08/231-525/ПР
12.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дорошенку Максиму Юрійовичу на вул. Крутій у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:128:0066

Проект рішення (екз.1)
ПР-15470
до справи
К-32452

2 347015 054702

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дорошенку Максиму Юрійовичу на вул. Крутій у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що розпорядженнями Київської міської державної адміністрації від 25.11.1999 № 1871 та від 27.06.2001 № 1340 земельна ділянка, на яку подано клопотання, входить в санітарно-захисну зону звалища в селищі Пирогів в межах 500 метрів від його основи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дорошенку Максиму Юрійовичу на вул. Крутій у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для індивідуального дачного будівництва (К-32452).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28620/1 від 14.12.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дорошенку Максиму Юрійовичу на вул. Крутій у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва

До справи
№ К-32452

2 347017 800710

1. Фізична особа:

Назва	***Дорошенко Максим Юрійович***
Клопотання	***від 28.11.2017 № К-32452***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:128:0066к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Крута***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для індивідуального дачного будівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру на частину земельної ділянки зареєстровано справу Д-7976 громадській організації "ФЕДЕРАЦІЯ ІНВАЛІДІВ СИСТЕМ СПОРТИВНОЇ РЕАБІЛІТАЦІЇ "ТАМАРИНА". Розпорядженнями Київської міської державної адміністрації від 25.11.1999 № 1871 та від 27.06.2001 № 1340 земельна ділянка, на яку подано клопотання, входить в санітарно-захисну зону звалища в селищі Пирогів в межах 500 метрів від його основи. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до сільськогосподарської території (витяг з містобудівного кадастру від 07.12.2017 № 10647/0/12-53/12-03-17). Детальний план території на вказану земельну ділянку не затверджено. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.02.2018 №08/231- 525/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"12" лютого 2018 року
№ 08/231 – 525/ПР

08/231-525/ПР
12.02.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.02.2018 № 057052-3087
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дорошенку Максиму Юрійовичу на вул. Крутій у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва" (справа К-32452) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук