17. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

17.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, державні та комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	А-24360 **ПР-14829**	Громадянин Турчинський Аркадій Аркадійович вул. Академіка Заболотного, 144-в в оренду на 10 років площа 0,0831 га для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2017 №08/231-3074/ПР)**
2.	А-20940 **ПР-11476 від 22.09.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» просп. Науки, 49-а в оренду на 10 років - площа 0,2549 га в оренду на 5 років - площа 0,0457 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4009/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 06.03.2017 №08/289-72 з протоколу №4 від 16.02.2017).* *Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу на засіданні комісії жодного рішення ухвалено не було (витяг від 12.12.2017 №08/284-188 з протоколу №25 від 11.12.2017).*
3.	А-20773 **ПР-15123**	Громадянин Жаворонков Олексій Вікторович просп. Академіка Глушкова, 69 в оренду на 5 років площа 0,0449 га для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування та автомийки **(доручення Київського міського голови від 18.01.2018 №08/231-96/ПР)**
		Дарницький район
4.	А-24336 **ПР-15100**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СКМ «КОМПАНІ» та товариство з обмеженою відповідальністю «ІДЕАЛ СТАР БУД» Дніпровська набережна, 28-в в оренду на 10 років площа 0,0999 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **(доручення Київського міського голови від 18.01.2018 №08/231-92/ПР)**

5.	Д-8436 **ПР-15034**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЄВРОПОЛІТЕХ» вул. Причальна, 5 в оренду на 25 років площа 0,6757 для будівництва та обслуговування багатоквартирних (багатоповерхових) житлових будинків з вбудовано-прибудованими об`єктами громадського обслуговування та паркінгами **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.12.2017 №08/231-3295/ПР)**
		Деснянський район
6.	А-23639 **ПР-14776 від 28.11.2017**	Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 277 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва вул. Олександра Сабурова, 6 в постійне користування площа 2,7303 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 №08/231-2986/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
7.	А-23632 **ПР-14679 від 23.11.2017**	Школа І-ІІІ ступенів № 292 імені гетьмана України Івана Мазепи Деснянського району міста Києва вул. Костянтина Данькевича, 5 в постійне користування площа 2,5564 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2876/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
		Оболонський район
8.	А-21983 **ПР-10687 від 11.07.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» просп. Московський, 22 в оренду на 10 років площа 0,2942 га для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.07.2016 №08/231-3056/ПР)** *Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-*

		енергетичного комплексу (витяг від 12.12.2017 №08/284-188 з протоколу №25 від 11.12.2017).
9.	Д-8129 **ПР-15085**	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОЗДОРОВЧО-РЕАБІЛІТАЦІЙНИЙ ЦЕНТР «СИЛА БОРИСФЕНУ» вул. Північна, 9-б в оренду на 15 років площа 1,0041 га для експлуатації та обслуговування майнового комплексу культурно-оздоровчого та рекреаційного призначення **(доручення Київського міського голови від 18.01.2018 №08/231-88/ПР)**
10.	А-22636 **ПР-15107**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» просп. Степана Бандери, 16д в оренду на 10 років площа 0,9028 га для реконструкції та будівництва з розширенням будівель і споруд майнового комплексу з подальшою їх експлуатацією та обслуговуванням під об`єкти побутового обслуговування населення, торгівлі та офісних приміщень **(доручення Київського міського голови від 18.01.2018 №08/231-93/ПР)**
11.	Д-8062 **ПР-15122**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУД ГАРАНТ» просп. Степана Бандери (біля з`їзду на Набережно-Рибальську дорогу) в оренду на 10 років площа 1,5735 га для будівництва, обслуговування та експлуатації об`єктів інженерно-транспортної інфраструктури та дорожнього господарства (заїзди та виїзди, крім об`єктів дорожнього сервісу) **(доручення Київського міського голови від 18.01.2018 №08/231-94/ПР)**
Подільський район		
12.	Д-5710 **ПР-12663 від 12.01.2017**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КВАЗАР» вул. Північно-Сирецька, 49 в оренду на 5 років площа 0,3643 га для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-234/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи*

		ПАТ «КВАЗАР» від 21.03.2017 вх. №08/5070 та від 31.10.2017 вх. №08/18694 щодо розгляду справи та з проханням запросити на засіданні. *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради (витяг №08/288/03-18/47 з протоколу №18 від 11.10.2017).* *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг від 12.12.2017 №08/284-188 з протоколу №25 від 11.12.2017).*
13.	Д-5720 **ПР-12664 від 12.01.2017**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КВАЗАР» вул. Північно-Сирецька, 49в в оренду на 5 років площа 0,2965 га для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-231/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КВАЗАР» від 21.03.2017 вх. №08/5070 та від 31.10.2017 вх. №08/18694 щодо розгляду справи та з проханням запросити на засіданні.* *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради (витяг №08/288/03-18/47 з протоколу №18 від 11.10.2017).* *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг від 12.12.2017 №08/284-188 з протоколу №25 від 11.12.2017).*
14.	Д-5719 **ПР-12665 від 112.01.2017**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КВАЗАР» вул. Тираспольська, 61б в оренду на 5 років площа 0,2966 га для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-233/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КВАЗАР» від 21.03.2017 вх. №08/5070 та від 31.10.2017 вх. №08/18694 щодо розгляду справи та з проханням запросити на засіданні.* *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради (витяг №08/288/03-18/47 з протоколу №18 від 11.10.2017).* *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та*

		паливно-енергетичного комплексу (витяг від 12.12.2017 №08/284-188 з протоколу №25 від 11.12.2017).
		Солом'янський район
15.	Д-7797 **ПР-14096 від 08.09.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА ЛОГІСТИКА» вул. Медова, 5 в оренду на 10 років площа 0,9330 га для експлуатації та обслуговування складських та офісних приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2063/ПР)**
		Святошинський район
16.	А-21977 **ПР-11836 від 20.10.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» вул. Академіка Туполєва, 19 в оренду на 25 років площа 0,2362 га для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4356/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 18.05.2017 №08/289-120 з протоколу №9 від 15.05.2017).* *Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг від 12.12.2017 №08/284-188 з протоколу №25 від 11.12.2017).*
		Шевченківський район
17.	А-23897 **ПР-14715 від 24.11.2017**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Ружинська, 30/32 в постійне користування площа 1,3827 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2873/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
18.	А-23921 **ПР-14780 від 28.11.2017**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації просп. Перемоги, 23-а в постійне користування площа 0,5585 га

		для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 №08/231-2995/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
19.	А-23898 **ПР-14702 від 24.11.2017**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Данила Щербаківського, 18 в постійне користування площа 0,1895 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2911/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
20.	А-23899 **ПР-14714 від 24.11.2017**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Лагерна, 34 в постійне користування площа 0,4617 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2874/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
21.	А-5883 **ПР-13563 від 01.06.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «РИНОК «НИВКИ» вул. Данила Щербаківського, 47 в оренду на 5 років площа 0,1680 га для влаштування автостоянки **(доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1400/ПР)** *Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, оскільки відповідно до п. 3 рішення Київської міської ради № 930/1591 від 26.06.2007 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві» комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтранспарксервіс» визначено єдиним оператором з паркування транспортних засобів, а також КП «Київтранспарксервіс» розглянути можливість взяти зазначену земельну ділянку на облік для укладення відповідних договорів з надання послуг паркування (витяг від 01.12.2017 №08/289-297 з протоколу №21 від 22.11.2017).*

22.	Д-4794 **ПР-11530 від 26.09.2016**	Державне територіально-галузеве об'єднання «Південно-Західна залізниця» в адміністративних межах Дніпровського району в постійне користування площі 0,3468 га, 0,5330 га, 0,1942 га, 2,3267 га, 0,5084 га, 5,1470 в адміністративних межах Дарницького району в постійне користування площі 0,0126 га, 0,3016 га, 0,8073 га, 9,5404 га, 8,5437 га, 2,8868 га, 4,3280 га для будівництва 1-ої черги залізничній-автомобільного мостового переходу через р. Дніпро на залізничній дільниці Київ-Московський-Дарниця (лівий берег р. Дніпро) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-3998/ПР)** *Відповідно до витягу від 12.12.2017 №08/289-311 з протоколу №22 від 06.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами ухвалили за заявою суб'єкта подання направити проект рішення Київської міської ради на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів у зв'язку з відсутністю детального плану території.*

Голова комісії **О. Міщенко**

П.17.1.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-20940

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

06.03.17 № 08/289-72

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 4 від 16 лютого 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Марченко Р.В. – депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф.– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Дворниіков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Брагінський В.В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Охотніков О.К. – директор СП «Дирекція будівництва метрополітену» КП «Київський метрополітен»;
Виговський В. М. – заступник головного інженера СП «Дирекція будівництва метрополітену» КП «Київський метрополітен»;
Янікін В.В. – директор ПАТ «Київметропроект»;
Ревенко Г.В. – виконавчий директор ЖБК «Будівельник-13».

Порядок денний:

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва» (А-20940) від 28.09.2016 № 08/231-4009/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

10. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва» (А-20940) від 28.09.2016 № 08/231-4009/ПР.

ВИСТУПИЛИ: В.Дворніков, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва» (А-20940) від 28.09.2016 № 08/231-4009/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

12.12.2017 № 08/2024-188

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №25 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
від 11.12.2017 року

Присутні:
Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** *– голова ПК*
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** *– перший заступник голови ПК*
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** *– заступник голови ПК*
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** *– заступник голови ПК*
5. ***Тесленко Павло Петрович*** *– заступник голови ПК*
6. ***Костюшко Олег Петрович*** *– секретар ПК*
7. ***Богатов Костянтин Володимирович***
8. ***Грушко Віктор Валентинович***
9. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
10. ***Манойленко Наталія Вікторівна***

Запрошені:

Депутат Київради
Левін В.І.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Директор Департаменту економіки та інвестицій
Принада С.І.;

Перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
Панчій Т.М.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малежик О.М.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Представник Духовного управління мусульман України
Гафурі Рустам;

Заступник директора Департаменту енерговиробництва ПАТ «КВАЗАР»
Бай І.П.;

Юрисконсульт ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ"
Скляров В.О.;

Керівник департаменту майнових відносин ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"
Синюта І.В.;

Землевпорядник ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"
Давиденко І.М.;

Представник ПАТ "УКРГАЗБАНК"
Макаренко С.В.;

П.17.1.46
П.17.1.14
П.17.1.13
П.17.1.42
П.17.1.32

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»
Кузюкова С.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про відмову у передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва у концесію (від 09.11.17 №08/231-2698/ПР) (Кутняк С.В./Пантелеєв П.О.)
2. Про викуп нерухомого майна, яке перебуває у приватній власності, в зв'язку з забезпеченням якісного та своєчасного надання послуг теплопостачання мешканцям м. Києві (від 09.11.17 №08/231-2711/ПР) (Левін В.І., Принада С.І./Пантелеєв П.О.)
3. Про організацію ресурсних центрів створення та функціонування ОСББ на базі комунального концерну «Центр комунального сервісу» (від 28.11.17 №08/231-2943/ПР) (Манойленко Н.В./Пантелеєв П.О.)
4. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві (від 14.09.17 №08/231-2133/ПР) (Пантелеєв П.О.)
5. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва Д-5710 (від 18.01.2017 №08/231-234/ПР) (Поліщук О.Г.)
6. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва Д-5720 (від 18.01.2017 №08/231-231/ПР) (Поліщук О.Г.)
7. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва Д-5719 (від 18.01.2017 №08/231-233/ПР) (Поліщук О.Г.)

8. Про передачу ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Московському, 22 в Оболонському районі м. Києва А-21983 (від 18.07.2016 №08/231-3056/ПР) (Поліщук О.Г.)
9. Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва А-21977 (від 21.10.2016 №08/231-4356/ПР) (Поліщук О.Г.)
10. Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на вул. Медовій, 1-г у Солом'янському районі м. Києва Д-8188 (від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР) (Поліщук О.Г.)
11. Про передачу земельних ділянок ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва А-20940 (від 28.09.2016 №08/231-4009/ПР) (Поліщук О.Г.)
12. Про передачу земельної ділянки ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва А-21358 (від 20.01.2016 №08/231-456/ПР) (Поліщук О.Г.)
13. Про поновлення ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування АЗК на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва А-21621 (від 28.09.2016 №08/231-3993/ПР) (Поліщук О.Г.)
14. Про передачу земельної ділянки ПП "БОНВОЯЖ" для експлуатації та обслуговування котельні на вул. Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м. Києва А-6340 (від 15.02.2017 №08/231-417/ПР) (Поліщук О.Г.)
15. Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРО-ПРО" земельної ділянки для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-Рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва Д-7513 (від 02.10.2017 №08/231-2350/ПР) (Поліщук О.Г.)
16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "УКРГАЗБАНК" на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури К-26367 (від 10.05.2016 №08/231-2068/ПР) (Поліщук О.Г.)
17. Різне

5. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В.,

Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва» Д-5710 (від 18.01.2017 №08/231-234/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

6. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В., Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва» Д-5720 (від 18.01.2017 №08/231-231/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В., Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва» Д-5719 (від 18.01.2017 №08/231-233/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

8. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В., Скляров В.О., Манойленко Н.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Московському, 22 в Оболонському районі м. Києва» А-21983 (від 18.07.2016 №08/231-3056/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

9. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В., Скляров В.О., Манойленко Н.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» А-21977 (від 21.10.2016 №08/231-4356/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

10. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на вул. Медовій, 1-г у Солом'янському районі м. Києва» Д-8188 (від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

11. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельних ділянок ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва» А-20940 (від 28.09.2016 №08/231-4009/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –0, проти-1, утр.-7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

12. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дванадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва» А-21358 (від 20.01.2016 №08/231-456/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –0, проти-1, утр.-7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

13. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про тринадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Синюта І.В., Богатов К.В., Гуманенко В.Л., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про поновлення ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування АЗК на Чапаєвському шосе, 98 у

Голосіївському районі м. Києва» А-21621 (від 28.09.2016 №08/231-3993/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

14. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про чотирнадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПП "БОНВОЯЖ" для експлуатації та обслуговування котельні на вул. Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м. Києва» А-6340 (від 15.02.2017 №08/231-417/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

15. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'ятнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРО-ПРО" земельної ділянки для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-Рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва» Д-7513 (від 02.10.2017 №08/231-2350/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

16. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шістнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Манойленко Н.В., Макаренко С.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "УКРГАЗБАНК" на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури

К-26367 (від 10.05.2016 №08/231-2068/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

п.17.1.12 – п.17.1.14

Публічне акціонерне товариство
«КВАЗАР»
вул. ПІВНІЧНО-СИРЕЦЬКА, 3
м. КИЇВ, 04136
УКРАЇНА
тел. (044) 205 34 50

KVAZAR
Public Joint-Stock Company
3 PIVNICHNO-SYRETSKA ST.
KYIV, 04136
UKRAINE
phone: (044) 205 34 50

fax: (044) 205 34 05
e-mail: info@kvazar.com
http://www.kvazar.com

„ 31 ” жовтня 2017 року № 258/А

Київська міська рада
31.10.2017 № 08/18694

Голові постійній комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Олександре Григоровичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проекти рішень про передачу ПАТ «Квазар» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування артезіанських свердловин:

- проект рішення ПР-12664 від 12.01.2017р. (справа Д-5720), що був зареєстрований 19.01.2017р. № 231;
- проект рішення ПР-12665 від 12.01.2017р. (справа Д-5719), що був зареєстрований 19.01.2017р. № 233;
- проект рішення ПР-12663 від 12.01.2017р. (справа Д-5710), що був зареєстрований 19.01.2017р. № 234,

та направив для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради згідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016р. № 579/579.

Протоколом № 18 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 11.10.2017р. було прийнято рішення про винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішень Київради про передачу ПАТ "КВАЗАР" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування артезіанських свердловин по вищезазначеним справам.

На сьогоднішній день матеріали проектів вищезазначених рішень знаходяться у профільної постійної комісії Київської міської ради містобудування, архітектури та землекористування.

Відповідно до регламенту термін розгляду вищезазначених проектів рішень постійної комісії Київської міської ради, в тому числі і профільною постійною комісією вже минув, але на сьогоднішній день результатів розгляду зазначених проектів рішень на сайті Київської міської ради не зазначено.

З огляджу на викладене ПАТ «Квазар» просить Вас прискорити винесення на розгляд порядку денного вищезазначені проекти рішень та повідомити про результати їх розгляду.

Голова Правління
ПАТ «Квазар» О.С. Смолич

Україна * Публічне акціонерне товариство * м. Київ * «КВАЗАР» Ідентифікаційний код 14314038

5719
Д-5710
5720

Публічне акціонерне товариство
«КВАЗАР»
вул. ПІВНІЧНО-СИРЕЦЬКА, 3
м. КИЇВ, 04136
УКРАЇНА
тел. (044) 205 34 50

KVAZAR
Public Joint-Stock Company
3 PIVNICHNO-SYRETSKA ST.
KYIV, 04136
UKRAINE
phone: (044) 205 34 50

fax: (044) 205 34 05
e-mail: info@kvazar.com
http://www.kvazar.com

„21" березня 2017 року № 62/А

Київська міська рада
21.03.2017 № **08/5070**

Голові постійній комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Олександре Григоровичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проекти рішень про передачу ПАТ «Квазар» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування артезіанських свердловин:

- проект рішення ПР-12664 від 12.01.2017р. (справа Д-5720), що був зареєстрований 19.01.2017р. № 231;
- проект рішення ПР-12665 від 12.01.2017р. (справа Д-5719), що був зареєстрований 19.01.2017р. № 233;
- проект рішення ПР-12663 від 12.01.2017р. (справа Д-5710), що був зареєстрований 19.01.2017р. № 234,

та направив для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради згідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016р. № 579/579.

Матеріали проектів вищезазначених рішень знаходяться на розгляді профільної постійною комісією Київської міської ради містобудування, архітектури та землекористування с 20.01.2017р.

Відповідно до Регламенту термін розгляду вищезазначених проектів рішень постійними комісіями Київської міської ради, в тому числі і профільною постійною комісією, а це – 35 днів з моменту реєстрації проекту рішення, вже минув, але на сьогоднішній день, а саме: 16.03.2017 р. результатів розгляду зазначених проектів рішень на сайті Київської міської ради не зазначено.

З огляду на викладене, ПАТ «Квазар» просить Вас внести в порядок денний розгляд вищезазначених проектів рішень де на комісії наш представник може відповісти на можливі запитання.

Голова Правління
ПАТ «Квазар» О.С. Смолич

Україна * Публічне акціонерне товариство * м. Київ * КВАЗАР * Ідентифікаційний код 14314038

П.17.1.12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Д-5710

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-18/47

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 18

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 11.10.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017, 14-00.

Склад постійної комісії 8 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ 7 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Андрєєв А.С. – депутат Київської міської ради;
Картавий І.П. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Хонда М.П. – директор Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мосійчук Ю.А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Глухов О.Д. – помічник народного депутата України;
Федоренко О.В. – головний інженер Служби автомобільних доріг у Київській області;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Бай І.П.	– представник ПАТ «КВАЗАР»;
Бригадир С.Я.	– голова ГО «Екомоніторинг»;
Корецький С.Л.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Косьмін О.В.	– представник ТОВ «Центр-Ритейл»;
Лисенко О.С.	– представник ГО «Зірка»;
Нестеренко В.М.	– представник громади;
Панченко А.М.	– представник ГО «Захист та реконструкція країни»;
Синюка Д.М.	– представник ТОВ «СБС-НАДІЯ».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва», Д-5710.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 18.01.17 № 08/231-234/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

1. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. та Мальованого А.М. по суті проекту рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва», Д-5710.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва», Д-5710.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» –5, «проти» – 0, «утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

П. 17.1.13
5720

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-18/47

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 18

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 11.10.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017, 14-00.

Склад постійної комісії 8 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ 7 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Андрєєв А.С. – депутат Київської міської ради;
Картавий І.П. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Хонда М.П. – директор Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мосійчук Ю.А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Глухов О.Д. – помічник народного депутата України;
Федоренко О.В. – головний інженер Служби автомобільних доріг у Київській області;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Бай І.П.	– представник ПАТ «КВАЗАР»;
Бригадир С.Я.	– голова ГО «Екомоніторинг»;
Корецький С.Л.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Косьмін О.В.	– представник ТОВ «Центр-Ритейл»;
Лисенко О.С.	– представник ГО «Зірка»;
Нестеренко В.М.	– представник громади;
Панченко А.М.	– представник ГО «Захист та реконструкція країни»;
Синюка Д.М.	– представник ТОВ «СБС-НАДІЯ».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва», Д-5720.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 18.01.17 № 08/231-231/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

3. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва», Д-5720.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М, Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва», Д-5720.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» –6, «проти» – 0, «утримались» – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

П.17.1.14

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

5719

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-18/47

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 18

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 11.10.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017, 14-00.

Склад постійної комісії 8 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ 7 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Андрєєв А.С. – депутат Київської міської ради;
Картавий І.П. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Хонда М.П. – директор Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мосійчук Ю.А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Глухов О.Д. – помічник народного депутата України;
Федоренко О.В. – головний інженер Служби автомобільних доріг у Київській області;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Бай І.П.	– представник ПАТ «КВАЗАР»;
Бригадир С.Я.	– голова ГО «Екомоніторинг»;
Корецький С.Л.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Косьмін О.В.	– представник ТОВ «Центр-Ритейл»;
Лисенко О.С.	– представник ГО «Зірка»;
Нестеренко В.М.	– представник громади;
Панченко А.М.	– представник ГО «Захист та реконструкція країни»;
Синюка Д.М.	– представник ТОВ «СБС-НАДІЯ».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

2.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва», Д-5719.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 18.01.17 № 08/231-233/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

2. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва», Д-5719.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М, Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва», Д-5719.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» –7, «проти» – 0, «утримались» – 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

П.17.1.16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21977

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

18.05.17 № 08/289-120

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 9 від 15 травня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Бохняк В.Я. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. - депутат Київської міської ради;
Хацевич І.М. – керуючий справами Київської міської ради;
Принада С.І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Береговий Ю.М. – заступник директор Департаменту комунальної власності м.Києва;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Шпильовий І.Ф. – в.о директора Департаменту транспортної інфраструктури;

Гончарова Н.О. - начальник відділу реклами Департаменту містобудування та архітектури;
Москаленко А.В. – начальник відділу майнових та земельних ресурсів КП «Київський метрополітен»;
Панасюк Л.Г. – головний бухгалтер КП «Київський метрополітен»;
Густєлєв О.О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Сільченко І.І. - заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Кирилюк П.А. – заступник генерального директора КП «Київпастранс»;
Борисов Д.Б. – представник суб'єкта подання (депутата Київської міської ради Бондаренка В.Д.);
Литвин М.П. – представник ТОВ «Грант Петрол»;
Полищук О.М. – голова ГС «Асоціація зовнішньої реклами України»;
Максимова В.В. – відповідальний секретар ГО «Фронтовик»;
Пограничний О.Л. – директор ТОВ «Атріо»;
Старицька Ю.М. – юрист ТОВ «Атріо».

Порядок денний:

15. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» (А-21977) від 21.10.2016 № 08/231-4356/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

15. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м.Києва» (А-21977) від 21.10.2016 № 08/231-4356/ПР.

ВИСТУПИЛИ: В.Дворніков, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» (А-21977) від 21.10.2016 № 08/231-4356/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1 *(П.Антоненко).*

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

П.17.1.21

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

5883

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

01.12.2017 № 08/289-297

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 21 від 22 листопада 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Майзель – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Богатов К.В. – депутат Київської міської ради;
Овраменко О.В. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Броневицький С.П. – начальник КО «Інститут Генерального плану м. Києва»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва»;
Яценко О.С. – заступник начальника управління – начальник відділу з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київської міської ради;
Логвиненко В.А. – головний спеціаліст відділу з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київської міської ради;

Черній Б.П. – заступник генерального директора КП «КІА»;
Данилюк Д.О. – начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
Аляб'єва Т.А. – начальник відділу КО «Інститут Генерального плану м. Києва»;
Мандибура В.В. – директор дирекції з будівництва КП «Київпастранс»;
Петрук В.Б. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Григор'єва К.М. – представник телеканалу «112 Україна»;
Шашкіна Л.О. – представник ГО «Воскресенська Свобода»;
Калмикова В.Г. – представник ГО «Воскресенська Свобода»;
Якименко Ю.М. – представник ОКА «Дружба»;
Болтенкова Г.Г. – представник ОКА «Дружба».

Порядок денний:

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Нивки» для влаштування автостоянки на вул. Данила Щербаківського, 47 у Шевченківському районі м. Києва» (А-5883) від 06.06.2017 № 08/231-1400/ПР.

9. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Нивки» для влаштування автостоянки на вул. Данила Щербаківського, 47 у Шевченківському районі м. Києва» (А-5883) від 06.06.2017 № 08/231-1400/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, І.Галайчук, М.Борозенець, П.Антоненко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок «Нивки» для влаштування автостоянки на вул. Данила Щербаківського, 47 у Шевченківському районі м. Києва» (А-5883) від 06.06.2017 № 08/231-1400/ПР оскільки відповідно до п. 3 рішення Київської міської ради № 930/1591 від 26.06.2007 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві» комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтранспарксервіс» визначено єдиним оператором з паркування транспортних засобів.

2. КП «Київтранспарксервіс» розглянути можливість взяти зазначену земельну ділянку на облік для укладення відповідних договорів з надання послуг паркування.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 8, «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛОСЬ» - 0
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

П.17.1.22

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Д-4794

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

12.12.2017№ 08/289-311

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 22 від 06 грудня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Майзель – член комісії;

Відсутні члени постійної комісії:

П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Поживанов О. М. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О.– заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Симонов С. А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Шпильовий І. Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Майданюк О.О. – головний бухгалтер Департаменту транспортної інфраструктури;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Литвинов С.Д. –. заступник директора КП «Київпастранс»;
Єрмолаєв О.М. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Савтир С. В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;
Монастирний П.О. – заступник директора КК «Київавтодор»;

Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Талалаєва І.М. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Старостенко А.М. – в.о. директора з економіки та фінансів КП «Київпастранс»;
Вакуленко М.Ф. – начальник інформаційно-аналітичного управління КП «Київпастранс»;
Семенова К.В. – радник Київського міського голови з питань велоінфраструктури;
Петрук В.Б. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Купенко М.Є. . – голова правління ГО «Барвінок»;
Болтенкова Г.Г. – голова правління ГО «Дружба»;
Якименко Ю.М. – представник ОКА «Дружба»;
Жигун С.С. – представник ОКА «Дружба»;
Гончаренко Г.В. – представник ГО «ГР Почайна».

Порядок денний:

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» земельних ділянок для будівництва 1-ої черги залізнично-автомобільного мостового переходу через р. Дніпро на залізничній дільниці Київ-Московський-Дарниця (лівий берег р. Дніпро) у Дніпровському та Дарницькому районах міста Києва» (Д-4794) від 28.09.2016 № 08/231-3998/ПР.

7. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» земельних ділянок для будівництва 1-ої черги залізнично-автомобільного мостового переходу через р. Дніпро на залізничній дільниці Київ-Московський-Дарниця (лівий берег р. Дніпро) у Дніпровському та Дарницькому районах міста Києва» (Д-4794) від 28.09.2016 № 08/231-3998/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, І.Шпильовий, П.Монастирний, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: за заявою суб'єкта подання направити на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів проект рішення Київської міської ради «Про надання державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» земельних ділянок для будівництва 1-ої черги залізнично-автомобільного мостового переходу через р. Дніпро на залізничній дільниці Київ-Московський-Дарниця (лівий берег р. Дніпро) у Дніпровському та Дарницькому районах міста Києва» (Д-4794) від 28.09.2016 № 08/231-3998/ПР у зв'язку з відсутністю детального плану території.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

17.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - комунальні підприємства та юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	А-21358 **ПР-8422 від 20.01.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» шосе Столичному, 96 оренда на 5 років площа 0,1875 га для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.01.2016 №08/231-456/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *витягом від 05.10.2017 №08/289-229 з протоколу №16 від 27.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтриманий;* - *витягом від 12.12.2017 №08/284-188 з протоколу №25 від 11.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, відповідно до якого жодного рішення прийнято не було.*
		Деснянський район
2.	Д-7535 **ПР-12993 від 01.03.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва вул. Лісківська в постійне користування площа 0,2813 га для організації відпочинку населення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-706/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
3.	А-22471 **ПР-13405 від 04.05.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЛІФТ СЕРВІС» вул. Радистів, 64 (літери О, П) в оренду на 10 років

		площа 0,1321 га для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1189/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення, а також Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо того, яке функціональне призначення земельної ділянки на вул. Радистів, 64 (літери О, П) у Деснянському районі м. Києва відповідно до детального плану території селища Биківня, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 №330/330.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.12.2017 №055-19097 щодо надання інформації по зазначеній земельній ділянці.*
Оболонський район		
4.	Д-7513 **ПР-14332 від 28.09.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕКТРО-ПРО» Набережно-Рибальська дорога в оренду на 10 років площа 0,0320 га для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2350/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу від 12.12.2017 №08/284-188 з протоколу №25 від 11.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу проект рішення **відхилено.***
5.	А-22192 **ПР-11367 від 12.09.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ» просп. Степана Бандери, 22 в оренду на 10 років площа 0,4896 га для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3829/ПР)**

		Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 18.10.2016 №08/286-502 з протоколу №24 від 05.10.2016). *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.09.2017*** *ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *Виносився на повторний розгляд* ***14.11.2017*** *згідно з витягом від 23.10.2017 №08/289-251 з протоколу №17 від 10.10.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано.* *На засіданнях комісії* ***14.11.2017 та 24.11.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та запросити представника ТОВ «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ».*
6.	А-22193 **ПР-11271 від 05.09.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ» просп. Степана Бандери, 22 в оренду на 10 років площа 1,7744 га для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3727/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 18.10.2016 №08/286-501 з протоколу №24 від 05.10.2016).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.09.2017*** *ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *Виносився на повторний розгляд* ***14.11.2017*** *згідно з витягом від 23.10.2017 №08/289-250 з протоколу №17 від 10.10.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано.* *На засіданнях комісії* ***14.11.2017 та 24.11.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та запросити представника ТОВ «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ».*
Подільський район		
7.	А-18558 **ПР-11949 від 28.10.2016**	Автогаражний кооператив «Зоря» Шевченківського району м. Києва просп. Свободи, 13 в оренду на 3 роки площа 1,1527 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4470/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань*

		містобудування, архітектури та землекористування ***16.05.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом від 12.12.2017 №08/289-307 з протоколу №22 від 06.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтриманий.*
8.	А-22792 **ПР-14281 від 25.09.2017**	Гаражний кооператив «Барвінок» пров. Квітневий, 1 в оренду на 5 років площа 0,6916 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2017 №08/231-2491/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Гаражного кооперативу «Барвінок» від 31.10.2017 вх. №08/18647 щодо розгляду справи на найближчому засіданні постійної комісії.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***14.11.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом від 12.12.2017 №08/289-306 з протоколу №22 від 06.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами відповідно до якого проект рішення підтриманий.*
Святошинський район		
9.	А-22749 **ПР-11877 від 24.10.2016**	Приватний вищий навчальний заклад «Європейський університет» бульв. Академіка Вернадського, 16-в в постійне користування площа 0,7013 га для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд університету **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4396/ПР)** *Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (витяг від 30.06.2017 №08/285-144 з протоколу №24 від 16.11.2016).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Кравченка В. О. від 01.11.2017 вх. №08/К-9310 щодо заперечень до зазначеного проекту рішення та з проханням повернути земельну ділянку мешканцям.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***14.11.2017*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,*

		архітектури та землекористування, на яке запросити представника приватного вищого навчального закладу «Європейський університет» та звернутися до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання інформації по земельній ділянці на бульв. Академіка Вернадського, 16-в у Святошинському районі м. Києва, зокрема щодо того, чи немає заперечень у мешканців прилеглих будинків щодо меж території приватного вищого навчального закладу «Європейський університет» та чи не порушують межі зазначеної території меж прибудинкових територій прилеглих будинків. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 27.12.2017 №107-33/9516 щодо наявності скарги Кравченка В. О., а також щодо перевірки дозвільних документів на проведення будівельних робіт та оренди земельної ділянки.*
10.	А-22747 **ПР-11903 від 24.10.2016**	Приватний вищий навчальний заклад «Європейський університет» бульв. Кольцова, 15-в в постійне користування площа 0,8966 га для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд університету **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4426/ПР)** *Проект рішення* ***відхилений*** *постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (витяг від 30.06.2017 №08/285-147 з протоколу №24 від 16.11.2016).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***14.11.2017*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника приватного вищого навчального закладу «Європейський університет» та звернутися до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання інформації по земельній ділянці на бульв. Академіка Вернадського, 16-в у Святошинському районі м. Києва, зокрема щодо того, чи немає заперечень у мешканців прилеглих будинків щодо меж території приватного вищого навчального закладу «Європейський університет» та чи не порушують межі зазначеної території меж прибудинкових територій прилеглих будинків.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 28.12.2017 №107-33/9529 щодо відсутності заперечень по вищезазначеній земельній ділянці.*
Шевченківський район		
11.	А-6340 **ПР-12808 від 15.02.2017**	Приватне підприємство «БОНВОЯЖ» вул. Багговутівська, 17-21 в оренду на 15 років площа 0,1362 га для експлуатації та обслуговування котельні **(доручення Київського міського голови від 15.02.2017**

		№08/231-417/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***19.09.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* ***Виноситься на повторний розгляд,*** *оскільки, відповідно до протоколу №25 від 11.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу розгляд проекту рішення було перенесено, але до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-6340 повернувся без розгляду.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПП «БОНВОЯЖ» від 18.12.2017 вх. №08/21663 щодо повернення проекту рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

Голова комісії **О. Міщенко**

П.17.2.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21358

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-73-08

05.10.2017 № 08/289-229

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 16 від 27 вересня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
І.Галайчук – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії.
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

П.Антоненко – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Хмурич В.Р. – заступник голови Білоцерківської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – директор КК «Київавтодор»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово – транспортних споруд міста Києва»;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Москаленко А.В. – начальник відділу КП «Київський метрополітен»;

Смойленко Т.А. – начальник відділу Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Глухов М.В. – помічник депутата КМР;
Новіцька І.О. – представник ТОВ «ЛС Україна»;
Нейвах Г.В. – голова правління ГБК «Дублер»;
Семчук Є.Ю. – представник ГО «Не прогав»;
Заблоцький А.В. – представник ГО «Не прогав»;
Гриценко О.А. – голова ГО «Автомайдан»;
Машовець С.О. – громадський активіст, мешканець вул. Ревуцького,8.

Порядок денний:

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21358) від 20.01.2016 № 08/231-456/ПР.

12. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21358) від 20.01.2016 № 08/231-456/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21358) від 20.01.2016 № 08/231-456/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

12.12.2017 № 08/224-188

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ

із протоколу №25 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 11.12.2017 року

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – *голова ПК*
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – *перший заступник голови ПК*
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – *заступник голови ПК*
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – *заступник голови ПК*
5. ***Тесленко Павло Петрович*** – *заступник голови ПК*
6. ***Костюшко Олег Петрович*** – *секретар ПК*
7. ***Богатов Костянтин Володимирович***
8. ***Грушко Віктор Валентинович***
9. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
10. ***Манойленко Наталія Вікторівна***

Запрошені:

Депутат Київради
Левін В.І.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Директор Департаменту економіки та інвестицій
Принада С.І.;

Перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
Панчій Т.М.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малежик О.М.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Представник Духовного управління мусульман України
Гафурі Рустам;

Заступник директора Департаменту енерговиробництва ПАТ «КВАЗАР»
Бай І.П.;

Юрисконсульт ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ"
Скляров В.О.;

Керівник департаменту майнових відносин ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"
Синюта І.В.;

Землевпорядник ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"
Давиденко І.М.;

Представник ПАТ "УКРГАЗБАНК"
Макаренко С.В.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

А-241658

П.17.8.1
П.17.9.4

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»
Кузюкова С.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про відмову у передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва у концесію (від 09.11.17 №08/231-2698/ПР) (Кутняк С.В./Пантелеєв П.О.)
2. Про викуп нерухомого майна, яке перебуває у приватній власності, в зв'язку з забезпеченням якісного та своєчасного надання послуг теплопостачання мешканцям м. Києві (від 09.11.17 №08/231-2711/ПР) (Левін В.І., Принада С.І./Пантелеєв П.О.)
3. Про організацію ресурсних центрів створення та функціонування ОСББ на базі комунального концерну «Центр комунального сервісу» (від 28.11.17 №08/231-2943/ПР) (Манойленко Н.В./Пантелеєв П.О.)
4. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві (від 14.09.17 №08/231-2133/ПР) (Пантелеєв П.О.)
5. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва Д-5710 (від 18.01.2017 №08/231-234/ПР) (Поліщук О.Г.)
6. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва Д-5720 (від 18.01.2017 №08/231-231/ПР) (Поліщук О.Г.)
7. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва Д-5719 (від 18.01.2017 №08/231-233/ПР) (Поліщук О.Г.)

8. Про передачу ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Московському, 22 в Оболонському районі м. Києва А-21983 (від 18.07.2016 №08/231-3056/ПР) (Поліщук О.Г.)
9. Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва А-21977 (від 21.10.2016 №08/231-4356/ПР) (Поліщук О.Г.)
10. Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на вул. Медовій, 1-г у Солом'янському районі м. Києва Д-8188 (від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР) (Поліщук О.Г.)
11. Про передачу земельних ділянок ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва А-20940 (від 28.09.2016 №08/231-4009/ПР) (Поліщук О.Г.)
12. Про передачу земельної ділянки ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва А-21358 (від 20.01.2016 №08/231-456/ПР) (Поліщук О.Г.)
13. Про поновлення ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування АЗК на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва А-21621 (від 28.09.2016 №08/231-3993/ПР) (Поліщук О.Г.)
14. Про передачу земельної ділянки ПП "БОНВОЯЖ" для експлуатації та обслуговування котельні на вул. Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м. Києва А-6340 (від 15.02.2017 №08/231-417/ПР) (Поліщук О.Г.)
15. Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРО-ПРО" земельної ділянки для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-Рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва Д-7513 (від 02.10.2017 №08/231-2350/ПР) (Поліщук О.Г.)
16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "УКРГАЗБАНК" на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури К-26367 (від 10.05.2016 №08/231-2068/ПР) (Поліщук О.Г.)
17. Різне

5. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В.,

Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва» Д-5710 (від 18.01.2017 №08/231-234/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

6. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В., Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва» Д-5720 (від 18.01.2017 №08/231-231/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В., Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва» Д-5719 (від 18.01.2017 №08/231-233/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

8. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В., Скляров В.О., Манойленко Н.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Московському, 22 в Оболонському районі м. Києва» А-21983 (від 18.07.2016 №08/231-3056/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

9. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В., Скляров В.О., Манойленко Н.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» А-21977 (від 21.10.2016 №08/231-4356/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

10. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на вул. Медовій, 1-г у Солом'янському районі м. Києва» Д-8188 (від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

11. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельних ділянок ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва» А-20940 (від 28.09.2016 №08/231-4009/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –0, проти-1, утр.-7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

12. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дванадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва» А-21358 (від 20.01.2016 №08/231-456/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –0, проти-1, утр.-7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

13. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про тринадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Синюта І.В., Богатов К.В., Гуманенко В.Л., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про поновлення ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування АЗК на Чапаєвському шосе, 98 у

Голосіївському районі м. Києва» А-21621 (від 28.09.2016 №08/231-3993/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

14. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про чотирнадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПП "БОНВОЯЖ" для експлуатації та обслуговування котельні на вул. Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м. Києва» А-6340 (від 15.02.2017 №08/231-417/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

15. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'ятнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРО-ПРО" земельної ділянки для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-Рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва» Д-7513 (від 02.10.2017 №08/231-2350/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

16. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шістнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Манойленко Н.В., Макаренко С.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "УКРГАЗБАНК" на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури

К-26367 (від 10.05.2016 №08/231-2068/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

П.17.2.3

А-22471

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

19.12.17 № 055-19097

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Про містобудівну документацію

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваш лист від 13.12.2017 № 08/281-3639 (вх. № 055/13880 від 14.12.2017) щодо надання інформації про функціональне призначення земельної ділянки за адресою вул. Радистів, 64 в Деснянському районі відповідно до детального плану території селища Биківня.

За результатами розгляду листа інформуємо, що зазначена земельна ділянка згідно з схемою "Проектний план" детального плану території селища Биківня, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 330/330, відноситься частково до території житлової середньо- та малоповерхової забудови та частково до території вулиць та доріг.

Заступник директора В. Антоненко

Савчук 234 80 04

П.17.2.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ А-22192

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

18.10.2016 № 08/286-502

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №24 від 05жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Порядок денний:

4.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «Автоцентр на Московському» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва».**Кадастрова справа - А-22192**
(Реєстраційний номер – 08/231 – 3829/ПР від 14.09.2016)

Доповідач:– заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, Ю.Кулаковський.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «Автоцентр на Московському» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-22192.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** –немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22192

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

23.10.2017№ 08/289-251

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 17 від 10 жовтня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

С.Майзель – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Богатов К.В. – депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Слишик Т.Ф. – заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Шаров В.О. – заступник директора КП «Київдорсервіс»;

Рябуха О.Ю. – начальник юридичного відділу КП «Київдорсервіс»;
Осипов В.О. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Гриценко О.А. – голова КП «Автодорсервіс»;
Чуздюк О.О. – помічник депутата Київської міської ради;
Ткачук Р.І. – представник інституту геологічних наук Національної академії наук України;
Синюта І.М. – представник ПАТ «АТП АТЛАНТ»;
Ісачук М.І. – генеральний директор ПАТ «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ»;
Калько Д.О. – представник ПАТ «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ».

Порядок денний:

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва» (А-22192) від 14.09.2016 № 08/231-3829/ПР.

18. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва» (А-22192) від 14.09.2016 № 08/231-3829/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва» (А-22192) від 14.09.2016 № 08/231-3829/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1 *(П.Антоненко).*

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

(2 / П.17.2.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

А-22193

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

18.10.2016 № 08/286-501

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №24 від 05жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Порядок денний:

4.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «Автоцентр на Московському» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва». **Кадастрова справа – А – 22193**
(реєстраційний номер – 08/231 – 3727/ПР від 06.09.2016)
Доповідач:– заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 4.4.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «Автоцентр на Московському» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва». **Кадастрова справа – А – 22193**

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, Ю.Кулаковський.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «Автоцентр на Московському» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центру з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва». **Кадастрова справа – А – 22193**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** –немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ А-22193

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

23.10.2017№ 08/289-250

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 17 від 10 жовтня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

С.Майзель – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Богатов К.В. – депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Слишик Т.Ф. – заступник директора КП «Київдорсервіс»;
Шаров В.О. – заступник директора КП «Київдорсервіс»;

Рябуха О.Ю. – начальник юридичного відділу КП «Київдорсервіс»;
Осипов В.О. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Гриценко О.А. – голова КП «Автодорсервіс»;
Чуздюк О.О. – помічник депутата Київської міської ради;
Ткачук Р.І. – представник інституту геологічних наук Національної академії наук України;
Синюта І.М. – представник ПАТ «АТП АТЛАНТ»;
Ісачук М.І. – генеральний директор ПАТ «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ»;
Калько Д.О. – представник ПАТ «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ».

Порядок денний:

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центра з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва» (А-22193) від 06.09.2016 № 08/231-3727/ПР.

19. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд . проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центра з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва» (А-22193) від 06.09.2016 № 08/231-3727/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОЦЕНТР НА МОСКОВСЬКОМУ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування демонстраційно-торговельного центра з комплексом супутніх послуг на просп. Степана Бандери, 22 в Оболонському районі м. Києва» (А-22193) від 06.09.2016 № 08/231-3727/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6 , «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1 *(П.Антоненко).*
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

П.17.2.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

18558

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

12.12.2017 № 08/289-307

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 22 від 06 грудня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Майзель – член комісії;

Відсутні члени постійної комісії:

П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Поживанов О. М. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О.– заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Симонов С. А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Шпильовий І. Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Майданюк О.О. – головний бухгалтер Департаменту транспортної інфраструктури;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Литвинов С.Д. –. заступник директора КП «Київпастранс»;
Єрмолаєв О.М. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Савтир С. В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;

Монастирний П.О. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Талалаєва І.М. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Старостенко А.М. – в.о. директора з економіки та фінансів КП «Київпастранс»;
Вакуленко М.Ф. – начальник інформаційно-аналітичного управління КП «Київпастранс»;
Семенова К.В. – радник Київського міського голови з питань велоінфраструктури;
Петрук В.Б. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Купенко М.Є. . – голова правління ГО «Барвінок»;
Болтенкова Г.Г. – голова правління ГО «Дружба»;
Якименко Ю.М. – представник ОКА «Дружба»;
Жигун С.С. – представник ОКА «Дружба»;
Гончаренко Г.В. – представник ГО «ГР Почайна».

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу автогаражному кооперативу «Зоря» Шевченківському району м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на просп. Свободи, 13 у Подільському районі м. Києва» (А-18558) 31.10.2017 № 08/231-4470/ПР.

13. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу автогаражному кооперативу «Зоря» Шевченківського району м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на просп. Свободи, 13 у Подільському районі м. Києва» (А-18558) 31.10.2017 № 08/231-4470/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу автогаражному кооперативу «Зоря» Шевченківського району м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на просп. Свободи, 13 у Подільському районі м. Києва» (А-18558) 31.10.2017 № 08/231-4470/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

П. 17.2.8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22792

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

12.12.2017 № 08/289-306

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 22 від 06 грудня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Майзель – член комісії;

Відсутні члени постійної комісії:

П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Поживанов О. М. – депутат Київської міської ради;
Давтян Д. О.– заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Симонов С. А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Шпильовий І. Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Майданюк О.О. – головний бухгалтер Департаменту транспортної інфраструктури;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Литвинов С.Д. –. заступник директора КП «Київпастранс»;
Єрмолаєв О.М. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Савтир С. В. – начальник Комунальної служби перевезень КМДА;

Монастирний П.О. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Талалаєва І.М. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Старостенко А.М. – в.о. директора з економіки та фінансів КП «Київпастранс»;
Вакуленко М.Ф. – начальник інформаційно-аналітичного управління КП «Київпастранс»;
Семенова К.В. – радник Київського міського голови з питань велоінфраструктури;
Петрук В.Б. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Купенко М.Є. . – голова правління ГО «Барвінок»;
Болтенкова Г.Г. – голова правління ГО «Дружба»;
Якименко Ю.М. – представник ОКА «Дружба»;
Жигун С.С. – представник ОКА «Дружба»;
Гончаренко Г.В. – представник ГО «ГР Почайна».

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу гаражному кооперативу «Барвінок» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів у пров. Квітневому, 1 у Подільському районі м. Києва» (А-22792) 09.10.2017 № 08/231-2491/ПР.

14. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу гаражному кооперативу «Барвінок» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів у пров. Квітневому, 1 у Подільському районі м. Києва» (А-22792) 09.10.2017 № 08/231-2491/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, М.Купенко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу гаражному кооперативу «Барвінок» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів у пров. Квітневому, 1 у Подільському районі м. Києва» (А-22792) 09.10.2017 № 08/231-2491/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Гаражний кооператив
"БАРВІНОК"

А-22792

04074, м. Київ, вул. Новомостицька, 25. Тел. (044) 460-96-11 Код ОКПО 22885005
р/р 26003000016797 в КМФ- ПАТ "Укрсоцбанк" Подільському від. м. Києва. МФО 300023
Mail: gk-barvinok@ukr.net

Вих. №43
від 26.10.2017р.

Голові Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

м. Київ, вул. Хрещатик, 32

Шановний Олександре Григоровичу !

На протязі більше 2-х років кооператив не може продовжити користування земельною ділянкою на праві оренди. Постійне порушення сусідами забудовниками ДБН, визивають незадоволення членів кооперативу, а створені ними незручності соціальну напругу в мікрорайоні.

Від імені нашого 3-х тисячного колективу, просимо Вас, як виняток, розглянути нашу технічну документацію в позачерговому порядку на одному з найближчих засідань очолюваної Вами комісії та прийняти позитивне рішення щодо продовження дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 8 000 000 000 :85 : 227: 0140 (справа А-22792).

Голова ГК «Барвінок» та асоціації гаражних кооперативів Подільського району м. Києва

М. Купенко

Київська міська рада
31.10.2017 № 08/18647

П.17.2.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
т./ф. 202-70-58

30.06.2017 № 08/285-144
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №24 від 16.11.2106 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №24 від 16.11.2016
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:

Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Порядок денний:

12. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд університету на бульв. Академіка Вернадського, 16-в у Святошинському районі м. Києва" (справа А-22749) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-4396 ПР від 24.10.2016) (доп. Департамент земельних ресурсів, представники університету).*

12.СЛУХАЛИ: Кулаковського Ю.П. - заступника директора Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який поінформував про проект рішення Київсько міської ради "Про надання земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд університету на бульв. Академіка Вернадського, 16-в у Святошинському районі м. Києва" (справа А-22749) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-4396 ПР від 24.10.2016)*

ВИСТУПИЛИ: Паладій С.В., Гончаров О.В., Кулаковський Ю.П., Стрижов Д.С.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про надання земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд університету на бульв. Академіка Вернадського, 16-в у Святошинському районі м. Києва" (справа А-22749) та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, проти – 5, утрималось – 0, не голосував -1.
Рішення відхилено.

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

А-22749

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: doksrda@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37395418

27.12.17 № 107-33/9576

на № _____ *від* _____

Київська міська рада

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Депутатові Київської міської ради – члену постійної комісії
Назаренку В. Е.

вул. Народного-Ополчення, буд. 2 (перший поверх)
м. Київ, 03151

Про надання інформації

Святошинською районою в місті Києві державною адміністрацією в межах наданих повноважень розглянуто Ваш лист від 19.12.2017 № 08/281-3697 (наш вхід. № 107/6279 від 19.12.2017) щодо надання інформації по земельній ділянці на бульв. Академіка-Вернадського, 16-в у Святошинському районі м. Києва. У тому, чи немає заперечень у мешканців прилеглих будинків до меж території приватного вищого навчального закладу «Європейський університет» та чи не порушуються межі зазначеної території меж прибудинкових територій прилеглих будинків.

За результатами розгляду повідомляємо, що до Святошинської районої в місті Києві державної адміністрації через КБТ «Контактний центер у м. Києві» надходила скарга громадяника Кравченка В. О. від 25.07.2017 № К-37823/1, щодо перевірки дозвільних документів на проведення будівельних робіт та оренди земельної ділянки на бульв. Академікка-Вернадського, 16-в у Святошинському районі м. Києві.

Заступник голови Н. Гусєва

052335

Паламарчук Леся Миколаївна: 450-07-22

до п. 19.1.9

Голові постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.
Кравченко Віталія Олександровича

Заява

Київський міський голова в особі Черновецького Л.М. підписав договір оренди земельної ділянки (зарегестрований в Голвному управліні земельних ресурсів КМДА №75-6-00511 від 26.11.10р.) з приватним вищим навчальним закладом "Европейським університетом", який знаходиться по **бул.Вернадського 16 «В» у Святошинському р-ні, розмір ділянки 0,7013Га, кадастровий номер 8000000000:75:159:0021,** згідно витяга тех документації №ю-30287/2010 Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу КМДА від 20.09.10р за №288 нормативна горшова оцінка Земельної ділянки становить 6 653 935грн. 13коп. На підставі рішення Київської міської ради від 27.05.2010 №889/4327 передавалась в оренду на 5 років приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет", договір оренди земельної ділянки від 26.116.2010 № 75-6-00511 (термін дії скінчився 26.11.2015). За результатом розгляду документацій із землеустрою, Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про надання в постійне користування земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд університету на бульв. Академіка Вернадського, 16-в у Святошинському районі м. Києва» (справа А-22749), який після погодження в установленому порядку 24.10.2016р. переданий на розгляд до Київської міської ради. КМР рішення щодо передачі вказаної земельної ділянки ще не приймала.

Цей договір є не законним, тому що мешканці прилеглих домів згоду на передачу в оренду земельної ділянки не давали і збори з мешканцями взагалі не проводилися. **Підписи мешканців підроблені, якщо є взагалі**. З цього привода є заява в поліцію, яка цім правопорушенням займаються. Були громадські слухання мешканців на яких прийнято рішення про відмову мешканців надавати дозвіл на користування земельної ділянки. Більш того орендар Тимошенко Іван Іванович (інд.№1358713997) грубо порушує умови цього договору, построївши капітальну споруди, забори та заасфальтувавши подвір'я і зробивши авто стоянку на якому раніше була дитяча площадка. По цім фактам неодноразово працівниками Головного управління контролю проводилися перевірки, були внесени приписи №1113569 з вимогою вжити заходи, крім того, було складено протокол про адміністративне правопорушення №2011011536 за ст152 КУ адмін. порушинь.

Прошу:

1.Не надавати приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" в оренду та постійне використання прибудинкову територію яка знаходиться по бул.Вернадського 16 «В» у Святошинському р-ні, розмір ділянки 0,7013Га, **(справа А-22749)**кадастровий номер 8000000000:75:159:0021.

2.Повернути в постійне використання мешканцям будинку земельну ділянку, та прибрати паркани.

Додаток :фото ділянки 3арк.

18.09.17р

Кравченко В.О.

Київська міська рада
01.11.2017 № 08/К-9310

П.17.2.10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

30.06.2017 № 081285-147

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №24 від 16.11.2106 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №24 від 16.11.2016
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Порядок денний:

15. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд університету на бульв. Кольцова, 15-в у Святошинському районі м. Києва" (справа А-22747) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-4426 ПР від 25.10.2016)*

15.СЛУХАЛИ: Кулаковського Ю.П. - заступника директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який поінформував про проект рішення Київської міської ради "Про надання земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд університету на бульв. Кольцова, 15-в у Святошинському районі м. Києва" (справа А-22747) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-4426 ПР від 25.10.2016)*

ВИСТУПИЛИ: Паладій С.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про надання земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд університету на бульв. Кольцова, 15-в у Святошинському районі м. Києва" (справа А-22747) та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, проти – 5, утрималось – 0, не голосував -1. *Рішення відхилено.*

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: doksrda@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37395418

28.12.2017 № 107-33/8528

на № _____ *від* _____

Київська міська рада

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Депутатові Київської міської ради – члену постійної комісії
Назаренку В. Е.

вул. Народного-Ополчення, буд. 2 (перший поверх)
м. Київ, 03151

Про надання інформації

Святошинською районою в місті Києві державною адміністрацією в межах наданих повноважень розглянуто Ваш лист від 19.12.2017 № 08/281-3697 (наш вхід. № 107/6277 від 19.12.2017) щодо надання інформації по земельній ділянці на бульв. Кольцова, 15-в у Святошинському районі м. Києва. У тому, чи немає заперечень у мешканців прилеглих будинків до меж території приватного вищого навчального закладу «Європейський університет» та чи не порушуються межі зазначеної території меж прибудинкових територій прилеглих будинків.

За результатами розгляду повідомляємо, що заперечень по вище зазначеній земельній ділянці до Святошинської районої в місті Києві державної адміністрації не надходило.

Заступник голови Н. Гусєва

062326

Паламарчук Леся Миколаївна: 450-07-22

П.17.2.11

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БОНВОЯЖ»

04107, м. Київ, вул. Багговутівська, 17-21; т.: +3(044)482-00-93; код ЄДРПОУ 32660669
р/р № 26005301307089 в АТ «ОТП Банк», МФО 300528, код банку 21685166
Індивідуальний податковий № 326606626517, свідоцтво № 38824592

вих. № 287
від 14 грудня 2017р.

Київська міська рада

ПП «Бонвояж» здійснюються заходи щодо купівлі земельної ділянки на вул. Багговутівській, 17-21 в Шевченківському районі міста Києва.

На підставі викладеного, просимо проект рішення щодо передачі зазначеної земельної ділянки в оренду (кадастрова справа А 6340) не розглядати та повернути до Департаменту земельних ресурсів.

Директор
ПП «Бонвояж» Коваленко Г.Г.

Україна м. Київ Приватне підприємство "БОНВОЯЖ" Ідентифікаційний код 32660669

Київська міська рада
18.12.2017 № 08/21663

17.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-24278 **ПР-14707 від 24.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕФ АЙ ЕМ ОФІС ЦЕНТР» вул. Володимиро-Либідська, 25 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.02.2009 № 79-6-00689 площею 0,1871 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2915/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
2.	А-21621 **ПР-11538 від 27.09.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» Чапаєвське шосе, 98 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 07.07.2010 №79-6-00773 площа 0,0639 га, в межах червоних ліній для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-3993/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами з рекомендаціями постійної комісії, а саме, виключити з назви та тексту проекту рішення слова «будівництва» (витяг від 19.06.2017 №08/289-158 з протоколу №11 від 31.05.2017).* *Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг від 12.12.2017 №08/284-188 з протоколу №25 від 11.12.2017).*
3.	А-23047	Товариство з обмеженою відповідальністю «Київська енергетична будівельна компанія» вул. Промислова, 4а поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 28.03.2016 №376 площа 0,5499 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі і споруд з місцевим паркуванням службового автотранспорту **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/16293)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «Київська енергетична будівельна компанія» від 04.12.2017 вх. №08/20729 щодо розгляду справи.*

		Дарницький район
4.	А-17390 **ПР-14852**	Гаражно-будівельний кооператив «ЗАХИСНИК» вул. Поліська, 7 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 28.04.2005 № 63-6-00246 площа 5,3260 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхових та одноповерхових гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2017 №08/231-3104/ПР)**
		Деснянський район
5.	А-24328 **ПР-15015**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Проектно-будівельна фірма «Будівельні інвестиції» просп. Броварський біля станції метро «Чернігівська» поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 19.12.2003 № 62-6-00117 (із змінами, внесеними угодою від 16.07.2009 № 62-6-00524) в межах червоних ліній площа 0,1101 га, площа 0,1078 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3273/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
		Оболонський район
6.	А-23173	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРЕСТИЖ-ІНВЕСТ ГРУП» вул. Новокостянтинівська, 18 поновити на 5 років договору оренди земельної ділянки від 01.04.2010 №78-6-00629 площа 0,4740 га для експлуатації та обслуговування торгово-офісного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/21950)**
7.	А-23653	Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДПРОМАЛЬЯНС» вул. Квітки Цісик, 64 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 09.11.2007 №78-6-00479 площа 4,0024 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/21889)**

8.	А-20386	Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДПРОМАЛЬЯНС вул. Селянська поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 09.11.2007 №78-6-00480 площа 0,3897 га для благоустрою скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/21885)**
9.	А-23082 **ПР-13992 від 04.09.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ОДЕОН» вул. Лугова, 9 (літ. «П», «И») поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 01.02.2007 № 78-6-00415 та внести зміни до нього, доповнивши співорендарем земельної ділянки ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АВТОПРОМПІДШИПНИК», у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 03.01.2017 № 18476252). площа 0,5112 га для експлуатації та обслуговування лісопильного цеху та цеху високоякісних столярних виробів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2001/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ТОВ «ОДЕОН» від 31.10.2017 вх. 08/18731 та Ради бізнес-омбудсмена від 07.12.2017 вх. №44257 щодо розгляду справи на найближчому засіданні.*
10.	А-18334	Товариство з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс» вул. Резервна, 8 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.07.2005 №78-6-00291 площа 0,0446 га для експлуатації та обслуговування під'їзних залізничних колій майнового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/16084)**
		Печерський район
11.	А-24469	Концертний заклад культури «Муніципальний академічний камерний хор «Київ» вул. Лабораторна, 12 поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок від 10.06.2004 №82-6-00182 та від 11.05.2005 №82-6-00294

		площі 0,1157 га та 0,0996 га для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2017 №08/22496)**
12.	А-24514 **ПР-15086**	Приватне акціонерне товариство «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» вул. Іоанна Павла II (колишня назва – Патріса Лумумби), 12 площа 1,1714 га внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 05.06.2012 №82-6-00662, а саме: - в пункті 3.1. договору слова та цифри «на 7 (сім) років» замінити словами та цифрами «до 31.12.2023року» **(доручення Київського міського голови від 18.01.2018 №08/231-89/ПР)**
		Подільський район
13.	А-12738 **ПР-14709 від 24.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СІНКОРА» вул. Вишгородська, 21 поновити на 2 роки договори оренди земельних ділянок від 13.04.2006 № 85-6-00274 та № 85-6-00275 площі 0,5768 га та 0,0983 га для реконструкції виробничих приміщень під торговельно-офісний комплекс, подальшої його експлуатації та обслуговування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2925/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «СІНКОРА» від 22.12.2017 вх. №08/22146 з проханням прискорити передачу проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради.*
		Святошинський район
14.	А-15443 **ПР-14663 від 22.11.2017**	Гаражно-будівельний кооператив «Верстат-7» вул. Дружківська, 14 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 05.03.2005 № 75-6-00178 площа 4,5147 га, в тому числі площа 4,3560 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2844/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

П.17.3.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21621

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

19.06.17 № 08/289-158

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 11 від 31 травня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Меліхова Т.І. – депутат Київської міської ради;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Єрмолаєв О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Баришполь Ю.В. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Касапчук В.А. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Граб О.В. – перший заступник генерального директора КП «Київпастранс»;
Гриценко О.А. – ВГО «Автомайдан»;

Черепничук А.П. – директор ТОВ «Форум-А»;
Ткачук О.Ю. – представник громадської платформи РПР-Київ;
Рябко Є.Ю.- керівник групи громадський моніторинг РПР-Київ;
Ющенко О.С. - представник Громадської ради при КМДА.

Порядок денний:

8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21621)** від 27.09.2016 08/231-11538/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

9. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21621) від 27.09.2016 № 08/231-11538/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, М.Борозенець, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21621) від 27.09.2016 № 08/231-11538/ПР з рекомендаціями постійної комісії, а саме, виключити з назви та тексту проекту рішення слова «будівництва».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1 *(П.Антоненко).*
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

12.12.2017 № 08/284-188

на № _____ від _____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №25 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
від 11.12.2017 року

Присутні:
Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – *голова ПК*
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – *перший заступник голови ПК*
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – *заступник голови ПК*
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – *заступник голови ПК*
5. ***Тесленко Павло Петрович*** – *заступник голови ПК*
6. ***Костюшко Олег Петрович*** – *секретар ПК*
7. ***Богатов Костянтин Володимирович***
8. ***Грушко Віктор Валентинович***
9. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
10. ***Манойленко Наталія Вікторівна***

Запрошені:

Депутат Київради
Левін В.І.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Директор Департаменту економіки та інвестицій
Принада С.І.;

Перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
Панчій Т.М.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малежик О.М.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Представник Духовного управління мусульман України
Гафурі Рустам;

Заступник директора Департаменту енерговиробництва ПАТ «КВАЗАР»
Бай І.П.;

Юрисконсульт ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ"
Скляров В.О.;

Керівник департаменту майнових відносин ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"
Синюта І.В.;

Землевпорядник ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"
Давиденко І.М.;

Представник ПАТ "УКРГАЗБАНК"
Макаренко С.В.;

П.17.8.2

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»
Кузюкова С.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про відмову у передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва у концесію (від 09.11.17 №08/231-2698/ПР) (Кутняк С.В./Пантелеєв П.О.)
2. Про викуп нерухомого майна, яке перебуває у приватній власності, в зв'язку з забезпеченням якісного та своєчасного надання послуг теплопостачання мешканцям м. Києві (від 09.11.17 №08/231-2711/ПР) (Левін В.І., Принада С.І./Пантелеєв П.О.)
3. Про організацію ресурсних центрів створення та функціонування ОСББ на базі комунального концерну «Центр комунального сервісу» (від 28.11.17 №08/231-2943/ПР) (Манойленко Н.В./Пантелеєв П.О.)
4. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві (від 14.09.17 №08/231-2133/ПР) (Пантелеєв П.О.)
5. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва Д-5710 (від 18.01.2017 №08/231-234/ПР) (Поліщук О.Г.)
6. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва Д-5720 (від 18.01.2017 №08/231-231/ПР) (Поліщук О.Г.)
7. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва Д-5719 (від 18.01.2017 №08/231-233/ПР) (Поліщук О.Г.)

8. Про передачу ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Московському, 22 в Оболонському районі м. Києва А-21983 (від 18.07.2016 №08/231-3056/ПР) (Поліщук О.Г.)
9. Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва А-21977 (від 21.10.2016 №08/231-4356/ПР) (Поліщук О.Г.)
10. Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на вул. Медовій, 1-г у Солом'янському районі м. Києва Д-8188 (від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР) (Поліщук О.Г.)
11. Про передачу земельних ділянок ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва А-20940 (від 28.09.2016 №08/231-4009/ПР) (Поліщук О.Г.)
12. Про передачу земельної ділянки ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва А-21358 (від 20.01.2016 №08/231-456/ПР) (Поліщук О.Г.)
13. Про поновлення ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування АЗК на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва А-21621 (від 28.09.2016 №08/231-3993/ПР) (Поліщук О.Г.)
14. Про передачу земельної ділянки ПП "БОНВОЯЖ" для експлуатації та обслуговування котельні на вул. Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м. Києва А-6340 (від 15.02.2017 №08/231-417/ПР) (Поліщук О.Г.)
15. Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРО-ПРО" земельної ділянки для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-Рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва Д-7513 (від 02.10.2017 №08/231-2350/ПР) (Поліщук О.Г.)
16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "УКРГАЗБАНК" на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури К-26367 (від 10.05.2016 №08/231-2068/ПР) (Поліщук О.Г.)
17. Різне

5. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В.,

Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва» Д-5710 (від 18.01.2017 №08/231-234/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

6. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В., Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва» Д-5720 (від 18.01.2017 №08/231-231/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В., Бай І.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва» Д-5719 (від 18.01.2017 №08/231-233/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

8. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В., Скляров В.О., Манойленко Н.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Московському, 22 в Оболонському районі м. Києва» А-21983 (від 18.07.2016 №08/231-3056/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

9. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В., Скляров В.О., Манойленко Н.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва» А-21977 (від 21.10.2016 №08/231-4356/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

10. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на вул. Медовій, 1-г у Солом'янському районі м. Києва» Д-8188 (від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

11. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельних ділянок ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва» А-20940 (від 28.09.2016 №08/231-4009/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –0, проти-1, утр.-7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

12. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дванадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва» А-21358 (від 20.01.2016 №08/231-456/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –0, проти-1, утр.-7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

13. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про тринадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Синюта І.В., Богатов К.В., Гуманенко В.Л., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про поновлення ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування АЗК на Чапаєвському шосе, 98 у

Голосіївському районі м. Києва» А-21621 (від 28.09.2016 №08/231-3993/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

14. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про чотирнадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПП "БОНВОЯЖ" для експлуатації та обслуговування котельні на вул. Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м. Києва» А-6340 (від 15.02.2017 №08/231-417/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

15. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'ятнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРО-ПРО" земельної ділянки для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-Рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва» Д-7513 (від 02.10.2017 №08/231-2350/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

16. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шістнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Манойленко Н.В., Макаренко С.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "УКРГАЗБАНК" на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури

К-26367 (від 10.05.2016 №08/231-2068/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

П.17.3.3.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23047

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23047

Витяг з протоколу засідання
№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 1 рік***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Київська енергетична будівельна компанія"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Промислова, 4а***
договір оренди :	***від 28.03.2016 №376 терміном до 28.03.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі і споруд з місцевим паркуванням службового автотранспорту***
код КВЦПЗ :	***11.03***
площа ділянки :	***0,5499 га***
кадастровий номер :	***8000000000:90:115:0053***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О. Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель Голосіївського району
управління землеустрою
та моніторингу земель Челомбітько Р. В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26222 від 17.08.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-23047

2 347015 362227

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі і споруд з місцевим паркуванням службового автотранспорту на вул. Промисловій, 4-а у Голосіївському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Київська енергетична будівельна компанія"***
Клопотання	***від 15.12.2016 № КОП-0976***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:115:0053п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Промислова, 4а***
Площа	***0,5499 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 1 рік***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі і споруд з місцевим паркуванням службового автотранспорту***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***8 524 359 грн. 82 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01904 від 16.08.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 15.12.2016 № КОП-0976, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована адміністративною будівлею, загальною площею 1681,10 кв.м., яка на підставі договору купівлі-продажу від 16.11.2005 № 1063 зареєстрованого в Київському міському бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна на праві власності належить ТОВ "Київська енергетична будівельна компанія" реєстраційний запис на правовстановлювальному документі від 07.02.2006 №7058-П).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Ділянка входить до охоронної зони навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, охоронна зона навколо інженерних комунікацій (каналізації та газопроводу), санітарно-захисна зона навколо об'єкта, зона особливого режиму забудови і зона регулювання забудови III категорії. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до промислової та науково-виробничої території. Детальний план на дану територію не затверджено. Рішенням Київської міської ради від 10.09.2015 № 992/1856 земельна ділянка площею 0,5499 га, на вул. Промисловій, 4-а у Голосіївському районі м. Києва передана ТОВ «КИЇВСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» в оренду на 1 рік для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі і споруд з місцевим паркуванням службового автотранспорту (договір оренди земельної ділянки від 28.03.2016 № 376, термін дії якого до 28.03.2017). Відповідно до довідки офісу великих платників ДФСУ від 14.12.2016 №11817/10/28-10-42-06-10 ТОВ «КИЇВСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» не має заборгованості по орендній платі на вказану земельну ділянку.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***255 730 грн. 79 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

25 вересня 2017 р.
№ 08/16293

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.09.2017 № 057052-16742
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23047 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

Київська міська
рада
25 ВЕР 2017
Вх. № 08/16293

А-23047

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
“КИЇВСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ”
LIMITED LIABILITY COMPANY "KYIV ENERGY CONSTRUCTION COMPANY"
76018, Україна, Івано-Франківська обл., м. Івано-Франківськ,
вул. Тичини 1, офіс 405
1 Tychyny Street, office 405, Ivano-Frankivsk city,
Ivano-Frankivsk region, 76018, Ukraine
тел./tel.: +38050-310-03-04, +38050-469-02-85, +38050-449-77-10
E-mail: mail@svsdnipro.com.ua Веб-сайт: www.svsdnipro.ua
320413017-2 UA-GC/1/130-1:2013

«24» листопада 2017 року № 2248/К01-21.2

Київська міська рада
04.12.2017 № **08/20729**

Голові
Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенко О.Г.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо поновлення договору оренди
земельної ділянки (справа А-23047)

Київська міська рада прийняла рішення від **10.09.2015 року №992/1856** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» (скорочено ТОВ «КЕБК») земельної ділянки (кадастровий номер: 8000000000:90:115:0053) для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі і споруд з місцевим паркуванням службового автотранспорту на вул. Промисловій, 4-а у Голосіївському районі м. Києва».

28 березня 2016 року між Київською міською радою (за договором – орендодавець), в особі Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича, та ТОВ «КЕБК» (за договором - орендар), в особі Генерального директора Випирайла Володимира Вячеславовича було укладено договір оренди земельної ділянки, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Промислова, 4-а.

15.12.2016 року маючи намір подовжити договір оренди земельної ділянки ТОВ «КЕБК» через приймальню Київради з земельних питань подало Клопотання про поновлення договору оренди земельної ділянки (лист-повідомлення) з усіма необхідними додатками, які були зазначені у самому Клопотанні та передбачені чинним законодавством України, на підставі чого було сформовано **справу №А-23047.** Зазначимо, що всі необхідні документи Товариством були подані в повному обсязі і своєчасно.

Поряд з цим, акцентуємо Вашу увагу на тому, що ТОВ «КЕБК» **неодноразово** зверталося листами (з відмітками про вручення) до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо поновлення вище зазначеного договору оренди земельної ділянки, а саме: Лист №2383/К01-20.2 від 18.11.2016 року; Лист №141/К01-19.2 від 20.01.2017 року; Лист №232/К01-21.2 від 03.02.2017 року; Лист щодо виконання умов договору №292/К01-21.2 від 14.02.2017 року; Лист на виконання умов договору №319/К01-21.2 від 17.02.2017 року; Лист №593/К01-21.2 від 28.03.2017 року; Лист №864/К01-21.2 від 12.05.2017 року; Лист щодо поновлення договору оренди земельної ділянки №949/К01-21.2 від 26.05.2017 року; Лист щодо проведення обстеження земельної ділянки та поновлення договору оренди земельної ділянки №1245/К01-21.2 від 18.07.2017 року; Лист щодо проведення обстеження земельної ділянки та поновлення договору оренди земельної ділянки №1375/К01-21.2 від 02.08.2017 року та Лист щодо поновлення договору оренди земельної ділянки №1567/К01-21.2 від 05.09.2017 року.

Зауважимо, що ще **17.02.2017 року** ТОВ «КЕБК» отримало від Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) лист-відповідь щодо поновлення договору оренди земельної ділянки №057041-2873 від 17.02.2017 року з зазначенням того, що за результатами розгляду наданих матеріалів Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **не заперечує проти поновлення договору оренди земельної ділянки 28.03.2016 №376, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «КЕБК».**

06.07.2017 року ТОВ «КЕБК» отримало від Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) лист №057021-11743 від 06.07.2017 року в якому повідомило наступне: «*31.05.2017 року набрав чинності Порядок набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києва, затверджений рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві*».

Відповідно до пункту 9.5 статті 9 зазначеного рішення до матеріалів кадастрової справи при поновленні договору оренди земельної ділянки Департамент земельних ресурсів долучає акт обстеження земельної ділянки, у якому зазначається інформація про використання земельної ділянки за цільовим призначенням, проведення будівельних робіт, здійснення реконструкції, реставрації об'єкта, що знаходиться на земельній ділянці, та матеріали актуальної фото фіксації, зробленої не пізніше ніж за тридцять календарних днів до дня реєстрації проекту рішення в секретаріаті Київської міської ради.

Після доопрацювання вказаної справи, Департамент земельних ресурсів у встановленому порядку передасть її на розгляд до Київської міської ради».

Також додатково, звертаємо Вашу увагу на те, що ТОВ «КЕБК» звернулося до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням поновити договір оренди земельної ділянки та надало повний перелік витребуваної документації необхідної для поновлення договору оренди земельної ділянки ще у той період, коли діяв **попередній Порядок щодо поновлення договорів оренди**, але **станом на 31.05.2017 року (до набрання чинності нового Порядку) з незрозумілих причин в установленому законодавством порядку ТОВ «КЕБК» не має рішення щодо поданого 15.12.2016 року Клопотання про поновлення договору оренди земельної ділянки (лист-повідомлення).**

У серпні 2017 року представником Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради було проведено обстеження земельної ділянки за адресою: м. Київ, вул. Промислова, 4а та здійснено фото фіксацію обстеження.

06.10.2017 року ТОВ «КЕБК» отримало від Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) лист №057021-17776 від 06.10.2017 року в якому повідомило наступне: «Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **підготовлено проект висновку до кадастрової справи №А-23047** постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про поновлення договору оренди укладеного між ТОВ «КЕБК» та Київською міською радою земельної ділянки площею 0,5499 га (кадастровий номер 8000000000:90:115:0053) для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі і споруд з місцевим паркуванням службового автотранспорту на вул. Промисловій, 4-а у Голосіївському районі м. Києва, **який у встановленому порядку разом з матеріалами справи передано на розгляд до Київської міської ради**».

Однак, станом на 24.11.2017 року з незрозумілих причин в установленому законодавством порядку ТОВ «КЕБК» не має рішення щодо поданого 15.12.2016 року Клопотання про поновлення договору оренди земельної ділянки (лист-повідомлення).

Слід зазначити, що з моменту звернення ТОВ «КЕБК» з клопотанням про поновлення договору оренди земельної ділянки (лист-повідомлення) минуло майже **12 місяців**, а результати розгляду вищезазначеного клопотання ТОВ «КЕБК» досі невідомі.

Беручи до уваги все вище зазначене, просимо Вас:

1) включити до Порядку денного засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо поновлення договору оренди, укладеного між ТОВ «КЕБК» та Київською міською радою, земельної ділянки площею 0,5499 га (кадастровий номер 8000000000:90:115:0053) для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі і споруд з місцевим паркуванням службового автотранспорту на вул. Промислова, 4-а у Голосіївському районі м. Києва та розглянути на найближчому засіданні Постійної комісії;

2) Про результати розгляду даного листа, а також інформацію щодо розгляду Клопотання про поновлення договору оренди вищезазначеної земельної ділянки (лист-повідомлення) по справі №А-23047 та інформацію щодо строків подальшого вирішення питання про поновлення договору оренди земельної ділянки, письмово повідомити ТОВ «КЕБК» за адресою: вул. Промислова, 4-а, м. Київ, 01013.

Генеральний директор **В.В. Випирайло**

Україна Івано-Франківська область м. Івано-Франківськ Товариство з обмеженою відповідальністю "КИЇВСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ" ідентифікаційний код 32878418

М.П.

Виконавець: Палюга О.В. тел. 545-71-24

П.17.3.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23173

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23173

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРЕСТИЖ-ІНВЕСТ ГРУП"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Новокостянтинівська, 18***
договір оренди :	***від 01.04.2010 №78-6-00629 терміном до 01.04.2015***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування торгово-офісного центру***
код КВЦПЗ :	***03.10***
площа ділянки :	***0,4740 га***
кадастровий номер :	***8000000000:78:152:0007***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27992 від 21.11.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-23173

2 347015 379928

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРЕСТИЖ-ІНВЕСТ ГРУП» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торгово-офісного центру на вул. Новокостянтинівській, 18 в Оболонському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРЕСТИЖ-ІНВЕСТ ГРУП"***
Клопотання	***від 25.09.2014, від 31.01.2017 № КОП-0998***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:152:0007п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Новокостянтинівська, 18***
Площа	***0,4740 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування торгово-офісного центру***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***21 945 675 грн. 75 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02157 від 20.11.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 25.09.2014, від 31.01.2017 № КОП-0998, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (на ділянці розташований торгово-офісний центр загальною площею 17695,40 кв.м, свідоцтво про право власності від 14.04.2011 Серія САЕ № 178319, витяг про Державну реєстрацію прав від 04.05.2011 № 29842377. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 2717 кв.м).***
Інші особливості :	***Передбачається:*** ***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 01.04.2010 № 78-6-00629, укладений на підставі рішення Київради від 29.10.2009 № 563/2632.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 01.04.2015.*** ***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.*** ***Довідкою Головного управління економіки та інвестицій від 15.03.2011 № 057-18/1543-11 підтверджено перерахування пайових коштів на бюджетний рахунок цільового фонду спеціального фонду міського бюджету.*** ***Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 17.11.2017 № 17-1906-05 під час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка частково огороджена, на земельній ділянці розташована багатоповерхова адміністративна будівля. Земельна ділянка використовується за цільовим призначенням, визначеним договором оренди земельної ділянки від 01.04.2010 № 78-6-00629. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності.*** ***Земельна ділянка використовується в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 01.04.2010 № 78-6-00629.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***ДПТ або план зонування відсутні.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Київ земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.*** ***Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Листом від 14.09.2017 № 48 ТОВ "ПРЕСТИЖ-ІНВЕСТ ГРУП" просить внести зміни до змісту договору шляхом виключення слів «реконструкції промислового корпусу № 1» у зв'язку з тим, що промисловий корпус № 1 реконструйовано під торгово-офісний центр та введено в експлуатацію.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 316 740 грн. 55 коп. (6%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

21 грудня 2017 р.
№ 08/21950

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.12.2017 № 057052-23269
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23173 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
21.12.2017 № **08/21950**

П.17.3.7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23653

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23653

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДПРОМАЛЬЯНС"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Квітки Цісик, 64***
договір оренди :	***від 09.11.2007 №78-6-00479 терміном до 09.11.2017***
категорія земель :	***Землі рекреаційного призначення***
вид використання :	***для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку***
код КВЦПЗ :	***07.01***
площа ділянки :	***4,0024 га***
кадастровий номер :	***8000000000:85:036:0003***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28542 від 14.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДПРОМАЛЬЯНС" договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Квітки Цісик, 64 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23653

2 347015 385424

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДПРОМАЛЬЯНС"***
Клопотання	***від 25.05.2017 № КОП-1077***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:036:0003п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Квітки Цісик, 64***
Площа	***4,0024 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***26 907 060 грн. 59 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01748 від 22.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 25.05.2017 № КОП-1077, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (об'єкти нерухомого майна належать ТОВ "БУДПРОМАЛЬЯНС" відповідно до договору купівлі-продажу майна, що підлягає продажу на аукціоні (конкурсі) від 26.08.2005 № 8509, акту № 1 прийому-передачі від 29.08.2005, реєстраційне посвідчення БТІ від 15.09.2005 № 1141-з, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.05.2017 № 20561586. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 1848 кв.м). Також, на ділянці ведеться будівництво – декларації про початок будівельних робіт інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю у м. Києві від 22.09.2014 КВ083142650333, від 30.09.2014 № КВ083142730220, № КВ083142730234, № КВ083142730223, від 17.06.2013 № КВ083131680173 «Реконструкція бази відпочинку сімейного типу по вул. Гамарника, 64 та благоустрій скверу по вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва»)***

Інші особливості : ***Передбачається поновити договір оренди земельної ділянки від 09.11.2007 № 78-6-00479, укладений на підставі рішення Київради від 08.02.2007 № 70/731.***
Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 09.11.2017.
Заборгованість по орендній платі за земельну ділянку відсутня.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Червоні лінії ділянку не перетинають.
Відповідно до ДПТ Пуща-Водиця, затвердженого рішенням Київради від 09.07.2009 № 787/1843, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території рекреаційного призначення (база відпочинку «Будпромальянс»).
Категорія земель – землі рекреаційного призначення.
Розпорядженням Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» вулицю Гамарника перейменовано на вулицю Квітки Цісик.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельна ділянка огороджена. На частині земельної ділянки розташований комплекс будівель і споруд, на іншій частині земельної ділянки ведуться будівельні роботи з будівництва будинків (згідно інформаційного щита проводиться реконструкція бази відпочинку сімейного типу). Земельна ділянка знаходиться в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 09.11.2007 № 78-6-00479 (акт обстеження від 13.12.2017 № 17-2071-05).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***807 211 грн. 82 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

21 грудня 2017 р.
№ 08/21889

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.12.2017 № 057052-23210
на № _____ від

Київська міська рада
21.12.2017 № **08/21889**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23653 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

П.17.3.8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-20386

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-20386

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДПРОМАЛЬЯНС"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Селянська***
договір оренди :	***від 09.11.2007 №78-6-00480 терміном до 09.11.2012***
категорія земель :	***Землі рекреаційного призначення***
вид використання :	***для благоустрою скверу***
код КВЦПЗ :	***07.01***
площа ділянки :	***0,3897 га***
кадастровий номер :	***8000000000:85:036:0005***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

До кадастрової справи
№ А-20386

2 347015 385585

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28558 від 14.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДПРОМАЛЬЯНС" договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДПРОМАЛЬЯНС"***
Клопотання	***від 03.09.2012 № КОП-0768***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:036:0005п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Селянська***
Площа	***0,3897 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для благоустрою скверу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***2 619 848 грн. 47 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02280 від 14.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 03.09.2012 № КОП-0768, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Вільна від капітальної забудови (сквер)***

Інші особливості : ***Передбачається поновити договір оренди земельної ділянки від 09.11.2007 № 78-6-00480, укладений на підставі рішення Київради від 08.02.07 № 70/731 для благоустрою скверу.***
Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 09.11.2012.
Заборгованість по орендній платі за земельну ділянку відсутня.
Земельна ділянка примикає до території, яка відповідно до рішення Київради від 08.02.07 № 70/731 передана ТОВ "БУДПРОМАЛЬЯНС" в оренду на 15 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку (договір оренди земельної ділянки від 09.11.07 № 78-6-00479).
Земельна ділянка відноситься до зеленої зони (табл. 2, сквер на вул. Селянській, площею 1,06 га).
На ділянці розташовані зелені насадження, представлені деревами різних порід.
Відповідно до ДПТ Пуща-Водиця, затвердженого рішенням Київради від 09.07.2009 № 787/1843, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території рекреаційного призначення
Категорія земель – землі рекреаційного призначення.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельна ділянка огороджена, вільна від забудови На ділянці ростуть зелені насадження. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Земельна ділянка знаходиться в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 09.11.2007 № 78-6-00480 (акт обстеження від 13.12.2017 № 17-2072-05).
Відповідно до витягу з протоколу № 12 засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.05.2016 відхилено проект рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки та повернуто матеріали до Департаменту земельних ресурсів для підготовки проекту рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки.
Відповідно до витягу з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017 підтримано зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 04.07.2017 № 08/230-1630, та відхилено проект рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***78 595 грн. 45 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

21 грудня 2017 р.
№ 08/21885

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.12.2017 № 057052-23213
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-20386 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
21.12.2017 № **08/21885**

П.17.3.9

ТОВ "ОДЕОН"

Основний р/ р 26000210377297
АТ «ПроКредитБанк»,МФО 320984
код ЄДРПОУ 30375196, св.№36772440, інд. под. № 303751926544
04074, м. Київ, вул. Лугова, 9, тел./факс: (044) 496-1-496

Вих № 32
від 26.10.2017 р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, кім.1017

28 грудня 2016 року Товариство з обмеженою відповідальністю звернулося до Київської міської ради з питанням щодо пролонгації договору оренди земельної ділянки з місцем розташування м. Київ, вул. Лугова, 9 (літ. «П», «И»), кадастровий номер 8000000000:78:082:0059, укладеного між Товариством з обмеженою відповідальністю «Одеон» та Київською міською радою від 01 лютого 2007 року за № 78-6-00415 на підставі якої було заведено **Справу № А 23082.**

08.06.2017 року від ТОВ «ОДЕОН» і ПП «АВТОПРОМПІДШИПНИК» подали заяви до Київської міської ради про зміну умов Договору оренди земельної ділянки з місцем розташування м. Київ, вул. Лугова, 9 (літ. «П», «И»), кадастровий номер 8000000000:78:082:0059, у зв'язку зі зміною складу власників земельної ділянки.

13.09.2017 р. Департамент земельних ресурсів Київської міської ради передав **Справу № А 23082** з позитивним висновком щодо подовження договору оренди на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Просимо повідомити, в який термін буде розглянута **Справа № А 23082** на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою,

Директор *О.Е. Денк*

Київська міська рада
31.10.2017 № **08/18731**

Міщенку О.Л. ПК КМР

Business
OMBUDSMAN
Council

30A Spaska street, Kyiv 04070, Ukraine
Tel. +38 044 237 74 31; fax +38 044 237 74 25
info@boi.org.ua
boi.org.ua

01 ГРУ 2017
ВИХ. № 8430

Кому: **Кличку В.В.**
Київському міському голові
Адреса: 01044, Київ, вул Хрещатик 36
kmr@kmr.gov.ua

Від: **Ради бізнес-омбудсмена**
Адреса: 04070, м. Київ, вул. Спаська, буд. 30А

Шановний Віталію Володимировичу!

Дозвольте висловити Вам свою повагу!

На розгляді Ради бізнес-омбудсмена перебуває скарга ТОВ «ОДЕОН» (надалі – «**Скаржник**») на необґрунтовані затримки з боку виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо поновлення договору оренди земельної ділянки.

Як пояснює Скаржник, 1 лютого 2007 року він уклав із Київською міською радою договір оренди земельної ділянки № 78-6-00415 на вул. Луговій, 9 (літ. «П», «И») в Оболонському районі. На земельній ділянці знаходяться приміщення лісопильного цеху та цеху столярних виробів, які перебувають у приватній власності Скаржника. Як стверджує Скаржник, він належним чином виконував обов'язки за договором оренди землі, а, отже, має переважне право на укладення договору оренди землі на новий строк на підставі *Статті 33 Закону України «Про оренду землі»*.

28 грудня 2016 року Скаржник звернувся до Київської міської ради із клопотанням про поновлення договору оренди земельної ділянки. Оскільки 3 січня 2017 року власником 87/100 часток приміщень, які знаходяться на земельній ділянці, стало ПП «Автопромпідшипник», 8 червня 2017 року до Київської міської ради також було подано відповідне звернення про внесення змін до Договору. **Проте незважаючи на те, що з моменту звернення Скаржника минув майже рік, рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки досі не прийнято**.

2 листопада 2017 року постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради повідомила Скаржника про те, що проект рішення (ПР-13992 від 4 вересня 2017 року) «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ОДЕОН» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування лісопильного цеху та цеху високоякісних столярних виробів на вул. Луговій, 9 (літ. «П», «И») в Оболонському районі та внесення змін до нього» за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) буде розглянуто в установленому порядку.

Відтак, керуючись:

(1) Меморандумом про взаєморозуміння для української антикорупційної ініціативи від 12 травня 2014 року;

(2) Меморандумом про партнерство та співробітництво між Радою бізнес-омбудсмена та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) від 14 липня 2016 року; та

(3) Пунктом 6 Постанови КМУ № 691 від 26 листопада 2014 року

Київська міська державна адміністрація
07.12.2017 № 44257

ПРОШУ ВАС:

вжити належних заходів з метою невідкладного поновлення договору оренди земельно ділянки на вул. Луговій, 9 (літ. «П», «И») в Оболонському районі.

Інформацію про вжиті заходи за результатами розгляду цього звернення прошу надати мені Скаржнику протягом десяти робочих днів. У разі виникнення будь-яких запитань у зв'язку із вищенаведеним, будь ласка, звертайтесь до інспектора Ради бізнес-омбудсмена Ревюк Юліани (тел.: 044 237 74 01).

З повагою,

Заступник бізнес-омбудсмена **Тетяна Коротка**

П.17.3.10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-18334

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-18334

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Бетон Комплекс"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул.Резервна, 8***
договір оренди :	***від 29.07.2005 №78-6-00291 терміном до 29.07.2010***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування під'їзних залізничних колій майнового комплексу***
площа ділянки :	***0,0446 га***
кадастровий номер :	***8000000000:78:082:0093***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

О. Богдаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25808 від 01.08.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їзних залізничних колій майнового комплексу на вул. Резервній, 8 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-18334

2 347015 358084

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Бетон Комплекс"***
Клопотання	***від 30.06.2010 № 05/273***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:082:0093п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул.Резервна, 8***
Площа	***0,0446 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування під'їзних залізничних колій майнового комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***892 651 грн. 73 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01866 від 01.08.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 30.06.2010 № 05/273, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови (на ділянці розміщені залізничні колії, які відповідно до листа ТОВ "Бетон Комплекс" від 31.07.17 № 05/493 знаходяться на їх балансі)***
Інші особливості :	***Проектом рішення передбачається:*** ***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.07.2005 № 78-6-00291, укладений з ТОВ „Бетон Комплекс" на підставі рішення Київради від 21.04.2005 № 327/2902;*** ***- розмір річної орендної плати привести у відповідність до норм законодавства.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 29.07.2010.*** ***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній.*** ***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***26 779 грн. 55 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

21 вересня 2017 р.
№ 08/16084

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.09.2017 № 057052-16556
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-18334 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська
рада
21 ВЕР 2017
Вх. № 08/16084

П.14.3.11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24469

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24469

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Концертний заклад культури "Муніципальний академічний камерний хор"Київ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Лабораторна, 12***
договір оренди :	***від 10.06.2004 №82-6-00182 терміном до 28.12.2017; від 11.05.2005 №82-6-00294 терміном до 28.12.2017***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом***
код КВЦПЗ :	***02.10***
площа ділянки :	***0,1157 га; 0,0996 га***
кадастровий номер :	***8000000000:79:026:0005; 8000000000:79:026:0027***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельних ділянок може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельних ділянок у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) їх меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельних ділянок без зміни їх цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського р-ну А.Кузнецова

21.12.14

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28669 від 21.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-24469

2 347015 386698

Про поновлення Концертному закладу культури "Муніципальний академічний камерний хор"Київ" договорів оренди земельних ділянок для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Лабораторній, 12 у Печерському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Концертний заклад культури "Муніципальний академічний камерний хор"Київ"***
Клопотання	***від 07.12.2017 КОП-1166***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:79:026:0005п; 8000000000:79:026:0027п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Лабораторна, 12***
Площа	***0,1157 га| 0,0996 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***16 075 146 грн. 40 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02270 від 11.12.2017| ПР-02271 від 11.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 07.12.2017 КОП-1166, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договорів оренди або відмови у поновленні договорів оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договорів оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Земельні ділянки відносяться до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Земельні ділянки:*** ***- площею 0,1157 га (кадастровий номер 8000000000:79:026:0005), яка на підставі рішення Київської міської ради від 25.09.2003 № 31/905 була передана концертному закладу культури «Муніципальний академічний камерний хор «Київ» в оренду на 4 роки для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 10.06.2004 № 82-6-00182).*** ***- площею 0,0996 га (кадастровий номер 8000000000:79:026:0027), яка на підставі рішення Київської міської ради від 28.12.2004 № 1080/2490 була передана концертному закладу культури «Муніципальний академічний камерний хор «Київ» в оренду до 10.06.2008 року для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 11.05.2005 № 826-6-00294).*** ***Рішенням Київської міської ради від 20.09.2012 № 157/8441 вказані договори оренди земельних ділянок були поновлені на 5 років (договори про поновлення від 28.12.2012 №№ 82-6-00683, 82-6-00684). Термін дії договорів оренди земельних ділянок до 28.12.2017.*** ***Відповідно до листа державної податкової інспекції Печерському районі м. Києва Головного управління ДФС у м. Києві від 04.12.2017 № 14442/26-55-12-01 податковий борг по орендній платі за землю у концертному закладі культури "Муніципальний академічний камерний хор"Київ" не обліковується.*** ***Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.*** ***Згідно даних Держаного земельного кадастру код КВЦПЗ – 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.*** ***Детальний план території відсутній.*** ***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території житлової багатоповерхової забудови (існуючі).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***482 254 грн. 39 коп. (3%;***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

27 грудня 2017 р.
№ 08/22496

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.12.2017 № 057052-23610
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24469 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
27.12.2017 № 08/22496

П.17.3.13

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"СІНКОРА"
04074, м. Київ, вул. Вишгородська, 21
Код ЄДРПОУ 32047652

вих. № 1495
від 21 грудня 2017 року

Київська міська рада
22.12.2017 № 08/22146

Голові
Постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 29.11.2005 № 518/2979 земельні ділянки на вул. Вишгородській, 21 у Подільському районі міста Києва площами 0,5768 га та 0,0983 га передані в оренду ТОВ "СІНКОРА" для реконструкції виробничих приміщень під торговельно-офісний комплекс, подальшої його експлуатації та обслуговування (договори оренди земельних ділянок від 13.04.2006 № 85-6-00274 та № 85-6-000275).

На земельній ділянці розміщений торгово-офісний комплекс загальною площею 4120,6 кв.м., який належить ТОВ "СІНКОРА" (витяг про Державну реєстрацію прав від 04.02.2011, реєстр, номер 32821169).

ТОВ «Сінкора» звернулося з клопотанням від 28.01.2008 р. про поновлення договорів оренди зазначених земельних ділянок.

Відповідно витягу з протоколу №9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.05.2017р. ухвалено поновити на 2 роки договори оренди земельних ділянок від 13.04.2006 № 85-6-00274 та № 85-6-000275.

Департамент земельних ресурсів підготував проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "СІНКОРА" договорів оренди земельних ділянок для реконструкції виробничих приміщень під торговельно-офісний комплекс, подальшого його експлуатації та обслуговування на вул. Вишгородській, 21 у Подільському районі м. Києва» (справа № А-12738), який наразі знаходиться у секретаріаті Київради.

Враховуючи витяг з протоколу №9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.05.2017р., просимо прискорити передачу на розгляд пленарного засідання Київської міської ради зазначений вище проект рішення Київради та справу № А-12738.

Директор ТОВ «СІНКОРА» **Ковбаса О.П.**

17.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-22250 **ПР-11541 від 27.09.2016**	Приватне акціонерне товариство «КОМПЛЕКС» ЛИБІДСЬКИЙ» вул. Миколи Грінченка, 18 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.03.2008 №79-6-00610 площа 0,5384 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4102/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника ПАТ «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ» Калька Д. О. від 27.07.2017 №08/753 (а) щодо розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-22250 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами та постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *витягом від 17.11.2017 №08/289-288 з протоколу №20 від 08.11.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилено у зв'язку з тим, що використання цієї земельної ділянки не відповідає цільовому призначенню, зокрема, вона є вільною від капітальної забудови та використовується, як паркувальний майданчик та заїзди до існуючих капітальних споруд, розташованих на суміжній земельній ділянці;* - *витягом від 20.12.2017 №08/286-496 з протоколу №18 від 13.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано.*
		Дарницький район
2.	А-22447 **ПР-11941 від 28.10.2016**	Громадянка Республіки Вірменії Петросян Заруха просп. Миколи Бажана, 30 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 №63-6-00665 та внесення змін до нього, а саме: - слова та цифри «нежитлових приміщень №223, №224» замінити словами та цифрами «нежитлових приміщень №243, №244». площа 0,0224 га для реконструкції з розширенням нежитлових приміщень № 243, № 244 під магазин «Міні-маркет» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4472/ПР)**

		Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці Петросян З. А. від 15.06.2017 вх. №08/П-6258 щодо розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***04.07.2017*** *ухвалили перенести розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо врахування у зазначеному проекті рішення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2016 №08/230-367 до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.03.2010 № 480/3918 «Про передачу громадянці Республіки Вірменії Петросян Зарухі земельної ділянки для реконструкції з розширенням нежитлових приміщень № 223, № 224 під магазин «Міні-маркет» на просп. Миколи Бажана, 30 у Дарницькому районі м. Києва» (кадастрова справа А-21858, ПР-8280 від 22.12.2015, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.12.2015 № 08/231-300/ПР) відповідно до рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.12.2017 №057022-21732 щодо надання інформації.*
Печерський район		
3.	А-21162	Публічне акціонерне товариство «КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ» вул. Велика Васильківська, 143/2 поновити на 5 років договір оренди від 03.08.2004 №82-6-00206 площа 0,2908 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/14609)** *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***12.12.2017*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
Подільський район		
4.	А-22404 **ПР-12489 від 04.01.2017**	Фізична особа-підприємець Савченко Діана Григорівна вул. Наталії Ужвій, 4 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 15.10.2010 №85-6-00491 площа 0,0343 га в межах червоних ліній для обслуговування та експлуатації павільйону по продажу продуктів харчування та літнього майданчика **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017**

		№08/231-37/ПР) *Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 06.03.2017 №08/286-93 з протоколу №3 від 22.02.2017).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. М. Старовойта.* ***Виноситься на повторний розгляд**, відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, оскільки термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

А-22250 П.17.4.1

Київська міська рада
27.07.2017 № 08/753 (з)

Київської міської ради
01044, Київ, вул. Хрещатик, 36
Тел.: 044-15-51
e-mail: kmr@kmr.gov.ua

Калька Дмитра Олексійовича
[illegible]
e-mail: [illegible]

ЗАПИТ НА ІНФОРМАЦІЮ № 1

Відповідно до ст. 34 Конституції України, ст. 5 Закону «Про інформацію» кожен має право на інформацію, що передбачає можливість вільного одержання, використання, поширення, зберігання та захисту інформації, необхідної для реалізації своїх прав, свобод і законних інтересів.

Згідно ст.1 ЗУ «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Згідно зі ст.13 того ж закону розпорядниками інформації для цілей цього Закону визнаються: суб'єкти владних повноважень - органи державної влади, інші державні органи, органи місцевого самоврядування, органи влади Автономної Республіки Крим, інші суб'єкти, що здійснюють владні управлінські функції відповідно до законодавства та рішення яких є обов'язковими для виконання.

Згідно з статтями 3, 4 Закону України «Про доступ до публічної інформації» право на доступ до публічної інформації гарантується, зокрема, обов'язком розпорядників інформації надавати і оприлюднювати інформацію у тому числі за максимально спрощеною процедурою подання інформаційного запиту на інформацію. Визначенням розпорядником інформації спеціальних структурних підрозділів або посадових осіб, які організовують у встановленому порядку доступ до публічної інформації, якою він володіє.

П. 5. Ст. 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації» визначено, що не може бути обмежено доступ до інформації про розпорядження бюджетними коштами, володіння, користування чи розпорядження державним, комунальним майном, у тому числі до копій відповідних документів, умови отримання цих коштів чи майна, прізвища, імена, по батькові фізичних осіб та найменування юридичних осіб, які отримали ці кошти або майно.

Доступ до публічної інформації відповідно до цього Закону здійснюється на принципах:1) прозорості та відкритості діяльності суб'єктів владних повноважень;2) вільного отримання та поширення інформації, крім обмежень, встановлених законом;3) рівноправності, незалежно від ознак раси, політичних, релігійних та інших переконань, статі, етнічного та соціального походження, майнового стану, місця проживання, мовних або інших ознак.

За приписами частини 2 Ст. 19 цього Закону Запитувач має право звернутися до розпорядника інформації із запитом на інформацію незалежно від того, стосується ця інформація його особисто чи ні, без пояснення причини подання запиту.

Цей запит № 1 від 26.07.2017 р. відправлений електронною поштою адресату: kmr@kmr.gov.ua

Згідно ст. 12 Закону України «Про доступ до публічної інформації» суб'єктами відносин у сфері доступу до публічної інформації є, зокрема, структурний підрозділ або відповідальна особа з питань запитів на інформацію розпорядників інформації.

Відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації" прошу Вас:

1. Надати інформацію про стан розгляду Клопотання про поновлення договору оренди земельної ділянки (КОП–0805);
2. Надати інформацію про час, дату і місце вирішення питання відповідно до Регламенту.

Ст. 19 Закону України «Про доступ до публічної інформації» надає право запитувачам подавати запит на інформацію індивідуально або колективно. Запити можуть подаватися в усній, письмовій чи іншій формі (поштою, факсом, телефоном, електронною поштою на вибір запитувача). Пункт 3 частини 5 цієї ж статті 19 дозволяє не ставити підпис і дату за умови подання запиту електронною поштою розпоряднику інформації.

П. 217. «Інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді Міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади» № 1242 від 30.11.2011 року визначає порядок опрацювання та надсилання вихідних документів: П. 217. З використанням засобів електрозв'язку служба діловодства здійснює передачу телеграм, факсограм, телефонограм, електронних документів із застосуванням електронного цифрового підпису та документів у сканованій формі без електронного цифрового підпису.

Частина перша Ст. 20 Закону України «Про доступ до публічної інформації» зобов'язує розпорядника інформації надати відповідь на запит на інформацію не пізніше п'яти робочих днів з дня отримання запиту.

Запитувану інформацію за цим Запитом прошу відправити мені в оригінальному примірнику з підписами «від руки» відповідальної особи у строки відведені Законом на паперових носіях та попередньо копію такої відповіді в електронній відсканованій формі на електронну адресу: [illegible]

Обробку персональних даних дозволяю.

Поштова адреса:

[illegible]

Додатки:

1. Копія Паспорта та РНОКПП Калька Д.О.;
2. Копія Довіреності від ПАТ «Комплекс Либідський» Кальку Д.О.

26.07.2017 р.

Калько Д.О.

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, України

[illegible] тисяча [illegible] дванадцятого року

Приватне акціонерне товариство «Комплекс «Київвідпочинок», в особі [illegible] Михайла Олексійовича, який діє на підставі Статуту (надалі іменується [illegible]

[illegible] довіряє [illegible] КАЛЬКА ДМИТРА ОЛЕКСІЙОВИЧА, [illegible]

[illegible]

[illegible] ЛЕВЧЕНКО МАРГАРИТУ ВЯЧЕСЛАВІВНУ [illegible] виданий [illegible]

[illegible]

[illegible] «Договір оренди земельної ділянки» (кадастровий номер [illegible]) посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу [illegible] 01.06.2008 за реєстровим № 1224, зареєстрованим Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.03.2008 № 79-6-00610, за адресою: м. Київ, вул. Миколи [illegible] проведення усіх необхідних для цього дій (перелік яких не є вичерпним) бути представниками у всіх органах, установах, підприємствах, організаціях незалежно від їх підпорядкування, галузевої належності та форми власності, в тому числі в органах виконавчої влади та місцевого самоврядування, виконавчих комітетах, їх структурних підрозділах, відділах, управліннях, а також, але не обмежуючись, вищенаведеним переліком, установах та організаціях житлово-комунального господарства, архітектурних організаціях, у будівельному відділі [illegible], архітектурі та регулювання земельних відносин, органах БТІ, органах Київської міської державної адміністрації, районних державних адміністраціях, органах Державного земельного кадастру, інших земельно-ресурсних організаціях, органах водного, лісового та мисливського господарства, органах санітарно-епідеміологічної служби, органах [illegible] служби, органах нотаріату, органах Реєстраційної служби України (структурних підрозділах Державної фіскальної служби України - України), а у всіх його відділеннях, філіях, а також Державному земельному кадастрі та інших органах реєстрації прав на нерухоме майно, а також для здійснення всіх необхідних дій, пов'язаних з [illegible] у користування та (або) у власність земельної ділянки (в землі державної або комунальної власності в розмірах встановлених ст. 121 земельного кодексу України), а також [illegible] реєстрацію права власності на будь-яку земельну ділянку на території України.

Для цього представнику, крім зазначеного вище, також надається право підписувати та подавати на мене та у моїх довірителя(ів) необхідні документи (серед іншого, але не виключно: заяви, накази, зауваження, пояснення, клопотання, скарги, доповнення до них, [illegible] договори, договори про отримання відшкодування за вилучення, моральну та матеріальну шкоду, [illegible] податкові декларації тощо), представляти інтереси довірителя у суді, [illegible] законними способами перед іншими органами, діяльність яких пов'язана з вирішенням питань, зазначених у довіреності, отримувати дозволи, довідки, рішення компетентних органів, [illegible] розписки, виконувати, подавати скарги, заяви, витяги та копії документів, отримання яких передбачено законом, а також інші дії, дії, в разі виникнення такої потреби, [illegible] судової, адміністративної, виконавчого провадження, у тому числі одержувати документи, зокрема, але не обмежуючись, матеріали [illegible] та виконавчого провадження, [illegible] виписки тощо, якщо це передбачено дозволяється, законом та порушувати [illegible] у встановленому для того порядку, отримувати за чинним законом [illegible] замовляти проведення експертиз, одержувати оформлені на мо ім'я довірителя

Довірителі повідомлені про свою подвійне та перебування на обліку, як платника податків у встановленому законодавством порядку та користуються при цьому усіма правами, передбаченими чинним законодавством України, обмежень довіреності, державне мито, згідно закону сплачують сплачує довіритель. Послуги, пов'язані з оформленням цієї довіреності, оплачує довіритель. Довіритель зобов'язується при необхідності надати при виконанні дорученого виконавцю усі, чи й деяких, та в обсязі передбачених чинним законодавством України для цього року уповноважень, для яких не необхідна особиста участь довірителя та виконується установлюється, але лише документи, будуть необхідними для правильного і своєчасного виконання цієї довіреності.

Довіритель, маючи всі права передачі повноважень третьої особам, строком до тривалість першого травня для цього календарного року, якщо не буде скасована мною раніше цієї дати у встановленому законом порядку.

Підпис довірителя: _____

АКОМПЛЕКС
ЛИБІДСЬКИЙ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-22250

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

17.11.2017№ 08/289-288

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 20 від 08 листопада 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Стрижов Д.С. – депутат Київської міської ради;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Принада С. І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Шмуляр О.В. – перший заступник директора Департаменту комунальної власності;
Містюк О.О. – генеральний директор КП «КІА»;
Грицик В.П. – представник КП «Київпастранс»;
Черній Б.П. – заступник генерального директора КП «КІА»;

Божкова Т.В. – заступник начальника управління Департаменту економіки та інвестицій;
Драч Е.Л. – начальник АРЗ спеціального призначення ГУ ДСНС «України» в м. Києві;
Гамуля С.І. – головний інженер КП «Київміськсвітло»;
Козловський О.В. – мешканець м. Києва;
Ткаченко Р.О. – представник Інституту геології НАН України;
Демчук Є.Є. – представник колективу транспортних любителів;
Дегтяров Б. І. – представник ініціативної групи по вул. Гончара, 57;
Нікуліч В.М. – мешканець вул. Гончара, 57;
Власенко Л.І. – голова ініціативної групи по вул. Гончара, 52;
Вовченко В.О. – мешканець вул. Гончара, 52;
Фесак А.Г. – член правління ОСББ «Гончара, 62»;
Горай С.Д. – мешканець вул. Ревуцького, 8;
Сораненко Д.В. – мешканець вул. Ревуцького, 8;
Мамовець С.О. – мешканець вул. Ревуцького, 8.

Порядок денний:

8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Миколи Грінченка, 18 у Голосіївському районі м. Києва» (А-22250) від 04.10.2016 № 08/231-4102/ПР.

14. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Миколи Грінченка, 18 у Голосіївському районі м. Києва» (А-22250) від 04.10.2016 № 08/231-4102/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, І.Галайчук, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Миколи Грінченка, 18 у Голосіївському районі м. Києва» (А-22250) від 04.10.2016 № 08/231-4102/ПР у зв'язку з тим, що використання цієї земельної ділянки не відповідає цільовому призначенню, зокрема, вона є вільною від капітальної забудови та використовується, як паркувальний майданчик та заїзди до існуючих капітальних споруд, розташованих на суміжній земельній ділянці.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.12.2017 № 08/286-496

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для опрацювання витяг з протоколу № 18 від 13 грудня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протокол № 18
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **13 грудня 2017 року**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики,

транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Дзема Ю.А. - заступник начальника управління Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.4. Про **повторний** розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПАТ "КОМПЛЕКС"ЛИБІДСЬКИЙ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Миколи Грінченка, 18 у Голосіївському районі м. Києва». **Кадастрова справа А-22250** (реєстраційний номер 08/231-4102/ПР від 04.10.2016).

Доповідач: Директор Департаменту земельних ресурсів - Поліщук Олексій Григорович.

Питання 3.4.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПАТ «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Миколи Грінченка, 18 у Голосіївському районі м. Києва». Кадастрова справа А-22250 (реєстраційний номер 08/231-4102/ПР від 04.10.2016)..

Голова комісії зазначив, що площа земельної ділянки - 0,5384 га. вільна від капітальної забудови.

В обговоренні взяли участь: О. Бродський, Д. Попов, О. Овраменко, С.Башлаков, Ю.Дзема, О.Чуздюк.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ПАТ «КОМПЛЕКС «ЛИБІДСЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Миколи Грінченка, 18 у Голосіївському районі м. Києва». **Кадастрова справа А-22250.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3 чл.ком., **Проти** –немає, **Утримались** – 1 чл.ком.

НЕ ГОЛОСУВАЛИ: Ярмоленко Ю.В.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

П.17.4.2

А-22447

Голові постійної комісії
Київради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
м.Київ, вул. Хрещатик,36

№14/06
«14 червня 2017 р.»

Петросян Зарухі Ашотівна
м.Київ,

Шановний Олександре Григоровичу!

Ми звернулись до Вас 28 квітня 2016 року з листом №КОП-0865(справа №А-22447) про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.08.2012 №63-6-00665. Також в додаток до листа №КОП-0865 про поновлення договору оренди 17 червня 2016 року було друге звернення про поновлення вищезазначеного договору оренди Вх.№08/П-7488.

На даний час рішення по справі не прийнято.

Шановний Олександре Григоровичу, прошу Вас прискорити розгляд щодо поновлення вищезазначеного договору оренди.

З повагою

Петросян З.А.

Київська міська рада
15.06.2017 № 08/П-6258

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

01.12.17 № 057022-21732

*на №*_____ *від*_____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

На виконання протоколу № 14 від 04.07.2017 (пункт 20.3.2.) засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування повідомляємо наступне.

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради (ПР-11941) «Про поновлення договору оренди земельної ділянки громадянці Республіки Вірменії Петросян Зарухі для реконструкції з розширенням нежитлових приміщень № 243, № 244 під магазин «Міні-маркет» на просп. Миколи Бажана, 30 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього», справа № А-22447, з урахуванням правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2016 № 08/230-367.

Пунктом № 1 зазначеного проекту рішення передбачається поновити договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 № 63-6-00665, а пунктом № 2 внести відповідні зміни щодо приведення у відповідність назв нежитлових приміщень.

Заступник директора Ю. Мосійчук

І.Іваненко 288-07-58

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)278-79-44, 226-29-53*

22.02.2016 №08/230-367

Голові постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25.03.2010 № 480/3918 "Про передачу громадянці Республіки Вірменії Петросян Зарухі земельної ділянки для реконструкції з розширенням нежитлових приміщень № 223, № 224 під магазин "Міні-маркет" на просп. Миколи Бажана, 30 у Дарницькому районі м. Києва "

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Проектом рішення Київради передбачається у зв'язку із технічною помилкою та враховуючи звернення громадянки Республіки Вірменії Петросян Зарухі внести зміни до рішення Київської міської ради від 25.03.2010 № 480/3918, в частині нумерації нежитлових приміщень.

Так, на виконання зазначеного рішення було укладено договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 № 63-6-00665, тобто, рішення вичерпало свою дію фактом його виконання.

У зв'язку з цим, та враховуючи положення рішення Конституційного Суду України від 16.04.2009 №7-рп/2009, виправлення допущених помилок має відбуватися шляхом внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

Враховуючи наведене, повертаємо проект рішення Київради на доопрацювання.

Начальник управління В. Державін

П.17.4.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-21162

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-21162

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Велика Васильківська, 143/2***
договір оренди :	***від 03.08.2004 №82-6-00206 терміном до 03.08.2014***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,2908 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:79:083:0040***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району А.Кузнєцова

28.06.12

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25012 від 29.06.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-21162

2 347015 350125

Про поновлення публічному акціонерному товариству "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ" договору оренди земельної ділянки від 03.08.2004 № 82-6-00206 для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу на вул. Великій Васильківській, 143/2 у Печерському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ"***
Клопотання	***від 14.07.2014 № КОП-0224***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:083:0040п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Велика Васильківська, 143/2***
Площа	***0,2908 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***12 475 648 грн. 95 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01752 від 22.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 14.07.2014 № КОП-0224, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови . На земельній ділянці розташована тимчасова споруда (шиномонтаж) та одна цегляна споруда (автомийка). Документи щодо правового статусу вказаних споруд в Департаменті земельних ресурсів відсутні.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності.*** ***На підставі пункту 8 рішення Київської міської ради від 19.08.1999 № 6/492 передана відкритому акціонерному товариству "Київський завод електротранспорту" в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування будівель та споруд заводу (договір оренди землі від 03.08.2004 № 82-6-00206).*** ***Рішенням Господарського суду м. Києва від 07.10.2009 у справі № 17/287 вказаний договір оренди було поновлено на 5 років (додаткова угода від 29.10.2009 № 82-6-00564).Термін дії договору оренди скінчився 03.08.2014.*** ***Рішенням загальних зборів акціонерів ВАТ «Київський завод електротранспорту» (протокол № 1/11 від 25.05.2011) змінено назву товариства на публічне акціонерне товариство «Київський завод електротранспорту».*** ***Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).*** ***Детальний план території або зонінг не розроблявся та не затверджено.*** ***Згідно з даними Державного земельного кадастру категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - не визначений.*** ***Відповідно до довідки ДПІ у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 09.06.2017 № 6533/26-55-12-01 ПАТ «Київський завод електротранспорту» не має заборгованості із сплати податків, зборів, платежів.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***374 269 грн. 47 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 серпня 2017 р.
№ 08/14609

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.08.2017 № 057052-14896
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-21162 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Київська міська рада
23.08.2017 № **08/14609**

П.17.4.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ А-22404

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

06.03.17 № 08/286-93

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **22.02.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Савченко Д.Г. договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації павільйону по продажу

продуктів харчування та літнього майданчика на вул. Наталії Ужвій, 4 у Подільському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-22404.**
реєстраційний номер - 37/231-3227/ПР від 27.07.2016
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.3.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Савченко Д.Г. договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації павільйону по продажу продуктів харчування та літнього майданчика на вул. Наталії Ужвій, 4 у Подільському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-22404**
(реєстраційний номер - 37/231-3227/ПР від 27.07.2016)

О.Бродський- площа - 0,0343га, оренда на 5 років, на земельній ділянці знаходиться - кафе (412.1м.кв.), яке за рішенням Третейського суду при ГО "Всеукраїнське авторське товариство" належить Савченко Д.Г., значна частина земельної ділянки віднесена до зеленої зони, площа забудови - 70%. Самочинне будівництво. Підготовча група запропонувала відхилити цей проект рішення.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, Ю.Кулаковський, Т.Панчій, А.Заіка.

Т.Панчій – зазначив, що цей об'єкт є в переліку об'єктів, що підлягають знесенню.

В результаті обговорення депутати вирішили відхилити цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Савченко Д.Г. договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації павільйону по продажу продуктів харчування та літнього майданчика на вул. Наталії Ужвій, 4 у Подільському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-22404.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–3 чл.ком., Проти–немає, **Утримались – 2 чл.ком.**
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

17.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9564 **ПР-14098 від 08.09.2017**	Громадянин Сидоренко Євген Миколайович Стратегічне шосе, 22 у приватну власність площа 0,0378 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2067/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Сидоренка Є. М. від 29.09.2017 вх. №08/С-8785 щодо розгляду справи на найближчому засіданні та долучення до матеріалів справи копій документів.*
2.	П-9478 **ПР-14058 від 07.09.2017**	Громадяни Андрейко Леонід Іванович та Сахно Тетяна Гершевна вул. Адмірала Ушакова, 47 у спільну часткову власність - частка громадянина Андрейка Л. І. – 1/2 від 0,0493 га; - частка громадянки Сахно Т. Г. – 1/2 від 0,0493 га. площа 0,0493 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2070/ПР)**
3.	П-9632 **ПР-14185 від 20.09.2017**	Громадяни Каленюк Ольга Миколаївна та Бешун Світлана Володимирівна вул. Генерала Доватора, 8 у спільну часткову власність - частка громадянки Каленюк О. М. – 1/2 від 0,0584 га; - частка громадянки Бешун С. В. – 1/2 від 0,0584 га. площа 0,0584 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/231-2204/ПР)**
4.	П-9713 **ПР-14079 від 08.09.2017**	Громадяни Орленко Сергій Іванович, Чернов Сергій Вікторович та Орленко Олег Іванович вул. Планетна, 11 у спільну часткову власність - частка громадянина Орленка С. І. – 63/140 від 0,0971 га; - частка громадянина Чернова С. В. – 1/10 від 0,0971 га; - частка громадянина Орленка О. І. – 63/140 від 0,0971 га. площа 0,0971 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2069/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявників від 13.10.2017 вх. №08/КО-9017 щодо розгляду справи та з проханням запросити на комісію.*
5.	П-9571 **ПР-14187 від 20.09.2017**	Громадяни Карпіловська Наталія Феодосіївна, Федько Валентина Володимирівна та Пивоварова Ірина Ісаївна вул. Батумська, 7 у спільну часткову власність - частка громадянки Карпіловської Н. Ф. – 1/3 від 0,0999 га; - частка громадянки Федько В. В. – 1/3 від 0,0999 га; - частка громадянки Пивоварової І. І. – 1/3 від 0,0999 га. площа 0,0999 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/231-2205/ПР)**
Дарницький район		
6.	П-9641 **ПР-14063 від 07.09.2017**	Громадянка Домріна Тетяна Василівна вул. Чкалова, 21 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2066/ПР)**
7.	П-9665 **ПР-14077 від 07.09.2017**	Громадянин Потапов Анатолій Борисович вул. Зарічна, 4 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2064/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Потапова А. Б. від 26.09.2017 вх. №08/П-8686 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
Солом'янський район		
8.	П-9505 **ПР-14947**	Громадянки Лагур Олександра Сергіївна та Костинська Олена Іванівна вул. Кудряшова, 77 у спільну часткову власність

		- частка громадянки Лагур О. С. – 1/3 від 0,0999 га; - частка громадянки Костинської О. І. – 2/3 від 0,0999 га площа 0,0999 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3238/ПР)**
Святошинський район		
9.	П-9293 **ПР-14078 від 07.09.2017**	Громадянин Мазепа Юрій Олександрович вул. Миколи Трублаїна, 50 у приватну власність площа 0,0814 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2074/ПР)**
10.	П-9611 **ПР-14183 від 20.09.2017**	Громадянин Халіман Олександр Вікторович вул. Івана Улітіна, 28/23 у приватну власність площа 0,0850 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/231-2206/ПР)**
Шевченківський район		
11.	П-9678 **ПР-14538 від 17.10.2017**	Громадянин Руголь Юрій Борисович вул. Коперника, 7 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2626/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло колективне звернення від мешканців в особі Якімцова Я. В. від 05.12.2017 вх. ОП/КО-20451 щодо заперечень до проекту рішення у зв'язку із недобросовісним використанням земельної ділянки заявником.*

Голова комісії **О. Міщенко**

П.17.5.1

Постійній комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Сидоренко Євген Миколайович
[illegible]

П-9564

Прошу долучити витяг з містобудівного кадастру департаменту містобудування та архітектури до кадастрової справи П-9564 та розглянути дану справу на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

29.09.2017

Київська міська рада
29.09.2017 № 08/С-8785

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

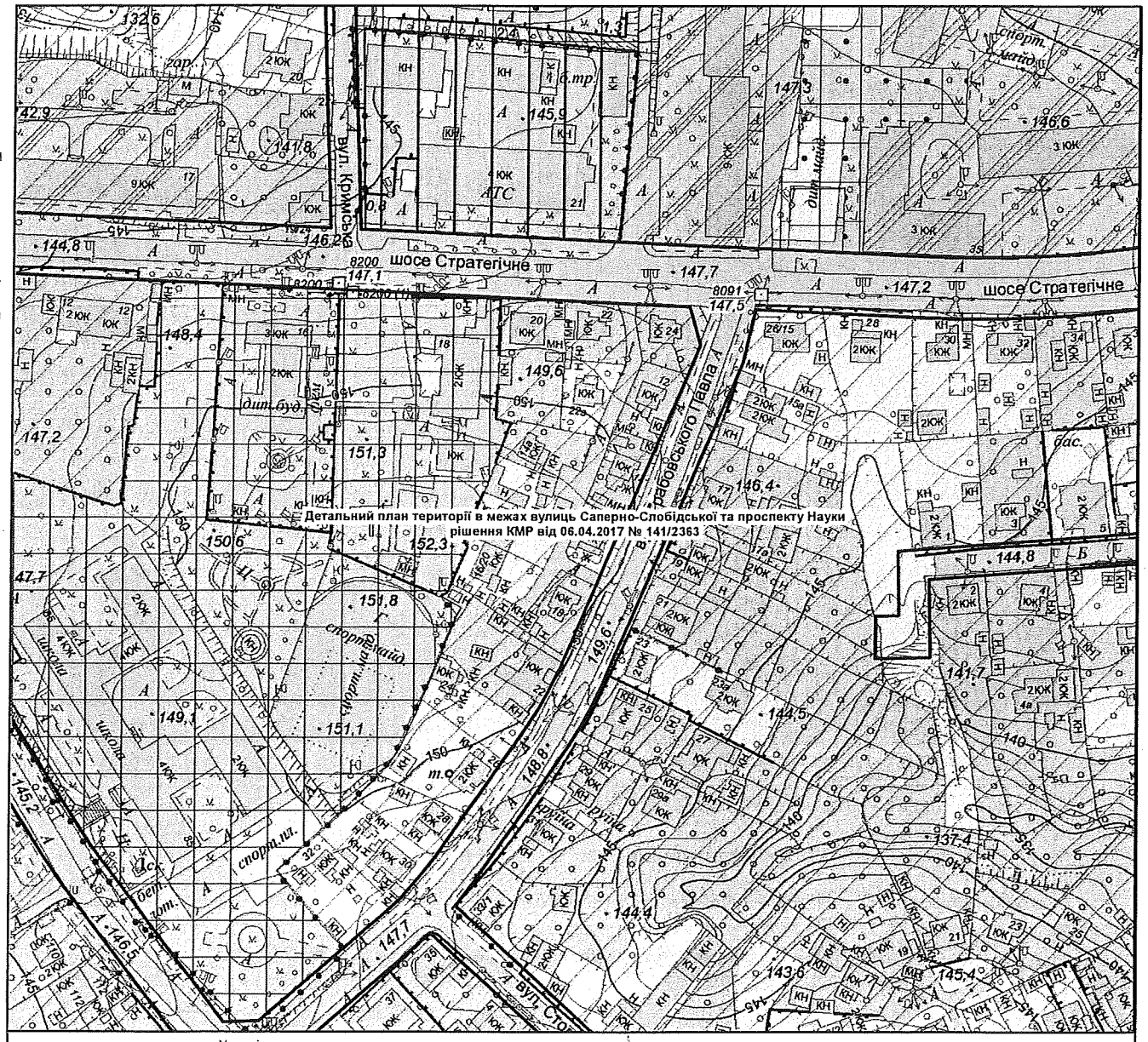
ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:2 000

12-53

Департамент містобудування та архітектури м2 виконавчого органу КМР (КМДА)

№711 20/12-53/12-03-17 від 18.08.2017



Умовні позначення

Підстава встановлення

Червоні лінії за містобудівною документацією

Детальні плани території

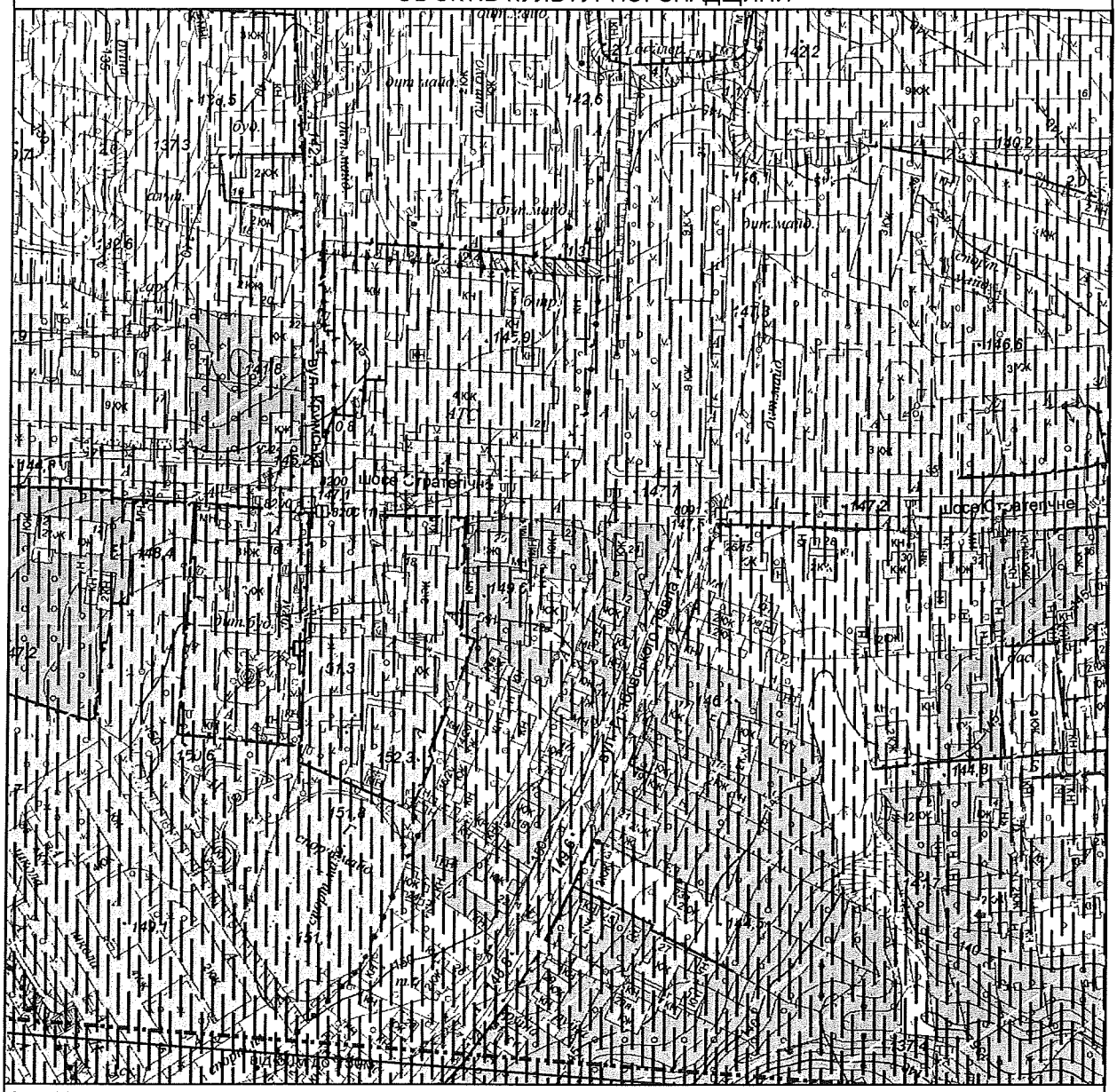
затверджено рішенням КМР

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

- Територія об'єктів інженерного забезпечення
- Території вулиць і доріг
- Території громадських будівель та споруд (існуючі)
- Території житлової забудови багатоповерхової (існуючі)
- Території житлової садибної забудови (існуючі)
- Території житлової середньо- та малоповерхової забудови (існуючі)
- Території зелених насаджень загального користування (існуючі)

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ЗОН ОХОРОНИ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

М 1:2 000



Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення

LAmax

Макс... рівень звук... тиску, дб

75

Зони особливого контролю (смуги повітряних підходів)

Зона обмеженого використання території від аеропортів

Межі історичних ареалів

Замовник: Сидоренко Є.М.

Адреса: Стратегічне шосе, 22 Голосіївського району

Замовлення № 0022969 15.08.2017

МІАС ЗМД МКК

Виконавець: _____ Лимар Ю.Є.

Заступник начальника служби МК: _____ Мішустіна О.П.

179785

П. 14.5.4

Постоянная комиссия
Киевского городского
совета по вопросам
Градостроения Архитектуры
и землепользования

Черков Сергей Викторович
Орленко Олег Иванович
Орленко Сергей Иванович
[illegible]
г. [illegible]

Київська міська рада
13.10.2017 № 08/КО-9017

Заявление

Просим Вас ускорить рассмотрение на земельной комиссии нашего дела № П-9713 по приватизации нашего земельного участка по адресу: г. Киев, ул. Планетная, дом 11. в связи с тем, что нами было подано полный пакет документов с заявлением о приватизации 07 апреля 2017г., прошло более полугода, а также просим Вас пригласить по телефону нас на комиссию.

С уважением

13.10.2017г.

Черков С.В.
Орленко С.И.
Орленко О.И.

П. 14. 5. 4

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

гр. Потапов Анатолій Борисович

Шановний Олександр Григорович!

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа П-9665 про передачу гр. Потапову А. Б. у приватну власність земельної ділянки (кадастровий номер – 8000000000: 90: 150: 0029) площею 0,1000 га для експлуатації жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зарічна, 4 у Дарницькому районі м.Києва.

У зв'язку з тим, що в межах земельної ділянки розташований житловий будинок, господарські будівлі і споруди які є моєю власністю, прошу розглянути на засіданні постійної комісії та на сесії Київської міської ради можливість передачі земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зарічна, 4 у Дарницькому районі м.Києва.

Додатки:

Київська міська рада
26.09.2017 № 08/П-8686

З повагою Анатолій Борисович

26. 09. 2017р.

І 5.07.2014року.

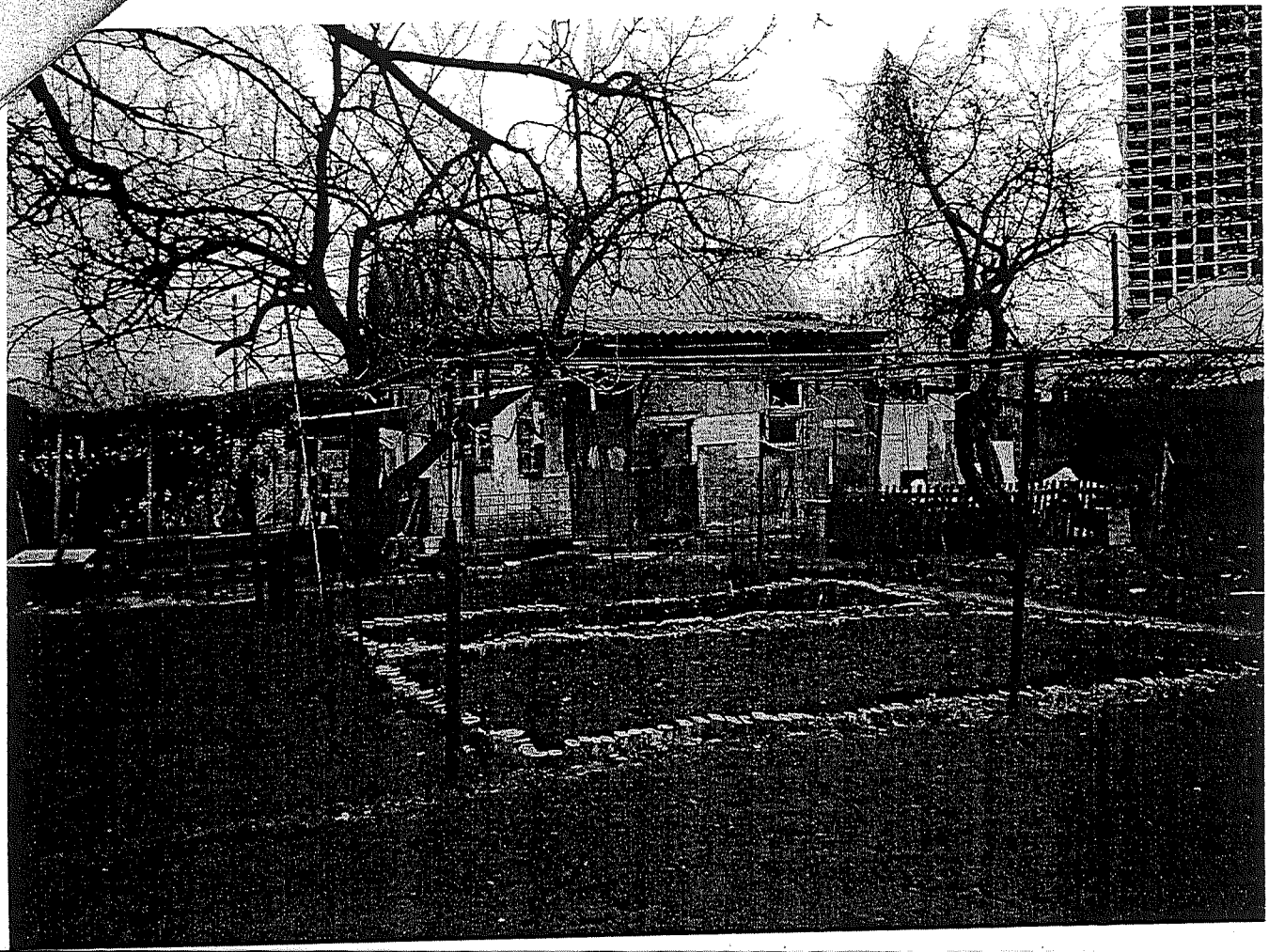
ДОВІДКА.

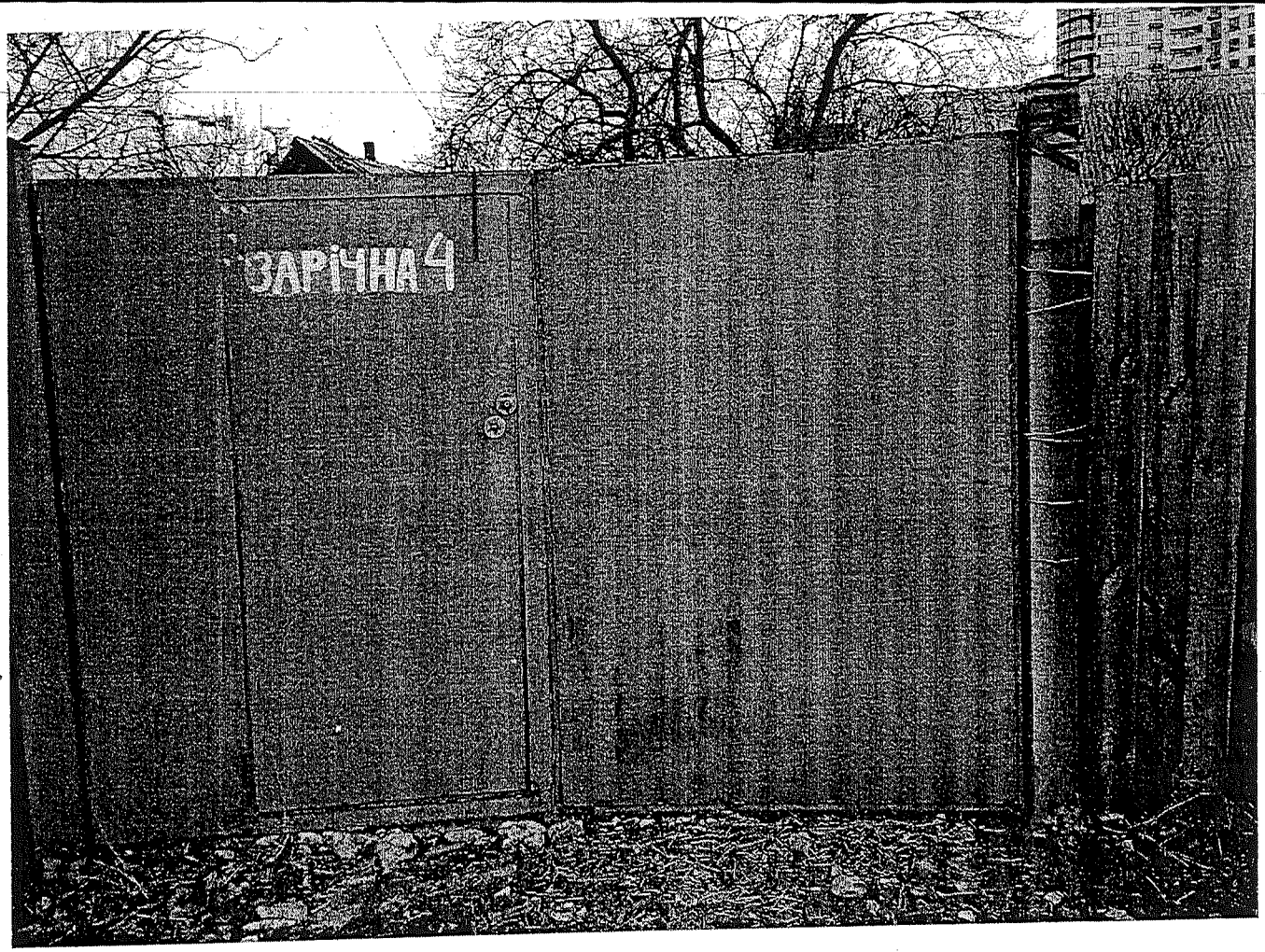
Видана,Потапову АнатолІю Борисовичу,в тому,що дІйсно І4.04.І997І року по вулицІ ЗарІчна,4 у Дарницькому р-нІ., м.Києва було видІлена земельна дІлянка площадью 0,І5 /п"ятнадцять/ сотих/га для будІвництва житлового будинку І господарських будІвель гр.ПотаповІй ОксанІ РоманІвнІ.ПІдстава заява ПотаповоІ Оксани РоманІвни.

Голова села Осокор М.Кирилюк

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА в м. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ * УКРАЇНА *

Потапов А. Б
ссн





Полянов А. Т.

П.17.5.11

Київська міська державна адміністрація
05.12.2017 № ОП/КО-20451

Голові Київської міської державної адміністрації – Київському міському голові КЛИЧКУ В.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Від мешканців новозбудованого будинку за адресою:
[redacted]

П-9678

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталіє Володимировичу!

Мешканцям новозбудованого багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Коперніка, 3, стало відомо, що власником сусіднього індивідуального житлового будинку № 7 по вул. Коперніка Руголем Юрієм Борисовичем було подано заяву про приватизацію земельної ділянки на якій розміщений його будинок (кадастровий номер: 8000000000:91:147:0024).

У зв'язку з вищезазначеним, доводимо до Вашого відома, що **власником зазначеної будівлі вчиняються грубі порушення законних прав та інтересів мешканців новозбудованого будинку №3 по вул. Коперніка.**

Зокрема, гр. **Руголь Ю.Б. самовільно обмежив доступ до земельної ділянки, яка є прибудинковою територією багатоквартирного будинку №3 по вул. Коперніка те перекрив евукаційний вихід з 19 поверхового будинку.**

Крім встановленого впритул до будинку паркану, унеможливлюють доступ до евакуаційного виходу з під'їзду самовільно встановлені гаражні приміщення, на які не має жодної дозвільної документації.

Ми, як співвласники багатоквартирного житлового будинку, не маємо змоги використовувати спеціальний вихід з будинку, що призначений, в тому числі, для служб порятунку та екстреної допомоги, які у разі необхідності, не матимуть змоги невідкладно потрапити до будинку через численні порушення землекористувачем сусідньої земельної ділянки Руголем Ю.Б.

У разі неналежного вивчення зазначеного питання органами місцевої влади та надання дозволу на приватизацію земельної ділянки гр. Руголю Ю.Б., без врахування його численних порушень умов землекористування, законних прав та інтересів мешканців будинку та правил добросусідства, зазначені проблеми законсервуються, вирішення яких стане у подальшому неможливим.

Київська міська державна адміністрація
05 ГРУ 2017
Вх. № ОП/КО-20451

Звертаємо Вашу увагу, що такі дії гр. Руголем Ю.Б. вчиняються з метою вимагання у забудовника ПрАТ ХК «Київміськбуд» майнових прав на нерухоме майно у новозбудованому багатоквартирному будинку.

З офіційних джерел відомо, що при зведенні будинку за № 9-11 на вул. Коперніка, що з іншої сторони межує з ділянкою, якою користується гр. Руголь Ю.Б., ПрАТ ХК «Київміськбуд» (80% акцій якого належить територіальній громаді м. Києва), яким також виконувалось будівництво за вищевказаною адресою, було передано РОГУЛЮ Ю.Б. значну частину нерухомого майна за використання займаної ним земельної ділянки, що перебуває у комунальній власності.

Враховуючи вищезазначене, численні порушення умов землекористування, законних прав та інтересів мешканців будинку № 3 по вул. Коперніка, правил добросусідства та благоустрою населених пунктів, керуючись Законом України «Про звернення громадян»:

МЕШКАНЦІ БАГАТОПОВЕРХІВКИ ПРОСЯТЬ:

1. Вжити заходів для недопущення надання дозволу на розробку проекту землеустрою для відведення земельної ділянки за кадастровим номером: 8000000000:91:147:0024, до моменту з'ясування всіх обставин землекористування та розмежування із сусідніми земельними ділянками.

2. Надати доручення Департаменту земельних ресурсів КМДА:

2.1 Визначити розмежування земельної ділянки за кадастровим номером: 8000000000:91:147:0024, що перебуває у користуванні гр. Руголя Ю.Б. із земельною ділянкою 8000000000:91:147:0018, що є прибудинковою територією буд. №3 по вул. Коперніка;

2.2 Провести перевірку самовільного захоплення частини прибудинкової території буд. №3 по вул. Коперніка, землекористувачем сусідньої ділянки;

2.3 Надати викопіювання із кадастрових карт та реєстрів із межами земельних ділянок за кадастровими номерами: 8000000000:91:147:0024 (вул. Коперніка 7) та 8000000000:91:147:0018 (вул. Коперніка 3).

3 Надати доручення Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища:

3.1 Провести рейд та перевірку дотримання правил благоустрою населених пунктів та «Правил благоустрою міста Києва» землекористувачем земельної ділянки за адресою: м. Київ, вул. Коперніка 7;

3.2 Винести припис про демонтаж гаражних приміщень, які незаконно розміщені на вказаній території без надання жодної дозвільної документації та частково розміщуються на прибудинковій території буд. №3 по вул. Коперніка;

3.3 Демонтувати зазначені незаконні гаражні приміщення та забезпечити вільний доступ до евакуаційного виходу з 19 поверхового житлового будинку;

3.4 Вжити заходів для забезпечення належного стану благоустрою між будинками №3 та №7 по вул. Коперніка.

4.Створити тимчасову робочу групу при Київській міській раді із залученням керівництва міста, керівництва профільних департаментів КМДА та місцевих мешканців для вирішення зазначених питань.

Додаток – 4 фотографії.

Відповідь про розгляд нашого звернення просимо направити за адресою: ***04116, м. Київ, вул. Коперніка, 3. кв.*** 245

З повагою, мешканці багатоквартирного житлового будинку:

«05» 12 2017 Лікмурова Л.В.

Гупяшевський В.В. кв.

Сапєга О.О. кв. 8

Самусенко В.О.

Ширка І.М. кв.

Ковальчук П.М. кв.

Осовик І.П. кв.

Осовик С.М. кв.

Головко Є.А. кв.

Цигаленко О.В. кв.

Кравченко В.Б. кв.

Іванюта П.А. кв.

Воронїна В.П. кв.

17.6. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9568 **ПР-14059 від 07.09.2017**	Громадянка Полукєєва Лариса Миколаївна вул. Маршала Говорова, 43-а у приватну власність площа 0,0305 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2068/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення Новікова О. О. від 26.10.2017 вх. №08/18414 щодо запиту роз'яснень про стан розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***14.11.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №230/374 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення Новікова О. О. від 13.12.2017 вх. №08/21262 щодо розгляду справи з залученням депутата Київської міської ради Новікова О. О. та громадянки Полукєєвої Л. М.*
		Дарницький район
2.	П-9440 **ПР-12900 від 22.02.2017**	Громадянка Маєвська Наталія Василівна вул. Завальна, 2-б у приватну власність площа 0,0804 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-539/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 04.07.2017 розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд* ***19.09.2017*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.09.2017 (реєстр. №151 від 12.09.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання контактних даних заявника для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення на робочій групі в присутності заявника. На засіданні цієї комісії ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної*

		адміністрації) надати контактні данні заявника, а також надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фотофіксації. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листами Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.11.2017 №057022-21074 щодо надання акта обстеження земельної ділянки та від 08.12.2017 вх. №08/21057 щодо долучення матеріалів фотофіксації.*
3.	П-9655 **ПР-13569 від 02.06.2017**	Громадянин Микитчик Олександр Васильович вул. Левадна, 35-А у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2017 №08/231-1428/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***14.11.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №229/373 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
Печерський район		
4.	П-9647 **ПР-13778 від 27.07.2017**	Громадяни Бондарчук Людмила Юхимівна, Леонтьєва Юлія Дмитрівна, Леонтьєва Марія Дмитрівна, Леонтьєв Дмитро Георгійович вул. Вільшанська, 13 у спільну часткову власність площа 0,0835 га - частка громадянки Бондарчук Л. Ю. - 1/6 від 0,0835 га; - частка громадянки Леонтьєвої Ю. Д. - 5/18 від 0,0835 га; - частка громадянки Леонтьєвої М. Д. - 5/18 від 0,0835 га; - частка громадянина Леонтьєва Д. Г. - 5/18 від 0,0835 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1760/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявників від 23.10.2017 вх. №08/КО-9137 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.11.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №234/378 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

		Подільський район
5.	П-9458 **ПР-13722 від 19.07.2017**	Громадянин Вірич Олександр Михайлович вул. Канівська, 37 у власність площа 0,0800 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017 №08/231-1678/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №226/370 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення, відповідно до п.14 ст.12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються серед інших такі пільги, як першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва.*
6.	П-9629 **ПР-13467 від 11.05.2017**	Громадяни Гутарева Галина Василівна, Осадчук Євгеній Михайлович та Тугай Олександр Васильович пров. Таврійський, 7 у спільну часткову власність площа 0,0852 га - частка громадянки Гутаревої Г. В. -1/6 від 0,0852 га; - частка громадянина Осадчука Є. М. -1/6 від 0,0852 га; - частка громадянина Тугай О. В. -2/3 від 0,0852 га. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1259/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.09.2017** ухвалили підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом заявників від 20.12.2017 вх. №08/КО-10201 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
		Солом`янський район
7.	П-9702 **ПР-14391 від 02.10.2017**	Громадянка Небігер Юлія Володимирівна вул. Куп'янська, 41/17 у приватну власність площа 0,0533 га для будівництва та обслуговування жилого будинку,

		господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2411/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №235/379 від 05.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
8.	П-9586 **ПР-13566 від 02.06.2017**	Громадянин Мельник Ігор Анатолійович вул. Ватутіна, 117 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1424/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №228/372 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
9.	П-9540 **ПР-13235 від 07.04.2017**	Громадянка Бондар Еліна Валеріївна вул. Локомотивна, 31 у приватну власність площа 0,0328 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.04.2017 №08/231-966/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №237/381 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
10.	П-9485 **ПР-13170 від 24.03.2017**	Громадянин Колісніченко Валерій Володимирович вул. Павла Потоцького, 84-г у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-848/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **07.11.2017,** відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, оскільки термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. На засіданні цієї комісії розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №248/392 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови доповнення проекту рішення абзацом наступного змісту: частину земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати без права будівництва будь-яких спроб відповідно до вимог статті 18 Закону України «Про автомобільні дороги».*
11.	П-9579 **ПР-12539 від 04.01.2017**	Громадянка Горбань Ірина Євгеніївна вул. Постова, 43/36 у приватну власність площа 0,0513 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-69/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи гр. Горбань І. Є. від 08.12.2017 вх. №08/Г-9927 та від 11.12.2017 вх. №08/Г-9972 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
Святошинський район		
12.	П-9582 **ПР-13789 від 27.07.2017**	Громадяни Кульбаба Василь Степанович та Зубар Євгенія Іванівна вул. Янтарна, 5 у спільну часткову власність площа 0,1000 га - частка громадянина Кульбаби В. С. – 1/2 від 0,1000 га; - частка громадянки Зубар Є. І. – 1/2 від 0,1000 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку,

		господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1735/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* - *депутатське звернення В. Пишняка від 03.10.2017 вх. №08/16782 щодо розгляду справи на найближчому засіданні постійної комісії;* - *лист Зубар Є. І. та Кульбаби В. С. від 19.10.2017 вх. №08/КО-9100 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.11.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Картавого І. Л.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №240/384 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відкласти розгляд проекту рішення та направити звернення до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, а також до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання інформації по зазначеній земельній ділянці.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Зубар Є. І. та Кульбаби В. С. від 04.01.2017 вх. №08/КО-33 щодо заперечень до протоколу робочої групи, а також прохання виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництво».*

Голова комісії **О. Міщенко**

П.17.6.1

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ П-9568

"24" жовтня 2017 р. №08/279/8/167-1331

Київська міська рада
26.10.2017 № 08/18414

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗАПИТАННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулася Полукєєва Лариса Миколаївна, яка проживає за адресою: м. Київ, вул. Маршала Говорова, 43-а, із проханням посприяти в наступному.

Гр. Полукєєва намагається приватизувати земельну ділянку за адресою: 03118, м. Київ, вул. Маршала Говорова, 43-а, у зв'язку із чим у Департаменті земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації було заведено кадастрову справу «П-9568».

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 21 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», на виконання моїх повноважень депутата Київської міської ради:

ПРОШУ:

1. Надати роз'яснення, на якій стадії знаходиться приватизація земельної ділянки за адресою: м. Київ, вул. Маршала Говорова, 43-а (кадастрова справа «П-9568») та які документи необхідні для того, щоб завершити процедуру приватизації.
2. Відповідь про результати розгляду депутатського звернення прошу надати мені та Полукєєвій Ларисі Миколаївні, яка проживає за адресою: 03118, м. Київ, вул. Маршала Говорова, буд. 43-а.

Про результат розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене у строк, передбачений Законом України «Про статус депутатів місцевих рад».

З повагою,
Депутат Київської міської ради **О. О. НОВІКОВ**

Вик.: Т. В. Юр (044) 331-84-31

Зареєстровано 12.12.2017

ПРОТОКОЛ № 230/374

засідання робочої групи, створеної 14.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Полукєєвій Ларисі Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Маршала Говорова, 43-а у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9568**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Полукєєвій Ларисі Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Маршала Говорова, 43-а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 14.09.2017 №08/231-2068/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9568**, ПР-14062 від 07.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. - голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Полукєєвій Ларисі Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Маршала Говорова, 43-а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 14.09.2017 №08/231-2068/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9568**, ПР-14062 від 07.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ГРУ 2017
Вх. оригінал

«23» листопада 2017 р. № 08/279/8/167-1402

Київська міська рада
13.12.2017 № 08/21262

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗАПИТАННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулася Полукєєва Лариса Миколаївна, яка проживає за адресою: м. Київ, вул. Маршала Говорова, 43-а, із проханням посприяти в наступному.

Гр. Полукєєва намагається приватизувати земельну ділянку за адресою: 03118, м. Київ, вул. Маршала Говорова, 43-а, у зв'язку із чим у Департаменті земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації було заведено кадастрову справу «П-9568».

Згідно відповіді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування за вих. № 08/281-3193 від 31.10.2017 року, до Київської міської ради надійшов проект рішення (ПР-14059 від 07.09.2017) «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Полукєєвій Ларисі Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Маршала Говорова, 43-а у Голосіївському районі м. Києва». Вказується, що для розгляду цього проекту рішення на засіданнях Київської міської ради необхідно затвердити план зонування або детальний план території, оскільки це вимагається для відведення земельних ділянок для містобудівних потреб. Проте заявниця наголошує, що не має жодних намірів для здійснення будівництва і, відповідно, не заперечує, щоб вищезазначена земельна ділянка була приватизована без права на здійснення будівництва.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 21 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», на виконання моїх повноважень депутата Київської міської ради:

ПРОШУ:

1. Знайти можливість розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та

землекористування в установленому порядку проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Полукєєвій Ларисі Миколаївні для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Маршала Говорова, 43-а у Голосіївському районі м. Києва» (змінивши формулювання назви проекту рішення та виключивши з неї слово «будівництво»).

2. Залучити до процедури розгляду даного проекту рішення Київської міської ради мене та Полукєєву Ларису Миколаївну, з метою надання нею детальної інформації та відомостей щодо цього питання.

3. Відповідь про результати розгляду депутатського звернення прошу надати мені та Полукєєвій Ларисі Миколаївні, яка проживає за адресою: 03118, м. Київ, вул. Маршала Говорова, буд. 43-а.

Про результат розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене у строк, передбачений Законом України «Про статус депутатів місцевих рад».

З повагою,
Депутат Київської міської ради **О. О. НОВІКОВ**

Вик.: Т. В. Юр (044) 331-84-31

Зареєстровано 12.09.2017 № 151 П.17.6.2

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи,

*створеної 04.07.2017 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з додаткового розгляду проекту рішення «*Про приватизацію земельної ділянки громадянці Маєвській Наталії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Завальній, 2-б у Дарницькому районі м. Києва» (справа П-9440)

07.09.2017 **10.00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх каб.1017

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І.Л. - голова робочої групи, депутат Київради, секретар постійної комісії

Римаренко С.Г. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії

Росляков В. В. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії

Запрошені:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

СЛУХАЛИ: Розгляд матеріалів справи П-9440 (ПР-12900 від 22.02.2017) та проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Маєвській Наталії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Завальній, 2-б у Дарницькому районі м. Києва»

В обговоренні прийняли участь: Картавий І.Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю.А.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати постійній комісії **повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання контактних даних заявника для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення на робочій групі в присутності заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи **Картавий І. Л.**

член робочої групи: **Римаренко С. Г.**

член робочої групи: **Росляков В. В.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.11.2017 № 057022-21074

*на №*_____ *від*_____

Постійна комісія з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

Про надання інформації

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто лист постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 13.10.2017 № 08/281-3044 щодо обстеження земельної ділянки на вул. Завальній, 2-б у Дарницькому районі м. Києва.

Надаємо копію акту обстеження земельної ділянки за вказаною адресою (на час проведення обстеження землекористувач був відсутній).

Додатки: 1. Копія акту обстеження № 17-1830-02 на 2 арк. 1 прим.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Іваненко І.М. ☎ 288-07-58

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а
тел. 234 76 94

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-1830-02 від 01.11.2017

м. Київ

Обстеження земельної ділянки за адресою: *вул. Завальна, 2-б у Дарницькому районі м. Києва, кадастровий номер: 8000000000:90:013:0206;*

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом Ваньчуком Я.Б.*

на підставі *витягу з протоколу № 19 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.09.2017*

в присутності -

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *відсутні*
Цільове призначення: -
Фактичне використання: *розміщення будівель та споруд*
Площа згідно відводу: -
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *664*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *1354, 45 грн*
Плата за землю згідно довідки підприємства: -

- результати обстеження: *відповідно до технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 26.10.2016 (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.12.2016 № НВ-8000405792016) зареєстрована земельна ділянка площею 0, 0804 га за адресою: вул. Завальна, 2-б у Дарницькому районі м. Києва*

(кадастровий номер: 8000000000:90:013:0206, цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)). Вказаний витяг надано на заяву (запит) Маєвської Наталії Василівни.

Рішень щодо передачі зазначеної земельної ділянки у власність (користування) Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсів, не приймала. Документи, що посвідчують право власності (користування) земельною ділянкою, в Департаменті земельних ресурсів, не зареєстровані.

Обстеження встановлено, що на вказаній земельній ділянці розміщені будівлі та споруди (ділянка частково захаращена будівельним сміттям).

***Додатки**: план-схема;*

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *Ваньчук Я.Б.*

При обстеженні були присутні: _____ _____

_____ _____

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ _____

Копія акту відправлена поштою _____ *вих. №* _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Дарницького району _____ *Іваненко І.М*

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.12.2017 № 057022-22310

*на №*_____ *від*_____

Постійна комісія з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

Про надання інформації

Додатково до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.11.2017 № 057022-21074 надаємо матеріали фотофіксації земельної ділянки на вул. Завальній, 2-б у Дарницькому районі м. Києва.

Додатки на 4 арк. 1 прим.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Київська міська рада
08.12.2017 № 08/21057

Іваненко І.М. ☎ 288-07-58

УСТАНОВКА
И ОБСЛУЖИВАН
МУСОРНЫХ БА
(096) 962 75

Зареєстровано 12.12.2017 П. 17.6.3

ПРОТОКОЛ № 229/373

засідання робочої групи, створеної 14.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Микитчику Олександру Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 35-А у Дарницькому районі м. Києва» кадастрова справа **П-9655**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Микитчик О. В. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Микитчику Олександру Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 35-А у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення міського голови від 06.06.2017 №08/231-1428/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9655**, ПР-13569 від 02.06.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Микитчик О. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Микитчику Олександру Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 35-А у Дарницькому районі м. Києва» *(доручення міського голови від 06.06.2017 №08/231-1428/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9655**, ПР-13569 від 02.06.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П.17.6.4

П-9647

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та земле-
користування
Мінченко Олександру Григоро-
вичу.

Леонтьєва Дмитра Георгійовича
Леонтьєвої Марії Дмитрівни
Леонтьєвої Юлії Дмитрівни
які мешкають в м. Ніжин,
[illegible]
[illegible] області.

Бондарчук Людмили Юхимів-
ни, яка мешкає [illegible]
[illegible]

Заява

Прошу в проекті рішення
Київської міської Ради про приватизацію земельної ділянки за адресою м. Київ, вул. Вишгородська 13 виключити з цільового призначення земельної ділянки слова „будівництва і"

Леонтьєв Д. Г.
Леонтьєва М. Д.
Леонтьєва Ю. Д.
Бондарчук Л. Ю.

Київська міська рада
23.10.2017 № 08/КО-9137

23.10.2017

Зареєстровано 12.12.2017

ПРОТОКОЛ № 234/378

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Бондарчук Людмилі Юхимівні, Леонтьєвій Юлії Дмитрівні, Леонтьєвій Марії Дмитрівні, Леонтьєву Дмитру Георгійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вільшанській, 13 у Печерському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9647**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Єфімчук М. Ю. - представник Бондарчук Л. Ю.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Бондарчук Людмилі Юхимівні, Леонтьєвій Юлії Дмитрівні, Леонтьєвій Марії Дмитрівні, Леонтьєву Дмитру Георгійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вільшанській, 13 у Печерському районі м. Києва» *(доручення міського голови 01.08.2017 №08/231-1760/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9647**, ПР-13778 від 27.07.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Єфімчук М. Ю

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Бондарчук Людмилі Юхимівні, Леонтьєвій Юлії Дмитрівні, Леонтьєвій Марії Дмитрівні, Леонтьєву Дмитру Георгійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вільшанській, 13 у Печерському районі м. Києва» *(доручення міського голови 01.08.2017 №08/231-1760/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9647**, ПР-13778 від 27.07.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 12.12.2017 П.17.6.5

ПРОТОКОЛ №226/370

засідання робочої групи, створеної 14.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Вірич Олександру Михайловичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Канівській, 37 у Подільському районі м. Києва»

(кадастрова справа *П-9458*)

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017, о 14 год.

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання:

- Розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Вірич Олександру Михайловичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Канівській, 37 у Подільському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017№08/231-1678/ПР)* з матеріалами кадастрової справи ***П-9458, ПР-13722 від 19.07.2017.***

СЛУХАЛИ:
Назаренко В. Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А.

Під час обговорення було зазначено:

- Відповідно до інформації представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на зазначеній земельній ділянці розташований житловий будинок, який перебуває у власності заявника з 1995 року на підставі договору купівлі-продажу.
- Заявником при формуванні кадастрової справи надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:
Враховуючи вищезазначене та відповідно до п.14 ст.12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються серед інших такі пільги, як першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, ***рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Вірич Олександру Михайловичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Канівській, 37 у Подільському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017№08/231-1678/ПР)*, кадастрова справа ***П-9458, ПР-13722 від 19.07.2017.***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Назаренко В.Е.,

члени робочої групи: Римаренко С.Г.,

Росляков В. В.

П.17.6.6

Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Осадчука Євгенія Михайловича
тел. [redacted]
Гутаревої Галини Василівни
тел. [redacted]
Тугай Олександра Васильовича
тел. [redacted]
пров. [redacted]

Заява.

Просимо, у справі П9629, виключити слово „будівництва", та повторно розглянути справу П9629 з урахуванням даної заяви.

Осадчук Є.М.
Гутарева Г.В.
Тугай О.В.

20.12.2017р.

Київська міська рада
20.12.2017 № 08/КО-10201

Зареєстровано 12.12.2017 П.14.6.7

ПРОТОКОЛ № 235/ 379

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Небігер Юлії Володимирівні для будівництва т обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Куп'янській, 41/17 у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9702**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дробах В. Г. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Небігер Юлії Володимирівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Куп'янській, 41/17 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2411/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9702**, ПР-14391 від 02.10.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Дробах В. Г.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Небігер Юлії Володимирівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Куп'янській, 41/17 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2411/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9702**, ПР-14391 від 02.10.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 12.12.2017 П.14.6.8

ПРОТОКОЛ № 228 / 372

засідання робочої групи, створеної 14.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Мельнику Ігорю Анатолійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 117 у Солом`янському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9586**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Мельнику Ігорю Анатолійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 117 у Солом`янському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 06.06.2017 №08/231-1424/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9586**, ПР-13566 від 02.06.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Мельнику Ігорю Анатолійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 117 у Солом`янському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 06.06.2017 №08/231-1424/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9586**, ПР-13566 від 02.06.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 12.12.2017 П. 17.6.9

ПРОТОКОЛ № 237/ 381

засідання робочої групи, створеної 18.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Бондар Еліні Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Локомотивній, 31 у Солом`янському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9540**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Бондар Еліні Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Локомотивній, 31 у Солом`янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.04.2017 №08/231-966/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9540**, ПР-13235 від 07.04.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. - голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Бондар Еліні Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Локомотивній, 31 у Солом`янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.04.2017 №08/231-966/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9540**, ПР-13235 від 07.04.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 20.12.2017 П.17.В.10

ПРОТОКОЛ № 248 / 392

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Колісніченку Валерію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Павла Потоцького, 84-г у Солом'янському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9485**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Колісніченко В. В. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Колісніченку Валерію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Павла Потоцького, 84-г у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-848/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9485**, ПР-13170 від 24.03.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Колісніченко В. В.

Під час обговорення було зазначено, що:

- За матеріалами кадастрової справи на земельній ділянці розташований житловий будинок загальною площею 244,4 кв. м., який перебуває у власності громадянина Колісніченка В. В. на підставі довідки органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Жуляни» та наказу Держагропром УРСР (Совхоз «СОВКИ») від 10.10.1990 № 374 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.02.2017 №79769806).
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. За матеріалами кадастрової справи раніше земельна ділянка виділялась (надавалась, відводилась) гр. Колісніченку В. В. на вул. Комсомольській, 84-г площею 0,08 га (розпорядження голови Залізничної районної державної адміністрації м. Києва від 24.05.1996 № 497, в матеріалах копія приказу по совхозу «Совки» Києво-Святошинського АПО від 31.05.1990 № 152).
- Згідно з витягу містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) земельна ділянка потрапляє в межі червоних ліній.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Колісніченку Валерію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Павла Потоцького, 84-г у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-848/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9485**, ПР-13170 від 24.03.2017 ***за умови доповнення проекту рішення абзацом наступного змісту: частину земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати без права будівництва будь-яких споруд відповідно до вимог статті 18 Закону України «Про автомобільні дороги».***

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П. 17.6.11

Голові Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
Горбенко Г. Є.

Шановний Олександре Григоровичу!

Зокрема

На земельну ділянку на вул. Поповій, 43/36 у Солом'янському районі м. Києва, яку на теперішній час є приватизую (справа П-9579), не затверджений детальний план території.

Враховуючи зазначене, прошу при прийнятті рішення Київської міської ради з назви рішення виключити слова „будівництва і".

8.12.2017 р.

Київська міська рада
08.12.2017 № 08/Г-9927

П-9579

уточнення
до заяви
від 8 груд. 2017р
вх. 08/Г-9927

Голові постійної комісії
Київради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенко О. Г.
від [illegible]

Заява

Шановний Олександр Григоровичу!
Я, Горбань Ірина Євгеніївна, оформлюю документи для приватизації земельної ділянки по вул. Постова, б. 43/36, м. Київ (кадастровий №8000000000:69:269:0034)
КП Київський інститут земельних відносин розробив технічну документацію, Департамент земельних ресурсів погодив її та передав на розгляд Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (справа П-9579), яка розглянула та погодила її 10.01.2017 №08/231-69 Проект рішення КМР „Про приватизацію" земельної ділянки по вул. Постова, 43/36, м. Київ
Проте на розгляд сесії КМР даний проект рішення не подається у зв'язку з відсутністю рішення КМР про затвердження детальний план території по вказаній земельній ділянці (вимоги п. 3, ст. 24 ЗУ „Про регулювання містобудівної діяльності")

11.12.2017 № 08/Г-9972

Звернаючи на вищенаведене прошу Вас внести у Проект рішення (та при необхідності у всіх інших документах) зміни, змінивши цільове призначення земельної ділянки по вул. Ростова, 43/36, у м. Києві на "для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд...", виключивши слова "для будівництва і..."

Прошу Вас поновити розгляд (перегляд) даної справи з урахуванням змін та прийняти особисто з зазначеного питання.

11.12.2017р. Горбань Ірина Євгеніївна

П.17.6.12

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЖОВ 2017
Вх. Оригінал

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«29» Вересня 2017 р. № 08/279/08/2017-2

Київська міська рада
03.10.2017 № **08/16782**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулась гр. Зубар Євгенія Іванівна із зверненням, з проханням посприяти включення в порядок денний на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування кадастрову справу № П-9582.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас, включити до порядку денного вищевказану кадастрову справу на найближче засідання комісії.

Про прийняте рішення, прошу повідомити мене у термін, передбачений ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

Додаток:

1. Копія Звернення гр. Зубар Є.І. 1 арк.

З повагою,
Депутат
Київської міської ради
VIII скликання

Вадим ПИШНЯК

Депутату Київради
8 скликання
Ткаченку В.Л.
від Учасника ВОВ
Зубар Євгенії Іванівни
[illegible]
[illegible]

Клопотання.

Прошу Вас посприяти включенню в порядок денний постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування справу за № П-9582. На даний час вона знаходиться в комісії з 31.07.2017р. На сьогоднішній день справа досі не розглядалась.

14.09.2017р. Зубар / Зубар Є.І. /

Голові Постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та землекористування
О. Міщенко

Зубар Є.І.
м. [illegible], вул. [illegible], кв.
Кульбаба В.С.
м. [illegible], вул. [illegible], кв.
тел. [illegible]

Шановний Олександре Григоровичу!

В проекті рішенні № ПР-13789 від 27.07.2017 року «Про приватизацію земельної ділянки громодянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іваівни для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва» (кадастрова справа П – 9582), який надійшов на розгляд на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування виключити слово **«для будівництва»** , та затвердити проект рішення в такій редакції «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іванівни для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва».

Тому, що, на земельній ділянці знаходиться будинок за адресою: м. Київ, вул. Янтарна, 5, який зареєстрований в Реєстру прав власності на нерухоме майно за реєстраційним номером 955246480000.

Прошу вас прийняти вищевказану поправку в проекті рішенні № ПР-13789 від 27.07.2017 року та прийняти позитивне рішення.

Додаток :

1. *Копія інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на Зубар Є.І. та Кульбаба В.С. на 2 арк.*
2. *Копія Довіреності № НВА 240514 та НАН 738586 на 2 арк.*

18.10.2017 року

По Довіреності № НВА 240514 та НАН 738586

Лук'яненко С.О.

Київська міська рада
19.10.2017 № 08/КО-9100

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	62306214
Дата, час формування:	29.06.2016 13:32:36
Інформаційну довідку сформовано:	приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки:	17328038

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	955246480000

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	955246480000
Об'єкт нерухомого майна:	житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так
Площа:	Загальна площа (кв.м): 108.4, житлова площа (кв.м): 78.5
Адреса:	м.Київ, вулиця Янтарна, будинок 5

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна:	житловий будинок, А
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	прибудова, а
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	прибудова, а1
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	прибудова, а2
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	тамбур, а3

Складова частина об'єкта нерухомого майна:	гараж, Б
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	сарай, б1
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	погріб, під б1
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	сарай, В
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	погріб, під В
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	огорожа, №1
Складова частина об'єкта нерухомого майна:	огорожа, №2

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 15099684

Дата, час державної реєстрації:	17.06.2016 15:24:02
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	рішення суду, серія та номер: ун. № 759/9963/15-ц; пр. № 2/759/325/16, виданий 12.04.2016, видавник: Святошинський районний суд міста Києва
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 30177153 від 23.06.2016 13:42:56, приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	1/2
Власники:	Кульбаба Василь Степанович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: [illegible], паспорт громадянина України, серія та номер: [illegible], виданий [illegible], видавник: [illegible] в місті Києві, країна громадянства: Україна

Номер запису про право власності: 15099472

Дата, час державної реєстрації:	17.06.2016 15:18:19
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	рішення суду, серія та номер: ун. №759/9963/15-ц; пр. № 2/759/325/1(виданий 12.04.2016, видавник: Святошинський районний суд міста

	Києва
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 30176755 від 23.06.2016 13:28:40, приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	1/2
Власники:	Зубар Євгенія Іванівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: [illegible], паспорт громадянина України, серія та номер: [illegible], виданий [illegible], видавник: [illegible] в місті Києві., країна громадянства: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував:	Коба Наталя Володимирівна

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ № 2401/384

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва» кадастрова справа **П-9582**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Лукяненко С. О. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 31.07.2017 №08/231-1735/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **П-9582**, ПР-13789 від 27.07.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Лукяненко С. О.

Під час обговорення було зазначено:

- земельна ділянка забудована житловим будинком загальною площею 108,4 кв. м. житловою площею 78,5 кв. м., який належить громадянам Кульбабі В. С. та Зубар Є. І., згідно з рішенням Святошинського районного суду від 12.04.2016 серія та номер: 759/9963/-15-ц; пр. № 2/759/325/16 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 62306214 від 29.06.2016). Орієнтовна площа забудови – 15 %;
- відповідно до інформації з рішення Святошинського районного суду від 12.04.2016 серія та номер: 759/9963/-15-ц; пр. № 2/759/325/16 було встановлено: будинок №5 по вулиці Янтарній у м. Києві належав до відомчого житлового фонду, останнім титульним володінням будинку (балансоутримувачем) був ВАТ «Тракт», правонаступником якого є ТДВ «Тракт»; позивачі користувавшись протягом останніх 15 років безхазяйною річчю, а саме житловим будинком № 5 по вулиці Янтарній в місті Києві, а відтак набули право власності на даний будинок відповідно до ст. 344 ЦК України, за набивальною давністю;
- земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва;
- відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території;
- земельна ділянка раніше надавалась машинно-шляховій станції № 14 тресту «Укршляхбуд» згідно рішення виконавчого комітету Києво-Святошинської районної ради депутатів трудящих від 28.03.1949 № 197 площею 2 га 0753 кв. м. під автостоянку та будівництво асфальтно-бетонного заводу;
- детальний план території або план зонування не затверджений.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:

- відкласти розгляд проекту рішення ПР-13789 від 27.07.2017 *«Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва»;*

- **направити звернення до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово комунального господарства України та до Департаменту містобудування та архітектури** виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) щодо надання інформації по зазначеній ініціативі заявника стосовно приватизації земельної ділянки *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва* щодо відповідності намірів містобудівній документації;

- **розглянути проект рішення** *«Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва»* **після отримання відповідей від Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово комунального господарства України та Департаменту містобудування та архітектури** виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П-9582

Голові Постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г

Від Зубар Євгенії Іванівни
та Кульбаби Василя Степановича

Київська міська рада
04.01.2018 № 08/КО-33

ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександр Григорович!

Ми громадяни, Кульбаба Василь Степанович та Зубар Євгенія Іванівна ,отримали від Вас лист №08/281-3729 від 22.12.2017 року та копію протоколу №240/384 зареєстрованого 20.12.2017 року засідання робочої групи ,створеної 07.11.2017р. на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення "Про приватизацуію земельної ділянкі громодянами Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку ,господарських будівель і споруд на вулиці Янтарна 5 у Св'ятошинському районі м. Києва(кадастрова справа П-9582 від 05.12.2017р.)

Висловлюєм свою не згоду з підписаним при отриманні протоколом №240/384 зареєстрованим 20.12.17 р .зустрічі на робочій групі комісії так ,як розібравшись помітили,що протокол не містить озвученого нами основного питання. А саме, в протокол просимо включити раніше поданий до зустрічі робочої групи лист №08/КО-9100 від 19.10.2017р. і виключити слово "БУДІВНИЦТВА" і залишити починаючи з слова "ОБСЛУГОВУВАННЯ для захисту наших законних інтересів і прав на отримання землі під " ОБСЛУГОВУВАННЯ " нашого жилого будинку , в якому проживаєм і на який зареєстровано право власності .

Завідомо Вам відомо ,що при слові БУДІВНИЦТВО без ДПТ території ми отримаємо ВІДМОВУ.

Тому просимо переглянути наше питання з огляду на вищезазначене на робочій групі і долучити ,який є в матеріалах справи,раніше до зустрічі поданий лист №08/КО-9100, і виключити слово БУДІВНИЦТВО і добавити цей пункт нашої вимогі в протокол .В такій редакції будуть враховані в протоколі наші законні вимогі і права

Ми просимо і водночас вимагаємо включити до протоколу нашу вимогу ВИКЛЮЧИТИ слово БУДІВНИЦТВА і направити звернення до Міністерства регіонального розвитку,будівництва та житлово комунального господарства України та до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) щодо надання інформації по зазначеній ініціативі заявника стосовно приватизації земельної ділянкі і вказати тільки: "ДЛЯ ОБСЛУГОВУВАННЯ (без будівництва)ЖИЛОГО БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД НА ВУЛИЦІ ЯНТАРНІЙ,5 У СВ'ЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА щодо відповідності намірів містобудівній документації .

Суд іменем України довів ,що будинок житловий і зрозуміло , що для його ОБСЛУГОВУВАНЯ нам потрібно виділення землі і для цього є всі законні підстави .

На території навколо нашого будинку в 1957 році були збудовані жилі відомчі будинкі і дитяча амбулаторія трестом "Укршляхбуд" І на цій території ніколи не будувався асфальтно-бетонний завод чи автостоянка.По вул. Янтарній 7,9,11...розміщені також житлові будинкі

.Запрошуємо членів комісії відвідати нас ,Зубар Євгенію Іванівну ,участника ВВВ,ветерана праці(стаж57років),вдову ліквідатора Аварії на ЧАЕС і ветерана праці пенсіонера Кульбабу Василя Степановича. Не зневажайте перед Господом вдову. Розберіться по людські уважно з нашою справою і допоможіть нам .

Додаток: 1.Лист № 08/КО-9100 від 19.10.2017 року.
2. Лист № 2950 від 09.10.2017року.
3. №172752 посвідчення ветерана-участника ВВВ Зубар Є.І.

Зубар Євгенія Іванівна Зубар

Кульбаба Василь Степанович 04.01.2018 р.

Копія

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЖОВ 2017
№ 08/КО-9100

Голові Постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та землекористування
О. Міщенко

Зубар Є.І.
[illegible]
Кульбаба В.С.
[illegible]
тел. [illegible]

Шановний Олександре Григоровичу!

В проекті рішенні № ПР-13789 від 27.07.2017 року «Про приватизацію земельної ділянки громодянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іваївни для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва» (кадастрова справа П – 9582), який надійшов на розгляд на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування виключити слово **«для будівництва»** , та затвердити проект рішення в такій редакції «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іванівни для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва».

Тому, що, на земельній ділянці знаходиться будинок за адресою: м. Київ, вул. Янтарна, 5, який зареєстрований в Реєстру прав власності на нерухоме майно за реєстраційним номером 955246480000.

Прошу вас прийняти вищевказану поправку в проекті рішенні № ПР-13789 від 27.07.2017 року та прийняти позитивне рішення.

Додаток :

1. *Копія інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на Зубар Є.І. та Кульбаба В.С. на 2 арк.*
2. *Копія Довіреності № НВА 240514 та НАН 738586 на 2 арк.*

18.10.2017 року

По Довіреності № НВА 240514 та НАН 738586

Лук'яненко С.О.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009 *тел. (044) 202-70-22*

09.10.2017 № 08/281- 2950

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Пишняку В. П.

Шановний Вадиме Петровичу!

Ваше депутатське звернення від 29.09.2017 № 08/279/08/2017-260 (вх. № 08/16782 від 03.10.2017) стосовно кадастрової справи П-9582 розглянуто.

Повідомляємо, що до Київської міської ради надійшов проект рішення (ПР-13789 від 27.07.2017) «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва» (кадастрова справа П-9582) за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який буде розглянуто на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування в установленому порядку.

Водночас додатково інформуємо, що у зв'язку з набуттям з 01.01.2015 чинності пунктом 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», яким передбачено заборону на відведення земельних ділянок для містобудівних потреб, якщо на них не затверджені плани зонування або детальні плани територій, Київська міська рада на своїх засіданнях не має можливості розглянути проекти рішень, які стосуються передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам саме для містобудівних потреб, через відсутність затверджених планів зонування або детальних планів території.

Повідомляємо, що на територію, до якої входить земельна ділянка на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва, немає затвердженого детального плану території.

З повагою
голова комісії О. Міщенко

Вик. Лисенко

Ленінградська районна
державна адміністрація
м. Києва
Управління соціального
захисту населення

ПОСВІДЧЕННЯ Серія В-ІІ № 172752

Прізвище

Ім'я

По батькові

М.П.

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги встановлені законодавством України для ветерані війни – учасників війни

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі _____ 199___ р.

М.П.

(підпис керівника установи, військового комісара)

Згідно з оригіналом
01.06.2016р Зубар Зубар Е.Г.

17.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-22885 **ПР-14672 від 22.11.2017**	Громадянка Мельникова Олена Борисівна вул. Свято-Георгіївська, 10 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2838/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Мельникової О. Б. від 29.12.2017 вх. №08/1232(з) щодо розгляду справи.*
2.	А-23008 **ПР-14549 від 17.10.2017**	Громадянин Соломійчук Юрій Юрійович у Голосіївському районі *(без зазначення адреси)* у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2603/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Соломійчук Ю. Ю. від 18.12.2017 вх. №08/С-10137 щодо отримання інформації про стан розгляду справи на засіданні постійної комісії.*
3.	А-22598 **ПР-14712 від 24.11.2017**	Громадянин Кобринський Володимир Пилипович вул. Бродівська, 224-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2928/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.12.2017 вх. №08/20603 щодо надання інформації та долучення копій документів до матеріалів справи;* - *гр. Кобринського В. П. від 11.12.2017 вх. №08/К-9984 щодо розгляду справи.*
		Деснянський район
4.	А-23866 **ПР-14842**	Громадянка Алієва Жанна Вікторівна пров. 4-ий Садовий, 10-а у приватну власність площа 0,1000 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2017 №08/231-3114/ПР)**
5.	А-23869 **ПР-14836**	Громадянка Кузьміна Зоряна Григорівна пров. 4-ий Садовий, 25 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2017 №08/231-3135/ПР)**
6.	А-23823 **ПР-14840**	Громадянка Башняк Анастасія Романівна пров. 7-ий Садовий, 28 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2017 №08/231-3112/ПР)**
Оболонський район		
7.	А-22703 **ПР-14932**	Громадянка Шех Ксенія Григорівна вул. Миколи Юнкерова, 105 у приватну власність площа 0,0261 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.12.2017 №08/231-3219/ПР)**
Солом`янський район		
8.	А-22412 **ПР-14846**	Громадянин Чалий Андрій Петрович вул. Ватутіна, 89-б у приватну власність площа 0,0780 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2017 №08/231-3111/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

від **Мельникової Олени Борисівни**

Запит на інформацію

Департаментом земельних ресурсів було підготовлено проект рішення Київської міської ради: «Про передачу громадянці Мельниковій Олені Борисівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 10 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-14672 від 22.11.2017 р. до справи А-22885).

За дорученням заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопова, відповідний проект рішення від 27.11.2017 р. №08/231-2838/ПР було направлено для попереднього розгляду до Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Прошу проінформувати мене про результати розгляду відповідного проекту рішення за дорученням заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопова, а також надіслати копію протоколу засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з викладеними висновком, рекомендаціями чи зауваженнями в електронному вигляді на адресу: [redacted], а також продублювати у паперовому вигляді на поштову адресу: 01001 ,м. Київ, вул. Володимирська, 10.

30 грудня 2017 р. О.Б. Мельникова

Київська міська рада
29.12.2017 № 08/1232 (з)

П.17.7.2

А-23008

Київська міська рада
Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку Олександру Григоровичу
01044, Київ, вул. Хрещатик, 36
Тел.: 15-51
e-mail: KMR@KMR.GOV.UA

Київська міська рада
18.12.2017 № 08/С-10137

Соломийчук Ю.Ю.
[illegible]
e-mail: [illegible]

ЗАПИТ НА ІНФОРМАЦІЮ № 1

Відповідно до ст. 34 Конституції України, ст. 5 Закону «Про інформацію» кожен має право на інформацію, що передбачає можливість вільного одержання, використання, поширення, зберігання та захисту інформації, необхідної для реалізації своїх прав, свобод і законних інтересів.

Згідно ст.1 ЗУ «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Згідно зі ст.13 того ж закону розпорядниками інформації для цілей цього Закону визнаються: суб'єкти владних повноважень - органи державної влади, інші державні органи, органи місцевого самоврядування, органи влади Автономної Республіки Крим, інші суб'єкти, що здійснюють владні управлінські функції відповідно до законодавства та рішення яких є обов'язковими для виконання.

Згідно з статтями 3, 4 Закону України «Про доступ до публічної інформації» право на доступ до публічної інформації гарантується, зокрема, обов'язком розпорядників інформації надавати і оприлюднювати інформацію у тому числі за максимально спрощеною процедурою подання інформаційного запиту на інформацію. Визначенням розпорядником інформації спеціальних структурних підрозділів або посадових осіб, які організовують у встановленому порядку доступ до публічної інформації, якою він володіє.

П. 5. Ст. 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації» визначено, що не може бути обмежено доступ до інформації про розпорядження бюджетними коштами, володіння, користування чи розпорядження державним, комунальним майном, у тому числі до копій відповідних документів, умови отримання цих коштів чи майна, прізвища, імена, по батькові фізичних осіб та найменування юридичних осіб, які отримали ці кошти або майно.

Доступ до публічної інформації відповідно до цього Закону здійснюється на принципах:1) прозорості та відкритості діяльності суб'єктів владних повноважень;2) вільного отримання та поширення інформації, крім обмежень, встановлених законом;3) рівноправності, незалежно від ознак раси, політичних, релігійних та інших переконань, статі, етнічного та соціального походження, майнового стану, місця проживання, мовних або інших ознак.

За приписами частини 2 Ст. 19 цього Закону Запитувач має право звернутися до розпорядника інформації із запитом на інформацію незалежно від того, стосується ця інформація його особисто чи ні, без пояснення причини подання запиту.

Цей запит № 1 від 13.12.2017 р. відправлений електронною поштою адресату: KMR@KMR.GOV.UA

Згідно ст. 12 Закону України «Про доступ до публічної інформації» суб'єктами відносин у сфері доступу до публічної інформації є, зокрема, структурний підрозділ або відповідальна особа з питань запитів на інформацію розпорядників інформації.

Відповідно до п. 6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579 (далі – Регламент) Профільна постійна комісія протягом тридцяти п'яти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовує його та за результатами розгляду проекту рішення приймає висновок, яким приймає одне із відповідних рішень.

З метою виконання вимог Регламенту, та забезпечення дотримання строків розгляду, передбачених Регламентом, постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування,

Керуючись Законом України "Про доступ до публічної інформації" прошу:

1. Надати інформацію щодо дати (зазначити) внесення на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення Київської міської ради про передачу земельної ділянки у Голосіївському районі м. Києва у власність Соломийчуку Ю.Ю. (кадастрова справа А-23008).

Ст. 19 Закону України «Про доступ до публічної інформації» надає право запитувачам подавати запит на інформацію індивідуально або колективно. Запити можуть подаватися в усній, письмовій чи іншій формі (поштою, факсом, телефоном, електронною поштою на вибір запитувача). Пункт 3 частини 5 цієї ж статті 19 дозволяє не ставити підпис і дату за умови подання запиту електронною поштою розпоряднику інформації.

П. 217. «Інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді Міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади» № 1242 від 30.11.2011 року визначає порядок опрацювання та надсилання вихідних документів: П. 217. З використанням засобів електрозв'язку служба діловодства здійснює передачу телеграм, факсограм, телефонограм, електронних документів із застосуванням електронного цифрового підпису та документів у сканованій формі без електронного цифрового підпису.

Частина перша Ст. 20 Закону України «Про доступ до публічної інформації» зобов'язує розпорядника інформації надати відповідь на запит на інформацію не пізніше п'яти робочих днів з дня отримання запиту.

Запитувану інформацію за цим Запитом прошу відправити мені в оригінальному примірнику з підписами «від руки» відповідальної особи у строки відведені Законом на паперових носіях та попередньо копію такої відповіді в електронній відсканованій формі на електронну адресу: kalkod@ukr.net

Обробку персональних даних дозволяю.

Поштова адреса:

02068, м. Київ, вул. Драгоманова, буд. 6-А, кв. 47.

13.12.2017 р. **Соломийчук Ю.Ю.**

Цей запит № 1 від 13.12.2017 р. відправлений електронною поштою адресату: KMR@KMR.GOV.UA

ЗАТВЕРДЖУЮ
Керуючий справами

_____ І. Хацевич
«___» ___ 2017 р.

АКТ № 63
(про невідповідність звернення запиту на інформацію)

від 14 грудня 2017 року
Сектор по роботі із запитами на публічну інформацію
відділу реєстрації кореспонденції управління по роботі з кореспонденцією
Київського міського голови та Київської міської ради

Відповідно до Типової інструкції з діловодства у центральних органах виконавчої влади, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих органах виконавчої влади, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30.11.2011 № 1242, Порядку складання та подання запитів на публічну інформацію, розпорядником якої є Київська міська рада, затвердженого розпорядженням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2016 № 122 складено акт завідувачем сектора по роботі із запитами на публічну інформацію у присутності заступника начальника управління по роботі з кореспонденцією Київського міського голови та Київської міської ради про те, що звернення громадянина Соломийчук Ю. Ю. від 13.12.2017 не відповідає вимогам запиту на інформацію відповідно до статей 1 та 19 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Звернення буде розглянуто відповідно до Закону України «Про звернення громадян». Звернення направлено для розгляду за належністю.

Акт складено у двох примірниках, один з яких надсилається адресанту (тел. для довідок 202-70-03)

Завідувач сектора
по роботі із запитами на
публічну інформацію _____ Мусіна О.М.
підпис прізвище та ініціали

Начальник управління по
роботі з кореспонденцією
Київського міського голови та
Київської міської ради _____ Корбатова С.О.
підпис прізвище та ініціали

Заступник начальника управління -
начальник відділу правової
експертизи актів Київської міської ради
та правової допомоги управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради _____ Ганнюк А.В.
підпис прізвище та ініціали

П.17.6.3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.11.17 № 057021-21590
на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направлено на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кобринському Володимиру Пилиповичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 224-б у Голосіївському районі м. Києва» разом з матеріалами справи А-22598.

На момент розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кобринському В.П., територія згідно з даними міського земельного кадастру на підставі технічного звіту по встановленні зовнішніх меж землекористування обліковувалася за громадянами Синельник Олександрою Андріївною та Синельником Миколою Федоровичем (жителями Чапаєвки). Вказані громадяни не надавали згоди на відведення земельної ділянки гр. Кобринському В.П.

Орган самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Чапаєвка" листом від 15.04.2016 № 48 поінформував Департамент земельних ресурсів та Головне управління Держгеокадастру в м. Києві про заперечення відведення земельної ділянки на вул. Бродівській іншим фізичним особам, у зв'язку з конфліктною ситуацією, яка виникла між фізичними особами.

Доводимо до відома, що до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшли клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення цієї території громадянам Корецькому І.О. та Тимошенку С.В. (справи-клопотання К-31580, К-32328).

Громадяни Синельник О.А. та Синельник М.Ф. надали нотаріально завірені згоди на відведення земельних ділянок громадянам Корецькому І.О. та Тимошенку С.В. на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва.

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю. Мосійчук

Челомбітько 234-85-49

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
01 грудня 2017
Вх. № 08/20603

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ

МІКРОРАЙОНУ «ЧАПАЄВКА»

03131 м. Київ, вул. Залежна,14а; тел. 066-287-84-96

№ 48 від 15.04.2016 р.

Керівнику Головного управління
Держгеокадастр в м. Києві

м. Київ, вул. Червоноармійська, 69
Цвяху О.М.

Копія:

Директору Департаменту земельних ресурсів в м. Києві

Поліщуку О.Г.

м. Київ, вул. Хрещатик , 32-а, 01601

Просимо Вас розглянути питання призупинення оформлення земельної ділянки, за адресою: м. Київ, мкр. Чапаєвка, вул. Бродівська, оскільки земельні ділянки в даний час числяться за мешканцями мікрорайону:

1.Сінельник Микола Федорович

2.Сінельник Олександра Андріївна,

які протягом тривалого часу чесно і сумлінно використовують ділянки для особистих потреб.

Ділянки, про які йдеться мова, надані свого часу вищезазначеним громадянам радгоспом «Хотівський» і за їх користування сплачуються податки.

Додаток: 1. заява Сінельника М.Ф. (копія)
2. заява Сінельник О.А. (копія)

057/693
21 04 2016

Керівник ОСН «комітет
мікрорайону «Чапаєвка» Дегтярьов С.І.

КОПІЯ

ЗА МІСЦЕМ ВИМОГИ

Гр.СИНЕЛЬНИК ОЛЕКСАНДРИ АНДРІЇВНИ,
(реєстраційний номер облікової картки
платника податків 1133715027),
паспорт ( ), виданий
України в)
що зареєстрована та проживає в

З А Я В А

Я, **СИНЕЛЬНИК ОЛЕКСАНДРА АНДРІЇВНА**, повністю розуміючи значення і правові наслідки своїх дій та без будь-якого тиску зі сторони, відповідно до власного волевиявлення, цією заявою даю згоду на приватизацію земельної ділянки площею 0.10 га, кадастровий номер 90:064:020, що знаходиться по вулиці Бродівська в місті Києві, **громадянину КОРЕЦЬКОМУ ІГОРЮ ОЛЕКСАНДРОВИЧУ**, що зареєстрований та проживає за адресою: м.Київ, вулиця Л.Гавро, будинок 11-А (одинадцять літера «А»), квартира № 180 (сто вісімдесят).

Ця заява записана з моїх слів вірно. Заява мною прочитана, її зміст мені зрозумілий, відповідає моєму волевиявленню та дійсним намірам.

На підтвердження обставин, вказаних вище, я Синельник Олександра Андріївна, будучи повністю дієздатною, розуміючи значення своїх дій, в присутності нотаріуса власноручно підписала цей документ.

Відповідно до статті 78 Закону України «Про нотаріат» « Засвідчення справжності підпису на документах» нотаріус, засвідчуючи справжність підпису не посвідчує факти укладені у документі, а лише підтверджує, що підпис зроблено певною особою

Шостого квітня дві тисячі сімнадцятого року.

підпис Синельник О.А.

Місто Київ, Україна, шостого квітня дві тисячі сімнадцятого року.

Я, Бахмут І.М., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу засвідчую справжність підпису **Синельник Олександри Андріївни,** який зроблено у моїй присутності за адресою: м.Київ, вулиця Риболовецька, буд.11а, на запрошення Синельник О.А., у зв'язку з її хворобою.

Особу **Синельник Олександри Андріївни,** яка підписала документ, встановлено, її дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 64

Одержано плати відповідно до ст.31 Закону України «Про нотаріат»

Приватний нотаріус

НВА 281239

КОПІЯ

УКРАЇНА UKRAINE

Головне управління земельних ресурсів м. Києва

Гр. СІНЕЛЬНИКА МИКОЛИ ФЕДОРОВИЧА,
Паспорт [redacted] виданий [redacted]
України в м. [redacted]
що мешкає в м. Києві, [redacted]
будинок № [redacted]
ідентифікаційний номер за [redacted]

ЗАЯВА

Я, СІНЕЛЬНИК МИКОЛА ФЕДОРОВИЧ, даю згоду на приватизацію земельної ділянки площею 0,10 га, кадастровий номер 90:064:019, що знаходиться по вулиці Бродівській в місті Києві, ТИМОШЕНКУ СЕРГІЮ ВОЛОДИМИРОВИЧУ, що мешкає в місті Києві по вул. Лятошинського, будинок № 28, квартира № 55.

17 листопада 2005 року

ПІДПИС _____

"17" листопада 2005 року я, Шнирьова Г.М., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису Сінельника Миколи Федоровича, який зроблено у моїй присутності.

Особу Сінельника М.Ф., який підписав документ, встановлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 2276к

Стягнуто плати за домовленістю

Приватний нотаріус _____

Приватний нотаріус Шнирьова Галина Миколаївна

УКРАЇНА UKRAINE УКРАЇНА

ВСЕ № 023235

листо

Председателю постоянной комисии
Киевской городской ради по вопросам
городского строительства архитектури
и земленользования Мищенки А.Р.
от семьи инвалида Великой Отечественной
войны и инвалида с детства 2й группы,
Кобринского Владимира Филипповича
прож. [illegible] Гр-ки [illegible] 15 кв. [illegible]
тел: [illegible]

Заявление.

Ув Александр Григоревич.

Много написана жалоба — протест Председателю Киевской городской государственной администрации Кличку Виталию Владимировичу
Прошу вас передать в госну собственность земельний участок 0,10 га на ул. Бродовской 224Б мик. „Запаевка" у Голосиевского р-на г. Киева.
Учитивая моё обращение хочу вам напомнить что земельная комисия 28 февраля 2017 года проголосовала за земельний участок положительно поэтому давайте не будем буторанить друг друга, а переведем стрелки на сесию Киевской городской рады, я заявление не писал чтобы 2 раза голосовать.
Кадастрова справа №А-22598.

11.012.2017 г.

Добр

Київська міська рада
11.12.2017 № 08/К-9984

17.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-16101 **ПР-13231 від 07.04.2017**	Громадянин Овсієнко Олександр Борисович вул. Залежна, 27-б у приватну власність площа 0,0832 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/231-992/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №232/376 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
2.	А-16094 **ПР-13237 від 07.04.2017**	Громадянка Овсієнко Наталія Михайлівна вул. Залежна, 27-в у приватну власність площа 0,0832 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.04.2017 №08/231-963/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №231/375 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
3.	А-22664 **ПР-13570 від 02.06.2017**	Громадянка Юдіна Ольга Володимирівна вул. Вітавська, 59-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1427/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №227/371 від 12.12.2017)*

		відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.
4.	Д-8369 **ПР-14149 від 15.09.2017**	Громадянка Нефедьєва Вікторія Сергіївна вул. Бродівська, 81-м у приватну власність площа 0,0652 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2167/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці Нефедьевої В. С. від 19.10.2017 вх. №08/Н-9092 щодо розгляду справи та долучення до матеріалів справи копій документів, та врахування їх при розгляді проекту рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.11.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №233/377 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
5.	А-22138 **ПР-12009 від 09.11.2016**	Громадянин Бовсуновський Віталій Миколайович вул. Любомирська, 25-д у приватну власність площа 0,0744 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2016 №08/231-4559/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.11.2016*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* *Відповідно до листа керівника апарату Київської міської державної адміністрації від 28.04.2017 вх. №009-1022 проект рішення передано для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під головуванням Спасибка О. В.* ***проект рішення повернуто до постійної комісії*** *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання в установленому порядку, у зв'язку з тим, що робоча група, створена відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220), під головуванням В. В. Бондаренка засідань не проводить (лист*

		виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 вх. №08/17522). *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Бовсуновського В. М. від 23.01.2017 вх. №08/Б-7197 та від 27.06.2017 вх. №08/Б-6676 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.11.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №243/387 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано направити проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22183 на розгляд Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної, відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272.*
6.	А-22469 **ПР-13153 від 24.03.2017**	Громадянин Платовський Сергій Євгенійович пров. Новобродівський, 5-а у приватну власність площа 0,0880 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 27.03.2017 №08/231-813/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Платовського С. Є. від 02.06.2017 вх. №08/П-5929 щодо розгляду справи на найближчому засіданні.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.11.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №244/388 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано направити проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22469 на розгляд Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної, відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272.*
7.	А-23223 **ПР-14507 від 17.10.2017**	Громадянка Гордєєва Наталія Русланівна вул. Бродівська у приватну власність площа 0,0694 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2606/ПР) *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Гордєєвої Н. Р. від 06.11.2017 вх. №08/Г-9357 щодо розгляд справи та з проханням запросити на засідання постійної комісії.* *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
8.	А-22362 **ПР-13001 від 03.03.2017**	Громадянка Поберезніченко Наталія Павлівна вул. Лазурна, 6а у приватну власність площа 0,0800 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-659/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **14.11.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 23.10.2017 (реєстр. №196 від 09.11.2017), відповідно до якого ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати контактні дані заявниці.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.12.2017 №057021-23616 щодо відсутності контактних даних заявниці.*
Дарницький район		
9.	А-16602 **ПР-12650 від 10.01.2017**	Громадянин Гончаров Павло Григорович вул. Промислова, 17-а у приватну власність площа 0,0812 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-225/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** проект рішення підтримано.* *На пленарному засіданні сесії Київської міської ради **20.12.2017** розгляд проекту рішення було знято депутатом Київської міської ради А. І. Задерейко для доопрацювання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

Деснянський район		
10.	А-7701 **ПР-12908 від 22.02.2017**	Громадянин Посвященний Микола Васильович вул. Путивльська, 55 у приватну власність площа 0,0749 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-530/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №236/380 від 12.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
11.	А-18946 **ПР-14351 від 29.09.2017**	Громадянин Свертока Віктор Андрійович пров. 4-ий Садовий, 12а у приватну власність площа 0,0555 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2017 №08/231-2448/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Свертоки В. А. від 24.07.2017 вх. №08/С-7355 та від 01.12.2017 вх. №08/С-9833 щодо розгляду справи та з проханням запросити на засідання комісії.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування жодного рішення ухвалено не було.*
12.	А-23880 **ПР-14543 від 17.10.2017**	Громадянка Бережна Ольга Володимирівна пров. 4-ий Садовий, 10-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2623/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалили повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для уточнення адреси земельної ділянки, оскільки у витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку вказано іншу адресу земельної ділянки: пров. 4-ий Садовий, 12-а.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом*

		Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.12.2017 №057023-22750 щодо доопрацювання Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проекту рішення.
	Подільський район	
13.	А-21132 **ПР-12207 від 06.12.2016**	Громадянка Свириденко Лариса Вікторівна вул. Ростовська, 2-а у приватну власність площа 0,0819 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4845/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Свириденко Л. В. від 23.12.2016 вх.№08/С-15334 з проханням передати земельну ділянку, сформовану на підставі проекту землеустрою (кадастрова справа № А-21132) для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №242/386 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення, оскільки заявником подані неправдиві дані при реєстрації майнових документів.*
	Солом`янський район	
14.	А-23388 **ПР-13671 від 29.06.2017**	Громадянин Новіков Олександр Миколайович пров. Ізяславський, 46 у приватну власність площа 0,0800 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1567/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* *Виносився на повторний розгляд **07.11.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 29.09.2017 (реєстр. №177 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення. На засіданні цієї комісії розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №245/389 від 20.12.2017),*

		відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення, оскільки розробляється містобудівна документація - проект внесення змін до детального плану території мікрорайону Жуляни.
15.	А-22839 **ПР-13562 від 01.06.2017**	Громадянка Тугай Олена Петрівна пров. Ізяславський, 47 у приватну власність площа 0,0700 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1426/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №241/385 від 20.12.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення суб'єкту подання та не виносити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування до затвердження проекту рішення про внесення змін до детального плану території мікрорайону Жуляни.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Зареєстровано 12.12.2017 П.17.8.1

ПРОТОКОЛ № 232/376
засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Овсієнку Олександру Борисовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 27-б у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-16101**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Овсієнко Н. М. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Овсієнку Олександру Борисовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 27-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/231-992/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-16101,** ПР-13231 від 07.04.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Овсієнко Н. М.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Овсієнку Олександру Борисовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 27-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/231-992/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-16101,** ПР-13231 від 07.04.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 12.12.2017 П.17.8.2

ПРОТОКОЛ №231 / 375

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Овсієнко Наталії Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 27-в у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-16094**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Овсієнко Н. М. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Овсієнко Наталії Михайлівні у приватну власність земельної ділянк для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 27-в у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.04.2017 №08/231-963/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-16094,** ПР-13237 від 07.04.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Овсієнко Н. М.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Овсієнко Наталії Михайлівні у приватну власність земельної ділянк для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 27-в у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.04.2017 №08/231-963/ПР* з матеріалами кадастрової справи **А-16094,** ПР-13237 від 07.04.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 12.12.2017 П.14.8.3

ПРОТОКОЛ № 227/371

засідання робочої групи, створеної 14.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Юдіній Ользі Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 59-а у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-22664**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Юдін С. В. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Юдіній Ользі Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 59-а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 06.06.2017 №08/231-1427/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-22664**, ПР-13570 від 02.06.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Юдін С. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Юдіній Ользі Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 59-а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 06.06.2017 №08/231-1427/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-22664**, ПР-13570 від 02.06.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П. 17.8.4

Д-8369

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування та землекористування
Міщенку О.Г.
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

вдови учасника АТО, одинокої матері,
яка виховує сина-інваліда з дитинства
Нефедьєвої Вікторії Сергіївни
[illegible],
тел. [illegible]

Шановний Олександре Григоровичу!

