18. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

18.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-30966 **ПР-14146 від 15.09.2017**	Громадянин Котляр Василь Миколайович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2187/ПР)**
2.	К-30961 **ПР-14144 від 15.09.2017**	Громадянин Нечаєв Олег В'ячеславович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2188/ПР)**
3.	К-31288 **ПР-14532 від 17.10.2017**	Громадянин Винарчук Євген Вікторович пров. Залужний у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2588/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Винарчука Є. В. від 19.12.2017 вх. №08/В-10170 щодо отримання інформації про стан розгляду справи-клопотання та з проханням запросити на засідання комісії.*
		Дарницький район
4.	К-31313 **ПР-15000**	Громадянин Рибачук Вячеслав Вікторович 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-69/ПР)**

5.	К-30934 **ПР-14166 від 18.09.2017**	Громадянин Михайлов Данило Борисович вул. Лермонтова у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2189/ПР)**
6.	К-31149 **ПР-14167 від 18.09.2017**	Громадянин Малахов Сергій Сергійович 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку. господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2171/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Малахова С. С. від 16.01.2018 вх. №08/М-167 щодо розгляду справи.*
7.	К-31103 **ПР-14198 від 20.09.2017**	Громадянин Ващук Олександр Андронович вул. Малоземельна, 6-г у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/231-2198/ПР)**
8.	К-29865 **ПР-14094 від 08.09.2017**	Громадянка Буряк Зоя Максимівна пров. Івана Франка, 23-б у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2094/ПР)**
9.	К-31063 **ПР-14164 від 15.09.2017**	Громадянин Гулак Михайло Вікторович 5-ий провулок Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2172/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Гулак М. В. від 20.12.2017 вх. №08/Г-10192 щодо розгляду справи та*

		долучення до матеріалів справи копій документів та врахування при розгляді проекту рішення.
		Деснянський район
10.	К-31928 **ПР-14910**	Громадянин Смірнов Володимир Васильович пров. 5-ий Садовий у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2017 №08/231-3194/ПР)**
		Солом`янський район
11.	К-30267 **ПР-14439 від 03.10.2017**	Громадянка Гаврилюк Надія Іванівна вул. Новомічурінська, 34а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2017 №08/231-2482/ПР)**
12.	К-30268 **ПР-14320 від 28.09.2017**	Громадянка Гаврилюк Наталія Володимирівна вул. Новомічурінська, 34б у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2374/ПР)**
13.	К-30898 **ПР-14108 від 12.09.2017**	Громадянка Бей Анна Миколаївна вул. Медична, 12 у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2079/ПР)**
14.	К-30852 **ПР-14112 від 12.09.2017**	Громадянка Білоус Тетяна Євгенівна вул. Шевченка, 122 у власність площа 0,05 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2084/ПР)**

15.	К-30297 **ПР-14069 від 07.09.2017**	Громадянка Морозова Олена Антонівна вул. Шевченка, 46б у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2091/ПР)**
Святошинський район		
16.	К-30449 **ПР-14109 від 12.09.2017**	Громадянка Хижняк Світлана Леонтіївна вул. Стратонавтів у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2081/ПР)**
17.	К-31021 **ПР-14262 від 22.09.2017**	Громадянин Гаврелюк Богдан Михайлович пров. Жовтневий у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2338/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

П.18.1.3

Київській міській раді (Київської міської державної адміністрації)
01061, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а
Керівнику Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу

Винарчук Євген Вікторович
[illegible]

ЗАЯВА

29.08.2017 року мною, Винарчуком Є.В, було подано клопотання (№ К-31288) до Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землекстрою щодо відведення земельної ділянки, що знаходиться за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н., провулок Залужний (код ділянки 90:017:0030).

18.10.2017 року відповідно до листа №057052-18381 Директора департамента земельних ресурсів ВО КМР (КМДА), до Київської міскої ради спрямовано проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Винарчуку Є.В., у провулку Залужному, в Голосіївському районі м. Києва, для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту. (Проект рішення ПР-14532 від 17.10.2017 до справи К-31288)

Керуючись Рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №241/2463 "Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві", та п. 7 ст. 118 Земельного кодексу України, Київська міська рада, яка передає земельні ділянки комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Враховуючи вищенаведене, прошу:

1. Надати інформацію про порядок проходження проекту рішення ПР-1453 від 17.10.2017 року (справа К-31288).
2. Проінформувати мене про "можливу" дату та місце розгляду проекту рішення ПР-1453 від 17.10.2017 року (справа К-31288).

Додаток: копія проекту рішення КМР.

" 12 " грудня 2017 рік Є.В. Винарчук

Київська міська рада
19.12.2017 № 08/В-10170

П.18.1.6

К-31149

Голові постійної комісії
Київської Міської Ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористу
вання
Мінченко О.В

Малахов Сергій Сергійович

[redacted]

учасник антитерористичної
операції

Київська міська рада
16.01.2018 № 08/М-167

Заява

Я, Малахов Сергій Сергійович, прошу Вас розглянути на черговій комісії проект рішення ПР-2171 від 19.09.2017року клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Київ Дарницький район 4-й провулок Лермонтова К-31149, для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд. Підставою для першочергового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України від 19серпня 2015р №898-р (Питання забезпечення учасників антитерористичної операції земельними ділянками)

До заяви додаю: проект рішення, копію документів з містобудування та архітектури, копію документів що підтверджують мою участь в антитерористичної операції на Сході України, черговий кадастровий планз-

З повагою
Малахов Сергій Сергійович

16 січня 2018р

П.18.1.9 К-31063

Голові постійної комісії
Київської Міської Ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенко О. В.

Гулак Михайло Вікторович
[illegible]
[illegible]
учасник антитерористичної операції

Заява

Я, Гулак Михайло Вікторович, прошу Вас розглянути на черговій комісії проект рішення ПР-2172 від 19.09.2017 року клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ Дарницький район 5-й провулок Лермонтова К-31063, для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд . Підставою для першочергового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України **від 19 серпня 2015 р. № 898-р** (Питання забезпечення учасників антитерористичної операції на Сході України та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками).

До заяви додаю: проект рішення, копію документів з містобудування та архітектури, копію документів що підтверджують мою участь в антитерористичної операції на Сході України, черговий кадастровий план з .

З повагою Гулак Михайло Вікторович !

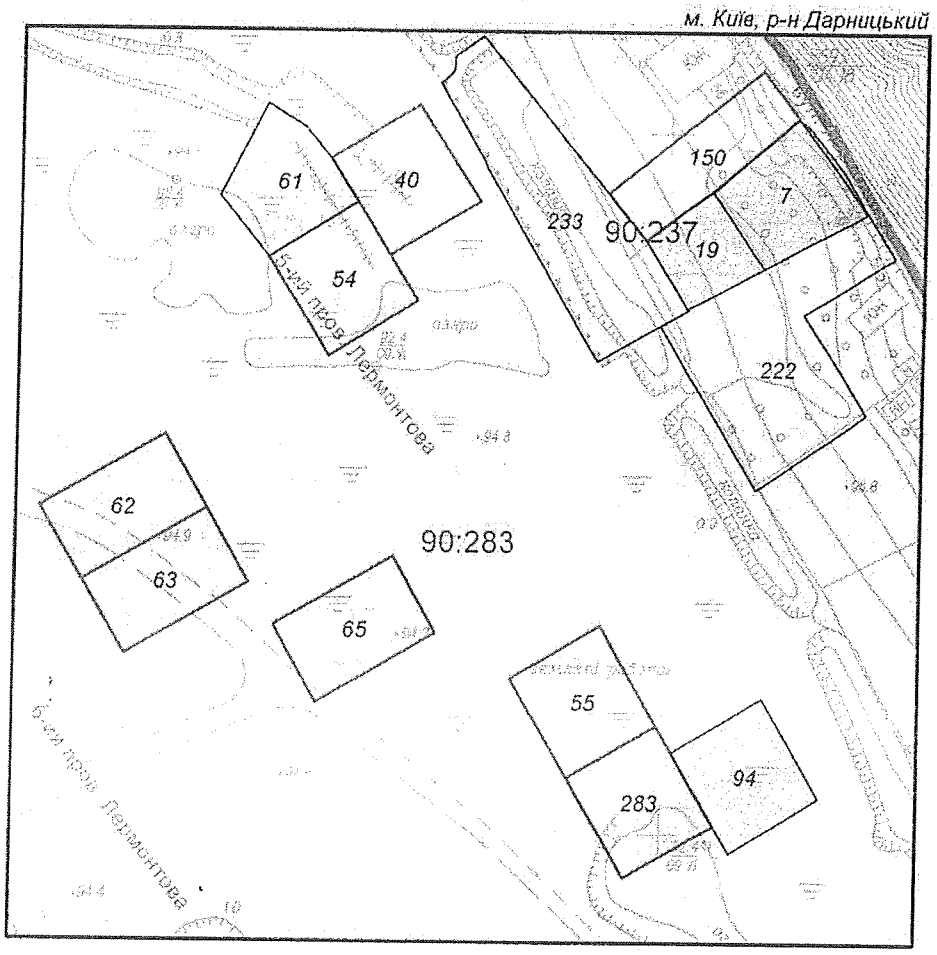
20.12. грудень 2017 року

Київська міська рада
20.12.2017 № 08/Г-10192

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.09.2017р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру

2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:283 Номери кадастрових кварталів

Межі районів

Межа міста

Виконавець _____ *Шкут І. В.*

Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

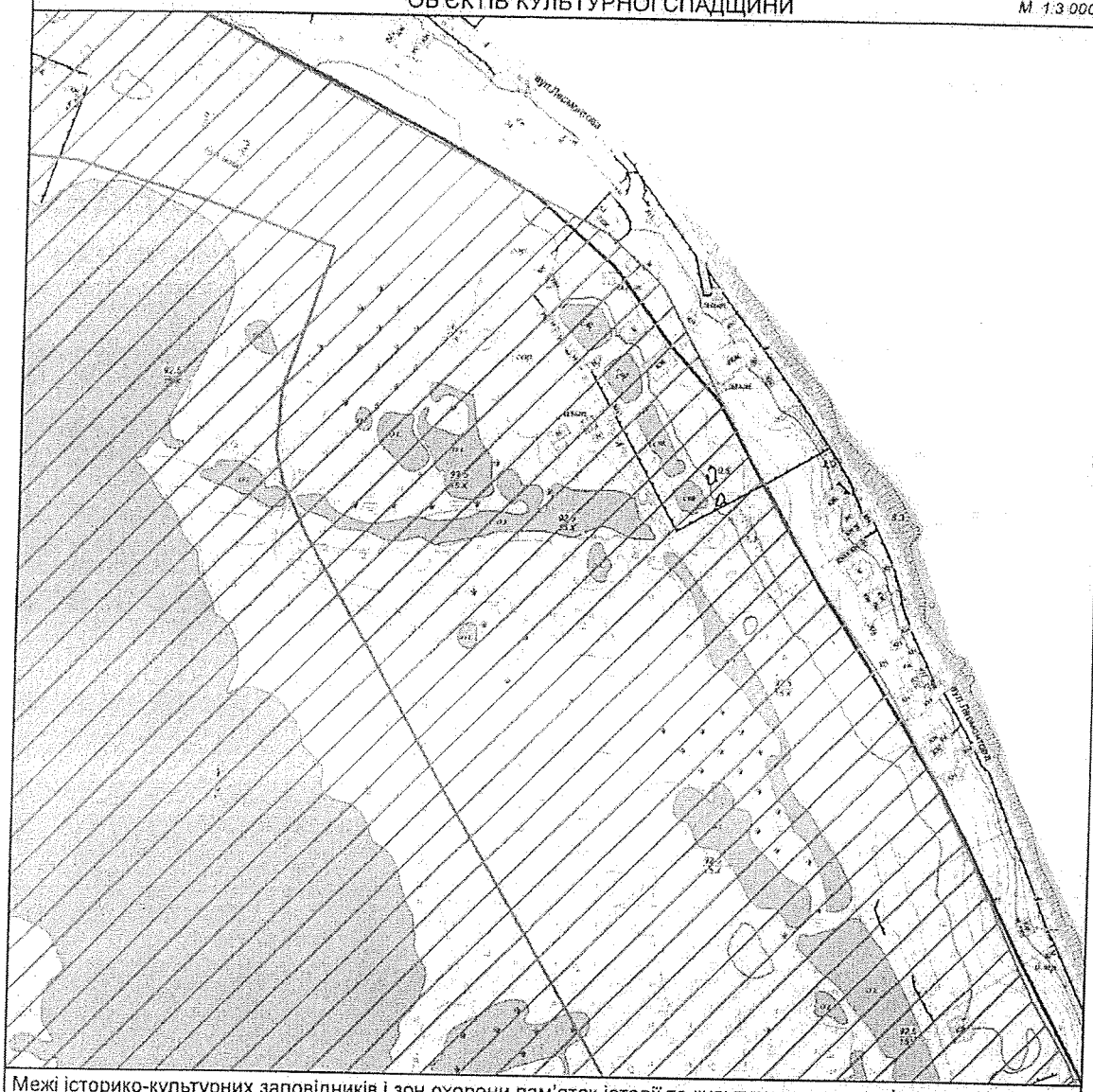
2 347016 752171

Замовлення № 15217

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ЗОН ОХОРОНИ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

М 1:3 000



Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення

Прибережена захисна смуга

Зони підтоплень природного та техногенного характеру

Зони затоплення поверхневими водами

Замовник: Золотько О.О.

Адреса: 5-й пров.Лермонтова Дарницького району

Замовлення № 0022922 19.09.2017

МІАС ЗМД МКК

Виконавець: _____ Лимар Ю.Є.

Начальник служби МК: _____ Антоненко В.А.

199543

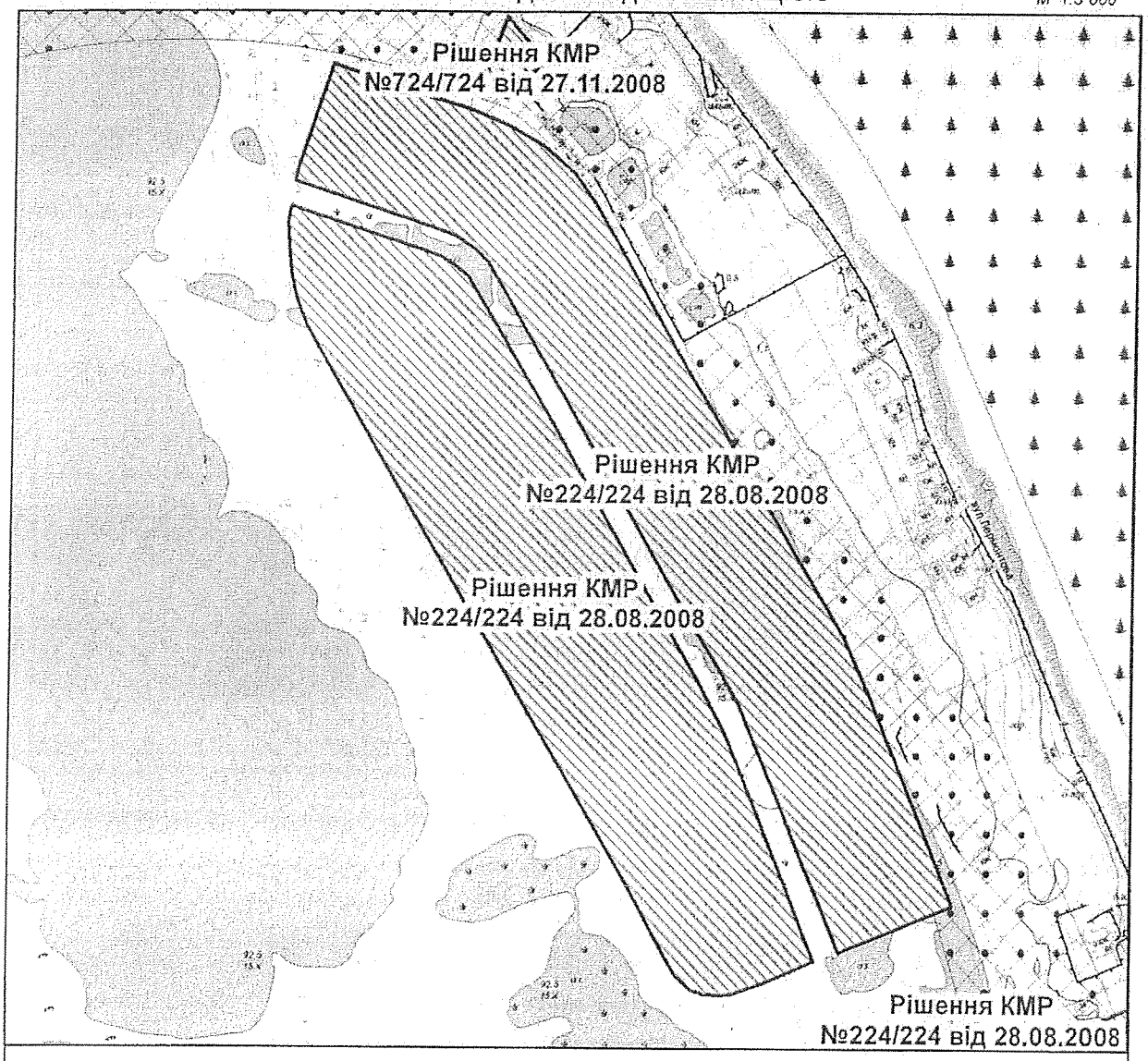
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001 м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 273 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:3 000



Умовні позначення

Територія житлової садибної забудови перспективна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Території житлової садибної забудови (існуючі)

Території захисної зелені (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

ГУМВС України в Київській області
(ким видано)

ПОСВІДЧЕННЯ серія МВ № 001778

Прізвище Гуляк

Ім'я Василь

По батькові Петрович

М.П.

Ідентифікаційний код 08592218

Особисті підписи

Пред'явник цього посвідчення має право на пільг
встановлені законодавством України для ветеран
війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І
ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇН

Дата видачі 23 березня 2015 р.

М.П.

Ідентифікаційний код 08592218

(підпис керівника установи військового комісара)

ПК України, Зам. 14-3743. 200

Згідно зі ст. 20 Закону України "Про адвокатуру та адвокатську діяльність" ПОСВІДЧУЮ ВІРНІСТЬ ЦІЄЇ КОПІЇ ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Адвокат М.В. Гулак

Додаток
до Положення про міжвідомчу
комісію з питань розгляду
матеріалів про визнання
учасниками бойових дій
(пункт 5 розділу IV)

РІШЕННЯ

3 вересня 2015 р. № 22/III/1/ 4

Гр. **Гулак Михайло Вікторович**
надано статус учасника бойових дій

Підстави:
1. Протокол засідання міжвідомчої комісії з питань розгляду матеріалів про визнання учасниками бойових дій від 03.09.2015 №22
2. Довідка про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України від 21.07.2015 № 1283
3. Витяг з наказу керівника сектору "Б" при Міністерстві оборони України від 24.08.2014 № 34 та від 02.09.2014 №43.

Голова комісії: _____ А. В. Дерев'янко

Секретар комісії: _____ Р. М. Кучук

М.П.

Примітка: відповідно до п.12-1 Положення про порядок видачі посвідчень і нагрудних знаків ветеранів війни, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 1994 р. №302, особам, які мають право на отримання кількох посвідчень відповідно до Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", видається одне посвідчення

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Володимирська, 15, м. Київ, 01601
тел. 271-60-02, kiev_obl@kv.npu.gov.ua
Ідентифікаційний код 40108616

4 08 2016 № 2652/109/12-07

На № _____ від _____

ДОВІДКА

про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана _____
(військове (спеціальне) звання,

Гулаку Михайлу Вікторовичу
прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з **24.08.2014 по 02.09.2014** безпосередні брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України районі/районах проведення антитерористичної операції на території

Донецької та Луганської областей

Підстава: витяги з наказів керівника сектору «Б» Міністерства оборони України від 24.08.2014 № 34, від 02.09.2014 № 43.

Ця довідка є підставою для надання особі статусу учасника бойових дій.

Т.в.о. начальника
полковник поліції **Д.М. Ценов**

Мороз 2716450

Державна лікарня з
поліклінікою ГУМВС України
в Дніпропетровській області
49095, м. Дніпропетровськ
вул. Гребінка, 16

БОЛЬНИЦА ГУМВД УКРАИНЫ В ДНЕПРОПЕТРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
1 ТЕРАПЕВТИЧЕСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
ВЫПИСКА ИЗ ИСТОРИИ БОЛЕЗНИ № 1831

Больной (Ф.И.О) Гулак Михаил Викторович Год рождения 1976

Место работы Батальон «Миротворец», фельдшер

Домашний адрес г. Днепропетровск, пр. Кирова 129 Б, кв. 19.

Направлен (ЛПУ, врач) Переведен из ГБ №2

Находился в отделении с 8.09.14 по 11.09.14

Диагноз: Огнестрельная рана нижней трети правого предплечья, бедра и голени.
Посттравматическая нейропатия правого лучевого нерва.
Бароакутравма с двух сторон с сохранением слуховой функции.
Тревожно-депрессивное расстройство, ситуационно обусловленное, нерезко выраженное.

Жалобы на боль в правом предплечье, ограничение движений и чувствительности в правой кисти, головную боль, шум в ушах, боль в правом бедре.

Анамнез: со слов больного 29.08.14 г. в 12^{-30} находился в колонне между Иловайском и Старобешево, был ранен. Первая медпомощь была оказана на месте: асептическая повязка, обезболивание. Дальнейшая медпомощь оказана в г. Донецке: ПХО раны, асептическая повязка, затем был доставлен в ГКБ №2 г. Днепропетровска. 8.09.14 г. переведен в больницу УВД.

Объективно: общее состояние относительно удовлетворительное. Рубцы на задней поверхности бедра, голени справа, в области правого предплечья. Припухлость в области правой кисти. В легких дыхание везикулярное, хрипов нет. Границы сердца: в пределах нормы. Тоны сердца чистые. АД 110/70 мм. рт. ст. ЧСС – 80 в минуту. Язык влажный, чистый. Живот – пальпация безболезненная. Печень не увеличена. Пальпация кишечника без особенностей. Почки не пальпируются, симптом Пастернацкого отрицательный. Сознание ясное.

ОАК	Эр-ты	Нв	Л-ты	Эоз.	П.я.	С.я.	Лимф.	Мон.	СОЭ	Сахар
9.09.14	4,4	146	5,6	2	1	67	25	5	4	4,06
ОАМ	**Прозр.**	**Цвет**	**У. в.**	**Р-я**	**Белок**	**Сахар**	**Эпит.**	**Л-ты**	**Цил.**	**Слизь**
9.09.14	Н/мутн.	Желт.	1011	5,0	-	-	ед. к-во	0-1-2	-	-

БАК 9.09.14	Гематокрит	ПТИ	Фибриноген	МНО	Креатинин
	47	82,6	3,11	1,21	101,9
	Холестерин	**β-липопр-ды**	**ГГТП**	**Мочевая к-та**	**Тимоловая пр.**
	4,6	48	20,4	0,32	3,0
	СР белок		**Билирубин**	**АСТ**	**АЛТ**
	Реакция отрицательная		16,6	0,19	0,34

ЭКГ 9.09.14 г.: ритм синусовый, ЧСС 80 в минуту.

Аудиограмма 10.09.14 г.: ограниченное поражение ЗВА с двух сторон.

Хирург 9.09.14 г.: огнестрельное ранение правого предплечья, правой нижней конечности.

Психиатр 10.09.14 г.: тревожно-депрессивное расстройство, ситуационно обусловленное, нерезко выраженное. Проведена психотерапевтическая беседа.

ЛОР 10.09.14 г.: двусторонний неврит слуховых нервов. Направлен к сурдологу.

Сурдолог ОКБМ 10.09.14 г.: бароакутравма с двух сторон с сохранением слуховой функции. Рекомендована аудиометрия через 6 месяцев.

Лечение: ин.: вит. В1; вн.: глицисед, вит. В1, В6, м-ра Кватера.

За время пребывания в отделении был осмотрен хирургом, психиатром, ЛОР-врачом, сурдологом ОКБМ. Проведены реабилитационные мероприятия согласно назначениям специалистов.

Переведен в центральный госпиталь МВД Украины г. Киев для дальнейшего лечения. Перевод согласован с командиром подразделения.

Лечащий врач А. А. Крекнин

Начальник отделения А. А. Крекнин

18.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-29446 **ПР-13215 від 06.04.2017**	Громадянин Панін Олександр Валерійович пров. Залужний у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2017 №08/231-924/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №225/369 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення, відповідно до п.14 ст.12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються серед інших такі пільги, як першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва.*
2.	К-29885 **ПР-13473 від 11.05.2017**	Громадянину Пашков Андрій Сергійович вул. Свято-Георгіївська, 49 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №246/390 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та розглядати спільно з матеріалами кадастрової справи **А-23240 (при її надходженні)**. На засідання постійної комісії запросити уповноваженого представника Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), створеного відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272 з метою розгляду проблемних питань, які виникають в учасників антитерористичної операції та членів їх сімей.*
3.	К-27683 **ПР-13358 від**	Громадянка Западня Наталія Вікторівна вул. Конча-Озерна, 7-А

	25.04.2017	у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1141/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/288/03-23/52 з протоколу №23 від 13.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення підтриманий.*
		Дарницький район
4.	К-28829 **ПР-12969 від 24.02.2017**	Громадянка Бондаренко Любов Петрівна вул. Садова, 77 у власність площа 0,04 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №250/394 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.*
5.	К-26519 **ПР-10872 від 27.07.2016**	Громадянин Міщенко Сергій Леонідович вул. Лугова, 12, діл. 61 у власність площа 0,09 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.07.2016 №08/321-3256/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.04.2017-13.04.2017 розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд 21.06.2017 згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.04.2017 (реєстр. №70 від 16.05.2017), відповідно до якого ухвалили направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* *Виносився на повторний розгляд **24.11.2017** згідно з витягом*

		№08/288/03-20/49 з протоколу №20 від 01.11.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***24.11.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №251/395 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Міщенка С. Л. від 26.12.2017 вх. №08/М-10282 щодо надання інформації про стан розгляду справи.*
6.	К-28034 **ПР-12530 від 04.01.2017**	Громадянка Данилюк Світлана Анатоліївна 1-ий пров. Бортницький, 18 у власність площа 0,06 га для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-213/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***04.07.2017*** *ухвалили перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження та матеріали фото фіксації, а також звернутися до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листів:* - *Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.08.2017 №073-7896 щодо здійснення заходів по перевірці вищезазначеної земельної ділянки;* - *Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.08.2017 №064-8016 щодо надання інформації стосовно перевірки фактичного використання та стану земельної ділянки;* - *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2017 №057022-22546 щодо надання акта обстеження земельної ділянки.*

		Подільський район
7.	К-28561 **ПР-12891 від 21.02.2017**	Громадянка Катенова Світлана Анатоліївна вул. Гончарна, 11-в в оренду на 25 років площа 0,04 га для експлуатації та обслуговування жилого будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-449/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №252/396 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано направити проект рішення на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань культури, туризму та інформаційної політики.*
		Солом`янський район
8.	К-26908 **ПР-11790 від 12.10.2016**	Громадянин Ємельянов Микола Олексійович вул. Каменярів, 66-а у власність площа 0,07 га з них: - земельна ділянка площею 0,0300 га на праві постійного користування (державний акт на право постійного користування землею від 26.06.2000 №72-3-00113; - земельна ділянка площею 0,0424 га за рахунок не наданих у власність чи користування. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4333/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* *Виносився на повторний розгляд **07.11.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №166 від 27.09.2017), відповідно до якого ухвалили повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з'ясування забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.01.2017 вх. №08/524 щодо надання контактних даних заявниці.*
9.	К-29656 **ПР-13354 від**	Громадянин Гниляк Дмитро Васильович

	25.04.2017	вул. Нова, 18 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1107/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №253/397 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
		Святошинський район
10.	К-28396 **ПР-12693 від 20.01.2017**	Громадянин Масленко Володимир Юрійович між вулицями Трублаїні та Парниковою у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2017 №08/231-281/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.09.2017** під час голосування за підтримку та за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №224/368 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення з рекомендаціями, а саме: з врахуванням коригування меж земельної ділянки відносно існуючої містобудівної ситуації.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Зареєстровано 12.12.2017 П.18.2.1

ПРОТОКОЛ №225/369

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Паніну Олександру Валерійовичу у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа-клопотання *К-29446*)

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017, о 14 год.

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Панін О. В. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

- Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Паніну Олександру Валерійовичу у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2017 №08/231-924/ПР)* з матеріалами справи – клопотання ***К-29446, ПР-13215 від 06.04.2017.***

СЛУХАЛИ:
Назаренко В.Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О.Л., Панін О. В.

Під час обговорення було зазначено:

- Відповідно до інформації представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на вказану земельну ділянку також зареєстровано клопотання іншої фізичної особи К-31475 на підставі звернення, яке надійшло значно пізніше від звернення гр. Паніна О. В. На час розгляду постійною комісією справи-клопотання ***К-29446,*** інша справа-клопотання К-31475 до Київської міської ради не надходила.
- Заявником при формуванні справи-клопотання надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:
Враховуючи вищезазначене та відповідно до п.14 ст.12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються серед інших такі пільги, як першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, ***рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Паніну Олександру Валерійовичу у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2017 №08/231-924/ПР)*, справа-клопотання ***К-29446, ПР-13215 від 06.04.2017***).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Назаренко В.Е.,

члени робочої групи: Римаренко С.Г.,

Росляков В. В.

Зареєстровано 20.12.2017 П.18.2.2

ПРОТОКОЛ № 246/390

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(справа – клопотання *К-29885*)

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 14.00

Склад робочої групи 3 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Пашков А.С. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

- Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР)* з матеріалами справи – клопотання *К-29885, ПР-13473*

від 11.05.2017.

СЛУХАЛИ:
Назаренко В.Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Пашков А.С.

Під час обговорення було зазначено:

- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на вказану земельну ділянку Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зареєстровано кадастрову справу А-23240, яка була розроблена без надання дозволу на розробку проекту землеустрою органом місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного кодексу України. Проте на час розгляду постійною комісією справи-клопотання ***К-29885,*** кадастрова справа А-23240 або відповідне клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою до Київської міської ради не передавалась.
- За даними містобудівного кадастру та за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (детальний план території селища Чапаєвка).
- Заявником при формуванні справи-клопотання надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи вищезазначене та відповідно до п.14 ст.12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються серед інших такі пільги, як першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, ***рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР)*, справа-клопотання ***К-29885, ПР-13473 від 11.05.2017.***

2. ***Рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***кадастрову справу А-23240***

(при її надходженні) розглядати спільно з матеріалами справи-клопотання К-29885, ПР-13473 від 11.05.2017. На засідання постійної комісії запросити уповноваженого представника Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), створеного відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272 з метою розгляду проблемних питань, які виникають в учасників антитерористичної операції та членів їх сімей.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко,

члени робочої групи: С. Римаренко,

В. Росляков

П.18.2.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-27683

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-23/52

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 23

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Харченко О.В.	– депутат Київської міської ради;
Семенова К.	– радник Київського міського голови;
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації – начальник управління контролю за благоустроєм;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Півнєв Д.С.	– директор КП «Київський центр розвитку міського середовища»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду КП «Плесо»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Веденко О.А.	– представник ТОВ «Марті»;
Ветоха Д.Д.	– представник ГО «Громадське об'єднання Громадянин»;
Єрмоленко Н.М.	– адвокат;
Куценко С.М.	– представник ГО «Озеро Качине»;
Нєстєрков А.Є.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка»;
Тестілер О.І.	– представник ПП «Лой дтранс»;
Чумак К.	– представник ГО «Водний рух Київщини»;
Чунаєв О.Е.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка».

Порядок денний:

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстровано 20.12.2017 П.18.2.4

ПРОТОКОЛ №250/394
засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» справа-клопотання **К-28829**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28829**, ПР-12969 від 24.02.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **повернути проект рішення** ПР-12969 від 24.02.2017 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28829 до Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із заявником **для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника**.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 16.05.2017 № 70 П.18.2.5

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,

створеної 13.04.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з додаткового розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва» (К-26519)

від 21.04.2017 **13.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Мосійчук Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Міщенко О.І. – представник заявника.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва» (*ПР-10872 від 27.07.2016)* з матеріалами справи-клопотання К-26519

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Росляков В.В., Міщенко О.І., Мосійчук Ю.А.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати постійній комісії направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-20/49

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 20

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 01.11.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кулуари, 14-00.

Склад постійної комісії 8 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ 7 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Леонов Е.В. – Народний депутат України;
Васильчук В.В. – депутат Київської міської ради;
Іванченко В.А. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Шаповал А.А. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Шульга Н.І. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник управління ринку землі;
Мосійчук Ю.А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Юсипенко О.М.	– виконуючий обов'язків генерального директора комунального підприємства «Плесо»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»;
Коровніков Ю.В.	– заступник директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва;
Глухов О.Д.	– помічник народного депутата України;
Грущинський А.М.	– голова правління ПрАТ «Київспецтранс»;
Хотиненко В.Г.	– представник ТОВ «КАФЕ «ШАШЛИЧНА», керуюча готельно-ресторанного комплексу «Мисливський двір»;
Назаренко Ю.Б.	– представник ГО «Качине джерельце»;
Шевчук В.	– представник ГО «Щит громади»;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Антоненко Н.Д.	– представник громади, член СДТ «Зелений бір»;
Єрмакова Т.М.	– представник громади;
Міщенко О.І.	– представник громади.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

5. Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва», К-26519 (реєстраційний номер від 28.07.17 № 08/231-3256/ПР).

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

5. СЛУХАЛИ: Інформацію Ялового К.В. по суті повторного розгляду проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва», К-26519 (реєстраційний номер від 28.07.17 № 08/231-3256/ПР).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва», К-26519 (реєстраційний номер від 28.07.17 № 08/231-3256/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6, «Проти» – 0, «Утримались» – 0, Не голосували – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ № 251 / 395

засідання робочої групи, створеної 24.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва» справа-клопотання **К-26519**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Міщенко О. І. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.07.2016 №08/231-3256/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-26519**, ПР-10872 від 27.07.2016.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Міщенко О. І.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.07.2016 №08/231-3256/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-26519**, ПР-10872 від 27.07.2016.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Міщенка Сергія Леонідовича
Справа К-26519
пр. П. Тичини, 12-А , кв. 172
м. Київ 02098
тел. 050 384 41 45

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування протокол №6 від 11.04.2017-13.04.2017 розглядалась Справа-клопотання К-26519 про затвердження Проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва», ПР-10872 від 27.07.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.07.2016 №08/321-3256/ПР). За розглядом даної справи було ухвалено рішення відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва», створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г. у Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання та повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

Прошу письмово повідомити мені про стан Справи К-26519 та подальші мої дії щодо Справи-клопотання К-26519 про затвердження Проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва».

29.11.2017

З повагою,
С.Л. Міщенко

Київська міська рада
26.12.2017 № 08/М-10282

П.18.2.6

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО - БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

28.08.17 №073-7896
на № _____ *від* _____

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради

Департамент з питань державного архітектрно - будвельного контролю у місті Києві виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на ваш лист від 26.07.2017 № 08/281-2409 щодо проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності по 1-му провулку Бортницькому, 18 у Дарницькому районі міста Києва повідомляє наступне.

У єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, інформації про об'єкт будівництва за цією адресою немає.

Під час проведення заходів, спрямованих на дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт Департамент керується Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 553 від 23.02.2011 (далі – Порядок), а щодо суб'єктів господарювання, також положеннями Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності».

Під час виїзду на місце посадової особи Департаменту з метою проведення перевірки на місце встановлено, що на зазначеній земельній ділянці по 1-му провулку Бортницькому, 18 огородженій парканом, розташовано будівлі невизначеного призначення. Ознак виконання будівельних робіт не виявлено, відповідальні особи суб'єкта господарювання відсутні, що унеможливило проведення перевірки.

Згідно із п. 10 Порядку, органи державного архітектурно-будівельного контролю у своїй діяльності взаємодіють з органами виконавчої влади, що здійснюють контроль за дотриманням природоохоронних, санітарно-гігієнічних, протипожежних вимог, вимог у сфері охорони праці, енергозбереження та інших вимог, передбачених законом, державної статистики, а також з органами Національної поліції, прокуратури та іншими правоохоронними і контролюючими органами.

У зв'язку із цим Департаменту звернувся до Дарницького управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві щодо сприяння у проведенні перевірки, а саме встановити місцезнаходження Данилюк С.А. та надати інформацію до Департаменту.

Після належного сприяння правоохоронних органів, буде проведено перевірку та, у разі виявлення порушень, Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві буде вжито заходів відповідно до законодавства.

В.о. директора В. Кузьменко

Біріна Л.О. 279 62 30

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

02.08.17 № 064-8016

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) опрацьовано в межах повноважень Ваше звернення від 26.07.2017 № 08/281-2410 щодо перевірки фактичного використання та стану земельної ділянки у 1-му пров. Бортницьком, 18 у Дарницькому районі.

За результатами опрацювання повідомляємо, що за вказаною адресою здійснено обстеження земельної ділянки у 1-му пров. Бортницьком, 18 у Дарницькому районі.

Станом на 01.08.2017 здійснено обстеження земельної ділянки, яка частково огороджена бетонним парканом з воротами. На земельній ділянці розміщені контейнери, вагончик для перебування працівників та недобудована споруда.

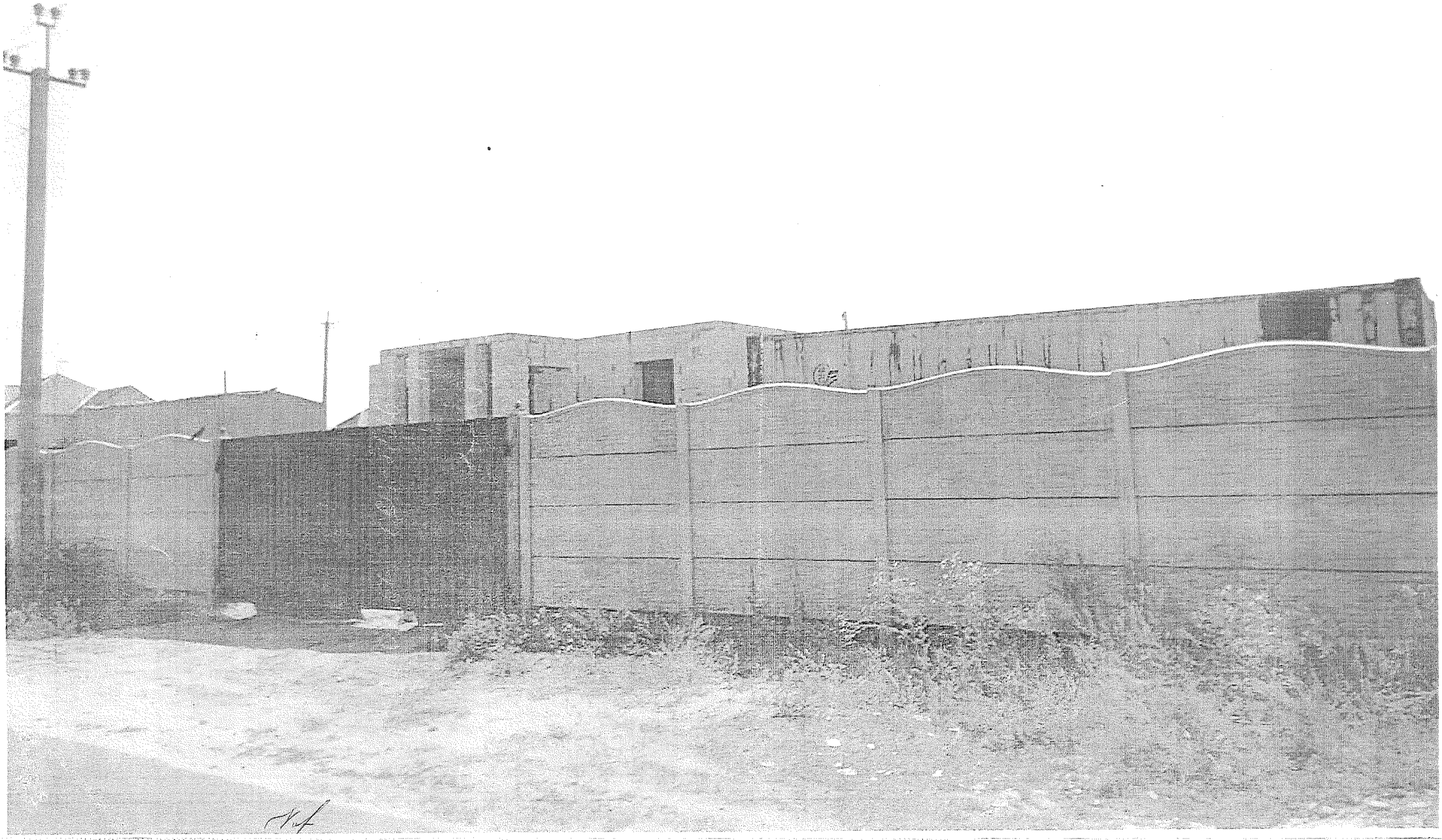
Під час обстеження будівельна техніка та робітники були відсутні.

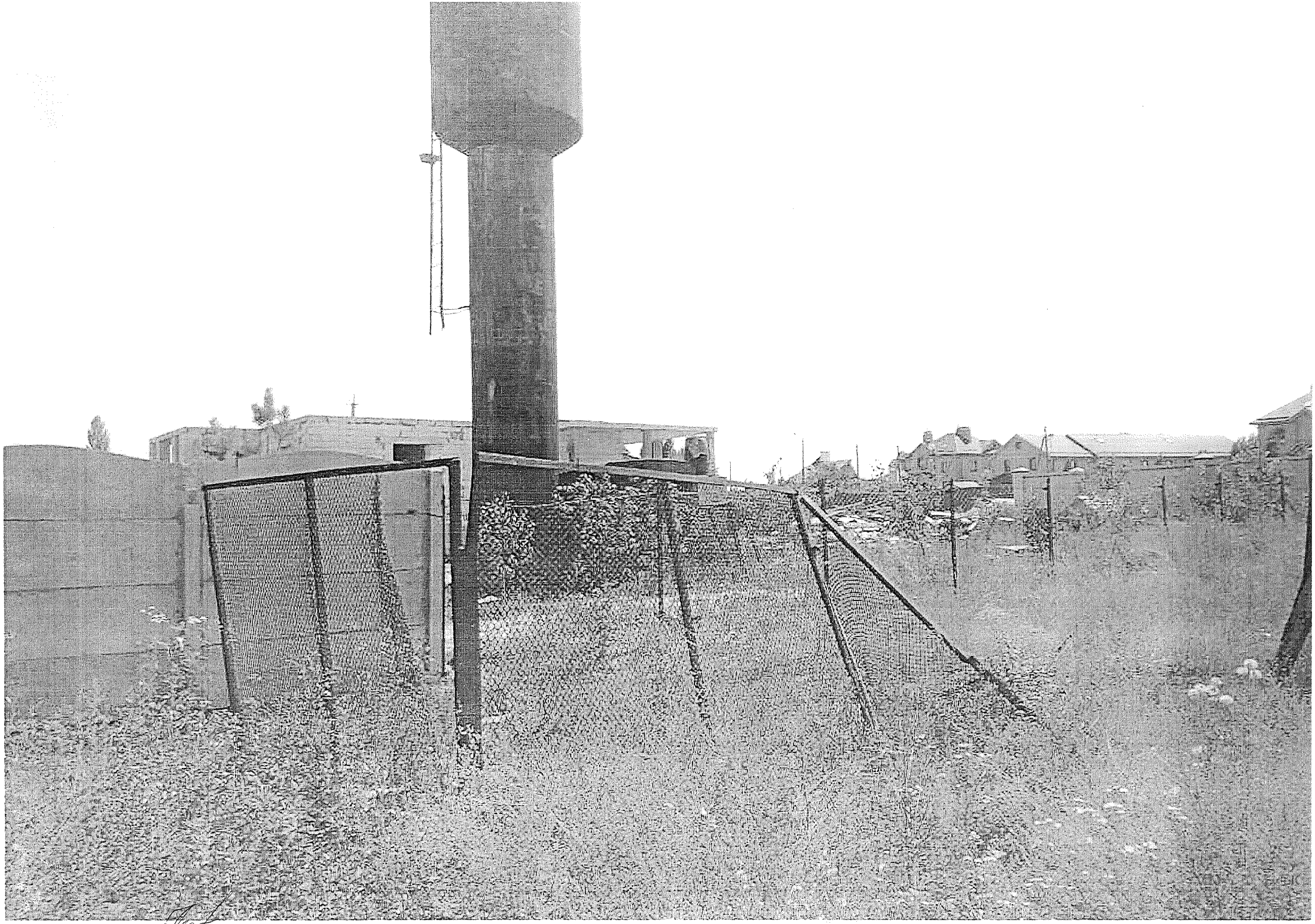
Додаток: фотосвідчення на 3 арк.

