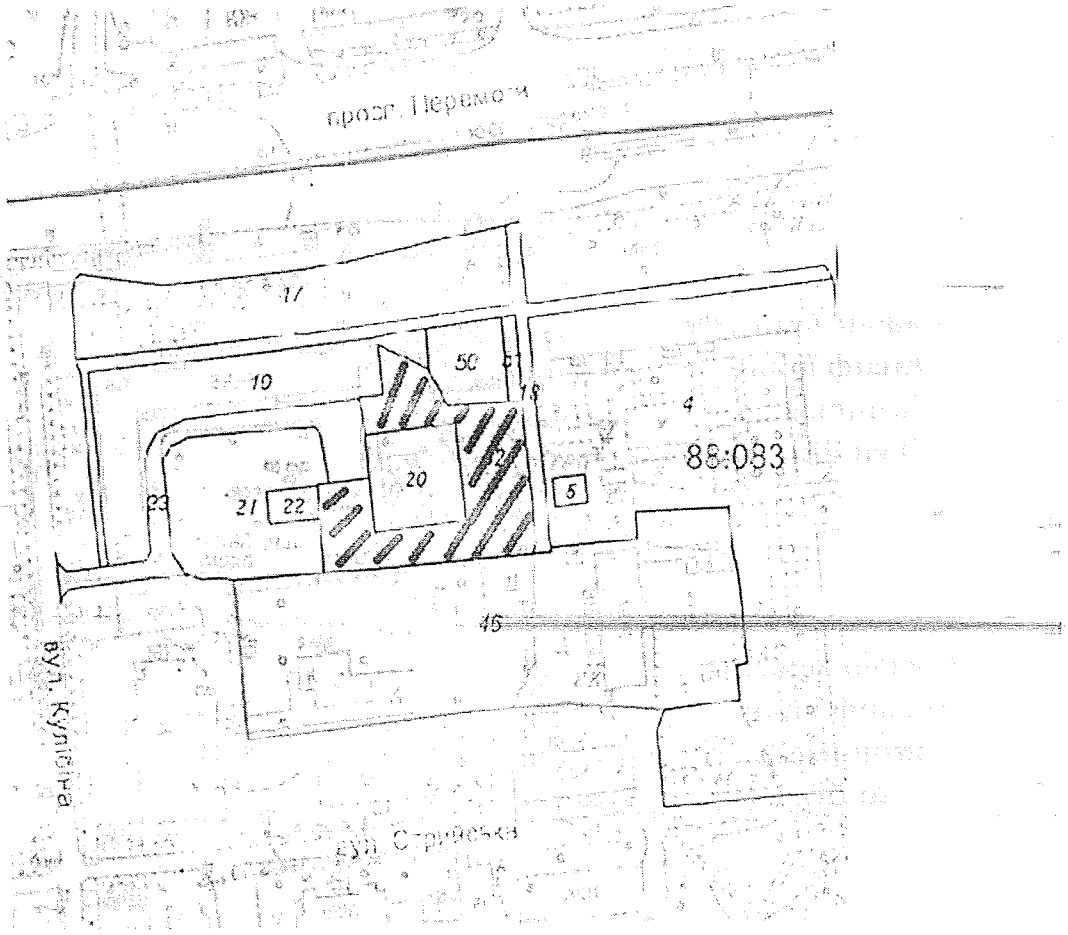
Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **В. Ноздря**

Додаток 1
до рішення Київської
міської ради №

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, проспект Перемоги, 73А

площа земельної ділянки - 2061,1 м.кв



Київський міський голова В.Кличко

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, № 73А у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 № 806/3381				Зміст положення запропонованого проекту рішення			
сквери:				сквери:			
12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22		13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22	
14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4		14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	
15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16		15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15	
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки	21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки
22	На Кільцевій	0,37		22	На Кільцевій	0,37	

	дорозі		
23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	
28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8	
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	

	дорозі		
23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	
28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8	
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	

39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4	39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4
			40	**На проспекті перемоги 73А**	**0,2**
Разом: 38,56			**Разом: 38,58**		

Депутат Київської міської ради Ю. Лобан

Депутат Київської міської ради В. Ноздря

сам

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.02.18 № 057028-4297

*на №*_____ *від*_____

Депутату Київської міської ради
Лобан Ю.М.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044,
0930222828L@gmail.com

Шановна Юлія Михайлівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 21.02.2018 № 08/279/08/037-880 розглянуто та повідомляємо.

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка на просп. Перемоги, 73а (код 88:083:0052) площею 2076,1 кв. м обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю «Галеус» на підставі технічного звіту про встановлення зовнішніх меж земельної ділянки.

Київська міська рада рішення про передачу земельної ділянки за цією адресою не приймала.

Інформації про державну реєстрацію земельної ділянки на просп. Перемоги, 73-А у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї у міському земельному кадастрі немає.

Окрім цього інформуємо, що на клопотання релігійної громади Свято-Олександро-Невської парафії у Святошинському районі м. Києва Української Православної Церкви Київського Патріархату Департаментом земельних ресурсів був підготовлений проект рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на просп. Перемоги, 73б у Святошинському районі м. Києва для добудови до існуючого храму приділу св. Олександра з кімнатами недільної школи (справа №Д-8232).

Рішення Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсів про передачу земельної ділянки за вказаною адресою не приймала

Відповідно до проектних рішень Детального плану території затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 1003/4010 вказана земельна ділянка передбачена для облаштування скверу.

Департамент земельних ресурсів підтримує пропозицію щодо надання статусу скверу вказаній земельній ділянці.

Додаток на 1 аркуші.

З повагою

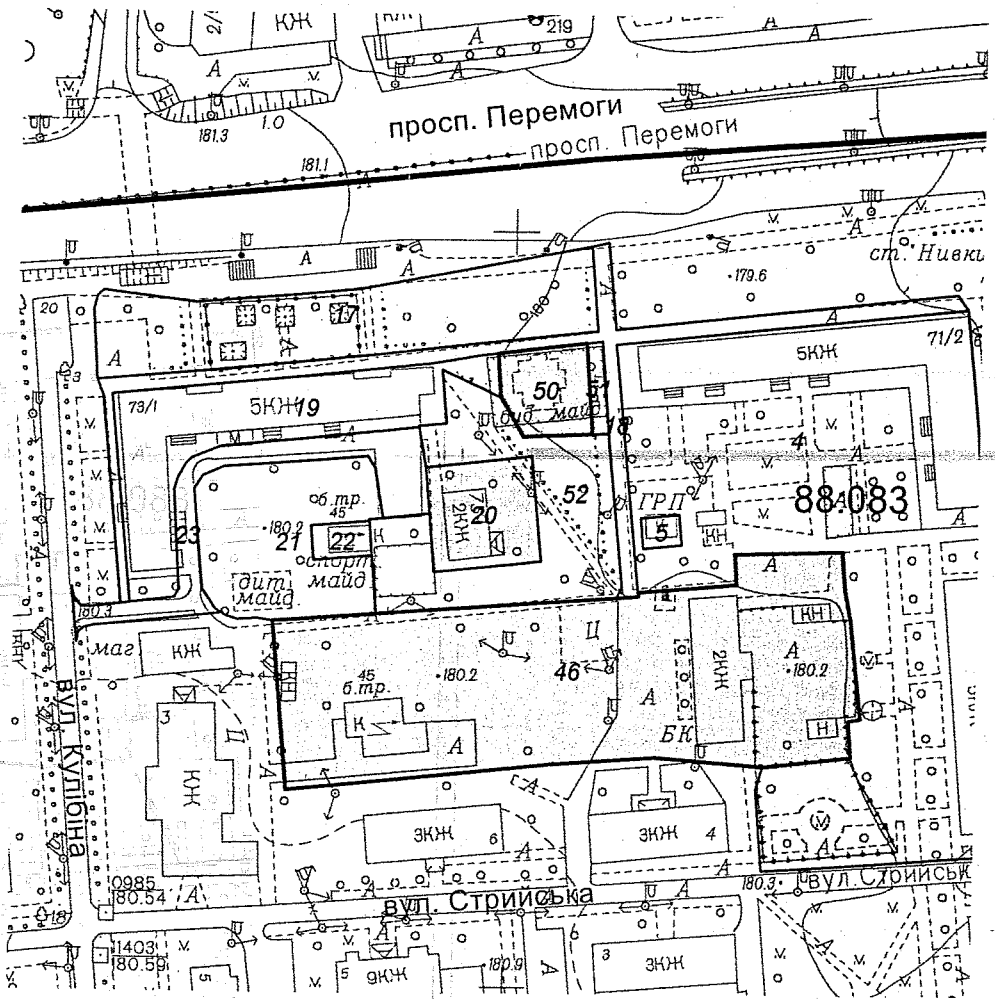
Директор О.Поліщук

Олещенко 279-74-12

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 21.02.2018р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 2978

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
88:083:0004	Комунальне підприємство "Дирекція з утримання та обслуговування житлового фонду Святошинського району м.Києва"	проспект Перемоги, 71/2, вул.Горбачова, 4/2		9911,15		
88:083:0005	Публічне акціонерне товариство "Київгаз"	просп. Перемоги, 71/2	ГРП N70	81,28		
88:083:0017	Дочірнє підприємство "Веркон-ЖКП" ВАТ "Київський верстатобудівний концерн"	просп. Перемоги, 73	(газон)	2647,47		
88:083:0018	Землі не надані у власність чи користування		прохід	1424,09		
88:083:0019	Дочірнє підприємство "Веркон-ЖКП" ВАТ "Київський верстатобудівний концерн"| Товариство з обмеженою відповідальністю Науково-виробнича фірма "Відікон"	просп. Перемоги, 73/1		2135,78		
88:083:0020	Товариство з обмеженою відповідальністю "Галеус"	просп. Перемоги, 73а		789,59	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
88:083:0021	Дочірнє підприємство "Веркон-ЖКП" ВАТ "Київський верстатобудівний концерн"	просп. Перемоги, 73/1	Дитчий майданчик	1773,05		
88:083:0022	РП-45	просп. Перемоги, 73		143,95		
88:083:0023	Землі не надані у власність чи користування		проезд	986,31		
88:083:0046	Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговий дім"Верстатобудівний концерн"	просп. Перемоги, 71а		7194,68	Оренда до 01.01.2015 (термін дії скінчився)	01.01.2015
88:083:0050	Релігійна громада Свято-Олександро-Невська парафія у Святошинському районі м.Києва Української Православної Церкви Київського Патріархату	просп. Перемоги, 73б		523,18	Постійне користування	
88:083:0051	Землі не надані у власність чи користування			105,1		
88:083:0052	Товариство з обмеженою відповідальністю "Галеус"	просп. Перемоги, 73а		2076,1		

08/231
12.03.18

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.03.2018 №08/231- 748/ПР в установленому порядку.

Прошу розглянути проект рішення від 05.03.2018 748/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

В.ПРОКОПІВ

"05" березня 2018 року
№ 08/231 – 748/ПР

я 2018 року
- 748/ПР

08/231-748/ПР
05.03.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«27» лютого 2018 р. № 08/279/08/037-918

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.
адреса: 01001, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, № 73А у Святошинському районі м. Києва».

Додатки:

- Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, № 73А в Святошинському районі м. Києва».
- Пояснювальна записка до проекту рішення.
- План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу.
- Порівняльна таблиця до проекту рішення.
- Лист Департаменту земельних ресурсів.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді Ю. Лобан

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді В. Ноздря

Вик.: Пиріг А.
(073) 158 47 67

Питання 17

08/231-984/ПР
28.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V|СЕС|Я V|II СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Маршала Якубовського 2-г у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,28 га , що розташована по вул. Маршала Якубовського 2-г у Голосіївському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради І.Галайчук

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Маршала Якубовського 2-г у Голосіївському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці звертались до мене, як до депутата Київради, з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована по вул. Маршала Якубовського 2г у Голосіївському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення складається з семи пунктів.

Проект рішення:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,28 га , що розташована по вул. Маршала Якубовського 2г у Голосіївському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених

територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,28 га по вул. Маршала Якубовського 2г, у Голосіївському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач проекту рішення

Депутат Київської міської ради фракції Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» - Галайчук Ігор Васильович.

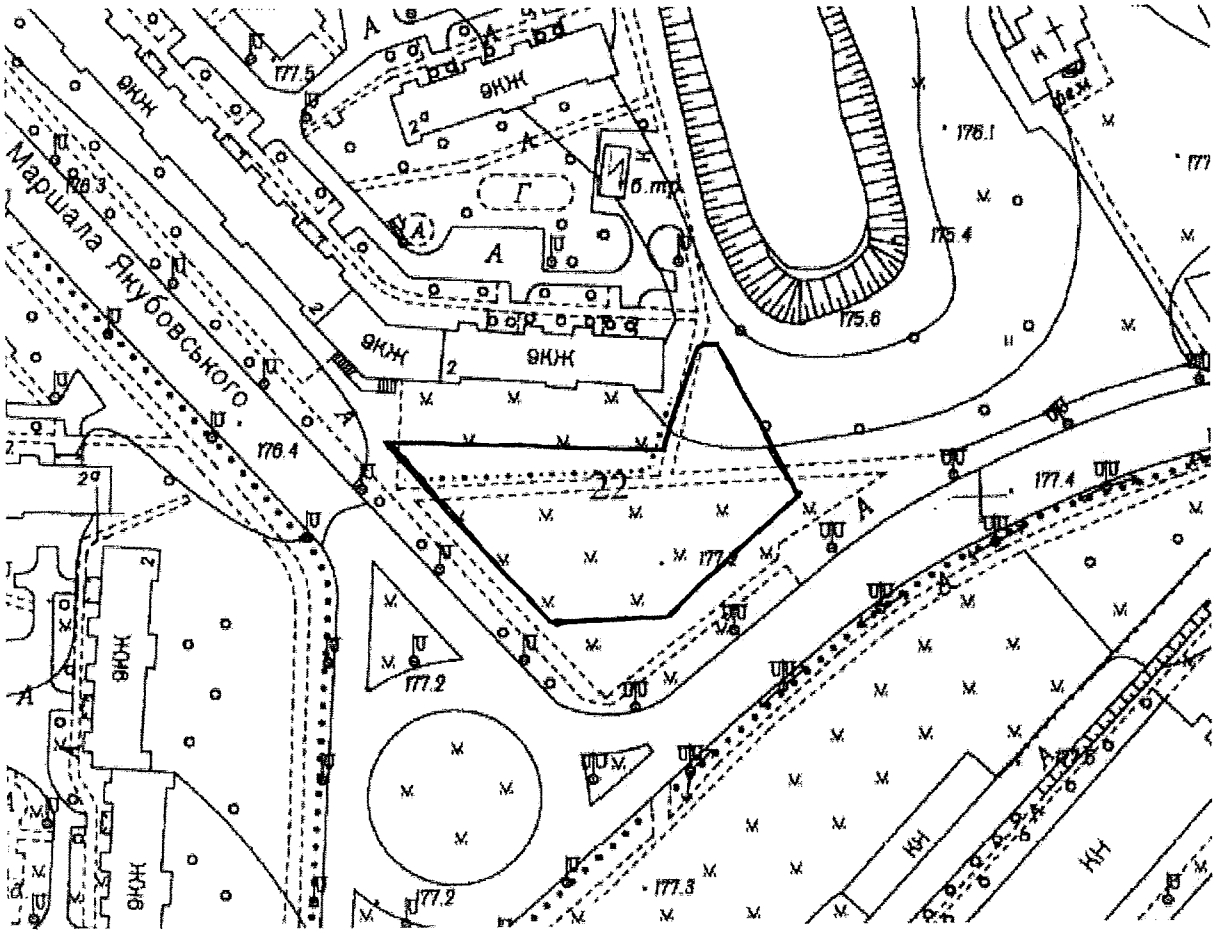
Депутат Київради І. Галайчук

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

План – схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Маршала Якубовського 2г

Розмір земельної ділянки – 0,28 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Маршала Якубовського 2г у Голосіївському районі м. Києва»

Згідно з п.4 цього проекту рішення передбачено необхідність внесення зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572 (таблиця №2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Запропонована редакція			
Сквери				*Сквери*			
19	Чекістів	1		19	Чекістів	1	
…	……..	…	…	…	……..	…	…
46	По просп. 40-річчя Жовтня	1,56		46	По просп. 40-річчя Жовтня	1,56	
				47	По вул. Маршала Якубовського 2г	0,28	

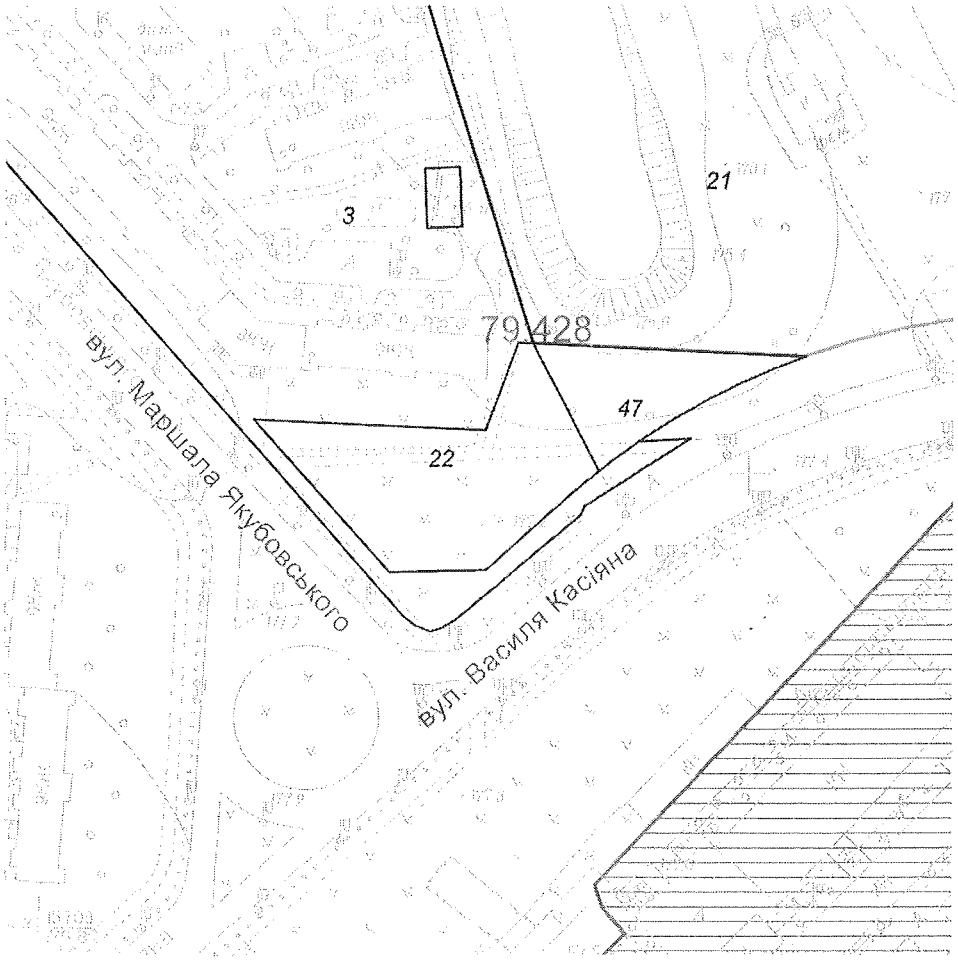
З повагою

Депутат Київради І. Галайчук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.03.2018р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 4057

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
79:428:0003	Комунальне підприємство житлового господарства Московського району м.Києва	вул. Маршала Якубовського, 2, 2а, 2б	Житлові будинки ЖЕК N 207	21968,8		
79:428:0021	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ"ЛІКО-ХОЛДІНГ"	квартал, обмежений вулицями Ломоносова, Василя Касіяна, Маршала Конєва		82276,61	Оренда на 25 років	27.03.2031
79:428:0022	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство"	вул. Маршала Якубовського, 2г		2837,89	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
79:428:0047	Землі не надані у власність чи користування	вул. Маршала Якубовського, 2г		1163,2		

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

15.03.2018 № 057021-5793
на № 08/279/08/021-153 від 14.03.2018

Депутатові Київської міської ради
Галайчуку І.В.

Шановний Ігорю Васильовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 14.03.2017 № 08/279/08/021-153 стосовно надання статусу скверу земельній ділянці поруч з будинком № 2 на вул. Маршала Якубовського у Голосіївському районі.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 № 231/9288 комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, про яку йдеться.

На підставі погодженої згідно з чинним законодавством документації із землеустрою Департамент земельних ресурсів підготував проект рішення Київської міської ради про надання комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» в постійне користування земельної ділянки площею 0,28 га на вул. Маршала Якубовського, 2-г для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр» (справа Д-7011), який погоджений постійною комісією Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, і 25.12.2014 виносився на розгляд Київської міської ради, але не був підтриманий депутатами.

З набранням чинності частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» з 01.01.2015 відповідно до якої у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

Враховуючи викладене, Департамент земельних ресурсів немає заперечень щодо розгляду питання влаштування скверу на земельній ділянці,

про яку йдеться, при умові уточнення функціонального призначення земельної ділянки містобудівною документацією (план зонування або детальний план території).

Витяг з бази даних міського земельного кадастру по земельній ділянці надається.

Додаток на 1-му арк. 1 прим.

З повагою

Директор О. Поліщук

Челомбітько 234 85 49

Київський міський голова

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.03.2018 № 08/231-987/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. - до відома

В. КЛИЧКО

"28" березня 2018 року
№ 08/231 – 987/ПР

08/231-987/ПР
28.03.2018

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" березня 2018 р. № 08/275/08/021-156

Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до п. 9 ч. 4 ст. 10, ст. 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 року №579/579, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Маршала Якубовського 2г в Голосіївському районі м. Києва» постійною комісією Київради з питань екологічної політики, постійною комісією Київради з питань бюджету та соціально - економічного розвитку та постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з подальшим винесенням на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Маршала Якубовського 2г у Голосіївському районі м. Києва» - депутат Київської міської ради Галайчук Ігор Васильович.

Додаток:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Маршала Якубовського 2г у Голосіївському районі м. Києва».
2. План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу та робочі матеріали.
3. Пояснювальна записка до проекту рішення.
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення.
5. Лист департамента земельних ресурсів №057021-793 від 15.03.2018

З повагою
Депутат Київради І. Галайчук

27.03.18
14 00

Питання 18

08/231-1399/ПР
24.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

ПРОЕКТ

Про розробку Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки

Відповідно до статті 142 Конституції України, Закону України "Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду", статті 22 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", пунктом 42 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про регулювання містобудівної діяльності", Законом України "Про основи містобудування" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати за необхідне розробку Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки.

2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шести місяців з моменту оприлюднення цього рішення підготувати проект Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки, здійснити інші необхідні організаційно-правові заходи для її розробки та подати проект на розгляд Київської міської ради.

3. Структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним у місті Києві державним адміністраціям, комунальним підприємствам доручити в межах визначених законодавством повноважень протягом трьох місяців з моменту оприлюднення цього рішення надати свої пропозиції до проекту Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки до Департаменту містобудування та архітектури

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Пабат

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Голова В. Бондаренко

Секретар О. Костюшко

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Голова Л. Антонєнко

Секретар С. Артеменко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про розробку Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Вирішення проблеми заміни застарілого житлового фонду стримується в першу чергу через обмеженість бюджетних коштів, що спрямовуються на зазначені цілі, а також низьку зацікавленість інвесторів у реалізації проектів з реконструкції аварійного та застарілого житлового фонду.

Суттєвим проблемним фактором також є вибір типів будинків та склад квартир для нового будівництва, "стартових" будинків для переселення мешканців квартир із різними формами власності, що підлягатимуть знесенню.

Наступною проблемою є існуюча соціальна інфраструктура. У складі існуючої забудови населених пунктів функціонує розвинута мережа об'єктів соціально-культурного призначення, які здебільшого розташовані в перших поверхах багатоквартирних будинків і на цей час мають різну форму власності: державну, комунальну та приватну. Знесення (реконструкцію) застарілих та аварійних житлових будинків необхідно вирішувати разом із розв'язанням питань приведення об'єктів соціальної інфраструктури до сучасних нормативних вимог з урахуванням форм власності на землю.

Пошук альтернативних шляхів вирішення проблеми оновлення застарілого житлового фонду, у тому числі залучення інвесторів, зацікавлених у реалізації таких проектів, є актуальним і потребує відповідного законодавчого та нормативного врегулювання.

В Україні на сьогоднішній день недостатня нормативна база, яка б забезпечувала основу для реалізації планів комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду шляхом залучення коштів інвесторів. Питання комплексної реконструкції застарілого житла вперше на державному рівні розглядалося у 2004-2005 роках.

В результаті було розроблено і прийнято Закон України № 525-V від 22 грудня 2006 року «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду», який набрав чинності 16.01.2007 та до сьогодні є основним законодавчим актом з цих питань.

Окремі аспекти щодо комплексної реконструкції житла унормовано також іншими законодавчими актами України, зокрема ст. 34 Земельного кодексу України, ст. 33, 34 та 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» тощо.

На папері, начебто, все просто: місцева влада приймає відповідні рішення, знаходить інвестора – забудовника, той будує «стартові» будинки із просторими комфортними квартирами, у які поступово переселяє мешканців, а на звільненій земельній ділянці споруджує житло для продажу на ринку. В результаті – всі задоволені.

Передусім у практичну площину питання комплексної реконструкції застарілого житла намагалися перевести у столиці, як найбільш інвестиційно привабливому місті України.

Розпорядженням Київського міського голови № 224 від 25.08.2004 було утворено робочу групу із розробки Комплексної програми реконструкції мікрорайонів та кварталів, що забудовані житловими будинками першого періоду індустріального домобудування у м. Києві.

Відповідні заходи були серед ключових завдань Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста Києва на 2010-2014 роки та Програми використання та охорони земель міста Києва на 2011-2015 роки.

Відповідно до розпорядження КМДА від 24.05.2004 № 850 розпочато реалізацію першого проекту з реконструкції та забудови території мікрорайону, обмеженого вулицями Попудренка, Мініна, Червоноткацькою та Червоногвардійською у Дніпровському районі м. Києва (Соцмістечко). Проект досі не завершено.

За інформацією Департаменту містобудування та архітектури на сьогодні розробляється проект Генерального плану розвитку м. Києва та його приміської зони до 2025 року, у якому зазначено, що на території мікрорайонів (кварталів) застарілого житлового фонду площею 388,5 га розміщується 2458,3 тис. кв. м житлового фонду, в якому проживає 112,0 тис. осіб.

Обсяг компенсаційного житлового фонду, який необхідно збудувати на заміну знесеного складатиме від проектного близько 31%. Водночас пропонується розглядати питання строків реконструкції на етап в двадцять! років, тоді коли строки експлуатації т.зв. «хрущовок», збудованих в 50-60-ті роки минулого століття становили 50 років, і таким чином збігли протягом 2005-2015 років.

За інформацією з відкритих джерел у м. Києві на сьогодні більше 3 тисяч таких застарілих п'ятиповерхівок, тому протягом найближчих років їх мешканці ризикують залишитися без житла, якщо не сказати ще гірше, щодня ризикують своїм життям. Водночас, на думку Мінрегіонбуду, технічні умови, поточні та капітальні ремонтні роботи - проблема самих мешканців. Після приватизації більше 97% квартир виявилися в приватній власності українців. Тому відповідають за добу приходиться самостійно. Більш того, навіть якщо будинок виявився в аварійному стані, держава не зобов'язана розселяти мешканців.

Вирішення цієї проблеми лише за кошти міста є неможливим. Необхідним є залучення коштів інвесторів. Це і передбачено Законом України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду». Ідея такої інвестиції дуже проста. Забудовник зносить "хрущовки", а на їх місці будує будинок побільше. Власникам квартир у старому домі гарантують одержання житлової площі в новобудові, а решту квадратних метрів інвестор продає по ринковому цінам. Інвестор може заробити тільки в тому випадку, якщо на місці п'ятиповерхівки побудувати хоча б дев'ятиповерховий будинок - частина квартир віддати жителям зруйнованої "хрущовки", а другу частина - продати. Однак у деяких районах існують обмеження на багатоповерхове житло. Крім того, згідно з законом, тільки після погодження всіх жителів може бути прийнято рішення про реконструкцію.

На практиці проблема виявилася доволі складною і потребує комплексного вирішення. З одного боку, щодо ініціювання впорядкування діючого

законодавства, а з іншого – необхідна розробка єдиного підходу і планів реалізації реконструкції застарілого житла з зазначенням усіх необхідних організаційно-правових заходів і термінів їх виконання.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є підготовка нормативної бази та розробка єдиного підходу і планів реалізації реконструкції застарілого житла з зазначенням усіх необхідних організаційно-правових заходів і термінів їх виконання.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає визнати за необхідне розробку Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки.

Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шести місяців з моменту оприлюднення цього рішення підготувати проект Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки, здійснити інші необхідні організаційно-правові заходи для її розробки та подати проект на розгляд Київської міської ради.

Структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним у місті Києві державним адміністраціям, комунальним підприємствам доручити в межах визначених законодавством повноважень протягом трьох місяців з моменту оприлюднення цього рішення надати свої пропозиції до проекту Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

У даній сфері правового регулювання діють такі нормативно-правові акти: Житловий кодекс України, Цивільний кодекс України, Земельний кодекс України, Закони України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду», «Про планування та забудову територій», «Про регулювання містобудівної діяльності» та інші нормативно-правові акти.

5. Фінансово економічне обґрунтування

Реалізація даного рішення на даному етапі не передбачає використання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення дозволить запровадити комлексний підхід у реалізації реконструкції застарілого житлового фонду в м. Києві, що в подальшому створить організаційно-правову основу для відновлення міського житлового фонду із залученням інвестицій.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради Пабат О.В.

8. Доповідач на пленарному засіданні - депутат Київської міської ради Пабат О.В.

З повагою,

депутат Київської міської ради О.В. Пабат

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Антонєнку Л.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.04.2018 №08/231- 1399/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"24" квітня 2018 року
№ 08/231 – 1399/ПР

08/231-1399/ПР
24.04.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"24" квітня 2018 р. № 08/279/08/515-3106

Заступнику міського голови -
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статті 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київської міської ради проект рішення Київради «Про розробку Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки».

Додатки:
- Проект рішення Київської міської ради «Про розробку Міської комплексної цільової програми реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві на 2019 - 2024 роки»;
- Пояснювальна записка до проекту рішення.

З повагою
депутат Київської міської ради О.В. Пабат

П. 19. 1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

23.04.2018 №08/230-771

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» земельних ділянок для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва" (справа Д-8335)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Профільною постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10 квітня 2018 року (протокол засідання № 9/71) підтримано проект рішення з рекомендаціями виключити з цільового призначення земельних ділянок слово «будівництва,».

Якщо розглядати проект рішення з урахуванням цієї рекомендації можна зробити висновок, що на земельних ділянках (про які йдеться в проекті рішення) вже розміщені об'єкти транспортної інфраструктури.

Відповідно до пункту 5 статті 1 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" інженерно-транспортна інфраструктура - це комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій.

Проте, в пояснювальній записці до проекту рішення вказано, що земельні ділянки, які передбачається передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД», вільні від капітальної забудови.

Враховуючи наведене, передати земельні ділянки, про які йдеться в проекті рішення, товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» з цільовим призначенням "для експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів

транспортної інфраструктури" є неможливим, оскільки на цих земельних ділянках відсутні об'єкти (споруди і комунікації, що перебувають у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД», щодо яких передбачається здійснення їх експлуатації, обслуговування та ремонту.

Начальник управління В.В. Слончак

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1856

Витяг з протоколу № 9/71
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 10.04.2018

14.1.18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» земельних ділянок для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-519/ПР.**

Кадастрова справа Д-8335, ПР-15427.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ТИТАН ЛТД» в особі в. о. директора Мельниченко Н. О. від 22.02.2018 вх. №08/3129 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельні ділянки площами 0,0645 га та 0,1273 га – в оренду на 10 років.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» земельних ділянок для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельних ділянок слово «будівництва,», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» від 22.02.2018 вх. №08/3129.***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

08/231-519/ПР
12.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» земельних ділянок для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:171:0091
90:171:0092

Проект рішення (екз.1)
ПР-15427
до справи
Д-8335
Заява ДЦ № 50040-0025351
031-03 від 09.01.2018

2 347015 054276

Відповідно до статей 9, 83, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 12.04, заява ДЦ № 50040-002535180-031-03 від 09.01.2018, справа Д-8335).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельні ділянки площею 0,0645 га (кадастровий номер 8000000000:90:171:0091, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000655722017) та площею 0,1273 га (кадастровий номер 8000000000:90:171:0092, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000655732017) для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної

інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» :

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.3. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельних ділянок.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 19.07.2017 № 5952/0/12-4/19-17.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у витягах з Державного земельного кадастру.

3.8. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.9. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

10.04.2018

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29032 від 17.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» земельних ділянок для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-8335

2 347015 390329

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Титан Лтд"***
Клопотання	***від 12.05.2017 № К-29963***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 19.06.2017 № МЗ-1473***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:171:0091; 8000000000:90:171:0092)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана***
Площа	***0,0645 га| 0,1273 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 423 213 грн. 97 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02336 від 18.01.2018| ПР-02337 від 18.01.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 7285/0/12-4/09-17 від 29.08.2017***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 4326/82-17 від 13.09.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території не затверджений, відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд та частково до території вулиць і доріг.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***113 857 грн. 12 коп. (8%;***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.02.2018 №08/231- 519/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"12" лютого 2018 року
№ 08/231 – 519/ПР

08/231-519/ПР
12.02.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.02.2018 № 057052-2843
На № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» земельних ділянок для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва" (справа Д-8335) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
директор О. Поліщук

П.19.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

22.11.2017 №08/230-2466

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЕЛІТ-ПРАЙМ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б у Голосіївському районі м. Києва"
(справа Д-7379)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до частин першої, другої статті 42 Земельного кодексу України земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території державної або комунальної власності, надаються в постійне користування підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками.

Земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Зазначені норми Земельного кодексу України мають бути враховані при поданні такого проекту рішення.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-491/ПР
22.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
76:064:0096

Проект рішення (екз.1)
ПР-12871
від 20.02.2017 до справи
Д-7379
Заява ДЦ № 01014-000233149-014 від 26.01.2017
2 347015 028710

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ» для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.03, заява ДЦ № 01014-000233149-014 від 26.01.2017, справа **Д-7379**).

2. Надати ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,2228 га (кадастровий номер 8000000000:76:064:0096) для експлуатації та обслуговування багатоквартирного

житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Питання майнових відносин вирішити в установленому порядку.

3.4. Дотримуватись зобов'язань викладених у гарантійному листі від 05.09.2016.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 28.09.2016 № 9454/0/12-4/19-16, Департаменту культури від 15.06.2016 № 060-4361 та Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 13.10.2016 № 1144/41-16.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.8. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.9. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витягу з Державного земельного кадастру.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:
07. 11. 2017
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОГОДЖЕНО:
07. 11. 2017
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

В правовий висновок
від 22.11.2017 №08/230-2466

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22982 від 10.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7379

2 347015 329824

1. Юридична особа:

Назва	***Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ЕЛІТ-ПРАЙМ"***
Клопотання	***від 28.08.2015 № К-25349***
Згода (доручення) на проектування	***від 05.11.2015 № ДОЗ-0511***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:064:0096)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Антоновича, 8б***
Площа	***0,2228 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***17 322 862 грн. 19 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01480 від 10.02.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 9719/0/12-4/09-16 від 07.10.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 1144/41-16 від 13.10.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована житловим будинком, загальною площею 867,98 кв.м, який перебуває на балансі ОСББ "ЕЛІТ-ПРАЙМ" (акт приймання-передачі житлового будинку по вул. Горького, 8-Б (в межах житлового фонду) з балансу КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва" на баланс ОСББ "ЕЛІТ-ПРАЙМ", який передається на підставі розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 03.11.2014 № 673 "Про забезпечення передачі житлового будинку № 8-Б по вул. Горького в місті Києві на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ЕЛІТ-ПРАЙМ"). Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 40 %.***
Інші особливості :	***Рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 13.04.1954 № 637 земельну ділянку було відведено в користування міського відділу освіти під будівництво двохкомплексної школи. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території середньоповерхової житлової забудови. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території не затверджено.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***5 196 грн. 86 коп. (0,03%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.02.2017 №08/231 – 491/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. - до відома

В.ПРОКОПІВ

"22" лютого 2017 року
№ 08/231 – 491/ПР

08/231-491/ПР
22.02.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.02.2017 № 057052-3080
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б у Голосіївському районі м. Києва» (справа Д-7379) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

1 березня 2018 р.
№ 7906

В.ПРОКОПІВ

Київський міський голова

До листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 28.02.2018 № 100-3374

Прокопіву В.В.

Для розгляду в установленому порядку.

В. КЛИЧКО

В. КЛИЧКО

1 березня 2018 р.
№ 7906

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

_____№_____
*на №*_____*від*_____
Про не включення питання
до порядку денного пленарного
засідання Київської міської ради

Київському міському голові
Кличку В.В.
Вул. Хрещатик, 36, м.Київ, 01044

Шановний Віталію Володимировичу!

До Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації звернулись занепокоєні батьки, діти яких відвідують заклад дошкільної освіти № 92 (вул. Антоновича, 4/2) та спеціалізовану школу № 87 ім. О.П. Довженка (вул. Антоновича, 4/6) щодо незаконного захоплення частини території зазначених дитячого садка та школи ОСББ «Еліт-Прайм» у разі прийняття Київською міською радою рішення «Про надання ОСББ «Еліт-Прайм» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б Голосіївського району м. Києва».

Зважаючи на важливість порушеного питання та враховуючи, що заклад дошкільної освіти № 92 та спеціалізована школа № 87 ім. О.П. Довженка перебуває у підпорядкуванні Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, **просимо Вас**

- не включати до порядку денного пленарного засідання VI сесії Київської міської ради VIII скликання питання про надання ОСББ «Еліт-Прайм» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8 б Голосіївського району м. Києва у зв'язку із необхідністю більш детального вивчення ситуації, яка склалася.

З повагою

Голова Н. Бондар

Полторак Г.М. 257 12 57

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку та надати інформацію відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Кулаківському В.А.

В.ПРОКОПІВ

В.ПРОКОПІВ

1 березня 2018 р.
№ 7887

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. узаг.

Прошу розглянути депутатське звернення депутата Київради О. Пинзеник від 27.02.2018 № 08/279/08/051-536 та за результатами підготувати проект відповіді за моїм підписом.

Козаченку В.М.

В. КЛИЧКО

1 березня 2018 р.
№ 7887

001

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«27» лютого 2018 року № 08/279/08/051-536

Київська міська державна адміністрація
01.03.2018 № 7887

Київському міському голові
Кличку В.В.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, буд. 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталію Володимировичу!

У процесі здійснення своїх депутатських повноважень мені стали відомі обставини та факти можливого порушення законодавчих та нормативно-правових актів у сфері містобудування. Останнє мені стало відомо із інформації, наданої занепокоєними батьками, діти яких відвідують ДНЗ № 92 (вул. Антоновича, 4/2) та Спеціалізовану школу № 87 ім. О.П. Довженка (вул. Антоновича, 4/6). Зокрема мова йде про потенційне прийняття Київрадою рішення «Про надання ОСББ «Еліт-Прайм» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б Голосіївського району м. Києва», проект якого нині перебуває на розгляді в Київраді.

Так, слід зазначити, що п. 2 цього проекту рішення передбачає надати ОСББ «Еліт-прайм» у постійне користування земельну ділянку площею 0,2228 га (кадастровий номер 8000000000:76:064:0096) для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідне положення проекту рішення не прямо, а опосередковано порушує норми права у сфері містобудування. Так, воно зумовить зменшення території, яка нині закріплена за ДНЗ № 92, потужність якого 4 групи на 65 місць. Тобто із 2925 м^2, закладу залишиться близько 1200 м^2. До того ж, варто наголосити на тому, що цей навчальний заклад був побудований у 1937 році, а тому є можливість що будівництво «по сусідству» здійснить деструктивний вплив на будівлю садочку.

Також потенційними користувачами вказаною земельною ділянкою було прихоплено частину спортивного майданчика прилеглої Спеціалізованої школи № 87 ім. О.П. Довженка (Додаток А).

Якщо ознайомитись із матеріалами топозйомки майбутнього стану земельної ділянки та прилеглих до неї територій, то можна побачити межі, які запланувало встановити ОСББ «Еліт-Прайм» (Додаток Б). Заплановані межі разюче відрізняються від тих, які встановлено нині (Додаток В).

Крім того, що також є край важливим, то це питання загального проїзду, який у разі передачі зазначеної земельної ділянки в таких розмірах не буде збережений у встановлених законом межах.

Між іншим, слід наголосити на тому, що територія, на яку претендує ОСББ «Еліт-Прайм» для експлуатації та обслуговування існуючого багатоквартирного будинку нині складає 2228 м^2. Враховуючи, що на одного мешканця багатоквартирного будинку має бути як мінімум 12 м^2 прибудинкової території, то там може жити 185 мешканців, хоча існуючий житловий будинок всього 2-поверховий (Додаток Г). А оскільки поруч із останнім на земельній ділянці розташований офіс з невідомим правовим статусом, то в майбутньому на місці нинішнього 2-поверхового житлового будинку планується нова забудова, а може, «виросте і нова висотка».

На підставі зазначеного, керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та ст. 20 Регламенту Київської міської ради,

ПРОШУ ВАС:

1. У межах своїх повноважень у зв'язку із необхідністю довивчення ситуації, яка склалася, не включати до порядку денного пленарного засідання VI сесії Київської міської ради VIII скликання питання про надання ОСББ «Еліт-Прайм» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б Голосіївського району м. Києва.

Про результати розгляду даного депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36. А також додатково дублювати відповідь на e-mail: zhanna.kovalenko.21@gmail.com.

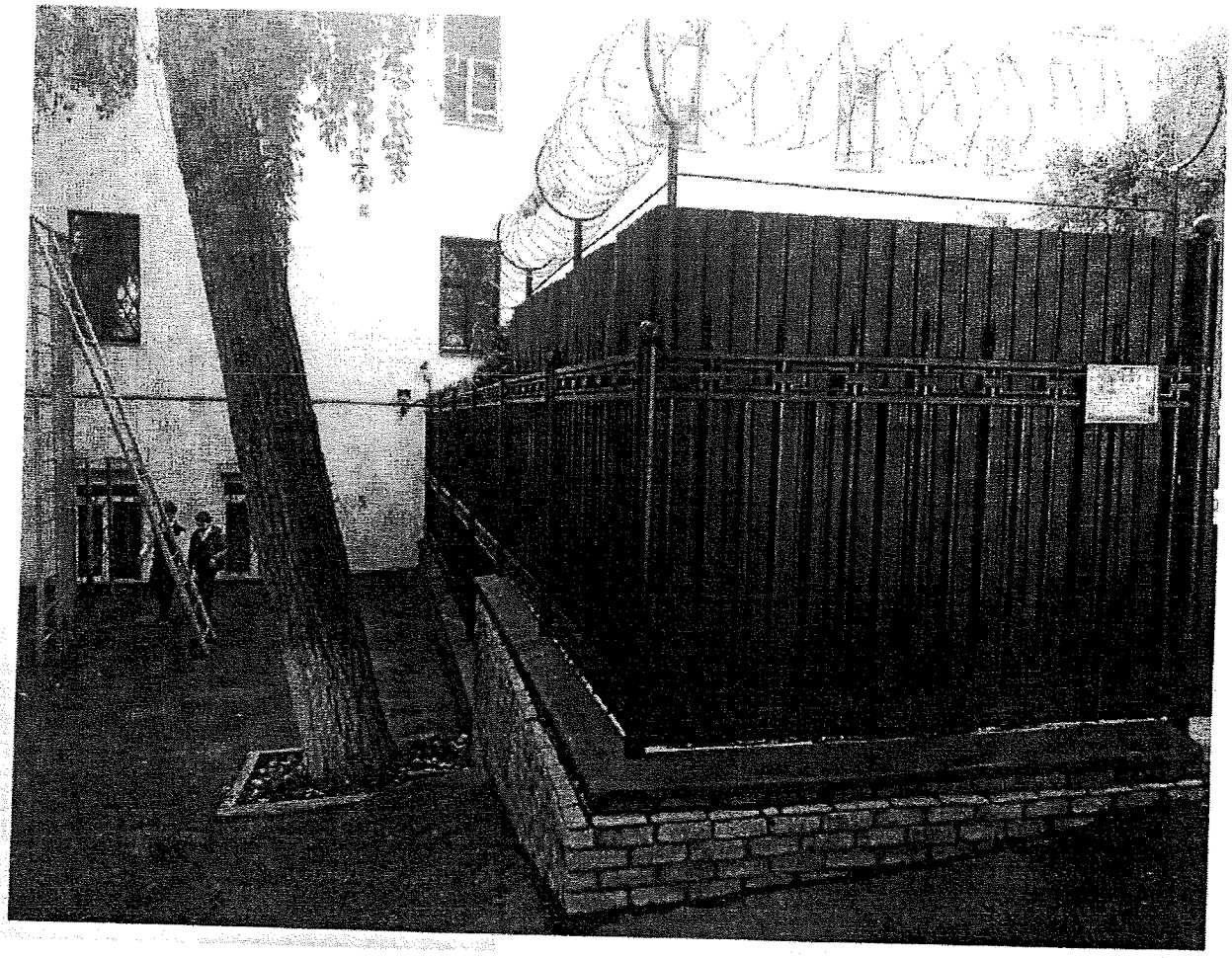
З повагою,

депутат Київради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **О.О. Пинзеник**

