**31. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються***

**31.1.** Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок, аукціон):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Деснянський район** |
| 1. | Є-1386<br>**ПР-12674 від 19.01.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні)<br>вул. Мілютенка, 19-а<br>площа 0,3855 га<br>для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення<br>*Вартість земельної ділянки* 6 133 633,00 грн<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-245/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.07.2017 №057081-12977 щодо прискорення розгляду справи, оскільки закінчується строк дії експертної грошової оцінки, на підставі якої визначається стартова ціна земельної ділянки.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести громадські слухання з місцевими мешканцями щодо можливості будівництва на земельній ділянці.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.10.2017 №057081-17470 щодо повторного розгляду та підтримки проекту рішення.* |
| | | **Дніпровський район** |
| 2. | Є-1436<br>**ПР-14143 від 15.09.2017** | Фізична особа–підприємець Чабак Геннадій Григорович<br>вул. Володимира Сосюри, 2-а<br>про продаж земельної ділянки<br>площа 0,0447 га<br>для експлуатації та обслуговування магазину з офісними приміщеннями<br>*Вартість земельної ділянки 1 346 853,00 грн*<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2017 №08/231-2153/ПР)** |
| 3. | Є-1438<br>**ПР-13807 від 31.07.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «АРС-ЕН»<br>про продаж земельних ділянок<br>вул. Андрія Малишка, 3-в, 3-л |

| | | |
|---|---|---|
| | | загальна площа 0,0394 га,<br>для експлуатації та обслуговування магазину<br>*Загальна вартість земельної ділянки 1 112 799,00 грн*<br><br>вул. Андрія Малишка, 3-в<br>площа 0,0297 га<br>для експлуатації та обслуговування магазину<br>*Вартість земельної ділянки 838 834,92 грн*<br><br>вул. Андрія Малишка, 3-л<br>площа 0,0097 га<br>для експлуатації та обслуговування магазину<br>*Вартість земельної ділянки 273 962,92 грн*<br>**(доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1740/ПР)** |
| **Оболонський район** | | |
| 4. | Є-1439<br>**ПР-14142 від 15.09.2017** | Громадянка Гаврилюк Неля Петрівна<br>вул. Героїв Дніпра, 29-а<br>про продаж земельної ділянки<br>площа 0,0291 га<br>для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину<br>*Вартість земельної ділянки 825 637,00 грн*<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2017 №08/231-2152/ПР)** |
| **Печерський район** | | |
| 5. | Є-1447<br>**ПР-14061 від 07.09.2017** | Приватне акціонерне товариство «ПРЕСТИЖ ГРУП»<br>вул. Лєскова, 9<br>про продаж земельної ділянки<br>площа 0,1356 га<br>для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку<br>*Вартість земельної ділянки 7 271 673,00 грн*<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2061/ПР)** |
| **Подільський район** | | |
| 6. | Є-1456<br>**ПР-14329 від 28.09.2017** | Громадянин Іванюк Ян Вікторович<br>вул. Вікентія Хвойки, 6<br>про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу<br>площа 0,1326 га<br>для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2356/ПР)** |

| Солом`янський район | | |
|---|---|---|
| 7. | Є-1268<br>**ПР-14451 від 10.10.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗВЕЗДОЧЕТ-1»<br>вул. Ушинського, 4<br>про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу<br>площа 0,6206 га<br>для експлуатації та обслуговування торговельного центру<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2504/ПР)** |
| 8. | Є-1450<br>**ПР-14141 від 15.09.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА»<br>вул. Полковника Шутова, 6<br>про продаж земельної ділянки<br>площа 0,0116 га<br>для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлового приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів)<br>*Вартість земельної ділянки 292 025,00 грн*<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2017 №08/231-2151/ПР)** |
| 9. | Є-1432<br>**ПР-13736 від 26.07.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Громадянин Мєдвєдєв Володимир Едуардович<br>вул. Очаківська, 2<br>про продаж земельної ділянки<br>площа 0,0236 га<br>для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком<br>*Вартість земельної ділянки 933 654,00 грн*<br>**(доручення Київського міського голови від 26.07.2017 №08/231-1697/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| 10. | Є-1437<br>**ПР-13806 від 31.07.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Громадянин Ткаченко Ігор Олексійович<br>вул. Максима Кривоноса, 27, літ. «А»<br>про продаж земельної ділянки<br>площа 0,1740 га<br>для експлуатації та обслуговування будівлі молодіжного центру дозвілля «Зірка»<br>*Вартість земельної ділянки 5 101 169,00 грн*<br>**(доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1741/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Святошинський район** |
| 11. | Є-1399<br>**ПР-12729 від 30.01.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Товариство з обмеженою відповідальністю «ХАТИНКА»<br>просп. Перемоги, 114/2<br>про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу<br>площа 0,0277 га<br>для експлуатації та обслуговування будівель кафе з літніми майданчиками<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-313/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| 12. | Є-1440<br>**ПР-13790 від 27.07.2017** | Громадяни Кракович Йосип Ісакович та Мамедов Фаріз Фаіг огли<br>вул. Симиренка, 9<br>про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу<br>площа 0,0842 га<br>для експлуатації та обслуговування будівлі магазину<br>**(доручення Київського міського голови від 31.01.2017 №08/231-1742/ПР)** |
| 13. | Є-1416<br>**ПР-13512 від 23.05.2017** | Громадянка Опанасюк Світлана Володимирівна<br>вул. Клавдіївська, 30<br>про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу<br>площа 0,0125 га<br>для експлуатації та обслуговування магазину<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2017 №08/231-1337/ПР)** |
| | | **Шевченківський район** |
| 14. | Є-1356<br>**ПР-13079 від 09.03.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ ДІМ «СУПЕРМАРКЕТ-93»<br>просп. Перемоги, 24 (літера А)<br>про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу<br>площа 0,3860 га<br>для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-708/ПР)** |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П. 31.1.4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: DZR@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

27.07. 2017 № 057081-12977
на № _____ від _____

Заступнику голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На підставі рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 964/1828 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовується питання можливості продажу на земельних торгах (аукціонах) земельної ділянки (або права оренди на неї) на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення.

По зазначеній земельній ділянці розроблено та погоджено в установленому порядку проект землеустрою, визначена експертна грошова оцінка. Департаментом земельних ресурсів підготовлений проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва» ПР-12674 від 19.01.2017.

Вказаний проект рішення в установленому порядку передано до Київської міської ради 19.01.2017.

Строк дії експертної грошової оцінки, на підставі якої визначається стартова ціна земельної ділянки на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва закінчується 12.12.2017. Слід зазначити, що на підготовку вищевказаної земельної ділянки були витрачені кошти з міського бюджету у розмірі 52,9 тис. грн.

Детальний план території, в який входить вказана земельна ділянка,

розроблений та затверджений рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 № 910/910 «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва». Функціональне використання земельної ділянки відповідно до детального плану відповідає цільовому призначенню земельної ділянки на вул. Мілютенка, 19-а.

Враховуючи викладене, просимо Вас втрутитись та прискорити розгляд та затвердження проекту рішення ПР-12674 від 19.01.2017.

Додатково повідомляємо, що позитивний розгляд зазначеного проекту рішення Київською міською радою та проведення земельних торгів по вказаній земельній ділянці дозволить залучити до бюджету міста Києва понад 6,13 млн грн. У разі продажу права оренди земельної ділянки щорічні надходження від орендної плати складатимуть понад 710 тис гривень.

Додатки: копія проекту рішення ПР-12674 від 19.01.2017 на 3 арк.

З повагою
Директор О. Поліщук

Солоха 279 41 31

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: DZR@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

03.10. 2017 № 057081-17470
*на №* _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування №08/281-2889 від 29.09.2017 щодо опрацювання витягу з протоколу №17 засідання постійної комісії від 05.09.2017 (№ 08/281-1034к).

За результатами опрацювання повідомляємо, що відповідно до пункту 1 статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» громадським слуханням підлягають розроблені в установленому порядку проекти містобудівної документації на місцевому рівні: генеральні плани населених пунктів, плани зонування територій, детальні плани територій.

Земельна ділянка на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва потрапляє в межі детального плану території, який затверджений рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 № 910/910 «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва». При розробці зазначений детальний план проходив процедуру громадських слухань, як це передбачено законодавством.

Проведення громадських слухань з місцевими мешканцями щодо погодження розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва не передбачено законодавством.

Просимо повторно розглянути та підтримати проект рішення ПР-12674 від 19.01.2017 «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на

земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва» (справа Є-1386).

Позитивний розгляд зазначеного проекту рішення Київською міською радою та проведення земельних торгів по вказаній земельній ділянці дозволить залучити до бюджету міста Києва понад 6,13 млн грн. У разі продажу права оренди земельної ділянки щорічні надходження від орендної плати складатимуть понад 710 тис гривень.

З повагою
Директор О. Поліщук

Солоха 279 41 31

**31.2.** Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - комунальні підприємства та юридичні особи):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Голосіївський район** |
| 1. | Д-8001<br>**ПР-14390 від 02.10.2017** | Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації<br>вул. Академіка Вільямса, 10<br>у постійне користування<br>площа 1,2773 га<br>для будівництва, обслуговування та експлуатації дошкільного навчального закладу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2351/ПР)**<br>*Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.* |
| 2. | А-23021<br>**ПР-12659 від 11.01.2017** | Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ТАРАСІВСЬКА, 21»<br>вул. Тарасівська, 21<br>в постійне користування<br>площа 0,5786 га<br>для експлуатації та обслуговування житлового будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-235/ПР)** |
| 3. | Д-7844<br>**ПР-12905 від 22.02.2017** | ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЛИБІДЬ»<br>вул. Гайдара, 27<br>у постійне користування<br>площа 0,4154 га<br>для експлуатації і обслуговування житлового будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-526/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ОСББ «Либідь» від 19.10.2017 вх. №08/17938 щодо надання інформації по справі.* |
| 4. | Д-7379<br>**ПР-12871 від 20.02.2017** | ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ»<br>вул. Антоновича, 8-б<br>у постійне користування<br>площа 0,2228 га<br>для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.02.2017 №08/231-491/ПР)** |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Дарницький район** |
| 5. | Д-7544<br>**ПР-12799 від 14.02.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «Компо груп»<br>вул. Приколійна, 22-а<br>в оренду на 15 років<br>площа 1,3671 га<br>для обслуговування та експлуатації виробничо-складської будівлі<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.02.2017 №08/231-399/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 12.04.2017 №08/286-168 з протоколу № 5 від 29.03.2017).* |
| 6. | А-23858<br>**ПР-14554 від 17.10.2017** | Громадянка Єлісєєва Тетяна Василівна<br>вул. Тростянецька, 4/2<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,0560 га<br>для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення громадського призначення<br>**(доручення Київського міського голови від 19.10.2017 №08/231-2619/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Єлісєєвої Т. В. від 24.10.2017 вх. №08/Є-9178 з прозанням змінити строк оренди земельної ділянки з 5 років до 10 років.* |
| | | **Деснянський район** |
| 7. | Д-7918<br>**ПР-14558 від 19.10.2017** | Фізична особа-підприємець Бондар Олег Анатолійович<br>вул. Шолом-Алейхема, 17-а<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,0173 га<br>для експлуатації та обслуговування магазинів продовольчих та непродовольчих товарів<br>**(доручення Київського міського голови від 19.10.2017 №08/231-2634/ПР)** |
| 8. | Д-7535<br>**ПР-12993 від 01.03.2017** | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва<br>вул. Лісківська<br>в постійне користування<br>площа 0,2813 га<br>для організації відпочинку населення<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-706/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| 9. | Д-7666<br>**ПР-13434 від** | Товариство з обмеженою відповідальністю «КСФ № 46»<br>вул. Червоноткацька, 59а (літ.2В) |

| | | |
|---|---|---|
| | **05.05.2017** | в оренду на 10 років<br>площа 0,4396 га<br>для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель та споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1188/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* |
| 10. | А-22471<br>**ПР-13405 від 04.05.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЛІФТ СЕРВІС»<br>вул. Радистів, 64 (літери О, П)<br>в оренду на 10 років<br>площа 0,1321 га<br>для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1189/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* |
| | | **Дніпровський район** |
| 11. | Д-7795<br>**ПР-13689 від 14.07.2017** | Комунальне підприємство «Київський метрополітен»<br>просп. Броварський (відкрита траса метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці)<br>в постійне користування<br>площа 0,5053 га<br>для експлуатації та обслуговування відкритої тераси метрополітену від станції метро «Лівобережна» до траси залізниці<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1621/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* |
| | | **Оболонський район** |
| 12. | Д-7513<br>**ПР-14332 від 28.09.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕКТРО-ПРО»<br>Набережно-Рибальська дорога<br>в оренду на 10 років<br>площа 0,0320 га<br>для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції)<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2350/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Печерський район** |
| 13. | А-23992<br>**ПР-14503 від 12.10.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГЕНСТВО «НЕРУХОМІСТЬ»<br>пров. Госпітальний, 4-Б<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,2051 га<br>для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2571/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «АГЕНСТВО «НЕРУХОМІСТЬ» від 20.10.2017 вх. №08/18008 щодо продовження терміну оренди на 15 років.* |
| | | **Подільський район** |
| 14. | А-21329<br>**ПР-13795 від 28.07.2017** | Національний музей Тараса Шевченка<br>вул. Вишгородська, 5<br>в постійне користування<br>площа 0,0932 га<br>для експлуатації та обслуговування відділу музею<br>**(доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1748/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:*<br>- *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.10.2017 вх. №08/18543 щодо надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно стосовно реєстрації права оперативного управління національного музею України на комплекс будівель;*<br>- *Національного музею Тараса Шевченка від 20.10.2017 вх. №08/18010 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування при розгляді проекту рішення.* |
| | | **Солом`янський район** |
| 15. | Д-8188<br>**ПР-14556 від 19.10.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП»<br>вул. Медова, 1-г<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,2784 га<br>для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування<br>**(доручення Київського міського голови від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* |

| | | |
|---|---|---|
| 16. | Д-7210<br>**ПР-13456 від 11.05.2017** | Київська міська студентська поліклініка<br>вул. Політехнічна, 25/29<br>у постійне користування<br>площа 0,4040 га<br>для експлуатації та обслуговування будівлі Київської міської студентської поліклініки<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1225/ПР)** |
| **Святошинський район** | | |
| 17. | А-24060<br>**ПР-14555 від 17.10.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «СІГМА УНІВЕРСАЛ ГРУП» та громадянин Банько Володимир Михайлович<br>просп. Перемоги, 136<br>в оренду на 15 років<br>площа 0,3110 га<br>для експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру із закладами громадського харчування, автостоянкою та комплексним благоустроєм території<br>**(доручення Київського міського голови від 18.10.2017 №08/231-2611/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* |
| **Шевченківський район** | | |
| 18. | А-24295<br>**ПР-14557 від 19.10.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕГІОНАЛЬНІ РЕСУРСИ»<br>вул. Пушкінська, 25-б<br>в оренду на 15 років<br>площа 0,0933 га<br>для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі та гаражу<br>**(доручення Київського міського голови від 19.10.2017 №08/231-2635/ПР)** |
| 19. | А-22492<br>**ПР-14175 від 19.09.2017** | Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Катерина»<br>вул. Пирогова, 6<br>в постійне користування<br>площа 0,0686 га<br>для експлуатації та обслуговування житлового будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2165/ПР)** |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П.31.2.3

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЛИБІДЬ"**

**Вул.Гайдара 27**

**м.Київ , 01033**
**тел.287-21-49, 289-36-16**

Д-7844

19.10.2017р №58

Голові Земельної Комісії
Міщенко О.Г.
Голова правління
Зворикіна М.І.

Просимо надати інформацію, щодо справи Д-7844, яка знаходиться на розгляді з 6.03.2017р. відносно відведення земельної ділянки ОСББ «Либідь» для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Гайдара, 27 у Голосіївському районі м. Києва.

Голова правління Зворикіна М.І.

Київська міська рада
19.10.2017 № **08/17938**

П. 31.2.5

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

Д-7544

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

12.04.17 № 08/286-168

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури, містобудування
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №5 від 29 березня

2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

**ВІДСУТНІ:**

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;
постійних комісій Київської міської ради

**ЗАПРОШЕНІ:**

29. Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**Розділ 3. Повторний розгляд кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача**

**3.12.** Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Компо груп» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничо-складської будівлі на вул. Приколійній, 22 –а у Дарницькому районі м.Києва».
**Кадастрова справа – Д-7544.**
(реєстраційний номер 08/231-399/ПР від 14.02.2017)
***Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна***

**Питання 3.12.**
**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Компо груп» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничо-складської будівлі на вул. Приколійній, 22 –а у Дарницькому районі м.Києва». **Кадастрова справа – Д-7544.**

Голова комісії зазначив, що площа ділянки -1,3671га, оренда - 15років, забудована, на ній розташований комплекс будівель, загальною площею 2277,1кв.м на підставі договору купівлі-продажу від 03.04.2015р. .Перебуває у власності ТОВ «Компо груп», відсоток забудови -18%.

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Чуздюк, М.Томашевська.**

В результаті обговорення депутати прийняли рішення підтримати цей проект рішення.

**УХВАЛИЛИ:**
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Компо груп» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничо-складської будівлі на вул. Приколійній, 22 –а у Дарницькому районі м.Києва». **Кадастрова справа – Д-7544.**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3 чл.ком., Проти – немає , Утримались –1 чл.ком.**
**Рішення прийнято.**
**З оригіналом згідно**

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П. 31. 2. 6

А-23858

**Голові постійної комісії**
**Київської міської ради**
**з питань містобудування,**
**архітектури та землекористування**
**Міщенку О.Г.**
**Єлісєєвої Тетяни Василівни**
[illegible]
[illegible] м. [illegible], [illegible] обл.
[illegible]

**Шановний Олександре Григоровичу!**

На розгляді в постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться проект рішення Київської міської ради про передачу Єлісєєвій Т. В. земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення громадського призначення по вул. Тростянецька, 4/2, у Дарницькому районі м. Києва.

Суб'єктом подання (Департаментом земельних ресурсів) підготовлено та подано зазначений проект рішення Київської міської ради про надання в оренду земельної ділянки строком на 5 років без попереднього зі мною узгодження.

Враховуючи викладене вище, під час розгляду зазначеного проекту рішення, прошу змінити строк оренди земельної ділянки з 5 років до 10 років.

З повагою,
Єлісєєва Тетяна Василівна.

Єлісєєва Т. В.

(23.10.17)

Єлісєєва Т. В.

(23.10.17)

Єлісєєва

Київська міська рада
24.10.2017 № 08/Є-9178

П.31.2.13

# ТОВ «АГЕНТСТВО «НЕРУХОМІСТЬ»

**Код ЄДРПОУ 41106105**
**Адреса: 01033, м. Київ, вул. Жилянська, буд. 5 Б, офіс 3**
**Тел.: 0444952377**

А-23992

Вих. № б/н від 19.10.2017р.
На № _____ від _____

Київська міська рада
20.10.2017 № **08/18008**

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
**МІЩЕНКО О.Г.**

***Шановний Олександре Григоровичу!***

ТОВ «АГЕНТСТВО «НЕРУХОМІСТЬ» є власником об'єкту нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці за адресою: пров. Госпітальний, 4-Б у Печерському районі міста Києва.

З метою набуття права користування земельною ділянкою площею 0,2051 га (кадастровий номер 8000000000:82:127:0034), ТОВ «АГЕНТСТВО «НЕРУХОМІСТЬ» звернулося до Київської міської ради.

З огляду на те, що відведення земельної ділянки відбувається під наявний об'єкт нерухомості, а також для створення стабільних та прогнозованих правовідносин, просимо Вас розглянути можливість передачі вищезазначеної земельної ділянки в користування (оренду) ТОВ «АГЕНТСТВО «НЕРУХОМІСТЬ» строком на 15 років.

*Додаток:*
*Копія довіреності б/н від 20.06.2017 року.*

З повагою,

Представник
ТОВ «АГЕНТСТВО «НЕРУХОМІСТЬ»
за довіреністю **РАДЧЕНКО С.М.**

П.31.2.14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

25.10.17 № 057027-18888
на №_____від _____

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Направляємо до кадастрової справи № А-21329 Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно стосовно реєстрації права оперативного управління Національного музею України на комплекс будівель на вул. Вишгородській, 5 літ. «А», «Б» у Подільському районі м. Києва.

Додаток на 2 аркушах.

Заступник директора Ю. Кулаковський

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ЖОВ 2017
Вх. № 08/18543

Бондаренко 235-92-65

**Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна**

| | |
|---|---|
| Номер інформаційної довідки: | 100821472 |
| Дата, час формування: | 19.10.2017 14:23:06 |
| Інформаційну довідку сформовано: | Деркульський Роман Юрійович, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |
| Підстава формування інформаційної довідки: | підготовка матеріалів для розгляду справи № А-21329 |

**Параметри запиту**

| | |
|---|---|
| Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: | права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження |
| Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: | 1151202980000 |

## ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

**Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна**

| | |
|---|---|
| Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: | 1151202980000 |
| Об'єкт нерухомого майна: | Комплекс будівель, літ. "А", "Б", об'єкт житлової нерухомості: Ні |
| Опис об'єкта: | Загальна площа (кв.м): 106.7 |
| Адреса: | м.Київ, вулиця Вишгородська, будинок 5 |
| Додаткові відомості: | Будівля - літ. "А" площею 73,2 кв.м.<br>Будівля - літ. "Б" площею 33,5 кв.м. |

**Актуальна інформація про право власності**

**Номер запису про право власності: 18633625**

| | |
|---|---|
| Дата, час державної реєстрації: | 21.12.2016 10:36:36 |
| Державний реєстратор: | Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |
| Підстава виникнення права власності: | Рішення, серія та номер: 26, виданий 13.01.1992, видавник: Державний архів м. Києва; Лист, серія та номер: 30-08/13090, виданий 06.12.2016, видавник: Регіональне відділення Фонду Державного майна України по місту Києву |
| Підстава внесення запису: | Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 33493185 від 19.01.2017 18:02:56, Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |

RRP-4HHB0VD5C

| | |
|---|---|
| Форма власності: | комунальна |
| Розмір частки: | 1/1 |
| Власники: | ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна |

**Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права**

**Номер запису про інше речове право: 22662690**

| | |
|---|---|
| Дата, час державної реєстрації: | 13.06.2017 16:05:06 |
| Державний реєстратор: | Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |
| Підстава виникнення іншого речового права: | Наказ, серія та номер: 153, виданий 12.04.2006, видавник: Головне управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); Наказ, серія та номер: 358, виданий 18.07.2017, видавник: Департамент комунальної власності м. Києва |
| Підстава внесення запису: | Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 37408381 від 04.10.2017 18:32:23, Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |
| Вид іншого речового права: | право оперативного управління |
| Відомості про суб'єкта іншого речового права: | Власник: ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна<br>Особа, яка наділяється правом: НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ТАРАСА ШЕВЧЕНКА, код ЄДРПОУ: 02226116, країна реєстрації: Україна |
| Опис об'єкта іншого речового права: | Комплекс будівель національного музею Тараса Шевченка, літ. "А", "Б" |

**Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні**

**Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні**

## ВІДОМОСТІ
## З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

**За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні**

## ВІДОМОСТІ
## З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА



RRP-4HHB0VD5C

УКРАЇНА
**МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ**
**НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ТАРАСА ШЕВЧЕНКА**

01004, м. Київ, бул. Тараса Шевченка, 12
тел.: (044) 234-25-23, факс: (044) 288-33-81, e-mail: shevchenko-museum@ukr.net

20.10.2017 №298 /013

**Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**

Київська міська рада
20.10.2017 № **08/18010**

***Щодо реєстрації права оперативного управління комплексом будівель, літ. «А», «Б», адреса: м. Київ, вулиця Вишгородська, будинок 5 за Національним музеєм Тараса Шевченка***

Національний музей Тараса Шевченка направляє Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування належним чином завірену копію ВИТЯГУ з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права щодо реєстрації права оперативного управління комплексом будівель, літ. «А», «Б» за адресою: м. Київ,вулиця Вишгородська, будинок 5 за Національним музеєм Тараса Шевченка.

Додаток: копія ВИТЯГУ з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права на 1-му арк.

Заздалегідь вдячні за розуміння.

**З повагою**
**Генеральний директор** **Д. В. Стус**

Пупкаренко Михайло Олексійович 234-04-54

А-21329

# ВИТЯГ

## з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

| | |
|---|---|
| Індексний номер витягу: | 99321856 |
| Дата, час формування: | 04.10.2017 18:36:37 |
| Витяг сформовано: | Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |
| Підстава формування витягу: | заява з реєстраційним номером: 22740151, дата і час реєстрації заяви: 13.06.2017 16:05:06, заявник: НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ТАРАСА ШЕВЧЕНКА, Пушкаренко Михайло Олексійович |

### Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

| | |
|---|---|
| Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: | 1151202980000 |
| Об'єкт нерухомого майна: | Комплекс будівель, літ. "А", "Б" |
| Площа: | Загальна площа (кв.м): 106.7 |
| Адреса: | м.Київ, вулиця Вишгородська, будинок 5 |

### Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

**Номер запису про інше речове право: 22662690**

| | |
|---|---|
| Дата, час державної реєстрації: | 13.06.2017 16:05:06 |
| Державний реєстратор: | Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |
| Підстава виникнення іншого речового права: | Наказ, серія та номер: 153, виданий 12.04.2006, видавник: Головне управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); Наказ, серія та номер: 358, виданий 18.07.2017, видавник: Департамент комунальної власності м. Києва |
| Підстава внесення запису: | Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 37408381 від 04.10.2017 18:32:23, Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |
| Вид іншого речового права: | право оперативного управління |

Національний музей Тараса Шевченка
**Згідно з оригіналом**

Генеральний директор Д. В. Стус

Україна * Національний музей Тараса Шевченка * Ідентифікаційний код 02226116

RRP-HHA2NM

| | |
|---|---|
| Відомості про суб'єкта іншого речового права: | Власник: ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна<br>Особа, яка наділяється правом: НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ТАРАСА ШЕВЧЕНКА, код ЄДРПОУ: 02226116, країна реєстрації: Україна |
| Опис об'єкта іншого речового права: | Комплекс будівель національного музею Тараса Шевченка, літ. "А", "Б" |

Витяг сформ[illegible] Ю.В.

Національний музей
Тараса Шевченка
**Згідно з оригіналом**

Генеральний директор Д. В. Стус



RRP-4HHA2NMA

**31.3. Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача - комунальні підприємства та юридичні особи):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Деснянський район** |
| 1. | Д-7633<br>**ПР-12898 від 22.02.2017** | Приватне підприємство «ПЕЩЕРІН»<br>вул. Червоноткацька, 75<br>в оренду на 10 років<br>площа 0,3264 га<br>для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-531/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 12.04.2017 №08/286-164 з протоколу №5 від 29.03.2017).*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПП «ПЕЩЕРІН» від 06.06.2017 вх. №08/10115 щодо надання пояснень до проекту рішення та з проханням розглянути його в найкоротший термін.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №180 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 2. | Д-8191<br>**ПР-14254 від 21.09.2017** | Громадянин Кучеренко Сергій Юрійович<br>вул. Димитрова, 3-в<br>в оренду на 15 років<br>площа 0,2356 га<br>для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2250/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Кучеренка С. Ю від 28.09.2017 вх. №08/К-8751 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було, та озвучено пропозицію запросити заявника на засідання постійної комісії.* |
| 3. | Д-7560<br>**ПР-12765 від 07.02.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН»<br>просп. Броварський, 105 |

| | | |
|---|---|---|
| | | в оренду на 5 років<br>площі 0,0402 га та 0,0536 га в межах червоних ліній<br>для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів та виїздів на автозаправну станцію)<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2017 №08/231-363/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» від 21.03.2017 №08/5100 та від 17.08.2017 вх. №08/14351 щодо надання оригіналу проекту рішення суб`єкту подання для подальшого направлення його до відповідних структурних підрозділів Київської міської ради.*<br>*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017, 05.09.2017, 03.10.2017** жодного рішення ухвалено не було.*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» від 12.10.2017 вх. №08/17606 щодо внесення змін у формулювання цільового призначення, а саме: «для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) та від 24.10.2017 вх. №08/18232 щодо надання пояснень по справі.* |
| **Подільський район** | | |
| 4. | А-22633<br>**ПР-11533 від 27.09.2016** | Громадяни Куклєв Костянтин Юрійович, Ілько Михайло Іванович, Ткаченко Юрій Олегович<br>вул. Нижньоюрківська, 45а<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,4052 га<br>для обслуговування та експлуатації виробничих приміщень<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3965/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.05.2017** ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з*<br>- *витягом від 03.10.2017 №08/286-368 з протоколу №14 від 27.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий;*<br>- *витягом №08/288/03-12 з протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого підтримано винесення на розгляд пленарного засідання Київської міської ради проекту рішення.* |
| **Солом'янський район** | | |
| 5. | Д-7198<br>**ПР-12492 від 04.01.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «КОЛОРИТ» |

| | | |
|---|---|---|
| | | бульв. Вацлава Ґавела, 6 (корпус 7, літ. «И»)<br>в оренду на 10 років<br>площа 0,2467 га<br>для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі<br>**(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-82/ПР)**<br>*Відповідно до витягу від 06.03.2017 №08/286-98 з протоколу №3 від 22.02.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики ухвалили направити проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| **Святошинський район** | | |
| 6. | Д-1697<br>**ПР-12105 від 18.11.2016** | Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району» м. Києва<br>вул. Янтарна, 5<br>в постійне користування<br>площа 1,4751 га<br>для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4683/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 08.12.2016 №08/286-621 з протоколу №29 від 30.11.2016).*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*<br>- *витягом від 03.10.2017 №08/284-136 з протоколу №18 від 02.10.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу. відповідно до якого проект рішення підтриманий;*<br>- *листом представника КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району» м. Києва Калька Д. О. від 21.08.2017 вх. №08/14483 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення.* |
| 7. | А-22827<br>**ПР-12194 від 05.12.2016** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАВОД «ІЗУМРУД»<br>вул. Сім'ї Сосніних, 11<br>в оренду на 10 років |

| | | |
|---|---|---|
| | | площа 2,8689 га<br>для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4851/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 02.02.2017 №08/286-25 з протоколу №1 від 25.01.2017 засідання цієї комісії).*<br>*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017 та 03.10.2017** під час голосування за підтримку та за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Фонду державного майна України від 09.10.2017 вх. №08/17274 з проханням повідомити про хід розгляду проекту рішення.* |
| 8. | А-23368<br>**ПР-13515 від 25.05.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ТОРГСТРОЙ»<br>вул. Генерала Потапова, 2<br>в оренду на 10 років<br>площа 0,0737 га<br>для експлуатації та обслуговування магазину<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.05.2017 №08/231-1344/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*<br>*Виносився на повторний розгляд на засіданнях комісії **19.09.2017** та **03.10.2017**, оскільки проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. На цих засіданнях постійної комісії під час голосування жодного рішення ухвалено не було .* |
| 9. | Д-7133<br>**ПР-13281 від 18.04.2017** | Приватне акціонерне товариство «СІЛЬПО РІТЕЙЛ»<br>просп. Леся Курбаса, 15а (літ. А)<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,3184 га<br>для обслуговування та експлуатації магазину<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/231-1053/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики **з урахуванням рекомендацій** надавати при купівлі товарів в мережі магазинів «Сільпо Рітейл» знижку від 3% до 7% за карткою киянина соціально-незахищеним верствам населення (витяг від 24.05.2017 №08/286-231 з протоколу №7 від 17.05.2017).*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Шевченківський район** |
| 10. | Д-7569<br>**ПР-13121 від 21.03.2017** | ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ»<br>пров. Татарський, 2<br>в оренду на 15 років<br>площа 0,1017 га<br>для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під`їзди) та створення території загального користування<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2017 №08/231-779/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» від 22.03.2017 вх. №08/5196 з проханням розглянути проект рішення з коригуванням цільового призначення* ***«для обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури».***<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.03.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фотофіксації.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листами Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):*<br>- *від 10.04.2017 №0570291-6382 щодо надання пояснень по справі та долучення до матеріалів справи копій документів для врахування при розгляді проекту рішення;*<br>- *від 21.04.2017 №0570291-7152 щодо надання акту обстеження та матеріалів фотофіксації;*<br>- *від 11.08.2017 вх. №08/13964 щодо того, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не погоджував ініціативу створення скверу на вказаній земельній ділянці;*<br>- *а також, витягом від 25.09.2017 №08/289-207 з протоколу №15 від 20.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування рекомендовано відкласти розгляд проекту рішення до прийняття детального плану території в цьому мікрорайоні.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П.31.3,1

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

12.04.2017 № 08/286-164

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури, містобудування
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №5 від 29 березня

2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

**ВІДСУТНІ:**

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;
постійних комісій Київської міської ради

**ЗАПРОШЕНІ:**

29. Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**Розділ 3. Повторний розгляд кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача**

**3.7.** Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПП "ПЕЩЕРІН" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва».
**Кадастрова справа - Д-7633**
(реєстраційний номер – 08/231-531/ПР від 22.02.2017)
***Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна***

**Питання 3.7.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПП "ПЕЩЕРІН" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа - Д-7633**
(реєстраційний номер – 08/231-531/ПР від 22.02.2017)

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Чуздюк, М.Томашевська**

В результаті обговорення депутати прийняли рішення підтримати.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПП "ПЕЩЕРІН" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа - Д-7633**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - 3 чл.ком., Проти – немає, Утримались –1 чл.ком**
**Рішення прийнято.**
**З оригіналом згідно**

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

Приватне підприємство «Пещерін»

Вих. № 06062017 – 4
Від 06 червня 2017

Київська міська рада
06.06.2017 № **08/10115**

Київському міському голові
п. Кличко В.В.

Копія Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
п. Міщенко О.Г.

Шановний Віталій Володимирович!

Приватне підприємство «Пещерін» у 2003 року набуло право власності на об'єкт нерухомого майна, який знаходиться за адресою: м. Київ, Деснянський район, вул. Червоноткацька, 75, що підтверджується договором купівлі-продажу від 29 липня 2003 року та реєстраційним посвідченням від 18.08.2003 р. №919-з, виданого Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна.

Вказаний об'єкт нерухомості відчужувався відповідно до Плану санації особливо небезпечного підприємства ВАТ «РАДИКАЛ», затвердженого Ухвалою Господарського суду м. Києва від 27.12.2002 року, після проведення відповідного конкурсу на умовах, визначених договором.

На виконання умов, викладених у договорі, ПП «Пещерін» було проведено цілий ряд заходів з іммобілізації та знешкодження залишків небезпечних речовин (відходів), очищення та санації приміщень і території:

- проведення демеркуризації нерухомого майна;
- проведення демеркуризації ґрунтів на прилеглій території;
- всі особливо небезпечні залишки хімічних продуктів та відходи виробництва, що вміщували ртуть – були передані спеціалізованим організаціям для утилізації та захоронення.

За результатами виконаних робіт було проведено перевірки та складено відповідні звіти, які свідчать про те, що ПП «Пещерін» виконало всі умови щодо забезпечення екологічної та санітарно-епідеміологічної безпеки об'єкта та прилеглої території.

Податок за користування земельною ділянкою завжди сплачувався своєчасно.

При розгляді нашого питання постійна комісія Київради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики 29.03.2017 року **підтримала** проект рішення про передачу нам земельної ділянки.

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення «Про передачу приватному підприємству «ПЕЩЕРІН» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва» (кадастрова справа Д-7633; проект рішення ПР -12898 від 22.02.2017 року) **знаходиться з лютого 2017 року**, чим порушено термін розгляду проекту рішення, визначеного Регламентом Київської міської ради.

ПП «Пещерін» належним чином виконує обов'язки користувача, створює нові робочі місця, виробляє обладнання та устаткування спеціального призначення, як в Україні так і за її межами, що дозволяє збільшити надходження податкових коштів до міського бюджету. Підприємство вже тривалий час намагається провести реструктуризацію та модернізацію досить застарілого обладнання, однак подальший розвиток підприємства вимагає вкладення значних коштів. Для залучення інвесторів, однією із найважливіших умов є укладений договір оренди земельної ділянки.

Просимо Вашого сприяння у прискоренні розгляду Київською міською радою та постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та підтримки в позитивному вирішенні питання належного оформлення права користуватися земельною ділянкою, якою ми (як правонаступники попереднього користувача) користуємося майже 14 років, не маючи за ці роки жодного випадку несвоєчасної сплати за землю.

Директор ПП «Пещерін» Є.І. Пещерін

ПП "Пещерін", Україна, 03189, м. Київ, вул. Вільямса Академіка, вул. 6-Д, оф. 43, тел.:+38 (044) 503-02-07 (08, 09),
e-mail: machinery@peshcherin.com
р/р № 26000310098, МФО 320854, ПАТ «Діамантбанк», Ідентифікаційний код 25595247
Peshcherin Co., Williams str.,6-D, of. 43 Kiev, 03189, Ukraine, tel.: +38-044-503-02-07 (08, 09), fax:+38 (044) 502-48-30,
e-mail: machinery@peshcherin.com

Зареєстровано 05.10.2017 № 180

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
*створеної 04.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*
з розгляду проекту рішення «Про передачу приватному підприємству „ПЕЩЕРІН" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва»
(кадастрова справа ***Д-7633***).

**від 28.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Петровець О.Ф., Росляков В. В.

**Присутні:**

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;

Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Пшеничний О.І. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Ломко М.А. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про передачу приватному підприємству „ПЕЩЕРІН" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва» (*ПР-12898 від 22.02.2017*) з матеріалами кадастрової справи ***Д-7633.***

**ВИСТУПИЛИ:** Картавий І. Л., Пещерін Є.І., Росляков В. В.

*Під час обговорення було зазначено, що:*

- суб'єктом подання – Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення про передачу в оренду на 10 років земельної ділянки площею 0,3264 га у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу від 29.07.2003);
- на земельній ділянці, зазначеній в проекті рішення, розташоване діюче підприємство, яке займається виробництвом та постачанням обладнання

для кондитерського виробництва для вітчизняних та закордонних підприємств зазначеного напряму діяльності;

- за функціональним призначенням територія відповідно до Генерального плану міста Києва – комунально-складська територія;
- постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики на своєму засіданні 29.03.2017 підтримала зазначений проект рішення (витяг з протоколу №5 від 29.03.2017, зареєстрований за №08/286-164 від 12.04.2017).

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення*** «Про передачу приватному підприємству „ПЕЩЕРІН" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва» (кадастрова справа ***Д-7633***).

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

П.31.3.2

D-8191

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Кучеренко Сергій Юрійович
місто Київ, Деснянський район,
вул. Димитрова, 3б

В додаток до заяви дозвільного характеру від 14.06.2017 № 50-109-001950288-03 повідомляю, що будівництво та прокладання об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури на вул. Димитрова, 3в у Деснянському районі м. Києва до об'єкту будівництва на земельних ділянках на вул. Димитрова, 3б у Деснянському районі м. Києва закінчено.

Прошу врахувати зазначену інформацію при підготовці та розгляді рішення Київської міської ради про передачу мені в орендне користування на 15 років земельної ділянки для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури на вул. Димитрова, 3в у Деснянському районі м. Києва, тобто з цільового призначення виключити слово „будівництво".

27.09.2017р. Кучеренко С.Ю.

Київська міська рада
28.09.2017 № 08/К-8751

П.31.3.3

Shell Retail Ukraine

ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Бізнес – центр «Горизонт Парк»
вул. М. Грінченка, 4,
м. Київ, 03038, Україна
тел. +38 044 495 08 00
факс +38 044 499 59 68

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Ідентифікаційний код 34532275
Вихідний № 53
"17" березня 20 р.

Київська міська рада
21.03.2017 № **08/5100**

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування**
Міщенку О.Г.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» має наміри отримати в оренду земельну ділянку для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та виїзди на автозаправну станцію) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № Д-7560.

29.12.2016 року, підприємство подало до Київської міської ради заяву №01020-000230632-014 щодо розгляду кадастрової справи по вищезазначеному питанню.

09.02.2017 року, за результатами розгляду нашої заяви Департамент земельних ресурсів надав Лист № 057023-2241, в якому зазначив, що проект Рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженої відповідальності «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та виїзди на автозаправну станцію) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі міста Києва» погоджується відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради та 07.02.2017 року переданий на розгляд до Київської міської ради.

Звертаємо Вашу увагу, що відповідно до ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженим Рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р, № 579/579, постійні комісії Київради (окрім профільної) протягом двадцяти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовують його та за результатами розгляду проекту рішення приймають висновки. У разі, якщо постійна комісія, що не є профільною з розгляду відповідного проекту рішення, протягом встановленого частиною першою цієї статті 30 Регламенту строку не розглянула проект рішення або не прийняла жодного з передбачених частиною першою цієї статті 30 Регламенту висновків, або у випадку ненадходження до профільної постійної комісії повідомлення про результати розгляду постійною комісією проекту рішення, проект рішення вважається підтриманим такою постійною комісією. В такому випадку суб'єкт подання або голова профільної постійної комісії після розгляду проекту рішення профільною постійною комісією самостійно за власним підписом ставить на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії, що не є профільною, відмітку "підтримано в порядку ч. 5 ст. 30 Регламенту".

Профільна постійна комісія протягом тридцяти п'яти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовує його та за результатами розгляду проекту рішення приймає висновки.

У разі, якщо профільна постійна комісія протягом строку, встановленого частиною шостою цієї статті, не розглянула проект рішення або не прийняла жодного з передбачених частиною шостою цієї статті Регламенту висновків, проект рішення вважається підтриманим профільною постійною комісією. В такому випадку профільна постійна комісія зобов'язана на вимогу суб'єкта подання протягом трьох днів направити йому оригінал проекту рішення.

Відповідно до ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише, на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 року, №9/9 «Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради», рішенням КМР від 07.07.2016 року №579/579 «Про Регламент Київської міської ради» просимо надати суб'єкту подання оригінал проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженої відповідальності «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та виїзди на автозаправну станцію) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі міста Києва» для подальшого направлення його до відповідних структурних підрозділів Київської міської ради.

Додатки:

1. Копія листа Департаменту земельних ресурсів №057023-2241 від 09.02.2017 року.
2. Копія звернення Товариства від 29.12.2016 року за №01020-000230632-014.

Генеральний директор М. Г.Мінаєв

м. Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» Ідентифікаційний код 34532275

А-7560

Київська міська рада
17.08.2017 № **08/14351**

Shell Retail Ukraine

ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Бізнес – центр «Горизонт Парк»
вул. М. Грінченка, 4,
м. Київ, 03038, Україна
тел. +38 044 495 08 00
факс +38 044 499 59 68

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
**«ІНВЕСТ-РЕГІОН»**
Ідентифікаційний код 34532275
Вихідний № 187
16 серпня 20 17 р.

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування**
Міщенку О.Г.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» має наміри отримати в оренду земельні ділянки для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та виїзди на автозаправну станцію), для експлуатації та обслуговування автозаправної станції за наступними адресами: вул.Мельникова, 93 у Шевченківському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № Д-7546, Кільцева дорога, 22 у Святошинському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № А-22733, вул. Оранжерейна, 1 у Шевченківському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № Д-7545, просп. Броварському, 105 у Деснянському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № Д-7560.

Варто відмітити, що профільна постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування на своїх засіданнях в травні, червні, липні 2017 р. не прийняла висновок стосовно передачі в оренду ТОВ «Інвест-Регіон» вищевказаних земельних ділянок.

Звертаємо Вашу увагу, що відповідно до ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженим Рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р, № 579/579, профільна постійна комісія протягом тридцяти п'яти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовує його та за результатами розгляду проекту рішення приймає висновки.

У разі, якщо профільна постійна комісія протягом строку, встановленого частиною шостою цієї статті, не розглянула проект рішення або не прийняла жодного з передбачених частиною шостою цієї статті Регламенту висновків, проект рішення вважається підтриманим профільною постійною комісією. В

такому випадку профільна постійна комісія зобов'язана на вимогу суб'єкта подання протягом трьох днів направити йому оригінал проекту рішення.

Відповідно до ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише, на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

В ст. 40 Конституції України зазначено, що «усі мають право направляти...письмові звернення...до органів державної влади, органів місцевого самоврядування та посадових і службових осіб цих органів, що зобов'язані розглянути звернення і дати обґрунтовану відповідь у встановлений законом строк». Згідно з частиною другою ст.34 Конституції України «кожен має право вільно збирати, зберігати, використовувати і поширювати інформацію усно, письмово або в інший спосіб - на свій вибір». При цьому відповідно до ст.19 Конституції України органи державної влади та їх посадові особи зобов'язані діяти на підставі, в межах повноважень, що передбачені Конституцією і законами України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.34 Конституції України, ст. ст.3, 4, 5, 19, 20 Закону України «Про доступ до публічної інформації», статей 5, 6, 27 Закону України «Про інформацію» просимо надати інформацію коли відбудеться наступне засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування, на якій розглядатимуться питання щодо надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та виїзди на автозаправну станцію), для експлуатації та обслуговування автозаправної станції за наступними адресами: вул. Мельникова, 93 у Шевченківському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № Д-7546, Кільцева дорога, 22 у Святошинському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № А-22733, вул. Оранжерейна, 1 у Шевченківському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № Д-7545, просп. Броварському, 105 у Деснянському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № Д-7560.

Генеральний директор
ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» М.Г. Мінаєв

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м. Київ
«ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Ідентифікаційний код 34532275

Мбуєнку О.Р.

12.10.2017р.

**Київська міська рада**
*01044, вул.Хрещатик, 36*

**Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**
*01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а*

Київська міська рада
12.10.2017 № **08/17606**

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвест-Регіон»**

**Адреса для листування:**
*04205, м. Київ, вул.М. Тимошенка, 29-Б, оф.216*

Лист - роз'яснення до клопотання № К-26040

Відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (із змінами), нами було подано клопотання № К-26040 кадастрова справа Д-7560.

Просимо внести зміни у формулювання цільового призначення земельної ділянки, а саме для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) та підготувати відповідне рішення Київської міської ради з урахуванням змін.

***Уповноважена особа за дорученням Петрук Т.В.***

Київська міська рада
24.10.2017 № **08/18232**

Shell Retail Ukraine

ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Бізнес – центр «Горизонт Парк»
вул. М. Грінченка, 4,
м. Київ, 03038, Україна
тел. +38 044 495 08 00
факс +38 044 499 59 68

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Ідентифікаційний код 34532275
Вихідний № 245
"20" жовтня 20 17 р.

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування**
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Від імені ТОВ «Інвест-Регіон», яке входить до Шелл Ритейл Юкрейн (в складі міжнародної групи компаній Royal Dutch Shell), я засвідчую Вам свою повагу та звертаюсь з проханням з нижчевикладеного питання.

03.10.2017 р. на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування розглядалися проекти рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВ «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів на автозаправну станції) на вул. Оранжерейній,1 у Шевченківському районі м. Києва», справа № Д-7546 та «Про передачу земельної ділянки ТОВ «Інвест-Регіон» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів на автозаправну станції) на просп. Броварському, 105 у Деснянському районі м. Києва, справа № Д-7560, які були повернуті на доопрацювання.

Наскільки нам відомо, через деякий час (орієнтовно у жовтні – листопаді цього року) вказані питання будуть повторно винесені на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування.

Фактично, в обох цих випадках мова йде про переукладання договорів оренди земельних ділянок під заїздами-виїздами на територію вже тривалий час працюючими АЗС Shell в межах м. Києва, а отже про продовження ведення господарської діяльності нашої компанії на земельних ділянках згідно з їх цільовим призначенням.

ТОВ «Інвест-Регіон» та операційна компанія Шелл – ТОВ «Альянс Холдинг» входять до складу Шелл Ритейл Юкрейн. Шелл Ритейл Юкрейн працює з 2007 р. і зараз налічує 132 АЗС у 18 регіонах України, з 13-ма АЗС розташованими в м. Києві. В операційній компанії Шелл працевлаштовано більше 1700 співробітників, які отримують офіційну зарплату. Шелл Ритейл Юкрейн веде діяльність прозоро у повній відповідності до норм чинного законодавства та власних високих стандартів безпечної діяльності. Компанія пропонує своїм клієнтам високоякісні автомобільні палива, смачний фаст-фуд і напої, споживчі товари, високий рівень обслуговування тощо та сплачує всі передбачені законом податки та збори.

Ми окремо зазначаємо (оскільки це згадувалося на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування 03.10.2017 року), що ані ТОВ «Інвест-Регіон», ані жодна інша компанія в рамках Шелл Ритейл Юкрейн не є російською компанією. Бізнес Шелл в Україні керується виключно менеджментом Шелл згідно з правилами Шелл. Засновниками українських компаній Шелл Ритейл Юкрейн є компанії, зареєстровані в Нідерландах, тобто в юрисдикції, де зареєстровано також багато інших компаній групи Royal Dutch Shell.

Акції компанії Royal Dutch Shell перебувають у вільному обігу на фондових ринках за межами України.

Також зазначаємо, що Шелл дотримується вимог усіх санкційних режимів в усіх місцевостях по всьому світу, де працює, в тому числі в Україні. Шелл не має відносин з компаніями чи фізичними особами, які знаходяться під санкціями.

Просимо підтримати Шелл, як європейського інвестора в Україні і проголосувати «за» з максимальною кількістю голосів, аби рішення по обох вищезазначених питаннях було прийняте.

З повагою,
Генеральний директор
ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» М.Г. Мінаєв

Україна * Київ * Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» Ідентифікаційний код 34532275

П.31.3.4

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

А-22633

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

03.10.2017 № 08/286-368

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 14 від 27 вересня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

**Витяг з протоколу №14**
**засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

**м.Київ** **27 вересня 2017 року**

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

**Бродський О.Я.** - **голова постійної комісії;**
**Овраменко О.В.** - **секретар постійної комісії;**
**Ярмоленко Ю.В.** - **заступник голови постійної комісії;**
**Попов Д.В.** - **заступник голови постійної комісії;**
**Башлаков С.В.** - **заступник голови постійної комісії;**

**ПРИСУТНІ:**
**Тернова Д.О.** - **головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;**

**ЗАПРОШЕНІ:**

**Дворніков В.М.** **-заступник директора Департаменту земельних ресурсів;**

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**3.2.** Про **повторний** розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Куклєву К.Ю., Ільку М.І., Ткаченку Ю.О. земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничих приміщень на вул. Нижньоюрківській, 45 а у Подільському м. Києва. **Кадастрова справа** А-22633 (реєстраційний номер 08/231-3965/ПР від 27.09.2016)

***Доповідач: Директор Департаменту земельних ресурсів - Поліщук Олексій Григорович;***

**Питання 3.2.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Куклєву К.Ю., Ільку М.І., Ткаченку Ю.О. земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничих приміщень на вул. Нижньоюрківській, 45 а у Подільському м. Києва». Кадастрова справа А-22633 (реєстраційний номер 08/231-3965/ПР від 27.09.2016).

Голова комісії зазначив, що площа земельноъ дылянки - 0,405 га. На земельній ділянці розміщена нежила будівля площею 2207,8 кв.м.

**В обговоренні взяли участь: О. Бродський, Д.Попов, Ю. Ярмоленко, С. Башлаков, О.Овраменко**

**УХВАЛИЛИ:**

**1.** Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Куклєву К.Ю., Ільку М.І., Ткаченку Ю.О. земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничих приміщень на вул. Нижньоюрківській, 45 а у Подільському м. Києва». **Кадастрова справа А-22633.**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА** –4 чл.ком.,, **Проти** – немає, **Утримались** – 1 чл.ком.

**Рішення прийнято.**

**З оригіналом згідно**

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1* *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

**ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12**

**м. Київ** **07.06.2017**

**ПРИСУТНІ**

**Яловий К.В.** – голова постійної комісії, головуючий;
**Пилипенко С.О.** – заступник голови постійної комісії;
**Сандалова Г.О.** – заступник голови постійної комісії;
**Новіков О.О.** – секретар постійної комісії;
**Антонова О.Ю.** – член постійної комісії;
**Мірошниченко І.М.** – член постійної комісії;
**Москаль Д.Д.** – член постійної комісії;
**Пинзеник О.О.** – член постійної комісії;

**Кондратюк Н.В.** – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
**Дроздович А.В.** – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

**ЗАПРОШЕНІ**

**Антоненко П.Д.** – депутат Київської міської ради;
**Дідовець Ю.В.** – депутат Київської міської ради;
**Пишняк В.П.** – депутат Київської міської ради;
**Попов Д.В.** – депутат Київської міської ради;
**Мальований А.М.** – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
**Наконечний М.В.** – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
**Єрмаков О.М.** – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
**Бровко Д.Ф.** – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
**Дюжев С.А.** – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
**Омеляненко М.О.** – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
**Борейко В.Є.** – директор Київського еколого-культурного центру;
**Коваленко О.Л.** – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
**Строй С.Б.** – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
**Єрмакова Т.М.** – представник громади;

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

| | |
|---|---|
| **XLI.** | **Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянам Куклєву К.Ю., Ільку М.І., Ткаченку Ю.О. земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничих приміщень на вул. Нижньоюрківській, 45 а у Подільському районі м. Києва», А-22633**<br>*лови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 27.09.16 № 08/231-3965/ПР.*<br>**Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.** |

**XLI. СЛУХАЛИ:**
Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу громадянам Куклєву К.Ю., Ільку М.І., Ткаченку Ю.О. земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничих приміщень на вул. Нижньоюрківській, 45 а у Подільському районі м. Києва», А-22633

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

**ВИРІШИЛИ:**
**Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради** проекту рішення Київради «Про передачу громадянам Куклєву К.Ю., Ільку М.І., Ткаченку Ю.О. земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничих приміщень на вул. Нижньоюрківській, 45 а у Подільському районі м. Києва», А-22633, за умови погодження проекту землеустрою управлінням екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**Голова** **К. Яловий**

**Секретар** **О. Новіков**

П.31.3.5

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

Д-7198

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

06.03.17 № 08/286-98

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

**Витяг з протоколу №3**
**засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

**м. Київ** **22.02.2017**

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

**ЗАПРОШЕНІ:**

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**3.10.** Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "Виробничо-комерційна фірма "Колорит" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. "И") у Солом'янському районі м. Києва».

**Кадастрова справа - Д-7198.**
(реєстраційний номер - 82/231-3227/ПР від 27.07.2016)
***Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович***

**Питання 3.10.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О. Бродського про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "Виробничо-комерційна фірма "Колорит" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. "И") у Солом'янському районі м. Києва».
**Кадастрова справа - Д-7198**
(реєстраційний номер - 82/231-3227/ПР від 27.07.2016)

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, Ю.Кулаковський, О.Чуздюк.**

В результаті обговорення депутати вирішили відправити суб'єкту подання цей проект рішення на доопрацювання.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Направити проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "Виробничо-комерційна фірма "Колорит" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. "И") у Солом'янському районі м. Києва» суб'єкту подання на доопрацювання. **Кадастрова справа - Д-7198.**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–4 чл.ком, Проти–немає, Утримались – немає.**
**Не голосував Попов Д.В.**
**Рішення прийнято.**

**З оригіналом згідно**

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.31.3.6

Д-1697

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.12.16 № 08/286-621

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №29 від 30 листопада 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

**ЗАПРОШЕНІ:**

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**4.5.** Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва».
**Кадастрова справа - Д-1697**

(реєстраційний номер – 08/231-4683/ПР від 21.11.2016)
***Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна***

**Питання 4.5.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва».
**Кадастрова справа - Д-1697**
(реєстраційний номер – 08/231-4683/ПР від 21.11.2016)

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков , М.Томашевська**

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва».
**Кадастрова справа - Д-1697**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА**– 4, **Проти**–немає, **Утримались** – немає.
**Не голосувала – Ярмоленко Ю.О.**

**З оригіналом згідно**

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013*

*тел.:(044)202-70-29*

03.10.2017№ 08/284-136

на №_____ від_____

**Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.**

ВИТЯГ

із протоколу №18 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.10.2017 року

**Присутні:**

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. *Бондаренко Володимир Дмитрович* – *голова ПК*
2. *Ноздря Вадим Ігорович* – *перший заступник голови ПК*
3. *Дегтярьова Лариса Вікторівна* – *заступник голови ПК*
4. *Кутняк Святослав Вікторович* – *заступник голови ПК*
5. *Тесленко Павло Петрович* – *заступник голови ПК*
6. *Костюшко Олег Петрович* – *секретар ПК*
7. *Богатов Костянтин Володимирович*
8. *Грушко Віктор Валентинович*
9. *Гуманенко Валерій Леонідович*

**Запрошені:**

Заступник голови КМДА
*Пантелеєв П.О.;*

Заступник голови КМДА
*Резніков О.Ю.;*

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
***Науменко Д.В.;***

Перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
***Панчій Т.М.;***

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
***Малихін О.В.;***

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
***Мосійчук Ю.А.;***

Заступник начальника управління Департаменту містобудування та архітектури
***Ковальонок Т.М.;***

Завідуюча сектором Департаменту містобудування та архітектури
***Кравченко О.О.;***

В.о. директора КП «Київкомунсервіс»
***Ляшкевич М.В.;***

Директор КП «Профдезінфекція»
***Росада М.О.;***

Заступник директора КТМ АТ «Київенерго»
***Саєнко Г.К.;***

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
***Авраменко С.П.;***

Головний інженер АК «Київводоканал»
***Ковалишен А.В.;***

Заступник генерального директора ТОВ «Евро-реконструкція»
***Вакуленко С.С.;***

Начальник відділу майнових відносин АТ «Київенерго»
***Білик О.М.;***

Директор Національного музею історії України
***Сосновська Т.В.;***

Представник ТОВ «АВІАКОМ»
***Нєкрасов А.В.;***

Заступник генерального директора ТОВ «НИВКИ СІТІ ГРУП»
***Кобєлєв В.І.;***

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
***Толстушко С.Ю.;***

Представник ОСН «Галагани»
***Турчин С.І.***

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Інформація про стан готовності житлового-комунального господарства м. Києва до експлуатації в осінньо-зимовий період 2017/2018 років (Науменко Д.В., Фоменко О.В., Новицький Д.Ю., Селіванов В.В./Пантелеєв П.О.).
2. Інформація про плани заходів для виконання петицій та стан виконання петицій:
   - №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок» (Науменко Д.В./Пантелеєв П.О.);
   - №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення» (Науменко Д.В., Ноздря В.І./Пантелеєв П.О.).
3. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві (від 14.09.17 №08/231-2133/ПР) (доп. Новицький Д.Ю./Фіщук А.В.).
4. Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВІАКОМ" для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього А-21885 (від 28.03.16 №08/231-1510/ПР) (Поліщук О.Г.).
5. Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатації управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва Д-1697 (від 21.11.16 №08/231-4683/ПР) (Поліщук О.Г./Калько Д.О.).
6. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "НИВКИ СІТІ ГРУП" на просп. Перемоги, 67 (літ. 2 П) у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі газорозподільчої станції К-28275 (від 27.12.16 №08/231-5107/ПР) (Поліщук О.Г.).
7. Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу з виробництва та постачання теплової та електричної енергії на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва Д-6829 (від 01.02.16 №08/231-623/ПР) (Поліщук О.Г./Фоменко О.В.).
8. Про реорганізацію окремих комунальних підприємств у сфері поховання (від

19.09.17 №08/231-2159/ПР) (доп. Науменко Д.В./Пантелеєв П.О.).
9. Інформація щодо листа генерального директора Національного музею історії України Сосновської Т.В. від 06.09.17 №1261 (Свистунов О.В./Пантелеєв П.О.).
10. Звіт КП «Профдезінфекція» по підсумках господарсько-фінансової діяльності за 2016-2017 р.р. (Росада М.О./Пантелеєв П.О.).
11. Різне.

4. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Мосійчук Ю.А., Нєкрасов А.В., Богатов К.В., Тесленко П.П., Дегтярьова Л.В., Грушко В.В., Гуманенко В.Л., Кутняк С.В., Костюшко О.П.

**ВИРІШИЛИ:**
1. перенести проект рішення Київради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВІАКОМ" для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього» А-21885 (від 28.03.16 №08/231-1510/ПР) на наступне засідання постійної комісії у зв'язку із наданням можливості членам постійної комісії додатково вивчити це питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за –8, проти-0, утр.-0.

5. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В.

**ВИРІШИЛИ:**
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатації управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва» Д-1697 (від 21.11.16 №08/231-4683/ПР).

**ГОЛОСУВАЛИ:** за –6, проти-0, утр.-0.

6. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Мосійчук Ю.А., Кобєлєв В.І., Тесленко П.П., Богатов К.В., Кутняк С.В., Ноздря В.І., Гуманенко В.Л., Костюшко О.П., Грушко В.В.

**ВИРІШИЛИ:**

1. відхилити проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "НИВКИ СІТІ ГРУП" на просп. Перемоги, 67 (літ. 2 П) у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі газорозподільчої станції» К-28275 (від 27.12.16 №08/231-5107/ПР) як такий, цільове призначення об'єкту якого не відповідає дійсності;
2. рекомендувати постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування врахувати рішення постійної комісії Київради з питань ЖКГ та ПЕК, яке викладено у п.1.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за –8, проти-0, утр.-1.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Мосійчук Ю.А., Ноздря В.І., Білик О.М., Костюшко О.П., Грушко В.В., Тесленко П.П., Богатов К.В., Кутняк С.В.

**ВИРІШИЛИ:**

1. перенести проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу з виробництва та постачання теплової та електричної енергії на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва Д-6829 (від 01.02.16 №08/231-623/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за –6, проти-3, утр.-0.

З протоколом згідно.

**Голова постійної комісії** **В. Бондаренко**

**Секретар постійної комісії** **О. Костюшко**

Київська міська рада
01044, м. Київ вул. Хрещатик, 36
Тел.:226-31- 86
e-mail: info@kmr.gov.ua

представника КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району» м. Києва

Калька Дмитра Олексійовича

**Заява**

З 21.11.2016 року у Київській міській раді перебуває кадастрова справа Д-1697 стосовно передачі у користування КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району» м. Києва земельної ділянки 8000000000:75:193:0005, загальною площею 1.4751 га.

Просимо долучити до кадастрової справи та врахувати при розгляді завірені копії наступних документів, а саме:

1. Копія витягу з ДРРПНМ – 1 арк.;
2. Копія Технічного паспорту – 16 арк.;
3. Копія довіреності – 1 арк.

Про дату час і місце розгляду справи просимо повідомити довірену особу Калька Д.О.

21.08.2017 р.

Калько Д.О.

Київська міська рада
21.08.2017 № 08/14483

виконувати усі дії в межах та в обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду уповноважень, для яких не є обов'язковою особиста участь довірителя та допускається представництво, які, на думку представника, будуть необхідними для правильного і ефективного виконання цієї довіреності.

**Довіреність видана без права передачі повноважень третім особам, строком на три роки і дійсна до дев'ятнадцятого серпня дві тисячі дев'ятнадцятого року**, якщо не буде скасована раніше цієї дати у встановленому для того порядку.

**Підпис довірителя** _____

# ВИТЯГ

## з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

| | |
|---|---|
| Індексний номер витягу: | 94448338 |
| Дата, час формування: | 14.08.2017 12:22:57 |
| Витяг сформовано: | Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |
| Підстава формування витягу: | заява з реєстраційним номером: 23568659, дата і час реєстрації заяви: 05.08.2017 12:15:42, заявник: Калько Дмитро Олексійович (уповноважена особа) |

### Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

| | |
|---|---|
| Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: | 1325970680000 |
| Об'єкт нерухомого майна: | комплекс будівель, об'єкт житлової нерухомості: Ні |
| Опис об'єкта: | Загальна площа (кв.м): 2334 |
| Адреса: | м Київ, вулиця Янтарна, будинок 5 |
| Додаткові відомості: | адміністративний корпус (літ. "Г") площею 799,2 кв м., бокс для утримання техніки (літ. "Д") площею 438,6 кв.м., ангар (літ. "Е") площею 557,7 кв м , приміщення механічної дільниці (літ. "Ж") площею 116,5 кв м., приміщення водійського складу (літ. "Н") площею 422,0 кв.м. |

### Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 21855093

| | |
|---|---|
| Дата, час державної реєстрації: | 05.08.2017 12:15:42 |
| Державний реєстратор: | Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |
| Підстава виникнення права власності: | лист, серія та номер: 062/06/90-1635, виданий 16.02.2017, видавник: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); лист, серія та номер: 30-08/4074, виданий 05.04.2017, видавник: Регіональне відділення фонду державного майна по місту Києву; рішення "Про формування комунального майна міста та районів", серія та номер: 26, виданий 13.01.1992, видавник: Київська міська рада народних депутатів |
| Підстава внесення запису: | Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 36598200 від 14.08.2017 11:59:16, Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ |

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

Канівський С.Г.

21.08.2017р

Додаток Б 3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку

вулиця (проспект, площа) Янтарна № 5 ,літер Г

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв м) | Площа приміщень (кв. м) корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Г | 1 | | 1 | коридор | 23,2 | | | 23,2 | | | | |
| | | | 2 | коридор | 4,2 | | | 4,2 | | | | |
| | | | 3 | кабінет | 11,1 | | 11,1 | | | | | |
| | | | 4 | кабінет | 12,5 | | 12,5 | | | | | |
| | | | 5 | кабінет | 12,2 | | 12,2 | | | | | |
| | | | 6 | кабінет | 9,4 | | 9,4 | | | | | |
| | | | 7 | коридор | 18,2 | | | 18,2 | | | | |
| | | | 8 | кухня | 8,2 | | | 8,2 | | | | |
| | | | 9 | вбиральня | 1,1 | | | 1,1 | | | | |
| | | | 10 | душова | 1,1 | | | 1,1 | | | | |
| | | | 11 | вмивальник | 3,8 | | | 3,8 | | | | |
| | | | 12 | тамбур | 7,3 | | | 7,3 | | | | |
| | | | 13 | кабінет | 22,8 | | 22,8 | | | | | |
| | | | 14 | кабінет | 16,7 | | 16,7 | | | | | |
| | | | 15 | кабінет | 17,5 | | 17,5 | | | | | |
| | | | 16 | кабінет | 16,7 | | 16,7 | | | | | |
| | | | 17 | кабінет | 16,7 | | 16,7 | | | | | |
| | | | 18 | підсобне приміщення | 7,7 | | | 7,7 | | | | |
| | | | 19 | підсобне приміщення | 7,7 | | | 7,7 | | | | |
| | | | 20 | кабінет | 15,4 | | 15,4 | | | | | |
| | | | 21 | архів | 15,7 | | | 15,7 | | | | |
| | | | 22 | підсобне приміщення | 16,6 | | | 16,6 | | | | |
| | | | 23 | підсобне приміщення | 16,3 | | | 16,3 | | | | |
| | | | 24 | підсобне приміщення | 16,8 | | | 16,8 | | | | |
| | | | 25 | підсобне приміщення | 14,3 | | | 14,3 | | | | |
| | | | 26 | коридор | 7,4 | | | 7,4 | | | | |
| | | | 27 | котельня | 10,2 | | | 10,2 | | | | |
| | | | 28 | пральня | 9,4 | | | 9,4 | | | | |
| | | | 29 | підсобне приміщення | 13,9 | | | 13,9 | | | | |
| | | | 30 | коридор | 10,8 | | | 10,8 | | | | |
| | | | 31 | підсобне приміщення | 12,3 | | | 12,3 | | | | |
| | | | 32 | коридор | 4,0 | | | 4,0 | | | | |
| | | | 33 | кабінет | 12,0 | | 12,0 | | | | | |
| | | | 34 | кабінет | 12,6 | | 12,6 | | | | | |
| | | | | Всього по і-му поверху | 405,8 | 405,8 | 175,6 | 230,2 | | | | |
| Г | 2 | | 35 | коридор | 36,0 | | | 36,0 | | | | |
| | | | 36 | кабінет | 24,3 | | 24,3 | | | | | |
| | | | 37 | приймальня | 11,2 | | 11,2 | | | | | |
| | | | 38 | кабінет | 20,3 | | 20,3 | | | | | |
| | | | 39 | санвузол | 2,6 | | | 2,6 | | | | |
| | | | 40 | кабінет | 19,7 | | | | | | | |
| | | | 41 | кабінет | 22,6 | | | | | | | |
| | | | 42 | кабінет | 16,[illegible] | | | | | | | |

Негальчук

Каневський С.Г.

14.08.2017р

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку

№ 5 літер Д

вулиця (проспект, площа) Янтарна

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площі) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Д | 1 | | 1 | бокс | 69,2 | | 69,2 | | | | | |
| | | | 2 | бокс | 75,9 | | 75,9 | | | | | |
| | | | 3 | бокс | 46,7 | | 46,7 | | | | | |
| | | | 4 | бокс | 99,2 | | 99,2 | | | | | |
| | | | 5 | бокс | 62,7 | | 62,7 | | | | | |
| | | | 6 | бокс | 65,6 | | 65,6 | | | | | |
| | | | 7 | бокс | 19,3 | | 19,3 | | | | | |
| | | | | Всього по літ "Д" | 438,6 | 438,6 | 438,6 | 0,0 | | | | |

01.03.2017р. Миколаєв Келінський В.А.

підпис, прізвище

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

"Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району"

Начальник

Кочевенко С.П.

21.09.2017р

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 43 | кабінет | 16,0 | | 16,0 | | | | | | | | |
| | | | 44 | кабінет | 16,0 | | 16,0 | | | | | | | | |
| | | | 45 | кабінет | 65,9 | | 65,9 | | | | | | | | |
| | | | 46 | кабінет | 15,8 | | 15,8 | | | | | | | | |
| | | | 47 | кабінет | 15,2 | | 15,2 | | | | | | | | |
| | | | 48 | кабінет | 8,7 | | 8,7 | | | | | | | | |
| | | | 49 | вбиральня | 1,3 | | | 1,3 | | | | | | | |
| | | | 50 | вмивальник | 4,1 | | | 4,1 | | | | | | | |
| | | | 51 | вмивальник | 6,1 | | | 6,1 | | | | | | | |
| | | | 52 | вбиральня | 1,1 | | | 1,1 | | | | | | | |
| | | | 53 | роздягальня | 1,3 | | | 1,3 | | | | | | | |
| | | | 54 | душова | 1,0 | | | 1,0 | | | | | | | |
| | | | 55 | кабінет | 10,3 | | 10,3 | | | | | | | | |
| | | | 56 | кабінет | 14,7 | | 14,7 | | | | | | | | |
| | | | 57 | коридор | 25,8 | | | 25,8 | | | | | | | |
| | | | 58 | кабінет | 11,9 | | 11,9 | | | | | | | | |
| | | | 59 | кабінет | 12,6 | | 12,6 | | | | | | | | |
| | | | 60 | кабінет | 12,7 | | 12,7 | | | | | | | | |
| | | | | Всього по ІІ-му поверху | 393,4 | 393,4 | 314,1 | 79,3 | | | | | | | |
| | | | | Всього по літ "Г" | 799,2 | 799,2 | 489,7 | 309,5 | | | | | | | |

01.03.2017р.

Виконавчий
(підпис, розвідка)

Білінський В.
Білінський
Реєстраційний номер
2943601510

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

21.08.2017р

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 5 ,літер Є

вулиця (проспект, площа) Янтарна

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Є | 1 | | 1 | склад ГСМ | 18,6 | | 18,6 | | | | | |
| | | | | Всього по літ "Є" | 18,6 | 18,6 | 18,6 | 0,0 | | | | |

01.03.2017р. Виконав Білинський Вадим Вікторович

Міністерство юстиції України Міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Київ) Київський міський філіал Державного підприємства "Інвентаризація нерухомого майна" Реєстраційний № 1015 Білинський Вадим Анатолійович Кваліфікаційний сертифікат АЕ № 001069 Дійсний до 13 січня 2019 р.

Білинський Вадим Вікторович Реєстраційний номер 2943601510

Україна * Київ * Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району" Ідентифікаційний код 03359090 м. Києва

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник ЦЕЧ

Канєвський С.П.

21.08.2017р

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку

вулиця (проспект, площа) Янтарна № 5 ,літер Е

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Е | 1 | | 1 | ангар | 557,7 | | 557,7 | | | | | |
| | | | | Всього по літ "Е" | 557,7 | 557,7 | 557,7 | 0,0 | | | | |

01 03 2017р.

Виконав

(підпис, прізвище)

Реєстраційний № 2943601510

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

"Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району" Ідентифікаційний код 03359090

21.08.2017р

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 5 ,літер 3

вулиця (проспект, площа) Янтарна

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) | | | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 3 | 1 | | 1 | побутове приміщення | 15,6 | | 15,6 | | | | | |
| | | | | Всього по літ "З" | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 0,0 | | | | |

01.03.2017р.

Виконавець

Белінський В.А.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

Канівський С.П.

21.08.2017р

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 5 ,літер И

вулиця (проспект, площа) Янтарна

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) | | | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| И | 1 | | 1 | побутове приміщення | 15,6 | | 15,6 | | | | | |
| | | | | Всього по літ "И" | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 0,0 | | | | |

01.03.2017р.

Виконавчий 3 Бєлінський В.А.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник УЕЕ

Канівський С.П.

21.08.2017р

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку

вулиця (проспект, площа) Янтарна № 5 ,літер І

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| І | 1 | | 1 | побутове приміщення | 15,6 | | 15,6 | | | | | |
| | | | | Всього по літ "І" | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 0,0 | | | | |

01.03.2017р.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

21.08.2017р. Качевський С.П.

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку

вулиця (проспект, площа) Янтарна № 5 літер Й

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) | | | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Й | 1 | | 1 | побутове приміщення | 15,6 | | 15,6 | | | | | |
| | | | | Всього по літ "Й" | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 0,0 | | | | |

01.03.2017р.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

м. Києва * Україна * Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району" Ідентифікаційний код 03359[illegible]

Начальник

Канавський С.П.
21.08.2017р

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку

вулиця (проспект, площа) Янтарна № 5 літер Л

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверх | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Л | 1 | | 1 | тамбур | 2,9 | | | 2,9 | | | | |
| | | | 2 | коридор | 2,7 | | | 2,7 | | | | |
| | | | 3 | майстерня | 5,7 | | 5,7 | | | | | |
| | | | 4 | кладова | 6,5 | | | 6,5 | | | | |
| | | | 5 | коридор | 2,7 | | | 2,7 | | | | |
| | | | 6 | майстерня | 58,7 | | 58,7 | | | | | |
| | | | 7 | кладова | 14,9 | | | 14,9 | | | | |
| | | | 8 | майстерня | 15,4 | | 15,4 | | | | | |
| | | | 9 | майстерня | 4,6 | | 4,6 | | | | | |
| | | | 10 | коридор | 2,4 | | | 2,4 | | | | |
| | | | | Всього по літ "Л" | 116,5 | 116,5 | 84,4 | 32,1 | | | | |

01.03.2017р.

Виконавець: Зелінський В.А.

Кадастровий номер: 2843007510

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник ЦЕУ

Каневанець С.П.

21.08.2017р

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку

вулиця (проспект, площа) Янтарна № 5 ,літер К

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площі) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) | | | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| К | 1 | | 1 | побутове приміщення | 15,6 | | 15,6 | | | | | |
| | | | | Всього по літ "К" | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 0,0 | | | | |

01.03.2017р.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

01.08.20 р. Київський С.П.

Додаток 0.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 5 літер М

вулиця (проспект, площа) Янтарна

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверхи | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площі) (кв.м) | Площа приміщень (кв. м) | | | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Сажочию збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | корисна (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| М | 1 | | 1 | склад | 9,7 | | 9,7 | | | | | |
| | | | 2 | склад | 9,4 | | 9,4 | | | | | |
| | | | | Всього по літ "М" | 19,1 | 19,1 | 19,1 | 0,0 | | | | |

01.03.2018р. Перухомов Вікторія

Цех лис, приміщення

Белімський В.А.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

21.08.2018р.

Додаток 6.3

# ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 5 ,літер Н

вулиця (проспект, площа) Янтарна

місто (селище, село) Київ

| Літер за планом | Поверх | Номери груп приміщень | Номер приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м) | Площа приміщень (кв м) | | | Площа літніх приміщень (кв.м) | Площа приміщень загального користування (кв.м) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | житлова (сума гр. 8 та 9) | основна | допоміжна | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Н | 1 | | 1 | клітина сходів | 13,5 | | | 13,5 | | | | |
| | | | 2 | коридор | 4,1 | | | 4,1 | | | | |
| | | | 3 | роздягальня | 21,2 | | | 21,2 | | | | |
| | | | 4 | кімната відпочинку | 11,9 | | 11,9 | | | | | |
| | | | 5 | душова | 5,9 | | | 5,9 | | | | |
| | | | 6 | вбиральня | 2,6 | | | 2,6 | | | | |
| | | | 7 | вбиральня | 2,6 | | | 2,6 | | | | |
| | | | 8 | коридор | 4,4 | | | 4,4 | | | | |
| | | | 9 | душова | 6,3 | | | 6,3 | | | | |
| | | | 10 | роздягальня | 11,4 | | | 11,4 | | | | |
| | | | 11 | кімната відпочинку | 11,7 | | 11,7 | | | | | |
| | | | 12 | кімната відпочинку | 6,6 | | 6,6 | | | | | |
| | | | 13 | коридор | 4,2 | | | 4,2 | | | | |
| | | | 14 | вбиральня | 2,7 | | | 2,7 | | | | |
| | | | 15 | кімната відпочинку | 10,4 | | 10,4 | | | | | |
| | | | 16 | коридор | 4,1 | | | 4,1 | | | | |
| | | | 17 | роздягальня | 12,8 | | | 12,8 | | | | |
| | | | 18 | вбиральня | 14,2 | | | 14,2 | | | | |
| | | | 19 | тамбур | 1,2 | | | 1,2 | | | | |
| | | | 20 | котельня | 11,9 | | | 11,9 | | | | |
| | | | 21 | газова | 6,9 | | | 6,9 | | | | |
| | | | 22 | клітина сходів | 13,4 | | | 13,4 | | | | |
| | | | 23 | роздягальня | 20,1 | | | 20,1 | | | | |
| | | | 24 | кімната відпочинку | 20,3 | | 20,3 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Всього по І-му поверху | 224,4 | 224,4 | 60,9 | 163,5 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Н | 2 | | 25 | клітина сходів | 7,0 | | | 7,0 | | | | |
| | | | 26 | коридор | 4,1 | | | 4,1 | | | | |
| | | | 27 | кімната відпочинку | 21,3 | | 21,3 | | | | | |
| | | | 28 | кімната відпочинку | 12,1 | | 12,1 | | | | | |
| | | | 29 | душова | 5,9 | | | 5,9 | | | | |
| | | | 30 | вбиральня | 2,5 | | | 2,5 | | | | |
| | | | 31 | вбиральня | 2,5 | | | 2,5 | | | | |
| | | | 32 | кухня | 6,0 | | | 6,0 | | | | |
| | | | 33 | коридор | 4,3 | | | 4,3 | | | | |
| | | | 34 | кімната відпочинку | 11,2 | | 11,2 | | | | | |
| | | | 35 | кімната відпочинку | 18,9 | | 18,9 | | | | | |
| | | | 36 | коридор | 4,1 | | | 4,1 | | | | |
| | | | 37 | вбиральня | 2,7 | | | 2,7 | | | | |
| | | | 38 | коридор | 4,2 | | | 4,2 | | | | |
| | | | 39 | кімната відпочинку | 9,9 | | 9,9 | | | | | |
| | | | 40 | кімната відпочинку | 13,1 | | 13,1 | | | | | |
| | | | 41 | кімната відпочинку | 20,4 | | 20,4 | | | | | |
| | | | 42 | клітина сходів | 7,0 | | | 7,0 | | | | |
| | | | 43 | кімната відпочинку | 19,9 | | 19,9 | | | | | |
| | | | 44 | кімната відпочинку | 20,5 | | 20,5 | | | | | |

Начальник

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Качевський С.П. 21.08.2017р

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Всього по ІІ-му поверху | 197,6 | 197,6 | 147,3 | 50,3 | | | | |
| | | | | Всього по літ "Н" | 422,0 | 422,0 | 208,2 | 213,8 | | | | |

01.0[illegible]20[illegible]р. Інвентаризацію проводив

(підпис, прізвище)

Реєстраційний номер 2943601510

**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**

Начальник

21.08.2018 Канісвський С.В.

# ПЛАН

поверхів виробничого будинку

Ангар

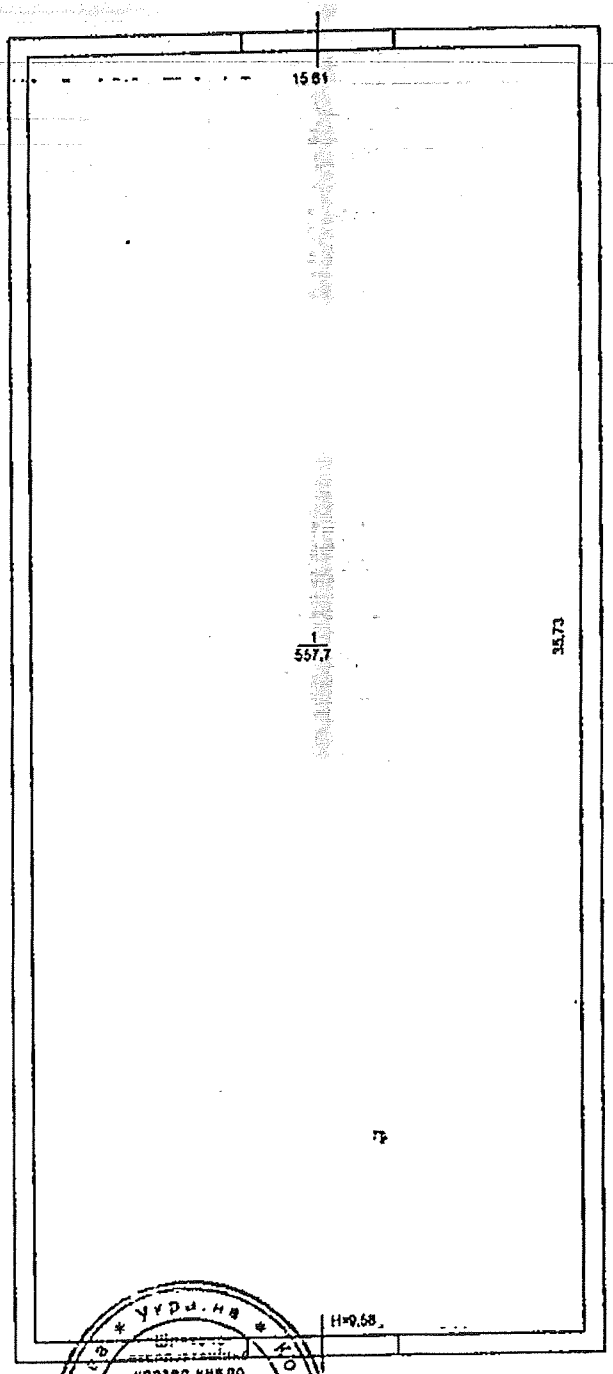
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:200

поверх I літ. "Е"




ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

"01" березня 2017р. Виконавець

Білінський В.А.
2943601510

# ПЛАН

поверхів виробничого будинку

Адміністративний корпус

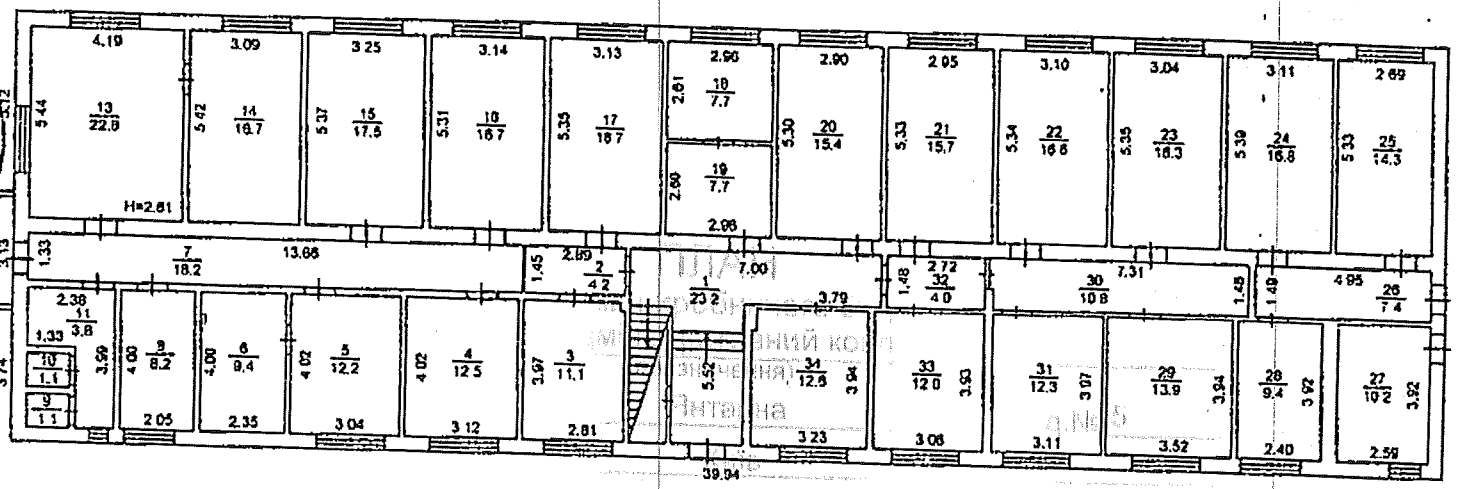
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:200

поверх I літ. "Г"



Маштаб 1:200

поверх I літ. "Г"

"01" березня 2017р. Вонсенат Волинський В.Ц.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

21.08.2017р

# ПЛАН

поверхів виробничого будинку
Бокси для утримання техніки
(призначення)

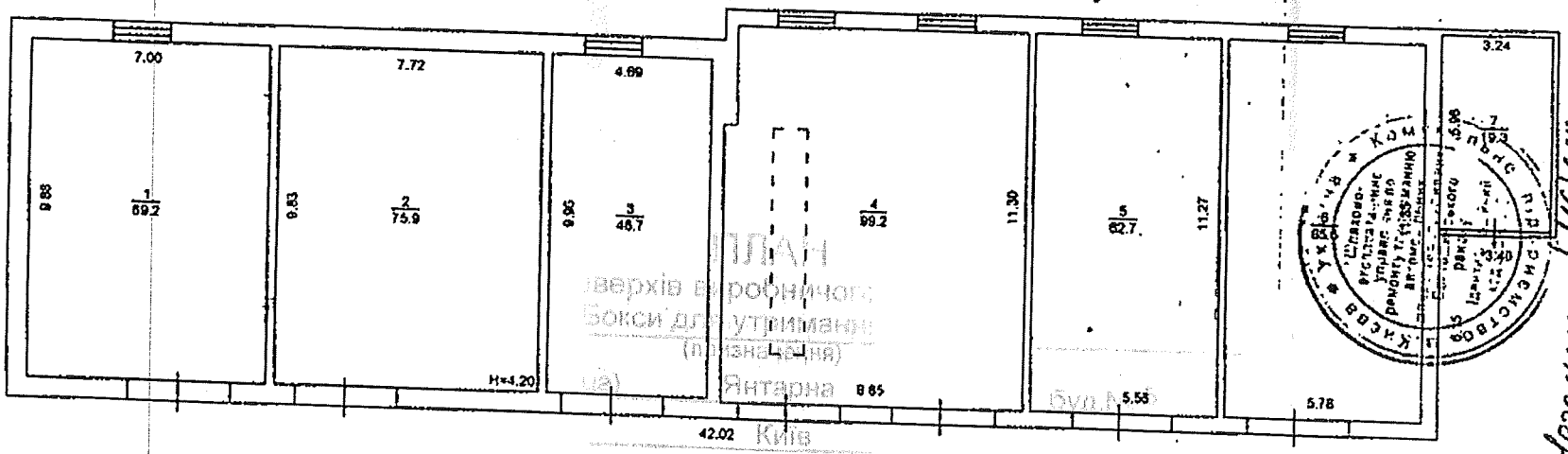
вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:200
поверх I літ. "Д"

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ




Начальник ОЕУ

Каневський С.Г.
21.09.2017р

"01" березня 2017р. Виконавець Белінський В.А.

# ПЛАН

поверхів виробничого будинку

Адміністративний корпус

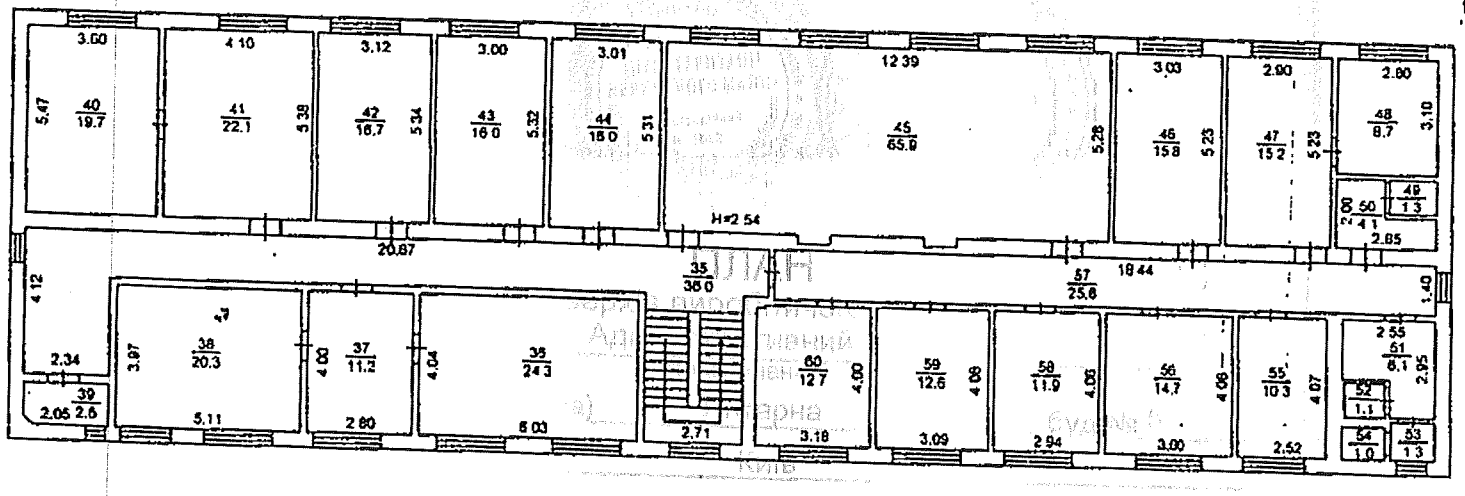
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:200

поверх II літ. "Г"




"01" березня 2017р.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

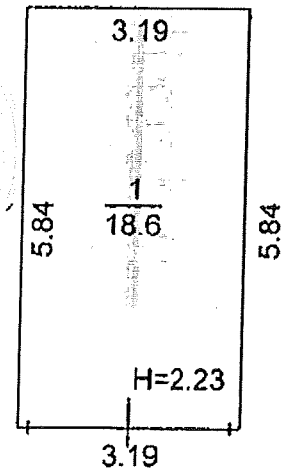
# ПЛАН

поверхів виробничого будинку
Пересувне побутове приміщення
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:100
поверх I літ. "Є"




ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник
"01" березня 2017р. Виконавець Безпалий В.А.
01.03.2017р

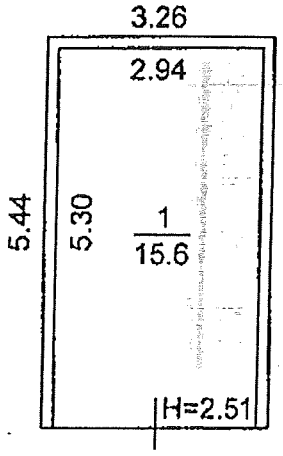
# ПЛАН

поверхів виробничого будинку
Пересувне побутове приміщення
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:100
поверх І літ. "З"




**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**

Начальник
"01" березня 2017р. Виконав Бепінський В.А.
21.05.2017р

# ПЛАН

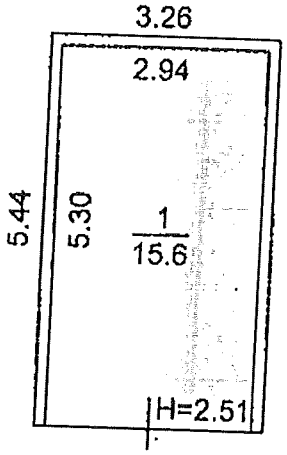
поверхів виробничого будинку
Пересувне побутове приміщення
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:100

поверх I літ. "И"




ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

"01" березня 2017 р. Виконав

Канівський С.П.
01.03.2017 р.

# ПЛАН

поверхів виробничого будинку

Пересувне побутове приміщення

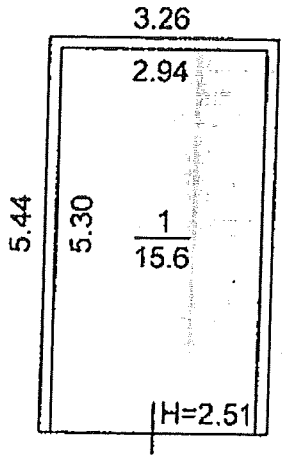
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд. № 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:100

поверх I літ. "Й"




ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

"01" березня 2010 р. Виконавець

21.05.2010

# ПЛАН

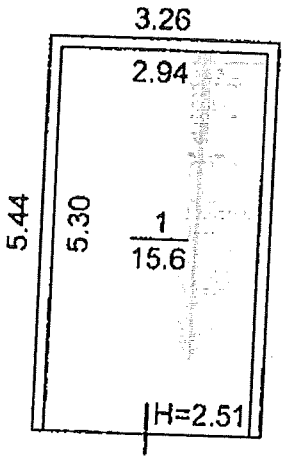
поверхів виробничого будинку
Пересувне побутове приміщення
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:100

поверх I літ. "Ї"




**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**

Начальник

"07" березня 2017 р. Виконав Белінський В.А.

21.08.2017 р.

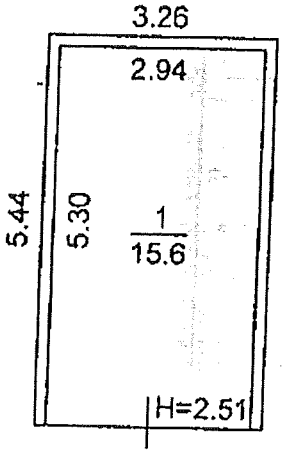
# ПЛАН

поверхів виробничого будинку
Пересувне побутове приміщення
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:100
поверх I літ. "К"




ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник Київ "01" березня 2016 р. Виконав

21.08.2017р

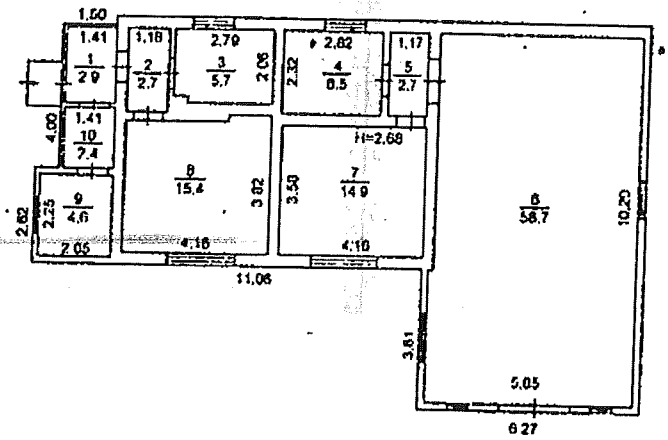
# ПЛАН

поверхів виробничого будинку
Приміщення механічної дільниці
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:200
поверх I літ. "Л"




ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник ЦНАП

"01" березня 2017р. Виконав: Бєлинський В.А.

Кравченко

21.08.2017р.

# ПЛАН

поверхів виробничого будинку

Приміщення водійського складу

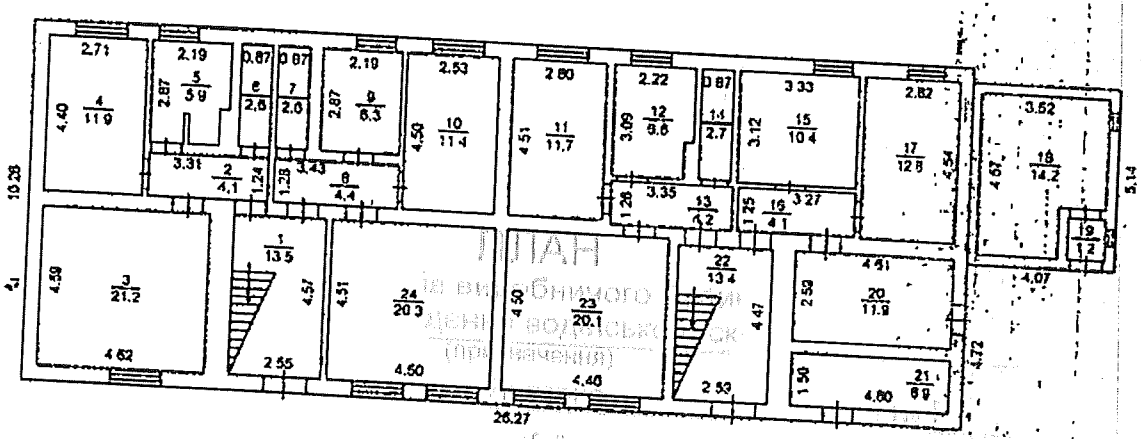
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:200

поверх I літ. "Н"



ПЛАН
Київ
Маштаб 1:200
поверх I літ. "Н"

"01" березня 2017 р. Виконав

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

# ПЛАН

поверхів виробничого будинку

Пересувне побутове приміщення

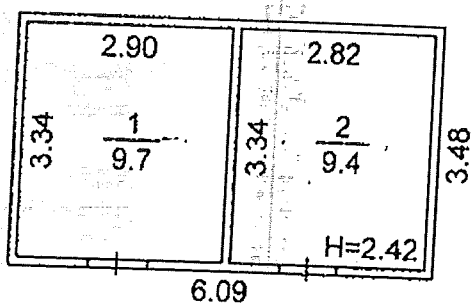
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:100

поверх I літ. "М"




ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник

"01" березня 2017 р. Виконав

Бєлінський В.А.

2943601510

# ПЛАН

поверхів виробничого будинку

Приміщення водійського складу

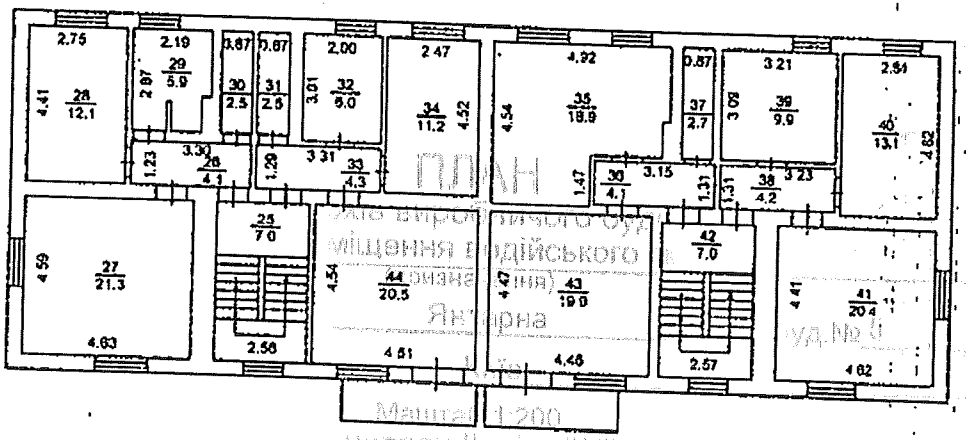
(призначення)

вулиця (проспект, площа) Янтарна буд.№ 5

місто (селище, село) Київ

Маштаб 1:200

поверх II літ. "Н"




"01" березня 2017р. Виконавець: Бєлінський В.А.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ № 001069

# КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Інженер з інвентаризації нерухомого майна
(найменування професії)

Виданий про те, що Белінський Вадим Анатолійович
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і звань.

Категорія: Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії від 14.01.2013 № 16, затвердженим президією Комісії 14.01.2013 № 16-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 14.01 20 13 року за № 1013.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі 14.01 20 13 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ (підпис)

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник відділу Каневський С.Р.
21.08.2017р

Форма 6 А
до інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

# ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЛЬ ТА СПОРУД

| Літер | Назва об'єкта | Рік побудови | Опис основних конструктивних елементів: фундамент | стіни | покрівля | перекриття | підлога | сходи | Інженерне обладнання: електрика | водопровід | каналізація | газопровід | вид опалення | ліфт | сміттєпровід | Площа (кв.м.) | Висота (м) | Обсяг (куб.м.) | Будівельна вартість (грн.) | % зносу | Інвентаризаційна вартість (грн.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| Г | адміністративний корпус | 1971 | бетонний стрічковий | цегла керамічна | азбофанера | з/б панелі | плитка, дошка | бетонні | так | так | так | так | центр | | | 423,6 | 6,20 | 2602 | експертна | | експертна |
| | ганок | 1971 | бетонний | | | | | | | | | | | | | 4,5 | | | експертна | | експертна |
| Д | бокси для утримання техніки | 1972 | бетонний стрічковий | б/блоки, цегла керамична | рулонна | з/б панелі | бетонна | | так | | | | центр | | | 519,0 | 4,50 | 2336 | експертна | | експертна |
| Е | ангар | 1972 | бетонний стрічковий | цегла керамічна,мет каркас , металопрофіля | металопрофіль | | бетонна | | так | | | | | | | 614,4 | 9,6 | 5898,0 | експертна | | експертна |
| Є | пересувне побутове приміщення | 1976 | | мет. каркас , метал | метал | | бетонна | | | | | | | | | 16,6 | 2,2 | 42,0 | експертна | | експертна |
| Ж | автозаправочний блок-пост | 1972 | | мет. каркас , метал | метал | | | | | | | | | | | 15,1 | 2,17 | 33 | експертна | | експертна |
| З | пересувне побутове приміщення | 1972 | | монолітний з/бетон | | монолітний з/бетон | | | | | | | | | | 17,7 | 2,8 | 49,0 | експертна | | експертна |
| И | пересувне побутове приміщення | 1972 | | монолітний з/бетон | | монолітний з/бетон | | | | | | | | | | 17,7 | 2,8 | 49,0 | експертна | | експертна |
| М | пересувне побутове приміщення | 1972 | | монолітний з/бетон | | монолітний з/бетон | | | | | | | | | | 17,7 | 2,8 | 49,0 | експертна | | експертна |
| Й | пересувне побутове приміщення | 1972 | | монолітний з/бетон | | монолітний з/бетон | | | | | | | | | | 17,7 | 2,8 | 49,0 | експертна | | експертна |
| К | пересувне побутове приміщення | 1972 | | монолітний з/бетон | | монолітний з/бетон | | | | | | | | | | 17,7 | 2,8 | 49,0 | експертна | | експертна |
| Л | приміщення механічної дільниці | 1952 | бетонний стрічковий | цегла керамічна | азбофанера | дерев'яне | дошка | дерев'яні | так | | | | центр | | | 139,7 | 3,4 | 475,0 | експертна | | експертна |
| | ганок | 1952 | бетонний | | | | | | | | | | | | | 1,2 | | | експертна | | експертна |
| Н | пересувне побутове приміщення | 1976 | | цегла керамічна | азбофанера | | бетонна | | | | | | | | | 21,2 | 2,4 | 51,0 | експертна | | експертна |
| Н | приміщення водійського складу | 1952 | бетонний стрічковий | цегла керамічна | азбофанера | дерев'яне | плитка, дошка | дерев'яні | так | так | так | так | водяне | | | 290,5 | 6,50 | 1820 | експертна | | експертна |
| №1-2 | огорожа з воротами | | різна | | | | | | | | | | | | | | | | експертна | | експертна |
| І | ємкість 25 м3 | | монолітний з/бетон | | | | | | | | | | | | | | | | експертна | | експертна |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | експертна | | експертна |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | Всього: | експертна | | експертна |

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Приватне підприємство «Агро-Інвестиції» м. Київ
Земельна ділянка
29536015100

Державне комунальне господарське підприємство «Київгеодезкартографія» Атестаційна дослідницько-виробнича лабораторія
Інженер з інвентаризації нерухомого майна
Свідоцтво № 1813

Прошито та скріплено
печаткою
05 (п'ять) аркушів

**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**

"Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів м. Києва на них Святошинського району"
Ідентифікаційний код 03359009

Начальник

21.08.2017р

П-31.3.4

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

А-22827

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

02.02.17 № 08/286-25

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

**Витяг з протоколу №1**
**засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

**м. Київ** **25.01.2017**

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії

**ВІДСУТНІ:**

Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

**ЗАПРОШЕНІ:**

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**3.2.** Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАВОД "ІЗУМРУД" для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва».
**Кадастрова справа - А-22827**
(реєстраційний номер – 08/231-4851/ПР від 06.12.2016)
***Доповідач: Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович***

**Питання 3.2.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАВОД "ІЗУМРУД" для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва».
**Кадастрова справа - А-22827**
(реєстраційний номер – 08/231-4851/ПР від 06.12.2016)

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Кулаковський**

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

**УХВАЛИЛИ:**
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАВОД "ІЗУМРУД" для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд на вул. Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-22827**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА**– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

**З оригіналом згідно**

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

М Бугенку Д.Р.

# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова , 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

04.10.2017 № 10-23-18775

На № _____ від _____
*Щодо надання інформації*

**Київська міська рада**

Відповідно до статті 7 Закону України «Про приватизацію державного майна» Фонд державного майна України (далі – Фонд) здійснює контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу державного майна.

На контролі Фонду перебуває договір купівлі-продажу цілісного майнового комплексу Київського державного підприємства «Ізумруд» від 06.07.2012 № 273 (далі – Договір), укладений між Фондом і Товариством з обмеженою відповідальністю «Імперія комфорту», правонаступником якого при подальшому внесенні до статутного капіталу об'єкта приватизації, є Товариство з обмеженою відповідальністю «Завод «Ізумруд» (далі – Покупець), відповідно до договору про переведення боргу від 07.11.2012 за договором купівлі-продажу цілісного майнового комплексу Київського державного підприємства «Ізумруд».

Зазначений об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 46 904 кв.м по вулиці Сім'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва.

Відповідно до пункту 5.2.4 Договору Покупець зобов'язаний: **вирішити з органами місцевого самоврядування питання землекористування у порядку, встановленому чинним законодавством.**

Статтею 10 Закону України «Про Фонд державного майна України», Фонд для виконання покладених на нього завдань має право в установленому порядку одержувати інформацію, документи і матеріали від державних органів та органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій усіх форм власності та їх посадових осіб.

За інформацією, наданою ТОВ «Завод «Ізумруд», 06.12.2016 Київською міською радою зареєстровано проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВ «Завод «Ізумруд» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і господарських будівель та споруд по вул. Сімі'ї Сосніних, 11 у Святошинському районі м. Києва» за № 08/231-4851/ПР (А-22827).

25.01.2017 вказаний проект рішення підтримано на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування і до цього часу зазначене рішення не прийнято.

Київська міська рада
09.10.2017 № **08/17274**

Враховуючи наведене, просимо повідомити про хід розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВ «Завод «Ізумруд» та за умови відповідностей цього проекту чинному законодавству прискорити його розгляд та прийняття.

Вирішення цього питання дозволить вимагати від Покупця виконання з його боку зобов'язань щодо забезпечення зростання обсягів виробництва, підвищення рівня заробітної плати та відповідно відрахувань до державного та місцевого бюджетів.

**Заступник Голови Фонду** **Ю. Нікітін**

*Муренко І.В.*
*200-31-07*

П. 31.3.9

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

Д-4133

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

24.05.17 № 08/286-231

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №7 від 17 травня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

**ЗАПРОШЕНІ:**

6. Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**4 . Розгляд нових кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача**

**4.14.** Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Сільпо рітейл" для обслуговування та експлуатації магазину на просп. Леся Курбаса, 15-а (літ. А) у Святошинському районі м. Києва». **Кадастрова справа Д-7133.**
(реєстраційний номер 08/231-1053/ПР від 25.04.2017)

***Доповідач: Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович;***

**Питання 4.14.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Сільпо рітейл" для обслуговування та експлуатації магазину на просп. Леся Курбаса, 15-а (літ. А) у Святошинському районі м. Києва». **Кадастрова справа Д-7133.**
(реєстраційний номер 08/231-1053/ПР від 25.04.2017)

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Овраменко.**

В результаті обговорення прийнято рішення підтримати цей проект рішення з урахуванням рекомендацій управління торгівлі та побуту Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надавати при купівлі товарів в мережі магазинів «Сільпо Рітейл» знижку від 3% до 7% за карткою киянина соціально–незахищеним верствам населення.

**УХВАЛИЛИ:**

**1.**Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Сільпо рітейл" для обслуговування та експлуатації магазину на просп. Леся Курбаса, 15-а (літ. А) у Святошинському районі м. Києва» з урахуванням рекомендацій надавати при купівлі товарів в мережі магазинів «Сільпо Рітейл» знижку від 3% до 7% за карткою киянина соціально–незахищеним верствам населення.
**Кадастрова справа Д-7133.**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА -одноголосно, Проти – немає, Утримались –немає.**

**З оригіналом згідно**

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.31.3.10

**ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ"ПОЛОВЕЦЬКИЙ"**

пров. Татарський, 2, м. Київ, р-н Шевченківський, ЄДРПОУ 40167333

Д-7569

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

м.Київ, вул. Хрещатик, 36

Шанований Олександре Григоровичу!

Просимо розгляд проекту рішення Київської міської ради щодо передачі ОК «Житлово-будівельний кооператив «Половецький» в оренду земельної ділянки у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі (кадастрова справа Д-7569) здійснювати з цільовим призначенням «для обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури».

З повагою

Голова О.Курдюков

Київська міська рада
22.03.2017 № 08/5196

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*10.04.17 № 0570291-6382*
*на № ___ від 10.04.2017*

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Голові постійної комісії з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопний О.Ю.

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ»
пров. Татарський, 2
м. Київ, 04107

Шановний Олександре Григоровичу!
Шановний Олексію Юрійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто лист ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (далі – ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ») від 10.04.2017 з приводу набуття права користування земельною ділянкою площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі.

З приводу порушеного питання інформуємо наступне.

У порядку, визначеному статтею 123 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами), на замовлення ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» було розроблено проект землеустрою щодо відведення зазначеної вище земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування (кадастрова справа Д-7569).

Розроблений у відповідності до статті 50 Закону України «Про землеустрій» проект щодо відведення земельної ділянки погоджено у відповідності до статті 186[1] Земельного кодексу України, а саме висновком Державної служби з питань геодезії картографії та кадастру від 26.01.2017 № 19-26-0.4-83/35-17, висновком Департаменту культури від 24.01.2017 № 060-384, висновком Департаменту містобудування та архітектури від 13.01.2017

№ 122/0/12-4/09-17.

Таким чином, на заяву ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» від 21.03.2017 № 01025-000239138-014 Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва», який своєчасно передано на розгляд до Київської міської ради.

Земельна ділянка площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033), що передбачена до відведення згідно з кадастровою справою Д-7569, є суміжною до земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016), на якій планується будівництво житлового будинку кооперативу та яка перебуває у приватній власності товариства з обмеженою відповідальністю «АРКО КАПІТАЛ» і в користуванні ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» згідно з договором суперфіцію.

Земельні ділянки за кадастровими номерами 8000000000:91:089:0033 та 8000000000:91:089:0016 обнесені спільним парканом та відповідно до наявних архівних даних є одним домоволодінням по пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі, згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 01.11.1955 № 1434.

Оформлення ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» права оренди на земельну ділянку площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі є оформленням лишків від приватизації основної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016).

Враховуючи викладене та лист ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (вх. КМР № 08/5196 від 28.03.2017), передача ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» земельної ділянки площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі (кадастрова справа Д-7569) відповідає чинному законодавству.

Згідно зі статтею 123 Земельного кодексу України, підставою відмови у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише його невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

В свою чергу, для врахування листа ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» та інших матеріалів при розгляді проекту рішення Київської міської ради з порушеного питання, направляємо відповідні копії.

Додаток: на 10 (десяти) арк. – першому та другому адресатам.

З повагою

Директор О.Поліщук

,

Новаковський 288-09-23 вх. № 057/6179 від 10.04.2017

04107, м. Київ, пров. Татарський, буд. 2.
Р/р 26002007100505 в АТ «ПІРЕУС БАНК МКБ» МФО 300658
Код ЄДРПОУ 40167333
E-mail: 51020@ukr.net Тел: 044 33-202-33

Директору департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації
Поліщуку О.Г.
від Голови ОК "ЖБК"Половецький"
Курдюкова О.М.

Шановний Олексіє Григоровичу!

На теперішній час в Київській Міській Раді перебуває на розгляді проект-рішення про передачу ОК "ЖБК"Половецький" земельної ділянки розміром 0,1017 га. (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) в оренду для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування за адресою: провулок Татарський, 2, 2б. (кадастрова справа Д-7569)

Вказана земельна ділянка є лишками від приватизації домоволодіння за зазначеною вище адресою, огороджена спільним парканом, що підтверджується рішеннями минулих років та відповідною технічною документацією.

На теперішній час обслуговуючим кооперативом "ЖБК"Половецький", як користувачем земельної ділянки (згідно договору Суперфіцію від 9.02.2016), за кадастровим номером 8000000000:91:089:0016, та потенційним, законно обгрунтованим правонабувачем ділянки за кадастровим номером 8000000000:91:089:0033, вжито заходів направлених на те, щоб Детальним планом території було передбачено розміщення житлового будинку кооперативу.

Крім того, на сьогодняшній день, нашим кооперативом, спільно з власником земельної ділянки за кадастровим номером 8000000000:91:089:0016, ТОВ "Арко Капітал", що є співзасновником та членом кооперативу, на купівлю будинку та розселення його мешканців, на розроблення містобудівної за землевпорядної документації тощо, були витрачені кошти, що у перерахунку на теперішній курс становлять більше 30млн. гривень.

Враховуючи зазначене, та з метою недопущення порушення прав громадян України, членів кооперативу, просимо направити викладену інформацію разом з правовим висновком департаменту, до відповідних профільних комісій Київради, в яких розглядається порушене питання.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 057/6129
«___» 10.04 20 17 р.

Голова кооперативу
Курдюков О.М.

«10» квітня 2017 р.

Україна * м. Київ * Обслуговуючий кооператив * Ідентифікаційний код 40167333
ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ПОЛОВЕЦЬКИЙ"

(підпис)

# РІШЕННЯ № 1434

## ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДЕПУТАТІВ ТРУДЯЩИХ

"1" 4 1955 р.

Про висновки обміру земель в забудованих кварталах- Молотовського, Залізничного, Печерського, Дарницького, Жовтневого, Сталінського, Подільського, Кагановичського районів

Розглянувши представлені матеріали Бюро технічної інвентаризації по обміру земель забудованих кварталів - Молотовського, Залізничного, Печерського, Дарницького, Жовтневого, Сталінського, Подільського, Кагановичського районів м. Києва і пропозиції Комісії про реєстрацію документів на право користування земельними ділянками, виконаних згідно з постановою Ради Міністрів УРСР від 28 червня 1952 року № 2007.-

Виконавчий Комітет міської Ради депутатів трудящих

п о с т а н о в л я є :

Затвердити представлені матеріали Київським міським Бюро технічної інвентаризації по обліку земель забудованих кварталів.

1. По Молотовському району №№ - 810, 804, 795, 860, 874, 85[illegible] 825, 791, 821, 845, 819-а, 815, 797, 856, 809, 847, 805, 792, 823, 868, 87[illegible] 872, 808, 793, 848, 809, 794, 866, 819, 807, 814, 801, 808-а, загальною площею - 801.928 кв.метрів.

1) Зареєструвати за землекористувачами забудованих кварталів землі загальною площею- 712287 кв.метрів.

2) Утриматись від реєстрації землі 72.089 кв.метрів.

Із загальної кількості виявлених лишків земельних ділянок в розмірі-17.562 кв.метрів вилучити - 10.921 кв.метрів та передати ці лишки відділу комунального господарства Молотовського району м. Києва.

За неможливістю використати для державних та громадських цілей лишків землі кількістю 6.641 кв.метрів залишити в тимчасове користування землекористувачам даних кварталів.

II. По Залізничному району - №№ 637, 518, 592, 587, 551, 520, 596-а, 642, 528, 509, 709, 593, 714, 520, 664, 648, 707, 662, 661, 660, 659, 593, 592, 691, 595, 594, 592, 710, 499, 504, 502, 500, 501, 503, 505, 706, 704, 592, загальною площею - 1.704.988 кв.метрів.

Киев, тип. ФИК з. 1144—10.000. 6.VIII.54.

Додаток до рішення Виконкому Київської міської Ради депутатів трудящих № ____ від ____ 195 р.

# ПЕРЕЛІК

земельних ділянок в кварталі № 847 району МОЛОТОВСЬКОГО м. Києва

| №№ п. п. | Назва вулиць та провулків | №№ будинків | Зареєструвати за землекористувачами кв. метр. | Затриматись від реєстрації до оформлення документів кв. метр. | Підлягає вилученню і зарахуванню до міськземфонду кв. метр. | Залишити в тимчасове користування землекористувачам кв. метр. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Подгорная/Половецкая | 1/41 | 1820 | | | 78 |
| 2 | Половецкая | 39 | 1060 | | | |
| 3 | " | 37 | 1065 | | | |
| 4 | " | 35 | 517 | 517 | | |
| 5 | " | 33 | 1008 | | | |
| 6 | " | 31 | 958 | | | |
| 7 | " | 29 | 1202 | | | 199 |
| 8 | " | 27 | 910 | | | 304 |
| 9 | " | 25 | 1438 | | | /XXX/ |
| 10 | " | 23 | 1650 | | | 131 |
| 11 | Татарский пер. | 4 | 1492 | | | 363 |
| 12 | -"- | 6 | 533 | | | |
| 13 | Татарская ул/ Татарский пер. | 27/бн | 1553 | | | |
| 14 | Татарская | 23-25 | 2346 | | | |
| 15 | -"- | 21 | 1820 | | | 483 |
| 16 | -"- | 19 | 866 | | | |
| 17 | -"- | 17 | 3409 | | | |
| 18 | -"- | 15 | 1294 | | | |
| 19 | -"- | 13 | 1254 | | | 216 |
| 20 | -"- | 11 | 1252 | | | |
| 21 | -"- | 9 | 1265 | | | 87 |
| 22 | -"-/Подгорная | 7/5 | 711 | | | |
| 23 | Подгорная | 3 | 711 | | | |
| | Итого: | | 32359 | 517 | | 1861 |

Друк. МКГ УРСР Київ, Пироговська, 2. 29.VII-55 р. Зам. 839—10.000 т.

КИЇВПРОЕКТ
КИЇВГЕНПЛАН

**ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО**

**"ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"**

Україна, 01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 16-22Б • Розрахунковий рахунок №26001300628087 в Головне управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк»
МФО 322669, код ЄДРПОУ 32386367, код платника ПДВ №323863626593, свідоцтво №39031528
тел/факс: 234 6131 • e-mail: kievgenplan@gmail.com, • http://www.genplan.kiev.ua

05.04.2017р. № 63

Голові ОК «ЖБК «Половецький»
**Курдюкову О.М.**

Відповідно Генерального плану м. Києва на період до 2020 р., затвердженому рішенням Київради від 28.03.2002 р. № 370/1804 ділянки по пров. Татарський, 2 та пров. Татарський, 2а за своїм функціональним призначенням відносяться до території житлової багатоповерхової забудови.

Директор **В. Г. Чекмарьов**

Вик. Симонова М.В.
234-63-22

**КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРІЗАЦІЇ**
**та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна**

Інвентаризаційна справа № 4499/150

Реєстровий № 16235

# ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

**на садибний (індивідуальний) житловий будинок**

№ 2 провулок Татарський

місто Київ Шевченківський *район*

Паспорт виготовлено за станом на

**09.02.2007**

Виконав *Дерв'янко Р.М.*

" " _____ 200 року.

Копію склав _____

Начальник

**СЕНЧУК В.В.**

М.П.

| Власник ( юридична, фізична особа) | Документи, які підтверджують право особистої власності | Розмір частки власності |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Товариство з обмеженою відповідальністю | Договір купувлі-продажу посвідчений | |
| " Арко Капітал " | Лисенко О.О, приватний нотаріус Київського | 1 |
| | міського нотаріального округу 14/03/2006р | |
| | р№2355 | |

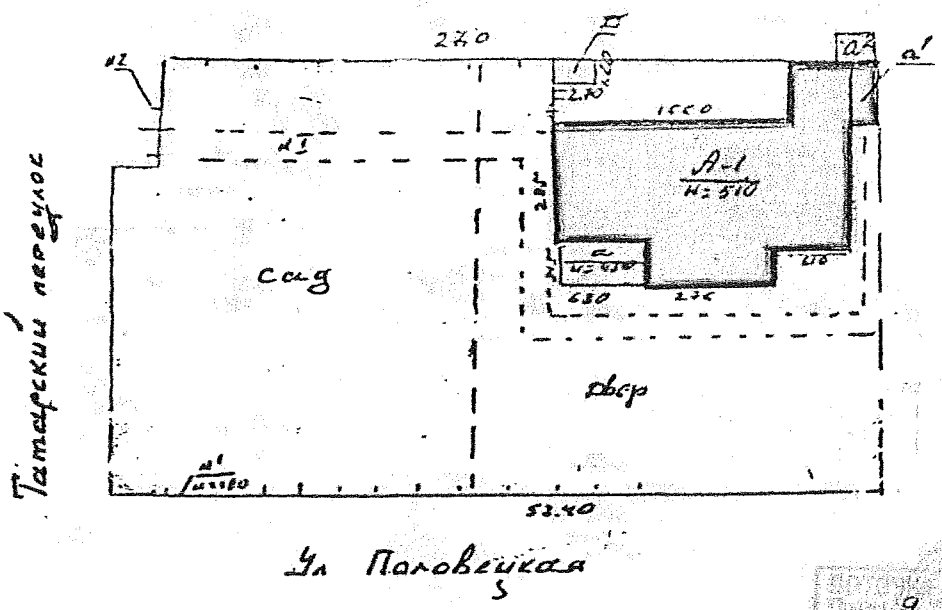
## II. ПЛ. ПРИСАДИБНОЇ ДІЛЯНКИ

(Викопіювання з плану забудованого кварталу)

вул.(пр.,пл.) **Татарський** № 2

квартал 847

Масштаб 1:500




ПОТОЧНА ІНВЕНТАРИЗАЦІЯ

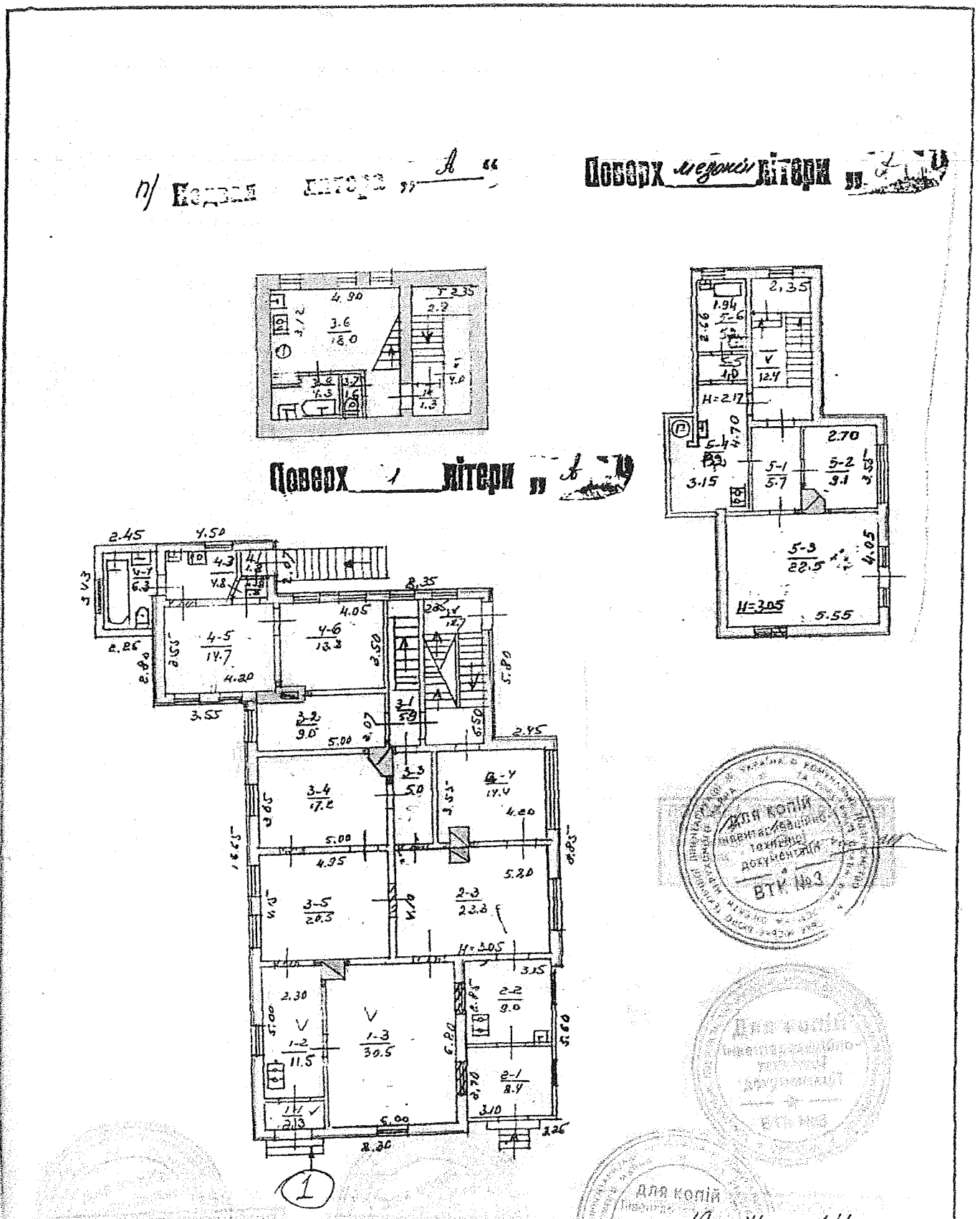
ДЛЯ КОПІЙ інвентаризаційно-технічної документації ВТК №3

| Експлікація | | | Площа зімельної ділянки | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Літ. за пл. | Наіменуван будівель | Загальна площа ділянки по фактичному користуванню (кв.м) | в т.ч. угіддя (кв.м.) | | | | | | | | Площа ділянки згідно з відповідною нормою (кв.м) | Надлишок зімельної ділянки (кв.м.) | Самовільний захват (кв.м.) | Примітка |
| | | | під будівлями | | | під садом | | | | | | | | |
| | | | Всього | жилими | не жилими | під двором | фруктим | декоративним | під огородом | під | | | | |
| А | Житловий будинок | | | | | | | | | | | | | |
| Д | гараж | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1553 | 269 | 263 | 6 | 417 | 868 | | | | | | | |

## III. ПОПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

Вул. (пров., пл.) Татарський буд. № 2 квартал № 847

Маштаб 1:100




27 01 6 Дерев'янко Р

9 02 7 Дерев'янко Р

19 XI

ПОТОЧНА ІНВЕНТАРИЗАЦІЯ
Строк 22 01 2016 р.
Виконавець Дерев'янко Р.

# Експлікація до плану будинку

| Літер по плану | Поверхи (починаючи з підвального) | № квартир чи приміщень | № частин приміщень (кімнат, кухонь і т.д.) | Призначення частин приміщень | Площі частин приміщень (кв.м) | Площа жилих квартир (кв.м) | | | Площа приміщень, не врахована в загальну | Самовільно збудована чи перебудована |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Загальна (сума граф 8,9) | в т.ч. | | | |
| | | | | | | | житлова | підсобна | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| А | підв. | 3 | 6 | Кухня | 18.0 | | | 18.0 | | |
| | | | 7 | Вбиральня | 1.6 | | | 1.6 | | |
| | | | 8 | Ванна | 4.3 | | | 4.3 | | |
| | | | | Всього: | 23.9 | | | 23.9 | | |
| | | | I | Сходова клітина | 2.8 | | | | 2.8 | |
| | | | II | Кладова | 4.0 | | | | 4.0 | |
| | | | III | Тамбур | 1.3 | | | | 1.3 | |
| | | | | Всього: | 8.1 | | | | 8.1 | |
| | | Всього по підвалу: | | | 32.0 | | | 23.9 | 8.1 | |
| | I | 1 | 1 | Коридор | 2.3 | | | 2.3 | | |
| | | | 2 | Кухня | 11.5 | | | 11.5 | | |
| | | | 3 | Жила | 30.5 | | 30.5 | | | |
| | | Всього по кв. 1. | | | 44.3 | | 30.5 | 13.8 | | |
| | | 2 | 1 | Коридор | 8.4 | | | 8.4 | | |
| | | | 2 | Кухня | 9.0 | | | 9.0 | | |
| | | | 3 | Жила | 23.3 | | 23.3 | | | |
| | | | 4 | Жила | 14.4 | | 14.4 | | | |
| | | Всього по кв. 2: | | | 55.1 | | 37.7 | 17.4 | | |
| | | 3 | 1 | Коридор | 5.9 | | | 5.9 | | |
| | | | 2 | Жила | 9.0 | | 9.0 | | | |
| | | | 3 | Коридор | 5.0 | | | 5.0 | | |
| | | | 4 | Жила | 17.2 | | 17.2 | | | |
| | | | 5 | Жила | 20.5 | | 20.5 | | | |
| | | Всього по кв. 3 | | | 57.6 | | 46.7 | 10.9 | | |
| | | 4 | 1 | Тамбур | 1.8 | | | 1.8 | | |
| | | | 2 | — | 1.2 | | | 1.2 | | |
| | | | 3 | Кухня | 4.8 | | | 4.8 | | |
| | | | 4 | Ванна | 6.3 | | | 6.3 | | |
| | | | 5 | Жила | 14.7 | | 14.7 | | | |
| | | | 6 | Жила | 13.8 | | 13.8 | | | |
| | | Всього по кв. 4 | | | 42.6 | | 28.5 | 14.1 | | |

## III. ПОПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

Вул. (пров., пл.) Татарський буд. № 2 квартал № 847

Маштаб 1:100

Експлікація до плану будинку

| Літер по плану | Поверхи (починаючи з підвального) | № квартир чи приміщень | № частин приміщень (кімнат, кухонь і т.д.) | Призначення частин приміщень | Площі частин приміщень (кв.м) | Площа жилих квартир (кв.м) | | | Площа приміщень, не врахована в загальну | Самовільно збудована чи перебудована | Примітки |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Загальна (сума граф 8,9) | в т.ч. | | | | |
| | | | | | | | житлова | підсобна | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| А | | | IV | Сходова клітка | 12,7 | | | | 12,7 | | |
| | | Всього по I-му поверху | | | 212,3 | | 143,4 | 56,2 | 12,7 | | |
| | мезонін | 5 | 1 | Коридор | 5,7 | | | 5,7 | | | |
| | | | 2 | Жила | 9,1 | | 9,1 | | | | |
| | | | 3 | Жила | 22,5 | | 22,5 | | | | |
| | | | 4 | Кухня | 13,2 | | | 13,2 | | | |
| | | | 5 | Коридор | 1,0 | | | 1,0 | | | |
| | | | 6 | Ванна | 5,2 | | | 5,2 | | | |
| | | | Всього по кв. 5 | | 56,7 | | 31,6 | 25,1 | | | |
| | | | V | Сходова клітка | 12,4 | | | | 12,4 | | |
| | | | | Всього: | 12,4 | | | | 12,4 | | |
| | | Всього по мезоніну: | | | 69,1 | | 31,6 | 25,1 | 12,4 | | |
| Всього по літ. „А" та даховому | | | | | 313,4 | | 175,0 | 105,2 | 33,2 | | |

ДОТОЧНА ІНВЕНТАРИЗАЦІЯ
Провів 27 01 2015 р.
Виконавець Дерев'янко Р.
Перевірив 200 р.

Для ОСББ
інвентаризаційна
техніка
ДТКІ

9 02 7
Дерев'янко Р

## IV. Оцінка всіх будівель та споруд домовласника

| Літ чи № за планом | Назва будівель та споруд | Рік збудування | Опис головних конструктивних елементів будівель та споруд: Фундаменти | Стіни | Перекриття | Підлога | Покрівля | Упорядкування (так,-): водопровід | каналізація | Газ: природн. | зріджений | Обсяг прод. протяж.: Одиниця виміру | Кількість | Вартість за станом на 09.02.2007: Відновна | % зносу | Дійсна | Вартість за станом на " " 20 р: Відновна | % зносу | Дійсна |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| А | Жилий дім | 1 956 | цегляний | дерев.обкл. 0,5цегл | дерев | дощ., паркет, лінол | залізо | так | так | так | - | м3 | 1119 | 225021 | 55 | 101259 | | | |
| | Підвал під літ."А" | 1 956 | копка котлован | цегла | дерев | дощата | рубер | - | - | - | - | м3 | 141 | 32371 | 60 | 12948 | | | |
| а | Прибудова | 1 956 | цегляний | дерев. | дерев | дощата | залізо | - | - | - | - | м3 | 79 | 17893 | 65 | 6263 | | | |
| а1 | Прибудова | 1 956 | цегляний | дерев.обкл. 0,5цегл | дерев | дощата | залізо | - | - | - | - | м3 | 43 | 7763 | 65 | 2717 | | | |
| а2 | Прибудова | 1 956 | цегляний | цегла | дерев | дощата | залізо | - | - | - | - | м3 | 25,0 | 4581 | 55 | 2061 | | | |
| Д | Сарай | 1978 | цегляний | дерев. | - | бетон | - | - | - | - | - | м3 | 6 | 310 | 25 | 233 | | | |
| Споруди №1-3 | | | паркан, ворота з хвірткою, замощення, вимощення | | | | | | | | | | | 22282 | | 11171 | | | |
| №I-VI | | | Разом: | | | | | | | | | | | 310191 | | 136652 | | | |

| | | |
|---|---|---|
| За станом на 09.02.2007 | Загальна відновна вартість: *Триста десять тисяч сто дев'яносто один* (літерами) | грн. |
| | Загальна дійсна вартість: *Сто тридцять шість тисяч шістсот п'ятдесят два* (літерами) | грн. |
| За станом на "__" _____20 р | Загальна відновна вартість: _____ (літерами) | грн. |
| | Загальна дійсна вартість: _____ (літерами) | грн. |

### Відмітка про наступні обстеження

| | | |
|---|---|---|
| Дата обстеження | " " 20 р | " " 20 р |
| Обстежив | | |
| Перевірив | | |
| Начальник бюро | | |

Паспорт склав: 09.02.2007 ( Деревянко Р.М. )

Паспорт перевірив: "10" 02 2007 р. ( Ткачук Л.І )

# ДО ВІДОМА ВЛАСНИКІВ БУДИНКІВ

1. Технічну інвентаризацію новозбудованих (реконструйованих) та наявних об'єктів виконують за рахунок замовників комунальні підприємства - бюро технічної інвентарізації. На підставі матеріалів технічної інвентарізації складаються інвентарізаційні справи та технічні паспорти,( п.1.4. Інструкції про порядок проведення технічної інвентарізації об'єктів нерухомого майна затвердженої Наказом державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики Уркаїни від 24 травня 2001 року № 127 зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 10 липня 2001 року за № 582/5773.

2. Роботи з інвентаризації повинні здіснюватися за обов'язковою участю власника (власників) будинків, у присутності якого (яких) проводиться обстеження, що фіксується в абрисі чи ескізі, з обов'язковим підписанням цих документів власником (власниками), (п.3.1. Інструкції про порядок проведення технічної інвентарізації об'єктів нерухомого майна затвердженої Наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової полвтики України від 24 травня 2001 року № 127).

3. Громадянин, який збудував або будує жилий будинок, здіснив або здіснює його перебудову чи прибудову без встановленого дозволу, або без належно затвердженого проекту, або з істотними відхиленнями від проекту, або з грубими порушенням основних будівельних норм і правил, не в праві розпоряджатися цим будинком чи частиною його (продавати, дарувати, здавати в найом тощо).

За позовом виконавчого комітету районної, міської в місті Ради народних депутатів такий будинок або частина його можуть бути безоплатно вилучені судом і зараховані до фонду місцевої Ради народних депутатів або за рішенням виконавчого комітету районної, міської, районної в місті Ради народних депутатів знесенні громадянином, який провадив самовільне будівництво, або за його рахунок. Знесення чи вилучення будинку, який побудований чи будується з істотними відхиленнями від проекту або з грубими порушеннями основних будівельних норм і правил, провадиться, коли громадянин не привів його, після попередження, у відповідність з проектом чи зазначаними нормами і правилами.

Господарські і побутові будівлі та споруди, зведені громадянином без встановленого дозволу або належно затвердженого проекту, чи з істотними відхиленнями від проекту, або з грубими порушеннями основних будівельних норм і правил, за рішенням виконавчого комітету районної, міської, районної в місті Ради народних депутатів зносяться громадянином, який провадив самовільне будівництво, або за його рахунок.

Одержані при знесенні жилого будинку або частини його, господарських і побутових будівель та споруд будівельні матеріали залишаються у власності громадянина, який провадив самовільне будівництво. (Ст. 105 Цивільного кодексу Української РСР у редакції Указу Президії Верховної Ради Української РСР від 20.05.1985 р. №278-XI)

4. Переобладнання і перепланування жилого будинку і жилого приміщення провадяться з метою підвищення їх блаустрою і перетворення комунальних квартир в окремі квартири на сім'ю. Переобладнання та перепланування жилого приміщення допускаються за згодою наймача, членів сім'ї які проживають разом з ним, та наймодавця і з дозволу виконавчого комітету місцевої ради народних депутатів, (ч.1 Ст. 100 Житлового кодексу Української РСР)

5. Державний контроль за використанням і схоронністю житлового фонду здійснюється радами народних депутатів, їх виконавчими і розпорядчими органами, а також спеціально уповноваженими на те державними органами в порядку, встановленому законодавством Союзу РСР.

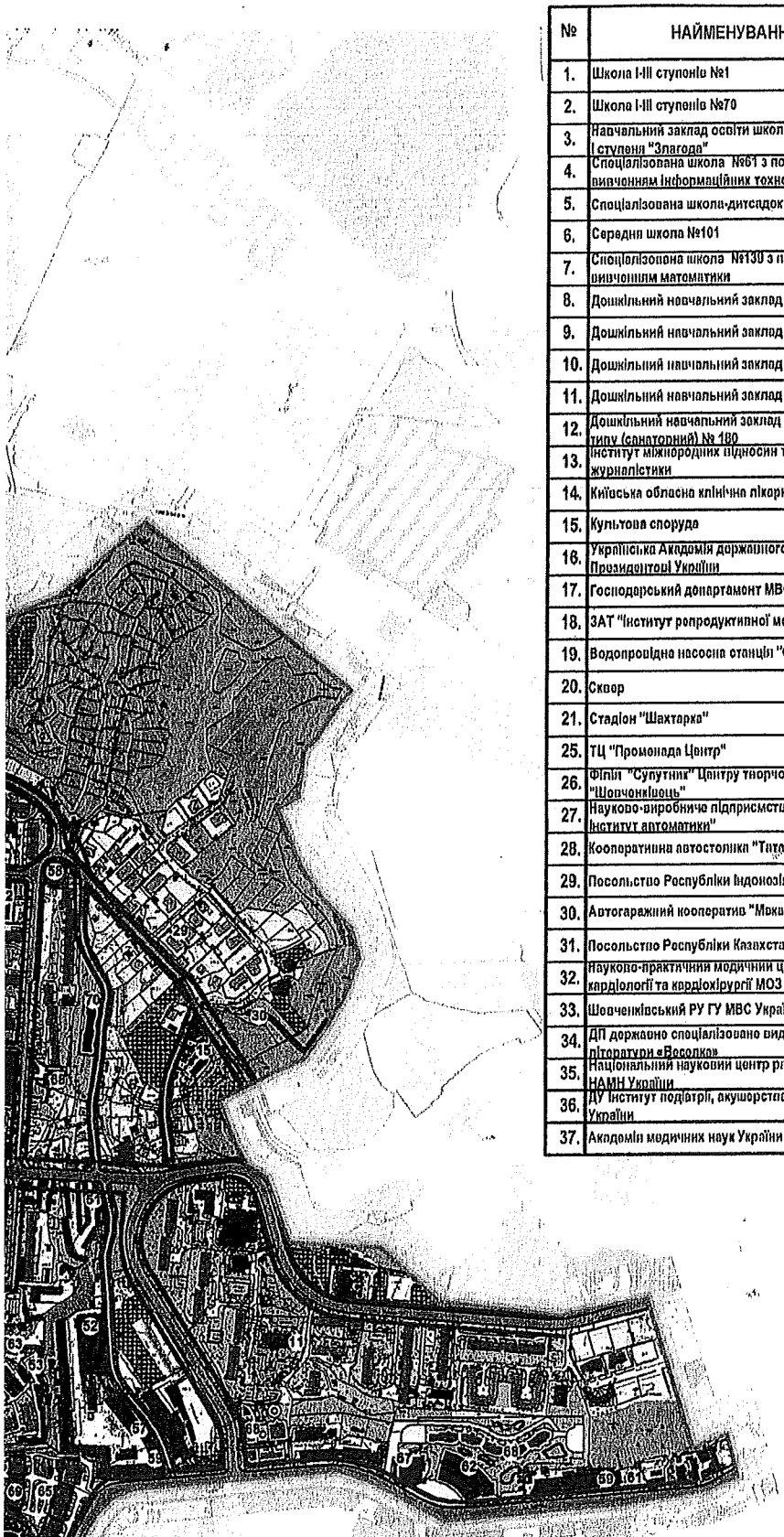
Спеціально уповнаваженим органом державного контролю за використанням і схоронністю житлового фонду в Українській РСР є Міністерство житлово-комунального господарства української РСР. (Ст. 30 Житлового кодексу Української РСР).

6. При зміні у складі, стані та вартості домоволодіння чи зміні власників паспорт подається в Бюро технічної інвентарізації для внесення змін, які виникли чи його заміни.

# ПРОЕКТНИЙ ПЛАН

# ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПЛАНУ

| № | НАЙМЕНУВАННЯ | Прим. | № | НАЙМЕНУВАННЯ | Прим. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Школа I-III ступоніо №1 | | 38. | Інститут релігійних наук св. Томи Аквінського | |
| 2. | Школа I-III ступоніо №70 | | 39. | Госпіталь з поліклінікою ГУ МВС України в м. Києві | |
| 3. | Навчальний заклад освіти школа-дитячий садок I ступеня "Злагода" | | 40. | Державна податкова інспекція у Шевченківському районі м. Києва | |
| 4. | Спеціалізована школа №61 з поглибленим вивченням інформаційних технологій | | 41. | Інститут нейрохірургії ім. Акад. А.П.Ромоданова Академії медичних наук України | |
| 5. | Спеціалізована школа-дитсадок з ясламн "Пізнайко" | | 42. | Автокооператив "Криловський" | |
| 6. | Середня школа №101 | | 43. | Завод "Артем" | |
| 7. | Спеціалізована школа №130 з поглибленим вивченням математики | | 44. | Автогаражний кооператив "Клинтівський" | |
| 8. | Дошкільний навчальний заклад № 544 | | 45. | Дитяча клінічна лікарня №8 | |
| 9. | Дошкільний навчальний заклад № 82 | | 46. | Гаражно-будівельний кооператив "Дохтарівський, 26-А" | |
| 10. | Дошкільний навчальний заклад № 40 | | 47. | Дитяча поліклініка №4 | |
| 11. | Дошкільний навчальний заклад № 28 | | 48. | Кооператив по будівництву та експлуатації гаражів "Зірка" | |
| 12. | Дошкільний навчальний заклад (компенсуючого типу (санаторний) № 180 | | 49. | Гаражний кооператив "Артемівець" | |
| 13. | Інститут міжнародних відносин та інститут журналістики | | 50. | Київський національний університет технологій та дизайну | |
| 14. | Київська обласна клінічна лікарня | | 51. | Гаражно-будівельний кооператив "Соляний" | |
| 15. | Культова споруда | | 52. | Завод "Електроприлад" | |
| 16. | Українська Академія державного управління при Президентові України | | 53. | Автокооператив "Машинобудівник" | |
| 17. | Господарський департамент МВС України | | 54. | Департамент ДАІ України | |
| 18. | ЗАТ "Інститут репродуктивної медицини" | | 55. | Торгово-розважальний центр | |
| 19. | Водопровідна насосна станція "Смородинська" | | 56. | ТОВ "Лук'янівський ринок" | |
| 20. | Сквер | | 57. | Заклад громадського харчування | |
| 21. | Стадіон "Шахтарка" | | 58. | Магазин продовольчих товарів | |
| 25. | ТЦ "Промонада Центр" | | 59. | Магазин непродовольчих товарів | |
| 26. | Філіал "Супутник" Центру творчості дітей та юнацтва "Шевченківець" | | 60. | Аптека | |
| 27. | Науково-виробниче підприємство "Київський інститут автоматики" | | 61. | Автозаправочна станція | |
| 28. | Кооперативна автостоянка "Татарська" | | 62. | Торгівельний центр | |
| 29. | Посольство Республіки Індонезія | | 63. | Дитяча клініка "Добробут" | |
| 30. | Автогаражний кооператив "Макарівський" | | 64. | Національна академія статистичного обліку та аудиту | |
| 31. | Посольство Республіки Казахстан | | 65. | Підземний паркінг | |
| 32. | Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України | | 66. | Дошкільний навчальний заклад | |
| 33. | Шевченківський РУ ГУ МВС України в м. Києві | | 67. | Офісна будівля | |
| 34. | ДП державне спеціалізоване видавництво дитячої літератури «Веселка» | | 68. | Багатоквартирна житлова забудова | |
| 35. | Національний науковий центр радіаційної медицини НАМН України | | 69. | Житловий комплекс з дошкільним виховним закладом | |
| 36. | ДУ Інститут педіатрії, акушерства і гінекології НМАН України | | 70. | Надземно-підземний паркінг | |
| 37. | Академія медичних наук України | | | | |



## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ТЕРИТО

| ІСНУЮЧІ | ПРОЕКТНІ | НАЙМЕНУВАННЯ |
|---|---|---|
| | | *ОДНОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ* |
| | | САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ |
| | | САДИБНОЇ БЛОКОВАНОЇ ЗАБУДОВИ |
| | | *БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ* |
| | | НИЗЬКОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ |
| | | СЕРЕДНЬО- ТА МАЛОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ (ДО 9 ПОВ.) |
| | | ЗНИЖЕНОЇ СЕРЕДНЬО- ТА БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ |
| | | БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ (9 І БІЛЬШЕ ПОВ.) |
| | | ЗАКЛАДІВ АДМІНІСТРАТИВНОГО ТА ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ |
| | | ЖИТЛОВО-ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ |
| | | СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ |
| | | УСТАНОВ ОСВІТИ |
| | | КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ |
| | | ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ ТА СПОРУД |
| | | ВИРОБНИЧІ |
| | | КЛАДОВИЩ |
| | | ОЗЕЛЕНЕНІ |
| | | ВУЛИЦЬ |
| | | ПРОЇЗДИ ТА АВТОСТОЯНКИ |
| | | ЗУПИНКИ МЕТРОПОЛІТЕНУ |
| | | КАДАСТРОВІ МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК |
| | | ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ |
| | | ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО ЛІКВІДУЮТЬСЯ |
| | | МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ |

КО "ІНСТИТУ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАН
МІСТА КИЄВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*21.04.17 № 0570291-7152*
*на № 08/281-1188 від 10.04.2017*

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

На виконання витягу з протоколу №5 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 28.03.2017 (№ 08/281-302к) стосовно земельної ділянки у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі Департамент земельних ресурсів направляє матеріали обстеження та фотофіксації зазначеної земельної ділянки.

Додатки на 4 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю.Кулаковський

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/6211 від 10.04.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 288 09 23

# АКТ
## обстеження земельної ділянки

*№ 17-0513/10* ***від 12.04.2017*** ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва, кадастровий номер 8000000000:91:089:0033.*
*(код земельної ділянки)*

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Ліневичем Петром Леонідовичем*
*(посада, прізвище, ім'я, по батькові)*

на підставі *витягу з протоколу №5 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 28.03.2017*
*(дата, номер)*

в присутності _____
_____
_____
*(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)*

**В ході обстеження встановлено:**

***- дані про земельну ділянку та її стан:***

Вид права на земельну ділянку: *відсутнє*
Цільове призначення: *не визначено*
Фактичне використання: *вільна від забудови*
Площа згідно відводу: *не відводилась*
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *15*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *1908,36 грн*
Плата за землю: *інформація відсутня*

***- результати обстеження:*** *здійснено обстеження земельної ділянки, яка відповідно до даних міського земельного кадастру, земельна ділянка площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 на підставі документації із землеустрою та витягу із Державного земельного кадастру від 14.03.2017 № НВ-8000489662017 обліковується за ОБСЛУГОВУЮЧИМ КООПЕРАТИВОМ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ПОЛОВЕЦЬКИЙ" (далі ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ»).*

*За поданням Департаменту земельних ресурсів у Київській міська раді розглядається проект рішення про передачу ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» цієї земельної ділянки для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфрастуктури (під'їзди) та створення території загального користування.*

*Під час обстеження встановлено, що зазначена земельна ділянка вільна від капітальної забудови та частково огороджена праканом спільно з земельною ділянкою за кадастровим № 8000000000:91:089:0016, які згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 01.11.1955 № 1434 є єдиним домоволодінням.*

***Додатки***: *план-схема земельної ділянки*

*(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)*

***Посадова особа Департаменту земельних ресурсів*** _____ *(підпис)* *Ліневич П.Л.* *(прізвище, і. б.)*

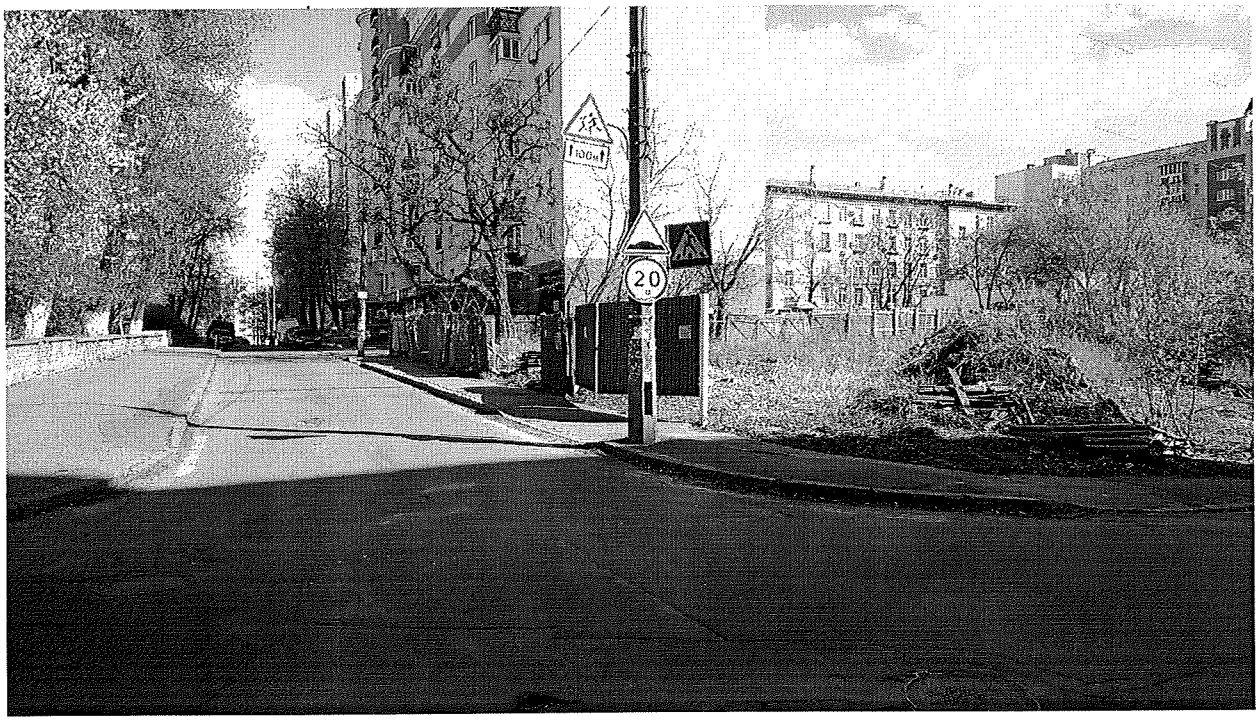
***При обстеженні були присутні:*** _____ *(підпис)* _____ *(прізвище , і. б.)*

**Доповнення та зауваження до акту:** _____

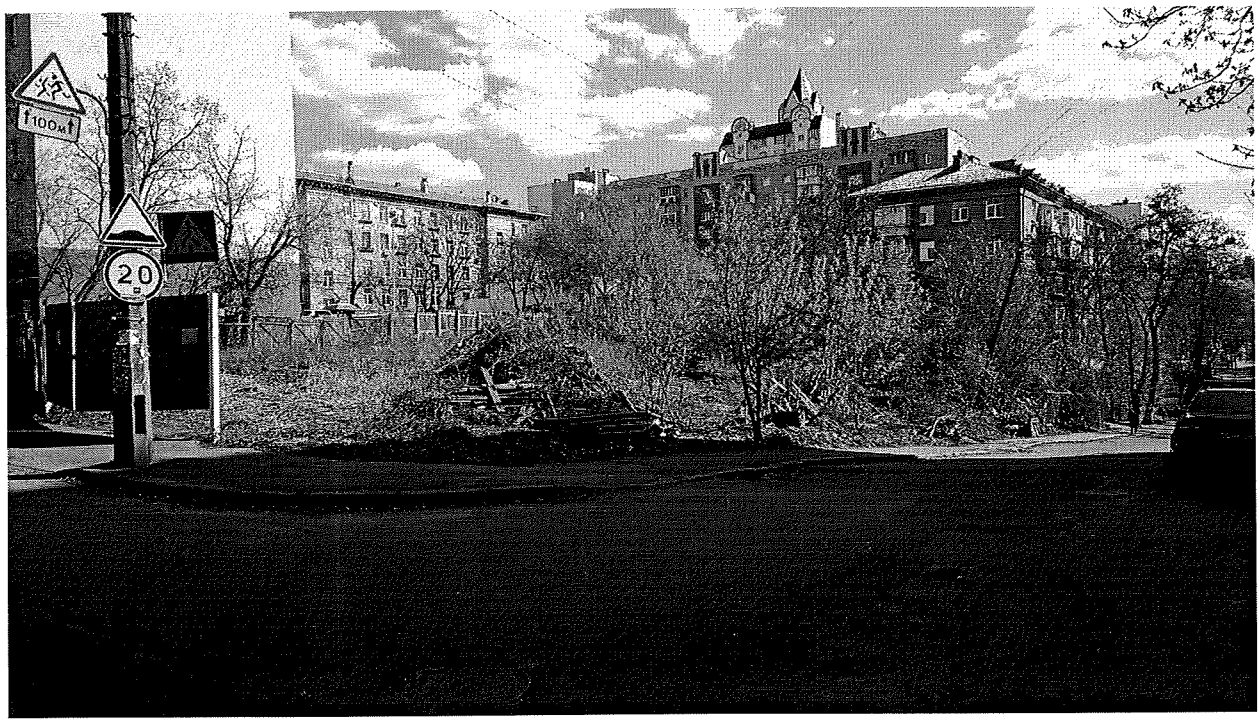
***З актом ознайомлений, копію акту отримав*** _____ *(підпис)* _____ *(прізвище, і. б.)*

***Копія акту відправлена поштою*** _____ *(дата)* *вих. №* _____

***Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району*** _____ *(підпис)* *Новаковський Д.І.* *(прізвище, і. б.)*


20

20


100м
20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

09.08.17 № 0570291-13976
на № _____ від _____

Обслуговуючий кооперативу
«ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ»
пров. Татарський, 2
м. Київ, 04107

В копії - Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

В копії - Постійна комісії з питань транспорту, зв'язку та реклами

В копії – Депутату Київської міської ради Кутняку С.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2017
Вх. № 08 13964

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто лист обслуговуючого кооперативу «ЖИТЛОВО - БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (далі – ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ») з приводу ситуації, що склалася навколо питання щодо набуття права користування земельною ділянкою площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі.

З приводу порушеного питання інформуємо наступне.

На лист депутата Київської міської ради Кутняка С.В. від 30.03.2017 № 08/279/08/140-765 стосовно створення скверу у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі Департамент земельних ресурсів листом від 11.04.2017 № 0570291-6481 не погоджував ініціативу створення скверу на вказаній земельній ділянці, а зазначив, що на теперішній час, у порядку, встановленому статтею 123 Земельного кодексу України, в Київській міській раді розглядається питання щодо передачі ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (далі – ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ») земельної ділянки площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033), щодо якої йдеться у Вашому зверненні, в оренду на 15 років для будівництва,

обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування скверу у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі (кадастрова справа Д-7569).

Слід зазначити, що земельна ділянка площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033), що передбачена до відведення згідно з кадастровою справою Д-7569, є суміжною до земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016), на якій планується будівництво житлового будинку кооперативу та яка перебуває у приватній власності товариства з обмеженою відповідальністю «АРКО КАПІТАЛ» і в користуванні ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» згідно з договором суперфіцію.

Земельні ділянки за кадастровими номерами 8000000000:91:089:0033 та 8000000000:91:089:0016 раніше були обнесені спільним парканом та відповідно до наявних архівних даних є одним домоволодінням по пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі, згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 01.11.1955 № 1434.

Оформлення ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» права оренди на земельну ділянку площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі є оформленням лишків від приватизації основної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016).

Враховуючи викладене, передача ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ», як пріоритетному набувачу права, земельної ділянки площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) в оренду у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі (кадастрова справа Д-7569) відповідає чинному законодавству.

Заступник директора Ю.Мосійчук

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/11883 від 17.07.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел./факс:(044)202-73-08*

25.09.2017 № 08/289-207

**Голові постійної комісії**
**Київської міської ради з питань**
**містобудування, архітектури**
**та землекористування**
**Міщенку О.Г.**

**Шановний Олександре Григоровичу!**

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 15 від 20 вересня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

**Присутні члени постійної комісії:**

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

**Відсутні члени постійної комісії:**

І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

**Запрошені на засідання постійної комісії:**

Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Свириденко Г.В. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Приходько Н.І. – депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Картавий І.Л. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Поворозник М.Ю. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;

Спсибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Принада С.І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Яструбенко О.В. – перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Петрук В.Б. – представник автора петиції Корнійчука Д.А. (архітектор проекту);
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва»;
Левченко Д.В. – директор КП «Київпастранс»;
Литвинов С.Д. – перший заступник директора КП «Київпастранс»;
Бухта А.М.– заступник директора КП «Київпастранс»;
Кирилюк П.А. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Ющенко А.М. – керівник управління патрульної поліції м. Києва;
Черній Б.П. – «Київське інвестиційне агентство»;
Петрощук Є.В. – радник голови КМДА;
Мазуркевич О.О. – громадський активіст, мешканець вул. Приозерна;
Курдюков О.М. – голова кооперативу «Половецький»;
Мацко М.А. – представник кооперативу «Половецький»;
Бондаренко К.В. – голова ГО «Патріотичний Рух України»;
Косецький П.І. – громадський активіст;
Шепелєв Ю.М. – громадський активіст;
Козловський О.В. – громадський активіст;
КлимовецьВ.І. – громадський активіст;
Агеєва В.В. – громадський активіст;
Горай С.П. – громадський активіст;
Мамовець С.О. – громадський активіст.

## Порядок денний:

8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7569) від 22.03.2017 № 08/231-779/ПР (Доповідач О.Поліщук).

**5. СЛУХАЛИ:**

Депутата Київської міської ради С.Кутняка про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7569) від 22.03.2017 № 08/231-779/ПР.

**ВИСТУПИЛИ: С.Кутняк, М.Борозенець, О.Курдюков, М.Мацко, Ю.Кулаковський, І.Картавий, П.Антоненко, П.Косецький, О.Окопний.**

**УХВАЛИЛИ**: рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7569) від 22.03.2017 № 08/231-779/ПР до прийняття детального плану території в цьому мікрорайоні.

**ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1** *(П.Антоненко).*
**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

**31.4.** Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Голосіївський район** |
| 1. | А-23712 | Гаражно-будівельний кооператив «Волна»<br>просп. Науки, 119<br>поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 14.09.2007 №79-6-00534<br>площа 3,9647 га<br>для експлуатації та обслуговування гаражів<br>**(доручення Київського міського голови від 11.10.2017 №08/231-17434/ПР)** |
| 2. | А-22976<br>**ПР-14181 від 20.09.2017** | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД»<br>просп. Науки, 3<br>поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.03.2012 № 79-6-00842<br>площа 0,2510 га<br>для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/231-2201/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД» від 22.09.2017 вх. №08/16227 щодо участі в засіданні постійної комісії, а також від 06.10.2017 вх. №08/17114 з проханням прискорити розгляд проекту рішення.* |
| 3. | А-22977<br>**ПР-14180 від 20.09.2017** | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД»<br>просп. Науки, 3<br>поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.03.2012 № 79-6-00839<br>площа 2,5694 га<br>для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/231-2200/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД» від 22.09.2017 вх. №08/16227 щодо участі в засіданні постійної комісії, а також від 06.10.2017 вх. №08/17114 з проханням прискорити розгляд проекту рішення.* |
| 4. | А-22978<br>**ПР-14190 від 20.09.2017** | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД»<br>просп. Науки, 3 |

| | | |
|---|---|---|
| | | поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.03.2012 № 79-6-00841<br>площа 0,0533 га<br>для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/231-2202/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД» від 22.09.2017 вх. №08/16227 щодо участі в засіданні постійної комісії, а також від 06.10.2017 вх. №08/17114 з проханням прискорити розгляд проекту рішення.* |
| 5. | А-22979<br>**ПР-14177 від 20.09.2017** | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД»<br>просп. Науки, 3<br>поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.03.2012 № 79-6-00840<br>площа 0,4818 га<br>для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/231-2199/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД» від 22.09.2017 вх. №08/16227 щодо участі в засіданні постійної комісії, а також від 06.10.2017 вх. №08/17114 з проханням прискорити розгляд проекту рішення.* |
| 6. | А-23402<br>**ПР-14467 від 11.10.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «АРС-М»<br>вул. Велика Окружна, 1<br>поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.02.2005 № 79-6-00285<br>площа 0,1736 га<br>для реконструкції, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.10.2017 №08/231-2538/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* |
| **Дарницький район** | | |
| 7. | А-22925 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Блюз»<br>вул. Ремонтна, 9<br>поновити на 10 років договір оренди від 12.02.2007 №63-6-00401 |

| | | |
|---|---|---|
| | | площа 0,6059 га<br>для експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.03.2017 №08/4949)** |
| 8. | А-23411<br>**ПР-14470 від 11.10.2017** | Приватне акціонерне товариство «АГЕНТСТВО ТРЕТЬОГО ТИСЯЧОЛІТТЯ»<br>на перетині проспектів Миколи Бажана та Петра Григоренка<br>поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 18.06.2004 № 63-6-00135<br>площі 0,0062 га, 0,0040 га та 0,0057 га<br>для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.10.2017 №08/231-2537/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* |
| **Деснянський район** | | |
| 9. | А-23412<br>**ПР-14445 від 10.10.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «АвтоНафта»<br>на перетині вул. Братиславської та вул. Крайньої<br>поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 08.07.2004 №62-6-00159<br>площа 0,1793<br>для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з магазином супутніх товарів та авто мийкою<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2501/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* |
| **Дніпровський район** | | |
| 10. | А-23405<br>**ПР-14476 від 11.10.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮКОН»<br>на перетині Дніпровської набережної та вул. Березняківської<br>поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.10.2003 № 66-6-00110<br>площа 0,0658 га<br>для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.10.2017 №08/231-2540/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Оболонський район** |
| 11. | А-21652<br>**ПР-11455 від 20.09.2016** | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІнТеКо»<br>вул. Федора Максименка, 7 (літера «А»)<br>поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.12.2009 №78-6-00612<br>площа 0,4880 га<br>для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського та торговельного призначення і підземним паркінгом<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.09.2016 №08/231-3927/ПР)** |
| 12. | А-21027 | Гаражно-будівельний кооператив по експлуатації індивідуальних гаражних боксів «Борисфен»<br>вул. Північна, 7<br>поновити на 5 років договору оренди земельної ділянки від 25.09.2003 №78-6-00117<br>площею 2,6525 га<br>для експлуатації та обслуговування гаражів<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2017 №08/17435)** |
| | | **Солом'янський район** |
| 13. | А-23786 | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ»<br>вул. Онуфрія Трутенка, 34<br>поновити на 5 років договір оренди від 27.03.2006 №72-6-00350<br>площа 0,9626 га<br>для завершення будівництва виробничої бази<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/15950)** |
| | | **Святошинський район** |
| 14. | А-23410<br>**ПР-14469 від 11.10.2017** | Дочірнє підприємство «Науково-виробниче підприємство «Промбудкомплект»<br>на перетині Кільцевої дороги та вул. Трублаїні<br>поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 10.02.2005 №75-6-00168<br>площі 0,0420 га та 0,0416 га<br>для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправного комплексу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.10.2017 №08/231-2536/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| | **Шевченківський район** | |
| 15. | А-22933<br>**ПР-13191 від 03.04.2017** | Науково-виробниче підприємство «ВІДОС»<br>вул. Стеценка, 9<br>поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 05.08.2003 № 91-6-00144 (з урахуванням договору від 21.12.2006 № 91-6-00605) та внесення змін до нього, а саме:<br>- слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови для організації роботи аптеки» замінити словами «для експлуатації та обслуговування аптеки».<br>площа 0,0060 га<br>для експлуатації та обслуговування аптеки<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-882/ПР)** |
| 16. | А-23424<br>**ПР-14444 від 10.10.2017** | Дочірнє підприємство «Науково-виробниче підприємство «Промбудкомплект»<br>вул. Братиславська, 7-б<br>поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.06.2004 № 62-6-00151<br>площа 0,1301 га<br>для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісно-побутових послуг<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2502/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П. 31.4.1

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

## постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
**№ А-23712**

## *ВИСНОВОК*
## *до кадастрової справи № А-23712*

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

## ВИРІШИЛА:

***поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення***

*(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)*

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Гаражно-будівельний кооператив "Волна"***

**Відомості про земельну(і) ділянку(и) :**

| | |
|---|---|
| адреса : | ***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Науки, 119*** |
| договір оренди : | ***від 14.09.2007 №79-6-00534 терміном до 14.09.2017*** |
| категорія земель : | ***Землі житлової та громадської забудови*** |
| вид використання : | ***для експлуатації та обслуговування гаражів*** |
| код КВЦПЗ : | ***02.06*** |
| площа ділянки : | ***3,9647 га*** |
| кадастровий номер : | ***8000000000:82:414:0023*** |

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

**Голова комісії** **О. Міщенко**

**Секретар комісії** **І. Картавий**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О. Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель Голосіївського району
управління землеустрою
та моніторингу земель Челомбітько Р. В.

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗ-26637 від 12.09.2017**

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

***Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу "ВОЛНА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на просп. Науки, 119 у Голосіївському районі м. Києва***

**До кадастрової справи**
**№ А-23712**

2 347015 366379

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Гаражно-будівельний кооператив "Волна"*** |
| Клопотання | ***від 20.06.2017 № КОП-1085*** |

**2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:414:0023п)**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса) | ***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Науки, 119*** |
| Площа | ***3,9647 га*** |
| Вид та термін користування | ***Оренда на 10 років*** |
| Вид використання | ***для експлуатації та обслуговування гаражів*** |
| Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*) | ***56 674 392 грн. 11 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01911 від 17.08.2017*** |

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

**3. Обґрунтування прийняття висновку**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 20.06.2017 № КОП-1085, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

**4. Мета прийняття висновку.**

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| Наявність будівель і споруд на ділянці: | ***Забудована гаражами. Відповідно до довідки наданої ГБК на території кооперативу розташовано 753 гаражних боксів, 70% з них приватизовані та автостоянка на 51 місце.*** |
| Інші особливості : | ***Рішенням Київської міської ради від 27.12.2001 № 178/1612 надано гаражно-будівельному кооперативу «Волна» в оренду на 10 років земельну ділянку площею 3,31 га для експлуатації та обслуговування гаражів на просп.Науки, 119 у Голосіївському районі (договір оренди земельної ділянки від 14.09.2007 № 79-6-00534, термін дії до 14.09.2017). Згідно з довідкою ДПІ у Голосіївському районі ГУ ДФС у м. Києві від 14.06.2017 № 516/26-50-08-05-19 заборгованість зі сплати орендної плати за землю відсутня. Детальний план території на вказану земельну ділянку не затверджено. Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, за функціональним призначенням належить частково до території комунально-складської та частково до території зелених насаджень захисної зелені. Спеціалістом Департаменту земельних ресурсів з виїздом на місцевість встановлено, що на земельній ділянці, яка огороджена парканом, розміщені та експлуатуються гаражі. Земельна ділянка охороняється. Межові знаки співпадають з чіткими контурами (огорожа, стіна будівлі) (акт обстеження земельної ділянка від 15.08.2017 № 17-1284-01).*** |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 700 231 грн. 76 коп. (3%)***

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.**

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

*11 жовтня 2017 р.*
№ 08/17434

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

09.10.2017 № 057052-17888
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
**В.ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи (справа А-23712) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
11.10.2017 № 08/17434

П.31.4.2 – П.31.4.5

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД»
пр. Науки, 3, м. Київ, 03039, Україна, тел./факс: +38 (044) 561-27-47
www.olkom.ua e-mail: olkom@olkom.ua

розрахунковий рахунок №26000519953 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Києва,
МФО 380805, код за ЄДРПОУ: 00333581, ІПН № 003335826109,
свідоцтво платника ПДВ № 100335911

вих.№ 390
від «28» вересня 2017 р.

Київська міська рада
01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 36

Голові постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
п.Міщенко О.Г.

ПрАТ «Київський маргариновий завод»
код ЄДРПОУ 00333581

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходяться справи щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок № А-22976, №А- 22977, №А-22978, №А-22979 від 21.11.2016 р.

Просимо запросити представників ПрАТ «Київський маргариновий завод» на розгляд наших справ.

Голова правління Ковтуненко Юрій Юрійович

Київська міська рада
22.09.2017 № 08/16227

виконавець
начальник юридичного відділу
Бондаренко Г.А.
098 175 23 56

Шабенку Д.Г.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД»
пр. Науки, 3, м. Київ, 03039, Україна, тел./факс: +38 (044) 561-27-47
www.olkom.ua e-mail: olkom@olkom.ua

розрахунковий рахунок №26000519953 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Києва,
МФО 380805, код за ЄДРПОУ: 00333581, ІПН № 003335826109,
свідоцтво платника ПДВ № 100335911

вих.№ 408
від «05» жовтня 2017 р.

Київська міська рада
06.10.2017 № **08/17114**

Київська міська рада
01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 36

Київському міському голові
п.Кличко В.В.

ПрАТ «Київський маргариновий завод»
код ЄДРПОУ 00333581
03039, м.Київ, пр-т Науки, б.3

Шановний Віталію Володимировичу!

Між ПрАТ «Київський маргариновий завод» (код ЄДРПОУ 00333581) та Київською міською радою укладено договори оренди земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м. Києва від 27.02.2012 року для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд ПрАТ «Київський маргариновий завод», що розташовані за адресою проспект Науки, 3, Голосіївський район м. Києва:

1) кадастровий номер 8000000000:82:082:0028, розмір 0,2510 гектарів;
2) кадастровий номер 8000000000:82:082:0029, розмір 0,0533 гектарів;
3) кадастровий номер 8000000000:82:082:0030, розмір 0,4818 гектарів;
4) кадастровий номер 8000000000:82:082:0001, розмір 2,5694 гектарів.

Нашим підприємством в листопаді 2016 року було подано пакети документів щодо поновлення вищезгаданих договорів оренди. Справи щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок № А-22976, №А- 22977, №А-22978, №А-22979 від 21.11.2016 р. знаходяться на розгляді постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Просимо прискорити розгляд питання щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок, на яких розташоване нерухоме майно, власником якого є ПрАТ «Київський маргариновий завод».

Голова правління Євенко Юрій Юрійович

Приватне акціонерне товариство «КИЇВСЬКИЙ МАРГАРИНОВИЙ ЗАВОД» Ідентифікаційний код 00333581 Україна м. Київ

виконавець
начальник юридичного відділу
Бондаренко Г.А.
098 175 23 56

П, 31.4.7

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

*постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування*

До кадастрової справи
№ А-22925

## *ВИСНОВОК*
## *до кадастрової справи № А-22925*

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

## ВИРІШИЛА:

***поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення***

*(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)*

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Блюз"***

**Відомості про земельну(і) ділянку(и) :**

| | |
|---|---|
| адреса : | ***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Ремонтна, 9*** |
| договір оренди : | ***від 12.02.2007 №63-6-00401 терміном до 12.02.2017*** |
| вид використання : | ***для експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази*** |
| площа ділянки : | ***0,6059 га*** |
| кадастровий номер : | ***8000000000:63:324:0021*** |

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;

- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.01.2017 №057041-73;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

**Голова комісії** **О. Міщенко**

**Секретар комісії** **І. Картавий**

Директор Департаменту
Земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Начальника відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дарницького району Іваненко І.М.

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи
**А-22925**

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

**Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БЛЮЗ" для експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази на вул. Ремонтній, 9 у Дарницькому районі м. Києва**

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Товариство з обмеженою відповідальністю "БЛЮЗ"*** |
| Клопотання | ***від 03.11.2016 № КОП-0947*** |

**2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:324:0021)**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса) | ***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Ремонтна, 9*** |
| Площа | ***0,6059 га*** |
| Вид та термін користування | ***Оренда на 10 років*** |
| Цільове призначення | ***для експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази*** |

**3. Обґрунтування прийняття висновку**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено питання поновлення договору оренди земельної ділянки (висновок від 03.01.2017 № 057041-73) та розроблено відповідний проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення договору оренди земельної ділянки.

**4. Мета прийняття висновку.**

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

**5. Особливі характеристики ділянки.**

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована нежитловими будівлями (приміщеннями) площею 2794,8 кв.м., які перебувають у власності товариства (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30.06.2016 № 15247428).*

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради ТОВ «Блюз» передано у довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,6059 га для експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази на вул. Ремонтній, 9 у Дарницькому районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 12.02.2007 № 63-6-00401).

Проектом висновку передбачається:

- поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 12.02.2007 № 63-6-00401, укладений між Київської міською радою та ТОВ «Блюз»;
- розмір річної орендної плати привести у відповідність до норм законодавства.

Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.

Земельна ділянка частково відноситься до зеленої зони (орієнтовною площею 0,18 га). Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва (право комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельну ділянку не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно).

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація висновку не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.**

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

**Директор Департаменту земельних ресурсів** **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

*20 березня 2017 р.*
№ 08/4949

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

17.03.2017 № 057052-4717
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
**В.ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22925 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

Київська міська рада
20.03.2017 № 08/4949

П. 31.4.12

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

*постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування*

До кадастрової справи
**№ А-21027**

## *ВИСНОВОК*
## *до кадастрової справи № А-21027*

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

## ВИРІШИЛА:

***поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення***

*(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)*

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Гаражно-будівельний кооператив по експлуатації індивідуальних гаражних боксів "Борисфен"***

**Відомості про земельну(і) ділянку(и) :**

| | |
|---|---|
| адреса : | ***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Північна, 7*** |
| договір оренди : | ***від 25.09.2003 №78-6-00117 терміном до 30.01.2014*** |
| категорія земель : | ***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення*** |
| вид використання : | ***для експлуатації та обслуговування гаражів*** |
| код КВЦПЗ : | ***12.04*** |
| площа ділянки : | ***2,6525 га*** |
| кадастровий номер : | ***8000000000:78:132:0009*** |

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

**Голова комісії** **О. Міщенко**

**Секретар комісії** **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗ-26593 від 08.09.2017**

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

***Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу по експлуатації індивідуальних боксів "Борисфен" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Північній, 7 в Оболонському районі м. Києва***

**До кадастрової справи**
**№ А-21027**

2 347015 365938

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Гаражно-будівельний кооператив по експлуатації індивідуальних гаражних боксів "Борисфен"*** |
| Клопотання | ***від 16.01.2014 № КОП-0135*** |

**2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:132:0009п)**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса) | ***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Північна, 7*** |
| Площа | ***2,6525 га*** |
| Вид та термін користування | ***Оренда на 5 років*** |
| Вид використання | ***для експлуатації та обслуговування гаражів*** |
| Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*) | ***46 083 161 грн. 00 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01934 від 07.09.2017*** |

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

**3. Обґрунтування прийняття висновку**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 16.01.2014 № КОП-0135, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

**4. Мета прийняття висновку.**

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| Наявність будівель і споруд на ділянці: | ***Вільна від капітальної забудови (експлуатуються металеві гаражі та будівлі охорони кооперативу, документи, що посвідчують право власності на об'єкти нерухомого майна не надано)*** |
| Інші особливості : | ***Передбачається:***<br>***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.09.2003 № 78-6-00117 (із змінами, внесеними договором від 26.08.2005 № 78-6-00305 та угодою від 30.01.2009 № 78-6-00583), укладений на підставі рішення Київради від 30.01.2003 № 245/405;***<br>***- розмір річної орендної плати привести у відповідність до норм законодавства.***<br>***Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 30.01.2014.***<br>***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.***<br>***Згідно листа кооперативу «Борисфен» від 12.03.2015 № 02 будь-які будівельні роботи та реконструкція на земельній ділянці не проводилися, у зв'язку з чим питання пайової участі не вирішувалося.***<br>***Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 09.08.2017 № 17-1244-05 встановлено, що земельна ділянка використовується за призначенням. Ознак проведення будівельних робіт, реконструкції, реставрації об'єктів під час обстеження не виявлено.***<br>***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.***<br>***Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.***<br>***Затверджені ДПТ або план зонування відсутні.***<br>***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.***<br>***Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ: 12.04.***<br>***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

*11 жовтня 2017 р.*
№ 08/17435

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

10.10.2017 № 057052-17954
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-21027 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

Київська міська рада
11.10.2017 № 08/17435

П. 31. 4. 13

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

*постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування*

До кадастрової справи
№ А-23786

## *ВИСНОВОК*
## *до кадастрової справи № А-23786*

Витяг з протоколу засідання

*№*_____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

**ВИРІШИЛА:**

***поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення***

*(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)*

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ"ЛІКО-ХОЛДІНГ"***

**Відомості про земельну(і) ділянку(и) :**

| | |
|---|---|
| адреса : | ***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Онуфрія Трутенка, 34*** |
| договір оренди : | ***від 27.03.2006 №72-6-00350 терміном до 23.10.2017*** |
| вид використання : | ***для завершення будівництва виробничої бази*** |
| площа ділянки : | ***0,9626 га*** |
| кадастровий номер : | ***8000000000:72:278:0002*** |

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

**Голова комісії** **О. Міщенко**

**Секретар комісії** **І. Картавий**

---

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель
Солом'янського району
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) В. Савчук

15.08.12

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗ-25911 від 04.08.2017**

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

***Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ЛІКО-ХОЛДІНГ" договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва виробничої бази на вул. Онуфрія Трутенка, 34 у Солом'янському районі м. Києва***

**До кадастрової справи**
**№ А-23786**

2 347015 359111

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ"ЛІКО-ХОЛДІНГ"*** |
| Клопотання | ***№ КОП-1094 від 04.07.2017*** |

**2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:278:0002п)**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса) | ***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Онуфрія Трутенка, 34*** |
| Площа | ***0,9626 га*** |
| Вид та термін користування | ***Оренда на 5 років*** |
| Вид використання | ***для завершення будівництва виробничої бази*** |
| Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*) | ***12 862 486 грн. 92 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01869 від 03.08.2017*** |

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

**3. Обґрунтування прийняття висновку**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи № КОП-1094 від 04.07.2017, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

**4. Мета прийняття висновку.**

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| Наявність будівель і споруд на ділянці: | ***Вільна від капітальної забудови*** |
| Інші особливості : | ***Земельна ділянка передана в оренду до 23.10.2017 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» для завершення будівництва виробничої бази на підставі рішення Київської міської ради від 14.07.2005 № 752/3327 «Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю „Територіальне міжгосподарче об'єднання „ЛІКО-ХОЛДІНГ" для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів рекреаційного, побутового і громадського призначення; для будівництва житлового комплексу з об'єктами культурно-побутового, соціального призначення у Голосіївському районі м. Києва та для завершення будівництва виробничої бази і подальшої її експлуатації на вул. Онуфрія Трутенка, 34 у Солом'янському районі м. Києва» та від 26.01.2012 № 86/7423 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Територіальне міжгосподарче об'єднання "ЛІКО-ХОЛДІНГ" договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва виробничої бази на вул. Онуфрія Трутенка, 34 у Солом'янському районі м. Києва». Договір оренди земельної ділянки від 27.03.2006 № 72-6-00350 дійсний до 23.10.2017.***<br><br>***Згідно довідки Державної податкової інспекції у Солом'янському районі Головного управління ДФС у м. Києві Державної фіскальної служби України від 16.06.2017 № 8131/10/26-58-12-04 – заборгованість відсутня.***<br><br>***Відповідно до детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 № 796/1457, це територія комунально-складської забудови.***<br><br>***Відповідно до Генерального плану міста Києва – це територія комунально-складська та інженерного обладнання.***<br><br>***Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.***<br><br>***Червоні лінії земельну ділянку не перетинають*** |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***385 874 грн. 61 коп. (3%)***

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.**

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

*19 вересня 2017 р.*
№ 08/15950

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

19.09.2017 № 057052-16328
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23786 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук

Київська міська
рада
19 ВЕР 2017
Вх. № 08/15950

**31.5. Повторний розгляд** кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Деснянський район** |
| 1. | А-22180<br>**ПР-11766 від 11.10.2016** | Товариство з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «ДЕМЕТРА»<br>вул. Мурманська, 8-б<br>поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 25.11.2003 №62-6-00098<br>площа 0,0127 га<br>для реконструкції існуючого збірно-розбірного павільйону торговельного призначення з благоустроєм прилеглої території<br>**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.10.2016 №08/231-4290/ПР)**<br>*Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***06.06.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо здійснення перевірки та надання акта обстеження земельної ділянки та матеріалів фотофіксації.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з*<br>- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.07.2017 №057023-12688 щодо надання акта обстеження та матеріалів фотофіксації.*<br>*Відповідь Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходила.* |
| | | **Дніпровський район** |
| 2. | А-21836<br>**ПР-8106 від 08.12.2015** | Колективна комерційно-виробнича фірма «КОНТО»<br>вул. Попудренка, 20<br>поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.03.2005 № 66-6-00250 (із змінами, внесеними договором від 02.11.2012 № 66-6-00614)<br>площа 0,0619 га<br>для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.12.2015 №08/231-78/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ГО «Об'єднання самоуправління народу Попудренка 22/14» від* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *01.02.2016 вх. №08/1546 з проханням ініціювати громадські слухання за адресою: вул. Попудренка, 20 у Дніпровському районі м. Києва.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **02.02.2016** було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання та направити вищезазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*<br>*Виносився на повторний розгляд **15.03.2016** згідно з витягом №08/286-72 від 26.02.2016 з протоколу №6 від 17.02.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий з урахуванням пропозицій та зауважень членів комісії, а саме:*<br>- *вилучити з назви проекту рішення слова «для будівництва»;*<br>- *рекомендувати колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» змінити адресу, щоб уникнути співпадання з номерами адрес прилеглих будинків.*<br>*Ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявника*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.04.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки.*<br>***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки станом на жовтень місяць 2017 відповідь Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходила.* |
| 3. | А-21277<br>**ПР-8498 від 26.01.2016** | Товариство з обмеженою відповідальністю «ОБ'ЄДНАННЯ УКРАЇНСЬКИХ ІНВЕСТИЦІЙ»<br>вул. Березняківська, 8-а<br>поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 26.11.2013 №428<br>площа 0,0423 га<br>для реконструкції та будівництва адміністративних приміщень з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.01.2016 №08/231-538/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, а також звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проведення* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *перевірки.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:*<br>- *витягом від 25.05.2016 №08/286-228 з протоколу №15 від 18.05.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий;*<br>*Відповідь Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходила.* |
| **Подільський район** | | |
| 4. | А-22404<br>**ПР-12489 від 04.01.2017** | Фізична особа-підприємець Савченко Діана Григорівна<br>вул. Наталії Ужвій, 4<br>поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 15.10.2010 №85-6-00491<br>площа 0,0343 га в межах червоних ліній<br>для обслуговування та експлуатації павільйону по продажу продуктів харчування та літнього майданчика<br>**(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-37/ПР)**<br>*Проект рішення* ***відхилений*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 06.03.2017 №08/286-93 з протоколу №3 від 22.02.2017).*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***03.10.2017*** *під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| **Святошинський район** | | |
| 5. | А-22426<br>**ПР-11988 від 07.11.2016** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАН ПЛЮС»<br>просп. Леся Курбаса, 2-г<br>поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 28.10.2010 №75-6-00505<br>та внести зміни до нього, а саме:<br>- слова та цифри «просп. 50-річчя Жовтня» замінити словами «просп. Леся Курбаса» у відповідних відмінках;<br>- слова «для реконструкції, експлуатації та обслуговування учбово-виробничої будівлі» замінити словами «для експлуатації та обслуговування учбово-виробничої будівлі».<br>площа 0,5797 га.<br>для експлуатації та обслуговування учбово-виробничої будівлі<br>**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.11.2016 №08/231-4534/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.05.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*<br>*Виносився на повторний розгляд **18.07.2017** згідно з витягом від 26.06.2017 №08/286-277 з протоколу №10 від 21.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий з рекомендацією укласти договір земельної ділянки після сплати пайової участі на розвиток інфраструктури м. Києва. На засіданні комісії під час голосування ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*<br>*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.09.2017 та 03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| 6. | А-21597<br>**ПР-8235 від 15.12.2015** | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ»<br>вул. Академіка Туполєва, 19<br>поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 №75-6-00493<br>площа 0,1172 га, в межах червоних ліній<br>для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.12.2015 №08/231-254/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту. зв'язку та реклами.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*<br>- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.06.2017 №057028-11052 щодо повернення проекту рішення з доданими матеріалами до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);*<br>- *витягом від 25.09.2017 №08/289-206 з протоколу №15 від 20.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого ухвалили враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.06.2017 вх.№08/11479, повернути проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання;*<br>- *листом ПАТ «УКРЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» від 21.07.2017 вх. №08/12804 з проханням поновити строк дії договору на право користування земельною ділянкою, терміном на 5 років.* |
| **Шевченківський район** | | |
| 7. | А-23296 | Представництво «ГООЙООРД Б.В.»<br>вул. Богдана Хмельницького, 52<br>поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від |

| | | |
|---|---|---|
| | | 11.09.2001 №88-6-00027<br>площа 0,1509 га<br>для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/9003)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.06.2017 №0570291-4894 (вх. №08/10253) щодо наявності спору між представництвом «ГООЙООРД Б.В.» та користувачем сусідньої земельної ділянки - товариством з обмеженою відповідальністю брокерською компанією «БІКОМ» та надання копій листів.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.06.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Ф. Петровця.*<br>*Виносився на повторний розгляд засідання постійної комісії* ***19.09.2017*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 12.09.2017 (реєстр. №153 від 14.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати поновлення представництву «ГООЙООРД Б.В.» на 15 років договору оренди, а також рекомендувати постійній комісії звернутися до ДПІ у Шевченківському районі ГУ ДФС у м. Києві, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення прийнято не було.*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Представництва «ГООЙОРД» від 23.10.2017 вх. 08/18117 щодо надання пояснень по справі.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П.31.5.1

А-22180

П.20.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ „Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*21.07. 2017 № 057023- 12 688*
*на №_____ від_____*

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06.07.2017 № 08/281-2136 спеціалістами Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проведено обстеження земельної ділянки на вул. Мурманській, 8-б у Деснянському районі м. Києва.

Надаємо копію акту обстеження земельної ділянки від 19.07.2017 № 17-1151-03 та матеріали фотофіксаці.

Додаток на 4 арк.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Пшенишний 2797119
057/11477 від 12.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32А тел. 234 76 94

# АКТ

## обстеження земельної ділянки

***№ 17-1151-03 від 19.07.2017 м. Київ***

Обстеження земельної ділянки за адресою: *вул. Мурманська, 8-б м. Києва, кадастровий номер 8000000000:62:036:0017*

проведено посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003 №16/890, ст. 187, 189 Земельного Кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Деснянського району Івановою Валентиною Петрівною*

на підставі *запит постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06.07.2017 №08/281-2136 (вх. від 12.07.2017 № 057/11477)*

в присутності _____

*(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання, фізичної особи)*

**В ході обстеження встановлено:**

***- дані про земельну ділянку та її стан:***

Вид документа на користування: *договір оренди земельної ділянки від 15.11.2003 № 62-6-00098*

Цільове призначення: *для реконструкції існуючого збірно-розбірного павільйону торговельного призначення з благоустроєм прилеглої території*

Фактичне використання: *розміщення торговельного павільйону*

Площа згідно відводу: *0,0127 га*

Площа по факту: *орієнтовно 0,0127 га*

Економіко-планувальна зона: *719*

Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *775,70 грн/ м. кв.*

Плата за землю згідно довідки підприємства: *інформація відсутня*

***Результати обстеження:*** *Земельну ділянку на вул. Мурманській, 8-б у Деснянському м. Києва, кадастровий номер 8000000000:62:036:0017, площею 0,0127 га на підставі рішення Київської міської ради від 08.06.2000 № 154/875 в редакції рішення Київської міської ради від 27.12.2001 № 178/1612 передано в оренду на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю сільськогосподарському підприємству «Деметра» для реконструкції існуючого збірно-розбірного павільйону торговельного призначення з благоустроєм прилеглої території. Договір оренди земельної ділянки зареєстрований від 25.11.2003*

*№ 62-6-00098 (термін дії скінчився).*

*Під час обстеження з виїздом на місце встановлено, що на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:62:036:0017) розміщений торговельний павільйон, в якому здійснюється реалізація товарів «Секондхенд».*

***Додатки:*** *план–схема земельної ділянки, фотоматеріали*

***Посадова особа Департаменту земельних ресурсів*** _____ ***Іванова В.П.***

***19.07.2017***

***При обстеженні були присутні:*** _____ _____

_____ _____

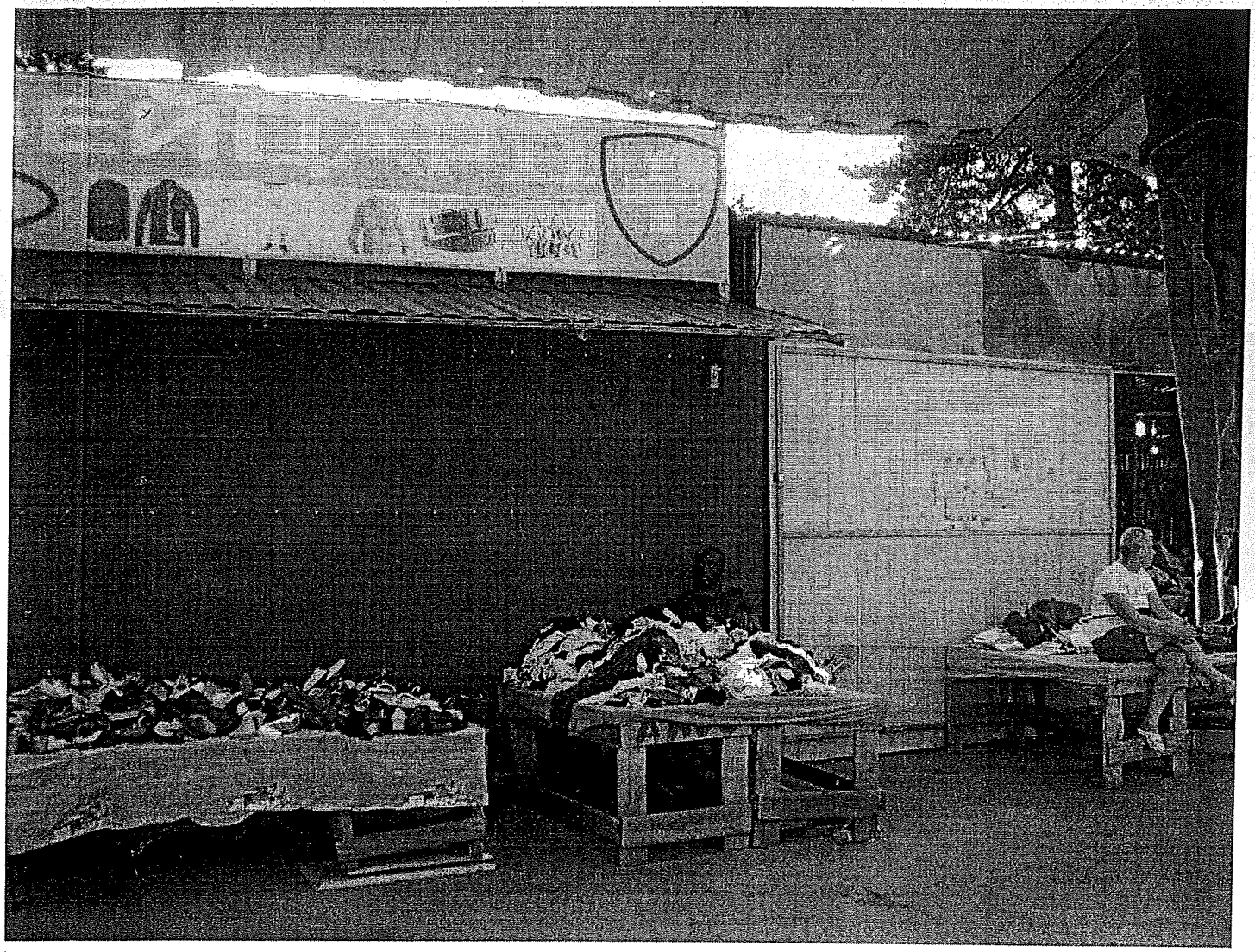
**Доповнення та зауваження до акту:** _____

***З актом ознайомлений, копію акту отримав*** _____ _____

***Копія акту відправлена поштою*** _____ *вих. №* _____

***Заступник начальника управління - начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Деснянського району управління землеустрою та моніторингу земель*** _____ *Пшенишний О.І.*

*(підпис)* *(прізвище, і, б.)*



TEXAID

ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН М. КИЄВА

А-21836

П.31.5.2

Громадська організація

**«ОБ'ЄДНАННЯ САМОУПРАВЛІННЯ НАРОДУ ПОПУДРЕНКА 22/14»**

02100, м. Київ,
вул. Попудренка 22/14, кв. 33
**Код ЄРДПОУ 40163267**
тел. : (066) 475-07-08,
(093) 900-45-88
E-mail : sandy_alex@mail.ru

«01» лютого 2016 р. № 01-02

На № _____ «____» _____ 20____ р.

*Про ініціацію громадських слухань*
за адресою: **вул. Попудренка, 20**
(м. Київ, Дніпровський район)

**Голові Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О. Г.**

# ЗВЕРНЕННЯ

Шановний **Олександре Григоровичу!**

Звертаємося від стурбованої громадськості та просимо Вас при розгляді на засіданні комісії – 13.3 пункт 2, Дніпровський район, «Конто», вул. Попудренка, 20 (А-21836, ПР-8106 від 08.12.2015 р.) **обов'язково врахувати** наше ПРОХАННЯ до комісії:

*а) звернутися до голови КМДА Кличка В.В. з проханням дати ДОРУЧЕННЯ Дніпровській РДА у місті Києві про проведення громадських слухань – доцільність розміщення та будівництво на прибудинковій території за адресою вул. Попудренка, 20;*

*б) надати нам на руки ВИТЯГ з рішення засідання комісії.*

Історія питання: з 1 липня 2016 року вступає в пряму дію ЗУ «Про право власності співвласників багатоквартирних будинків», де чітко обумовлено закріплення у правовому полі інженерних комунікацій та прибудинкової території **за співвласниками багатоквартирного будинку**. З тим, щоби надалі не виникало конфліктних ситуацій між громадськістю та орендарями, суборендарями, користувачами, власниками: **потрібно провести громадські слухання.**

**Просимо не відмовляти нам у наших справедливих вимогах.**

Київська міська рада
01.02.2016 № **08/1546**

*Заздалегідь дякуємо.*
**З повагою,**

**Голова**
**ГО «ОСН Попудренка 22/14»** — **Галкіна О. Ю.**

16 45

А-21836

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

А-21836

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

26.02.2016 № 08/286-72

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №6 від 17.02.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

**ВІДСУТНІ:**

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - заступник начальника відділу забезпечення діяльності постійних комісії Київради

**ЗАПРОШЕНІ:**

1. Бойко С. Я. - голова Київського обласного осередку «Фортеця»
2. Небрат О.В. - член «Асоціації підприємців Деснянського р-ну»
3. Євтушенко С.О. - член асоціації підприємців власників МАФ в метро
4. Єгоров К. Г. - член асоціації підприємців, власників МАФ в метро
5. Мостова Л.М. - член профспілки підприємців метрополітену
6. Артеменко С. Ф. - Голова підприємців київського метрополітену

7. Романікин С.Ф. - підприємець метрополітену
8. Твердоступ О.В. - помічник депутата Попова Д. В.
9. Костюкевич О.М. - ГО «Форум порятунку Києва»
10. Бовсуновська О.М. - ФОП
11. Олексієнко І.С. - «ОСН КМ РЖМ «Виноградар»
12. Шульженко І.О. - представник громадськості
13. Арзамасцева Н.О. - представник громадськості
14. Гоєнко О. В. - представник громадськості
15. Буцан М. А. - представник ТОВ «Жен Сан»
16. Галич Н. В. - представник ТОВ «Жен Сан»
17. Криворот М. Д. - ГО «Київський комітет»
18. Мельник О. А. - підприємець
19. Біжінар Р. В. - директор ТОВ «Торгова рада»
20. Копил О. В. - помічник депутата
21. ШутенкоВ.Л. - Департамент промисловості та розвитку підприємництва
22. Кулаковський Ю.П. – заст. директора Департаменту земельних ресурсів

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення Колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул Попудренка, 20 у Дніпровському районі м.Києва, кад спр. А-21836.
*Доповідач: Заступник Директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович*

**Питання 1.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення Колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул Попудренка, 20 у Дніпровському районі м.Києва, кад спр. А-21836.

Голова постійної комісії зазначив, що питання було опрацьоване на засіданні робочої групи при постійній комісії разом з представниками ОСН та фірми Конто». Договір оренди земельної діялнки діє з 2005 року та вже продовжувався в 2010 році. ГО «Об'єднання самоуправління народу» не заперечує щодо продовження договору оренди. Це торгове приміщення площею 267,8 кв.м розташоване на комунікаціях (колекторі) – тому будівництво на даній земельній ділянці неможливе.

**В обговоренні взяли участь О.Бродський, Д.Попов, С.Башлаков, І.Мицканюк, Ю.Кулаковський, Вінницька Л.П.**, які запропонували вилучити з назви проекту рішення слово «для будівництва», а також рекомендувати після відповідних дій по подовженню договору змінити адресу, щоб уникнути

співпадання з номерами адрес прилеглих будинків.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення Колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул Попудренка, 20 у Дніпровському районі м. Києва, кадастрова справа А-21836 з урахуванням пропозицій та зауважень членів комісії, а саме:

- вилучити з назви проекту рішення слово «для будівництва»;
- рекомендувати Колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» змінити адресу, щоб уникнути співпадання з номерами адрес прилеглих будинків.

**ГОЛОСУВАЛИ:** ЗА – одноголосно, Проти – немає, Утримались – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О.Бродський

Антонюк 202-73-11

П. 31.5.3

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

А-21277

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

25.05.16 № 08/286-228

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

**Витяг з протоколу №15**
**засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

**м. Київ** **18.05.2016**

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

**ВІДСУТНІ:**

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - заступник начальника відділу забезпечення діяльності постійних комісії Київради

**ЗАПРОШЕНІ:**

В.Дворніков - Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**30.** Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ОБ'ЄДНАННЯ УКРАЇНСЬКИЇ ІНВЕСТИЦІЙ» договору оренди земельної ділянки для реконструкції та будівництва адміністративних приміщень з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Березняківській, 8-а у Дніпровському районі м. Києва».
**Кадастрова справа А-21277.**

**Питання 30.**

**СЛУХАЛИ**: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ОБ'ЄДНАННЯ УКРАЇНСЬКИЇ ІНВЕСТИЦІЙ» договору оренди земельної ділянки для реконструкції та будівництва адміністративних приміщень з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Березняківській, 8-а у Дніпровському районі м. Києва».
**Кадастрова справа А-21277.**

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, Дворніков В.М.**

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

**УХВАЛИЛИ:**
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ОБ'ЄДНАННЯ УКРАЇНСЬКИЇ ІНВЕСТИЦІЙ» договору оренди земельної ділянки для реконструкції та будівництва адміністративних приміщень з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Березняківській, 8-а у Дніпровському районі м. Києва».
**Кадастрова справа А-21277.**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА**– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О.Бродський

Антонюк 2027311

П.31.5.4

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ** А-22404

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

06.03.17 № 08/286-93

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

**Витяг з протоколу №3**
**засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

**м. Київ** **22.02.2017**

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

**ЗАПРОШЕНІ:**

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**3.3.** Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Савченко Д.Г. договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації павільйону по продажу

продуктів харчування та літнього майданчика на вул. Наталії Ужвій, 4 у Подільському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-22404.**
реєстраційний номер - 37/231-3227/ПР від 27.07.2016
***Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович***

**Питання 3.3.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О. Бродського про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Савченко Д.Г. договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації павільйону по продажу продуктів харчування та літнього майданчика на вул. Наталії Ужвій, 4 у Подільському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-22404**
(реєстраційний номер - 37/231-3227/ПР від 27.07.2016)

**О.Бродський-** площа - 0,0343га, оренда на 5 років, на земельній ділянці знаходиться - кафе (412.1м.кв.), яке за рішенням Третейського суду при ГО "Всеукраїнське авторське товариство" належить Савченко Д.Г., значна частина земельної ділянки віднесена до зеленої зони, площа забудови - 70%. Самочинне будівництво. Підготовча група запропонувала відхилити цей проект рішення.

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, Ю.Кулаковський, Т.Панчій, А.Заіка.**

**Т.Панчій** – зазначив, що цей об'єкт є в переліку об'єктів, що підлягають знесенню.

В результаті обговорення депутати вирішили відхилити цей проект рішення.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Савченко Д.Г. договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації павільйону по продажу продуктів харчування та літнього майданчика на вул. Наталії Ужвій, 4 у Подільському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-22404.**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–3 чл.ком., Проти**–немає, **Утримались – 2 чл.ком.**
**Рішення прийнято.**

**З оригіналом згідно**

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П. 31.5.5

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ** А-22426

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

26.06.17 №08/286-277

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №10 від 21 червня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

**ЗАПРОШЕНІ:**

3. Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
12. Семілєтова Ю.В. - юрист ТОВ «Гран Плюс».

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**3. Повторний розгляд кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача**

**3.5.** Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "ГРАН ПЛЮС" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування учбово-виробничої будівлі на просп. Леся Курбаса, 2-г у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».
**Кадастрова справа А-22426.** (реєстраційний номер 08/231-4534/ПР від 07.11.2016)
***Доповідач: Начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів – Єрмолаєв Олександр Миколайович;***

**Питання 3.5.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "ГРАН ПЛЮС" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування учбово-виробничої будівлі на просп. Леся Курбаса, 2-г у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».
**Кадастрова справа А-22426.** (реєстраційний номер 08/231-4534/ПР від 07.11.2016)

Голова комісії зазначив, що площа земельної ділянки - 0,58 га. Забудована. На земельній ділянці знаходиться нежитлове приміщення загальною площею 3 225 кв.м.

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Овраменко, О.Чуздюк, О.Єрмолаєв, Ю. Семілєтова.**

В результаті обговорення встановлено, що після проведення реконструкції нежитлового приміщення відбулося збільшення площі на 500 кв.м., але довідки про сплату пайової участі на розвиток інфраструктури міста немає.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "ГРАН ПЛЮС" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування учбово-виробничої будівлі на просп. Леся Курбаса, 2-г у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» з рекомендацією укласти договір земельної ділянки після сплати пайової участі на розвиток інфраструктури м. Києва. **Кадастрова справа А-22426.**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - одноголосно, Проти – немає, Утримались –немає**
**Рішення прийнято.**

**З оригіналом згідно**

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П, 31.5.6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

23.06.17 № 057028-11052
*на №* _____ *від* _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів було підготовлено проекти рішень Київської міської ради „Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва" (ПР-9386 від 28.03.2016, справа А-21596), „Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього" (ПР-8235 від 15.12.2015, справа А-21597) та передано відповідно до Регламенту на розгляд Київської міської ради.

Просимо повернути вказані проекти рішень Київської міської ради з доданими матеріалами до Департаменту земельних ресурсів для доопрацювання.

З повагою

Директор О. Поліщук

Олещенко Р.М. 279-74-12

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21597

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел./факс:(044)202-73-08*

25.09.2017№ 08/289-206

**Голові постійної комісії**
**Київської міської ради з питань**
**містобудування, архітектури**
**та землекористування**
**Міщенку О.Г.**

**Шановний Олександре Григоровичу!**

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 15 від 20 вересня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

**Присутні члени постійної комісії:**

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

**Відсутні члени постійної комісії:**

І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

**Запрошені на засідання постійної комісії:**

Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Свириденко Г.В. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Приходько Н.І. – депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Картавий І.Л. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Поворозник М.Ю. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;

Спсибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Принада С.І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Яструбенко О.В. – перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Петрук В.Б. – представник автора петиції Корнійчука Д.А. (архітектор проекту);
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва»;
Левченко Д.В. – директор КП «Київпастранс»;
Литвинов С.Д. – перший заступник директора КП «Київпастранс»;
Бухта А.М.– заступник директора КП «Київпастранс»;
Кирилюк П.А. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Ющенко А.М. – керівник управління патрульної поліції м. Києва;
Черній Б.П. – «Київське інвестиційне агентство»;
Петрощук Є.В. – радник голови КМДА;
Мазуркевич О.О. – громадський активіст, мешканець вул. Приозерна;
Курдюков О.М. – голова кооперативу «Половецький»;
Мацко М.А. – представник кооперативу «Половецький»;
Бондаренко К.В. – голова ГО «Патріотичний Рух України»;
Косецький П.І. – громадський активіст;
Шепелєв Ю.М. – громадський активіст;
Козловський О.В. – громадський активіст;
Климовець В.І. – громадський активіст;
Агеєва В.В. – громадський активіст;
Горай С.П. – громадський активіст;
Мамовець С.О. – громадський активіст.

## Порядок денний:

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-21597) від 18.12.2015 № 08/231-254/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

**14. СЛУХАЛИ:**

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-21597) від 18.12.2015 № 08/231-254/ПР.

**ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, О.Окопний.**

**УХВАЛИЛИ**: відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 29.06.2017 № 08/11479 повернути суб'єкту подання проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м.Києва та внесення змін до нього» (А-21597) від 18.12.2015 № 08/231-254/ПР на доопрацювання.

**ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0**
**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

# Українська Автомобільна Корпорація

Створюючи цивілізацію

*Юридична адреса:*
*АТ «Українська автомобільна корпорація»*
*вул. Велика Васильківська, 15/2*
*м. Київ -01004, Україна*
*п/р 26005620522431 ПАТ «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк» м.Київ*
*МФО 300012, ЄДРПОУ 03121566,*
*св. платника ПДВ № 100332000*
*ІПН 031215626558*

*Фактична адреса:*
*вул. Велика Васильківська, 15/2*
*м. Київ -01004, Україна*

Вих. № 621/33 від 21.07.17

**Заступнику міського голови - секретарю Київради Прокопіву Володимиру Володимировичу**

**Щодо поновлення терміну дії Договору на право користування земельною ділянкою від 02 червня 2010 року, зареєстрованого за №75-6-00495 та укладеного між АТ «Українська автомобільна корпорація» та Київською міською радою.**

Відповідно до рішення Київської міської ради від 09.07.2009р. за №965/2021 та Договору на право користування земельною ділянкою від 02.06.2010 року, зареєстрованого за № 75-6-00493, АТ «Українська автомобільна корпорація» було надано в тимчасове платне користування земельну ділянку площею 0,1172 га (в межах червоних ліній), що розташована за адресою: м. Київ, Святошинський р-н, вул. Туполєва, 19, з цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування автозаправного комплексу. Строк дії вказаного договору становив 5 років, відповідно сплинув 02.06.2015 року.

АТ «Українська автомобільна корпорація» протягом строку дії вказаного Договору належним чином виконував договірні зобов'язання, підтвердженням чого є відсутність заборгованості по сплаті орендної плати тощо.

У відповідності до вимог вказаного Договору АТ «Українська автомобільна корпорація» звернулось до Київської міської ради з письмовим клопотанням, в якому просило поновити право оренди вказаної земельної ділянки терміном на 10 років (сформовано кадастрову справу №А-21597).

Оскільки, станом на сьогодні Київською міською радою не прийнято рішення по вказаному вище клопотанню та з метою якнайшвидшого поновлення права оренди на вказану земельну ділянку просимо поновити строк дії Договору на право користування земельною ділянкою від 02.06.2010 року, зареєстрованого за № 75-6-00493, терміном на 5 років.

**З повагою,**
**Голова правління** **Козіс О.М.**

*Вик. Скляров В.О.*
*067-550-01-78*

Київська міська рада
21.07.2017 № 08/12804

П.31.5.7

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

*постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування*

До кадастрової справи
№ А-23296

## *ВИСНОВОК*
## *до кадастрової справи № А-23296*

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

## ВИРІШИЛА:

***поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення***

*(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)*

термін, на який поновлюється : ***на 15 років***

юридична/фізична особа : ***Представництво "ГООЙООРД Б.В."***

**Відомості про земельну(і) ділянку(и) :**

| | |
|---|---|
| адреса : | ***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Богдана Хмельницького, 52*** |
| договір оренди : | ***від 11.09.2001 №88-6-00027 терміном до 11.09.2016*** |
| вид використання : | ***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку*** |
| площа ділянки : | ***0,1509 га*** |
| кадастровий номер : | ***8000000000:88:199:0044*** |

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;

- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.04.2017 №057041-7122;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

**Голова комісії** **О. Міщенко**

**Секретар комісії** **І. Картавий**

Директор Департаменту
Земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Шевченківського району Д.Новаковський

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗ-24178 від 12.05.2017**

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

***Про поновлення представництву "ГООЙООРД Б.В." договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва»***

**До кадастрової справи**
**№ А-23296**

2 347015 341789

**1. Юридична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Представництво "ГООЙООРД Б.В."*** |
| Клопотання | ***від 23.02.2017 № КОП-1016*** |

**2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:199:0044п)**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса) | ***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Богдана Хмельницького, 52*** |
| Площа | ***0,1509 га*** |
| Вид та термін користування | ***Оренда на 15 років*** |
| Вид використання | ***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку*** |
| Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*) | ***27 124 460 грн. 92 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01666 від 12.05.2017*** |

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

**3. Обґрунтування прийняття висновку**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) та враховуючи звернення зацікавленої особи від 23.02.2017 № КОП-1016, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано висновок від 21.04.2017 №057041-7122 та розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

**4. Мета прийняття висновку.**

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

**5. Особливі характеристики ділянки.**

| | |
|---|---|
| Наявність будівель і споруд на ділянці: | ***Забудованенежитловою будівлею загальною площею 3098,1 кв.м (свідоцтво про право власності на нежилий будинок від 27.01.2001, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.06.2014 № 6151641). Орієнтовна площа забудови 40 %.*** |
| Інші особливості : | ***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (рішенням Київської міської ради від 30.01.2001 № 172/1149 земельна ділянка відводилась компанії з обмеженою відповідальністю з Амстердаму Гоойорд Б.В. (GOOIOORD B.V.) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку, договір оренди земельної ділянки від 11.09.2001 № 88-6-00027).***<br>***Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.***<br>***ДПТ на вказану територію відсутній.***<br>***Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлово-громадської забудови.***<br>***Заборгованість відсутня.*** |

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 084 978 грн. 44 коп. (4%)***

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.**

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

*19 травня 2017 р.*
№ 08/9003

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

18.05.2017 № 057052-8667
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23296 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
19.05.2017 № **08/9003**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

08.06.17 № 0570291-9894
*на №* _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

19.05.2017 Департаментом земельних ресурсів було передано до Київської міської ради проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи А-23296 з приводу поновлення представництву «ГООЙООРД Б.В.» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі.

Доводимо до Вашого відому, що на теперішній час існує спір між представництвом «ГООЙООРД Б.В.» та користувачем сусідньої земельної ділянки - товариством з обмеженою відповідальністю брокерською конторою «БІКОМ» щодо організації проїзду через земельну ділянку, договір оренди якої підлягає поновленню згідно з кадастровою справою А-23296.

З метою врахування вказаної інформації при розгляді порушеного питання направляємо копії звернень товариства з обмеженою відповідальністю брокерської контори «БІКОМ».

Крім того, направляємо копію листа представництва «ГООЙООРД Б.В.» з порушеного питання.

Додаток: на 8 (восьми) аркушах.

З повагою
Директор О.Поліщук

Київська міська рада
08.06.2017 № **08/10253**

Новаковський 288-09-23

Товариство з обмеженою відповідальністю
Брокерська контора
«БІКОМ»
Ідентифікаційний код 19123231
Вих. № 01-02/27
від «24» березня 2016 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
БРОКЕРСЬКА КОНТОРА «БІКОМ»
*01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 56-А*
*Тел.: (044) 200 03 40; факс (044) 393 59 11*

**Директору**
**Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради**
**(Київської міської державної адміністрації)**

**Поліщуку О. Г.**
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а

*«щодо відновлення порушених прав ТОВ «БК «Біком»*

**Шановний Олексію Григоровичу!**

Товариство з обмеженою відповідальністю БРОКЕРСЬКА КОНТОРА «БІКОМ» є законним користувачем земельної ділянки площею 1168 кв. м. по вул. Богдана Хмельницького, 56-А у Шевченківському районі м. Києва. (кадастровий номер - 8000000000:88:199:0054), та власником розташованої на ній нерухомості.

Право користування вказаною земельною ділянкою у ТОВ БК «БІКОМ» виникло на підставі договору оренди з Київською міською радою, укладеного 18 жовтня 2004 року згідно рішення Київської міської ради від 24.06.2004 року № 339-7/1549. Цільове призначення ділянки – для розміщення, експлуатації та обслуговування існуючого будинку та будівництва нового будинку під готельний комплекс.

На зазначеній земельній ділянці, відповідно до її цільового призначення, було збудовано об'єкт нерухомості - *будівлю готелю загальною площею 6139,90 кв. м., в тому числі: житлова частина (номери) площею 5850,90 кв.м., фітнес центр площею 60,7 кв. м., паркінг площею 228,3 кв.м,* надалі за текстом як «CITYHOTEL» або «Готель». Нерухомість введено в експлуатацію відповідно до вимог законодавства України, будівлі присвоєно поштову адресу: м. Київ, вулиця Богдана Хмельницького, 56-Ж (літера А). Наразі будівля «CITYHOTEL» належить ТОВ БК «БІКОМ» згідно Свідоцтва про право власності серії САЕ №553500 виданого 08 лютого 2012 року на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 08.08.2012 року №93-В. Починаючи з 2012 року «CITYHOTEL» функціонує та приймає гостей міста Києва.

**ТОВ БК «БІКОМ» добросовісно виконує покладені на нього обов'язки, які виникли одночасно з виникненням прав на цю земельну ділянку, не допускає будь яких порушень законодавства зі свого боку та своєчасно сплачує всі податки у відповідності до Податкового кодексу України.**

Відповідно до затвердженої проектної документації, будівлю готелю було побудовано з вбудованим на цокольному поверсі паркінгом площею 228, 30 кв. м. Зазначений паркінг має єдиний виїзд, облаштований з тильного (заднього) боку готелю, який не має безпосереднього доступу на дорогу загального користування. Задля виїзду на дорогу загального користування з паркінгу готелю необхідно проїхати по наявному шляху через сусідні земельні ділянки

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 05-5310
«__» 20__ р.
18.03.16

кадастровий № 8000000000:88:199:0012, № 8000000000:88:199:0001 та № 8000000000:88:199:0044, які розташовані за адресами: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 54, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 58 та м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, буд. 52, відповідно. Отже, нормальне господарське використання ТОВ БК «БІКОМ» власної земельної ділянки та розташованого на ній готелю (зокрема вбудованого паркінгу), можливе лише за умови проїзду по наявних на сусідніх земельних ділянках шляхах.

Земельна ділянка за адресою місто Київ, вул. Богдана Хмельницького, 54 (кадастровий № 8 000 000 000:88:199:0012) наразі належить Управлінню державної автомобільної інспекції Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в м. Києві на праві постійного користування, згідно Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 385005 від 27 квітня 2012 року. Жодних перешкод, стосовно проїзду до земельної ділянки ТОВ БК «БІКОМ», з боку ДАІ ГУ МВС України в м. Києві не вчиняється.

Земельна ділянка за адресою місто Київ, вул. Богдана Хмельницького, 58 (кадастровий № 8000000000:88:199:0001) наразі належить Спільному українсько-хорватському підприємству «ГІПЕК» на підставі договору оренди укладено 07 жовтня 2003 року з Київською міською радою (на підставі рішення Київської міської ради від 10.07.2003 року № 638/798). Перешкоди стосовно проходу та проїзду по наявному шляху з боку Спільного українсько-хорватського підприємства «ГІПЕК» не вчиняються також.

Одночасно, перешкоди, у використанні єдиного існуючого проїзду до паркінгу готелю виникають на земельній ділянці по вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий № 8 000 000 000:88:199:0044), яка знаходиться в користуванні Представництва «ГООЙООРД Б.В.» в Україні. Зазначену земельну ділянку площею 0,15 га надано в оренду згідно рішення Київської міської ради №172/1149 від 30 січня 2001 року (пункт 19) строком на 15 років, для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52.

**Представництвом «ГООЙООРД Б.В.» в Україні наразі встановлені загороджувальні конструкції (ворота) які унеможливлюють під'їзд до паркінгу готелю «CITYHOTEL» через наявні шляхи на земельній ділянці по вул. Богдана Хмельницького, 52 міста Києва.**

**Встановлення Представництвом «ГООЙООРД Б.В.» в Україні конструкцій обмежуючих проїзд до сусідніх земельних ділянок фактично порушує права ТОВ «БК «БІКОМ» та приписи ст. 96 Земельного кодексу України**, де зазначено, що землекористувачі зобов'язані не порушувати прав власників (землекористувачів) суміжних земельних ділянок та дотримуватися правил добросусідства. Згідно частини 2 статті 103 Земельного кодексу України, власники та землекористувачі земельних ділянок зобов'язані не використовувати земельні ділянки способами, які не дозволяють власникам, землекористувачам сусідніх земельних ділянок використовувати їх за цільовим призначенням (неприпустимий вплив).

При цьому визначення сусідньої земельні ділянки не передбачає, що ділянки неодмінно мають бути суміжними (такими, що межують). З огляду на приписи Земельного кодексу України, сусідніми земельними ділянками можуть бути й ті ділянки, які не мають спільної межі. Отже, хоча і земельні ділянки за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 52 та вул. Богдана Хмельницького, 56, не мають спільних меж, але **ТОВ БК «БІКОМ» фактично обмежене у повноцінному використанні за цільовим призначенням власної земельної ділянки та окремих приміщень готелю (паркінгу), так як Представництво «ГООЙООРД Б.В.» в Україні перешкоджає проїзду по наявним на їх земельній ділянці шляхам.**

Окремої уваги заслуговує також той факт, що встановлення загороджувальних конструкцій (воріт) перешкоджає вільному проїзду до сусідніх будівель, споруд, пожежних вододжерел і є прямим порушенням правил пожежної безпеки. Отже йдеться про безпеку працівників та відвідувачів «CITYHOTEL».

**Враховуючи вищевикладене, вимушені звернутися до Вас з Цим листом та просимо:**

1. Здійснити виїзд на місце та вчинити фіксування (документування) обставин, які викладені в цьому листі.

2. Вжити заходів для усунення перешкод у здійсненні проходу та проїзду до готелю «CITYHOTEL» по існуючому шляху на земельній ділянці за адресою: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 52, що знаходиться в комунальній власності та передана у користування Представництву «ГООЙООРД Б.В.» в Україні (шляхом внесення відповідних змін до умов договору оренди зазначеної земельної ділянки, тощо)

3. Внести інформацію про вищезазначену проблему до Міського земельного кадастру міста Києва.

Додатки:

1. Схема єдиного існуючого проїзду до паркінгу готелю ТОВ БК «БІКОМ» по наявним на сусідніх ділянках шляхам;
2. Фото воріт встановлених на в'їзді до земельної ділянки Представництва «ГООЙООРД Б.В.» в Україні, які перешкоджають вільному проїзду до паркінгу готелю по наявним шляхам;
3. Фото в'їзду до паркінгу готелю та існуючого проїзду на сусідніх ділянках;
4. Фото бетонного пандусу, який унеможливлює під'їзд до паркінгу з іншого боку.

**З повагою,**

**Директор ТОВ БК «БІКОМ»** **М.В. Кадацька**

Повідомлення

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
БРОКЕРСЬКА КОНТОРА «БІКОМ»
*01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 56-А*
*Тел.: (044) 200 03 40; факс (044) 393 59 11*

Товариство з обмеженою відповідальністю
Брокерська контора
«БІКОМ»
Ідентифікаційний код 19123231
Вих. № 01-02/26
від «24» березня 2016 р.

**Київська міська рада**

01044, м. Київ вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
25.03.2016 № **08/5080**

*«про порушення прав землекористувача»*

Товариство з обмеженою відповідальністю БРОКЕРСЬКА КОНТОРА «БІКОМ» є законним користувачем земельної ділянки площею 1168 кв. м. по вул. Богдана Хмельницького, 56-А у Шевченківському районі м. Києва. (кадастровий номер - 8000000000:88:199:0054), та власником розташованої на ній нерухомості.

**З огляду на обставини викладені нижче, ТОВ БК «БІКОМ» наразі обмежене у повноцінному використанні власної земельної ділянки за її призначенням. Відтак товариство вимушене звернутись до Київської міської ради з проханням щодо вжиття заходів по усуненню перешкод в використанні зазначеної земельної ділянки та відновленню порушених прав.**

Право користування земельною ділянкою у ТОВ БК «БІКОМ» виникло на підставі договору оренди з Київською міською радою, укладеного 18 жовтня 2004 року згідно рішення Київської міської ради від 24.06.2004 року № 339-7/1549. Цільове призначення ділянки – для розміщення, експлуатації та обслуговування існуючого будинку та будівництва нового будинку під готельний комплекс.

На зазначеній земельній ділянці, відповідно до її цільового призначення, було збудовано об'єкт нерухомості - *будівлю готелю загальною площею 6139,90 кв. м., в тому числі: житлова частина (номери) площею 5850,90 кв.м., фітнес центр площею 60,7 кв. м., паркінг площею 228,3 кв.м,* надалі за текстом як «CITYHOTEL» або «Готель». Нерухомість введено в експлуатацію відповідно до вимог законодавства України, будівлі присвоєно поштову адресу: м. Київ, вулиця Богдана Хмельницького, 56-Ж (літера А). Наразі будівля «CITYHOTEL» належить ТОВ БК «БІКОМ» згідно Свідоцтва про право власності серії САЕ №553500 виданого 08 лютого 2012 року на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 08.08.2012 року №93-В. Починаючи з 2012 року «CITYHOTEL» функціонує та приймає гостей міста Києва.

**ТОВ БК «БІКОМ» добросовісно виконує покладені на нього обов'язки, які виникли одночасно з виникненням прав на цю земельну ділянку, не допускає будь яких порушень законодавства зі свого боку та своєчасно сплачує всі податки у відповідності до Податкового кодексу України.**

Відповідно до затвердженої проектної документації, будівлю готелю було побудовано з вбудованим на цокольному поверсі паркінгом площею 228, 30 кв. м. Зазначений паркінг має єдиний виїзд, облаштований з тильного (заднього) боку готелю, який не має безпосереднього

доступу на дорогу загального користування. Задля виїзду на дорогу загального користування з паркінгу готелю необхідно проїхати по наявному шляху через сусідні земельні ділянки кадастровий № 8000000000:88:199:0012, № 8000000000:88:199:0001 та № 8000000000:88:199:0044, які розташовані за адресами: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 54, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 58 та м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, буд. 52, відповідно. Отже, **нормальне господарське використання ТОВ БК «БІКОМ» власної земельної ділянки та розташованого на ній готелю (зокрема вбудованого паркінгу), можливе лише за умови проїзду по наявних на сусідніх земельних ділянках шляхах.**

Земельна ділянка за адресою місто Київ, вул. Богдана Хмельницького, 54 (кадастровий № 8 000 000 000:88:199:0012) наразі належить Управлінню державної автомобільної інспекції Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в м. Києві на праві постійного користування, згідно Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 385005 від 27 квітня 2012 року. Жодних перешкод, стосовно проїзду до земельної ділянки ТОВ БК «БІКОМ», з боку ДАІ ГУ МВС України в м. Києві не вчиняється. Земельна ділянка за адресою місто Київ, вул. Богдана Хмельницького, 58 (кадастровий № 8000000000:88:199:0001) наразі належить Спільному українсько-хорватському підприємству «ГІПЕК» на підставі договору оренди укладено 07 жовтня 2003 року з Київською міською радою (на підставі рішення Київської міської ради від 10.07.2003 року № 638/798). Перешкоди стосовно проходу та проїзду по наявному шляху з боку Спільного українсько-хорватського підприємства «ГІПЕК» не вчиняються також.

Одночасно, перешкоди, у використанні єдиного існуючого проїзду до паркінгу готелю виникають на земельній ділянці по вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий № 8 000 000 000:88:199:0044), яка знаходиться в користуванні Представництва «ГООЙООРД Б.В.» в Україні. Зазначену земельну ділянку площею 0,15 га надано в оренду згідно рішення Київської міської ради №172/1149 від 30 січня 2001 року (пункт 19) строком на 15 років, для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52.

**Представництвом «ГООЙООРД Б.В.» в Україні наразі встановлені загороджувальні конструкції (ворота) які унеможливлюють під'їзд до паркінгу готелю «CITYHOTEL» через наявні шляхи на земельній ділянці по вул. Богдана Хмельницького, 52 міста Києва.**

**Встановлення Представництвом «ГООЙООРД Б.В.» в Україні конструкцій обмежуючих проїзд до сусідніх земельних ділянок фактично порушує права ТОВ БК «БІКОМ» та приписи ст. 96 Земельного кодексу України**, де зазначено, що землекористувачі зобов'язані не порушувати прав власників (землекористувачів) суміжних земельних ділянок та дотримуватися правил добросусідства. Згідно частини 2 статті 103 Земельного кодексу України, власники та землекористувачі земельних ділянок зобов'язані не використовувати земельні ділянки способами, які не дозволяють власникам, землекористувачам сусідніх земельних ділянок використовувати їх за цільовим призначенням (неприпустимий вплив).

При цьому визначення сусідньої земельні ділянки не передбачає, що ділянки неодмінно мають бути суміжними (такими, що межують). З огляду на приписи Земельного кодексу України, сусідніми земельними ділянками можуть бути й ті ділянки, які не мають спільної межі. Отже, хоча і земельні ділянки за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 52 та вул. Богдана Хмельницького, 56, не мають спільних меж, але **ТОВ БК «БІКОМ» фактично обмежене у повноцінному використанні за цільовим призначенням власної земельної ділянки та**

**окремих приміщень готелю (паркінгу), так як Представництво «ГООЙООРД Б.В.» в Україні перешкоджає проїзду по наявним на їх земельній ділянці шляхам.**

Окремої уваги заслуговує також той факт, що встановлення загороджувальних конструкцій (воріт) перешкоджає вільному проїзду до сусідніх будівель, споруд, пожежних вододжерел і є прямим порушенням правил пожежної безпеки. Отже йдеться про безпеку працівників та відвідувачів «CITYHOTEL».

**Враховуючи вищевикладене, вимушені звернутися до Вас з Цим листом та просимо:**

1. Розглянути питання щодо внесення в договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 8 000 000 000:88:199:0044) між Київською міською радою та Представництвом «ГООЙООРД Б. В.» в Україні обов'язку орендаря забезпечити ТОВ БК «БІКОМ» вільний прохід та проїзд до сусідньої земельної ділянки по вул. Богдана Хмельницького, 56-А у Шевченківському районі м. Києва. (кадастровий номер - 8000000000:88:199:0054).

2. Врахувати дану проблему у разі поновлення діючого наразі договору оренди земельної ділянки (кадастровий № 8 000 000 000:88:199:0044) з Представництвом «ГООЙООРД Б. В.» в Україні (строк дії якого закінчується в 2016 році) на новий строк. Включити в умови договору обов'язок Представництва «ГООЙООРД Б. В.» в Україні забезпечити ТОВ БК «БІКОМ» вільний прохід та проїзд до сусідньої земельної ділянки по вул. Богдана Хмельницького, 56-А у Шевченківському районі м. Києва. (кадастровий номер - 8000000000:88:199:0054).

3. Письмово повідомити **ТОВ БК «БІКОМ»** про результати розгляду цієї заяви на адресу м. Київ, вулиця Богдана Хмельницького, 56-Ж (літера А).

Додатки:

1. Схема єдиного існуючого проїзду до паркінгу готелю ТОВ БК «БІКОМ» по наявним на сусідніх ділянках шляхам;
2. Фото воріт встановлених на в'їзді до земельної ділянки Представництва «ГООЙООРД Б.В.» в Україні, які перешкоджають вільному проїзду до паркінгу готелю по наявним шляхам;
3. Фото в'їзду до паркінгу готелю та існуючого проїзду на сусідніх ділянках;
4. Фото бетонного пандусу, який унеможливлює під'їзд до паркінгу з іншого боку.

**З повагою,**
**Директор ТОВ БК «БІКОМ»** **М.В. Кадацька**

GOOIOORD B.V.
ГООЙООРД Б.В.

Київська міська рада
31.05.2017 № 08/9776

Вих. 1174
Дата 30.05.2017

**Київська міська рада**

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

***Щодо поновлення договору оренди земельної ділянки (справа А-23296)***

**Приватна компанія з обмеженою відповідальністю «Гоойоорд Б.В.»,** що діє в Україні через своє постійне представництво «Гоойоорд Б.В.» (надалі «Компанія») користується земельною ділянкою за кадастровим номером 8000000000:88:199:0044 за адресою вул. Б. Хмельницького 52, розміром 1 509 кв.м. для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку по вул. Б. Хмельницького 52-А в м. Києві належного їй на праві власності (свідоцтво серія НБ №010003551 від 27.01.2001, *копія додасться*). Зазначене користування земельною ділянкою здійснюється на підставі укладеного нашою Компанією договору оренди із Київською міською радою від 22.06.2001 (*копія додається*).

У зв'язку із закінченням дії договору оренди наша Компанія звернулась до Київської міської ради задля продовження дії договору оренди.

Однак, нещодавно нам стало відомо, що власник готелю за адресою вул. Б. Хмельницького 56-А у м. Києві – ТОВ « БК «Біком», намагається здійснити незаконний вплив на процедуру прийняття рішення щодо продовження дії договору оренди нашої земельної ділянки шляхом поширення неправдивої інформації.

У зв'язку із цим, для прийняття належного рішення просимо прийняти до уваги наступне.

При укладенні нашою Компанією із Київською міською радою у 2001 році договору оренди земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52 будь-яких претензій чи зауважень щодо необхідності організації проїзду від власників (користувачів) сусідніх (суміжних) земельних ділянок не було.

Далі, у 2012 році ТОВ «БК «Біком» здійснювало будівництво будівлі готелю за адресою вул. Б. Хмельницького 56-А. Будівництво готелю було здійснено із відхиленнями від проектної документації в частині погодження та влаштування шляхів проїзду до будинку готелю. Відповідно до проекту будівництва проїзд до будинку готелю був погоджений лише з боку вул. Б. Хмельницького, в тому числі і для проїзду пожежного автотранспорту.

T +38 044 494 25 52
F +38 044 494 25 51
E info@grd.kiev.ua

Представництво компанії
«Гоойоорд Б.В.» в Україні
вул. Богдана Хмельницького, 52А,
Київ, Україна, 01030

Representative Office in Ukraine
"Gooioord B.V."
52A Bogdana Khmelnyts'kogo Street,
Kyiv, Ukraine, 01030

Проте, після закінчення будівництва виявилося, що будинок готелю був збудований таким чином, що під'їхати до його тильної частини стало неможливим у зв'язку із наявністю бетонного пандусу, що знаходився на рівні двох метрів вище заїзду до паркінгу готелю.

Оскільки, невідповідність будівництва проїзду створює для ТОВ «БК «Біком» незручності в його обслуговуванні, до нашої Компанії почали надходити скарги від ТОВ «БК «Біком» та органів контролю, які діяли за скаргами ТОВ «БК «Біком» (*копії додаються*).

Так, у 2012 році ТОВ «БК «Біком» почало вводити в оману органи пожежної безпеки та органи благоустрою, повідомивши останнім неправдиву інформацію, що наша Компанія встановила огорожу (ворота) на місці проїзду до будинку готелю та захаращує проїзд до земельної ділянки за адресою вул. Б. Хмельницького 56.

**Проте, відсутність наявного проїзду через земельну ділянку по вул. Б. Хмельницького 52 підтверджується наступним:**

1) Відсутність проїзду встановлено договором оренди земельної ділянки від 22.06.2001 та актом встановлення меж земельної ділянки 1999 року (СП «Топос»).

Відповідно до плану встановлення меж земельної ділянки, що є додатком до договору оренди земельної ділянки від 22.06.2001, були визначені межі ділянки та встановлено лише один проїзд до ділянки, а саме: **від А до Б - проїзд**; від Б до В - АК «Київенерго»; від В до Г - висотна забудова (ЖЕК-401); від Г до Д - вул. Б. Хмельницького; від Д до А - ДАІ м. Києва. Зазначений проїзд можливий через арку будинку за адресою вул. Б. Хмельницького 50.

Крім цього, відсутність проїзду із земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52 до земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 56-А також підтверджується актом встановлення меж земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:88:199:0044), що виконаний СП «Топос» в 1999 році, в якому зазначено, що вздовж межі земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52, на межі із земельною ділянкою ДАІ м. Києва (по вул. Б. Хмельницького 54), знаходиться бордюр.

Тобто, на момент укладення договору оренди по вул. Б. Хмельницького 52 із нашою Компанією, на місці встановлення огорожі (воріт) не було проїзду, оскільки був наявний бордюр.

2) Відсутність проїзду обґрунтовується рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 25.07.2014 у справі 2а-14611/12/2670 (вступило в законну силу, *копія додається*) в якому було встановлено, що із земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52 **немає проїзду до земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 56-А**. Зазначена огорожа (ворота) була змонтована ТОВ «Гросс» на замовлення нашої Компанії задовго до будівництва готелю у 2001 році у відповідності із чинним законодавством (*копія договору додасться*). Встановлення огорожі (воріт) було обґрунтовано необхідністю збереження земельної ділянки у відповідності із умовами договору оренди від 22.06.2001.

3) Згідно п. 4.1.5. НАПБ А.01.001-2004 будівництво на території підприємств нових будівель та споруд може здійснюватися лише за наявності проектної документації, яка пройшла попередню експертизу (перевірку) в органах державного пожежного нагляду на відповідність нормативним актам з пожежної безпеки. У експертному висновку щодо проекту будівництва готелю було зазначено наступне: у зв'язку із відповідними умовами

та задля забезпечення захисту існуючих будинків по вул. Б. Хмельницького 54, 54-Б, 58 та будинку, що проектувався (56-А) експертна рада узгодила ТОВ «БК «Біком» забезпечення проїзду до будинку 54-Б по вул. Б. Хмельницького з боку готелю вздовж осей (7) та (Л). Будь-яких інших проїздів ТОВ БК «Біком» узгоджено не було (*копія витягу з проекту та експертний висновок додаються*). Тобто, на ТОВ «БК «Біком» був покладений обов'язок забезпечити проїзд до будівлі готелю із сторони вул. Б. Хмельницького. Факт введення будівлі готелю по вул. Б. Хмельницького 56-А в експлуатацію підтверджує можливість її використання за призначенням без необхідності організації додаткових проїздів через земельну ділянку по вул. Б. Хмельницького 52-А.

Слід зазначити, що під час погодження проекту будівництва ТОВ «БК «Біком» не зверталось до нашої Компанії щодо узгодження організації проїзду через земельну ділянку по вул. Б. Хмельницького 52.

4) Правомірність встановлення огорожі (воріт) на земельній ділянці по вул. Б. Хмельницького 52 підтверджується рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 12.06.2013 у справі 826/6088/13-а (вступило в законну силу, *копія додасться*).

Щодо посилання ТОВ «БК «Біком» на застосування правил добросусідства до відносин із нашою Компанією, то вважаємо такі посилання недоречними, оскільки правила добросусідства регулюють взаємовідносини власників (землекористувачів) сусідніх (суміжних) земельних ділянок. Проте, земельні ділянки по вул. Б. Хмельницького 56 та вул. Б. Хмельницького 52 не є сусідніми (суміжними). Їх відділяють земельні ділянки по вул. Б. Хмельницького 54 (кадастровий номер 8000000000:88:199:0012) та по вул. Б. Хмельницького 58 (кадастровий номер 8000000000:88:199:0001). ТОВ «БК «Біком» не має будь-яких документів, що підтверджують право користування зазначеними ділянками для проїзду до земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 56, отже такі земельні ділянки не є сусідніми (суміжними).

Приймаючи до уваги вищезазначені обставини, вважаємо, що ТОВ «БК «Біком» не має підстав вимагати забезпечення проїзду до будівлі готелю за адресою вул. Б. Хмельницького 56-А, через земельну ділянку за адресою вул. Б. Хмельницького 52, та втручатися у процедуру продовження договору оренди відносно земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52.

Просимо не приймати до уваги листи ТОВ «БК «Біком» про порушення прав землекористування з боку нашої Компанії та поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:88:199:0044) на той самий строк та на тих самих умовах.

З повагою,
Голова представництва
Гаврин О.Д.

Додатки:

1. Договір оренди земельної ділянки від 22.06.2001;
2. Свідоцтво про право власності серія НБ №010003551 від 27.01.2001;
3. Копії скарг та листів;

4. Копія рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 25.07.2014 у справі 2а-14611/12/2670;
5. Копія договору встановлення огорожі із ТОВ «Гросс»;
6. Копія плану встановлених меж земельної ділянки від 1999 року;
7. Копія витягу із проекту готелю по вул. Б. Хмельницького 56 та експертного висновку щодо проїзду до будинку готелю ТОВ «БК «Біком»;
8. Копія рішення Окружного адміністративного суду м. Києва від 12.06.2013 у справі 826/6088/13-а.

Зареєстровано 14.09.2017 № 153

# ПРОТОКОЛ
## засідання робочої групи,

створеної 21.06.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з розгляду питання щодо поновлення представництву «ГООЙООРД Б.В.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.09.2001 №88-6-00027 площею 0,1509 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва
справа А-23296

**від 12.09.2017** **17.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари

Склад робочої групи: Петровець О.Ф., Назаренко В.Е., Росляков В. В.

**Присутні:**

Петровець О.Ф – голова робочої групи, член постійної комісії;
Назаренко В.Е. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Ліпатов І.А. – представник представництва «ГООЙООРД Б.В.» в Україні.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд питання з матеріалами кадастрової справи **А-23296** *про поновлення представництву «ГООЙООРД Б.В.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.09.2001 №88-6-00027 площею 0,1509 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва*

**ВИСТУПИЛИ:** Петровець О.Ф., Росляков В. В., Назаренко В.Е., Ліпатов І.А.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію депутата Київської міської ради, голови робочої групи Петровця О.Ф. рекомендувати постійній комісії ***підтримати*** поновлення представництву «ГООЙООРД Б.В.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.09.2001 №88-6-00027 площею 0,1509 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2 (Петровець О.Ф., Росляков В.В.), «проти» - немає, «утримався» - 1 (Назаренко В.Е.).

***Рішення прийнято***

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію депутата Київської міської ради, члена робочої групи Назаренко В.Е. рекомендувати постійній комісії:

1. Звернутися до ДПІ у Шевченківському районі ГУ ДФС у м. Києві щодо надання інформації щодо наявності або відсутності у Спільного українсько-хорватського підприємства «ГІПЕК» заборгованості по оплаті орендної плати за користування земельною ділянкою на вул. Богдана Хмельницького, 58 у Шевченківському районі м. Києва.
2. Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням провести перевірку стану земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького, 58 у Шевченківському районі м. Києва та фактичного її використання, надати до комісії акти обстеження та матеріали фотофіксації вказаної земельної ділянки.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3 (Петровець О.Ф., Росляков В.В., Назаренко В.Е.), «проти» - немає, «утримався» - немає.

***Рішення прийнято***

Голова робочої групи Петровець О.Ф.

члени робочої групи: Назаренко В.Е.

Росляков В. В.

Зареєстровано 14.09.2017 № 153

# ПРОТОКОЛ
## засідання робочої групи,

створеної 21.06.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з розгляду питання щодо поновлення представництву «ГООЙООРД Б.В.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.09.2001 №88-6-00027 площею 0,1509 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва
справа А-23296

**від 12.09.2017** **17.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари

Склад робочої групи: Петровець О.Ф., Назаренко В.Е., Росляков В. В.

**Присутні:**

Петровець О.Ф – голова робочої групи, член постійної комісії;
Назаренко В.Е. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Ліпатов І.А. – представник представництва «ГООЙООРД Б.В.» в Україні.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд питання з матеріалами кадастрової справи **А-23296** *про поновлення представництву «ГООЙООРД Б.В.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.09.2001 №88-6-00027 площею 0,1509 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва*

**ВИСТУПИЛИ:** Петровець О.Ф., Росляков В. В., Назаренко В.Е., Ліпатов І.А.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію депутата Київської міської ради, голови робочої групи Петровця О.Ф. рекомендувати постійній комісії ***підтримати*** поновлення представництву «ГООЙООРД Б.В.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.09.2001 №88-6-00027 площею 0,1509 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2 (Петровець О.Ф., Росляков В.В.), «проти» - немає, «утримався» - 1 (Назаренко В.Е.).

***Рішення прийнято***

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію депутата Київської міської ради, члена робочої групи Назаренко В.Е. рекомендувати постійній комісії:

1. Звернутися до ДПІ у Шевченківському районі ГУ ДФС у м. Києві щодо надання інформації щодо наявності або відсутності у Спільного українсько-хорватського підприємства «ГІПЕК» заборгованості по оплаті орендної плати за користування земельною ділянкою на вул. Богдана Хмельницького, 58 у Шевченківському районі м. Києва.
2. Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням провести перевірку стану земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького, 58 у Шевченківському районі м. Києва та фактичного її використання, надати до комісії акти обстеження та матеріали фотофіксації вказаної земельної ділянки.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3 (Петровець О.Ф., Росляков В.В., Назаренко В.Е.), «проти» - немає, «утримався» - немає.

***Рішення прийнято***

Голова робочої групи Петровець О.Ф.

члени робочої групи: Назаренко В.Е.

Росляков В. В.

GOOIOORD B.V.

ГООЙООРД Б.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ТРА 2017
Вх.

Вих. 1179
Дата 30.05.2017

ТЕЛЕФОН ДЛЯ ДОВІДОК 202 70 04

**Київська міська рада**

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

***Щодо поновлення договору оренди земельної ділянки (справа А-23296)***

**Приватна компанія з обмеженою відповідальністю «Гоойоорд Б.В.»,** що діє в Україні через своє постійне представництво «Гоойоорд Б.В.» (надалі «Компанія») користується земельною ділянкою за кадастровим номером 8000000000:88:199:0044 за адресою вул. Б. Хмельницького 52, розміром 1 509 кв.м. для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку по вул. Б. Хмельницького 52-А в м. Києві належного їй на праві власності (свідоцтво серія НБ №010003551 від 27.01.2001, *копія додається*). Зазначене користування земельною ділянкою здійснюється на підставі укладеного нашою Компанією договору оренди із Київською міською радою від 22.06.2001 (*копія додається*).

У зв'язку із закінченням дії договору оренди наша Компанія звернулась до Київської міської ради задля продовження дії договору оренди.

Однак, нещодавно нам стало відомо, що власник готелю за адресою вул. Б. Хмельницького 56-А у м. Києві – ТОВ « БК «Біком», намагається здійснити незаконний вплив на процедуру прийняття рішення щодо продовження дії договору оренди нашої земельної ділянки шляхом поширення неправдивої інформації.

У зв'язку із цим, для прийняття належного рішення просимо прийняти до уваги наступне.

При укладенні нашою Компанією із Київською міською радою у 2001 році договору оренди земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52 будь-яких претензій чи зауважень щодо необхідності організації проїзду від власників (користувачів) сусідніх (суміжних) земельних ділянок не було.

Далі, у 2012 році ТОВ «БК «Біком» здійснювало будівництво будівлі готелю за адресою вул. Б. Хмельницького 56-А. Будівництво готелю було здійснено із відхиленнями від проектної документації в частині погодження та влаштування шляхів проїзду до будинку готелю. Відповідно до проекту будівництва проїзд до будинку готелю був погоджений лише з боку вул. Б. Хмельницького, в тому числі і для проїзду пожежного автотранспорту.

T +38 044 494 25 52
F +38 044 494 25 51
E info@grd.kiev.ua

Представництво компанії «Гоойоорд Б.В.» в Україні
вул. Богдана Хмельницького, 52А,
Київ, Україна, 01030

Representative Office in Ukraine "Gooioord B.V."
52A Bogdana Khmelnytskogo Street,
Kyiv, Ukraine, 01030

Проте, після закінчення будівництва виявилося, що будинок готелю був збудований таким чином, що під'їхати до його тильної частини стало неможливим у зв'язку із наявністю бетонного пандусу, що знаходився на рівні двох метрів вище заїзду до паркінгу готелю.

Оскільки, невідповідність будівництва проїзду створює для ТОВ «БК «Біком» незручності в його обслуговуванні, до нашої Компанії почали надходити скарги від ТОВ «БК «Біком» та органів контролю, які діяли за скаргами ТОВ «БК «Біком» (*копії додаються*).

Так, у 2012 році ТОВ «БК «Біком» почало вводити в оману органи пожежної безпеки та органи благоустрою, повідомивши останнім неправдиву інформацію, що наша Компанія встановила огорожу (ворота) на місці проїзду до будинку готелю та захаращує проїзд до земельної ділянки за адресою вул. Б. Хмельницького 56.

**Проте, відсутність наявного проїзду через земельну ділянку по вул. Б. Хмельницького 52 підтверджується наступним:**

1) Відсутність проїзду встановлено договором оренди земельної ділянки від 22.06.2001 та актом встановлення меж земельної ділянки 1999 року (СП «Топос»).

Відповідно до плану встановлення меж земельної ділянки, що є додатком до договору оренди земельної ділянки від 22.06.2001, були визначені межі ділянки та встановлено лише один проїзд до ділянки, а саме: **від А до Б - проїзд**; від Б до В - АК «Київенерго»; від В до Г - висотна забудова (ЖЕК-401); від Г до Д - вул. Б. Хмельницького; від Д до А - ДАІ м. Києва. Зазначений проїзд можливий через арку будинку за адресою вул. Б. Хмельницького 50.

Крім цього, відсутність проїзду із земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52 до земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 56-А також підтверджується актом встановлення меж земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:88:199:0044), що виконаний СП «Топос» в 1999 році, в якому зазначено, що вздовж межі земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52, на межі із земельною ділянкою ДАІ м. Києва (по вул. Б. Хмельницького 54), знаходиться бордюр.

Тобто, на момент укладення договору оренди по вул. Б. Хмельницького 52 із нашою Компанією, на місці встановлення огорожі (воріт) не було проїзду, оскільки був наявний бордюр.

2) Відсутність проїзду обґрунтовується рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 25.07.2014 у справі 2а-14611/12/2670 (вступило в законну силу, *копія додається*) в якому було встановлено, що із земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52 **немає проїзду до земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 56-А**. Зазначена огорожа (ворота) була змонтована ТОВ «Гросс» на замовлення нашої Компанії задовго до будівництва готелю у 2001 році у відповідності із чинним законодавством (*копія договору додається*). Встановлення огорожі (воріт) було обґрунтовано необхідністю збереження земельної ділянки у відповідності із умовами договору оренди від 22.06.2001.

3) Згідно п. 4.1.5. НАПБ А.01.001-2004 будівництво на території підприємств нових будівель та споруд може здійснюватися лише за наявності проектної документації, яка пройшла попередню експертизу (перевірку) в органах державного пожежного нагляду на відповідність нормативним актам з пожежної безпеки. У експертному висновку щодо проекту будівництва готелю було зазначено наступне: у зв'язку із відповідними умовами

та задля забезпечення захисту існуючих будинків по вул. Б. Хмельницького 54, 54-Б, 58 та будинку, що проектувався (56-А) експертна рада узгодила ТОВ «БК «Біком» забезпечення проїзду до будинку 54-Б по вул. Б. Хмельницького з боку готелю вздовж осей (7) та (Л). Будь-яких інших проїздів ТОВ БК «Біком» узгоджено не було (*копія витягу з проекту та експертний висновок додаються*). Тобто, на ТОВ «БК «Біком» був покладений обов'язок забезпечити проїзд до будівлі готелю із сторони вул. Б. Хмельницького. Факт введення будівлі готелю по вул. Б. Хмельницького 56-А в експлуатацію підтверджує можливість її використання за призначенням без необхідності організації додаткових проїздів через земельну ділянку по вул. Б. Хмельницького 52-А.

Слід зазначити, що під час погодження проекту будівництва ТОВ «БК «Біком» не зверталось до нашої Компанії щодо узгодження організації проїзду через земельну ділянку по вул. Б. Хмельницького 52.

4) Правомірність встановлення огорожі (воріт) на земельній ділянці по вул. Б. Хмельницького 52 підтверджується рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 12.06.2013 у справі 826/6088/13-а (вступило в законну силу, *копія додається*).

Щодо посилання ТОВ «БК «Біком» на застосування правил добросусідства до відносин із нашою Компанією, то вважаємо такі посилання недоречними, оскільки правила добросусідства регулюють взаємовідносини власників (землекористувачів) сусідніх (суміжних) земельних ділянок. Проте, земельні ділянки по вул. Б. Хмельницького 56 та вул. Б. Хмельницького 52 не є сусідніми (суміжними). Їх відділяють земельні ділянки по вул. Б. Хмельницького 54 (кадастровий номер 8000000000:88:199:0012) та по вул. Б. Хмельницького 58 (кадастровий номер 8000000000:88:199:0001). ТОВ «БК «Біком» не має будь-яких документів, що підтверджують право користування зазначеними ділянками для проїзду до земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 56, отже такі земельні ділянки не є сусідніми (суміжними).

Приймаючи до уваги вищезазначені обставини, вважаємо, що ТОВ «БК «Біком» не має підстав вимагати забезпечення проїзду до будівлі готелю за адресою вул. Б. Хмельницького 56-А, через земельну ділянку за адресою вул. Б. Хмельницького 52, та втручатися у процедуру продовження договору оренди відносно земельної ділянки по вул. Б. Хмельницького 52.

Просимо не приймати до уваги листи ТОВ «БК «Біком» про порушення прав землекористування з боку нашої Компанії та поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:88:199:0044) на той самий строк та на тих самих умовах.

З повагою,

Голова представництва
Гаврищ О.Д.

Додатки:

1. Договір оренди земельної ділянки від 22.06.2001;
2. Свідоцтво про право власності серія НБ №010003551 від 27.01.2001;
3. Копії скарг та листів;

4. Копія рішенням Окружного адміністративного суду м. Києва від 25.07.2014 у справі 2а-14611/12/2670;
5. Копія договору встановлення огорожі із ТОВ «Гросс»;
6. Копія плану встановлених меж земельної ділянки від 1999 року;
7. Копія витягу із проекту готелю по вул. Б. Хмельницького 56 та експертного висновку щодо проїзду до будинку готелю ТОВ «БК «Біком»;
8. Копія рішення Окружного адміністративного суду м. Києва від 12.06.2013 у справі 826/6088/13-а.

GOOIOORD B.V.

ГООЙООРД Б.В.

Вих. 1204/1
від «23» 10 2017 року

Київська міська рада
23.10.2017 № **08/18117**

**Міщенку Олександру Григоровичу,**
**Голові комісії Київської міської ради**
**з питань містобудування, архітектури та**
**землекористування**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

**Пояснення по справі А-23296**
**щодо поновлення договору оренди земельної ділянки**

Для прискорення вирішення питання щодо поновлення Компанії «Гоойоорд Б.В.» договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, буд. 52, літера «А» пояснюємо наступне:

22.06.2001 року між Київською міською радою та Компанією з обмеженою відповідальністю з Амстердаму Гоойоорд Б.В. (GOOIOORD B.V.) було укладено договір оренди земельної ділянки за адресою: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 52, кадастровий номер 88199044.

Відповідно до витягу з Торгового реєстру Палати торгівлі Нідерландів Компанія «Гоойоорд Б.В.» була заснована 22.08.1977 року, не є ліквідованою та продовжує свою дію по теперішній час (копія виписки додається).

Представництво «Гоойоорд Б.В.» зареєстровано 31.03.2006 року, що підтверджується Свідоцтвом про реєстрацію, виданим Міністерством економіки України. Представництво іноземного суб'єкта господарювання **не є самостійною юридичною особою**, а код ЄДРПОУ йому присвоюється тільки для цілей податкового обліку. У разі пошуку інформації про представництво іноземної юридичної особи в Єдиному державному реєстрі (ЄДР) така інформація **не буде відображена щодо представництва**, оскільки воно є лише формою здійснення господарської діяльності іноземною юридичною особою, проте не є юридичною особою саме по собі.

Відповідно до ч. 3 ст. 95 Цивільного кодексу України Філії та представництва не є юридичними особами. Отже, факт реєстрації представництва компанії у Києві в 2006 році не змінює цивільної дієздатності компанії Гоойоорд Б.В. Тобто, як у 2001 році, так і станом на 2017 рік компанія «Гоойоорд Б.В.» є іноземною юридичною особою із місцем реєстрації у Нідерландах.

Починаючи із 2006 року компанія Гоойоорд Б.В., діє в Україні через зареєстроване Міністерством юстиції України постійне представництво, до цього моменту компанія Гоойоорд Б.В. діяла без реєстрації представництва.

**З повагою,**

**Голова Постійного представництва** **О.Д. Гавриш**

*Додаток: Копія виписки із торгового реєстру Нідерландів – 5 арк.*

Україна * м. Київ * ПРЕДСТАВНИЦТВО «ГООЙООРД Б. В.» Ідентифікаційний код 28000563

# The Netherlands Chamber of Commerce Business Register extract

**KvK number** 33149862



**Legal entity**

| | |
|---|---|
| RSIN | 004074178 |
| Legal form | Besloten Vennootschap (comparable with Private Limited Liability Company) |
| Statutory name | Gooioord B.V. |
| Corporate seat | Amsterdam |
| Date of deed of incorporation | 22-08-1977 |
| Date of deed of last amendment to the Articles of Association | 18-02-2010 |
| Issued capital | EUR 11.344,51 |
| Paid-up capital | EUR 11.344,51 |
| Filing of the annual accounts | The annual accounts for the financial year 2015 were filed on 07-02-2017. |

**Company**

| | |
|---|---|
| Trade name | Gooioord B.V. |
| Company start date | 22-08-1977 |
| Activities | SBI-code: 6810 - Buying and selling of own real estate<br>SBI-code: 64301 - Investment funds in financial assets<br>SBI-code: 64922 - Municipal credit banks and commercial finance companies |
| Employees | 0 |

**Establishment**

| | |
|---|---|
| Establishment number | 000019397704 |
| Trade name | Gooioord B.V. |
| Visiting address | Operetteweg 21 N, 1323VK Almere |
| Telephone number | +31855400200 |
| Date of incorporation | 22-08-1977 |
| Activities | SBI-code: 6810 - Buying and selling of own real estate<br>SBI-code: 64301 - Investment funds in financial assets<br>SBI-code: 64922 - Municipal credit banks and commercial finance companies<br>For further information on activities, see Dutch extract. |
| Employees | 0 |

**Sole shareholder**

| | |
|---|---|
| Name | Gooioord Holdings Limited |
| Visiting address | Level 3 Reg.Business Cent University, Heights, Msida MSDS 1751, Malta |
| Registered in | Registry of Companies<br>Malta, Malta<br>under number C42835 |
| Sole shareholder since | 16-07-2008 |

**Board members**

| | |
|---|---|
| Name | Protogerellis, Dimitrios |
| Date and place of birth | 05-05-1944, Adis Abeba, Ethiopia |
| Date of entry into office | 16-07-2008 |

Україна
«ГООЙООРД Б. В.»
ідентифікаційний код 26600565

Waarmerk KvK

A certified extract is an official proof of registration in the Business Register. Certified extracts issued on paper are signed and contain a microtext and UV logo printed on 'optically dull' paper.

2017-03-03 10:47:32

# The Netherlands Chamber of Commerce Business Register extract

| | |
|---|---|
| **mber** 33149862 | |
| ? (of 2) | |
| | Directeur A |
| 's | Jointly authorised (with other board member(s), see articles) |
| of (present) authority | 18-02-2010 |
| | Bondarev, Jouri |
| and place of birth | 18-04-1954, Kokchetavskaya, Soviet Union |
| of entry into office | 01-03-2017 (registration date: 02-03-2017) |
| | Directeur B |
| ers | Jointly authorised (with other board member(s), see articles) |

Extract was made on 03-03-2017 at 10.47 hours.
For extract

mw. Hankie van Baasbank, Raad van Bestuur

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: THE NETHERLANDS
   This public document
2. has been signed by **Hankie van Baasbank**
3. acting in the capacity of official of the Chamber of Commerce and Industry
4. bears the seal/stamp of aforesaid Chamber of Commerce and Industry

Certified

5. in Den Haag
6. on 05-04-2017
7. by the registrar of the district court of Den Haag
8. no. 2017-3656
9. Seal/stamp:
10. Signature:

J.M. van der Burg

Ідентифікаційний код 26600565

Waarmerk KvK

A certified extract is an official proof of registration in the Business Register. Certified extracts issued on paper are signed and contain a microtext and UV logo printed on 'optically dull' paper.

2017-03-03 10:47:32

*Переклад з англійської мови на українську мову*

Печатка:
Окружний суд Гааги

**Витяг з Державного реєстру суб'єктів господарювання**
**Торгово-промислової палати Нідерландів**

**ТПП № 33149862**

**Сторінка 1 (з 2)**

| | |
|---|---|
| **Юридична особа** | |
| ІНЮО | 004074178 |
| Назва юридичної особи відповідно до Статуту | Гоойоорд Б. В. (Gooioord B. V.) |
| Організаційно-правова форма | Приватне товариство з обмеженою відповідальністю |
| Місце реєстрації | Амстердам |
| Дата угоди про заснування | 22.08.1977 |
| Дата внесення останніх поправок до Статуту | 18.02.2010 |
| Випущений капітал | 11.344,51 Євро |
| Оплачений капітал | 11.344,51 Євро |
| Падання річних звітів | Річні звіти за податковий 2015 рік були подані 07.02.2017 |
| **Компанія** | |
| Комерційна назва | Гоойоорд Б. В. (Gooioord B. V.) |
| Дата початку роботи Компанії | 22.08.1977 |
| Види діяльності | код СКП: 6810 – Купівля та продаж власного нерухомого майна<br>код СКП: 64301 – Інвестування коштів у фінансові активи<br>код СКП:64922 – Муніципальні кредитні банки та комерційні фінансові компанії |
| Співробітники | 0 |
| **Реєстрація** | |
| Реєстраційний номер | 000019397704 |
| Комерційна назва | Гоойоорд Б. В. (Gooioord B. V.) |
| Адреса для відвідувачів | Оперетте вег 21 N, 1323 VK Алмере (Operetteweg 21 N, 1323 VK Almere) |
| Номер телефону | +31855400200 |
| Дата заснування | 22.08.1977 |
| Види діяльності | код СКП: 6810 – Купівля та продаж власного нерухомого майна<br>код СКП: 64301 – Інвестування коштів у фінансові активи<br>код СКП:64922 – Муніципальні кредитні банки та комерційні фінансові компанії<br>Для докладнішої інформації, див. Витяг нідерландською мовою |
| Співробітники | 0 |
| **Одноосібний акціонер** | |
| Ім'я | Гоойоорд Холдінгз Лімітед |
| Адреса для відвідувачів | Рівень 3 Рег. Бізнес-центр Університет, Хейтс, Мсіда MSDS 1751,<br>Мальта |
| Зареєстрований в | Реєстрі Компаній<br>Мальта, Мальта<br>за № C42835 |
| Одноосібний акціонер з | 16.07.2008 |
| **Члени Ради директорів** | |
| Ім'я | Протогерелліс Дімітріос |
| Дата та місце народження | 05.05.1944, Аддіс-Абеба, Ефіопія |
| Дата вступу на посаду | 16.07.2008 |

Посвідчений витяг являється офіційним підтвердженням реєстрації в Реєстрі суб'єктів господарювання. Засвідчений витяг, виданий в паперовому вигляді, має бути підписаним та містити мікротекст та логотип, видимий в ультрафіолетовому світлі на матовому мелованому папері.

2017-03-03 10:47:32

**Витяг з Державного реєстру суб'єктів господарювання**
**Торгово-промислової палати Нідерландів**

**ТПП №** 33149862

**Сторінка** 1 (з 2)

| | |
|---|---|
| Посада | Директор А |
| Повноваження | Спільні повноваження (з іншими членами Ради, див. Статут) |
| Дата (нинішніх) повноважень | 18.02.2010 |
| | |
| Ім'я | Бондарев Юрій |
| Дата та місце народження | 18.04.1954, Кокчетавська обл. СРСР |
| Дата вступу на посаду | 01.03.2017 (дата реєстрації: 02.03.2017) |
| Посада | Директор В |
| Повноваження | Спільні повноваження (з іншими членами Ради, див. Статут) |

Витяг сформовано 03.03.2017 о 10:47
Виконавець
/підписано/
Пані Ханкі ван Баасбанк, член Правління

АПОСТИЛЬ
(Гаазька конвенція від 05 жовтня 1961 р.)

1. Країна: НІДЕРЛАНДИ
Цей офіційний документ
2. підписаний Ханкі ван Баасбанк
3. в якості посадової особи Торгово-промислової Палати
4. містить печатку/штамп вказаної Торгово-промислової Пала

Засвідчено

5. в Гаазі
6. дата: 05.04.2017
7. ким: Реєстратором окружного суду Гааги
8. за № 2017-3656
9. Печатка/штамп:
Тиснена печатка:
Окружний суд Гааги
10. Підпис:
/підписано/
Й. М. ван дер Бург

Посвідчений витяг являється офіційним підтвердженням реєстрації в Реєстрі суб'єктів господарювання. Засвідчений витяг, виданий в паперовому вигляді, має бути підписаним та містити мікротекст та логотип, видимий в ультрафіолетовому світлі на матовому мелованому папері.

2017-03-03 10:47:32

*Переклад тексту документа з англійської мови на українську мову зроблено мною, перекладачем Гудзь Юлією Іванівною*

Місто Ки-

Україна * Київ * ПРИВАТНИЙ ПЕРЕКЛАДАЧ «ГОДЙООРА Ю.В.» Ідентифікаційний код 3660056

-ів, Україна, п'ятнадцятого травня дві тисячі сімнадцятого року.

Я, **Оленцевич О. А.**, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису перекладача **Гудзь Юлії Іванівни,** який зроблено у моїй присутності.

Особу перекладача встановлено, його кваліфікацію перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 781

Отримано плати відповідно ст.31 Закону України «Про нотаріат».

Приватний нотаріус _____

Прошито, пронумеровано
та скріплено печаткою
_____
аркушів

Приватний нотаріус

Українське бюро перекладів
«ГОСПОДА Б. В.»
Ідентифікаційний
код 26600565

**31.6.** Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Печерський район** |
| 1. | П-9647<br>**ПР-13778 від 27.07.2017** | Громадяни Бондарчук Людмила Юхимівна, Леонтьєва Юлія Дмитрівна, Леонтьєва Марія Дмитрівна, Леонтьєв Дмитро Георгійович<br>вул. Вільшанська, 13<br>у спільну часткову власність<br>площа 0,0835 га<br>- частка громадянки Бондарчук Л. Ю. - 1/6 від 0,0835 га;<br>- частка громадянки Леонтьєвої Ю. Д. - 5/18 від 0,0835 га;<br>- частка громадянки Леонтьєвої М. Д. - 5/18 від 0,0835 га;<br>- частка громадянина Леонтьєва Д. Г. - 5/18 від 0,0835 га.<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1760/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявників від 23.10.2017 вх. №08/КО-9137 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* |
| | | **Солом`янський район** |
| 2. | П-9702<br>**ПР-14391 від 02.10.2017** | Громадянка Небігер Юлія Володимирівна<br>вул. Куп'янська, 41/17<br>у приватну власність<br>площа 0,0533 га<br>для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2411/ПР)** |
| 3. | П-9640<br>**ПР-13960 від 31.08.2017** | Громадяни Скорченко Марія Вікторівна та Скорченко Оксана Вікторівна<br>вул. Медвинська, 15<br>у приватну власність<br>площа 0,0809 га<br>для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1958/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Скорченко О. В. та Скорченко М. В. від 03.10.2017 вх. №08/С-8832 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* |
| 4. | П-9693<br>**ПР-13784 від 27.07.2017** | Громадянин Богомол Віктор Володимирович<br>вул. Мічуріна, 4а<br>у приватну власність |

| | | |
|---|---|---|
| | | площа 0,0996 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1727/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Богомола В. В. від 05.10.2017 вх. №08/Б-8870 щодо розгляду справи та від 26.10.2017 вх. №Б-18283 з проханням передати на розгляд на сесію Київської міської ради.* |
| **Святошинський район** | | |
| 5. | П-9582<br>**ПР-13789 від 27.07.2017** | Громадяни Кульбаба Василь Степанович та Зубар Євгенія Іванівна<br>вул. Янтарна, 5<br>у спільну часткову власність<br>площа 0,1000 га<br>- частка громадянина Кульбаби В. С. – 1/2 від 0,1000 га;<br>- частка громадянки Зубар Є. І. – 1/2 від 0,1000 га.<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1735/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:*<br>- *депутатське звернення В. Пишняка від 03.10.2017 вх. №08/16782 щодо розгляду справи на найближчому засіданні постійної комісії;*<br>- *лист Зубар Є. І. та Кульбаби В. С. від 19.10.2017 вх. №08/КО-9100 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* |
| 6. | П-9708<br>**ПР-13785 від 27.07.2017** | Громадяни Федоренко Валерій Степанович та Смірнов Олександр Олександрович<br>вул. Генерала Наумова, 54а<br>у спільну часткову власність<br>площа 0,0591 га<br>- частка громадянина Федоренка В. С. – 1/2 від 0,0591 га;<br>- частка громадянина Смірнова О. О. – 1/2 від 0,0591 га.<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1734/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи заявників Смирнова О. О. та Федоренка В. С. від 02.08.2017 вх. №08/КО-7609 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та від 09.10.2017 вх. №08/С-89189 (е) щодо розгляду справи.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П.31.6.1

П-9647

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та земле-
користування
Міщенко Олександру Григоро-
вичу.

Леонтьєва Дмитра Георгійовича
Леонтьєвої Марії Дмитрівни
Леонтьєвої Юлії Дмитрівни
які мешкають в м. Ніжин,
[illegible]
[illegible]

Бондарчук Людмили Юхимів-
ни, яка мешкає [illegible]
[illegible]

Заява

Прошу в проекті рішення
Київської міської Ради про приватиза-
цію земельної ділянки за адресою
м. Київ, вул. Вишгородська 13 виключити
з цільового призначення земельної
ділянки слова „будівництва і"

Леонтьєв Д. Г.
Леонтьєва М. Д.
Леонтьєва Ю. Д.
Бондарчук Л. Ю.

за довіреністю

Київська міська рада
23.10.2017 № 08/КО-9137

23.10.2017

# ДОВІРЕНІСТЬ

**Місто Київ, року дві тисячі шістнадцятого, місяця грудня, числа девятнадцятого.**

Я, що нижче підписалася, гр. **БОНДАРЧУК ЛЮДМИЛА ЮХИМІВНА**, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків [illegible], (паспорт серії [illegible], виданий [illegible] в м. [illegible], [illegible] року), зареєстрована за адресою: [illegible], буд. [illegible], кв. [illegible], в силу досягнення попередньої усної домовленості з Представниками, цією довіреністю уповноважую

**ЄФІМЧУК НЕОНІЛУ ЮРІЇВНУ**, податковий номер [illegible], (паспорт серії [illegible], виданий [illegible] в м. [illegible], [illegible] року), зареєстрована за адресою: [illegible], буд. № [illegible], кв. № [illegible],

**бути моїм представником**

(в тому числі, але не обмежуючись вищенаведеним переліком) в будь-яких державних, громадських та інших підприємствах, установах, організаціях незалежно від їх підпорядкування і форм власності, в органах державної влади та управління, органах місцевого самоврядування, виконавчих та розпорядчих органах, експертних компаніях, в районних (обласних) державних адміністраціях та їх відділах, в державних податкових органах, в територіальних органах Держгеокадастру, в Державній службі з питань геодезії, картографії та кадастру, в Державних топографо-геодезичних підприємствах, в ДП «Центр державного земельного кадастру», в Державних інститутах землеустрою, у відповідномго Реєстратора речових прав, органах нотаріату, з **усіх питань, пов'язаних з:**

- **оформленням та отриманням на моє ім'я правовстановлюючого документа щодо 1/6 (однієї шостої) частини земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Вільшанської, 13 (тринадцять), а також з питань реєстрації права власності в Державного реєстратора речових прав на цю земельну ділянку.**

- **оформленням та отриманням необхідних документів для подальшого відчуження (продажу, поділу, застави, тощо)** належної мені, вказаної вище, земельної ділянки;

- **ПРОДАЖЕМ,** за ціну та на умовах за її власним розсудом, **1/6 (однієї шостої) частини земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Вільшанської, 13 (тринадцять).**

Для цього їй надається право: подавати від мого імені заяви (в тому числі заяви про мій сімейний стан) у відповідні установи, а також заяву про державну реєстрацію права власності на вказану земельну ділянку, необхідні довідки та документи від усіх осіб, підприємств, установ та організацій, експертну грошову оцінку земельної ділянки, нормативну грошову оцінку земельної ділянки, довідку про відсутність обмежень (обтяжень) на земельну ділянку, довідку про відсутність забудов, витяг з державного земельного кадастру та будь-яких інших довідок та документів необхідних для оформлення договору купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки, поділу, тощо, розробляти та отримувати технічну документацію на належну мені земельну ділянку, приватизувати

НВІ 330294

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підробки

зазначену ділянку, розписуватись від мого імені (в тому числі підписати попередній та основний договори купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки) та виконувати всі інші дії, пов'язані з цією довіреністю.

Зміст ст.ст. 237-240, 242, 244, 245, 247-250 Цивільного кодексу України роз'яснено.

**Довіреність видана без права передоручення повноважень третім особам, строком на ТРИ РОКИ і дійсна до дев'ятнадцятого грудня дві тисячі дев'ятнадцятого року.**

**ПІДПИС:** Бондарчук Л.Ю.

Місто Київ, Україна, дев'ятнадцятого грудня дві тисячі шістнадцятого року.
Ця довіреність посвідчена мною, Рудюком М.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.
Довіреність підписана гр. **БОНДАРЧУК ЛЮДМИЛОЮ ЮХИМІВНОЮ,** у моїй присутності.
Особу її встановлено, дієздатність перевірено.
Зареєстровано в реєстрі за № 1926
Стягнуто плати: за домовленістю.

**Приватний нотаріус**

Рудюк Максим Валерійович

П.

П.31.6.2

Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Скорченко Оксани Вікторівни
Скорченко Марії Вікторівни

Заява

Прошу Вас на наступному засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та містобудування при розгляді питання про приватизацію земельної ділянки громадянок Скорченко Оксани Вікторівни і Скорченко Марії Вікторівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вулиці Медвинській 15 у Солом'янському районі м. Києва (номер справи П-9640) виключити слова „будівництво ..."

03.10.17

Скорченко О.В. Скорченко
за довіреністю Скорченко М.В. Скорченко

Київська міська рада
03.10.2017 № 08/С-8832

П.31.6.4

Заступнику міського голови-секретарю Київради Проконіву В.В.

гр. Богомола Віктора Володимировича

[illegible]

Я Богомол В.В. намагаюсь реалізувати законом передбачене право щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою на вул. Мічуріна, 4-а у Солом'янському районі, справа П-9693.

Даною ділянкою я користуюся усе життя своєчасно сплачую земельний податок. У справі є Архівні довідки що підтверджують давність користування землею. Своєчасно збираю всі необхідні документи і висновки погоджувальних служб міста, в Департаменті земельних ресурсів до моєї справи претензій не має, кажуть що все добре.

На даний час моя справа закодиться в секретаріаті Київради. На дану земельну територію затверджений план ДПТ (мкр. Жуляни). Рішення Київради підписано позитивно представниками Департаменту земельних ресурсів та КМДА.. Звертаюся до Вас з проханням передати мою справу на сесію Київради і не залишити мене без уваги щодо вирішення мого питання приватизаціїї моєї землі.

5.10.2017р.

За доручення
17.11.2015р
Богомол І.В.

Київська міська рада
05.10.2017 № 08/Б-8870

**Голові Київськлої**
**Міської ради**
**В.Кличку**
гр. Богомол Віктора
Володимировича

Київська міська державна адміністрація
26 ЖОВ 2017
Вх. № Б-18238

**Я Богомол В. В. намагаюсь реалізувати законом передбачене право щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **за адресою на вул. Мічуріна, 4-а у Солом'янському районі, справа П-9693.**

**Даною ділянкою я користуюся усе життя, своєчасно сплачую земельний податок. У справі є Архівні довідки що підтверджують давність користування землею. Своєчасно збираю всі необхідні документи і висновки погоджувальних служб міста, в Департаменті земельних ресурсів до моєї справи претензій не має, кажуть що все добре.**

**На даний час моя справа знаходиться в секретаріаті Київради. На дану земельну територію затверджений план ДПТ(мкр.Жуляни). Рішення Київради підписано позитивно представниками Департаменту земельних ресурсів та КМДА. Зертаюсь до Вас з проханням передати мою справу на сесію Київради** і не залишити мене без уваги щодо вирішення мого питання приватизації моєї землі.

26.10.2017р

= Богомол =

Київська міська державна адміністрація
26.10.2017 № Б-18238

П.31.6.5

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЖОВ 2017
Вх. Оригінал

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«29» Вересня 2017 р. № 08/279/08/2017-26

Київська міська рада
03.10.2017 № **08/16782**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
**Міщенку О.Г.**

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

**Шановний Олександре Григоровичу!**

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулась гр. Зубар Євгенія Іванівна із зверненням, з проханням посприяти включення в порядок денний на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування кадастрову справу № П-9582.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас, включити до порядку денного вищевказану кадастрову справу на найближче засідання комісії.

Про прийняте рішення, прошу повідомити мене у термін, передбачений ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

Додаток:

1. *Копія Звернення гр. Зубар Є.І. 1 арк.*

**З повагою,**
**Депутат**
**Київської міської ради**
**VIII скликання**

**Вадим ПИШНЯК**

Першому заступнику Київради
Білошкапцю
Пилипчуку В.Л.
від учасника ВОВ
Зубар Євгенія Івановича
м. Київ, вул. Виборзька-[illegible]
[illegible]

Звернення.

Прошу Вас посприяти включенню в порядок денний постійної комісії Київради містобудування, архітектури та землекористування справу за № П-9582. На даний час вона знаходиться в комісії з 31.07.2017р. На сьогоднішній день справа досі не розглядалась.

14.09.2017р. Зубар / Зубар Є.І. /

Голові Постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та землекористування
О. Міщенко

Зубар Є.І.
[illegible]
Кульбаба В.С.
[illegible]
тел. [illegible]

**Шановний Олександре Григоровичу!**

В проекті рішенні № ПР-13789 від 27.07.2017 року «Про приватизацію земельної ділянки громодянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іваівни для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва» (кадастрова справа П – 9582), який надійшов на розгляд на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування виключити слово **«для будівництва»** , та затвердити проект рішення в такій редакції «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кульбабі Василю Степановичу та Зубар Євгенії Іванівни для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва».

Тому, що, на земельній ділянці знаходиться будинок за адресою: м. Київ, вул. Янтарна, 5, який зареєстрований в Реєстру прав власності на нерухоме майно за реєстраційним номером 955246480000.

Прошу вас прийняти вищевказану поправку в проекті рішенні № ПР-13789 від 27.07.2017 року та прийняти позитивне рішення.

*Додаток :*

1. *Копія інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на Зубар Є.І. та Кульбаба В.С. на 2 арк.*
2. *Копія Довіреності № НВА 240514 та НАН 738586 на 2 арк.*

18.10.2017 року

По Довіреності № НВА 240514 та НАН 738586

Лук'яненко С.О.

Київська міська рада
19.10.2017 № 08/КО-9100

**Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна**

| | |
|---|---|
| Номер інформаційної довідки: | 62306214 |
| Дата, час формування: | 29.06.2016 13:32:36 |
| Інформаційну довідку сформовано: | приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ |
| Підстава формування інформаційної довідки: | 17328038 |

**Параметри запиту**

| | |
|---|---|
| Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: | права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження |
| Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: | 955246480000 |

## ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

**Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна**

| | |
|---|---|
| Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: | 955246480000 |
| Об'єкт нерухомого майна: | житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так |
| Площа: | Загальна площа (кв.м): 108.4, житлова площа (кв.м): 78.5 |
| Адреса: | м.Київ, вулиця Янтарна, будинок 5 |

**Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна**

| | |
|---|---|
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | житловий будинок, А |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | прибудова, а |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | прибудова, а1 |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | прибудова, а2 |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | тамбур, а3 |

| | |
|---|---|
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | гараж, Б |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | сарай, б1 |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | погріб, під б1 |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | сарай, В |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | погріб, під В |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | огорожа, №1 |
| Складова частина об'єкта нерухомого майна: | огорожа, №2 |

## Актуальна інформація про право власності

**Номер запису про право власності: 15099684**

| | |
|---|---|
| Дата, час державної реєстрації: | 17.06.2016 15:24:02 |
| Державний реєстратор: | приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ |
| Підстава виникнення права власності: | рішення суду, серія та номер: ун. № 759/9963/15-ц; пр. № 2/759/325/16, виданий 12.04.2016, видавник: Святошинський районний суд міста Києва |
| Підстава внесення запису: | Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 30177153 від 23.06.2016 13:42:56, приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ |
| Форма власності: | приватна |
| Вид спільної власності: | спільна часткова |
| Розмір частки: | 1/2 |
| Власники: | Кульбаба Василь Степанович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1827616412, паспорт громадянина України, серія та номер: СН940448, виданий 06.10.1998, видавник: Ленінградський РУ ГУ МВС України в місті Києві, країна громадянства: Україна |

**Номер запису про право власності: 15099472**

| | |
|---|---|
| Дата, час державної реєстрації: | 17.06.2016 15:18:19 |
| Державний реєстратор: | приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ |
| Підстава виникнення права власності: | рішення суду, серія та номер: ун. №759/9963/15-ц; пр. № 2/759/325/1 виданий 12.04.2016, видавник: Святошинський районний суд міста |

| | |
|---|---|
| | Києва |
| Підстава внесення запису: | Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 30176755 від 23.06.2016 13:28:40, приватний нотаріус Коба Наталя Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ |
| Форма власності: | приватна |
| Вид спільної власності: | спільна часткова |
| Розмір частки: | 1/2 |
| Власники: | Зубар Євгенія Іванівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1105804960, паспорт громадянина України, серія та номер: СН990847, виданий 29.10.1998, видавник: Ленінградський РУ ГУ МВС України в місті Києві., країна громадянства: Україна |

**Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні**

**Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні**

**Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні**

## ВІДОМОСТІ
## З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

**За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні**

## ВІДОМОСТІ
## З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

**За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні**

## ВІДОМОСТІ
## З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

**За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні**

**Інформаційну довідку сформував:** Коба Наталя Володимирівна

П, 31, 6, 6

**Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**

**м. Київ, вул. Хрещатик, 36**

*Смирнова Олександра Олександровича*

[illegible]

*Федоренка Валерія Степановича*

[illegible]

**(за довіреністю Смирнова Олександра Олексійовича)**

Заява

Прошу розглянути на найближчим засіданні питання щодо передачі в приватну власність земельної ділянки (приватизація під житловим будинком) на вул. Генерала Наумова, 54-а у Святошинському районі м. Києва, кадастрова справа П-9708 та внести зміни в цільове призначення земельної ділянки замість «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» на «експлуатація і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

02-08.2017р.

О.О. Смирнов

Тел. [illegible]

Київська міська рада
02.08.2017 № 08/КО-7609

УКРАЇНА UKRAINE

# ДОВІРЕНІСТЬ

*місто Київ, Україна, дванадцяте жовтня дві тисячі шістнадцятого року*

Я, **Смірнов Олександр Олександрович**, паспорт [illegible], виданий [illegible] у [illegible] Україні м. Київ [illegible] року, мешкаю за адресою: [illegible], ідентифікаційний номер [illegible], *цією довіреністю уповноважую*:

**Смірнова Олександра Олексійовича**, [illegible] року народження, зареєстрований за адресою: м. [illegible], вулиця [illegible], будинок [illegible], картка фізичної особи – платника податків [illegible]

*здійснювати юридичні дії, пов'язані з представництвом моїх інтересів*

у правоохоронних органах (відповідних підрозділах органів внутрішніх справ, органах прокуратури, юстиції тощо), в органах місцевого самоврядування, в органах державної виконавчої служби, виконавчої влади та управліннях, державних, громадських та інших підприємствах, установах, організаціях, незалежно від їх підпорядкування, форм власності та галузевої належності, у відповідних суб'єктах державної реєстрації, в тому числі у відповідному структурному підрозділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у відповідному Комунальному підприємстві Бюро технічної інвентаризації, районній, міській та державних адміністраціях, у землевпорядних організаціях, у Державному земельному кадастрі, у відповідній житлово-експлуатаційній конторі, ОСББ, ЖБК, АТС, -енерго та газових установах, санітарно-епідеміологічній службі, органах протипожежної безпеки, нотаріальних конторах, банківських установах тощо, а також в судах, передбачених Законом України «Про судоустрій України» з урахуванням вимог законодавства щодо представництва інтересів у судах:

- місцевих загальних судах, місцевих господарських судах, місцевих адміністративних судах (окружні),
- апеляційних загальних судах, апеляційних спеціалізованих судах (апеляційних господарських судах, апеляційних адміністративних судах та ін.),
- вищих спеціалізованих судах (Вищий господарський суд України, Вищий адміністративний суд України),
- Верховному суді України,
- а також в третейському суді

з усіма правами, наданими позивачу, відповідачу, третій особі та потерпілому, в тому числі з правом пред'явлення позову, повної або часткової відмови від позовних вимог, визнання повністю або частково позову, зміни підстав або предмета позову, оскарження ухвали, рішення або постанови суду, подання апеляційної та касаційної скарги, збільшення або зменшення розміру позовних вимог, відмови від позову, досягнення примирення на будь-якій стадії процесу, а також в органах виконавчої служби з питань, пов'язаних з виконанням судових та інших рішень, подання від мого імені виконавчих документів, одержанням присуджених майна або грошей та щодо отримання будь-яких документів.

За цією довіреністю представник користується правом подання та підпису всіх без винятку документів, необхідних для виконання наданих повноважень, заяв, включаючи позовні скарги, в тому числі апеляційні та касаційні, одержання документів, довідок, рішень, знайомитися з матеріалами справ, заявляти клопотання і відводи, давати усні та письмові пояснення, доводи, заперечення, подавати докази, брати участь у дослідженні доказів, висловлювати думку з питань, які виникатимуть під час розгляду справ, задавати питання іншим особам, які беруть участь у справі, свідкам, експертам, спеціалістам, перекладачам, подавати заперечення проти клопотань, доводів, міркувань інших осіб, знайомитися з технічним записом та журналом судового засідання і подавати письмові зауваження на них, робити із матеріалів справи виписки, знімати копії з матеріалів справи, [illegible]жувати копії судових рішень, оскаржувати судові рішення, знайомитись з матеріалами виконавчого провадження, давати усні або письмові пояснення, заявляти відводи, оскаржувати дії (бездіяльність) державного виконавця, отримувати дублікати виконавчих документів,

НВА 550174

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

порушувати питання про поновлення строку пред'явлення виконавчого документа до виконання, оспорювати оцінку майна, сплачувати необхідні платежі та мито, отримувати інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отримання довідок Комунального підприємства Бюро технічної інвентаризації, а також виконувати усі необхідні дії, пов'язані з цією довіреністю.

***Довіреність видана без права передоручення повноважень іншим особам строком на один рік та зберігає чинність до дванадцятого жовтня дві тисячі сімнадцятого року.***

*Зміст ст.ст. 240-245, 247-250 Цивільного кодексу України, щодо поняття довіреності, її форми, строків, передоручення, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, довірителю нотаріусом роз'яснено.*

ПІДПИС: Смірнов Олександр Олександрович

Місто Київ, Україна, дванадцяте жовтня дві тисячі шістнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, Бадаховим Ю.Н., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана Смірновим Олександром Олександровичем у моїй присутності.

Особу його встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1381.

Стягнуто плати – згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат»

Приватний нотаріус Ю.Н. Бадахов

УКРАЇНА UKRAINE

# ДОВІРЕНІСТЬ

*місто Київ, Україна, дванадцяте жовтня дві тисячі шістнадцятого року*

**Я, Федоренко Валерій Степанович**, паспорт [illegible] 7, виданий [illegible] 7 року, мешкаю за адресою: [illegible], ідентифікаційний номер [illegible], *цією довіреністю уповноважую*:

**Смірнова Олександра Олексійовича**, [illegible] року народження, зареєстрований за адресою: [illegible] – платника податків [illegible]

***здійснювати юридичні дії, пов'язані з представництвом моїх інтересів***

у правоохоронних органах (відповідних підрозділах органів внутрішніх справ, органах прокуратури, юстиції тощо), в органах місцевого самоврядування, в органах державної виконавчої служби, виконавчої влади та управліннях, державних, громадських та інших підприємствах, установах, організаціях, незалежно від їх підпорядкування, форм власності та галузевої належності, у відповідних суб'єктах державної реєстрації, в тому числі у відповідному структурному підрозділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у відповідному Комунальному підприємстві Бюро технічної інвентаризації, районній, міській та державних адміністраціях, у землевпорядних організаціях, у Державному земельному кадастрі, у відповідній житлово-експлуатаційній конторі, ОСББ, ЖБК, АТС, -енерго та газових установах, санітарно-епідеміологічній службі, органах протипожежної безпеки, нотаріальних конторах, банківських установах тощо, а також в судах, передбачених Законом України «Про судоустрій України» з урахуванням вимог законодавства щодо представництва інтересів у судах:

- місцевих загальних судах, місцевих господарських судах, місцевих адміністративних судах (окружні),
- апеляційних загальних судах, апеляційних спеціалізованих судах (апеляційних господарських судах, апеляційних адміністративних судах та ін.),
- вищих спеціалізованих судах (Вищий господарський суд України, Вищий адміністративний суд України),
- Верховному суді України,
- а також в третейському суді

з усіма правами, наданими позивачу, відповідачу, третій особі та потерпілому, в тому числі з правом пред'явлення позову, повної або часткової відмови від позовних вимог, визнання повністю або частково позову, зміни підстав або предмета позову, оскарження ухвали, рішення або постанови суду, подання апеляційної та касаційної скарги, збільшення або зменшення розміру позовних вимог, відмови від позову, досягнення примирення на будь-якій стадії процесу, а також в органах виконавчої служби з питань, пов'язаних з виконанням судових та інших рішень, подання від мого імені виконавчих документів, одержанням присуджених майна або грошей та щодо отримання будь-яких документів.

За цією довіреністю представник користується правом подання та підпису всіх без винятку документів, необхідних для виконання наданих повноважень, заяв, включаючи позовні скарги, в тому числі апеляційні та касаційні, одержання документів, довідок, рішень, знайомитися з матеріалами справ, заявляти клопотання і відводи, давати усні та письмові пояснення, доводи, заперечення, подавати докази, брати участь у дослідженні доказів, висловлювати думку з питань, які виникатимуть під час розгляду справ, задавати питання іншим особам, які беруть участь у справі, свідкам, експертам, спеціалістам, перекладачам, подавати заперечення проти клопотань, доводів, міркувань інших осіб, знайомитися з технічним записом та журналом судового засідання і подавати письмові зауваження на них, робити із матеріалів справи виписки, знімати копії з матеріалів справи, одержувати копії судових рішень, оскаржувати судові рішення, знайомитись з матеріалами виконавчого провадження, давати усні або письмові пояснення, заявляти відводи, оскаржувати дії (бездіяльність) державного виконавця, отримувати дублікати виконавчих документів,

НВА 550173

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

порушувати питання про поновлення строку пред'явлення виконавчого документа до виконання, оспорювати оцінку майна, сплачувати необхідні платежі та мито, отримувати інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отримання довідок Комунального підприємства Бюро технічної інвентаризації, а також виконувати усі необхідні дії, пов'язані з цією довіреністю.

***Довіреність видана без права передоручення повноважень іншим особам строком на один рік та зберігає чинність до дванадцятого жовтня дві тисячі сімнадцятого року.***

*Зміст ст.ст. 240-245, 247-250 Цивільного кодексу України, щодо поняття довіреності, її форми, строків, передоручення, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, довірителю нотаріусом роз'яснено.*

ПІДПИС Федоренко Валерій Степанович

Місто Київ, Україна, дванадцяте жовтня дві тисячі шістнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, Бадаховим Ю.Н., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана **Федоренком Валерієм Степановичем** у моїй присутності.

Особу його встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1383.

Стягнуто плати – згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат»

**Приватний нотаріус** Ю.Н. Бадахов

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Київської області

| | |
|---|---|
| Тема | **Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування** |
| От | Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування <alex.smnts6@gmail.com> |
| Отправитель | <info@kmr.gov.ua> |
| Кому | <zvernen@kmr.gov.ua> |
| Дата | 09.10.2017 11:00 |

Submitted on Понеділок, Жовтень 9, 2017 - 11:00 Submitted by user: Submitted values are: The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Surname: Смірнов First name: Олександр Patronymic: Олексійович Sex: Чоловіча Place of residence: вул. [illegible] ський район м. Київ E-mail address. [illegible].com Contact phone: [illegible] Add file: The essence of the raised question: стосовно розгляду справи П-9708 "Про передачу земельної ділянки громадянам Федоренку Валерію Степановичу та Смірнову Олександру Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Генерала Наумова, 54 - а у Святошинському районі м. Києва"

Київська міська рада
09.10.2017 № 08/С-8918 (е)

**31.7. Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація):***

| Дарницький район | | |
|---|---|---|
| 1. | П-9506<br>**ПР-12280 від 12.12.2016** | Громадянин Білоконь Олег Ігорович<br>вул. Озерна, 11-а<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4939/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*<br>*Виносився на повторний розгляд **05.09.2016** згідно з:*<br>*- витягом №08/288/03-13/42 з протоколу №13 від 21.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання Київської міської ради за умови погодження управлінням екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та КП «Плесо»;*<br>*- листом представниці заявника – гр. Білоконь О. В. від 08.08.2017 вх. №08/Б-7698 щодо надання акта обстеження зелених насаджень КО «Київзеленбуд».*<br>*На засіданні цієї постійної комісії ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до КП «Плесо» для надання інформації щодо земельної ділянки.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*<br>*- листом гр. Білоконь О. І. від 29.09.2017 вх. №08/Б-8784 щодо надання пояснень по використанню земельної ділянки та з проханням розглянути проект рішення для експлуатації та обслуговування будівель;*<br>*- листом КП «Плесо» від 02.10.2017 №3610(221-1424) щодо того, що земельна ділянка не знаходиться на балансі КП «Плесо» та земельна ділянка сформована з урахуванням норм законодавства;*<br>*- листом гр.. Білоконь О. І. від 25.10.2017 вх. №08/Б-9202 виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і».* |
| 2. | П-9453<br>**ПР-12913 від 22.02.2017** | Громадянин Пудім Микола Миколайович<br>вул. Молочанська, 28<br>у приватну власність<br>площа 0,0772 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-537/ПР)**<br>*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Пудіми М. М. від 28.09.2017 вх. №08/П-8758 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* |
| 3. | П-9422<br>**ПР-12276 від 12.12.2016** | Громадянам Мельник Ольга Євгенівна, Єрмоленко Віктор Євгенович, Гришко Валентина Володимирівна, Єрмоленко Сергій Володимирович<br>вул. Тепловозна, 18-а<br>у спільну часткову власність<br>площа 0,1000 га:<br>- частка громадянки Мельник О. Є. -49/120 від 0,1000 га;<br>- частка громадянина Єрмоленка В. Є. - 9/40 від 0,1000 га;<br>- частка громадянки Гришко В. В. - 11/60 від 0,1000 га;<br>- частка громадянина Єрмоленка С. В. - 11/60 від 0,1000 га.<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4937/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***30.05.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2016 (реєстр. №163 від 27.09.2017), відповідно до якого ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.* |
| **Деснянський район** | | |
| 4. | П-9470<br>**ПР-12308 від 12.12.2016** | Громадянин Чернявський Віктор Васильович<br>вул. Богдана Хмельницького, 45<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4938/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***30.05.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2016 (реєстр. №164 від 27.09.2017), відповідно до якого ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.* |
| | **Солом'янський район** | |
| 5. | П-9485<br>**ПР-13170 від 24.03.2017** | Громадянин Колісніченко Валерій Володимирович<br>вул. Павла Потоцького, 84-г<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-848/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***18.07.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*<br>***Виноситься на повторний розгляд,*** *відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, оскільки термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П. 31, 7, 1

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

П-9506

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1* *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-13/42

**ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 13**

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 21.06.2017

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017, 14-00.

**Склад постійної комісії** 8 депутатів Київської міської ради.

**ПРИСУТНІ 7 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ**

**Яловий К.В.** – голова постійної комісії, головуючий;
**Пилипенко С.О.** – заступник голови постійної комісії;
**Новіков О.О.** – секретар постійної комісії;
**Антонова О.Ю.** – член постійної комісії;
**Мірошниченко І.М.** – член постійної комісії;
**Москаль Д.Д.** – член постійної комісії;
**Пинзеник О.О.** – член постійної комісії;

**Кондратюк Н.В.** – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
**Дроздович А.В.** – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

**ЗАПРОШЕНІ**

**Бродський О.Я.** – депутат Київської міської ради;
**Марченко Р.В.** – депутат Київської міської ради;
**Ясинський Г.І.** – депутат Київської міської ради;
**Мальований А.М.** – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
**Томашевська М.О.** – заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник управління ринку землі;
**Наконечний М.В.** – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
**Мотуз В.В.** – заступник генерального директора ККО «Київзеленбуд»;
**Колеснік Ю.А.** – помічник-консультант депутата Київради Гелевея О.І.
**Михайлов Р.В.** – помічник-консультант депутата Київради Марченка Р.В.
**Тимочко Т.В.** – голова Всеукраїнської екологічної ліги;
**Михайлова І.В.** – еколог Всеукраїнської екологічної ліги;
**Чебан М.Г.** – юрисконсульт Всеукраїнської екологічної ліги;
**Білоконь О.В.** – представник за довіреністю Білоконя О.І.;
**Вільчинська І.М.** – представник громади.

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

| | |
|---|---|
| **XLV.** | **Розгляд проекту рішення Київради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Білоконю О.І. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Озерній, 11-а у Дарницькому районі м. Києва», П-9506.**<br>*Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 14.12.16 № 08/231-4939/ПР.*<br>**Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.** |

**XLV. СЛУХАЛИ:**
Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Білоконю О.І. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Озерній, 11-а у Дарницькому районі м. Києва», П-9506.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Білоконь О.В.

**Зауваження голови постійної комісії Ялового К.В.:** зважаючи на приналежність земельної ділянки до прибережної захисної смуги, звернути увагу на відсутність погодження управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та КП «Плесо».

**ВИРІШИЛИ:**
**Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради** проекту рішення Київради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Білоконю О.І. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Озерній, 11-а у Дарницькому районі м. Києва», П-9506, за умови погодження управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та КП «Плесо».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» – одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**Голова** **К. Яловий**

**Секретар** **О. Новіков**

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування
Мищенку О.Г.
Білоконь Олег Георгієвич
проп. [illegible]

Надсилаємо Акт обстеження земельних насаджень по адресі: вул. Озерна 11А м. Київ (Дарницький р-н) Прошу долучити до кадастрової справи №П-9506 при розгляді Проекту рішення.
Акт №218 від 27 червня 2017 р.

7.08.17р

Білоконь О.В.

За дорученням

Київська міська рада
08.08.2017 № 08/Б-7698

# АКТ № 218

**обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню**

**м. Київ** **«29» червня 2017 року**

Комісію призначено згідно наказу Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 8 від 14.01.2013р. „Про затвердження складу постійно діючої комісії з обстеження зелених насаджень м. Києва".

Голова комісії: Начальник відділу обстеження зелених насаджень Міської станції захисту зелених насаджень КО «Київзеленбуд» - М'ялківський О.П.

Члени комісії:
1. Заступник начальника управління - начальник відділу регулювання зелених насаджень управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Король О.В.
2. Головний спеціаліст відділу регулювання зелених насаджень управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Разінкіна М.В.
3. Начальник відділу екологічного контролю ПЗФ, рослинного та тваринного світу Державної екологічної інспекції у м. Києві – Берадзе Л.Л.
4. Провідний інженер відділу обстеження зелених насаджень Управління міської станції захисту зелених насаджень КО "Київзеленбуд" – Прядка В.М.
5. Провідний інженер відділу обстеження зелених насаджень Управління міської станції захисту зелених насаджень КО "Київзеленбуд" – Ковальов С.П.

Представник заявника – Білоконь О.В.

Комісія оглянула зелені насадження на території **Дарницького** району за адресою:
**вул. Озерна, 11-А.**
**(кадастровий номер земельної ділянки 8 000 000 000:90:202:031)**

Зона містобудівної цінності – периферійна.

Обстеження зелених насаджень пов'язано з зверненням гр. Білоконь О.В.

(лист-звернення гр. Білоконь О.В. від 23.06.2017р.)

1. Зелені насадження, що підлягають видаленню:

| № з/п | Вид зелених насаджень | Вік (років) | Діаметр стовбура на висоті 1,3 метра від землі (см) | Кіль-кість (шт.) | Якісний стан зелених насаджень (добрий, задовільний, незадовільний) | Підлягає зрізуванню (шт.) | Підлягає пересаджу-ванню (шт.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

Разом підлягає пересаджуванню __-__ дерев __-__ кущів.
Разом підлягає зрізуванню __-__ дерева __-__ кущів.

Всього видаляється :
1. Дерев __-__ одиниці.
2. Кущів __-__ одиниць.
3. Газонів __-__ га.
4. Квітників __-__ м.кв.

2. Відновна вартість зелених насаджень, що підлягають видаленню:

1. Дерев __-__ гривень.
2. Кущів __-__ гривень.
3. Газонів __-__ гривень.
4. Квітників __-__ гривень.
Разом __-__ гривень.

3. Зелені насадження, що залишаються на місці в межах відведеної під забудову ділянки:

| № з/п | Вид зелених насаджень | Вік (років) | Діаметр стовбура на висоті 1,3 метра від землі (см) | Кількість (шт.) | Якісний стан зелених насаджень (добрий, задовільний, незадовільний) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Горіх грецький | 35 | 32 | 1 | задовільний |
| 2. | Груша звичайна | 25 | 20 | 1 | задовільний |
| 3. | Вишня звичайна | 20 | 12+12+8 | 1 | задовільний |
| 4. | Троянда | 15 | -- | 1 | добрий |
| 5. | Гібіскус | 10 | -- | 1 | добрий |

Усього залишається на місці:

1. Дерев __3__ одиниці.
2. Кущів __2__ одиниці.
3. Газонів __-__ га.
4. Квітників __-__ м.кв.

4. Визначення відновної вартості зелених насаджень відповідно до проектної документації:

Сума, передбачена в проектній документації на озеленення прибудинкової території,

_____ гривень.

(сума цифрами та словами)

Сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягає сплаті, визначається за формулою:

Сдс = Вв - Со,

де Сдс - сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягає сплаті;

Вв - сума відновної вартості зелених насаджень, зазначена у позиції "Разом" пункту 2 цього акта;

Со - сума, передбачена в проектній документації на озеленення прибудинкової території.

***Висновок комісії:***

Збереженню підлягає: дерев 3 одиниці; кущів 2 одиниці.

Відновна вартість зелених насаджень, що підлягають збереженню: всього 38956,60 грн.

(в т.ч. дерев 36906,60 грн.; кущів 2252,50 грн.)

Зелені насадження, що залишаються на місці, передаються на збереження гр. Білоконь О.І.

Площа земельної ділянки – ~~0,08 га.~~ 0,10 га. Виправленому вірно.

***Відповідно до п.13.2. Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 року № 384/6600, у випадку передачі земельної ділянки безоплатно у власність фізичним особам та членам їх сімей, що на законних підставах володіють та користуються зазначеною земельною ділянкою (відповідно до матеріалів інвентаризації або правовстановлюючих документів), відновна вартість зелених насаджень, які створені та/або придбані і висаджені такими особами, не сплачується.***

***Видалення зелених насаджень проводити відповідно до вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006р. № 1045 та Порядку видалення зелених насаджень на території м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 року № 384/6600.***

***Про початок виконання робіт по видаленню зелених насаджень та їх закінчення письмово інформувати Державну екологічну інспекцію у м. Києві за адресою: 04071, м. Київ, вул. Набережно-Лугова,4.***

***Відповідно до ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» відновленню підлягають усі зелені насадження в межах населених пунктів під час проведення будь-якої діяльності.***

***Даний акт не дає права на видалення зелених насаджень.***

***Термін дії даного акту 2 роки.***

Голова комісії: О.П. М'ялківський

Члени комісії: О.В. Король

М.В. Разінкіна

Л.Л. Берадзе

В.М. Прядка

С.П. Ковальов

Представник заявника О.В. Білоконь

Київська міська рада
29.09.2017 № 08/Б-8784

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Білоконь Олега Ігоровича 1976р.
адр. вул. [illegible]

Моя бабуся, Скоробагатько О.К. разом з дідусем Мальцевим В.У., як молодий спеціаліст (вчитель) по направленню приїхали в с. Бортничі Броварського р-ну в 1952р. Колгоспні збори виділили бабусі під будівництво і ведення господарства 0,25га земельного наділу (Витяг з протоколу №8 від 20.01.54р.) по вул. Озерна 11.

Пройшов час і земельний наділ було розділено за актом мирової угоди від 10.10.82р. між бабусею Скоробагатько О.К і дідусем Мальцевим В.У.

На той час дідусь вже встиг побудувати деревяний будинок з гаражем, який йому і дістався.

В 1954р за адресою Озерна 11А ніякої водойми не існувало. На картографічних картах це видно. Для кращого в'їзду до господарства дідусь підсипав землю, в результаті чого, виникла водойма. (1960р.) З тих пір всі люди кругом стали жити на березі штучної водойми, включаючи моїх дідуся і бабусі.

З роками водойма замулилась і сусід Ткаченко П.М. (вул. Озерна, 7) почистив її. В результаті водойма зменшилась наполовину, це було десь в 1998р. Це видно на картах і отримав право власності на земельну ділянку Озерна 11А

На даний час водойма зовсім залишилась і мабуть ніколи її ніхто не приведе до ладу (немає ні в кого коштів). Зі слів Ткаченка П.М. водойма ніде не проходить за документами (її просто не існує.

Мій дідусь Мальцев В.Г. отримав дозвіл на приватизацію земельної ділянки 0,29 по вул. Озерна 11А (рішення Київської міської ради № 32-1/753 від 24.02.2000р).

Закінчити цю справу він не міг, бо помер 13.10.2000р.

Моя мама, Білоконь Ольга Володимирівна, стала спадкоємицею будинку і неприватизованої ділянки 0,08га по вул. Озерна 11А.

А так, як вона своє право на приватизацію використала, ставши спадкоємицею по смерті бабусі Скоробагатько О.К. за адресою вул. Озерна 11. і приватизувавши зем. ділянку розміром 0,10га, то

будинок по вул. Озерна 11А передарувала мені разом з земельним наділом для подальшої приватизації. (2015р.) б.11 (Дозвіл виданий 24.02.2000р).

Це єдиний вихід із цього підвішеного стану є приватизацією, який підказали мені в Київземі (заступник директора і землевпорядник)

Прошу дати можливість використати моє право по ст 121 Земельного кодексу. і приватизувати земельну ділянку по вул. Озерна 11А для обслуговування будівель.

Білоконь О.Г.

29.09.2017р.

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**
**ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**
**ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»**

*вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ, 02660, тел./факс (044) 541-18-11, Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: EUpleso@i.ua Код ЄДРПОУ 23505151*

02.10.17 N 3610(221-1424)
*на N* 08/281-2882 *від* 28.09.2017 .

Голові Постійної комісії з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Київської міської ради
Міщенко О.Г.

Про надання інформації

В КП «Плесо» розглянуто лист Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради від 28.09.2017 р. № 08/281-2882 щодо надання інформації стосовно земельної ділянки на вулиці Озерної, 11-а в Дарницькому районі м. Києва, з метою приватизації земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Для розгляду надано:

1.Копія витягу з протоколу № 17 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.09.2017р. № 08/281-1020к;

2.Копія проекту рішення ПР-12280 від 12.12.2016р., (кадастрова справа П-9506);

3.Пояснювальна записка № ПЗ-21294 від 22.11.2016р.

4.Копія аерофотозйомки;

5.Копія витягу з бази даних міського земельного кадастру від 15.11.2016р.

Розглянувши вказані матеріали, в межах компетенції підприємства, інформуємо.

Земельна ділянка на вулиці Озерної, 11-а у Дарницькому районі м. Києва, що приватизується, межує з земельною ділянкою, на якій розташована водойма природного походження.

Станом на теперішній час, водойма, яка межує з земельною ділянкою, що розташована на вул. Озерній 11-а в Дарницькому районі м. Києва, як водний об'єкт комунальному підприємству «Плесо» документально не передана і на балансі підприємства не обліковується.

КП «Плесо не є балансоутримувачем вказаної водойми та території навколо неї.

Інформація щодо балансоутримувача вказаної водойми в КП «Плесо» відсутня.

Що стосується прибережної захисної смуги водойми то, відповідно до листа ДП «Інститут генерального плану міста» від 26.02.2010 № 33/3471, який зазначений в Пояснювальної записці № ПЗ-21294 від 22.11.2016р., межі земельної ділянки сформовані з урахуванням прибережної захисної смуги водойми за Проектом, затвердженим рішенням Київської міської ради від 26.02.2010р. № 33/3471.

В.о. генерального директора Юсипенко О.М.

Рудєва В.М.
541-08-48

Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О. Г.
Білоконь Олега Ігоровича, [illegible]
[illegible]

Прошу Вас виключити слова „будівництва і" (кадастрова справа П-9506) „Про приватизацію земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Озерній 11-а у Дарницькому районі м. Києва громад. Білоконь Олегу Ігоровичу.

Прошу включити питання по справі П-9506 до найближчого засідання експертної комісії".

Білоконь О. І.

Уповноважена особа
Білоконь Ольга Володимирівна
25.10.17р.

Київська міська рада
25.10.2017 № 08/Б-9202

П. 31.7.2

Голові постійної
комісії Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Пудіма Миколи
Миколаєвича
[illegible]

У зв'язку з відкладенням вирішення питання по кадастровій справі 17-9453 на засіданні комісії 04.07.2017р прошу Вас повторно розглянути на комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення Київської міської ради "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Пудіму Миколі Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Молочанській, 28 у Дарницькому районі м. Києва" з урахуванням змін в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова "будівництва і".

Пудім М.М.

28.09.2017р.

Київська міська рада
28.09.2017 № 08/П-8758

Зареєстровано 27.09.2017 №163 П.31.7.3

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Мельник Ользі Євгенівні, Єрмоленку Віктору Євгеновичу, Гришко Валентині Володимирівні, Єрмоленку Сергію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Тепловозній, 18-а у Дарницькому районі м. Києва» **П-9422**

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;

Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Єрмоленко В. Ф. – представник заявника.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-12276 від 12.12.2016 з матеріалами кадастрової справи **П-9422** *«Про приватизацію земельної ділянки громадянам Мельник Ользі Євгенівні, Єрмоленку Віктору Євгеновичу, Гришко Валентині Володимирівні, Єрмоленку Сергію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Тепловозній, 18-а у Дарницькому районі м. Києва».*

**Під час обговорення було зазначено:** На ділянці **розташований житловий будинок площею 92.3 кв. м,** який на підставі свідоцтва про право спадщини за законом від 27.10.2010р. (реєстрація домоволодіння БТІ від 24.02.2011р. № 29115063, від 22.02.2011р. № 29091307, від 24.02.2011р. № 29114992 (реєстрація домоволодіння БТІ від 30.10.1995р. № 47416) є спільною частковою власністю громадян Мельник О. Є., Єрмоленко В. Є., Гришко В. В., Єрмоленко С. В.). Земельна ділянка надавалась рішенням виконавчого комітету Дарницької районної ради

депутатів трудящих від 18.06.1956р. гр. Єрмоленку В. А. Земельна **ділянка орієнтовно забудована на 50%**. Відповідно до детального плану території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.09.2012р. № 71/8355, **територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг**.

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В., Єрмоленко В. Ф.

УХВАЛИЛИ: *У зв'язку з тим, що на засіданні робочої групи по проекту рішення* ПР-12276 від 12.12.2016 «*Про приватизацію земельної ділянки громадянам Мельник Ользі Євгенівні, Єрмоленку Віктору Євгеновичу, Гришко Валентині Володимирівні, Єрмоленку Сергію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Тепловозній, 18-а у Дарницькому районі м. Києва» рішення не прийнято, було ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.*

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

П.31.7.4

Зареєстровано 27.09.2017 №164

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Чернявському Віктору Васильовичу для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Богдана Хмельницького, 45 у Деснянському районі м. Києва» **П-9470**

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чернявська С. Ф. – представник заявника.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-12308 від 12.12.2016 з матеріалами кадастрової справи **П-9470** «*Про приватизацію земельної ділянки громадянину Чернявському Віктору Васильовичу для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Богдана Хмельницького, 45 у Деснянському районі м. Києва*».

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В., Чернявська С. Ф.

**Під час обговорення було зазначено:** На земельній ділянці розміщено житловий будинок житловою площею 13,9 кв. м. (загальна площа 33,9 кв. м.), що перебуває у власності Чернявського В. В. на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.08.2015 № 42754262). Відсоток забудови – 33%. Земельна ділянка передається у власність за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відсутня затверджена містобудівна документація.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 28.03.2002№ 370/1804 «Про затвердження Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року» зазначена земельна ділянка належить до території вулиць і доріг.

УХВАЛИЛИ: *У зв'язку з тим, що на засіданні робочої групи по проекту рішення* ПР-12308 від 12.12.2016 «*Про приватизацію земельної ділянки громадянину Чернявському Віктору Васильовичу для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Богдана Хмельницького, 45 у Деснянському районім м. Києва» рішення не прийнято, було ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.*

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

**31.8.** Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Голосіївський район** |
| 1. | Д-8369<br>**ПР-14149 від 15.09.2017** | Громадянка Нефедьєва Вікторія Сергіївна<br>вул. Бродівська, 81-м<br>у приватну власність<br>площа 0,0652 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2167/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці Нефедьевої В. С. від 19.10.2017 вх. №08/Н-9092 щодо розгляду справи та долучення до матеріалів справи копій документів, та врахування їх при розгляді проекту рішення.* |
| 2. | А-16101<br>**ПР-13231 від 07.04.2017** | Громадянин Овсієнко Олександр Борисович<br>вул. Залежна, 27-б<br>у приватну власність<br>площа 0,0832 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/231-992/ПР)** |
| 3. | А-16094<br>**ПР-13237 від 07.04.2017** | Громадянка Овсієнко Наталія Михайлівна<br>вул. Залежна, 27-в<br>у приватну власність<br>площа 0,0832 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.04.2017 №08/231-963/ПР)** |
| 4. | А-22469<br>**ПР-13153 від 24.03.2017** | Громадянин Платовський Сергій Євгенійович<br>пров. Новобродівський, 5-а<br>у приватну власність<br>площа 0,0880 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 27.03.2017 №08/231-813/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Платовського С. Є. від 02.06.2017 вх. №08/П-5929 щодо розгляду справи на найближчому засіданні.* |
| 5. | А-13980<br>**ПР-13229 від** | Громадянка Сухомлин Людмила Олександрівна<br>вул. Бродівська, 81-к |

| | | |
|---|---|---|
| | **07.04.2017** | у приватну власність<br>площа 0,0997 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.04.2017 №08/231-999/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Сухомлин Л. О. від 14.06.2017 вх. №08/С-6246 з проханням запросити на засідання.* |
| | **Деснянський район** | |
| 6. | А-23871<br>**ПР-14483 від 12.10.2017** | Громадянка Кириленко Ружана Володимирівна<br>пров. 3-ій Садовий, 22<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 17.10.2017 №08/231-2573/ПР)** |
| 7. | А-23824<br>**ПР-14508 від 17.10.2017** | Громадянка Качуріна Лілія Євгенівна<br>пров. 7-ий Садовий, 29<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2605/ПР)** |
| 8. | А-23880<br>**ПР-14543 від 17.10.2017** | Громадянка Бережна Ольга Володимирівна<br>пров. 4-ий Садовий, 10-б<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2623/ПР)** |
| 9. | А-23104<br>**ПР-14540 від 17.10.2017** | Громадянин Балаян Карен Амікович<br>пров. 6-ий Садовий, 6<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2622/ПР)** |
| 10. | А-23822<br>**ПР-14544 від** | Громадянка Грицай Наталія Миколаївна<br>пров. 6-ий Садовомий, 4 |

| | | |
|---|---|---|
| | **17.10.2017** | у приватну власність<br>площа 0,0922 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2621/ПР)** |
| 11. | А-23813<br>**ПР-14545 від 17.10.2017** | Громадянка Костенко Ірина Михайлівна<br>пров. 6-ий Садовий, 30<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2620/ПР)** |
| 12. | А-23807<br>**ПР-14646 від 17.10.2017** | Громадянка Дзех Ольга Олександрівна<br>пров. 7-ий Садовий, 26-а<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2618/ПР)** |
| **Оболонський район** | | |
| 13. | А-21198<br>**ПР-13224 від 07.04.2017** | Громадянка Саноян Любов Іванівна<br>вул. Миколи Юнкерова, 19-д<br>у приватну власність<br>площа 0,0198 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.04.2017 №08/231-964/ПР)** |
| 14. | А-23000<br>**ПР-14336 від 28.09.2017** | Громадянка Месячна Наталія Михайлівна<br>вул. Курортна, 13-в<br>у приватну власність<br>площа 0,0887 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2358/ПР)** |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П. 31.8.1

Д-8869

**Голові постійної комісії**
**Київської міської ради з питань**
**містобудування та землекористування**
**Міщенку О.Г.**
**м. Київ, вул. Хрещатик, 36**

**вдови учасника АТО, одинокої матері,**
**яка виховує сина-інваліда з дитинства**
**Нефедьєвої Вікторії Сергіївни**
**м. Київ, вул. [illegible], 15, кв. [illegible],**
**тел. +[illegible]**

**Шановний Олександре Григоровичу!**

За результатами попередніх звернень до Київської міської ради на початку 2017 року щодо отримання безоплатно у власність земельної ділянки лише отримала відписку Департаменту земельних ресурсів, що я знаходюся в наступній черзі громадян для отримання у власність земельної ділянки, як член сім'ї загиблого учасника АТО, а також, що інформацію стосовно мене передано до Київської міської державної адміністрації для вирішення питання про включення мене до якогось переліку громадян.

В подальшому не отримала жодних пропозицій від Київської міської ради, та зважаючи на скрутний соціально-економічний стан, прийняла пропозицію волонтерки АТО, яка тривалий час допомагає і мені триматися на ногах. Остання, як власник проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Бродівській, 81-м у Голосіївському районі м. Києва, відмовилася від приватизації земельної ділянки на мою користь.

Звертаюся до Вас з проханням допомогти вирішити питання отримання у власність земельної ділянки площею 0,0652 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівська, 81-м у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:037:0080).

Проект рішення № ПР-14149 від 15.09.2017 «Про передачу громадянці Нафедьєвій Вікторії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 81-м у Голосіївському районі м. Києва (справа № Д-8369) з 19.09.2017 знаходиться на розгляді у Київраді.

Копія документів, які підтверджують статус члена сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції та одинокої матері, яка виховує сина-інваліда з дитинства, додаються.

Додаток - 14арк.

**З повагою та надією на Вас!**

**Нефедьєва В.С.**

Київська міська рада
19.10.2017 № 08/Н-9092

УКРАЇНА
АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ

95018, м.Київ, вул. Г.Ковтуна, 18

№ _____ від «_____» _____ 2017 р.

Моя праця на 50 % підвищує вартість продукту, створюваного, розподіленого, відчуженого або спожитого транспортом з 7 жовтня до 15 травня

Підпис _____

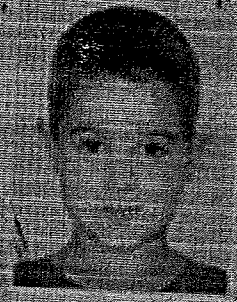
# ДОВІДКА

Про призначення державної соціальної допомоги відповідно до Закону України "Про державну соціальну допомогу інвалідам з дитинства та дітям-інвалідам"

з _____ р. по _____ р.

Дитина-інвалід до 18 років

Кроєт Руслан Сергієвич



Законний представник дитини-інваліда

Начальник управління
Соціальної _____ І. Жигченко

Код 07022444
20 08 2015
№ 1038

# ДОВІДКА

**про безпосередню участь особи в антитерористичній операції,забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України**

Видана рядовому
військове (спеціальне) звання,

**НЕФЕДЬЄВУ Євгену Івановичу**
(прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з 26.06.2015 по теперішній час безпосередньо брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей.

Підстава: Витяг з наказу командира в/ч пп В4680 №146 від 30.06.2015

ТВО Командира військової частини-
польова пошта В4680
підполковник
(найменування посади, військове (спеціальне) звання командира (начальника) військової частини (органу, підрозділу) чи іншого керівника установи, закладу)

(підпис)

Д.В.САХАЦЬКИЙ
(ініціали та прізвище)

М.П.

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ
СВЯ[illegible]ТИ
РАЙОН[illegible] КИЄВІ
ВІЙСЬКОВИЙ [illegible]АРІАТ
Код 0[illegible]

«31» 05 2016р.
№ 81-9

02115, м. Київ-115 вул. Онєскевича, 1

# ДОВІДКА

**молодший сержант НЕФЕДЬЄВ Євгеній Іванович**
(військове звання, прізвище, ім'я, по батькові)

відповідно до наказу військового комісара Святошинського районного у місті Києві військового комісаріату від 07.05.15 року № 66 призваний на військову службу під час мобілізації, в особливий період та направлений для проходження військової служби до військової *до 184 НЦ в/ч 2615 (с. Старичі).*

Ця довідка дає право працівникам, призваним на військову службу під час мобілізації, в особливий період, та їх роботодавцям на гарантії, пільги і привілеї, визначені чинним законодавством.

Військовий комісар
Святошинського районного у місті Києві військового комісаріату
полковник

В.Ф.ЛІХТІН

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ МОЗ України 08.08.20006 № 545

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ"Я УКРАЇНИ
ЛУГАНСЬКЕ ОБЛАСНЕ БЮРО СУДОВО-МЕДИЧНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ

ВІДДІЛ ЕКСПЕРТИЗИ ТРУПІВ Луганська область м.Сєвєродонецьк вул.Єгорова,2б
тел. (06452)6-84-81

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 0 1 9 8 3 4 5 3

МЕДИЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

Форма первинної облікової документації № 106/о

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ МОЗ України 08.08.20006 № 545

# ЛІКАРСЬКЕ СВІДОЦТВО ПРО СМЕРТЬ № 70

(остаточне, попереднє, замість попереднього № _____, замість остаточного № _____)
(видається для реєстрації в органах актів цивільного стану)

«10» травня 2016 р.
(дата видачі)

1. Прізвище, ім'я, по батькові померлого Недєдьєв Євгеній Іванович

[1] 2. Стать: чол. – 1, жін. – 2 (підкреслити)

[1970] 3. Дата народження: Рік 1970 місяць [illegible] число [illegible]

[2016] 4. Дата смерті: Рік 2016 місяць [illegible] число [illegible]

5. Для дітей, які померли в віці від 6 днів до 1 року: доношений - 1, недоношений - 2, (підкреслити)

6. Для дітей, які померли в віці від 6 днів до 1 року:

а) маса (вага) при народженні _____ гр.

б) зріст при народженні _____ см.

7. Місце проживання померлого:

Держава Україна республіка, область _____

[1] район _____ місто, смт. - 1, селище - 2 (підкреслити) _____

вул. [illegible] буд. [illegible] кв. [illegible]

8. Місце смерті:

а) Держава Україна республіка, область Луганська

район, _____ населений пункт Новоайдарський р-н

[3] б) смерть настала: в стаціонарі - 1, вдома - 2, в іншому місці - 3 (підкреслити)

У районі с. Мирненське
(вписати де)

----------лінія відрізу----------

## Довідка про причину смерті

(до форми № 106/о № 70, видається для поховання)

1. Прізвище, ім'я, по батькові померлого Недєдьєв Євгеній Іванович

2. Вік померлого [illegible] 3. Дата смерті «[illegible]» [illegible] 20 16 р.
(число, місяць, рік)

4. Причина смерті: Масивна кровотеча, Мирненські вогнепальні осколкові ранення, ускладнені внутрішньою кровотечею
(детальна причина смерті)

5. Прізвище, ім'я, по батькові лікаря, який видає довідку [illegible]

«10» травня 20 16 р. М.П.

Зразок підписів [illegible]

[ 8 ] 9. Смерть настала внаслідок: захворювання - 1, неуточненої причини смерті - 2, нещасного ви
поза виробництвом - 3, нещасного випадку у зв'язку з виробництвом - 4, навмисного самоушкодження - 5, нападу з метою убивства чи нанесення ушкодження - 6, випадків ушкоджен невизначеним наміром - 7, ушкодження внаслідок дій, передбачених законом, та воєнних операцій ускладнення внаслідок терапевтичної та хірургічної допомоги - 9, віддалених наслідків зовнішніх при захворюваності та смертності - 10 (підкреслити).

[ 4 ] 10. Причина смерті встановлена: лікарем, який тільки встановив смерть, - 1, лікарем, який лікував померлого - 2, патологоанатомом - 3, судово-медичним експертом - 4 (підкреслити)

11. Я, лікар Рубан Всеволод Геннадійович
(прізвище, ім'я, по батькові),

посада зав. відділенням,

[ 4 ] засвідчую, що на підставі: огляду трупа - 1, записів лікаря в медичній документації - 2, попереднього нагляду за хворим - 3, розтину - 4 (підкреслити) мною визначена послідовність патологічних процесів (станів), які призвели до смерті, та встановлена така причина смерті:

I. Хвороба (патологічні стани), що призвела до смерті:

[ ] а) Масивна кровотрата
(без послідовних проміжків часу)

[ T06.8 ] б) Множинні вогнепальні осколкові поранення тулуба з ушкодженням внутрішніх орг

[ ] в)

[ ] г)

Приблизний час між початком захворювання і смертю

(б, в, г - захворювання та патологічні стани, що зумовили безпосередню причину смерті; основна причина смерті вказується в останню чергу)

II. Інші суттєві стани (конкуруючі, поєднані, фонові, підкреслити), які сприяли смерті, але не пов'язані із захворюванням чи його ускладненням, яке безпосередньо є причиною смерті

У разі смерті жінок під час вагітності або після пологів у період до одного року зазначити тиждень вагітності _____, день післяпологового періоду _____, тиждень після пологів _____

[ Y35.1,9 ] 12. У випадках смерті від травми, отруєння або дії зовнішніх чинників:

а) дата травми (отруєння): рік 2016, місяць травня, число 08;

б) місце й обставини, при яких відбулася травма (отруєння) при вибуху міни

[ ] 13. Якщо померлий (а) відноситься до осіб, що постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, зазначити категорію _____, серію _____ посвідчення (вписати).

Підпис лікаря, який видав свідоцтво _____

М.П.

Гончарікова Т.Г.
(прізвище, ім'я, по батькові одержувача)

«10» травня 2016 р.

Відділ експертизи

УКРАЇНА

# СВІДОЦТВО ПРО СМЕРТЬ

Прізвище Нефедьєв

ім'я Євген по батькові Іванович

помер(ла) [redacted]

(число, місяць, рік)

[redacted]

(цифрами та словами)

у віці 45 років

про що [redacted] числа [redacted] місяця [redacted] року складено

відповідний актовий запис № 7538

Місце смерті Україна

(держава)

Луганська область

(область)

Новоайдарський район

(район)

(місто, селище, село)

Місце державної реєстрації Відділ державної реєстрації смерті Головного територіального управління юстиції у місті Києві

(реєстрації актів цивільного стану)

Орган державної реєстрації актів цивільного стану, що видав свідоцтво Відділ державної реєстрації смерті Головного територіального управління юстиції у місті Києві

(найменування органу державної реєстрації актів цивільного стану)

Дата видачі 11 травня 2016 року

М.П.

Керівник органу державної реєстрації актів цивільного стану В.В. Костенко

(посада) (ініціали та прізвище)

Серія І-БК № 370019

Лінія відрізу

**Довідка про причину смерті**

(до форми № 106/о № 20, видається для поховання)

1. Прізвище, ім'я, по батькові померлого Нередєєв Євген Іванович

2. Вік померлого 1993

3. Дата смерті «20» березня 2014 р. (число, місяць, рік)

4. Причина смерті: Масивна кровотеча, ушкодження внутрішніх органів, вогнепальні осколкові поранення, гемоперитонеум 3

5. Прізвище, ім'я, по батькові лікаря, який видав довідку Рубан В. Г.

«10» травня 2016 р. М.П.

Державне бюро судово-медичної експертизи трупів

**УКРАЇНА**
**СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА**
**В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**
**УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА**
**СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ**
**НАСЕЛЕННЯ**
**03148, м. Київ, вул. Гната Юри, 14-Б**
«12» 08 2016
№ 11033/35-02/22

# Д О В І Д К А

Видана гр. Нефедьєвій Вікторії Сергіївні, в тому, що її сину Нефедьєву Руслану Євгеновичу, [illegible] року народження, встановлено статус особи, на яку поширюється чинність Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" відповідно до абзацу 8 пункту 1 статті 10 зазначеного Закону.

Довідка дійсна до 22.08.2024 року.

Начальник управління І.Жидченко

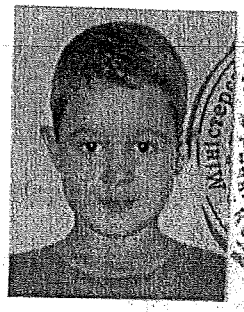
МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ
СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОННИЙ У м. КИЄВІ ВІЙСЬКОВИЙ КОМІСАРІАТ
Код 09754025

«21» 06 2016 р.
№ 03/40

02115, м. Київ, ул. Оноприєнка

# ДОВІДКА (взамін посвідчення)

**дитини військовослужбовця, який загинув( помер) чи пропав безвісті під час проходження військової служби**



Прізвище Нефедьєв
Ім'я Руслан
По батькові Євгенович
Дата видачі «16» червня 2016 р.
Серія та № свідоцтва про народження, коли і ким видано
I-БК №144277 від 28.08.2008р. відділ реєстрації актів цивільного стану Святошинського районного управління юстиції м. Києва

Пред'явник довідки має право на пільги, встановлені законодавством України для дітей військовослужбовців, які загинули (померли) чи пропали безвісти під час проходження військової служби та п.5 ст.12 Закону України «Про соціальний і правовий захист військовослужбовців і членів їх сімей»

ДОВІДКА ДІЄ ДО ПОВНОЛІТТЯ ДИТИНИ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ.

Військовий комісар
Святошинського районного у м. Києві військового комісаріату
полковник В.Ф.ЛІХТІН

Україна
УНАЛЬНИЙ КОНЦЕРН
р Комунального Сервісу"
м.КИЄВА
дентифікаційний код 39946227
№ 01/08/2-4303
" 09 "Вересня 20 16 р.

# ДОВІДКА

Дана гр. *НЕФЕДЬЄВ РУСЛАН ЄВГЕНОВИЧ*

в тому, що він (вона) дійсно зареєстрований(-а) і проживає за адресою:

у м.Києві по вул. *Б-Р.КОЛЬЦОВА*

буд. № *"15"* , корп. , кв. *" 143"*

і його(її) сім"я, яка проживає спільно, складається з 1 (однаосіб

Разом з ним був зареєстрований батько Нефедьєв Євген Іванович 24.11.1937 р. народження з 1991 р. до дня смерті 02.05.2015 року

Довідка видана для пред"явлення у За місцем вимоги

Діловод Пипченко Р.Г.

Бухгалтер

М.П.

Святошинське районне в місті Києві
державне управління
Управління праці та соціального
захисту населення

(ким видано)

вул. Юрія, 14-б

серія С № 217954

Прізвище Кондрєєва

Ім'я Вікторія

По батькові Сергіївна

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для сімей загиблих (померлих) ветеранів війни

ПОСВІДЧЕННЯ ДІЙСНЕ ДО ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «26» серпня 2017 р.

Начальник Г. Шифченко

(підпис керівника установи військового комісара)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

17.02.17 № 057028-08/Н-597 -1993

на № _____ від _____

Нефедьєва В.С.
[illegible],
м. Київ

Київська міська рада
на № 08/Н-597 від 19.01.2017

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. від 19.01.2017 № 08/Н-597 у Департаменті земельних ресурсів розглянуто Вашу заяву щодо надання земельної ділянки як дружині загиблого учасника антитерористичної операції на сході України.

Повідомляємо, що першочергово міською владою опрацьовується питання передачі у власність земельних ділянок сім'ям загиблих (померлих) киян - учасників антитерористичної операції за рахунок земель комунальної власності міста Києва, по яких розроблені детальні плани території відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Так рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 332/332 передано 84 громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у приватну власність земельні ділянки із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі м. Києва. На територію селища Биківня розроблено та затверджено рішенням Київради від 14.04.2016 № 330/330 детальний план території.

З набранням чинності з 01.01.2015 частин 3 та 4 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», згідно з якими у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб, також зміна їх цільового призначення, забороняється.

Розпорядженням Київського міського голови від 11.11.2014 № 397 (зі змінами) утворено робочу групу з опрацювання питання соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході

України, до складу якої увійшли, зокрема, представники громадської організації «Київська спілка ветеранів антитерористичної операції».

Одним із основних завдань робочої групи є опрацювання питань соціального захисту, медичного та житлового забезпечення, соціально-психологічної та медико-психологічної реабілітації, працевлаштування осіб, які беруть участь у антитерористичній операції у східних областях України, членів їх сімей.

За результатами засідання вказаної робочої групи 09.06.2015 року затверджено список першої черги членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції, яким передано у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня Деснянського району міста Києва вказаним рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 332/332.

Отже, Ви знаходитесь в наступній черзі громадян для отримання у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в м. Києві як членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції.

Остаточне рішення про включення Вас до переліку громадян для отримання у власність земельних ділянок приймає Київська міська рада на пленарних засіданнях у відповідності до Регламенту Київської міської ради.

Відповідно до графіку оперативного надання інформації стосовно киян, які беруть участь в антитерористичній операції у східних областях України, та переміщених з тимчасово окупованої території і зони проведення антитерористичної операції осіб, затвердженого розпорядженням Київського міського голови від 12.11.2014 № 398, Департаментом земельних ресурсів надано інформацію про Вашу заяву до Київської міської державної адміністрації.

Заступник директора Ю. Мосійчук

Р. Олещенко 279-74-12

П. 31. 8. 4

А-22469

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Платовського С.Є.
[illegible]
м. [illegible]
*моб.тел.* [illegible]
*моб.тел.* [illegible]

Шановний Олександре Григоровичу!

Я, Платовський Сергій Євгенійович, учасник антитерористичної операції на сході України (посвідчення серія УБД № 138137, видане Службою Безпеки України від 25.03.2016), звернувся з клопотанням 06.04.2016 №08/П-4264 до Київської міської ради стосовно надання мені, як учаснику АТО, земельної ділянки у пров. Новобродівському, 5-а у Голосіївському районі м. Києва

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради „Про передачу громадянину Платовському Сергію Євгенійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Новобродівському, 5-а у Голосіївському районі м. Києва», який після погодження в установленому порядку разом з матеріалами справи (А-22469) 27.03.2017 було передано до Київської міської ради на розгляд.

Прошу розглянути мій проект рішення на найближчому засіданні Постійної комісії Київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та прийняти відповідне рішення.

З повагою

Платовський С.Є.

02.06.17р.

Київська міська рада
02.06.2017 № 08/П-5929

П. 31.8.5

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу
Сухомлин А. О.

Заява

Прошу Вас повідомити та запросити Сухомлин Марію Олексіївну, мене, коли буде розглядатись справа за N А-13980 на засіданні земельної комісії, про виділення земельної ділянки, за адресою вул. Бродівська 81-К, для будівництва та обслуговування житлового (приміщення) будинку та господарчих споруд.

З повагою Сухомлин А. О.

14.06.2017р.

Київська міська рада
14.06.2017 № 08/С-6246

**31.9. Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Голосіївський район** |
| 1. | А-21944<br>**ПР-12282 від 12.12.2016** | Громадянка Комісаренко Галина Павлівна, член садівничого товариства «ім. Лисенка»<br>вул. Садова, 50-а, діл. 2-а<br>у приватну власність<br>площа 0,0484 га<br>для ведення колективного садівництва<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4918/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*<br>***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 01.11.2017 проект рішення **підтримано.*** |
| 2. | А-21324<br>**ПР-13631 від 14.06.2017** | Громадянка Одарич Наталія Олександрівна<br>вул. Залежна, 12в<br>у приватну власність<br>площа 0,0498 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1488/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| 3. | А-22534<br>**ПР-12142 від 24.11.2016** | Громадянин Лапунов Віталій Володимирович<br>пров. Залужний, 21-м<br>у приватну власність<br>площа 0,1000 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 №08/231-4753/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд робочої груп з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.*<br>*Відповідно до листа керівника апарату Київської міської державної* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *адміністрації від 27.04.2017 вх. №009-984 проект рішення передано для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під головуванням Спасибка О. В.* ***Проект рішення повернуто до постійної комісії*** *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання в установленому порядку, у зв'язку з тим, що робоча група, створена відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220), під головуванням В. В. Бондаренка засідань не проводить (лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 вх. №08/17522).*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Лапунова В. В. від 27.06.2017 вх. №08/Л-6675 щодо розгляду справи.* |
| 4. | А-22138<br>**ПР-12009 від 09.11.2016** | Громадянин Бовсуновський Віталій Миколайович<br>вул. Любомирська, 25-д<br>у приватну власність<br>площа 0,0744 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2016 №08/231-4559/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.11.2016*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.*<br>*Відповідно до листа керівника апарату Київської міської державної адміністрації від 27.04.2017 вх. №009-1022 проект рішення передано для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під головуванням Спасибка О. В.* ***Проект рішення повернуто до постійної комісії*** *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання в установленому порядку, у зв'язку з тим, що робоча група, створена відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220), під головуванням В. В. Бондаренка засідань не проводить (лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 вх. №08/17522).*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Бовсуновського В. М. від 23.01.2017 вх. №08/Б-7197 та від 27.06.2017 вх. №08/Б-6676 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення.* |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Дарницький район** |
| 5. | А-5397<br>**ПР-13005 від 03.03.2017** | Громадянин Кустов Сергій Володимирович, члену садівничого товариства «Дніпро-1»<br>вул. Садова, 50, діл. 1<br>в приватну власність<br>площа 0,0699 га<br>для ведення колективного садівництва<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-725/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №184 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| | | **Деснянський район** |
| 6. | А-14225<br>**ПР-12749 від 01.02.2017** | Громадянин Калацький Олександр Васильович<br>вул. Лісна, 68-б<br>у приватну власність<br>площа 0,0600 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.02.2017 №08/231-331/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Калацького О. В. від 10.07.2017 вх. №08/К-7016 щодо надання пояснень по проекту рішення та виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №176 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території.* |
| | | **Оболонський район** |
| 7. | А-22838<br>**ПР-12225 від 09.12.2016** | Громадянин Кузьменко Валерій Павлович<br>вул. Лісна, 25а<br>у приватну власність<br>площа 0,0433 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської** |

| | | |
|---|---|---|
| | | **міської ради від 12.12.2016 №08/231-4875/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.01.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції, на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.*<br>*Відповідно до листа керівника апарату Київської міської державної адміністрації від 27.04.2017 вх. №009-1004 проект рішення передано для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під головуванням Спасибка О. В.* ***Проект рішення повернуто*** *до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання в установленому порядку у зв'язку з тим, що робоча група, створена відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220), під головуванням В. В. Бондаренка засідань не проводить (лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 вх. №08/17522).*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Кузьменка В. П. від 23.02.2017 вх. №08/К-2105 та від 24.07.2017 вх. №08/К-7372 щодо повторного розгляду справи та з проханням запросити на засідання постійної комісії.* |
| 8. | А-21825<br>**ПР-12223 від 09.12.2016** | Громадянка Демяненко Катерина Анатоліївна<br>вул. Квітки Цісик, 29-б<br>у приватну власність<br>площа 0,0100 га<br>для індивідуального гаражного будівництва<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.12.2016 №08/231-4874/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.04.2017-13.04.2017 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/289-223 від 05.10.2017 з протоколу № 16 від 27.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтриманий.* |
| **Солом`янський район** | | |
| 9. | А-23390<br>**ПР-13670 від 29.06.2017** | Громадянин Єклема Андрій Анатолійович<br>пров. Ізяславський, 49<br>у приватну власність<br>площа 0,0700 га |

| | | |
|---|---|---|
| | | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1568/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 29.09.2017 (реєстр. №178 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 10. | А-23388<br>**ПР-13671 від 29.06.2017** | Громадянин Новіков Олександр Миколайович<br>пров. Ізяславський, 46<br>у приватну власність<br>площа 0,0800 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1567/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 29.09.2017 (реєстр. №177 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| **Шевченківський район** | | |
| 11. | А-22584<br>**ПР-11847 від 20.10.2016** | Громадянин Рибачук Олег Борисович<br>вул. Костьольній, 15<br>в оренду на 15 років<br>площа 0,0032 га<br>для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.10.2016 №08/231-4362/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, а також звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки та Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості передачі земельної ділянки.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*<br>- *витягом від 07.08.2017 №08/289-193 з протоколу №14 від 12.07.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *рішення відхилений у зв'язку з розташуванням гаража на зазначеній земельній ділянці без відповідних дозвільних документів;*<br>- *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.03.2017 №064-3247 щодо проведення перевірки;*<br>- *станом на жовтень місяць 2017 відповідь Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходила.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П.31.9.1

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1* *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-20/49

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 20

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 01.11.2017

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кулуари, 14-00.

**Склад постійної комісії** 8 депутатів Київської міської ради

**ПРИСУТНІ 7 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ**

**Яловий К.В.** – голова постійної комісії, головуючий;
**Пилипенко С.О.** – заступник голови постійної комісії;
**Сандалова Г.О.** – заступник голови постійної комісії;
**Новіков О.О.** – секретар постійної комісії;
**Мірошниченко І.М.** – член постійної комісії;
**Москаль Д.Д.** – член постійної комісії;
**Пинзеник О.О.** – член постійної комісії;

**Дроздович А.В.** – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

**ЗАПРОШЕНІ**

**Леонов Е.В.** – Народний депутат України;
**Васильчук В.В.** – депутат Київської міської ради;
**Іванченко В.А.** – депутат Київської міської ради;
**Петровець О.Ф.** – депутат Київської міської ради;
**Шаповал А.А.** – депутат Київської міської ради;
**Шарій В.В.** – депутат Київської міської ради;
**Шульга Н.І.** – депутат Київської міської ради;
**Мальований А.М.** – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
**Томашевська М.О.** – заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник управління ринку землі;
**Мосійчук Ю.А.** – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
**Юсипенко О.М.** – виконуючий обов'язків генерального директора комунального підприємства «Плесо»;
**Мотуз В.В.** – заступник генерального директора Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»;

| | |
|---|---|
| **Коровніков Ю.В.** | – заступник директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва; |
| **Глухов О.Д.** | – помічник народного депутата України; |
| **Грущинський А.М.** | – голова правління ПрАТ «Київспецтранс»; |
| **Хотиненко В.Г.** | – представник ТОВ «КАФЕ «ШАШЛИЧНА», керуюча готельно-ресторанного комплексу «Мисливський двір»; |
| **Назаренко Ю.Б.** | – представник ГО «Качине джерельце»; |
| **Шевчук В.** | – представник ГО «Щит громади»; |
| **Агеєва В.С.** | – голова ГО «За збереження Біличанського лісу»; |
| **Антоненко Н.Д.** | – представник громади, член СДТ «Зелений бір»; |
| **Єрмакова Т.М.** | – представник громади; |
| **Міщенко О.І.** | – представник громади; |

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

11. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Комісаренко Галині Павлівні, члену садівничого товариства «ім. Лисенка», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50-а, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва», А-21944 (реєстраційний номер від 13.12.16 № 08/231-4918/ПР).

***Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;***

***Заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович;***

***Генеральний директор Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.***

**11. СЛУХАЛИ:** Інформацію Ялового К.В. та Мірошніченко І.М. по суті проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Комісаренко Галині Павлівні, члену садівничого товариства «ім. Лисенка», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50-а, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва», А-21944 (реєстраційний номер від 13.12.16 № 08/231-4918/ПР).

**ВИРІШИЛИ: Підтримати** проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Комісаренко Галині Павлівні, члену садівничого товариства «ім. Лисенка», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50-а, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва», А-21944 (реєстраційний номер від 13.12.16 № 08/231-4918/ПР).

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» –6, «Проти» – 0, «Утримались» – 0, Не голосували – 1.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**Голова** **К. Яловий**

П.29.9.3
П.29.9.4
П.29.9.7

**УКРАЇНА**

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527*
*E-mail для електронних звернень громадян:* zvernen@kma.gov.ua

10.10.2017 № 006-2194

на № _____ від _____

Голові Постійної комісії Київради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810 «Про затвердження Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та у зв'язку з тим , що Робоча група з питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на Сході України, затверджена розпорядженням Київського міського голови від 11.11.2014 № 397 «Про утворення робочої групи з опрацювання питання соціального захисту у сфері житлового забезпечення киян-учасників антитерористичної операції членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на Сході України» (із змінами та доповненнями) наразі не проводить засідань передаємо Вам завізовані проекти рішень з матеріалами справ—клопотань та кадастрових справ для подальшого опрацювання в установленому порядку:

К-27126, К-28363, К-27033, А-22138, А-22838, К-26757 (копії), А-22534.

З повагою

Заступник голови О. Спасибко

146145

27.04.2017
009-984

П.31.9.3

Заступнику голови Київської міської
державної адміністрації
Спасибку О.В.

Шановний Олександре Валерійовичу!

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 11.04.2017 №6178/1 надсилаю Вам проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Лапунову Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м.Києва» (ПР-12142 від 24.11.2016, кадастрова справа А-22534), який надійшов до апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листом від 21.02.2017 №08/281-605 (вх.№6178), для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під Вашим головування.

Додатки:

1. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 21.02.2017 №08/281-605 на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);
2. Витяг з протоколу №2 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.02.2017 №08/281-89к на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);
3. Проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-22534 (оригінал).

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

вх. 6178/2
від 27.04.2017

Голові
Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Учасник АТО
Лапунов Віталій Володимирович
[illegible]

До справи А-22534

Я, звернувся до Київської міської ради про передачу мені у приватну власність, як учаснику АТО, земельної ділянки у провулку Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва.

За власний кошт було розроблено проект відведення земельної ділянки, який погодив у службах міста. В Департаменті земельних ресурсів підготували проект рішення «Про передачу громадянину Лапунову Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва» та передали мою справу на земельну комісію.

Згідно розпорядження Кабінета Міністрів України від 19 серпня 2015 р. № 898-р «Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками» звернення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції щодо відведення їм земельних ділянок розглядати у першочерговому порядку.

На підставі вище викладеного прошу Вашої допомоги в розгляді мого питання, а саме розглянути найближчим часом проект рішення на засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та винести на пленарне засідання сесії КМР.

Також довожу до вашого відома, що я не маю свого власного житла і отримання цієї ділянки – це остання моя надія.

В.В. Лапунов

Київська міська рада
27.06.2017 № 08/Л-6675

П.31.9.4

009-1022
28.04.2017

Заступнику голови Київської міської
державної адміністрації
Спасибку О.В.

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Шановний Олександре Валерійовичу!

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 11.04.2017 №6178/1 надсилаю Вам проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Бовсуновському Віталію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 25-д у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-12009 від 09.11.2016, кадастрова справа А-22138), який надійшов до апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листом від 29.11.2016 №08/281-3836 (вх.№39946 ), для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під Вашим головуванням.

Додатки в першу адресу:

1. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 29.11.2016 №08/281-3836 на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);

6178/4 від 03.05.17

2. Витяг з протоколу №26 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.11.2016 №08/281-1459к на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);
3. Проект рішення Київської міської ради (ПР-12009 від 09.11.2016) з матеріалами кадастрової справи А-22138 (оригінал).

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

А-22138

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Київської міської ради
**Міщенку О.Г.**
Бовсуновського Віталія
Миколайовича.

**Конт.тел:** [illegible]

**КЛОПОТАННЯ**

Шановний Олександре Григоровичу !

Прошу Вас долучити до моєї справи А-22138 Витяг з Протоколу засідання №4 постійно діючої наради представників громадських організацій,об'єднань та благодійних фондів( організацій), які опікуються учасниками бойових дій (учасниками АТО), інвалідами війни та іншими категоріями киян, які брали участь у забезпеченні АТО та врахувати рекомендацію при розгляді на комісії.

ДОДАТОК:1. Копія Витягу з Протоколу та реєстр.

З повагою,
Бовсуновський В.М.

23.01.2017

Київ міська
23.01.2017 № [illegible]

# ВИТЯГ з ПРОТОКОЛУ

Засідання №4

Постійно діючої наради

представників громадських організацій, об'єднань та благодійних фондів( організацій), які опікуються учасниками бойових дій ( учасниками АТО), інвалідами війни та іншими категоріями киян, які брали участь у забезпеченні проведення АТО.

м. Київ, вул. Хрещатик, 36 , Київрада, 12.01.2017, 16.00 , кімн. 1017

Присутні 30 представників , запрошених 3 особи.-

Засідання правоможне.

**Порядок денний:**

6. РІЗНЕ: (пропозиції громадських об'єднань та розгляд питань, формування порядку денного наступної постійно діючої наради громадських об'єднань).

в) Розгляд клопотань учасників бойових дій,інвалідів війни, членів сімей загиблих(померлих) киян-учасників АТО по наданню дозволу на розробку проектів землеустрою земельних ділянок у Голосієвському районі міста Києва, узвіз Лисогірський, пров. Лисогірський. Розгляд звернень учасника АТО Бовсуновського Віталія Миколайовича по справі А-22138( надання дозволу на розробку проекту землеустрою за адресою Голосієвський район міста Києва, вул. Любомирська, 25а) та учасника АТО Кліщевського Сергія Станіславовича по справі А-22290 ( надання дозволу на розробку проекту землеустрою за адресою Голосієвський район міста Києва, вул.. Новобродівська, 5а).

Слухали: Ломова Ю.В., який запропонував розглянути та підтримати клопотання щодо підтримки **Бовсуновського Віталія Миколайовича( справа А-22138)** по наданню дозволу на розробку проекту землеустрою у Голосієвському районі, вул. Любомирська,25а.

«ЗА» - 16.

«ПРОТИ» - 1.

«УТРИМАЛИСЯ» - 4.

Не брали участь у голосуванні – 9.

**Рішення прийнято.**

**Вирішили:** Підтримати та рекомендувати для розгляду Постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування для надання дозволу на розробку проекту землеустрою за адресою м.Київ, Голосієвський район, вул. Любомирська,25а Бовсуновському Віталію Миколайовичу.

ГОЛОВУЮЧИЙ І.Рокоче

СЕКРЕТАР І.Кравченко

Додаток до ВИТЯГУ: РЕЄСТР ПРИСУТНІХ та ЗАПРОШЕНИХ на засідання №4.Є невід'ємною частиною вищезазначеного документу.

Реєстрація присутніх та запрошених на засідання №4, 12.01.2017, 16.00, кімн.1017

| № п.п | Назва | Представник | Контакт.тел | ел.адреса |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ГО «Українська асоціація інвалідів АТО». | Тріскач Сергій Миколайович | | _____1. |
| 2 | ГО «Асоціація ветеранів АТО України» | Ломов Юрій Володимирович | | _____2. |
| 3 | ГО «Федерація інвалідів систем спортивної реабілітації "Тамарина" | Кравченко Ілля Іванович | | _____3. |
| 4 | ГС «Всеукраїнське громадське об'єднання родин загиблих та безвісти зниклих, учасників антитерористичної операції, ветеранів війни та активістів волонтерського руху «Крила 8 Сотні» | Міхнюк Ірина Володимирівна | | _____4. |
| 5 | ГО «Союз ветеранів та інвалідів Афганістану «Деснянський» | Шупик Федір Іванович | | _____5. |
| 6 | Всеукраїнський Солдатський Комітет Ветеранів АТО | Дорошенко Олександр Миколайович | | _____6. |
| 7 | ГО «Захисники України» | Іщенко Вячеслав Леонідович | | _____7. |
| 8 | ГО «Варта і Захист» | Деркач Ярослав Дмитрович | | |
| 9 | ГО «Всеукраїнський Громадський контроль» | Кубінець Василь Петрович | | _____8. |
| 10 | ГО"Київська міська спілка ветеранів АТО Дарницького р-ну" | Доброхлоп Олександр Олександрович | | |
| 11 | ГО «Ветерани АТО» | Недзельский Петро Денисович | | _____9. |
| 12 | ГО "Київська міська спілка ветеранів АТО" | Кравченко Олександр Олександрович | | |
| 13 | ГО "Рада ветеранів АТО Дніпровського району м. Києва" | Кунах Георгій Евгенійович | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14 | ГО "Святошинська спілка ветеранів АТО" | Кривобок Євген Петрович, Духота Євген | | _____ 10 |
| 15 | ГО «Спілка матерів воїнів загиблих в АТО» | Харченко Наталія Олексіївна | | |
| 16 | ГО "Деснянська спілка ветеранів АТО" | Турчак Євген<br>Сурженко Андрій Миколайович | | |
| 17 | ГО "Подільська спілка ветеранів АТО" | Васильченко Олександр Вячеславович | | |
| 18 | ГС «Крила 8 сотні» Солом'янського району» | Макідон Оксана Олександрівна | | _____11. |
| 19 | ГО "Рада ветеранів АТО Голосієво" | Макогон Максим Валентинович | | |
| 20 | ОК «Чайка-2» | Савитюк Михайло Олександрович | | |
| 21 | ГО «Спілка ветеранів АТО Солом'янського району» | Скопенко Ігор Миколайович | | |
| 22 | ГО «Патріотичний Рух «Січові Стрільці» | Гобова Марія Анатоліївна | | |
| 23 | ГО « «Київська міська спілка ветеранів АТО Шевченківського | Рябов Олексій Олександрович, Любченко Віктор | | _____12. |
| 24 | ГО «Серця Кіборгів» | Свирид Анатолій Олексійович<br>Боровик Руслан Анатолійович | | _____13. |
| | | | | |
| 25 | ГО "Асоціація народних волонтерів України" | Каланов Деніс Андрійович | | |
| 26 | ГО"Напалм" | Ланобенко Євген Вікторович<br>Фарфанюк Мирослав Андрійович | | _____-14. |
| 27 | ГО "Цей світ для тебе" | Кравцова Людмила Василівна<br>Тарасенко Валентина | | |
| 28 | БО"Густ" | Густ Володимир Йосипович<br>Буковська Валентина Володимирівна | | _____15. |
| 29 | ГО "Зігір" | Лещенко Юрій<br>Тарасенко Валентин | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 30 | ГО "Спільна Країна" | Валеєва Ольга Іванівна | | 16. |
| 31 | ГО"Український Дім" | Йосипенко Ірина Орестівна | | 17. |
| 32 | ГО "Дружина офіцера" | Білик Ольга Сергіївна<br>Галва Євеліна Анатоліївна | | 18 |
| 33 | ГО "ВГО революції" | Непомнящий Микола Володимирович | | |
| 34 | ГО "Національний центр реабілітації учасників АТО" | Подолін Ігор В"ячеславович | | -19. |
| 35 | ВГО "Східна дружина" | Чекалов Олександр Юрійович | | |
| 36 | ГО" Суспільна служба України" | Добровольский Руслан Іванович | | 20. |
| 37 | ГО "Місія неба" | Фомін Сергій Олександрович | | 21. |
| 38 | ГО "Рада молитовного Майдану" | Панчук Олександр Миколайович | | 22. |
| 39 | ГО "Координаційний центр учасників АТО та їх сім"ям" | Колісник Оксана Вікторовна | | |
| 40 | БФ "Реабілітаційний центр" | Фізіков Сергій Олександрович | | |
| 41 | ГО "Спілка ветеранів та інвалідів АТО Святошинського району" | Горобей Валерій Васильвич<br>Федорчук Володимир Анатолійович | | |
| 42 | ГО "Братерство учасників бойових дій України" | Королюк Генадій Радіонович | | |
| 43 | ГО "Центр військово-патриотичної подготовки Каскад 15" | Погребний Андрій Володимирович | | 23 |
| 44 | ГО "Захист інтересів захистників учасників АТО" | Ніколаєнко Володимир | | |
| 45 | ГО "Учасників АТО та інвалідів Чайка-2" | Білик Олександр Михайлович | | 24. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 46 | ГО "Спілка ветеранів війни із Росією" | Войтко Олександр Володимирович | | |
| 47 | БФ "Безпека нації" | Сізіков Сергій Олександрович | | _____-25 |
| 48 | ГО "Купол" | Дектяров Віктор Миколайович | | _____26. |
| 49 | КМС ветеранів Авганістану | Гончаренко Микола Миколайович | | |
| 50 | ГО"Сфера добра" | Палієнко Тетяна Анатоліївна | | |
| 51 | ГО ВО "Праводія" | Дума В.М. | | _____27. |
| 52 | "Спілка інвалідів війни та збройних конфкліктів" | Базила Євген | | _____28. |
| 53 | ГО "Обєднання учасників АТО "Справедливість" | Гевко Ігор Миколайович | | _____-29. |
| 54 | Київський міський центр допомоги учасникам АТО | Рокоче І.В. | | _____30. |
| 55 | **ЗАПРОШЕНІ:** | | | |
| 56 | Калько Дмитро | помічник депутата Київради | | |
| 57 | Камінський Михайло<br>Корпусенко Борис | представники ЗМІ - газета "Хрещатик", "Вечірній Київ" | | |
| 58 | | | | |
| 59 | | | | |
| 60 | | | | |
| 61 | | | | |
| 62 | | | | |
| 63 | | | | |

[redacted]

УКРАЇНА

ПОСВІДЧЕННЯ

УЧАСНИКА БОЙОВИХ ДІЙ

ГУНР в Київській області
(ким видане)

ПОСВІДЧЕННЯ серія МВ № 001973

Прізвище [illegible]

Ім'я [illegible]

По батькові [illegible]

Ідентифікаційний код 40108616

М.П.

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «[illegible]» [illegible] 2016 р.

М.П.

Ідентифікаційний код 40108616

(підпис керівника установи, військового комісара)

ПК України. Зам. № 743. 2014 р./IV кв.

**НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ**
**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

вул. Володимирська, 15, м. Київ, 01601
тел. 271-60-02, kiev_obl@kv.npu.gov.ua
**Ідентифікаційний код 40108616**

04 10 2016 № 153

На № _____ від _____

# ДОВІДКА

**про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України**

Видана старшому лейтенанту поліції
(військове (спеціальне) звання,

**Бовсуновському Віталію Миколайовичу**
прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період **з 20.04.2016 по 12.08.2016** безпосередньо брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції на території

**Донецької та Луганської областей**

Підстава: накази ГУНП в Київській області від 15.04.2016 № 401 дск, від 16.08.2016 № 457 о/с дск та накази керівника Антитерористичного центру при Службі безпеки України від 27.04.2016 № 118, від 13.08.2016 № 226 дск.

Ця довідка є підставою для надання особі статусу учасника бойових дій.

**Начальник**
**полковник поліції** **Д.М. Ценов**

Корнієнко Р.С.

Голові
Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Учасник АТО
Бовсуновський Віталій Миколайович

[illegible], м. Київ, вул. Борщагівська, 10, кв. 231.

До справи А-22138

Я, звернувся до Київської міської ради про передачу мені у приватну власність, як учаснику АТО, земельної ділянки на вул. Любомирська, 25-д у Голосіївському районі м. Києва.

За власний кошт було розроблено проект відведення земельної ділянки, який погодив у службах міста. В Департаменті земельних ресурсів підготували проект рішення «Про передачу громадянину Бовсуновському Віталію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирська, 25-д у Голосіївському районі м. Києва» та передали мою справу на земельну комісію.

Згідно розпорядження Кабінета Міністрів України від 19 серпня 2015 р. № 898-р «Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками» звернення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції щодо відведення їм земельних ділянок розглядати у першочерговому порядку.

На підставі вище викладеного прошу Вашої допомоги в розгляді мого питання, а саме розглянути повторно (перший розгляд відбувся 16.11.2016 року і було прийнято рішення направити мою справу на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції) найближчим часом проект рішення на засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та винести на пленарне засідання сесії КМР.

Також довожу до вашого відома, що я з 2002 року стою на квартирному обліку, так як не маю свого власного житла і отримання цієї ділянки – це остання моя надія.

В.М. Бовсуновський

Київська міська рада
27.06.2017 № 08/Б-6676

Зареєстровано 05.10.2017 №184 П. 31, 9, 5

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
*створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*
з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Кустову Сергію Володимировичу, члену садівничого товариства „Дніпро-1" Дарницького району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50, діл. 1 у Дарницькому районі м. Києва»
(справа-клопотання ***А-5397***).

**від 28.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С.Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;

Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;

Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Пшеничний О.І. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Дудка Н.В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Іваненко І.М. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Кустову Сергію Володимировичу, члену садівничого товариства „Дніпро-1" Дарницького району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50, діл. 1 у Дарницькому районі м. Києва» (*ПР-13005 від 03.03.2017*) з матеріалами кадастрової справи ***А-5397***

-в приватну власність земельну ділянку площею 0,0699 га.

**ВИСТУПИЛИ:** Картавий І. Л., Римаренко С.Г., Росляков В. В., Дудка Н.В.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Кустову Сергію Володимировичу, члену садівничого товариства „Дніпро-1" Дарницького району м. Києва

земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50, діл. 1 у Дарницькому районі м. Києва» (*ПР-13005 від 03.03.2017*), кадастрова справа *А-5397*.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

П. 31. 9. 6 А-14225 (ТТ)

Вих.№07/07-1 від 07.07.2017р.

**Київську міську раду**
вул Хрещатик 36, Київ, 01044, Україна

**Заявник:** **Калацький Олександр Васильович**
проживає за адресою: [illegible]

**Адреса для листування:** [illegible]

## ЗАЯВА

Калацький Олександр Васильович, код платника податку:2787410038, цією заявою підтверджує, що 29.07.2016р. він звернувся до Київської міської ради з заявою №ЗФО-1348, про доручення і підготовку проекту рішення, а саме:

- про передачу громадянину України, Калацькому Олександру Васильовичу у приватну власність земельну ділянку, за кадастровим номером: 8000000000:90:211:0073, яка знаходиться за адресою:м. Київ, Дарницький район, вулиця Лісна, 68-б, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

За наслідком розгляду заяви, про передачу вищезазначеної земельної ділянки у приватну власність Департаментом земельних ресурсів м. Києва, підготовлено відповідний проект рішення і передано до Київської міської ради в установленому законодавством порядку, для подальшого розгляду.

23.06.2017 року №вх.08/К-6592 до Київської міської ради подано відповідне клопотання щодо приєднання до справи А-14225 наступних копій документів, а саме: інформаційну довідки з реєстру речових прав, технічний паспорт на житловий будинок.

Повторно повідомляємо, що при розгляді справи А-14225 можливо врахувати, що споруда, яка розташована на земельній ділянці входить до складу домоволодіння, що перебуває у приватній власності заявника про, що свідчить інформаційна довідка з реєстру речових прав (копія довідки знаходиться в справі А-14225), у зв'язку з чим тільки вразі позитивного розгляду і прийняття рішення про передачу у приватну власність земельної ділянки, заявник не буде заперечувати, про виключення з цільового призначення слово (будівництво).

Враховуючи вищевикладене та керуючись, Конституцією України, Земельним Кодексом України, –

## ПРОШУ:

1. Розглянути рішення на наступному пленарному засіданні з урахуванням цієї заяви.

**Додаток:**

1. Копія клопотання/заяви від 23.06.2017р. вих. №08/К-6592 на 1 арк. у одному примірнику.

*З повагою,*

**07.07.2017 року**

**О.В. Калацький**

Київська міська рада
10.07.2017 № 08/К-7016

[redacted]

Київська міська рада
ОТРИМАНО
2 ЧЕ 2017
Вх. 08/К-6592

Київську міську раду
вул.Хрещатик 36, Київ, 01044, Україна

Заявник: Калацький Олександр Васильович
[redacted]

Адреса для листування: [redacted]

## ЗАЯВА/КЛОПОТАННЯ

Калацький Олександр Васильович, код платника податку:2787410038, цією заявою підтверджує, що 29.07.2016р. він звернувся до Київської міської ради з заявою №ЗФО-1348, про доручення і підготовку проекту рішення, а саме:

- про передачу громадянину України, Калацькому Олександру Васильовичу у приватну власність земельну ділянку, за кадастровим номером: 8000000000:90:211:0073, яка знаходиться за адресою:, Київ, Дарницький район, вулиця Лісна, 68-б, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

За наслідком розгляду заяви, про передачу вищезазначеної земельної ділянки у приватну власність Департаментом земельних ресурсів м. Києва, підготовлено відповідний проект рішення і передано до Київської міської ради в установленому законодавством порядку, для подальшого розгляду.

Повідомляємо, що при розгляді справи А-14225 можливо врахувати, що споруда, яка розташована на земельній ділянці входить до складу домоволодіння, що перебуває у приватній власності заявника про, що свідчить інформаційна довідка з реєстру речових прав (копія довідки додається до заяви), у зв'язку з чим тільки в разі позитивного розгляду і прийняття рішення про передачу у приватну власність земельної ділянки, заявник не буде заперечувати, про виключення з цільового призначення слово (будівництво).

Враховуючи вищевикладене та керуючись, Конституцією України, Земельним Кодексом України,

## ПРОШУ:

1. Розглянути рішення на наступному пленарному засіданні з урахуванням цієї заяви.

**Додатки:**

1. Проект рішення Київської міської ради на 3 арк. у одному примірнику.
2. Копія Інформаційної довідки з реєстру речових прав на арк. у одному примірнику.
3. Копія технічного паспорту на житловий будинок на 10 арк. у одному примірнику.

*З повагою*

23.06.2017 року

О.В. Калацький

**К-100** Ф.107

(найменування поштамту, вузла зв'язку, відділення зв'язку)

**ОПИС**

вкладення у **Цінний лист**

(найменування поштового відправлення)

Калацький Олександр Васильович

(прізвище одержувача або найменування підприємства)

Куди: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

(докладна адреса, поштовий індекс)

| № п/п | Найменування предметів | Кількість предметів | Оголошена цінність |
|---|---|---|---|
| 1. | Оригінал Заява №07/07-1 від 07.07.2017р. на 1 арк. у одному примірнику | 1 | |
| 2. | Копія Заява/Клопотання від 23.06.2017р. на 1 арк. у одному примірнику | 1 | |
| Всього: | | 2 арк. | 1 грн. |

Загальний підсумок предметів **2**

і оголошеної цінності **1,00 грн.**

Відправник:

**Калацький О. В.**

Перевірив _____

(посада, підпис працівника зв'язку)

(відбиток кален. шт.

місця приймання)

Зареєстровано 05.10.2017 № 176

# *ПРОТОКОЛ*

***засідання робочої групи,***

*створеної 18.07.2017 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з додаткового розгляду проекту рішення «*Про передачу громадянину Калацькому Олександру Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 68-б у Дарницькому районі м. Києва»
(кадастрова справа ***А-14225***)

**28.09.2017** **10.30 год.**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх каб.1017

*Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.*

**Присутні:**

Картавий І.Л. - голова робочої групи, депутат Київради, секретар постійної комісії;

Римаренко С.Г. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії;

Росляков В. В. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії.

**Запрошені:**

Іваненко І. М - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Калацький О. В - заявник.

**СЛУХАЛИ**: Розгляд матеріалів кадастрової справи ***А-14225*** та проекту рішення «Про передачу громадянину Калацькому Олександру Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 68-б у Дарницькому районі м. Києва» (*ПР-12749 від 01.02.2017*).

**В обговоренні прийняли участь:** Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Іваненко І. М., Дудка Н. В., Калацький О. В.

*Під час обговорення було зазначено, що:*

- земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:211:0073) за адресою: вул. Лісна, 68-б у Дарницькому районі м. Києва примикає

до присадибної ділянки, яка є власністю громадянина Калацького О.В. (державний акт на право власності на земельну ділянку від 05.11.2007 № 10-7-07282). Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.;

- за інформацією, наданою представником Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), детальний план території, в межі якого входить зазначена земельна ділянка – на завершальній стадії розробки;
- згідно з Декларацією про готовність об'єкта до експлуатації № КВ18212208057 від 05.11.2012, Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві 05.11.2012 введено в експлуатацію такі об'єкти будівництва: індивідуальній житловий будинок літ. «А», басейн літ. «Б», навіс-альтанка літ. «В» та навіс літ. «Г».;
- на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:90:211:0073) за адресою: вул. Лісна, 68-б у Дарницькому районі м. Києва, на яку розроблено проект землеустрою з цільовим призначенням «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» розміщена навіс-альтанка літ. «В», яка зазначена в Декларації про готовність об'єкта до експлуатації № КВ18212208057 від 05.11.2012.

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати постійній комісії **підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Калацькому Олександру Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 68-б у Дарницькому районі м. Києва» (*ПР-12749 від 01.02.2017*) та, враховуючи цільове призначення земельної ділянки визначене в проекті землеустрою (кадастрова справа ***А-14225)*** та у відповідному проекті рішення, не виносити на розгляд пленарного засідання Київради до затвердження детального плану території.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

| | |
|---|---|
| **Голова робочої групи** | **Картавий І. Л.** |
| **член робочої групи** | **Римаренко С. Г.** |
| **член робочої групи** | **Росляков В. В.** |

009-1004
27.04.2017

П.31.9.7

А-22838

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
Спасибку О.В.

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олександре Валерійовичу!

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 11.04.2017 №6178/1 надсилаю Вам проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кузьменку Валерію Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 25а в Оболонському районі м. Києва» (ПР-12225 від 09.12.2016, кадастрова справа А-22838), який надійшов до апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листом від 10.02.2017 №08/281-456 (вх.№4677), для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під Вашим головуванням.

Додатки:

1. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 10.02.2017 №08/281-456 на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);
2. Витяг з протоколу №1 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.01.2017 – 26.01.2017 №08/281-31к на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);
3. Проект рішення Київської міської ради (ПР-12225) з матеріалами кадастрової справи А-22838 (оригінал).

вх. 6178/3
від 28.04.2017

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Учасника бойових дій на сході України
Кузьменка Валерія Павловича
[redacted]

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 24.01.2017 депутатами було прийнято рішення направили справу № А-22838 разом з проектом рішення «Про передачу громадянину Кузьменку Валерію Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 25а в Оболонському районі м. Києва» до робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників АТО, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення АТО на сході України.

Розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, за кий було сплачено чималі кошти, зібрано всі необхідні довідки, які також не безкоштовні, та погоджено даний проект землеустрою згідно чинного законодавства.

Департамент земельних ресурсів підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кузьменку Валерію Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 25а в Оболонському районі м. Києва» та разом зі справою № А-22838 12 грудня 2016 передав на розгляд до Київської міської ради.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 24.01.2017 депутатами було прийнято рішення направили справу № А-22838 разом з проектом рішення «Про передачу громадянину Кузьменку Валерію Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 25а в Оболонському районі м. Києва» до робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників АТО, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення АТО на сході України.

24.07.2017 під головуванням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. о 10:00 відбулась нарада щодо розгляду мого питання стосовно виділення земельної ділянки, я приїхав 11:30 а нарада вже закінчилась. Після чого у мене була зустріч з Київською міською спілкою ветеранів АТО, які підтримали мене.

Відповідно до Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» **учасники бойових дій мають право на першочергове**

Київська міська рада
24.07.2017 № 08/К-7372

**відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, садівництва і городництва.**

Враховуючи зазначене, прошу Вас, як голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування повернутись до розгляду питання про передачу мені, як учаснику бойових дій на сході України, у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 25а в Оболонському районі м. Києва.

З повагою
Кузьменко В.П.

24.07.2017

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Учасника бойових дій на сході України
Кузьменка Валерія Павловича
[illegible]
([illegible])

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 24.01.2017 депутатами було прийнято рішення направили справу № А-22838 разом з проектом рішення «Про передачу громадянину Кузьменку Валерію Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 25а в Оболонському районі м. Києва» до робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників АТО, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення АТО на сході України.

В Київській міській державній адміністрації (каб. 115) сказали, що робоча група з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників АТО, членів їх сімей та членів сімей киян збирається дуже рідко, і коли буде розглянуто питання щодо передачі мені земельної ділянки у власність невідомо.

Відповідно до Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» **учасники бойових дій мають право на першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, садівництва і городництва**.

Скажіть будь-ласка скільки можна знущатися? Навіщо надсилати документи до робочої групи, у якої немає регламенту розгляду кадастрових справ та проектів рішень Київської міської ради.

Враховуючи зазначене, прошу Вас, як голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування повернутись до розгляду питання про передачу мені, як учаснику бойових дій на сході України, у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 25а в Оболонському районі м. Києва.

Також, прошу повідомити мене про дату та час розгляду на постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кузьменку Валерію Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 25а в Оболонському районі м. Києва», з метою прибуття на комісію, оскільки я знаходжусь в зоні проведення АТО.

З повагою
Кузьменко В.П.

20.02.17

Київська міська рада
23.02.2017 № 08/К-2105

П. 31.9.8 А-21825

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел./факс:(044)202-73-08*

05.10.2017 № 08/289-223

**Голові постійної комісії**
**Київської міської ради з питань**
**містобудування, архітектури**
**та землекористування**
**Міщенку О.Г.**

**Шановний Олександре Григоровичу!**

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 16 від 27 вересня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

**Присутні члени постійної комісії:**

О.Окопний – голова комісії;
І.Галайчук – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії.
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

**Відсутні члени постійної комісії:**

П.Антоненко – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

**Запрошені на засідання постійної комісії:**

Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Хмурич В.Р. – заступник голови Білоцерківської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – директор КК «Київавтодор»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Лісневський Р.С. – перший заступник директора КП «Дирекція будівництва шляхово – транспортних споруд міста Києва»;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Москаленко А.В. – начальник відділу КП «Київський метрополітен»;

Смойленко Т.А. – начальник відділу Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Глухов М.В. – помічник депутата КМР;
Новіцька І.О. – представник ТОВ «ЛС Україна»;
Нейвах Г.В. – голова правління ГБК «Дублер»;
Семчук Є.Ю. – представник ГО «Не прогав»;
Заблоцький А.В. – представник ГО «Не прогав»;
Гриценко О.А. – голова ГО «Автомайдан»;
Машовець С.О. – громадський активіст, мешканець вул. Ревуцького,8.

## Порядок денний:

7. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Демяненко К.А. у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва» (А-21825) від 12.12.2016 № 08/231-4874/ПР.

**10. СЛУХАЛИ:**

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Демяненко К.А. у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва» (А-21825) від 12.12.2016 № 08/231-4874/ПР.

**ВИСТУПИЛИ: А.Задерейко, О.Окопний.**

**УХВАЛИЛИ**: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Демяненко К.А. у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва» (А-21825) від 12.12.2016 № 08/231-4874/ПР.

**ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Зареєстровано 05.10.2017 №178

П. 31.9.9

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 04.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Єклемі Андрію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 49 у Солом'янському районі м. Києва»
**А-23390**

**від 29.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Міщенко О. Г., Кримчак С. О.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Міщенко О. Г. – член робочої групи, голова постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дзема Ю.А.. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Єклема А. А. – заявник.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-13670 від 29.06.2017 з матеріалами кадастрової справи **А-23390** «Про передачу громадянину Єклемі Андрію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 49 у Солом'янському районі м. Києва»

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Міщенко О. Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л., Єклема А.А.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати комісії підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Єклемі Андрію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 49 у Солом'янському районі м. Києва» (ПР-13670 від 29.06.2017)

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Міщенко О. Г.

Зареєстровано 05.10.2017 №177 П.

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи, П. 31, 9, 10
створеної 04.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва» **А-23388**

**від 29.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Міщенко О. Г., Кримчак С. О.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;

Міщенко О. Г. – член робочої групи, голова постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-13671 від 29.06.2017 з матеріалами кадастрової справи **А-23388** «Про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва»

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Міщенко О. Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати комісії підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Новікову Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ізяславському, 46 у Солом'янському районі м. Києва» (*ПР-13671 від 29.06.2017*).

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Міщенко О. Г.

П.31.9.11

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел./факс:(044)202-73-08*

07.08.2017 № 08/289-193

**Голові постійної комісії**
**Київської міської ради з питань**
**містобудування, архітектури**
**та землекористування**
**Міщенку О.Г.**

**Шановний Олександре Григоровичу!**

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 14 від 12 липня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

**Присутні члени постійної комісії:**
О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

**Відсутні члени постійної комісії:**
І.Галайчук – заступник голови;
І.Сагайдак – член комісії.

**Запрошені на засідання постійної комісії:**
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Кулаковський Ю.П.– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Данилюк Д.О. – начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Гончарова Н.О. – в.о. начальника Управління з питань реклами;

Павловський О.П. – начальник відділу КК «Київавтодор»;
Шапенко Н.Н. – начальник КП ШЕУ «Магістраль» ;
Курдюков О.М. – голова кооперативу «Половецький»;
Симоненко С.О. – представник кооперативу «Половецький»;
Горай С.П. – громадський активіст, мешканець вул. Ревуцького, 8;
Мамовець С.О. – громадський активіст, мешканець вул. Ревуцького, 8.

## Порядок денний:

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянину Рибачуку Олегу Борисовичу для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на вул. Костьольній, 15 у Шевченківському районі м. Києва (А-22584) від 21.10.2016 № 08/231-4362/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

**7. СЛУХАЛИ:**

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянину Рибачуку Олегу Борисовичу для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на вул. Костьольній, 15 у Шевченківському районі м. Києва (А-22584) від 21.10.2016 № 08/231-4362/ПР.

**ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, С.Харчук, А.Задерейко, О.Окопний.**

**УХВАЛИЛИ**: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянину Рибачуку Олегу Борисовичу для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на вул. Костьольній, 15 у Шевченківському районі м. Києва (А-22584) від 21.10.2016 № 08/231-4362/ПР у зв'язку з розташуванням гаража на зазначеній земельній ділянці без відповідних дозвільних документів.

**ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7 «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.**
**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

Київр

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
***ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА***
*вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua* Код ЄДРПОУ 34926981

31.03.17 № 0601-3247
на № 064/2920 від

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано лист від 21.02.2017 № 08/281-608 щодо земельної ділянки на вул. Костьольній, 15. За результатами розгляду порушеного питання інформуємо.

За результатами перевірки, проведеної працівниками комунального підприємства «Київблагоустрій» з виїздом на місце виявлено, що на земельній ділянці знаходиться споруда (гараж) з ознаками капітального будівництва без дозвільних документів, прилегла територія на момент перевірки знаходилась у задовільному санітарно-технічному стані.

Додаток: фотофіксація на 1 арк.

Перший заступник директора Т. Панчій

Полозун 489 31 43

**31.10. Розгляд** кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Печерський район** |
| 1. | Д-7676<br>**ПР-13567 від 02.06.2017** | Київський державний інститут декоративно-прикладного мистецтва і дизайну імені Михайла Бойчука<br>вул. М. Бойчука, 32<br>затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки<br>площа 1,1409 га<br>для експлуатації та обслуговування будівель та споруд інституту<br>**(доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1408/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.* |
| | | **Святошинський район** |
| 2. | Д-7864<br>**ПР-13732 від 19.07.2017** | Державне підприємство «АНТОНОВ»<br>вул. Академіка Туполєва, 3<br>затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки<br>площа 0,9142<br>для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №229<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017 №08/231-1663/ПР)**<br>*Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (витяг від 21.09.2017 №08/285-196 з протоколу №16 від 13.09.2017).* |
| 3. | Д-7862<br>**ПР-13719 від 19.07.2017** | Державне підприємство «АНТОНОВ»<br>вул. Депутатська, 7<br>затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки<br>площа 0,3240 га<br>для експлуатації та обслуговування будівель і споруд гуртожитку №3<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017 №08/231-1664/ПР)** |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ**

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

21.09.2017 № 08/285-196

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №16 від 13.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для подальшої роботи.

**ВИТЯГ**
**з протоколу №16 від 13.09.2017**
**засідання постійної комісії Київської міської ради**
**з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту**

Присутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії

Відсутні: Старостенко Г.В.– голова комісії

**Порядок денний:**

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "АНТОНОВ" для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 229 на вул. Академіка Туполєва, 3 у Святошинському районі м. Києва (справа Д-7864)" (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1663 ПР від 20.07.2017)(доп. Департамент земельних ресурсів, представники).*

**11.** СЛУХАЛИ: Мосійчука Ю.А. - заступника директора Департаменту земельних ресурсів, який поінформував про проект рішення Київської міської ради "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "АНТОНОВ" для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 229 на вул. Академіка Туполєва, 3 у Святошинському районі м. Києва (справа Д-7864)" (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1663 ПР від 20.07.2017)*

ВИСТУПИЛИ: Паладій С.В., Гончаров О.В., Мороз І.А., Васильчук В.В., Новіцький С.М.

1)УХВАЛИЛИ: 1)Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "АНТОНОВ" для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 229 на вул. Академіка Туполєва, 3 у Святошинському районі м. Києва (справа Д-7864)" та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – немає, проти – 1, утрималось – 4. ***Рішення не прийнято.***

2)УХВАЛИЛИ: 2)Відхилити проект рішення Київської міської ради "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "АНТОНОВ" для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 229 на вул. Академіка Туполєва, 3 у Святошинському районі м. Києва (справа Д-7864)" (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1663 ПР від 20.07.2017)*

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає. ***Рішення прийнято.***

Заступник голови комісії С.Паладій

Секретар комісії Н.Шульга

П. 3.1.10.2 Д-7864

**31.11.** Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Деснянський район** |
| 1. | Є-1400<br>**ПР-12848 від 20.02.2017** | Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30.01.2003 № 252/412 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову»<br>просп. Лісовий, 6-а<br>**внести зміни в додаток до вищезазначеного рішення**, а саме: - у пункті 104 в графі 5 «Цільове призначення земельної ділянки» слова «для будівництва та експлуатації житлового будинку» замінити словами «для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки».<br>площа 0,42 га<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.02.2017 №08/231-490/ПР)** |
| | | **Дніпровський район** |
| 2. | Є-1430<br>**ПР-13834 від 02.08.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30.01.2003 № 252/412 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову»<br>вул. Лебедєва, 17-а<br>Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 30.01.2003 № 252/412 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову» (із змінами і доповненнями) а саме, у пункті 7 у графі 4 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «0,2» замінити цифрами «0,38» та в графі 5 «Цільове призначення земельної ділянки» слова «адмінбудинок» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення».<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1801/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017 та 03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| | | **Печерський район** |
| 3. | Є-1429<br>**ПР-13665 від 29.06.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 04.04.2017 №55/2277 «Про продаж земельної ділянки підприємству громадського харчування у формі товариства з обмеженою відповідальністю «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Лаврській, 13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | (колишня вул. Січневого Повстання, 27) у Печерському районі м. Києва»<br><br>**внести зміни до рішення** Київської міської ради, а саме: - пункт 2 викласти в такій редакції:<br>«Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 1 547 466,00 грн. (один мільйон п'ятсот сорок сім тисяч чотириста шістдесят шість гривень 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок про вартість земельної ділянки від 14.06.2017)»;<br>- у пункті 3 цифри та слова «1 502 517,00 грн (один мільйон п'ятсот дві тисячі п'ятсот сімнадцять гривень 00 копійок)» замінити на цифри та слова «1 547 466,00 грн. (один мільйон п'ятсот сорок сім тисяч чотириста шістдесят шість гривень 00 копійок)».<br>**Внести зміни в додаток до вищезазначеного рішення**, а саме: - у рядках четвертому та п'ятому абзацу першого пункту 5 цифри та слова «1 228 799,47 грн. (один мільйон двісті двадцять вісім тисяч сімсот дев'яносто дев'ять гривень 47 копійок)» замінити на цифри та слова «1 273 748,47 грн (один мільйон двісті сімдесят три тисячі сімсот сорок вісім гривень, 47 копійок)»;<br>- у рядках 3 та 4 абзацу другого пункту 5 цифри та слова «614 399,74 грн (шістсот чотирнадцять тисяч триста дев'яносто дев'ять гривень 74 копійки)» замінити на цифри та слова «636 874,24 грн (шістсот тридцять шість тисяч вісімсот сімдесят чотири гривні 24 копійки)»;<br>- у рядках 5 та 6 абзацу другого пункту 5 цифри та слова «614 399,73 грн (шістсот чотирнадцять тисяч триста дев'яносто дев'ять гривень 73 копійки)» замінити на цифри та слова «636 874,23 грн. (шістсот тридцять шість тисяч вісімсот сімдесят чотири гривні 23 копійки)».<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1560/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| **Солом`янський район** | | |
| 4. | А-22654<br>**ПР-12461 від 29.12.2016**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Солом'янському районі м. Києва»<br>та внести зміни:<br>- слова «Клочко Андрій Володимирович» замінити словами «Герасимова Алла Юріївна» |

| | | |
|---|---|---|
| | | **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-27/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

**31.12.** Розгляд кадастрових справ ***(поділ, внесення змін до договорів оренди земельних ділянок та передача земельних ділянок):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Печерський район** |
| 1. | А-24264<br>**ПР-14513**<br>**17.10.2017** | Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Державний експортно-імпортний банк України»<br>вул. Євгена Коновальця, 19<br>**внести зміни** до договорів оренди земельних ділянок від 02.04.2016 №999 та від 02.04.2016 №1001, а саме:<br>- замінити сторону по договору «публічне акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України» на сторону «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФЛАЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ».<br>площа 0,5710<br>для будівництва (зі знесенням), експлуатації та обслуговування житлово-адміністративного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського призначення та наземним і підземним паркінгами<br>**(доручення Київського міського голови від 17.10.2017 №08/231-2575/ПР)** |
| | | **Подільський район** |
| 2. | А-22881<br>**ПР-13721 від 19.07.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РУБІН»<br>вул. Межигірська, 46/24<br>поділ земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 12.07.2000 №85-6-000004 (зі змінами, внесеними угодою про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.11.2003 №85-6-00077)<br>площа 0,0948 га на дві земельні ділянки:<br>- площа 0,0569 га - залишити в оренді ТОВ «РУБІН» до 12.06.2024;<br>- площею 0,0379 га - **передати в оренду на 10 років** Шпіку Віктору Миколайовичу.<br>для експлуатації та обслуговування овочевого магазину<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017 №08/231-1661/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

**32. Розгляд справ-клопотань** - ***матеріали додаються***

**32.1.** Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Голосіївський район** |
| 1. | К-29631<br>**ПР-13381 від 03.05.2017** | Громадянин Белічко Іван Олегович<br>вул. Риболовецька (мкрн. Чапаєвка)<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1165/ПР)** |
| 2. | К-29535<br>**ПР-13326 від 25.04.2017** | Громадянин Гудименко Володимир Володимирович<br>вул. Бродівська, 130-а<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1076/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Гудименко В. В. від 10.10.2017 вх. №08/Г-8940 з проханням не розглядати справу, оскільки справу-клопотання К-27423 на ім'я Гудименко В. В за адресою вул. Бродівська 130-а в Голосіївському районі міста Києва була вже розглянута та отримала позитивний висновок на пленарному засіданні Київської міської ради (рішення від 20.06.2017 №524/2726).* |
| 3. | К-28061<br>**ПР-13273 від 18.04.2017** | Громадянка Кудикіна Надія Василівна<br>вул. Конча-Озерна, 3-в<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для індивідуального дачного будівництва<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/231-1038/ПР)** |
| 4. | К-27683<br>**ПР-13358 від 25.04.2017** | Громадянка Западня Наталія Вікторівна<br>вул. Конча-Озерна, 7-А<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для індивідуального дачного будівництва<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1141/ПР)** |
| 5. | К-28741<br>**ПР-13357 від** | Громадянин Гудименко Вячеслав Володимирович<br>вул. Бродівська, 230 |

| | | |
|---|---|---|
| | **25.04.2017** | у власність<br>площа 0,06 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1140/ПР)** |
| 6. | К-29452<br>**ПР-13313 від 25.04.2017** | Громадянин Кухарець Олександр Миколайович<br>вул. Борова, 11б<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1069/ПР)** |
| 7. | К-29204<br>**ПР-13301 від 21.04.2017** | Громадянка Куріненко Аліса Вікторівна<br>вул. Свято-Георгіївська, 17<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1081/ПР)** |
| 8. | К-29500<br>**ПР-13323 від 25.04.2017** | Громадянка Клочко Юлія Анатоліївна<br>Столичне шосе, 36г<br>у власність<br>площа 0,02 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1074/ПР)** |
| 9. | К-28830<br>**ПР-13481 від 11.05.2017** | Громадянину Чиженко Петро Юхимович<br>вул. Свято-Георгіївська, 9<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1254/ПР)** |
| 10. | К-29885<br>**ПР-13473 від 11.05.2017** | Громадянину Пашков Андрій Сергійович<br>вул. Свято-Георгіївська, 49<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |

| | | |
|---|---|---|
| | | **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР)** |
| 11. | К-29959<br>**ПР-13641 від 15.06.2017** | Громадянин Харченко Олександр Сергійович<br>вул. 2-га Лінія, діл. 64г (вул. Олега Рябова)<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2017 №08/231-1513/ПР)** |
| **Дарницький район** | | |
| 12. | К-29521<br>**ПР-13316 від 25.04.2017** | Громадянин Нечипоренко Іван Іванович<br>3-ій пров. Крилова, 2<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1060/ПР)** |
| 13. | К-29528<br>**ПР-13315 від 25.04.2017** | Громадянка Нечипоренко Світлана Василівна<br>3-ій пров. Крилова, 4<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1063/ПР)** |
| 14. | К-29562<br>**ПР-13314 від 25.04.2017** | Громадянин Брігінець Володимир Васильович<br>пров. Івана Франка, 31-а<br>у власність<br>площа 0,06 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1068/ПР)** |
| 15. | К-29657<br>**ПР-13447 від 10.05.2017** | Громадянка Горюк Оксана Анатоліївна<br>вул. Лютнева, 25-б<br>у власність<br>площа 0,07 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1232/ПР)** |

| | | |
|---|---|---|
| 16. | К-29658<br>**ПР-13446 від 10.05.2017** | Громадянин Давидюк Віталій Васильович<br>вул. Березнева, 30-а<br>у власність<br>площею 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1231/ПР)** |
| 17. | К-29660<br>**ПР-13426 від 05.05.2017** | Громадянка Петрук Віра Василівна<br>3-ій пров. Крилова, 6<br>у власність<br>площа 0,07 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1201/ПР)** |
| 18. | К-29661<br>**ПР-13478 від 11.05.2017** | Громадянка Дмитрюк Наталія Вікторівна<br>вул. Хвойна, 20-а<br>у власність<br>площа 0,05 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1256/ПР)** |
| 19. | К-29659<br>**ПР-13472 від 11.05.2017** | Громадянка Марченко Тамара Василівна<br>вул. Лугова, 34-а<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1251/ПР)** |
| 20. | К-22346<br>**ПР-13401 від 04.05.2017** | Громадянка Полторак Ірина Володимирівна<br>вул. Гоголя, 22-г<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1192/ПР)** |
| 21. | К-29529<br>**ПР-13403 від 04.05.2017** | Громадянка Нечипоренко Людмила Михайлівна<br>3-ій пров. Крилова, 2-а<br>у власність<br>площа 0,10 га |

| | | |
|---|---|---|
| | | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1193/ПР)** |
| **Деснянський район** | | |
| 22. | К-30037<br>**ПР-13639 від 15.06.2017** | Громадянин Поїзд Ярослав Дмитрович<br>пров. 4-ий Садовий, 36<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2017 №08/231-1514/ПР)** |
| 23. | К-29300<br>**ПР-13482 від 11.05.2017** | Громадянка Гриценко Алла Миколаївна<br>вул. Толстого, 1-б/2<br>у власність<br>площа 0,09 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1253/ПР)** |
| **Оболонський район** | | |
| 24. | К-29746<br>**ПР-13402 від 04.05.2017** | Громадянка Гладун Марина Володимирівна, член ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ФРОНТОВИК»<br>вул. 8-ма Лінія, діл. 12<br>у власність<br>площа 0,05 га<br>для ведення садівництва<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1194/ПР)** |
| 25. | К-29824<br>**ПР-13471 від 11.05.2017** | Громадянин Соболєв Дмитро Віталійович<br>вул. Сім'ї Кульженків, 1<br>у власність<br>площа 0,004 га<br>для будівництва індивідуального гаража<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1252/ПР)** |
| **Солом`янський район** | | |
| 26. | К-29910<br>**ПР-13557 від 01.06.2017** | Громадянин Яковенко Олександр Васильович<br>вул. Гоголя, 14в<br>у власність<br>площа 0,09 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, |

| | | |
|---|---|---|
| | | господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1415/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Яковенка О. В. від 11.10.2017 вх. №08/Я-8961 з проханням запросити на засідання постійної комісії.* |
| 27. | К-29612<br>**ПР-13332 від 25.04.2017** | Громадянин Савчук Михайло Григорович<br>вул. Мічуріна, 36а<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1117/ПР)** |
| 28. | К-29671<br>**ПР-13367 від 26.04.2017** | Громадянка Кощенко Ольга Романівна<br>вул. Московська, 30т<br>у власність<br>площа 0,05 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1120/ПР)** |
| 29. | К-29456<br>**ПР-13334 від 25.04.2017** | Громадянин Павлюк Владислав Доментійович<br>вул. Шевченка, 74б<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1116/ПР)** |
| 30. | К-29459<br>**ПР-13311 від 25.04.2017** | Громадянин Павлюк Доментій Петрович<br>вул. Шевченка, 74а<br>у власність<br>площа 0,06 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1071/ПР)** |
| 31. | К-29615<br>**ПР-13310 від 25.04.2017** | Громадянин Грицаєнко Тарас Петрович<br>вул. Лугова, 7а<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, |

| | | |
|---|---|---|
| | | господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1070/ПР)** |
| 32. | К-29634<br>**ПР-13320 від 25.04.2017** | Громадянин Левіщенко Олександр Вікторович<br>пров. Заповітний, 4<br>у власність<br>площа 0,04 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1073/ПР)** |
| 33. | К-29656<br>**ПР-13354 від 25.04.2017** | Громадянин Гниляк Дмитро Васильович<br>вул. Нова, 18<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1107/ПР)** |
| 34. | К-29617<br>**ПР-13329 від 25.04.2017** | Громадянин Кравченко Сергій Миколайович<br>вул. Лугова, 19<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1111/ПР)** |
| 35. | К-29686<br>**ПР-13366 від 26.04.2017** | Громадянин Яковенко Олександр Вікторович<br>вул. Ватутіна, 8а<br>у власність<br>площа 0,06 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1123/ПР)** |
| 36. | К-29761<br>**ПР-13479 від 11.05.2017** | Громадянин Онищенко Дмитро Васильович<br>вул. Повітрофлотська, 60<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1291/ПР)** |

| | | |
|---|---|---|
| 37. | К-29755<br>**ПР-13428 від 05.05.2017** | Громадянка Сєргєєва Наталія Олексіївна<br>вул. Павла Потоцького, 33а<br>у власність<br>площа 0,07 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1203/ПР)** |
| 38. | К-29752<br>**ПР-13427 від 05.05.2017** | Громадянин Сафонов Віталій Іванович<br>вул. Сергія Колоса, 66б<br>у власність<br>площа 0,09 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1202/ПР)** |
| | **Святошинський район** | |
| 39. | К-29346<br>**ПР-13400 від 04.05.2017** | Громадянка Федорчук Людмила Володимирівна<br>1-ий пров. Маршака, 6<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1172/ПР)** |
| 40. | К-28170<br>**ПР-13322 від 25.04.2017** | Громадянка Скоренко Олена Миколаївна<br>вул. Стратонавтів, 5-б<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1082/ПР)** |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П. 32.1.2

К-29535

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

громадянина(н) України Гудименко Володимира Володимировича

який мешкає (~~ють~~) м. Київ 02088, [illegible]

Шановний Олександр Григорович!

Прошу Вас не розглядати справу К-27423 по моєму питанню про надання Дозволу і т.д., бо справа К-29535 теж на моє ім'я Гудименко Вол. Вол. в. Київві, в Голосіївському р-ні, на вул. Бродівська, 130а була уже розглянута та отримана позитивний висновок (рішення від 20.06.2017р. № 524/2726)

Дякую Вам!!

Київська міська рада
10.10.2017 № 08/Г-8940

«20» жовтня 2017 р.

по доручення № 3846
Л. Сл. Н. Сиплко

П.32.1.26

ПК Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування Міщенко О.Г.
Яковенко Олександр Васильович,
01033, м. Київ, вул. Терасівська,29,
тел. [illegible]

Прошу Вас включити в порядок денний розгляд справи-клопотання К-29910 за адресом: Жуляни, вул.Гоголя,14В , Солом'янський район, м. Київ, та запросити мене на засідання комісії.

З повагою,
О.В.Яковенко

11.10.2017р.

Київська міська рада
11.10.2017 № 08/Я-8961

**32.2. Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Голосіївський район** |
| 1. | К-28398<br>**ПР-12667 від 13.01.2017** | Громадянин Михальський Юрій Валерійович<br>вул. Бродівська, 66<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-228/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 29.09.2017 (реєстр. №181 від 05.10.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 2. | К-29457<br>**ПР-13194 від 03.04.2017** | Громадянин Ханько Владислав Валентинович<br>вул. Свято-Георгіївська, 4<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04№08/231-891/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 29.09.2017 (реєстр. №188 від 05.10.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 3. | К-29064<br>**ПР-13040 від 06.03.2017** | Громадянка Лімаз Валентина Борисівна<br>пров. Профінтерну, 3<br>у власність<br>площа 0,04 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-671/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.09.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* |

| | | |
|---|---|---|
| | | ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 29.09.2017 (реєстр. №187 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 4. | К-26757<br>**ПР-10402 від 22.06.2016** | Громадянин Калайда Віктор Миколайович<br>вул. Цілинна, 37-Б<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2811/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***18.10.2016*** *було прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням Бондаренка В. В., для надання інформації щодо можливості оформлення земельної ділянки на вул. Цілинній, 37-Б у Голосіївському районі м. Києва громадянину Калайді Віктору Миколайовичу.*<br>*Відповідно до листа керівника апарату Київської міської державної адміністрації від 03.05.2017 вх. №08/7959 проект рішення передано для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під головуванням Спасибка О. В.* ***Проект рішення повернуто до постійної комісії*** *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання в установленому порядку, у зв'язку з тим, що робоча група, створена відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220), під головуванням В. В. Бондаренка засідань не проводить (лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 вх. №08/17522).*<br>*Виносився на повторний розгляд* ***19.09.2017*** *у зв`язку з надходженням до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування листів громадянина Калайди В. М. від 28.08.2017 вх. №08/К-8073 та депутата Київської міської ради Михайленка В. О. від 13.09.2017 №08/279/08-064-717 щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії. Ухвалено відкласти розгляд проекту рішення для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.09.2017 (реєстр. №190 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 5. | К-25211<br>**ПР-9795 від 20.04.2016** | Громадянин Кокоша Олександр Миколайович<br>вул. Солов'їна, 13ж,<br>у власність |

| | | |
|---|---|---|
| | | площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2016 №08/231-2026/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.09.2016** ухвалено перенести розгляд проекту рішення та заявнику надати довідку відповідного зразка, яка підтверджує, що він є учасником антитерористичної операції на сході України.*<br>***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки станом на жовтень місяць 2017 року відповідь заявника до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходила.* |
| 6. | К-29028<br>**ПР-13041 від 06.03.2017** | Громадянка Ткачук Наталія Олександрівна<br>вул. Любомирська, 19-г<br>у власність<br>площа 0,06 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.03.2017 №08/231-696/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| 7. | К-25210<br>**ПР-9810 від 20.04.2016** | Громадянин Шевчук Віктор Сергійович<br>вул. Солов'їна, 13д<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2016 №08/231-2021/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.09.2016** ухвалено перенести розгляд проекту рішення та заявнику надати довідку відповідного зразка, яка підтверджує, що він є учасником антитерористичної операції на сході України.*<br>***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки станом на жовтень місяць 2017 року відповідь заявника до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходила.* |
| **Дарницький район** | | |
| 8. | К-29344<br>**ПР-13213 від 06.04.2017** | Громадянка Ксеніч Віта Федорівна<br>вул. Левадна, 9-а<br>у власність<br>площа 0,10 га |

| | | |
|---|---|---|
| | | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2017 №08/231-925/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №182 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| | | **Деснянський район** |
| 9. | К-28363<br>**ПР-12228 від 09.12.2016** | Громадянка Підлубна Тетяна Миколаївна<br>пров. 3-ій Садовий, 24<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.12.2016 №08/231-4888/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист батька Підлубного В. О. №08/П-549 від 18.01.2017 з проханням запросити на засідання постійної комісії,бо є заперечення щодо відводу земельної ділянки матері.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.01.2017** ухвалили відкласти розгляд та направити проект рішення на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.*<br>*Відповідно до листа керівника апарату Київської міської державної адміністрації від 28.04.2017 вх. №08/7962 проект рішення передано для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під головуванням Спасибка О. В. **Проект рішення повернуто до постійної комісії** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання в установленому порядку, у зв'язку з тим, що робоча група, створена відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220), під головуванням В. В. Бондаренка засідань не проводить (лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 вх. №08/17522).* |
| 10. | К-27126<br>**ПР-11075 від 18.08.2016** | Громадянин Супрун Андрій Петрович<br>5-ий пров. Радистів, 3<br>у власність |

| | | |
|---|---|---|
| | | площа 0,10 га<br>для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3523/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.12.2016*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.*<br>*Відповідно до листа керівника апарату Київської міської державної адміністрації від 03.05.2017 вх. №08/7954 проект рішення передано для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під головуванням Спасибка О. В.* ***Проект рішення повернуто до постійної комісії*** *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання в установленому порядку, у зв'язку з тим, що робоча група, створена відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220), під головуванням В. В. Бондаренка засідань не проводить (лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 вх. №08/17522).* |
| **Подільський район** | | |
| 11. | К-29508<br>**ПР-13179 від 24.03.2017** | Громадяни Дубінін Владислав Владиславович<br>вул. Косенка, 1б<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 27.03.2017 №08/231-817/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.09.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №157 від 27.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та повернутись до розгляду проекту рішення після затвердження детального плану території або плану зонування.* |
| **Солом`янський район** | | |
| 12. | К-27033<br>**ПР-10609 від 07.07.2016** | Громадянин Шишкін Євген Юрійович<br>вул. Лисичанська, 20-д<br>у власність<br>площа 0,03 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, |

| | | |
|---|---|---|
| | | господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.07.2016 №08/231-2921/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.10.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>*Виносився на повторний розгляд **09.12.2016** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.11.2016 (реєстр. №195 від 25.11.2016), відповідно до якого ухвалили направити проект рішення на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.*<br>*Відповідно до листа керівника апарату Київської міської державної адміністрації від 28.04.2017 вх. №08/7910 проект рішення передано для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під головуванням Спасибка О. В. **Проект рішення повернуто до постійної комісії** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання в установленому порядку, у зв'язку з тим, що робоча група, створена відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220), під головуванням В. В. Бондаренка засідань не проводить (лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 вх. №08/17522).* |
| 13. | К-29024<br>**ПР-13031 від 06.03.2017** | Громадянка Савчук Наталія Миколаївна<br>вул. Совська, 2л<br>у власність<br>площа 0,09 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-667/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.09.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №183 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 14. | К-29048<br>**ПР-12990 від 01.03.2017** | Громадянка Коваленко Людмила Анатоліївна<br>вул. Весняна, 11<br>у власність<br>площа 0,07 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |

| | | |
|---|---|---|
| | | **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-626/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.09.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №185 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою.* |
| 15. | К-26908<br>**ПР-11790 від 12.10.2016** | Громадянин Ємельянов Микола Олексійович<br>вул. Каменярів, 66-а<br>у власність<br>площа 0,07 га з них:<br>- земельна ділянка площею 0,0300 га на праві постійного користування (державний акт на право постійного користування землею від 26.06.2000 №72-3-00113;<br>- земельна ділянка площею 0,0424 га за рахунок не наданих у власність чи користування.<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4333/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №166 від 27.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.* |
| 16. | К-27774<br>**ПР-11894 від 24.10.2016** | Громадянка Хомка Валентина Дмитрівна<br>вул. Мостова, 35б<br>у власність<br>площа 0,06 га<br>для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4430/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №165 від 27.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.* |
| 17. | К-28239<br>**ПР-12395 від 21.12.2016** | Громадянка Бурба Алла Павлівна<br>вул. Московська, 27 а<br>у власність<br>площа 0,02 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5069/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №162 від 27.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 18. | К-28225<br>**ПР-12270 від 12.12.2016** | Громадянин Залізний Дмитро Віталійович<br>пров. Ізяславський, 51<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4901/ПР)**<br>*На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.09.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №160 від 27.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 19. | К-28228<br>**ПР-12271 від 12.12.2016** | Громадянин Минюк Микола Петрович<br>пров. Ізяславський, 13<br>у власність<br>площа 0,07 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської** |

| | | |
|---|---|---|
| | | **міської ради від 13.12.2016 №08/231-4902/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.06.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №158 від 27.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 20. | К-29532<br>**ПР-13244 від 10.04.2017** | Громадянка Козлова Людмила Максимівна<br>вул. Ватутіна, 77є<br>у власність<br>площа 0,07 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.04.2017 №08/231-969/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Козлової Л. М. від 21.07.2017 вх. №08/К-7336 з проханням позитивного розгляду питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.09.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №159 від 27.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання акта обстеження існуючого стану земельної ділянки і перевірки проїзду до земельної ділянки зі сторони вул. Ватутіна, 77 і, у разі виявлення правопорушення (встановлення паркану), вжити всіх необхідних заходів.* |
| 21. | К-29566<br>**ПР-13245 від 10.04.2017** | Громадянка Шептуха Ольга Володимирівна<br>вул. Янтарна, 19<br>у власність<br>площа 0,08 га<br>для ведення садівництва<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.04.2017 №08/231-1001/ПР)**<br>*На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***03.10.2017*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:*<br>- *лист Шептухи О. В. від 06.10.2017 вх. №08/Ш-8889 з проханням відкликати справу та направити до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *міської державної адміністрації);*<br>- *депутатське звернення О. Костюшка від 17.10.2017 вх. №08/17755 щодо розгляду справи.* |
| **Шевченківський район** | | |
| 22. | К-25467<br>**ПР-8837 від 15.02.2016** | Громадянин Логвинюк Микита Ігорович<br>вул. Олеся Гончара, 96<br>у власність<br>площею 0,004 га<br>для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.02.2016 №08/231-910/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***15.03.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості передачі земельної ділянки.*<br>***Виноситься на повторний розгляд,*** *оскільки відповідь від Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надійшла.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

Зареєстровано 05.10.2017 №181 П.32,2,1

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Михальському Юрію Валерійовичу по вул. Бродівська,66 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
**К-28398**

**від 29.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Михальський Ю.В. – заявник.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-12667 від 13.01.2017 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-28398** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Михальському Юрію Валерійовичу по вул. Бродівська,66 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л., Михальський Ю.В.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати комісії підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Михальському Юрію Валерійовичу по вул. Бродівська,66 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-12667 від 13.01.2017*).

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

| | |
|---|---|
| Голова робочої групи | Назаренко В. Е. |
| член робочої групи | Римаренко С. Г. |
| член робочої групи | Росляков В.В. |

Зареєстровано 05.10.2017 № 188 П.322.2

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ханьку Владиславу Валентиновичу на вул. Свято-Георгієвській,4 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
**К-29457**

**від 29.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ханько В. В. – заявник.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-13194 від 03.04.2017 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-29457** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ханьку Владиславу Валентиновичу на вул. Свято-Георгієвській, 4 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л., Ханько В. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ханьку Владиславу Валентиновичу на вул. Свято-Георгієвській, 4 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (ПР-13194 від 03.04.2017).

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

| | |
|---|---|
| Голова робочої групи | Назаренко В. Е. |
| член робочої групи | Римаренко С. Г. |
| член робочої групи | Росляков В.В. |

Зареєстровано 05.10.2017 № 187 П.322.3

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 19.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лімаз Валентині Борисівні у пров Профінтерну,3 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
**К-29064**

**від 29.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дзема Ю.А.. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лімаз В. Б. – заявник;
Дашенкіна В.В. – представник заявника.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-13040 від 06.03.2017 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-29064** «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лімаз Валентині Борисівні на пров Профінтерну,3 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*»

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л., Лімаз В. Б.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лімаз Валентині Борисівні на пров Профінтерну,3 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-13040 від 06.03.2017).*

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

| | |
|---|---|
| Голова робочої групи | Назаренко В. Е. |
| член робочої групи | Римаренко С. Г. |
| член робочої групи | Росляков В.В. |

П. 32.2.4
П. 32.2.9
П. 32.2.10

**УКРАЇНА**

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527*
*E-mail для електронних звернень громадян:* zvernen@kma.gov.ua

10.10.2017 № 006-2194

на № _____ від _____

Голові Постійної комісії Київради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810 «Про затвердження Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та у зв'язку з тим , що Робоча група з питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на Сході України, затверджена розпорядженням Київського міського голови від 11.11.2014 № 397 «Про утворення робочої групи з опрацювання питання соціального захисту у сфері житлового забезпечення киян-учасників антитерористичної операції членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на Сході України» (із змінами та доповненнями) наразі не проводить засідань передаємо Вам завізовані проекти рішень з матеріалами справ—клопотань та кадастрових справ для подальшого опрацювання в установленому порядку:

К-27126, К-28363, К-27033, А-22138, А-22838, К-26757 (копії), А-22534.

З повагою

Заступник голови О. Спасибко

146145

Київська міська рада
12.10.2017 № **08/17522**

П. 32.2.4

# АПАРАТ
# ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

*вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41*
*E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361*
*E-mail для електронних звернень громадян:* zvernen@kma.gov.ua

03.05.2017 № 009-1035
*на №*_____ *від* _____

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
Спасибку О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олександре Валерійовичу!

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 11.04.2017 №6178/1 надсилаю Вам проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Калайді Віктору Миколайовичу на вул. Цілинній, 37-Б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (ПР-10402 від 22.06.2016, справа – клопотання К-26757), який надійшов до апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листом від 02.11.2016 №08/281-3457 (вх.№37075), для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під Вашим головуванням.

Додатки в першу адресу:

1. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.11.2016 №08/281-3457 на 2 арк. в 1 прим. (копія);

013928

2. Витяг з протоколу №23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 18.10.2016 №08/281-1326к на 2 арк. в 1 прим. (копія);
3. Проект рішення Київської міської ради (ПР-10402 від 22.06.2016) на 1 арк. в 1 прим. (копія);
4. Витяг з бази даних міського земельного кадастру (копія);
5. Підтверджуючі документи учасника бойових дій на 3 арк. в 1 прим. (копія)

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

Робочій комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Камайдн Віктора Миколайовича

Заява

Прошу розглянути справу К-26757 на комісії, яка відбудеться в вересні 2017 року.

Камайдн В. М.

Київська міська рада
28.08.2017 № 08/К-8073

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«13» вересня 2017 р. № 08/279/08-064-717

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.**

**Шановний Олександре Григоровичу!**

До мене як до депутата Київської міської ради та члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення від Калайді Віктора Миколайовича щодо розгляду на засіданні постійної комісії справи-клопотання К-26757.

Враховуючи наведене, прошу Вас включити до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Каладі В.М. на вул. Цілинній, 37-Б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (кадастрова справа К-26757).

**З повагою,**

**Депутат Київської міської ради** **В. Михайленко**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ВЕР 2017
Вх.

Зареєстровано 05.10.2017 №190

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 19.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Калайді Віктору Миколайовичу по вул. Цілинна, 37-Б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
**К-26757**

**від 29.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Калайда В.М.. – заявник.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-10402 від 22.06.2016 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-26757** «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Калайді Віктору Миколайовичу по вул. Цілинна, 37-Б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*»

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Калайда В. М.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Калайді Віктору Миколайовичу по вул. Цілинна, 37-Б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-10402 від 22.06.2016*).

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

| | |
|---|---|
| Голова робочої групи | Назаренко В. Е. |
| член робочої групи | Римаренко С. Г. |
| член робочої групи | Росляков В. В |

Зареєстровано 05.10.2017 № 182 П. 32.2.8

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
*створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ксеніч Віті Федорівні на вул. Левадній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(справа-клопотання ***К-29344***).

**від 28.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С.Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;

Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;

Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Пшеничний О.І. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Дудка Н.В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Іваненко І.М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Ксеніч В.Ф. – заявник;

Ксеніч А.А. – представник заявника.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ксеніч Віті Федорівні на вул. Левадній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-13213 від 06.04.2017*) з матеріалами справи-клопотання ***К-29344***

- у власність земельну ділянку площею 0,10 га згідно з план-схемою (додаток до рішення).

**ВИСТУПИЛИ:** Картавий І. Л., Ксеніч В.Ф., Ксеніч А.А., Римаренко С.Г., Росляков В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ксеніч Віті Федорівні на вул. Левадній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-13213 від 06.04.2017*), справа-клопотання ***К-29344***.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

П.32.2.9

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку Олександру
Григоровичу
Підгубного Володимира
Олександровича мешкає:
[illegible]

Київська міська рада
18.01.2017 № 08/П-549

Заява.

Шановний Олександр Григорович,
на розгляді земельної комісії знаходиться
справа щодо надання Х-2836(1) Прошу
Вас дозволити мені коли буде розгляд
даної справи про надання земельної
ділянки р. Бикнях. Підгубний Тарас
Миколайович 18.10.1986р.н., яка з матер'ю
дитини Р.Н.Ю мешкає спільно сина
Підгубного Олександра Володимировича
0.5.10.1987р.н., в дану дитину що Підгубна
Т.М. намагається шляхом
довгодітки одноособово земельною ділянкою
та одноразовою грошовою, порушуючи
права та інтереси 2-х дітей (8-ти та 10-ти років)
та мешканця батька, внаслідок чого проти
Підгубної Т.М. Деснянським РУГУМВС порушена кримінальна справа по ст. 190 ККУ.

18.01.2016 р.

К-28363

009-1027
28.04.2017

Заступнику голови Київської міської
державної адміністрації
Спасибку О.В.

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Шановний Олександре Валерійовичу!

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 11.04.2017 №6178/1 надсилаю Вам проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Підлубній Тетяні Миколаївні у пров. 3-му Садовому, 24 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (ПР-12228 від 09.12.2016, справа-клопотання К-28363), який надійшов до апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листом від 09.02.2017 №08/281-438 (вх.№4601), для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під Вашим головуванням.

Додатки в першу адресу:

1. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 09.02.2017 №08/281-438 на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);

6178/6 від 04.05.17

2. Витяг з протоколу №1 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.01.2017-26.01.2017 №08/281-35к на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);
3. Проект рішення Київської міської ради (ПР-12228 від 09.12.2016) з матеріалами справи-клопотання К-28363 (оригінал).

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

П, 32, 2, 10

К-27126

009-1034
03.05.2017

Заступнику голови Київської міської
державної адміністрації
Спасибку О.В.

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Шановний Олександре Валерійовичу!

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 11.04.2017 №6178/1 надсилаю Вам проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Супруну Андрію Петровичу у 5 – му пров. Радистів, 3 у Деснянському районі м. Києва для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд» (ПР-11075 від 18.08.2016, справа - клопотання К-27126), який надійшов до апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листом від 05.01.2017 №08/281-47 (вх.№564), для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під Вашим головуванням.

Додатки в першу адресу:

1. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.01.2017 №08/281-47 на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);

6178/7 від 04.05.2017

2. Витяг з протоколу №31 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 21.12.2016 №08/281-1695к на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);
3. Проект рішення Київської міської ради (ПР-11075 від 18.08.2016) з матеріалами справи – клопотання К-27126 (оригінал).

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

Зареєстровано 27.09.2017 № 157

П.32.2 11

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дубініну Владиславу Владиславовичу на вул. Косенка, 1б у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору» **К-29508**

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-13179 від 24.03.2017 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-29508** «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дубініну Владиславу Владиславовичу на вул. Косенка, 1б у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і спору*».

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *1). **Відхилити проект рішення**, оскільки на зазначену земельну ділянку немає затвердженого детального плану або плану зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»*
*2). **Повернутись до розгляду проекту рішення після затвердження детального плану території або плану зонування.***

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

Зареєстр. 25.11.16 №195 П.32.2.12

# ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи, *створеної 18.10.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради* з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шишкіну Євгену Юрійовичу на вул. Лисичанській, 20-д у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа-клопотання К-27033)

**від 21.11.2016** **11.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Тимаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-10609 від 08.09.2016 з матеріалами справи-клопотання К-27033 «Про надання дозволу на розроблення *проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шишкіну Євгену Юрійовичу на вул. Лисичанській, 20-д у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування* жилого будинку, господарських будівель і споруд»

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В.В., Дзема Ю. А.

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати постійній комісії **направити проект рішення** разом з матеріалами справи-клопотання К-27033 на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян — учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220).

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

члени робочої групи Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

009-1024
28.04.2017

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
Спасибку О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олександре Валерійовичу!

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В.В. від 11.04.2017 №6178/1 надсилаю Вам проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шишкіну Євгену Юрійовичу на вул. Лисичанській, 20-д у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (ПР-10609 від 07.07.2016, справа-клопотання К-27033), який надійшов до апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листом від 30.12.2016 №08/281-4225 (вх.№308), для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під Вашим головуванням.

Додатки в першу адресу:

1. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 30.12.2016 №08/281-4225 на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);

6178/5 від 03.05.17

2. Витяг з протоколу №29 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 09.12.2016 №08/281-1634к на 1 арк. в 1 прим. (оригінал);
3. Проект рішення Київської міської ради (ПР-10609 від 07.07.2016) з матеріалами справи-клопотання К-27003 (оригінал).

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

Зареєстровано 05.10.2017 №183 П. 32.2.13

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
*створеної 19.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Савчук Наталії Миколаївні на вул. Совській, 2л у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(справа-клопотання ***К-29024***).

**від 28.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С.Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;

Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;

Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дудка Н.В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Іваненко І.М. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Савчук Н.М. – заявник.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Савчук Наталії Миколаївні на вул. Совській, 2л у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-13031 від 06.03.2017*) з матеріалами справи-клопотання ***К-29024***

- у власність земельну ділянку площею 0,09 га згідно з план-схемою (додаток до рішення).

**ВИСТУПИЛИ:** Картавий І. Л., Савчук Н.М., Римаренко С.Г., Росляков В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки громадянці Савчук Наталії Миколаївні на вул. Совській, 2л у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-13031 від 06.03.2017*), справа-клопотання ***К-29024***.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

Зареєстровано 05.10.2017 № 185

П.32.2.14

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
*створеної 19.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваленко Людмилі Анатоліївні на вул. Весняній, 11 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(справа-клопотання ***К-29048***).

**від 28.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С.Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;

Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;

Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дудка Н.В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Іваненко І.М. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваленко Людмилі Анатоліївні на вул. Весняній, 11 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-12990 від 01.03.2017*) з матеріалами справи-клопотання ***К-29048***

- власність земельну ділянку площею 0,07 га згідно з план-схемою (додаток до рішення).

**ВИСТУПИЛИ:** Картавий І. Л., Римаренко С.Г., Росляков В. В., Іваненко І.М.

*Під час обговорення було зазначено, що:*

- земельна ділянка, зазначена в матеріалах справи-клопотання К-29048 та відповідному проекті рішення вільна від капітальної забудови та

розташована в межах території, на яку розроблено та затверджено рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 №796/1457 містобудівну документацію – детальний план території мікрорайону Жуляни;

- відповідно до рішення Київської міської ради від 18.12.2008 №922/922 до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року було внесено зміни та територію, в межах якої розташована ділянка за адресою: вул. Весняна, 11 у Солом'янському районі м. Києва, переведено за функціональним призначенням до території садибної житлової забудови;
- рішенням Київської міської ради від 18.12.2008 №922/922 зазначена земельна ділянка (кадастровий номер 72:572:0080) передавалась у власність громадянці Рудченко Л.М. (свідоцтво про смерть від 12.03.2016 №4187) для ведення садівництва. Документів, за інформацією Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на право власності на зазначену земельну ділянку не зареєстровано;
- земельна ділянка за адресою: вул. Весняна, 11 у Солом'янському районі м. Києва, за даними містобудівного кадастру, розташована в межах зони обмеженого використання територій від аеропортів та зони обмеження забудови за рівнем напруженості електромагнітного поля.

УХВАЛИЛИ: Враховуючи вищезазначене:

- ***рекомендувати постійній комісії відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваленко Людмилі Анатоліївні на вул. Весняній, 11 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-12990 від 01.03.2017*) з матеріалами справи-клопотання ***К-29048;***
- Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати проект рішення про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваленко Людмилі Анатоліївні на вул. Весняній, 11 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

П.32.2.15

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вул. Каменярів, 66-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
**К-26908**

Зареєстровано 27.09.2017 №166

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;

Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-11790 від 12.10.2016 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-26908** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ємельянову Миколі Олексійовичу на вул. Каменярів, 66-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із*

*заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.*

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

П. 32.2.16

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Хомці Валентині Дмитрівні на вул. Мостовій, 35б у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

Зареєстровано 27.09.2017 №165

**К-27774**

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;

Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-11894 від 24.10.2016 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-27774** «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Хомці Валентині Дмитрівні на вул. Мостовій, 35б у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*».

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із заявником* ***для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.***

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

П.32.2.17

Зареєстровано 27.09.2017 №162

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 21.06.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бурбі Аллі Павлівні на вул. Московській, 27-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **К-28239**

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

---

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бурба А. П. – заявник.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-12395 від 21.12.2016 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-28239** «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бурбі Аллі Павлівні на вул. Московській, 27-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*».

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В., Бурба А. П.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення.***

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

Зареєстровано 27.09.2017 № 160 П.32.2.18

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Залізному Дмитру Віталійовичу у пров. Ізяславському, 51 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
**К-28225**

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

---

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Залізний Д. В. – заявник;
Залізний С. В. – представник заявника.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-12270 від 12.12.2016 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-28225** «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Залізному Дмитру Віталійовичу у пров. Ізяславському, 51 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*».

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В., Залізний Д. В., Залізний С. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.*

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

Зареєстровано 27.09.2017 № 158 П.32.2.19

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 21.06.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Минюку Миколі Петровичу у пров. Ізяславському, 13 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
**К-28228**

**від 15.09.2017** **10.00**

---

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;

Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:** Запрошені та присутні:

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Фраюк Р. С. – представник заявника.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-12271 від 12.12.2016 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-28228** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Минюку Миколі Петровичу у пров. Ізяславському, 13 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В., Фраюк Р. С.

УХВАЛИЛИ: *1.) Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення;***

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

П.32.2.20

**Голові постійної комісії**

**з питань містобудування,**

**архітектури та землекористування**

**Київської міської ради VIII скликання**

**Міщенку О.Г.**

**Козлової Людмили Максимівни,**

**мешкаючої за адресою:**

[redacted]

Київська міська рада
21.07.2017 № 08/К-7336

Заява

У лютому 2017 року я звернулась до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради із заявою та доданими до неї документами і матеріалами, щодо надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,07 га на вул. Ватутіна, 77-є у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-29532). На час мого звернення, заяв від інших претендентів на мою земельну ділянку не було.

Вищезазначена земельна ділянка наділена мені у 1991 році як соціальному працівнику (я працювала учителем трудового навчання у Жулянській середній школі №279) про що зазначено у архівній довідці №06-04/134 від 10.02.2017.

Наділену мені земельну ділянку довелось прибирати від сміттєзвалища та чагарників. З 1992 року до 2014 року (у 2014році мені призначена пенсія за віком) за цю земельну ділянку я сплачувала земельний податок.

У січні 2007 року я звернулась до комунальної організації «Центр містобудування та архітектури» щодо надання інформації про перспективне функціональне призначення ділянки, на що отримала відповідь, що земельна ділянка розташована за адресою вул. Ватутіна (кад. №72:538:095) не входить в межі детальних планів територій.

У 2017 році, навпроти моєї ділянки побудували приміщення Нової пошти, межі детальних планів територій (червоні лінії) було перенесено і

служба містобудівного Кадастру дала мені дозвіл на оформлення ділянки під забудову.

30 червня цього року я була на особистому прийомі громадян Міщенком О.Г., головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування де дізналась, що Департамент земельних ресурсів виконавчий орган Київської міської ради, прийняв ще одну заяву претендента на мою земельну ділянку. Я не розумію, чому?

Прошу комісію вирішити питання позитивно, стосовно надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,07 га на вул. Ватутіна, 77-є, У Солом'янському районі м. Києва, так як я маю на це першочергове право, оскільки користуюсь цією земельною ділянкою з 1991 року і я ветеран праці.

При цьому наголошую, що земельної ділянки на праві власності чи в оренді не маю.

До заяви додаю:

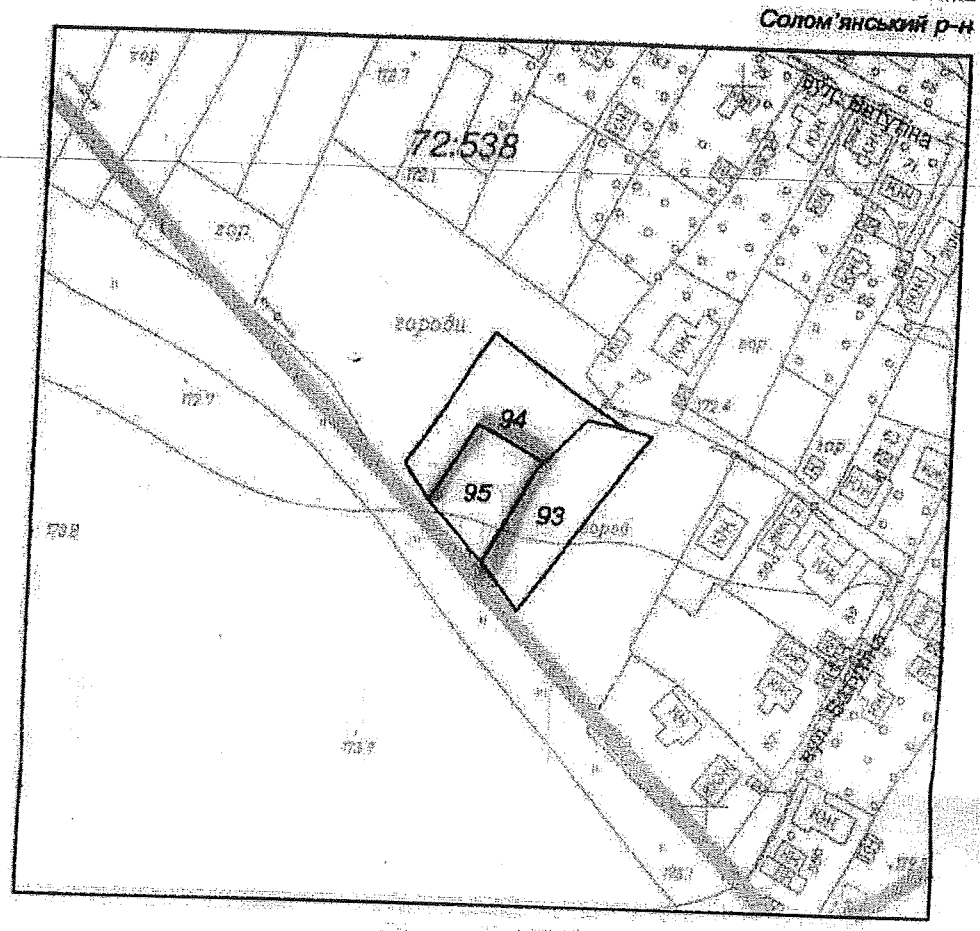
- копія чергового кадастрового плану від 19.04.2006 р. – 1 лист.
- копія чергового кадастрового плану від 12.11.2007 р. – 1 лист.
- копію листа комунальної організації «Центр містобудування та архітектури» від 24.01.2007 року №14-200 – 2 арк.
- копія 1 та 11 сторінок трудової книжки Козлової Л.М. – 1 арк.
- копія свідоцтва про розірвання шлюбу – 1 арк.

18.07.2017 р.

# ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

***Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 19.04.2006р.***

***м. Київ***
***Солом'янський р-н***




Масштаб 1:2000

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

2 межі та кадастровий код земельної ділянки в кварталі

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- документ на право користування чи володіння;
- технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру;
- 2 проект відведення (П), викуп ділянки ($), згода на проектування (К)
- технічний звіт по інвентаризації,
- межа міста

Виконавець _____ *А.Платовська*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

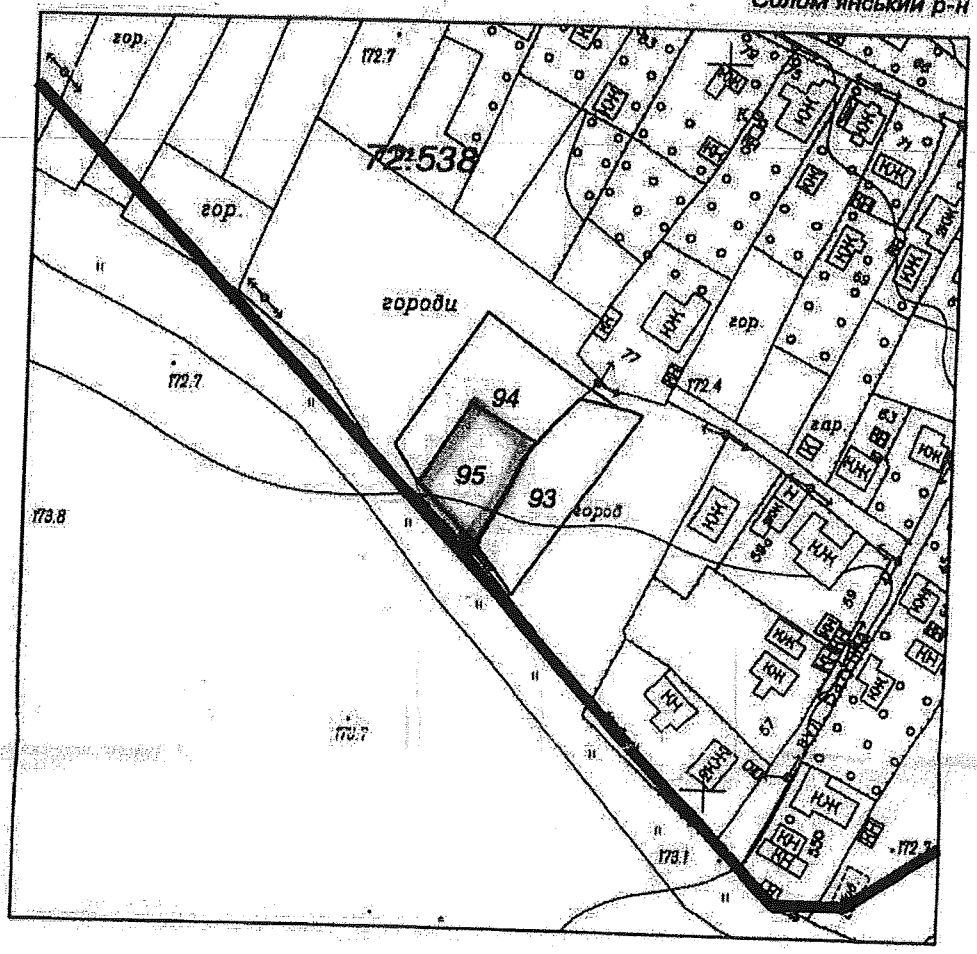
Замовлення № *4922*

*КП "Київський інститут земельних відносин"*

# ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

***Витяг з бази даних Державного земельного кадастру від 12.11.2007р.***

***м. Київ***
***Солом'янський р-н***




**Масштаб 1:2000**

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

межа міста

2 межі та кадастровий код земельної ділянки в кварталі

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

документ на право користування чи володіння;

технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру;

проект відведення, погодження місця розташування;

технічний звіт по інвентаризації.

Виконавець _____ *Платовська А.А.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 28854

*КП "Київський інститут земельних відносин"*

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**КОМУНАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ**
**"ЦЕНТР МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТРИ"**

*01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел./факс: (044) 234 25 82, http://www.grad.gov.ua*

24.01.07 № 14-200
м. Київ

на вх. №66/07-АДМ
від 16.01.2007

**Гр. Козловій Л.М.**

Комунальною організацією "Центр містобудування та архітектури" розглянуто Ваше звернення щодо надання інформації про перспективне функціональне призначення земельної ділянки, розташованої за адресою вул. Ватутіна у Солом'янському районі м. Києва.

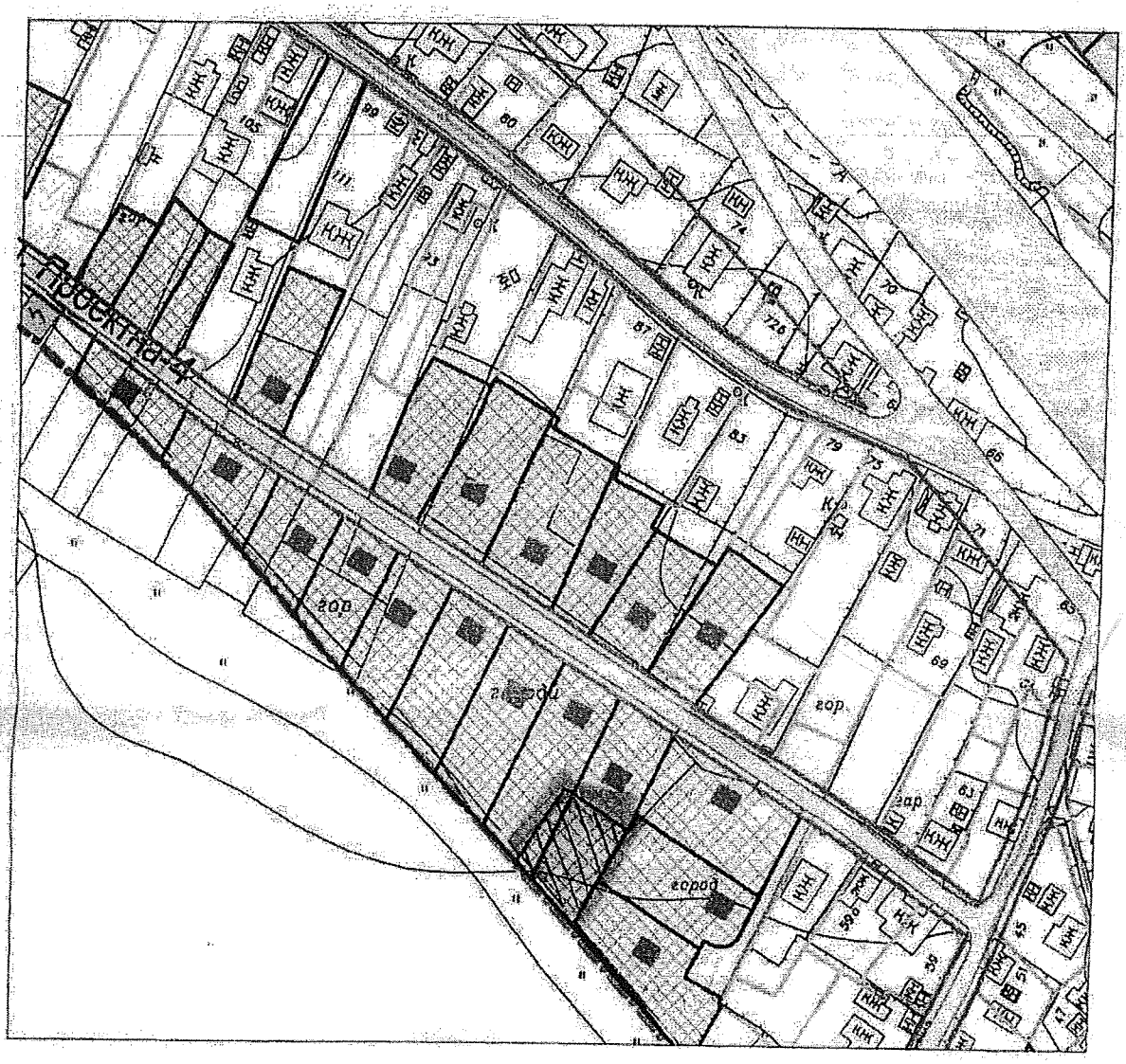
Інформуємо, що земельна ділянка за адресою вул. Ватутіна (кад. № 72:538:095) не входить в межі детальних планів територій, які розробляються організацією.

**Начальник** **С.П. Броневицький**

до № 14- від 2007

ЦЕНТР МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

# Фрагмент детального плану території мікрорайону "Жуляни"




**Території садибної забудови**

- Садибні ділянки існуючі
- Садибні ділянки перспективні
- Ділянки, що підлягають приватизації

**Планувальні обмеження**

- Санітарно - захисна зона
- Зона акустичного впливу від аеропорту (до 85дБ)
- Зона акустичного впливу від аеропорту (більше 85дБ)
- Проектні червоні лінії
- Межа зони "Г" з допустимим рівнем шуму La = 85 дБА
- Межа зони "Г" з допустимим рівнем шуму La = 80 дБА
- Прибережно-водоохоронна смуга

Виконавець_____ В.Смілка

ГАП _____Н.Кремповська

Зареєстровано 27.09.2017 № 159

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Козловій Людмилі Максимівні на вул. Ватутіна, 77є у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
**К-29532**

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Козлова Л. М. – заявник.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-13244 від 10.04.2017 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-29532** «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Козловій Людмилі Максимівні на вул. Ватутіна, 77є у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*».

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В., Козлова Л. М.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії:*
*1). **Підтримати проект рішення;***
*2). **Звернутися до Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **для надання акта обстеження** існуючого стану земельної ділянки і перевірки проїзду до земельної ділянки зі сторони вул. Ватутіна, 77 і в разі виявлення правопорушення (встановлення паркану) вжити всіх необхідних заходів.*

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

П.32.2.21

Київська міська рада

Шепуха Ольги Володимир

05100 м. Київ вул. Володарського

[illegible] 52 12.

Заява

Прошу Вас відмінити справу за № к-29566 та направити в Департамент земельних ресурс.

06.10.17.

Київська міська рада
06.10.2017 № 08/Ш-8889

К-29566

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЖОВ 2017
Вх. Офіційно

# ДЕПУТАТ

## КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

09 „ 10 2017 р. № 08/279/044-325

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044*

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

*Щодо справи-клопотання*
*К-29566*

***Шановний Олександре Григоровичу!***

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулася мешканка мого виборчого округу – Шептуха Ольга Володимирівна, з проханням посприяти у вирішенні питання виділення земельної ділянки за адресою: вул. Янтарна, 19.

Земельна ділянка за вказаною адресою необхідна заявниці для ведення садівництва.

На підставі вищевикладеного, керуючись ст.ст. 10-13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

**ПРОШУ:**

1. Розглянути і прийняти позитивне рішення щодо виділення Шептухі Ользі Володимирівні земельної ділянки за адресою: вул. Янтарна, 19;
2. Про результати розгляду повідомити Шептуху Ольгу Володимирівну у письмовому вигляді на адресу: 03169, м. Київ, вул. Набережна, 12;
3. Відповідь надати у письмовому вигляді, відправивши рекомендованим листом на поштову адресу: **03048, м. Київ, вул. Федора Ернста, 4** в установлений законом строк;
4. Інформацію про результат розгляду звернення додатково надіслати на електронну адресу: **kostushko.kmr@gmail.com**.

**Додаток:**
1. Копія Заяви від 27.09.2017 № 300.

**З повагою,**
**депутат** **Олег Костюшко**

Костюшко

Постоєнко Павло
221-34-65

Київська міська рада
17.10.2017 № **08/17755**

Вх. № 300
27.09.17

Депутату Київської міської ради
Костюченко Олегу Петровичу
Шептухи Ольги Володимирівни
м. Київ Жилянська

# Звернення

Шановний Олеже Петровичу

просимо Вас посприяти в допомозі нашого наболілого питання з приводу оформлення земельних ділянок протиповим сенно в 2008 році ми тільки оформили земельну ділянку так як раніше неможна оформити на даний час неможемо зареєструвати в ДЗК.

Звертаємося до Вас за допомогою:

Шептуха О.В. вул. Янтарна 19 72:279:0046
Губан Г.М. вул. Лідія 32 72:501:0071
Мосієнко М.В вул. Лідія 30 72:501:0072

Дуже надіємося на Вашу допомогу.

З повагою: Шептуха О.В.
26.09.2017р.

**32.3.** Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Голосіївський район** |
| 1. | К-29468<br>**ПР-13317 від 25.04.2017** | Комунальне підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва<br>просп. Голосіївському (сквер «Пам'яті воїнам-автомобілістам»)<br>в постійне користування<br>площею 0,27 га<br>для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1061/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| | | **Дарницький район** |
| 2. | К-28273<br>**ПР-13391 від 04.05.2017** | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва<br>вул. Драгоманова, 31 (парк «Позняки»)<br>в постійне користування<br>площа 10,03 га<br>для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1154/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| | | **Деснянський район** |
| 3. | К-29420<br>**ПР-13278 від 18.04.2017** | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва<br>на розі вул. Мілютенка та вул. Шолом Алейхема<br>в постійне користування<br>площа 2,74 га<br>для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/231-1036/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| 4. | К-29506<br>**ПР-13331 від 25.04.2017** | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва<br>просп. Володимира Маяковського, 2б<br>в постійне користування<br>площа 0,35 га<br>для утримання та благоустрою зелених зон і зелених |

| | | |
|---|---|---|
| | | насаджень та обслуговування території скверу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1080/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| **Дніпровський район** | | |
| 5. | К-29552<br>**ПР-13440 від 10.05.2017** | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва<br>вул. Райдужна, 14, 16, 18, 20, 22<br>в постійне користування<br>площа 0,85 га<br>для утримання, догляду та обслуговування скверу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1215/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| 6. | К-29602<br>**ПР-13318 від 25.04.2017** | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва<br>вул. Андрія Малишка, 29б<br>в постійне користування<br>площа 0,58 га<br>для догляду та обслуговування скверу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1062/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| **Солом`янський район** | | |
| 7. | К-29328<br>**ПР-13377 від 03.05.2017** | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва<br>бульв. Чоколівський<br>в постійне користування<br>площа 1,19 га<br>для обслуговування скверу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1164/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| 8. | К-27488<br>**ПР-12958 від 23.02.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр міського середовища»<br>вул. Миколи Василенка<br>в постійне користування<br>площа 8,95 га<br>для обслуговування та експлуатації парку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-604/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *містобудування, архітектури та землекористування* ***19.09.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*<br>***Виноситься на повторний розгляд,*** *оскільки проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| | | **Святошинський район** |
| 9. | К-26326<br>**ПР-9670 від 14.04.2016**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВПАСТРАНС»<br>вул. Миколи Краснова, 25<br>в постійне користування<br>площа 3,19 га<br>для будівництва багатофункціонального житлового комплексу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2016№08/231-1895/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.07.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримчака.*<br>*Виносився на повторний розгляд відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.02.2017*** *ухвалили перенести розгляд проекту рішення та звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами з проханням надати витяг з протоколу засідання щодо розгляду проекту рішення.*<br>***Виносився на повторний розгляд*** *згідно з витягом від 02.10.2017 №08/289-217 з протоколу №15 від 20.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтриманий.* |
| 10. | К-30226<br>**ПР-13853 від 03.08.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Києво-Святошинська районна рада Київської області<br>вул. Янтарна, 12, 12а<br>в постійне користування<br>площа 0,50 га<br>для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1826/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.09.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з* |

| | | |
|---|---|---|
| | | - *протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №173 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та доручити управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування здійснити заходи щодо організації наради із зазначеного питання із залученням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, керівників департаментів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), голів постійних комісій Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та уповноважених представників Києво-Святошинської районної ради Київської області та Києво-Святошинської районної державної адміністрації Київської області;*<br>- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.10.2017 вх. №08/16838 щодо повернення проекту рішення з доданими матеріалами до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* |
| 11. | К-30228<br>**ПР-13852 від 03.08.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Києво-Святошинська районна рада Київської області<br>вул. Михайла Котельникова, 25а<br>в постійне користування<br>площа 0,50 га<br>для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1827/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.09.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:*<br>- *протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №175 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення;*<br>- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.10.2017 вх. №08/16838 щодо повернення проекту рішення з доданими матеріалами до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* |
| 12. | К-30227<br>**ПР-13850 від 03.08.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Києво-Святошинська районна рада Київської області<br>просп. Перемоги, 126<br>в постійне користування<br>площа 0,43 га<br>для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1825/ПР)** |

| | | |
|---|---|---|
| | | *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***19.09.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:*<br>- *протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №174 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення;*<br>- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.10.2017 вх. №08/16838 щодо повернення проекту рішення з доданими матеріалами до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* |
| | **Шевченківський район** | |
| 13. | К-28792<br>**ПР-14295 від 25.09.2017** | ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ»<br>вул. Коперніка, 27-а<br>в постійне користування<br>площа 0,43 га<br>для експлуатації та обслуговування дошкільного навчально-оздоровчого закладу (дитячий садок 418)<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2017 №08/231-2289/ПР)**<br>*Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (витяг від 23.10.2017 №08/285-217 з протоколу №17 від 11.10.2017).* |
| 14. | К-29512<br>**ПР-13347 від 25.04.2017** | Міський науковий інформаційно-аналітичний центр медичної статистики<br>пров. Георгіївський, 9<br>в постійне користування<br>площа 0,24 га<br>для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1121/ПР)** |
| 15. | К-29271<br>**ПР-13274 від 18.04.2017** | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва<br>вул. Отто Шмідта, 26-б<br>в постійне користування<br>площа 0,14 га<br>для утримання та обслуговування скверу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/231-1049/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П. 32, 3, 9

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-26326

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел./факс:(044)202-73-08*

02.10.2017№ 08/289-217

**Голові постійної комісії**
**Київської міської ради з питань**
**містобудування, архітектури**
**та землекористування**
**Міщенку О.Г.**

**Шановний Олександре Григоровичу!**

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 15 від 20 вересня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

**Присутні члени постійної комісії:**

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

**Відсутні члени постійної комісії:**

І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

**Запрошені на засідання постійної комісії:**

Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Свириденко Г.В. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Приходько Н.І. – депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Картавий І.Л. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Поворозник М.Ю. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;

Спсибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Принада С.І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Яструбенко О.В. – перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Петрук В.Б. – представник автора петиції Корнійчука Д.А. (архітектор проекту);
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва»;
Левченко Д.В. – директор КП «Київпастранс»;
Литвинов С.Д. – перший заступник директора КП «Київпастранс»;
Бухта А.М.– заступник директора КП «Київпастранс»;
Кирилюк П.А. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Ющенко А.М. – керівник управління патрульної поліції м. Києва;
Черній Б.П. – «Київське інвестиційне агентство»;
Петрощук Є.В. – радник голови КМДА;
Мазуркевич О.О. – громадський активіст, мешканець вул. Приозерна;
Курдюков О.М. – голова кооперативу «Половецький»;
Мацко М.А. – представник кооперативу «Половецький»;
Бондаренко К.В. – голова ГО «Патріотичний Рух України»;
Косецький П.І. – громадський активіст;
Шепелєв Ю.М. – громадський активіст;
Козловський О.В. – громадський активіст;
КлимовецьВ.І. – громадський активіст;
Агеєва В.В. – громадський активіст;
Горай С.П. – громадський активіст;
Мамовець С.О. – громадський активіст.

## Порядок денний:

**6.** Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326) від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

**10. СЛУХАЛИ:**

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326) від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР.

**ВИСТУПИЛИ: О.Окопний.**

**УХВАЛИЛИ**: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326) від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР.

**ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 1** *(О.Окопний),* **«ПРОТИ» - 1** *(П.Антоненко),* **«УТРИМАЛОСЬ» - 3** *(А.Задерейко, М.Борозенець, І.Галайчук).* **РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.**

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

П. 32. 3. 10
П. 32. 3. 11
П. 32. 3. 12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

27.09.17 № 057028- - 17018

*на №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Враховуючи звернення Києво-Святошинської районної ради Київської області, просимо повернути проекти рішень Київради:

-«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Янтарній, 12, 12а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд» (К-30226) з доданими матеріалами до Департаменту земельних ресурсів;

- «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на просп. Перемоги, 126 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд» (К-30227) з доданими матеріалами до Департаменту земельних ресурсів;

- «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Михайла Котельникова, 25а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд» (К-30228) з доданими матеріалами до Департаменту земельних ресурсів.

З повагою

Директор О. Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
03 ЖОВ 2017
Вх. № 08/16838

Р. Олещенко 279-74-12

П.32,3,10

Зареєстровано 05.10.2017 № 173

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
*створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Янтарній, 12, 12-а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд»
(справа-клопотання ***К-30226***).

**від 28.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари сесійної зали.

*Склад робочої групи: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Харченко О. В.*

**Присутні:**

Міщенко О. Г. – голова робочої групи, голова постійної комісії;

Картавий І. Л. – член робочої групи, секретар постійної комісії;

Харченко О. В. – член робочої групи, заступник голови постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Олещенко Р.М. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кузнєцова А.О. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ломко М.А. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Андрущенко Т.О. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Гусятинський Д. М. – заступник голови Києво-Святошинської районної ради.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Янтарній, 12, 12-а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд» (*ПР-13853 від 03.08.2017*) з матеріалами справи-клопотання ***К-30226.***

**ВИСТУПИЛИ:** Міщенко О. Г., Харченко О. В., Картавий І. Л., Олещенко Р.М., Гусятинський Д. М.

*Під час обговорення було зазначено, що:*

- суб'єктом подання – виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення, якім передбачено надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Янтарній, 12, 12-а у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,50 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд;
- земельна ділянка, яка зазначена в проекті рішення, забудована адміністративною будівлею (літ. А) площею 1058,7 кв. м., гаражем (літ. Б) площею 154 кв. м., вбиральнею (літ. В) площею 23,5 кв. м. та адміністративною будівлею (літ. 12-а) площею 701,5 кв. м (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 18.12.2004 № 31255478 та № 31254297, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 18.12.2014 № 31255518 та № 31254365). Орієнтовна площа забудови – 30%.;
- за функціональним призначенням територія відповідно до Генерального плану міста Києва належить до території громадських будівель і споруд та частково вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії:***

- ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Янтарній, 12, 12-а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд» (*ПР-13853 від 03.08.2017*), справа-клопотання **К-30226;**
- враховуючи, що на сьогодні гостро стоїть проблема забезпечення киян – членів сімей загиблих учасників АТО земельними ділянками, проте через відсутність вільних земельних ділянок в межах міста Києва для забезпечення цих потреб, пропонується спільно з уповноваженими представниками Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Києво-Святошинської районної ради Київської області та Києво-Святошинської райдержадміністрації Київської області опрацювати вищезазначене питання та ***доручити управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування здійснити заходи щодо організації наради із зазначеного питання із залученням заступника голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибка, керівників департаментів виконавчого органу Київської***

*міської ради (Київської міської державної адміністрації), голів постійних комісій Київської міської ради та уповноважених представників Києво-Святошинської районної ради Київської області та Києво-Святошинської райдержадміністрації Київської області.*

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Міщенко О. Г.

члени робочої групи: Картавий І. Л.

Харченко О. В.

П.32.3.11

Зареєстровано 05.10.2017 №175

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
*створеної 05.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Михайла Котельникова, 25-а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд»
(справа-клопотання ***К-30228***).

**від 28.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари сесійної зали.

*Склад робочої групи: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Харченко О. В.*

**Присутні:**

Міщенко О. Г. – голова робочої групи, голова постійної комісії;

Картавий І. Л. – член робочої групи, секретар постійної комісії;

Харченко О. В. – член робочої групи, заступник голови постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Олещенко Р. М. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кузнєцова А. О. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ломко М. А. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Андрущенко Т. О. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Гусятинський Д. М. – заступник голови Києво-Святошинської районної ради.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Михайла Котельникова, 25-а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд» (*ПР-13852 від 03.08.2017*) з матеріалами справи-клопотання ***К-30228.***

**ВИСТУПИЛИ:** Міщенко О. Г., Гусятинський Д. М., Харченко О.В., Картавий І.Л.

*Під час обговорення було зазначено, що:*

- суб'єктом подання – виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення, якім передбачено надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Михайла Котельникова, 25-а у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,50 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд;
- земельна ділянка, яка зазначена в проекті рішення, забудована адміністративними будівлями загальною площею 1382,9 кв. м., а саме: адміністративна будівля (літ. А) площею 899,0 кв. м., котельня (літ. Б) площею 97,2 кв. м., вбиральня (літ. Г) площею 28,6 кв. м., боксами (літ. В., Д) площами 138,8 кв. м. та 65,3 кв. м., архів (літ. Е) площею 154 кв. м. (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 24.12.2014 № 31601447, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 24.12.2014 № 31601713). Орієнтовна площа забудови – 40%;
- за функціональним призначенням територія відповідно до Генерального плану міста Києва належить до території громадських будівель і споруд та частково вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Михайла Котельникова, 25-а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд» (*ПР-13852 від 03.08.2017*), справа-клопотання **К-30228**.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Міщенко О. Г.

члени робочої групи: Картавий І. Л.

Харченко О. В.

П.32.3.12

Зареєстровано 05.10.2017 №174

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
*створеної 19.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на просп. Перемоги, 126 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд»
(справа-клопотання ***К-30227***).

**від 28.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари сесійної зали.

*Склад робочої групи: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Харченко О. В.*

**Присутні:**

Міщенко О. Г. – голова робочої групи, голова постійної комісії;

Картавий І. Л. – член робочої групи, секретар постійної комісії;

Харченко О. В. – член робочої групи, заступник голови постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Олещенко Р. М. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кузнєцова А. О. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ломко М. А. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Андрущенко Т. О. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Гусятинський Д. М. – заступник голови Києво-Святошинської районної ради.

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на просп. Перемоги, 126 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд» (*ПР-13850 від 03.08.2017*) з матеріалами справи-клопотання ***К-30227.***

**ВИСТУПИЛИ:** Міщенко О. Г., Гусятинський Д. М., Харченко О.В., Картавий І.Л.

*Під час обговорення було зазначено, що:*

- суб'єктом подання – виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення, якім передбачено надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на вул. Перемоги, 126 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,43 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд;
- земельна ділянка, яка зазначена в проекті рішення, забудована адміністративною будівлею (літ. А) площею 1107,4 кв. м. та гаражем (літ. Б) площею 149,9 кв. м. (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 24.12.2014 № 31599011, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 24.12.2014 № 31599898). Орієнтовна площа забудови – 20%;
- за функціональним призначенням територія відповідно до Генерального плану міста Києва належить до території середньоповерхової житлової забудови.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Києво-Святошинській районній раді Київської області на просп. Перемоги, 126 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування існуючих адміністративних та господарських будівель і споруд» (*ПР-13850 від 03.08.2017*), справа-клопотання **К-30227**.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Міщенко О. Г.

члени робочої групи: Картавий І. Л.

Харченко О. В.

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ**

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

23.10.2017 № 08/285-2/17

на № _____ від _____

Департаменти освіти і науки, молоді та спорту

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №17 від 11.10.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для подальшої роботи.

**ВИТЯГ**
**з протоколу №17 від 11.10.2017**
**засідання постійної комісії Київської міської ради**
**з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту**

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Шульга Н.І. - секретар комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії

Відсутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії

**Порядок денний:**

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДП "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" НА ВУЛ. Коперніка, 27-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування дошкільного навчально-оздоровчого закладу (дитячий садок №418) (справа К-28792) (доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2289 ПР від 27.09.2017) *(доп. Департамент земельних ресурсів, представники)*.

**15.**СЛУХАЛИ: Мосійчука Ю.А. - заступника директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА),

який поінформував про проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДП "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" НА вул. Коперніка, 27-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування дошкільного навчально-оздоровчого закладу (дитячий садок №418) (справа К-28792) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-2289 ПР від 27.09.2017)*

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І., Васильчук В.В., Чемерський Л.І., Челомбітько В.Ю., Гончаров О.В.

УХВАЛИЛИ: 1) Доручити Департаменту освіти і науки, молоді та спорту звернутися до Фонду державного майна щодо можливої передачі з державної до комунальної власності дошкільного навчально-оздоровчого закладу (дитячий садок 418) на вул. Коперніка, 27-а у Шевченківському районі м. Києва для відновлення його роботи за прямим призначенням.

2) Відхилити проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДП "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" НА вул. Коперніка, 27-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування дошкільного навчально-оздоровчого закладу (дитячий садок №418) (справа К-28792)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосував – 1.
***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

К-28792
17.09.2019

**32.4.** Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Дарницький район** |
| 1. | К-29285<br>**ПР-13457 від 11.05.2017** | ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «УРЛІВСЬКА 11-А»<br>вул. Урлівська, 11-а<br>в постійне користування<br>площа 1,14 га<br>для експлуатації та обслуговування житлового будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1250/ПР)** |
| | | **Деснянський район** |
| 2. | К-25840<br>**ПР-14071 від 07.08.2017** | Приватне акціонерне товариство «СІЛЬПО РІТЕЙЛ»<br>Харківське шосе, 168<br>в оренду на 10 років<br>площа 0,03 га<br>для експлуатації та обслуговування магазину<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2076/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* |
| | | **Дніпровський район** |
| 3. | К-29550<br>**ПР-13387 від 04.05.2017** | ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «АТО БУДІНВЕСТ»<br>на перетині вул. Григорія Чуприни та вул. Будівельників<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,29 га<br>для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1195/ПР)** |
| | | **Оболонський район** |
| 4. | К-29965<br>**ПР-13550 від 01.06.2017** | Громадянин Коробкін Сергій Юрійович<br>вул. Автозаводська, 17-а<br>в оренду на 15 років<br>площа 0,07 га<br>для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (магазину)<br>**(доручення Київського міського голови від від 06.06.2017 №08/231-1403/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* |

| | | |
|---|---|---|
| 5. | К-29553<br>**ПР-13560 від 01.06.2017** | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ»<br>просп. Оболонському, 26<br>про передачу частини земельної ділянки в суборенду підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД»<br>площа 0,0859 га від загальної площі 1,0130 га<br>для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1444/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* |
| 6. | К-29554<br>**ПР-13327 від 25.04.2017** | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ»<br>просп. Оболонський, 26<br>про передачу частини земельної ділянки в суборенду підприємству з іноземними інвестиціями «МАККДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД»<br>площа 0,1080 га<br>для створення озеленених територій загального користування<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1064/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* |
| 7. | К-26248<br>**ПР-13505 від 19.05.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «СТАРКАД»<br>вул. Зої Гайдай, 4 (літера «А»)<br>в оренду на 15 років<br>площа 0,30 га<br>для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі адміністративно-громадського призначення та надання послуг населенню<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2017 №08/231-1329/ПР)** |
| **Подільський район** | | |
| 8. | К-29514<br>**ПР-13343 від 25.04.2017** | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВЕЛЕНА»<br>вул. Кирилівська, 102 (літ. «Е»)<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,11 га<br>для експлуатації та обслуговування будівлі центрального матеріального складу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1067/ПР)** |

| | | |
|---|---|---|
| 9. | К-29517<br>**ПР-13504 від 19.05.2017** | Житлово-будівельний кооператив «КИЇВ-9»<br>просп. Правди, 4а, вул. Западинська, 7, 5а<br>в постійне користування<br>площа 1,91 га<br>для експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.05.2017 №08/231-1331/ПР)** |
| | | **Святошинський район** |
| 10. | К-29926<br>**ПР-13582 від 02.06.2017** | Громадянка Пряхіна Наталія Вікторівна<br>вул. Бахмацька, 10а<br>в оренду на 10 років<br>площа 0,01 га<br>для експлуатації та обслуговування магазину<br>**(доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1407/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* |
| 11. | К-28275<br>**ПР-12436 від 26.12.2016** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НИВКИ СІТІ ГРУП»<br>просп. Перемоги, 67 (літ. 2 П)<br>в оренду на 15 років<br>площа 0,10 га<br>для обслуговування та експлуатації будівлі газорозподільчої станції<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5107/ПР)**<br>*Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг від 03.10.2017 №08/284-136 з протоколу №18 від 02.10.2017 засідання цієї комісії).* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013* *тел.:(044)202-70-29*

03.10.2017№ 08/284-136

на №_____ від_____

**Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та земелекористування Міщенку О.Г.**

ВИТЯГ
із протоколу №18 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 02.10.2017 року

**Присутні:**
Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. *Бондаренко Володимир Дмитрович* – *голова ПК*
2. *Ноздря Вадим Ігорович* – *перший заступник голови ПК*
3. *Дегтярьова Лариса Вікторівна* – *заступник голови ПК*
4. *Кутняк Святослав Вікторович* – *заступник голови ПК*
5. *Тесленко Павло Петрович* – *заступник голови ПК*
6. *Костюшко Олег Петрович* – *секретар ПК*
7. *Богатов Костянтин Володимирович*
8. *Грушко Віктор Валентинович*
9. *Гуманенко Валерій Леонідович*

**Запрошені:**

Заступник голови КМДА
***Пантелеєв П.О.;***

Заступник голови КМДА
***Резніков О.Ю.;***

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
***Науменко Д.В.;***

Перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
***Панчій Т.М.;***

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
***Малихін О.В.;***

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
***Мосійчук Ю.А.;***

Заступник начальника управління Департаменту містобудування та архітектури
***Ковальонок Т.М.;***

Завідуюча сектором Департаменту містобудування та архітектури
***Кравченко О.О.;***

В.о. директора КП «Київкомунсервіс»
***Ляшкевич М.В.;***

Директор КП «Профдезінфекція»
***Росада М.О.;***

Заступник директора КТМ АТ «Київенерго»
***Саєнко Г.К.;***

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
***Авраменко С.П.;***

Головний інженер АК «Київводоканал»
***Ковалишен А.В.;***

Заступник генерального директора ТОВ «Евро-реконструкція»
***Вакуленко С.С.;***

Начальник відділу майнових відносин АТ «Київенерго»
***Білик О.М.;***

Директор Національного музею історії України
***Сосновська Т.В.;***

Представник ТОВ «АВІАКОМ»
***Некрасов А.В.;***

Заступник генерального директора ТОВ «НИВКИ СІТІ ГРУП»
***Кобєлєв В.І.;***

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
***Толстушко С.Ю.;***

Представник ОСН «Галагани»
***Турчин С.І.***

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Інформація про стан готовності житлового-комунального господарства м. Києва до експлуатації в осінньо-зимовий період 2017/2018 років (Науменко Д.В., Фоменко О.В., Новицький Д.Ю., Селіванов В.В./Пантелеєв П.О.).
2. Інформація про плани заходів для виконання петицій та стан виконання петицій:
   - №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок» (Науменко Д.В./Пантелеєв П.О.);
   - №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення» (Науменко Д.В., Ноздря В.І./Пантелеєв П.О.).
3. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві (від 14.09.17 №08/231-2133/ПР) (доп. Новицький Д.Ю./Фіщук А.В.).
4. Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВІАКОМ" для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього А-21885 (від 28.03.16 №08/231-1510/ПР) (Поліщук О.Г.).
5. Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатації управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва Д-1697 (від 21.11.16 №08/231-4683/ПР) (Поліщук О.Г./Калько Д.О.).
6. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "НИВКИ СІТІ ГРУП" на просп. Перемоги, 67 (літ. 2 П) у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі газорозподільчої станції К-28275 (від 27.12.16 №08/231-5107/ПР) (Поліщук О.Г.).
7. Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу з виробництва та постачання теплової та електричної енергії на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва Д-6829 (від 01.02.16 №08/231-623/ПР) (Поліщук О.Г./Фоменко О.В.).
8. Про реорганізацію окремих комунальних підприємств у сфері поховання (від

19.09.17 №08/231-2159/ПР) (доп. Науменко Д.В./Пантелеєв П.О.).
9. Інформація щодо листа генерального директора Національного музею історії України Сосновської Т.В. від 06.09.17 №1261 (Свистунов О.В./Пантелеєв П.О.).
10. Звіт КП «Профдезінфекція» по підсумках господарсько-фінансової діяльності за 2016-2017 р.р. (Росада М.О./Пантелеєв П.О.).
11. Різне.

4. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Мосійчук Ю.А., Некрасов А.В., Богатов К.В., Тесленко П.П., Дегтярьова Л.В., Грушко В.В., Гуманенко В.Л., Кутняк С.В., Костюшко О.П.

**ВИРІШИЛИ:**
1. перенести проект рішення Київради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВІАКОМ" для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього» А-21885 (від 28.03.16 №08/231-1510/ПР) на наступне засідання постійної комісії у зв'язку із наданням можливості членам постійної комісії додатково вивчити це питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за –8, проти-0, утр.-0.

5. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В.

**ВИРІШИЛИ:**
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатації управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва» Д-1697 (від 21.11.16 №08/231-4683/ПР).

**ГОЛОСУВАЛИ:** за –6, проти-0, утр.-0.

6. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Мосійчук Ю.А., Кобелєв В.І., Тесленко П.П., Богатов К.В., Кутняк С.В., Ноздря В.І., Гуманенко В.Л., Костюшко О.П., Грушко В.В.

**ВИРІШИЛИ:**
1. відхилити проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "НИВКИ СІТІ ГРУП" на просп. Перемоги, 67 (літ. 2 П) у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі газорозподільчої станції» К-28275 (від 27.12.16 №08/231-5107/ПР) як такий, цільове призначення об'єкту якого не відповідає дійсності;
2. рекомендувати постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування врахувати рішення постійної комісії Київради з питань ЖКГ та ПЕК, яке викладено у п.1.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за –8, проти-0, утр.-1.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Мосійчук Ю.А., Ноздря В.І., Білик О.М., Костюшко О.П., Грушко В.В., Тесленко П.П., Богатов К.В., Кутняк С.В.

**ВИРІШИЛИ:**
1. перенести проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу з виробництва та постачання теплової та електричної енергії на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва Д-6829 (від 01.02.16 №08/231-623/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за –6, проти-3, утр.-0.

З протоколом згідно.

**Голова постійної комісії** **В. Бондаренко**

**Секретар постійної комісії** **О. Костюшко**

**32.5. Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Голосіївський район** |
| 1. | К-20859<br>**ПР-9253 від 21.03.2016** | Товариство з обмеженою відповідальністю «Концерн Європа»<br>перетин Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного<br>в оренду на 5 років<br>площа 2,16 га<br>для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)<br>**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.03.2016 №08/231-1402/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «Концерн Європа» від 10.06.2016 вх. №18471 щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати на розгляд Київської міської ради також справу-клопотання К-21751.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 02.10.2017 №08/289-214 з протоколу №15 від 20.09.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилений.* |
| | | **Дарницький район** |
| 2. | К-25085<br>**ПР-9069 від 26.02.2016** | Громадянин Федорченко Юрій Михайлович<br>вул. Лариси Руденко, 11в (літ. А)<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,03 га<br>для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2016 №08/231-1280/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, а також звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з :*<br>*- витягом від 30.06.2016 №08/286-321 з протоколу №17 від 15.06.2017* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий;*<br>- *Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповіді надано не було.* |
| | | **Деснянський район** |
| 3. | К-28952<br>**ПР-12915 від 22.02.2017** | Громадянин Процько Олег Володимирович<br>вул. Будищанська, 3а<br>в оренду на 1 рік<br>площа 0,22 га<br>для експлуатації та обслуговування будівлі громадського харчування, побутового обслуговування, торгівлі, спорту<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-520/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №167 від 27.09.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення у зв'язку з невідповідністю цільового призначення зазначеного в проекті рішення заявником, з визначеним в інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, а саме: нежитлового приміщення.* |
| | | **Дніпровський район** |
| 4. | К-27004<br>**ПР-10692 від 12.07.2016** | Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Освіта»<br>вул. Чудновського, 7-а<br>в постійне користування<br>площа 0,39<br>для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.07.2016 №08/231-3068/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до надання заявником протоколу загальних зборів ОСББ «Освіта» стосовно оформлення земельної ділянки.*<br>***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки станом на жовтень місяць 2017 року відповідь ОСББ «Освіта» до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходила.* |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Печерський район** |
| 5. | К-29804<br>**ПР-13489 від 11.05.2017** | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МОНОЛІТБІЛДІНГ»<br>бульвар Лесі Українки, 7-9<br>в суборенду строком до 01.08.2022<br>площа 0,5063 га<br>для будівництва житлового будинку із комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1293/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| | | **Подільський район** |
| 6. | К-28897<br>**ПР-12882 від 20.02.2017** | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВЕЛЕНА»<br>вул. Кирилівська, 102 (літ. «М»)<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,18 га<br>для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-462/ПР)**<br>*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-204 від 18.05.2017 з протоколу №6 від 12.04.2017 засідання цієї комісії).*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.07.2017, 05.09.2017 та 03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |
| | | **Шевченківський район** |
| 7. | К-25745<br>**ПР-9768 від 18.04.2016** | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4»<br>вул. Івана Франка, 4<br>в постійне користування<br>площа 0,09 га<br>для обслуговування та експлуатації житлового будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2016 №08/231-1975/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.07.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення, направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25745 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики та заявнику надати документи, які підтверджують, що всі квартири в житловому будинку є житловими, оскільки є сумніви, що будинок використовується як адміністративний, а не житловий, а також надати рішення загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4» щодо вирішення питання оформлення земельної ділянки в* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *постійне користування об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4».*<br>*Виносився на повторний розгляд **07.02.2017** згідно з:*<br>- *листами ОСББ «Івана Франка, 4» від 02.09.2016 вх. №08/14846, від 22.09.2016 вх. № 08/15938 та від 28.09.2016 вх. №31787 щодо надання пояснень до проекту рішення та копій документів;*<br>- *витягом №08/292-330 від 13.09.2016 з протоколу №20 від 13.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано за умови укладення охоронного договору в місячний термін.*<br>*Ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до голови ОСББ «Івана Франка, 4» з проханням надати рішення загальних зборів.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** оскільки відповідь від ОСББ «Івана Франка, 4» не надійшла.* |
| 8. | К-26367<br>**ПР-9744 від 18.04.2016** | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК»<br>вул. Богдана Хмельницького, 16-22<br>в оренду на 25 років<br>площа 0,02 га<br>для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури<br>**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2016 №08/231-2068/ПР)**<br>*Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд робочої групи під головуванням Назаренка В. Е., а також звернутися до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.*<br>*Виносився на повторний розгляд **09.12.2016** згідно з :*<br>- *протоколом засідання робочої групи від 11.10.2016 (реєстр. №162 від 20.10.2016), відповідно до якого ухвалили рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування доручити ПАТ Акціонерний банк «УКРГАЗБАНК» розробити та затвердити транспортно-пішохідну схему забезпечення загальнодоступного міжквартального проїзду; Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести обстеження;*<br>- *листом Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 05.10.2016 №109/01/38-8264 з повідомленням щодо відсутності заперечень щодо відведення земельної ділянки.*<br>*Під час голосування ухвалено підтримати протокол робочої групи з рекомендаціями.*<br>***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *адміністрації) та ПАТ Акціонерний банк «УКРГАЗБАНК» відповіді надані не були.* |
| 9. | К-26548<br>**ПР-10372 від 21.06.2016** | Товариство з обмеженою відповідальністю «Тарханкут»<br>вул. Велика Житомирська, 19 (літ. В)<br>в оренду на 20 років<br>площа 0,04 га<br>для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.06.2016 №08/231-2713/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.02.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики та звернутися до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо фактичного використання земельної ділянки.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з :*<br>- *витягом від 07.06.2017 №08/292-256 з протоколу №11 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий з рекомендаціями, а саме: за умови укладання охоронного договору, дотримання заявником інших вимог пам'ятко-охоронного законодавства та зменшення терміну оренди до 5 років;*<br>- *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.07.2017 №064-7695 щодо проведення перевірки, в результаті якої встановлено задовільний санітарно-технічний стан земельної ділянки;*<br>*Відповідь від Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування не надходила.* |
| 10. | К-26749<br>**ПР-10512 від 04.07.2016** | Представництво «Джонс Іст 8»<br>вул. Бульварно-Кудрявська, 42-а<br>в оренду на 10 років<br>площа 0,04 га<br>для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку з проведенням реконструкції<br>**(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.07.2016 №08/231-2920/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***08.11.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та до Шевченківської* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *районної в місті Києві державної адміністрації.*<br>*Виносився на повторний розгляд **14.03.2017** згідно з:*<br>- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.12.2016 №0570291-23814 щодо надання акту обстеження земельної ділянки та матеріалів фотофіксації;*<br>- *листом Шевченківської районної в місті Києві держаної адміністрації від 13.02.2017 №109/01/38-1147 щодо відсутності заперечень щодо відведення земельної ділянки.*<br>*Під час голосування ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*<br>- *витягом від 07.06.2017 №08/292-258 з протоколу №11 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого ухвалили: враховуючи письмові висновки органу охорони культурної спадщини, викладені у листі від 16.05.2017 №060-3567, інформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про те, що проект рішення Київської міської ради можливо **підтримати з рекомендаціями**, а саме: за умови виключення з назви проекту рішення та по тексту слів: «… з проведенням реконструкції»;*<br>- *листом представництва «Джонс Іст 8» від 27.09.2017 вх. №08/16502 щодо виключення з назви проекту рішення «з проведенням реконструкції».* |
| 11. | К-29516<br>**ПР-13488 від 11.05.2017** | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВПРОЕКТ» та ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК»<br>вул. Богдана Хмельницького, 16-22<br>в суборенду частини земельної ділянки площею 0,1205 га<br>площа 0,7746 га<br>для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1292/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П. 32.5.1


**Товариство з обмеженою відповідальністю**

# *«Концерн Європа»*

**Україна, 03131, м. Київ, Столичне шосе, 103, поверх 21, тел. +38 044 220-01-56, факс +38 044 220-01-57**
**ідентифікаційний код 20046820**


вих. № 101/24
від «08» червня 2016 р.

**Київському міському голові**
**Кличку В.В.**

**Шановний Віталіє Володимировичу!**

Наразі ТОВ «Концерн Європа» спільно з партнером ТОВ «Девіжн Ентертеймент» стикнулися з затяжною проблемою оформлення земельної ділянки під розміщення багатоповерхового паркінгу для будівництва багатофункціональної розважальної арени (далі Київ-арена).

На замовлення товариств розроблено проектну документацію на будівництво Київ-Арени. В процесі проведення будівельної експертизи було погоджено проектну документацію на будівництво Київ-Арени без багатоповерхового паркінгу через відсутність правовстановлюючих документів на частину земельної ділянки під будівництво паркінгу.

Будівництво багатоповерхового паркінгу планується на 3-х земельних ділянках: кадастрові номери № 8000000000:90:124:0001, 8000000000:90:120:0002 та земельній ділянці, що планується під розширення території ТОВ «Концерн Європа».

ТОВ «Концерн Європа» було направлено клопотання-звернення до Київської міської ради про додаткове виділення земельної ділянки (К-21751 від 30.08.2013). Листом Департамент земельних ресурсів від 08.11.13 №057021-23667 повідомлення ТОВ «Концерн Європа» щодо розроблення проекту землеустрою без дозволу на його розроблення взяв до уваги та врахує в подальшій роботі.

ТОВ «Концерн Європа» розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки під паркінг та розпочато процес погодження проекту землеустрою з Держземагентством у м. Києві, Департаментом містобудування та архітектури, Управлінням охорони культурної спадщини КМДА.

Водночас як стало нам відомо на розгляді постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування винесено клопотання-звернення до Київської міської ради про додаткове виділення земельної ділянки (К-20859) для будівництва паркінгу Київ-Арени, замість клопотання-звернення К-21751.

У зв'язку з необхідністю оперативного вирішення питань щодо будівництва паркінгу для Київ-Арени, просимо надати необхідні доручення Департаменту земельних ресурсів для розгляду, погодження та направлення у найстисліші строки справи клопотання К-21751 на розгляд комісії щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Концерн Європа» для будівництва транспортної інфраструктури за адресою вулиця Академіка Заболотного, 37 у Голосіївському районі м. Києва, та направлення вказаного проекту на розгляд та затвердження сесії Київської міської ради.

З повагою,
Директор Н.В.Кравець


10 ЧЕР 2016
Вх. № 18471

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-20159

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел./факс:(044)202-73-08*

02.10.2017 № 08/289-214

**Голові постійної комісії**
**Київської міської ради з питань**
**містобудування, архітектури**
**та землекористування**
**Міщенку О.Г.**

**Шановний Олександре Григоровичу!**

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 15 від 20 вересня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

**Присутні члени постійної комісії:**

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

**Відсутні члени постійної комісії:**

І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

**Запрошені на засідання постійної комісії:**

Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
Свириденко Г.В. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Приходько Н.І. – депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Картавий І.Л. – депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О.– депутат Київської міської ради;
Поворозник М.Ю. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;

Спсибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Симонов С.А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Принада С.І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Яструбенко О.В. – перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Петрук В.Б. – представник автора петиції Корнійчука Д.А. (архітектор проекту);
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд міста Києва»;
Левченко Д.В. – директор КП «Київпастранс»;
Литвинов С.Д. – перший заступник директора КП «Київпастранс»;
Бухта А.М.– заступник директора КП «Київпастранс»;
Кирилюк П.А. – заступник директора КП «Київпастранс»;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Ющенко А.М. – керівник управління патрульної поліції м. Києва;
Черній Б.П. – «Київське інвестиційне агентство»;
Петрощук Є.В. – радник голови КМДА;
Мазуркевич О.О. – громадський активіст, мешканець вул. Приозерна;
Курдюков О.М. – голова кооперативу «Половецький»;
Мацко М.А. – представник кооперативу «Половецький»;
Бондаренко К.В. – голова ГО «Патріотичний Рух України»;
Косецький П.І. – громадський активіст;
Шепелєв Ю.М. – громадський активіст;
Козловський О.В. – громадський активіст;
Климовець В.І. – громадський активіст;
Агеєва В.В. – громадський активіст;
Горай С.П. – громадський активіст;
Мамовець С.О. – громадський активіст.

## Порядок денний:

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Концерн Європа» на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкції транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)» (К-20859) від 22.03.2016 № 08/231-1402/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

**17. СЛУХАЛИ:**

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Концерн Європа» на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкції транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)» (К-20859) від 22.03.2016 № 08/231-1402/ПР.

**ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, П.Антоненко, О.Окопний.**

**УХВАЛИЛИ**: за пропозицією першого заступника голови постійної комісії П.Антоненка, враховуючи витяг з протоколу № 22 від 06.10.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Концерн Європа» на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкції транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)» (К-20859) від 22.03.2016 № 08/231-1402/ПР до Департаменту земельних ресурсів на доопрацювання.

**ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» 1.** *(М.Борозенець).*

**РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.**

**СЛУХАЛИ:**

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю., який запропонував провести голосування про відхилення проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Концерн Європа» на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкції транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)» (К-20859) від 22.03.2016 № 08/231-1402/ПР із вищезазначеною аргументацією.

**УХВАЛИЛИ**: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Концерн Європа» на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкції

транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)» (К-20859) від 22.03.2016 № 08/231-1402/ПР відповідно до витягу з протоколу № 22 від 06.10.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.**
**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

П.32.5.2

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

К-25015

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

30.06.2016 № 08/286-321

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №17 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 15 червня 2016 року.

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**12.** Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ. А) у Дарницькому районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину».

**Кадастрова справа К-25085.**
***Доповідач: Птуха Сергій Михайлович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів***

**Питання 12.**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ. А) у Дарницькому районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину».

**Кадастрова справа К-25085.**

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, С.Птуха.**

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорченку Юрію Михайловичу на вул. Лариси Руденко, 11в (літ. А) у Дарницькому районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлової будівлі-магазину».

**Кадастрова справа К-25085.**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА**– 4 чл. ком., **Проти**–немає, **Утримались** – 1 чл. ком.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

Зареєстровано 27.09.2017 №167 П.32.5.3 П.

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Процьку Олегу Володимировичу на вул. Будищанській, 3-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі громадського харчування, побутового обслуговування, торгівлі, спорту» **К-28952**

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-12915 від 22.02.2017 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-28952** «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Процьку Олегу Володимировичу на вул. Будищанській, 3-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі громадського харчування, побутового обслуговування, торгівлі, спорту*».

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***відхилити проект рішення*** *у зв'язку з невідповідністю цільового призначення зазначеного в проекті рішення заявником (для експлуатації та обслуговування будівлі громадського харчування, побутового обслуговування, торгівлі, спорту ) з визначеного в інформаційній довідці з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта*

*нерухомого майна об'єкта нерухомого майна, а саме: нежитлового приміщення.*

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

П. 32.5.66

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-28897

**постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1021* *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

18.05.17 № 08/286-204

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури, містобудування
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №6 від 12 квітня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

**ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:**

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

**ВІДСУТНІ:**

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;

**ПРИСУТНІ:**

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради; постійних комісій Київської міської ради

**ЗАПРОШЕНІ:**

22. Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів.

## Розділ 3. Повторний розгляд кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

**3.1.** Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВЕЛЕНА» на вул. Кирилівській, 102 (літ. «М») у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі. **Кадастрова справа – К-28897.**
(реєстраційний номер 08/231-462/ПР від 21.02.2017)
***Доповідач: перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович***

**Питання 3.1**

**СЛУХАЛИ:** інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВЕЛЕНА» на вул. Кирилівській, 102 (літ. «М») у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі. **Кадастрова справа – К-28897.**
(реєстраційний номер 08/231-462/ПР від 21.02.2017)

Голова комісії зазначив, що площа земельної ділянки - 0,18га, оренда на 5 років, на земельній ділянці знаходиться нежитлова будівля площею 144кв.м., зареєстрована на ПП "ВЕЛЕНА", також на земельній ділянці розташована споруда рампи, яка побудована ПрАТ "АДС БЕТОН" ще у 1961році. Земельна ділянка знаходиться в межах відведеною раніше в користування Київського державного шиферного заводу, Відсоток забудови - 13%.

**В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Чуздюк, В.Дворніков.**

В результаті обговорення прийнято рішення підтримати цей проект рішення.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВЕЛЕНА» на вул. Кирилівській, 102 (літ. «М») у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі. **Кадастрова справа – К-28897.**

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - 4 чл.ком., Проти – немає, Утримались –немає**
**Не голосував Попов Д.В.**
**Рішення прийнято.**

**З оригіналом згідно**

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.32.5.7

# Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Івана Франка, 4"

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 26196354 вул. І Франка 4, м. Київ, 01054
Р/р № 26000011075667 в ПАТ «Укрсоцбанк», МФО 300023 тел. 490-69-62

*22 вересня 2016 р. № 160901-15*

*м. Київ*

**Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**
**Міщенко О.Г.**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Копія:**Київському міському голові**
**Кличку Віталію Володимировичу**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

**Голови Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4»**
**Хадсон Ф.**

*щодо розгляду клопотання К-25745 (ПР-9768)*

Київська міська рада
22.09.2016 № **08/15938**

**Шановний Олександре Григоровичу,**

Згідно з Витягом з протоколу № 16 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування від 19.07.2016 було ухвалено *відкласти розгляд* клопотання К-25745 (ПР-9768) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОСББ «Івана Франка, 4» на вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку» та **направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики!!**

ОСББ звернулись до постійної комісії Київради з питання оформлення документу на землю, що підтверджує існуюче законне право власності на земельну ділянку, *яка і так була передана на баланс ОСББ*, разом з житловим будинком, *Шевченківською Районною Радою у м. Києві*, що діяла в межах дійсних, наданих Київрадою повноважень щодо розпорядження земельними ділянками району, згідно з Рішенням Шевченківської РР у м. Києві № 527 від 07.04.2005р., Розпорядженням Шевченківської РДА у м. Києві № 871 від 17.05.05 та Актом приймання-передачі житлового комплексу на баланс від 27.04.2007р (копії додаються).

Наразі нам не зрозуміло, яким чином наше клопотання на оформлення земельної ділянки **у власність ОСББ для обслуговування та експлуатації житлового будинку**, а точніше, лише отримання дозволу на розроблення проекту землеустрою, пов'язане з розглядом на **комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики**? Чи це чергова спроба Київради ухилитись від своїх прямих обов'язків та таким чином затягнути законну передачу земельних ділянок у власність ОСББ?

Прохання пояснити нам, **на яких підставах та спираючись на яку норму Закону** комісією з питань містобудування архітектури та землекористування було ухвалено направити наше звернення-клопотання К-25745 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОСББ «Івана Франка, 4» на вул. Івана Франка, 4 у

Шевченківському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку» на розгляд іншої комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики?

Хочемо зазначити, що статтею 42 Земельного Кодексу України зазначено *«Земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та* ***прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку,*** *встановленому Кабінетом Міністрів України.*

**Просимо Вас винести на повторний розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування клопотання К-25745 (ПР-9768) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність ОСББ «Івана Франка» на вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку» відповідно до Законів України без порушень прав співвласників багатоквартирного будинку.**

З повагою,

Хадсон Д.Х.
Голова ОСББ «Івана Франка, 4»

Хадсон Д.Х.
Голова ОСББ «Івана Франка, 4»

АКТ
приймання-передачі житлового комплексу
або його частини з балансу на баланс

Комісія у складі заступника голови ОСББ
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
Хадсон Лади Володимирівни

"27" квітня 2007 р. провела обстеження активів житлового комплексу (його частини)
за адресою Івана Франка, 4
що передається з балансу ЮП „Керуюча Дирекція"
(назва підприємства, установи, організації, що передає житловий комплекс)
на баланс ОСББ „Івана Франка, 4"
(назва підприємства, установи, організації, що приймає житловий комплекс)
і встановила:

активи житлового будинку мають такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію до 1917 року
Матеріали стін цегла
Матеріали покрівлі шифер площа 482,0 кв. метрів
Група капітальності 3
Кількість поверхів 4
Об'єм будівлі 5817 куб. метрів
Кількість сходових кліток 1

2. Відомості про площу житлового комплексу (його частини), кв.метрів

Площа забудови 415,0 м²
Загальна площа будинку (частини будинку) 1247,23 м²
Житлова площа квартир 701,3 м²
Загальна площа квартир 1050,23 м²
Загальна площа допоміжних приміщень 486,0 м²
У тому числі, кв. метрів:
сходові клітки 84,0 м²
вестибюлі —
позаквартирні коридори —
колясочні —
комори —
сміттєкамери —

горища —
підвали —
шахти і машинні відділення ліфтів
інші технічні приміщення
Кількість квартир у будинку (частині будинку) 10
У тому числі, кв. метрів:
Однокімнатних 1 загальною площею 60,1 м²
Двокімнатних 3 загальною площею 179,2 м²
Трикімнатних — загальною площею —
Чотирикімнатних 3 загальною площею 369,43 м²
П'ятикімнатних і більше 3 загальною площею 441,5 м²
Кількість мешканців —

3. Облаштування житлового комплексу (його частини)

водопроводом 10 квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
каналізацією 10 квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
Центральним опаленням 10 квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
у тому числі:
від власної котельні 5 квартир
з довжиною мереж метрів
від групової котельні 5 квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
від ТЕЦ квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
Опаленням від поквартирних котлів, печей тощо квартир
Гарячим водопостачанням 10 квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
у тому числі:
від колонок 10 квартир
від місцевої котельні — квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
від ТЕЦ квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
Електроосвітленням квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
Газопостачанням квартир
з довжиною внутрішньобудинкових мереж метрів
Стаціонарним електроплитами квартир
Газовими плитами квартир
Ліфтами одиниць, у тому числі підключеними до
Об'єднаних диспетчерських систем одиниць
Сміттєпроводами одиниць
З довжиною стволів пог. м.

замкнено-перегороднями пристроями ____ під'їздів
Найбільше теплове навантаження:
На опалення 0,013 Гкал
На гаряче водопостачання ____ Гкал
На вентиляцію ____ Гкал

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість житлового комплексу (його частини) 633200 гривень.
Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється передача житлового комплексу або його частини) станом на 01.03 200 р. року 10006 гривень.

5. Благоустрій прибудинкової території

Кількість дерев та чагарників 37 одиниць
Площа газонів та квітників ____ кв. метрів
Площа асфальтових покрить 326 кв. метрів
Площа прибудинкової території 3495 кв.м. / 15 соток / 154 м.кв. кв. метрів
Інші відомості про домоволодіння Площа під будинком земельна ділянка 435,0 кв.м. прибудинкова площа на 1000 кв.м. земельного сервітуту будинку

6. Наслідки огляду та випробувань елементів житлового комплексу (його частини) ____

Разом із житловим комплексом (його частини) передається така технічна документація:

Технічний паспорт на будинок +
Плани поверхів +
Схеми інженерного обладнання
У тому числі:
- холодного та гарячого водопостачання
- каналізації
- теплопостачання
- електропостачання
- газопостачання

Книги реєстрації
Інші документи
(перелік документів)
Технічно обслуговуючі, крім установчих документів про створення кооперативу

Голова комісії
Члени комісії
(посада) (підпис) (ініціали та прізвище)

Члени комісії:

Головний ст. КП "Київгоргеодезія" _____ В.К. Шоколовський
(посада) (підпис) (ініціали та прізвище)

Головний ст. КП "Київгоргеодезія" _____ Ч.П. Лупчик
(посада) (підпис) (ініціали та прізвище)

Начальник відділу КП "Київгоргеодезія" _____ Г.З. Федорович
(посада) (підпис) (ініціали та прізвище)

Головний ст. ЖЕК "Оболонський" _____ Н.П. Стеценко
(посада) (підпис) (ініціали та прізвище)

Головний ст. ЖЕК "Оболонський" _____ Т.В. Ярмоленко
(посада) (підпис) (ініціали та прізвище)

_____ _____ _____ _____
(посада) (підпис) (посада) (підпис)
(ініціали та прізвище)

"24" квітня 2001 р. "24" квітня 2001 р.

Від підприємства, установи, організації, з балансу якої передається житловий комплекс або його частина

Керівник дирекції _____ В.К. Шоколовський
(посада) (підпис) (ініціали та прізвище)

М.П.

Від підприємства, установи, організації, на баланс якої передається житловий комплекс або його частина

Керівник заст. голови _____ Л.В. Харсан
(посада) (підпис) (ініціали, прізвище)

М.П.

Від об'єднання співвласників багатоквартирного будинку

Представник (представники) правління _____ О.Г. Тимчук
(підпис) (ініціали, прізвище)

КП "Керуюча дирекція" Шевченківської районної у м.Києві Ради

*підприємство, організація*

Типова форма № 03-1

Затверджена наказом Мінстату України від 27.12.1995 р. № 352

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ | 31731838 |

Код за УКУД

Затверджую

Шалковський В.К.

30.04.07

*дата затвердження*

# АКТ
## приймання-передачі (внутрішнього переміщення) основних засобів

| Номер документа | Дата складання | Код особи, відповідної за зберегання основних засобів | Код виду операції |
|---|---|---|---|
| 1 | 30.04.07 | | |

| Здавач | Одер-жувач | Дебет | | Кредит | | Первісна (балансова) вартість | Шифр | | Код | | Норма амортизаційних відрахувань | | Поправочний коефіцієнт |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| цех, відділ, дільниця, лінія | | рахунок, субрахунок | Код аналітичного обліку | рахунок, субрахунок | Код аналітичного обліку | | інвентарний | заводський | рахунку та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань) | норми амортизаційних відрахувань | на повне відновлення | на капітальний ремонт | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| КП Керуюча дирекція | ОСББ Івана Франка-4" | | | 10 | 3 | 638'200 00 | - | - | | 5% | - | - | - |
| | | | | | | - | | | | | | | - |
| | | | | | | - | | | | | | | - |

На підставі наказу, розпорядження Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації № 871

від 17 травня 2005

Проведений огляд Житлового будинку № 4 по вул. Івана Франка

*найменування об'єкта*

що приймається (передається) в експлуатацію від КП " Керуюча дирекція" Шевченківської районної у м. Києві ради

В момент приймання (передачі) об'єкт знаходиться в

КП "Керуюча дирекція" Шевченківської районної у м Києві ради

*місце знаходження об'єкта*

| Устаткування | | Сума амортизації (зносу, за даними переоцінки на або за документами виробника) | Рік випуску (побудови) | Дата введення в експлуатацію (місяць, рік) | Номер паспорта |
|---|---|---|---|---|---|
| вид | код | | | | |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Житловий будинок | - | 638'200,00 | 1917 | 1917 | |
| | | - | | | |
| | | - | | | |

Коротка характеристика об'єкта

Житловий будинок загальною площею 1147,23 кв.м., цегляний, 4 поверхи, покрівля шиферна, на момент передачі має 100% знос

Об'єкт технічним умовам відповідає відповідає
не відповідає

вказати, що саме не відповідає

доробка не потрібна не потрібна
потрібна

вказати, що саме потрібно

Підсумки випробувань об'єкта

Висновки комісії
Передати ОСББ " Івана Франка - 4"

Додаток. Перелік технічної документації
Технічний паспорт на будинок, плани поверхів, картки руєстрацій, копії установчих документів про власність квартир.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Голова комісії | Головний інженер КП " Керуюча дирекція" | | Тащев В.В. |
| | посада | підпис | і. по б.. прізвище |
| Члени комісії | Начальний юридичного відділу | | Янчук Г.І. |
| | посада | підпис | і. по б.. прізвище |
| | Начальник відділу технічної інспекції | | Федючок Г.З. |
| | посада | підпис | і. по б.. прізвище |
| | Головний бухгалтер | | Лазебник Н.П. |
| | посада | підпис | і., по б. прізвище |
| | Бухгалтер І кат. | | В'юн Н.В. |
| | посада | підпис | і. по б., прізвище |
| | посада | підпис | і. по б. прізвище |
| | посада | підпис | і. по б., прізвище |

Об'єкт основних засобів прийняв Голова ОСББ " І Франка 4" Хадсон Ф.П.
посада підпис і., по б.. прізвище

здав Головний інженер КП " Керуюча дирекція" Тащев В.В
посада підпис і. по б. прізвище

Відмітка бухгалтерії про відкриття картки
або переміщення об'єкта

30. 04. 07
дата

Головний бухгалтер (бухгалтер) Хадсон Л. В. Хадсон Л. В.

# ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА у м. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12 05 2005 р. № 271

Про передачу на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Івана Франка, 4" житлового будинку № 4-а на вул. Івана Франка

Відповідно до Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку", на виконання рішення Шевченківської районної у м.Києві Ради від 07.04.2005 р. № 527 "Про надання згоди на передачу житлових комплексів на баланс об'єднань співвласників багатоквартирного будинку":

1. Передати на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Івана Франка, 4" житловий будинок № 4-а на вул. Івана Франка, загальною площею 1147,23 м$^2$, житловою 701,3 м$^2$.

2. Комунальному підприємству по утриманню житлового господарства (Січкар А.Ф.) в місячний термін здійснити передачу з власного балансу на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Івана Франка, 4" житлового будинку № 4-а на вул. Івана Франка.

3. Передачу житлового будинку здійснити актом приймання-передачі основних засобів (форма 03-1).

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної у м.Києві державної адміністрації Лінчука В.І.

загальний відділ

Голова М.Харитончук

# ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА У м. КИЄВІ РАДА

XIII скликання IV скликання

## РІШЕННЯ

від 05 квітня 2005 р. № 527

м. Київ

Про надання згоди на передачу житлових комплексів на баланс об'єднань співвласників багатоквартирного будинку

Керуючись ст.60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст. 11,16 Закону України „Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку", відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002р. № 1521 „Про реалізацію Закону України „Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" (із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2004р. №1242), та враховуючи висновки постійної комісії з питань управління та приватизації комунального майна та постійної комісії з питань житлово-комунального господарства благоустрою та екології, Шевченківська районна у м. Києві рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на передачу:

1.1. житлового комплексу багатоквартирного будинку по провулку Михайлівський, 12 на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку „ЛЕГЕНДА-12";

1.2. житлового комплексу багатоквартирного будинку по вулиці Івана Франко,4 на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку „ІВАНА ФРАНКА,4"

2. Доручити Комунальному підприємству по утриманню житлового господарства Шевченківської районної у м. Києві ради здійснити дії щодо передачі майна, зазначеного у п.1 цього рішення, у порядку встановленому чинним законодавством.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань управління та приватизації комунального майна та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства благоустрою та екології.

Голова М. Харитончук

Секретаріат

**Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку**
**"Івана Франка, 4"**

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 26196354 вул. І Франка 4, м. Київ, 01054
Р/р № 26000011075667 в ПАТ «Укрсоцбанк», МФО 300023 тел. 490-69-62

*1 вересня 2016 р. № 160901-15*

*м. Київ*

Київська міська рада

02-09-2016

Вх. № 08/14846

**Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**
**Міщенко О.Г.**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

**Голови Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4»**
**Хадсон Ф.**
01054, м. Київ, вул. Івана Франка, 4
тел. 490-69-62

*щодо розгляду клопотання К-25745 (ПР-9768)*

**Шановний Олександре Григоровичу,**

Згідно з Витягом з протоколу № 16 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування від 19.07.2016, який ми отримали 12 серпня 2016р., було ухвалено відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОСББ «Івана Франка, 4» на вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку».

Одним з пунктів протоколу № 16 є *необхідність надання ОСББ документів, які підтверджують, що всі квартири в житловому будинку є житловими і будинок не використовується як адміністративний.*

ОСББ «Івана Франка, 4» повідомляє, що справа клопотання **К-25745 від 20.11.15** містить **Довідку ОСББ від 17 вересня 2015 року № 150917-01,** якою підтверджено, що **всі квартири житлового будинку 100% приватизовані, житлові та належать власникам.** Комерційних приміщень у будинку немає, комерційна діяльність у будинку та на прибудинковій території не ведеться. Повторно надаємо Довідку ОСББ щодо використання житлового будинку від 17.09.15 № 150917-01 та довідку від 12.08.16 № 160812-02, витяг з протоколу загальних зборів співвласників від 25.01.2010р.

Додатково повідомляємо, що ОСББ «Івана Франка, 4» створено і зареєстровано ШРДА у 2002 р. відповідно до закону України «Про ОСББ», **отримало на баланс та в управління** *житловий комплекс, що включає житловий будинок та* ***прибудинкову територію*** *по вул. Івана Франка, 4 у м. Києві, згідно* з **Рішенням Шевченківської РР у м. Києві № 527 від 07.04.2005р., Розпорядженням Шевченківської РДА у м. Києві № 871 від 17.05.05 та Актом приймання-передачі житлового комплексу** та ***прибудинкової території*** **на балансі в користування від 27.04.2007р.** *При цьому Шевченківська Районна Рада у м. Києві* діяла в межах дійсних повноважень наданих їй Київрадою, щодо розпорядження земельними ділянками району.

З того часу наше ОСББ у відповідності до законодавства намагається отримати від Київради документ, що фактично підтверджує **право власності ОСББ на земельну ділянку під власним будинком,** та подає відповідні клопотання. Діяльність об'єднання полягає у

здійсненні функцій, що забезпечують реалізацію прав власників приміщень будинку на володіння та користування своїм майном, **належне утримання будинку та прибудинкової території.**

За цей час через комерційну забудову історичної садиби нашого будинку ТОВ «ДІА Девелопмент» було втрачено зелені насадження: більше 100 дерев та фруктовий сад та більшу частину цієї ділянки було зрізано та забудовано без згоди мешканців. Нашому ОСББ залишився малесенький клаптик дворику - **ділянка саме під будинком** та декілька метрів під зеленими насадженнями та навкруги.

У 2010 році наше ОСББ в черговий раз подали до постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та архітектури Київради клопотання К-16208 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для обслуговування та експлуатації житлового будинку по вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі м. Києва. Головним управлінням земельних ресурсів було підготовлено проект рішення Київради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,08 га у власність ОСББ для обслуговування та експлуатації житлового будинку № 4 по вул. Івана Франка.

У 2012 році, ми нарешті отримали Рішення Київської Міської Ради від 05.04.12 № 413/7750, яке *надає ОСББ дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки*, але *в короткострокову оренду на 5 років*, що суперечить ст. 42 Земельного кодексу України. При цьому у ОСББ не тільки немає коштів сплачувати короткострокову оренду земельної ділянки під власним будинком, так і будь яких обов'язків робити це за законом!

У відповідності до ст. 42 Земельного Кодексу України: *«Земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та* ***прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку*** *в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.*

*Розміри та конфігурація земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні жилі будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території, визначаються на підставі відповідної землевпорядної документації.»*

Через затягування Київрадою позитивного розгляду наших клопотань унеможливлюється нормальне обслуговування та експлуатація житлового будинку, використання прибудинкової території. Всі ці роки ми прибираємо прибудинкову територію, укріплюємо схил, виконуємо посадку дерев та кущів, влаштовуємо благоустрій цієї ділянки, платимо земельний податок як землекористувачі, проте не можемо отримати документ від Київради, що підтверджує права власності ОСББ на земельну ділянку відповідно до ст. 42 Земельного кодексу України.

**<u>Права співвласників і ОСББ грубо порушуються.</u>**

Відповідно до ЗУ «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Ст.4 **«Суб'єкти права власності у багатоквартирному будинку»** ***«власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи»***. Це також відповідає Статуту ОСББ «Івана Франка, 4».

Таким чином, клопотання **К-25745 від 20.11.15** нашого ОСББ повністю відповідає:

- Конституції України, ч.2 ст.14
- Земельному Кодексу України, ст. 12, 42
- Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»
- Закону України «Про землеустрій»

- Закону України «Про державну експертизу землевпорядної документації»
- Закону України «Про захист конституційних прав громадян на землю»
- Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»
- Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень»

Відповідно до ЗУ «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» *діяльність об'єднань і асоціацій регулюється цим Законом, Цивільним, Житловим та Земельним кодексами України, іншими нормативно-правовими актами та* ***статутом об'єднання****, асоціації.*

Відповідно до ст. 10 «Статутні органи об'єднання» ЗУ «Про ОСББ»:

*«Органами управління об'єднання є загальні збори його членів, правління, ревізійна комісія об'єднання.*

*Вищим органом управління об'єднання є загальні збори.*

*Загальні збори скликаються і проводяться згідно з вимогами статуту об'єднання.*

*Рішення загальних зборів, прийняте відповідно до статуту, є обов'язковим для всіх членів об'єднання.*

*До виключної компетенції загальних зборів членів об'єднання відноситься:*

*затвердження статуту об'єднання, внесення змін до нього;*

*питання про використання об'єктів, що перебувають у спільній власності членів об'єднання;*

*затвердження кошторису, балансу об'єднання та річного звіту;*

*затвердження договорів (угод), укладених на суму, що перевищує визначену в статуті об'єднання;*

*прийняття рішення про реконструкцію та ремонт будинку або про зведення господарських споруд;*

*визначення розміру матеріального та іншого заохочення членів об'єднання і правління;*

*Статутом визначаються порядок скликання та голосування, перелік питань, які можуть вирішуватися зборами представників».*

Відповідно до ст. 16 «Загальні права об'єднання»:

*«Об'єднання має право відповідно до законодавства та статуту:*

*визначати порядок утримання, експлуатації та ремонту неподільного і загального майна відповідно до статуту;*

*Доручати правлінню в межах повноважень, визначених статутом:*

*визначати підрядника, укладати договори на управління та експлуатацію, обслуговування і ремонт майна з будь-якою фізичною або юридичною особою відповідно до статуту та законодавства».*

**Просимо Вас повернути на розгляд наше клопотання К-25745 (ПР-9768) проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність ОСББ «Івана Франка» на вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку». Розглянути наше клопотання відповідно до Закону України, без порушень прав співвласників та у чіткій відповідності ст. 42 Земельного кодексу України.**

У разі виникнення додаткових запитань чи необхідності роз'яснень просимо телефонувати 050 441 9180.

З повагою,

Хадсон Ф. П.
Голова ОСББ «Івана Франка, 4»

**Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку**
**"Івана Франка, 4"**

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 26196354 вул. І Франка 4, м. Київ, 01054
Р/р № 26000011075667 в ПАТ «Укрсоцбанк». МФО 300023 тел. 490-69-62

*17 вересня 2015 р. № 150917-01* *м. Київ*

**Київська міська рада**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

**Довідка**

*до клопотання про надання дозволу*
*на розроблення документації із землеустрою*

ОСББ «Івана Франка, 4» підтверджує, що всі квартири житлового будинку, які 100% приватизовані, житлові та належать власникам. Комерційних приміщень у будинку немає, комерційна діяльність у будинку та на прибудинковій території не ведеться.

ОСББ «Івана Франка, 4» створено у 2002 р. згідно до закону України «Про ОСББ» та є балансоутримувачем житлового будинку та прибудинкової території по вул. Івана Франка, 4 у м. Києві, згідно до Рішення Шевченківської РР у м. Києві № 527 від 07.04.2005р., Розпорядження Шевченківської РДА у м. Києві № 871 від 17.05.05 та Акту приймання-передачі на баланс від 27.04.2007р..

З повагою,

Хадсон Ф.
Голова ОСББ «Івана Франка, 4»

# Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Івана Франка, 4"

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 26196354 від 17.06.02 вул. І Франка 4, м. Київ, 01034
Р/р №26006312 в філії УніКредит Банку ТзОВ у м. Києві, МФО 320724 ЄДРПОУ 20077200

**ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 0506 001/100125**

загальних зборів членів Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4»

**Загальні збори відбулися:** м. Київ, вул. Івана Франка, 4, «25» січня 2010р. о 17:00 год.

**Запрошені: члени ОСББ «Івана Франка, 4», власники квартир будинку:**

Громадянин Великобританії Хадсон Філіп Паул Пітер (надалі – ФХ), ідентифікаційний код № [illegible], власник [illegible], загальною площею [illegible] кв.м. на підставі Договору купівлі-продажу [illegible] від [illegible]р., який володіє 17% від загальної кількості голосів на загальних зборах членів ОСББ «Івана Франка, 4».

ДП „Д'естате" (надалі – DE), в особі директора Нікіфорової Ж.В., власник квартир №7, загальною площею 177,1 кв.м. на підставі Договору купівлі-продажу квартири від 27.01.2003р, квартири № 8, загальною площею 90,2 кв.м. на підставі Договору купівлі-продажу квартири від 07.10.2003р, володіє 26% від загальної кількості голосів на загальних зборах членів ОСББ «Івана Франка, 4».

ПК ОВ «Мілфорд Інвестментс ЛТД» (надалі – МІ), в особі представника за довіреністю Марочканич Т.Б., власник квартири № 11, загальною площею 36,9 кв.м. на підставі Договору купівлі-продажу квартири від 03.08.2005р., квартири № 12, загальною площею 121,70 кв.м. на підставі Договору купівлі-продажу квартири від від 03.08.2005р., квартири №13, загальною площею 100,6 кв.м. на підставі Договору купівлі-продажу квартири від 03.08.2005р., володіє 26% від загальної кількості голосів на загальних зборах членів ОСББ «Івана Франка, 4».

Громадянка України Жаркова Наталія Іванівна (надалі – НЖ), паспорт СО 883927, виданий Святошинським РУ ГУ МВС України в м. Києві 20 листопада 2001 р., власниця квартири №2, загальною площею 77,2 кв.м. на підставі Договору дарування квартири від 14.05.1998р., володіє 8% від загальної кількості голосів на загальних зборах членів ОСББ «Івана Франка, 4».

Громадянин України Бржезинський Володимир Іполітович (надалі – ВБ), паспорт СН 075312, виданий Старокиївським РУ ГУ МВС України в м. Києві 19 грудня 1995 р., власник квартири №6, загальною площею 94,6 кв.м. на підставі Договору купівлі-продажу квартири від 11.10.2000р., володіє 9% від загальної кількості голосів на загальних зборах членів ОСББ «Івана Франка, 4».

Товариство «Джонс Іст 8» (надалі – ДІ8), в особі Громадянина Великобританії Хадсон Філіпа Паула Пітера, власник 70/100 частин квартири № 3, загальною площею 141,9 кв.м. на підставі Договору міни квартири від 02.07.2010р., володіє 14% від загальної кількості голосів на загальних зборах членів ОСББ «Івана Франка, 4».

**Разом:** **100% загальної кількості голосів**

Громадянка України Лопата Людмила Василівна (надалі – ЛЛ), власник 30/100 частини квартири № 3 по вул. Івана Франка, 4 загальною площею 60,1 кв.м. на підставі Свідоцтва про право власності на житло від 05.12.1995р.

Громадянка України Хадсон Лада Володимирівна (надалі – ЛХ) мешкає м. Київ, вул. Івана Франка, 4, кв. 5, Голова ОСББ «Івана Франка, 4».

**Присутні:**

Хадсон Філіп Паул Пітер, що мешкає за адресою: вул. Івана Франка, 4 кв.5
ДП „Д'Естате", в особі директора – Нікіфорової Жанни Володимирівни
ПК ОВ «Мілфорд Інвестментс ЛТД», в особі Марочканич Тетяни Богданівни за довіреністю
Товариство «Джонс Іст8», в особі –Хадсон Філіпа Паула Пітера

**Всього:** **83% від загальної кількості голосів**

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

**Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку**
**"Івана Франка, 4"**

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 26196354 вул. І Франка 4, м. Київ, 01054
Р/р № 26000011075667 в ПАТ «Укрсоцбанк», МФО 300023 тел. 490-69-62

*12 серпня 2016 р. № 160812-02* *м. Київ*

**Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

*до клопотання К-25745 про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою*

**Довідка**

Даною довідкою ОСББ «Івана Франка, 4» підтверджує, що всі квартири в житловому будинку № 4 по вул. Івана Франка у Шевченківському районі є житловими, будинок використовується виключно, як житловий, а не адміністративний.

Хадсон Ф.
Голова ОСББ «Івана Франка, 4»

К-25745

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

13.09.2016 № 08/292-330

**Витяг з протоколу №20**
**чергового засідання постійної комісії Київської міської ради**
**з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)**

м. Київ 13.09.2016

**Присутні депутати Комісії:** ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії (відсутня при розгляді питання №15.2),* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії (відсутній при розгляді питання №15.2)*

**Присутні та запрошені:**

Прокопенко Ірина Віталіївна – директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Марочканіч Тетяна Богданівна – помічник голови Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4»;

Хадсон Лада Володимирівна – виконуюча обов'язки голови Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4»;

Голосували за порядок денний в цілому.
**«За» - 5; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.**
Рішення прийнято.

**Порядок денний**

15. **Повторний розгляд.**

15.2. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4» на вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку» (К-25745)

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 26.04.2016 №08/231-1975/ПР).

*(Протокол №19 від 30.08.2016, пит.№5, на прохання заявника розгляд питання перенесено на наступне засідання).*

**По питанню №15. Повторний розгляд.**

**По питанню №15.2.**

**Слухали: В.В. Муху** про **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4» на вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку» (К-25745)

**Виступили: Марочканіч Т.Б.** звернулася з проханням підтримати.

**Прокопенко І.В.** інформувала, що зазначений будинок – щойно виявлений об'єкт культурної спадщини, охоронний договір не укладений (має бути укладений в місячний термін з набуття права власності).

**Голосували: «За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.**

***Ухвалили: проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4» на вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку»* ***погодити за умови укладання охоронного договору в місячний термін.***

Голова Муха В.В.

Зареєстр. 20.10.16 №162

П.22, Т.4

П. 32, 5, ф

**ПРОТОКОЛ**

***засідання робочої групи,***

*створеної 06.09.2016 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з додаткового розгляду проекту рішення «*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНОМУ БАНКУ "УКРГАЗБАНК" на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури» (справа-клопотання К-26367)

**від 11.10.2016** **11.30 год.**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх каб.1017

Склад робочої групи: Назаренко В.Е., Міщенко О.Г., Балицька О.С.

**Присутні:**

Назаренко В.Е. — голова робочої групи, депутат Київради

Міщенко О.Г. — член робочої групи депутат Київради

**Запрошені:**

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради ((Київської міської державної адміністрації));

Титаренко О.Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)).

**СЛУХАЛИ**: Розгляд та проекту рішення ПР-9744 від 18.04.2016 з матеріалами справи-клопотання К-26367 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНОМУ БАНКУ "УКРГАЗБАНК" на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури».

**В обговоренні прийняли участь:** Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Титаренко В.Е., Дзема Ю.А.

**Під час обговорення було зазначено,** що Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо відведення вищевказаної земельної ділянки

при дотриманні землекористувачем вимог чинного законодавства України (лист від 05.10.2016 № 209/01/38-8264).

УХВАЛИЛИ: 1. *ПАТ Акціонерному банку "УКРГАЗБАНК"* ***розробити та затвердити транспортно-пішохідну схему для забезпечення загальнодоступного міжквартального проїзду.***

2. *Рекомендувати постійній комісії* ***доручити*** Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) **провести обстеження** внутрішньоквартальної території щодо самовільно встановлених споруд, шлагбауму, тощо.

3. ***Після виконання вищезазначених умов та отримання звіту від*** Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) ***рекомендувати*** *постійній комісії підтримати проект рішення за* ***умови зміни терміну оренди земельної ділянки з 25 років на 10 років.***

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

***Голова робочої групи*** ***Назаренко В.Е.***

***член робочої групи:*** ***Міщенко О.Г.***

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www. shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

05.10.2016 № 109/01/38-8264
На № 08/281-2904 від 22.09.2016

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На виконання протоколу № 18 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06.09.2016 № 08/281-1056к Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто можливість передачі земельної ділянки площею 0,02 га в оренду на 25 років для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва Публічному Акціонерному Товариству Акціонерному Банку «Укргазбанк».

За результатами розгляду повідомляємо, що Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо відведення вищевказаної земельної ділянки при дотриманні землекористувачем вимог чинного законодавства України.

З повагою

Голова О. Гаряга

Ваганов
Чубенко 427-06-91

П. 32.5.9

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ** К-26548

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

07.06.2017 № 08/292-256

**Витяг з протоколу № 11**
**чергового засідання постійної комісії Київської міської ради**
**з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)**

м. Київ 07.06.2017

**Присутні депутати Комісії:** ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії (відсутня під час обговорення та голосування за питання № 10),* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

**Присутні та запрошені:**

Прокопенко Ірина Віталіївна – генеральний директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Кулаковський Юрій Петрович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шевченко Тарас Григорович – директор ТОВ «Тарханкут»;

Чорна Оксана Василівна – представник ТОВ «Тарханкут».

Голосували за порядок денний в цілому:
**«За» - 5, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.**
Рішення прийняте.

**Порядок денний.**

10. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "Тарханкут" на вул. Великій Житомирській, 19 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку» (К-26548).

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 22.06.2016 №08/231-2713/ПР).

**По питанню № 10.**

**Слухали: В.В.Муху** про **проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "Тарханкут" на вул. Великій Житомирській, 19 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку» (К-26548).

**Виступили: Кулаковський Ю.П., Прокопенко І.В., Чорна О.В., А.В.Таранов, В.В. Муха.**

**Голосували: «за» - 4 , «проти» - 0 , «утримались» - 0.**

**Ухвалили:** *інформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про те, що проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "Тарханкут" на вул. Великій Житомирській, 19 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку» можливо* ***підтримати з рекомендаціями****, а саме: за умови укладання охоронного договору, дотримання заявником інших вимог пам'ятко-охоронного законодавства та зменшення терміну оренди до 5 років.*

Голова комісії Муха В.В.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
***ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА***

*вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua* Код ЄДРПОУ 34926981

25.07.17 № 060-7695
на № 064/12916 від _____

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано лист від 12.07.2016 № 08/281-2238. За результатами розгляду порушеного питання інформуємо.

За інформацією комунального підприємства «Київблагоустрій» територія прилегла до будівлі на вул. Велика Житомирська, 19-в знаходиться в задовільному санітарно-технічному стані.

Додаток: лист КП «Київблагоустрій» від 03.03.2017 № 064/222-424 на 2 арк.

Перший заступник директора Т. Панчій

Полозун 489 31 43

отримано 13.09.17

01-35-10

комунальне підприємство
Київблагоустрій

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Дегтярівська, 31, корп.2, м.Київ, 03057, Код ЄДРПОУ 26199708, тел. (044) 489-32-99 , факс 489-33-75,
e-mail: kpkievblagoustriy@gmail.com,
www.blagoustriy.kiev.ua

03.03.17 № 064/222-424

на № _____ від _____

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

1305

На виконання доручення Департаменту від 23.02.2017 № 064/2991 у комунальному підприємстві «Київблагоустрій» в межах наданих повноважень розглянуто звернення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки по вул. Велика Житомирська 19 В.

За результатами розгляду та проведеної з виїздом на місце перевірки встановлено, що вказані споруди не підпадають під визначення тимчасова споруда, закріплене Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» (фотофіксація додається), а тому КП «Київблагоустрій» не уповноважене проводити перевірки правомірності їх розміщення.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник
директора

Андрєєв А.С.

Бірюк П.М.
Коростель П.В.
489-28-35

49

П.32.5-10

К-26749

П.22.5.10

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
# (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

23.12.16 № 0570291- 23 814
на № 08/281-3716 від 22.11.2016
№ 08/281-3718 від 22.11.2016
№ 08/281-3720 від 22.11.2016
№ 08/281-3721 від 22.11.2016

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

На виконання витягу з протоколу №25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.11.2016 стосовно земельних ділянок на вул. Саксаганського, 115, просп. Перемоги, 9, вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а та просп. Перемоги, 1 у Шевченківському районі Департамент земельних ресурсів направляє матеріали обстеження зазначених земельних ділянок.

Разом з тим повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів надіслано лист до Держаної податкової інспекції у Шевченківському районі Головного управління Держаної фіскальної служби у місті Києві з проханням надання довідки щодо відсутності заборгованості по орендній платі у товариства з обмеженою відповідальністю «КОЛО».

Також, у Департаменті земельних ресурсів відсутня інформація стосовно виконання умов як інвестора представництвом "Джонс Іст 8" передбачених інвестиційними угодами відповідно до рішення Київської міської ради від 24.06.1999 №316/417.

Додатки на 12 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю.Кулаковський

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/19570 від 25.11.2016
вх. № 057/19571 від 25.11.2016
вх. № 057/19573 від 25.11.2016
вх. № 057/19576 від 25.11.2016

К-26749

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 288 09 23

# АКТ
## обстеження земельної ділянки

*№ 16-2153/10* ***від 19.10.2015*** ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва, обліковий код 91:178:0007.*
*(код земельної ділянки)*

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Ліневичем Петром Леонідовичем*
*(посада, прізвище, ім'я, по батькові)*

на підставі *витягу з протоколу №25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.11.2016.*
*(дата, номер)*

в присутності _____

_____

_____
*(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)*

**В ході обстеження встановлено:**

***- дані про земельну ділянку та її стан:***

Вид документа на користування: *відсутній*
Цільове призначення: *не визначено*
Фактичне використання: *нежитлова будівля*
Площа згідно відводу: *не відводилась*
Площа по факту: *не встановлена*
Економіко-планувальна зона: *46*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *2292,78 грн*
Плата за землю згідно довідки підприємства: *інформація відсутня*

- ***результати обстеження:*** *здійснено обстеження земельної ділянки на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва (обліковий код 91:178:0007).*

*Відповідно до даних міського земельного кадастру, земельна ділянка площею 0,0380 га (обліковий код 91:178:0007) на підставі технічної звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за фірмою "Джонс Іст 8".*

*За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначеної земельної ділянки в користування чи власність.*

*Інформація про реєстрацію прав на користування (власності) вказаною земельною ділянкою відповідно до Закону України „Про Державний земельний кадастр" та Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" в Департаменті земельних ресурсів відсутня.*

*Під час обстеження встановлено, що на зазначеній земельній ділянці частково огродженій парканом розташовано триповерхову будівлю.*

***Додатки:*** *план-схема земельної ділянки*

*(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)*

***Посадова особа Департаменту земельних ресурсів*** _____ *(підпис)* *Ліневич П.Л.* *(прізвище, і. б.)*

***При обстеженні були присутні:*** _____ _____

_____ *(підпис)* _____ *(прізвище ,і. б.)*

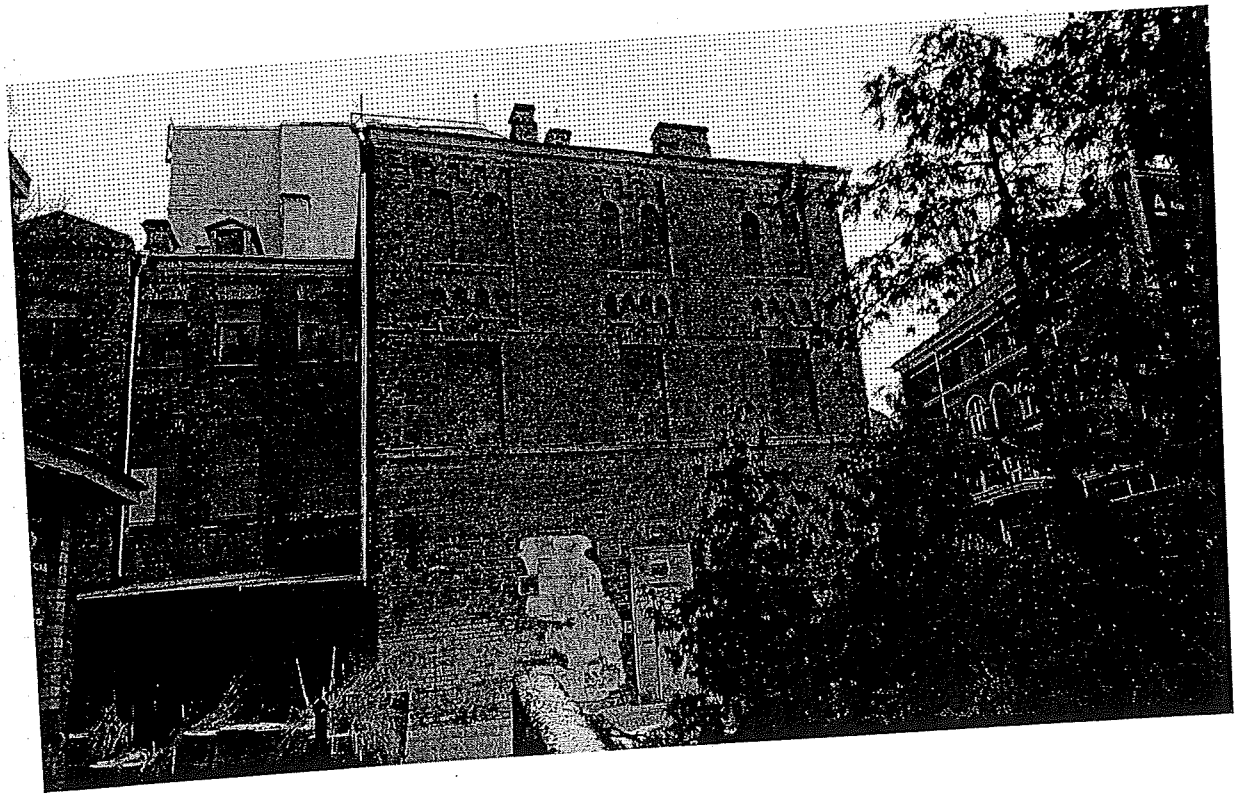
**Доповнення та зауваження до акту:** _____

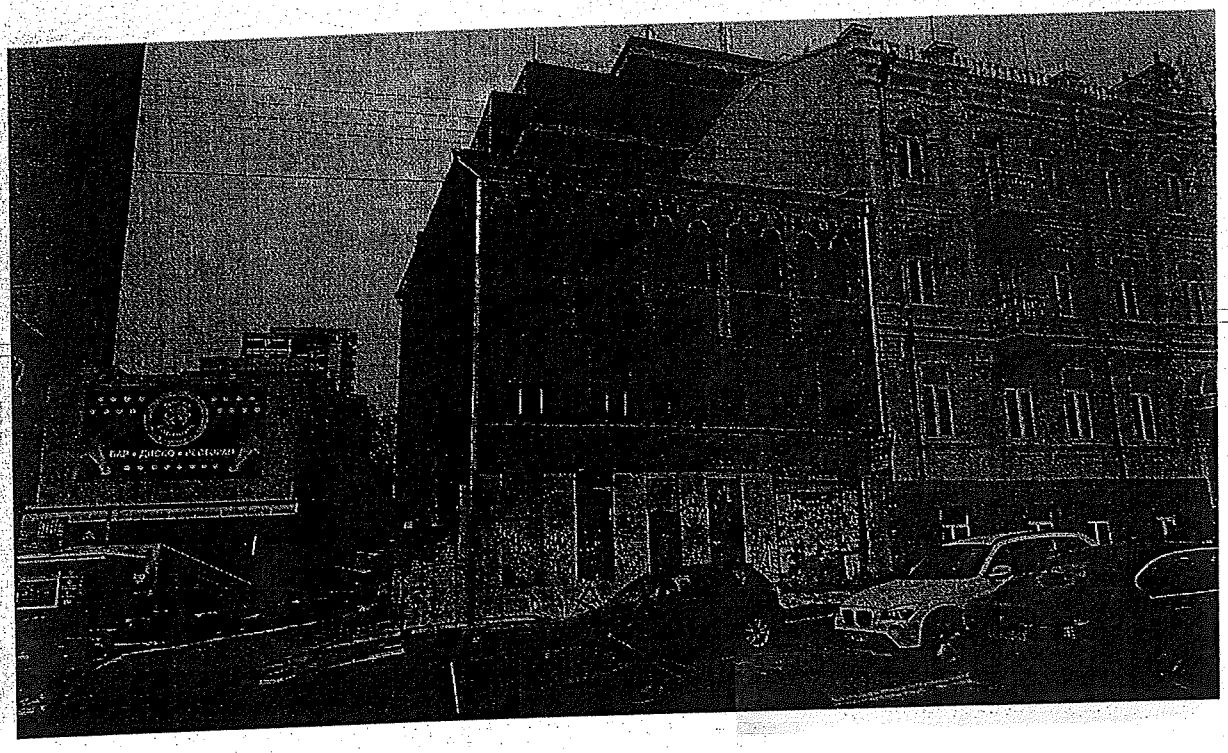
***З актом ознайомлений, копію акту отримав*** _____ *(підпис)* _____ *(прізвище, і. б.)*

***Копія акту відправлена поштою*** _____ *(дата)* *вих. №* _____

***Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району*** _____ *(підпис)* *Новаковський Д.І.* *(прізвище, і. б.)*

OPAH




БАР • ДИСКО • РЕСТОРАН

БАР • ДИСКО • РЕСТОРАН

К-26749

УКРАЇНА

# ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

13.02.2017 № 1029/01/38-1147
На № 08/281-168 від 25.01.2017

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваш лист від 25.01.2017 № 08/281-168 стосовно можливості передачі земельних ділянок, зазначених у листах постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, а саме: від 11.05.2016 №08/281-1569; від 07.06.2016 №08/281-1864; 19.10.2016 №08/281-3246; 23.11.2016 № 08/281-3750; від 23.11.2016 №08/281-3751.

За результатами розгляду повідомляємо, що Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо відведення земельних ділянок зазначених у вищевказаних листах при дотриманні землекористувачами вимог чинного законодавства України.

З повагою

Голова О. Гаряга

Ваганов
Чубенко 427-06-91

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ** К-26749

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

07.06.2017 № 08/232-258

**Витяг з протоколу № 11**
**чергового засідання постійної комісії Київської міської ради**
**з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)**

м. Київ 07.06.2017

**Присутні депутати Комісії:** ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії ,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович.***

**Присутні та запрошені:**

Кулаковський Юрій Петрович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марочканич Тетяна Богданівна – помічник директора Представництва «Джонс Іст 8».

Голосували за порядок денний в цілому:
**«За» - 5, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.**
Рішення прийняте.

**Порядок денний.**

**12. Повторний** розгляд (*відповідно до витягу з протоколу №25 засідання постійної з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.11.2016)* **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки представництву «Джонс Іст 8» на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку з проведенням реконструкції (К-26749).

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О. Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 16.07.2016 №08/231-2920/ПР).

**По питанню № 12.**

**Слухали: В.В.Муху** про **повторний** розгляд (*відповідно до витягу з протоколу №25 засідання постійної з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.11.2016)* **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки представництву «Джонс Іст 8» на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку з проведенням реконструкції (К-26749).

**Виступили: Марочканич Т.Б., Кулаковський Ю.П., В.В. Муха.**

**Голосували: «за» - 5 , «проти» - 0 , «утримались» - 0.**

**Ухвалили:** *враховуючи письмові висновки органу охорони культурної спадщини, викладені у листі від 16.05.2017 №060-3567, інформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про те що,* ***проект рішення Київської міської ради*** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки представництву «Джонс Іст 8» на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку з проведенням реконструкції можливо* ***підтримати з рекомендаціями****, а саме: за умови виключення з назви проекту рішення та по тексту слів: "... з проведенням реконструкції».*

Голова комісії Муха В.В.

Jones East 8

П.30.5.10

*Ref:019 5002/170927*

*27 вересня 2017 р. м. Київ*

**Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

**Копії:**
**Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики**
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

**Департамент земельних ресурсів (КМДА)**
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а

**Директора «Джонс Іст 8»**
**Хадсона Ф. П.**
01054, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 42-А
тел. 490-69-62

Відповідно до Земельного Кодексу України та Закону України «Про землеустрій» Представництво фірми «Джонс Іст 8» звернулись до Київської міської ради з клопотанням К-26749 від 22.04.2016р про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на 49 років для обслуговування та експлуатації нежилого будинку з проведенням реконструкції по вул. Бульварно-Кудрявській, 42А у Шевченківському районі м. Києва.

На повторному розгляді нашого клопотання К-26749 постійною комісією з питань культури, туризму та інформаційної політики від 07.06.2017р. протокол чергового засідання № 11, було ухвалено підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Представництву фірми «Джонс Іст 8» по вул. Бульварно-Кудрявська, 42А у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежилого будинку з проведенням реконструкції» з рекомендаціями виключити з назви проекту рішення «з проведенням реконструкції».

Враховуючи рекомендації постійної комісії з питань культури, туризму та інформаційної політики просимо розглянути та підтримати проект рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на 49 років Представництву фірми «Джонс Іст 8» по вул. Бульварно-Кудрявська, 42А у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежилого будинку».**

З повагою,

Хадсон Ф. П.
Директор «Джонс Іст 8»

Київська міська рада
27 ВЕР 2017
Вх. № 08/16502

32.6. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

| | | |
|---|---|---|
| | | **Голосіївський район** |
| 1. | К-27311<br>**ПР-13330 від 25.04.2017** | Громадянин Кіндяков Андрій Олександрович<br>вул. Свято-Георгіївська<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1110/ПР)** |
| 2. | К-29557<br>**ПР-13309 від 25.04.2017** | Об'єднання кооперативних автостоянок «Дублер»<br>вул. Маршала Конєва, 2<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,42 га<br>для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1077/ПР)** |
| 3. | К-29432<br>**ПР-13396 від 04.05.2017** | Громадянин Штепа Юрій Петрович<br>вул. Лютнева, 22<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1196/ПР)** |
| 4. | К-25506<br>**ПР-13385 від 04.05.2017** | Житлово-будівельний кооператив «Фенікс-Мілютенко»<br>вул. Новопирогівська, 34-38<br>у власність<br>площа 1,34 га<br>для будівництва житлового будинку зі (потерпілих інвесторів) вбудованими приміщеннями громадського призначення<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1197/ПР)** |
| 5. | К-29738<br>**ПР-13424 від 05.05.2017** | Громадянин Кириченку Олексію Олександровичу<br>вул. Бродівська, 156в<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської** |

| | | |
|---|---|---|
| | | **міської ради від 10.05.2017 №08/231-1198/ПР)** |
| | | **Деснянський район** |
| 6. | К-30177<br>**ПР-13808 від 31.07.2017** | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮКОНІС», фізична особа-підприємець Король Лариса Володимирівна, громадянин Ємельянов Олександр Васильович<br>вул. Братиславська, 26б<br>в оренду на 5 років<br>площа 0,02 га<br>для експлуатації та обслуговування об'єктів торговельного призначення<br>**(доручення Київського міського голови від 02.08.2017 №08/231-1787/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.09.2017 вх. №08/16484 з проханням повернути справу-клопотання до приймальні Київської міської ради з земельних питань для розгляду можливості підготовки завдання проектування.* |
| | | **Дніпровський район** |
| 7. | К-28974<br>**ПР-12850 від 20.02.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Громадянка Обущак Дар'я Іванівна<br>вул. 209-та Садова, діл. 17<br>у власність<br>площа 0,04 га<br>для ведення садівництва<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-463/ПР)**<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***19.09.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*<br>***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 28.09.2017 (реєстр. №179 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення, оскільки заявлена у справі-клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації - Генеральному плану міста Києва.* |
| | | **Оболонський район** |
| 8. | К-28194<br>**ПР-13270 від 18.04.2017** | Громадянин Бабич Андрій Олексійовичу<br>вул. Полярна 10-в<br>у власність<br>площа 0,01 га<br>для будівництва індивідуального гаража<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/231-1047/ПР)** |
| | | **Печерський район** |
| 9. | К-29343 | Комунальне підприємство «Київський метрополітен» |

| | | |
|---|---|---|
| | **ПР-13271 від 18.04.2017** | Набережне шосе, 25<br>в постійне користування<br>площа 0,08 га<br>для експлуатації та обслуговування виробничо-побутової будівлі (ремонтно-механічні майстерні) та вентиляційного кіоску<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/231-1044/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 04.07.2017 вх. №08/11791 з проханням зняти з розгляду та повернути представнику КП «Київський метрополітен».* |
| | **Подільський район** | |
| 10. | К-29351<br>**ПР-13348 від 25.04.2017** | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФІНАНСОВО-ПРОМИСЛОВА ГРУПА «АТІКА»<br>на перетині вул. Верхній Вал та Вознесенського узвозу<br>в оренду на 25 років<br>площа 0,1965 га<br>для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами торговельно-громадського призначення та паркінгом<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1083/ПР)** |
| 11. | К-29352<br>**ПР-13355 від 25.04.2017** | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФІНАНСОВО-ПРОМИСЛОВА ГРУПА «АТІКА»<br>вул. Кожум'яцька<br>в оренду на 25 років<br>площа 0,2600 га<br>для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами торговельно-громадського призначення та паркінгом<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1105/ПР)** |
| 12. | К-29600<br>**ПР-13443 від 10.05.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФЕЛІКСІЯ»<br>вул. Кожум'яцька<br>в оренду на 25 років<br>площа 0,0715 га<br>для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами торговельно-громадського призначення та паркінгом<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1210/ПР)** |

| Солом'янський район | | |
|---|---|---|
| 13. | К-28621<br>**ПР-12603 від 06.01.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Громадянин Лінник Олексій Володимирович<br>у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)*<br>у власність<br>площа 0,13 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-131/ПР)**<br>*З урахуванням листів від ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 та Лінника О. В. від 20.01.2017 вх. №08/Л-688 щодо повернення проекту рішення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування меж земельних ділянок.*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **15.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 29.09.2017 (реєстр. №186 від 05.10.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |
| 14. | К-28649<br>**ПР-12627 від 06.01.2017**<br><br>**ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД** | Громадянин Вульчин Віталій Степанович<br>у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)*<br>у власність<br>площа 0,09 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-136/ПР)**<br>***З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.03.2017 вх. №08/4546 <u>з пропозицією створити робочу групу для об'єктивного розгляду та врегулювання спірних питань між учасниками АТО та мешканцями мікрорайону Жуляни щодо формування меж та відведення земельних ділянок</u> та листів Вульчина В. С. від 20.01.2017 вх. №08/В-683 та ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 щодо повернення проекту рішення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування меж земельних ділянок .*<br>*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **15.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*<br>***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.09.2017 (реєстр. №161 від 27.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* |

| | | |
|---|---|---|
| | | **Святошинський район** |
| 15. | К-28966<br>**ПР-13365 від 26.04.2017** | Громадянка Мусієнко Любов Григорівна<br>вул. Миколи Трублаїні<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1122/ПР)**<br>*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці Мусієнко Л. Г. від 21.07.2017 вх. №08/М-7327 щодо заперечень до проекту рішення.* |
| | | **Шевченківський район** |
| 16. | К-29399<br>**ПР-13266 від 18.04.2017** | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄВРОСТАНДАРТ ПЛЮС», Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРЕЗИДЕНТ-СЕРВІС»<br>вул. Дегтярівська, 62<br>в оренду на 15 років<br>площа 0,05 га<br>для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/231-1046/ПР)** |
| 17. | К-29763<br>**ПР-13431 від 05.05.2017** | Громадянин Завгородній Іван Михайлович<br>пров. Нагірний<br>у власність<br>площа 0,10 га<br>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд<br>**(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1199/ПР)** |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

П. 32.6.6

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
# (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ „Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*26.09.2017 № 057023-08/КО-7329-9491*
*на № 08/КО-7329 від 21.07.2017*
*на № 08/12895 від 24.07.2017*

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано клопотання № К-30177 та підготовлено проект рішення Київради про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЮКОНІС», фізичній особі-підприємцю Король Ларисі Володимирівні, громадянину Ємельянову Олександру Васильовичу на вул. Братиславській, 26б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів торговельного призначення, які 02.08.2017 в установленому порядку передані до Київської міської ради для розгляду та прийняття рішення.

Заявники листами від 21.07.2017 № 08/КО-7329 та від 24.07.2017 № 08/12895 надіслали до Київської міської ради повідомлення про укладання договору на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки за принципом мовчазної згоди у відповідності до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 (далі – Порядок).

Враховуючи зазначене, та відповідно до пункту 2.13.Порядку, просимо повернути клопотання № К-30177 до приймальні Київської міської ради з земельних питань для розгляду можливості підготовки завдання на проектування.

Заступник директора Ю.Кулаковський

Пшенишний 279-71-19

Зареєстровано 05.10.2017 №179 П.32.6.7

# *ПРОТОКОЛ*

***засідання робочої групи,***

*створеної 19.09.2017 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з додаткового розгляду проекту рішення «*Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Обущак Дар'ї Іванівні на вул. 209-тій Садовій, діл. 17 у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва»

(справа-клопотання ***К- 28974***)

**28.09.2017** **10.30 год.**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх каб.1017

*Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.*

**Присутні:**

Картавий І.Л. - голова робочої групи, депутат Київради, секретар постійної комісії;

Римаренко С.Г. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії;

Росляков В. В. - член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії.

**Запрошені:**

Іваненко І. М - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

**СЛУХАЛИ**: Розгляд матеріалів справи-клопотання ***К-28974*** та проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Обущак Дар'ї Іванівні на вул. 209-тій Садовій, діл. 17 у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва» (*ПР-12850 від 20.02.2017*).

**В обговоренні прийняли участь***:* Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В.В., Іваненко І. М., Дудка Н. В.

*Під час обговорення було зазначено, що:*

- земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:66:053:0173к) , що розташована за адресою: вул. 209-та Садова, діл. 17 у Дніпровському районі м. Києва вільна від капітальної забудови;
- відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804 земельна ділянка на вул. 209-тій Садовій, діл. 17 у Дніпровському районі м. Києва за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (лист Департаменту містобудування та архітектури від 29.11.2016 №11251/0/12-4/27-16).

**УХВАЛИЛИ:** Враховуючи, що заявлена у справі-клопотанні ***К-28974*** ініціатива, а саме призначення земельної ділянки на вул. 209-тій Садовій, діл. 17 у Дніпровському районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва не відповідає містобудівній документації – Генеральному плану міста Києва, рекомендувати постійній комісії **підтримати проект рішення** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Обущак Дар'ї Іванівні на вул. 209-тій Садовій, діл. 17 у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва» (*ПР-12850 від 20.02.2017*), підготовлений суб'єктом подання - Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

**Голова робочої групи** **Картавий І. Л.**

**член робочої групи:** **Римаренко С. Г.**

**член робочої групи:** **Росляков В. В.**

П. 32. 6, 9

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
**Комунальне підприємство**
**"КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"**

Проспект Перемоги, 35, м. Київ, 03056, тел.: 238-44-21, факс 238-44-46, www.metro.kiev.ua
Код ЄДРПОУ 03328913

30.06.2017 № 818-НДФ

на № _____

Київська міська рада
04.07.2017 № **08/11791**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» КП «Київський метрополітен» подано клопотання № К-29343 від 27.02.2017 до приймальної Київради з земельних питань щодо відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-побутової будівлі (ремонтно-механічні майстерні), та вентиляційного кіоску.

У зв'язку з необхідністю в доопрацюванні матеріалів доданих до клопотання К-29343 від 27.02.2017, КП «Київський метрополітен» листом від 14.06.2017 №747-НДФ звернулося до Департаменту земельних ресурсів з проханням повернути зазначене клопотання.

Листом від 22.06.2017 №057026-10987 (копія додається) Департамент земельних ресурсів повідомив, що за результатами розгляду клопотання підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен», який у встановленому порядку 25.04.2017 переданий на розгляд та затвердження до Київської міської ради.

У зв'язку з необхідністю в доопрацюванні матеріалів, які надавалися разом з клопотанням про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, просимо зняти з розгляду питань постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землевпорядкування клопотання К-29343 від 27.02.2017 та повернути представнику КП «Київський метрополітен».

08930

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор фінансовий О.В.Хаймьонов

Маргаль 238 59 35

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел: (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

*22.06. 2017 № 057026-10987*
*на № 747-НДФ від 14.06.2017*

Комунальне підприємство
«КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН»
проспект Перемоги, 35, м. Київ, 03056

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто звернення комунального підприємства «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» від 14.06.2017 № 7-НДФ щодо повернення справи клопотання К-29343 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на Набережному шосе, 25 у Печерському районі м. Києва.

Повідомляємо, що за результатами розгляду клопотання КП «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» (К-29343) Департаментом земельних ресурсів було підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на Набережному шосе, 25 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-побутової будівлі (ремонтно-механічної майстерні та вентиляційного кіоску)» у зв'язку з тим, що відповідно до витягу з містобудівного кадастру Києва від 31.05.2016 № 6198/0/12-2/12-03-16, заявлена ініціатива не відповідає Генеральному плану міста (справа клопотання К-29343).

Зазначений проект рішення у встановленому порядку 25.04.2017 переданий на розгляд та затвердження до Київської міської ради.

Враховуючи викладене, пропонуємо Вам з порушеного питання звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Заступник директора Кулаковський

1186-НДФ
29.06.17
вх. № 057/10115 від 15.06.2017

А.Кузнецова
202-79-96

П. 32, б. 13

33

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
**Міщенку О.Г.**

К-28621

Лінник Олексій
Володимирович
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
(П.І.Б., адреса, № телефону)

## Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28621.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

**Прошу:**

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28621.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

«20» січня 2017 року

(ОВ Лінник)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/Л-688

# ГО «СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ» ЧАЙКА-2»

**Україна, м.Київ, район Святошинський, проспект Перемоги (15 км), тел.093-91-32-325**

**Вих. № 06 від 19.01 2017р.**

Київська міська рада
19.01.2017 № 08/961

Заступнику київського міського голови-секретареві Київської міської ради
**Покопіву В.В.**
Копія: Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
**Міщенку О.Г.**

01044, *Київ*, вул. Хрещатик, 36

З метою забезпечення вирішення нагальних питань соціального захисту учасників антитерористичної операції, на виконання вимог п.14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», забезпечення дотримання принципу соціальної справедливості та законності при виділені земельних ділянок учасникам бойових дій в АТО, прошу Вас повернути на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів для корегування меж земельних ділянок з урахуванням кадастрової та містобудівної документації наступні клопотання: заявників на отримання земельних ділянок в м. Києві

| № п/п | П.І.Б. | № Справи |
|---|---|---|
| 1 | Олійник Володимир Миколайович | К-28576 |
| 2 | Данильчук Ігор Якович | К-28604 |
| 3 | Завгородній Володимир Антолійович | К-28577 |
| 4 | Саволюк Віталій Михайлович | К-28603 |
| 5 | Вісханов Гусейн Хамзатович | К-28602 |
| 6 | Толочко Віктор Анатолійович | К-28629 |
| 7 | Дубягін Олег Вікторович | К-28574 |
| 8 | Саволюк Михайло Олександрович | К-28575 |

| | | |
|---|---|---|
| 9 | Смирнов Олексій Олександрович | К-28573 |
| 10 | Матвійчук Валерій Миколайович | К-28617 |
| 11 | Купріянов Володимир Олександрович | К-28613 |
| 12 | Османов Ескандер Муртазеєвич | К-28628 |
| 13 | Стаднік Андрій Юрійович | К-28636 |
| 14 | Купавих Олег Миколайович | К-28624 |
| 15 | Ціпух Роман Іванович | К-28623 |
| 16 | Леонович Володимир Дмитрович | К-28630 |
| 17 | Мамайсур Роман Михайлович | К-28627 |
| 18 | Околіта Сергій Петрович | К-28653 |
| 19 | Мороз Сергій Григорович | К-28652 |
| 20 | Блонський Евген Владлавович | К-28647 |
| 21 | Гетьман Олексій Юрійович | К-28643 |
| 22 | Невідомий Павло Олексійович | К-28638 |
| 23 | Супрун Дмитро Ігорович | К-28644 |
| 24 | Якимчук Ігор Михайлович | К-28648 |
| 25 | Сенчило Василь Валерійович | К-28582 |
| 26 | Кіріяк Юлія Василівна | К-28645 |
| 27 | Пацук Василь Петрович | К-28646 |
| 28 | Вульчин Віталій Степанович | К-28649 |
| 29 | Ткаченко Сергій Володимирович | К-28634 |
| 30 | Белоус Олександр Леонідович | К-28572 |
| 31 | Іваненко Лариса Вікторівна | К-28633 |
| 32 | Федюнін Вадим Віталійович | К-28635 |
| 33 | Лінник Олексій Володимирович | К-28621 |
| 34 | Ханенко Роман Михайлович | К-28620 |
| 35 | Капорик Юлія Миколаївна | К-28626 |
| 36 | Мамиченко Владислав Леонідович | К-28625 |
| 37 | Йосипенко Ірина Орестівна | К-28605 |
| 38 | Іваненко Євгеній Анатолійович | К-28611 |
| 39 | Ярош Ірина Іванівна | К-28615 |

Додаток: Копія довіреності №1 від 01.12.2016р.

**Голова правління** **О.Білик**

**Громадська організація**
**"СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2"**
Код Згідно ЕДРПОУ - 40691987
**Адреса: місто Київ, проспект Маяковського, будинок 77, кв. 205, поштовий індекс - 02232**
Вих. № 13
Від « 01 » « грудня » 2016 р.

# ДОВІРЕНІСТЬ № 1

Громадська організація "СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2" Код Згідно ЕДРПОУ – 40691987 (далі по тексту - ГО), в особі керівника Білика Олександра Михайловича – голови Правління ГО, який діє на підставі Статуту, доручає:

**Мокрий Євген Іванович** - реєстраційний номер облікової картки платника податків 2795216959, паспорт серії ТТ номер 148751 виданий Подільським РВ ГУДМС України в м. Києві 25грудня 2012 року, що проживає м. Київ, проспект Георгія Гонгадзе, 20-Д, кв. 196;

Та/або

**Саволюк Михайло Олександрович** – реєстраційний номер облікової картки платника податків 2373113037, паспорт серії АА номер 593333 виданий Могилів-Подільським МРВ УМВС України в Вінницькій області 22 вересня 1997 року, що проживає м. Київ, вул. Євгена Коновальця, 38;

Та/або

**Ілляш Ярослав Миколайович,** реєстраційний номер облікової картки платника податків - 2799219152, паспорт СН № 587112, виданий Радянським РУ ГУ МВС України у м. Києві 16 вересня 1997 року, зареєстрований за адресою: 08131, Україна, Київська область, Києво-Святошинський район, село Софіївська Борщагівка, вулиця Івана Франка, будинок 5, квартира 93.

Кожен з яких може діяти окремо один від одного

**від імені ГО** здійснювати всі правочини, що не суперечать Статутним вимогам в тому числі подання, підписання, отримання документів, що безпосередньо стосуються діяльності та повноважень ГО зі сторони служб, організацій, установ міста Києва та України, також від виконавчих, законодавчих, правоохоронних суддівських та інших органів влади на всій території України з приводу проходження документів, що стосуються членів організації по отриманню земельних ділянок з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки)» у Солом'янському районі міста Києва, згідно прізвищ членів організації та кадастрових номерів земельних ділянок:

| | |
|---|---|
| Олійник Володимир Миколайович | 72:538:108 |
| Данильчук Ігор Якович | 72:538:142 |
| Завгородній Володимир Антолійович | 72:538:143 |
| Саволюк Віталій Михайлович | 72:538:148 |
| Вісханов Гусейн Хамзатович | 72:538:146 |
| Толочко Віктор Анатолійович | 72:504:132 |
| Дубягін Олег Вікторович | 72:538:149 |
| Саволюк Михайло Олександрович | 72:538:152 |

| | |
|---|---|
| Смирнов Олексій Олександрович | 72:538:150 |
| Матвійчук Валерій Миколайович | 72:538:151 |
| Купріянов Володимир Олександрович | 72:538:154 |
| Османов Ескандер Муртазеєвич | 72:504:086 |
| Стаднік Андрій Юрійович | 72:504:129 |
| Купавих Олег Миколайович | 72:538:155 |
| Ціпух Роман Іванович | 72:530:034 |
| Леонович Володимир Дмитрович | 72:504:131 |
| Мамайсур Роман Михайлович | 72:504:133 |
| Околіта Сергій Петрович | 72:504:134 |
| Мороз Сергій Григорович | 72:504:138 |
| Блонський Евген Владлавович | 72:504:139 |
| Гетьман Олексій Юрійович | 72:504:144 |
| Невідомий Павло Олексійович | 72:504:150 |
| Супрун Дмитро Ігорович | 72:504:142 |
| Якимчук Ігор Михайлович | 72:504:143 |
| Сенчило Василь Валерійович | 72:504:145 |
| Кіріяк Юлія Василівна | 72:504:146 |
| Пацук Василь Петрович | 72:504:149 |
| Вульчин Віталій Степанович | 72:504:148 |
| Ткаченко Сергій Володимирович | 72:504:147 |
| Белоус Олександр Леонідович | 72:504:154 |
| Іваненко Лариса Вікторівна | 72:538:161 |
| Федюнін Вадим Віталійович | 72:504:153 |
| Лінник Олексій Володимирович | 72:538:160 |
| Ханенко Роман Михайлович | 72:538:159 |
| Капорик Юлія Миколаївна | 72:538:153 |
| Мамиченко Владислав Леонідович | 72:538:156 |
| Йосипенко Ірина Орестівна | 72:538:147 |
| Іваненко Євгеній Анатолійович | 72:538:157 |
| Ярош Ірина Іванівна | 72:538:158 |

Доручення складено 01 грудня 2016 року в місті Києві за юридичною адресою: **місто Київ, проспект Маяковського, будинок 77, кв. 205, поштовий індекс – 02232**. терміном дії 1 ( один ) рік з дня складання.

Доручення видано на строк до 01 грудня 2017 року.

Підпис **Мокрий Є. І.** _____ засвідчую _____;

Підпис **Саволюк М.О.** _____ засвідчую _____;

Підпис **Ілляш Я.М.** _____ засвідчую _____;

**Голова Правління**
ГО "СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО
ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2" _____ Білик О.М.

Зареєстровано 05.10.2017 №186

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 15.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ліннику Олексію Володимировичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
**К-28621**

**від 29.09.2017** **12.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Дзема Ю.А.. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-12603 від 06.01.2017 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-28621** *«Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ліннику Олексію Володимировичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*
*З урахуванням листів гр. Лінника О.В. від 20.01.2017 вх.№08/Л-688 та ГО "Спілка учасників АТО та інвалідів війни "Чайка-2" від 19.01.2017 №08/961.*

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю.А., Титаренко О.Л.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ліннику Олексію Володимировичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(ПР-12603 від 06.01.2017)*.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

| | |
|---|---|
| Голова робочої групи | Назаренко В. Е. |
| член робочої групи | Римаренко С. Г. |
| член робочої групи | Росляков В.В. |

П. 32.6.14

К-28649

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2017
Вх.

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
# (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

14.03. 2017 № 057029-4487

*На №* _____ *від* _____

Київська міська рада
14.03.2017 № **08/4546**

Голові Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

За дорученнями Київської міської ради у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було розглянуто 122 заяви-клопотання учасників бойових дій, щодо передачі у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах мікрорайону Жуляни у Солом`янському районі м. Києва.

Земельні ділянки, які зазначені у цих клопотаннях, є надлишками земельних ділянок, якими користуються мешканці мікрорайону Жуляни і сплачують за них земельний податок, керуючись Земельним кодексом України, Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами) та з урахуванням листа органу листа ОСН «Комітет мікрорайону «Жуляни» м. Києві від 21.12.2016 № 35/12-55, стосовно категоричної вимоги про недопущення відведення земельних ділянок, якими вони користуються, іншим громадянам.

Враховуючи зазначене, Департамент земельних ресурсів підготував 4 проекти рішення Київської міської ради про надання дозволів на розробку проектів землеустрою та 118 проектів рішень Київської міської ради про відмову у наданні дозволу.

119 проектів рішень Київської міської ради на теперішній час, перебувають на опрацюванні у Київській міській раді.

Але, до Департамент земельних ресурсів надійшло 28 заяв від учасників бойових, щодо внесення змін у конфігурацію земельних ділянок, на які ними було подано клопотання.

Враховуючи викладене, просимо Вас долучити надані, учасниками бойових дій, графічні матеріали до клопотань: К-28604, К-28603, К-28602, К-28629, К-28574, К-28573, К-28617, К-28628, К-28636, К-28623, К-28630, К-28627, К-28652, К-28638,

К-28644, К-28648, К-28582, К-28645, К-28646, К-28649, К-28634, К-28572, К-28633, К-28635, К-28621, К-28605, К-28611, К-28575.

Враховуючи те, що запропоновані до відведення земельні ділянки перебувають у користуванні мешканців мікрорайону Жуляни, та для врегулювання спірних питань коригування, з урахуванням усної домовленості з представниками учасників бойових дій на прийомі 03.03.2017, Департамент земельних ресурсів пропонує для об`єктивного розгляду цих питань створити робочу групу з розгляду питання відведення запропонованих земельних ділянок за участю учасників бойових дій, їх представників, мешканців мікрорайону Жуляни, користувачів вказаних земельних ділянок та представників Департаменту земельних ресурсів.

Додаток: копії заяв від учасників бойових дій з графічними матеріалами на 63 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

В. Савчук 202-79-94

Директору Департаменту
земельних ресурсів
Київської міської державної
адміністрації
**Поліщуку О.Г.**
***01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а***

Вульчина Віталія Степановича
м. Київ, вул. Дніпровська
[illegible], 19 кв. 9[illegible]
Конт.тел.: 067 724-97-09

**ЗВЕРНЕННЯ**

***Шановний Олексію Григоровичу!***

Прошу внести зміни до конфігурації земельної ділянки (клопотання К-28649) з урахуванням Витягу з бази даних містобудівного кадастру та підготувати відповідний Проект рішення Київради.

Додаток: копія кадастрового плану.

З повагою

**Вульчин В.С.**

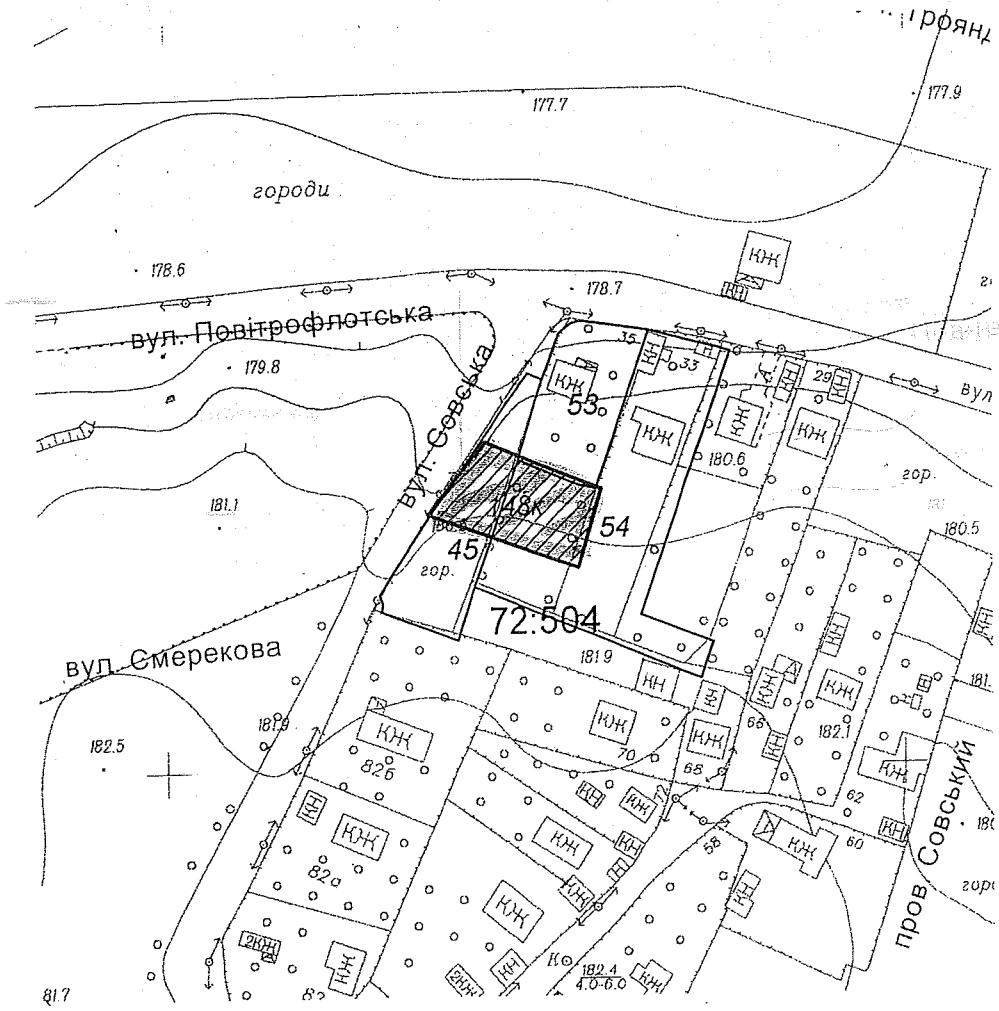
Департамент земельних ресурсів
20.02.2017 № **057/В-449**

К -28649

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 13.01.2017р.*

*м. Київ, р-н Солом'янський*




*Масштаб 1:2000*

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

*Замовлення № 416*

28

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
**Міщенку О.Г.**
Вульчина Віталія Степановича

(П.І.Б., адреса, № телефону)

## Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28649.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

**Прошу:**

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28649.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« 20» січня 2017 року

(Вульчин В.С.)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/В-683

**Громадська організація**
**"СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2"**
Код Згідно ЕДРПОУ - 40691987
**Адреса: місто Київ, проспект Маяковського, будинок 77, кв. 205, поштовий індекс - 02232**

Вих. № 13
Від « 01 » « грудня » 2016 р.

# ДОВІРЕНІСТЬ № 1

Громадська організація "СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2" Код Згідно ЕДРПОУ – 40691987 (далі по тексту - ГО), в особі керівника Білика Олександра Михайловича – голови Правління ГО, який діє на підставі Статуту, доручає:

**Мокрий Євген Іванович** - реєстраційний номер облікової картки платника податків [illegible], паспорт [illegible] номер [illegible] виданий [illegible] що проживає [illegible]

Та/або

**Саволюк Михайло Олександрович** – реєстраційний номер облікової картки платника податків [illegible], паспорт [illegible]

Та/або

**Ілляш Ярослав Миколайович,** реєстраційний номер облікової картки платника податків - [illegible] виданий [illegible] зареєстрований за адресою: [illegible]

Кожен з яких може діяти окремо один від одного

**від імені ГО** здійснювати всі правочини, що не суперечать Статутним вимогам в тому числі подання, підписання, отримання документів, що безпосередньо стосуються діяльності та повноважень ГО зі сторони служб, організацій, установ міста Києва та України, також від виконавчих, законодавчих, правоохоронних суддівських та інших органів влади на всій території України з приводу проходження документів, що стосуються членів організації по отриманню земельних ділянок з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки)» у Солом'янському районі міста Києва, згідно прізвищ членів організації та кадастрових номерів земельних ділянок:

| | |
|---|---|
| Олійник Володимир Миколайович | 72:538:108 |
| Данильчук Ігор Якович | 72:538:142 |
| Завгородній Володимир Антолійович | 72:538:143 |
| Саволюк Віталій Михайлович | 72:538:148 |
| Вісханов Гусейн Хамзатович | 72:538:146 |
| Толочко Віктор Анатолійович | 72:504:132 |
| Дубягін Олег Вікторович | 72:538:149 |
| Саволюк Михайло Олександрович | 72:538:152 |

| | |
|---|---|
| Смирнов Олексій Олександрович | 72:538:150 |
| Матвійчук Валерій Миколайович | 72:538:151 |
| Купріянов Володимир Олександрович | 72:538:154 |
| Османов Ескандер Муртазеєвич | 72:504:086 |
| Стаднік Андрій Юрійович | 72:504:129 |
| Купавих Олег Миколайович | 72:538:155 |
| Ціпух Роман Іванович | 72:530:034 |
| Леонович Володимир Дмитрович | 72:504:131 |
| Мамайсур Роман Михайлович | 72:504:133 |
| Околіта Сергій Петрович | 72:504:134 |
| Мороз Сергій Григорович | 72:504:138 |
| Блонський Евген Владлавович | 72:504:139 |
| Гетьман Олексій Юрійович | 72:504:144 |
| Невідомий Павло Олексійович | 72:504:150 |
| Супрун Дмитро Ігорович | 72:504:142 |
| Якимчук Ігор Михайлович | 72:504:143 |
| Сенчило Василь Валерійович | 72:504:145 |
| Кіріяк Юлія Василівна | 72:504:146 |
| Пацук Василь Петрович | 72:504:149 |
| Вульчин Віталій Степанович | 72:504:148 |
| Ткаченко Сергій Володимирович | 72:504:147 |
| Белоус Олександр Леонідович | 72:504:154 |
| Іваненко Лариса Вікторівна | 72:538:161 |
| Федюнін Вадим Віталійович | 72:504:153 |
| Лінник Олексій Володимирович | 72:538:160 |
| Ханенко Роман Михайлович | 72:538:159 |
| Капорик Юлія Миколаївна | 72:538:153 |
| Мамиченко Владислав Леонідович | 72:538:156 |
| Йосипенко Ірина Орестівна | 72:538:147 |
| Іваненко Євгеній Анатолійович | 72:538:157 |
| Ярош Ірина Іванівна | 72:538:158 |

Доручення складено 01 грудня 2016 року в місті Києві за юридичною адресою: **місто Київ, проспект Маяковського, будинок 77, кв. 205, поштовий індекс – 02232**. терміном дії 1 ( один ) рік з дня складання.

Доручення видано на строк до 01 грудня 2017 року.

Підпис **Мокрий Є. І.** _____ засвідчую _____;

Підпис **Саволюк М.О.** _____ засвідчую _____;

Підпис **Ілляш Я.М.** _____ засвідчую _____;

**Голова Правління**
ГО "СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО
ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2" _____ Білик О.М.

УКРАЇНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2" Ідентифікаційний код 40691987 м. Київ

Зареєстровано 27.09.2017 № 161

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 15.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Вульчину Віталію Степановичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **К-28649**

**від 15.09.2017** **10.00**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514

Склад робочої групи: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

**Присутні:**

Назаренко В. Е. – голова робочої групи, член постійної комісії;

Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії.

**Запрошені та присутні:**

Савчук В. П. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення ПР-12627 від 06.01.2017 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **К-28649** «*Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Вульчину Віталію Степановичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*».

**ВИСТУПИЛИ:** Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Савчук В. П., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії **підтримати проект рішення.***

**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В. Е.

член робочої групи Римаренко С. Г.

П. 32.6.15

Директору департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

**п. Поліщуку О.Г.**

Київському міському голові

**п. Кличку В.В.**

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради

**п. Прокопіву В.В.**

Голові постійно діючої комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

**п. Міщенко О.Г.**

**Мусієнко Любов Григорівни**
[illegible]34, Київ, вул. Булгакова Буд.6 Кв.102
[illegible]

**Шановний Олексію Григоровичу!**

За дорученням київського міського голови п. Кличка В.В., своїм листом від 17.11.2016 року № ОП Л-6808/3-12301 Ви запросили мене на особистий прийом.

25 листопада 2016 року на особистому прийомі після ознайомлення із наявними у мене документів стосовно реалізації моїх прав на земельну ділянку по вул. Трублаїні в Святошинському районі м. Києва якою я користуюся вже більше 15 років, Ви вселили в мене надію одним своїм реченням «Готуйте документи на приватизацію, проект готуйте приватною компанією за свій рахунок».

Витяг з чергового кадастрового плану ми отримали 10 листопада 2016 року але на ньому навіть номер кадастрового кварталу відсутній і немає ніякого сліду, що є рішення Київради від 01.10.2007 року за №393/3227, 806/3381 від 19.07.2005 року – такий собі секретний об'єкт в 10,5 га.

Я повірила директору департаменту земельних ресурсів, виготовила документацію витративши кошти які для мене не зайві, подала їх в Київраду 13.12.2016 року і на цьому все і закінчилося. Ваші підлеглі стали продовжувати свою корупційну гру, яку ведуть з жовтня 2008 року, тепер уже не ховаючи такий ласий шматок київської землі розміром в 10,5 га який зараз використовується як смітник, забувши про те, що Київрада своїм рішенням від01.10.2007 року погодила план зони земельної ділянки і віднесла її до кат житлової та громадської забудови.

Київська міська рада
21.07.2017 № 08/М-7327

У зв'язку із помилкою у Вашому поданні, неправомірним посиланням на рішення Київради від 19.12.2002 року №182/342 та нашвидкуруч виготовленим рішенням Київради від 16.11.2016 року №10880/0/12-21/12-03-16 про функції земельної ділянки які відсутні у наказі Державного комітету України від 23.07.2010 року за №548.

Функції земельної ділянки не являються перешкодою для використання її за видом цільового призначення зазначеної класифікації.

Враховуючи вищенаведене, вимагаю відкликати Ваше подання проекту рішення Київради «Про відмову Мусієнко Любов Григорівні у наданні дозволу…» від 26.04.2007 року № ПР-13365 по справі К-28966, код земельної ділянки 75:199:0017.

21.07.2017р Л. Мусієнко

П. 33, 1

ВІЦЕ-ПРЕМ'ЄР-МІНІСТР УКРАЇНИ —
МІНІСТР РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

вул. Грушевського, 12/2, Київ, 01008,
тел.: (044) 256 7624, телефакс: (044) 254 0584

До звернення Комітету Верховної Ради України
з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства
від 22 вересня 2017 р. № 04-12/13-725

**Мінрегіон (Негоді В. А.)** – скликання
**Мінфін (Данилюку О. О.)**
**Мінекономрозвитку**
**Держмолодьжитло (Комнатному С. О.)**
**Обласні, Київська міська держадміністрації**

Прошу розглянути та про результати в установлений законом строк поінформувати Комітет Верховної Ради України і Кабінет Міністрів.

**Верховна Рада України (Андрієвському Д. Й.)**

КУШНІРУ С. І.
*Інд. 21*

**Геннадій ЗУБКО**

# ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

**Комітет з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства**

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: 255-46-15, факс: 255-41-11


№ 04-12/13-725 "22" вересня 2017 р.

**Прем'єр-міністру України**
**Гройсману В.Б.**

**Шановний Володимире Борисовичу!**

Комітет на своєму засіданні 6 вересня 2017 року розглянув питання щодо стану житлового будівництва, забезпечення захисту прав громадян на отримання житла у будинках, що будуються із залученням коштів таких громадян та проблеми добудови багатоповерхових житлових будинків.

За інформацією Мінрегіону України - за даними обласних (міських) державних адміністрацій, станом на 1 квітня 2017 року вважаються проблемними 122 об'єкти житлового будівництва (без урахування розташованих на тимчасово непідконтрольних територіях – 103 об'єкти).

Найбільше таких об'єктів знаходяться у м. Києві – 32, у Київській області – 17, Черкаській – 11 та Одеській області – 8 об'єктів. Немає проблемних об'єктів у Вінницькій, Закарпатській, Миколаївській, Сумській та Херсонській областях.

Спільними зусиллями місцевої влади, замовників об'єктів та інших учасників будівництва у вирішенні проблеми добудови проблемних об'єктів досягнуто певних результатів у Хмельницькій, Львівській та Чернігівській областях.

На цей час на 23 об'єктах будівельні роботи ведуться попереднім замовником, 20 об'єктів для їх добудови передано новим замовникам, із них на 6 об'єктах відновлено будівельно-монтажні роботи.

Причинами припинення будівництва є фінансові проблеми замовників (35%), судові спори, майнові питання, кримінальні справи, банкрутство (близько 18%), оформлення дозвільних документів (16%), відсутність власників, проектно-кошторисної документації, дозвільних документів, у тому числі об'єкти, будівництво яких не розпочато (6%), а також розміщення об'єктів на тимчасово непідконтрольній території (24%).

За результатами розгляду зазначених питань, народні депутати України-члени Комітету визнали, що законодавче забезпечення механізмів вирішення проблем довгобудів потребує удосконалення.

Занепокоєння Комітету викликає відсутність цілісної системи контролю всіх складових процесу спорудження житла, а також забезпечення


К ДЕПАРТАМЕНТ ДОКУМЕНТООБІГУ ТА КОНТРОЛЮ СЕКРЕТАРІАТУ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ
№37702/0/1-17 від 25.09.2017
17:58:04 М2




21 0308

належного контролю за витрачанням залучених коштів і відповідністю виконаних робіт обсягам витрачених коштів.

З метою удосконалення законодавства, пов'язаного будівництвом багатоповерхових житлових будинків із залученням коштів громадян та захисту прав постраждалих інвесторів-громадян, а також системного вирішення проблем забезпечення громадян доступним житлом, Комітет вважає за доцільне Кабінету Міністрів України:

1. Доручити відповідним центральним органам виконавчої влади опрацювати проблемні питання завершення будівництва багатоповерхових житлових будинків та:

- внести пропозиції щодо комплексного вирішення питання законодавчого врегулювання проблем житлового будівництва із залученням коштів громадян та захисту прав постраждалих інвесторів-громадян та завершення будівництва житла, що споруджується з залученням коштів таких громадян;
- розглянути питання системного вирішення проблеми забезпечення громадян доступним житлом та розроблення проекту Закону України «Про Державний фонд сприяння житловому будівництву»;
- забезпечити належний контроль за дотриманням передбачених законодавством дозвільних процедур при реалізації містобудівної і землевпорядної документації;
- при підготовці змін до Закону України «Про Державний бюджет України на 2017 рік» передбачити видатки загального фонду державного бюджету за бюджетною програмою – КПКВК 2751190 «Надання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла» в обсязі 1 000 000,0 тис. грн.

2. Рекомендувати обласним та Київській міській державним адміністраціям:

- спільно з органами місцевого самоврядування розробити регіональні Програми завершення будівництва об'єктів багатоповерхового житла, що споруджується із залученням коштів громадян, з урахуванням захист прав постраждалих інвесторів-громадян, відповідно до вимог Розділу III Закону України «Про державне прогнозування та розроблення програм економічного і соціального розвитку України»;
- забезпечити комплексну перевірку об'єктів багатоповерхового житлового будівництва, спорудження яких припинено або терміни будівництва яких перевищують проектні більше, ніж на 12 місяців, на наявність розробленої проектної документації та її відповідність вимогам законодавства.

3. Звернути увагу органів місцевого самоврядування, на території населених пунктів яких є довгобуди, щодо неухильного забезпечення належної організації роботи, пов'язаної із завершенням будівництва

багатоповерхових житлових будинків, що споруджувалися із залученням коштів громадян, у разі неспроможності забудовників продовжувати таке будівництво, передбачену підпунктом 11 пункту «а» частини першої статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**З повагою**

**Перший заступник**
**Голови Комітету** **Д.Й Андрієвський**

П.33.2

Голові комісії
містобудування та
архітектури
Міщенко О.Г.
Представників
Громади селища Водойм
[illegible]

Прошу Вас винести на розгляд комісії щодо незаконної забудови за адресою: м. Київ, Оболонський р-н, вул. П. Морозова, [illegible], а також здійснити виїзну перевірку.

Складено в 2-х экземплярах
05.10.2017 р.

(Корчана О.П.)
Оксана Петрівна
(Тищенко С.М.)
(Кінцук Н.С.)
(Сергєєв В.В.)
(Камкедат Л.В.)
(Чайка А.В.)
(Дудник Л.Г.)
(Сергєєва Г.М.)

P.S. територія даної забудови - ліс заповідний, Туруна-Водойм (до зміни цільового призначення)

Київська міська рада
05.10.2017 № 08/КО-8874

П, 33. 3 КМР

Мищенку О.Г.

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«12» жовтня 2017 р. №08/279/114-1268

Київському міському голові
Кличку В.В.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ 01001

Київська міська державна адміністрація
17.10.2017 № 36664

Щодо будівництва на вул.Туполєва,18-е
в Шевченківському районі

Депутатське звернення

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звертаються мешканці по вулиці Туполєва, стурбовані будівництвом, яке ведеться біля їх будинків.

Згідно інформації, наданої на моє звернення Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), дана земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:88:024:0011) за адресою вул. Туполєва, 18-е, рішенням Київської міської ради від 29 вересня 2016 року № 106/1110 «Про передачу земельної ділянки громадянину Грігоряну Юрію Людвиковичу для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Академіка Туполєва, 18-е у Шевченківському районі м. Києва» (далі – рішення Київради№ 106/1110) надана в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадянину Грігоряну Юрію Людвиковичу на 10 років. Проте, після оформлення договору оренди, стара нежитлова будівля, для експлуатації якої і надана була ця земельна ділянка, була знесена та розпочато масштабне будівництво із залученням великої будівельної техніки. Саме під вікнами мешканців виритий глибокий котлован. На будівельному майданчику відсутнє жодне інформування про об'єкт будівництва. Мешканці занепокоєні цим будівництвом та звертаються з проханням перевірити його законність.

На виконання функцій самоврядного контролю спеціалістами Департаменту земельних ресурсів було проведено її обстеження, за результатами якого вбачаються ознаки використання земельної ділянки не за цільовим

призначенням та самовільного будівництва (акт додається), тобто встановлено порушення земельного та містобудівного законодавства. Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки не видавались, як і будь які документи, які б давали право на виконання підготовчих та будівельних робіт за цією адресою.

Відповідно до пункту 4 рішення Київради № 106/1110 землекористувач попереджений, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

Відповідно до пункту 5 рішення Київради № 106/1110 контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Враховуючи зазначене, керуючись Законом України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас доручити постійній комісії Київської міської ради з питань з питань містобудування, архітектури та землекористування розглянути дане питання на найближчому своєму засіданні та надати свої висновки та пропозиції.

Відповідь на моє звернення прошу надати за адресою моєї громадської приймальні: 04111, м.Київ, вул.Салютна, 4-А у встановлений законом термін.

Додаток: на 6 арк.

З повагою

Депутат Київради Костянтин Яловий

ПРИЙНЯТО 13 ЖОВ 2017
АПАРАТ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
УПРАВЛІННЯ ДОКУМЕНТООБІГУ ТА АНАЛІЗУ СЛУЖБОВОЇ КОРЕСПОНДЕНЦІЇ
П.І.Б. Коваль
Тел.: 202 75 58, 202 74 22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

25.09.2017 № 0570291-16832
*на № 08/279/114-1221 від 15.09.2017*

Депутату Київської міської ради
Яловому К.В.

вул. Салютна, 4-а,
м. Київ, 04111,
shev.org@gmail.com.

Шановний Костянтине Володимировичу!

На Ваше депутатське звернення стосовно земельної ділянки на вул. Академіка Туполєва, 18-е у Шевченківському районі Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє матеріали її обстеження.

Також, матеріали обстеження зазначеної земельної ділянки будуть направлені до відповідних контролюючих та правоохоронних органів

Разом з тим, відповідно до статті 31 Закону України «Про оренду землі» - договір оренди землі може бути розірваний за згодою сторін. На вимогу однієї із сторін договір оренди може бути достроково розірваний за рішенням суду в порядку, встановленому законом.

Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається, якщо інше не передбачено законом або цим договором.

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор О.Поліщук

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/15014 від 18.09.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 288 09 23

# АКТ
## обстеження земельної ділянки

*№ 17-1385/10 від 06.09.2017* *м. Київ*

Обстеження земельної ділянки *на вул. Академіка Туполєва, 18-е у Шевченківському районі м. Києва, кадастровий номер 8000000000:88:024:0011.*
*(код земельної ділянки)*
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Ліневичем Петром Леонідовичем*
*(посада, прізвище, ім'я, по батькові)*
на підставі *Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р*
*(дата, номер)*
в присутності _____
_____
_____
*(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)*

**В ході обстеження встановлено:**

*- дані про земельну ділянку та її стан:*
Вид документа на користування: *договір оренди земельної ділянки від 04.04.2017 № 244*
Цільове призначення: *для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі*
Фактичне використання: *будівельний майдан*
Площа згідно відводу: *0,0749 га*
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *325*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *844,35 грн*
Плата за землю: *інформація відсутня*

***- результати обстеження:*** *здійснено обстеження земельної ділянки, яка рішенням Київської міської ради від 29.09.2016 № 106/1110 площею 0,0749 га (кадастровий номер 8000000000:88:024:0011) передана гр. Грігоряну Юрію Людвиковичу в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Академіка Туполєва, 18-е у Шевченківському районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 04.04.2017 № 244).*

*Під час обстеження встановлено, що на зазначеній земельній ділянці огородженій парканом відсутня нежитлова будівля, також на вказаній земельній ділянці ведуться будівельні роботи (облаштування фундаменту на дні котловану), доступ до неї обмежений, відповідальні особи на місці відсутні.*

*За результатами обстеження вбачаються ознаки використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та самовільного будівництва.*

***Додатки:*** *план-схема земельної ділянки*

*(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)*

***Посадова особа Департаменту земельних ресурсів*** _____ *(підпис)* *Ліневич П.Л.* *(прізвище, і. б.)*

***При обстеженні були присутні:*** _____ _____

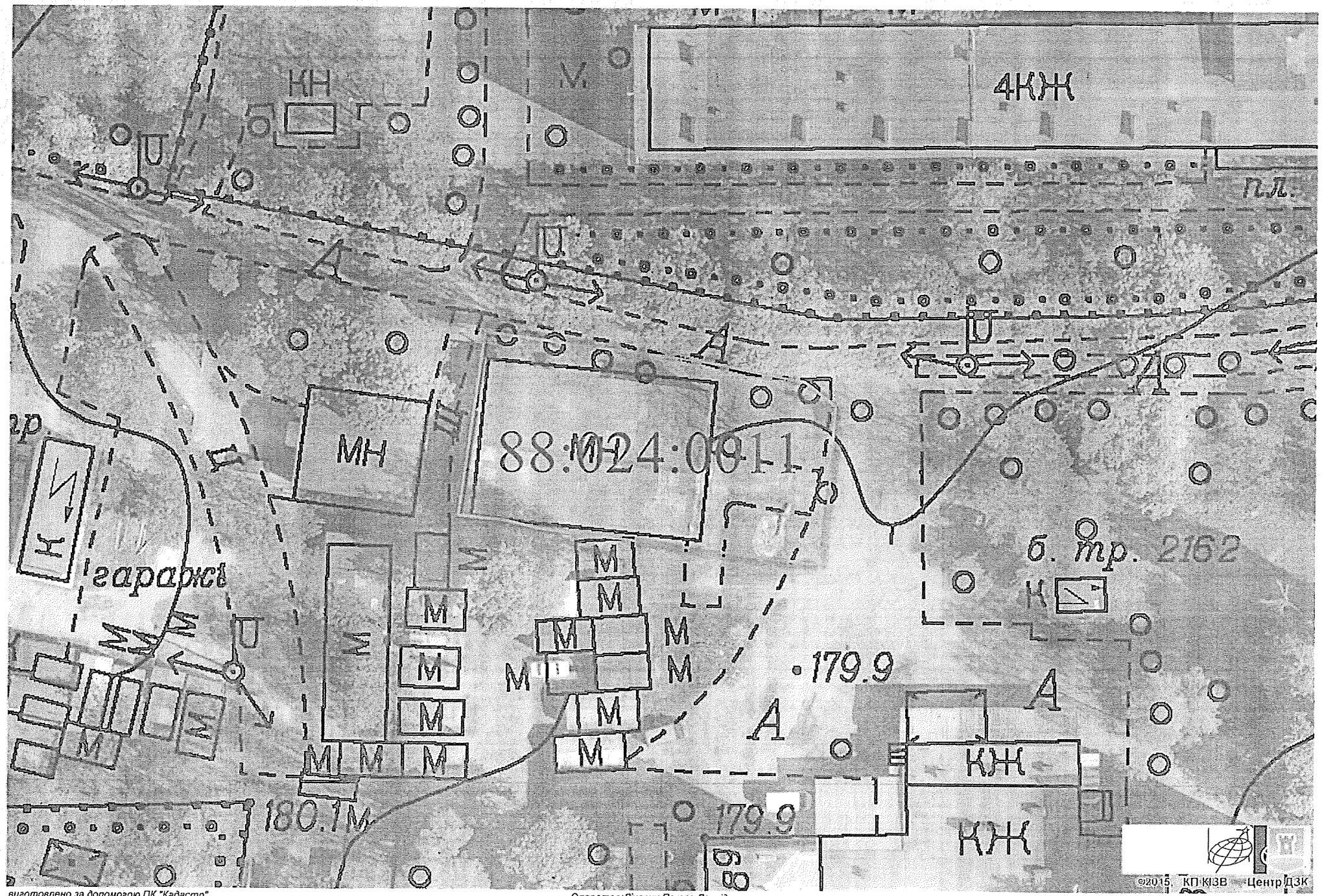
_____ *(підпис)* _____ *(прізвище ,і. б.)*

**Доповнення та зауваження до акту:** _____

***З актом ознайомлений, копію акту отримав*** _____ *(підпис)* _____ *(прізвище, і. б.)*

***Копія акту відправлена поштою*** _____ *(дата)* *вих. №* _____

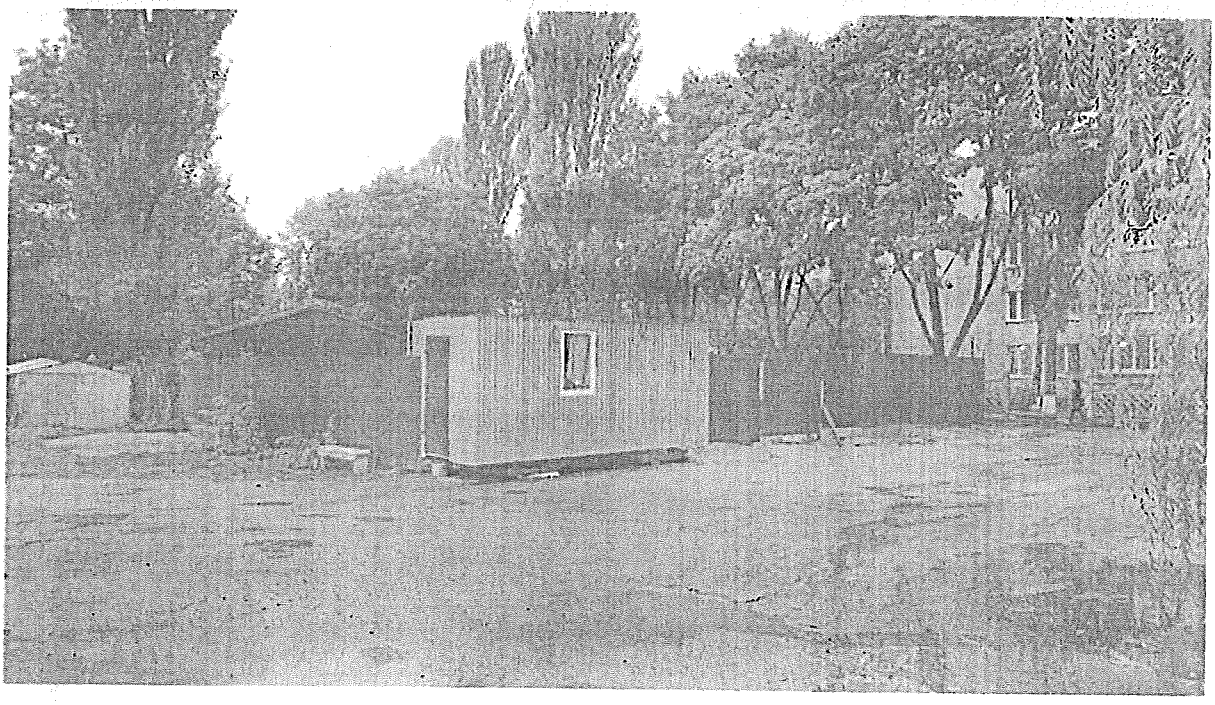
***Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району*** _____ *(підпис)* *Новаковський Д.І.* *(прізвище, і. б.)*

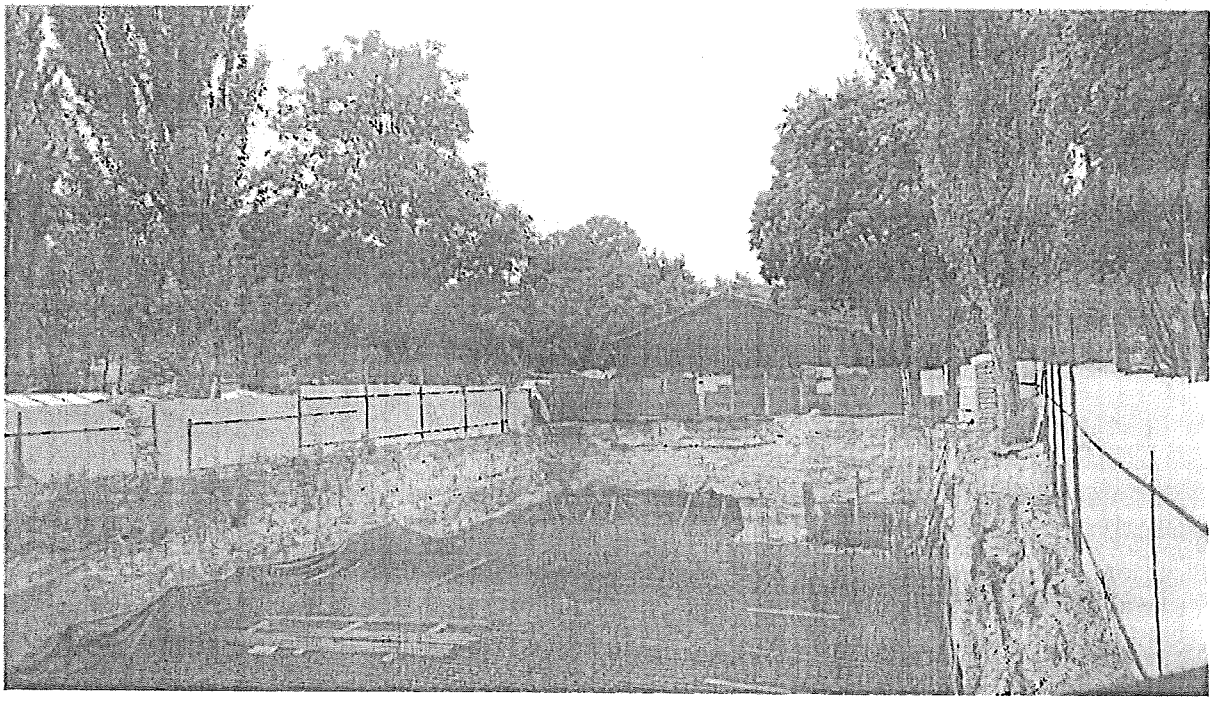


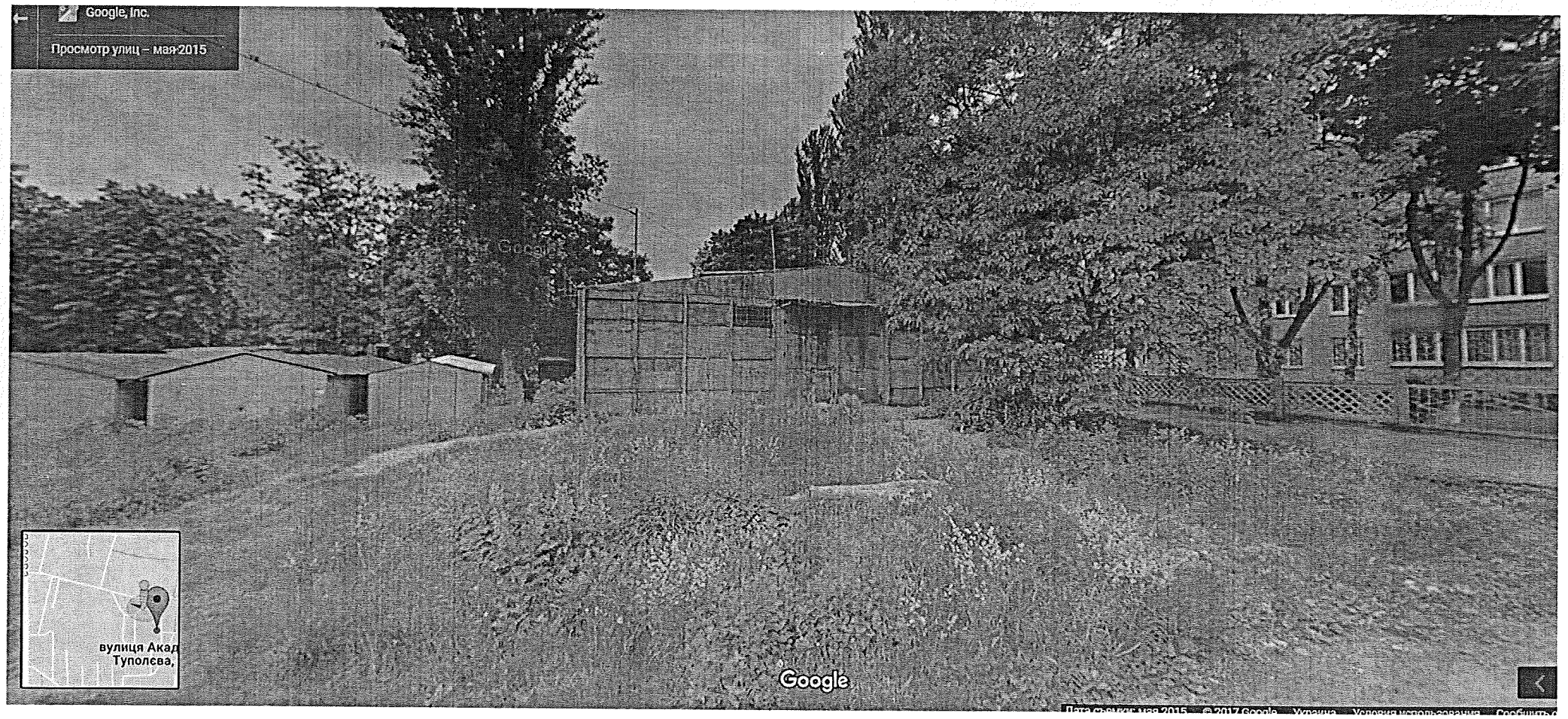

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Ліневич Петро Леонідович

19.09.2017






Google, Inc.
Просмотр улиц – мая 2015
вулиця Акад
Туполєва,
Google

П.33,4

Зареєстровано 10.10.2017 № 192

**_ПРОТОКОЛ № 1_**
**_засідання робочої групи,_**
створеної 21.12.2016 року на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, з розгляду депутатського звернення О.С. Балицької від 18.12.2016 року вх. №08/21777 щодо розгляду питання врегулювання ситуації, пов'язаної з належним забезпеченням соціальної інфраструктури в мікрорайоні «Воздвиженка»

**від 2 жовтня 2017 року** **год. [12:30]**

**Місце проведення:** Київська міська рада, каб. 1017

**Присутні члени робочої групи:**

Балицька О.С. – голова робочої групи, депутат Київської міської ради;

Михайленко В.О. – депутат Київської міської ради.

**Відсутні члени робочої групи:**

Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;

**Присутні:**

Крук А.О. – СБУ у м. Києві та Київській області;
Капустін В.О. – Головний інспектор будівельного нагляду Департаменту ДАБІ у м. Києві;
Вовк П.П. – Головний спеціаліст Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської районної державної адміністрації в м. Києві;
Бондаренко О.О. – Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Прищепа В.В. – спеціаліст Подільської районної державної адміністрації в м. Києві;
Закоморний С.Б. – спеціаліст Подільської районної державної адміністрації в м. Києві;
Гаркава Н.В. – ГО «Наша Воздвиженка»;
Желтовська О.В. – Головний спеціаліст Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

| | |
|---|---|
| Безкоровайна С.В. | – мешканка вул. Кожум'яцька; |
| Каменчук О.М. | – мешканка вул. Воздвиженська, 9-19, 3; |
| Максименко Т.В. | – місцева мешканка, експерт у сфері містобудування; |
| Павлюк І.В. | – місцева мешканка; |
| Проценко Т.В. | – головний спеціаліст Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Кізін С.В. | – голова ГО «Наша Воздвиженка»; |
| Погорелова О.І. | – експерт у сфері комунікацій; |
| Засуха К.В. | – експерт у сфері комунікацій; |
| Третьяков В.В. | – мешканець вул. Воздвиженська, 34; |
| Тимченко Б.В. | – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Святенко О.В. | – Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). |

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Розгляд та вивчення депутатського звернення О.С. Балицької від 18.12.2016 року вх. №08/21777 щодо розгляду питання врегулювання ситуації, пов'язаної з належним забезпеченням соціальної інфраструктури в мікрорайоні «Воздвиженка».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Балицька О.С.,** голова робочої групи, депутат Київської міської ради;
**Желтовська О.В.;**
**Кізін С.В.;**
**Святенко О.В.;**
**Тимченко Б.В.;**
**Михайленко В.О.,** член робочої групи, депутат Київської міської ради.

**УХВАЛИЛИ:**

- рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

1. Звернутись до Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Подільської районної в місті Києві державної адміністрації з наступними вимогами:

- вчинити заходи щодо збільшення потужностей (кількості місць)/ коригування планів щодо збільшення місткості групових приміщень в дошкільних

навчальних закладах комунальної форми власності наближених до мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва;

- здійснити розрахунки необхідних потужностей (кількості місць), в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах наближених до мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва, з урахуванням новостворених житлових будинків у мікрорайоні;
- вчинити заходи щодо збільшення потужностей (кількості місць) в загальноосвітніх навчальних закладах комунальної форми власності наближених до мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва.

2. Звернутись до Департаменту транспортної інфраструктури міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації та Подільської районної в місті Києві державної адміністрації з наступними вимогами:

- вчинити заходи щодо передачі вулично-дорожньої мережі мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва на баланс КП «Шляхово-експлуатаційного управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» та/або іншого можливого підприємства, установи, організації відповідно до законодавства України, зокрема створених громадою мікрорайону;
- вчинити заходи щодо проведення ремонтних робіт вулично-дорожньої мережі мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва;
- розглянути питання та вчинити відповідні дії будівництва перехоплюючого багаторівневого надземного паркінгу при в'їзді на територію мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва за рахунок місцевого бюджету та/або шляхом залучення коштів від приватних інвесторів;
- розглянути питання та вчинити відповідні дії щодо облаштування пішохідної зони на території мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва, з проведенням відповідного експерименту.

3. Звернутись до Голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації з наступними вимогами:

- здійснити обстеження (про що проінформувати) наявності будь-яких інженерних мереж зовнішнього освітлення на території мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва, що можуть бути передані до комунальної власності м. Києва та/або іншої форми власності;
- розглянути питання та вчинити відповідні дії щодо виконання робіт з будівництва мереж зовнішнього освітлення мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва;
- здійснити розрахунок відповідних капітальних видатків з бюджету м. Києва або за рахунок запланованих надходжень з інших джерел (інвестиційних) щодо виконання робіт з будівництва мереж зовнішнього освітлення мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва;

- створити робочу групу при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації щодо вирішення проблем пов'язаних з мікрорайоном «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва;
- долучити до діяльності зазначеної робочої групи всіх заінтересованих осіб, зокрема, але не виключно мешканців мікрорайону, представників замовників (забудовників) території мікрорайону, представників органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємства, установ, організацій, що здійснюють діяльність на території мікрорайону, депутатів Київської міської ради тощо;
- розглянути на зазначеній робочій групі, зокрема, але не виключно, питання:
  - ✓ забудови території мікрорайону;
  - ✓ розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури (облаштування додаткових в'їздів/виїздів з території мікрорайону);
  - ✓ забезпечення мікрорайону зовнішнім освітленням;
  - ✓ встановлення балансоутримувача вулично-дорожньої мережі мікрорайону;
  - ✓ можливість будівництва перехоплюючого багаторівневого паркінгу при в'їзді на територію мікрорайону;
  - ✓ обмеження проїзду на територію мікрорайону/створення пішохідної зони тощо.

4. Звернутись до Міністерства культури України, Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з наступними вимогами:
- забезпечити, в межах компетенції, відновлення та схоронність «Меморіального будинку, в якому жив народний художник УРСР Світлицький Г.П.» на вул. Дегтярній, 30 у Подільському районі м. Києва, що рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 27.01.1970 року № 159 взятий на державний облік, як пам'ятка місцевого значення.
- забезпечити укладення охоронного договору з власником «Меморіального будинку, в якому жив народний художник УРСР Світлицький Г.П.» на вул. Дегтярній, 30 у Подільському районі м. Києва відповідно до вимог законодавства України у сфері охорони культурної спадщини.

5. Підготувати проект рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки за адресою: вул. Дегтярна 2-4 у Подільському районі м. Києва», у встановленому законодавством України порядку (судовому або позасудовому, в залежності від виявлених порушень).

6. Звернутись до Державної архітектурно-будівельної інспекції України та Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з наступними вимогами:
- здійснити позапланову перевірку проведення будівельних робіт за адресою: вул. Дегтярна 2-4 у Подільському районі м. Києва;

- здійснити позапланову перевірку Містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки за адресою: вул. Дегтярна 2-4 у Подільському районі м. Києва;
- здійснити перевірку Декларації, на підставі якої ведеться будівництво за адресою: вул. Дегтярна 2-4 у Подільському районі м. Києва, на предмет відповідності заявленої забудовником категорії складності об'єкта;
- за наявності порушень, скасувати Декларацію, на підставі якої ведеться будівництво за адресою: вул. Дегтярна 2-4 у Подільському районі м. Києва.

7. Звернутись до Міністерства культури України та Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з наступними вимогами:
- здійснити позапланову перевірку проведення будівельних робіт за адресою: вул. Дегтярна 2-4 у Подільському районі м. Києва, на дотримання забудовником вимог законодавства України у сфері охорони культурної спадщини;
- за наявності порушень, зупинити будь-які будівельні роботи за адресою: вул. Дегтярна 2-4 у Подільському районі м. Києва, шляхом видачі відповідних приписів;
- за наявності порушень, вчинити дії, в межах компетенції, щодо притягнення винуватих осіб до відповідальності, відповідно до законодавства України.

8. Звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з наступними вимогами:
- надати припис про демонтаж будівельного паркану навколо земельної ділянки за адресою: вул. Дегтярна 2-4 у Подільському районі м. Києва;
- забезпечити демонтаж будівельного паркану навколо земельної ділянки за адресою: вул. Дегтярна 2-4 у Подільському районі м. Києва.

9. Доручити депутатам Київської міської ради (визначити на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування) розробити проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві», відповідно до якого в Перелік містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві додати пункт «ДПТ Воздвиженка». Межі та площу зазначеного ДПТ визначити додатково після проведення консультацій з громадою та представниками Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**«За» – 2 (два);**

**«Утрималось» – немає.**

***Рішення прийнято***

**Голова робочої групи** **Балицька О.С.**

**Член робочої групи** **Михайленко В.О**

**ДЕПУТАТ**
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«07» грудня 2016 року № 08/279/08/005-518

Київська міська рада
- 8 -12- 2016
Вх. № 08/21777

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
**Міщенку О.Г.**
*адреса: 01044, м. Київ,*
*вул. Хрещатик, 36*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

***Шановний Олександре Григоровичу!***

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись мешканці мікрорайону «Воздвиженка», які вказують на складну містобудівну ситуацію, що склалась на території мікрорайону.

Громадяни зазначають, що на Подолі відсутня належна соціальна інфраструктура, що полягає у відсутності достатньої кількості дитячих та спортивних майданчиків, дошкільних навчальних закладів, шкіл, паркувальних майданчиків та ін. та зазначають, що така ситуація порушує їх права, що полягають у забезпечення нормальної життєдіяльності людей.

Недостатня кількість дитячих садочків, шкіл, спортивних майданчик та ін. порушують права громадян, визначених Конституцією України, що полягають у вільному розвитку людини своєї особистості. Натомість, стаття 64 Конституції України, вказує, що конституційні права і свободи людини і громадянина не можуть бути обмежені.

Подібна ситуація в столиці є вкрай незадовільною і потребує негайного вирішення владою.

Прискорення розвитку соціальної інфраструктури м. Києва є стратегічним завданням, що стоїть перед Київською міською радою, внаслідок

чого, розгляд подібних звернень має бути пріоритетним у діяльності народних обранців громади.

З метою якнайшвидшого вирішення питання неналежної соціальної інфраструктури у мікрорайоні «Воздвиженка», керуючись ст. 19 Конституцією України, ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та ст. 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1) розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо врегулювання ситуації, пов'язаної з належним забезпеченням соціальна інфраструктура в мікрорайоні «Воздвиженка»;

2) за необхідності, створити робочу групу щодо врегулювання ситуації, пов'язаної з належним забезпеченням соціальна інфраструктура в мікрорайоні «Воздвиженка».

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк.

**З повагою,**
**Депутат Київської міської ради**
**член депутатської фракції**
**«Об'єднання «Самопоміч»**
**у Київській міській раді** **О.С. Балицька**

Вик.: Бердниченко І.А.
(095)-321-81-67