За результатами попередніх звернень до Київської міської ради на початку 2017 року щодо отримання безоплатно у власність земельної ділянки лише отримала відписку Департаменту земельних ресурсів, що я знаходюся в наступній черзі громадян для отримання у власність земельної ділянки, як член сім'ї загиблого учасника АТО, а також, що інформацію стосовно мене передано до Київської міської державної адміністрації для вирішення питання про включення мене до якогось переліку громадян.

В подальшому не отримала жодних пропозицій від Київської міської ради, та зважаючи на скрутний соціально-економічний стан, прийняла пропозицію волонтерки АТО, яка тривалий час допомагає і мені триматися на ногах. Остання, як власник проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Бродівській, 81-м у Голосіївському районі м. Києва, відмовилася від приватизації земельної ділянки на мою користь.

Звертаюся до Вас з проханням допомогти вирішити питання отримання у власність земельної ділянки площею 0,0652 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівська, 81-м у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:037:0080).

Проект рішення № ПР-14149 від 15.09.2017 «Про передачу громадянці Нафедьєвій Вікторії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 81-м у Голосіївському районі м. Києва (справа № Д-8369) з 19.09.2017 знаходиться на розгляді у Київраді.

Копія документів, які підтверджують статус члена сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції та одинокої матері, яка виховує сина-інваліда з дитинства, додаються.

Додаток - 14арк.

З повагою та надією на Вас! **Нефедьєва В.С.**

Київська міська рада
19.10.2017 № 08/Н-9092

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА САМООРОНА ВИКОНАВЧИЙ
ОРГАН ОБЛАСНОЇ РАДИ

УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО
ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ

[redacted]

№ [redacted] 2012 р.

ДОВІДКА

Про призначення державної соціальної допомоги відповідно до Закону України «Про державну соціальну допомогу інвалідам з дитинства та дітям-інвалідам»

з [redacted] р. по [redacted] р.

Дитина-інвалід до 18 років

[redacted]

Законний представник дитини-інваліда

[redacted]

Начальник управління [redacted] Т. Ковальчук

Спеціаліст [redacted]

[redacted]

Код отправки
«20» 08 2015 р.
№ 1038

ДОВІДКА

про безпосередню участь особи в антитерористичній операції,забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана рядовому
військове (спеціальне) звання,

НЕФЕДЬЄВУ Євгену Івановичу
(прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з 26.06.2015 по теперішній час безпосередньо брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей.

Підстава: Витяг з наказу командира в/ч пп В4680 №146 від 30.06.2015

ТВО Командира військової частини-
польова пошта В4680
підполковник
(найменування посади, військове (спеціальне) звання командира (начальника) військової частини (органу, підрозділу) чи іншого керівника установи, закладу)

(підпис)

Д.В.САХАЦЬКИЙ
(ініціали та прізвище)

М.П.

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ
СВЯ[illegible]
РАЙОН[illegible] КИЄВІ
ВІЙСЬКОВИЙ [illegible] КОМІСАРІАТ
Код 0[illegible]

«31» 05 2016р.
№ 91-9

02115, м. Київ-115 вул. Онескевича, 1

ДОВІДКА

молодший сержант НЕФЕДЬЄВ Євгеній Іванович
(військове звання, прізвище, ім'я, по батькові)

відповідно до наказу військового комісара Святошинського районного у місті Києві військового комісаріату від 07.05.15 року № 66 призваний на військову службу під час мобілізації, в особливий період та направлений для проходження військової служби до військової *до 184 НЦ в/ч 2615 (с. Старичі).*

Ця довідка дає право працівникам, призваним на військову службу під час мобілізації, в особливий період, та їх роботодавцям на гарантії, пільги і привілеї, визначені чинним законодавством.

Військовий комісар
Святошинського районного у місті Києві військового комісаріату
полковник

В.Ф.ЛИХТІН

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ МОЗ України 08.08.2006 № 545

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ"Я УКРАЇНИ
ЛУГАНСЬКЕ ОБЛАСНЕ БЮРО СУДОВО-МЕДИЧНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ

ВІДДІЛ ЕКСПЕРТИЗИ ТРУПІВ Луганська область м.Сєвєродонецьк вул.Єгорова,2б
тел. (06452)6-84-81

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 0 1 9 8 3 4 5 3

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

Форма первинної облікової документації № 106/о

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ МОЗ України 08.08.2006 № 545

ЛІКАРСЬКЕ СВІДОЦТВО ПРО СМЕРТЬ № 70

(остаточне, попереднє, замість попереднього № _____, замість остаточного № _____)
(видається для реєстрації в органах актів цивільного стану)

«10» травня 2016 р.
(дата видачі)

1. Прізвище, ім'я, по батькові померлого Нефедьєв Євген Іванович

1 2. Стать: чол. – 1, жін. – 2 (підкреслити)

1970 3. Дата народження: Рік 1970 місяць липня число 24

2016 4. Дата смерті: Рік 2016 місяць травня число 08

5. Для дітей, які померли в віці від 6 днів до 1 року:
доношений - 1, недоношений - 2, (підкреслити)

6. Для дітей, які померли в віці від 6 днів до 1 року:
а) маса (вага) при народженні _____ гр.

б) зріст при народженні _____ см.

7. Місце проживання померлого:
Держава Україна республіка, область м. Київ
1 район _____ місто, смт. - 1, селище - 2 (підкреслити) _____
вул. _____ буд. _____ кв. _____

8. Місце смерті:
а) Держава Україна республіка, область Луганська
район _____ населений пункт Новоайдарський р-он
3 б) смерть настала: в стаціонарі - 1, вдома - 2, в іншому місці - 3 (підкреслити)
у районі с. Фрунзенське
(вписати де)

----------лінія відрізу----------

Довідка про причину смерті

(до форми № 106/о № 70, видається для поховання)

1. Прізвище, ім'я, по батькові померлого Нефедьєв Євген Іванович

2. Вік померлого 1970 3. Дата смерті «08» травня 2016 р.
(число, місяць, рік)

4. Причина смерті: Масивна кров'ю Мирошник вогнепальні осколкові пораненні грудної клітки з ушкодженням внутрішніх органів

5. Прізвище, ім'я, по батькові лікаря, який видав довідку

«10» травня 2016 р. М.П.

Бюро судово-медичної експертизи Луганської області Відділ експертизи трупів м. Сєвєродонецьк Україна

Згідно з оригіналом підпис ВП ПП 04680 ВП ковтун

УКРАЇНА

СВІДОЦТВО ПРО СМЕРТЬ

Прізвище Нефедьєв

ім'я Євген по батькові Іванович

помер(ла) 08 травня 2016 року
(число, місяць, рік)

восьмого травня дві тисячі шістнадцятого року
(прописом)

у віці 45 років

про що 11 числа травня місяця 2016 року складено

відповідний актовий запис № 7538

Місце смерті Україна
(країна)

Луганська область
(область)

Новоайдарський район
(район)

(місто, селище, село)

Місце державної реєстрації Відділ державної реєстрації смерті Головного територіального управління юстиції у місті Києві
(найменування органу державної реєстрації актів цивільного стану)

Орган державної реєстрації актів цивільного стану, що видав свідоцтво Відділ державної реєстрації смерті Головного територіального управління юстиції у місті Києві
(найменування органу державної реєстрації актів цивільного стану)

Дата видачі 11 травня 2016 року

М.П.

Керівник органу державної реєстрації актів цивільного стану (підпис) В.В. Костенко (ініціали та прізвище)

Серія І-БК № 370019

УКРАЇНА UKRAINE

ДО КОМПЕТЕНТНИХ ОРГАНІВ УКРАЇНИ

громадянки України Саєвич Світлани Петрівни,
паспорт [redacted], виданий [redacted]
[redacted]
року, що зареєстрована за адресою: [redacted]
[redacted]
реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб - платників податків [redacted]

ЗАЯВА

Я, що нижче підписався:

громадянка України, Саєвич Світлана Петрівна, підписом під цією заявою даю свою згоду Нефедьєвій Вікторії Сергіївні, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб - платників податків [redacted], яка зареєстрована за адресою: [redacted] квартира [redacted], на використання матеріалів проекту землеустрою для передачі земельної ділянки, що має кадастровий номер 8000000000:90:037:0080, знаходиться за адресою: місто Київ, вулиця Бродівська, 81-М у власність Нефедьєвій Вікторії Сергіївні.

двадцять першого червня дві тисячі сімнадцятого року

Підпис: Саєвич С.П.

Місто Київ, Україна двадцять першого червня дві тисячі сімнадцятого року.

Я, Літвінчук І.А., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису Саєвич Світлани Петрівни, який зроблено у моїй присутності. Особу Саєвич Світлани Петрівни, яка підписала документ, встановлено, її дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за №5573.

Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України "Про нотаріат".

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

НМЕ 198871

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

УКРАЇНА
СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА
В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА
СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ
НАСЕЛЕННЯ
03148, м. Київ, вул. Гната Юри, 14-Б
«12» 09 2016
№ 11033/35-01/22

Д О В І Д К А

Видана гр. Нефедьєвій Вікторії Сергіївні, в тому, що її сину Нефедьєву Руслану Євгеновичу, 22.08.2008 року народження, встановлено статус особи, на яку поширюється чинність Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" відповідно до абзацу 8 пункту 1 статті 10 зазначеного Закону.

Довідка дійсна до 22.08.2024 року.

Начальник управління І.Жидченко

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ
СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОННИЙ У м. КИЄВІ ВІЙСЬКОВИЙ КОМІСАРІАТ
Код 09754025

«21» 06 2016 р.
№ 03/40

02115, м. Київ-115, ул. Олександра

ДОВІДКА (взамін посвідчення)

дитини військовослужбовця, який загинув(помер) чи пропав безвісті під час проходження військової служби

Прізвище Нефедьєв
Ім'я Руслан
По батькові Євгенович
Дата видачі «16» червня 2016 р.
Серія та № свідоцтва про народження, коли і ким видано
I-БК №144277 від 28.08.2008р. відділ реєстрації актів цивільного стану Святошинського районного управління юстиції м. Києва

Пред'явник довідки має право на пільги, встановлені законодавством України для дітей військовослужбовців, які загинули (померли) чи пропали безвісти під час проходження військової служби та п.5 ст.12 Закону України «Про соціальний і правовий захист військовослужбовців і членів їх сімей»

ДОВІДКА ДІЄ ДО ПОВНОЛІТТЯ ДИТИНИ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ.

Військовий комісар
Святошинського районного у м. Києві військового комісаріату
полковник В.Ф.ЛІХТІН

УКРАЇНА

СВІДОЦТВО ПРО НАРОДЖЕННЯ

Прізвище Нефедьєв

Ім'я Руслан по батькові Євгенович

Народився (ла) 22 серпня 2008 року

двадцять другого серпня дві тисячі восьмого року

(число, місяць, рік прописом)

Україна, місто Київ

(назва адміністративно-територіальної одиниці)

Місце народження

(назва населеного пункту)

(назва області)

(назва району)

Дата складання запису 2008 серпня 28

(число, місяць, рік)

Орган, що складає записи актів цивільного стану 20 року

Проведено відповідний актовий запис за № 2471

БАТЬКИ:

Батько Нефедьєв

(прізвище)

Євген Іванович

(ім'я, по батькові)

громадянин України

(громадянство)

Мати Нефедьєва

(прізвище)

Вікторія Сергіївна

(ім'я, по батькові)

громадянка України

(громадянство)

Місце реєстрації Відділ реєстрації актів цивільного стану

(найменування державного органу, реєструвати акти цивільного стану)

Святошинського районного управління юстиції м. Києва

Державний орган, що видав свідоцтво Відділ реєстрації актів цивільного стану

(найменування державного органу, реєструвати акти цивільного стану)

Святошинського районного управління юстиції м. Києва

Дата видачі 28 серпня 2008 р.

МП

Керівник державного органу, реєструвати акти цивільного стану Л.М. Толсачова

(підпис) (ініціали та прізвище)

Серія І-БК № 144277

Україна
КОМУНАЛЬНИЙ КОНЦЕРН
"Центр Комунального Сервісу"
м.КИЄВА
Ідентифікаційний код 39946227
№ 01/08/2-4303
"09" Вересня 2016 р.

ДОВІДКА

Дана гр. НЕФЕДЬЄВ РУСЛАН ЄВГЕНОВИЧ

в тому, що він (вона) дійсно зареєстрований(-а) і проживає за адресою:

у м.Києві по вул. Б.Р.КОЛЬЦОВА

буд. № "15", корп. , кв. "143"

і його(її) сім"я, яка проживає спільно, складається з 1 (однаосіб

Разом з ним був зареєстрований батько Нефедєєв Євген Павлович 24.07.1970 р. народження з 24.05.2005 р. до дня смерті 08.05.2016 року

Довідка видана для пред"явлення у за місцем вимоги

Діловод Пипченко Р.Г.

Бухгалтер

м.Київ Комунальний концерн "Центр Комунального Сервісу" №75 Ідентифікаційний код 39946227 М.П.

Міністерство праці та соціальної політики України

Посвідчення видано
вул. Юрія, 14-б

серія С № 217954

Прізвище Дерев'єва
Ім'я Вікторія
По батькові Сергіївна

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для сімей загиблих (померлих) ветеранів війни

ПОСВІДЧЕННЯ ДІЙСНЕ ДО ВСІЮ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі 26.12 2017 р.

(підпис керівника установи військового комісара)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.01.17 № 057028-08/Н-597-1993

на № _____ від _____

Нефедьєва В.С.
[redacted]

Київська міська рада
на № 08/Н-597 від 19.01.2017

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. від 19.01.2017 № 08/Н-597 у Департаменті земельних ресурсів розглянуто Вашу заяву щодо надання земельної ділянки як дружині загиблого учасника антитерористичної операції на сході України.

Повідомляємо, що першочергово міською владою опрацьовується питання передачі у власність земельних ділянок сім'ям загиблих (померлих) киян - учасників антитерористичної операції за рахунок земель комунальної власності міста Києва, по яких розроблені детальні плани території відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Так рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 332/332 передано 84 громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у приватну власність земельні ділянки із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі м. Києва. На територію селища Биківня розроблено та затверджено рішенням Київради від 14.04.2016 № 330/330 детальний план території.

З набранням чинності з 01.01.2015 частин 3 та 4 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», згідно з якими у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб, також зміна їх цільового призначення, забороняється.

Розпорядженням Київського міського голови від 11.11.2014 № 397 (зі змінами) утворено робочу групу з опрацювання питання соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході

України, до складу якої увійшли, зокрема, представники громадської організації «Київська спілка ветеранів антитерористичної операції».

Одним із основних завдань робочої групи є опрацювання питань соціального захисту, медичного та житлового забезпечення, соціально-психологічної та медико-психологічної реабілітації, працевлаштування осіб, які беруть участь у антитерористичній операції у східних областях України, членів їх сімей.

За результатами засідання вказаної робочої групи 09.06.2015 року затверджено список першої черги членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції, яким передано у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня Деснянського району міста Києва вказаним рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 332/332.

Отже, Ви знаходитесь в наступній черзі громадян для отримання у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в м. Києві як членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції.

Остаточне рішення про включення Вас до переліку громадян для отримання у власність земельних ділянок приймає Київська міська рада на пленарних засіданнях у відповідності до Регламенту Київської міської ради.

Відповідно до графіку оперативного надання інформації стосовно киян, які беруть участь в антитерористичній операції у східних областях України, та переміщених з тимчасово окупованої території і зони проведення антитерористичної операції осіб, затвердженого розпорядженням Київського міського голови від 12.11.2014 № 398, Департаментом земельних ресурсів надано інформацію про Вашу заяву до Київської міської державної адміністрації.

Заступник директора Ю. Мосійчук

Р. Олещенко 279-74-12

Зареєстровано 12.12.2017

ПРОТОКОЛ № 233/377

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Нефедьєвій Вікторії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 81-м у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **Д-8369**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Нефедьєва В. С - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Нефедьєвій Вікторії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 81-м у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2167/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **Д-8369**, ПР-14149 від 15.09.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Нефедьєва В. С.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Нефедьєвій Вікторії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 81-м у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2167/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **Д-8369**, ПР-14149 від 15.09.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П.17.8.5

009-1022
28.04.2017

Заступнику голови Київської міської
державної адміністрації
Спасибку О.В.

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Шановний Олександре Валерійовичу!

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 11.04.2017 №6178/1 надсилаю Вам проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Бовсуновському Віталію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 25-д у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-12009 від 09.11.2016, кадастрова справа А-22138), який надійшов до апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листом від 29.11.2016 №08/281-3836 (вх.№39946), для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під Вашим головуванням.

Додатки в першу адресу:

1. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 29.11.2016 №08/281-3836 на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);

6178/4 від 03.05.17

2. Витяг з протоколу №26 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.11.2016 №08/281-1459к на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);
3. Проект рішення Київської міської ради (ПР-12009 від 09.11.2016) з матеріалами кадастрової справи А-22138 (оригінал).

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

10.10.2017 № 006-2194

на № _____ від _____

Голові Постійної комісії Київради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810 «Про затвердження Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та у зв'язку з тим , що Робоча група з питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на Сході України, затверджена розпорядженням Київського міського голови від 11.11.2014 № 397 «Про утворення робочої групи з опрацювання питання соціального захисту у сфері житлового забезпечення киян-учасників антитерористичної операції членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на Сході України» (із змінами та доповненнями) наразі не проводить засідань передаємо Вам завізовані проекти рішень з матеріалами справ—клопотань та кадастрових справ для подальшого опрацювання в установленому порядку:

К-27126, К-28363, К-27033, А-22138, А-22838, К-26757 (копії), А-22534.

З повагою

Заступник голови О. Спасибко

146145

Київська міська рада
12.10.2017 № **08/17522**

Голові
Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Учасник АТО
Бовсуновський Віталій Миколайович

[illegible]

До справи А-22138

Я, звернувся до Київської міської ради про передачу мені у приватну власність, як учаснику АТО, земельної ділянки на вул. Любомирська, 25-д у Голосіївському районі м. Києва.

За власний кошт було розроблено проект відведення земельної ділянки, який погодив у службах міста. В Департаменті земельних ресурсів підготували проект рішення «Про передачу громадянину Бовсуновському Віталію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирська, 25-д у Голосіївському районі м. Києва» та передали мою справу на земельну комісію.

Згідно розпорядження Кабінета Міністрів України від 19 серпня 2015 р. № 898-р «Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками» звернення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції щодо відведення їм земельних ділянок розглядати у першочерговому порядку.

На підставі вище викладеного прошу Вашої допомоги в розгляді мого питання, а саме розглянути повторно (перший розгляд відбувся 16.11.2016 року і було прийнято рішення направити мою справу на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції) найближчим часом проект рішення на засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та винести на пленарне засідання сесії КМР.

Також довожу до вашого відома, що я з 2002 року стою на квартирному обліку, так як не маю свого власного житла і отримання цієї ділянки – це остання моя надія.

В.М. Бовсуновський

Київська міська рада
27.06.2017 № 08/Б-6676

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.
Бовсуновського Віталія
Миколайовича.

Конт.тел:

КЛОПОТАННЯ

Шановний Олександре Григоровичу !

Прошу Вас долучити до моєї справи А-22138 Витяг з Протоколу засідання №4 постійно діючої наради представників громадських організацій,об'єднань та благодійних фондів(організацій), які опікуються учасниками бойових дій (учасниками АТО), інвалідами війни та іншими категоріями киян, які брали участь у забезпеченні АТО та врахувати рекомендацію при розгляді на комісії.

ДОДАТОК:1. Копія Витягу з Протоколу та реєстр.

З повагою,
Бовсуновський В.М.

23.01.2017

Київ.міськ.
23.01.2017 №

ВИТЯГ з ПРОТОКОЛУ

Засідання №4

Постійно діючої наради

представників громадських організацій, об'єднань та благодійних фондів(організацій), які опікуються учасниками бойових дій (учасниками АТО), інвалідами війни та іншими категоріями киян, які брали участь у забезпеченні проведення АТО.

м. Київ, вул. Хрещатик, 36 , Київрада, 12.01.2017, 16.00 , кімн. 1017

Присутні 30 представників , запрошених 3 особи.-

Засідання правоможне.

Порядок денний:

6. РІЗНЕ: (пропозиції громадських об'єднань та розгляд питань, формування порядку денного наступної постійно діючої наради громадських об'єднань).

в) Розгляд клопотань учасників бойових дій,інвалідів війни, членів сімей загиблих(померлих) киян-учасників АТО по наданню дозволу на розробку проектів землеустрою земельних ділянок у Голосієвському районі міста Києва, узвіз Лисогірський, пров. Лисогірський. Розгляд звернень учасника АТО Бовсуновського Віталія Миколайовича по справі А-22138(надання дозволу на розробку проекту землеустрою за адресою Голосієвський район міста Києва, вул. Любомирська, 25а) та учасника АТО Кліщевського Сергія Станіславовича по справі А-22290 (надання дозволу на розробку проекту землеустрою за адресою Голосієвський район міста Києва, вул.. Новобродівська, 5а).

Слухали: Ломова Ю.В., який запропонував розглянути та підтримати клопотання щодо підтримки **Бовсуновського Віталія Миколайовича(справа А-22138)** по наданню дозволу на розробку проекту землеустрою у Голосієвському районі, вул. Любомирська,25а.

«ЗА» - 16.

«ПРОТИ» - 1.

«УТРИМАЛИСЯ» - 4.

Не брали участь у голосуванні – 9.

Рішення прийнято.

Вирішили: Підтримати та рекомендувати для розгляду Постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування для надання дозволу на розробку проекту землеустрою за адресою м.Київ, Голосієвський район, вул. Любомирська,25а Бовсуновському Віталію Миколайовичу.

ГОЛОВУЮЧИЙ І.Рокоче

СЕКРЕТАР І.Кравченко

Додаток до ВИТЯГУ: РЕЄСТР ПРИСУТНІХ та ЗАПРОШЕНИХ на засідання №4.Є невід'ємною частиною вищезазначеного документу.

46	ГО "Спілка ветеранів війни із Росією"	Войтко Олександр Володимирович		
47	БФ "Безпека нації"	Сізіков Сергій Олександрович		_____-25
48	ГО "Купол"	Дектяров Віктор Миколайович		_____26.
49	КМС ветеранів Авганістану	Гончаренко Микола Миколайович		
50	ГО"Сфера добра"	Палієнко Тетяна Анатоліївна		
51	ГО ВО "Праводія"	Дума В.М.		_____27.
52	"Спілка інвалідів війни та збройних конфкліктів"	Базила Євген		_____28.
53	ГО "Обєднання учасників АТО "Справедливість"	Гевко Ігор Миколайович		_____-29.
54	Київський міський центр допомоги учасникам АТО	Рокоче І.В.		_____30.
55	**ЗАПРОШЕНІ:**			
56	Калько Дмитро	помічник депутата Київради		
57	Камінський Михайло Корпусенко Борис	представники ЗМІ - газета "Хрещатик", "Вечірній Київ"		
58				
59				
60				
61				
62				
63				

30	ГО "Спільна Країна"	Валеєва Ольга Іванівна		16.
31	ГО"Український Дім"	Йосипенко Ірина Орестівна		17.
32	ГО "Дружина офіцера"	Білик Ольга Сергіївна Галва Євеліна Анатоліївна		18
33	ГО "ВГО революції"	Непомнящий Микола Володимирович		
34	ГО "Національний центр реабілітації учасників АТО"	Подолін Ігор В"ячеславович		-19.
35	ВГО "Східна дружина"	Чекалов Олександр Юрійович		
36	ГО" Суспільна служба України"	Добровольский Руслан Іванович		20.
37	ГО "Місія неба"	Фомін Сергій Олександрович		21.
38	ГО "Рада молитовного Майдану"	Панчук Олександр Миколайович		22.
39	ГО "Координаційний центр учасників АТО та їх сім"ям"	Колісник Оксана Вікторовна		
40	БФ "Реабілітаційний центр"	Фізіков Сергій Олександрович		
41	ГО "Спілка ветеранів та інвалідів АТО Святошинського району"	Горобей Валерій Васильвич Федорчук Володимир Анатолійович		
42	ГО "Братерство учасників бойових дій України"	Королюк Генадій Радіонович		
43	ГО "Центр військово-патриотичної подготовки Каскад 15"	Погребний Андрій Володимирович		23
44	ГО "Захист інтересів захистників учасників АТО"	Ніколаєнко Володимир		
45	ГО "Учасників АТО та інвалідів Чайка-2"	Білик Олександр Михайлович		24.

14	ГО "Святошинська спілка ветеранів АТО"	Кривобок Євген Петрович, Духота Євген		_____ 10
15	ГО «Спілка матерів воїнів загиблих в АТО»	Харченко Наталія Олексіївна		
16	ГО "Деснянська спілка ветеранів АТО"	Турчак Євген Сурженко Андрій Миколайович		
17	ГО "Подільська спілка ветеранів АТО"	Васильченко Олександр Вячеславович		
18	ГС «Крила 8 сотні» Солом'янського району»	Макідон Оксана Олександрівна		_____11.
19	ГО "Рада ветеранів АТО Голосієво"	Макогон Максим Валентинович		
20	ОК «Чайка-2»	Савитюк Михайло Олександрович		
21	ГО «Спілка ветеранів АТО Солом'янського району»	Скопенко Ігор Миколайович		
22	ГО «Патріотичний Рух «Січові Стрільці»	Гобова Марія Анатоліївна		
23	ГО « «Київська міська спілка ветеранів АТО Шевченківського	Рябов Олексій Олександрович, Любченко Віктор		_____12.
24	ГО «Серця Кіборгів»	Свирид Анатолій Олексійович Боровик Руслан Анатолійович		_____13.
25	ГО "Асоціація народних волонтерів України"	Каланов Деніс Андрійович		
26	ГО"Напалм"	Ланобенко Євген Вікторович Фарфанюк Мирослав Андрійович		_____-14.
27	ГО "Цей світ для тебе"	Кравцова Людмила Василівна Тарасенко Валентина		
28	БО"Густ"	Густ Володимир Йосипович Буковська Валентина Володимирівна		_____15.
29	ГО "Зігір"	Лещенко Юрій Тарасенко Валентин		

Реєстрація присутніх та запрошених на засідання №4, 12.01.2017, 16.00, кімн.1017

№ п.п	Назва	Представник	Контакт.тел	ел.адреса
1	ГО «Українська асоціація інвалідів АТО».	Тріскач Сергій Миколайович		_____1.
2	ГО «Асоціація ветеранів АТО України»	Ломов Юрій Володимирович		_____2.
3	ГО «Федерація інвалідів систем спортивної реабілітації "Тамарина"	Кравченко Ілля Іванович		_____3.
4	ГС «Всеукраїнське громадське об'єднання родин загиблих та безвісти зниклих, учасників антитерористичної операції, ветеранів війни та активістів волонтерського руху «Крила 8 Сотні»	Міхнюк Ірина Володимирівна		_____4.
5	ГО «Союз ветеранів та інвалідів Афганістану «Деснянський»	Шупик Федір Іванович		_____5.
6	Всеукраїнський Солдатський Комітет Ветеранів АТО	Дорошенко Олександр Миколайович		_____6.
7	ГО «Захисники України»	Іщенко Вячеслав Леонідович		_____7.
8	ГО «Варта і Захист»	Деркач Ярослав Дмитрович		
9	ГО «Всеукраїнський Громадський контроль»	Кубінець Василь Петрович		_____8.
10	ГО"Київська міська спілка ветеранів АТО Дарницького р-ну"	Доброхлоп Олександр Олександрович		
11	ГО «Ветерани АТО»	Недзельский Петро Денисович		_____9.
12	ГО "Київська міська спілка ветеранів АТО"	Кравченко Олександр Олександрович		
13	ГО "Рада ветеранів АТО Дніпровського району м. Києва"	Кунах Георгій Евгенійович		

[redacted]

УКРАЇНА

ПОСВІДЧЕННЯ

УЧАСНИКА БОЙОВИХ ДІЙ

ГУНР в Тернопільській області
(ким видане)

ПОСВІДЧЕННЯ

Серія МВ № 001973

Прізвище Дзядзьковський

Ім'я [illegible]

По батькові [illegible]

(ідентифікаційний код 40108616)

М.П.

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «[illegible]» [illegible] 2016 р.

М.П.

(ідентифікаційний код 40108616)

(підпис керівника Управління військового комісара)

ПК України. Зам. № [illegible] 2014 р. IV кв.

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Володимирська, 15, м. Київ, 01601
тел. 271-60-02, kiev_obl@kv.npu.gov.ua
Ідентифікаційний код 40108616

04 10 2016 № 153

На № _____ від _____

ДОВІДКА

про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана старшому лейтенанту поліції
(військове (спеціальне) звання,

Бовсуновському Віталію Миколайовичу
прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період **з 20.04.2016 по 12.08.2016** безпосередньо брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції на території

Донецької та Луганської областей

Підстава: накази ГУНП в Київській області від 15.04.2016 № 401 дск, від 16.08.2016 № 457 о/с дск та накази керівника Антитерористичного центру при Службі безпеки України від 27.04.2016 № 118, від 13.08.2016 № 226 дск.

Ця довідка є підставою для надання особі статусу учасника бойових дій.

Начальник
полковник поліції **Д.М. Ценов**

Корнєєв Р.С.

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ № 243 / 387

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Бовсуновському Віталію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 25-д у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа *А-22138*)

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 14.00

Склад робочої групи 3 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Бовсуновський В. М. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

- Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Бовсуновському Віталію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 25-д у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2016 №08/231-4559/ПР)* з матеріалами кадастрової справи ***А-22138, ПР-12009 від 09.11.2016.***

СЛУХАЛИ:
Назаренко В.Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Бовсуновський В. М.

Під час обговорення було зазначено:

- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
- За даними містобудівного кадастру та за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (детальний план території селища Чапаєвка, затверджений рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 №1463/4296).
- Заявником при формуванні кадастрової справи надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення «Про передачу громадянину Бовсуновському Віталію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 25-д у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2016 №08/231-4559/ПР)* з матеріалами кадастрової справи ***А-22138*** направити на розгляд Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко,

члени робочої групи: С. Римаренко,

В. Росляков

Зареєстровано 20.12.2017 П. 17.8.6

ПРОТОКОЛ № 244 / 388

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Платовському Сергію Євгенійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Новобродівському, 5-а у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа *А-22469*)

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 14.00

Склад робочої групи 3 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Платовський С. Є. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

- Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Платовському Сергію Євгенійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Новобродівському, 5-а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення Київського міського голови від 27.03.2017 №08/231-813/ПР)* з матеріалами кадастрової справи ***А-22469, ПР-13153 від 24.03.2017.***

СЛУХАЛИ:

Назаренко В. Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Платовський С. Є.

Під час обговорення було зазначено:

- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
- Заявником при формуванні кадастрової справи надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.
- За даними міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (МІАС ЗМД) «Містобудівний кадастр Києва» в містобудівному кадастрі відсутні дані про Новобродівський провулок.
  Рішення про найменування вулиць приймається Київською міською радою за відповідним поданням Київського міського голови на підставі рішення Комісії з питань найменувань, що діє на підставі Положення про Комісію з питань найменувань, затвердженого розпорядженням Київського міського голови від 22.09.2014 №259 зі змінами від 07.02.2017 №58.
  Інформація щодо прийняття рішення про найменування в Голосіївському районі м. Києва вулиці/провулку як Новобродівський провулок – відсутня.
- За інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (детальний план території селища Чапаєвка, затверджений рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 №1463/4296).

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення «Про передачу громадянину Платовському Сергію Євгенійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Новобродівському, 5-а у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення Київського міського голови від 27.03.2017 №08/231-813/ПР)* з матеріалами кадастрової справи ***А-22469*** направити на розгляд Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко,

члени робочої групи: С. Римаренко,

В. Росляков

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Платовського С.Є.
[illegible], [illegible], кв. [illegible]
м. Київ, [illegible]
моб.тел. [illegible]
моб.тел. [illegible]

Шановний Олександре Григоровичу!

Я, Платовський Сергій Євгенійович, учасник антитерористичної операції на сході України (посвідчення серія УБД № 138137, видане Службою Безпеки України від 25.03.2016), звернувся з клопотанням 06.04.2016 №08/П-4264 до Київської міської ради стосовно надання мені, як учаснику АТО, земельної ділянки у пров. Новобродівському, 5-а у Голосіївському районі м. Києва

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради „Про передачу громадянину Платовському Сергію Євгенійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Новобродівському, 5-а у Голосіївському районі м. Києва», який після погодження в установленому порядку разом з матеріалами справи (А-22469) 27.03.2017 було передано до Київської міської ради на розгляд.

Прошу розглянути мій проект рішення на найближчому засіданні Постійної комісії Київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та прийняти відповідне рішення.

З повагою Платовський С.Є.

02.06.17р.

Київська міська рада
[illegible] 2017 № 08/П-5929

7

П.17.8.4

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Гордєєвої Н. Р.,
[illegible]

А-23223

Шановний Олександре Григоровичу!

До Київської міської ради надійшов проект рішення «Про передачу громадянці Гордєєвій Наталії Русланівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва» разом з матеріалами кадастрової справи А-23223, який перебуває на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування. Проте рішення комісії із зазначеного питання прийнято не було.

З огляду на вищевикладене, прошу Вас включити цей проект рішення до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та запросити мене на це засідання комісії.

Додатково інформую, що рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1463/4296 на вказану земельну ділянку було затверджено детальний план території.

Сподіваюсь на Вашу підтримку у вирішенні питання щодо передачі мені у власність земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:051:0094) площею 0,0694 га вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва.

З повагою

Н. Гордєєва

03.11.2017

Київська міська рада
06.11.2017 № 08/Г-9357

Зареєстровано 09.11.2017 № 196 11.17.8.8

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянці Поберезніченко Наталії Павлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 6-а у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа **А-22362**).

від 23.10.2017 **10.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1010.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:
Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:
Мосійчук Ю. А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Поберезніченко Наталії Павлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 6-а у Голосіївському районі м. Києва» (*ПР-13001 від 03.03.2017*) з матеріалами кадастрової справи **А-22362.**

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Під час обговорення було зазначено, що:

- суб'єктом подання – Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення, яким передбачено передати громадянці Поберезніченко Наталії Павлівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер 8000000000:90:051:0140) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарський будівель і

споруд на вул. Лазурній, 6-а у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва;

- земельна ділянка, про яку йдеться в проекті рішення, забудована житловим будинком та господарською будівлею, які збудовані господарським шляхом за власний рахунок гр. Поберезніченко Н. П. (довідка від 10.12.2015 № 111);
- за функціональним призначенням земельна ділянка належить до території садибної житлової забудови.

УХВАЛИЛИ: ***рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування повернути проект рішення (ПР-13001 від 03.03.2017) «Про передачу громадянці Поберезніченко Наталії Павлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 6-а у Голосіївському районі м. Києва» разом з матеріалами кадастрової справи А-22362 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання контактних даних заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

К

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.12.17 № 057021- 23616
на № 08/281-3689 від 19.12.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.12.2017 № 08/281-3689 про надання контактних даних гр. Поберезніченко Н.П. розглянуто.

Повідомляємо, що у Департаменті земельних ресурсів відсутні контактні дані вказаної громадянки.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Челомбітько 234-85-49

вх. № 057/19988 від 20.12.2017

Зареєстровано 12.12.2017

П.17.8.10

ПРОТОКОЛ № 236/380

засідання робочої групи, створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Посвященному Миколі Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Путивльській, 55 у Деснянському районі м. Києва» кадастрова справа **А-7701**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Посвященний М. В. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Посвященному Миколі Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Путивльській, 55 у Деснянському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-530/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-7701**, ПР-12908 від 22.02.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Посвященний М. В.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Посвященному Миколі Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Путивльській, 55 у Деснянському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-530/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-7701**, ПР-12908 від 22.02.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П.17.8.11

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування панові О.Г. Міщенко

А-18946

звертається:

ветеран праці; дитина війни; інвалід 2-ї группи; льотчик, командир екіпажу авіації спеціального призначення у відставці

Свертока Віктор Андрійович

для листування:

[illegible]

[illegible]

Київська міська рада 01.12.2017 № 08/С-9833

Шановний Олександр Григорович, вдячний вам за оперативну відповідь і вашу згоду запросити мене на розгляд моєї справи А-18946

В 2010р. на засіданні у Заступника голови КМДА пана Крамаренко Р.М. було вирішено: згідно Земельного кодексу України виділити мені **цільовим** призначенням земельну ділянку площею 10 соток за адресою пров. 4-й Садовий, 12а у Деснянському р-ні м. Києва.

Після довгих років оформлення технічної документації та втручання санепідемстанції, з 10ти виділених соток залишилось 5,5 соток (0,0555га). Хоча рішення виявилось помилковим (деталі та недоліки вияснилися пізніше), але за браком часу на нове оформлення документації, я і з таким рішенням згодний.

Чотири роки були витрачені мною на всі комісії та дослідження щоб доказати непридатність до експлуатації свердловині (яка була закрита ще в 1962році), із-за якої був обмежений розмір ділянки до 5,5соток. Не моя в тому вина. Але на території колишньої свердловини були спроектовані додатково декілька ділянок.

Шановний Олександр Григорович, у мене залишилось одне моральне право просити Вас прискорити розгляд моєї справи А-18946.

Вдячний Вам та з повагою до Вас – Свертока В.А.

В.А. Свертока

1.XII.17.р.

А-18946

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування пані О.Г. Міщенко

Свертока Віктор Андрійович
ветеран праці, інвалід II гр.
мешкаю: [redacted]

Шановний Олександр Григорович!
Прошу Вас, запросити мене на розгляд моєї справи А-18946, про передачу мені у власність, для будівництва і обслуговування жилого будинку, земельну ділянку пл. 0,0555 га., яка розташована за адресою: пров. 4-ий Садовий, 12а у Деснянському р-ні, м. Києва.

З повагою до Вас -

24.07.17 р. В. Свертока

Київська міська рада
24.07.2017 № 08/С-7355

П.17.8.12

Київська міська рада
14.12.2017 № 08/21376

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.12 2017 № 057023- 22750

на № 08/281-1267к від _____

А-23880

Постійна комісія Київради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто витяг з протоколу № 23 від 07.11.2017 постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (вихідний № 08/281-1267к) щодо доопрацювання проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Бережній Ользі Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 4-му Садовому, 10-б у Деснянському районі м. Києва» (справа А-23880, кадастровий номер 8000000000:62:498:0031).

Повідомляємо, що Земельний кодекс України, Закон України «Про Державний земельний кадастр» та постанова Кабінету Міністрів України «Про Державний земельний кадастр» від 17.10.2012 № 1051 не обмежують кількість розроблених проектів землеустрою та визначення в них різних адрес однієї і тієї ж земельної ділянки. Рішення Київради приймається по одному проекту землеустрою з визначеною в ній адресою земельної ділянки.

Рішення Київради, що мають індивідуальну дію, набирають чинності з моменту їх прийняття є обов'язковими для внесення до Державного земельного кадастру відповідно до постанови Кабінету Міністрів України «Про Державний земельний кадастр».

Адреса земельної ділянки для членів сімей загиблих киян – учасників антитерористичної операції визначалась з урахуванням даних міського земельного кадастру: пров. 4-ий Садовий, 10-б. Адреса: пров. 4-ий Садовий, 12-а у Державному земельному кадастрі дублюється і присвоєна двом різним земельним ділянкам з кадастровими номерами 8000000000:62:498:0033 та 8000000000:62:498:0031, що суперечить даним міського земельного кадастру. Земельна ділянка з адресою: пров. 4-ий Садовий, 12а зареєстрована в Державному земельному кадастрі за номером 8000000000:62:498:0033, право власності на неї оформляється Свертокою В.А. (справа А-18946, яка на цей час знаходиться на розгляді в Київраді).

Отже у Державному земельному кадастрі внесена не коректна адреса земельної ділянки, що може викликати плутанину (зареєстровано дві земельні ділянки з однаковою адресою: пров. 4-ий Садовий, 12-а).

Вказана земельна ділянка згідно детального плану території с. Биківня, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 330/330, передбачені для надання громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції та інших пільгових категорій населення.

Зважаючи на викладене вище прошу повторно розглянути проект рішення Київради «Про передачу громадянці Бережній Ользі Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 4-му Садовому, 10-б у Деснянському районі м. Києва», як члену сім'ї загиблого киянина – учасника антитерористичної операції (2 черга).

Додаток: справа А-23880 (оригінал).

Директор О. Поліщук

Пшенишний 279 71 19

П.14.8.13

А-21132

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

громадянки Свириденко Л.В.,
яка мешкає за адресою
м. Київ, вул. [illegible],

На підставі клопотання до Київської міської ради від 18.01.2011 на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ростовській, 2-а у Подільському районі м. Києва був розроблений та погоджений у відповідності до чинного законодавства проект землеустрою.

Частиною 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності» забороняється передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону.

Враховуючи зазначене, підготовка та прийняття рішення на підставі розробленого проекту землеустрою можливо здійснити лише після розробки та затвердження детального плану території, що відстрочує оформлення права користування земельною ділянкою на невизначений час.

Враховуючи, вищезазначене, а також з метою використання земельної ділянки у відповідності до статтей 125, 126 Земельного кодексу України, **прошу передати земельну ділянку, сформовану на підставі проекту землеустрою (кадастрова справа № А-21132) для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.**

На сьогоднішній день кадастрова справа № А-21132 передана до Київської міської ради.

23.12.2016 _____ Свириденко Л.В.

Київська міська рада
23.12.2016 № 08/С-15334

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ № 242/386
засідання робочої групи, створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Свириденко Ларисі Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ростовській, 2-а у Подільському районі м. Києва» кадастрова справа **А-21132**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Свириденко Л. В. - представник заявника.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Свириденко Ларисі Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ростовській, 2-а у Подільському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4845/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-21132**, ПР-12207 від 06.12.2016.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Свириденко Л. В.

Під час обговорення було зазначено:

- Земельна ділянка забудована, на ній розташований житловий будинок (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 16.09.2013) в якому проживає заявниця.
- За інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) земельна ділянка на вул. Новій 894 №2/а (на теперішній час вул. Ростовська, 2-а) рішенням виконкому Подільської районної ради депутатів трудящих м. Києва від 26.12.1947 № 664 була відведена гр. Федоренко Олексію Дмитровичу під індивідуальне будівництво (право власності на землю не оформлено). Рішенням виконкому Подільської районної ради депутатів трудящих м. Києва від 13.04.1956 №324 дозволено гр. Федоренку Олексію Дмитрович переоформити забудову на вул. Новій 894 №2/а на сина Федоренка Віктора Олексійовича.
- За даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка обліковується за гр. Федоренко Віктором Олексійовичем, який надав нотаріально посвідчену згоду від 26.02.2011 №252 Свириденко Ларисі Вікторівні щодо оформлення права власності на неї.
- За інформацією Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва від 04.10.2017 №073-9092 **було зареєстроване повідомлення про початок виконання будівельних робіт** «Будівництво індивідуального (садибного) житлового будинку із господарськими спорудами» за адресою: м. Київ. Подільський район, вул. Ростовська, діл. 2-а від 13.07.2016 № КВ 062161951904, **на підставі будівельного паспорту** № 490/16/12-3/010-16.
- За інформацією наданою Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 20.10.2017 №055-16268 зазначено, що згідно з даними електронної бази документообігу Департаменту містобудування та архітектури, **будівельний паспорт забудови земельної ділянки** на вул. Ростовській, 2-а у Подільському районі **не надавався.** Гр. Свириденко Л. В. чи інша фізична особа не зверталась з відповідною заявою для отримання будівельного паспорта забудови зазначеної земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **відхилити проект рішення** «Про передачу громадянці Свириденко Ларисі Вікторівні у приватну

власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ростовській, 2-а у Подільському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4845/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-21132**, ПР-12207 від 06.12.2016 **враховуючи подані заявником неправдиві дані при реєстрації майнових документів.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" вересня 2017 р.

№08/279/08/033-675

Департамент з питань
державного архітектурно-
будівельного контролю міста Києва

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 30.05.2017 було знято для додаткового вивчення проект рішення «Про передачу громадянці Свириденко Ларисі Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ростовській, 2-а у Подільському районі м. Києва» (кадастрова справа **А-21132**, ПР-12207 від 06.12.2016) робочій групі у складі депутатів Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В.

За результатами засідання робочої групи від 07.09.2017 (протокол №146 від 12.09.2017) прошу надати роз'яснення стосовно процедури та підстав реєстрації Декларації про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорту (№ КВ 142162152324 від 02.08.2016) (далі – Декларації), де в пункті 5 Декларації документом, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою зазначено витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку кадастровий номер 8000000000:85:156:0003, зареєстрований в Головному управлінні Держземагенства в місті Києві від 12.11.2013 №НВ 8000057782013 та не вказано дату, серію та номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою та ін., а також відсутня інформація щодо отримання будівельного паспорту забудови земельної ділянки за адресою: м. Київ, Подільський район, вул. Ростовська, діл. 2-а.

Додатки:

- копія протоколу робочої групи №146 від 12.09.2017, на 2 арк.;
- копія декларації про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорту від 02.08.2016 № КВ 142162152324, на 2 арк.;
- копія інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, на 2 арк.

Депутат Київської міської ради **Іван Картавий**

С6

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО - БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32 м. Київ, 01001,E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

04.10.17 №073-9092

на № _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Картавому І.Л.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Шановний Іване Леонідовичу!

У Департаменті з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 22.09.2017 № 08/279/08/033-675 про надання інформації щодо об'єкта будівництва за адресою: м. Київ, Подільський район, вул. Ростовська, діл. 2а.

За результатами розгляду, в межах компетенції, повідомляємо.

Згідно з Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» Департамент здійснює повноваження в сфері дозвільних та реєстраційних функцій, державного архітектурно-будівельного контролю за дотриманням вимог містобудівного законодавства під час виконання підготовчих та будівельних робіт, щодо об'єктів будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними (СС1) та середніми (СС2) наслідками, розташованих на території міста Києва, з 12.10.2016.

Відповідно до Акту приймання-передавання документів № 38 від 11.10.2016, складеного на виконання Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 671 до Департаменту передана зареєстрована Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві замовнику будівництва – фізичній особі декларація про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорту «Будівництво індивідуального (садибного) житлового будинку із господарськими спорудами» за адресою: м. Київ, Подільський район, вул. Ростовська, діл. 2а від 02.08.2016 № КВ 142162152324. У п.5. декларації зазначена інформація щодо реєстрації державного акту на право приватної власності на землю від 07.05.2007 № 07-7-03479, кадастровий номер 8000000000:85:156:0003.

Зазначати інформацію стосовно будівельного паспорту забудови земельної ділянки у декларації про готовність до експлуатації об'єкта не передбачено формою декларації.

Крім того, до Департаменту передано зареєстроване Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві замовнику будівництва – фізичній особі повідомлення про початок виконання будівельних робіт «Будівництво індивідуального (садибного) житлового будинку із господарськими спорудами» за адресою: м. Київ, Подільський район, вул. Ростовська, діл. 2а від 13.07.2016 № КВ 062161951904, де зазначено, що будівельний паспорт № 490/16/12-3/010-16, виданий Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.06.2016.

Також, слід зазначити, що для реєстрації декларації (повідомлення) за декларативним принципом подання замовником будівництва інших, документів, окрім двох примірників заповненої декларації (повідомлення) відповідної форми законодавством не передбачалось.

Направляємо копію повідомлення про початок виконання будівельних робіт від 13.07.2016 № КВ 062161951904 на 3 аркушах та копію декларації про готовність до експлуатації об'єкта від 02.08.2016 № КВ 142162152324 на 2 аркушах, з урахуванням вимог Закону України «Про захист персональних даних».

З повагою

В.о. директора В. Кузьменко

Мельник 338 35 37

50025-1043347-479-00

КОНТРОЛЬ

Департамент Державної архітектурно -
(найменування органу державного архітектурно-будівельного
будівельної інспекції у місті Києві
контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону;

найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

КВ 062161951904
від 13.07.2016.

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві
Вхідний № 10/26-С-0707/С12
«07» 07 2016

ПОВІДОМЛЕННЯ
про початок виконання будівельних робіт/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт

Відповідно до статті 34 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" **повідомляю про початок виконання будівельних робіт**, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт від ____ _____ 20____ (необхідне підкреслити).

Будівництво індивідуального (садибного) житлового будинку із господарськими спорудами
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса **вул. Ростовська, діл.2а м. Київ Подільський район**

вид будівництва **нове будівництво**
(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта **1110.3**
(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва з будівельним паспортом) **№490/16/12-3/010-16**
(номер)

виданий **Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**
(найменування органу, який його видав,

10 червня 2016 року,
дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект; дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)),

категорія складності **II**,

основні показники індивідуальних житлових садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____.

Експертиза проекту будівництва проведена _____
(найменування експертної

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)_____.

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) _____.
(прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) _____

(прізвище, ім'я та по батькові особи,номер телефона, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Державний акт на право приватної власності на землю, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право приватної власності на землю № 07-7-03479 від 07 травня 2007 року, кадастровий номер 8000000000:85:156:0003

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування

земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити)

та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті);
найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання підготовчих робіт з порушенням вимог, визначених проектом виконання робіт, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник _____ _____

(ініціали та прізвище)

МП

50040-0012800-48-779-00

КОНТРОЛ

ЗАРЕЄСТРОВАНО

Депа тамент ДАБІ у м. Києві
(найменування органу де авного архітектурно-будівельного контролю, який провів реєстрацію)

04 серпня 2016 р. № СВ142162152324

(підпис) Н.М.Єрмак
(ініціали та прізвище посадової особи)

МП

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорту

Департамент Державної архітек будівельної інспекції у місті Ку
Вхідний № 10/26-С-2807
«28» 07 20

1. Інформація про об'єкт

Будівництво індивідуального (садибного) житлового будинку із господарськими спорудами

(адреса та найменування закінченого будівництвом об'єкта згідно з будівельним паспортом)

м. Київ, Подільський район, вул. Ростовська, діл. 2а

(найменування будинку, будівлі, споруди, що є частиною об'єкта будівництва та готові до експлуатації (заповнюється в разі прийняття в експлуатацію окремих будинків, будівель, споруд, якщо згідно з будівельним паспортом передбачено будівництво декількох об'єктів)

1110.3

(код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

2. Інформація про замовника

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

3. Інформація про повідомлення про початок виконання будівельних робіт

Найменування органу, до якого подано повідомлення	Дата подання повідомлення	Реєстраційний номер
Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві	13.07.2016 року	КВ 062161951904

4. Інформація про поштову/будівельну адресу

м. Київ, Подільський район, вул. Ростовська, діл. 2а

5. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою

Державний акт на право приватної власності на землю, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право приватної власності на землю 07 травня 2007 року за № 07-7-03479 , кадастровий номер 8000000000:85:156:0003

(дата, серія, номер документа що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

6. Інформація про проведену технічну інвентаризацію об'єкта

Агеєнко Наталія Іванівна
№ 25/0825-1 від 26.07.2016 року

(прізвище, ім'я та по батькові особи, що проводила технічну інвентаризацію, дата, номер паспорта технічної інвентаризації)

7. Характеристика індивідуальних житлових, садових дачних будинків (за результатами технічної інвентаризації)

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
1 поверх	*117,4*	*75,8*	*41,6*

Загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів 7,5 кв.м. у тому числі (літ «а»-4,0; літ «А»-3,6; літ «Б»-11,9; літ «В» -7,2; літ «Г»-25,7; літ «Д»-15,1.)

8. На об'єкті виконано всі передбачені будівельним пас ортом обсяги робіт з дотриманням відповідних державних будівельних норм, стандартів і правил. Обладнанн встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в по ному обсязі.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУ ДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕК ПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про очаток виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок викона ня підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення ві влених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та нульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на до опрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх ви чі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____

(прізвище, ім'я та по атькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та нед стовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальніст відповідно до закону.

_____ (найменування посади) — (підпис) _____ (прізвище, ім'я та по батькові)

МП

Примітки.

1. Відповідно до Державного класифікатора бу івель і споруд ДК 018-2000: 1110.1 — будинки одноквартирні масової забудови; 11 .2 — котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності; 1110.3 — будинки с дибного типу; 1110.4 — будинки дачні та садові.
2. Кожна сторінка декларації підписується ке вником замовника та засвідчується за наявності печаткою замовника (для юридичної особи) або підписується замовником (для фізичної особи)

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"12" жовтня 2017 р. № 08/249/08/033-699

Виконавчий орган Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
Департамент містобудування та архітектури
Ідентифікаційний код 26345558
м. Київ, вул. Хрещатик, 32

Директору Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Свистунову О. В.
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32

Т. 235-10-25

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 30.05.2017 було знято для додаткового вивчення проект рішення «Про передачу громадянці Свириденко Ларисі Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ростовській, 2-а у Подільському районі м. Києва» (кадастрова справа **А-21132**, ПР-12207 від 06.12.2016) робочій групі у складі депутатів Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В.

За результатами опрацювання матеріалів кадастрової справи А-21132, інформації Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 04.10.2017 №073-9092 - додається) та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», на виконання моїх повноважень, як депутат Київської міської ради,-

ПРОШУ:

1. Надати інформацію щодо отримання громадянкою Свириденко Л.В. чи іншою фізичною особою будівельного паспорту забудови земельної ділянки (кадастровий номер: 8000000000:85:156:0003) за адресою: вул. Ростовська, діл. 2-а у Подільському район м. Києва та надати його копію.

2. Надати копію будівельного паспорту забудови земельної ділянки, зареєстрованого за № 490/16/12-3/010-16 від 10.06.2016.
3. Проінформувати мене про результат розгляду даного звернення у встановлений законодавством України десятиденний строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (каб. 419).

Додатки:

1. Копія листа Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва від 04.10.2017 №073-9092 на 2-х арк.
2. Копія повідомлення про початок виконання будівельних робіт від 13.07.2016 № КВ 062161951904 на 3-х арк.
3. Копія декларації про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорту, зареєстрованої за № КВ 142162152324 від 02.08.2016 на 2-х арк.
4. Копія витягу з бази даних міського земельного кадастру від 01.10.2014 на 1 арк.

З повагою
депутат Київської міської ради Іван Картавий

Виконавець:
Лопуга О. В.
+380950229609

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

20.10.17 № 055-16268

Депутатові Київської міської ради
Картавому І.Л.
вул. Хрещатик, 36, каб. 419, м. Київ,
01044

Шановний Іване Леонідовичу!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 12.10.2017 № 08/279/08/033-699 стосовно надання інформації щодо видачі гр. Свириденко Л.В. будівельного паспорта забудови земельної ділянки на вул. Ростовській, 2а у Подільському районі (кадастровий номер 8000000000:85:156:0003). За результатами опрацювання зазначеного питання повідомляємо.

Згідно з даними електронної бази документообігу Департаменту, будівельний паспорт забудови земельної ділянки на вул. Ростовській, 2а у Подільському районі не надавався.

Гр. Свириденко Л.В. чи інша фізична особа не зверталась до Департаменту з відповідною заявою для отримання будівельного паспорта забудови зазначеної земельної ділянки.

З повагою

Заступник директора В. Антоненко

Малахова 278 80 84
Кульга

вх. № 09/Д3-464
від 17.10.2017

Зареєстровано 05.10.2017 №177 П.17.8.14

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 04.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва» **А-23388**

від 29.09.2017 **12.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Міщенко О. Г., Кримчак С. О.

Присутні:

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Міщенко О. Г. – член робочої групи, голова постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-13671 від 29.06.2017 з матеріалами кадастрової справи **А-23388** «Про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва»

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Міщенко О. Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати комісії підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва» (*ПР-13671 від 29.06.2017*).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Міщенко О. Г.

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ № 245/389

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва»
(кадастрова справа *А-23388*)

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

- Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1567/ПР)* з матеріалами кадастрова справа *А-23388, ПР-13671 від 29.06.2017.*

СЛУХАЛИ:
Назаренка В. Е. – голову робочої групи, член постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

Під час обговорення було зазначено:

- Ділянка вільна від капітальної забудови та перебуває в безпосередній близькості до магістральної вулиці – Кільцевої дороги.
- За матеріалами кадастрової справи, наданими Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на вказану земельну ділянку без надання дозволу на розробку проекту землеустрою органом місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного кодексу України, було розроблено проект землеустрою громадянину Міріуці Д.В. (кадастрова справа А-21465) у відповідності до статті 118 Земельного кодексу України. Відповідне клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою з проектом рішення та кадастрова справа А-21465 до Київської міської ради не передавалась.
- Проект землеустрою про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва (кадастрова справа ***А-23388)*** також сформований без надання дозволу Київською міською радою на розробку проекту землеустрою.

  За матеріалами проекту землеустрою, громадянин Міріука Д. В. надав згоду на передачу громадянину Новікову О. М. у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва та врахування висновків погоджувальних служб міста при підготовці йому проекту землеустрою.
- Заявником – Новіковим О.М. при формуванні кадастрової справи надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

  - За даними містобудівного кадастру та за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка входить в межі детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 №796/1457.

  Разом з тим відмічено, що на стадії розроблення перебуває проект внесення змін до детального плану території мікрорайону Жуляни, яким передбачаються планувальні заходи, в т.ч. збільшення санітарних

розривів від проїзної частини вулиць до лінії регулювання забудови при проектуванні нових магістральних вулиць.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, враховуючи, що розробляється містобудівна документація – проект внесення змін до детального плану території мікрорайону Жуляни, ***відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1567/ПР)* з матеріалами кадастрова справа ***А-23388, ПР-13671 від 29.06.2017***.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» – 1 (Росляков В.В.).

Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко

Члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 20.12.2017 П. 14.8.15

ПРОТОКОЛ № 241/385

засідання робочої групи, створеної 14.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Тугай Олені Петрівні земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 47 у Солом`янському районі м. Києва» кадастрова справа **А-22839**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Тугай Олені Петрівні земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 47 у Солом`янському районі м. Києва» *(доручення міського голови від 06.06.2017 №08/231-1426/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-22839**, ПР-13562 від 01.06.2017.

СЛУХАЛИ:

Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

Під час обговорення було зазначено:

- Земельна ділянка вільна від капітальної забудови та перебуває в безпосередній близькості до магістральної вулиці – Кільцевої дороги. На земельній ділянці розташована частина огорожі з металевої сітки, яка не є капітальною спорудою і побудована за власні кошти гр. Тугай О. П. (гарантійний лист від 09.12.2016).
- За даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка не проінвентаризована.
- За даними містобудівного кадастру та за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка входить в межі детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 №796/1457. Разом з тим відмічено, що на стадії розроблення перебуває проект внесення змін до детального плану території мікрорайону Жуляни, яким передбачаються планувальні заходи, в т. ч. збільшення санітарних розривів від проїзної частини вулиць до лінії регулювання забудови при проектуванні нових магістральних вулиць.
- Ділянка вільна від капітальної забудови та перебуває в безпосередній близькості до магістральної вулиці – Кільцева дорога.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питан містобудування, архітектури та землекористування **повернути проек рішення** «Про передачу громадянці Тугай Олені Петрівні земельної ділянк для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівел споруд у пров. Ізяславському, 47 у Солом`янському районі м. Киев *(доручення міського голови від 06.06.2017 №08/231-1426/ПР)* з матеріала кадастрової справи **А-22839**, ПР-13562 від 01.06.2017 **суб'єкту подання** та виносити на розгляд постійної комісії **до затвердження проекту рішення** п **внесення змін до детального плану території мікрорайону Жуляни.**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» -

Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картав

члени робочої групи: В. Рослян

С. Римар

17.9. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок, аукціон):***

		Голосіївський район
1.	Є-1463 **ПР-14568 від 09.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЯК СУПЕР ЕСТЕЙТ» вул. Маршала Якубовського, 6-Б надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки в короткострокову оренду на 5 років площа 0,16 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2705/ПР)**
		Деснянський район
2.	Є-1474 **ПР-15033**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛФОРС» вул. Мілютенка, 19 продаж земельної ділянки площа 0,0182 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) *Вартість земельної ділянки 330 584,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-30/ПР)**
3.	Є-1465 **ПР-14572 від 09.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ФЛАЙ СТАР» пров. Карельський, 3 надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,2766 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2701/ПР)**
		Дніпровський район
4.	Є-1464 **ПР-14571 від 09.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БІРЖА-СЕРВІС» вул. Райдужна, 8 надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,2626 га для експлуатації та обслуговування торгово-офісної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

		міської ради від 09.11.2017 №08/231-2703/ПР)
	Оболонський район	
5.	Є-1445 **ПР-15031**	Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) просп. Степана Бандери, 8 площа 0,1623 га для будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку адміністративно-торговельного призначення *Стартова ціна продажу земельної ділянки 3 833 559,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-29/ПР)**
	Солом`янський район	
6.	Є-1461 **ПР-14570 від 09.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕЛІТБУДГРУП» вул. Митрополита Василя Липківського, 14 надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0896 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлового (адміністративного) будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2702/ПР)**
7.	Є-1466 **ПР-14573 від 09.11.2017**	Громадянину Сейед Заде Сабунчі Сейед Ахмаду просп. Перемоги, 49/2 надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,1649 га для експлуатації та обслуговування виробничо-лабораторного корпусу замість існуючої будівлі (колишнє пожежне депо заводу «Більшовик») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2706/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

17.10. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Дніпровський район
1.	Д-7997 **ПР-13730 від 19.07.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Інститут продовольчих ресурсів Національної академії аграрних наук України вул. Євгена Сверстюка, 4а затвердити проект землеустрою площа 1,6537 га для експлуатації та обслуговування адміністративних та виробничо-складських приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017 №08/231-1677/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*
		Солом`янський район
2.	Д-7181 **ПР-14988**	Міністерство оборони України просп. Повітрофлотський, 6, 10 затвердити проект землеустрою площа 25,2324 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд військового містечка № 64 **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-26/ПР)**
3.	Д-7674 **ПР-14552 від 17.10.2017**	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ БУДІВЕЛЬНОГО ВИРОБНИЦТВА» просп. Валерія Лобановського, 51 затвердити проект землеустрою площа 1,9254 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд підприємства **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2613/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ БУДІВЕЛЬНОГО ВИРОБНИЦТВА» від 18.12.2017 вх. №45781 щодо розгляду справи на найближчому засіданні комісії.*
		Святошинський район
4.	Д-7869 **ПР-13919 від 21.08.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Державне підприємство «АНТОНОВ» просп. Перемоги, 89б затвердити проект землеустрою площа 0,0864 га для обслуговування та експлуатації існуючого будинку для

		приїжджих **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1903/ПР)** *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***12.12.2017*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити представника державного підприємства «АНТОНОВ».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Мінрегіон України
Державне підприємство
«Науково-дослідний інститут будівельного виробництва імені В.С. Балицького»
(ДП «НДІБВ»)
Проспект Валерія Лобановського, 51
Україна, Київ, 03110
Тел.: (044)248-88-89 Факс.: (044)248-88-84
E-mail: ndibv.kiev@ukr.net

Minregion of Ukraine
State enterprise
«V.Balytskyi scientific-research institute of building production»
(SE «NDIBV»)
51, V. Lobanovsky Avenue,
Ukraine, Kyiv, 03110
Tel.: (044)248-88-89 Fax.: (044) 248-88-84
E-mail: ndibv.kiev@ukr.net

р/р № 26007010563258 у ПАТ "Укрсоцбанк" у м. Києві, МФО 300023,
код ЄДРПОУ 38283024, № св-ва ПДВ 200066862, ІПН 382830226581

П.14.1913 001

"11" 12.2017 № 02/01-06

На № _____ від _____

Голові Київської міської державної адміністрації

Кличку В.В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська державна адміністрація
18.12.2017 № 45781

Шановний Віталію Володимировичу!

Державне підприємство «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» багато років співпрацює та надає науково-технічні послуги, виконує роботи за профілем інституту, які допомогли вирішити складні питання таким підприємствам, як: Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд», Комунальне підприємство «Київський метрополітен» СП «Дирекція будівництва метрополітену», Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло», Комунальне підприємство Виконавчого органу Київради КМДМ «Київкомунсервіс», Комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація», Комунальне підприємство «Інженерний центр» виконавчого органу КМР КМДА, Комунальне підприємство «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» тощо.

На поточний момент, відповідно до законодавства України, підприємство здійснює оформлення права на користування земельною ділянкою. Так на підставі рішень Київської міської ради від 04.09.2014 № 83/83 та від 04.09.2014 № 70/70 розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд підприємства на просп. Валерія Лобановського, 51 та на вул. Максима Кривоноса, 2-б у Солом'янському районі м. Києва (кадастрова справа Д-7674 та Д-7651).

На теперішній час проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розроблений, погоджений і зареєстрований згідно чинного законодавства України та направлений Департаментом земельних ресурсів разом із проектом рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» для експлуатації та обслуговування

адміністративно-виробничих будівель та споруд підприємства на просп. Валерія Лобановського, 51 та на вул. Максима Кривоноса, 2-б у Солом'янському районі м. Києва» (№ ПР-14552 від 17.10.2017р. та № ПР-13742 від 26.07.2017) до Київської міської ради для подальшого розгляду у встановленому законом порядку.

Згідно Податкового кодексу України, рішення КМР «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів» та рішення КМР «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва» визначено наступне, що:

- земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено та які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб та у постійному користуванні юридичних осіб державної та комунальної форми власності, коло яких визначено ст. 92 Земельного кодексу України, - **1% від їх нормативної грошової оцінки**;
- земельні ділянки, які використовуються юридичними і фізичними особами, в тому числі у разі переходу права власності на будівлі, споруди (їх частини), але право власності на які або право оренди яких в установленому законодавством порядку не оформлено (крім комунальної власності), - **3% від їх нормативної грошової оцінки.**

В зв'язку з чим ДП «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» має сплачувати в декілька разів більше коштів за користування земельною ділянкою, що є великим фінансовим навантаженням для нашого підприємства, яке не фінансується за рахунок коштів державного бюджету.

На підставі вищевикладеного просимо Вас прискорити розгляд земельної ділянки Державному підприємству «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд підприємства на просп. Валерія Лобановського, 51 та на вул. Максима Кривоноса, 2-б у Солом'янському районі м. Києва (кадастрова справа Д-7674 та Д-7651).

З повагою,
В.о. Директора ДП «НДІБВ» Скрипник А.Л.

Виконавець:
Осадчук Р.М.
248-87-68

17.11. Повторний розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради):***

		Дніпровський район
1.	Є-1430 **ПР-13834 від 02.08.2017**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30.01.2003 № 252/412 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову» вул. Лебедєва, 17-а Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 30.01.2003 № 252/412 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову» (із змінами і доповненнями) а саме, у пункті 7 у графі 4 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «0,2» замінити цифрами «0,38» та в графі 5 «Цільове призначення земельної ділянки» слова «адмінбудинок» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення». **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1801/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** проект рішення підтримано.* *На пленарному засіданні сесії Київської міської ради **20.12.2017** розгляд проекту рішення було знято депутатом Київської міської ради Горбуновим Я. В. для доопрацювання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

Голова комісії **О. Міщенко**