**Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення Київської міської ради «Про деякі**

**питання використання майна територіальної громади**

**міста Києва, яке перебуває у володінні та користуванні**

**ПрАТ «АК «Київводоканал», в умовах воєнного стану»**

**(далі – проєкт рішення)**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.**

Редакція проєкту рішення передбачає відтермінування сплати платежів за використання комунального майна, переданого у володіння та користування згідно з Договором на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва, за 2019 – 2024 роки.

Відповідно до пункту 30 статті 26, пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» здійснення правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Києва, в тому числі виконувати усі майнові операції, передавати об'єкти права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавати їх в оренду, продавати і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження, визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду належить виключно до компетенції сільських, селищних, міських рад.

Прийняття цього проєкту рішення зумовлене особливостями роботи ПрАТ «АК «Київводоканал» в умовах воєнного стану та необхідністю спрямування наявних обігових коштів для фінансування найпріоритетніших витрат Товариства, як об’єкта критичної інфраструктури.

Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» на території України з 24.02.2022 введено воєнний стан.

Відповідно до частини 1 статті 4 Закону України «Про критичну інфраструктуру» (далі – Закон) визначено, що захист критичної інфраструктури є складовою частиною забезпечення національної безпеки України.

Згідно з частиною 2 статті 5 Закону одним із завдань формування і реалізації державної політики у сфері захисту критичної інфраструктури є попередження кризових ситуацій, що порушують безпеку критичної інфраструктури.

Частиною 4 статті 9 Закону встановлено, що послуги з водопостачання та водовідведення належать до життєво важливих послуг, порушення яких призводить до негативних наслідків для національної безпеки України.

Також, згідно з частиною 4 статті 21 Закону на операторів критичної інфраструктури покладено обов’язок, зокрема, забезпечити захист об’єктів критичної інфраструктури.

Товариство, як оператор критичної інфраструктури, в умовах воєнного стану, вживає всіх можливих заходів, спрямованих на стабільне функціонування об’єктів критичної інфраструктури, що забезпечують життєдіяльність міста Києва та деяких населених пунктів Київської області (безперебійне надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення).

Динаміка результату фінансово-господарської діяльності ПрАТ «АК «Київводоканал» протягом 2021 – І кв. 2024 років щороку погіршується:

тис грн

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показники*** | ***2021 рік*** | ***2022 рік*** | ***2023 рік*** | ***І кв. 2024 року*** |
| Чистий фінансовий результат (прибуток «+»/збиток «-»), в т.ч. | 180 468 | -45 508 | -248 846 | -106 649 |
| Фін. результат від основної діяльності (прибуток «+»/збиток «-») | - 47 718 | -295 229,1 | -567 142,3 | -181 913,1 |

Сума прибутку у фінансовій звітності визначена відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Основними чинниками балансової прибутковості у 2021 році є позитивне значення курсової різниці у сумі 26 586,4 тис. грн (без грошового підтвердження) та дохід у сумі нарахованої амортизації на майно комунальної власності у розмірі 186 470,6 тис. грн, що формує збільшення балансового прибутку, але фактично не надходить до Товариства у грошовій формі.

У 2022 – І кв. 2024 роках значення курсової різниці було від’ємне.

Дохід у сумі нарахованої амортизації на майно комунальної власності складає:

2022 рік – 191 922,6 тис. грн,

2023 рік – 193 587,3 тис. грн,

І кв. 2024 року – 48 866,2 тис. грн

Зазначений дохід фактично не надходить до Товариства у грошовій формі, але водночас приводить до значного викривлення реальних збитків Товариства.

Право використовувати у своїй господарській діяльності основні засоби, що належать до комунальної власності міста Києва, визнається як державний грант, пов’язаний з активами, в обмін на минуле або майбутнє дотримання умов, пов’язаних з операційною діяльністю Товариства за договором, укладеним з виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

Товариство визнає державний грант у прибутку на систематичній основі, що впливає на збільшення балансового прибутку, забезпечує дотримання умов, на яких отримано грант, та визнає на систематичній основі відповідні витрати, для компенсування яких грант призначено, шляхом нарахування амортизації на майно комунальної власності з одночасним визнанням доходу в такій же сумі, яка фактично не надходить до Товариства у грошовій формі.

Товариство наразі працює на межі своїх економічних, технічних, кадрових, фінансових можливостей.

Ситуація, що склалась, пов’язана з гострою нестачею обігових коштів для продовження роботи Товариства у стабільному режимі, оскільки основним джерелом покриття витрат на виробництво послуг із централізованого водопостачання та централізованого водовідведення є кошти, отримані від реалізації цих послуг за встановленими тарифами.

Протягом 2023 року Товариство працювало за тарифами, встановленими відповідно до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 22.12.2021 № 2842 «Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ», що діють з 01.01.2022.

Як наслідок, виникає дефіцит обігових коштів Товариства. Першочергово фінансується придбання реагентів, пально-мастильних матеріалів, виплата заробітної плати працівникам, сплата податкових зобов’язань. На фінансування в повному обсязі електричної енергії, природного газу, теплової енергії, необхідних для роботи Товариства, виконання ремонтної програми та заходів інвестиційної програми, що потребують значних витрат, обігових коштів не вистачає. Однак ПрАТ «АК «Київводоканал» як підприємство критичної інфраструктури, незважаючи на зазначені обставини та скрутне фінансове становище, повинно забезпечити безперебійне надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на території міста Києва.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 30.10.2008 № 575/575 були внесені зміни до рішення Київської міської ради від 26.07.2007 № 17/1851 «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користуванні відкритого акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал», де визначено щорічну сплату платежу, розмір якого дорівнює 10 % від чистого прибутку Товариства за попередній бюджетний рік, але не менше ніж 200 тис. грн за рік.

У зв’язку з військовою агресією рф та введенням воєнного стану в Україні з 24.02.2022 Товариство не мало можливості для сплати в повному обсязі понесених витрат і наразі має значні фінансові зобов’язання перед постачальниками товарно-матеріальних цінностей, підрядними організаціями, постачальниками електричної енергії, природного газу, теплової енергії. Відповідно у Товаристві сформувався значний дефіцит обігових коштів, що своєю чергою унеможливлює здійснення платежів за використання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

**2. Мета i завдання прийняття проєкту рішення.**

Метою та завданням прийняття цього проекту рішення є попередження кризових ситуацій на Товаристві, що можуть порушити безпеку критичної інфраструктури як складової частини забезпечення національної безпеки України.

**3. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення.**

Проєкт рішення Київської міської ради **«**Про деякі питання використання майна територіальної громади міста Києва, яке перебуває у володінні та користуванні ПрАТ «АК «Київводоканал», в умовах воєнного стану» складається із шести пунктів.

Пунктом 1 установлюється, що сума заборгованості за використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користуванні Приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал», відповідно до рішення Київської міської ради від 26 липня 2007 року № 17/1851 «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користуванні відкритого акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» (зі змінами), у розмірі 59 806 351 грн (із врахуванням індексу інфляції в розмірі 5 960 172 грн) за 2019 - 2020 роки підлягає сплаті протягом 3 місяців після припинення та скасування воєнного стану на території України.

Пунктом 2 доручається виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- укласти з приватним акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» додаткову угоду до Договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року (в новій редакції Угоди про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Києва, укладеної 20.11.2003), укладеного між відкритим акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією, на виконання пункту 1 цього рішення згідно з додатком.

- спільно з приватним акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» здійснити організаційно-правові дії, необхідні для реалізації підпункту 2.1 пункту 2 цього рішення.

Пуктом 3 визначається, що додаткову угоду, зазначену у підпункті 2.1 пункту 2 цього рішення, від імені виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підписує Київський міський голова.

Пунктом 4 встановлено, що у разі не укладання приватним акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» додаткової угоди до Договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року (в новій редакції Угоди про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Києва, укладеної 20.11.2003), укладеного між відкритим акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією, яка зазначена в п.2.1 цього рішення упродовж 60 (шістдесяти) календарних днів з дня набрання чинності цим рішенням, дане рішення втрачає чинність.

**4. Правове обгрунтування необхідності прийняття рішення.**

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 317, 319, 327 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин п’ятої та шостої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про критичну інфраструктуру», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ.

**5. Вплив проекту рішення на осіб з інвалідністю.**

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливатиме на життєдіяльність цієї категорії.

**6. Відповідність проєкту рішення до Закону України «Про доступ до публічної інформації».**

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

**7. Відповідність проєкту рішення до Законів України «Про інформацію» та «Про захист персональних даних».**

Проєкт рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

**8. Фінансово-економічне обґрунтування проєкту рішення.**

Реалізація рішення призведе до тимчасового зменшення надходження до бюджету міста Києва, проте не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

**9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Врегулювання цього питання гарантуватиме безперебійну роботу об’єктів критичної інфраструктури, насамперед з водопостачання та водовідведення.

**10. Громадське обговорення**

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

**11. Суб’єкт подання проєкту рішення.**

Суб’єктом подання проєкту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, депутати Київської міської ради члени - постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11, співдоповідачем є голова правління - генеральний директор ПрАТ «АК «Київводоканал» Лисюк Олег Володимирович.

Постійна комісія Київської міської ради

з питань житлово-комунального господарства

та паливно-енергетичного комплексу,

депутати Київської міської ради:

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар постійної комісії Тарас КРИВОРУЧКО

Перший заступник голови постійної комісії Юрій ТИХОНОВИЧ

Член постійної комісії Олександр ПОПОВ

Член постійної комісії Ігор ШПАК