З повагою

Перший заступник директора Т. Панчій

Кононенко 489 34 97





ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.12.17 *№ 057022-22546*

на №_____ від_____

Постійна комісія з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

Щодо надання інформації

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто лист постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 26.07.2017 № 08/281-2408 щодо обстеження земельної ділянки за адресою: 1-ий пров. Бортницький у Дарницькому районі м. Києва.

Надаємо копію акту обстеження земельної ділянки за вказаною адресою та фотоматеріали.

Додатки: 1. Копія акту обстеження № 17-1203-02 на 5 арк. 1 прим.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Іваненко І.М. ☎ 288-07-58

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 234 76 94

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-1203-02 ***від 31.07.2017*** ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки за адресою: *1-ий пров. Бортницький у Дарницькому районі м. Києва (план-схема додається);*

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом Ваньчуком Я.Б.*

на підставі *витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.07.2017*

в присутності *начальника відділу землеустрою та моніторингу земель Дарницького району Іваненка І.М.*

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:
Вид документа на користування: *відсутні*
Цільове призначення: -
Фактичне використання: *ділянка огороджена*
Площа згідно відводу: -
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *685*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *833, 50 грн*
Плата за землю згідно довідки підприємства: -

- результати обстеження: *на час проведення обстеження встановлено, що земельна ділянка на 1-му пров. Бортницькому (план-схема додається) огороджена єдиним парканом разом із суміжною земельною ділянкою (кадастровий номер*

ділянки: 8000000000:90:197:0020), яка є власністю Ігнатенко Валентини Іванівни.

До приймальні Київської міської ради подано клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у 1-му пров. Бортницькому, 18 (К-28034 – Данилюк Світлана Анатоліївна, К-27763 – Гитченко Ігор Олексійович) для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Документи, що посвідчують право власності (користування) земельною ділянкою, не зареєстровані.

Рішень Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсів щодо передачі зазначеної земельної ділянки у власність (користування) не приймала, документи, що посвідчують право власності (користування) земельною ділянкою в Департаменті земельних ресурсів не зареєстровані.

У вказаних діях вбачаються порушення дотримання вимог земельного законодавства, а саме самовільне зайняття земельної ділянки (ст. 211 Земельного кодексу України).

***Додатки**: план-схема;*

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *Ваньчук Я.Б.*

При обстеженні були присутні: _____ _____

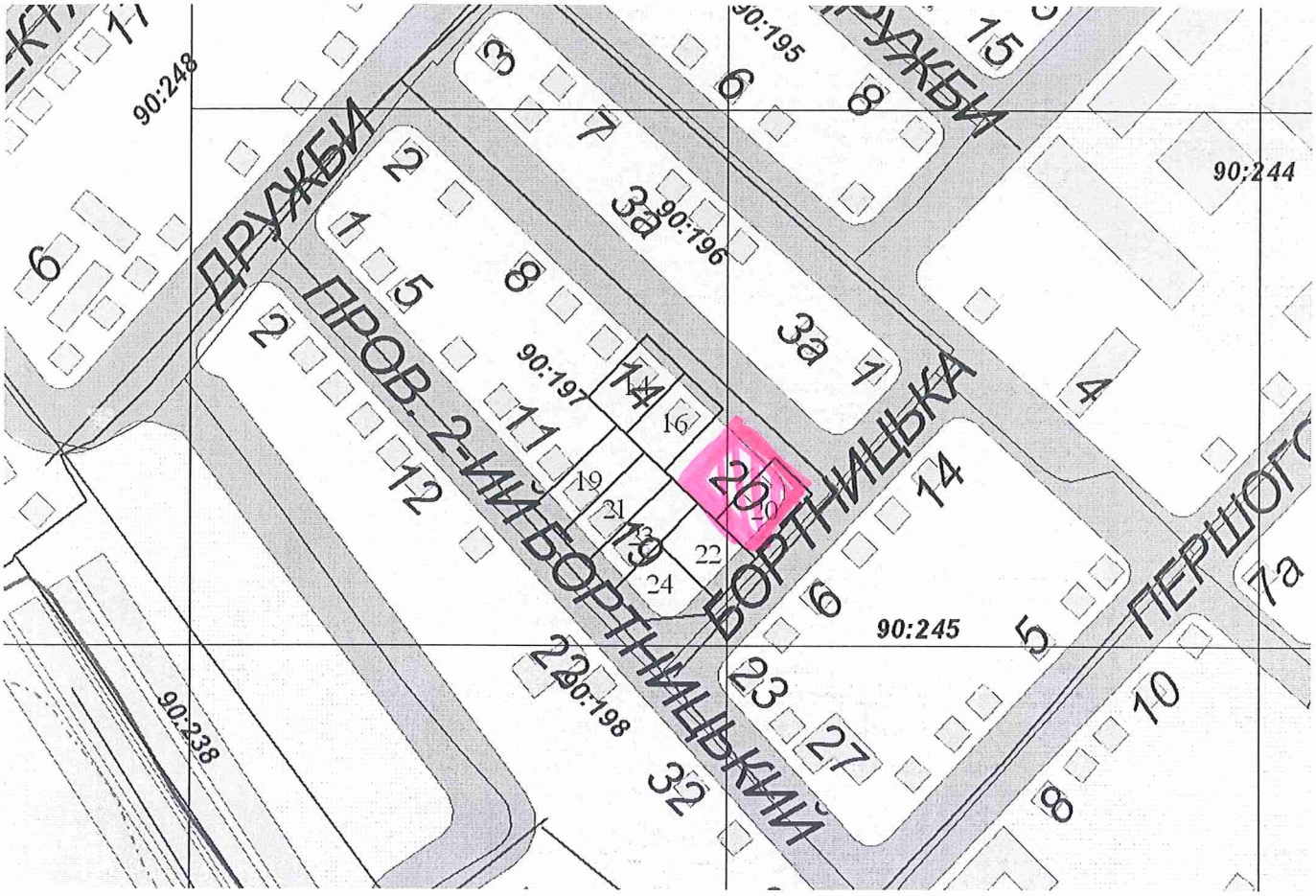
_____ _____

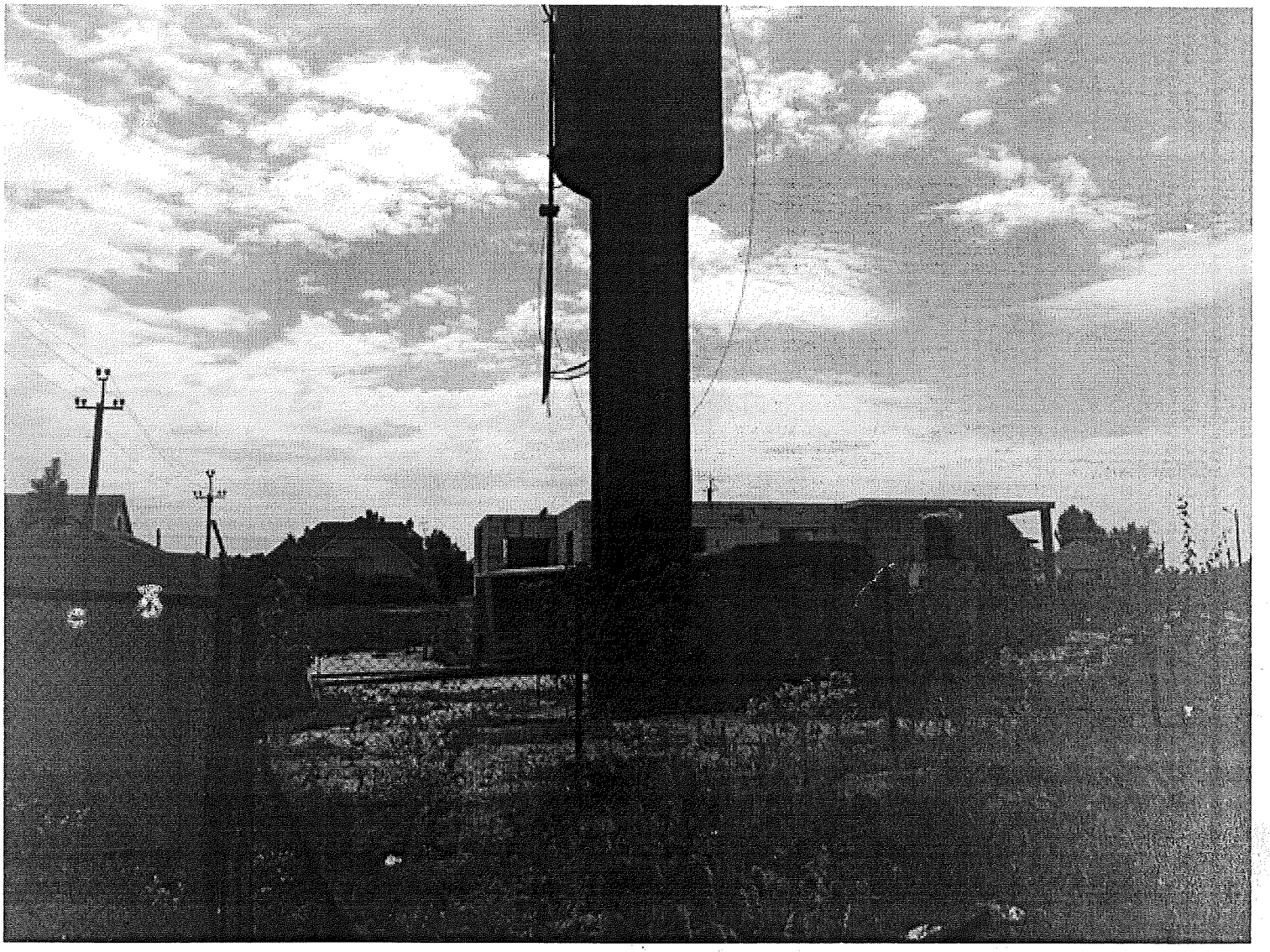
Доповнення та зауваження до акту: _____

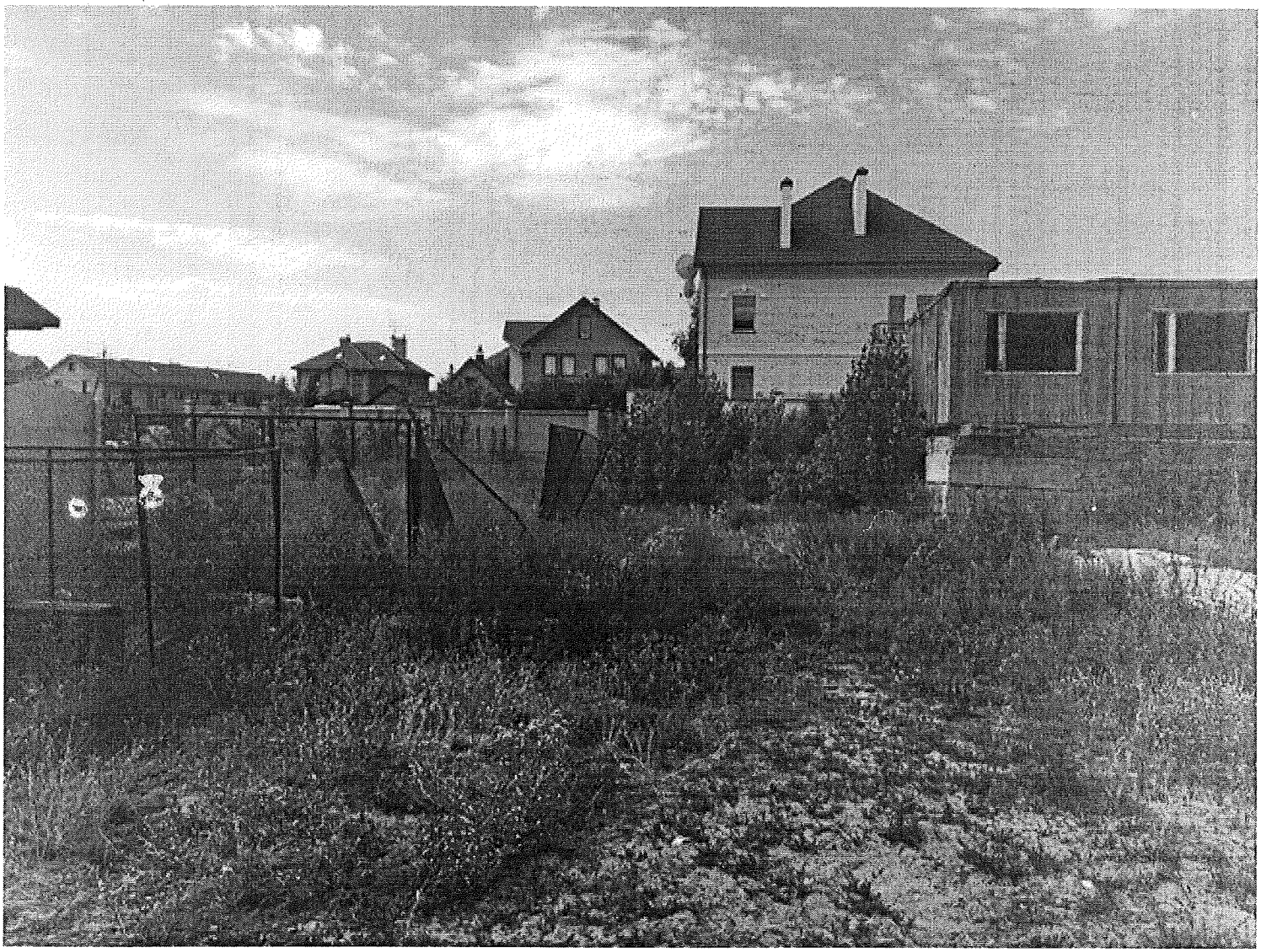
З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ _____

Копія акту відправлена поштою _____ *вих. №* _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Дарницького району _____ *Іваненко І.М.*


ДРУЖБИ
ПРОВ. 2-ИЙ БОРТНИЦЬКИЙ
БОРТНИЦЬКА
ПЕРШОГО
90:248
90:195
90:244
90:196
90:197
90:245
90:198
90:238
11
3
7
3а
6
8
15
2
1
5
8
2
11
12
14
16
19
21
13
22
24
20
10
14
6
5
7а
23
27
10
8
32
4





Зареєстровано 20.12.2017 П.18.2.7

ПРОТОКОЛ №252/396
засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку», справа-клопотання **К-28561**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-449/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28561**, ПР-12891 від 21.02.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***направити проект рішення*** ПР-12891 від 21.02.2017 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катеновій Світлані Анатоліївні на вул. Гончарній, 11-в у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-449/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28561** ***на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики*** та ***постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.***

2. Повернутись до розгляду проекту рішення після отримання результатів постійними комісіями.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П. 18.28

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вул. Каменярів, 66-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
К-26908

Зареєстровано 27.09.2017 №166

від 15.09.2017 **10.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;

Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11790 від 12.10.2016 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-26908** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вул. Каменярів, 66-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із*

заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11. 01. 2018 № 057029 - 628

на № _____ від _____

Київська міська рада
12.01.2018 № 08/524

Голові Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував та погодив проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу вул. Каменярів, 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

Відповідно до витягу з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017, комісією ухвалено: враховуючи протокол засідання робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. № 166 від 27.09.2017), повернути проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу вул. Каменярів, 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» разом з матеріалами справи-клопотання К-26908 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з`ясування контактних даних заявника, оскільки подальший розгляд проекту рішення можливий лише за його присутності.

Повідомляємо, що громадянин Ємельянов М.О. проживає за адресою: м. Київ-03138, вул. Каменярів, 66а, контактні телефони - 096-117-91-81, (044)525-43-03, 067-220-34-01 - Юлія.

Враховуючи зазначене, направляємо для подальшого розгляду проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу вул. Каменярів, 66а у Солом'янському районі

м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ПР-11790 від 12.10.2016 (справа-клопотання К-26908).

Додаток:

- справа-клопотання К-26908 та проект рішення Київської міської ради ПР-11790 від 12.10.2016 ««Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу вул. Каменярів, 66а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

З повагою

Виконувач обов`язків директора В. Дворніков

В. Савчук 202-79-94

Зареєстровано 20.12.2017 П. 18.2.9

ПРОТОКОЛ № 253/397

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гниляку Дмитру Васильовичу на вул. Новій, 18 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» справа-клопотання **К-29656**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Гниляк Г. В. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гниляку Дмитру Васильовичу на вул. Новій, 18 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1107/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-29656,** ПР-13354 від 25.04.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Гниляк Г. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гниляку Дмитру Васильовичу на вул. Новій, 18 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1107/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-29656,** ПР-13354 від 25.04.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 12.12.2017 П.18.2.10

ПРОТОКОЛ №224/368

засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Масленку Володимиру Юрійовичу між вулицями Трублаїні та Парниковою у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа-клопотання *К-28396*)

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017, о 14 год.

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Масленко В. Ю. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

- Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Масленку Володимиру Юрійовичу між вулицями Трублаїні та Парниковою у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2017 №08/231-281/ПР)* з матеріалами справи – клопотання *К-28396*,

ПР-12693 від 20.01.2017.)

СЛУХАЛИ:
Назаренко В.Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Масленко В. Ю.

Під час обговорення було зазначено:

- Відповідно до інформації заявника – Масленка В.Ю. зазначена ділянка перебуває в користуванні родини заявника з 1918 року, що підтверджується архівними довідками Державного архіву Київської області та, станом на сьогодні, обробляється ним та використовується як город.
- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на вказану земельну ділянку частково накладається інша земельна ділянка, на яку зареєстровано клопотання К-26181, проте зазначене питання може бути вирішене при розробленні проекту землеустрою та відповідному узгодженні меж.
- Також в Департаменті земельних ресурсів на вказану земельну ділянку зареєстровано кадастрову справу А-22845. Проте на час розгляду постійною комісією справи-клопотання ***К-28396*** зазначена кадастрова справа ні до Департаменту земельних ресурсів, ні до Київської міської ради не надходила.

ВИРІШИЛИ:
Враховуючи вищезазначене, ***рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Масленку Володимиру Юрійовичу між вулицями Трублаїні та Парниковою у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2017 №08/231-281/ПР)* ***з рекомендаціями***, а саме: з врахуванням коригування меж земельної ділянки відносно існуючої містобудівної ситуації, справа-клопотання ***К-28396, ПР-12693 від 20.01.2017.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Назаренко В.Е.,

члени робочої групи: Римаренко С.Г.,

Росляков В. В.

18.3. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Дарницький район
1.	К-31232 **ПР-14603 від 16.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва між просп. Миколи Бажана та вул. Срібнокільською навколо озера Срібний Кіл в постійне користування площа 7,45 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку відпочинку) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2832/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення Марченка Р. В. від 17.01.2018 вх. №08/770 щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні.*
2.	К-30687 **ПР-14027 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва вул. Вишняківська, 8-а в постійне користування площа 0,69 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2018/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
3.	К-30691 **ПР-14025 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва вул. Євгенія Харченка, 41 в постійне користування площа 0,33 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2009/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
4.	К-30689 **ПР-14026 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва вул. Вишняківська, 5, 5-а, 5-б

		в постійне користування площі 0,43 га, 0,36 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2019/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
5.	К-30902 **ПР-14113 від 12.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на перетині вул. Привокзальної та Харківського шосе в постійне користування площі 0,34 га, 0,36 га, 0,16 га, 0,30 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2108/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
6.	К-31231 **ПР-14604 від 17.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) в постійне користування площа 5,05 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2763/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Деснянський район		
7.	К-30716 **ПР-14136 від 13.09.2017**	Комунальне підприємство «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД» вул. Електротехнічна, 11 в постійне користування площа 0,7963 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2106/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
8.	К-29947 **ПР-14323 від**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва

	28.09.2017	вул. Каштанова, 4, 6 в постійне користування площа 0,95 га для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2353/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Печерський район
9.	К-30464 **ПР-14019 від 05.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва вул. Липська в постійне користування площі 0,22 га, 0,26 га для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2010/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
10.	К-28166 **ПР-12186 від 05.12.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва в постійне користування площі 2,26 га та 8,01 га для експлуатації та обслуговування Парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва «Наводницький парк» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4811/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та запросити директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва, а також начальника відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.08.2017 №057026-14895 щодо участі в засіданні.*
11.	К-31105 **ПР-14256 від 22.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва вул. Велика Васильківська, 119-121 в постійне користування

		площі 1,33 га, 0,40 га для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2352/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
12.	К-31574 **ПР-14534 від 17.10.2017**	Національний музей історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс вул. Лаврська в постійне користування площа 0,41 га для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2581/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань культури, туризму та інформаційної політики.*
Подільський район		
13.	К-30473 **ПР-14040 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва вул. Вишгородська, 27 в постійне користування площа 0,52 га для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2029/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
14.	К-30468 **ПР-14014 від 05.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва вул. Вітряні Гори, 2 в постійне користування площа 1,44 га для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу біля кінотеатру «Вітерець» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1980/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
15.	К-30470 **ПР-14003 від 04.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва вул. Олени Теліги в постійне користування площа 11,79 га

		для утримання зелених насаджень та благоустрою Кирилівського лісопарку зі схилами біля дамби **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1994/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
16.	К-30467 **ПР-14022 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Кобзарська та вул. Сошенка в постійне користування площі 0,24 га та 8,23 га для утримання зелених насаджень та благоустрою парку «Кинь-Грусть» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2007/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
17.	К-30474 **ПР-14021 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Воздвиженської, Андріївського узвозу, пров. Фролівського в постійне користування площа 9,73 га для утримання зелених насаджень та благоустрою парку на Замковій горі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2008/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Солом`янський район		
18.	К-30588 **ПР-14115 від 12.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Героїв Війни в постійне користування площі 2,792 га, 0,049 га, 0,004 га, 0,014 га, 0,002 га, 0,004 га, 0,040 га, 0,008 га для експлуатації парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2107/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Святошинський район		
19.	К-30607 **ПР-13957 від 30.08.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва перетин Кільцевої дороги та вул. Зодчих (вздовж озера Віра)

		в постійне користування площа 0,76 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2017 №08/231-1946/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
20.	К-30803 **ПР-14048 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва біля будинків № 40 та № 42/43 на вул. Булаховського в постійне користування площею 0,35 га для утримання і благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2041/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
21.	К-30601 **ПР-14045 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва між вул. Семашка та просп. Академіка Палладіна в постійне користування площею 2,88 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2037/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
22.	К-30804 **ПР-14049 від 06.09.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва біля будинку № 18 на вул. Академіка Єфремова в постійне користування площа 0,43 га для утримання і благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2034/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
23.	К-30108 **ПР-14511 від 17.10.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва між просп. Академіка Палладіна та буд. 87, 87-а на бульв. Академіка Вернадського

		в постійне користування площа 0,52 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2580/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

П. 18. 3. 1 К-31232

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«17» січня 2018 р. № 08/279/08/164-1400

Київська міська рада
17.01.2018 № 08/770

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ!

Шановний Олександре Григоровичу!

Враховуючи відповідь Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.17 № 057022-22016 щодо Клопотання комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва від 22.08.2017 № К-31232 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки між просп. Миколи Бажана та вул. Срібнокільською навколо озера Срібний Кіл для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку відпочинку), яке було розглянуто Департаментом земельних ресурсів в установленому законодавством порядку та за результатом розгляду підготовлено відповідний проект рішення Київської міської ради, який 23.11.2017 разом із матеріалами клопотання № К-31232

переданий на розгляд до Київської міської ради, прошу Вас на найближчому засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування винести до порядку денного розгляд клопотання № К-31232.

Додаток на 1 арк.

З повагою

депутат Київради,
перший заступник
голови Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування **Р. В. Марченко**

вик. Соболь І.І.
тел. 067-737-94-47

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06. 12. 2017 № 057022-22016
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Марченку Р.В.
вул. Кудрявська, 11,
м. Київ, 04053

Шановний Романе Вікторовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 17.11.2017 № 08/279/08/164-1278 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що на клопотання комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва від 20.06.2017 № К-30278 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки між просп. Миколи Бажана та вул. Срібнокільською навколо озера Срібний Кіл Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 27.07.2017 № 057022-12980 повідомив про необхідність доопрацювання зазначеного клопотання у відповідності Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Клопотання комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва від 22.08.2017 № К-31232 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки між просп. Миколи Бажана та вул. Срібнокільською навколо озера Срібний Кіл для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку відпочинку) було розглянуто Департаментом земельних ресурсів в установленому законодавством порядку та за результатом розгляду підготовлено відповідний проект рішення Київської міської ради який 23.11.2017 разом із матеріалами клопотання № К-31232 переданий на розгляд до Київської міської ради.

З повагою
Директор О.Поліщук

Іванчко І.М. 288-07-58

П. 18.3.10
к 31 08

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.08. 2017 № 057026-14895
на № 08/281-2515 від 08.08.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах компетенції, розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.08.2017 № 08/281-2515 щодо участі в засіданні комісії.

За результатами розгляду повідомляємо, що відповідно до розподілу службових обов'язків, затверджених наказом Департаменту земельних ресурсів від 05.07.2016 № 197 (зі змінами внесеними наказом Департаменту земельних ресурсів від 14.08.2017 № 225к) взаємодію з постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування здійснює директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович або за його дорученням один із заступників директора (телефон приймальні директора – (044) 279-58-72).

Директор О.Поліщук

Кузнєцова
202-79-96

вх. 057/13201 від 08.08.2017

18.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-31807 **ПР-14867**	Релігійна громада Святого пророка Божого Іллі у Голосіївському районі м. Києва Української Православної Церкви Київського Патріархату вул. Жулянська, 5 в оренду на 10 років площа 0,18 га для будівництва та експлуатації культової споруди та окремо розташованої недільної школи з господарськими приміщеннями **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2017 №08/231-3153/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*
		Деснянський район
2.	К-30842 **ПР-14118 від 12.09.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІК АГРОС» вул. Віскозна, 3 в оренду на 15 років площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2110/ПР)**
		Дніпровський район
3.	К-30301 **ПР-13948 від 23.08.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Панта» вул. Євгена Сверстюка, 13 в оренду на 10 років площа 0,24 га для обслуговування та експлуатації адміністративно-офісної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2017 №08/231-1930/ПР)**
4.	К-26508 **ПР-10458 від 29.06.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Д.І.А.ДЕВЕЛОПИЕНТ», Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКОПАРК ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ» між вул. Раїси Окіпної та просп. Броварським (набережна р. Дніпро) в суборенду строком до 18.09.2025 площа 0,0732 га для благоустрою території з влаштуванням паркової території, спортивного майданчика та причалу з човновою

		станцією **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2804/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
5.	К-27243 **ПР-10730 від 13.07.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ», Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКОПАРК ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ» між вул. Раїси Окіпної та просп. Броварським (набережна р. Дніпро) в суборенду строком до 18.09.2025 площа 0,6343 га для благоустрою території з влаштуванням паркової території, спортивного майданчика та причалу з човновою станцією **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.07.2016 №08/231-2990/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ» та ТОВ «ЕКОПАРК ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ» від 08.11.2016 вх. №08/19331 щодо внесення змін до договору оренди.*
Оболонський район		
6.	К-30277 **ПР-14817**	Обслуговуючий кооператив житлово-будівельний кооператив «Кримська оселя» вул. Маршала Тимошенка, 1, 1-б у власність площа 0,34 га для будівництва житлового будинку для внутрішньо переміщених осіб з АР Крим **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3038/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ОК ЖБК «Кримська оселя» від 14.12.2017 вх. №08/21399 та від 09.01.2018 вх. №08/244 щодо розгляду справи та з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
Солом`янський район		
7.	К-30901 **ПР-14119 від 12.09.2017**	Гаражно-будівельний кооператив «Корт-2» просп. Космонавта Комарова, 1 в оренду на 15 років площа 0,90 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2117/ПР)**

	Шевченківський район	
8.	К-30116 **ПР-14819**	Обслуговуючий кооператив житлово-будівельний кооператив «Кримська оселя» вул. Котовського (біля буд. № № 23, 25, 27, 29) у власність площа 0,3383 га для будівництва багатоповерхової житлової забудови **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3047/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ОК ЖБК «Кримська оселя» від 14.12.2017 вх. №08/21399 та від 09.01.2018 вх. №08/244 щодо розгляду справи та з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
9.	К-30793 **ПР-14001 від 04.09.2017**	Житлово-будівельний кооператив «Ветеранів війни» вул. Білоруській, 15б в постійне користування площа 0,48 га для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1995/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

п. 18.4.5

УКРАЇНА UKRAINE

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Поняту 05.

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ», ідентифікаційний код юридичної особи: 32073090, місцезнаходження: 04080, місто Київ, вулиця Костянтинівська, будинок 71, літера Д в особі Директора ***Стадничука Руслана Михайловича***, паспорт серії [illegible] 882, виданий [illegible] України в Київській області [illegible] березня [illegible] року, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними державного реєстру фізичних осіб-платників податків [illegible]3, який зареєстрований за адресою: [illegible]

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОПАРК ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ», ідентифікаційний код юридичної особи: [illegible]223, місцезнаходження: 02002, місто Київ, вулиця Раїси Окіпної, будинок 18, в особі Директора ***Приймака Юрія Васильовича***, паспорт серії [illegible], виданий [illegible] України в [illegible] вересня [illegible] року, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними державного реєстру фізичних осіб-платників податків [illegible], який зареєстрований за адресою: [illegible]

ЗАЯВА

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ» та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОПАРК ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ»** у зв'язку з переходом до **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОПАРК ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ»** права власності на об'єкт нерухомого майна – берегоукріплення, що розташоване за адресою: місто Київ, вулиця Окіпної Раїси, земельна ділянка 26А (двадцять шість «А»), просять внести зміни до

Договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ», який посвідчено приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Кравченко Н.П. 06 березня 2008 року за реєстровим номером 367 та зареєстрованого Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 26 березня 2008 року за № 66-6-00462, з урахуванням Договору про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Литвин А.С. 18 вересня 2015 року за реєстровим номером 4207. Земельна ділянка має наступні характеристики: місце розташування – між вул. Раїси Окіпної та просп. Броварським (набережна р. Дніпро) у Дніпровському районі м. Києва; розмір – 0,0732 (нуль цілих сімсот тридцять два десятитисячних) га (в межах прибережної захисної смуги); цільове призначення – для благоустрою території з влаштуванням паркової території, спортивного майданчика та причалу з човновою станцією; кадастровий номер – 8000000000:63:013:0205, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 728698380000;

Договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ», який посвідчено Кравченко Н.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 18.06.2008 за реєстровим номером 799 та зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 24.06.2008 за № 66-6-00476 з урахуванням Договору про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу

Київська міська рада
08.11.2016 № 08/19331

НВХ 828187

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Литвин А.С. 18 вересня 2015 року за реєстровим номером 4208. Земельна ділянка має наступні характеристики: місце розташування – між вул. Раїси Окіпної та просп. Броварським (набережна р. Дніпро) у Дніпровському районі м. Києва; розмір – 0,6343 (нуль цілих шість тисяч триста сорок три десятитисячних) га (в межах прибережної захисної смуги, в межах червоних ліній); цільове призначення – для благоустрою території з влаштуванням паркової території, спортивного майданчика та причалу з човновою станцією; кадастровий номер – 8000000000:63:013:0206, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 728616380000,

в частині зміни орендаря на **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОПАРК ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ».**

Сьомого листопада дві тисячі шістнадцятого року

Підпис: Стадничук Р.М.

м.п.

Підпис: Приймак Ю.В.

м.п.

Місто Київ, Україна, сьомого листопада дві тисячі шістнадцятого року.

Я, **Литвин А.С.**, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису Директора **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ»** ***Стадничука Руслана Михайловича***, та Директора **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОПАРК ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ** ***Приймака Юрія Васильовича***, які зроблено в моїй присутності.

Особу представників встановлено, їх дієздатність та повноваження перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 8961, 8962

Стягнуто плату за домовленістю

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

Литвин Анастасія Сергіївна

П.18.4.6.
П.18.4.8.

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «КРИМСЬКА ОСЕЛЯ»

04075, м. Київ, Оболонський район, вул. М. Юнкерова, буд. 9/13, кім. 51 Код ЄДРПОУ: 39498412

Тел.: 0677088438, 0938937381, 0990106543 E-mail: pishtoi@ukr.net

Вих. № 106 від «14» грудня 2017 року

Київська міська рада
14.12.2017 № 08/21399

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Обслуговуючий кооператив житлово-будівельний кооператив "Кримська оселя" було створено для забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб з АР Крим. Вам було направлено клопотання № 30116 і № 30277 департаментом земельних ресурсів КМДА.

Просимо Вас повідомити нам про час і місце проведення засідання комісії Київської міської ради щодо виділення земельних ділянок для внутрішньо переміщених осіб з АР Крим.

Водночас просимо Вас запросити на це засідання з розгляду даного питання нашу делегацію у складі представника громадської спілки "Координаційна рада організацій вимушених переселенців з Криму" співкоординатора Щекуна А.С., юриста Житнікову Ю.В. та голову Обслуговуючого кооперативу житлово-будівельного кооперативу "Кримська оселя" Піштоя М.П.

З повагою,

голова ОК ЖБК "Кримська оселя" М.П. Піштой

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ ЖИТЛОВО – БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ

«КРИМСЬКА ОСЕЛЯ»

04075, м. Київ, Оболонський район, вул. М. Юнкерова, буд. 9/13 кім 51 Код ЄДРПУ : 39498412
Тел. 0677088438, 0938937381,0990106543 E-mail : pishtoi @ ukr. net

Вих. № 04 «09» січня 2018 року.

Заступнику міського голови
Києва- Секретарю Київської
міської ради
Прокопіву В.В.

Київська міська рада
09.01.2018 № 08/244

Шановний Володимире Володимировичу !

Обслуговуючий кооператив житлово – будівельний кооператив « Кримська оселя» було створено для забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб з АР Крим. Вам передано клопотання № 30116 і № 30277 департаментом земельних ресурсів КМДА.

Вдруге просимо Вас повідомити нам про час і місце проведення засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування ,архітектури та землекористування щодо розгляду питання про виділяння земельних ділянок забезпечення житлом для внутрішньо переміщених осіб з АР Крим,а також на сесію Київської міської ради при розгляді питання про виділення цих земельних ділянок.

Шановний Пане заступник міського голови Києва - Секретарь Київської міської ради

будь ласка не футбольте нас по департаментах КМДА а виносьте питання на розгляд постійної комісії а також на розгляд депутатів Київської міської ради про забезпечення житлом ВПО з АР Крим.

Водночас просимо Вас запросити на засідання постійної комісії Київради з питань містобудування , архітектури та землекористування, а також на засідання сесії з розгляду даного питання нашу делегацію у складі представника громадської спілки « Координаційна рада організацій вимушених переселенців з Криму» співкоординатора Щекуна А.С. ,юриста Житнікову Ю.В., та голову Обслуговуючого кооперативу житлово – будівельного кооперативу « Кримська оселя» Піштоя М.П..

Додаток :

1) Ксерокопія листа звернення від 14 грудня 2017 року № 106;
2) Відповідь Департамента земельних ресурсів від 29 грудня 2017р. № 057025-23783;

З повагою,
голова ОК ЖБК «Кримська оселя» М.П. Піштой

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «КРИМСЬКА ОСЕЛЯ»
04075, м. Київ, Оболонський район, вул. М. Юнкерова, буд. 9/13, кім. 51 Код ЄДРПОУ: 39498412
Тел.: 0677088438, 0938937381, 0990106543 E-mail: pishtoi@ukr.net

Вих. № 106 від «14» грудня 2017 року

Заступнику голови Київської
міської державної адміністрації
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Обслуговуючий кооператив житлово-будівельний кооператив "Кримська оселя" було створено для забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб з АР Крим. Вам було направлено клопотання № 30116 і № 30277 департаментом земельних ресурсів КМДА.

Просимо Вас повідомити нам про час і місце проведення засідання комісії Київської міської ради щодо виділення земельних ділянок для внутрішньо переміщених осіб з АР Крим.

Водночас просимо Вас запросити на це засідання з розгляду даного питання нашу делегацію у складі представника громадської спілки "Координаційна рада організацій вимушених переселенців з Криму" співкоординатора Щекуна А.С., юриста Житнікову Ю.В. та голову Обслуговуючого кооперативу житлово-будівельного кооперативу "Кримська оселя" Піштоя М.П.

З повагою,

голова ОК ЖБК "Кримська оселя" М.П. Піштой

ТЕЛЕФОН ДЛЯ ДОВІДОК 202 79 64

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.12.17 № 057025- 23483

на № _____ *від* _____

Обслуговуючий кооператив
житлово-будівельний кооператив
«Кримська оселя»
вул. М. Юнкерова, 9/13, кім.51,
м. Київ, 04075

На виконання доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради Прокопіва В. В. від 14.12.2017 № 08/21399 у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах повноважень, лист обслуговуючого кооперативу житлово-будівельного кооперативу «Кримська оселя» від 14.12.2017 № 106 розглянуто.

Повідомляємо, що за результатами опрацювання клопотань обслуговуючого кооперативу житлово-будівельного кооперативу «Кримська оселя» № К-30116 та № К-30277 Департаментом земельних ресурсів відповідно до Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, підготовлено проекти рішень Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу житлово-будівельному кооперативу «Кримська оселя» на вул. Котовського (біля буд. № № 23, 25, 27, 29) у Шевченківському районі м. Києва для будівництва багатоповерхової житлової забудови» та «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу житлово-будівельному кооперативу «Кримська оселя» на вул. Маршала Тимошенка, 1, 1-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку для внутрішньо переміщених осіб з АР Крим», які погоджені та передані до Київської міської ради на розгляд у порядку, встановленому Регламентом Київської міської ради.

Заступник директора Ю. Кулаковський

О.Косянчук
288-09-48

18.5. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-26360 **ПР-11048 від 15.08.2016**	Гаражно-будівельний кооператив - товариство «Космос-2» вул. Метрологічна, 2-а в оренду на 3 роки площа 0,90 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення Київського міського голови від 18.08.2016 №08/231-3494/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.12.2016 під час голосування жодного рішення ухвалено не було прийнято.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 07.02.2017 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *Виносився на повторний розгляд **14.11.2017** згідно з витягом від 20.10.2017 №08/289-242 з протоколу №16 від 27.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо того, яке функціональне призначення земельної ділянки на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва відповідно до детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедєва та Метрологічної у Голосіївському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.07.2016 №827/827, та чи відповідають наміри використання зазначеної земельної ділянки її функціональному призначенню.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.12.2017 №055-19334 щодо надання інформації.*
		Дарницький район
2.	К-25085 **ПР-9069 від 26.02.2016**	Громадянин Федорченко Юрій Михайлович вул. Лариси Руденко, 11в (літ. А) в оренду на 5 років площа 0,03 га для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2016 №08/231-1280/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016***

		ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, а також звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки. *Виносився на повторний розгляд **07.11.2017** згідно з :* - *витягом від 30.06.2016 №08/286-321 з протоколу №17 від 15.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий;* - *Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповіді надано не було.* *На засіданні цієї комісії ухвалено відкласти розгляд проекту та повторно звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо фактичного використання та стану благоустрою земельної ділянки та до Київського міського голови Кличка В. В. з проханням провести службову перевірку щодо невиконання Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 стосовно проведення перевірки щодо стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.01.2018 №064-266 щодо надання інформації стосовно фактичного використання та стану благоустрою земельної ділянки.*
3.	К-29560 **ПР-13813 від 31.07.2017**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Клен» вул. Драгоманова, 14-а в постійне користування площа 1,04 га для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прибудинкової території **(доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1766/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** ухвалили перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Клен», а також заявнику надати протокол загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Клен» щодо вирішення питання оформлення земельної ділянки на вул. Драгоманова, 14-а у Дарницькому районі м. Києва в постійне користування.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом ОСББ*

		«КЛЕН.» від 21.12.2017 вх. №08/22034 щодо долучення до матеріалів справи-клопотання К-29560 витягу з протоколу №1 загальних зборів співвласників ОСББ «КЛЕН.».
		Деснянський район
4.	К-30363 **ПР-13905 від 21.08.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІННЕТ» вул. Крайня, 1 в оренду на 10 років площа 2,37 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1882/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування жодного рішення ухвалено не було.*
		Солом`янський район
5.	К-27333 **ПР-14236 від 21.09.2017**	Фізична особа-підприємць Москаленко Олександр Станіславович вул. Крутогірна, 4 (літ.В) в оренду на 10 років площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2256/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фотофіксації.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.01.2018 №057029-860 щодо надання акту обстеження земельної ділянки та матеріалів фотофіксації.*
		Шевченківський район
6.	К-26191 **ПР-10516 від 04.07.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК» вул. Дегтярівська, 21 в оренду на 15 років площа 1,26 га для експлуатації нежитлового приміщення (заготівельно-зварювальний корпус № 3, склад заготівок) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.07.2016 №08/231-3127/ПР)**

		На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***03.10.2017*** *проект рішення підтримано.* *На пленарному засіданні сесії Київської міської ради* ***20.12.2017*** *розгляд проекту рішення було знято заступником міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопівим В. В. для доопрацювання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

Голова комісії **О. Міщенко**

П.18.5.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

20.10.2017 № 08/289-242

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 16 від 27 вересня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
І.Галайчук – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії.
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

П.Антоненко – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Хмурич В.Р. – заступник голови Білоцерківської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – директор КК «Київавтодор»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово – транспортних споруд міста Києва»;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Москаленко А.В. – начальник відділу КП «Київський метрополітен»;

Смойленко Т.А. – начальник відділу Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Глухов М.В. – помічник депутата КМР;
Новіцька І.О. – представник ТОВ «ЛС Україна»;
Нейвах Г.В. – голова правління ГБК «Дублер»;
Семчук Є.Ю. – представник ГО «Не прогав»;
Заблоцький А.В. – представник ГО «Не прогав»;
Гриценко О.А. – голова ГО «Автомайдан»;
Машовець С.О. – громадський активіст, мешканець вул. Ревуцького,8.

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» (К-26360) від 18.08.2016 № 08/231-3494/ПР.

15. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» (К-26360) від 18.08.2016 № 08/231-3494/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, І.Галайчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» (К-26360) від 18.08.2016 № 08/231-3494/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

21.12.17 № 055-19334

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Про містобудівну документацію

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваш лист від 19.12.2017 № 08/281-3691 (вх. № 055/14085 від 19.12.2017) щодо надання інформації про функціональне призначення земельної ділянки за адресою вул. Метрологічна, 2А в Голосіївському районі відповідно до детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедєва та Метрологічної.

За результатами розгляду листа інформуємо, що зазначена земельна ділянка згідно з схемою «Проектний план» детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедєва та Метрологічної, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.07.2016 № 827/827, відноситься до комунально-складської території.

Заступник директора В. Антоненко

Савчук 234 80 04

П.18.5.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-25015

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

30.06.2016 № 08/286-321

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №17 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 15 червня 2016 року.

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

12. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ. А) у Дарницькому районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину».

Кадастрова справа К-25085.
Доповідач: Птуха Сергій Михайлович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Питання 12.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ. А) у Дарницькому районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину».

Кадастрова справа К-25085.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, С.Птуха.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ. А) у Дарницькому районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину».

Кадастрова справа К-25085.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 4 чл. ком., **Проти**–немає, **Утримались** – 1 чл. ком.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

064/24330

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

12.01.2018 №064-266
на №_____ від _____

Постійна комісія з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Київська міська рада

У Департаменті міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах наданих повноважень, розглянуто лист постійної Комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради від 13.12.2017 № 08/281-3637 щодо проведення перевірки стану благоустрою земельної ділянки на вул. Лариси Руденко, 11-в (літ А) у Дарницькому районі. За результатами опрацювання питання повідомляємо.

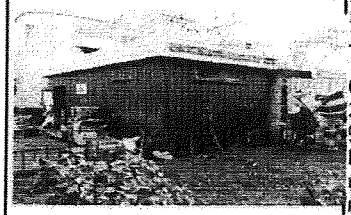
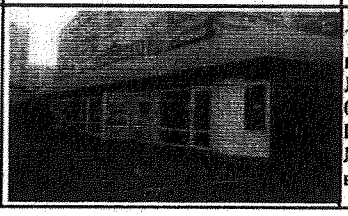
За зазначеною адресою розміщено 2 тимчасові споруди. Власником однієї укладено договір щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою № 2464 з Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Інша тимчасова споруда, яка була виявлена та внесена до електронної бази даних комунального підприємства «Київблагоустрій» 01.06.2011, розміщена без договору про сплату пайової участі.

Додаток: витяг з електронної бази даних КП «Київблагоустрій» на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Загорулько 489 31 40

Район	Адреса	Тип об'єкту	Назва підприємства	Заходи		Дата доручення на демонтаж	№ доручення на демонтаж	Фото до	Перелік погоджень
				№ Припису	Дата припису				
Дарницький	Руденко Лариси вул., 11	Павільйони	ТОВ "ВЕСІ"	1408726	03.10.2014				Інформаційний талон №ТС 02464-17/8 від 04.07.2017 до 26.12.2017(19.98 кв. м. Пункти прийому вторсировини)
Дарницький	Руденко Лариси вул., 11	Капітальна споруда з неповним комплектом ПДД	СПД Котвицький Сергій Опанасович	1106931	31.05.2011				Технічний паспорт №10156П від 09.08.2010 Витяг БТІ №27853100 від 02.11.2010

П. 18.5.3

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
«К Л Е Н.»
вул. Драгоманова,14-А, м. Київ, Україна, 02068 тел. 380956546361, 380502117062
код ЄДРПОУ 39836128
osbbklen@ukr.net

12-2017-01
08.12.2017р.

Київська міська рада
Постійна комісія
київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Прошу долучити до матеріалів справи К-29560 Витяг з протоколу №1 загальних зборів співвласників ОСББ «Клен», що містить рішення щодо оформлення земельної ділянки житлового будинку по вул. Драгоманова 14А.

Додаток: на 1 арк.

З повагою,
голова правління

О. Костогризова

Київська міська рада
21.12.2017 № **08/22034**

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
«К Л Е Н.»
вул. Драгоманова,14-А, м. Київ, Україна, 02068 тел. 380956546361, 380502117062
код ЄДРПОУ 39836128
osbbklen@ukr.net

ВИТЯГ

з протоколу №1 загальних установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Клен.» по вул. Драгоманова, 14-А в Дарницькому районі м. Києва від 28 травня 2015 року

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: *256* осіб. Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: *13434,8* м^2.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості *134* особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею *6988,6* м^2.

Головою зборів обрано Джуру С.В. – «одноголосно»,

секретарем зборів обрано Ільченко М.В. – «одноголосно».

Питання №8 порядку денного: Інші питання життєдіяльності ОСББ

Слухали: Джуру С.В., яка запропонувала доручити правлінню вирішити питання оформлення земельної ділянки з метою ефективної експлуатації майнового житлового комплексу.

Рішення: ***Доручити правлінню вирішити питання оформлення земельної ділянки з метою ефективної експлуатації майнового житлового комплексу.***

«за» - 134 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6988,6 м^2;

«проти» - 0 співвласників;

«утримався» - 0 співвласників

Рішення прийнято.

Голова ОСББ «Клен» Костогризова О.Л.

03.12.2017

17.18.5.5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.01.2018 № 057029-860
на № 08/281-43 від 04.01.2018

Постійній комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на лист Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.01.2018 № 08/281-43 надає копію акту обстеження земельної ділянки на вул. Крутогірній, 4 (літ. В) у Солом'янському районі м. Києва від 11.01.2018 № 18-0030-09.

Додаток:
- копія акту обстеження земельної ділянки від 11.01.2018 № 18-0030-09.

Заступник директора Ю. Кулаковський

вик В. Савчук
телефон:202 79 94

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 202-79-94

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 18-0030-09 ***від 11.01.2018*** ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *на вул.Крутогірній, 4 (літ.В) у Солом'янському районі міста Києва, код ділянки 72:411:0028к*
(код земельної ділянки)
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р.№ 16/890, ст. 187, 189 Земельного кодексу України *начальником відділу землеустрою та моніторингу земель Солом'янського району Савчуком Володимиром Павловичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)
на підставі *доручення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 11.05.2017 №08/281-1441*
(дата, номер)
в присутності *гр.Москаленка О.С.*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *не зареєстровано*
Цільове призначення (вид використання): ------
Фактичне використання: *на земельній ділянці розташовано цегляну будівлю*
Площа згідно із документом: *0,0136га (технічний звіт по встановленню зовнішніх меж землекористування)*
Площа фактична: *не визначено*
Економіко-планувальна зона: *150*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *1,412 грн.*
Плата за землю: *інформація відсутня*

***-результати обстеження**: На підставі доручення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було здійснено обстеження земельної ділянки на вул.Крутогірній, 4 (літ.В) у Солом'янському районі міста Києва, код ділянки 72:411:0028к.*

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка на вул.Крутогірній, 4 (літ.В) у Солом'янському районі міста Києва, код ділянки

72:411:0028к обліковується за гр.Москаленко О.С. (право в процесі оформлення (власність).

Під час візуального обстеження встановлено: земельна ділянка частково огороджена. На земельній ділянці розташовано цегляну будівлю не встановленого призначення.

***Додатки**: план-схема земельної ділянки*

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ ***11.01.2018*** ***Савчук В.П.***

(підпис) *(прізвище, і. б.)*

При обстеженні були присутні: _____ _____

_____ _____

(підпис) *(прізвище ,і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту:

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ _____

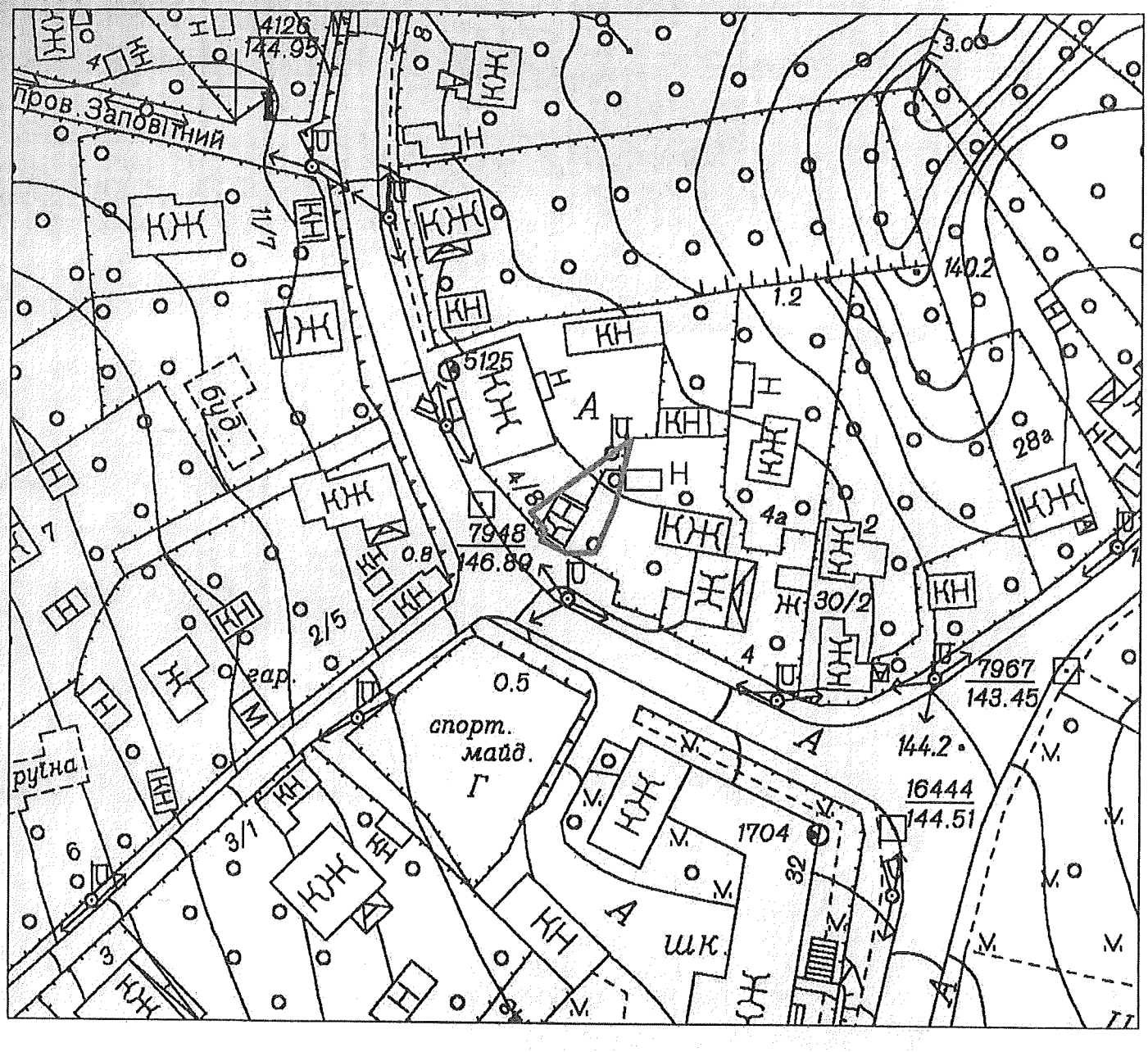
(підпис) *(прізвище, і. б.)*

Копія акту відправлена поштою _____ *вих. №* _____

(дата)

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Солом'янського району _____ ***Савчук В.П.***

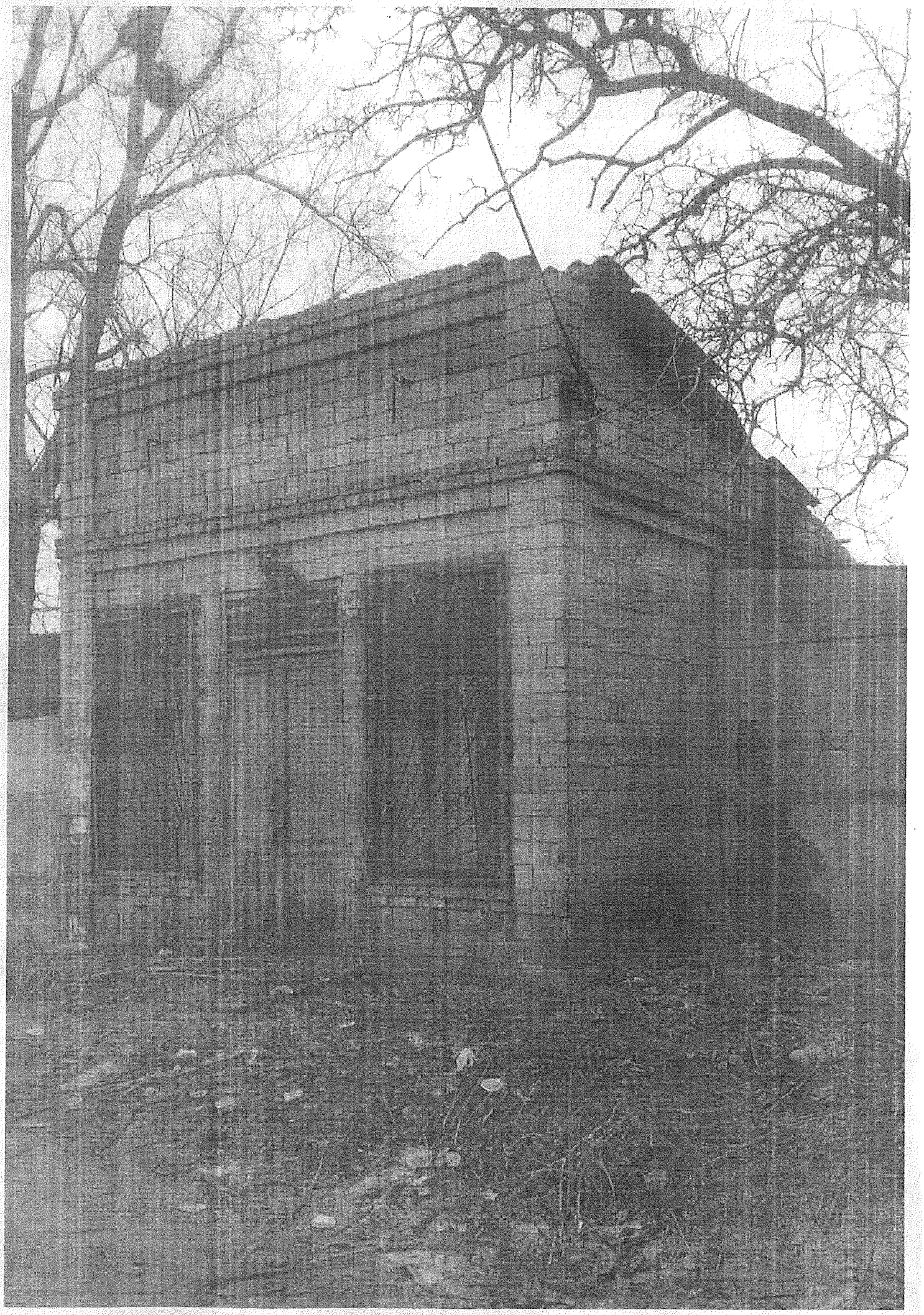
(підпис) *(прізвище, і. б.)*



виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Рабець Максим Миколайович

11.01.2018



18.6. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	К-32031 **ПР-15035**	Громадянин Павлуша Андрій Іванович Лисогірський узвіз у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-77/ПР)**
2.	К-32065 **ПР-15001**	Громадянин Шупик Федір Іванович пров. Лисогірський у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-68/ПР)**
3.	К-32013 **ПР-14976**	Громадянин Козак Сергій Іларіонович Лисогірський узвіз у власність площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2018 №08/231-58/ПР)**
4.	К-30458 **ПР-13981 від 04.09.2017**	Громадянин Новохацький Анатолій Юрійович дорога Кільцева, 1-в в оренду на 10 років площа 0,21 га для виставкового центру рослин **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1972/ПР)**
5.	К-31120 **ПР-14081 від 08.09.2017**	Громадянин Заргарян Размік Геворгович вул. Ягідна, 60/4ж у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2122/ПР)**

6.	К-30383 **ПР-14029 від 06.09.2017**	Громадянин Іскренко Сергій Євгенійович вул. Хортицька, 14 у власність площа 0,08 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2017/ПР)**
		Деснянський район
7.	К-32169 **ПР-15058**	Громадянин Довгань Сергій Вікторович с. Биківня у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2018 №08/231-50/ПР)**
8.	К-30590 **ПР-14033 від 06.09.2017**	Громадянин Кагадій Руслан Григорович вул. Петровського у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2021/ПР)**
9.	К-30752 **ПР-14012 від 05.09.2017**	Громадянка Дубенюк Валентина Андріївна вул. Оноре де Бальзака (вул. Польова) у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1978/ПР)**
10.	К-26355 **ПР-13990 від 04.09.2017**	Громадянин Мармелюк Андрій Анатолійович вул. Оноре де Бальзака (вул. Польова) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1993/ПР)**
11.	К-30379 **ПР-13964 від 31.08.2017**	Громадянин Радич Ігор Миколайович вул. Моложанська, 20 у власність площа 0,10 га

		для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2017 №08/231-1942/ПР)**
Дніпровський район		
12.	К-24356 **ПР-13754 від 26.07.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Об'єднаний кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» на перетині просп. Ватутіна та вул. Бальзака в оренду на 5 років площа 0,46 га для зберігання автотранспорту членів кооперативу **(доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1716/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*
Оболонський район		
13.	К-30853 **ПР-14015 від 05.09.2017**	Громадянка Ейвазова Аіда Рафіківна в Оболонському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1977/ПР)**
14.	К-30320 **ПР-13955 від 30.08.2017**	Громадянин Старіннов Андрій Валерійович просп. Степана Бандери у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2017 №08/231-1944/ПР)**
15.	К-30410 **ПР-13999 від 04.09.2017**	Громадянин Павлов Станіслав Ігорович просп. Степана Бандери у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1967/ПР)**
16.	К-30407 **ПР-13997 від 04.09.2017**	Громадянин Нагорний Ігор Анатолійович просп. Степана Бандери у власність

		площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1970/ПР)**
17.	К-30409 **ПР-13996 від 04.09.2017**	Громадянин Ніколов Михайло Михайлович просп. Степана Бандери у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1969/ПР)**
18.	К-30405 **ПР-13998 від 04.09.2017**	Громадянин Михайлишин Ігор Ярославович просп. Степана Бандери у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1968/ПР)**
19.	К-30585 **ПР-14120 від 12.09.2017**	Громадянка Ейвазова Тетяна Іванівна в Оболонському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2121/ПР)**
20.	К-30985 **ПР-14107 від 12.09.2017**	Громадянка Шовкун Ірина Петрівна хутір Микільський, 17 км Мінського проспекту, літ. О у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку. господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2123/ПР)**
21.	К-30849 **ПР-14028 від 06.09.2017**	Громадянину Ейвазов Рафік Мусаєвич в Оболонському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для дачного будівництва

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2020/ПР)
22.	К-30578 **ПР-14038 від 06.09.2017**	Громадянка Шабаліна Лідія Михайлівна в Оболонському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2038/ПР)**
23.	К-30581 **ПР-14023 від 06.09.2017**	Громадянин Шабалін Андрій Валерійович в Оболонському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2011/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
24.	К-30579 **ПР-14024 від 06.09.2017**	Громадянин Савченко Андрій Володимирович в Оболонському районі *(без зазначення адреси)* у власність площі 0,10 га та 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2012/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
25.	К-30417 **ПР-14031 від 06.09.2017**	Громадянин Сівковський Антон Володимирович просп. Степана Бандери у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2014/ПР)**
26.	К-30586 **ПР-14032 від 06.09.2017**	Громадянка Гуринович Олена Іванівна хутір Редьки, 3 у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку,

		господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2026/ПР)**
27.	К-30584 **ПР-14030 від 06.09.2017**	Громадянка Ейвазова Сабіна Рафіківна в Оболонському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2024/ПР)**
28.	К-30583 **ПР-14036 від 06.09.2017**	Громадянин Жукович Артем Вячеславович вул. Миколи Юнкерова у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2025/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Жуковича А. В. від 10.07.2017 вх. №08/Ж-7019 щодо розгляду справи.*
29.	К-30401 **ПР-14017 від 05.09.2017**	Громадянин Авраменко Максим Олегович просп. Степана Бандери у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2005/ПР)**
30.	К-30413 **ПР-13995 від 04.09.2017**	Громадянин Смоляний Іван Миколайович просп. Степана Бандери у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1971/ПР)**
Подільський район		
31.	К-30899 **ПР-14124 від 12.09.2017**	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ «МАКАРІВСЬКИЙ» вул. Отто Шмідта, 2/2 в оренду на 15 років площа 0,72 га

		для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2112/ПР)**
	Святошинський район	
32.	К-30874 **ПР-14000 від 04.09.2017**	Громадянин Забарило Ярослав Віталійович вул. Патріарха Володимира Романюка, 5 у власність площа 0,02 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1990/ПР)**
33.	К-30858 **ПР-14052 від 06.09.2017**	Громадянці Томілко Світлана В'ячеславівна вул. Осіння у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2031/ПР)**
34.	А-23859 **ПР-14076 від 07.09.2017**	Громадянин Печерський Олег Анатолійович м. Київ *(без зазначення району та адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2073/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

П. 18. 6. 28

К-30583

Київська міська рада
Голові постійної комісії з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Жукович Артем Вячеславович
[illegible]
+[illegible]

Заява

На розгляді в Департаменті земельних ресурсів знаходиться клопотання про надання дозволу Жуковичу А.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального житлового, дачного будівництва на вул. Миколи Юнкерова в Оболонському районі м. Києва від 21.02.2017.

З метою реалізації свого права на безоплатну передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, відповідно до ст.9, 118 Земельного Кодексу України, та враховуючи те, що після подачі клопотання пройшло 3 місяця, прошу:

Вжити заходи, стосовно витребування у Департаменті земельних ресурсів відповідного проекту – рішення щодо відведення земельної ділянки для індивідуального житлового, дачного будівництва на вул. Миколи Юнкерова в Оболонському районі м. Києва, та у **найкоротший термін**, посприяти виконанню законодавчих процесуальних строків визначених Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.02.2013р. №63/9120, **розглянути на засіданні постійної комісії** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

10.07.2017

А.В. Жукович

Київська міська рада
10.07.2017 № 08/Ж-7019

П. 19.1

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

«16» січня 2018 р. № 08/279/2003-109

Київська міська рада
16.01.2018 № **08/699**

Голові постійної комісії

Київської міської ради з питань

містобудування, архітектури та

землекористування

Міщенку О. Г.

Щодо припинення розпочатого ТОВ «Будінвест КМ» незаконного будівництва за адресою: вул. Вишгородська 47-Ж

Депутатське звернення

Шановний Олександре Григоровичу !

До мене як до депутата Київської міської ради звернулися мешканці будинків №47-А, 47-Б, 47-В по вул. Вишгородській Подільського району м. Києва з проханням допомогти у припиненні розпочатого ТОВ «Будінвест КМ» незаконного будівництва за адресою: вул. Вишгородська, 47-Ж.

З листа мешканців будинків стало відомо, що 29.12.2017р. біля 8-00 ранку до їхніх будинків під'їхало 2 автобуси «тітушок», будівельники та будівельна техніка. Під прикриттям «тітушок» будівельники почали ставити паркан та спилювати дерева. Також був знесений дитячий майданчик, що є власністю громади. Під час такого варварського початку підготовчих робіт було знищено більше трьох сотень дерев, в тому числі дубів, що безумовно завдало непоправної шкоди екосистемі парку «Крістерова гірка» та загалом Подільському району, що суперечить Програмі комплексного розвитку зеленої зони м. Києва.

Щодо земельної ділянки, в 2007 році за рішенням Київської міської ради земельна ділянка, що розташована за адресою: м. Київ, вулиця Вишгородська, 47-ж, (кадастровий номер 8000000000:85:166:0003), була надана в оренду на 5 років ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3», де було вказано зобов'язання: протягом 3 років провести забудову на земельній ділянці. В 2012 році договір

оренди було подовжено ще на 5 років. При цьому ніяких забудов до кінця грудня 2017 року не проводилось.

29 травня 2017 року без рішення Київської міської ради була підписана додаткова угода від імені Київської міської Ради (завірена нотаріусом Київського нотаріального округу Кравченком Н.П.) на подовження договору оренди землі ще на 5 років, а також в договорі оренди був змінений Орендар. Замість ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3» став новий Орендар - ТОВ «БУДІНВЕСТ КМ».

Враховуючи те, що ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3» не виконало своїх зобов'язань по строкам проведення забудови та керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про статус депутатів місцевих рад», «Про звернення громадян», з метою неухильного дотримання чинного законодавства України та захисту прав і законних інтересів наших виборців, прошу Вас, шановний Олександре Григоровичу:

1. Надати інформацію, чи виносилося питання щодо підписання додаткової угоди ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3» на подовження договору оренди землі ще на 5 років, при зміні в договорі оренди Орендаря, на сесію Київської міської ради для обговорення та прийняття відповідного рішення;
2. Винести на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розгляд питання щодо визнання незаконності договіру ТОВ «Будінвест КМ» оренди земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Київ, вулиця Вишгородська, 47-ж (кадастровий номер 8000000000:85:166:0003);
3. Винести на найближче засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розгляд питання щодо припинення ТОВ «Будінвест КМ» договору оренди;
4. Про прийняті рішення та вжиті заходи прошу інформувати мене особисто у термін, встановлений чинним законодавством України.

З повагою,
депутат Київради Олена Овраменко

Депутату Київської міської ради

П. Овраменко О.В.

«11» січня 2018р.

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ

З великою надією на допомогу звертаються до вас схвильовані та пригнічені беззаконням мешканці будинків по вул. Вишгородська 47-А, 47-Б, 47-В Подільського р-ну м. Києва з проханням допомогти у припиненні незаконного будівництва ТОВ «Будінвест КМ» за адресою вул. Вишгородська 47-Ж.

29.12.2017р. біля 8-00 ранку до наших будинків під'їхало 2 автобуси «тітушек», будівельники та будівельна техніка. Під прикриттям «тітушек» будівельники почали ставити паркан та спилювати дерева. Також був знесений дитячий майданчик, що є власністю громади. Під час такого варварського початку підготовчих робіт було знищено більше трьох сотень дерев, в тому числі дубів, що безумовно завдало непоправної шкоди екосистемі парку «Крістерової гірки» та загалом нашого району та суперечить Програмі комплексного розвитку зеленої зони м. Києва.

Щодо земельної ділянки, в 2007 році за рішенням Київської міської ради земельна ділянка, що розташована за м.Київ, р-н Подільський, вулиця Вишгородська, 47-ж (кадастровий номер 8000000000:85:166:0003), була надана в оренду на 5 років ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3» де було вказано зобов"язання на протязі 3 років провести забудову на земельній ділянці. В 2012 році договір оренди було подовжено ще на 5 років. При цьому ніяких забудов до кінця грудня 2017 року не проводилось.

29 травня 2017 **року без рішення Київської міської ради** була підписана додаткова угода від імені Київської міської Ради (завірена нотаріусом Київського нотаріального округу Кравченко Н.П.) на подовження договору оренди землі ще на 5 років, а також в договорі оренди був змінений Орендар. Замість ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3» став новий Орендар - ТОВ «"БУДІНВЕСТ КМ». Особливо увагу звертає на себе та обставина, що бенефіціаром ТОВ «Будінвест КМ», що виступає новим Орендарем, є громадянин країни-агресора РФ Зав'ялов Микола Олександрович. В свою чергу, співпраця з юридичними особами, що знаходяться під прямим чи опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб РФ, суперечить рішенню Київської міської ради від 16.03.2017р.

Просимо Вас звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з метою визнання договору оренди земельної ділянки , що розташована за м.Київ, р-н Подільський, вулиця

Вишгородська, 47-ж (кадастровий номер 8000000000:85:166:0003) **не дійсним**, у зв'язку з тим, що:

1) ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3» не виконало своїх зобов'язань по строкам проведення забудови;

2) Додаткова угода на продовження договору оренди в травні 2017 року з заміною в договорі сторони договору Орендаря на ТОВ «Будінвест КМ», бенефіціаром якого був громадянин країни-агресора РФ Зав'ялов Микола Олександрович, підписана без рішення Київської міської Ради.

З повагою, та сподіваннями на підтримку – мешканці будинків по вул. Вишгородська 47-А, 47-Б, 47-В в м. Києві.

П.19.2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.12.2017 № 057021-22506
на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В. від 16.11.2017 № 08/19479 у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацьовується лист Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 14.11.2017 № 18-26-0.4-8164/2-17 про надання інформації щодо відведення земельних ділянок у мікрорайоні Чапаєвка, які відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) відносяться до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування.

За наданою інформацією Департаментом містобудування та архітектури (лист від 29.11.2017 № 055-18158) у попередню затверджену містобудівну документацію та програми, пов'язані з розвитком міста Києва необхідно внести відповідні зміни.

Враховуючи викладене, просимо надати Департаменту інформацію щодо позиції постійної комісії з вирішення порушеного питання.

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю. Кулаковський

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
15 ГРУ 2017
Вх. № 08/19479/2

Челомбітько 234-85-49

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
Головне управління Держгеокадастру у м. Києві
вул. Велика Васильківська, 69, м. Київ, 03150, тел./факс (044) 287-64-20
14.11.2017 18-26-0.4-8164/2-17 rokyiv@land.gov.ua

№ _____ На _____ від _____

Київська міська рада
14.11.2017 № **08/19479**

Київська міська рада

вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Про надання інформації

Відповідно підпункту 11 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у м. Києві, затвердженого наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 № 308, Головне управління Держгеокадастру у м. Києві відповідно до покладених на нього завдань, зокрема здійснює державну реєстрацію земельних ділянок, обмежень у їх використанні.

В останній час до Головного управління Держгеокадастру у м. Києві надходить велика кількість проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на території існуючих скверів у Голосіївському районі міста Києва, зокрема скверу у с. Чапаєвка та урочищі Володарка.

Під час аналізу вказаних проектів землеустрою вбачаються суперечності у рішеннях Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» та від 20.12.2007 № 1463/4296 «Про затвердження детального плану території мікрорайону Чапаєвка у Голосіївському адміністративному районі м. Києва», що полягають у наступному.

Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 затверджено Програму розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепцію формування зелених насаджень в центральній частині міста. Чинність зазначеної Програми розвитку зеленої зони м. Києва подовжено до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року № 572/572.

ПК скв

Згідно зазначеної вище Програми існуючий сквер «В сел. Чапаєвка» та урочище Володарка віднесено до озелененої території загального користування м. Києва.

Разом з тим, рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1463/4296 «Про затвердження детального плану території мікрорайону

ПК зон

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У М. КИЄВІ
18-26-0.4-8164/2-17 від 14.11.2017
0.4

Чапаєвка у Голосіївському адміністративному районі м. Києва» затверджено детальний план території с. Чапаєвка та передбачено, що зазначений мікрорайон може бути використано для житлової садибної забудови, при цьому зміни у рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» внесені не були.

Згідно статті 51 Земельного кодексу України до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Окрім того, звертаємо увагу на те, що Київська міська рада у більшості випадків не надавала згоду на розробку вказаних проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Враховуючи вищевикладене та зважаючи на відсутність згоди Київської міської ради на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території існуючого скверу в с. Чапаївка та урочищі Володарка, просимо повідомити позицію Київської міської ради щодо можливості державної реєстрації таких земельних ділянок в Державному земельному кадастрі.

В.о. начальника Г.В. Копитова

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У М. КИЄВІ
18-26-0.4-8164/2-17 від 14.11.2017

0.4

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

29.11.17 № 055-18158

Директору Департаменту
Земельних ресурсів
Поліщуку О. Г.

Шановний Олексію Григоровичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка від 16.11.2017 № 08/19479 у Департаменті містобудування та архітектури (далі — Департамент) в межах компетенції розглянуто лист Головного управління Держгеокадастру м. Києва від 14.11.2017 № 18-260.4-8164 щодо розбіжності стосовно функціонального призначення низки земельних ділянок Детального плану території мікрорайону «Чапаєвка» у Голосіївському районі відносно до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1463/4296 затверджено Детальний план території мікрорайону «Чапаєвка» у Голосіївському в м. Києві (далі — ДПТ).

Відносно ДПТ у попередню затверджену містобудівну документацію та програми, пов'язані з розвитком міста Києва необхідно внести відповідні зміни.

З повагою

Перший заступник директора О. Яструбенко

Т. Зайченко
А. Чорний 278 67 87
О. Титаренко 278 02 11

П.19.3

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЛИС 2017
Вх. оригінал

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 16 » листопада 2017 року № 08/279/08/005-880

Київська міська рада
17.11.2017 № **08/19741**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

Копія: Директору Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Поліщуку О.Г.
адреса: м. Київ, 01601
вул. Хрещатик, 32-а

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

Шановний Олексію Григоровичу!

На виконання рішення Київської міської ради від 21.04.2016 року № 340/340 було створено тимчасову контрольну комісію Київської міської ради з питань вивчення та врегулювання будівництва і використання земельних ділянок по вул. Олеся Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва (надалі – «ТКК»).

Одним із найсуттєвіших напрацювань ТКК було рішення Київської міської ради «Про врегулювання питань використання земельних ділянок на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва» (надалі «Рішення») від 14 липня 2016 року, що було прийнято з метою недопущення виключення об'єкта Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО «Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські будівлі, Києво-Печерська Лавра» з переліку

об'єктів культурної спадщини на черговій сесії Комітету Всесвітньої спадщини.

Відповідно до пункту 2 Рішення, Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група» було потрібно у місячний термін привести висотність об'єкта будівництва «Житловий комплекс з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом» на земельних ділянках на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва у відповідність до Генерального плану міста Києва на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, «Меж та режиму використання території охоронної зони ансамблю споруд Софійського собору», затверджених наказом Міністерства культури і туризму України від 23.12.2005 № 1076, але не вище 25 (двадцяти п'яти) метрів від поверхні землі.

Відповідно до пункту 3 Рішення, у разі невиконання товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група» вимог, викладених у пунктах цього рішення, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) потрібно вчинити організаційно-правові дії щодо дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки площею 2454 (дві тисячі чотириста п'ятдесят чотири) кв. м, що знаходиться за адресою: вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група» від 22.10.2004 № 91-6-00355, в судовому порядку.

Згідно пункту 5 Рішення, контроль за виконанням цього рішення покладений на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Так, наразі будівництво за вказаною адресою не ведеться, проте ситуація не вирішена до кінця: висотність будівлі не була знижена до 25 (двадцяти п'яти) метрів від поверхні землі.

З метою врегулювання багаторічної соціальної напруги через ведення зазначеного будівництва, приведення його у відповідність до вимог чинного законодавства України та рекомендацій міжнародних організацій використання земельних ділянок на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва та недопущення виключення об'єкта Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО «Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські будівлі, Києво-Печерська Лавра» з переліку об'єктів Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО, керуючись ст. 19 Конституцією України, ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та ст. 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1) Розглянути та проконтролювати на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання виконання рішення Київської міської ради від 14.07.2016 року № 709/709 «Про врегулювання питань використання земельних ділянок на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва».

2) Заслухати звіт виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо виконання рішення Київської міської ради від 14.07.2016 року № 709/709 «Про врегулювання питань використання земельних ділянок на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва».

3) Вчинити дії, в межах компетенції, з метою забезпечення належного та ефективного виконання рішення Київської міської ради від 14.07.2016 року № 709/709 «Про врегулювання питань використання земельних ділянок на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва».

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк.

З повагою,
Депутат Київської міської ради
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **О.С. Балицька**

Вик.: Кіра Рубальська
Тел.: (093) 976 64 05

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.12.2017 № 0570291-22204
на № 08/281-3423 від 27.11.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто звернення депутата Київської міської ради Балицької О.С. від 16.11.2017 № 08/279/08/005-880 до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування стосовно земельної ділянки на вул. Олеся Гончара, 17-23 у Шевченківському районі.

Повідомляємо, що відповідно до п. 65 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 419/1829 товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група» передано в оренду земельні ділянки площею 0,32 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом на вул. Олеся Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва, в тому числі ділянку № 1 площею 0,07 га – у короткострокову оренду на 2 роки для влаштування будівельних робіт за рахунок земель міської забудови ; ділянку № 2 площею 0,25 га – у довгострокову оренду на 15 років за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови та земель міської забудови.

На підставі зазначеного рішення між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група» укладено договір оренди земельної ділянки, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів 22.10.2004 за № 91-6-00355, який неодноразово поновлювався на підставі рішень господарських судів.

Останнє поновлення вказаного договору оренди відбулося на підставі рішення Господарського суду м. Києва від 12.04.2016 у справі № 910/31376/15.

Рішенням від 14.07.2016 № 709/709 «Про врегулювання питань використання земельних ділянок на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва» Київська міська рада звернулась до товариства з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група» з вимогою про негайне зупинення будівництва житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом на земельних ділянках на вул. Олеся Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва».

Відповідно до пункту 2 цього рішення товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група» повинно у місячний термін привести висотність об'єкта будівництва «Житловий комплекс з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом» на земельних ділянках на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва на період до 2020 року № 70/1804, «Меж та режиму використання території охоронної зони ансамблю споруд Софійського собору», затверджених наказом Міністерства культури і туризму України від 23.12.2005 № 1076, але не вище 25 (двадцяти п'яти) метрів від поверхні землі.

Департамент земельних ресурсів листом від 27.09.2016 № 0570291-18245 поінформував товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група» про прийняття цього рішення.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група» оскаржило вказане рішення Київської міської ради, справа № 826/2414/17 розглядається Окружним адміністративним судом у порядку письмового провадження. Інформація про результати розгляду адміністративного позову до Департаменту земельних ресурсів не надходила.

Наголошуємо на тому, що питання про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.10.2004 за № 91-6-00355 вже було предметом спору у Господарському суді м. Києва.

Так у 2012 році заступник прокурора м. Києва в інтересах держави в особі Держземагенства, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернувся з позовом до Київської міської ради, товариства обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група», ОСББ «Гончара 21» про визнання протиправним та скасування п. 65 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 419/1829, визнання недійсними договору оренди земельної ділянки від 20.10.2004 № 91-6-00355, визнання недійсним договору купівлі-продажу земельної ділянки від 27.06.2008, визнання недійсним державного акта на право власності на землю, визнання відсутності права власності та права користування на земельну ділянку.

Під час розгляду зазначеної справи Господарським судом м. Києва встановлено відсутність підстав для визнання недійсним та розірвання договору оренди земельної ділянки та відсутність передбачених законодавством підстав для задоволення позовних вимог прокурора, а тому рішенням Господарського суду м. Києва від 20.03.2013 у справі № 57/4, яке залишено без змін постановами апеляційної та касаційної інстанцій, у задоволенні позову відмовлено повністю.

Відповідно до частини третьої та четвертої статті 32 Закону України «Про оренду землі» договір оренди землі може бути розірваний за згодою сторін. На вимогу однієї із сторін договір оренди може бути достроково розірваний за рішенням суду в порядку, встановленому законом. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається, якщо інше не передбачено законом або цим договором.

На підставі вищевикладеного, враховуючи, що заступнику прокурора м. Києва було відмовлено у задоволенні позову до Київської міської ради,

товариства обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна група», ОСББ «Гончара 21» про визнання протиправним та скасування п. 65 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 419/1829, визнання недійсними договору оренди земельної ділянки від 20.10.2004 № 91-6-00355, визнання недійсним договору купівлі-продажу земельної ділянки від 27.06.2008, визнання недійсним державного акта на право власності на землю, визнання відсутності права власності та права користування на земельну ділянку, правових підстав для розірвання договору оренди від 20.10.2004 не вбачається.

Директор О.Поліщук

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/18713 від 28.11.2017

П.19.4

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ

БУДИНКОВИЙ КОМІТЕТ

КВАРТАЛ ПУШКІНСЬКА–ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКА

01004, Київ, вул. Пушкінська, 24-Б. Тел. 044 2348489, 0509741443

№ 926
05 грудня 2017 р.

Заступнику Київського міського голови
- секретарю Київради В.Прокопіву

Шановний Володимире Володимировичу

Наш ОСН є представницьким органом, обраним населенням кварталу, обмеженого вул. Пушкінською, В.Васильківською та бульваром Шевченка. Одним з головних завдань ОСН є збереження об'єктів культурної спадщини в нашому історичному кварталі. В його межах зосереджена унікальна колекція пам'яток історії та архітектури 19 – початку 20 сторіччя, яку ми упродовж 13 років захищаємо від спотворення та знищення забудовниками. Так, завдяки нашим зусиллям пам'ятку архітектури «Садибу Міхелсьсона» (вул. Пушкінська 35-а – 37-б) було внесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України. У 2017 р. теж за ініціативи місцевої громади наказом міністра культури № 1162 від 06.12.2016 р. до Державного реєстру нерухомих пам'яток України внесено пам'ятку історії та архітектури буд. № 39 по вул. Пушкінській.

Наразі для історичного кварталу як цілісного комплексного об'єкта культурної спадщини стала реальною небезпека завдяки відсутності охоронного статусу. У відносно невеликому кварталі зосереджена унікальна кількість пам'яток архітектури та історії кінця 19 – початку 20 сторіччя, в тому числі пов'язаних зі створенням УНР, які складають унікальний історичний ландшафт:

1) міська садиба по вул. Пушкінській № 31 у складі:
- прибутковий будинок по вул. Пушкінській, 31-а, побудований у 1898 р., архітектор А.К.Краусс, щойно виявлена пам'ятка архітектури;
- прибутковий будинок по вул. Пушкінській, 31-б (флігель), побудований у 1898 р., архітектор А.К.Краусс, щойно виявлена пам'ятка архітектури;
- прибутковий будинок по вул. Пушкінській, 31-в (флігель), побудований у 1898 р., архітектор А.К.Краусс, щойно виявлена пам'ятка архітектури;
2) прибутковий будинок по вул. Пушкінській, 33-а, побудований у 1895 – 1896, архітектор інженер-полковник Чекмарьов;
3) «Садиба Міхельсона» по вул. Пушкінській, 35-а, 35-Б, 37-А, 37-Б, 37-В, побудована в 1884-1885, архітектор Сігучов В.І., пам'ятка архітектури, занесена до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;
4) прибутковий будинок по вул. Пушкінській, 39, побудований в 1909 – 1910 р.р., пам'ятка історії та архітектури, занесена до Державного реєстру нерухомих пам'яток України; архітектор В.Максимов; в будинку проживав художник Касіян у 1920 – 1930 р.р.;
5) прибутковий будинок по вул. Пушкінській, 41, побудований у 1912 р., пам'ятка історії та архітектури; у 1941 – 1942 р.р. в будинку жив О.Ольжич - поет, один з організаторів політично-громадського центру — Української Національної Ради в Києві;
6) міська садиба по вул. Пушкінській, 43 у складі:
- прибутковий будинок по вул. Пушкінській, 43-а, побудований у 1890-1900, пам'ятка історії та архітектури; в будинку проживав П.Войновський - представник в Українській національній Раді в Києві (1941–42);
- прибутковий будинок по вул. Пушкінській, 43-а, побудований у 1890-1900 р.р., пам'ятка архітектури;
- житловий будинок по вул. Пушкінській, 43-б, побудований у 1876 р., пам'ятка архітектури, занесена до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;

- житловий будинок по вул. Пушкінській, 43-в (флігель), побудований у 1876 р., пам'ятка архітектури, занесена до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;
- житловий будинок по вул. Пушкінській, 43-в (флігель), побудований у 1876 р., пам'ятка архітектури і містобудування;

7) прибутковий будинок по вул. Пушкінській, 45/2 (ріг вул. Льва Толстого та Пушкінської), побудований у 1899 -1901, архітектор Артинов м.г.; в будинку жив у 1951-1987 р.р. чл..-кор. НАН України Р. Нестеренко, пам'ятка архітектури;
8) житловий будинок по вул. В.Васильківській, 6 (будинок Спілки Письменників України), побудований в 1952 р., архітектори А.Добровольський, О.Малиновський; в будинку у 1952 – 1980 р.р мешкали письменники О. Вишня, П.Воронько, Д.Михайлик, І.Ле, М.Нагнибіда, Б. Олійник, Л. Смілянський, С.Скляренко; пам'ятка історії т архітектури;
9) міська садиба по вул. В.Васильківській, 10, побудована в 1897 р.; перебувала під захистом як об'єкт культурної спадщини до 2011 р., коли, попри цінність пам'ятки, протиправним рішенням місцевого органу охорони культурної спадщини її було знято з обліку;
10) прибуткова будинок (флігель) по вул. В.Васильківській, 10-б, побудований в кінці 19 ст.;
11) житловий будинок Спілки художників України по вул. В.Васильківській, 12 (кв. 1 -26); у 1954 – 1978 р.р. в будинку мешкали І.Кавалеридзе – скульптор, драматург, кінорежисер; В.Г.Литвиненко - графік, живописець, письменник; Т.Яблонська - живописець; Данченко – графік; пам'ятка архітектури та історії;
12) прибутковий будинок по вул. В.Васильківській, 12 (кв. 27-46); в будинку жив кондитер Б.-О.А.Семадені; побудований у 1881 р., архітектор В.Николаєв;
13) прибутковий будинок по вул. В.Васильківській, 14, клуб; редакція журналу «Українська кооперація»; в будинку у 1910 – 1012 р.р жив Г.П.Донець; архітектор П.П.Сватковський; пам'ятка архітектури;
14) фонтан «Пелікан» по вул. В.Васильківській, 14; побудований у 1949 р., архітектор В.Жуков; пам'ятка архітектури;
15) житловий будинок по вул. В.Васильківській, 16, побудований у 1951 р.; пам'ятка архітектури;
16) житловий будинок по вул. В.Васильківській, 18, побудований у 1911 – 1912 р.р., пам'ятка архітектури «Малий пасаж»; архітектор А.Д.Трахтенберг, інж. В.Максимов;
17) житловий будинок по вул. Бульвар Шевченка, 1-а, побудований у 1886 р., пам'ятка архітектури, архітектор В.М.Николаєв;
18) садиба правління Профспілки київських кравців по вул. Бульвар Шевченка, 3, побудована у 1897 – 1898 р.р; архітектор С.В.Рикачов, А.-Ф.А Краусс; пам'ятка історії;
19) прибутковий будинок по вул. Бульвар Шевченка, 5; редакція часопису «Орел», побудований у 1909 – 1911 р.р., архітектор Є.П.Брадтман; пам'ятка архітектури;
20) готель «Палас» по вул. Бульвар Шевченка, 7/29, в якому у 1919 р. розміщувався Всеукраїнський комітет охорони пам'яток мистецтв та старовини (ВУКОПМІС); побудований у 1910 – 1912 р.р.; архітектори А.І.Берлянд, Ф.А.Троулянський.

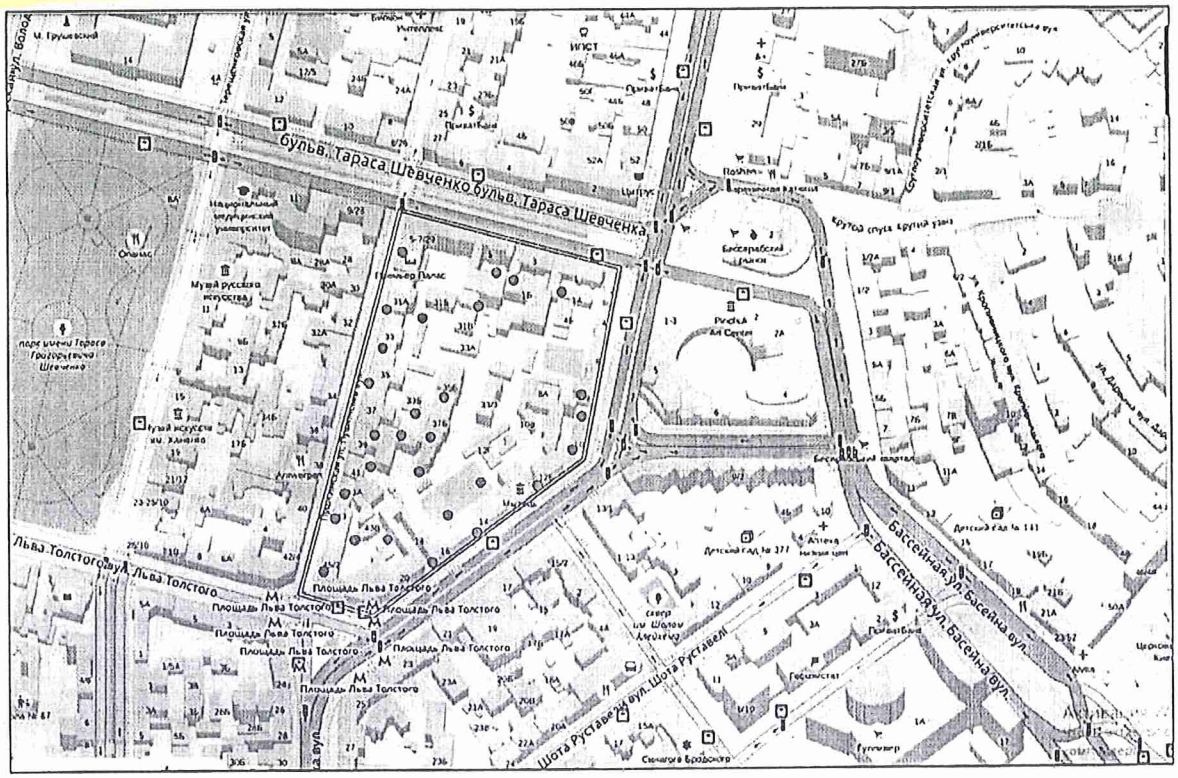
З доданої схеми вбачається, що квартал є місцем, де компактно і з збереженням історичного планування зосереджено 29 об'єктів культурної спадщини – пам'яток архітектури та історії.

Наведена колекція об'єктів культурної спадщини потребує захисту, щоб зберегти її для майбутніх поколінь. Додаткову цінність їй надає розташування в центрі Києва та природне оточення у вигляді ряду національних музеїв, пам'яток архітектури, парку Шевченка та пам'ятникаТарасу Шевченку.

Українське товариство охорони пам'яток історії та культури (УТОПІК) підтримало нашу пропозицію щодо надання охоронного статусу кварталу як комплексної історико-архітектурної пам'ятки місцевого значення (лист голови Товариства кандидата історичних наук, заслуженого працівника культури України М.І.Бур'янової № 16/04 від 27.01.2017 р.). Також нашу пропозицію підтримало Міністерство культури України (лист заступника міністра культури додається).

Управління охорони культурної спадщини КМДА також підтримує цю пропозицію та готове розробити обліково-охоронну документацію. Орієнтовна вартість робіт – 600 тис грн.

Просимо розглянути на сесії Київради питання про виділення коштів на розробку науково-облікової документації для включення до державного реєстру нерухомих пам'яток України комплексної пам'ятки «Пушкінський Квартал» з розповсюдженням охоронного статусу на прилеглі квартали.



План комплексної пам'ятки архітектури та історії «Пушкінський квартал».
Позначення: ● - об'єкти культурної спадщини, які складають комплексну пам'ятку місцевого значення «Пушкінський квартал»

Додаються: 1) лист Утопік № 16/04 від 27.01.2017;
2) лист заступника міністра культури України;
4) фото окремих об'єктів.

Голова проф. М.Жуков
заступник голови Г.Олійник

УКРАЇНСЬКЕ ТОВАРИСТВО ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ ТА КУЛЬТУРИ

UKRAINIAN ASSOCIATION OF CULTURAL AND HISTORICAL MONUMENTS

р/р 26009300000516 в міській дирекції Укрсоцбанку м. Києва
МФО 322012, код 03922197

Київ-15, вул. Лаврська 9, корп. 19
тел. (044) 280-64-63
тел./факс. (044) 280-67-69
E-mail: ukrtopik@yandex.ru m-center@ukr.net

№ 16/04

27 січня 2017 р.

Голові Органу самоорганізації населення «Квартал Пушкінська- Червоноармійська» проф. ЖУКОВУ М. Н.

Шановний Миколо Никаноровичу !

В Головній раді Українського товариства охорони пам'яток історії та культури уважно опрацьоване звернення ОСН «Квартал Пушкінська - Червоноармійська» від 16 січня 2017 року № 885. Товариство підтримує Вашу пропозицію щодо надання об'єктам культурної спадщини на території історичного київського міського кварталу (сформованого в межах: вулиця Пушкінська - бульвар Т. Г. Шевченка - вул. Велика Васильківська - вул. Льва Толстого) статусу комплексної пам'ятки містобудування місцевого значення.

Як відомо, в місті Києві сьогодні вже існують пам'ятки містобудування, які розташовані на значних територіях, а саме: «Вулиця Володимирська та вулиця Терещенківська» (пам'ятка містобуд., охоронний № 926-Кв), «Вулиця Хрещатик» (пам'ятка містобуд., охор.№ 927-Кв), «Комплекс «Вулиця Костьольна» (пам'ятка містобуд. та архітектури, охор.№ 527-Кв), «Замкова гора – Андріївський узвіз» (пам'ятка містобуд., охор.№ 675-Кв). Всі згадані вище пам'ятки внесені наказами Мінкультури України до Державного реєстру нерухомих пам'яток (далі – Реєстр) як пам'ятки місцевого значення.

Слід зазначити, що в наш час при вирішенні містобудівних питань історично сформованих міст особливого значення набуває проблема збереження не лише ансамблів вулиць (чи окремих кварталів) та своєрідності характеру їх забудови, але й загалом цілісного архітектурно-планувального простору. Адже саме вулиця та квартал історично сформованого міста стали сьогодні найбільш вразливим об'єктом у системі містобудування. Часто на догоду сучасним планувальним рішенням історичні вулиці та квартали зазнають невиправданих руйнувань без врахування традиційних зв'язків, яким вони багатолітньо слугували, та об'ємно-просторової ситуації, котра давно склалася. Товариство вважає, що в історично сформованому місті знакові вулиці чи квартали стають територіальним об'єктом культурної спадщини, своєрідним архітектурним середовищем, яке потребує уваги, охорони і збереження.

Вважаємо, що зазначене повністю стосується історичного кварталу, в межах якого розповсюджуються повноваження ОСН «Квартал Пушкінська –

Червоноармійська». Із загальної кількості споруд в межах кварталу (36 об'єктів), до об'єктів нерухомої культурної спадщини можна віднести переважну більшість - 29. Варто згадати, що в 2012 році Колегія Головної ради Товариства визначила перелік з 25-ти найвизначніших пам'яток у Києві, які заносяться до Червоної книги культурної спадщини України, серед яких була і «Садиба Ф. Міхельсона (XIX - XX ст. з флігелями № 35-а, б, № 37-а, б) на вул. Пушкінська, 35 - 37 (пам'ятка архітектури, історії)», розташована в згаданому кварталі.

Саме тому історичний квартал, в межах якого поширюється дія ОСН «Квартал Пушкінська – Червоноармійська», заслуговує на збереження шляхом поширення на всю його територію статусу комплексної пам'ятки містобудування.

Принагідно інформуємо, що Товариство не має відповідних коштів для виготовлення необхідної облікової документації на об'єкти культурної спадщини, які пропонується подавати для занесення до Реєстру. Але у відповідності до Закону України «Про охорону культурної спадщини» (стаття 14) Українському товариству охорони пам'яток історії та культури надається право подання до Мінкультури України документів для занесення об'єктів культурної спадщини до Реєстру, завдяки чому сотні таких об'єктів отримали державний захист.

Вдячні Вам за небайдужість у питанні охорони та збереження культурної спадщини нашої столиці, завжди готові до співпраці з Вашими громадськими активістами.

З повагою

Голова Товариства,

кандидат історичних наук,

Заслужений працівник культури України **М.І.Бур'янова**

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

01601, м. Київ, вул. Франка,19
телефон 235-23-78 факс 235-32-57
E-mail: info@mincult.gov.ua

_____ № _____

На № ~~335/10/72-17~~ від
07.04.2017
888 від 16.03.2017

Орган самоорганізації населення
(Будинковий комітет)
«Квартал Пушкінська-Червоноармійська»

Про надання інформації

Міністерство культури України розглянуло лист органу самоорганізації населення (Будинковий комітет) «Квартал Пушкінська-Червоноармійська» від 16.03.2017 № 888 і, діючи в межах повноважень, визначених Положенням про Міністерство культури України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2014 № 495, повідомляє наступне.

До функціональних завдань Міністерства культури України як центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини належить ведення Державного реєстру нерухомих пам'яток України (далі - Реєстр).

Зважаючи на викладене та беручи до уваги те, що Мінкультури постійно проводить роботу, пов'язану із занесенням об'єктів культурної спадщини до Реєстру та його наповнення, підтримує ініціативу щодо занесення вулицю Пушкінську з прилеглими кварталами.

Однак, звертаємо Вашу увагу, що згідно зі статтею 14 Закону України "Про охорону культурної спадщини" занесення об'єкта культурної спадщини проводиться відповідно до категорії пам'ятки: стосовно пам'яток національного значення – постановою Кабінету Міністрів України за поданням центрального органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини, стосовно пам'яток місцевого значення — рішенням центрального органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини за поданням відповідних органів охорони культурної спадщини або за поданням Українського товариства охорони пам'яток історії та культури, інших громадських організацій, до статутних завдань яких належать питання охорони культурної спадщини.

Порядком визначення категорій пам'яток для занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України,

затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.01 № 1760 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 14.09.2016. № 626) (далі – Порядок), визначені критерії, яким повинні відповідати об'єкти культурної спадщини для включення в Реєстр та, відповідно, набуття правового статусу пам'ятки.

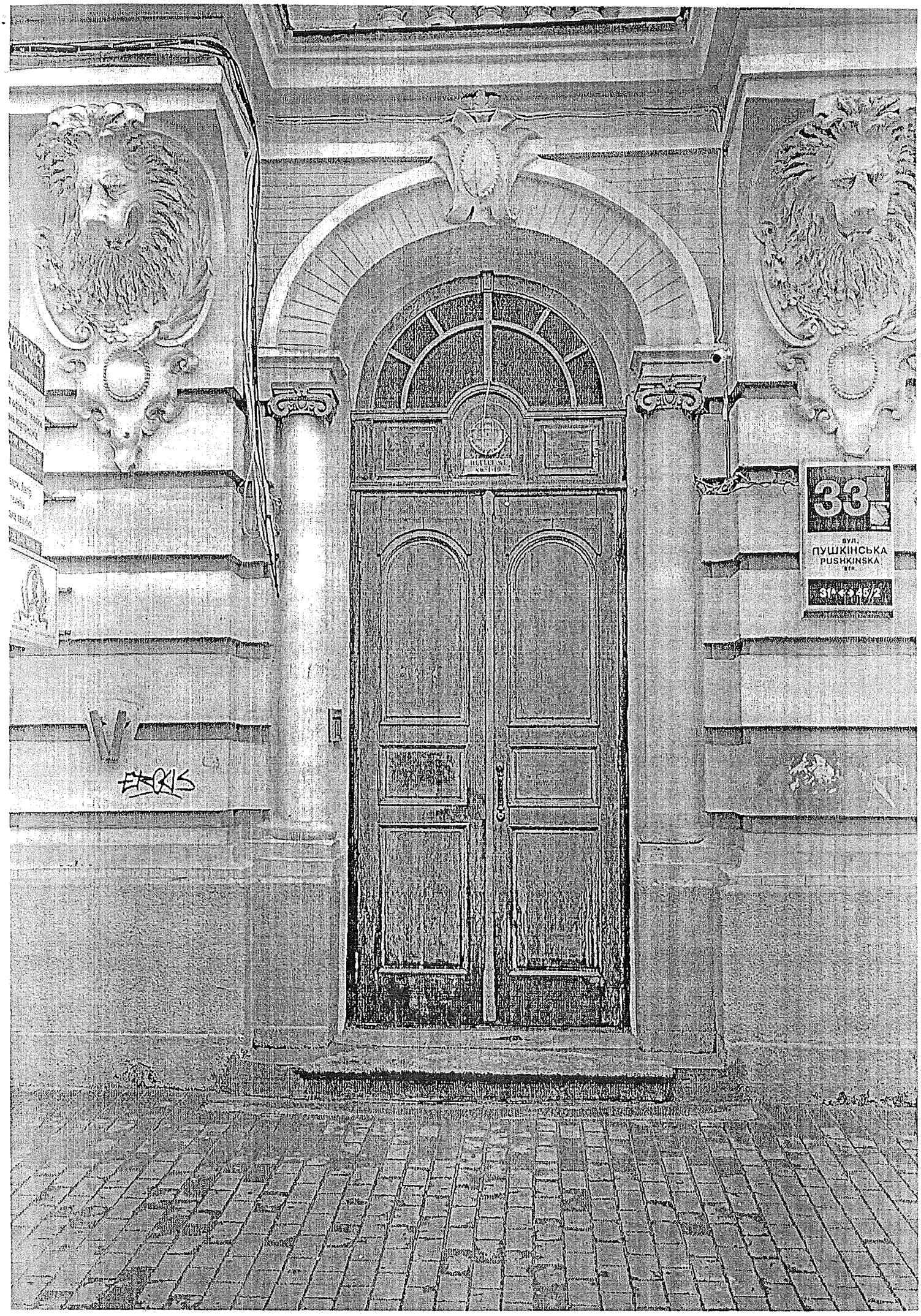
Відповідність кожного об'єкта культурної спадщини зазначеним критеріям, оцінюється науково-методичною радою з питань охорони культурної спадщини органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим консультативними радами органів охорони культурної спадщини обласних, Київської та Севастопольської міських держадміністрацій та науковими (вченими) радами установ та організацій, діяльність яких пов'язана з охороною культурної спадщини. Після отримання висновку Міністерство культури передає його разом з обліковою документацією на розгляд утвореної у ньому Експертної комісії.

Затверджений висновок Експертної комісії, згідно з яким визнається, що пам'ятка відповідає критеріям, є підставою для прийняття Міністерство культури або Кабінетом Міністрів України, відповідно до категорії пам'ятки, рішення про її занесення до Реєстру.

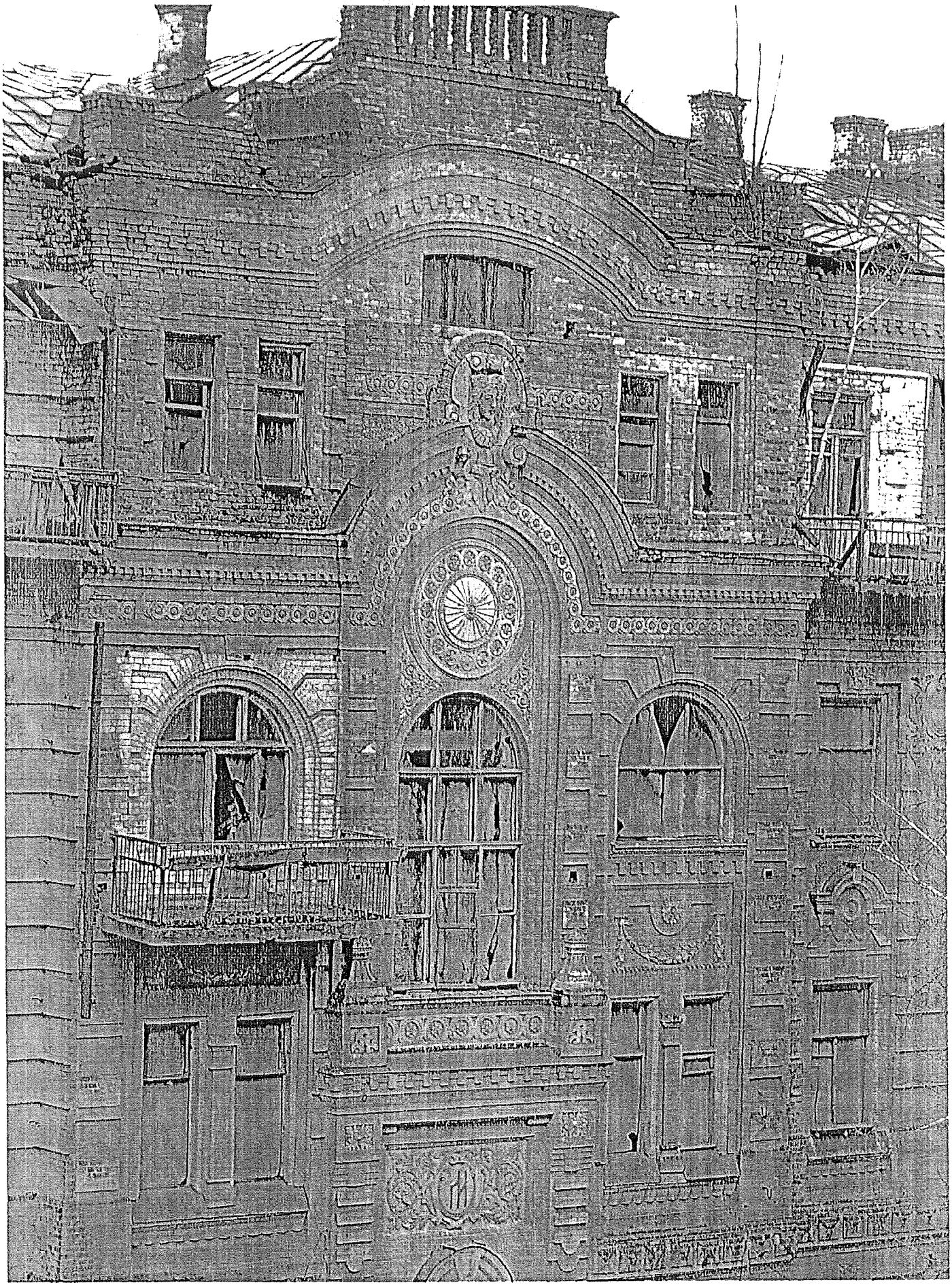
Слід зазначити, що у разі надходження від Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) облікової документації, Міністерство культури розгляне вказане питання в порядку, визначеному законодавством України.

Заступник Міністра **Тамара Мазур**

Войток-Лужанська І.Г. 280-64-38


36
вул.
ПУШКІНСЬКА
PUSHKINSKA
ЕКСІС

Premier Palace Hotel
Premier Palace Hotel
ДЕК.2005
Активация Windows



П.19.5.

Київська міська рада
14.12.2017 № **08/21372**

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СТОП СВАВІЛЛЮ»
м. Київ, вул. Стеценка, буд. 19/91, офіс. 18, 04128
ЄДРПОУ 41030754, тел. +38 (068) 976-44-62

Постійній комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Вих. №285
від «14» грудня 2017 р.

ЗВЕРНЕННЯ

Боротьба з корупцією, невиправданою бездіяльністю та байдужістю державних чиновників нині є чи не найголовнішим внутрішнім викликом для нової України.

Громадська організація «СТОП СВАВІЛЛЮ» створена з метою забезпечення захисту прав і законних інтересів громадян України та територіальної громади, сприяння контролю за додержанням законодавства України органами державної влади, місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями в ході їх господарської діяльності.

Протягом останніх років активістами нашої організації було відзначено суттєве зростання на території міста Києва числа об'єктів будівництва з відсутньою дозвільною документацією.

Одним з аспектів такої роботи є відпрацювання інформації, яка надходить із різних, інколи анонімних, джерел щодо наявності тих чи інших порушень при використанні земель, *в тому числі про діяння, що можуть містити склад злочину.*

До мене, як Голови правозахисної громадської організації «СТОП СВАВІЛЛЮ», надійшла інформація про відчудження та планування забудови земельних ділянок у кварталі поміж вул. Мічуріна, 10 та пров. Бастіонним, 5-а-13-б у Печерському районі м. Києва (кадастрові номери ділянок 8000000000:82:105:0017, 8000000000:82:105:0021, 8000000000:82:105:0022, 8000000000:82:105:0023, 8000000000:82:105:0024, 8000000000:82:105:0025, 8000000000:82:105:0029, 8000000000:82:105:0030, 8000000000:82:105:0031, 8000000000:82:105:0032, 8000000000:82:105:0033, 8000000000:82:105:0034, 8000000000:82:105:0035, 8000000000:82:105:0036, 8000000000:82:105:0037, 8000000000:82:105:0038). Як мені стало відомо земельні ділянки, поміж вул. Мічуріна, 10 та пров. Бастіонним, 5-а-13-б (кадастрові номери ділянок 8000000000:82:105:0017, 8000000000:82:105:0021,

8000000000:82:105:0022, 8000000000:82:105:0023, 8000000000:82:105:0024, 8000000000:82:105:0025, 8000000000:82:105:0029, 8000000000:82:105:0030, 8000000000:82:105:0031, 8000000000:82:105:0032, 8000000000:82:105:0033, 8000000000:82:105:0034, 8000000000:82:105:0035, 8000000000:82:105:0036, 8000000000:82:105:0037, 8000000000:82:105:0038), знаходиться в приватній власності і мають цільове призначення ***«для індивідуального житлового, гаражного та дачного будівництва»***. Натомість забудовник планував на цьому місці збудувати багатоповерхові споруди. Для цього забудовник отримав Погодження Містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки у кварталі поміж вул. Мічуріна, 10 та пров. Бастіонним, 5-а-13-б у Печерському районі м. Києва від 12.05.2014 р. №4773/0/12/009-14. На даний час Погодження Містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки у кварталі поміж вул. Мічуріна, 10 та пров. Бастіонним, 5-а-13-б у Печерському районі м. Києва від 12.05.2014 р. №4773/0/12/009-14 скасовані.

Дана земельна ділянка розташована поблизу ботанічного саду ім. Гришка в охоронній зоні, де заборонено будівництво та земельні роботи, та є зеленою зоною на мальовничих пагорбах м. Києва.

Громадська організації «СТОП СВАВІЛЛЮ», відповідно до положень «ПРО ПОСТІЙНІ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ», вимагає створення робочої групи для висвітлення, обговорення та перевірки законності відчудження земельних ділянок у кварталі поміж вул. Мічуріна, 10 та пров. Бастіонним, 5-а-13-б у Печерському районі м. Києва (кадастрові номери ділянок 8000000000:82:105:0017, 8000000000:82:105:0021, 8000000000:82:105:0022, 8000000000:82:105:0023, 8000000000:82:105:0024, 8000000000:82:105:0025, 8000000000:82:105:0029, 8000000000:82:105:0030, 8000000000:82:105:0031, 8000000000:82:105:0032, 8000000000:82:105:0033, 8000000000:82:105:0034, 8000000000:82:105:0035, 8000000000:82:105:0036, 8000000000:82:105:0037, 8000000000:82:105:0038), задля не допущення забудови мальовничих пагорбів м. Києва багатоповерховими будинками та руйнування звіренецьких пагорбів, а також збереження історико-архітектурної частини Києва та забезпечення захисту прав і законних інтересів громадян України.

Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк за адресою: 04128, м. Київ, вул. Стеценка, буд. 19/91, офіс. 18, stopsvavillyu@gmail.com

З повагою,
Голова громадської організації **С.Г. Северин**

Громадська організація "СТОП СВАВІЛЛЮ" * м.КИЇВ * УКРАЇНА *
СТОП СВАВІЛЛЮ
Ідентифікаційний код 41030754

Київська міська рада
26.12.2017 № **08/22297**

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СТОП СВАВІЛЛЮ»
м. Київ, вул. Стеценка, буд. 19/91, офіс. 18, 04128
ЄДРПОУ 41030754, тел. +38 (068) 976-44-62

Постійній комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Вих. №286
від «26» грудня 2017 р.

Земельні ділянки, поміж вул. Мічуріна, 10 та пров. Бастіонним, 5-а-13-б (кадастрові номери ділянок 8000000000:82:105:0017, 8000000000:82:105:0021, 8000000000:82:105:0022, 8000000000:82:105:0023, 8000000000:82:105:0024, 8000000000:82:105:0025, 8000000000:82:105:0029, 8000000000:82:105:0030, 8000000000:82:105:0031, 8000000000:82:105:0032, 8000000000:82:105:0033, 8000000000:82:105:0034, 8000000000:82:105:0035, 8000000000:82:105:0036, 8000000000:82:105:0037, 8000000000:82:105:0038), знаходиться в приватній власності, а саме Товариства з обмеженою відповідальністю «ТРАНСФОРМАЦІЯ» (відомості про власника містяться в Державному земельному кадастрі), яка придбала їх у фізичних осіб, і мають цільове призначення ***«для індивідуального житлового, гаражного та дачного будівництва»***. ТОВ «ТРАНСФОРМАЦІЯ» на цих земельних ділянках планує збудувати житловий комплекс з вбудованими нежитловими приміщеннями, дитячим дошкільним закладом та підземним паркінгом. Для цього ТОВ «ТРАНСФОРМАЦІЯ» уклала Додаткову угоду №1 від 27.04.2015 р. з ТОВ «ЕКОТАЙР ЮКРЕЙН». Згідно цієї угоди ТОВ «ТРАНСФОРМАЦІЯ» є замовником будівництва житлового комплексу з вбудованими нежитловими приміщеннями, дитячим дошкільним закладом та підземним паркінгом.

Земельні ділянки на яких ТОВ «ТРАНСФОРМАЦІЯ» планує побудувати житловий комплекс з вбудованими нежитловими приміщеннями, дитячим дошкільним закладом та підземним паркінгом розташовані впритул до меж земельної ділянки Національного ботанічного саду ім. Гришка.

Постановою Верховної Ради України від 30 січня 2009 року за №850-VI встановлено мораторій на землевідведення в 200 метровій зоні від меж земельної ділянки Національного ботанічного саду ім. Гришка.

Таким чином передача у приватну власність земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:82:105:0017, 8000000000:82:105:0021, 8000000000:82:105:0022, 8000000000:82:105:0023, 8000000000:82:105:0024, 8000000000:82:105:0025, 8000000000:82:105:0029, 8000000000:82:105:0030,

8000000000:82:105:0031, 8000000000:82:105:0032, 8000000000:82:105:0033, 8000000000:82:105:0034, 8000000000:82:105:0035, 8000000000:82:105:0036, 8000000000:82:105:0037, 8000000000:82:105:0038 є порушенням Постанови Верховної Ради України від 30 січня 2009 року за №850-VI.

Громадська організації «СТОП СВАВІЛЛЮ» пропонує повернути в комунальну власність не законно відчуджені земельні ділянки у кварталі поміж вул. Мічуріна, 10 та пров. Бастіонним, 5-а-13-б у Печерському районі м. Києва (кадастрові номери ділянок 8000000000:82:105:0017, 8000000000:82:105:0021, 8000000000:82:105:0022, 8000000000:82:105:0023, 8000000000:82:105:0024, 8000000000:82:105:0025, 8000000000:82:105:0029, 8000000000:82:105:0030, 8000000000:82:105:0031, 8000000000:82:105:0032, 8000000000:82:105:0033, 8000000000:82:105:0034, 8000000000:82:105:0035, 8000000000:82:105:0036, 8000000000:82:105:0037, 8000000000:82:105:0038), а також надати їм статус земель охоронної зони Національного Ботанічного саду ім. Гришка.

Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк за адресою: 04128, м. Київ, вул. Стеценка, буд. 19/91, офіс. 18, stopsvavillyu@gmail.com

З повагою,
Голова громадської організації **С.П. Северин**

"СТОП СВАВІЛЛЮ" * м.КИЇВ * УКРАЇНА * Громадська організація
СТОП СВАВІЛЛЮ
Ідентифікаційний код 41030754

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: : dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.01. 2018 № 057026- 340
на № 08/281-12 від 02.01.2018

Громадська організація «Стоп свавіллю»
вул. Стеценка, 19/91, офіс 18
м. Київ, 04128
stopsvavillyu@gmail.com

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах повноважень, розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.01.2018 № 08/281-12 та звернення громадської організації «СТОП СВАВІЛЛЮ» від 26.12.2017 № 286 щодо повернення до комунальної власності земельних ділянок у Печерському районі м. Києва.

З порушеного питання, в частині що стосується земельних відносин повідомляємо, що земельні ділянки, про які йде мова у зверненні, рішеннями Київської міської ради від 24.04.2003 № 400-3/560, від 15.07.2004 № 418-2/1828, від 23.12.2004 № 968/2378, від 16.03.2006 № 245/3336, від 28.08.2008 №№ 189/189, 220/220, 204/204, 181/181, 202/202, 199/199, 198/198, 185/185, 215/215, 213/213, 190/190, 195/195 були передані громадянам України у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у пров. Бастіонному, 5-а, 5-б, 5-в, 5-г, 7-а, 7-б, 7-в, 7-г, 9-а, 9-б, 11-а, 11-б, 11-в, 13, 13-а, 13-б. На підставі вищевказаних рішень видані державні акти на право власності на земельні ділянки.

За даними міського земельного кадастру земельні ділянки у пров. Бастіонному, 5-в, 5-г, 7-б, 7-в, 7-г, 9-а, 9-б, 11-а, 11-б, 11-в, 13-а, 13-б (кадастрові номери 8000000000:82:105:0036, 8000000000:82:105:0035, 8000000000:82:105:0034, 8000000000:82:105:0038, 8000000000:82:105:0037, 8000000000:82:105:0032, 8000000000:82:105:0033, 8000000000:82:105:0021, 8000000000:82:105:0030, 8000000000:82:105:0031, 8000000000:82:105:0024, 8000000000:82:105:0029 відповідно) на підставі договорів купівлі-продажу від 30.12.2008 №№ 6755, 6731, 6761, 6752, 6740, 6758, 6749, 6746, 6737, 6728, 6743, 6734 перебувають у приватній власності товариства з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «Капітал Інвест» з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (державні акти на право власності на земельні ділянки від 10.03.2009 №№ 02-8-00211, 02-8-00212, 02-8-00213, 02-8-00209, 02-8-00210, 02-8-00215, 02-8-00214, 02-8-00220, 02-8-00217, 02-8-00216, 02-8-00219, 02-8-00218).

Земельні ділянки у пров. Бастіонному, 5-а, 5-б, 7-а, 13, (кадастрові номери 8000000000:82:105:0022, 8000000000:82:105:0025, 8000000000:82:105:0023 та 8000000000:82:105:0017 відповідно) на підставі договору міни нерухомого майна від 15.11.2007 № 6716 та договорів купівлі продажу земельних ділянок від 19.09.2008 №№ 6170, 6167, перебувають у приватній власності фізичної особи з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (державні акт на право власності на земельні ділянки від 28.03.2008 №№ 02-7-01354, 02-7-03155 та від 12.12.2008 №№ 02-7-01444, 02-7-01443).

Відведення вищезазначених земельних ділянок, здійснювалось на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення, погоджених та затверджених відповідно до вимог діючого на той час законодавства.

З приводу повернення земельної ділянки до комунальної власності інформуємо, що статтею 14 Конституції України гарантується право власності на землю. Це право набувається і реалізується громадянами, юридичними особами та державою виключно відповідно до законодавства.

Відповідно до статті 140 Земельного кодексу України підставами припинення права власності на земельну ділянку, зокрема, є:

добровільна відмова власника від права на земельну ділянку;

відчуження земельної ділянки за рішенням власника;

відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності та для суспільних потреб;

конфіскація за рішенням суду.

На сьогодні інформація від власників вищезазначених земельних ділянок про добровільну відмову від права на земельну ділянку або відчуження її на користь територіальної громади міста Києва до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надходила.

Заступник директора Ю.Мосійчук

А.Кузнєцова
202-79-96

вх. № 057/48 від 02.01.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: : dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.01. 2018 № 057026- 187
на № К-49126/1 від 19.09.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах повноважень, розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.12.2017 № 08/281-3679 та звернення громадської організації «СТОП СВАВІЛЛЮ» від 14.12.2017 № 285 щодо недопущення забудови звіринецьких пагорбів у Печерському районі м. Києва.

З порушеного питання, в частині що стосується земельних відносин повідомляємо, що земельні ділянки, про які йде мова у зверненні, рішеннями Київської міської ради від 24.04.2003 № 400-3/560, від 15.07.2004 № 418-2/1828, від 23.12.2004 № 968/2378, від 16.03.2006 № 245/3336, від 28.08.2008 №№ 189/189, 220/220, 204/204, 181/181, 202/202, 199/199, 198/198, 185/185, 215/215, 213/213, 190/190, 195/195 були передані громадянам України у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у пров. Бастіонному, 5-а, 5-б, 5-в, 5-г, 7-а, 7-б, 7-в, 7-г, 9-а, 9-б, 11-а, 11-б, 11-в, 13, 13-а, 13-б. На підставі вищевказаних рішень видані державні акти на право власності на земельні ділянки.

За даними міського земельного кадастру земельні ділянки у пров. Бастіонному, 5-в, 5-г, 7-б, 7-в, 7-г, 9-а, 9-б, 11-а, 11-б, 11-в, 13-а, 13-б (кадастрові номери 8000000000:82:105:0036, 8000000000:82:105:0035, 8000000000:82:105:0034, 8000000000:82:105:0038, 8000000000:82:105:0037, 8000000000:82:105:0032, 8000000000:82:105:0033, 8000000000:82:105:0021, 8000000000:82:105:0030, 8000000000:82:105:0031, 8000000000:82:105:0024, 8000000000:82:105:0029 відповідно) на підставі договорів купівлі-продажу від 30.12.2008 №№ 6755, 6731, 6761, 6752, 6740, 6758, 6749, 6746, 6737, 6728, 6743, 6734 перебувають у приватній власності товариства з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «Капітал Інвест» з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (державні акти на право власності на земельні ділянки від 10.03.2009 №№ 02-8-00211, 02-8-00212, 02-8-00213, 02-8-00209, 02-8-00210, 02-8-00215, 02-8-00214, 02-8-00220, 02-8-00217, 02-8-00216, 02-8-00219, 02-8-00218).

Земельні ділянки у пров. Бастіонному, 5-а, 5-б, 7-а, 13, (кадастрові номери 8000000000:82:105:0022, 8000000000:82:105:0025, 8000000000:82:105:0023 та 8000000000:82:105:0017 відповідно) на підставі договору міни нерухомого майна від 15.11.2007 № 6716 та договорів купівлі продажу земельних ділянок від 19.09.2008 №№ 6170, 6167, перебувають у приватній власності гр. Хачідзе А.А. з цільовим

призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (державні акт на право власності на земельні ділянки від 28.03.2008 №№ 02-7-01354, 02-7-03155 та від 12.12.2008 №№ 02-7-01444, 02-7-01443).

Відведення вищезазначених земельних ділянок, здійснювалось на підставі проектів землеустрою щодо їх відведення, погоджених та затверджених відповідно до вимог діючого на той час законодавства.

Заступник директора Ю.Мосійчук

А.Кузнєцова
202-79-96

вх. № 057/19871 від 20.12.2017

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

20.12.17 № 055-19167

Постійна комісія з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Київської міської ради

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянув ваш лист від 15.12.2017 № 08/281-3679 щодо звернення ГО «Стоп свавіллю» від 14.12.2017 № 285 стосовно законності відчуження земельних ділянок для забудови у кварталі поміж вул. Мічуріна, 10 та пров. Бастіонним, 5-а-13-б у Печерському районі м. Києва та повідомляє наступне.

Згідно з електронною базою даних Департаменту, замовникам будівництва ТОВ «Екотайр Юкрейн», ТОВ «Компанія з управління активами «Капітал Інвест» та Хачідзе А. А. надано містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки від 12.05.2014 № 4773/0/12/009-14 для будівництва житлового комплексу з підземним паркінгом та вбудованими нежитловими приміщеннями в кварталі поміж вул. Мічуріна, 10 та пров. Бастіонним, 5-а-13-б у Печерському районі м. Києва.

Додатково зазначаємо, що рішенням про скасування від 11.11.2016 головного інспектора будівельного нагляду відділу нагляду за діяльністю уповноваженого органу з питань архітектури та містобудування Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві скасовано дію містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 12.05.2014 № 4773/0/12/009-14.

Заступник директора В. Антоненко

Усик
Малахова 278 80 84

№ 055/14003 від 18.12.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО - БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

15.01.18 №073-390

на № _____ *від* _____

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах повноважень, розглянув ваш лист від 15.12.2017 № 08/281-3679 щодо надання інформації з питань порушених у зверненні ГО «СТОП СВАВІЛЛЮ» від 14.12.2017 № 285 стосовно законності намірів забудови території прилеглої до Ботанічного саду, в тому числі щодо будівництва у кварталі від будинку № 5-а-13б у провулку Бастіонному до будинку № 10 на вул. Мічуріна у Печерському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо.

Департамент станом на час надання відповіді не видавав та не реєстрував документів дозвільного і декларативного характеру, які б надавали право на виконання підготовчих та будівельних робіт на земельній ділянці за вказаною адресою.

Відповідно до пункту 3 Положення про Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.10.2015 № 978, основними завданнями Департаменту є:

1) здійснення державного архітектурно-будівельного контролю на території міста Києва;

2) виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності;

3) реалізація державної політики у сфері державного архітектурно-будівельного контролю на території міста Києва.

Департамент під час проведення планових та позапланових перевірок керується Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 року № 553 (далі – Порядок).

Пунктом 1 Порядку визначено, що Порядок визначає процедуру здійснення заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Підпунктом 1 пункту 2 Порядку визначено, що державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється за дотриманням вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, проектної документації, будівельних норм, стандартів і правил, положень містобудівної документації всіх рівнів, вихідних даних для проектування об'єктів містобудування, технічних умов, інших нормативних документів під час виконання підготовчих і будівельних робіт, архітектурних, інженерно-технічних і конструктивних рішень, застосування будівельної продукції.

Під час виїзду на місце у грудні 2017 року посадової особи Департаменту ознак виконання підготовчих та будівельних робіт за вказаною адресою не виявлено.

Стосовно проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності зазначаємо, що Законом України «Про державний бюджет України на 2018 рік» внесено зміни до Закону України «Про тимчасові особливості здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та визначено, що з 01.01.2018 позапланові заходи державного контролю можуть бути здійснені лише з підстав, визначених ст. 3 Закону.

В. о. директора В. Кузьменко

Куртяк 279 62 40