08/231-518/ПР
12.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 16,8 га на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва статус парку відпочинку згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради — Ю. Сиротюк

П. Кузик

Д. Попов

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

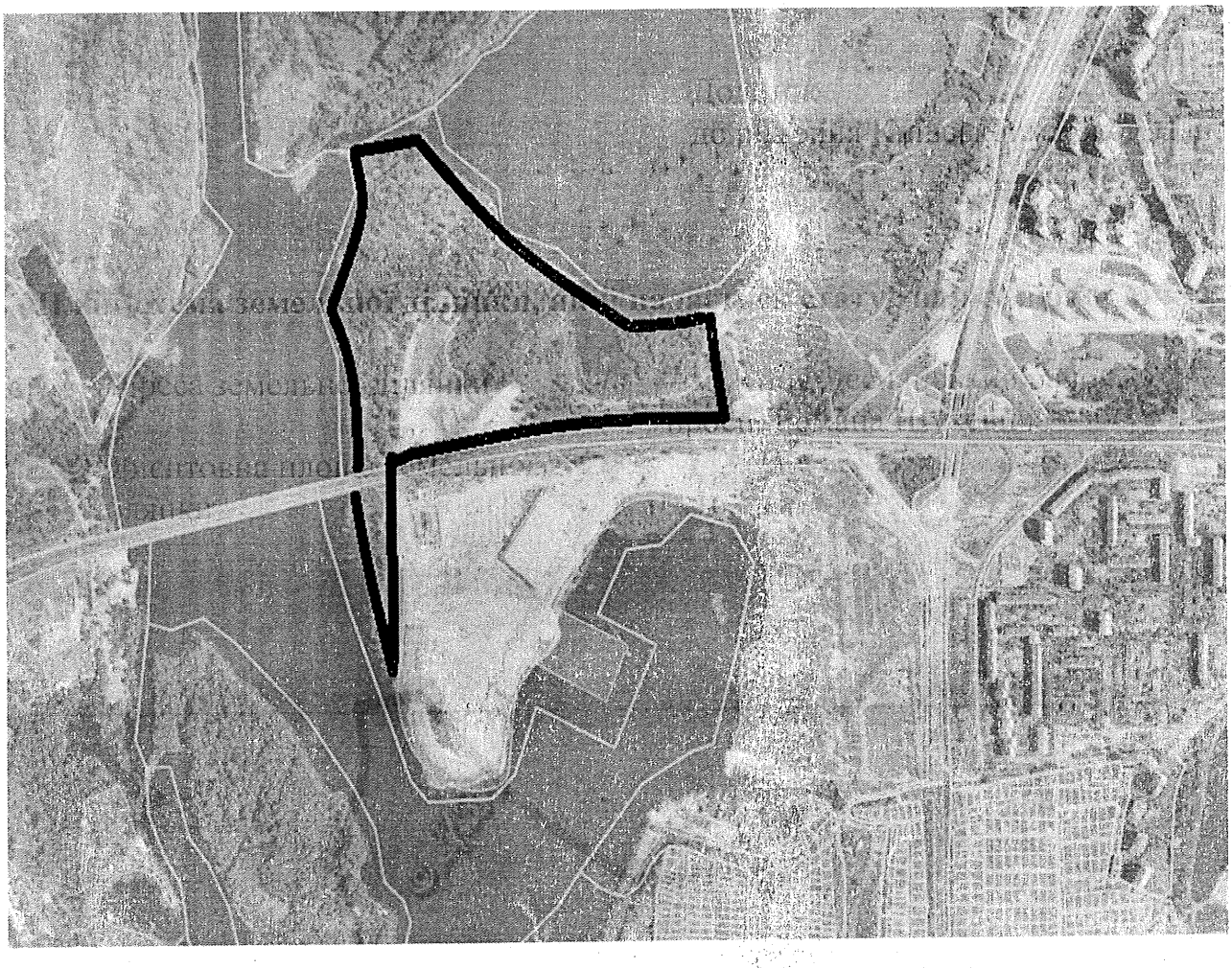
Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус парку відпочинку

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Деснянський район, просп. Романа Шухевича
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 16,8 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Проект рішення «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Деснянського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

У листі Департаменту земельних ресурсів від 03.07.2017 № 057023-11486 (додається) зазначається, що земельна ділянка площею 16,8 га на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва обліковується як землі, не надані у власність чи користування.

Враховуючу вищевикладене, є пропозиція надати цій ділянці статус озелененої території загального користування – парку відпочинку.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Деснянського району м. Києва та влаштування парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 16,8 га на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 16,8 га на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва статус парку відпочинку;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 16,8 га на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Сиротюк Юрій Миколайович, Кузик Петро Миколайович та Попов Денис В'ячеславович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Попов Денис В'ячеславович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Попова Д. В. Матюк Денис (тел. 063-196-55-48).

Депутат Київської міської ради **Денис Попов**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Парки відпочинку				*Парки відпочинку*		
3	По вул. Кіото (від вул. Братиславської до вул. Мурманської)	15,3	2 ділянки	3	По вул. Кіото (від вул. Братиславської до вул. Мурманської)	15,3	2 ділянки
4	Паркова зона між просп. Ватутіна і вул. Закревського	38,62	2 ділянки, у т. ч. 7,36 га - акваторія	4	Паркова зона між просп. Ватутіна і вул. Закревського	38,62	2 ділянки, у т. ч. 7,36 га - акваторія
5	ДШК	13,92		5	ДШК	13,92	
6	Вздовж вул. Попудренка	3,71	у т. ч. 1,9 га - Луна-парк	6	Вздовж вул. Попудренка	3,71	у т. ч. 1,9 га - Луна-парк
7	"Деснянський", на розі вул. Ніколаєва-Маяковського	9,67		7	"Деснянський", на розі вул. Ніколаєва-Маяковського	9,67	
8	Паркова зона, вул. Сабурова, 12 – 26	2,26		8	Паркова зона, вул. Сабурова, 12 - 26	2,26	
9	Паркова зона, просп. Маяковського (від вул. Сабурова до вул. Данькевича)	2,31	2 ділянки	9	Паркова зона, просп. Маяковського (від вул. Сабурова до вул. Данькевича)	2,31	2 ділянки
10	"Молодіжний", на розі вул. Маяковського-Цвєтаєвої	9,21		10	"Молодіжний", на розі вул. Маяковського-Цвєтаєвої	9,21	
11	"Борців за свободу і незалежність України"		В межах парку культури і відпочинк у Троєщина	11	"Борців за свободу і незалежність України"		В межах парку культури і відпочинку Троєщина
12	"Броварський" (від ст. м. "Чернігівська" до ст. м. "Лісова")	2,67		12	"Броварський" (від ст. м. "Чернігівська" до ст. м. "Лісова")	2,67	
13	По вул. Милославській, ж. м. Троєщина 20 м/р (спортивний парк)	6		13	По вул. Милославській, ж. м. Троєщина 20 м/р (спортивний парк)	6	
				14	На просп. Романа Шухевича	16,8	
	Разом:	**103,67**			**Разом:**	**120,47**	

Депутат Київської міської ради **Денис Попов**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.02.2018 №08/231- 518/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"12" лютого 2018 року
№ 08/231 – 518/ПР

08/231-518/ПР
12.02.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«12» лютого 2018 р. № 08/279/08/053-47

Заступнику міського голови -
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва» на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на просп. Романа Шухевича у Деснянському районі м. Києва». (2 арк.)
2. План-схема земельної ділянки, якій надається статус парку відпочинку. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (1 арк.)
5. Копія листа Департаменту земельних ресурсів від 03.07.2017 № 057023-11486. (3 арк.)
6. Електронна версія зазначених документів.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Денис Попов**

Виконавець:
Денис Матюк
+38 (063) 196 55 48