Вик: Коваленко Жанна
тел.: 093-948-11-40

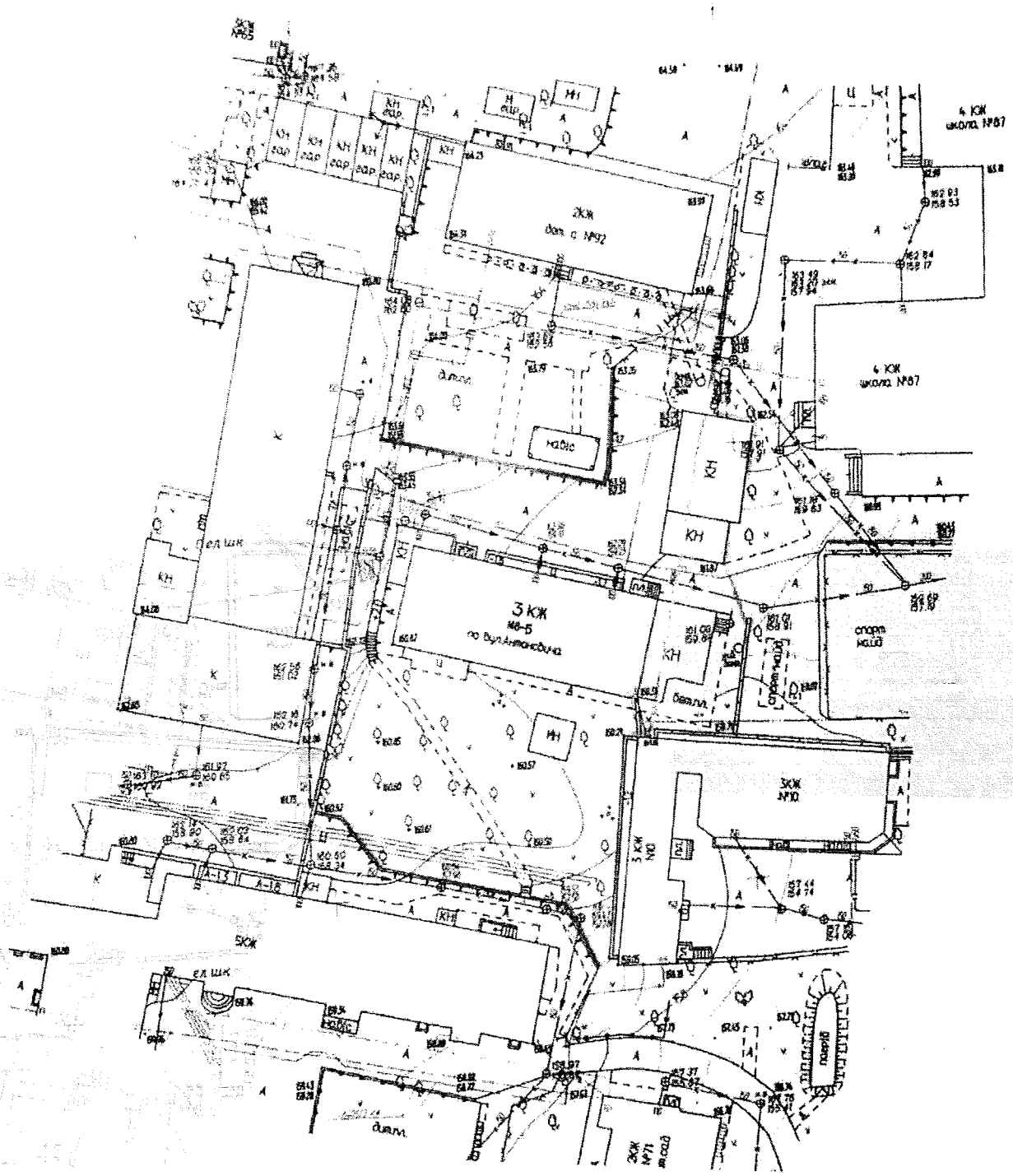
Додаток А

Частина спортивного майданчика прилеглої Спеціалізованої школи № 87 ім. О.П. Довженка



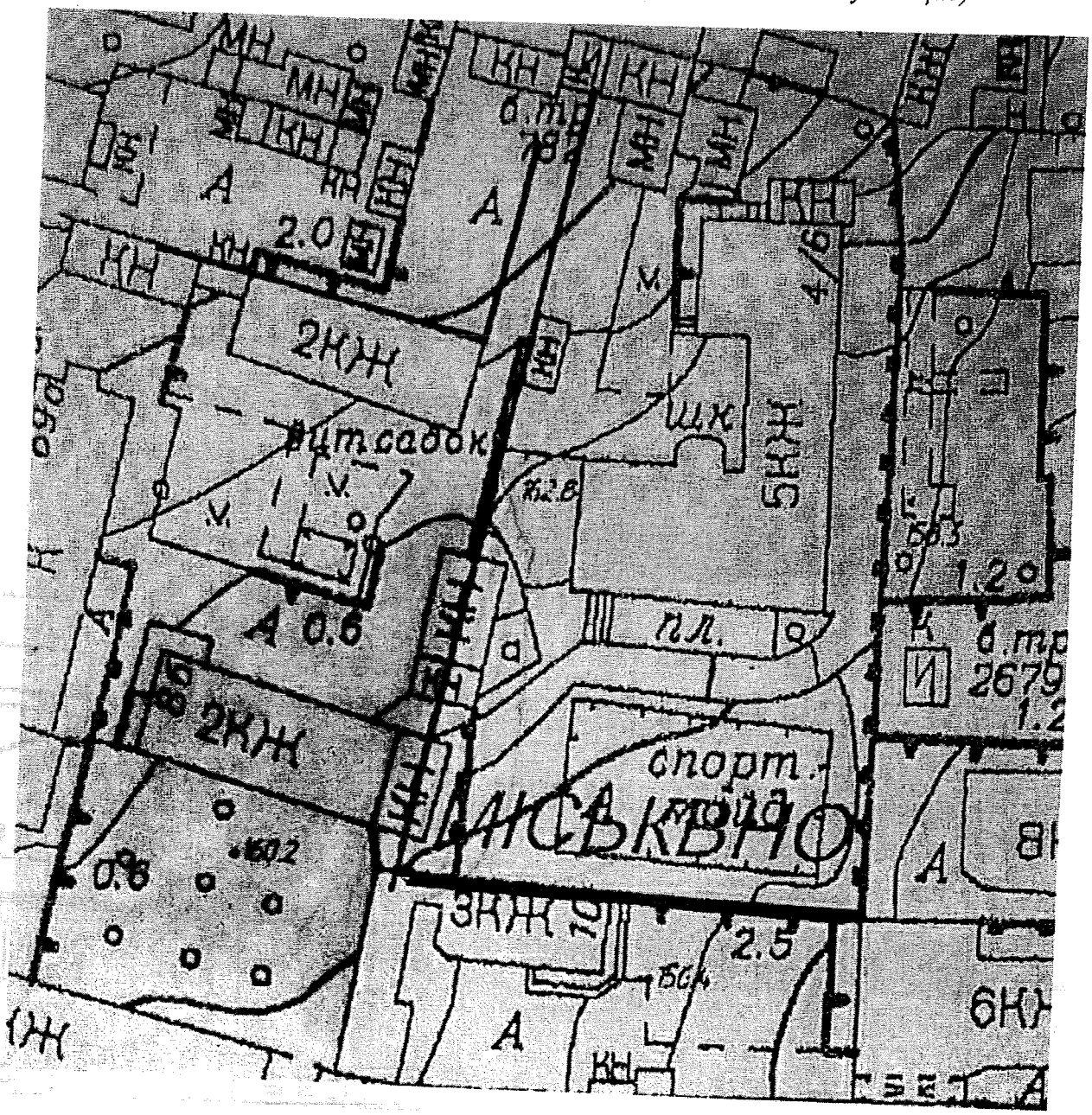
Додаток Б

Жирним виділено межі, які запланувало встановити ОСББ «Еліт-Прайм»



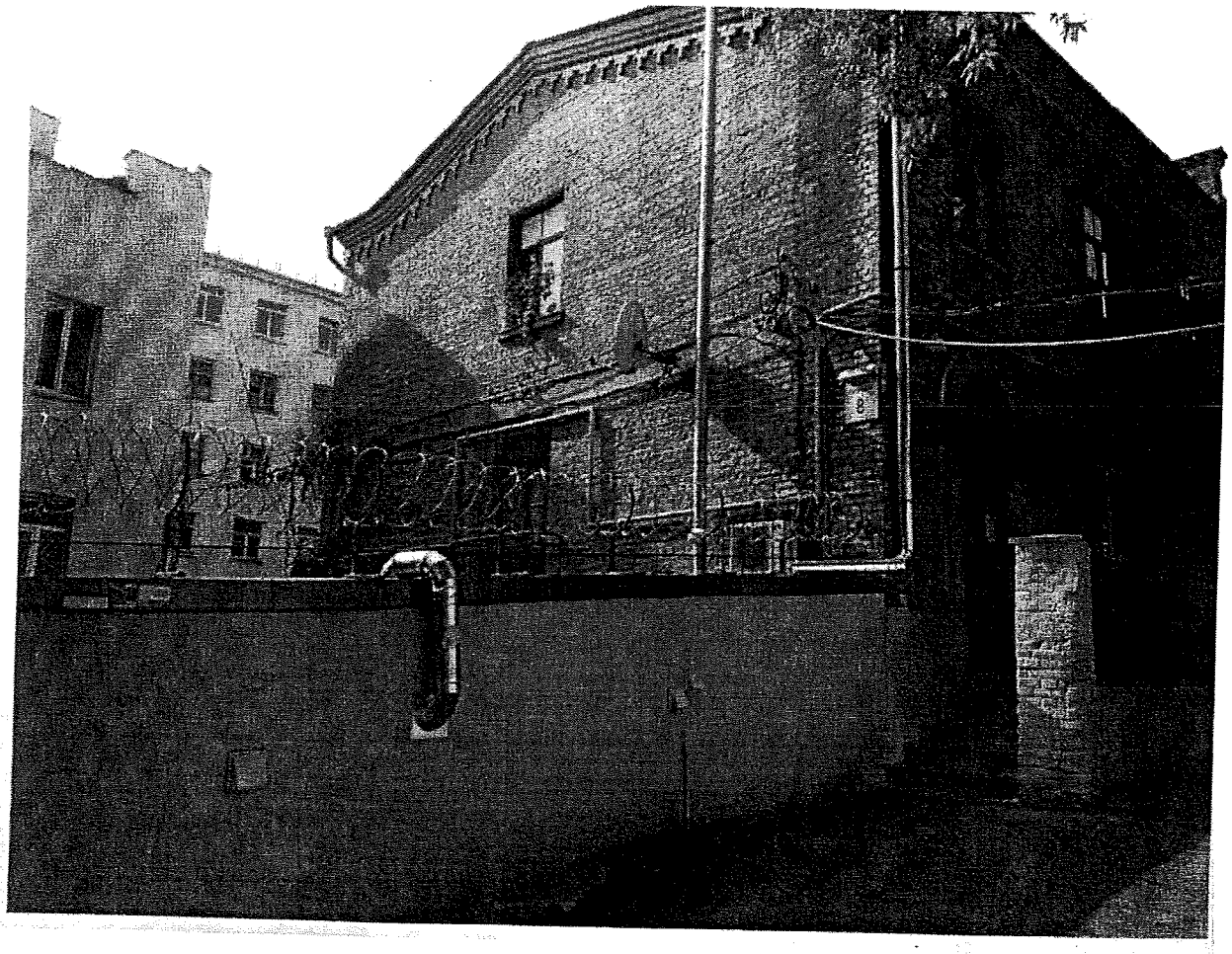
Додаток В

Межі, які встановлено нині (2КЖ – 2-поверховий житловий будинок, який ОСББ «Еліт-Прайм» бере в обслуговування та експлуатацію)



Додаток Г

2-поверховий житловий будинок, де створено ОСББ «Еліт-Прайм»



Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути в установленому порядку та надати інформацію відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

19 квітня 2018 р.
№ 13900

В.ПРОКОПІВ

Київський міський голова

До листа Постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту від 16.04.2018 № 08/285-87

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. відп.

Прошу опрацювати в установленому порядку.

В. КЛИЧКО

17 квітня 2018 р.
№ 13900

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ І НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

16.04.2018 № 08/285-87
на №_____від_____

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту 04.04.2018 було розглянуто звернення депутата Київської міської ради Пинзеник О.О. від 22.03.2018 № 08/279/08/051-543 щодо проекту рішення Київської міської ради "Про надання ОСББ "Еліт-Прайм" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б Голосіївського району м. Києва".

Проект рішення передбачає надати ОСББ "Еліт-прайм" у постійне користування земельну ділянку площею 0,2228 га (кадастровий номер 8000000000:76:064:0096) для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Під час обговорення цього питання стали відомі обставини та факти можливого порушення законодавчих та нормативно-правових актів у сфері містобудування.

Прийняття відповідного проекту рішення у такому вигляді зумовить зменшення території, яка нині закріплена за ДНЗ № 92 та прихопить частину спортивного майданчика прилеглої Спеціалізованої школи № 87 ім. О.П. Довженка (Додаток А).

Із матеріалів топозйомки майбутнього стану земельної ділянки та прилеглих до неї територій можна побачити межі, які будуть встановлені ОСББ "Еліт-Прайм" (Додаток Б). Заплановані межі разюче відрізняються від тих, які встановлено нині (Додаток В).

Також, у разі передачі зазначеної земельної ділянки у таких розмірах не буде збережений загальний проїзд у встановлених законом межах.

Просимо Вас, шановний Віталію Володимировичу, надати доручення профільному заступнику голови Київської міської державної адміністрації

відкликати проект рішення Київської міської ради "Про надання ОСББ "Еліт-Прайм" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-б Голосіївського району м. Києва" у зв'язку з спірними питаннями по межам земельної ділянки ОСББ "Еліт-Прайм" з ДНЗ № 92 (вул. Антоновича, 4/2) та Спеціалізованої школи № 87 ім. О.П. Довженка (вул. Антоновича, 4/6) та надати доручення направити зазначений проект рішення із справою на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

З повагою

Голова комісії Г.Старостенко

20. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

20.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – державні, комунальні підприємства та юридичні особи, передача земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва до земель державної власності):***

Голосіївський район		
1.	А-24420 **ПР-15698**	Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРПРОММЕТТОРГ» вул. Михайла Максимовича, 6 в оренду на 25 років площа 0,5708 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/231-839/ПР)**
2.	А-21632 **ПР-15990**	Національний комплекс «Експоцентр України» просп. Академіка Глушкова, 1 передача земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва **до земель державної власності** площі 1,0755 га та 0,2624 га для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу, громадських будівель та споруд з заїздами та гостьовою автостоянокою **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1196/ПР)**
3.	А-22211 **ПР-15607**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Зовнішні мережі-Київспецбуд» вул. Камишинська, 3 в оренду на 7 років площа 0,4182 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд виробничої бази будівельно-монтажного управління № 6 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-738/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 19.03.2018 №08/286-62 з протоколу засідання цієї комісії №4 від 14.03.2018).*
4.	Д-7913 **ПР-15799**	Товариство з обмеженою відповідальністю «УНІ-ПАК» вул. Набережно-Корчуватська, 136 літ. Б в оренду на 10 років площа 0,3060 га

		для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-974/ПР)**
5.	Д-7588 **ПР-16162**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВТЕКСТИЛЬ» вул. Гайдара, 50 в оренду на 15 років площа 0,0977 га для будівництва протизсувної споруди **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.04.2018 №08/231-1367/ПР)**
Дарницький район		
6.	Д-8715 **ПР-16211**	Громадянин Чупрак Сергій Миколайович вул. Срібнокільська, 5-г в оренду на 15 років площа 0,1357 га для експлуатації та обслуговування будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2018 №08/231-1444/ПР)**
Деснянський район		
7.	А-24703 **ПР-15795**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Радунська, 22/9-а в постійне користування площа 0,8629 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-926/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
8.	А-24746 **ПР-15778**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Мілютенка, 10-а в постійне користування площа 0,9654 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-935/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
9.	А-24798 **ПР-15784**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Академіка Курчатова, 14-а

		в постійне користування площа 0,9793 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-936/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
10.	А-24740 **ПР-15794**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Оноре де Бальзака, 52-б в постійне користування площа 0,8557 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-944/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
11.	А-24775 **ПР-15797**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Шолом-Алейхема, 4-а в постійне користування площа 1,1782 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-945/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
12.	А-24701 **ПР-15800**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Володимира Маяковського, 89-а в постійне користування площа 0,9314 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-946/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
13.	А-24714 **ПР-15793**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації бульв. Вигурівський, 13-а в постійне користування площа 0,8970 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-925/ПР)**

		Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.
14.	А-24720 **ПР-15781**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Маршала Жукова, 47-б в постійне користування площа 1,0174 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-931/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
15.	А-24741 **ПР-15782**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Лісовий, 31-а в постійне користування площа 0,9249 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-932/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
16.	А-24738 **ПР-15783**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Олександра Сабурова, 11-б в постійне користування площа 0,9379 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-933/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
17.	А-24779 **ПР-15777**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Маршала Жукова, 24-б в постійне користування площа 1,0261 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-934/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
18.	А-24582 **ПР-15804**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Вікентія Беретті, 9

		в постійне користування площа 1,0451 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-948/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
19.	А-24715 **ПР-15802**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Радунська, 46-а в постійне користування площа 0,8638 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-947/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
20.	А-24721 **ПР-15791**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Оноре де Бальзака, 46-б в постійне користування площа 0,9810 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-943/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
21.	А-24702 **ПР-15776**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Оноре де Бальзака, 59 в постійне користування площа 0,9411 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-941/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
22.	А-24680 **ПР-15780**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Оноре де Бальзака, 55-а в постійне користування площа 0,8446 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-942/ПР)**

		Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.
23.	А-24717 **ПР-15779**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Мілютенка, 18-а в постійне користування площа 0,9868 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-930/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
24.	А-24794 **ПР-15785**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Будищанська, 5-а в постійне користування площа 0,5225 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-928/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
25.	А-24747 **ПР-15787**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації бульв. Вигурівський, 13-б в постійне користування площа 1,0356 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-929/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
26.	А-24739 **ПР-15786**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Олександра Сабурова, 19-а в постійне користування площа 0,9198 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-939/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
27.	А-24745 **ПР-15775**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Братиславська, 16-а

		в постійне користування площа 0,9434 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-940/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
28.	А-24719 **ПР-15789**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Оноре де Бальзака, 86-а в постійне користування площа 1,0602 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-937/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
29.	А-24742 **ПР-15788**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Оноре де Бальзака, 63-а в постійне користування площа 0,9687 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-938/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
30.	А-24744 **ПР-15796**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Братиславська, 4-а в постійне користування площа 1,1122 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-927/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
31.	А-24704 **ПР-15792**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Космонавта Волкова, 22-а в постійне користування площа 0,9381 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-966/ПР)**

		Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.
32.	А-24716 **ПР-15790**	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Миколи Матеюка, 15-а в постійне користування площа 0,9303 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-965/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Дніпровський район		
33.	Д-8565 **ПР-15774**	Український колеж ім. В. О. Сухомлинського м. Києва (спеціалізована школа № 272) вул. Митрополита Андрея Шептицького, 5а в постійне користування площа 2,3565 га для експлуатації та обслуговування колежу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2018 №08/231-921/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Печерський район		
34.	А-24572 **ПР-15593**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВІЗАР КОМПАНІ» вул. Анрі Барбюса, 13б в оренду на 15 років площа 0,1247 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.03.2018 №08/231-731/ПР)**
35.	Д-6436 **ПР-11246 від 01.09.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВЕНЕРГО» Залізничне шосе, 41-А (літ .А) в оренду на 5 років площа 0,0141 га для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4893) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3729/ПР)** *Проект рішення **відхилено** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг від 06.03.2018 №08/284-45 з протоколу №5/65 від 05.03.2018).*

		Подільський район
36.	Д-8525 **ПР-16053**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Андріївський узвіз, 32» Андріївський узвіз, 32 у постійне користування площа 0,1184 га для експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2018 №08/231-1256/ПР)**
37.	Д-7014 **ПР-15859**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ГЕЛІОС І М» вул. Сирецька, 49 в оренду на 25 років площа 0,5404 га для експлуатації та обслуговування майнового комплексу будівель (споруд) **(доручення Київського міського голови від 28.03.2018 №08/231-1030/ПР)**
		Солом`янський район
38.	А-25008 **ПР-16106**	Публічне акціонерне товариство «СПЕЦ-АВІА» аеропорт «Київ» (Жуляни) в оренду на 15 років площі 0,0722 га, 0,4933 га для експлуатації та обслуговування виробничо-господарських будівель та інженерних споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.04.2018 №08/231-1309/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
39.	Д-8400 **ПР-16080**	Релігійна громада «Церква християн віри євангельської «Скинія» у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників» вул. Академіка Каблукова, 6 у постійне користування площа 0,3445 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (молитовний будинок) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.04.2018 №08/231-1293/ПР)**
40.	А-24938 **ПР-16082**	Публічне акціонерне товариство «Укрсоцбанк» вул. Миколи Грінченка, 4 в оренду на 10 років

		площа 2,9898 га для обслуговування та експлуатації адміністративних будівель з вбудованими приміщеннями для торгівлі та кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.04.2018 №08/231-1305/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
41.	Д-7148 **ПР-16209**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» просп. Відрадний, 93/2 в оренду на 3 роки площа 2,4392 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з об`єктами торгівельного та соціально-побутового призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2018 №08/231-1445/ПР)**
42.	Д-7149 **ПР-16210**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» просп. Відрадний, 93/2 в оренду на 3 роки площа 0,9619 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з об`єктами торгівельного та соціально-побутового призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2018 №08/231-1443/ПР)**
Шевченківський район		
43.	Д-8140 **ПР-15997**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУДСЕРВІС» вул. Данили Щербаківського, 47 (літ. 1) в оренду на 25 років площа 0,0499 га для експлуатації та обслуговування нежилого будинку (закладу торгівлі та надання послуг) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2018 №08/231-1185/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
44.	А-23070 **ПР-16153**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АКВАПЛАЗ» вул. Велика Житомирська, 32 в оренду на 15 років площа 0,1006 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2018 №08/231-1310/ПР)
45.	Д-7656 **ПР-14993**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Сан Парк» вул. Сімї Хохлових, 11/2 в оренду на 25 років площа 9,4556 га для експлуатації та обслуговування складських та адміністративно-побутових будівель логістичного комплексу та обслуговуванню автобусів, легкових, вантажних та спеціалізованих автомобілів **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-27/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (витяг №08/289-61 від 28.02.2018 з протоколу засідання цієї комісії №2/49 від 14.02.2018).*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.1.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22211

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

19.03.2018 № 08/286-62

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 4 від 14 березня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу №4/63
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 14 березня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **5 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **4 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: **1 депутат Київської міської ради**
Ярмоленко Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. – начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. – головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Лахматов С.Ю. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Зовнішні мережі-Київспецбуд» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд виробничої бази будівельно-монтажного управління № 6 на вул. Камишинській, 3 у Голосіївському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-22211, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва № 08/231-738/ПР від 01.03.2018.

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я,. головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,4182 га. Забудована майновим комплексом площею 1808,20 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, С.Башлаков, Д.Попов, С.Лахматов

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Зовнішні мережі-Київспецбуд» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд виробничої бази будівельно-монтажного управління № 6 на вул. Камишинській, 3 у Голосіївському районі м. Києва». **Кадастрова справа А-22211.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл. ком., **Проти** –немає, **Утрималось** – немає, **Не голосували** – 1 чл. ком.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

П. 20 : 1. 35
Д-6436

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

06.03.2018 № 08/284-45

на № _____ від _____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №5/65 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 05.03.2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова постійної комісії, головуючий***
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови постійної комісії***
3. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови постійної комісії***
4. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови постійної комісії***
5. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – ***член постійної комісії***
6. ***Грушко Віктор Валентинович*** – ***член постійної комісії***
7. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович*** – ***член постійної комісії***

Відсутні: 4 депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови постійної комісії***
2. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар постійної комісії***
3. ***Богатов Костянтин Володимирович*** – ***член постійної комісії***
4. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – ***член постійної комісії***

Запрошені:

Депутат Київської міської ради
Артеменко С.В.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Шмуляр О.В.;

Директор Департаменту міського благоустрою
Фіщук А.В.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

В.о. начальника Управління екології
Мальований А.М.;

Начальник управління Департаменту житлово-комунальної інфраструктури
Мрига С.С.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Представник Департаменту будівництва та житлового забезпечення
Сидорчук Р.Д.;

Начальник відділу майнових відносин АТ «Київенерго»
Білик О.М.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»
Кузюкова С.І.;

Голова правління ОСББ «Київенерго»
Свінтозельська О.В.;

Мешканка ж/м «Нивки»
Дорошенко С.К.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Пропозиції щодо коригування Бюджету м. Києва на 2018 рік та Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018 рік у першому кварталі 2018 р.
2. Звіт Департаменту житлово-комунальної інфраструктури по підсумках роботи у 2017 році.
3. Інформація щодо вирішення проблем маневреного фонду в інших містах України та у світі, та пропозиції щодо підходів по врегулюванню питань маневреного фонду в м. Києві.
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.01.18 №08/231-266/ПР.
5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Повітрофлотському, 1 у Солом'янському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 1» К-30865 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 12.09.17 №08/231-2090/ПР.
6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-240) на вул. Олени Теліги, 1 (літ.К) у Шевченківському районі м.

Києва» Д-5401 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2644 ПР.

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2177) на вул. Дорогожицькій, 14-а (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6556 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2637 ПР.

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2067) на вул. Тимофія Шамрила, 19-а (літ.А) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6550 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2802 ПР.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-1156) на вул. Банковій, 6-8 (літ. В) у Печерському районі м. Києва» Д-5506 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3781 ПР.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4073) на вул. Івана Гонти, 3-а (літ. З) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6553 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3777 ПР.

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-3817) на вул. Шулявській, 26-а (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6451 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3778 ПР.

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4893) на вул. Залізничному шосе, 41-А (літ.А) у Печерському районі м. Києва» Д-6436 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3729 ПР.

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4528) на вул. Дмитрівській, 68-а (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6447 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 № 08/231-3811 ПР.

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» на вул. Генерала Вітрука,

СЛУХАЛИ: Дегтярьову Л.В., заступника голови постійної комісії.
18. Про пропозицію Дегтярьової Л.В., заступника голови постійної комісії, щодо включення до проекту порядку інформації про рейдерські захоплення ОСББ та ЖБК у м. Києві.
ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного інформацію про рейдерські захоплення ОСББ та ЖБК у м. Києві.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 18 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 05.03.2018р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 18 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 05.03.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. з пропозицією покласти обов'язки секретаря на це засідання постійної комісії на заступника голови постійної комісії Дегтярьову Л.В.

ВИРІШИЛИ: у зв'язку з відсутністю секретаря постійної комісії покласти обов'язки секретаря на це засідання постійної комісії на заступника голови постійної комісії Дегтярьову Л.В.;

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Повітрофлотському, 1 у Солом'янському районі міста Києва для експлуатації та

[illegible] порядок денного із 16 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 05.03.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

7-А (літера В) у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі бойлерної» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3609 ПР.

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу з виробництва та постачання теплової та електричної енергії на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва» Д-6829 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 01.02.16 №08/231-623/ПР.

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2414) на вул. Олени Теліги, 4 (літ. И) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6564 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2636 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 16 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 05.03.2018р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядку денного із 16 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 05.03.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Питання, винесені на розгляд з голосу:

СЛУХАЛИ: Дегтярьову Л.В., заступника голови постійної комісії.

17. Про пропозицію Дегтярьової Л.В., заступника голови постійної комісії, щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення Київської міської ради «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.02.18 №08/231-593/ПР.

ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного проект рішення Київської міської ради «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.02.18 №08/231-593/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Дегтярьову Л.В., заступника голови постійної комісії.
18. Про пропозицію Дегтярьової Л.В., заступника голови постійної комісії, щодо включення до проекту порядку інформації про рейдерські захоплення ОСББ та ЖБК у м. Києві.
ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного інформацію про рейдерські захоплення ОСББ та ЖБК у м. Києві.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 18 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 05.03.2018р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 18 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 05.03.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. з пропозицією покласти обов'язки секретаря на це засідання постійної комісії на заступника голови постійної комісії Дегтярьову Л.В.

ВИРІШИЛИ: у зв'язку з відсутністю секретаря постійної комісії покласти обов'язки секретаря на це засідання постійної комісії на заступника голови постійної комісії Дегтярьову Л.В.;

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Повітрофлотському, 1 у Солом'янському районі міста Києва для експлуатації та

обслуговування вентиляційного кіоску № 1» К-30865 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 12.09.17 №08/231-2090/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Онуфрійчук В.М.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Повітрофлотському, 1 у Солом'янському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 1» К-30865 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 12.09.17 №08/231-2090/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-240) на вул. Олени Теліги, 1 (літ.К) у Шевченківському районі м. Києва» Д-5401 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2644 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-240) на вул. Олени Теліги, 1 (літ.К) у Шевченківському районі м. Києва» Д-5401 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2644 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для

експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2177) на вул. Дорогожицькій, 14-а (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6556 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2637 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2177) на вул. Дорогожицькій, 14-а (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6556 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2637 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2067) на вул. Тимофія Шамрила, 19-а (літ.А) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6550 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2802 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2067) на вул. Тимофія Шамрила, 19-а (літ.А) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6550 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2802 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для

експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-1156) на вул. Банковій, 6-8 (літ. В) у Печерському районі м. Києва» Д-5506 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3781 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-1156) на вул. Банковій, 6-8 (літ. В) у Печерському районі м. Києва» Д-5506 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3781 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4073) на вул. Івана Гонти, 3-а (літ. З) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6553 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3777 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4073) на вул. Івана Гонти, 3-а (літ. З) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6553 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3777 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-3817) на вул. Шулявській, 26-а (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6451 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3778 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-3817) на вул. Шулявській, 26-а (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6451 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3778 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4893) на вул. Залізничному шосе, 41-А (літ.А) у Печерському районі м. Києва» Д-6436 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3729 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дванадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4893) на вул. Залізничному шосе, 41-А (літ.А) у Печерському районі м. Києва» Д-6436 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3729 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4528) на вул. Дмитрівській, 68-а (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6447 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 № 08/231-3811 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про тринадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4528) на вул. Дмитрівській, 68-а (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6447 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 № 08/231-3811 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» на вул. Генерала Вітрука, 7-А (літера В) у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі бойлерної» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3609 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про чотирнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» на вул. Генерала Вітрука, 7-А (літера В) у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі бойлерної» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3609 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу з виробництва та постачання теплової та електричної енергії на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва» Д-6829 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 01.02.16 №08/231-623/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'ятнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу з виробництва та постачання теплової та електричної енергії на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва» Д-6829 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 01.02.16 №08/231-623/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2414) на вул. Олени Теліги, 4 (літ. И) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6564 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2636 ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шістнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2414) на вул. Олени Теліги, 4 (літ. И) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6564 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2636 ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 0.

Рішення прийнято

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Заступник голови
постійної комісії **Л. Дегтярьова**

П.20, 1.39

СКИНІЯ

/ Церква /

вул. Каблукова, 6
Київ, 03065, Україна
Тел.: +38 044 568 2002
E-mail: info@skinia.org.ua
www.skinia.org.ua

Вих. № 006 від 19.01.2018

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Релігійна громада "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників» в установленому порядку розпочала процедуру відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (молитовний будинок) за адресою: вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва.

Відповідно до чинного законодавства розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та погоджено в усіх службах, передбачених законодавством. Проведено реєстрацію та присвоєно кадастровий номер земельної ділянки.

У відповідності із ст. 92 ЗКУ просимо внести зміни до цільового призначення земельної ділянки кадастрова справа Д 8400 шляхом підготовки рішення про надання земельної ділянки у постійне користування в редакції: для будівництва та обслуговування будівель релігійних організацій (молитовний будинок) .

Пастор *Р.Н. Фатуллаєв*

Київська міська рада
23.01.2018 № 08/1128

до відома
Р-8400

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Поліщуку О.Г.

Надсилається лист Релігійної громади "Церква християн віри євангельської "Скинія" від 19.01.2018 до розгляду в установленому порядку.

Міщенку О.Г.
Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

23 січня 2018 р.
№ 08/1126

11.20.1.45

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Д-7656

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

28.02.2018 № 08/289-61

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 2/49 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Борозенець М.І. – член комісії.

Запрошені:
Сандалова Г.О. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Світличний О.П. – заступник директора департаменту економіки та інвестицій;

Єрмолаєв О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Шаров В.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Ломко М.А. – начальник відділу забудови Департаменту містобудування та архітектури;
Охотніков О.К. – директор дирекції будівництва КП «Київський метрополітен»;
Васильцов М.Ф. – заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Шевченко Д.Д. – представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Дирконос С.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Чернов В.В. – представник ТОВ «Коніка»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи щодо опрацювання місцевої ініціативи стосовно невідкладного завершення будівництва станції метрополітену «Львівська брама»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Колесник С.Л. – мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Пархоменко А.А. - мешканець будинку по вул. П.Чубинського, 4 а;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Бобровник С.І. – голова правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський»;
Шашкіна Л.О. – член правління об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський».

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Сан Парк» для експлуатації та обслуговування складських та адміністративно-побутових будівель логістичного комплексу та обслуговуванню автобусів, легкових, вантажних та спеціалізованих автомобілів на вул. Сім'ї Хохлових, 11/2 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7656) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 № 08/231-27/ПР (Доповідач О.Поліщук).*

16. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Сан Парк» для експлуатації та обслуговування складських та адміністративно-побутових будівель логістичного комплексу та обслуговуванню автобусів, легкових, вантажних та спеціалізованих автомобілів на вул. Сім'ї Хохлових, 11/2 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7656) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 № 08/231-27/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Сан Парк» для експлуатації та обслуговування складських та адміністративно-побутових будівель логістичного комплексу та обслуговуванню автобусів, легкових, вантажних та спеціалізованих автомобілів на вул. Сім'ї Хохлових, 11/2 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7656) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 № 08/231-27/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

20.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	Д-7556 **ПР-13056 від 06.03.2017**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КИЇВСЬКЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО 13061 вул. Васильківська, 24 в оренду на 10 років площі 2,7051 га та 0,1489 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських, виробничих та допоміжних будівель і споруд та об'єкта транспортної інфраструктури (паркувальний майданчик) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-761/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від ПАТ «Київське автотранспортне підприємство 13061» від 20.10.2017 вх. №08/17999 щодо державної реєстрації зміни назви підприємства та прохання врахувати це при розгляді проекту рішення, а також запросити на засідання постійної комісії представника, та від 02.03.2018 вх. №08/3772 щодо запиту інформації про стан розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.09.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *Виносився на повторний розгляд **24.11.2017,** оскільки проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.03.2018 (реєстр. №36/434 від 22.03.2018), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
		Дарницький район
2.	А-21980 **ПР-13740 від 26.07.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» вул. Тепловозна, 18 в оренду на 5 років площа 0,2362 га для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів **(доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1699/ПР)**

		Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***04.12.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, враховуючи депутатське звернення В. Бродського від 29.11.2017 вх. №08/20391.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом від 14.02.2018 №08/289-30 з протоколу №1/48 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилено, оскільки за інформацією Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначена земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній, що зарезервовані під будівництво транспортної магістралі Троєщина-Осокорки – вулиця загальноміського значення, відповідно до Генерального плану міста Києва, комплексної схеми транспорту на період до 2020 року, а також проекту нового Генерального плану міста Києва (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.09.2017 № 055-15141), а також за пропозицією секретаря постійної комісії – депутата Київської міської ради А. Задерейка рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо розірвання відповідного договору оренди із товариством з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС».*
		Деснянський район
3.	Д-6523 **ПР-11385 від 13.09.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЕЛЕНА-ПЛЮС» вул. Червоноткацька, 78 в оренду на 10 років площа 0,2719 га для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2016 №08/231-3863/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 18.10.2016 №08/286-503 з протоколу №24 від 05.10.2016).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «Селена-плюс» від 17.11.2017 вх. №08/19700 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***04.07.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.03.2018 (реєстр. №43/441 від 11.04.2018)*

		відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.
		Оболонський район
4.	Д-7713 **ПР-13913 від 21.08.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» просп. Степана Бандери, 16-д в оренду на 15 років площа 0,1513 га для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1862/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ПОРТО ПОІНТ» від 02.11.2017 вх. №08/18873 щодо розгляду справи.* *Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами у зв'язку з відсутністю майна на зазначеній земельній ділянці (витяг від 03.11.2017 №08/289-271 з протоколу №19 від 25.10.2017).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*
		Печерський район
5.	Д-7523 **ПР-12104 від 18.11.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» вул. Перспективна, 9/11 в оренду на 10 років площа 0,4429 га для експлуатації та обслуговування майнового комплексу-СТО з вбудованими офісними приміщеннями **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4670/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *Виносився на повторний розгляд **05.09.2017** на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування згідно з витягом від 25.07.2017 №08/289-188 з протоколу №14 від 12.07.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтриманий. На засіданні цієї комісії ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо того, чи потрапляє земельна ділянка до меж будь-якого детального плану території, що розробляється, та яке її функціональне призначення.*

		*Виносився на повторний розгляд **14.11.2017** згідно з листом та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.10.2017 №055-15555 щодо того, що земельна ділянка потрапляє в межі розробки проекту детального плану території бульв. Л. Українки, вул. Щорса, бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Тверська, П. Лумумби, І. Кудрі. На засідання цієї комісії під час голосування жодного рішення прийнято не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.03.2018 (реєстр. №35/433 від 22.03.2018) відповідно до якого ухвалили повернути проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.*
Солом`янський район		
6.	А-22888 **ПР-13565 від 02.06.2017**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» вул. Металістів, 11-а у постійне користування площа 0,5087 га для експлуатації 16-ти поверхового житлового будинку **(доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1425/ПР)** *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення до надання заявником протоколу загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» стосовно оформлення земельної ділянки в постійне користування.* ***Вноситься на повторний розгляд** згідно з листом Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» від 11.04.2018 вх. №08/6288 щодо долучення до матеріалів справи протоколу загальних зборів.*
Святошинський район		
7.	Д-8083 **ПР-15813**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» просп. Перемоги, 133 в оренду на 10 років площа 0,3028 га для експлуатації та обслуговування автозаправної станції **(доручення Київського міського голови від 26.03.2018 №08/231-962/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

		*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
Шевченківський район		
8.	Д-8184 **ПР-14455 від 10.10.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРАНСБУД» вул. Олександра Довженка, 4-б в оренду на 15 років площа 0,1018 га для експлуатації та обслуговування автозаправної станції **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2497/ПР)** *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії.* *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** проект рішення **підтримано.*** ***Виноситься на повторний розгляд**, оскільки проект рішення **відхилено** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг від 23.01.2018 №08/284-13 з протоколу №1/61 від 22.01.2018).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *лист Державного підприємства «Національна кіностудія художніх фільмів імені Олександра Довженка» від 17.01.2018 вх.08/768 з проханням зупинити розгляд проекту рішення та відправити його на доопрацювання з метою недопущення незаконного оформлення вищевказаної земельної ділянки;* - *депутатське звернення народного депутата України Мосійчука І. В. від 31.01.2018 вх. №3718 з проханням вжити заходів щодо недопущення відчуження земельної ділянки Національної кіностудії імені Олександра Довженка та передачі до приватної власності земельної ділянки.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.2.1

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО 13061"

Д-7556

ЄДРПОУ 05440979, р/р 26005455039128 АТ "ОТП Банк" МФО 300528, тел.: (044) 377-73-33,

вул. Васильківська, буд. 24, м. Київ , Голосіївський р-н, 03022

Вих.№ 521
від « 20 » 10. 17

Постійна комісія Київської міської Ради з питань містобудування , архітектури та землекористування
Постійна комісія Київської міської Ради з питань транспорту , зв»язку та реклами
01601, м .Київ ,вул. Хрещатик , 36

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКЕ АВТОТРАПНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО 13061»,Код ЄДРПОУ 05440979 є власником нерухомого майна ,яке розташоване на земельних ділянках(кадастрові номери 8000000000:79:362:0002 та 8000000000:79:362:0004 по вул. Васильківській , 24 , Голосіївського району м. Києва) .
Підприємство є правонаступником майнових та інших прав Київського автотранспортного підприємства 13061, яке організоване в 1954 році , наказом Міністерства транспорту України , здійснює свою діяльність по перевезенню вантажів в міжнародному та міжміському сполученні.
На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування ,вхідний номер 761 від 21.03.2017р. кадастрова справа Д-7556, знаходяться документи Проекту землеустрою про передачу підприємству в оренду на 10 років земельних ділянок по вул. Васильківській 24.
Просимо надати інформацію про стан розгляду документів ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО 13061»про передачу в оренду земельних ділянок (кадастрові номери 8000000000:79:362:0002 та 8000000000:79:362:0004)по вул. Васильківська 24. у відповідних комісіях Київської міської ради (справа Д-7556), а також граничні строки такого розгляду, зважаючи що проект рішення підготовлено 06.03.2017
Просимо також врахувати державну реєстрацію змін найменування товариства на ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО »КИЇВСЬКЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО 13061» викладене в нашому листі від 19.06.2017 № 396.

Додаток:
Копія листа від 19.06.2017 № 396
Копія листа від 05.09.2017 № 431

Київська міська рада
20.10.2017 № **08/17999**

З повагою Голова Правління **Д.В.Сема**

Реєстраційний номер справи: 1_068_003336_83

Код: 149079803433

ОПИС
документів, що надаються юридичною особою державному реєстратору для проведення реєстраційної дії "Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи"

Для проведення реєстраційної дії "Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи" юридична особа **ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КИЇВСЬКЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО 13061** надала наступні документи:

1. Реєстраційна картка на проведення державної реєстрації змін до установчих документів юридичної особи.

2. Рішення про внесення змін до установчих документів (Примірник оригіналу).

3. Статут.

4. Копія платіжного доручення з відміткою банку.

5. Документ, що засвідчує повноваження уповноваженої особи.

6. довідка про сплату 60 відсотків адміністративного збору від 21.04.2017 року № 5.

Особи, винні у внесенні до установчих документів або інших документів, які подаються державному реєстратору, завідомо неправдивих відомостей, які підлягають внесенню до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, несуть відповідальність, встановлену законом (частина четверта статті 35 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань").

Отримати результат надання адміністративних послуг можливо за адресою: https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch/

(Закон України «Про внесення змін до Закону України «Про державну реєстрацію ЮО та ФОП»» (децентралізація повноважень))

ОНІЩУК О.І.

ВИТЯГ
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: від **24.05.2017** за № **1002614073** станом на **23.05.2017** відповідно до наступних критеріїв пошуку:

Код ЄДРПОУ: 05440979

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) у кількості **1** записів:

Запис 1

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності:
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО 13061", АТ КАТП-13061

Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності:
відомості відсутні

Ідентифікаційний код юридичної особи:
05440979

Організаційно-правова форма:
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків:
відомості відсутні

Місцезнаходження юридичної особи:
03022, М.КИЇВ, ГОЛОСІЇВСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ ВАСИЛЬКІВСЬКА, БУДИНОК 24

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі прізвище, ім'я, по батькові, місце проживання, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа:
загальна кількість акціонерів згідно реєстру, розмір внеску до статутного фонду - 1405005.00 грн.

"КИЇВСЬКЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО 13061" Ідентифікаційний код 05440979

Згідно з оригіналом

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування:
1405005.00 грн.

Види діяльності:
45.11 Торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами, 45.20 Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів, 45.32 Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів, **49.41 Вантажний автомобільний транспорт**, 52.29 Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту, 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Відомості про органи управління юридичної особи:
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ

Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи:
СЕМА ДМИТРО ВІКТОРОВИЧ, 11.05.2016 - керівник

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":
відомості відсутні

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":
15.05.1995, 26.01.2005, 1 068 120 0000 003336

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення:
відомості відсутні

Назва установчого документа:
відомості відсутні

Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту:
відомості відсутні

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи:
відомості відсутні

Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, зокрема відомості про розпорядника майна, санатора:
відомості відсутні

Відомості про перебування юридичної особи у процесі припинення:
відомості відсутні

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог:
відомості відсутні

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення:
відомості відсутні

Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення:
відомості відсутні

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа:
відомості відсутні

Дані про юридичних осіб-правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб-правонаступників, їх ідентифікаційні коди:
відомості відсутні

Номер та дата розпорядження про скасування реєстрації випуску акцій, винесеного уповноваженою особою Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:
відомості відсутні

Місцезнаходження реєстраційної справи:
Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

05.05.1994, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
10.03.1992, 03-101/99, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39468461 (дані про взяття на облік як платника податків)
05.03.1991, 0300204, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39468461 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань", у зв'язку з припиненням юридичної особи із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ:

відомості відсутні

Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:

49.41 Вантажний автомобільний транспорт

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:

0300204, 33

Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи:

відомості відсутні

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою:

2571088, 2574390

Дані про реєстраційні дії:

Включення відомостей про юридичну особу; 26.01.2005 10681200000003336; Тоцька Любов Миколаївна; Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 17.03.2005 10681050001003336; Гулій Міля Володимирівна; Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація; зміна видів діяльності, інші зміни

Заміна свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи в зв'язку з його втратою або пошкодженням; 16.08.2006 10681080002003336; Погорілко Тетяна Михайлівна; Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 29.08.2007 10681060004003336; Гулій Міля Володимирівна; Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 11.08.2008 10681050005003336; Гулій Міля Володимирівна; Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація; зміна статутного або складеного капіталу, зміна складу або інформації про засновників

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 24.09.2009 10681070006003336; Берковець Тетяна Іванівна; Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація; зміна відомостей про керівника юридичної особи, зміна відомостей про підписантів

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 05.10.2010 10681060007003336; Миколайчук Вікторія Миколаївна; Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 05.10.2010 10681050008003336; Миколайчук Вікторія Миколаївна; Голосіївська районна у місті Києві державна адміністрація; інші зміни

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 01.06.2011 10681060009003336; Берковець Тетяна Іванівна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 28.09.2011 10681050010003336; Миколайчук Вікторія Миколаївна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна повного найменування, зміна скороченого найменування

Внесення відмітки про подання фінансової звітності юридичною особою; 17.10.2011 10681690011003336; Каглянюк Любов Василівна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 07.06.2012 10681070012003336; Берковець Тетяна Іванівна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна видів діяльності

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 07.06.2012 10681060013003336; Берковець Тетяна Іванівна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Внесення відмітки про подання фінансової звітності юридичною особою; 30.10.2012 10681690014003336; Долгозвяг Тетяна Степанівна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 02.01.2013 10681060015003336; Берковець Тетяна Іванівна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 19.08.2013 10681050016003336; Павленко Ірина Миколаївна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація; інші зміни

Внесення відмітки про подання фінансової звітності юридичною особою; 04.11.2013 10681690017003336; Новік Наталія Юріївна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 30.12.2013 10681060018003336; Новік Наталія Юріївна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Внесення відмітки про подання фінансової звітності юридичною особою; 18.06.2014 10681690019003336; Морозов Антон Віталійович; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 16.12.2014 10681060020003336; Берковець Тетяна Іванівна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 10.06.2015 10681060021003336; Шубіна Тетяна Яківна; Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 11.05.2016 10681070022003336; Бовбалан Надія Ростиславівна; Приватний нотаріус Бовбалан Н.Р.; зміна керівника юридичної особи, зміна складу підписантів

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 24.04.2017 10681050023003336; Оніщук Оксана Іванівна; Приватний нотаріус Оніщук О.І.; зміна повного найменування

Номер, дата та час формування витягу:
1002614073, 24.05.2017 16:50:10

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

Відповідно до п. 2 наказу Міністерства юстиції України від 31.03.2015 № 466/5 "Про деякі питання надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців" виписки, витяги та довідки в паперовій та електронній формах відповідно до Закону України "Про електронні документи та електронний документообіг", мають однакову юридичну силу, автентичність цього документу може бути перевірена на сайті Міністерства юстиції України за адресою: https://usr.minjust.gov.ua/.

"КИЇВСЬКЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО"

Зареєстровано 22.03.2018

ПРОТОКОЛ № 36/434

засідання робочої групи, створеної 24.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з розгляду проекту рішення «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ КИЇВСЬКОМУ АВТОТРАНСПОРТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ 13061 земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських, виробничих та допоміжних будівель і споруд та об'єкта транспортної інфраструктури (паркувальний майданчик) на вул. Васильківській, 24 у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **Д-7556**

від 16.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г. - голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Картавий І. Л. - член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради:

Непоп В. І. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ломко М. А. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Семс Д. М. - представник АТ «Київське АТП 13061»;

Лукяневич В. Д. - представник АТ «Київське АТП 13061».

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ КИЇВСЬКОМУ АВТОТРАНСПОРТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ 13061 земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських, виробничих та допоміжних будівель і споруд та об'єкта транспортної інфраструктури (паркувальний майданчик) на вул. Васильківській, 24 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-761/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **Д-7556**, ПР-13056 від 06.03.2017.

СЛУХАЛИ: Міщенка О. Г. – голову робочої групи, голову постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Дзема Ю. А., Ломко М. А., Семс Д. М., Лукяневич В. Д.

Під час обговорення було зазначено:

- За матеріалами справи було встановлено, що земельна ділянка забудована майновим комплексом, об'єкт житлової нерухомості загальною площею 8650 кв. м., а саме: адміністративною будівлею та столовою, А – площею 631,9 кв. м., диспетчерською та класами безпеки руху, Б – площею 180,6 кв. м., бензозаправним пунктом, Е – площею 15,7 кв. м., мийкою автомобілів, Ж – площею 420,8 кв. м., дворовою вбиральнею, З – площею 10.8 кв. м., профілакторієм основним, И – площею 3038 кв. м., шинним комплексом, К – площею 1036,2 кв. м., складом матеріальним, Л – площею 45.6 кв. м., кіоском для охорони (рем. зона), М – площею 7,2 кв. м., допоміжним цехом (ВГМ), Н – площею 573,1 кв. м., складом агрегатів, П – площею 162,1 кв. м., матеріальним складом (нов. мет.), С – площею 267,5 кв. м., складом БМЗ, Т – площею 1192,5 кв. м., матеріальним складом №1, У – площею 222,6 кв. м., будівлею сауни, Ф – площею 399 кв. м., та критими естакадами (моторна дільниця), Х – площею 411,7 кв. м., право власності на які належить ПАТ КИЇВСЬКОМУ АВТОТРАНСПОРТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ 13061 згідно з договором купівлі-продажу від 28.02.1994 № 1с75.
- Орієнтовна площа забудови становить 30%.
- Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ КИЇВСЬКОМУ АВТОТРАНСПОРТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ 13061

земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських, виробничих та допоміжних будівель і споруд та об'єкта транспортної інфраструктури (паркувальний майданчик) на вул. Васильківській, 24 у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-761/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **Д-7556**, ПР-13056 від 06.03.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Міщенко

члени робочої групи: І. Картавий

П.20.2.2

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ А-21980

"28" листопада 2017 р. №08/279/8-015-1120

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О. Г.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЛИС 2017
Вх. № 08/20391

Щодо розгляду ПР-13740
від 26.07.2017, справа № А-21980

Депутатське звернення
Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває проект рішення (ПР-13740 від 26.07.2017) про передачу ТОВ "АЛПЕКС ТРАНС" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва, А-21980.

Зазначений проект рішення не відповідає містобудівній ініціативі міста Києва. Земельна ділянка, яка пропонується до передачі, зарезервована під будівництво транспортної магістралі Троєщина-Осокорки – вулиця загальноміського значення, відповідно до чинного Генерального плану міста, Комплексної схеми транспорту на період до 2020 р., а також проекту нового Генерального плану м. Києва, та знаходиться в межах червоних ліній.

Своїм листом №055-15141 від 26 вересня 2017 року Департамент містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради, підтвердив вищенаведені факти (*копія додається*).

На підставі вищевикладеного, керуючись ст. 11 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу розглянути ПР-13740 від 26.07.2017 про передачу ТОВ "АЛПЕКС ТРАНС" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва, справа № А-21980, разом із моїм зверненням та листом Департаменту містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради, відкласти розгляд цієї справи та направити її на опрацювання до постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Додатки:

- Копія листа Департаменту містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради №055-15141 від 26 вересня 2017 року;
- Копія фрагменту із детального плану території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова.

З повагою,
депутат Київської міської ради В. Бродський

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

21980

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

14.02.2018 № 08/289-30

Витяг з протоколу № 1/48 від 31.01.2018
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 6 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Харчук С.В. – член комісії;
Мондриївський В.М. – член комісії.

Відсутні – 3 депутати Київської міської ради:

Борозенець М.І. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії.

Запрошені:

Гуманенко В.Л. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Євдокімов Д.А. – заступник начальника Управління патрульної поліції у місті Києві;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Береговий Ю.М. – заступник директора Департаменту комунальної власності;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Смирнов О.Г. – начальник управління реклами КМДА;

Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Німас О.Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Круценко В.І. – в.о. директора КП «Київміськсвітло»;
Міщенко А.В. – заступник генерального директора КП Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни);
Воробйов Р.Б. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Кульбако В.П. – начальник управління Департаменту транспортної інфраструктури;
Шаров В.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Грицик В.П. – начальник управління КП «Київпастранс»;
Костенко Т.К. – начальник служби організації руху КП «Київпастранс»;
Шибанов Я.М. – секретар Комісії з питань найменувань при Київському міському голові;
Поліщук О.М. – голова ГС «Асоціація операторів зовнішньої реклами»;
Юрко В.О. – представник ГО «Стоп корупції»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Волинець В.О. – представник ТОВ «Плеяда»;
Броннікова К.А. – представник ТОВ «Еф Ай Ем Офіс Центр»;
Клімачов В.В. – автор звернення від 26.12.2017 № ОП/К-12777/2;
Ростолопа Є.Г. – юрист, представник Клімачова В.В;
Аронець О.Р. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Мацарський А.М. – представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Каріна О.Й. - представник ініціативної групи мешканців мікрорайонів Біличі і Новобіличі Святошинського району м. Києва;
Глухов М.В. – помічник депутата Київської міської ради І.Галайчука;
Папуша О.М. – керівник ОСН «Дачі Караваєві»;
Бабіч М.В. – мешканець вул. Кар'єрна.

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» (А-21980) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2017 № 08/231-1699/ПР (Доповідач О.Поліщук).*

16. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» (А-21980) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2017 № 08/231-1699/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, А.Задерейко, І.Галайчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» (А-21980) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2017 № 08/231-1699/ПР* оскільки за інформацією Департаменту містобудування та архітектури зазначена земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній, що зарезервовані під будівництво транспортної магістралі Троєщина-Осокорки – вулиця загальноміського значення, відповідно до Генерального плану міста Києва, Комплексної схеми транспорту на період до 2020 року, а також проекту нового Генерального плану міста Києва (лист Департаменту містобудування та архітектури від 26.09.2017 № 055-15141).

2. За пропозицією секретаря постійної комісії – депутата Київської міської ради А.Задерейка рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернутися до Департаменту земельних ресурсів щодо розірвання відповідного договору оренди із товариством з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

26.09.17 № 055-15141

Депутатові Київської міської ради VIII скликання
Бродському В. Я.

Шановний Вячеславе Яковичу!

За результатами розгляду Вашого депутатського звернення від 14.09.2017 № 08/279/8/015-717 стосовно можливості передачі ТОВ «Алпекс Транс» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів, яка відноситься до території вулиць і доріг за адресою: вул. Тепловозна, 18 у Дарницькому районі м. Києва повідомляємо.

Зазначена земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній, що зарезервовані під будівництво транспортної магістралі Троєщина-Осокорки – вулиця загальноміського значення, відповідно до чинного Генерального плану міста, Комплексної схеми транспорту на період до 2020 р., а також проекту нового Генерального плану м. Києва.

Зазначаємо, що згідно статей 1 та 18 Закону України «Про автомобільні дороги» вулиці населених пунктів, ширина яких встановлюється «червоними» лініями, призначені для руху транспорту і пішоходів, прокладання наземних і підземних інженерних мереж. Складовими вулиць і доріг міст та населених пунктів є: проїзна частина вулиць і доріг, трамвайне полотно, дорожнє покриття, штучні споруди, споруди дорожнього водовідводу, технічні тротуари, пішохідні та велосипедні доріжки, зелені насадження, наземні та підземні мережі.

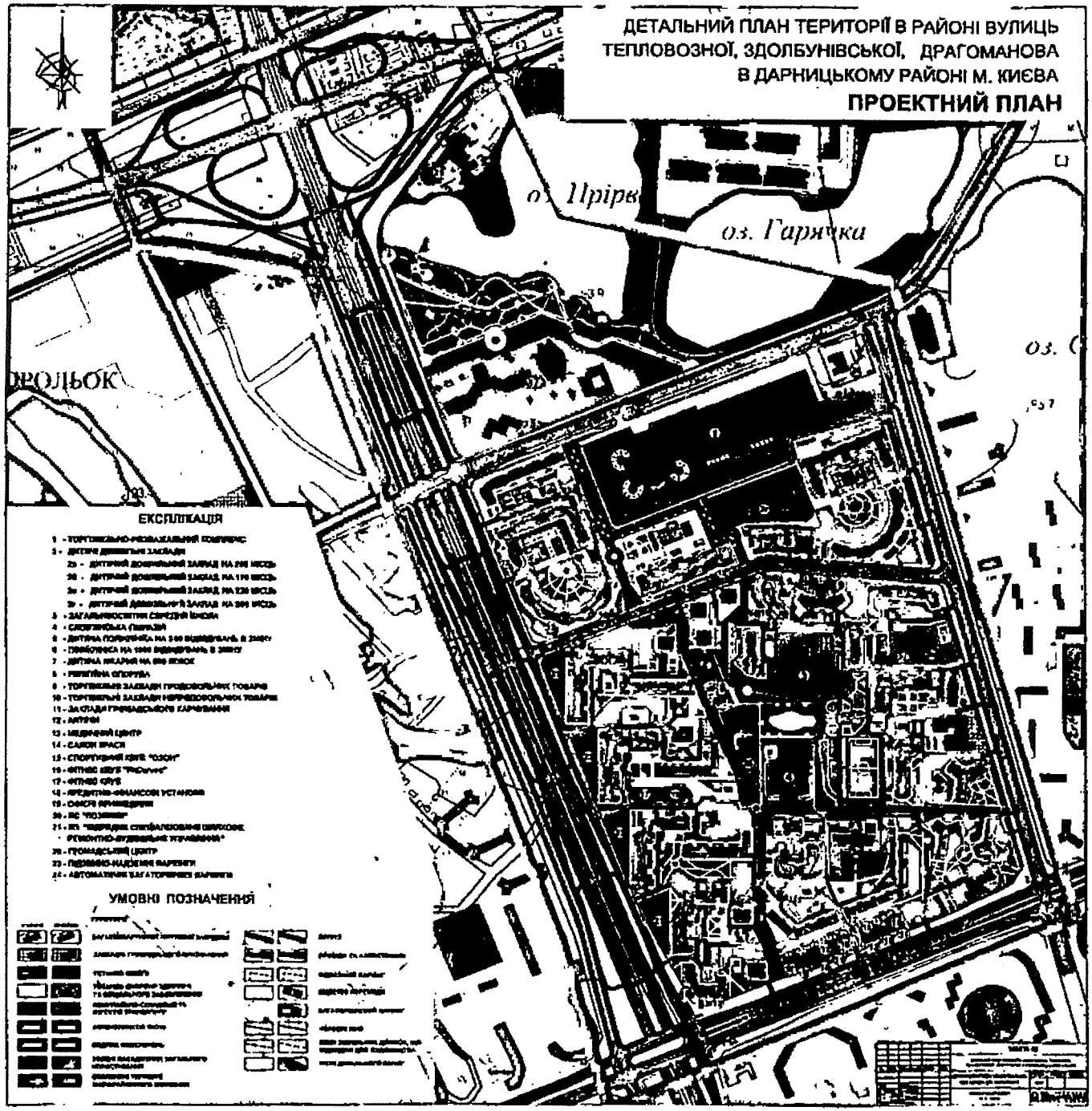
Межі вулиці за її шириною визначаються «червоними лініями». Розташування будь яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин у межах «червоних ліній» вулиці не допускається.

Також інформуємо, що відповідно до п.1.3 державних будівельних норм В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів», розміщення і будівництво наземних об'єктів житлово-цивільного, промислового призначення та інших капітальних споруд, крім об'єктів транспорту та інженерних мереж, в межах червоних ліній вулиць і доріг забороняється.

З повагою

Заступник директора В. Антоненко

Просяник
Кошорба 278 16 83


ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В РАЙОНІ ВУЛИЦЬ
ТЕПЛОВОЗНОЇ, ЗДОЛБУНІВСЬКОЇ, ДРАГОМАНОВА
В ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
оз. Гарячка
ЕКСПЛІКАЦІЯ
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

П.20.2.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

Д-6523

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

18.10.2016 № 08/286-503

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №24 від 05жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Порядок денний:

4.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «СЕЛЕНА-ПЛЮС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Червоноткацькій, 78 у Деснянському районі м. Києва».**Кадастрова справа – Д – 6523**
(реєстраційний номер – 08/231 – 3863/ПР від 19.09.2016)
Доповідач:– заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 4.6.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «СЕЛЕНА-ПЛЮС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Червоноткацькій, 78 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа – Д – 6523**

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, Ю.Кулаковський.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «СЕЛЕНА-ПЛЮС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Червоноткацькій, 78 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа – Д – 6523.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались**–немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

Товариство з обмеженою відповідальністю
" СЕЛЕНА-ПЛЮС"
02660 м. Київ, вул. Червоноткацька, 78, код ЄДРПОУ 32736402 тел. 044-227-96-94

Вих № 59
від 15 листопада 2017 р.

Голові постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О. Г.

З вересня місяця 2016 року на розгляді Вашої комісії знаходиться кадастрова справа Д – 6523,щодо надання в оренду земельної ділянки нашому товариству.

На засіданні робочої групи у жовтні місяці цього року мені було сказано про необхідність долучити до справи витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Надаю вищезазначений витяг на двох листах і прошу долучити його до справи та розглянути наше питання на найближчій сесії.

З повагою,

Заступник директора Яковина М. І.

Київська міська
рада

17 ЛИС 2017

Вх. № 08/19700

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	103598817
Дата, час формування:	13.11.2017 17:42:42
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Красовський О.О., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 25175590, дата і час реєстрації заяви: 13.11.2017 13:21:25, заявник: Цурка Юрій Анатолійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1405366580000
Об'єкт нерухомого майна:	лабораторний комплекс (в літ. СХХVII), об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 8043.9
Адреса:	м.Київ, вулиця Червонотканська, будинок 78

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 23320395

Дата, час державної реєстрації:	08.11.2017 17:45:00
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Красовський Олег Олександрович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 4374, виданий 25.12.2003, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Кістанов С.М.; акт приймання-передачі нерухомого майна, серія та номер: б/н, виданий 02.01.2004, видавник: ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАДИКАЛ", ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕЛЕНА-ПЛЮС"; Інформаційна довідка, серія та номер: НЖ-2017 №3122, виданий 30.10.2017, видавник: Комунальне підприємство Київської міської ради "Київське міське бюро технічної інвентаризації"
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 38083746 від 13.11.2017 09:57:15, приватний нотаріус Красовський Олег Олександрович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	56/100

RRP-31BBICN5

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕЛЕНА-ПЛЮС", код СДРПОУ: 32736402, країна реєстрації: Україна

Витяг сформував: Красовський О.О.

Підпис:

Приватний нотаріус * Київський міський нотаріальний * Красовський Олег Олександрович

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	103599193
Дата, час формування:	13.11.2017 17:45:21
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Красовський О.О., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 25175590, дата і час реєстрації заяви: 13.11.2017 13:21:25, заявник: Цурка Юрій Анатолійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1405366580000
Об'єкт нерухомого майна:	лабораторний комплекс (в літ. СХХVII), об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 8043.9
Адреса:	м.Київ, вулиця Червоноткацька, будинок 78

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 23320531

Дата, час державної реєстрації:	08.11.2017 17:45:00
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Красовський Олег Олександрович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 4243, виданий 15.09.2009, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Літош В.П.; акт приймання-передачі нерухомого майна, серія та номер: б/н, виданий 15.09.2009, видавник: Толмачов Андрій Олексійович, ТОВ "СЕЛЕНА-ПЛЮС"; Витяг про реєстрацію в Державному реєстрі правочинів, серія та номер: 7722664, виданий 15.09.2009, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Літош В.П.; реєстраційне посвідчення, серія та номер: 0017901, виданий 27.10.2009, видавник: Комунальне підприємство "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна"; Інформаційна довідка, серія та номер: ПЖ-2017 №3122, виданий 30.10.2017, видавник: Комунальне підприємство Київської міської ради "Київське міське бюро технічної інвентаризації"
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 38083746 від 13.11.2017 09:57:15, приватний нотаріус Красовський Олег Олександрович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	44/100

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕЛЕНА-ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 32736402, країна реєстрації: Україна

Витяг сформував: Красовський О.О.

Підпис:

RRP-EHHBRUENA

Зареєстровано 11.04.2018

ПРОТОКОЛ № 43/441

засідання робочої групи, *створеної 04.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* з розгляду проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "СЕЛЕНА-ПЛЮС" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Червоноткацькій, 78 у Деснянському районі м. Києва (кадастрова справа **Д-6523**)

від 28.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 9.00

Склад робочої групи 3 депутатів Київської міської ради.

Присутні 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;

Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Яковина М. І. – представник ТОВ «СЕЛЕНА-ПЛЮС».

Розгляд (обговорення) питання порядку денного:

Про проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СЕЛЕНА-ПЛЮС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Червоноткацькій, 78 у Деснянському районі м. Києва», *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2016 №08/231-3863/ПР* з матеріалами кадастрової справи Д-6523, ПР-11385 від 13.09.2016.

СЛУХАЛИ:

Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ:

Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

Під час обговорення було зазначено, що:

- проектом рішення пропонується передати в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,2719 га у зв'язку з переходом права власності на майно;
- листом ТОВ «СЕЛЕНА-ПЛЮС» від 15.11.2017 №59 (вх.№08/19700 від 17.11.2017) надані наступні документи: копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на об'єкт нерухомого майна – лабораторний комплекс (в літ. CXXVII) загальною площею 8043,9 кв.м (спільна часткова власність, розмір частки 56/100) на вул. Червоноткацькій, 78 (підстава виникнення права власності – договір купівлі-продажу серія та номер: 4374, виданий 25.12.2003) від 13.11.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1405366580000; копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на об'єкт нерухомого майна – лабораторний комплекс (в літ. CXXVII) загальною площею 8043,9 кв.м (спільна часткова власність, розмір частки 44/100) на вул. Червоноткацькій, 78 (підстава виникнення права власності – договір купівлі-продажу серія та номер: 4243, виданий 15.09.2009) від 13.11.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1405366580000.
- за інформацією з пояснювальної записки до проекту рішення, земельна ділянка забудована на 22%, на ній розташований майновий комплекс загальною площею 602,70 кв.м, який є власністю ТОВ «СЕЛЕНА-ПЛЮС» у відповідності до договору купівлі-продажу від 25.12.2003 №4374, реєстрація в КМБТІ від 05.01.2004 №953з;
- відповідно до даних містобудівного кадастру за функціональним призначенням зазначена територія належить до промислових територій (існуючих) *(згідно з Генеральним планом м. Києва)*; детальний план території в межах якого розташована вищезазначена земельна ділянка – не розроблений та не затверджений.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СЕЛЕНА-ПЛЮС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Червоноткацькій, 78 у Деснянському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували - 0».
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

член робочої групи В. Росляков

П.20.2.4

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ»

Д-7713

04655, м. Київ, пр-т Степана Бандери,16
п/р 26003011363796 у ПАТ «Укрсоцбанк», МФО 300023
код ЄДРПОУ 39228907

№ 01/2017-11
Від «01» листопада 2017 року

Київська міська рада
02.11.2017 № **08/18873**

Київській міській раді
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а

Відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій» Товариством з обмеженою відповідальністю «ПОРТО ПОІНТ» було подано клопотання (К-26949 від 27.05.2016 р.) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: проспект Степана Бандери (колишній Московський), 16-Д в Оболонському р-н м. Київа.

06.07.2017 р. до ЦНАП було подано оригінал проекту землеустрою та заяву № 50005-002008881-031-03 відповідно до статті 7 ЗУ «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» на видачу рішення Київської міської ради про передачу земельної ділянки в оренду.

Відповідно, при опрацюванні кадастрової справи Д-7713, просимо врахувати, що на цій території в межах вулиць Вербова, Куренівська, Богатирська, Московський проспект (Степана Бандери), Набережно-Рибальська та залізничною колією **затверджено Детальний план території** рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 р. № 727/727.

До того ж, повідомляємо, що земельна ділянка (кадастровий номер – 8000000000:78:085:0021) відводиться **з метою безперешкодного доступу** до комплексу будівель загальною 1420 кв.м., який перебуває у власності ТОВ «ПОРТО ПОІНТ» на підставі договору купівлі-продажу, посвідченого та зареєстрованого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Позняковою С.В. від 02.07.2014 р. за № 615 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 23721346, номер запису про право власності: 6196844, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 397386180000).

Тому, враховуючи, що **<u>інші варіанти доступу до майнового комплексу відсутні, з метою проведення ремонту існуючих інженерних мереж та організації належної транспортно-пішохідної схеми дорожнього руху</u>**, просимо розглянути проект рішення Київської міської ради № 08/231-1862/ПР від 21.08.2017 р. про передачу такої ділянки в оренду ТОВ «ПОРТО ПОІНТ» в установленому законодавством порядку, забезпечивши збільшення надходжень коштів до бюджету міста шляхом сплати орендної плати за упорядковане користування землею наявним землекористувачем.

З повагою

Директор
ТОВ «ПОРТО ПОІНТ» **С.Г. Смик**

«ПОРТО ПОІНТ» Ідентифікаційний код 39228907

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

03.11.2017 № 08/289-271

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 19 від 25 жовтня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Бродський О.Я. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О. – депутат Київської міської ради;
Антонєнко Л.В. – депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Принада С. І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Охотніков О.К. – директор дирекції КП «Київський метрополітен»;
Пеклун Д.Ю. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;

Бородавко Н.Л. – начальник відділу Департаменту містобудування та архітектури;
Ломко М.А. – начальник відділу Департаменту містобудування та архітектури;
Журова О.М. – головний спеціаліст управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків;
Фомічева Л.К. – представник ПАТ «Українська залізниця»;
Стрибак С.І. – представник ПАТ «Українська залізниця»;
Лисенко А.С. – представник ГО «Зірка»;
Фролов І.С. – представник ГО «Зірка»;
Панченко А.М. – представник ГО «Зірка»;
Павленко Ю.Є. – представник ініціативної групи «Львівська брама»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи «Львівська брама»;
Дорошенко В.А. – журналіст, представник громадськості м. Києва.

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Степана Бандери, 16-д в Оболонському районі м. Києва» (Д-7713) від 21.08.2017 № 08/231-1862/ПР.

10. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Степана Бандери, 16-д в Оболонському районі м. Києва» (Д-7713) від 21.08.2017 № 08/231-1862/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, П.Антоненко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Степана Бандери, 16-д в Оболонському районі м. Києва» (Д-7713) від 21.08.2017 № 08/231-1862/ПР у зв'язку з відсутністю майна на зазначеній земельній ділянці.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

П.20.2.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Д-4523

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

25.07.2017№ 08/289-188

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14 від 12 липня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Галайчук – заступник голови;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Кулаковський Ю.П.– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Данилюк Д.О. – начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Гончарова Н.О. – в.о. начальника Управління з питань реклами;

Павловський О.П. – начальник відділу КК «Київавтодор»;
Шапенко Н.Н. – начальник КП ШЕУ «Магістраль» ;
Курдюков О.М. – голова кооперативу «Половецький»;
Симоненко С.О. – представник кооперативу «Половецький»;
Горай С.П. – громадський активіст, мешканець вул. Ревуцького, 8;
Мамовець С.О. – громадський активіст, мешканець вул. Ревуцького, 8.

Порядок денний:

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу – СТО з вбудованими офісними приміщеннями на вул. Перспективній, 9/11 у Печерському районі м. Києва» (Д-7523) від 21.11.2016 № 08/231-4670/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

6. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу – СТО з вбудованими офісними приміщеннями на вул. Перспективній, 9/11 у Печерському районі м. Києва» (Д-7523) від 21.11.2016 № 08/231-4670/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу – СТО з вбудованими офісними приміщеннями на вул. Перспективній, 9/11 у Печерському районі м. Києва» (Д-7523) від 21.11.2016 № 08/231-4670/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1
(П.Антоненко).
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

04.10.17 № 055-15555

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Про містобудівну документацію

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваш лист від 28.09.2017 № 08/281-2883 (вх. № 055/ 11141 від 29.09.2017) щодо надання інформації про функціональне призначення земельної ділянки за адресою вул. Перспективна, 9/11 в Печерському районі відповідно до чинної містобудівної документації.

За результатами розгляду листа надаємо фрагмент схеми функціонального зонування території Генерального плану розвитку міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804, на зазначену земельну ділянку.

Також інформуємо, що земельна ділянка за адресою вул. Перспективна, 9/11 потрапляє в межі розробки проекту детального плану території в межах бульв. Л. Українки, вул. Щорса, бульв. Дружби Народів, вул. Велика Васильківська, Тверська, П. Лумумби, І. Кудрі.

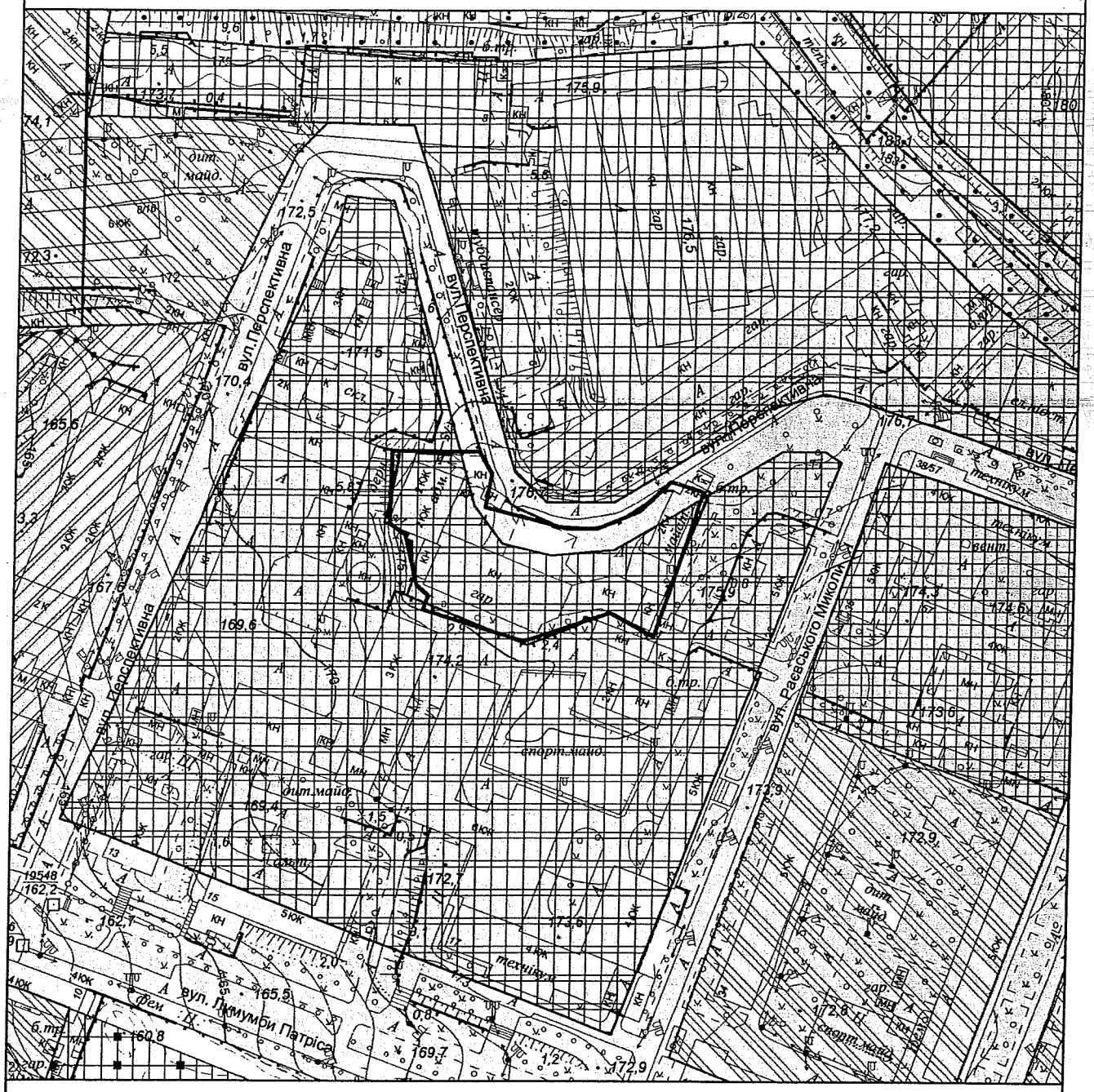
Додаток: на 1 арк. 1 прим.

Заступник директора В. Антоненко

Савчук 234 80 04

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ГЕНЕРАЛЬНИМ ПЛАНОМ МІСТА

М 1:2 000



Умовні позначення

Орієнтовні межі земельної ділянки

Функціональні зони

Території громадських будівель та споруд (на розрахунковий період)

Території громадських будівель та споруд (існуючі)

Території житлової забудови багатоповерхової (на розрахунковий період)

Території житлової середньо- та малоповерхової забудови (існуючі)

Території зелених насаджень загального користування (на розрахунковий період)

Території промислові (існуючі)

МІАС ЗМД
МКК

Зареєстровано 22.03.2018

ПРОТОКОЛ № 35/433

засідання робочої групи, створеної 24.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з розгляду проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу-СТО з вбудованими офісними приміщеннями на вул. Перспективній, 9/11 у Печерському районі м. Києва» кадастрова справа **Д-7523**

від 16.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 15.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г. - голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Картавий І. Л. - член робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради:

Кісільов І. П. - член робочої групи, перший заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (з питань землекористування).

Запрошені та присутні:

Зубко Ю. Г. - депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ломко М. А. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу-СТО з вбудованими офісними приміщеннями на вул. Перспективній, 9/11 у Печерському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4670/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **Д-7523**, ПР-12104 від 18.11.2016.

СЛУХАЛИ: Міщенка О. Г. – голову робочої групи, голову постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Дзема Ю. А., Ломко М. А.

Під час обговорення було зазначено:

- За матеріалами справи було встановлено, що земельна ділянка забудована. На земельній ділянці розташований майновий комплекс – СТО з вбудованими офісними приміщеннями, який належить ТОВ «ВІА-ТУР» (договір купівлі продажу нерухомого майна від 12.06.2015 №574, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.06.2015 № 38992785)
- Орієнтовна площа під забудовою 2000 м. кв – 45%.
- За інформацією Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) (лист від 04.10.2017 № 055-15555) було встановлено, що земельна ділянка потрапляє в межі розробки проекту детального плану території в межах бульв. Л. Українки, вул. Щорса, бульв. Дружби народів, вул. Велика Васильківська, Тверська, П. Лумумби. І. Кудрі.

1. **ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію голови робочої групи Міщенка О. Г. щодо ***підтримання проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу - СТО з вбудованими офісними приміщеннями на вул. Перспективній, 9/11 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 1 (Мішенко О. Г.), «проти» - 0, «утримався» - 1 (Картавий І. Л), «не голосували» - 0.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова робочої групи Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

2. **ГОЛОСУВАЛИ:** ***щодо повернення проекту рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового

комплексу-СТО з вбудованими офісними приміщеннями на вул. Перспективній, 9/11 у Печерському районі м. Києва» з матеріалами кадастрової справи Д-7523 ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань, містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи О. Міщенко

члени робочої групи: І. Картавий

П. 20. 2. 6

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Металіст"

03057, м. Київ, ВУЛИЦЯ МЕТАЛІСТІВ, будинок 11-А

П/р 260083695 Соло'янське відділення ОБУ 5445 в м.Києві

МФО 320326 ЄДРПОУ 32344023

А-22888

№ 18-01/о від 03.04.2018р.
на № 08/281-499 від 28.02.2018р.

Київська міська рада
11.04.2018 № **08/6288**

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Голові комісії п. Міщенко О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

У відповідь на Ваш лист від 28.02.2018р. № 08/281-499 надаємо Протокол від 19.03.2018р. № 7-1 загальних зборів Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» (вул. Металістів 11-А, м. Київ) стосовно оформлення в постійне користування ОСББ «Металіст» земельної ділянки для експлуатації 16-ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів 11-А у Солом'янському районі м. Києва.

Повноваження на подання до комісії зазначеного протоколу надаються Мартинчуку Віктору Леонідовичу, що діє на підставі Довіреності № 18-01/д від 02.04.2018р.

Додатки:

1) Копія Довіреності № 18-01/д від 02.04.2018р. в 1 прим.,
2) Протокол від 19.03.2018р. № 7-1 загальних зборів Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в 1 прим.

З повагою,
Голова правління ОСББ «Металіст» Дубина С.І.

м.Київ * Україна * Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "МЕТАЛІСТ" Ідентифікаційний код 32344023

ДОВІРЕНІСТЬ № 18-01/д

м. Київ «02» квітня 2018 року

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» (вул. Металістів 11-А, м. Київ), в особі Голови правління Дубини Станіслава Івановича, що діє на підставі Статуту ОСББ «Металіст» (далі - Об'єднання), уповноважує цією Довіреністю

Мартинчука Віктора Леонідовича (

) бути представником Об'єднання з питань здійснення діяльності Об'єднання, в межах повноважень, встановлених Статутом Об'єднання та Законом України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» та представляти інтереси Об'єднання в органах державної влади та управління, органах Міністерства юстиції, в тому числі в органах державної виконавчої служби та приватних виконавців, державній фіскальній службі та її структурних підрозділах, органах внутрішніх справ, нотаріату, національній поліції, організаціях, установах та підприємствах будь-якої форми власності, а також представляти інтереси Об'єднання у взаємовідносинах зі співвласниками квартир та нежитлових приміщень Об'єднання, з фізичними особами, в тому числі з мешканцями багатоквартирного будинку за адресою вул. Металістів 11-А, м. Київ.

Для чого йому надаються наступні права:

- подавати від імені Об'єднання заяви, клопотання, листи та документи;
- отримувати необхідні документи та довідки тощо;
- виписувати рахунки на оплату послуг;
- вести переговори, укладати та підписувати договори, угоди, а також інші фінансово-господарські документи;
- здійснювати інші дії, що пов'язані з виконанням даного доручення.

Строк дії Довіреності – до «31» грудня 2018 року без права передоручення третім особам.

Зразок підпису Мартинчука Віктора Леонідовича _____ засвідчую

Голова правління
Об'єднання співвласників
багатоквартирного будинку «Металіст» _____ *С. І. Дубина*

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку * м.Київ * Україна *
"МЕТАЛІСТ"
Ідентифікаційний код 32344023

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку * м.Київ * Україна *
"МЕТАЛІСТ"
Ідентифікаційний код 32344023

«Згідно з оригіналом»
Голова правління
ОСББ «Металіст» С. І. Дубина
03.04.2018 р.

ПРОТОКОЛ № 7-1
позачергових загальних зборів
співвласників багатоквартирного будинку ОСББ «Металіст»
(м. Київ, вул. Металістів, буд. 11-А)

м. Київ 19 березня 2018 року

І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 66 (шістдесят шість) осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 7982,30 (сім тисяч дев'ятсот вісімдесят два цілих тридцять сотих) м^2.

Загальна кількість всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 49 (сорок дев'ять).

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 29 (двадцяти дев'яти) осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку № 11-А по вулиці Металістів в м. Києві загальною площею 4107,46(чотири тисячі сто сім цілих сорок шість сотих) м^2.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 8 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення загальною площею 853,27 м^2.

ІІ. ОРГАНІЗАЦІЙНІ ПИТАННЯ ПРОВЕДЕННЯ ПОЗАЧЕРГОВИХ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ ОСББ «МЕТАЛІСТ» (далі – Збори)

Присутні на початок Зборів, співвласники та їх представники, шляхом відкритого голосування підняттям рук, більшістю голосів, обрали:

1. Головою загальних Зборів – Мартинчука В. Л. (кв. 31).
«за» - 22; «проти» - 1; «утримався» - 6.
Рішення прийнято.

2. Секретарем загальних Зборів – Кримповську Т. В.(кв.30).
«за» - 22; «проти» - 1; «утримався» - 6.
Рішення прийнято.

3. Комісію з проведення письмового опитування у складі: Мартинчук В. Л.(кв. №31), Кримповська Т. В.(кв.№30), Чмир Л. О.(кв. №41), Терещенко В. В. (кв №35).
Результати голосування по виборам Комісії з проведення письмового опитування:
- голосування списком за Мартинчука В. Л.(кв. №31), Кримповську Т. В.(кв.№30), Чмир Ю. С.(кв. №41)
«за» - 22; «проти» - 1; «утримався» - 6.
Рішення прийнято.

4. Включити у Комісію з проведення письмового опитування у складі: Мартинчук В. Л.(кв. №31), Кримповська Т. В.(кв.№30), Чмир Л. О.(кв. №41), ще одного співвласника Терещенко В. В. (кв. №35)
«за» - 15; «проти» - 8; «утримався» - 6;
Рішення прийнято.

Присутні на початок Зборів, співвласники та їх представники, шляхом відкритого голосування підняттям рук, більшістю голосів, проголосували за наступний Порядок

Мартинчук В.Л.
Кримповська Т.В.

денний:

1. «Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва».

«за» - 17; «проти» - 5; «утримався» - 7.

Рішення прийнято.

2. «Надання повноважень для подачі та оформлення документів необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва».

«за» - 23; «проти» - 0; «утримався» - 6.

Рішення прийнято.

III. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва.
2. Надання повноважень для подачі та оформлення документів необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва.

IV. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного №1: **«Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва».**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ кв./ нежитл. приміщення	Загальна площа кв./нежитл. приміщення	ПІБ співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	**1**	156,20	Влайков Георгій Георгійович	Договір дарування від 27.03.2014	за		1
2	**6**	174,70	Кернецький Олександр Богданович	Договір купівлі-продажу від 02.08.2000	за		1
3	**9**	175,80	Куртяк Олександр Миколайович	Свідоцтво про право власності від 11.07.2000	за		1
4	**13**	156,70	Пінчук Оксана Степанівна	Договір дарування від 23.03.2011	за		2/3
5	**14**	165,50	Ткаченко Юрій Олегович	Свідоцтво про право власності від 11.07.2000	за		1

_____ Мартинчук В.Л

_____ Кримповська Т.В

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: **Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.**

6	**15**	176,20	Караванова Клавдія Іванівна	Договір купівлі-продажу від 11.07.2002	за		1
7	**17**	169,90	Семилетов Ігор Товєвич	Договір дарування від 15.53.2001	за		1
8	**18**	176,00	Костусева Ірина Василівна	Договір дарування від 02.10.2004	за		2/3
9	**20**	169,90	Ярошевська Лілія Іванівна	Свідоцтво про право власності від 30.08.2000	за		1
10	**21**	176,70	Муравицький Сергій Юрійович	Свідоцтво про право власності від 11.10.2000	за		1
11	**22**	157,00	Кузьма Владислав Михайлович	Свідоцтво про право власності від 05.09.2000	за		1
12	**24**	176,00	Кузьма Раїса Максимівна	Свідоцтво про право власності від 05.09.2000	за		1
13	**27**	176,80	Лисенко Сергій Миколайович	Свідоцтво про право власності від 11.10.2000	за		1/2 частини
14	**27**	176,80	Лисенко Олена Миколаївна	Свідоцтво про право власності від 07.12.2000	за		1/2 частини
15	**28**	156,60	Крячко Лідія Володимирівна	Свідоцтво про право власності від 30.08.2000	за		1
16	**29**	170,00	Ларіонова Ельвіра Дмитрівна	Договір купівлі-продажу від 27.03.2001	за		1
17	**30**	175,30	Кримповська Тамара Володимирівна	Свідоцтво про право на спадщину 04.12.2002	за		1
18	**31**	157,10	Мартинчук Віктор Леонідович	Свідоцтво про право власності від 02.08.2000	за		1
19	**34**	156,90	Ткаченко Ольга Миколаївна	Договір купівлі-продажу від 06.11.2002	за		1
20	**35**	170,20	Терещенко Вікторія Валентинівна	Договір купівлі-продажу від 10.08.2001	за		1
21	**37**	157,60	Муха Ігор Миколайович	Свідоцтво про право власності від 02.08.2000	за		1
22	**38**	169,90	Демченко Олександр Іванович	Свідоцтво про право власності від 02.08.2000	за		4/9 частини
23	**39**	175,80	Карпенко Володимир Миколайович	Свідоцтво про право власності від 23.03.2001	за		1/4 частини
24	**39**	175,80	Карпенко Людмила Василівна	Свід. про право власності 23.03.2001 і спадщ.	проти		1/2 частини
25	**40**	157,30	Мартиросян Наталія Богданівна	Договір купівлі-продажу від 27.07.2006	за		1
26	**41**	169,60	Чмир Лариса Олександрівна	Свідоцтво про право власності від 02.08.2000	за		1
27	**43**	157,30	Іскоростенська Олена Віталіївна	Свідоцтво про право власності від 15.05.2001	за		1
28	**45**	175,70	Білецька Тетяна Юріївна	Договір купівлі-продажу від 24.10.2001	за		1/2 частини
29	**45**	175,70	Марченко Володимир Віталійович	Договір купівлі-продажу від 24.10.2001	за		1/2 частини

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і

Мартинчук В.Л

Кримповська Т.В

голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування):

«за» – 24 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4659,76 м^2;

«проти» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 301,5 м^2;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м^2.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

Питання порядку денного №2: **«Надання повноважень для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва».**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
«Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва».

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ кв./ нежитл. приміщення	Загальна площа кв./нежитл. приміщення	ПІБ співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	**1**	156,20	Влайков Георгій Георгійович	Договір дарування від 27.03.2014	за		1
2	**6**	174,70	Кернецький Олександр Богданович	Договір купівлі-продажу від 02.08.2000	за		1
3	**9**	175,80	Куртяк Олександр Миколайович	Свідоцтво про право власності від 11.07.2000	за		1
4	**13**	156,70	Пінчук Оксана Степанівна	Договір дарування від 23.03.2011	за		2/3
5	**14**	165,50	Ткаченко Юрій Олегович	Свідоцтво про право власності від 11.07.2000	за		1
6	**15**	176,20	Караванова Клавдія Іванівна	Договір купівлі-продажу від 11.07.2002	за		1
7	**17**	169,90	Семилетов Ігор Товєвич	Договір дарування від 15.53.2001	за		1
8	**18**	176,00	Костусева Ірина Василівна	Договір дарування від 02.10.2004	за		2/3
9	**20**	169,90	Ярошевська Лілія Іванівна	Свідоцтво про право власності від 30.08.2000	за		1
10	**21**	176,70	Муравицький Сергій Юрійович	Свідоцтво про право власності від 11.10.2000	за		1
11	**22**	157,00	Кузьма Владислав Михайлович	Свідоцтво про право власності від 05.09.2000	за		1
12	**24**	176,00	Кузьма Раїса Максимівна	Свідоцтво про право власності від 05.09.2000	за		1

Мартинчук В.Л

Кримповська Т.В

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва».

13	**27**	176,80	Лисенко Сергій Миколайович	Свідоцтво про право власності від 11.10.2000	за		1/2 частини
14	**27**	176,80	Лисенко Олена Миколаївна	Свідоцтво про право власності від 07.12.2000	за		1/2 частини
15	**28**	156,60	Крячко Лідія Володимирівна	Свідоцтво про право власності від 30.08.2000	за		1
16	**29**	170,00	Ларіонова Ельвіра Дмитрівна	Договір купівлі-продажу від 27.03.2001	за		1
17	**30**	175,30	Кримповська Тамара Володимирівна	Свідоцтво про право на спадщину 04.12.2002	за		1
18	**31**	157,10	Мартинчук Віктор Леонідович	Свідоцтво про право власності від 02.08.2000	за		1
19	**34**	156,90	Ткаченко Ольга Миколаївна	Договір купівлі-продажу від 06.11.2002	за		1
20	**35**	170,20	Терещенко Вікторія Валентинівна	Договір купівлі-продажу від 10.08.2001	за		1
21	**37**	157,60	Муха Ігор Миколайович	Свідоцтво про право власності від 02.08.2000	за		1
22	**38**	169,90	Демченко Олександр Іванович	Свідоцтво про право власності від 02.08.2000	за		4/9 частини
23	**39**	175,80	Карпенко Володимир Миколайович	Свідоцтво про право власності від 23.03.2001	за		1/4 частини
24	**39**	175,80	Карпенко Людмила Василівна	Свід. про право власності 23.03.2001 і спадщ.	проти		1/2 частини
25	**40**	157,30	Мартиросян Наталія Богданівна	Договір купівлі-продажу від 27.07.2006	за		1
26	**41**	169,60	Чмир Лариса Олександрівна	Свідоцтво про право власності від 02.08.2000	за		1
27	**43**	157,30	Іскоростенська Олена Віталіївна	Свідоцтво про право власності від 15.05.2001	за		1
28	**45**	175,70	Білецька Тетяна Юріївна	Договір купівлі-продажу від 24.10.2001	за		1/2 частини
29	**45**	175,70	Марченко Володимир Віталійович	Договір купівлі-продажу від 24.10.2001	за		1/2 частини

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування):

«за» – 36 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4873,61 м^2;

«проти» – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 87,65 м^2;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м^2.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято)

ДОДАТКИ

1. Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого

Мартинчук В.Л

Кримповська Т.В

частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на 6 аркушах.

Голова загальних зборів _____ **/ Мартинчук В.Л./**

Секретар загальних зборів _____ **/ Кримповська Т. В./**

_____ Мартинчук В.Л

_____ Кримповська Т.В

Додаток №1 до Протоколу №7-1 загальних зборів ОСББ «Металіст» від 19.03.2018 р., проведених за адресою: 03057, м. Київ, вул. Металістів, буд. 11 – А.

Листок письмового опитування співвласника.

Дата опитування: "28" березня 2018 року.
Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника Герасименко К.А.

Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення договір купівлі-продажу 27.03.2013р
Номер квартири або нежитлового приміщення: 7
Загальна площа квартири або нежитлового приміщення: 78,45 м. кв.
Частка власності 1/2
Прізвище, ім'я, по батькові представника та документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника: _____

Питання порядку денного, пропозиція на голосування	**Результат голосування («за» / «проти» / «утримався»)**	**Підпис співвласника (представника)**
1. Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-а у Солом'янському районі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.	За	
2. Надання повноважень для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва.	За	

Підпис, прізвище, ініціали осіб, що проводили опитування:

_____ / Кримповська Т. В./ _____ / Терещенко В. В./

_____ / Мартинчук В. Л./ _____ / Чмир Л. О./

Додаток №1 до Протоколу №7-1 загальних зборів ОСББ «Металіст» від 19.03.2018 р., проведених за адресою: 03057, м. Київ, вул. Металістів, буд. 11 – А.

Листок письмового опитування співвласника.

Дата опитування: “ 28 ” березня 2018 року.
Прізвище, ім’я, по-батькові співвласника Григорян Анна А.

Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення договір куплі продажу 31.07.2014р.
Номер квартири або нежитлового приміщення: 7
Загальна площа квартири або нежитлового приміщення: 78,45 м. кв.
Частка власності 1/2
Прізвище, ім’я, по батькові представника та документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника: _____

Питання порядку денного, пропозиція на голосування	**Результат голосування («за» / «проти» / «утрмався»)**	**Підпис співвласника (представника)**
1. Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва. <u>Пропозиція:</u> Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-а у Солом’янському районі об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.	За	
2. Надання повноважень для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва. <u>Пропозиція:</u> Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва.	За	

Підпис, прізвище, ініціали осіб, що проводили опитування:

_____ / Кримповська Т. В./ _____ / Терещенко В. В./

_____ / Мартинчук В. Л./ _____ / Чмир Л. О./

Додаток №1 до Протоколу №7-1 загальних зборів ОСББ «Металіст» від 19.03.2018 р., проведених за адресою: 03057, м. Київ, вул. Металістів, буд. 11 – А.

Листок письмового опитування співвласника.

Дата опитування: “ 29 ” березня 2018 року.

Прізвище, ім’я, по-батькові співвласника _____

Пінчук Сергій Васильович

Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення

Договір дарування 23.03.2011р

Номер квартири або нежитлового приміщення: 13

Загальна площа квартири або нежитлового приміщення: _____м. кв.

Частка власності 1/3

Прізвище, ім’я, по батькові представника та документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника: _____

Питання порядку денного, пропозиція на голосування	**Результат голосування («за» / «проти» / «утрмався»)**	**Підпис співвласника (представника)**
1. Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-а у Солом’янському районі об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.	за	
2. Надання повноважень для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва.	за	

Підпис, прізвище, ініціали осіб, що проводили опитування:

_____ / Кримповська Т. В./ _____ / Терещенко В. В./

_____ / Мартинчук В. Л./ _____ / Чмир Л. О./

Додаток №1 до Протоколу №7-1 загальних зборів ОСББ «Металіст» від 19.03.2018 р., проведених за адресою: 03057, м. Київ, вул. Металістів, буд. 11 – А.

Листок письмового опитування співвласника.

Дата опитування: "28" березня 2018 року.

Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника Скуріхін Олександр Вадимович

Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення договір купівлі-продажу 05.03.2018р

Номер квартири або нежитлового приміщення: 36

Загальна площа квартири або нежитлового приміщення: 176,50 м. кв.

Частка власності 1

Прізвище, ім'я, по батькові представника та документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника: _____

Питання порядку денного, пропозиція на голосування	**Результат голосування («за» / «проти» / «утрмався»)**	**Підпис співвласника (представника)**
1. Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-а у Солом'янському районі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.	за	
2. Надання повноважень для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва.	за	

Підпис, прізвище, ініціали осіб, що проводили опитування:

_____ / Кримповська Т. В./ _____ / Терещенко В. В./

_____ / Мартинчук В. Л./ _____ / Чмир Л. О./

Додаток №1 до Протоколу №7-1 загальних зборів ОСББ «Металіст» від 19.03.2018 р., проведених за адресою: 03057, м. Київ, вул. Металістів, буд. 11 – А.

Листок письмового опитування співвласника.

Дата опитування: "31" 03 2018 року.

Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника Демченко Анжеліка Александровна

Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення дог. 2008 р.

Номер квартири або нежитлового приміщення: 38

Загальна площа квартири або нежитлового приміщення: 18,88 м. кв.

Частка власності 1/9

Прізвище, ім'я, по батькові представника та документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника: _____

Питання порядку денного, пропозиція на голосування	**Результат голосування («за» / «проти» / «утрмався»)**	**Підпис співвласника (представника)**
1. Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-а у Солом'янському районі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.	за	
2. Надання повноважень для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва.	за	

Підпис, прізвище, ініціали осіб, що проводили опитування:

_____ / Кримповська Т. В./ _____ / Терещенко В. В./

_____ / Мартинчук В. Л./ _____ / Чмир Л. О./

Додаток №1 до Протоколу №7-1 загальних зборів ОСББ «Металіст» від 19.03.2018 р., проведених за адресою: 03057, м. Київ, вул. Металістів, буд. 11 – А.

Листок письмового опитування співвласника.

Дата опитування: “ 31 ” 03 2018 року.

Прізвище, ім’я, по-батькові співвласника Демченко Ігор Іванович

Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення дог 2017р

Номер квартири або нежитлового приміщення: 38

Загальна площа квартири або нежитлового приміщення: 75,51 м. кв.

Частка власності 1/3

Прізвище, ім’я, по батькові представника та документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника: _____

Питання порядку денного, пропозиція на голосування	**Результат голосування («за» / «проти» / «утрмався»)**	**Підпис співвласника (представника)**
1. Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва. <u>Пропозиція:</u> Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-а у Солом’янському районі об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.	За	
2. Надання повноважень для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва. <u>Пропозиція:</u> Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва.	За	

Підпис, прізвище, ініціали осіб, що проводили опитування:

_____ / Кримповська Т. В./ _____ / Терещенко В. В./

_____ / Мартинчук В. Л./ _____ / Чмир Л. О./

Додаток №1 до Протоколу №7-1 загальних зборів ОСББ «Металіст» від 19.03.2018 р., проведених за адресою: 03057, м. Київ, вул. Металістів, буд. 11 – А.

Листок письмового опитування співвласника.

Дата опитування: “ 31 ” березня 2018 року.

Прізвище, ім’я, по-батькові співвласника _____

Корнієнко Наталія Володимирівна

Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення

Свідоцтво про власність 27.07.2006 р

Номер квартири або нежитлового приміщення: 39

Загальна площа квартири або нежитлового приміщення: 43,95 м. кв.

Частка власності 1/4

Прізвище, ім’я, по батькові представника та документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника: _____

Питання порядку денного, пропозиція на голосування	**Результат голосування («за» / «проти» / «утрмався»)**	**Підпис співвласника (представника)**
1. Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-а у Солом’янському районі об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.	проти	
2. Надання повноважень для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом’янському районі міста Києва.	за	

Підпис, прізвище, ініціали осіб, що проводили опитування:

_____ / Кримповська Т. В./ _____ / Терещенко В. В./

_____ / Мартинчук В. Л./ _____ / Чмир Л. О./

Додаток №1 до Протоколу №7-1 загальних зборів ОСББ «Металіст» від 19.03.2018 р., проведених за адресою: 03057, м. Київ, вул. Металістів, буд. 11 – А.

Листок письмового опитування співвласника.

Дата опитування: "28" березня 2018 року.

Прізвище, ім'я, по-батькові співвласника Скок Юрій Петрович

Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення Договір купівлі-продажу від 08.02.2012р

Номер квартири або нежитлового приміщення: 46, 48

Загальна площа квартири або нежитлового приміщення: 330,20 м. кв.

Частка власності 100%

Прізвище, ім'я, по батькові представника та документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника: _____

Питання порядку денного, пропозиція на голосування	**Результат голосування («за» / «проти» / «утрмався»)**	**Підпис співвласника (представника)**
1. Про оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати згоду на оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-а у Солом'янському районі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Металіст» в постійне користування.	за	
2. Надання повноважень для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва. Пропозиція: Надати Голові загальних зборів Мартинчуку Віктору Леонідовичу повноваження для подачі та оформлення документів, необхідних для оформлення земельної ділянки для експлуатації 16 – ти поверхового житлового будинку на вул. Металістів, 11-А у Солом'янському районі міста Києва.	за	

Підпис, прізвище, ініціали осіб, що проводили опитування:

_____ / Кримповська Т. В./ _____ / Терещенко В. В./

_____ / Мартинчук В. Л./ _____ / Чмир Л. О./

ОСББ «Металіст»

Пронумеровано, прошнуровано та скріплено печаткою 14 аркушів,

в тому числі:

Протокол загальних зборів ОСББ «Металіст» від 19.03.2018р. №7-1 на 6 арк.;

Листки письмового опитування співвласників на 8 арк.

Голова загальних зборів _____ В.Л.Мартинчук
підпис

Секретар загальних зборів _____ Т.В.Кримповська
підпис

Голова правління _____ С.І.Дубина
підпис

«3» квітня 2018р.

м.Київ * Україна * Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "МЕТАЛІСТ" Ідентифікаційний код 32344023

м.Київ * Україна * Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "МЕТАЛІСТ" Ідентифікаційний код 32344023

Д-8154
П. 20.2.8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

23.01.2018 № 08/2084-13

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №1/61 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
від 22.01.2018 року

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови ПК***
2. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови ПК***
3. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови ПК***
4. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар ПК***
5. ***Богатов Костянтин Володимирович***
6. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
7. ***Манойленко Наталія Вікторівна***
8. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович***

Відсутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова ПК***
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови ПК***
3. ***Грушко Віктор Валентинович***

Запрошені:

Депутат Київради
Старовойт В.М.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Шмуляр О.В.;

Перший заступник голови Оболонської РДА у м. Києві
Лелюк Р.В.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення
Денисенко В.М.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Генеральний директор КК «Центр комунального сервісу»
Саркісова К.М.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Помічник депутата Київради Пабата О.В.
Альошин Д.В.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Автор петиції №3546
Костенко Ю.М.;

Голова правління ОСББ «Оберіг на Позняках»
Нікітченко В.В.;

Інженер Університету розвитку людини "Україна"
Пікож В.В.;

Радник директора кіностудії ім. О. Довженка
Пароха О.Н.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Представник мешканців буд.37 по вул. Героїв Дніпра
Кузнецов Є.С.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання комунальному підприємству "Київський метрополітен" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 238 на вул. Промисловій у Голосіївському районі м. Києва Д-8010 (від 06.09.2017 №08/231-1998/ПР) (Поліщук О.Г.).
2. Про надання комунальному підприємству «Київський метрополітен» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 237 на вул. Промисловій (біля південного мостового переходу поряд з ТЕЦ-5) у Голосіївському районі м. Києва Д-8012 (від 04.09.2017 №08/231-1959/ПР) (Поліщук О.Г.).
3. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2016 року № 790/1794 "Про затвердження Порядку встановлення засобів обліку гарячого та холодного водопостачання за рахунок коштів бюджету міста Києва окремим пільговим категоріям населення міста Києва" (від 29.12.17 №08/231-3297/ПР) (Науменко Д.В./Пантелеєв П.О.)
4. Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (від 22.12.17 №08/231-3254/ПР) (Пантелеєв П.О.)
5. Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (від 22.12.17 №08/231-3262/ПР) (Новицький Д.Ю./Гудзь А.А.)
6. Розгляд правового висновку до проекту рішення Київради «Про створення

міської системи стовпової (опорної) геолокації шляхом нумерації опор зовнішнього освітлення та електромереж у м. Києві» (від 07.11.17 №08/231-2693/ПР) (Пабат О.В.)

7. Розгляд правового висновку до проекту рішення Київради «Про організацію ресурсних центрів створення та функціонування ОСББ на базі комунального концерну «Центр комунального сервісу» (від 28.11.17 №08/231-2943/ПР) (Манойленко Н.В.)

8. Інформація щодо листа депутата Київради Богатова К.В. від 20.12.17 №08/21808 (Цибульщак О.Л./Пантелеєв П.О.)

9. Інформація про стан виконання петицій:

- №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок» (Науменко Д.В./Пантелеєв П.О.);
- №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення» (Науменко Д.В., Ноздря В.І./Пантелеєв П.О.)

10. Проект Положення про використання маневреного житлового фонду комунальної власності територіальної громади м. Києва (Федотов К.П.)

11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування насосної станції з грабельним відділенням К-30332 (від 21.08.2017 №08/231-1881/ПР) (Поліщук О.Г.).

12. Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на вул. Медовій, 1-г у Солом'янському районі м. Києва Д-8188 (від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР) (Поліщук О.Г.).

13. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки вищому навчальному закладу "Відкритий міжнародний Університет розвитку людини "Україна" на вул. Львівській, 23 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції К-30454 (від 07.09.2017 №08/231-2032/ПР) (Поліщук О.Г.).

14. Про передачу земельної ділянки ТОВ "ТРАНСБУД" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Олександра Довженка, 4-б у Шевченківському районі м. Києва Д-8184 (від 10.10.2017 №08/231-2497/ПР) (Поліщук О.Г.).

15. Про передачу ТОВ "СТІМЕКС ОЙЛ" земельних ділянок для обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на бул. Дружби Народів, між вул. Мічуріна та пров. Пирятинським у Печерському районі м. Києва А-20177 (від 17.08.2016 №08/231-3485/ПР) (Поліщук О.Г.).

16. Інформація щодо листа голови Київської міськпрофради Мельника В.П. від 04.12.17 №356/05 (Бондаренко В.Д.)

17. Про затвердження плану роботи ПК з питань ЖКГ та ПЕК на 2018 рік (Бондаренко В.Д.)

18. Різне

1. **СЛУХАЛИ:** Тесленка П.П. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання комунальному підприємству "Київський метрополітен" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 238 на вул. Промисловій у Голосіївському районі м. Києва» Д-8010 (від 06.09.2017 №08/231-1998/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

2. **СЛУХАЛИ:** Тесленка П.П. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання комунальному підприємству «Київський метрополітен» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 237 на вул. Промисловій (біля південного мостового переходу поряд з ТЕЦ-5) у Голосіївському районі м. Києва» Д-8012 (від 04.09.2017 №08/231-1959/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

11. **СЛУХАЛИ:** Тесленка П.П. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. зняти з розгляду проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування насосної станції з грабельним відділенням» К-30332 (від 1.08.2017 №08/231-1881/ПР).

ОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

СЛУХАЛИ: Тесленка П.П. – який поінформував про дванадцяте питання ядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на вул. Медовій, 1-г у Солом'янському районі м. Києва» Д-8188 (від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

13. **СЛУХАЛИ:** Тесленка П.П. – який поінформував про тринадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Пікож В.В., Кутняк С.В., Манойленко Н.В., Гуманенко В.Л., Богатов К.В., Дегтярьова Л.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки вищому навчальному закладу "Відкритий міжнародний Університет розвитку людини "Україна" на вул. Львівській, 23 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції» К-30454 (від 07.09.2017 №08/231-2032/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-2.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

14. **СЛУХАЛИ:** Тесленка П.П. – який поінформував про чотирнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кутняк С.В., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВ "ТРАНСБУД" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Олександра Довженка, 4-б у Шевченківському районі м. Києва» Д-8184 (від 10.10.2017 №08/231-2497/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

15. СЛУХАЛИ: Тесленка П.П. – який поінформував про п'ятнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Манойленко Н.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ТОВ "СТІМЕКС ОЙЛ" земельних ділянок для обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на бул. Дружби Народів, між вул. Мічуріна та пров. Пирятинським у Печерському районі м. Києва А-20177 (від 17.08.2016 №08/231-3485/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –3, проти-0, утр.-4.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

З протоколом згідно.

Заступник голови постійної комісії **П. Тесленко**

Секретар постійної комісії **Ю. Костюшко**

Збуженку Д. Г.

Київська міська рада
17.01.2018 № 08/768

МІНІСТЕРСТВО КІЛЬТУРИ УКРАЇНИ

Державне підприємство

«НАЦІОНАЛЬНА КІНОСТУДІЯ ХУДОЖНІХ ФІЛЬМІВ імені ОЛЕКСАНДРА ДОВЖЕНКА»

проспект Перемоги, 44 м. Київ, 03057 тел. (044) 456-92-31, факс (044) 456-40-44
E-mail: buhdovzenko@gmail.com web: dovzhenkofilm.com.ua

№22 в/2 17.01.18

Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

В користуванні ДП «Національна кіностудія художніх фільмів імені Олександра Довженка» знаходиться земельна ділянка за адресою: проспект Перемоги 44, площа – 15,9984 га.

Згідно Плану земельної ділянки 1952 року в м. Києві, по вул. Брест- Литовське шосе №110 Жовтневого району Серійний номер А-12249 за Кіностудією була закріплена земельна ділянка площею 22 га 0304 кв. м.

В кінці 2014 року та на початку 2015 році було розроблено повний пакет документів по земельній ділянці та був переданий в Департамент земельних ресурсів, справа №К25405 для розгляду щодо оформлення права користування даною ділянкою.

На даний час товариство «Трансбуд» (засновником якого є російська компанія **«Роснєфть»)**, декількома рішеннями судів незаконно заволоділо одним з приміщень ДП «Національна Кіностудія ім. О. Довженка» та проводить оформлення **частини земельної ділянки Кіностудії** (№ 88:061:0195), без погодження з керівництвом ДП «Національна Кіностудія ім. О. Довженка» . (Проект рішення Про передачу земельної ділянки ТОВ "ТРАНСБУД" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Олександра Довженка, 4-б у Шевченківському районі м. Києва Д-8184)

Також повідомляємо, що Кіностудія має статус Національної, а отже будь-яке, навіть часткове відчуження майна, є незаконним. З даного приводу Головним слідчим управлінням МВС України відкрите кримінальне провадження, та вбачається порушення декількох статей кримінального кодексу. Також Кіностудія готує цілу низку заяв до СБУ, РНБО, Прокуратури, та інших правоохоронних органів, з метою притягнення винних до відповідальності.

Просимо Вас, як суб'єкта подання даного проекту рішення, **зупинити розгляд вищезазначеного проекту рішення (розгляд якого заплановано на 22 січня, комісією з паливно-енергетичного комплексу) та відправити його на доопрацювання** з метою недопущення незаконного оформлення вищевказаної земельної ділянки.

З повагою,

Генеральний директор
ДП «Національна Кіностудія художніх фільмів
ім. О. Довженка» О. С. Янчук

вик. Заст. Генерального директора
Зеленюк В. В. (067)644-01-77

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Бондаренко В.Д.

До розгляду в установленому порядку.

Слончаку В. В.
Пихтіній О.М.
Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В. КЛИЧКО

17 січня 2018 р.
№ 08/768

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Спасибку О.В. - узаг.

Прошу розглянути та за результатами підготувати проект відповіді за моїм підписом.

Лазор Л.В.

Прошу довести до відома депутату Київради Михайленку В.О.

Долгополовій Ю.М.

Кулаківському В.А.

В. КЛИЧКО

2 лютого 2018 р.
№ 3718

Київський міський голова

До депутатського звернення народного депутата України Мосійчука І. В. від 24.01.2018 № 3/83-01/18

Прокопіву В.В.

Прошу розглянути та за результатами підготувати проект відповіді за моїм підписом.

В. КЛИЧКО

31 січня 2018 р.
№ 3718

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ
Мосійчук Ігор Володимирович

01008 м. Київ, вул. Садова, 3а, кімн. 711

24.01.2018

№ 3/83-01/18

Київському міському голові

Кличку В.В.

Київська міська державна адміністрація
31.01.2018 № 3718

Депутатське звернення

Шановний Віталію Володимировичу!

Мені, як народному депутату України, стало відомо, що Національна кіностудія імені Олександра Довженка (далі – кіностудія) заявляє про спробу передачі депутатами Київської міської ради частини земельної ділянки, яка належить кіностудії, у власність кіпрської компанії "Трансбуд", заснованій російською "Роснефтью".

Як мені стало відомо, 12.12.2017 постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі – постійна комісія) розглядала питання щодо передачі частини земельної ділянки, яка належить кіностудії імені Олександра Довженка, у власність кіпрської компанії "Трансбуд".

На зазначеному засіданні постійної комісії Київської міської ради були присутні представники кіностудії, які були категорично проти відчуження землі. Спочатку депутати дослухались до аргументів користувачів землі та не підтримали виділення ділянки ТОВ "Трансбуд", але після того як представники кіностудії пішли із зали де проходило засідання, депутат Владислав Михайленко користуючись правом голосу, вніс до порядку денного засідання постійної комісії питання щодо переголосування постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання про передачу частини земельної ділянки, яка належить кіностудії імені Олександра Довженка, у власність кіпрської компанії "Трансбуд" і підтримали передачу земельної ділянки у власність кіпрської компанії "Трансбуд".

Представники кіностудії наголошують на тому, що історія почалася у 1997 році. Саме тоді була укладена угода між державною кіностудією та ТОВ "Бомонд-АЗС". Згідно з угодою, кіностудія надавала в оренду "Бомонд-АЗС" підвал і кілька цистерн для заправки автомобілів. В свою чергу компанія мала купувати паливо, слідкувати за інфраструктурою та обслуговувати

автозаправку. А отриманий прибуток мав розподілятися між партнерами. Спільна діяльність кіностудії і "Бомонд-АЗС" тривала до 2005 року. Допоки працівникам кіностудії не надали незареєстроване в Єдиному державному реєстрі судових рішень рішення суду, відповідно до якого підвал приміщення яке належно кіностудії вже не перебував у державній власності, а є приватною власністю. "Умови договору між Кіностудією та ТОВ "Бомонд-АЗС" не передбачали перехід права власності майна. Чи це зроблено на підставі підроблених документів, чи по корупційній схемі, будуть з'ясовувати правоохоронці, але підвал став власністю ТОВ "Бомонд –АЗС". У подальшому, мабуть щоб заплутати сліди злочину, підвал продається ще декілька разів. І от у 2008 році, власником приміщення стає компанія "Трансбуд", - зазначають представники кіностудії.

Пізніше, компанія "Трансбуд" подала до Київської міськради документи на виділення земельної ділянки, яка знаходиться в межах площі, яку кіностудія отримала ще в 1952 році. Компанія хоче отримати землю на підставі того, що у неї є забудова на цій ділянці.

Також, представники кіностудії зазначають, що для приведення до порядку земельних питань, ще в 2014 році кіностудією було розроблено повний пакет документів по земельній ділянці та був переданий у Департамент земельних ресурсів для розгляду щодо оформлення права користування даною ділянкою. У користуванні державного підприємства "Національна кіностудія художніх фільмів імені Олександра Довженка" знаходиться земельна ділянка за адресою: проспект Перемоги 44, площа – 15,9984 га.

Варто зазначити, що через пошук у сервісі YouControl вдалось отримати інформацію про те, що ТОВ "Трансбуд" є кіпрською компанією, яка заснована одним з найбільших платників податків у Російській Федерації – "Роснефтью".

Відповідно до статті 16 Закону України «Про статус народного депутата України» прошу Вас вжити заходів щодо недопущення відчуження земельної ділянки Національної кіностудії імені Олександра Довженка та передачі до приватної власності зазначеної земельної ділянки.

Про результати розгляду звернення та вжиті заходи прошу повідомити письмово, відповідно до чинного законодавства.

З повагою,

Народний депутат України,
Перший заступник Голови Комітету
Верховної Ради України з питань
законодавчого забезпечення
правоохоронної діяльності

Ігор Мосійчук
(посв. № 195)

20.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Деснянський район
1.	А-23056 **ПР-15518**	Науково-виробниче приватне підприємство «АНЄГ» пров. Гната Хоткевича, 5 поновити на 15 років договір оренди земельних ділянок від 12.04.2012 № 62-6-00594 та внести зміни до нього, а саме: - слова «пров. Червоногвардійський» замінити словами «пров. Гната Хоткевича». площі 0,6615 га та 0,5096 га для реконструкції цеху регенерації сірковуглецю з влаштуванням виробничих приміщень, подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-630/ПР)** *Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Оболонський район
2.	А-24275	Приватне акціонерне товариство «ОБОЛОНЬ» вул. Богатирська, 3 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 №78-6-00715 площа 0,0721 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування під'їзних колій **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20222)**
		Печерський район
3.	А-17592 **ПР-14704 від 24.11.2017**	Громадянин Новак Сергій Іванович бульв. Марії Приймаченко (Лихачова), 7 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2005 № 82-6-00286 площа 0,0025 га для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2910/ПР)** *Проект рішення відхилено постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 19.03.2018 №08/289-83 з протоколу засідання цієї комісії №3/50 від 28.02.2018).*
4.	А-23393	Приватне акціонерне товариство «ТАЙГА» вул. Велика Васильківська, 65 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 19.07.2007 №82-6-00439

		площа 0,1243 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.12.2017 №08/21044)**
		Солом`янський район
5.	А-15989 **ПР-14767 від 28.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма «РАССВЕТ-7 ЛТД» вул. Західна, 12 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 03.12.2004 № 72-6-00231 площа 0,0550 га для експлуатації та обслуговування складського павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 №08/231-2988/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
6.	А-24577 **ПР-16113**	Публічне акціонерне товариство «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» площа Вокзальна, 2-а та площа Вокзальна, 3 поновити на 9 років договір оренди земельних ділянок від 18.04.2003 №72-6-00088 та внести зміни до нього, а саме: - слова «закрите акціонерне товариство «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» у відповідних відмінках; - слова та цифри «площа Привокзальна, 1 у Солом'янському районі м. Києва» замінити словами та цифрами «площа Вокзальна, 2-а у Солом'янському районі м. Києва та площа Вокзальна, 3 у Солом'янському районі м. Києва». площі 0,1609 га, 0,0175 га для експлуатації та обслуговування господарських споруд та павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.04.2018 №08/231-1310/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
7.	А-24976 **ПР-16081**	Акціонерне товариство закритого типу «Спільне підприємство Ен Ес Ай Констракшн» Публічне акціонерне товариство «Укрсоцбанк» вул. Миколи Грінченка, 4

		внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 15.12.2003 №72-6-00127, а саме: - змінити сторону по договору «акціонерне товариство закритого типу «Спільне підприємство Ен Ес Ай Констракшн» на сторону «Публічне акціонерне товариство «Укрсоцбанк»; - слова та цифри «на вул. Миколи Грінченка, 4 у Солом'янському районі м. Києва» замінити словами «на вул. Миколи Амосова, 12 у Солом'янському районі м. Києва». площа 1,8374 га для експлуатації та обслуговування комплексу нежитлових будівель виробничої бази з подальшою реконструкцією **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.04.2018 №08/231-1306/ПР)**
Шевченківський район		
8.	А-24237	Товариство з обмеженою відповідальністю «Рент Ефект» вул. Ольжича, 18/22 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 15.12.2005 №91-6-00519 площа 0,0514 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/21944)**
9.	А-24706	Товариство з обмеженою відповідальністю «Слов'янський дім ФПУ» вул. Нагірна, 25 поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 16.04.2003 №91-6-00106 площі 2,0262 га та 0,4029 га для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2018 №08/4218)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.04.2018 №0570291-7666 щодо того, що в Єдиному реєстрі досудових розслідувань зареєстровано кримінальне провадження, а також на земельній ділянці будь-які будівельні роботи не проводяться.*
10.	А-23073	Фізична особа – підприємець Цимбал Юрій Валерійович вул. Татарська, 32 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 17.01.2007 №91-6-00616

		площа 0,0254 га для реконструкції нежитлового будинку з надбудовою одного поверху з подальшою експлуатацією та обслуговуванням кафе та офісних приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.04.2018 №08/6890)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 20. 3. 2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24275

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24275

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
договір оренди :	***від 24.12.2012 №78-6-00715 терміном до 24.12.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,0721 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:78:082:0054***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27428 від 24.10.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їзних колій на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24275

2 347015 374282

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***
Клопотання	***від 10.10.2017 № КОП-1142***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:082:0054п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
Площа	***0,0721 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 268 663 грн. 17 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02055 від 17.10.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 10.10.2017 № КОП-1142, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови (експлуатуються залізничні колії)***
Інші особливості :	***Передбачається:*** ***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00715, укладений з ПАТ «Оболонь» на підставі рішення Київради від 12.07.2012 № 813/8150.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчується 24.12.2017.*** ***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.*** ***Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 19.10.2017 № 17-1687-05 час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка використовується за цільовим призначенням, а саме: для експлуатації та обслуговування підїзниїх залізничних колій майнового комплексу. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. Земельна ділянка використовується в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00715.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.*** ***ДПТ або план зонування відсутні.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Київ земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.*** ***Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***38 059 грн. 90 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Директор Департаменту земельних ресурсів
Поліщук О.Г.

Записка складена за допомогою ПК "Кадастр"

Виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

27 листопада 2017 р.
№ 08/20222

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.11.2017 № 057052-21233
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24275 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/57.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Київська міська
рада

27 ЛИС 2017

Вх. № 08/210222

П.20.3.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-14592

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

19.03.2018 № 08/289-83

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 3/50 від 28 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Склад комісії – 9 депутатів Київської міської ради

Присутні – 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопний О.Ю. – голова комісії;
Антоненко П.Д. – перший заступник голови;
Галайчук І.В. – заступник голови;
Задерейко А.І. – секретар комісії;
Борозенець М.І. – член комісії;
Майзель С.П. – член комісії;
Сагайдак І.В. – член комісії;
Харчук С.В. – член комісії.

Відсутні – 1 депутат Київської міської ради:
Мондриївський В.М. – член комісії.

Запрошені:
Паладій С.В.– депутат Київської міської ради;
Овраменко О.В. – депутат Київської міської ради;
Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Макаров О.А. - депутат Київської міської ради;
Гусовський С.М. - депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;

Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Брагінський В.В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Німас О.Я. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Єрмолаєв О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Головченко С.Є. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Савтир С.В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Шаров В.О. – перший заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Козловський О.В. – представник територіальної громади м. Києва;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту»;
Білосвіт М.В. – голова ГО «Асоціація ветеранів м. Києва»;
Литвинов С.Д. – в.о. директора з питань транспорту КП «Київпастранс»;
Задніпряний Ю.А. – голова автокооперативу по експлуатації та обслуговуванню гаражів «Кришталь-Авто»;
Беспалов Д.О. – директор компанії «A+S»;
Саранча В.А. – перший заступник начальника Служби автомобільних доріг у Київській області;
Кульбако В.П. – начальник управління Департаменту транспортної інфраструктури;
Січкар В.С. – юрисконсульт Дирекції з експлуатації комплексу споруд центральних державних архівних установ України.

Порядок денний:

13. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення громадянину Новаку Сергію Івановичу договору оренди земельної ділянки від 13.04.2005 № 82-6-00286 для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на бульв. Марії Приймаченко (Лихачова), 7 у Печерському районі м. Києва» (А-17592) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 № 08/231-2910/ПР.*

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

12. СЛУХАЛИ:

Окопного О.Ю. – головуючого на засіданні – голову комісії про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення громадянину Новаку Сергію Івановичу договору оренди земельної ділянки від 13.04.2005 № 82-6-00286 для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на бульв. Марії Приймаченко (Лихачова), 7 у Печерському районі м. Києва» (А-17592) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 № 08/231-2910/ПР.*

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, О.Окопний, А.Задерейко.

УХВАЛИЛИ: за пропозицією секретаря постійної комісії А.Задерейка відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення громадянину Новаку Сергію Івановичу договору оренди земельної ділянки від 13.04.2005 № 82-6-00286 для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на бульв. Марії Приймаченко (Лихачова), 7 у Печерському районі м. Києва» (А-17592) *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 № 08/231-2910/ПР.*

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0, «НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Секретар комісії А.Задерейко

П.20.3.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23393

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23393

Витяг з протоколу засідання

№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "ТАЙГА"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Велика Васильківська, 65***
договір оренди :	***від 19.07.2007 №82-6-00439 терміном до 19.07.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування гаражів***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,1243 га***
кадастровий номер :	***8000000000:79:018:0013***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району А.Кузнєцова

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27898 від 16.11.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення приватному акціонерному товариству «ТАЙГА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Великій Васильківській, 65 у Печерському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23393

2 347015 378983

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "ТАЙГА"***
Клопотання	***від 24.03.2017 № КОП-1040***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:018:0013п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Велика Васильківська, 65***
Площа	***0,1243 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування гаражів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***8 626 657 грн. 47 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02152 від 16.11.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 24.03.2017 № КОП-1040, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . На земельній ділянці розміщені два гаража загальною площею 243,6 кв.м. (поверх I літера «Б») та площею 110,4 кв.м. (поверх I літера «В») власником яких є приватне акціонерне товариство «Тайга» на підставі свідоцтва про вправо власності на майновий комплекс від 15.09.1998 (серія МК № 010001800).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка належить до земельної комунальної власності.*** ***Земельна ділянка на підставі розпорядження Київської міської державної адміністрації від 15.12.1997 № 2030 була передана відкритому акціонерному товариству (нині – приватне акціонерне товариство) "Тайга" (код ЄДРПОУ 13685175) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування гаражів (договір оренди земельної ділянки від 19.07.2007 № 82-6-00439, термін дії договору до 19.07.2017).*** ***Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – не визначено.*** ***Відповідно до технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) розробленої ТОВ "Інжиніринговий центр "ЕКОН" визначено код КВЦПЗ - 11.02 (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості).*** ***Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.*** ***Детальний план території не затверджено та не розроблено.*** ***Відповідно до довідки ДПІ у Печерському районі Головного управління ДФС у М. Києві від 23.03.2017 № 8314/10/26-55-12-04 станом на 22.03.2017 податковий борг по орендній платі за землю у ПрАТ «Тайга» не обліковується.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***345 066 грн. 30 коп. (4%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

8 грудня 2017 р.
№ 08/21044

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.12.2017 № 057052-22326
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23393 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Київська міська рада
08.12.2017 № **08/21044**

П.20.3.8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24237

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24237

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Рент Ефект"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Ольжича, 18/22***
договір оренди :	***від 15.12.2005 №91-6-00519 терміном до 30.10.2017***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та споруд***
код КВЦПЗ :	***03.10***
площа ділянки :	***0,0514 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:262:0123***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Д.Новаковський

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24237

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24237

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Рент Ефект"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Ольжича, 18/22***
договір оренди :	***від 15.12.2005 №91-6-00519 терміном до 30.10.2017***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та споруд***
код КВЦПЗ :	***03.10***
площа ділянки :	***0,0514 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:262:0123***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27790 від 13.11.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-24237

2 347015 377900

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Рент Ефект" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та споруд на вул. Ольжича, 18/22 у Шевченківському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Рент Ефект"***
Клопотання	***КОП-1133 від 29.09.2017***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:262:0123п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Ольжича, 18/22***
Площа	***0,0514 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та споруд***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***2 108 645 грн. 65 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02113 від 01.11.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-1133 від 29.09.2017, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована гаражем та приміщеннями для господарчих потреб (лист ТОВ "Рент Ефект" від 18.10.2017 № 36)***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 15.03.2012 № 362/7699 земельна ділянка передана в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель і споруд (договір оренди земельної ділянки від 15.12.2005 №91-6-00519), додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 30.10.2012 № 96-6-60982). Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва. ДПТ на вказану територію відсутній.Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі громадської забудови.*** ***Відповідно до листа ДПІ в Оболонському районі м. Києва від 28.09.2017 № 8714/10/26-54-12--21 заборгованість по сплаті орендної плати за землю відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***210 864 грн. 57 коп. (10%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

21 грудня 2017 р.
№ 08/21944

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.12.2017 № 057052-23267
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24237 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
21.12.2017 № **08/21944**

П.20.3.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24706

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24706

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 15 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Слов'янський дім ФПУ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Нагірна, 25***
договір оренди :	***від 16.04.2003 №91-6-00106 терміном до 16.04.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем***
код КВЦПЗ :	***03.08***
площа ділянки :	***2,0262 га; 0,4029 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:109:0172; 8000000000:91:109:0304***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельних ділянок може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельних ділянок у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) їх меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельних ділянок без зміни їх цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови
Київської міської
державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник управління оренди землі та
міського земельного кадастру О.Ткаченко

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Шевченківського району Д.Новаковський

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29797 від 01.03.2018

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Слов'янський дім ФПУ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем на вул. Нагірній, 25 у Шевченківському м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24706

2 347015 397977

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Слов'янський дім ФПУ"***
Клопотання	***від 02.02.2018 № КОП-1184***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:109:0172п; 8000000000:91:109:0304п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Нагірна, 25***
Площа	***2,0262 га| 0,4029 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 15 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***153 116 019 грн. 16 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02541 від 01.03.2018| ПР-02542 від 01.03.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 02.02.2018 № КОП-1184, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежитловими будівлями та спорудами загальною площею 10309,1 кв.м, які на підставі рішення Господарського суду міста Києва від 19.02.2008 № 2/61 на праві приватної власності належать ЗАТ «Слов'янський дім» (реєстрація БТІ від 12.06.2008) та тимчасовими господарськими будівлями, право власності на які не зареєстровані в установленому порядку (довідка ТОВ «Слов'янський дім ФПУ» № 8).***
Інші особливості :	***Рішенням Київради від 26.09.2000 № 11/988 (зі змінами внесеними рішенням Київради від 27.12.2001 № 178/1612) земельні ділянки (кадастрові номера 8000000000:91:109:0172 та 8000000000:91:109:0304) площами 2,0262 га та 0,4029 га передані ЗАТ «Слов'янський дім» в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем (договір оренди земельної ділянки від 16.04.2003 № 91-6-00106).*** ***Шляхом перетворення ЗАТ «Слов'янський дім» (ЄДРПОУ 20043069) було створено ТОВ «Слов'янський дім ФПУ» (ЄДРПОУ 20043069), який є правонаступником ЗАТ «Слов'янський дім».*** ***Земельні ділянки розташовані:*** ***-□в межах території громадської забудови, відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804;*** ***-□поза межами зелених зон міста;*** ***-□поза межами територій, щодо яких в установленому чинним законодавством порядку затверджені план зонування або детальний план (ДПТ).*** ***В Департаменті земельних ресурсів зареєстровані скарги мешканців проведення підготовчих робіт в межах земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:91:109:0172.*** ***Також, за наявною інформацією, в Єдиному реєстрі досудових розслідувань зареєстровано кримінальне провадження за № 12016100100001665 від 09.02.2016 за ознаками правопорушення, передбаченого ст. 356 Кримінального кодексу України (щодо будівельних робіт в межах ділянки).*** ***На теперішній час будь-які роботи на земельних ділянках не проводяться. Будь-яка спеціальна техніка на території відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***9 186 961 грн. 15 коп. (6%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

13 березня 2018 р.
№ 08/4218

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.03.2018 № 057052-5659
на № _____від

Київська міська рада
13.03.2018 № **08/4218**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24706 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.04.2018 № 0570291-7666
на № _____ *від* _____

Заступнику голови Київської
міської державної адміністрації
Спасибку О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олександре Валерійовичу!

На виконання доручення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.03.2018 №08/281-614 повідомляємо.

Пунктом 14 рішення Київської міської ради від 26.09.2000 № 11/988 (зі змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 27.12.2001 № 178/1612) земельні ділянки (кадастрові номери 8000000000:91:109:0172 та 8000000000:91:109:0304) площами 2,0262 га та 0,4029 га передані товариству з обмеженою відповідальністю "Слов'янський дім ФПУ" (код ЄДРПОУ 20043069) в оренду строком на 15 років для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем на вул. Нагірній, 25 у Шевченківському районі (договір оренди земельної ділянки від 16.04.2003 № 91-6-00106).

На підставі звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Слов'янський дім ФПУ" від 02.02.2018 № КОП-0957, Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект висновку постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Слов'янський дім ФПУ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем на вул. Нагірній, 25 у Шевченківському районі (справа А-24706), який 13.03.2018 було передано до Київської міської ради для розгляду.

У пояснювальній записці до зазначеного висновку постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування зазначено про

скарги мешканців щодо проведення підготовчих робіт в межах земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:91:109:0172.

Також, за наявною інформацією, в Єдиному реєстрі досудових розслідувань зареєстровано кримінальне провадження за № 12016100100001665 від 09.02.2016 за ознаками правопорушення, передбаченого ст. 356 Кримінального кодексу України (щодо будівельних робіт в межах ділянки).

На теперішній час будь-які роботи на земельних ділянках не проводяться.

Будь-яка спеціальна техніка на території відсутня.

Директор О.Поліщук

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/4023 від 14.03.2018

п.20.3.10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23073

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23073

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Цимбал Юрій Валерійович***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Татарська, 32***
договір оренди :	***від 17.01.2007 №91-6-00616 терміном до 17.01.2017***
вид використання :	***для реконструкції нежитлового будинку з надбудовою одного поверху з подальшою експлуатацією та обслуговуванням кафе та офісних приміщень***
площа ділянки :	***0,0254 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:068:0017***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Д.Новаковський

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25355 від 13.07.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-23073

2 347015 353553

Про поновлення фізичній особі – підприємцю Цимбалу Юрію Валерійовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції нежитлового будинку з надбудовою одного поверху з подальшою експлуатацією та обслуговуванням кафе та офісних приміщень на вул. Татарській, 32 у Шевченківському районі м. Києва

1. Фізична особа:

Назва	*Цимбал Юрій Валерійович*
Клопотання	*від 27.12.2016 № КОП-0983*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:068:0017п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Татарська, 32*
Площа	*0,0254 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 10 років*
Вид використання	*для реконструкції нежитлового будинку з надбудовою одного поверху з подальшою експлуатацією та обслуговуванням кафе та офісних приміщень*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*1 967 987 грн. 29 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01723 від 07.06.2017*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 27.12.2016 № КОП-0983, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована об'єктом незавершеного будівництва (котлован). Будівництво на момент обстеження земельної ділянки не ведеться.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 17.03.2005 № 180/2756 земельна ділянка передавалась фізичній особі-пфдприємцю Цимбалу Ю.В. в оренду на 10 років для реконструкції нежитлового будинку з надбудовою одного поверху з подальшою експлуатацією та обслуговуванням кафе та офісних приміщень (договір оренди земельної ділянки від 17.01.2007 № 91-6-00616).*** ***Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.*** ***ДПТ на вказану територію відсутній.*** ***Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі садибної забудови.*** ***Заборгованість відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***98 399 грн. 36 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

18 квітня 2018 р.
№ 08/6890

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.04.2018 № 057052-8341
на № _____від

Київська міська рада
18.04.2018 № **08/6890**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23073 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук